

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ ภูเก็ต

ตั้งอยู่เลขที่ 14/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ

บริษัท เอราวัณ ฮ็อป อินน์ จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO.,LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ ภูเก็ต

ตั้งอยู่เลขที่ 14/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ

บริษัท เอรಾವัน ฮ็อป อินน์ จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO.,LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com



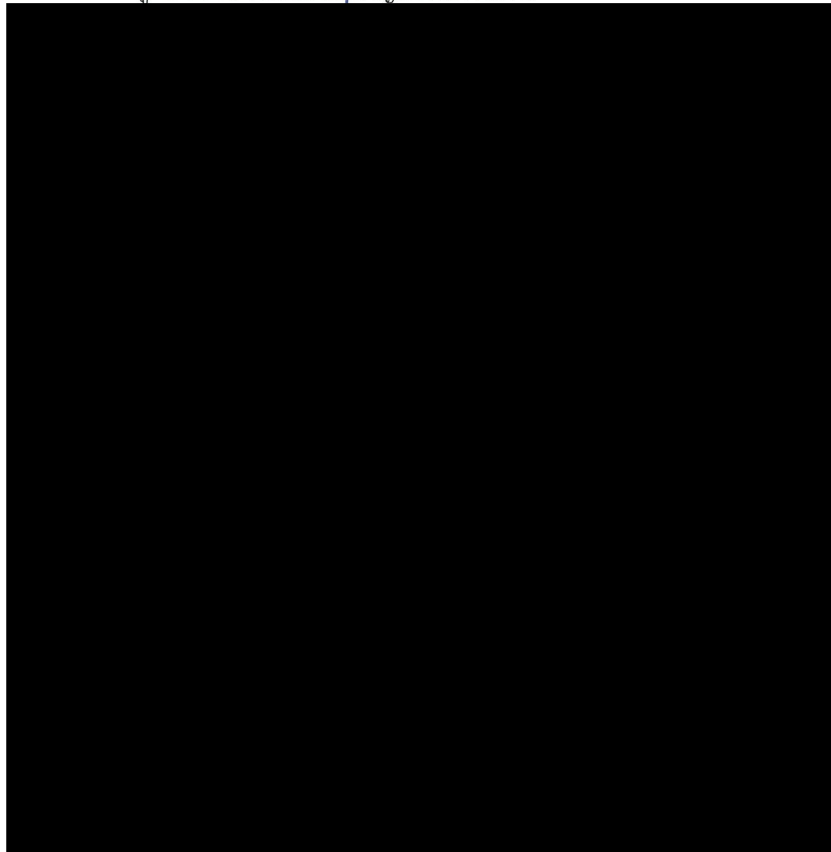
## หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท เอรಾವัน ฮ็อพ อินน์ จำกัด

2 มกราคม 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท เอรಾವัน ฮ็อพ อินน์ จำกัด สำนักงานเลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดย นายวิฑูร ตั้งวิสุทธิจิต รองประธานอาวุโส สายพัฒนาโครงการและบำรุงรักษา ทรัพย์สิน ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ เพื่อบริษัท ปีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจดำเนินการ เป็นผู้รับมอบอำนาจดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมฮ็อพ อินน์ ภูเก็ต

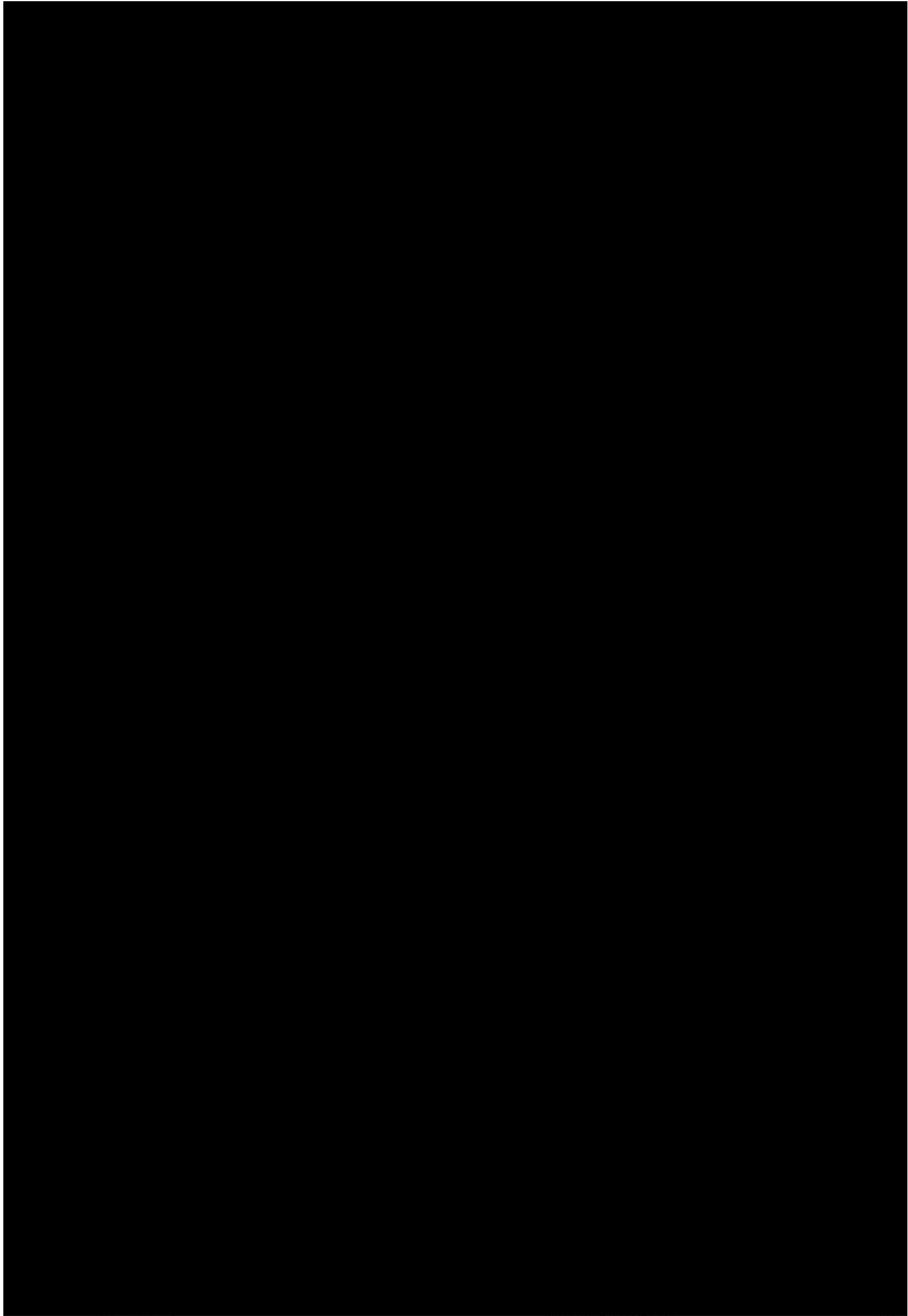
การใดที่ บริษัท ปีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับรองโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน













the 1990s, the number of people in the United States who are obese has increased by 100% (Flegal et al. 2002). In the United Kingdom, the prevalence of obesity has increased from 10% in 1980 to 15% in 1997 (Health Survey for England 1997). In the United States, the prevalence of obesity has increased from 15% in 1980 to 23% in 1994 (Flegal et al. 2002).

Obesity is a complex condition, with many causes and consequences. It is a leading cause of death and disability in the United States, and is associated with a number of chronic diseases, including heart disease, diabetes, and cancer. Obesity is also a leading cause of disability in the United States, and is associated with a number of mental health problems, including depression and anxiety.

There are many causes of obesity, including genetics, diet, and lifestyle. Obesity is often caused by a combination of these factors. For example, a person who is genetically predisposed to obesity may be more likely to gain weight if they eat a high-calorie diet and lead a sedentary lifestyle.

Obesity is a complex condition, and there is no simple solution. However, there are many things that people can do to prevent or reduce their risk of becoming obese. These include eating a healthy diet, exercising regularly, and avoiding tobacco and alcohol.

Obesity is a complex condition, and there is no simple solution. However, there are many things that people can do to prevent or reduce their risk of becoming obese. These include eating a healthy diet, exercising regularly, and avoiding tobacco and alcohol.

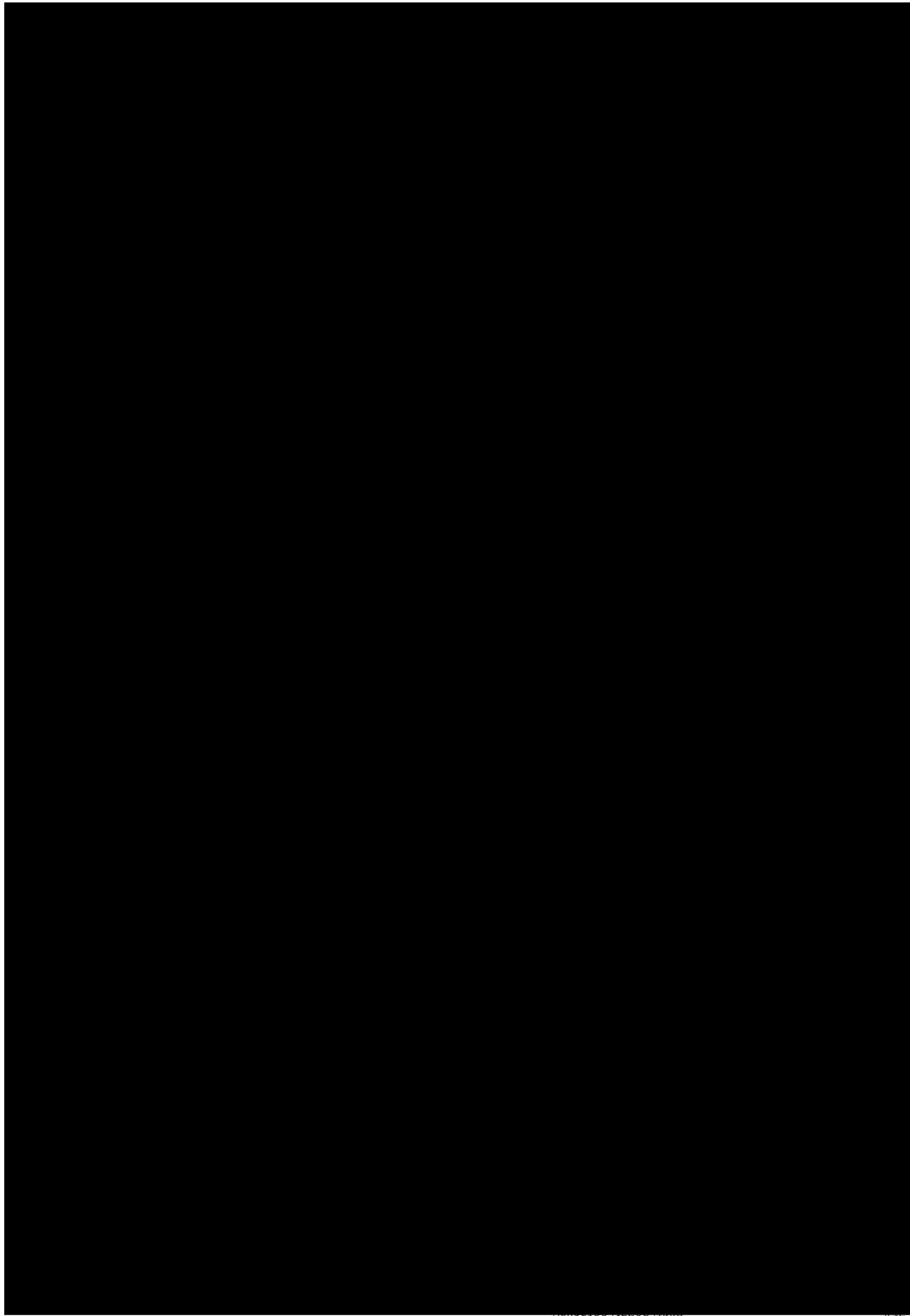
Obesity is a complex condition, and there is no simple solution. However, there are many things that people can do to prevent or reduce their risk of becoming obese. These include eating a healthy diet, exercising regularly, and avoiding tobacco and alcohol.

Obesity is a complex condition, and there is no simple solution. However, there are many things that people can do to prevent or reduce their risk of becoming obese. These include eating a healthy diet, exercising regularly, and avoiding tobacco and alcohol.

Obesity is a complex condition, and there is no simple solution. However, there are many things that people can do to prevent or reduce their risk of becoming obese. These include eating a healthy diet, exercising regularly, and avoiding tobacco and alcohol.

Obesity is a complex condition, and there is no simple solution. However, there are many things that people can do to prevent or reduce their risk of becoming obese. These include eating a healthy diet, exercising regularly, and avoiding tobacco and alcohol.







the 1990s, the number of people in the world who are under 15 years of age has increased by 1.2 billion, from 1.1 billion in 1980 to 2.3 billion in 1999. The number of people aged 15 years and over has increased by 1.1 billion, from 1.1 billion in 1980 to 2.2 billion in 1999.

There are a number of reasons why the world population is growing so rapidly. One of the main reasons is that the number of people who are surviving to old age is increasing. This is due to a number of factors, including improved medical care, better nutrition, and a decline in the death rate.

Another reason why the world population is growing so rapidly is that the number of people who are having children is increasing. This is due to a number of factors, including a decline in the age at which people are having children, and a decline in the number of children who are dying in infancy.

There are a number of other factors that are contributing to the rapid growth of the world population. These include a decline in the death rate, and a decline in the number of people who are having children.

The rapid growth of the world population is a major concern for many people. This is because it is leading to a number of problems, including a decline in the quality of life, and a decline in the number of people who are able to support themselves.

There are a number of ways in which the world population can be controlled. These include a decline in the death rate, and a decline in the number of people who are having children.

The rapid growth of the world population is a major concern for many people. This is because it is leading to a number of problems, including a decline in the quality of life, and a decline in the number of people who are able to support themselves.

There are a number of ways in which the world population can be controlled. These include a decline in the death rate, and a decline in the number of people who are having children.

The rapid growth of the world population is a major concern for many people. This is because it is leading to a number of problems, including a decline in the quality of life, and a decline in the number of people who are able to support themselves.

There are a number of ways in which the world population can be controlled. These include a decline in the death rate, and a decline in the number of people who are having children.

The rapid growth of the world population is a major concern for many people. This is because it is leading to a number of problems, including a decline in the quality of life, and a decline in the number of people who are able to support themselves.

There are a number of ways in which the world population can be controlled. These include a decline in the death rate, and a decline in the number of people who are having children.





the 1990s, the number of people in the UK who are aged 65 and over has increased by 1.5 million, and the number of people aged 75 and over has increased by 1.1 million (Office of National Statistics 1999). The number of people aged 65 and over is projected to increase to 10.5 million by 2026, and the number of people aged 75 and over to 6.5 million (Office of National Statistics 1999).

There is a growing awareness of the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population. The Department of Health (1999) has published a strategy for ageing, which sets out the government's commitment to improve the lives of older people. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently and actively; (2) to ensure that older people have access to the services and support they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.













the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased by 1.5 million, from 2.5 million in 1980 to 4 million in 1995. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

the 1990s, the number of people in the world who are under 15 years of age has increased by 1.2 billion, from 1.1 billion in 1980 to 2.3 billion in 1999. The number of people aged 15 years and over has increased by 1.1 billion, from 1.1 billion in 1980 to 2.2 billion in 1999.

There are a number of reasons why the world population is growing so rapidly. One of the main reasons is that the number of children born to each woman has increased. In 1980, the average woman in the world had 2.5 children. In 1999, the average woman in the world had 2.7 children.

Another reason why the world population is growing so rapidly is that the number of people who are surviving to old age has increased. In 1980, the average person in the world lived for 55 years. In 1999, the average person in the world lived for 65 years.

There are a number of reasons why the number of people who are surviving to old age has increased. One of the main reasons is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

Another reason why the number of people who are surviving to old age has increased is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

There are a number of reasons why the number of people who are dying from disease and violence has decreased. One of the main reasons is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

Another reason why the number of people who are dying from disease and violence has decreased is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

There are a number of reasons why the number of people who are dying from disease and violence has decreased. One of the main reasons is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

Another reason why the number of people who are dying from disease and violence has decreased is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

There are a number of reasons why the number of people who are dying from disease and violence has decreased. One of the main reasons is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

Another reason why the number of people who are dying from disease and violence has decreased is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

There are a number of reasons why the number of people who are dying from disease and violence has decreased. One of the main reasons is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.

Another reason why the number of people who are dying from disease and violence has decreased is that the number of people who are dying from disease and violence has decreased. In 1980, the average person in the world died from disease and violence at the age of 55. In 1999, the average person in the world died from disease and violence at the age of 65.





the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased by 1.5 million, from 2.5 million in 1980 to 4 million in 1995. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

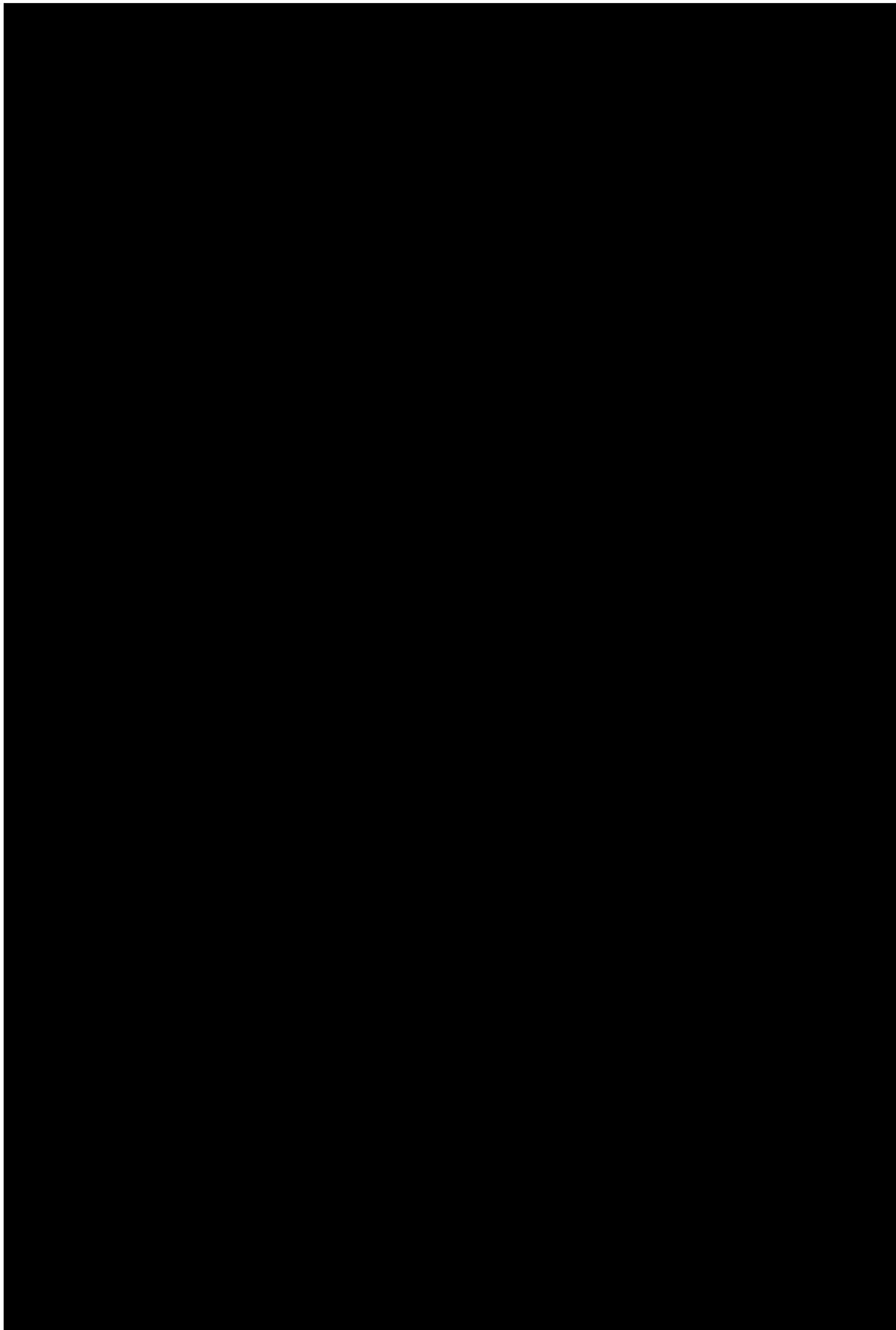
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a major factor in the overall growth of the economy.







the 1990s, the number of people in the UK who are aged 65 and over has increased by 1.5 million, and the number of people aged 75 and over has increased by 1.1 million (Office for National Statistics 2000). The number of people aged 65 and over is projected to increase to 10.5 million by 2026, and the number of people aged 75 and over to 6.5 million (Office for National Statistics 2000).

There is a growing awareness of the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population. The Department of Health (1999) has identified the need to develop a 'new paradigm' of care for the ageing population, which is based on the principles of 'active ageing'. This paradigm is based on the idea that ageing is a process, and that people should be encouraged to remain active and engaged in their communities as they age.

The Department of Health (1999) has identified a number of key areas for action in order to develop this new paradigm of care. These include: (1) promoting the health and well-being of older people; (2) ensuring that older people have access to the services and support they need; and (3) encouraging older people to remain active and engaged in their communities.

One of the key challenges in developing this new paradigm of care is the need to ensure that older people have access to the services and support they need. This is particularly true in the case of older people who are living in rural areas, where there is often a lack of services and support. This paper will explore the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population in rural areas, and will discuss the role of the community in this process.

The paper will first discuss the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population in rural areas. It will then discuss the role of the community in this process, and will explore the need to develop strategies to promote the health and well-being of older people in rural areas. Finally, the paper will discuss the need to ensure that older people have access to the services and support they need in rural areas.

The paper will first discuss the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population in rural areas. It will then discuss the role of the community in this process, and will explore the need to develop strategies to promote the health and well-being of older people in rural areas. Finally, the paper will discuss the need to ensure that older people have access to the services and support they need in rural areas.

The paper will first discuss the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population in rural areas. It will then discuss the role of the community in this process, and will explore the need to develop strategies to promote the health and well-being of older people in rural areas. Finally, the paper will discuss the need to ensure that older people have access to the services and support they need in rural areas.

The paper will first discuss the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population in rural areas. It will then discuss the role of the community in this process, and will explore the need to develop strategies to promote the health and well-being of older people in rural areas. Finally, the paper will discuss the need to ensure that older people have access to the services and support they need in rural areas.

The paper will first discuss the need to develop strategies to meet the needs of the ageing population in rural areas. It will then discuss the role of the community in this process, and will explore the need to develop strategies to promote the health and well-being of older people in rural areas. Finally, the paper will discuss the need to ensure that older people have access to the services and support they need in rural areas.

the 'information' and 'communication' fields. The 'information' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and its use. (p. 1)

The 'communication' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of communication and its use. (p. 1)

The 'information science' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

The 'information studies' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

The 'information technology' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

The 'information systems' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

The 'information management' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

The 'information policy' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

The 'information law' field is defined as:

...the study of the nature, creation, organisation, storage, retrieval, dissemination and use of information and communication, and the study of the social, cultural, economic and political aspects of information and communication and their use. (p. 1)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ.2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท เอร่าวิ้น ฮีป อินน์ จำกัด

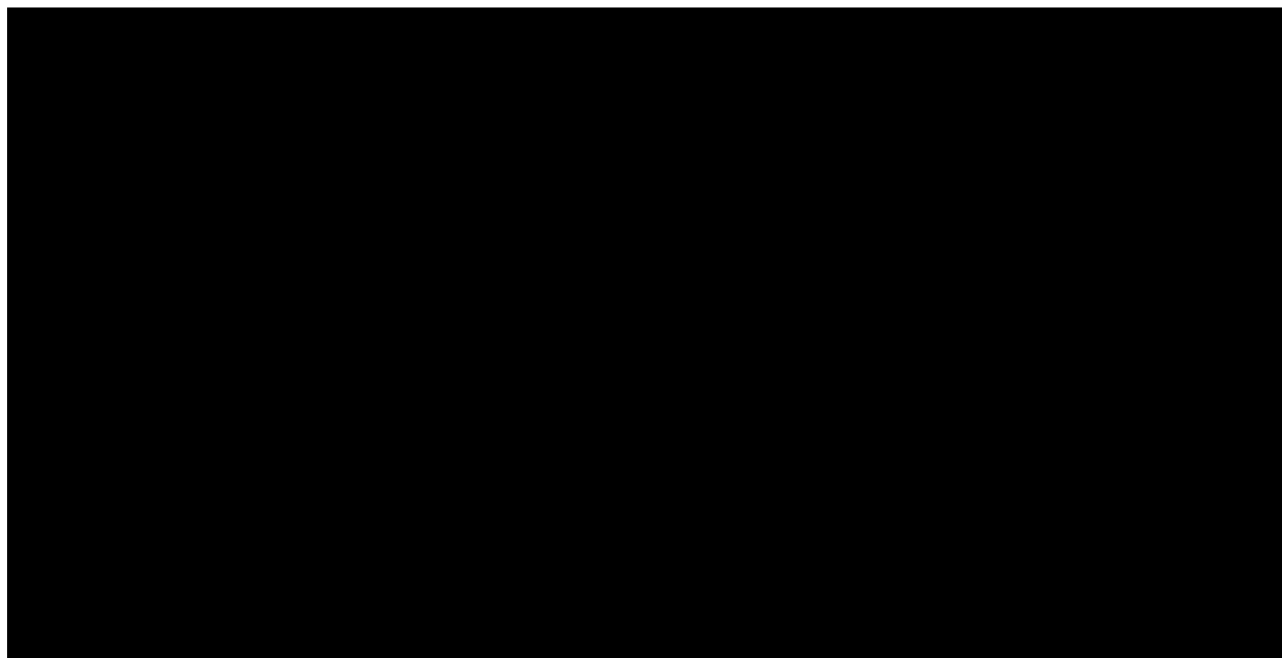
ฉบับประจำเดือน

☐ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566

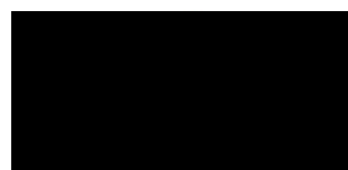
☒ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

สารบัญ

| เรื่อง   | หน้า |
|--|------|
| สารบัญ   | ก    |
| สารบัญรูปภาพ   | ค    |
| สารบัญตาราง  | จ    |
| บทสรุปผู้บริหาร  |      |
| บทที่ 1 บทนำ   | 1    |
| กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ  | 5    |
| กิจกรรมในโครงการ 2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล                           | 6    |
| กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม                      | 8    |
| กิจกรรมในโครงการ 4. ระบบจัดการขยะมูลฝอย                                    | 8    |
| กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า  | 10   |
| กิจกรรมในโครงการ 6. การอนุรักษ์พลังงาน                                     | 11   |
| กิจกรรมในโครงการ 7. การป้องกันอัคคีภัย                                     | 13   |
| กิจกรรมในโครงการ 8. สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 15   |
| กิจกรรมในโครงการ 9. การระบายอากาศ  | 15   |
| กิจกรรมในโครงการ 10. การรักษาความปลอดภัย                                   | 16   |
| กิจกรรมในโครงการ 11. การจัดภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ         | 16   |
| กิจกรรมในโครงการ 12. การจราจร  | 17   |
| ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน  | 18   |
| แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ  | 19   |
| บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม          | 22   |
| และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                   |      |
| ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                  | 23   |
| ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                    | 43   |

สารบัญ (ต่อ)

| เรื่อง  | หน้า |
|---|------|
| บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                 | 58   |
| วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ                               | 59   |
| วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ                              | 59   |
| การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                           | 66   |
| บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม                        | 68   |
| สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 69   |
| สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | 69   |

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1. เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบ 2. มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบ 3. หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบ 4. ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1,ทส.2
- เอกสารแนบ 5. บันทึกการรายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา
- เอกสารแนบ 6. บันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย
- เอกสารแนบ 7. การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- เอกสารแนบ 8. ระบบสาธารณูปโภค
- เอกสารแนบ 9. ใบเสร็จมูลฝอย

## สารบัญรูปภาพ

| รูปภาพที่  | หน้า |
|--|------|
| รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (Top View)  | 3    |
| รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต             | 4    |
| รูปภาพที่ 1.3 ผังตำแหน่งที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและรับน้ำทิ้งของโครงการ | 8    |
| รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่อาคาร                                       | 18   |
| รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ                               | 48   |
| รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน   | 48   |
| รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว  | 48   |
| รูปภาพที่ 2.4 พื้นถนนของโครงการ  | 49   |
| รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์                                       | 49   |
| รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย                              | 49   |
| รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จุดรวมพล  | 49   |
| รูปภาพที่ 2.8 ป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหว         | 49   |
| รูปภาพที่ 2.9 ถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ                              | 50   |
| รูปภาพที่ 2.10 ห้องปั๊ม  | 50   |
| รูปภาพที่ 2.11 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย                              | 50   |
| รูปภาพที่ 2.12 ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ                              | 50   |
| รูปภาพที่ 2.13 ถังขยะแยกประเภท   | 51   |
| รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม   | 51   |
| รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า   | 51   |
| รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ทำความสะอาดและเก็บมูลฝอย                         | 51   |
| รูปภาพที่ 2.17 หลอดไฟและเครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงาน                 | 52   |
| รูปภาพที่ 2.18 ระบบคีย์การ์ด ควบคุมการเปิด-ปิด ภายในห้องพัก            | 52   |
| รูปภาพที่ 2.19 พื้นที่สำหรับจอดรถและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง            | 52   |
| รูปภาพที่ 2.20 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย                                  | 53   |
| รูปภาพที่ 2.21 ผังเส้นทางหนีไฟ   | 54   |
| รูปภาพที่ 2.22 ป้ายจุดรวมพล  | 54   |
| รูปภาพที่ 2.23 การซ่อมอพยพหนีไฟ  | 54   |
| รูปภาพที่ 2.24 ทางเข้า - ออก โครงการ                                   | 54   |
| รูปภาพที่ 2.25 กล้องวงจรปิดภายในโครงการ                                | 55   |
| รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ                            | 55   |
| รูปภาพที่ 2.27 ไฟฟ้าส่องสว่าง  | 55   |
| รูปภาพที่ 2.28 ระบบไฟฟ้า   | 56   |

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

| รูปภาพที่   | หน้า |
|---|------|
| รูปภาพที่ 2.29 ป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูง                     | 56   |
| รูปภาพที่ 2.30 การบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า                | 56   |
| รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ                  | 56   |
| รูปภาพที่ 2.32 ระเบียบพักอาศัย                          | 56   |
| รูปภาพที่ 2.33 ป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย | 57   |
| รูปภาพที่ 2.34 เครื่องมือปฐมพยาบาล                      | 57   |
| รูปภาพที่ 2.35 ไหล่ทาง                                  | 57   |
| รูปภาพที่ 2.36 สุขภัณฑ์ภายในโครงการ                     | 57   |
| รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ                        | 60   |

## สารบัญตาราง

| ตารางที่  | หน้า |
|---|------|
| ตารางที่ 1.1 ชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการ  | 16   |
| ตารางที่ 1.2สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>โครงการโรงแรม ฮีลป อินน์ ภูเก็ต   | 19   |
| ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ของโครงการ | 23   |
| ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ของโครงการ   | 43   |
| ตารางที่ 3.1 การเก็บรักษา ปริมาณ และภาชนะที่ใช้บรรจุตัวอย่างน้ำ                             | 59   |
| ตารางที่ 3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด  | 61   |

## บทสรุปผู้บริหาร

### 1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ของบริษัท เอราริณ อีป อินน์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว, คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย, ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศและความร้อน) ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจและสังคม, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

#### 1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

##### 1. ด้านธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

- (1) โครงการได้จัดผังเส้นทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และบันไดหนีภัย รวมถึงป้ายจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่โครงการอยู่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อกอยประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน
- (3) ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ ดำเนินการล่าสุดเมื่อ ตุลาคม 2566
- (4) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย
- (5) โครงการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ
- (6) โครงการมอบให้นิติบุคคลติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์

##### 2. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ
- (2) ทางโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามมาตรการและมีการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง
- (3) โครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน

##### 3. เสียงและความสั่นสะเทือน

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน
- (2) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ

#### 1.2 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

##### 1. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการมีการปรับแก้ทางเข้าออก โดยสลับตำแหน่ง เพื่อให้การเลี้ยวกลับรถเข้าสู่โครงการได้สะดวกและปลอดภัย
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถสัญจรได้ง่ายยิ่งขึ้น

- (3) โครงการมีการปาดมูถนบนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เลี้ยวได้อย่างชัดเจน และชะลอรถก่อนเข้า-ออกโครงการ
- (4) โครงการไม่มีคันชะลอความเร็ว แต่จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย
- (5) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (6) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ
- (7) บริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ
- (8) โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณผู้พักอาศัย และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (9) โครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางภายในโครงการ
- (10) โครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน

## 2. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีถังสำรองน้ำที่สามารถกักเก็บน้ำและสำรองรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1 วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการมีการรณรงค์และเลือกใช้ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำทั้งหมดภายในโครงการ
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการแจกจ่ายและดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

## 3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการจัดให้มีบ่อน้ำฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- (2) โครงการจะมีการสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายเท่ากับก่อนการพัฒนาโครงการ
- (3) โครงการยังไม่มี การขุดลอกตะกอน จะมีการขุดลอกตามความเหมาะสม
- (4) โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักขยะ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

## 4. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เป็นประจำทุกเดือน
- (2) โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา

- (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของเครื่องมือและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ
- (5) โครงการมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการโดยเป็นต้นไม้ยืนต้นประมาณ 40 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด

#### 5. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) ทางโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น ในส่วนห้องทำงาน ห้องน้ำ ห้องพัก ห้องแม่บ้านมีถังขยะขนาด 10 ลิตร และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้คัดแยกขยะก่อนไปทิ้งที่ห้องพักขยะรวมที่มีถังแบบแยกประเภท
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่ามีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหลังอาคารของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็นสัดส่วนสำหรับมูลฝอย 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก จำนวน 2 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังรองรับขยะแห้งจำนวน 4 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง ที่สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทในแต่ละวันที่เพียงพอ
- (3) โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบห้องพักขยะรวม หากมีขยะตกค้างเกินกว่า 2 วัน จะดำเนินการประสานดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลรัชฎาให้มาดำเนินการเก็บขนขยะโดยทันที
- (4) โครงการมีแม่บ้านทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ
- (5) โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ และน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด
- (6) โครงการมีแผนรณรงค์ ให้มีการเก็บแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ตั้งแต่ต้นทาง การนำมารวม ณ จุดทิ้ง และรณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย
- (7) โครงการมีระบบห้องขยะเป็นระบบปิด

#### 6. ไฟฟ้า

- (1) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 400 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V
- (2) โครงการจัดให้มีแบตเตอรี่สำรอง จำนวน 1 เครื่อง สามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญได้อย่างเพียงพอ
- (3) โครงการติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงต่ำซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้
- (4) โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556
- (5) โครงการมีหม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน



- (6) โครงการต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน
- (7) โครงการมีเปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.
- (8) โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และมีเจ้าหน้าที่ ดูแลเรื่องการเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการเปิดไฟส่องสว่าง
- (9) โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน
- (10) โครงการมีการอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัด
- (11) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

#### 7. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- (2) โครงการมีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น
- (3) โครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อเดือนตุลาคม 2566
- (4) โครงการมีเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ประสานงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- (5) โครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ
- (6) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ
- (7) โครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด
- (8) โครงการจัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร
- (9) โครงการมีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่
- (10) โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย

#### 8. การระบายอากาศและความร้อน

- (1) โครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค
- (2) โครงการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ
- (3) โครงการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง
- (4) โครงการจัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ

### 1.3 ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

#### 1. เศรษฐกิจและสังคม

- (1) โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ใดได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที
- (2) โครงการมอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบดูแล ไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สสูงติด หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคาร ผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด และไม่ให้เททิ้งหรือเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องพักและห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ฝ้านามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโสภณภัณท์โดยเด็ดขาด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

#### 2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที
- (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง
- (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV)
- (4) โครงการติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย
- (5) โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที
- (6) โครงการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง
- (7) โครงการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ดี
- (8) โครงการมีเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (9) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันหลังจากการเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย

#### 3. ทัศนียภาพ

- (1) โครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ
- (2) โครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ

## 2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ของบริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการมูลฝอย และ การป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2566 สามารถสรุปได้ดังนี้

### 2.1 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

- (1) โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางหนีภัยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ปัจจุบันเส้นทางหนีภัยของทางโครงการอยู่ในสภาพดีไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (2) โครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการ เพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้

### 2.2 การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ
- (2) โครงการมีมาตรการห้ามจอดรถบริเวณไหล่ทางเข้า-ออกโครงการเป็นจุดห้ามจอด

### 2.3 การใช้น้ำ

- (1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน

### 2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (2) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (3) ทางโครงการจะมีช่างคอยตรวจสอบตะกอนของท่อระบายน้ำตามสภาพหน้างานหากมีตะกอนจำนวนมากจะทำการถอดตะกอน

### 2.5 การจัดการน้ำเสีย

- (1) ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ส่งให้เทศบาลนครภูเก็ต ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท บีเคเนเจอร์ ทอรัส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ

### 2.6 การจัดการมูลฝอย

- (1) โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรื้อซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

### 2.7 การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน