

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สโคป หลังสวน ของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	@	#	×	○	@	#
ฉบับเดือน กรกฎาคม- ธันวาคม 2566	13	-	3	4	2	1	-	2

หมายเหตุ : × = ไม่ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ @ = ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ # ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท เอเซีย เนชเชอร์ล คอนซัลแตนท์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งข้อเสนอแนะ แนวทางปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
มาตรการฯ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ (X) จำนวน 13 มาตรการ		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ล้อมทางกายภาพ 1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง 1.3 เสียง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจะจัดให้มีลูกกระพรวนชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 0.30 เมตร จำนวน 5 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว ป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ป้ายเตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย และป้ายณรงค์การประหยัดน้ำ แนวทางการดำเนินการ - ยังไม่ได้ดำเนินการ โดยโครงการจะดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว และนำเสนอไว้ในรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป อย่างไรก็ตาม ในระหว่างนี้โครงการได้จัดให้มี รปภ. คอยอำนวยความสะดวกและดูแลการจราจรภายในโครงการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายและปลอดภัย	
1.3 เสียง	3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณจุดรอรถก่อนเข้าระบบจอดรถอัตโนมัติให้เห็นอย่างชัดเจน	
1.4 คุณภาพน้ำ	6. ติดตั้งป้ายเตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	5. ติดป้ายณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ	
3.5 การจัดการมูลฝอย	6. ห้องพักมูลฝอยแต่ละแห่งจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการทิ้งและเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 10. ติดตั้งพัดลมดูดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการดูดอากาศ 0.027 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยเปี่ยงไปยังบ่อดินบำบัดมีเทน จำนวน 1 บ่อ ความจุ 1.68 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะช่วยให้ลดปัญหาทางกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปี่ยง และเพิ่มออกซิเจนให้กับบ่อดิน ทำให้บ่อดินทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพมาก	การดำเนินการปัจจุบัน - ห้องพักมูลฝอยของโครงการยังไม่มีประตูปิดมิดชิด และไม่มีติดตั้งพัดลมดูดอากาศ แนวทางการดำเนินการ - ยังไม่ได้ดำเนินการ โดยโครงการจะดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว และนำเสนอไว้ในรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
	ขึ้น	สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป อย่างไรก็ตาม ในระหว่างนี้โครงการได้ดูแลความสะอาดห้องพัสดุปล่อย เปียก ซึ่งจะช่วยให้ลดปัญหากลื่น
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.8 การป้องกันอัคคีภัย	5. โครงการจะติดตั้งผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและจะเก็บแปลน แผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้ได้โดยสะดวก	<u>การดำเนินการปัจจุบัน</u> - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีผังแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟและจุดรวมคนเมื่อ เกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ยังไม่ได้ดำเนินการ โดยโครงการจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว และนำเสนอไว้ในรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป อย่างไรก็ตาม โครงการได้เก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายใน ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถ ตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
	8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการไม่มีหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้คอยให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัย แนวทางการดำเนินการ - หากเกิดเหตุฉุกเฉินและมีผู้ประสบภัย โครงการจะแจ้งไปยังหน่วยแพทย์ฉุกเฉินโทรสายด่วน 1669 ซึ่งมีความพร้อมทั้งในด้านความรู้ ความเชี่ยวชาญ และเครื่องมือในการช่วยเหลือผู้ประสบภัยและผู้ป่วยอย่างถูกวิธีและมีความปลอดภัย พร้อมทั้งจัดพนักงานคอยประสานงานเพื่ออำนวยความสะดวกต่างๆ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.10 การจราจร	1. จัดทำเครื่องหมายป้ายจราจร และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในโครงการให้ชัดเจน ให้ไม่ให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรภายในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย 4. จัดให้มีลูกศรทางเข้า และออกรถยนต์จากพื้นที่โครงการฯ อย่างเด่นชัดพร้อมติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบเพื่อเป็นจุดสังเกต ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการฯ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 6. จัดให้มีกระจกนูน (Convex Mirror) บริเวณจุดกลับสายตา เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยและปลอดภัยในการขับขี่ในโครงการฯ 7. จัดให้มีคันชะลอความเร็วและป้ายเตือนคันชะลอความเร็วบริเวณก่อนถึงทางแยกภายในโครงการ	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีป้ายจราจร และเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง ลูกศรทางเข้า และออกรถยนต์ สัญญาณไฟกระพริบ กระจกนูน (Convex Mirror) คันชะลอความเร็วและป้ายเตือนคันชะลอความเร็ว และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ แนวทางการดำเนินการ - ยังไม่ได้ดำเนินการ โดยโครงการจะดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว และนำเสนอไว้ในรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
	21. ธรณีภัยให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เช่น ระบบรถไฟฟ้า ขนส่งมวลชน (รถไฟฟ้า BTS) หรือรถประจำทางในการเดินทาง	อย่างไรก็ตาม ในระหว่างนี้โครงการได้จัดให้มี รปภ. คอยอำนวยความสะดวกและดูแลการจราจรภายในโครงการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 2. การสัญจรภายในโครงการ	2. มาตรการด้านฝุ่นละออง 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวน ชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจะจัดให้ มีลูกกระพรวนชะลอความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 0.30 เมตร จำนวน 5 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถและลดเสียงจากการ แล่นของรถยนต์	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และลูกกระพรวนชะลอความเร็ว แนวทางการดำเนินการ - ยังไม่ได้ดำเนินการ โดยโครงการจะดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็ว และ นำเสนอไว้ในรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป อย่างไรก็ตาม ในระหว่างนี้โครงการได้จัดให้มี รปภ. คอยอำนวยความสะดวก และดูแลการจราจรภายในโครงการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
มาตรการฯ ที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ (๑) จำนวน 3 มาตรการ		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ล้อมทางกายภาพ 1.3 เสียง	5. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดิน ได้แก่ มะขาม ประดู่ เสลา ชงโค จิกน้ำ พิกุล และกันเกรา เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้นดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับ เสียงจากโครงการอีกทางหนึ่ง	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดินเป็นแนวกันชนช่วย ลดระดับเสียงจากโครงการ แนวทางการดำเนินการ - ชนิดพันธุ์ต้นไม้ยืนต้นไม่สอดคล้องตามมาตรการที่กำหนด ซึ่งโครงการต้อง ดำเนินการปรับปรุงพื้นที่สีเขียวของโครงการและจัดให้มีพันธุ์ไม้ยืนต้นตามที่ กำหนดไว้ในมาตรการฯ ที่ได้รับความเห็นชอบต่อไป

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.8 การป้องกันอัคคีภัย	9. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการ ซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนโกมาเป็นวิทยากรใน การซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการได้จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2566 ตามแผนการ ป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ โดยประสานบริษัทเอกชนให้เข้ามา ดำเนินการซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการ แนวทางการดำเนินการ - เมื่อมีผู้พักอาศัยในโครงการมากขึ้นในปี 2567 โครงการจะประสานกับ สถานีดับเพลิงบ่อนโกมาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับ โครงการ ตามแผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ อย่างไรก็ตาม ในระหว่างนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่/ฝ่ายช่าง ประจำอาคาร คอยตรวจสอบการทำงานและความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ใน ระบบแจ้งเตือน ป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและ พร้อมใช้งานได้ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
3.10 การจราจร	5. จัดให้มีติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณภายในและภายนอกโครงการ พร้อมจัดตั้งระบบศูนย์ควบคุมจราจรภายในที่จอดรถยนต์ด้วยกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อควบคุมและแก้ไขปัญหาจราจรภายในและภายนอกโครงการ	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการจัดให้มีติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ได้เฉพาะในบริเวณ ภายในโครงการเท่านั้น ไม่สามารถติดตั้งภายนอกโครงการที่เป็นพื้นที่สาธารณะ ได้ แนวทางการดำเนินการ - เนื่องจากไม่สามารถติดตั้งกล้อง CCTV ภายนอกพื้นที่โครงการได้ โครงการจึง ปรับมุมกล้องที่ติดตั้งภายในโครงการให้หันออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อช่วย ตรวจตราและบันทึกเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นภายนอกพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
มาตรการฯ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ (#) จำนวน 4 มาตรการ		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ล้อมทางกายภาพ 1.4 คุณภาพน้ำ	3. ประสานให้สำนักงานเขตปทุมวันให้มาสูบน้ำจากส่วนดักไขมันไปกำจัดอย่าง สม่ำเสมอ	การดำเนินการปัจจุบัน - เนื่องจากโครงการยังมีผู้อยู่อาศัยน้อย ทำให้ยังไม่มีกากไขมันจากระบบ บำบัดน้ำเสียที่จะต้องสูบไปกำจัดภายนอกโครงการ แนวทางการดำเนินการ - โครงการจะประสานให้สำนักงานเขตปทุมวันให้มาสูบน้ำจากส่วนดัก ไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความเหมาะสมต่อไป
	4. ประสานให้เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบต เตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็น ต้น มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 1 เดือน	การดำเนินการปัจจุบัน - เนื่องจากโครงการยังมีผู้อยู่อาศัยน้อย ทำให้ยังไม่มีตะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียที่จะต้องสูบไปกำจัดภายนอกโครงการ แนวทางการดำเนินการ - โครงการจะประสานให้เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม มาสูบน้ำก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความเหมาะสม ต่อไป
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.8 การป้องกันอัคคีภัย	9. จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อม อพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงบ่อนไก่มาเป็นวิทยากรในการซักซ้อม อพยพหนีไฟให้กับโครงการ.....	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการยังไม่มีการจัดกิจกรรมการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำปี แนวทางการดำเนินการ - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟตามแผนการป้องกันและ ระงับอัคคีภัยของโครงการ เนื่องจากยังมีผู้พักอาศัยจำนวนน้อย อย่างไรก็ตาม ในระหว่างนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำ

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
		อาคาร คอยตรวจสอบการทำงานและความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ในระบบแจ้งเตือน ป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้ตามมาตรการอย่างเคร่งครัด
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.3 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 2) อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. การปรับปรุง/ซ่อมแซม	1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ 1) จัดให้มีอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นสำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง 2) ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 3) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุง เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น 2. มาตรการด้านฝุ่นละออง 1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก หรือทาสีภายนอกอาคาร จะต้องใส่หน้ากากกันฝุ่น ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ 2) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ซ่อมแซมหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการปรับปรุง/ซ่อมแซม 3. เตรียมหน้ากากกันก๊าซพิษและถังอากาศช่วยหายใจสำรองขณะลงไปทำงานในระบบบำบัดน้ำเสียใต้ดิน 4. จัดให้มีการให้ความรู้กับเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในพื้นที่อับอากาศ และก๊าซพิษ 5. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ 1) จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนด	<u>การดำเนินการปัจจุบัน</u> - โครงการยังไม่มีกิจกรรมงานปรับปรุง/ซ่อมแซมโครงการ <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - หากมีงานปรับปรุง/ซ่อมแซมโครงการจะดำเนินการและจัดเตรียมอุปกรณ์ตามการป้องกันผลกระทบ โดยจะนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว ในรายงานฯ ฉบับต่อไป

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินงาน
	2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อกับสถานดับเพลิงบ่อนไก่ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการปีละ 1 ครั้ง	

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
มาตรการฯ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ (X) จำนวน 2 มาตรการ		
1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ	ดัชนีตรวจวัด - ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น ที่อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน ความถี่ในการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น แนวทางการดำเนินการ - หากโครงการจัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ แล้วจะดำเนินการตามที่กำหนดในมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยจะนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว ในรายงานฯ ฉบับต่อไป
2. เสียง		
4. การจัดการสระว่ายน้ำ 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	ดัชนีตรวจวัด - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต เป็นต้น อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ความถี่ในการตรวจวัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	การดำเนินการปัจจุบัน - โครงการยังไม่ได้จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต เป็นต้น แนวทางการดำเนินการ - หากโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำต่างๆ แล้วจะดำเนินการตามที่กำหนดในมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยจะนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าวต่อไป

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
มาตรการฯ ปฏิบัติไม่ได้ (O) จำนวน 1 มาตรการ		
4. การจัดการสระว่ายน้ำ 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<p><u>ดัชนีตรวจวัด</u></p> <p>- Coliform Bacteria</p> <p>- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>E. coli</i>, <i>S. aureus</i> และ <i>P. aeruginosa</i></p> <p><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></p> <p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p><u>การดำเนินการปัจจุบัน</u></p> <p>- โครงการไม่ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจวัดดัชนี Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>E. coli</i>, <i>S. aureus</i> และ <i>P. aeruginosa</i> ด้วยความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เนื่องจากโครงการยังมีผู้อยู่อาศัยน้อย และการตรวจวัดดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายสูง ประกอบกับผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตั้งแต่เดือนมกราคม 2566 ถึง ปัจจุบัน มีผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีตรวจวัดดังกล่าว ผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนี</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- โครงการดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ประกอบกับเป็นการดำเนินการที่โครงการสามารถทำได้จริงและไม่เป็นภาระแก่ลูกบ้าน (เจ้าของร่วม) แต่อย่างไรก็ตาม หากช่วงเดือนไหนมีผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีตรวจวัดดังกล่าวมีค่าผิดปกติ กล่าวคือมีค่าสูงใกล้เคียงหรือสูงเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะเพิ่มความถี่ในการตรวจวัดเป็นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่กำหนดในมาตรการฯ จนกว่าผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามดัชนีดังกล่าวจะเป็นปกติ</p>

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
มาตรการฯ ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ (#) จำนวน 2 มาตรการ		
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<div>- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอกอาคาร การบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ</div> <div><u>ดัชนีตรวจวัด</u></div> <div>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุงหรือซ่อมแซม</div> <div><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></div> <div>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</div>	<div><u>การดำเนินการปัจจุบัน</u></div> <div>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกิจกรรมการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอกอาคาร การบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ</div> <div><u>แนวทางการดำเนินการ</u></div> <div>- หากโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น ทาสีภายนอกอาคาร การบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ จะดำเนินการตามที่กำหนดในมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยจะนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว ในรายงานฯ ฉบับต่อไป</div>
17. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการ	<div><u>ดัชนีตรวจวัด</u></div> <div>- สำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร</div> <div><u>ความถี่ในการตรวจวัด</u></div> <div>- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</div>	<div><u>การดำเนินการปัจจุบัน</u></div> <div>- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ</div> <div><u>แนวทางการดำเนินการ</u></div> <div>- หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ในระยะเปิดดำเนินการจะดำเนินการตามที่กำหนดในมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยจะนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังกล่าว ในรายงานฯ ฉบับต่อไป</div>