

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-9
1.3 การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	1-9
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 มาตรการติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-62
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-2
3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-3
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-3
ภาคผนวก	
ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบ และมาตรการฯ	
ภาคผนวก 2 หนังสือแจ้งความประสงค์ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ กทม.1) ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.6) ใบสำคัญการจดทะเบียนบริษัท	
ภาคผนวก 3 เอกสารระเบียบผู้พักอาศัย	
ภาคผนวก 4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก 5 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือ	

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ Cosmo Home	1-2
รูปที่ 1-2 บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ Cosmo Home	1-3
รูปที่ 1-3 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1	1-8
รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-51
รูปที่ 2-2 ไฟส่องสว่างรอบโครงการ	2-52
รูปที่ 2-3 สัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทาง	2-52
รูปที่ 2-4 ห้องพักขยะรวมประจำโครงการ	2-52
รูปที่ 2-5 ถังขยะรอบๆโครงการ	2-52
รูปที่ 2-6 ถังขยะมูลฝอยประจำชั้น	2-52
รูปที่ 2-7 ร้วล้อมรอบโครงการ	2-52
รูปที่ 2-8 ตู้รับจดหมาย	2-53
รูปที่ 2-9 ทางเข้า-ออกโครงการ	2-53
รูปที่ 2-10 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น	2-53
รูปที่ 2-11 กล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ	2-53
รูปที่ 2-12 เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงานที่มีฉลากเบอร์ 5	2-53
รูปที่ 2-13 หัวรับน้ำดับเพลิง	2-53
รูปที่ 2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-54
รูปที่ 2-15 บันไดหนีไฟ	2-54
รูปที่ 2-16 บริเวณสระว่ายน้ำ	2-54
รูปที่ 2-17 ห้องออกกำลังกาย	2-55
รูปที่ 2-18 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า	2-55
รูปที่ 2-19 ระบบไฟฉุกเฉิน	2-55
รูปที่ 2-20 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-55
รูปที่ 2-21 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง	2-55
รูปที่ 2-22 อุปกรณ์ตรวจจับควัน	2-55
รูปที่ 2-23 ตัวอาคารโครงการ	2-56
รูปที่ 2-24 เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-56
รูปที่ 2-25 ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-56
รูปที่ 2-26 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	2-56
รูปที่ 2-27 ห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ	2-56
รูปที่ 2-28 ที่จอดรถบริเวณโครงการ	2-57

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 2-29 รางระบายน้ำรอบโครงการ	2-57
รูปที่ 2-30 บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-57
รูปที่ 2-31 สันนูนชะลอความเร็วของรถ	2-57
รูปที่ 2-32 จัดให้มีพนักงานดูแลสวน	2-57
รูปที่ 2-33 ห้องไฟฟ้า	2-58
รูปที่ 2-34 ป้ายระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง	2-58
รูปที่ 2-35 ป้ายทางหนีไฟ	2-58
รูปที่ 2-36 ห้อง CCTV	2-58
รูปที่ 2-37 มิเตอร์น้ำ	2-58
รูปที่ 2-38 แผงควบคุม Fire Alarm	2-58
รูปที่ 2-39 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	2-59
รูปที่ 2-40 ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์”	2-59
รูปที่ 2-41 พนักงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ	2-59
รูปที่ 2-42 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	2-59
รูปที่ 2-43 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ	2-59
รูปที่ 2-44 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า	2-60
รูปที่ 2-45 ตรวจสอบแผงควบคุม Fire Alarm	2-60
รูปที่ 2-46 ตรวจสอบระบบประปา	2-60
รูปที่ 2-47 ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	2-61
รูปที่ 2-48 สุ่มตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในระบบบำบัดน้ำเสีย วันที่ 28 เมษายน 2566	2-61
รูปที่ 3.2-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-2
รูปที่ 3.3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home	3-6
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566	
รูปที่ 3.3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Cosmo Homeระหว่างปี 2564-2566	3-16

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566	2-2
ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566	2-63
ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3.3-1 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566	3-3
ตารางที่ 3.3-2 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566	3-4
ตารางที่ 3.3-3 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566	3-5
ตารางที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2564-2566	3-10
ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ในระยะดำเนินการ	4-1
ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	4-2