

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา



เจ้าของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

จัดทำโดย



บริษัท เซารเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

โรงแรมดิวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา



เจ้าของ บริษัท ดิวาน่าโฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

จัดทำโดย



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา**

27 ธันวาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ตั้งอยู่ที่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี
ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ของ บริษัท ดีวาน่าโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด ฉบับประจำเดือนเดือน

() มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566

() อื่นๆ(ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

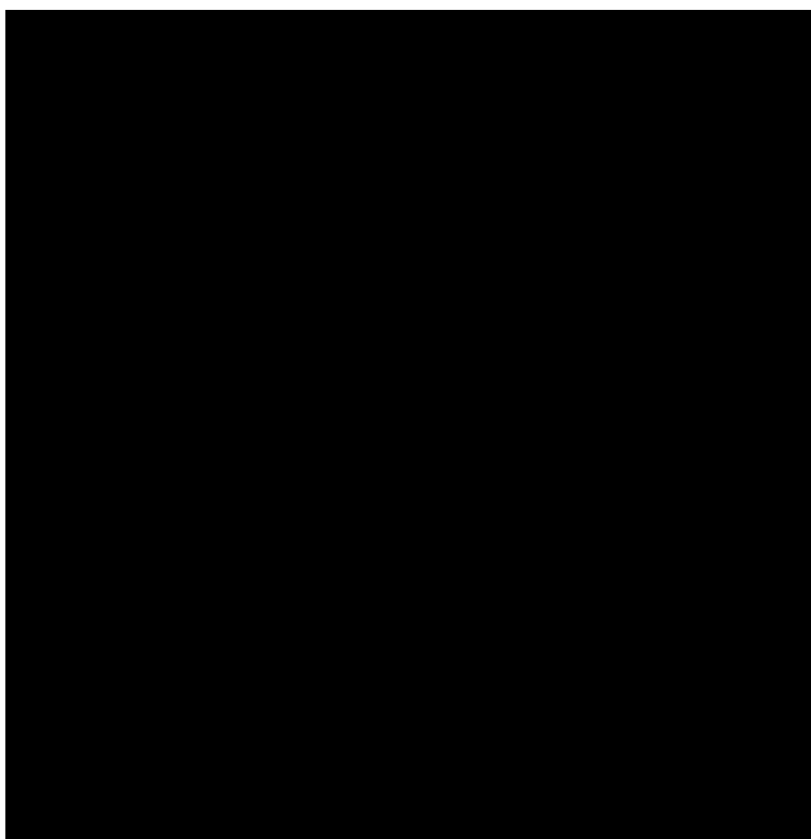
ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางกฤติกา ปัจฉิม

นางสาวผกาพรรณ วิศาล

นางสาวพิชชาพร วชิรวงศานุวัฒน์



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา**

๑. ชื่อโครงการ : โครงการ ดิวนา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง : -

๒. สถานที่ตั้ง : 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

๓. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดิวนาโฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

๔. สถานที่ติดต่อ : 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

โทรศัพท์ : +66 (0)76 317 179 โทรสาร : -

e-mail : info@deevanapatong.com

๕. จัดทำโดย : บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ : วันที่ 2 สิงหาคม 2544

๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : 30 มิถุนายน 2566

๘. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : 16-2-45.8 ไร่

-กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย : น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิด เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

* อาชีวอนามัย : โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอค์คีภัยต่างๆ ภายในและภายนอกอาคารโครงการ มีการตรวจสอบระบบเตือนอค์คีภัยสม่ำเสมอ และมีการจัดการอพยพหนีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

* การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย : โครงการจัดให้มีที่พักรวบรวมไว้สำหรับพักรวบรวมขยะ เช่น กระดาษลัง กระดาษอ่อน และขวดแก้ว เป็นต้น โดยขยะแห้งทั้งหมดได้ทำการแยกประเภทและขายเป็นขยะรีไซเคิล โดยตอนนี้โครงการได้ทำการปิดห้องพักรวบรวมขยะเปียก แล้วนำขยะเปียกไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป ส่วนขยะทั่วไปทางโครงการได้ขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

* อื่นๆ -

หนังสือมอบอำนาจ

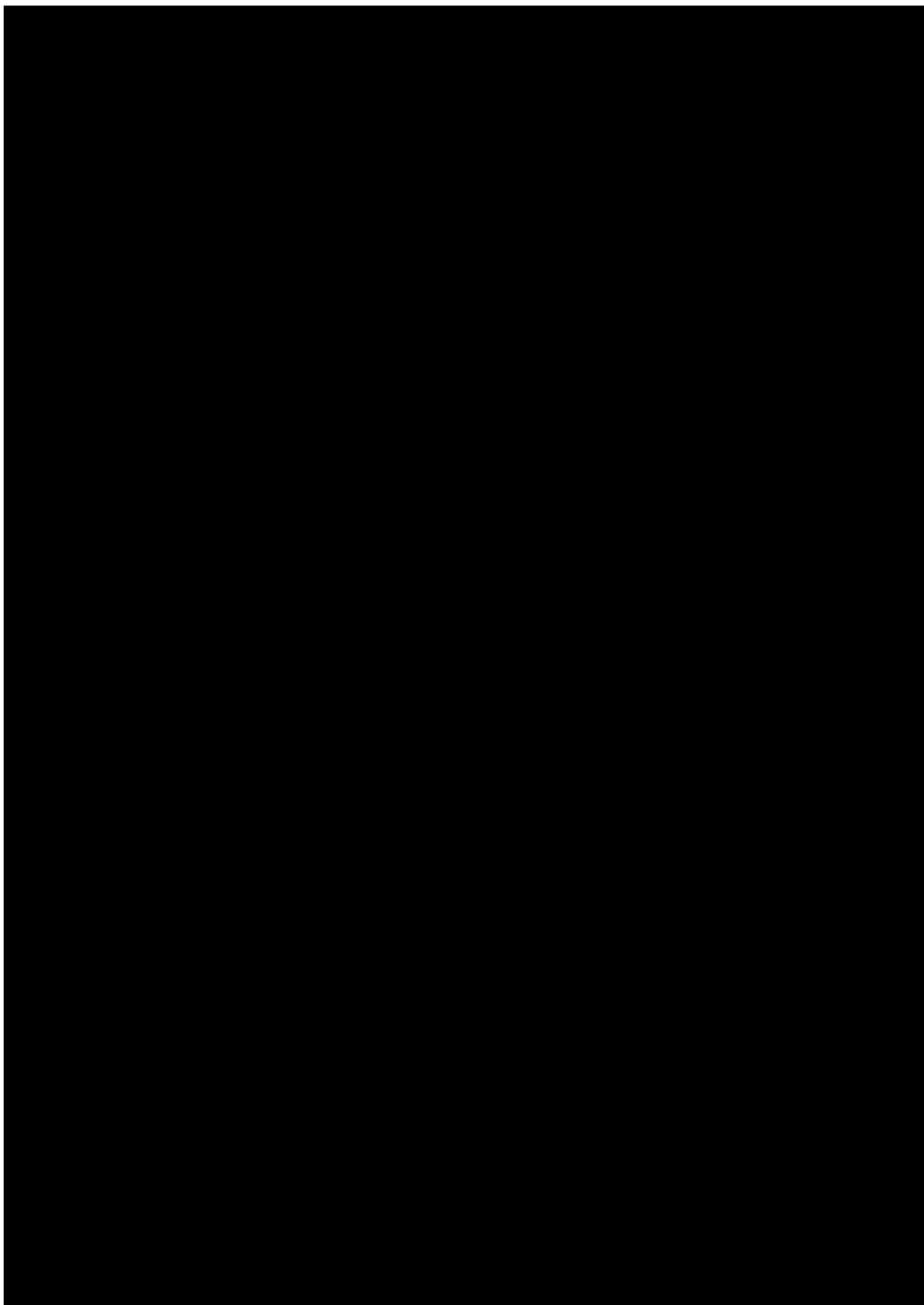
ที่ บริษัท ดีวานา โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

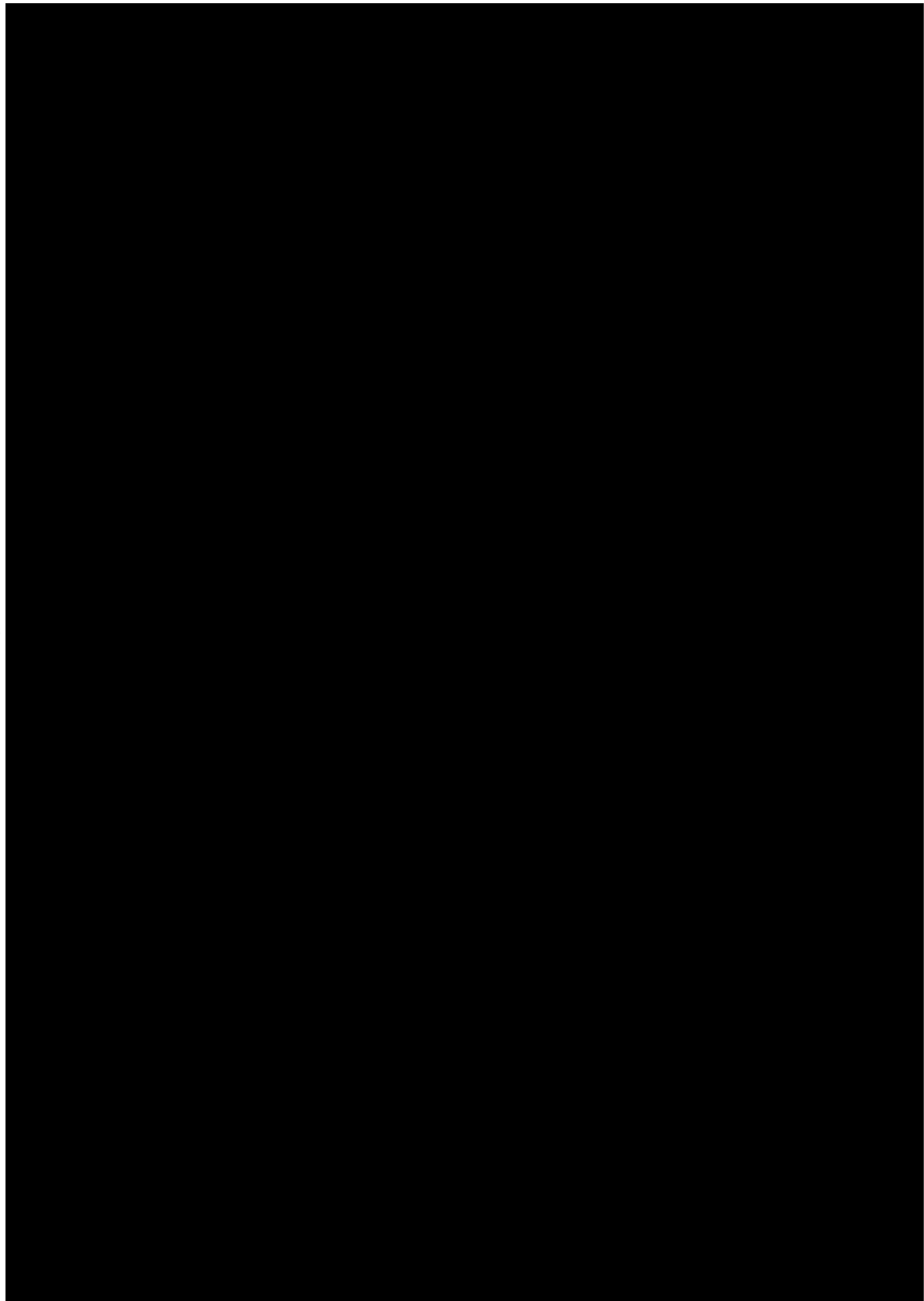
1 กรกฎาคม 2566

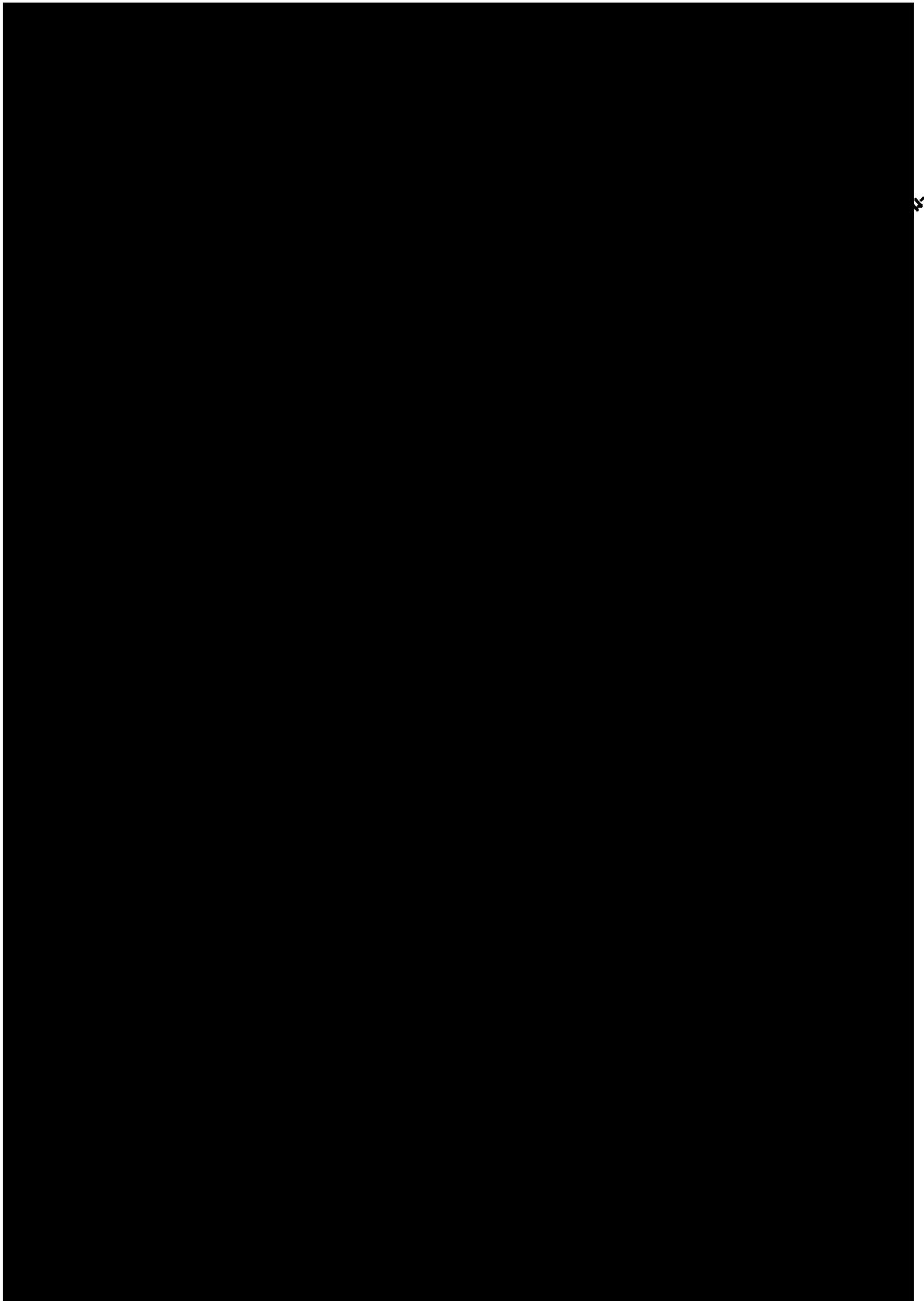
โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าบริษัท ดีวานา โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท โดย นายศีกษิต สุวรรณดิษฐกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 9/1 ถนนพังงา ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โดย นางกฤติกา ปัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานเลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาชะเข้ม ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 เป็นผู้มีอำนาจแทนข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือการกระทำอื่นๆที่เกี่ยวข้องสำหรับโรงแรมดีวานา ปาดอง รีสอร์ท

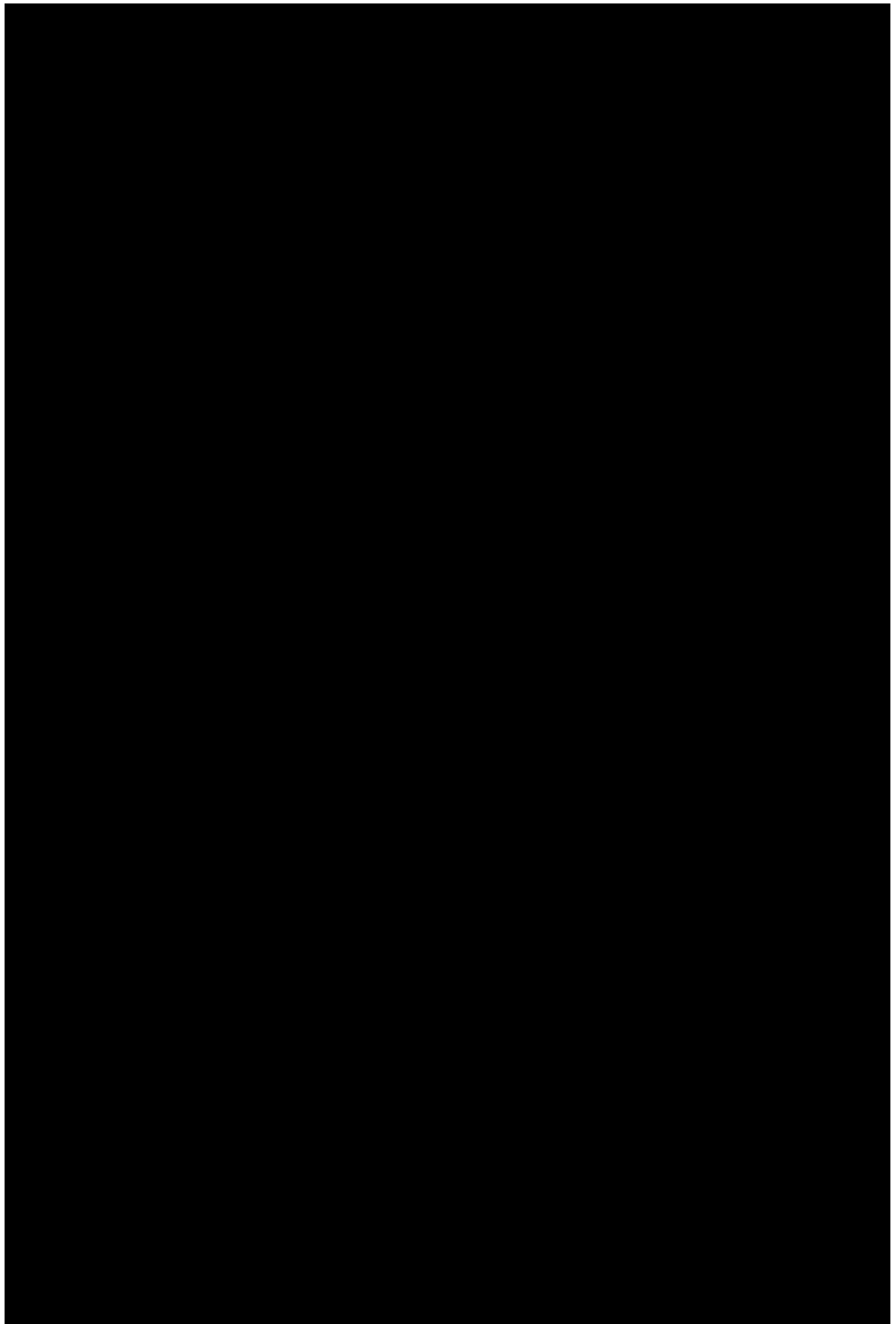
ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

นางสาวกฤติกา ปัจฉิม









the fact that the *Journal of the American Medical Association* (JAMA) has been the most widely cited journal in the field of medicine for over 100 years.

The *JAMA* is a peer-reviewed journal that publishes research, clinical practice, and commentary on a wide range of medical topics. It is published weekly by the American Medical Association (AMA).

The *JAMA* is a leading source of information for medical professionals and the general public. It is a valuable resource for staying up-to-date on the latest medical research and clinical practice.

The *JAMA* is a highly respected journal that has been a cornerstone of the medical profession for over a century. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

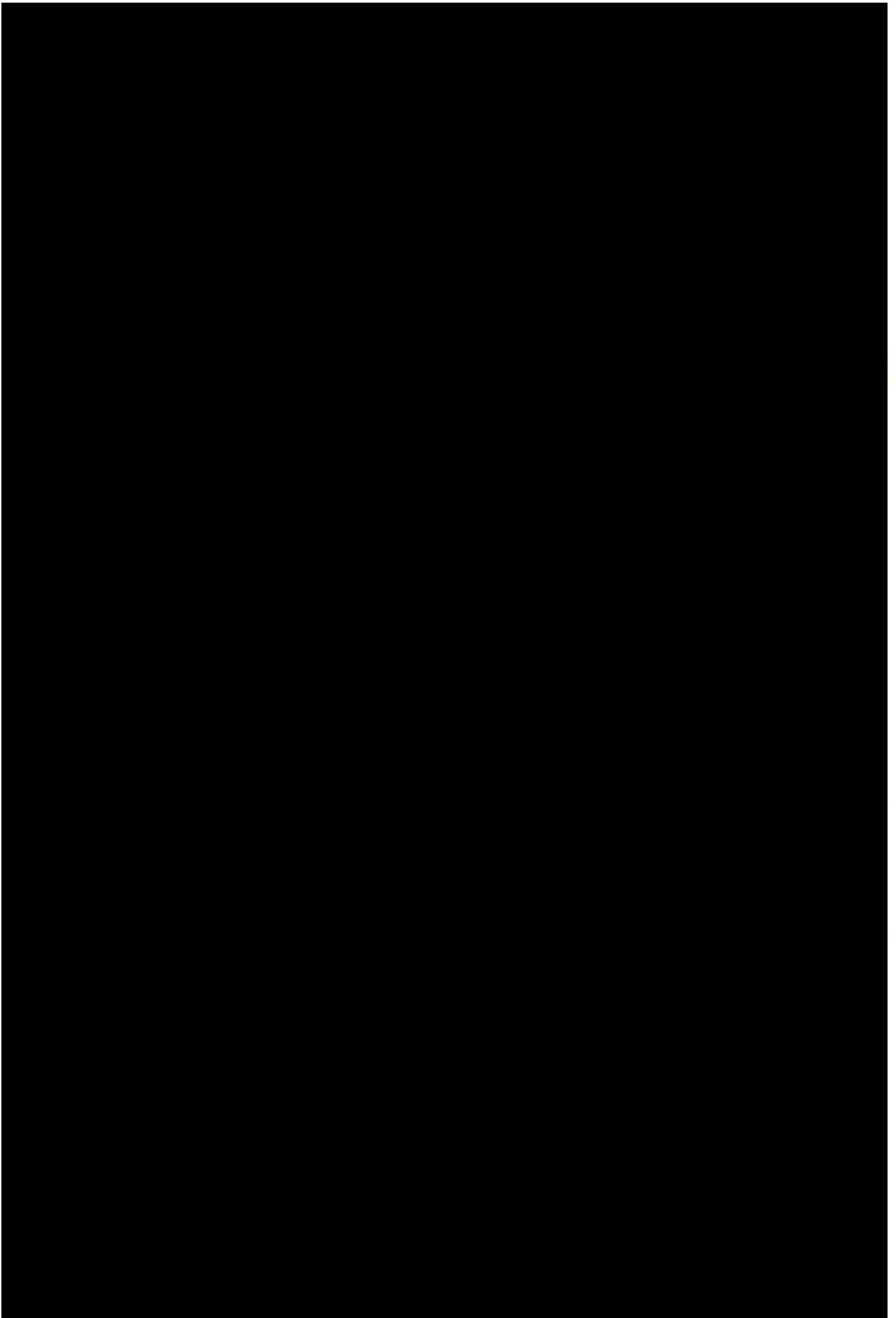
The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

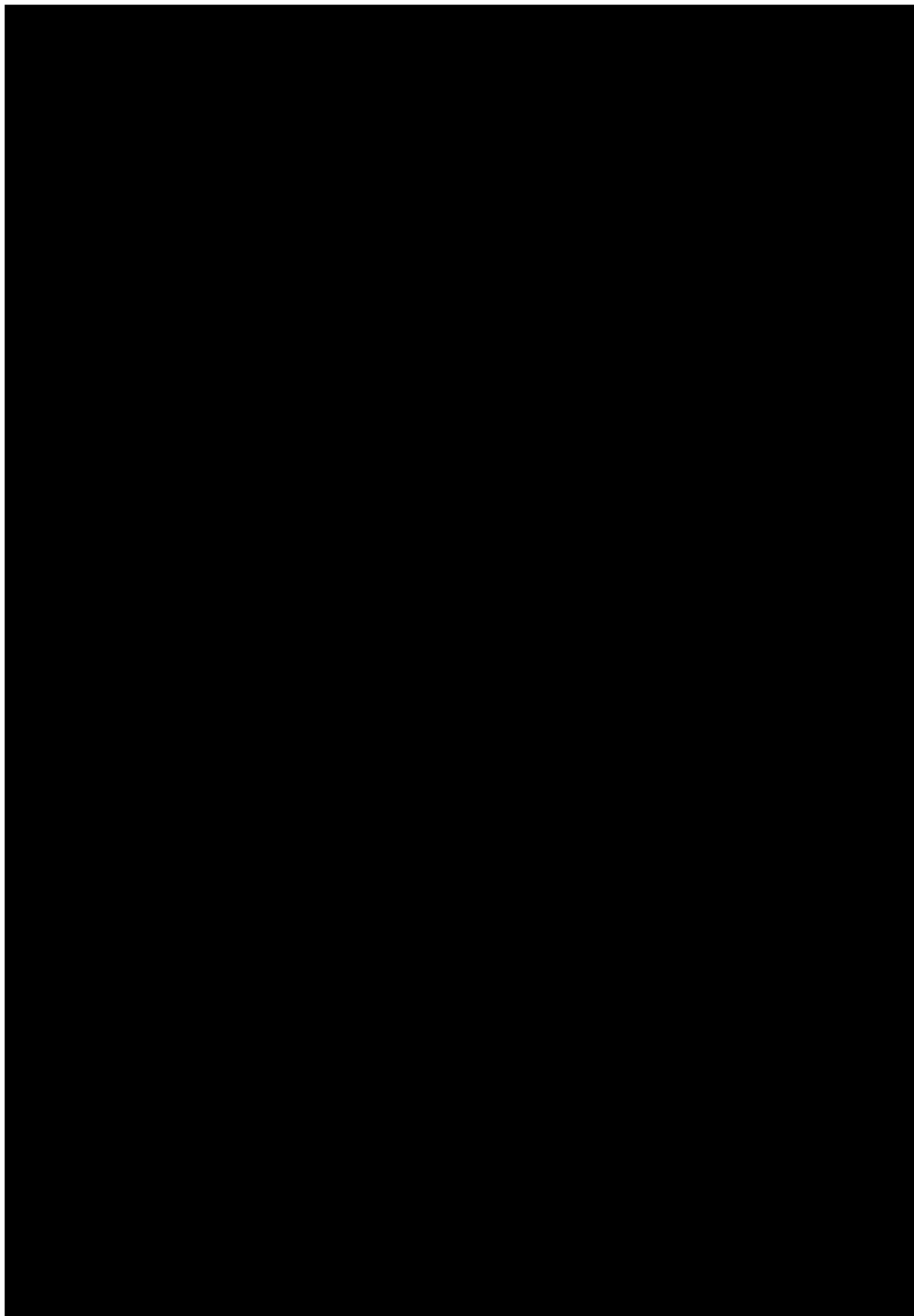
The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.

The *JAMA* is a journal that is read by medical professionals and the general public alike. It is a journal that is read by medical professionals and the general public alike.





สารบัญ

บทที่ 1 บทนำ

1.1	บทนำ	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3	ประเภท ขนาดและรูปแบบโครงการ	1-2
1.4	ระบบสาธารณูปโภค	1-6

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	---	-----

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
-----	--	-----

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

4-1

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก	หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข	ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม
ภาคผนวก ค	ใบอนุญาตประกอบธุรกิจสปา
ภาคผนวก ง	ผลวิเคราะห์น้ำใช้
ภาคผนวก จ	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก ฉ	สำเนาใบเสร็จค่าใช้น้ำ
ภาคผนวก ช	รายการขยะรีไซเคิล
ภาคผนวก ฌ	สำเนาใบเสร็จค่าเก็บขยะ
ภาคผนวก ญ	เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
--	-----

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
---	-----

ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566	3-4
--	-----

ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566	3-5
--	-----

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

สารบัญรูป

บทที่ 1 บทนำ

รูป 1.1	แผนผังบริเวณโครงการ	1-5
รูป 1.2	ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้	1-7
รูป 1.3	แผนผังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ	1-15
รูป 1.4	บ่อหน่วงน้ำ	1-16
รูป 1.5	ห้องพักขยะรวม	1-18
รูป 1.6	ตะแกรงรวบรวมขยะรีไซเคิล	1-19
รูป 1.7	ตู้รวบรวมขยะอันตราย	1-19
รูป 1.8	การผลิตน้ำหมักชีวภาพ	1-19
รูป 1.9	แปลงปลูกผักสวนครัว	1-20
รูป 1.10	พื้นที่ปลูกผลไม้ของโครงการ	1-20
รูป 1.11	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-20

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1 บทนำ

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา เจ้าของ : บริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

1.1 บทนำ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ โรงแรม ดิwanaป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ของบริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ที่อยู่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต มีเนื้อที่รวม 16-2-45.8 ไร่ หรือ 26,583.20 ตารางเมตร มีห้องพักรวม 233 ห้อง ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 และต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงระยะดำเนินการตามที่ได้เสนอไว้ในการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบ จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยมีหนังสือเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ วว 0804/8480 ลงวันที่ 2 สิงหาคม 2544 จำนวน 153 ห้อง

อย่างไรก็ตาม หลังจากการประกอบกิจการไปได้ระยะหนึ่ง โครงการได้ทำการขยายโครงการ โดยได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการส่วนขยายมีหนังสือเห็นชอบในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส. 1009/4972 ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2546 จำนวน 80 ห้อง โดยโครงการมีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 233 ห้องพัก (ตามหนังสือในภาคผนวก ก) แต่ทางโครงการได้ก่อสร้างจริงรวมทั้งสิ้น 235 ห้องพัก โดยทางโรงแรมมีใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเลขที่ 115/2554 (ตามหนังสือในภาคผนวก ข)

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโรงแรมดิwana ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยได้มอบหมายให้ บริษัทเซาท์เทิร์น แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จัดทำรายงานเพื่อนำเสนอให้ทางหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	โรงแรม ดิwana ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา
เจ้าของโครงการ	บริษัท ดิwana โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	43/2 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ประเภทโครงการ	อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
ขนาดพื้นที่โครงการ	16-3-45.8 ไร่ หรือ 26,983.20 ตารางเมตร

อาณาเขต

ทิศเหนือ	ติดกับ บาวแมน เรสซิเดนซ์ และพื้นที่ว่างของบุคคลอื่น
ทิศตะวันออก	ติดกับ พื้นที่ว่างของโครงการ และถนนสาย ก
ทิศใต้	ติดกับ พื้นที่ว่างของโครงการ
ทิศตะวันตก	ติดกับ โครงการรามาดา ดิwana (ของเจ้าของเดียวกันกับโครงการ) และ ปาทองแกรนด์ คอนโดเทล

1.3 ประเภทโครงการ

โรงแรมดิwana ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปาเป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วย

1. ส่วนห้องพัก

โครงการเดิม

- อาคารพักอาศัยชั้นเดียว 17 อาคาร แบ่งเป็น
 - อาคารห้องพัก A1 – A6 จำนวน 53 ห้องพัก
 - อาคารห้องพัก B1 – B8 จำนวน 76 ห้องพัก
 - อาคารห้องพัก C1 – C3 จำนวน 24 ห้องพัก

ส่วนขยาย

- อาคารพักอาศัย 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร แบ่งเป็น
 - อาคารห้องพัก D จำนวน 45 ห้องพัก
 - อาคารห้องพัก E จำนวน 35 ห้องพัก

2. ส่วนบริการและอำนวยการ

- อาคารบ้านพักพนักงาน 1 อาคาร
- Lobby 1 อาคาร
- ห้องอาหาร 1 อาคาร

- Staff House 1 อาคาร
 - อาคาร water tank และห้องเก็บของ 1 อาคาร
3. พื้นที่อื่นๆ เช่น ลานจอดรถ บ่อหนองน้ำ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น

1.3.1 การใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ

พื้นที่โครงการทั้งหมด 26,983.20 ตารางเมตร จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล 600 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ 8 ของประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต โดยโครงการได้จัดการพื้นที่โครงการไม่ขัดกับข้อกำหนดดังกล่าว ดังนี้

ก. ความสูงของอาคาร

- อาคารพักอาศัยชั้นเดียว 17 อาคาร คือ อาคารห้องพัก A1 – A6, B1 – B8 และ C1 – C3 มีความสูงเท่ากัน คือ เท่ากับ 7.03 เมตร
- อาคารพักอาศัย 3 ชั้น (D,E) จำนวน 2 อาคาร มีความสูงเท่ากัน คือ เท่ากับ 16.76 เมตร
- อาคาร Lobby ความสูง 14.54 เมตร
- อาคาร Staff House ความสูง 14.08 เมตร
- อาคาร Restaurant ความสูง 8.35 เมตร
- อาคาร Water tank ความสูง 11.21 เมตร

ข. อัตราส่วนการใช้พื้นที่อาคารรวมกันต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

- พื้นที่โครงการรวม 26,983.20 ตารางเมตร
- พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคาร รวมกัน $4,758.75 + 7,845.33 = 12,604.08$ ตารางเมตร
- อัตราส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคารรวมกัน ต่อพื้นที่โครงการ (FAR)

$$= 12,604.08 : 26,983.20$$

$$= 0.462 : 1$$

(กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดอาคารต้องมีค่าสูงสุดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น ของอาคารทุกหลังต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นพื้นที่อาคาร (FAR) ไม่เกิน 10 : 1)

ค. ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)

- พื้นที่โครงการรวม 26,983.20 ตารางเมตร
- พื้นที่อาคารปกคลุมดิน (คิดชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร) $6,533.06$ (ส่วนเดิม) + $3,758.62$ (ส่วนขยาย)

$$= 10,291.68 \text{ ตารางเมตร}$$

$$- \text{พื้นที่ว่างของโครงการ } (26,583.20 - 10,291.68) = 16,291.52 \text{ ตารางเมตร}$$

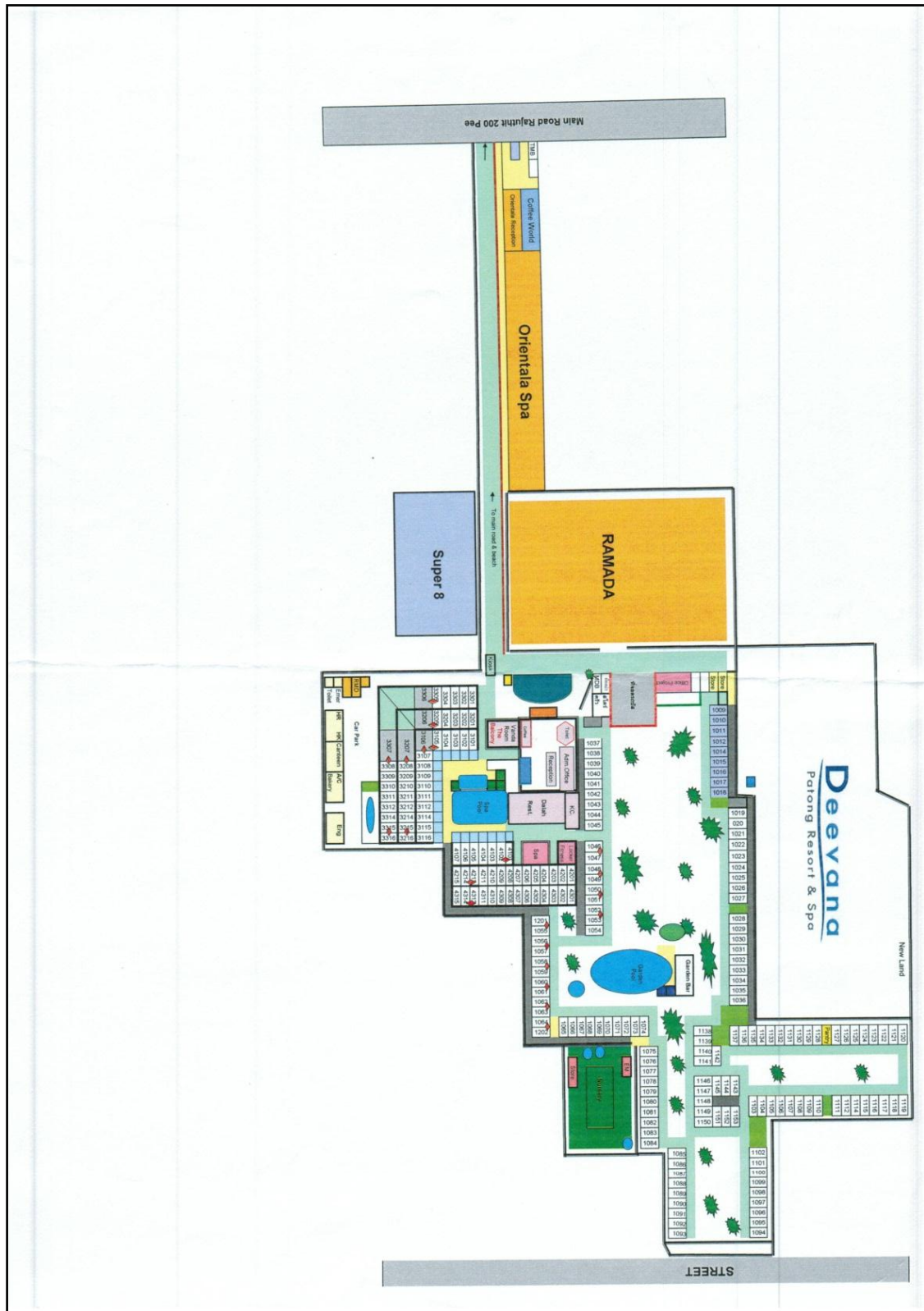
$$- \text{ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม (OSR)}$$

$$= \frac{16,291.52 \times 100}{26,983.20}$$

$$= 61.858$$

(ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 ให้มีได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมดินไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินที่ขออนุญาต)

(กฎกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543 ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กำหนดให้ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่น ซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งมากที่สุดของอาคาร (OSR)



รูป 1.1 แผนผังแสดงบริเวณโครงการ

ง. ระยะถอยร่นของอาคาร

เมื่อพิจารณาแนวอาคารและระยะต่างๆของอาคารในโครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สรุปได้ดังนี้

- 1) ด้านทิศเหนือมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่น (บาวแมน เรสซิเดนซ์) คือ อาคาร B7 โดยมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินส่วนที่แคบที่สุด 4 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด
- 2) ด้านทิศตะวันออกมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินของโครงการ และถนนสาย ก
- 3) ด้านทิศตะวันตกมีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่นถึงอาคาร D และ E (เป็นผนังทึบ) ประมาณ 7.5 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด
- 4) ด้านทิศใต้ มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดิน ซึ่งติดกับที่ดินบุคคลอื่นถึงอาคาร Staff House ประมาณ 4.4 เมตร จึงเป็นไปตามข้อกำหนด

1.4 ระบบสาธารณูปโภค

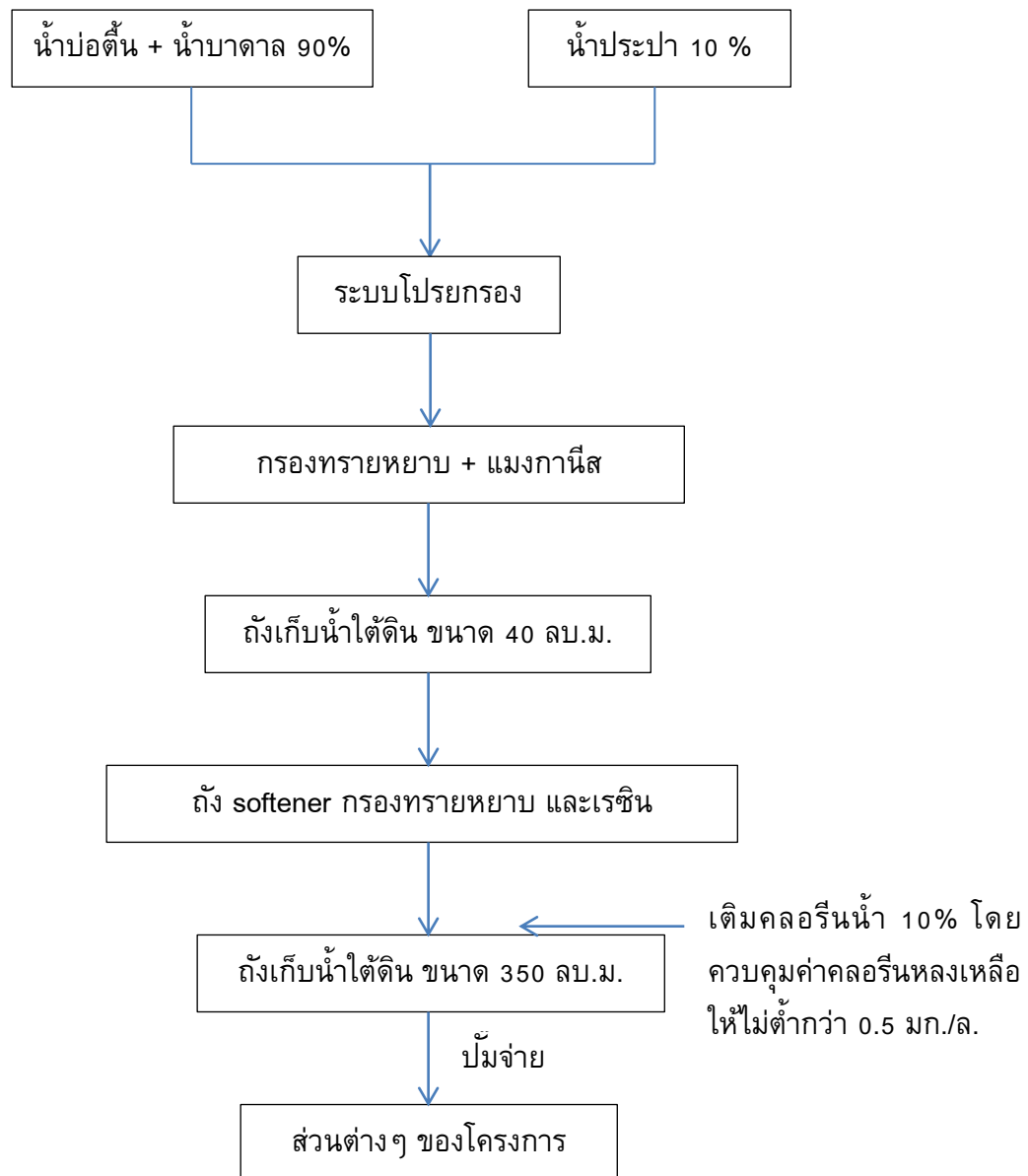
1.4.1ระบบน้ำใช้

(1) แหล่งน้ำใช้และการสำรองน้ำใช้

ก. น้ำใช้

น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการโครงการใช้น้ำบ่อตื้น ความลึก 20 เมตร 1 บ่อ และ น้ำบาดาล ความลึก 35 เมตร 1 บ่อ ซึ่งเดิมโครงการมีความตั้งใจจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสำนักงานประปาภูเก็ต แต่การประปาไม่สามารถจ่ายน้ำได้ตามปริมาณความต้องการ โครงการจึงใช้แหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งน้ำใช้ นอกจากนี้ในกรณีที่น้ำบ่อตื้นและน้ำบาดาลไม่เพียงพอ ทางโครงการได้ซื้อน้ำจากรถน้ำเอกชนด้วย

การใช้น้ำ โครงการสูบน้ำจากแหล่งน้ำของโครงการผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อน จากนั้นจึงใช้ปั๊มจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ตามรูป



รูปที่ 1.2 ไดอะแกรมระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้



ข.สระว่ายน้ำ โรงแรมมีสระว่ายน้ำ 2 สระ คือ สระสปา และสระการ์เด็น



(2) ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ

จากการคาดการณ์ปริมาณการใช้น้ำของโครงการคาดว่าจะมีการใช้น้ำจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการประมาณ 266.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 11.12 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดเท่ากับ 25.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเทียบ 2.25 เท่าของการใช้น้ำปกติ)

(3) ระบบจ่ายน้ำและสำรองน้ำใช้ของโครงการ

โครงการมีปริมาตรกักเก็บรวมทั้งสิ้น 450 ลูกบาศก์เมตร (ปริมาณการใช้น้ำต่อวัน 266.89 ลูกบาศก์เมตร) แล้วจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการด้วยท่อประปาขนาด 2 นิ้ว และ 3 นิ้ว

น้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงตามการคำนวณ มีปริมาตร 145.02 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ทางโครงการสามารถใช้น้ำเพื่อการดับเพลิง จากน้ำที่เก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 90 ลบ.ม. และ ปริมาตร 360 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีปริมาตรรวมทั้งสิ้น 450 ลูกบาศก์เมตร

นอกจากนี้ ยังสามารถใช้น้ำดับเพลิงจากสระว่ายน้ำทั้ง 2 สระ ที่มีปริมาตรแต่ละสระ 320 ลูกบาศก์เมตร และมีน้ำในบ่อน้ำหมุนเวียนของสระว่ายน้ำ 50 ลูกบาศก์เมตร รวมมีน้ำสำรองจากสระว่ายน้ำรวม 700 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหน่วงน้ำปริมาตร 600 ลูกบาศก์เมตร ได้อีกทางหนึ่งด้วย

1.4.2 ระบบการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

(1) การประมาณปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ เป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมการซักล้าง การอาบน้ำชำระ จากส่วนครัว และห้องอาหาร คาดว่ามีปริมาณน้ำเสีย 234.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ไม่รวมการดูแลสวนและรดน้ำต้นไม้)

(2) การระบายปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะระบายออกจากแหล่งกำเนิด เพื่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร เข้าสู่บ่อหน่วงน้ำภายในโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาทองต่อไป

โดยท่อระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ประกอบด้วย

- ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe : S) เป็นท่อระบายสิ่งปฏิกูลจากโถส้วม
- ท่อระบายน้ำเสีย จากการชำระล้าง (Waste Pipe : W) เป็นท่อระบายน้ำจากการอาบ และชักล้าง ของห้องพักทุกห้อง และส่วนบริการอื่นๆ รวมถึงน้ำเสียจากห้องครัว
- ท่ออากาศ (Vent PIPE : V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้า หรือออกจากระบบระบายน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล เพื่อรักษาความดันภายในท่อระบายน้ำให้มีมีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุดนอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนในท่อระบายน้ำเพื่อรักษา และดักกลิ่น (Trap Seal) ของเครื่องสุขภัณฑ์

(3) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ส่วนเดิม) เป็นระบบบำบัดแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปรุ่น

- 1) EC-7 มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 1.53 เมตร สูง 1.89 เมตร ขนาดท่อน้ำเข้าและออก 4 นิ้ว ท่อระบายอากาศ 2 นิ้ว รองรับน้ำเสียจากห้องพัก 2 ห้องต่อ 1 ชุด ประกอบด้วยส่วน ถังเกรอะ และส่วนถังบำบัดไร้อากาศ
- 2) EC-5 ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 1.46 เมตร สูง 1.7 เมตร ขนาดท่อน้ำเข้าและออก 4 นิ้ว ท่อระบายอากาศ 2 นิ้ว รองรับน้ำเสียจากห้องพัก 1 ห้องต่อ 1 ชุด ประกอบด้วยส่วน ถังเกรอะ และส่วนถังบำบัดไร้อากาศ
- 3) ถังดักไขมัน GT-130 มีกระบวนการทำงาน 3 ขั้นตอน คือ
 - ตะแกรงดักเศษอาหาร จะกรองเศษอาหารออกจากน้ำทิ้งให้ค้างอยู่ในตะแกรงซึ่งสามารถถอดออกมาล้างได้ง่าย

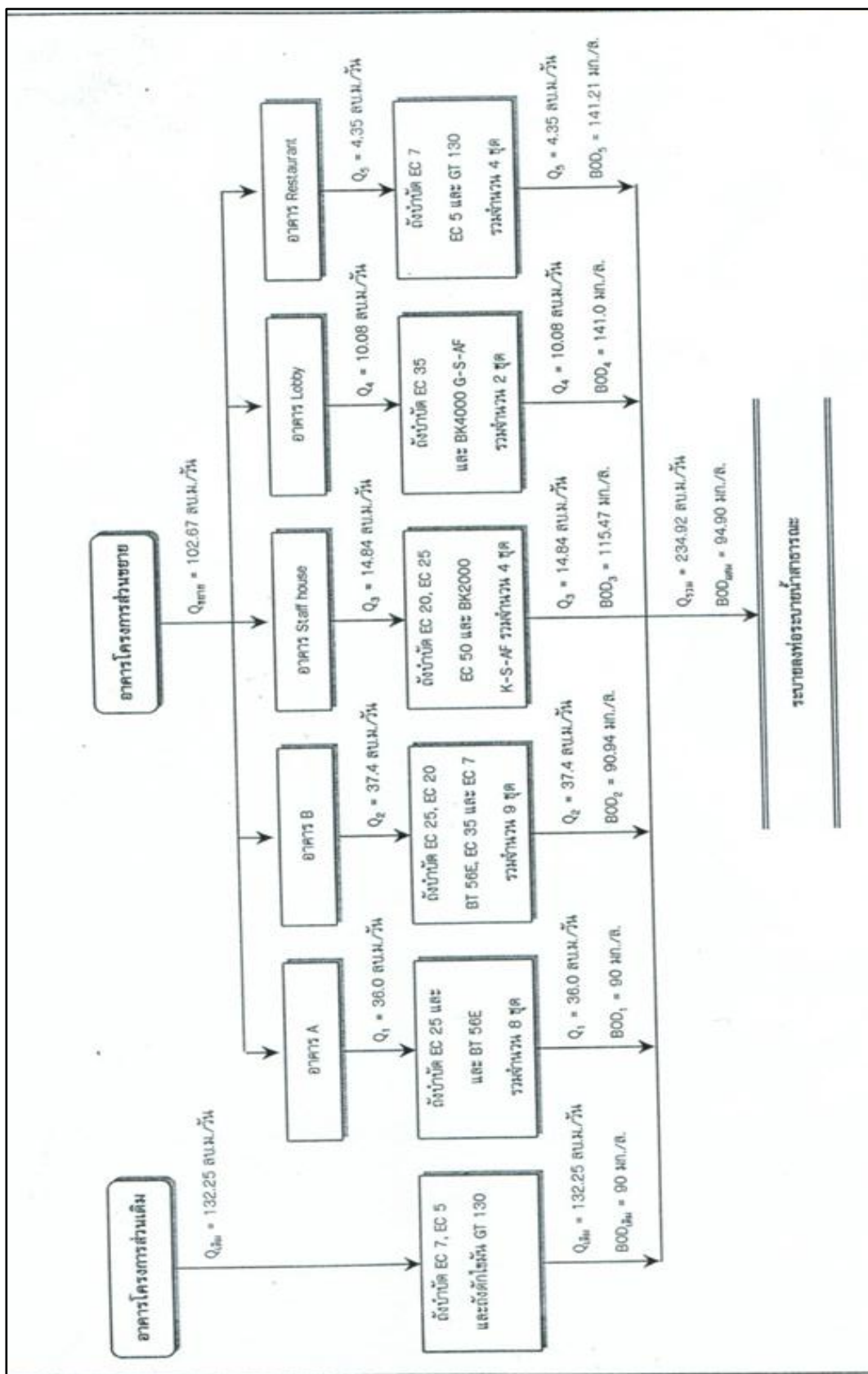
- ส่วนแยกไขมัน ได้ออกแบบให้มีรูปร่างเหมาะสมทางด้านชลศาสตร์ พื้นผิวภาชนะและแผ่นกั้นน้ำภายในบ่อจะเอื้ออำนวยต่อการแยกและสกัดไขมัน ที่ลอยตัวอยู่บนพื้นผิวน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

- ท่ออ่อนระบายไขมัน จะอำนวยความสะดวกในการระบายไขมันทิ้งออกจากบ่อ เมื่อไขมันที่แยกออกจากน้ำเสียมีสะสมอยู่ในบ่อมากขึ้น หรือประมาณ 7-10 วัน ก็สามารถใช้ท่ออ่อนดังกล่าวนี้ระบายไขมันทิ้ง ใส่ภาชนะรองรับ หรือถุงดำ แล้วนำไปทิ้ง

- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละอาคาร (ส่วนขยาย) มีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เป็นระบบบำบัดแบบ ถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ โดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูป แยกได้ตามรูปที่ 1-3 (โดยรายละเอียดถังบำบัดเบื้องต้นของแต่ละอาคาร แสดงไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เบย์ชอร์ รีสอร์ท)

น้ำที่ผ่านการบำบัดจะ ถูกรวบรวมสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของเทศบาลเมืองปาทองต่อไป

อย่างไรก็ตาม ทางเทศบาลเมืองปาทอง ได้มีการตรวจประเมินประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ของโครงการอยู่เสมอ ซึ่งสามารถสรุปได้ว่า น้ำทิ้งของโรงแรมจากการบำบัดขั้นต้น มีความสกปรกในรูป BOD₅ ไม่เกิน 100 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำ เทศบาลเมืองปาทอง



รูปที่ 1.3 ผังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ

1.4.3 ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

(1) การจัดการการระบายน้ำของโครงการส่วนเดิม และส่วนขยาย

- ขณะฝนตก

น้ำฝนมาจากพื้นที่ของห้องพักชั้นเดียวทุกหลัง และทางเดินระหว่างอาคาร คิดเป็นอัตราการระบายน้ำฝน 842.18 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที หรือ 0.078 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม เบย์ชอร์ รีสอร์ท) ลงบ่อหนองน้ำความจุ 600 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งน้ำฝนส่วนเกินจะระบายออกทางท่อ over flow เป็นท่อขนาด เส้น ผก. 0.30 เมตร (842.18-337.50) 504.68 ลูกบาศก์เมตร/180 นาที หรือ 0.047 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะไหลไปรวมกับน้ำฝนของพื้นที่ ที่ระบายน้ำได้ตามปกติ (0.047 + 0.065) 0.112 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งยังไม่เกิน 0.134 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี) ด้านหน้าโครงการต่อไป

- หลังฝนหยุดตก

น้ำในบ่อหนองน้ำ จะถูกระบายโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ที่มีอัตราสูบ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จัดให้มี 2 เครื่อง สลับกันทำงานโดยระบบอัตโนมัติด้วยระบบลูกลอย ซึ่งตั้งการทำงานของปั๊ม ดังรูปที่ 1-4



รูปที่ 1.4 บ่อหนองน้ำของโครงการ

- 1) ปั๊มทำงาน เมื่อระดับน้ำในบ่อหนองน้ำขึ้นมาอยู่ที่ระดับท้องท่อ Over flow ขนาด \varnothing 0.30 เมตร (ท้องท่อ Over flow อยู่ที่ระดับ 0.5 เมตร จากปากบ่อ ในขณะที่บ่อหนองน้ำมีความลึก 2.30 เมตร)
- 2) ปั๊มหยุดทำงาน เมื่อระดับน้ำในบ่อถูกสูบจนน้ำเหลืออยู่ในบ่อที่ระดับ -2.0 เมตร (บ่อหนองน้ำมีความลึก 2.30 เมตร) ในบ่อจะเหลือน้ำไว้ที่ก้นบ่อประมาณ 0.3 เมตร

เมื่อฝนหยุดตกปั๊มจะทำการสูบน้ำออกจากบ่อ โดยใช้เวลาประมาณ $((337.5/0.04)*3600) = 2.34$ ชั่วโมง

1.4.4 การจัดการมูลฝอย

(1) ลักษณะและปริมาณขยะมูลฝอย

- มูลฝอยในโครงการ ประกอบด้วย

ก. ขยะเปียก ได้แก่ เศษอาหารจากครัว และห้องอาหาร ส่วนของเศษอาหารทั้งหมดจากโรงแรม จะถูกรวบรวมไปทำน้ำหมักชีวภาพ เพื่อใช้รดน้ำผักสวนครัวในโรงแรม นอกจากนั้น ยังไปใช้แก้ปัญหาท่อตัน รวมทั้งใส่ในถังบำบัดน้ำเสียด้วย

ข. ขยะแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ถังพลาสติก เป็นต้น

ค. ขยะรีไซเคิล ส่วนนี้คัดแยกมาจากขยะแห้ง และขยะเปียก โดยทางโครงการมีการทำรายการแยกประเภท ปริมาณ และมูลค่าการขายขยะรีไซเคิลไว้เป็นประจำ

จ. ขยะอันตราย เช่น หลอดไฟหมดอายุ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่เสื่อม ส่วนที่ขายได้จะขายไปบางส่วนทางโครงการจะให้รถขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองส่งไปกำจัดต่อไป โดยโครงการมีปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการรวมทั้งสิ้นประมาณ 4.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

(2) การรวบรวมมูลฝอยในโครงการ แยกเป็น

- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 3 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 2 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ

- ขยะบริเวณส่วนกลาง ทางเดิน และส่วนต้อนรับ จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

- ขยะจากห้องพักพนักงาน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง ขยะแห้ง 1 ถัง

- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 2 ถัง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง

(3) ที่พักขยะรวม

โครงการจัดให้มีที่พักขยะรวมไว้สำหรับพักขยะแห้ง เช่น กระดาษลัง กระดาษอ่อน และขวดแก้ว เป็นต้น โดยขยะแห้งทั้งหมดได้ทำการแยกประเภทและขายเป็นขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับปริมาณขยะได้ 26 ลูกบาศก์เมตร โดยตอนนี้โครงการได้ทำการปิดห้องพักขยะเปียก แล้วนำขยะเปียกไปทำน้ำหมักชีวภาพเพื่อใช้ภายในโครงการต่อไป



รูปที่ 1.5 ห้องพักขยะรวม

ซึ่งห้องพักขยะสามารถรองรับมูลฝอยได้นาน (26/3.991(ปริมาณขยะทั้งโครงการต่อวัน)) 6.51 วัน โดยจัดให้อยู่บริเวณอาคาร Staff House ชั้นที่ 1



รูปที่ 1.6 ตะแกรงรวบรวมขยะรีไซเคิล



รูปที่ 1.7 ตู้รวบรวมขยะอันตราย

(4) การจัดการขยะมูลฝอย

1. โครงการให้รถของเทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยที่ต้องการกำจัดทุกวัน
2. ขยะรีไซเคิล ทางโครงการจะขาย ให้ร้านรับซื้อของเก่า โดยจะมีรถมารับซื้อเดือนละ 2 ครั้ง ซึ่งรายได้ทั้งหมดจากการขายขยะรีไซเคิลจะเก็บไว้ใช้ในกิจกรรมของพนักงาน และงานการกุศลต่อไป
3. ขยะอันตราย ทางโรงแรมจะขนไปส่งกำจัดที่เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต โดยรถของทางโรงแรมเอง

4. ขยะเปียก จำพวกเศษอาหาร แพนกข้างของทางโรงแรม จะนำไปหมัก เพื่อทำน้ำหมักชีวภาพ ไว้สำหรับรดผัก (ตามรูปที่ 1-8) ในพื้นที่ปลูกผักสวนครัว ผลไม้ และต้นไม้จัดสวนของโรงแรม (ตามรูปที่ 1-9 และ 1-10) นอกจากนี้ยังเอาไว้ใช้แก้ปัญหาท่อตัน รวมทั้งใส่ในถังบำบัดน้ำเสียด้วย



รูปที่ 1.8 การผลิตน้ำหมักชีวภาพจากขยะเปียก และผลิตปุ๋ยหมักจากขยะอินทรีย์



รูปที่ 1.9 แปลงปลูกผักสวนครัว และโรงอนุบาลกล้าไม้ประดับของโรงแรม



รูปที่ 1.10 พื้นที่ปลูกผลไม้ของโรงแรม

1.4.5 ระบบไฟฟ้า

(1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการให้บริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต

- โดยโครงการส่วนเดิม มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 204.082 KVA โดยทางโครงการใช้หม้อแปลงระบบ 3 เฟส ขนาด 315 KVA จำนวน 1 เครื่อง แบ่งจ่ายไฟสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นจำนวน 17 Feeder
- ส่วนขยายมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 293.45 KVA โดยทางโครงการใช้หม้อแปลงระบบ 3 เฟส ขนาด 400 KVA จำนวน 1 เครื่อง แบ่งจ่ายไฟสู่ส่วนต่างๆ ของโครงการเป็นจำนวน 17 Feeder โดยหม้อแปลงทั้ง 2 จะเดินสายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ โดยหม้อแปลงจะจ่ายไฟไปยังแผงจ่ายไฟแต่ละจุดต่อไป

(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้องทางโครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง

- โครงการเดิม มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generater) ขนาด 50 KVA. กำลัง 100 แรงม้า เครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,500 รอบ/นาที ติดตั้งไว้ในห้องเครื่อง ภายในอาคารห้องอาหารพนักงาน จำนวน 1 เครื่อง
- ส่วนขยาย มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generater) ขนาด 60 KVA. กำลัง 100 แรงม้า เครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,500 รอบ/นาที ติดตั้งไว้ในห้องเครื่อง ภายในอาคาร staff house จำนวน 1 เครื่อง

(3) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

อาคารส่วนขยาย จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งมีลักษณะเป็นแท่งโลหะอาบด้วยทองแดง โดยมีปลายเป็นรูป 3 แฉก อยู่บริเวณหลังคาของอาคารห้องพัก นอกจากนี้โครงการจัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายอันเกิดจากไฟฟ้ารั่ว และไฟฟ้าลัดวงจรด้วย

1.4.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้

(1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ติดตั้งในแต่ละอาคาร (เฉพาะส่วนขยาย) ประกอบด้วย

- แผงควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งที่ชั้น 1 ของแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง ติดตั้งแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
- อุปกรณ์แจ้งเหตุติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และระบบแจ้งเหตุใช้มือ ดังนี้
 - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งแต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร
 - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้แต่ละอาคาร ในห้องพัก ห้องอาหาร ทางเดิน ส่วนบริการต่างๆ
 - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในส่วนครัวของอาคาร Restaurant, Lobby, Staff House และห้องเครื่องของอาคาร Water tank

(2) เครื่องดับเพลิงเคมี แบบมือถือ แบบชนิดผงเคมี ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ติดตั้งไว้แต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณทางเดิน และบันไดขึ้น-ลงอาคาร

(3) เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ติดตั้งไว้แต่ละชั้น ในแต่ละอาคาร บริเวณทางเดิน และบันไดขึ้น-ลงอาคาร

(4) บันไดหนีไฟ (ส่วนขยาย) ในแต่ละอาคารจะมีบันไดหลัก และบันไดหนีไฟทั้งสองข้างของอาคาร

(5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นป้ายพลาสติกใสที่สามารถสะท้อนแสงออกมาให้เห็นชัด เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้ทางขึ้น-ลง อาคาร

(6) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกปิดหุ้มภาพแปลนของชั้น รายละเอียดตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในส่วนห้องพัก และส่วนบริการต่างๆ

1.4.7 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการทางโครงการจะจัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนี้

(1) จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยอย่างเข้มงวดประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง โดยแบ่งเป็น 2 กะได้แก่กะกลางวันและกะกลางคืน เพื่อตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมเยือนภายในโครงการได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกเกี่ยวกับการจราจรภายในโครงการ

(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในบริเวณโครงการได้แก่ทางเข้าโครงการทางเข้าอาคารทุกหลังและติดตั้งบริเวณโถงทางเดินและด้านหน้าลิฟต์ทุกชั้นเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย

(3) จัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการนอกจากนี้โครงการจึงกำหนดให้มีทางเข้า-ออกทางเดียวและทำการแลกบัตรก่อนเข้าพักเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ

1.4.8 ระบบถนน การจราจร และที่จอดรถ

การจราจร

ทางโครงการได้เชื่อมถนนกับถนนส่วนบุคคลเดิมของโครงการ ที่ต่อไปยังถนนภาระจำยอม เพื่อใช้เป็นเส้นทางเข้า-ออก ของโครงการ และเชื่อมต่อไปยังถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปีต่อไป โดยทางเชื่อมมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดผิวจราจรกว้าง 8.2 เมตร มี 1 ช่องทางจราจร/ทิศทาง ส่วนถนนสายรองมีขนาดกว้าง 4 เมตร เดินรถแบบทางเดียว และมียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

จากการคำนวณ v/c Ratio พบว่า ถนนทุกเส้นมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากเดิมระดับหนึ่ง โดยถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี สภาพความคล่องตัวของระบบจราจรเปลี่ยนจากเกณฑ์ดี ปั่นพอใช้ และถนนภาระจำยอม มีสภาพความคล่องตัวของระบบจราจรอยู่ในเกณฑ์ดีมากเหมือนเดิม

พื้นที่จอดรถ

จากการตรวจสอบกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช 2479 กำหนดให้

โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องขึ้นไป ต้องมีที่จอดรถ ตามจำนวน ต่อไปนี้ โรงแรมที่มีห้องพักเกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ตามอัตราที่กำหนดในวรรคหนึ่ง (วรรคหนึ่ง คือ โรงแรม ที่มีห้องพักไม่เกิน 100 ห้อง ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 5 คัน สำหรับห้องพัก 30 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 30 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน ต่อ 10 ห้อง เศษ 10 ห้อง ให้คิดเป็น 10 ห้อง) สำหรับห้องพัก 100 ห้องแรก ส่วนที่เกิน 100 ห้อง ให้คิดอัตรา 1 คัน ต่อ 15 ห้อง เศษ 15 ห้อง ให้คิดเป็น 15 ห้อง

ภัตตาคาร ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ 40 ตารางเมตร เศษของ 40 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 40 ตารางเมตร

สำนักงาน ให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คัน ต่อพื้นที่ 120 ตารางเมตร เศษของ 120 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 120 ตารางเมตร

ดังนั้น พื้นที่จอดรถของโครงการ คิดเป็น

- โรงแรม 233 ห้อง (ตามที่ขออนุญาต) ต้องมีที่จอดรถ 26 คัน
- ภัตตาคาร มีพื้นที่ใช้สอยรวม 561 ตารางเมตร ต้องมีที่จอดรถ (561/40) 15 คัน
- สำนักงาน มีพื้นที่ใช้สอยรวม 242.39 ตารางเมตร ต้องมีที่จอดรถ (242.39/120) 3 คัน

รวมพื้นที่จอดรถของโครงการ 44 คัน

1.5 สุนทรียภาพ

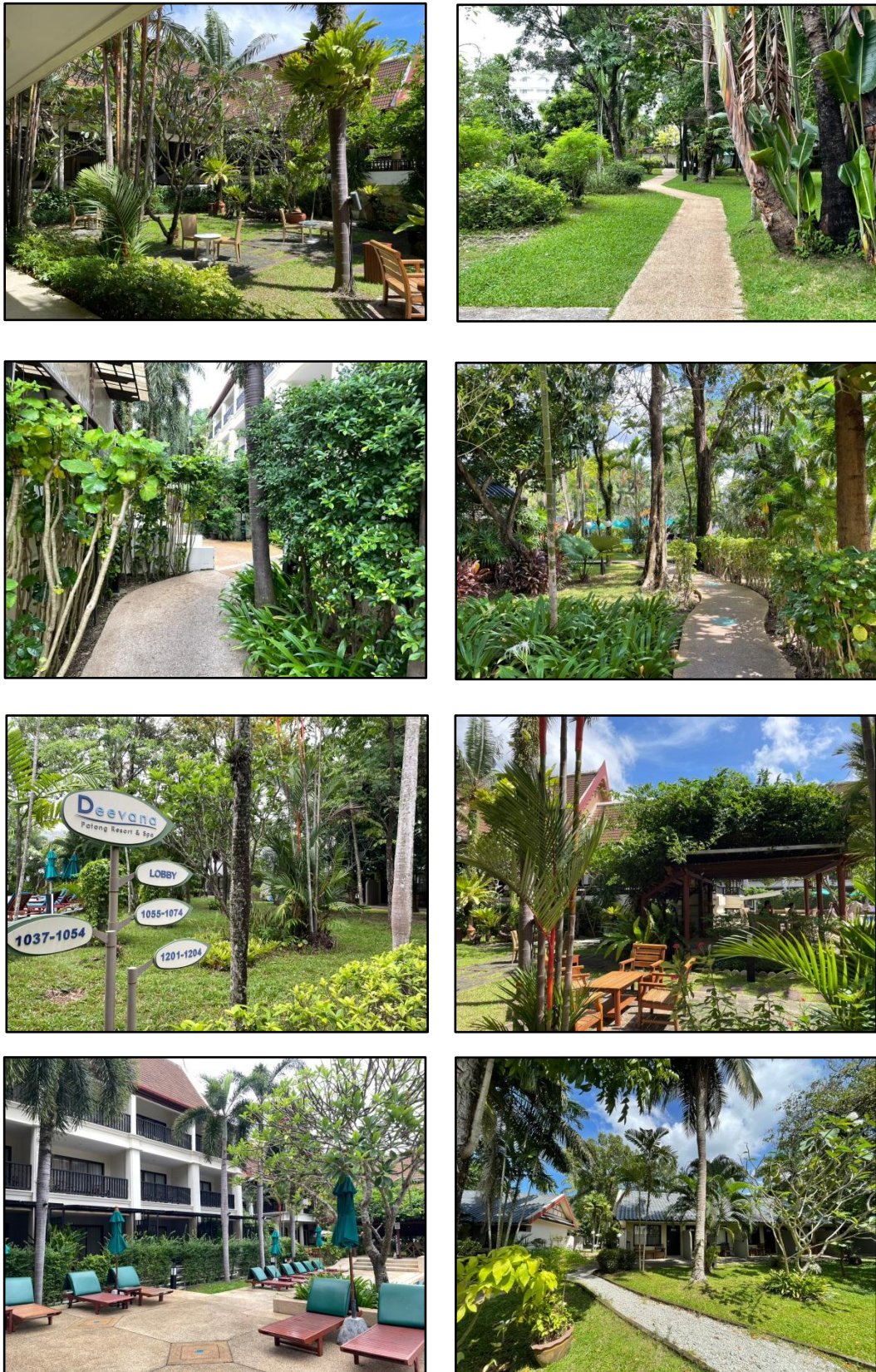
โครงการได้ออกแบบให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในบริเวณพื้นที่โครงการที่เน้นถึงความร่มรื่น เน้นความเป็นไทย โดยมีความสูงจากพื้นดินถึงยอดจั่วไล่เลียงกัน และเหมาะแก่การใช้ประโยชน์ในด้านการพักผ่อนหย่อนใจของผู้พักในโครงการจึงออกแบบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นได้แก่ ต้นหมาก ต้นตีนเป็ด ต้นโอ๊กอินเดีย เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจได้นอกจากนี้ยังจัดให้มีการปลูกต้นไม้กระดี่ ต้นเสปโคเนีย และหญ้านวลน้อย เป็นไม้พุ่มและพืชคลุมดินด้วยตามพื้นที่ว่างระหว่างต้นไม้ใหญ่เพื่อให้เกิดความสวยงามและเป็นสถานที่พักผ่อนของผู้พักอาศัย

เนื่องจากโครงการมีพื้นที่สีเขียวเป็นส่วนใหญ่ จึงได้จัดพื้นที่ไว้ปลูกผลไม้ ผักสวนครัว ไม้ใช้ในครัว ของโครงการด้วย โดยเป็นการปลูกแบบอินทรีย์ เช่น มะพร้าว มะนาว แก้วมังกร ละครุด โหระพา กระเพรา พริกขี้หนู เป็นต้น ซึ่งผลไม้สามารถให้แขกได้รับประทานได้อย่างปลอดภัย

ภายในโครงการคิดเป็นพื้นที่สีเขียวที่จัดให้มีการปลูกภายในพื้นที่โครงการดังนี้

- พื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ = 11.5 ไร่ หรือคิดเป็น 18,400 ตารางเมตร
(มากกว่า 1 ตร.ม./คน ผู้เข้าพัก 100% คือ 466 คน พนักงาน 100 รวม 566 คน)
- พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง = 10,000 ตารางเมตร
(มากกว่า 50% ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 18,400ตร.ม.)
- พื้นที่ไม้ยืนต้น = 8,400 ตารางเมตร
(ไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด10,000ตร.ม.)

คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในโครงการ = 32.51ตารางเมตร / 1 คน



รูปที่ 1.11 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม


2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม


ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการปลูกต้นไม้ จัดสวนหย่อมบริเวณทั่วไปในโครงการ และมีพนักงานทำสวนดูแลต้นไม้ทั้งโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลาย	1. ปลูกต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการมีการปลูกต้นไม้คลุมดิน และหยั่วนวลน้อย บริเวณทั่วไปในโครงการ ตามรูป และมีพนักงานทำสวนดูแลต้นไม้ทั้งโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
			



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถยนต์ของโครงการ	1. โครงการจัดให้มีป้าย “ กรุณาดับเครื่องยนต์ ” บริเวณลานจอดรถ ตามรูป 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออก พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	1. โครงการมีป้าย ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณริมถนนทางเข้า – ออกโครงการ (ถนนภาระจำยอมของเจ้าของโครงการ) ตามรูป 	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นในแต่ละอาคาร แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และถังดัก	1. โครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียรุ่นต่างๆ ตามแต่ละส่วนของโครงการ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>ไขมันสำเร็จรูป ก่อนจะระบายน้ำเสียของโครงการเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลปาทอง</p> <p>2. จัดให้มีการกำจัดกากไขมัน ออกจากถังตกไขมันที่รับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหาร โดยตกใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก</p> <p>3. จัดให้มีการสูบกากตะกอน จากบ่อเกรอะในระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนห้องพักโรงแรม ห้อง Massage และ Fitness ความถี่ 5 ปี/ครั้ง - ส่วนห้องพักพนักงาน และซักอบรีด ความถี่ 3 ปี/ครั้ง - ห้องน้ำส่วนบริการต่างๆ ส่วนครัวและห้องอาหาร ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่มีความรู้และความชำนาญทางด้านน้ำเสียตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่</p>	<p>2. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความชำนาญ</p> <p>3.. เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง ทำหน้าที่ตกกากไขมัน ออกจากถังตกไขมันที่รับน้ำเสียจากครัว และห้องอาหารเป็นประจำทุกวัน</p> <p>ส่วนอื่นๆ ของโรงแรมที่ไม่ใช่ครัว จะสูบกากตะกอนไปกำจัดด้วยความถี่ทุกๆ 6 เดือน โดยยกเว้นส่วนสปาและฟิตเนส จะสูบทุกๆ 2 ปี หรือเมื่อเต็ม</p> <p>4. ช่างของทางโครงการ จะทำหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ ให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	เสมอ		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ทางโครงการมีการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรณรงค์ในการประหยัดน้ำ โดยมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณอ่างล้างมือ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่เห็นได้ชัดเจน และยังมีการทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันรักษาสิ่งแวดล้อม ตามรูป	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค
			

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	2. โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบระบบท่อน้ำประปา ระบบสูบน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ โดยโครงการได้บันทึกค่าใช้น้ำประปา เพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบจ่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงาน และติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดพลังงาน / ลดภาวะโลกร้อน และอายุการใช้งานยาวนาน</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน</p> <p>2. ทางโครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5 ตามรูป เพื่อประหยัดพลังงาน</p> 	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>3. มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>4. ตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>3. ทางโครงการจัดทำป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยพิมพ์ข้อความรณรงค์ไว้ที่ key card ทุกใบ</p> <p>4. ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมคอยตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้า รวมทั้งอุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์เครื่องใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยโครงการได้บันทึกค่าใช้ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบความผิดปกติของระบบจ่ายไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>
3.3. การจัดการมูลฝอย	<p>1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <p>- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ</p> <p>- ขยะบริเวณบันไดขึ้น – ลง อาคาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร แยกเป็นขยะเปียก และถังขยะแห้ง ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง</p>	<p>โครงการจัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ ดังนี้</p> <p>- ขยะจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร 1 ถัง และขนาด 5 ลิตร 1 ถัง ไว้ในห้องน้ำ</p> <p>- ขยะบริเวณบันไดขึ้น – ลง อาคาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจำนวน 1 ถัง/ชั้น ขนาด 50 ลิตร ซึ่งมีถุงดำรองรับก่อนอีกชั้นหนึ่ง</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p> <p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>- ขยะจากส่วนต้อนรับ และห้องพักผ่อน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 50 ลิตร</p> 	<p>- ขยะจากส่วนต้อนรับ และห้องพักผ่อน จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 50</p> 	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
	<p>- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร</p>	<p>- ขยะจากส่วนครัวและห้องอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ 3 ถัง ขนาด 100 ลิตร</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
	<p>- ขยะจากส่วนร้านค้า จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร</p>	<p>- ขยะจากส่วนร้านค้า จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 2 ถัง/ห้อง โดยขนาด 10 ลิตร</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
	<p>- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร</p>	<p>- ขยะจากห้องประชุมสัมมนา จัดให้มีภาชนะรองรับขยะ จำนวน 4 ถัง ขนาด 50 ลิตร</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>
	<p>2. จัดให้มีที่พักขยะรวม มีความจุรวม 12.375 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแยกเป็น</p>	<p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักขยะ ขนาดห้องละ 13 ลบ.ม. ตามรูป</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>ห้องพักขยะเปียก ความจุ 4.50 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ห้องพักขยะแห้ง ความจุ 7.875 ลูกบาศก์เมตร</p>	<div data-bbox="1261 355 1697 687" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1261 703 1697 1035" data-label="Image"> </div> <p>2.ที่เก็บขยะรีไซเคิล ตามรูป โดยจะแยกชนิดของขยะด้วย เพื่อนำไปจำหน่ายต่อไป</p> <p>3.ส่วนเก็บขยะอันตราย ตามรูป โดยจะแยกการส่งไปกำจัดเอง ที่เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ต</p> <p>ดังนั้น ความจุของห้องพักขยะรวมสามารถรองรับ</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
		<p>ปริมาณขยะได้เพียงพอ และมีการประสานให้เทศบาลตำบลป่าตองจัดเก็บขยะทุกวัน และชำระค่ามูลฝอยให้กับทางเทศบาลป่าตอง</p> <p>4. ทางโครงการมีการบอกประเภทของถังขยะไว้ให้ชัดเจนในจุดต่างๆ รอบพื้นที่โครงการ ตามรูป เช่น บริเวณสนาม เนื่องจากขยะที่เกิดขึ้นในบริเวณนี้ มีหลายประเภท</p>	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค
		 	
	3 จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน	3 แผนกแม่บ้านจะรวบรวมขยะในแต่ละห้องพัก และส่วนต่างๆของโครงการ พร้อมทั้งแยกประเภทของขยะด้วย ตามรูป โดยมีการผูกมัดปากถุงให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันไม่ให้ขยะหกออกจากถุงแล้วนำขยะไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะเพื่อรอให้เทศบาลมาเก็บขนไปกำจัด	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	4 ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการ ต้องแจ้งให้เทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	4 แผนกแม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบขยะตกค้าง จัดเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะอันตรายก่อนที่จะนำไปทิ้ง และมีการมัดปากถุงให้เรียบร้อย และส่วนที่คัดแยกและนำกลับไปใช้ใหม่ได้ก็จะนำไปใช้ใหม่ ส่วนที่ขายร้านรับซื้อของเก่าได้ ก็จะขายให้กับร้านรับซื้อของเก่าต่อไป 5 ในกรณีที่มีขยะอันตรายเช่น หลอดไฟ แผนกแม่บ้านจะห่อด้วยกระดาษก่อนนำไปทิ้งเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอันตราย 6 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกขยะก่อนทิ้ง โดยติดสติ๊กเกอร์บอกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน 7 ขยะเปียก จำพวกเศษอาหารทั้งหมด แผนกช่างจะรับมาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยหมัก เพื่อนำไปรดน้ำผักสวนครัว สวนผลไม้ และใช้แก้ปัญหาท่อตันในโรงแรม	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค - ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค - ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค - ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	1. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยจัดทำป้าย “ใช้น้ำอย่างประหยัด” ติดไว้ที่ห้องน้ำของโรงแรม	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 555 ลบ.ม. และมีระบบควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</p> <p>3. ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)</p>	 <p>2. มีบ่อหน่วงน้ำขนาดประมาณ 600 ลบ.ม. และมีระบบควบคุมการระบายน้ำแบบลูกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที</p>  <p>3. ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี ในช่วงก่อนและหลังฤดูฝน</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและลานจอดรถโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2579</p>	<p>1. มีการติดตั้งกระจกโค้ง บริเวณกำแพงรั้วของโครงการ และลานจอดรถภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยในการสัญจรภายใน และทางเข้า- ออกโครงการตามรูป</p>  <p>2. ทางโรงแรมมีที่จอดรถรวมทั้งสิ้น 48 คัน ซึ่งตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช 2579 กำหนดให้โรงแรมมีที่จอดรถ 44 คัน ตามรูป</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	 <p>3. จัดให้มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออก พื้นที่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน</p> 	 <p>3. มียามรักษาการณ์คอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า - ออก พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ตามรูป</p> 	 <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</p> <p>1. ตั้งอุณหภูมิให้เครื่องปรับอากาศทำงานให้อากาศในห้องพักมีอุณหภูมิอยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส และให้ความเร็วลม อยู่ในรอบปานกลาง</p>	<p>1. ทางโครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</p>  <p>2. ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ เพราะลูกค้ามีความต้องการไม่เท่ากัน โรงแรมจะต้องยึดถือความสบายของลูกค้าด้วย แต่อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีพื้นที่สีเขียวมาก จึงสามารถระบายความร้อนได้ดี เครื่องปรับอากาศจึงไม่ต้องทำงานหนัก และทางโครงการเลือก</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
		เครื่องปรับอากาศที่สามารถปรับอุณหภูมิได้ และมีระบบตัดไปอัตโนมัติ	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39(พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย</p> <p>1.1.แผนผังควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p> <p>1.2.อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p>	<p>1. ทางโครงการมีระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย ตามข้อกำหนด โดย ดังนี้</p> <p>1.1.มีแผนผังควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p>  <p>1.2.อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ชั้นที่ 1</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>1.3. เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p> <p>1.4. เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว</p>	<p>1.3. เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p>   <p>1.4. เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>1.5. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร</p> 	 <p>1.5. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ความจุ 10 ปอนด์ บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>
	<p>1.6. เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของ</p> 	 <p>1.6. เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	อาคาร		
	1.7. บันไดหนีไฟ ด้านหัว และท้ายอาคาร และบันไดกลาง	1.7. บันไดหนีไฟ ด้านหัว และท้ายอาคาร และบันไดกลาง 	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค
	1.8. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร	1.8. ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใส บริเวณบันไดขึ้น-ลง อาคาร	- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<div data-bbox="517 368 987 722" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1014 368 1478 722" data-label="Image"> </div> <p>1.9. ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ</p> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยในส่วนต่างๆของโครงการอย่างสม่ำเสมอ พบว่ามีการชำรุด เสียหายใช้การไม่ได้ให้ดำเนินการทันที ความถี่ 1 ปี/ครั้ง</p>	<div data-bbox="1500 368 1966 722" data-label="Image"> </div> <p>1.9. ทางโครงการมีการติดตั้งแบบแปลนแสดงตำแหน่งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟภายในห้องพักทุกห้องไว้ที่บริเวณประตูทางเข้า – ออก ของห้องพักทุกห้อง</p> <p>2. ทางโครงการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย 1 ครั้ง/เดือน โดยช่างของทางโรงแรม</p>	<p>- ไม่ มี ปัญ หา แ ละ อุปสรรค</p> <p>- ไม่ มี ปัญ หา แ ละ อุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>3. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน ในแต่ละชั้นของอาคาร</p>	<p>3. มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ที่อุปกรณ์ เพื่อความพร้อมในการใช้งาน</p>   <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในหลังประตูห้องพักทุกห้อง</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
	<p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยแก่เจ้าหน้าที่ประจำของโครงการและยามรักษาการณ์เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดการดำเนินการ</p> <p>6. ให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการและระหว่างโครงการกับแนวที่ดิน เป็นไปตามกฎหมาย โดยต้องจัดให้มีระยะถอยร่นจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก 4 เมตร เพื่อสะดวกในการดับเพลิง</p>	<p>5. มีการอบรมพนักงาน เรื่องการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้มีการอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี ในปี 2566 จะจัดขึ้นวันที่ 9 สิงหาคม 2566 ตามเอกสารในภาคผนวก ก</p> <p>6. ระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการกับแนวที่ดินเกิน 4 เมตร</p>	<p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p> <p>- ไม่มี ปัญหา และอุปสรรค</p>
4.4. การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-
4.5. ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	- ไม่มีมาตรการ	1. โครงการมีกิจกรรมการบำเพ็ญประโยชน์เพื่อสังคม การเก็บขยะหน้าหาดป่าตอง และเข้าร่วมพิธีรำลึกสินามิ และเก็บขยะบริเวณหน้าหาดป่าตอง	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
<p>4.6 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p> <div data-bbox="360 496 736 780"></div> <div data-bbox="757 496 1133 780"></div> <div data-bbox="1153 496 1529 780"></div> <div data-bbox="1550 496 1926 780"></div> <div data-bbox="360 798 736 1082"></div> <div data-bbox="757 798 1133 1082"></div> <div data-bbox="1153 798 1529 1082"></div> <div data-bbox="1550 798 1926 1082"></div>	<p>1. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ</p>	<p>1. ทางโรงแรมมีคนสวน ที่ช่วยดูแลต้นไม้ และภูมิสถาปัตย์ให้สวยงาม เรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค</p>

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตาราง 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- โครงการไม่ได้มีการก่อสร้างใดๆ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
2. คุณภาพน้ำ - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการขุดลอกบ่อกักบริเวณจุดเชื่อมต่อน้ำเสียของโครงการกับท่อสาธารณะเทศบาลเมืองปาตอง	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย - ขยะและตะกอนดินทราย	- ปีที่ 1 ทุกๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุกๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุกๆ 6 เดือน - ทุกๆ 6 เดือน	- แผนวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - แผนวิศวกรรมตรวจสอบบ่อกักจุดเชื่อมต่อน้ำทิ้งของโครงการ กับท่อสาธารณะของเทศบาลเมืองปาตองสม่ำเสมอ และมีการขุดลอกบ่อกัก เมื่อเกิดการตันขึ้น หรือทางไหลของน้ำไม่สะดวก	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
3. แหล่งน้ำใช้ - ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ทุกๆ 3 เดือน	- แผนกวิศวกรรมตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำและส่งน้ำและจ่ายน้ำประปาสม่ำเสมอ และดำเนินการแก้ไขทันทีเมื่อพบพร่อง - ทางโครงการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำใช้ไปวิเคราะห์คุณภาพเป็นประจำทุกเดือน โดยคุณภาพน้ำใช้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามเอกสารในภาคผนวก ง - ทางโครงการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บน้ำจากสระว่ายน้ำไปวิเคราะห์คุณภาพเป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นการควบคุมคุณภาพ และอาชีวอนามัยของผู้เข้าพัก โดยคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามเอกสารในภาคผนวก จ	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค - ไม่มีปัญหาและอุปสรรค
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล - ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- แผนกวิศวกรรมตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - แผนกแม่บ้านตรวจสอบขยะตกค้าง ทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะทุกวันด้วย	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการ ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ในการปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรค
5.การป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย	- ปีละครั้ง	- แผนกวิศวกรรมตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยเองเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

ตารางที่ 3.2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	ค่ามาตรฐาน
Turbidity	NTU	1.0	1.5	0.4	0.5	0.9	0.3	≤ 4.0
pH	-	7.5	7.2	7.5	7.5	7.6	7.4	6.5 - 8.5
Residual Chlorine	mg/l	1.0	2.0	0.9	1.0	1.5	1.0	> 0.2
Total Hardness	mg/l	120	105	115	120	48.0	140	≤ 300
Total Dissolved Solids	mg/l	816	764	799	800	758	919	≤ 600
Conductivity	$\mu\text{mhos/cm}$	1612	1563	1577	1598	1605	1877	-
Alkalinity	mg/l	50	46	50	52.0	60.0	80	-
Chloride	mg/l	226	256	265	234	234	217	≤ 250
Iron	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
Color	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	5.0	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	≤ 15
Physical Appearance		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	-

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของกรมประปาภูมิภาค (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)

ที่มา : บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ตารางที่ 3.3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

เดือน ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	กรกฎาคม	สิงหาคม	กันยายน	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	ค่ามาตรฐาน
Turbidity	NTU	0.7	0.8	0.3	0.4	0.8	0.4	-
pH	-	7.7	7.2	6.9	7.1	7.6	7.5	7.2 – 8.4
Residual Chlorine	mg/l	1.5	1.5	1.0	1.5	1.0	1.0	0.6 – 1.0
Calcium Hardness	mg/l	64	58	66	70.0	46	54	250 – 600
Total Dissolved Solids	mg/l	725	898	705	724	959	788	-
Conductivity	µmhos/cm	1877	1832	1445	1467	1959	1609	-
Alkalinity	mg/l	50	42	23	30	71	81	80 – 100
Chloride	mg/l	412	497	499	501	523	470	≤ 600
Iron	mg/l	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	-
Physical Appearance		ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	ใส	

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ที่มา : บริษัท เบสท์ซ้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ห้องปฏิบัติการทะเบียนเลขที่ ว – 154

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและ
ข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการและข้อเสนอแนะ

โรงแรม ดิวนา ปาทอง รีสอร์ท แอนด์ สปา ได้ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญในส่วนของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม การปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรมมีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุงดังนี้

4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1.1 ทรัพยากรกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ มีการปฏิบัติตามมาตรการ ครบถ้วนสมบูรณ์

4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน / ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ครอบคลุมในส่วนของ การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การคมนาคม มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุดังนี้

การใช้น้ำ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และมีการนำวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำทุกเดือน

การใช้ไฟฟ้า ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การจัดการขยะ ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

การระบายน้ำเสียและการป้องกันน้ำท่วม โครงการมีบ่อหน่วงน้ำตามที่ระบุไว้ในรายงาน ขนาด 600 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำฝนในโครงการ ก่อนจะสูบไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ และส่วนที่เหลือระบาย

ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำเสีย โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น สามารถบำบัดให้ไม่เกินที่กำหนดไว้ในเทศบัญญัติ ของเทศบาลเมืองปาทอง และปล่อยสู่ท่อระบายน้ำ เพื่อบำบัดต่อที่ระบบบำบัดรวมของเทศบาลเมืองปาทองต่อไป

การคมนาคม โครงการมีที่จอดรถยนต์จำนวน 48 คัน ซึ่งเป็นไปตามที่ระบุในรายงาน

4.1.4 คุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพชีวิต ซึ่งครอบคลุมด้าน

- สภาพเศรษฐกิจและสังคม มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์
- การสาธารณสุข โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ เป็นประจำทุกเดือน และทางโครงการเข้าร่วมโครงการโรงแรมปลอดโรคและได้ใบรับรอง
- นอกจากนี้ การประกอบกิจการสพายังได้รับใบอนุญาตการประกอบกิจการอย่างถูกต้อง
- ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย การศึกษา ความปลอดภัยสาธารณะ ศาสนา การป้องกันอัคคีภัย สุขทรียภาพและทัศนียภาพ มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

เนื่องจากโครงการไม่ได้มีการก่อสร้าง หรือต่อเติมใดๆ เพิ่ม จึงไม่ได้มีรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

4.2.2 คุณภาพน้ำ

ระบบบำบัดน้ำเสีย แผนกช่างของโครงการทำการตรวจสอบปริมาตรในถังกักเก็บอย่างสม่ำเสมอ หากเต็ม หรือเมื่อถึงระยะเวลาที่กำหนด จะติดต่อรถรับกำจัดกากของเสียเข้ามารับไปกำจัดทันที นอกจากนี้ยังมีการตรวจสอบและชุดลอกบริเวณท่อระบายน้ำ ที่เป็นจุดเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของเทศบาลปาทองอย่างสม่ำเสมอ

ด้านคุณภาพน้ำ โครงการได้ระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้น ให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาทองบำบัดต่อไป โดยทางเทศบาลเมืองปาทองยังได้เข้ามาเก็บน้ำทิ้ง เพื่อตรวจควบคุมคุณภาพน้ำเป็นประจำ

4.2.3 แหล่งน้ำใช้

เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม ทำการตรวจสอบการทำงานของท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปาของโครงการ และมีการจดบันทึกเดือนละ 1 ครั้ง หากพบว่าการชำรุด ใช้งานไม่ได้ โครงการ

จะรับดำเนินการเพื่อแก้ไขทันที และนอกจากนี้โครงการยังมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำทุกเดือน เพื่อเป็นการควบคุมคุณภาพน้ำที่ใช้ในโครงการ และประเมินประสิทธิภาพของระบบกรองด้วย

4.2.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร่อนหรือชำรุดโครงการจะรับดำเนินการแก้ไขทันทีและตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่าถังขยะตกค้างจะรับดำเนินการติดต่อรถเก็บขนขยะของเทศบาลเมืองปาตองให้ดำเนินการเก็บขนทันที นอกจากนี้แผนกแม่บ้านยังทำความสะอาดห้องพักขยะทุกวัน และยังมีท่อเชื่อมน้ำจากห้องพักขยะไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการด้วย

สำหรับขยะเปียก ทางโครงการยังมีการนำเศษอาหารจากครัว เศษใบไม้ มาทำน้ำหมักชีวภาพ และปุ๋ยหมักไว้ใช้ในโครงการด้วย

4.2.5 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร โครงการมีการตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอ มีการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์

เจ้าหน้าที่ของโครงการดูแล ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิงโครงการมีความกว้างของถนนด้านหน้าโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินุลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชฎรุทิศ 200 ปี ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (สวนขยาย) โดยโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตาม ลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะ กรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เบย์ซอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายมานิช กีรวัฒน)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

26 พฤษภาคม 2546

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670
ลงวันที่ 21 มีนาคม 2546

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ลงวันที่ 30 เมษายน 2546
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของ
บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดทอง อำเภอกะทู้ จังหวัด
ภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153
ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะ
กรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการ
ชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2546 มีมติยังไม่เห็นชอบ
รายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้อง
และครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) โดยโครงการ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตาม ลำดับ และใคร่ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะ กรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้ง บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและ ดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานิตย์ ศิริวรรณ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

๕๐	ผู้ตรวจ
	ผู้แทน
นาย	ผู้พิมพ์
	ผู้ร่าง
ไฟล์	แนบ



BAYSHORE RESORT & SPA CO.,LTD.
PATONG BEACH, PHUKET, THAILAND

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทอ.ส.ค.กรมฯ และสิ่งแวดลอม	
รับที่ 671	วันที่ 2 พ.ค. 2546
เวลา 15.30	ผู้รับ

30 เมษายน 2546

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง เลขรับรายงานที่ 4-055-09-2002

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 18 ฉบับ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 150	วันที่ 2 พ.ค. 2546
เวลา 19:40	ผู้รับ

บริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการโครงการ
โรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิ์
จัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จาก
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบและยอมรับ
ผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัทฯ อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์
จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจง
เพิ่มเติม) โครงการดังกล่าวเพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(คุณสุรตนา สุวรรณคิษฐกุล) (นางสาวจริยาดี สุวรรณคิษฐกุล)

Bayshore Resort & Spa Co.,Ltd.

54 Chana-Jaroen Rd., T.Taladyai, Muang, Phuket 83000 Tel. 66-76-214080

Bayshore Resort

43/2 Rat-U-Thid 200 Year Rd., Patong, Kathu, Phuket 83150 Tel. 66-76-341414-5, 341705 Fax: 66-76-341706

<http://www.bayshorepatong.com> E-mail: info@bayshorepatong.com E-mail: bayshore@ksc.th.com

ได้นำมา
แนบ

**เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล ป่าตอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447 -6457 จำนวนห้องพัก ทั้งสิ้น 233 ห้อง(ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และรายละเอียด ในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตาม ที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมปีละ 1 ครั้ง ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้ พิสูจน์ทราบว่าเป็นจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา ดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า

**สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)**

1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ทำการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร เพื่อดำเนินกิจการประเภทโรงแรมจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม และเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแบ่งได้เป็น 2 ช่วง คือ ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการคาดการณ์และการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการจะต้องนำมาตรการลดผลกระทบในทุกด้านไปปฏิบัติ ดังแสดงใน (ตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษา เห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 3-1

4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม คือ แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4-1

จำนวน..... 2/17หน้า
ลงชื่อ..... ๙๐ผู้รับรอง

ตารางที่ 2-1 สรุปมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ช่วงก่อสร้าง เพื่อใช้ประกอบเป็นเงื่อนไขขอใบอนุญาตก่อสร้าง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้ว หรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันภัยที่คนที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง โดยใช้รั้ว หรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อยเกินระดับสายตา	- รั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	- คงสภาพต้นไม้บริเวณโครงการไว้ให้มากที่สุด เพื่อเป็นร่มเงาและปกคลุมดิน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ช่วงวางแผนการปรับปรุงพื้นที่	- เจ้าของโครงการ
1.3 คุณภาพอากาศ	1. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US EPA, 1987 ระบุว่าสามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 2. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวาส์ปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา 3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน 4. ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังข้างด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง 6. ควรมีการขนย้ายเศษวัสดุ ออกจากสถานที่ก่อสร้างทุกวัน เพื่อป้องกันการสะสม โดยรถบรรทุกที่ใช้ทำการขนต้องมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบมิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือเกิดฝุ่นฟุ้งกระจายขณะรถวิ่ง	- เส้นทางขนส่ง - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง - เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาขนส่ง - ตลอดระยะเวลาการขนส่ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - วันละ 2 เที่ยว/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและการขนส่ง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 9.00 - 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนโดยรอบและโครงการใกล้เคียง ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ชำรุด ดูแลรักษาสภาพเครื่องจักรต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ไปไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย การติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อช่วยลดระดับเสียงและช่วยบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อย 2.00 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่โครงการ - เครื่องจักรที่ใช้กับโครงการ - บริเวณรอบที่ดินที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด จัดให้มีห้องน้ำคนงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการศึกษาด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการศึกษาด้านชีวภาพ	-	-	-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ไม้	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 5.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และสูบน้ำจากน้ำประปาส่วนภูมิภาคที่เกิดขึ้นมาเก็บกักไว้ใช้จนถึงเก็บน้ำสำรองทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ

จำนวน 4/17

ลงชื่อ..... 10 11/10/2561

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	2. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองขยะระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้ง 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 100 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 2 ถึง (ถึงขยะเปียก 1 ถึง และถึงขยะแห้ง 1 ถึง) เพื่อรองรับขยะจากคนงาน 3. กำจัดขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. ติดต่อกับเทศบาลให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะของคนงานก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้ทำทางระบายน้ำรอบบริเวณที่ขุดล้าง และให้ทำการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป โดยมีตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ถนนด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

หน้า 5/17

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. ในการบรรเทาผลกระทบจากการก่อสร้างต้องขออนุญาตขุดดิน-ออกพื้นที่โครงการเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	- เส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้อง - ทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่จะเกิดขึ้นได้ 2. ปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด อย่างน้อย ครอบคลุมตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้ทางโครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 3. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงาน มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ผู้มีความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 4. ให้มีการรักษาความปลอดภัยอาคารภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ 5. จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

จำนวน..... 6/17 01
 ลงชื่อ..... 80

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>6. ห้ามติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการนั้นจะต้องจัดให้มีที่สำหรับบริการดังกล่าวภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และผ้าใบปิดคลุมโดยรอบอาคารที่ก่อสร้างและบริเวณชั้นที่ 2 ต้องจัดให้มีแผงตาข่ายเหล็กโดยรอบอาคารเพื่อรองรับเศษวัสดุที่อาจพลัดตกจากการก่อสร้าง</p>	<p>- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- รอบอาคารที่ก่อสร้างที่บริเวณชั้นที่ 2</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
4.3 สาธารณสุข	<p>1. ให้เข้มงวดคัดกรองงานด้านสุขาภิบาลเพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือโรคติดต่อ</p> <p>2. จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่าง ๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</p>	<p>- บริเวณห้องส้วมคนงาน</p> <p>- สำนักงานชั่วคราว</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
4.4 ความปลอดภัย- สาธารณะ	<p>1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด</p>	<p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. การเดินสายไฟทุกชนิดต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ</p> <p>2. ออกกฎให้คนงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่หรือหลังทำการกิจกรรมต่างๆ ที่จะต้องเกี่ยวข้องกับไฟ</p>	<p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- เจ้าของโครงการ</p> <p>- เจ้าของโครงการ</p>

จำนวน.....7/17.....หน้า
 ลงชื่อ..........
 วันที่.....

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	3. จัดให้มีการติดตามวัดระดับเสียงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเสียงใหม่ได้ง่าย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.7 สุขภาพ และทัศนียภาพ	- ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการป้องกัน/แก้ไขและลดผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)
ช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อใช้ประกอบใบอนุญาตเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวน หย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดินและ การชะล้างพังทลาย	- ปลูกรั้วต้นไม้คลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง และดูแลให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.3 คุณภาพอากาศ	- ติดป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนตในขณะจอดรถยนต์ ที่ลานจอดรถยนต์ของโครงการ	- ลานจอดรถยนต์ของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.4 เสียงและการสั่น สะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดเบื้องต้นในแต่ละอาคาร แบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และถังดักไขมันสำเร็จรูป ตามรายละเอียดบทที่ 2 ก่อนจะระบายน้ำเสียของโครงการ การเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลตำบลป่าตอง 2. จัดให้มีการกำจัดกากไขมัน ออกจากถังดักไขมันที่รับ น้ำเสียจากครัวและห้องอาหาร โดยดักใส่ถุงมัดปาก ถุงให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก 3. จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนจากบ่อเกราะ ของระบบบำบัด เบื้องต้น เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดนี้ - ส่วนห้องพักรีสอร์ท ห้อง Massage และ Fitness - ส่วนห้องพักรีสอร์ท และซักอบรีด - ห้องนำส่วนบริการต่าง ๆ ส่วนครัวและห้องอาหาร	- ภายในแต่ละอาคาร - ถังดักไขมัน (Grease Trap) - บ่อเกราะในแต่ละอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะ เวลาดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

9/17

หน้า ๑๐

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และความชำนาญทางด้านระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อควบคุมและตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้อย่างต่อเนื่องเพื่อให้ระบบมีประสิทธิภาพตามที่ได้ออกแบบไว้			
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

10/7

ชื่อ.....
.....

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	<p>1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่าง ๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร 1 ถึง และขนาด 5 ลิตร 1 ถึง ภายในห้องพักโรงแรม - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 2 ถึง วางไว้บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 2 ถึง บริเวณส่วนต้อนรับและห้องทำงานพนักงาน - จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร 3 ถึง บริเวณส่วนครัวและห้องอาหาร - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร 2 ถึง บริเวณร้านค้า - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร 4 ถึง บริเวณห้องประชุมสัมมนา <p>2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักรวมทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีห้องพักรวมขยะรวม ขนาดจุ 12.375 ลบ.ม. แบ่งเป็น 2 ห้องสำหรับพักรวมขยะเปียก 1 ห้อง ความจุ 4.50 ลบ.ม. และห้องพักรวมขยะแห้ง 1 ห้อง ขนาดความจุ 7.875 ลบ.ม.</p> <p>4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลป่าตองเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณห้องพักโรงแรม - บริเวณบันไดขึ้น-ลงอาคาร - บริเวณส่วนต้อนรับ และห้องทำงานพนักงาน - บริเวณส่วนครัวและห้องอาหาร - บริเวณร้านค้า - บริเวณห้องประชุมสัมมนา - ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักรวมขยะของโครงการ - ห้องพักรวมขยะของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

จำนวน.....11/17.....
 ลงชื่อ.....
 ตำแหน่ง.....

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่โครงการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อน้ำหน้า ขนาด 555 ลบ.ม. และมีระบบการควบคุมการระบายน้ำแบบลูกกลอยอัตโนมัติ โดยมีอัตราการสูบน้ำไม่เกิน 0.04 ลบ.ม./วินาที 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการให้ชัดเจน 3. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณที่จอดรถโครงการ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีมาตรการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> -
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีมาตรการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> -
4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 2. จัดอุณหภูมิให้เครื่องปรับอากาศทำงานให้อากาศในห้องพักมีอุณหภูมิอยู่ในช่วง 25-26 องศาเซลเซียส และให้ความเร็วลมอยู่ในรอบปานกลาง 3. ติดตั้งเครื่องฟอกอากาศแบบใช้ประจุไฟฟ้าแรงดันสูง หรือถ้าไม่ใช่ให้เพิ่มเครื่องฆ่าเชื้อโรคด้วยไอออน 4. ให้มีแม่บ้านทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ - เครื่องปรับอากาศของโครงการ - เครื่องปรับอากาศของโครงการ - เครื่องปรับอากาศของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 3 เดือนสำหรับห้องพัก 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.3 สาธารณสุข	- จัดให้มีการอบรมด้านสุขอนามัยในการประกอบอาหาร และดูแลด้านความสะอาดของห้องครัว	- ห้องครัว	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ
4.4 ความปลอดภัย สาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - แฉงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ บริเวณ บันไดชั้น-ลงอาคาร ชั้นที่ 1 - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกึ่งสัญญาณแบบใช้มือ บริเวณทางบันไดชั้น-ลงอาคาร - เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งห้องพักโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร - เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งบริเวณส่วนครัว - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C จู 10 ปอนด์ ติดตั้งบริเวณทางเดิน และบันไดชั้น-ลงอาคาร - เครื่องส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งบริเวณทางขึ้น-ลง อาคาร ทางเดิน และส่วนบริการต่างๆ ของอาคาร - บันไดหนีไฟด้านหัวและท้ายอาคาร และบันไดกลาง - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกติดใส ติดตั้งบริเวณ บันไดชั้น-ลงอาคาร	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

จำนวน 13/17

หน้า 13

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 5)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>- บ้ายอกตำแหน่งจุดที่อยู่อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรม และส่วนบริการต่างๆ</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกองบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งและไม่ตกใจกลัว</p> <p>6. ให้มีระยะถอยร่นระหว่างอาคารโครงการและระหว่างอาคารโครงการกับแนวที่ดิน เป็นไปตามกฎหมายกำหนดและบริเวณอาคาร A และ B (ส่วนขยาย) ต้องจัดให้มีระยะถอยร่นห่างจากแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกเป็น 4.00 เมตร เพื่อให้สะดวกในการเข้าปฏิบัติการในการดับเพลิง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ในแต่ละชั้นของอาคาร - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ก่อนเปิดดำเนินการและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการอาคาร A และ B ตั้งแต่วันออก 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ

จำนวน 14/17 หน้า
 ลงชื่อ ๙๐
 วันที่

ตารางที่ 2-2 (ต่อ 6)

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.7 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.8 สุขหรือสุขภาพ และทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ชั่วเวลาดำเนินงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มี การบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ
2. คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบและชุดลอกบ่อพัก บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อน้ำเสีย ของโครงการกับท่อสาธารณะเมือง - ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ชยะและตะกอนดินทราย - ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 6 เดือน - ทุกๆ 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ - เจ้าของโครงการ
3. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำและจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ทุกๆ 3 เดือน	- เจ้าของโครงการ
4. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ทุกๆ เดือน	- เจ้าของโครงการ

จำนวน.....16/17.....
ลงชื่อ.....
วันที่.....

ตารางที่ 4-1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

รายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไข
ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

ครั้งที่..... ประจำปี พ.ศ.

วันที่ เดือน พ.ศ.

เงื่อนไขสำนักงานนโยบาย และแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการ ได้ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintanance) 7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน

(.....)

...../...../.....



ที่ วร 0804/ 8480

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพหลโยธิน 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๑ สิงหาคม 2544

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท.

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ลงวันที่ 9 พฤษภาคม 2544
 2. สำเนาหนังสือบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2544
 3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท จะต้องยึดถือปฏิบัติ
 4. แนวทางการนำเสนอมูลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่ บริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท จำนวนห้องพัก 153 ห้อง พื้นที่ 16-0-36 ไร่ ตั้งอยู่ที่ถนนราชมรรคา-อุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดยบริษัท อินเทอร์เน็ตชั่นแนลเทคถึง จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานและเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 10/2544 เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นการใช้ที่ดิน โดยให้ฝ่ายเลขานุการเป็นผู้ตรวจสอบข้อมูล บัดนี้ บริษัท ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้ว เห็นว่ารายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติ

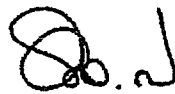
2/คณะกรรมการ...

- 2 -

คณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท โดย กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการยึดถือปฏิบัติ และแนวทางการนำเสนอ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ตามลำดับ นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียด ข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์เสนอต่อสำนักงาน ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ สำนักงาน ได้สำเนา แจ้งบริษัท ป่าตองเบย์ชอร์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการแล้ว อนึ่ง สำนักงานขอให้จังหวัดภูเก็ตโปรด ควบคุมและกำกับดูแลให้โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด ไว้ให้ครบถ้วน ตลอดจนดำเนินการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องด้วย จะขอบคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชัย ชวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226



ที่ ทส 1009/ 4972

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๖ พฤษภาคม ๒๕๔๖

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/2670
ลงวันที่ 21 มีนาคม ๒๕๔๖

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด
ลงวันที่ 30 เมษายน ๒๕๔๖
2. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์
รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ชอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) ของบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชฎีอุทิศ 200 ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขนาดพื้นที่ 16-3-45.8 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 6447-6457 จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 233 ห้อง (ส่วนเดิม 153 ห้อง ส่วนขยาย 80 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2546 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม ๒๕๔๖ มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมในประเด็นการบำบัดน้ำเสีย และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อนจึงแจ้งให้ความเห็นชอบ ต่อมาบริษัท เบย์ชอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ได้เสนอ

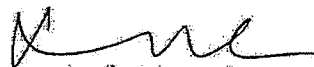
2/รายงาน.....

รายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบข้อมูลแล้วเห็นว่า มีรายละเอียดครบถ้วนและถูกต้องตามมติคณะกรรมการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ
เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมเบย์ซอร์ รีสอร์ท (ส่วนขยาย) โดยโครงการ
ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดให้ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานต่อสำนักงาน ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ตามลำดับ และขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ตโปรดกำกับ ควบคุมและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD - ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท เบย์ซอร์ รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

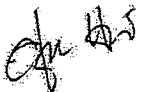


(นายมานิช จีระเวช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

นางสาวอุไรวรรณ นวลขันธ์



นางสาวอุไรวรรณ นวลขันธ์
เจ้าหน้าที่งานธุรการ 5

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-2279-2792 , 0-2271-4232-8 ต่อ 245

โทรสาร. 0-2278-5469

ภาคผนวก ข

ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม



ทะเบียนเลขที่.....๑๑๕/๒๕๕๔

ใบอนุญาตเลขที่.....๙๑/๒๕๖๓

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า ...บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด.....

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม ดีวานา ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา.....

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี).....Deevana Patong Resort & Spa.....

โรงแรมประเภท.....๔.....จำนวนห้องพัก.....๒๓๕.....ห้อง

สถานที่ตั้ง.....๔๓/๒ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต.....

ตั้งแต่วันที่.....๑.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.๒๕๖๔ ถึง วันที่.....๓๑.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ.๒๕๖๘.....

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๖๓



ประทับตราและลงตำแหน่งเป็นสำคัญ

ภาคผนวก ค

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจสปา



ใบอนุญาต

ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ



เล่มที่ 02 เลขที่ 038 ปี 2566

สำนักงาน เทศบาลเมืองป่าตอง

อนุญาตให้ ☐ บุคคลธรรมดา ☒ นิติบุคคล ชื่อ บริษัท ดีวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

อายุ ปี สัญชาติ เลขประจำตัวประชาชนเลขที่ อยู่บ้าน/สำนักงาน

เลขที่ 43/2 ตรอก/ซอย ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี หมู่ที่

ตำบล/แขวง ป่าตอง อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต

โทรศัพท์ 076-317179 โทรสาร 076-341706

ข้อ 1 ประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ประเภท โรงแรม (ตั้งแต่ 151 ห้องขึ้นไป)

ลำดับที่ ค่าธรรมเนียม 15,000 บาท ใบเสร็จรับเงินเล่มที่ 25 เลขที่ 48

ลงวันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 โดยใช้ชื่อสถานประกอบการว่า

Deevana Patong Resort & Spa

พื้นที่ประกอบการ ตารางเมตร

กำลังเครื่องจักร แรงม้า จำนวนคนงาน คน ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 43/2

หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบล ป่าตอง

อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-317179 โทรสาร 076-341706

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขโดยเฉพาะ ดังต่อไปนี้

2.1 ต้องปฏิบัติตาม เทศบัญญัติ ว่าด้วยการควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

และปฏิบัติการอื่นใดเกี่ยวกับสุขลักษณะตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานสาธารณสุข

คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น รวมทั้งระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง และไม่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ

2.2 ขยะบรรจุใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้เรียบร้อย (โดยแยกขยะเปียกและขยะแห้ง)

และชำระค่าธรรมเนียม ดังนี้ ค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอย 10,000 บาท/เดือน

ค่าธรรมเนียมกำจัดขยะมูลฝอย 2,500 บาท/เดือน

2.3

ใบอนุญาตฉบับนี้ ออกให้ ณ วันที่ 28 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

สิ้นอายุ วันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ลายมือชื่อ

(นายเฉลิมศักดิ์ มณีศรี)
นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน : 1. โปรดยื่นต่อใบอนุญาตก่อนกำหนด 30 วัน

2. โปรดแสดงใบอนุญาตนี้ไว้ในที่เปิดเผย ณ สถานที่ที่ได้รับอนุญาต เพื่อแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

1/12/65 ✓

ภาคผนวก ง

ผลวิเคราะห์น้ำใช้



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	7 กรกฎาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	14 กรกฎาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสัทธ์ สวนศรี	Report No.	PKT6607035

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	14.00 น.
Analysis No.	25662452

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	1.0	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.5	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	120	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	816	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1612	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	50.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	226	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25662452 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

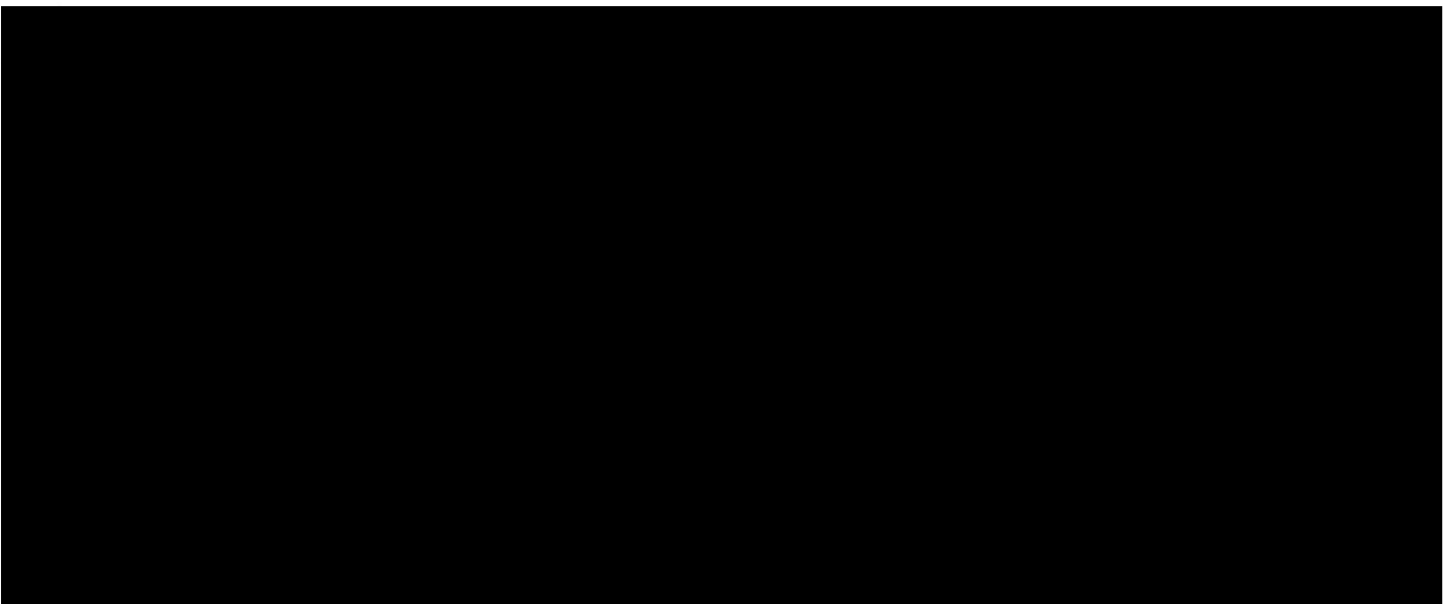
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า



Get the Experience of Experts



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000

E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	15 สิงหาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	17 สิงหาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	17 สิงหาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	23 สิงหาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6608103

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	10.00 น.
Analysis No.	25663024

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	1.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.2	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	2.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	105	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	764	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	1563	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	46.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	256	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25663024 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000

E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	25 กันยายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	26 กันยายน 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	26 กันยายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	2 ตุลาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6609122

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25663515

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.4	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.5	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	0.9	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	115	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	799	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	1577	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	50.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	265	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25663515 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

**BEST CHOICE****CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.**

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	17 ตุลาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราษฏริศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	26 ตุลาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6610111

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25663980

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.5	≤ 4.0
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.5	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	120	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	800	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	1598	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	52.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	234	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	mg/L	SM : 2120 B	5.0	≤ 15

Physical Appearance Sample 25663980 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Amphur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	8 พฤศจิกายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	10 พฤศจิกายน 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	10 พฤศจิกายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	16 พฤศจิกายน 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6611068

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25664217

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.9	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.6	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	48.0	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	785	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	1605	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	60.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	234	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25664217 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

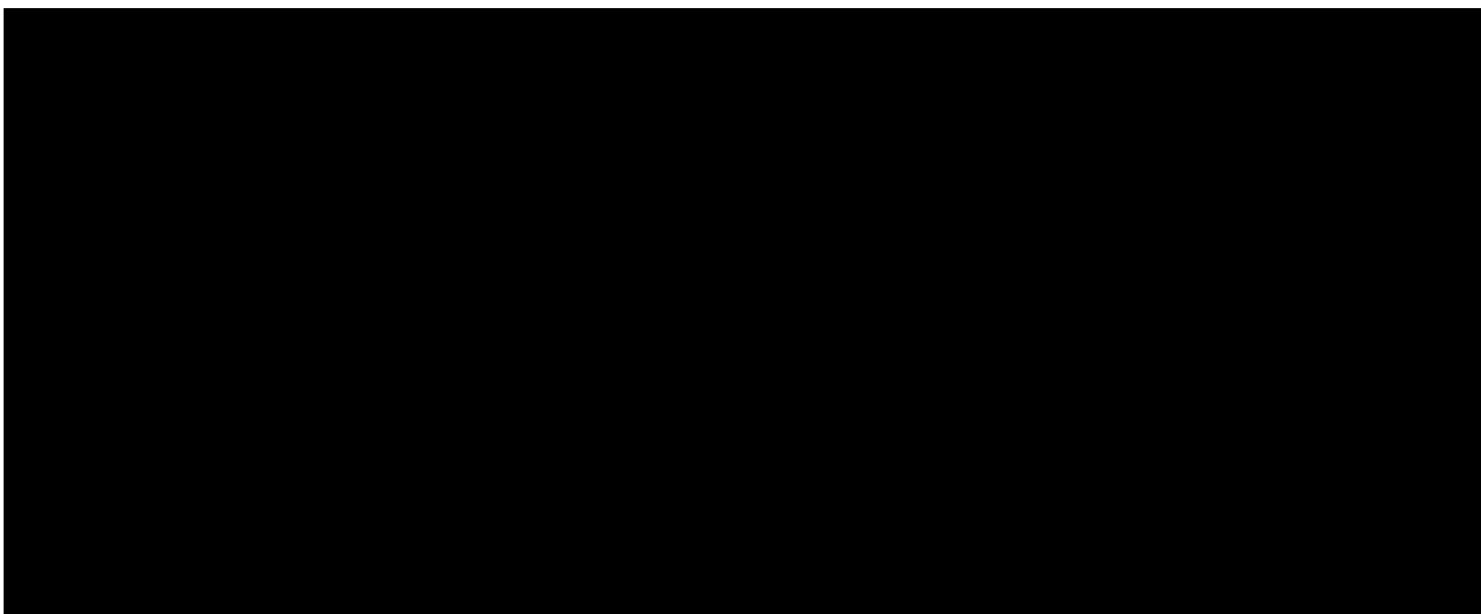
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า





BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdilat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 2/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	15 ธันวาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	16 ธันวาคม 2566
Sampling Source ^[5]	ระบบประปา	Analyzed Date	16 ธันวาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	22 ธันวาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสิทธิ์ สอนศรี	Report No.	PKT6612115

Sampling Name ^[5]	น้ำใช้
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25664750

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.3	≤ 4.0
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.4	6.5-8.5
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	> 0.2
4. Total Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	140	≤ 300
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	919	≤ 600
6. Conductivity ^{[3][4]}	μmhos/cm	SM : 2510	1877	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	80.0	-
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	217	< 250
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	≤ 0.30
10. Color ^{[3][4]}	mg/L	SM : 2120 B	ตรวจไม่พบ	≤ 15

Physical Appearance Sample 25664750 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา

การประปาส่วนภูมิภาค

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
1. คุณลักษณะทางกายภาพ		
สีปรากฏ (Appearance colour)	Pt-Co Unit	ไม่เกิน 15
รสและกลิ่น (Taste and odour)	-	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ
ความขุ่น (Turbidity)	NTU	ไม่เกิน 4
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.5 - 8.5
2. คุณลักษณะทางเคมี		
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)	mg/l	ไม่เกิน 600
เหล็ก (Iron)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
แมงกานีส (Manganese)	mg/l	ไม่เกิน 0.3
ทองแดง (Copper)	mg/l	ไม่เกิน 2.0
สังกะสี (Zinc)	mg/l	ไม่เกิน 3.0
ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as CaCO ₃)	mg/l	ไม่เกิน 300
ซัลเฟต (Sulfate)	mg/l	ไม่เกิน 250
คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	ไม่เกิน 250
ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไนเตรทในรูปไนเตรท (Nitrate as NO ₃)	mg/l	ไม่เกิน 50
ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์ (Nitrite as NO ₂)	mg/l	ไม่เกิน 3
3. คุณลักษณะทางจุลชีววิทยา		
โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
อี โคไล (<i>E.coli</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส (<i>Staphylococcus aureus</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
แซลโมเนลลา (<i>Salmonella</i> spp.)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ (<i>Clostridium perfringens</i>)	ต่อ 100 ml	ไม่พบ
4. สารเป็นพิษ		
ปรอท (Inorganic mercury)	mg/l	ไม่เกิน 0.001
ตะกั่ว (Lead)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
สารหนู (Arsenic)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
ซีลีเนียม (Selenium)	mg/l	ไม่เกิน 0.01
โครเมียม (Chromium)	mg/l	ไม่เกิน 0.05
แคดเมียม (Cadmium)	mg/l	ไม่เกิน 0.003
แบเรียม (Barium)	mg/l	ไม่เกิน 0.7
ไซยาไนด์ (Cyanide)	mg/l	ไม่เกิน 0.07

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปา

การประปาส่วนภูมิภาค

รายการ (Parameters)	หน่วย (Units)	มาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา
5. สารเคมีที่ใช้ป้องกันและกำจัดศัตรูพืช		
อัลดรินและดิลดริน (Aldrin and dieldrin)	µg/l	ไม่เกิน 0.03
คลอเดน (Chlodane)	µg/l	ไม่เกิน 0.2
ดีดีที (DDT)	µg/l	ไม่เกิน 1
เฮปตาคลอร์และเฮปตาคลอร์อีพอกไซด์ (Heptachlor and heptachlor epoxide)	µg/l	ไม่เกิน 0.03
เฮกซะคลอโรเบนซีน (Hexachlorobenzene)	µg/l	ไม่เกิน 1
ลินเดน (Lindane)	µg/l	ไม่เกิน 2
เมททอกซิคคลอร์ (Methoxychlor)	µg/l	ไม่เกิน 20
6. ไตรฮาโลมีเทน		
คลอโรฟอร์ม (Chloroform)	µg/l	ไม่เกิน 300
โบรโมไดคลอโรมีเทน (Bromodichloromethane)	µg/l	ไม่เกิน 60
ไดโบรโมคลอโรมีเทน (Dibromochloromethane)	µg/l	ไม่เกิน 100
โบรโมฟอร์ม (Bromoform)	µg/l	ไม่เกิน 100
ผลรวมอัตราส่วนไตรฮาโลมีเทน (Sum of ratio)	-	ไม่เกิน 1
7. สารกัมมันตภาพรังสี		
ความเข้มรังสีแอลฟา (Gross alpha activity)	Bq/l	ไม่เกิน 0.5
ความเข้มรังสีเบต้า (Gross beta activity)	Bq/l	ไม่เกิน 1

หมายเหตุ : คลอรีนคงเหลือในระบบจ่ายน้ำประปาไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l

ภาคผนวก จ

ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายนํ้า



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000

E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	7 กรกฎาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชพฤกษ์ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	8 กรกฎาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	14 กรกฎาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกสันต์ สวนศรี	Report No.	PKT6607035

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	14.00 น.
Analysis No.	25662451

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.7	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.7	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	64.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	725	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1877	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	50.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	412	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25662451 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23 rd Edition 2017 [2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า	



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000

E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	15 สิงหาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	17 สิงหาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	17 สิงหาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	23 สิงหาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6608103

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	10.00 น.
Analysis No.	25663023

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.8	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.2	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	58.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	898	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1832	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	42.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	497	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance Sample 25663023 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน Container Normal : PE 500 mL

REMARK

[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

72/12 Moo6 Sakdilat Rd., Tambol Vichit Amphur Muangphuket Phuket 83000

E-Mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th

Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	25 กันยายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	26 กันยายน 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	26 กันยายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	2 ตุลาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายสุกัลล์ สอนศรี	Report No.	PKT6609122

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25663514

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.3	-
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H ⁺ B	6.9	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	66.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	708	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1445	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	23.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	499	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25663514 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
---------------------	--	------------------------------

REMARK	[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23 rd Edition 2017 [2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า
--------	---



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	17 ตุลาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	19 ตุลาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	26 ตุลาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6610111

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25663979

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.4	-
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.1	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.5	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	70.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	724	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1467	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	30.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	501	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25663979 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23 rd Edition 2017 [2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน [3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250 [4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548 [5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า	



BEST CHOICE

CHEMICALS & ENGINEERING CO.,LTD.

บริษัท เบสท์ ชอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
72/12 Moo 6, Sakdidat RD., Tambol Vichit, Aumthur Muangphuket, Phuket 83000
E-mail : bestchoice@outlook.co.th www.bestchoice.co.th
Tel. (076) 391 320-2 Fax. (076) 391 222

WATER ANALYSIS REPORT

หน้า 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	8 พฤศจิกายน 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	10 พฤศจิกายน 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	10 พฤศจิกายน 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	16 พฤศจิกายน 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6611068

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25664216

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.8	-
2. pH at 25.0°C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.6	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	46.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	959	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1959	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	71.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500- Cl ⁻ B	523	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25664216 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
---------------------	--	------------------------------

REMARK

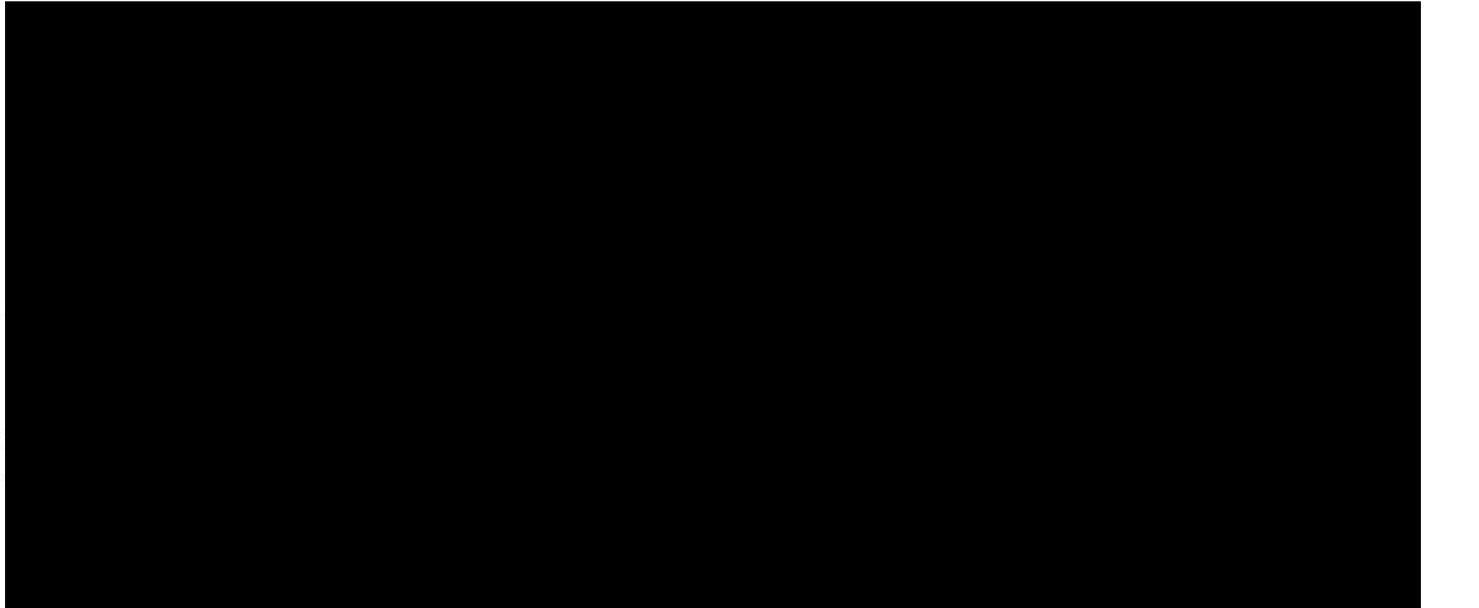
[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017

[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3] : นอกระบบขอยกการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250

[4] : นอกระบบขอยกการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548

[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า



Get the Experience of Experts



WATER ANALYSIS REPORT

หน้าที่ 1/2

Customer/Code	Deevana Patong Resort & Spa	Sampling Date ^[5]	15 ธันวาคม 2566
Customer Address	43/2 ถนนราชอุทิศ 200 ปี, ป่าตอง, กะทู้, จังหวัดภูเก็ต 83150	Receiving Date	16 ธันวาคม 2566
Sampling Source ^[5]	สระเมน	Analyzed Date	16 ธันวาคม 2566
Sampling Method ^[5]	แบบจ้วง	Report Date	22 ธันวาคม 2566
Sampling By ^[5]	นายศุภสัณห์ สวนศรี	Report No.	PKT6612115

Sampling Name ^[5]	น้ำสระว่ายน้ำ
Sampling Time ^[5]	-
Analysis No.	25664749

Parameter	Unit	Method of Analysis ^[1]	Result	Standard ^[2]
1. Turbidity ^{[3][4]}	NTU	SM : 2130 B	0.4	-
2. pH at 25.0 °C	-	SM : 4500-H ⁺ B	7.5	7.2 - 8.4
3. Residual Chlorine ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl G	1.0	0.6 - 1.0
4. Calcium Hardness ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2340 C	54.0	250 - 600
5. Total Dissolved Solids	mg/L	SM : 2540 C	788	-
6. Conductivity ^{[3][4]}	µmhos/cm	SM : 2510	1609	-
7. Alkalinity ^{[3][4]}	mg/L as CaCO ₃	SM : 2320 B	81.0	80 - 100
8. Chloride ^{[3][4]}	mg/L	SM : 4500-Cl ⁻ B	470	≤ 600
9. Iron ^{[3][4]}	mg/L	SM : 3500-Fe B	ตรวจไม่พบ	-

Physical Appearance	Sample 25664749 : ของเหลวใส ไม่มีสี ไม่มีตะกอน	Container Normal : PE 500 mL
REMARK	<p>[1] : Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF., 23rd Edition 2017</p> <p>[2] : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน</p> <p>[3] : นอกขอบข่ายการรับรองการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-250</p> <p>[4] : นอกขอบข่ายการรับรอง มอก. 17025-2561 หมายเลขทดสอบ 0548</p> <p>[5] : ข้อมูลที่ได้รับจากลูกค้า</p>	

คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่
ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการ
สาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันใน
สระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อ
สุขภาพของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่ม
มากขึ้น ทั้งสโมสร สนาม สถานศึกษา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ
เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ
รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ
ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดิน
อาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้
สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น
ยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ.
2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27
มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่น
เกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ใน
ทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและ
กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้
กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติ
การสาธารณสุข พ.ศ. 2535

ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือสุขลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นได้ออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ บุญขวงค์วิโรจน์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข

หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ

ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ

1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเคมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	7.2 – 8.4
3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)	0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน
3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	80 – 100 ส่วนในล้านส่วน
3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)	250 -600 ส่วนในล้านส่วน
3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)	30-60 ส่วนในล้านส่วน
3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)	ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน

- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

(ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มิใช่ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมิใช่ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจหาค่ากรดไซยานูริกด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ตามมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบน้ำสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกแล้วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน

กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลัก

สุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิด

ให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่ง

ส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย สำหรับคัดเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวบรวมมูลฝอย หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ

6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

ภาคผนวก จ

สำเนาใบเสร็จค่าใช้น้ำ



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (Receipt/TAX Invoice)

เลขที่(No.) WE1216/660008800 วันที่(Date) 27 พฤศจิกายน 2566

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.ดีวาน้ำ ไฮเทลแอนดรีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง ค่าน้ำรับซ้ำ	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
11/2566	0	300.00	0.00	350.00	0.00	0.00	650.00	45.50	695.50

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 695.50

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 650.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 45.50

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร) : หกร้อยเก้าสิบบาทห้าสิบบาท

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

Digitally signed by Provincial Waterworks Authority
DN: cn=การประปาส่วนภูมิภาค, c=TH
Date: 2023.11.29 02:15:09 +07



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (Receipt/TAX Invoice)

เลขที่(No.) WE1216/660007768 วันที่(Date) 25 ตุลาคม 2566

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.คิวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระ โดย หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง ค่าน้ำรับซ้ำ	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
10/2566	0	300.00	0.00	350.00	0.00	0.00	650.00	45.50	695.50

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 695.50

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 650.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 45.50

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร) : หกร้อยเก้าสิบห้าบาทห้าสิบสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

Digitally signed by Provincial Waterworks Authority
DN: cn=การประปาส่วนภูมิภาค, c=TH
Date: 2023.10.27 02:15:19 +07



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (Receipt/TAX Invoice)

เลขที่(No.) WE1216/660006758 วันที่(Date) 25 กันยายน 2566

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.ติวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระโดย หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง ค่าน้ำรับซ้ำ	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
09/2566	0	300.00	0.00	350.00	0.00	0.00	650.00	45.50	695.50

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 695.50

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 650.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 45.50

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร) : หกร้อยเก้าสิบห้าบาทห้าสิบสตางค์

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

Digitally signed by Provincial Waterworks Authority
DN: cn=การประปาส่วนภูมิภาค, c=TH
Date: 2023.09.27 02:16:04 +07



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (Receipt/TAX Invoice)

เลขที่(No.) WE1216/660005961 วันที่(Date) 28 สิงหาคม 2566

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

เลขที่ 106/137 หมู่ 7 ถนนวิชิตสงคราม ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120

โทรศัพท์ 076-319173

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร (Tax ID No.) 099-4-00016490-4

สาขาที่ 00089

เลขที่ผู้ใช้น้ำ 12160090405 ชื่อผู้ใช้น้ำ บจก.ดีวาน้ำ โฮเทลแอนด์รีสอร์ท เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835531000033 สาขาที่ 00001

ที่ใช้น้ำ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต 83150

ประเภทผู้ใช้น้ำ 33-สถานบริการและที่พัก

ชำระ โดย .หักบัญชีธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

เดือน	จำนวนน้ำใช้ (ลิตร)	ค่าน้ำ	ส่วนลด	ค่าบริการ	ปรับปรุง ค่าน้ำรับเข้า	ปรับปรุงค่าน้ำ รับล่วงหน้า	รวมเงินค่าน้ำ ประจำเดือน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	รวมเงินที่ชำระ
(Bill Period)	(Consumption)	(Water)	(Discount)	(Service Charge)	(Adjustment of excess payment)	(Pay Adjustment)	(Subtotal)	(Vat)	(Total)
08/2566	0	300.00	0.00	350.00	0.00	0.00	650.00	45.50	695.50

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (Grand Total) 695.50

ยอดเงินก่อนรวมภาษี (Subtotal) 650.00

ภาษีมูลค่าเพิ่ม (Vat) 45.50

(บาท/Baht)

จำนวนเงินทั้งสิ้น(ตัวอักษร): หกร้อยเก้าสิบบาทห้าสิบบาท

เอกสารนี้ไม่มีลายมือชื่อผู้มีอำนาจลงนามเนื่องจากออกด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์
เอกสารนี้ได้จัดทำและส่งข้อมูลให้แก่กรมสรรพากรด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

Digitally signed by Provincial Waterworks Authority
DN: cn=การประปาส่วนภูมิภาค, c=TH
Date: 2023.08.30 02:05:26 +07

ภาคผนวก ช

รายการขยะรีไซเคิล

เดือน กรกฎาคม 2566

บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
19/07/2023	ขวดพลาสติก	102	5	512.00	
	ขวดแก้ว	125	0.5	62.50	
	เศษเหล็ก	18	7	126.00	
	กระป๋อง	30	30	900.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี		3	-	
	ปั๊บน้ำมัน		2	-	
	กระดาสลึง	120	2	240.00	
	กระดาสี	7	1	7.00	
	น้ำมันเก่า		200	-	
				0.50	
			Total	1,848.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา
(วาสนา หมอกแก้ว)

จัดทำ โดย : _____
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : _____
ผู้จัดการโรงแรม

เดือน สิงหาคม 2566

บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
15/08/2023	ขวดพลาสติก	98	5	490.00	
	ขวดแก้ว	306	0.5	153.00	
	อลูมิเนียม		5	-	
	กระป๋อง	35	30	1,050.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	14	3	42.00	
	ปั๊บน้ำมัน		2	-	
	กระดาษลัง		2	-	
	กระดาษสี		1	-	
	น้ำมันเก่า		200	-	
				5.00	
			Total	1,740.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา

(วาสนา หมอกแก้ว)

จัดทำ โดย : _____

ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : _____

ผู้จัดการโรงแรม

เดือน กันยายน 2566

บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
22/09/2023	ขวดพลาสติก	96	5	480.00	
	ขวดแก้ว	345	0.5	172.50	
	อลูมิเนียม		5	-	
	กระป๋อง	34	30	1,020.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	7	3	21.00	
	กระดาษขาวอ่อน	27	3	81.00	
	กระดาษลัง	130	2	260.00	
	กระดาษสี	12	1	12.00	
	แกลลอนพลาสติก	13	6	78.00	
				0.50	
			Total	2,125.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา
(วาสนา หมอกแก้ว)

จัดทำ โดย : _____
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : _____
ผู้จัดการโรงแรม

เดือน ตุลาคม 2566

บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
19/10/2023	ขวดพลาสติก	98	6	588.00	
	ขวดแก้ว	324	0.5	162.00	
	อลูมิเนียม		5	-	
	กระป๋อง	42	30	1,260.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	13	3	39.00	
	กระดาษขาวอ่อน		3	-	
	กระดาษลัง		2	-	
	กระดาษสี		1	-	
	แกลลอนพลาสติก		6	-	
				1.00	
			Total	2,050.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) วาสนา
(วาสนา หมอกแก้ว)

จัดทำ โดย : _____
ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : _____
ผู้จัดการโรงแรม

เดือน พฤศจิกายน 2566

บันทึกการขายขยะรีไซเคิล

วัน/เดือน/ปี	รายการ	ปริมาณขยะ (ก.ก.)	ราคาต่อหน่วย	คิดเป็นเงิน	หมายเหตุ
14/11/2023	ขวดพลาสติก	69	5	345.00	
	ขวดแก้ว	264	0.5	132.00	
	อลูมิเนียม		5	-	
	กระป๋อง	36	31	1,116.00	โค้ก / เบียร์
	พลาสติกสี	4	3	12.00	
	กระดาษขาวอ่อน		3	-	
	กระดาษลัง	103	2.5	257.50	
	กระดาษสี	7	1	7.00	
	แกลลอนพลาสติก	8	6	48.00	
				0.50	
			Total	1,918.00	

ผู้รับซื้อ : ร้านสองจิตรเจริญ

ผู้ขาย (แผนกบัญชี) นักกาญจน์

(นักกาญจน์ แสงเข้ม)

จัดทำ โดย : _____

ผู้จัดการแผนกช่าง

รับทราบโดย : _____

ผู้จัดการโรงแรม

ภาคผนวก ซ

สำเนาใบเสร็จค่าเก็บขยะ

เล่มที่ ๕๐/๖๙ เลขที่ 16



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-02320/67

วันที่ 27 พฤศจิกายน 2566

เทศบาลเมืองปาดอง

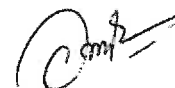
ได้รับเงินจาก บริษัท ดิวานา โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด สาขา 00001

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ม.- ข.- ถ.- ต.ปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	53,000.00	ประจำเดือน (ธ.ค.65 - มี.ค.66 ปรับลดเดือนละ 8,000บาท) (เม.ย.-มิ.ย.66 ปรับลดเดือนละ 7,000 บาท)
2	ค่าธรรมเนียมกำจัดขยะมูลฝอย	4401030128.001	13,250.00	ประจำเดือน (ธ.ค.65 - มี.ค.66 ปรับลด 2,000 บาท/เดือน) (เม.ย.-มิ.ย.2566 ปรับลด 1,750บาท)
	รวมเงิน		66,250.00	

ตัวอักษร (หกหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ


(นางสาวอาทิตา อินปากดี)
เจ้าพนักงานธุรการ

ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

ตัวแลกเงินธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาทั่วประเทศ เลขที่ 04466284 ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2566

66,250.00 บาท

PAID



เล่มที่ ๕๕/๖๗ เลขที่ 55

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-03967/67

วันที่ 10 มกราคม 2567

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับเงินจาก บริษัท ดีวาน่า โฮเทลแอนด์รีสอร์ท จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 43/2 ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี ม.- ช.- ถ.- ต.ป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	30,000.00	ประจำเดือน ก.ค.-ส.ค.2566 ร.ร.ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา
2	ค่าธรรมเนียมกำจัดขยะมูลฝอย	4401030128.001	7,500.00	เก็บขนปรับลด 6,000/ด กำจัดปรับลด 1,500/ด
รวมเงิน			37,500.00	

ตัวอักษร (สามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ

ผู้รับเงิน

(นางสาวอาทิตา อินปากดี)

เจ้าพนักงานธุรการ

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้

ตัวแลกเงินธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาทั่วประเทศ เลขที่ 04529437 ลงวันที่ 10 มกราคม 2567 : 37,500.00 บาท

ภาคผนวก ณ

เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อม

อพยพหนีไฟ

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.ร-๓๘๔

ขอรับรองว่า

โรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๙ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖
ให้ไว้ ณ วันที่ ๙ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖



(นายเฉลิมศักดิ์ มณีศรี)

นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

เทศบาลเมืองป่าตอง

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.ร-๓๘๔

ขอรับรองว่า

โรงแรม ดีวาน่า ป่าตอง รีสอร์ท แอนด์ สปา

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๙ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖
ให้ไว้ ณ วันที่ ๙ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๖



(นายเฉลิมศักดิ์ มณีศรี)

นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง