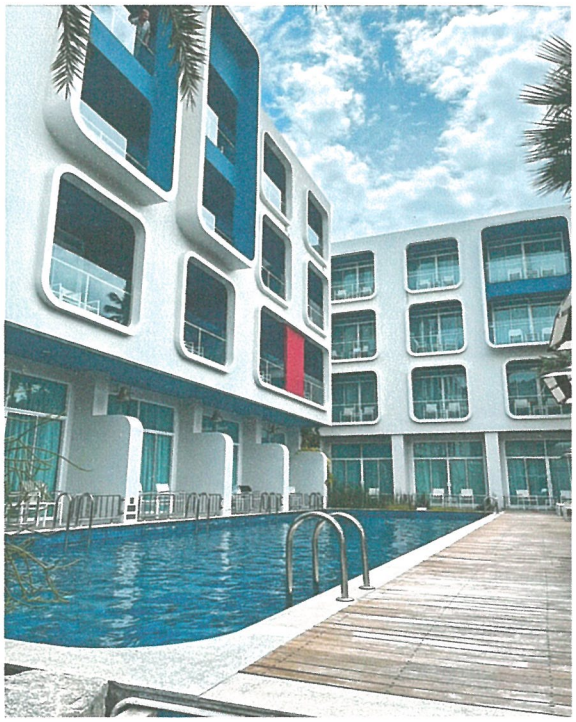
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล
(ชื่อเดิม โรงแรม ภูลิ รีสอร์ท)

ตั้งอยู่เลขที่ 2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

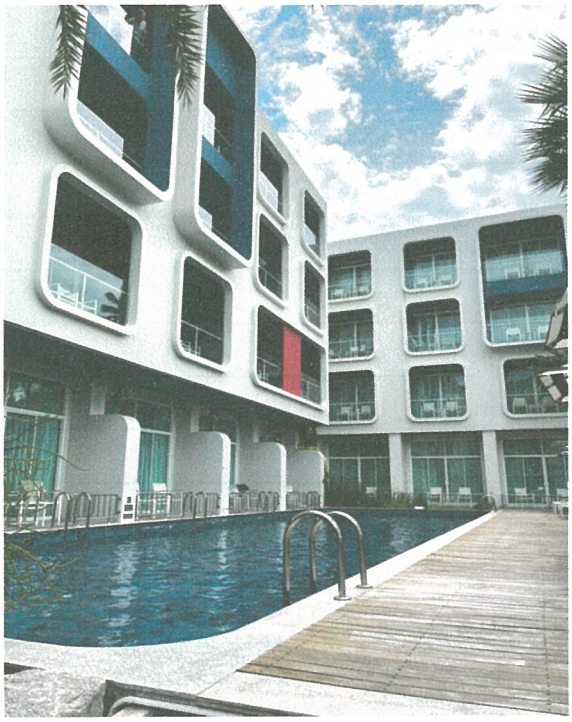
เจ้าของโครงการ

บริษัท ภูสุลิ จำกัด

จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO.,LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล
(ชื่อเดิม โรงแรม ภูลิ รีสอร์ท)

ตั้งอยู่เลขที่ 2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ

บริษัท ภูสุลิ จำกัด

จัดทำโดย
บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK NATURE TAURUS CO.,LTD
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com
59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ภูสุลิ จำกัด
วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ภูสุลิ จำกัด โดยนายสุเฉลิมพร ปรมะเจริญโรจน์ กรรมการบริษัท ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการดำเนินการทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท นอติคัล

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

[redacted]

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล

วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ.2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล เลขที่ 2/4 ถนนกะตะน้อย ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด ฉบับประจำเดือน

☐ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566

☑ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

☐ อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

[redacted]

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล

สารบัญ

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง **หน้า**

เอกสารแนบ

สารบัญรูปภาพ

สารบัญตาราง

ตารางที่ **หน้า**

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรทางกายภาพ (ลักษณะภูมิประเทศ, ทรัพยากรดิน, คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านทรัพยากรชีวภาพ (นิเวศวิทยาทางบก, นิเวศวิทยาทางน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้ที่ดิน, การคมนาคม, การระบายน้ำ, การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล, การจัดการมูลฝอย, ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศ) ด้านคุณภาพชีวิต (สังคมและเศรษฐกิจ, ความมคิดเห็นของประชาชนต่อผลกระทบจากโครงการ, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

1.1 ทรัพยาทางกายภาพ

1. ลักษณะภูมิประเทศ

(1) โครงการได้จัดพื้นที่ว่างภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อดูดซับน้ำ และยึดเกาะหน้าดิน เพื่อช่วยลดการพังทายของหน้าดิน

(2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งสวนหย่อม ให้มีสภาพสวยงาน

2. ทรัพยากรดิน

(1) โครงการได้จัดพื้นที่ว่างภายในโครงการให้เป็นพื้นที่สีเขียว เพื่อดูดซับน้ำ และยึดเกาะหน้าดิน เพื่อช่วยลดการพังทลายของหน้าดิน

(2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยป้องกันการพังทลายของแนวดิน

1.2 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

(1) โครงการได้จัดให้ติดตั้งป้ายลูกศรทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อใหเระบบการจราจรปลอดภัย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะอาด

(2) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นเนินเขา ซึ่งไม่สามารถจอดรถได้ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรา เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด

(3) บริเวณเส้นทางการจราจรภายในโครงการมีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอต่อการสัญจร พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เข้าพักอาศัย

(4) โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายนอกอาคาร ซึ่งเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัย

(5) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความปลอดภัย พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยตลอด 24 ชม.

(6) โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณพื้นที่จราจร ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถขณะเข้าสู่โรงแรม

(7) โครงการไม่ได้ติดตั้งสัญญาณไฟจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ แต่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก

2. การใช้น้ำ

(1) โครงการได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ร่วมกันประหยัดน้ำ ไว้บริเวณเครื่องสุขภัณฑ์ใช้น้ำ

(2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการจ่ายน้ำ และเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

3. การระบายน้ำ

(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบระบายน้ำมีประสิทธิภาพในการทำงานตลอดเวลา

4. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

(1) น้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ ได้รวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำไปบำบัด โดยมีการควบคุมคุณภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(3) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ดูแลและควบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพอยู่เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ แต่ยังไม่การจัดเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1 ทส.2) อีกทั้งมีการจัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. การจัดการมูลฝอย

(1) โครงการได้จัดให้ห้องพักทุกห้องภายในโครงการมีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นผู้รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำ หมัดปากถุงเรียบร้อยก่อนนำไปพักบริเวณจุดพักรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขนย้ายมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน โดยทางโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนดำเนินการ

(2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทำความสะอาดจุดพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถเก็บขนย้ายมูลฝอยเอกชนเข้ามาดำเนินการ

(3) โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ ถ้าพบชำรุดเสียหาย ดำเนินการเปลี่ยนชุดใหม่เข้าทนแทนทันที

(4) โครงจัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยตรงแหล่งเก็บมูลฝอยทุกครั้ง ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำ หมัดปากถุงเรียบร้อยก่อนนำไปพักบริเวณจุดพักรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขนย้ายมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน

6. การป้องกันอัคคีภัย

(1) โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้พร้อมใช้งาน เป็นประจำทุกเดือน เดือน รวมทั้งมีการฝึกอบรมในเรื่องของการระงับอัคคีภัย อพยพหนีไฟ และการใช้อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยให้กับผู้พนักงาน และผู้พักอาศัยภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี โดยมีแผนการฝึกซ้อมเมื่อวันที่ 4 กันยายน 2566

(2) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความปลอดภัย พร้อมทั้งอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศันตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

(3) โครงการได้ติดตั้งป้ายวิธีการใช้ถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้บริเวณจุดติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุด ซึ่งสามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน

7. การระบายอากาศ

(1) โครงการได้ต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินไว้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร อีกทั้งเพื่อดูดซับน้ำ และยึดเกาะหน้าดิน เพื่อช่วยลดการพังทายของหน้าดิน

1.3 คุณภาพชีวิต

1. ความคิดเห็นของประชาชนต่อผลกระทบจากโครงการ

(1) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับข้อมูลความคิดเห็นของผู้เข้าพักอาศัย รวมทั้งชาวบ้านที่อาศัยอยู่บริเวณโดยรอบโครงการ เพื่อนำไปกำหนดมาตราการในการแก้ไขปัญหา เพื่อให้สสอดคล้องต่อความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที

2. อาชีวอนามัยละความปลอดภัย

(1) โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด ไว้โดยรอบโครงการ อาทิเช่น บริเวณพื้นที่จอดรถ บริเวณทางเดินภายในตัวอาคาร เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้เข้าพักอาศัย รวมทั้งได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้รองรับหากผู้เข้าพักอาศัยได้รับอุบัติเหตุ แต่หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง ทางโครงการเร่งดำเนินการประสานงานส่งโรงพยาบาลโดยด่วนที่สุด

3. ทัศนียภาพ

(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งสวนหย่อม ให้มีทัศนียภาพสวยงาน

(2) โครงการได้ใช้สีอาคารและตัวอาคารกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ซูการ์ มารีนา รีสอร์ท นอติคัล ของบริษัท ภูสุลิ จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์, คุณภาพชีวิต, รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคม

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2. การใช้น้ำ

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบการชำรุดเสีย เร่งดำเนินการแก้ไขในทันที

3. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

โครงการได้จัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียรวมของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Method หรือตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย

4. การจัดการมูลฝอย

โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ ถ้าพบชำรุดเสียหาย ดำเนินการเปลี่ยนชุดใหม่เข้าทนแทนทันที พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยตรงแหล่งเก็บมูลฝอยทุกครั้ง ก่อนรวบรวมใส่ถุงดำหมัดปากถุงเรียบร้อยก่อนนำไปพักบริเวณจุดพักรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยขนย้ายมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน