

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ซึ่งดำเนินการโดย บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮ้าส์ จำกัด ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 จากที่ได้เสนอไปแล้วในหัวข้อที่ 2.1 ทั้งหมด จำนวน 249 ข้อ พบว่า มาตรการที่โครงการสามารถปฏิบัติได้ 243 ข้อ หรือร้อยละ 97.6 และมาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ 6 ข้อ หรือร้อยละ 3.2 ซึ่งสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้ดัง ตารางที่ 4-1 ในส่วนมาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติทางโครงการจะทำการปฏิบัติอย่างครบถ้วนและเคร่งครัดและจะเสนอในรายงานฉบับถัดไป

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ  
ในระยะดำเนินการ

รายละเอียดการปฏิบัติ	จำนวนมาตรการ	ร้อยละ	หมายเหตุ
1. มาตรการที่ปฏิบัติ	243	97.6	-
2. มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	6	2.4	-
3. มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้	0	0	-
4. มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ	0	0	-
5. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	0	0	-
รวม	249	100	-

**ตารางที่ 4.1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝนอีก 1 ครั้ง	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
4.2 สาธารณะสุข ชีวอนามัย และสุขภาพ - ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	- จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชน <u>ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</u>	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coil ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง - ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	<u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u> ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในระยะดำเนินการ จำนวน 3 จุด คือ จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่สาธารณะ พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เว้นแต่ในเดือนกรกฎาคม 2566 ค่า Total Dissolved Solids จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ และในเดือนพฤศจิกายน 2566 ค่า BOD จุดบ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

ทางโครงการได้ทำการปรับปรุงโดยการทำความสะอาด สูบตะกอน บ่อบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566