

สารบัญ



สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	i
สารบัญรูป	iii
สารบัญตาราง	vii
บทที่ 1	1.1 บทนำ
	1.1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-1
	1.1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงาน 1-1
	1.1.3 ขอบเขตการศึกษา 1-2
	1.1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน 1-2
	1.1.5 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1-4
	1.2 รายละเอียดโครงการ
	1.2.1 ข้อมูลทั่วไป 1-9
	1.2.2 รายละเอียดโครงการ 1-9
	1.2.3 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน 1-29
บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
บทที่ 3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.1 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์ 3-1
	3.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์ 3-14
	3.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ 3-14
	3.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียง 3-15
	3.2.3 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน 3-15
	3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ 3-16
	3.3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพเสียง 3-36
	3.3.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน 3-54

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4	บทสรุปและข้อเสนอแนะ
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ 4-6
4.2.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพเสียง 4-7
4.2.3	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบด้านความสั่นสะเทือน 4-7
ภาคผนวก	
ภาคผนวก 1-1	สำเนาหนังสือเห็นชอบ
ภาคผนวก 1-2	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างฯ (แบบ อ.1)
ภาคผนวก 2-1	แผนการปฏิบัติกรณีเกิดภัยพิบัติแผ่นดินไหว
ภาคผนวก 2-2	แบบฟอร์มบันทึกข้อร้องเรียน
ภาคผนวก 2-3	เอกสารการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง
ภาคผนวก 2-4	เอกสารใบอนุญาตทำงานของแรงงานต่างด้าว
ภาคผนวก 3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและค่ามาตรฐาน
ภาคผนวก 3-2	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก 3-3	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.2.2-1	แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-10
1.2.2-2	แสดงผังบริเวณโครงการ	1-11
1.2.2-3	แสดงผังระบายน้ำของโครงการ	1-17
1.2.2-4	แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพของโครงการ	1-23
1.2.3-1	แสดงสถานภาพโครงการในปัจจุบัน (เดือนธันวาคม 2566)	1-30
2-1	แสดงรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	2-54
2-2	แสดงป้ายเตือนที่มีข้อความระบุว่า “อันตราย! เขตก่อสร้าง ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต ขอภัยในความไม่สะดวก” บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-55
2-3	แสดงคนงานทำความสะอาด พร้อมทั้งดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	2-55
2-4	แสดงป้ายรายละเอียดโครงการ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-56
2-5	แสดงเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ พร้อมทั้งทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน	2-56
2-6	แสดงวิศวกรดูแลควบคุมงานก่อสร้าง	2-56
2-7	แสดงกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร A (Tower 2) อาคาร A (Tower 1) และอาคาร B	2-57
2-8	แสดงคนงานทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณสถานที่ข้างเคียง	2-58
2-9	แสดงป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	2-58
2-10	แสดงผ้าใบทึบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก	2-58
2-11	แสดงผ้าใบคลุมเศษวัสดุก่อสร้าง และคลุมถุงปูนซีเมนต์	2-59
2-12	แสดงการติดตั้งประตู Metal Sheet บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	2-59
2-13	แสดงรถบรรทุกเก็บขนเศษวัสดุเหลือใช้ไปกำจัด	2-59
2-14	แสดงเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถทุกครั้งก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ	2-60
2-15	แสดงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-60
2-16	แสดงป้าย “โปรดช่วยกันประหยัดน้ำ PLEASE TURN OFF THE WATER” บริเวณก๊อกน้ำ	2-60

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2-17	แสดงเทศบาลตำบลบางเสร่ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย	2-61
2-18	แสดงเจ้าหน้าที่โครงการพบปะกับผู้อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	2-61
2-19	แสดงการติดตั้งรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณบอร์ตประชาสัมพันธ์	2-61
2-20	แสดงห้องส้วมที่มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ-กรองไร้อากาศ และเจ้าหน้าที่สูบน้ำตะกอนบ่อเกรอะไปกำจัด	2-62
2-21	แสดงคนงานทำความสะอาดห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-62
2-22	แสดงเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรองภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-63
2-23	แสดงถังเก็บน้ำสำรองไว้ใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-63
2-24	แสดงเจ้าหน้าที่สำรวจบริเวณที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-63
2-25	แสดงป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้คนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติตน เพื่อการป้องกัน โรคต่างๆ ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคติดต่อทางเดินหายใจ โรคติดต่อไวรัสโคโรนา (COVID-19) โรคพิษสุนัขบ้า และโรคอุจจาระร่วง	2-64
2-26	แสดงการติดตั้งท่อระบายน้ำ สำหรับรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพัก พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่ ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพัก	2-65
2-27	แสดงถังสำหรับรองรับมูลฝอยบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-65
2-28	แสดงเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ	2-65
2-29	แสดงป้ายรณรงค์ “โปรดปิดไฟ ทุกครั้งหลังใช้ Save Energy”	2-66
2-30	แสดงเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	2-66
2-31	แสดงป้ายกฎระเบียบ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-67
2-32	แสดงถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	2-67
2-33	แสดงจัดอบรมคนงานก่อสร้าง	2-67
2-34	แสดงพื้นที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-68
2-35	แสดงบ้านพักคนงานมีรั้วล้อมรอบ	2-68
2-36	แสดงป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน ไว้บริเวณภายในอาคาร และบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	2-69
2-37	แสดงห้องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	2-69

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2-38	แสดงคนงานสวมใส่หมวกนิรภัยขณะทำงาน	2-69
2-39	แสดงน้ำดื่มที่สะอาดแก่คนงาน	2-70
2-40	แสดงป้ายหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลใกล้เคียงพื้นที่โครงการ วัชรวิมลบอร์ค ประชาสัมพันธ์	2-70
2-41	แสดงป้ายให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายจากสารเคมีวัชรวิมลบอร์คประชาสัมพันธ์	2-70
2-42	แสดงคนงานทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	2-71
2-43	แสดงลานซักล้างบริเวณบ้านพักคนงาน	2-71
2-44	แสดงกฎระเบียบในการพักอาศัยในบ้านพักคนงาน	2-71
2-45	แสดงถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งวัชรวิมลบ้านพักคนงาน	2-71
3.1-1	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566	3-8
3.1-2	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนสิงหาคม 2566	3-9
3.1-3	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนกันยายน 2566	3-10
3.1-4	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนตุลาคม 2566	3-11
3.1-5	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566	3-12
3.1-6	แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2566	3-13
3.3-1	แสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-26
3.3-2	แสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-27
3.3-3	แสดงผลการตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการในเดือน กุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-28

สารบัญญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.3-4	แสดงผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-29
3.3-5	แสดงผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-30
3.3-6	แสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบล บางเสร่ ในเดือนมกราคม - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-31
3.3-7	แสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-32
3.3-8	แสดงผลการตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาล ตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-33
3.3-9	แสดงผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐาน	3-34
3.3-10	แสดงผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐาน	3-35
3.3-11	แสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) บริเวณพื้นที่ โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-48
3.3-12	แสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-49
3.3-13	แสดงผลการตรวจวัดเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-50
3.3-14	แสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 ชั่วโมง) บริเวณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม - ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-51

สารบัญญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.3-15	แสดงผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงสูงสุด (Lmax) บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-52
3.3-16	แสดงผลการตรวจวัดเสียงรบกวน บริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนมกราคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-53
3.3-17	แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ ในเดือนกุมภาพันธ์ 2565 – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-59
3.3-18	แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลบางเสร่ ในเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	3-60

สารบัญญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1.5-1	แสดงแผนการดำเนินการ เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-6
2.1-1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วินด์แฮม การ์เดน ไอร์ลิน บางเสร่ พัทยา (Wyndham Garden Irin Bangsaray Pattaya) ดัดแปลงและส่วนขยาย	2-3
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วินด์แฮม การ์เดน ไอร์ลิน บางเสร่ พัทยา (Wyndham Garden Irin Bangsaray Pattaya) ดัดแปลงและส่วนขยาย	3-2
3.3-1	แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศ	3-25
3.3-2	แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพเสียง	3-41

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
3.3-3	แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพเสียงรบกวน	3-47
3.3-4	แสดงผลการวิเคราะห์ความสั่นสะเทือน	3-58
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566	4-2