

บทที่ 3**ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม****3.1 ขอบเขตการดำเนินงานและมาตรฐานวิธีการตรวจวัด**

โครงการได้ให้บริษัทฯ ที่ปรึกษาทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขการเห็นชอบโครงการ ซึ่งประกอบด้วย การตรวจประเมินและรวบรวมข้อมูลผลการดำเนินการลดผลกระทบ และการตรวจวัดคุณภาพคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานโดยแสดงดังรายละเอียดในตารางที่ 3.1-1

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ช่วงระยะดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 ประกอบด้วย การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จากการเก็บตัวอย่าง และนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ของบริษัท ซี.ที.เอ็นไวรอนเมนต์ แอนด์ เคมีคัล จำกัด (เลขทะเบียน ว-270 สถานที่ตั้งเลขที่ 9/40-41 ตำบลบางคูเวียง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี) ซึ่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนดังกล่าวข้างต้นได้ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเรียบร้อยแล้ว (สำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนแสดงในภาคผนวก ข ส่วนผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการแสดงในภาคผนวก ค สำหรับผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 แสดงดังตาราง 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และมาตรฐานวิธีการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - pH Value - Biochemical Oxygen Demand - Suspended Solids - Total Dissolve Solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Settleable Solids - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling 	<ul style="list-style-type: none"> Electrometric Method 5 - Day BOD Test, Azide Modification Dried at 103 - 105 °C Dried at 108 °C Iodometric Method Semi - Maccro - Kjeldahl, Titrimetric Method Dried at 103 - 105 °C Liquid - Liquid, Partition - Gravimetric Multiple Tube Fermentation Multiple Tube Fermentation
2. คุณภาพน้ำจากระบบ หอผึ่งเย็น	<ul style="list-style-type: none"> - pH Value - Total Coliform Bacteria - Legionella sp. 	<ul style="list-style-type: none"> Grab Sampling Grab Sampling Grab Sampling 	<ul style="list-style-type: none"> Electrometric Method Multiple Tube Fermentation Colonies Count

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1.น้ำใช้ - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อประปา อย่างสม่ำเสมอ	-
- ความสะอาด * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดอย่าง สม่ำเสมอ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 27
- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น. * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและกำหนดเวลา การปิดวาล์วในช่วง 07.00 - 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น.	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
2.น้ำเสีย 2.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัด น้ำเสีย <u>(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- ถังแยกตะกอน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพร้อมวางแผนการ เก็บน้ำเสียไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 65

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria * เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548				
<u>(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria * เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- บ่อสูบน้ำใส	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพร้อมวางแผนการเก็บน้ำเสียไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 65

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548				
2.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน	- โครงการโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้งภายในโครงการ พร้อมทั้งติดต่อบริษัทตรวจวัดเข้ามาเก็บน้ำไปตรวจวัดและรายงานผลเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
<p>2.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) - อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) - ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข <p>* เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดการทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80</p>		<p>และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตพญาไท) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>		

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
2.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)				
3.การระบายน้ำ - การสะสมของตะกอนดินในบ่อบำบัดและรางระบายน้ำ * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บ่อบำบัดน้ำภายในโครงการและรางระบายน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบ่อบำบัดและรางระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องสูบน้ำภายในบ่อบำบัดน้ำสุดท้าย	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องสูบน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
4.มูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่โครงการ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนิน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพร้อมจัดให้มีแม่บ้านดูแลบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 27
- กลิ่นและทัศนียภาพ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
5.ระบบไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- หม้อแปลงไฟฟ้า * ป้ายเตือนระวังอันตราย * บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและติดป้ายเตือนระวังอันตรายบริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า อย่างน้อย 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
6.การอนุรักษ์พลังงาน - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า * ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและคอยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการประกาศและติดป้ายประชาสัมพันธ์ที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	-

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7.ระบบป้องกันอัคคีภัย - สภาพพร้อมใช้งาน * ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,16
- แบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน * ทดสอบอุปกรณ์	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่อน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ป้ายและเครื่องหมายหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,50,53
- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,16
- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,35
- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,16,33
- สภาพพร้อมใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- หัวดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,37

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7.ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - สภาพพร้อมใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,18,19
- สภาพพร้อมใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- Sprinkler System	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ Sprinkler System เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12
- สภาพพร้อมใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,16
- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,49,50,51
8.ระบบระบายอากาศ - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
- สภาพพร้อมใช้งาน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพัดลมระบายอากาศเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 5, 12

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8.ระบบระบายอากาศ (ต่อ) - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีสทีโอเนลลา * เก็บและวิเคราะห์เชื้อลีสทีโอเนลลา	- ระบบหอผึ่งเย็น ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำคือ * จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ * ในอ่างรองรับน้ำ * ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นแต่ละเครื่อง	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพร้อมวางแผนการเก็บน้ำจากระบบหอผึ่งเย็นไปวิเคราะห์เป็นประจำปีละ 2 ครั้ง	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 66
9.การจราจร - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลื่อน * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่โครงการ : ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการให้มองเห็นชัดเจน	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 7,8,12,57
- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่โครงการ : ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการคอยตรวจสอบสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ง รูปภาพที่ 12,58
- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสอบถามกับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ว่าได้รับผลกระทบอะไรบ้าง แล้วนำปัญหาที่เกิดขึ้นมาแก้ไข	-

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
10.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง * ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- พื้นที่โครงการ กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมไม่มีสิ่งกีดขวาง ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-
- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสอบถามกับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ว่าได้รับผลกระทบอะไรบ้าง แล้วนำปัญหาที่เกิดขึ้นมาแก้ไข	-
11.ทัศนียภาพ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสอบถามกับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ว่าได้รับผลกระทบอะไรบ้าง แล้วนำปัญหาที่เกิดขึ้นมาแก้ไข	-

ตารางที่ 3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ต่อ)

ดัชนีตรวจวัด	สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่	ผลการตรวจวัดตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
12.การบดบังแสงแดดและทิศทางลม - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสอบถามกับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ว่าได้รับผลกระทบอะไรบ้าง แล้วนำปัญหาที่เกิดขึ้นมาแก้ไข	-
13.การบดบังกลิ่นวิทยุและโทรทัศน์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสอบถามกับผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ว่าได้รับผลกระทบอะไรบ้าง แล้วนำปัญหาที่เกิดขึ้นมาแก้ไข	-
14.คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของพนักงานภายในโครงการ - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของพนักงานภายในโครงการ * ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- พนักงานภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของพนักงานภายในโครงการ	-

3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1. คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากช่วงดำเนินการของโครงการ ส่วนใหญ่จะเป็นน้ำเสียจากอาคารพักอาศัยของโครงการจึงจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสียและมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการ เพื่อวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เป็นประจำทุกเดือน ก่อนจะระบายน้ำลงสู่แหล่งสาธารณะ โดยดัชนีคุณภาพที่ทำการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2.3-1

ตารางที่ 3.2.1-1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจและวิธีวิเคราะห์

ดัชนีคุณภาพ	วิธีวิเคราะห์
pH value	Electrometric Method
Biochemical Oxygen Demand	5- Day BOD Test, Azide Modification
Suspended Solids	Dried at 103 – 105 °C
Total Dissolve Solids	Dried at 108 °C
Sulfide	Iodometric Method
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Semi-Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition - Gravimetric
Settle able Solids	Dried at 103 – 105 °C
Total Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกตะกอน) แสดงดังตารางที่ 3.2.1-2 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.9-8.5 BOD มีค่าอยู่ในช่วง 4.0-36.0 มิลลิกรัม/ลิตร SS มีค่าอยู่ในช่วง 43.5-1,591 มิลลิกรัม/ลิตร TDS มีค่าอยู่ในช่วง 400-731 มิลลิกรัม/ลิตร Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 6.9-22 มิลลิกรัม/ลิตร TKN มีค่าอยู่ในช่วง 7.6-182.28 มิลลิกรัม/ลิตร และ Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 3.8-86.3 มิลลิกรัม/ลิตร Settle able Solids ค่าอยู่ในช่วง 0.2-60 มิลลิกรัม/ลิตร Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง $120 - 2.9 \times 10^3$ MPN/100 และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง $9.2 - 1.0 \times 10^2$ MPN/100 ซึ่งพบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease และ Settle able Solids เกินมาตรฐานกำหนด ส่วน Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ไม่มีมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เมื่อพิจารณาผลการตรวจวัดย้อนหลังล่าสุด พบว่า มีแนวโน้มใกล้เคียงกัน และมีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนดไว้ แสดงดังรูปที่ 3.2.1-2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส) แสดงดังตารางที่ 3.2.1-3 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.7-8.7 BOD มีค่าอยู่ในช่วง 5.2-25.5 มิลลิกรัม/ลิตร SS มีค่าอยู่ในช่วง 15.0-84.5 มิลลิกรัม/ลิตร TDS มีค่าอยู่ในช่วง 378-544 มิลลิกรัม/ลิตร Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.93-2.53 มิลลิกรัม/ลิตร TKN มีค่าอยู่ในช่วง 1.3-56.9 มิลลิกรัม/ลิตร และ Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 2.9-4.5 มิลลิกรัม/ลิตร Settle able Solids ค่าอยู่ในช่วง 0.1 – 2.5 มิลลิกรัม/ลิตร Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง $93 - 1.9 \times 2$ MPN/100 และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง $3.0 - >1,600$ MPN/100 ซึ่งพบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วน Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ไม่มีมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เมื่อพิจารณาผลการตรวจวัดย้อนหลังล่าสุด พบว่า มีแนวโน้มใกล้เคียงกัน และมีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนดไว้ แสดงดังรูปที่ 3.2.1-3

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 น้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) แสดงดังตารางที่ 3.2.1-4 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.5-8.8 BOD มีค่าอยู่ในช่วง 2.9-33.0 มิลลิกรัม/ลิตร SS มีค่าอยู่ในช่วง 1.0-104 มิลลิกรัม/ลิตร TDS มีค่าอยู่ในช่วง 326-672 มิลลิกรัม/ลิตร Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 0.99-3.7 มิลลิกรัม/ลิตร TKN มีค่าอยู่ในช่วง 0.2-9.6 มิลลิกรัม/ลิตร และ Oil & Grease มีค่าอยู่ในช่วง 2.9-5.0 มิลลิกรัม/ลิตร Settle able Solids ค่าอยู่ในช่วง 0.2-1.5 มิลลิกรัม/ลิตร Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 27 – 1,600 MPN/100 และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 1,600 MPN/100 ซึ่งพบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ส่วน Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้บริเวณน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ มีค่าสูงเนื่องจากในบางครั้งมีกระแสน้ำย้อนกลับจากท่อของกรุงเทพมหานครดันเข้ามาในระบบท่อน้ำทิ้งโครงการ จึงทำให้น้ำทิ้งมีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เมื่อพิจารณาผลการตรวจวัดย้อนหลังล่าสุด พบว่า มีแนวโน้มใกล้เคียงกัน และมีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนดไว้ แสดงดังรูปที่ 3.2.1-4

ตารางที่ 3.2.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 น้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ถังแยกตะกอน)

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
pH	-	8.5	8.2	7.1	8.4	7.5	6.9	5.0 – 9.0
BOD	mg/l	8.9	17	4.0	22	15.5	36	≤20
SS	mg/l	43.5	85.5	133	770	316	1,591	≤30
TDS	mg/l	711	400	731	518	485	538	≤500 ^{2/}
Sulfide	mg/l	8.4	9.33	6.9	9.86	15.46	22	≤1.0
TKN	mg/l	36.1	7.6	64.1	93.6	100.5	182.28	≤35
Oil & Grease	mg/l	3.8	7.4	6.4	86.3	6.4	37.8	≤20
Settle able Solids	mg/l	0.2	10	4.0	25	10.1	60	≤0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	2.9×10 ³	150	120	>1100	>1600	>1100	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	1.0×10 ²	79	63	9.4	>1600	9.2	-

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารละลายที่ละลายได้ทั้งหมดต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.2.1-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 น้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำใส)

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
pH	-	7.9	7.5	6.7	8.1	8.7	7.4	5.0 – 9.0
BOD	mg/l	6	5.2	9.6	13.6	9.8	25.5	≤20
SS	mg/l	18.5	<1.0	31.5	45	84.5	15	≤30
TDS	mg/l	499	442	544	410	378	413	≤500 ^{2/}
Sulfide	mg/l	ND	ND	1.0	0.93	2.53	1.1	≤1.0
TKN	mg/l	10.5	1.3	6.0	22.4	23.02	56.9	≤35
Oil & Grease	mg/l	2.9	<5	3.4	3.8	4.5	4.25	≤20
Settle able Solids	mg/l	0.1	0.3	<0.5	0.4	2.5	1.0	≤0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	1.9×10^2	49	>1600	>1600	540	93	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	1.2×10^2	33	9.4	42	>1600	3.0	-

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

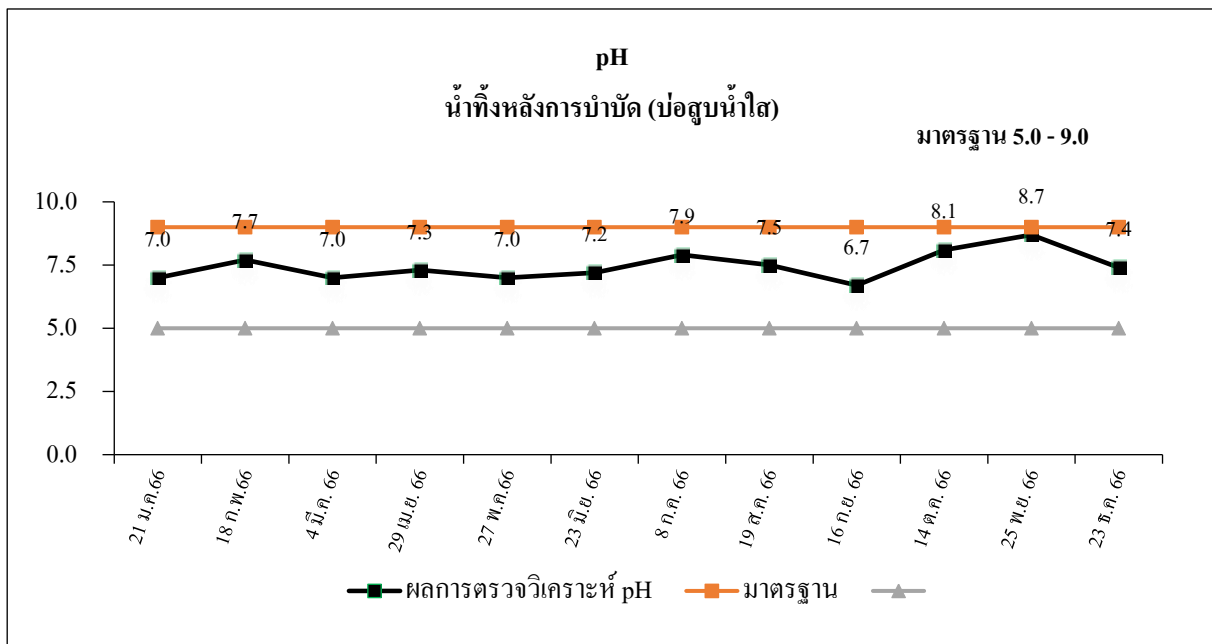
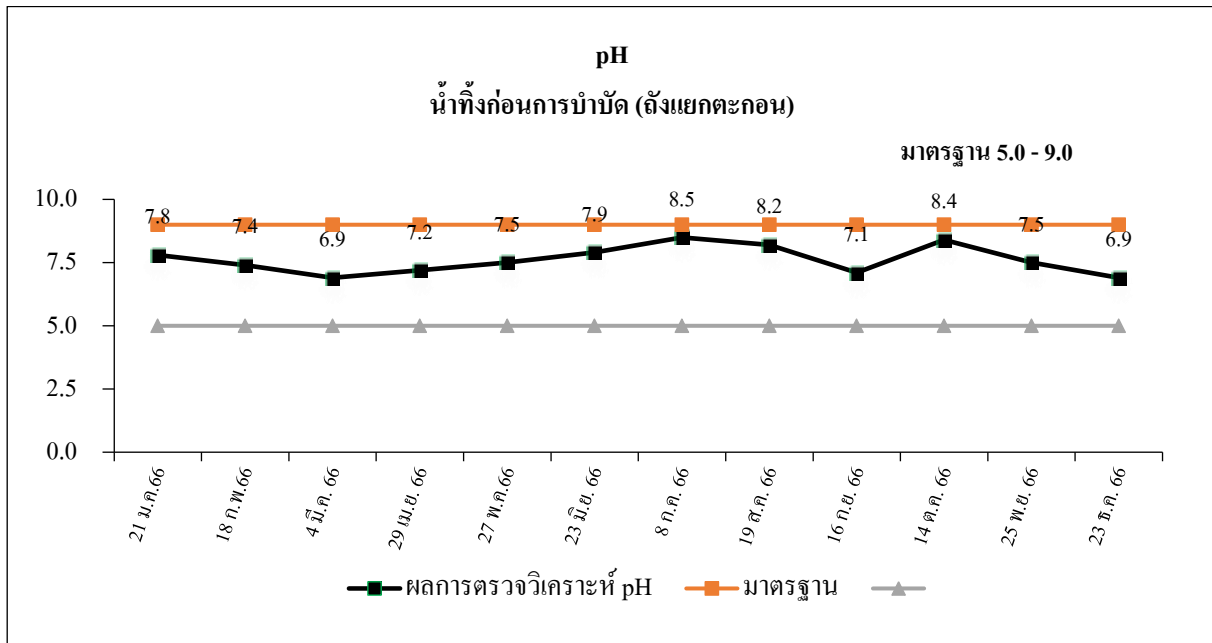
^{2/} ปริมาณสารละลายที่ละลายได้ทั้งหมดต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 3.2.1-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 น้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรง
ดัักขยะ)

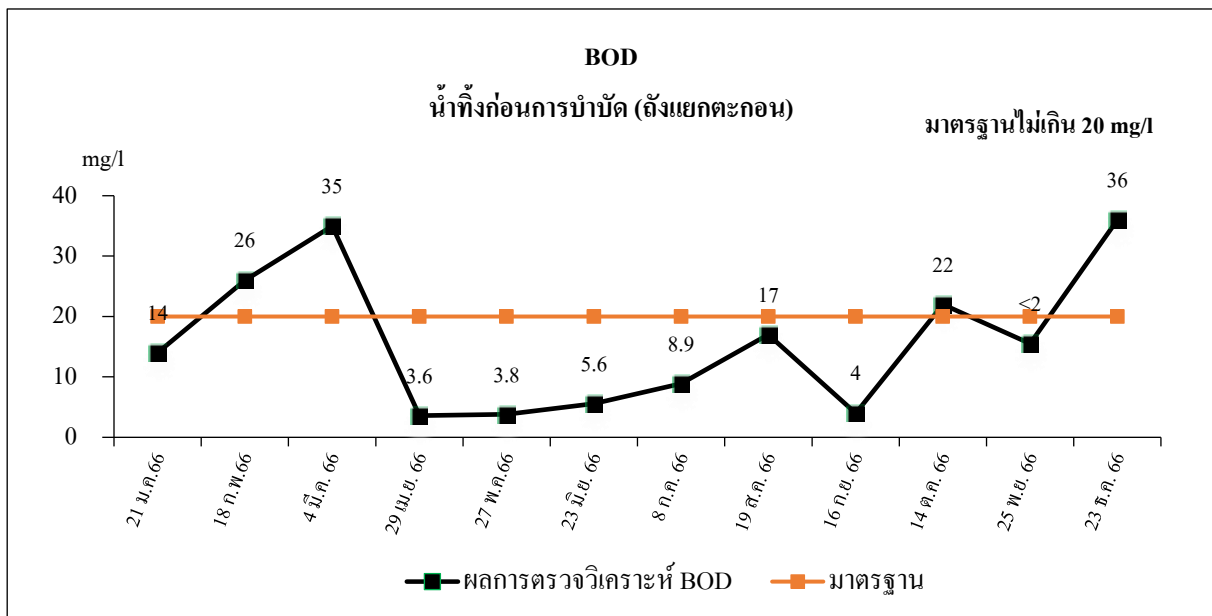
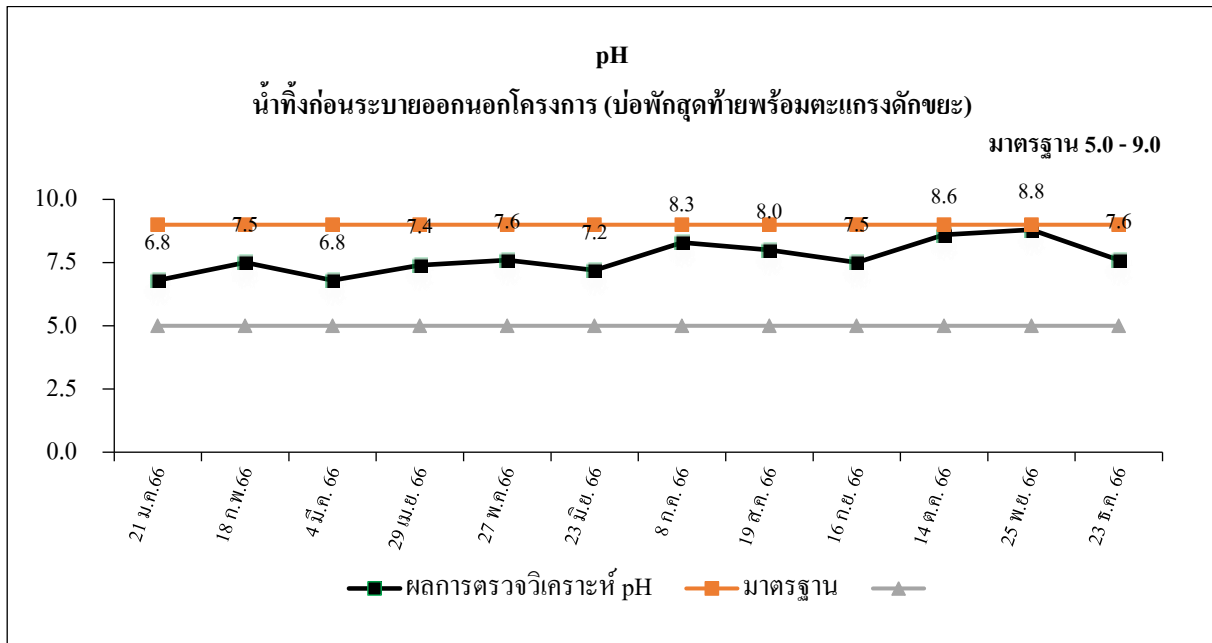
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
pH	-	8.3	8.0	7.5	8.6	8.8	7.6	5.0 – 9.0
BOD	mg/l	2.9	8.0	33.0	3.4	9.0	3.2	≤20
SS	mg/l	20.1	1.0	104	62.5	96	14.5	≤30
TDS	mg/l	495	326	614	672	366	468	≤500 ^{2/}
Sulfide	mg/l	0.99	1.3	1.9	3.6	ND	3.7	≤1.0
TKN	mg/l	9.6	0.2	5.0	0.64	0.77	9.11	≤35
Oil & Grease	mg/l	2.3	2.2	1.5	3.7	23.5	2.45	≤20
Settle able Solids	mg/l	ND	0.2	<0.5	1.0	1.5	0.5	≤0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	1.2x10 ²	27	>1600	36	>1600	35	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	76	11	6.1	9.9	>1600	3.0	-

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุม การ
ระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

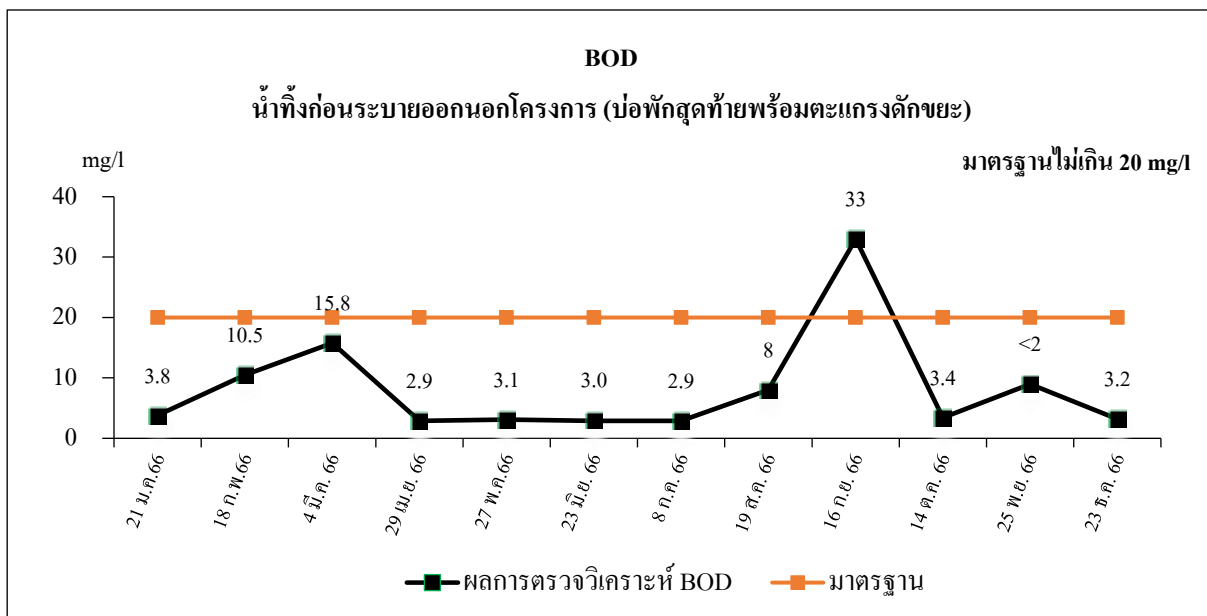
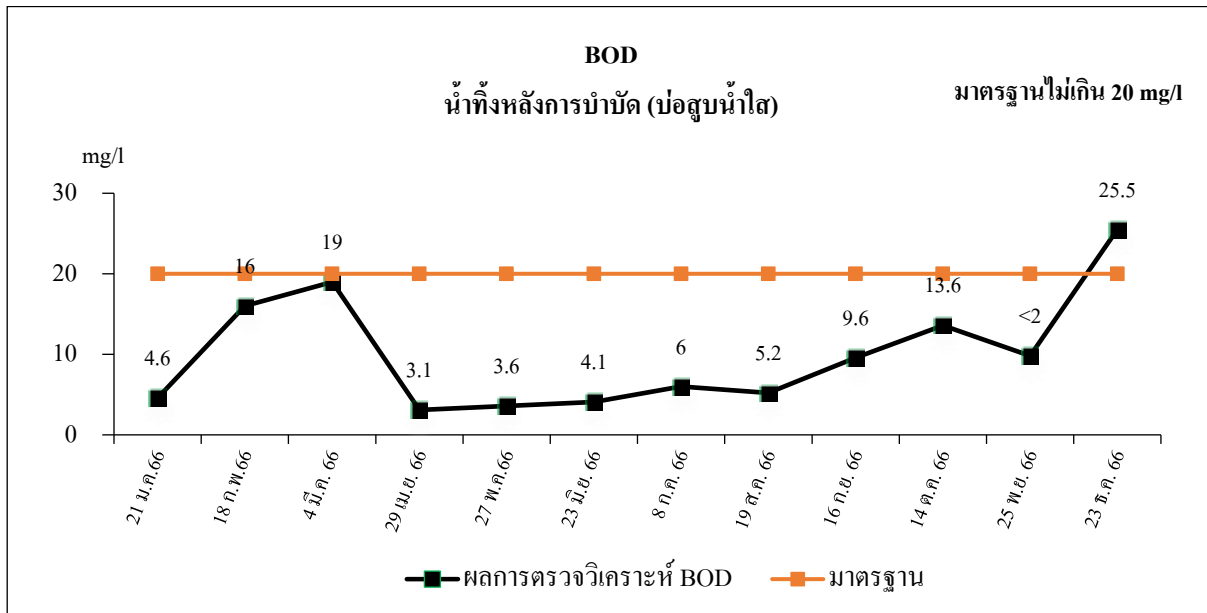
^{2/} ปริมาณสารละลายที่ละลายได้ทั้งหมดต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร



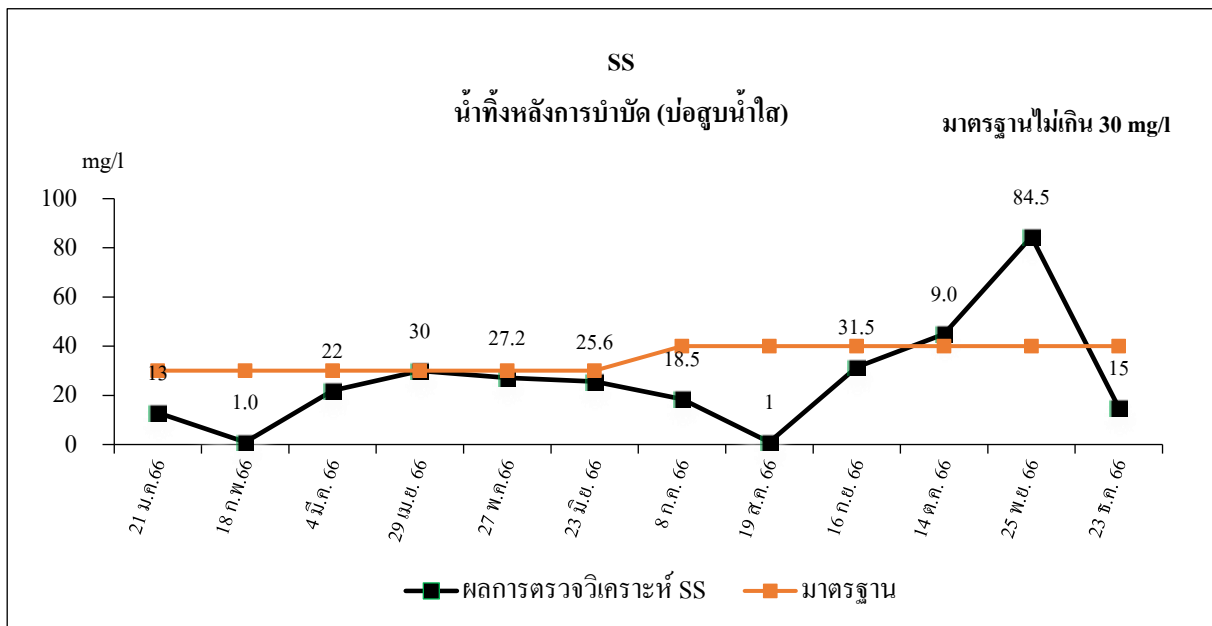
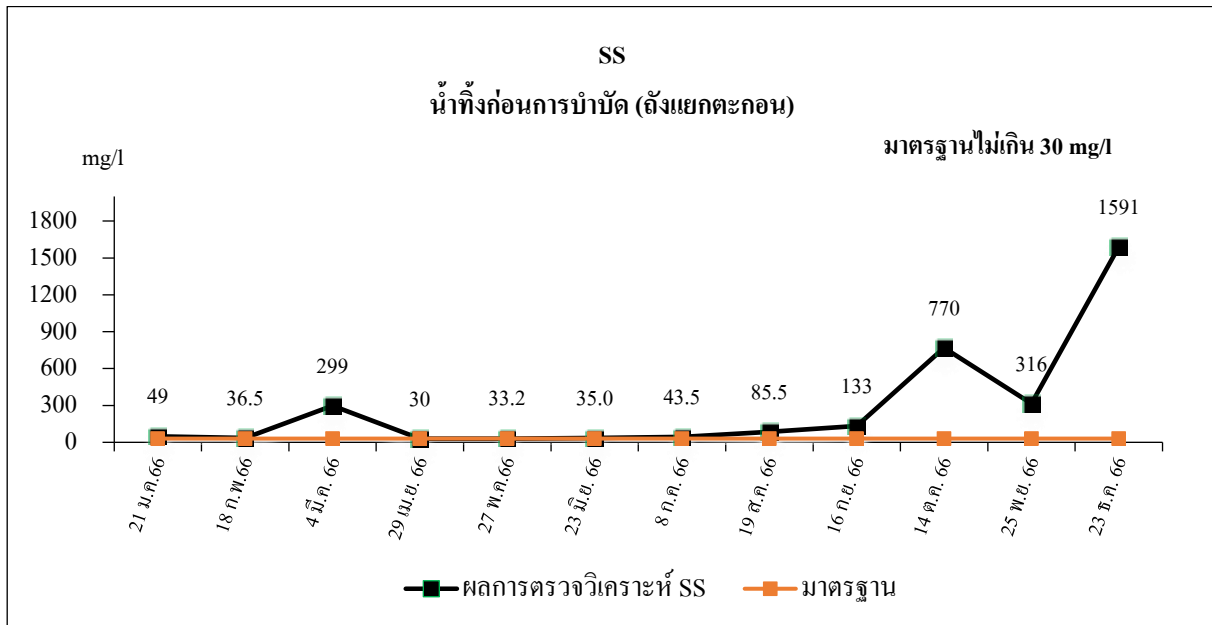
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง



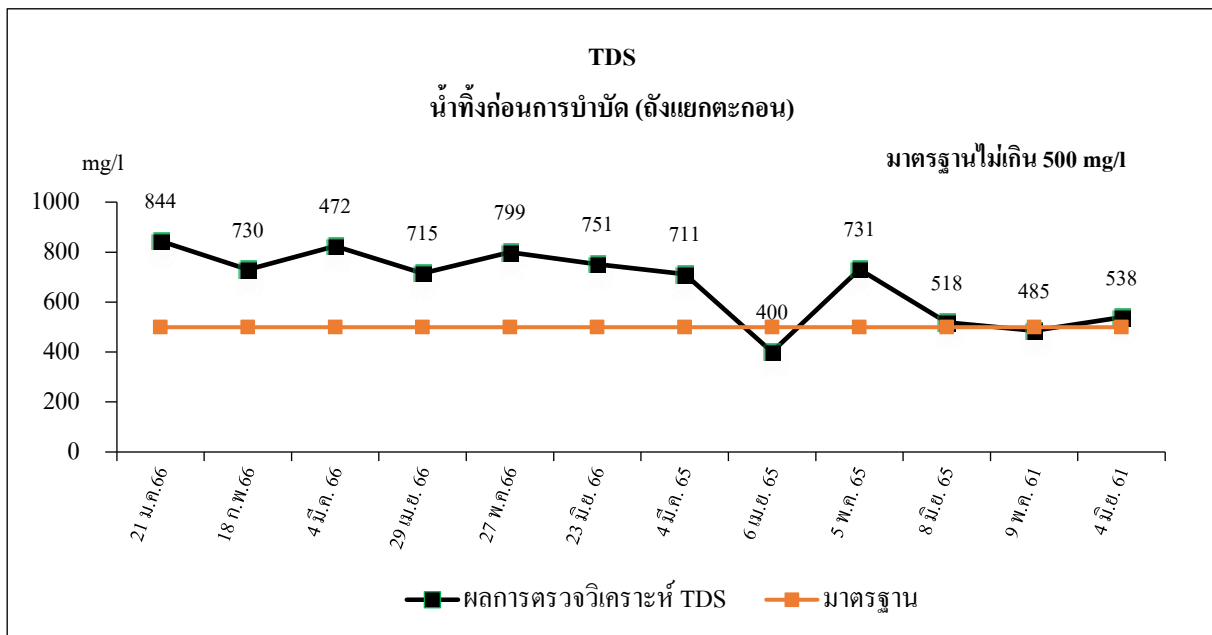
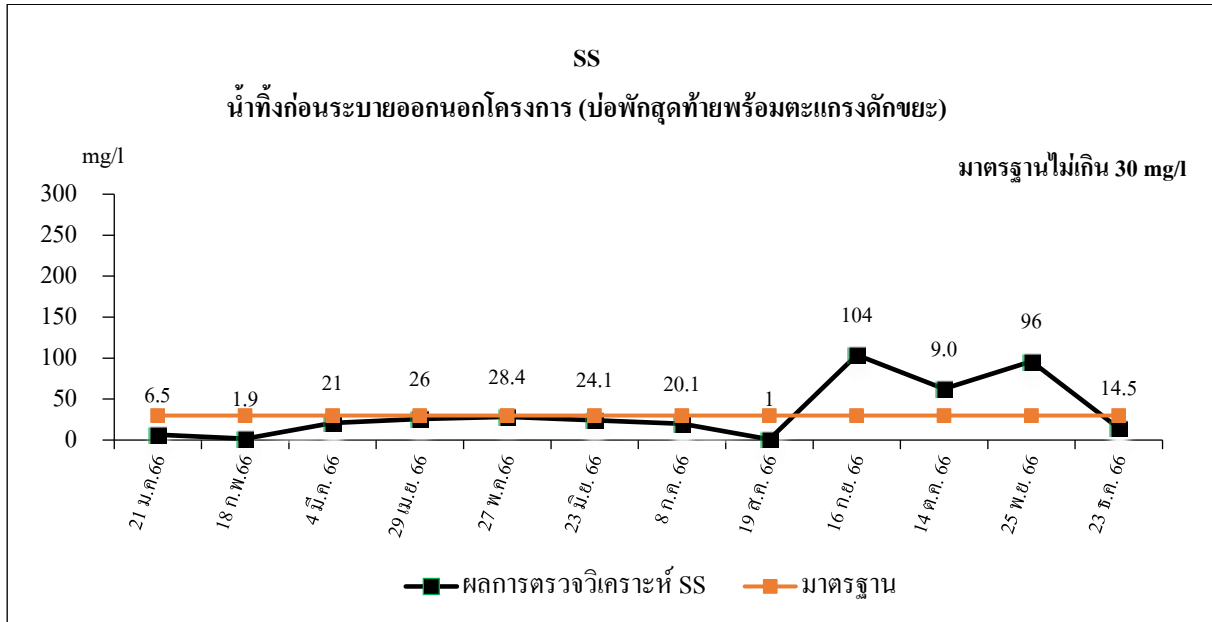
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง



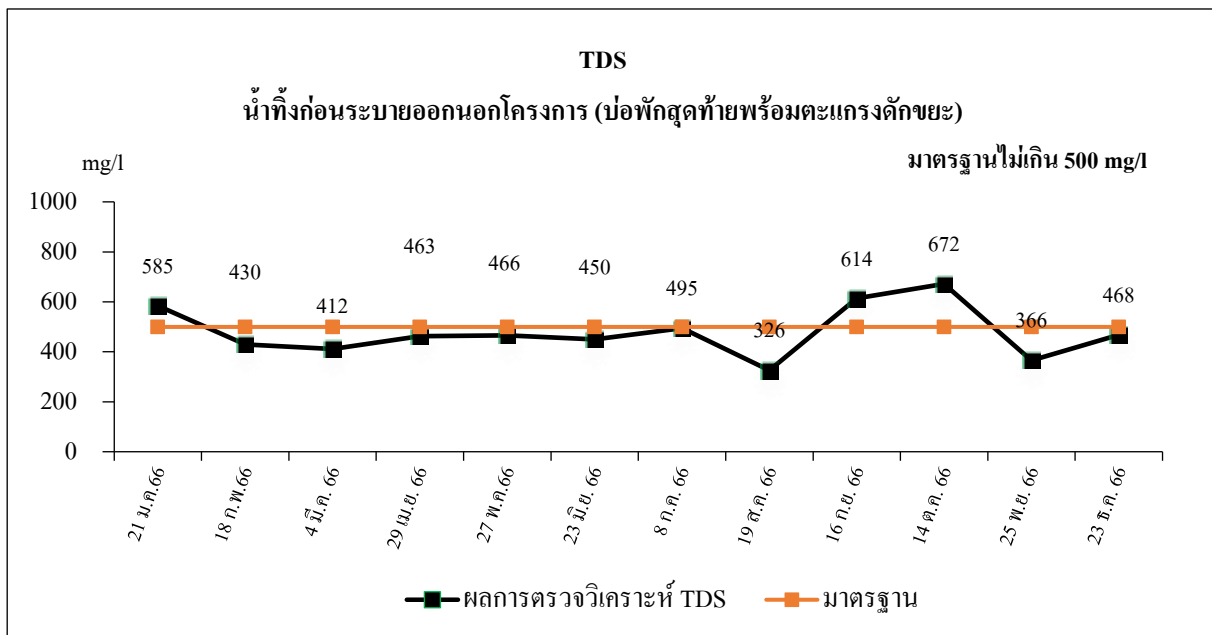
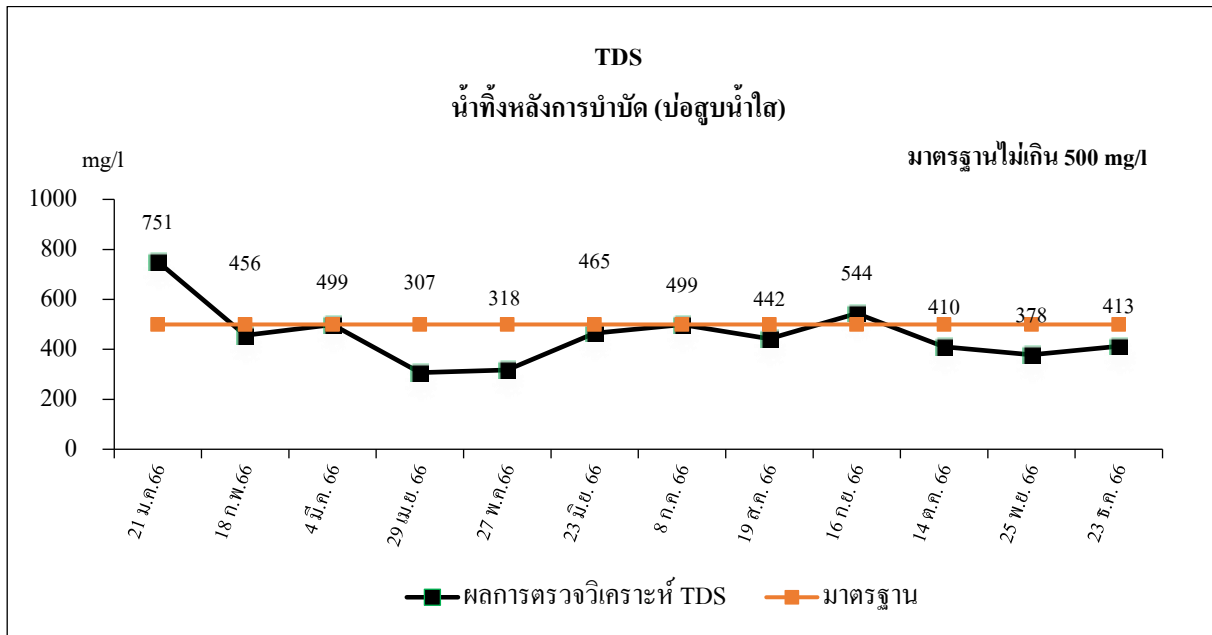
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



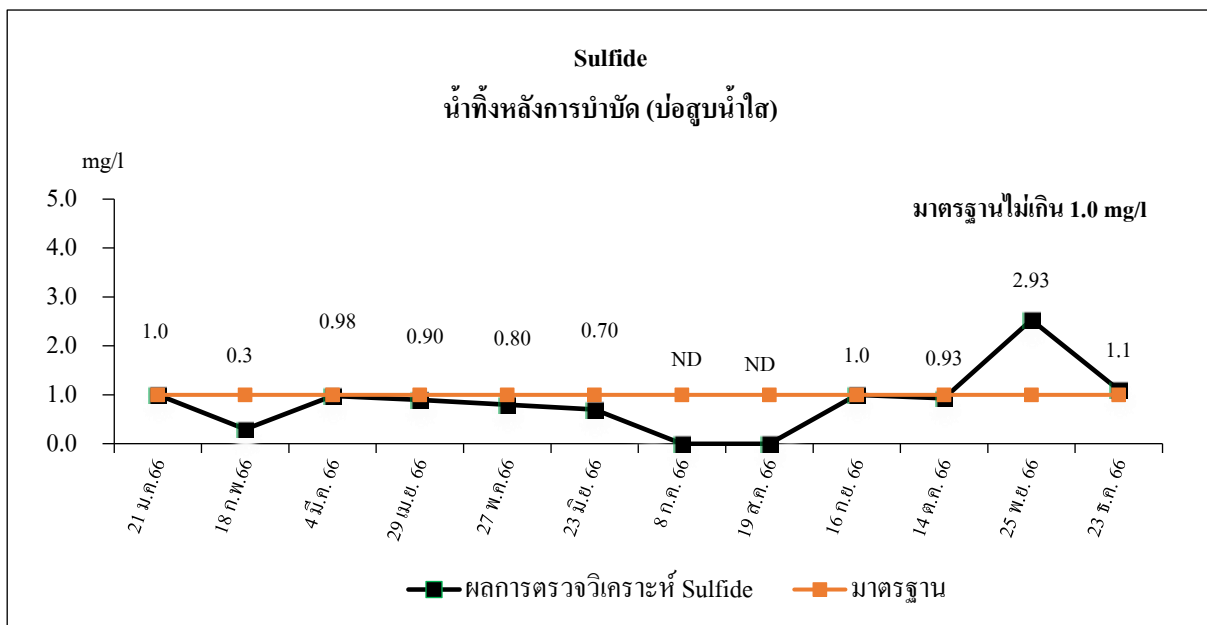
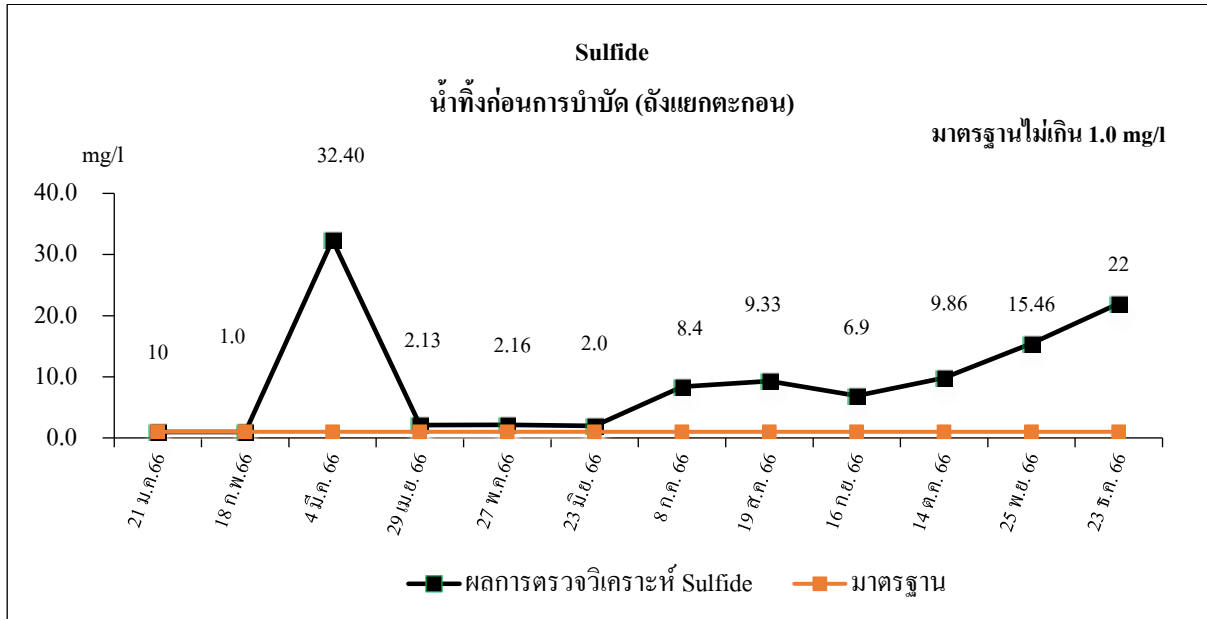
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



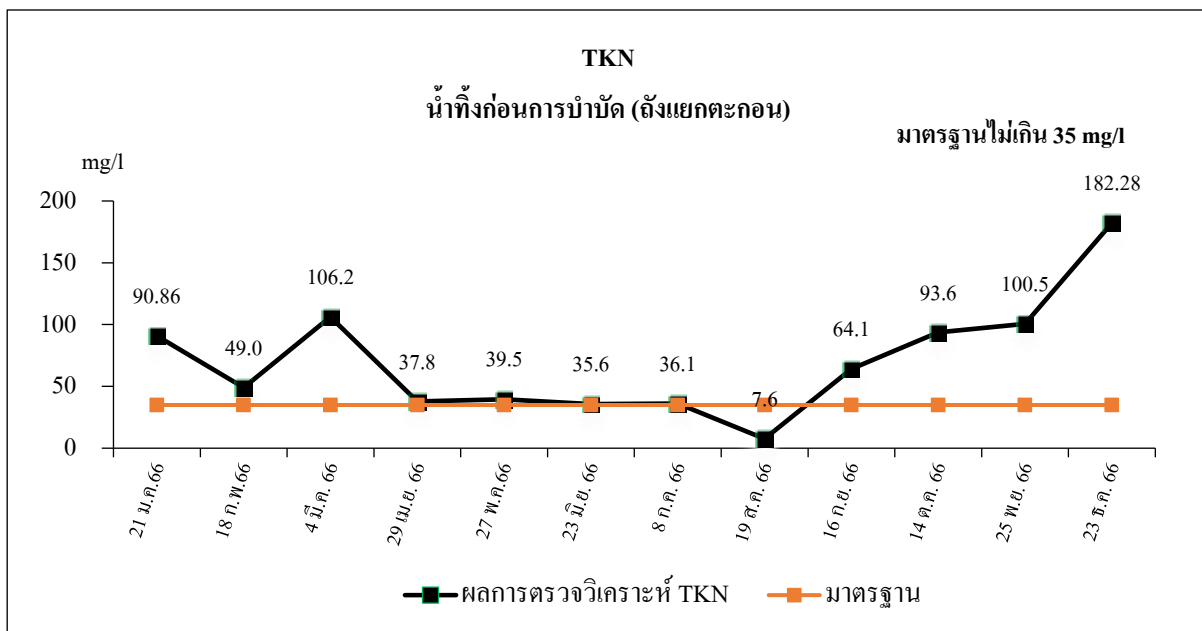
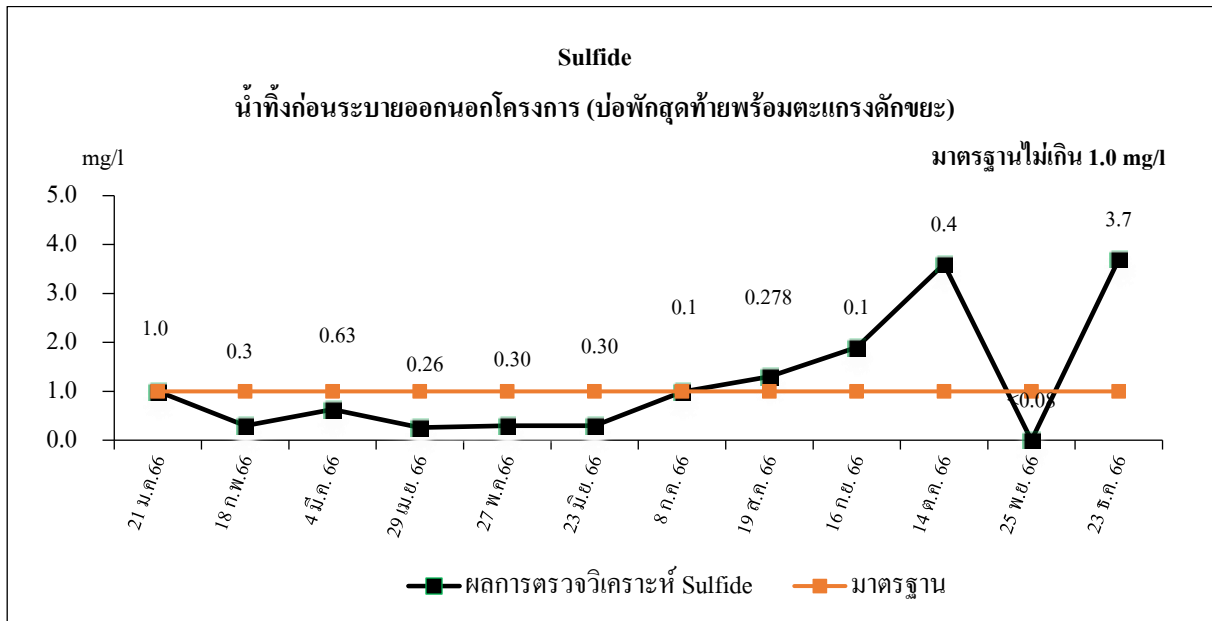
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



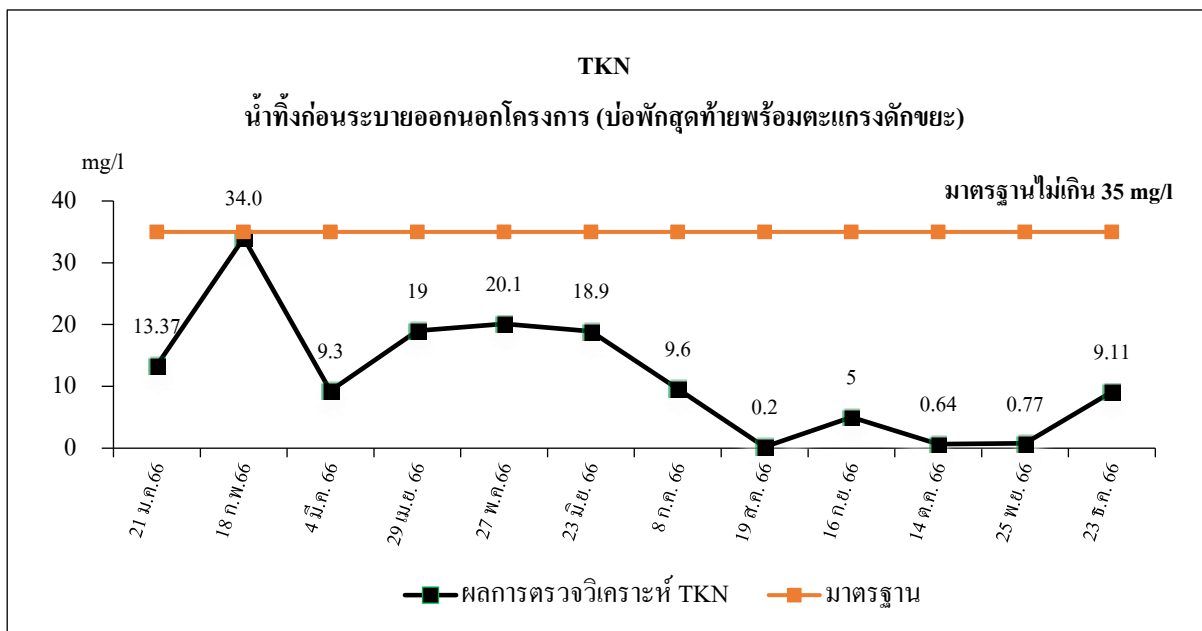
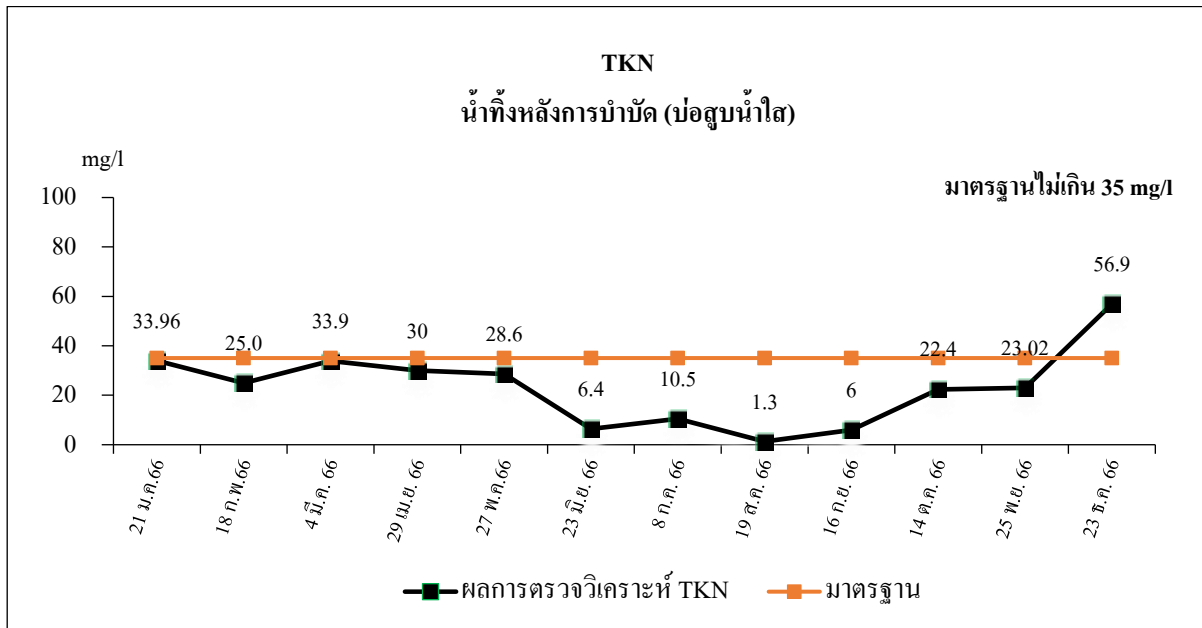
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



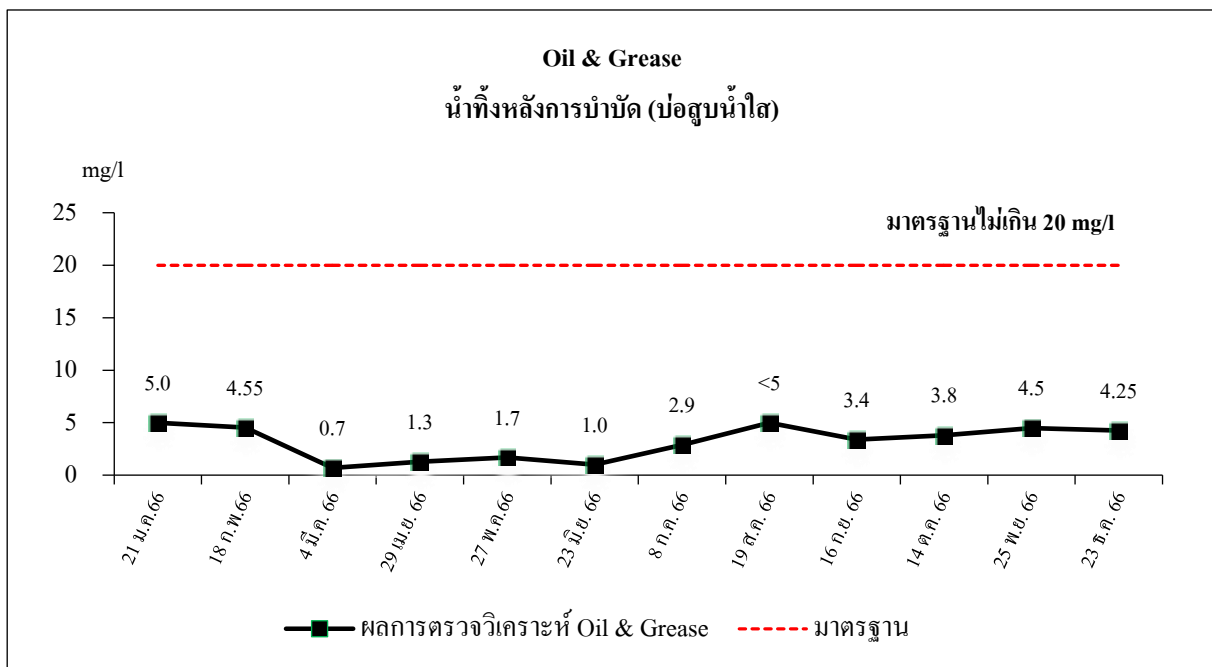
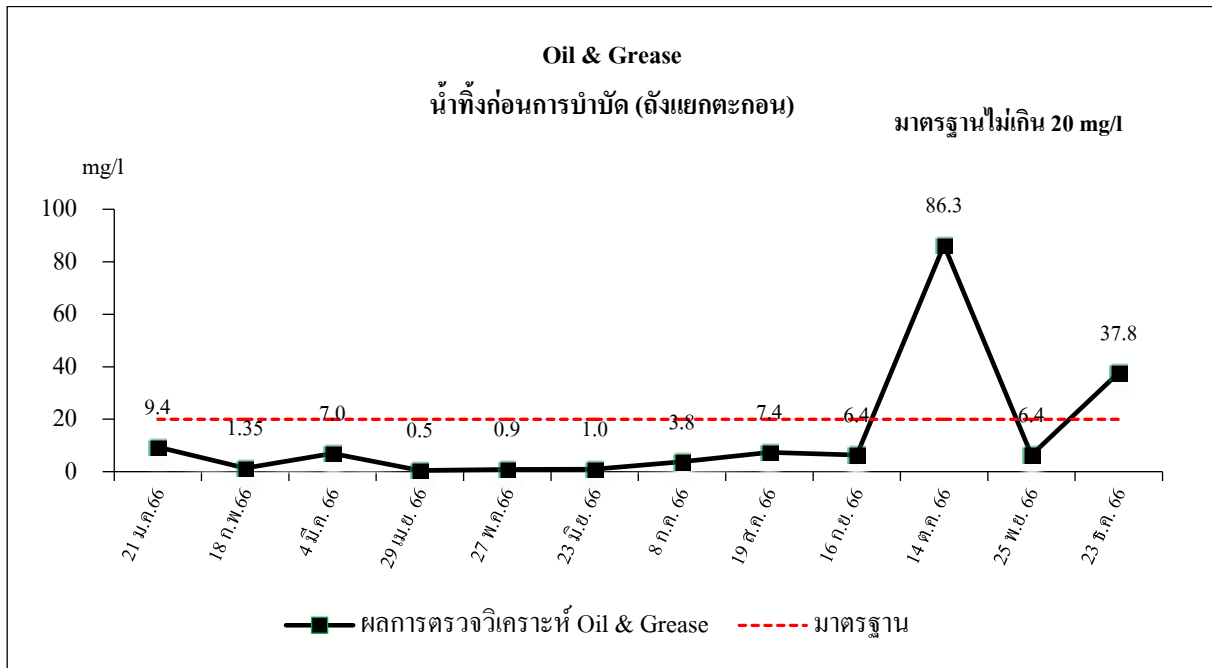
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



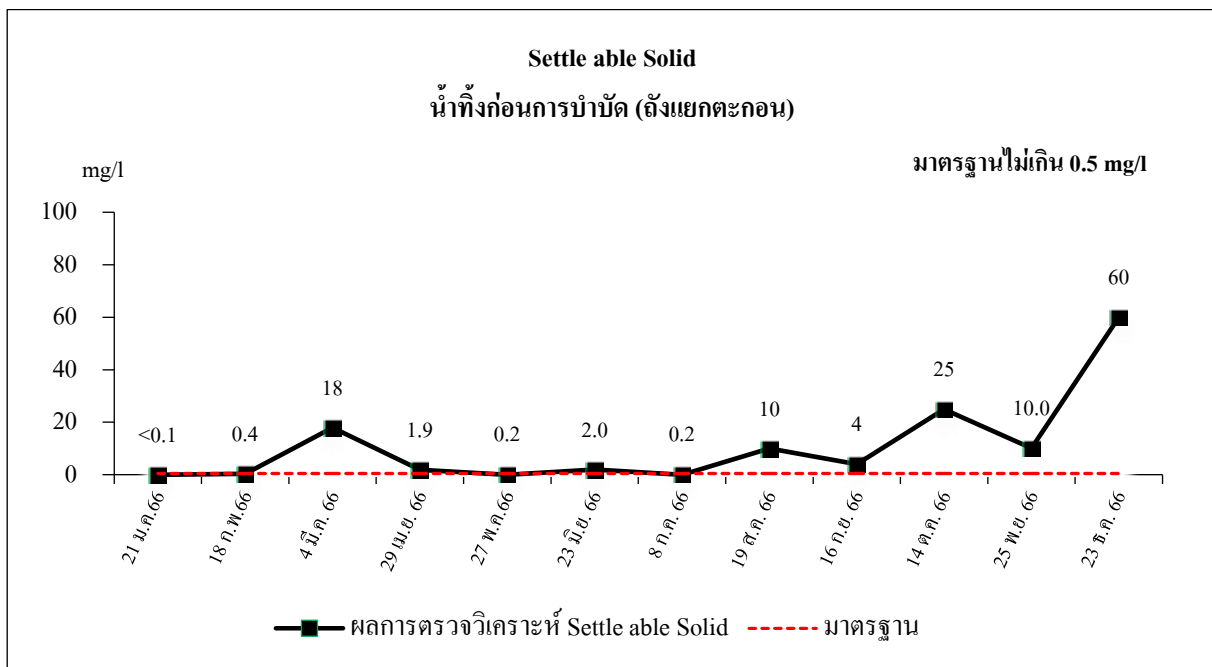
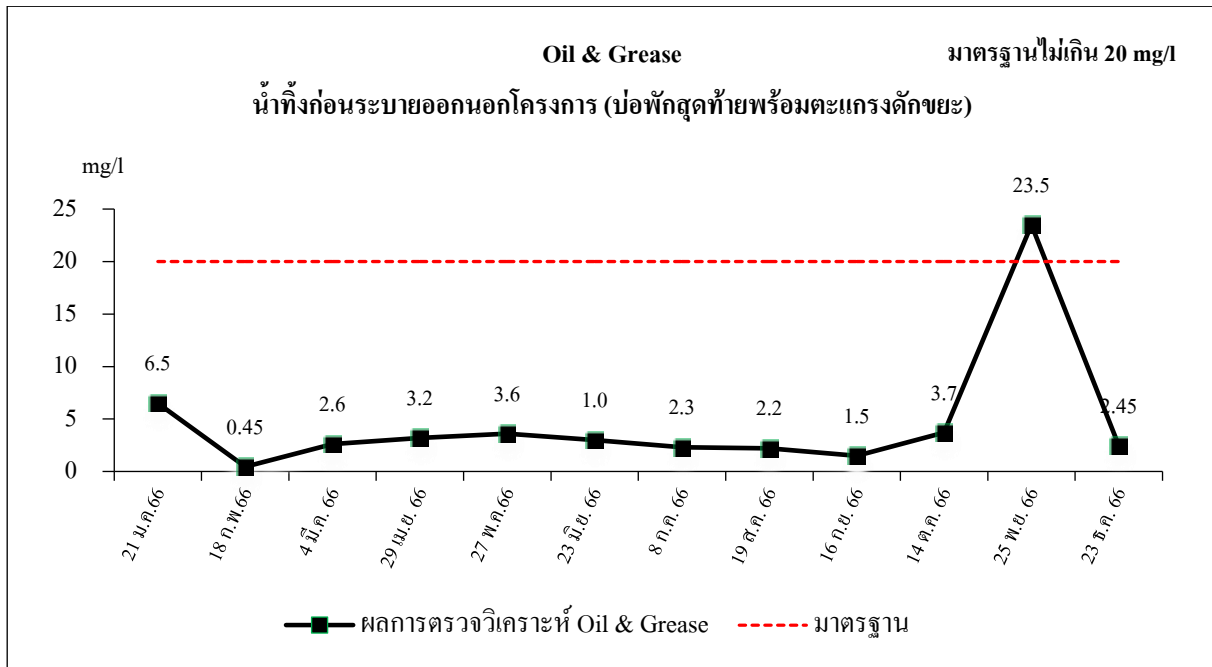
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



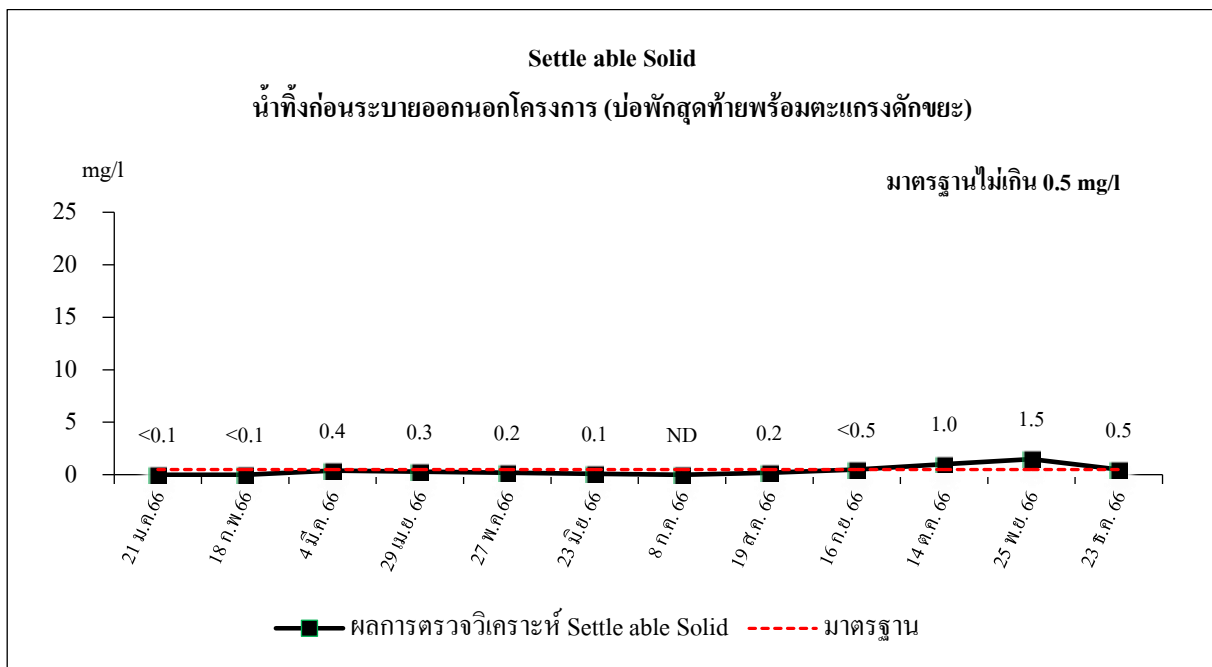
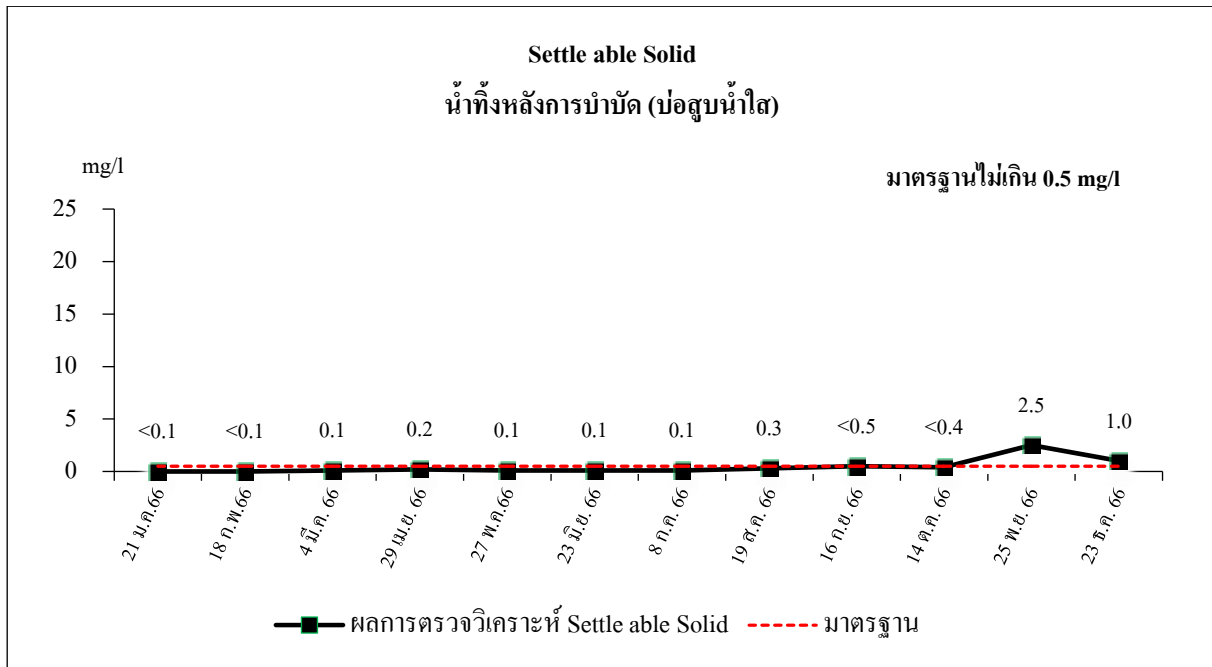
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



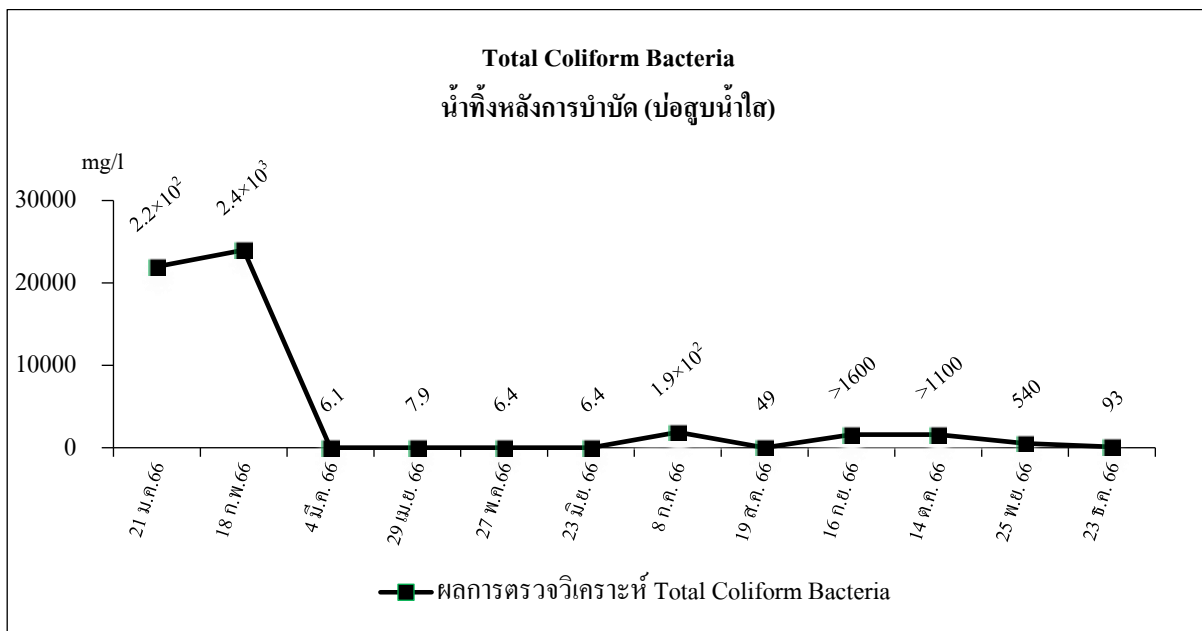
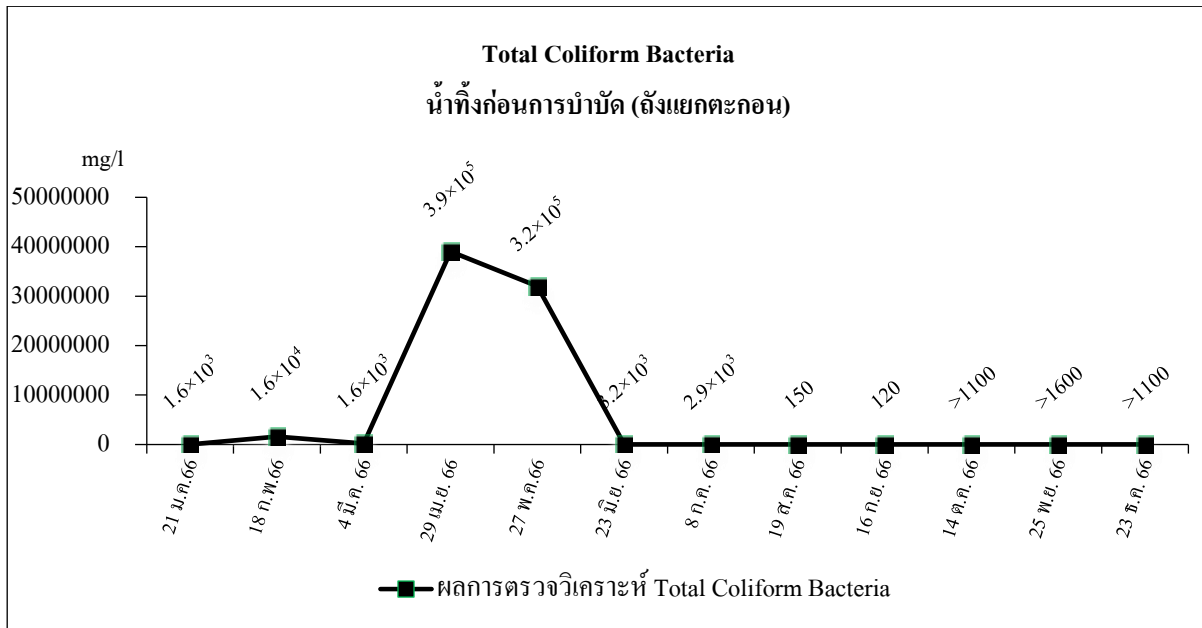
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



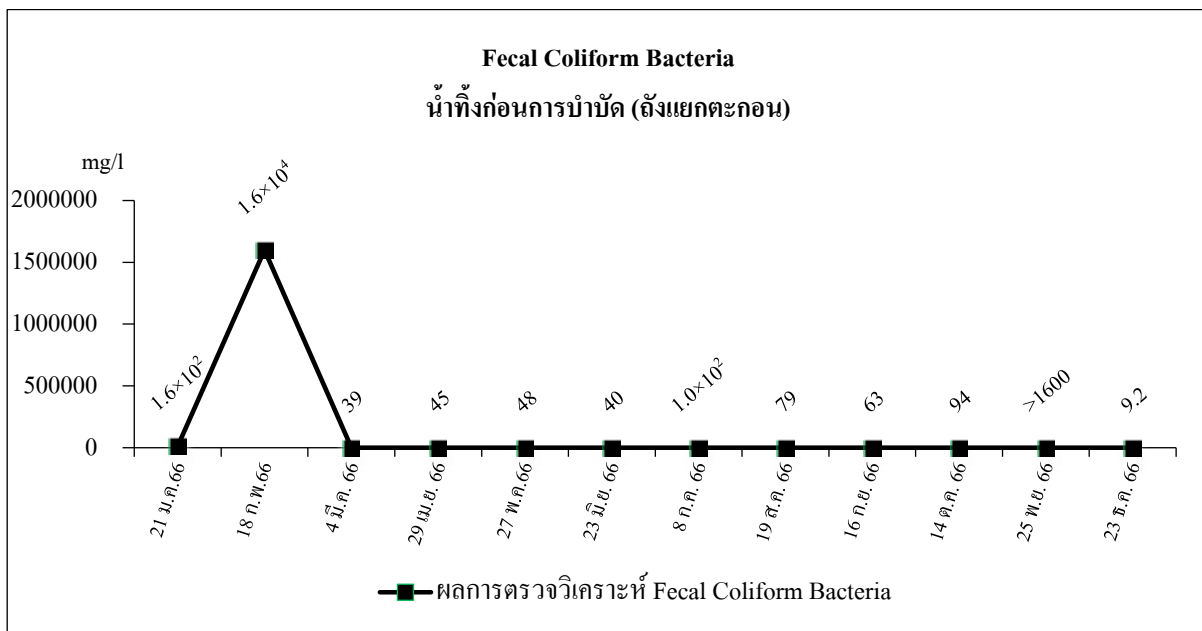
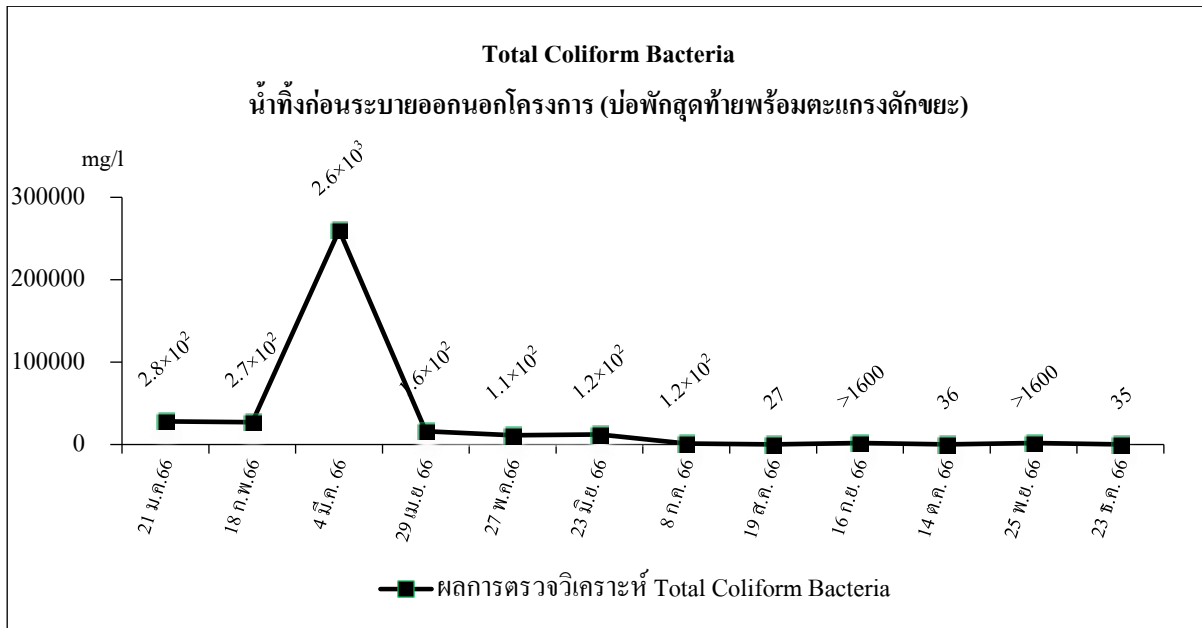
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



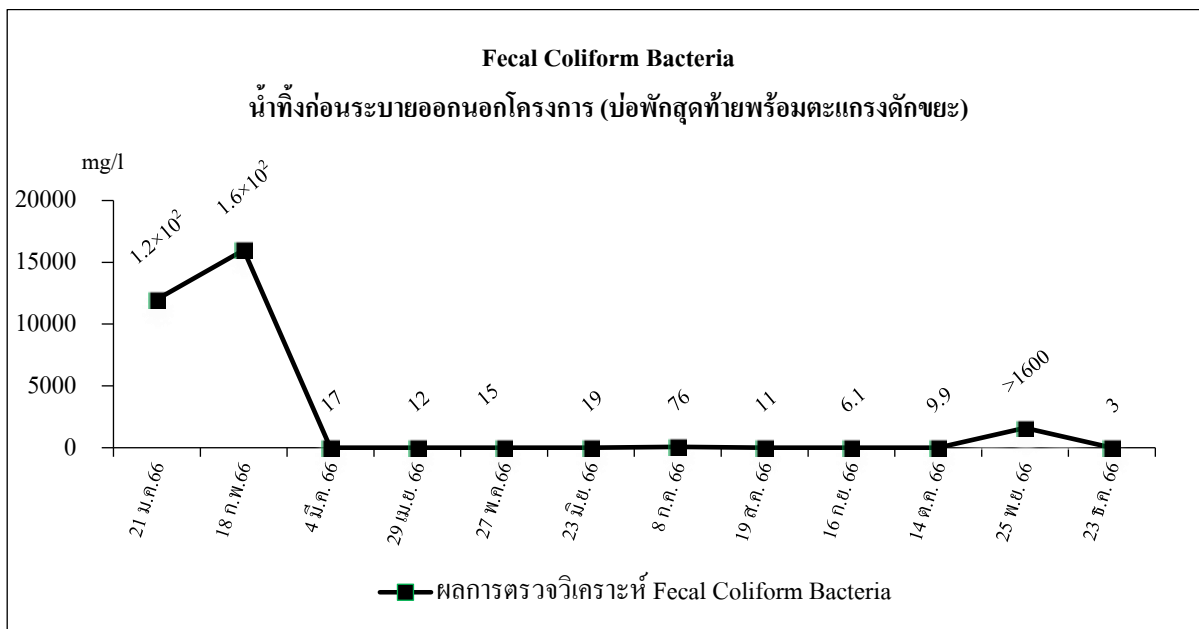
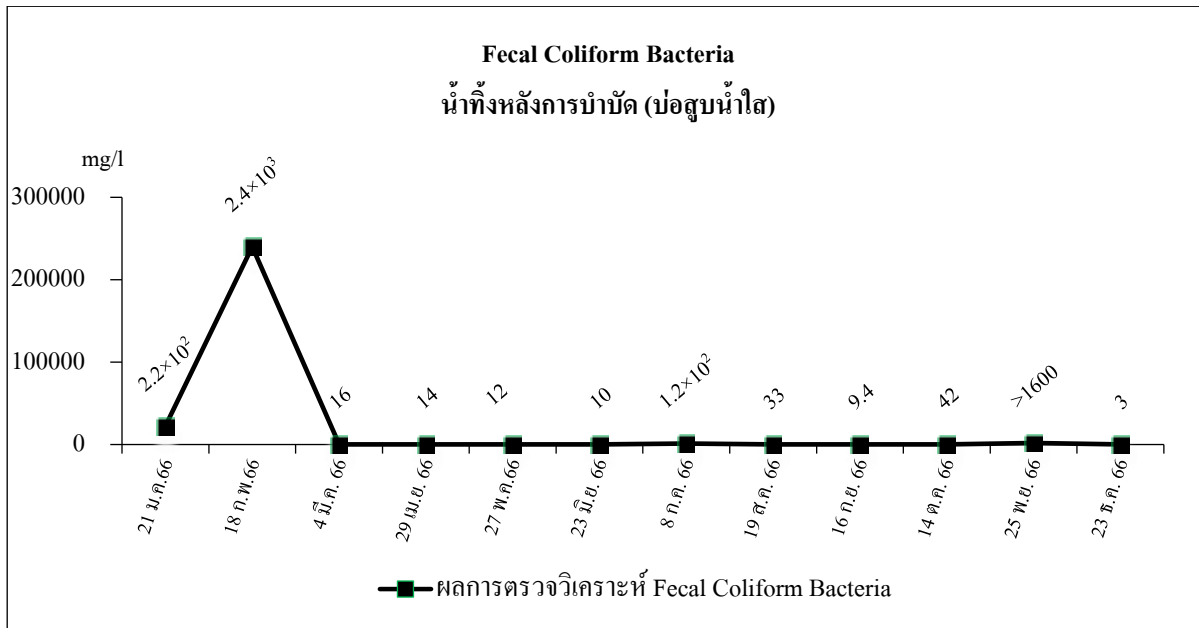
รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)



รูปที่ 3.2.1-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง (ต่อ)

2. คุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็น

โครงการมีการจัดการน้ำจากระบบหอผึ่งเย็น เพื่อควบคุมน้ำในระบบหอผึ่งเย็น ให้ถูกลักษณะ และได้มาตรฐานทางด้านสุขาภิบาล โครงการจึงจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยเก็บตัวอย่างน้ำ บริเวณ 3 จุด คือ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ, อ่างรองรับน้ำ และท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น เพื่อวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เป็นประจำทุกเดือน โดยดัชนีคุณภาพที่ทำการตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2.2-1

ตารางที่ 3.2.2-1 ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจและวิธีวิเคราะห์

ดัชนีคุณภาพ	วิธีวิเคราะห์
pH value	pH meter
Free Chlorine	mg/l
Total Coliform Bacteria	MPN Test
Legionella sp.	CFU/L

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็น พบว่า บริเวณจุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ, อ่างรองรับน้ำ และท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น ประจำเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566 แสดงดังตารางที่ 3.2.2-2 และ 3.2.2-3 พบว่า บริเวณจุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.9 Free Chlorine มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.6 ppm Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 2.1×10^2 MPN/100 ml และ Legionella sp. มีค่าอยู่ในช่วงตรวจไม่พบ CFU/L บริเวณอ่างรองรับน้ำ พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 9.0 Free Chlorine มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.6 ppm Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 1.1×10^2 MPN/100 ml และ Legionella sp. มีค่าอยู่ในช่วงตรวจไม่พบ CFU/L และบริเวณท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 8.0 Free Chlorine มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.4 ppm Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 49 MPN/100 ml และ Legionella sp. มีค่าอยู่ในช่วงตรวจไม่พบ CFU/L พบว่าทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสี่โอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย พ.ศ.2544 เมื่อพิจารณาผลการตรวจวัดย้อนหลังล่าสุด พบว่า มีแนวโน้มใกล้เคียงกัน และมีค่าอยู่ในมาตรฐานกำหนดไว้ แสดงดังรูปที่ 3.2.2-1

ตารางที่ 3.2.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็น บริเวณจุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ ประจำเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	
pH value	-	7.9	-
Free Chlorine	mg/l	0.6	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	2.1×10^2	-
Legionella sp.	CFU/L	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสทีโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย พ.ศ.2544

ND.= (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.2.2-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็น บริเวณอ่างรองรับน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	
pH value	-	9.0	-
Free Chlorine	mg/l	0.6	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	1.1×10^2	-
Legionella sp.	CFU/L	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสทีโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย พ.ศ.2544

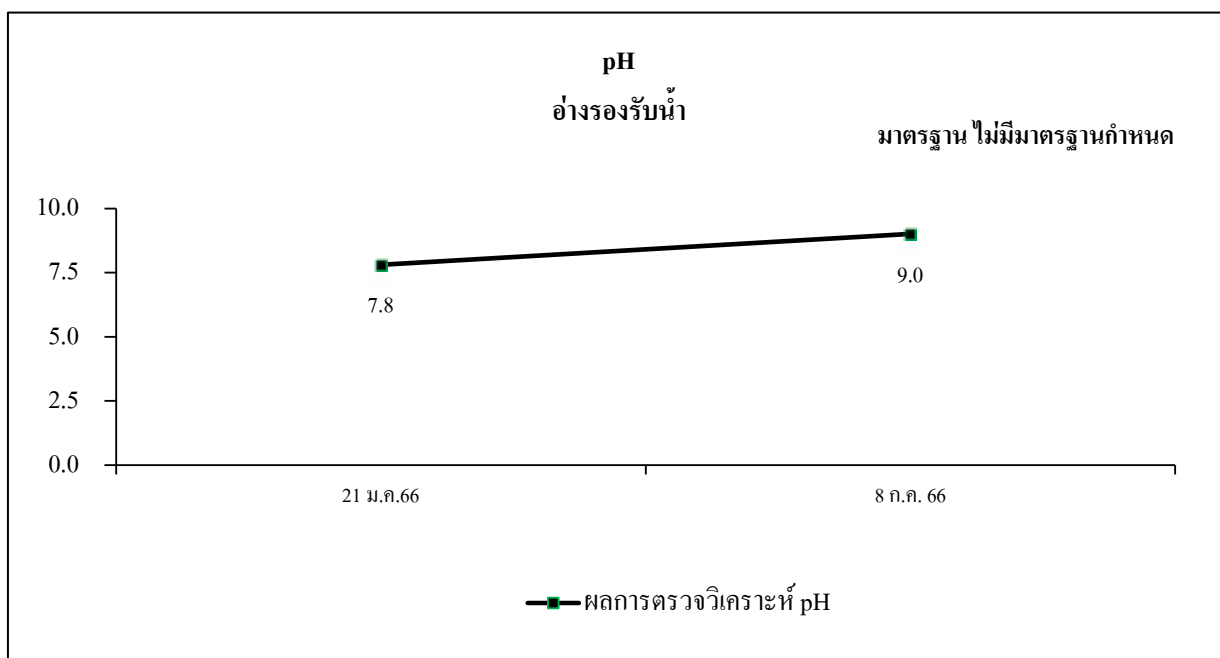
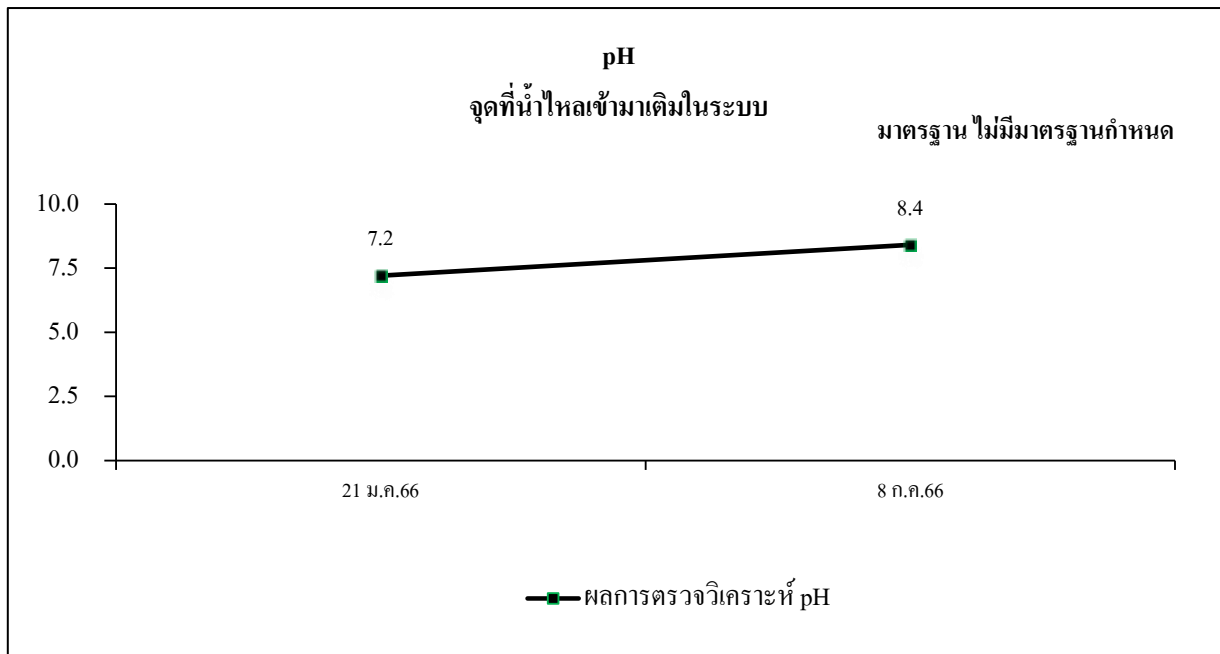
ND.= (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.2.2-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็น บริเวณต่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น ประจำเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2566

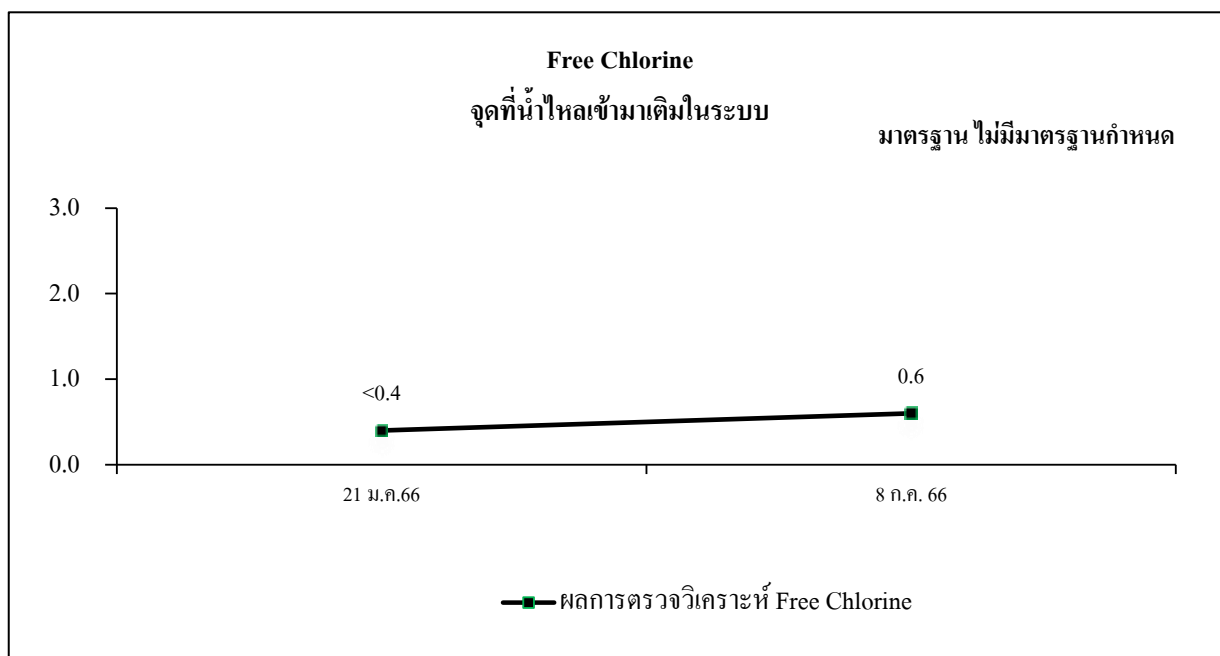
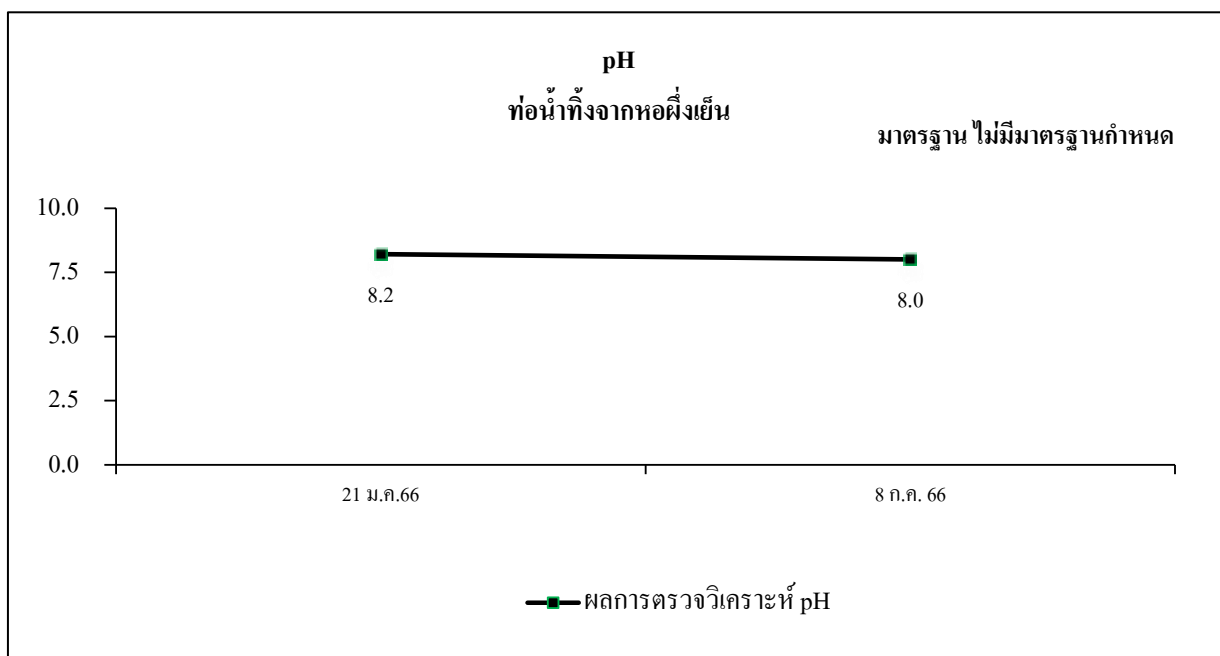
ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		ก.ค.	
pH value	-	8.0	-
Free Chlorine	mg/l	0.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	49	-
Legionella sp.	CFU/L	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิโคโนเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย พ.ศ.2544

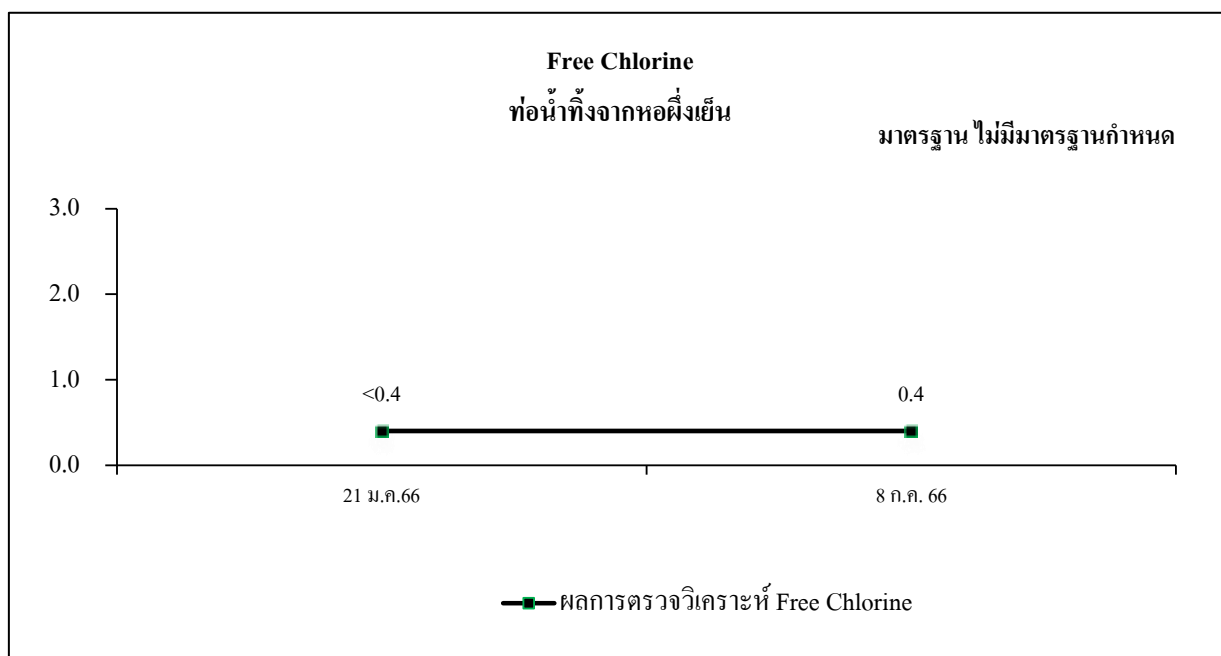
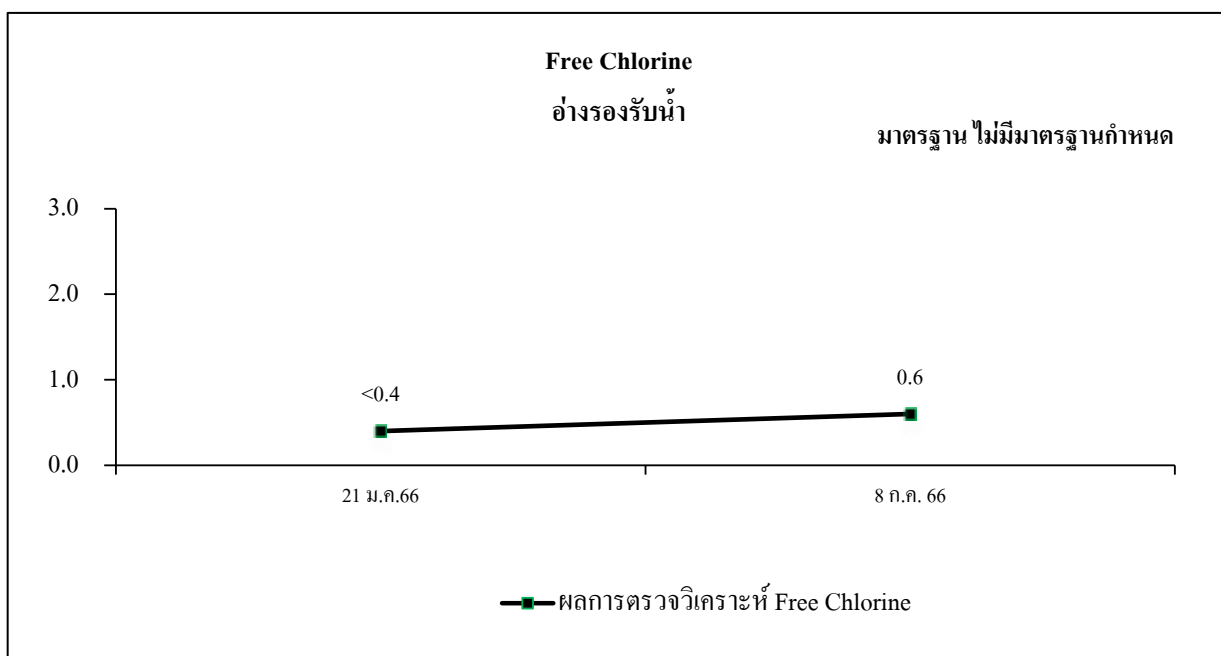
ND.= (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



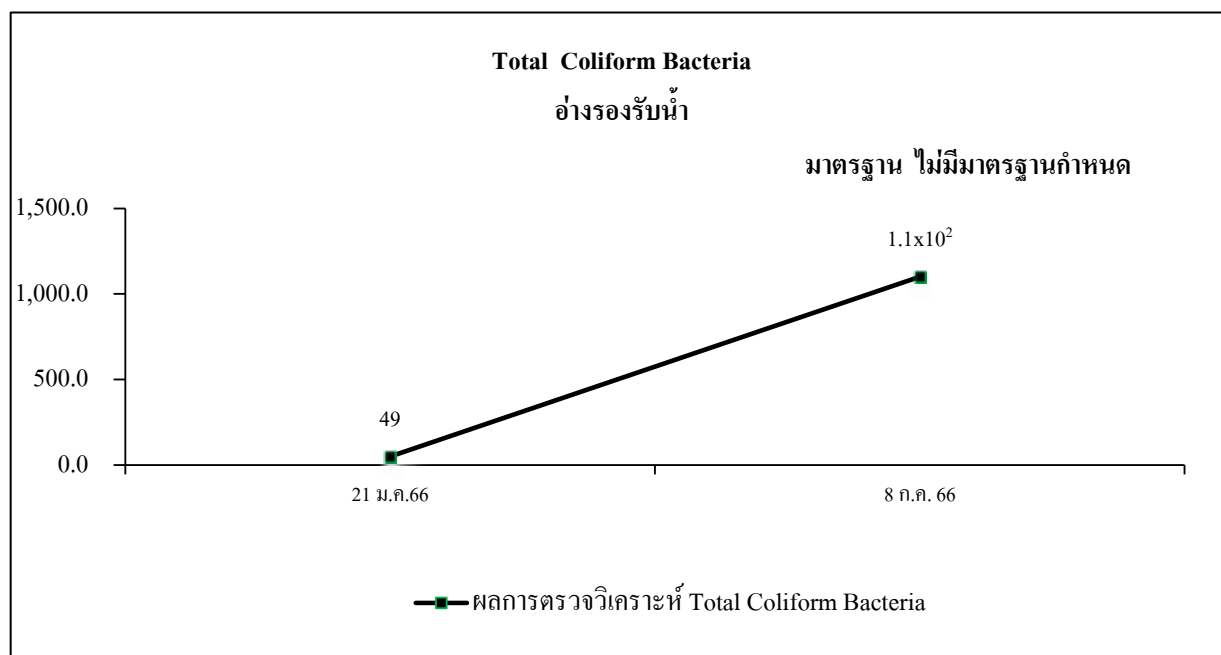
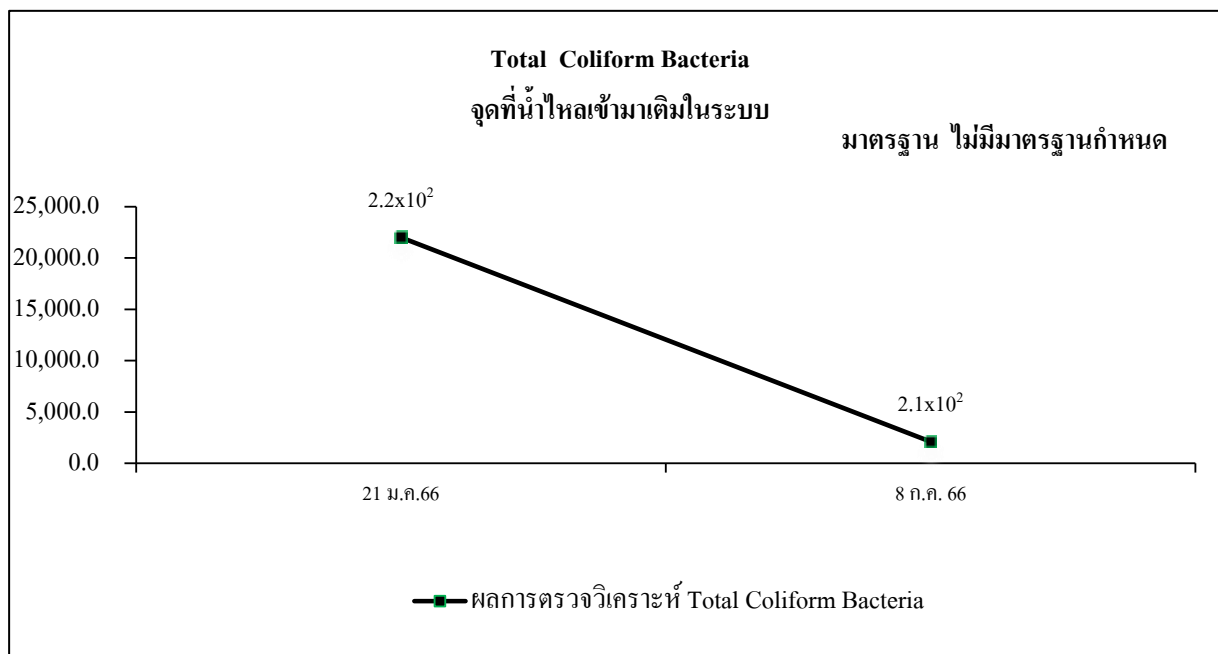
รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบห่อฝึงเย็นย้อนหลัง



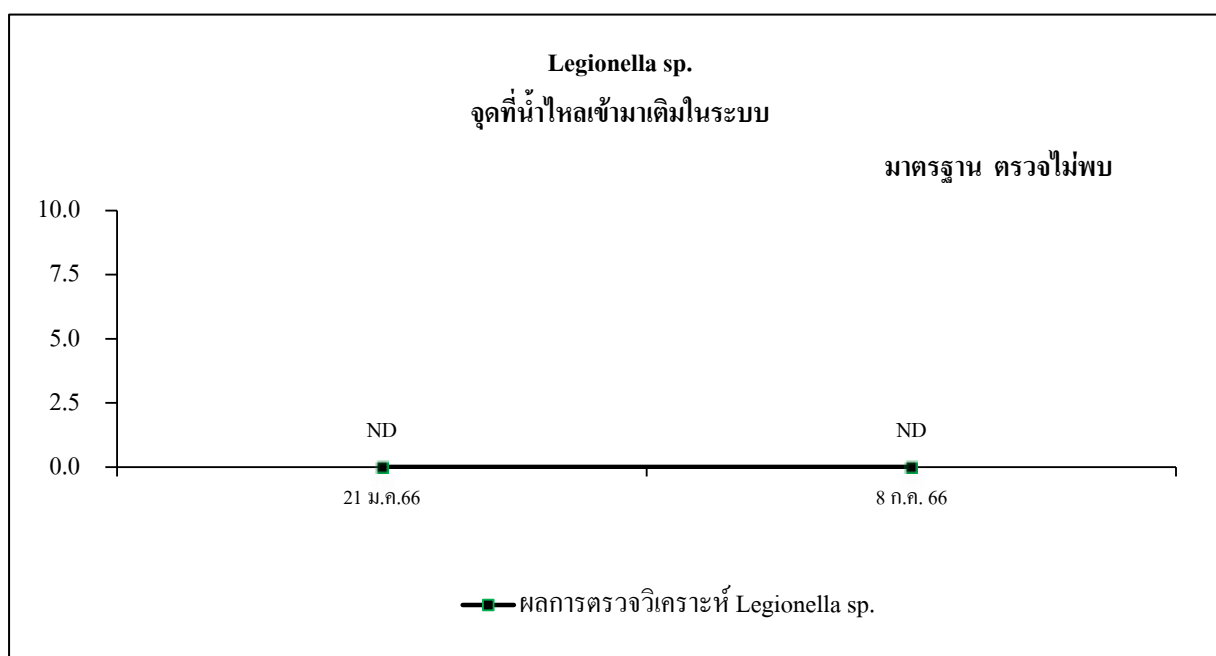
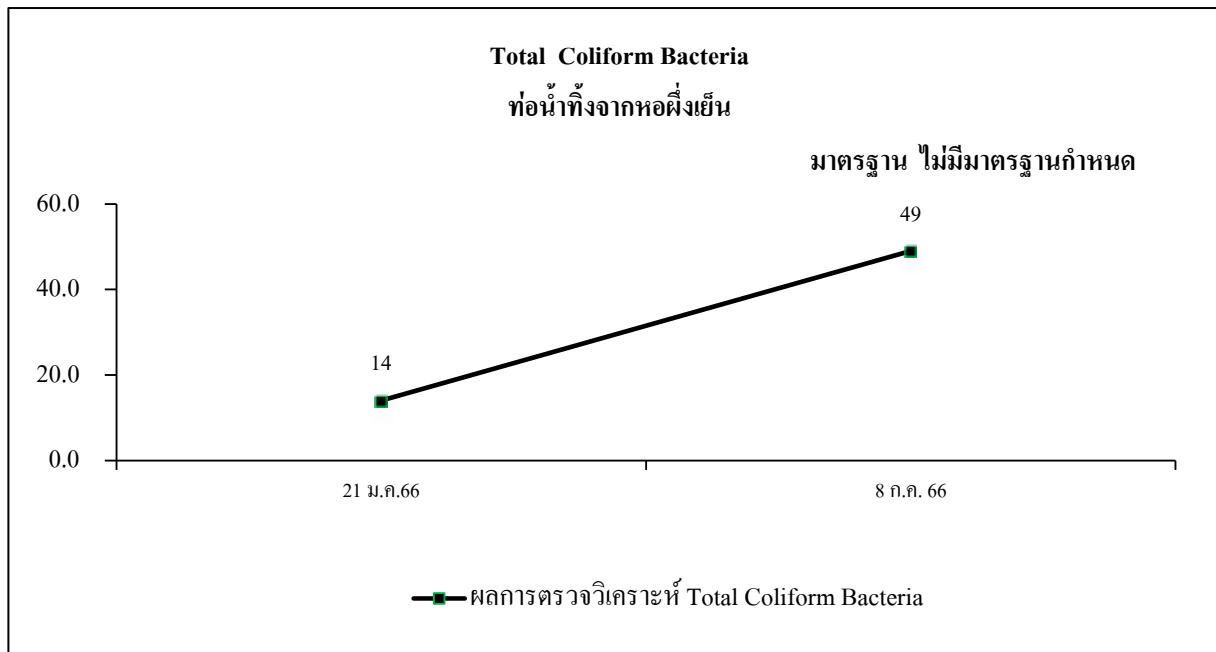
รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็นย้อนหลัง



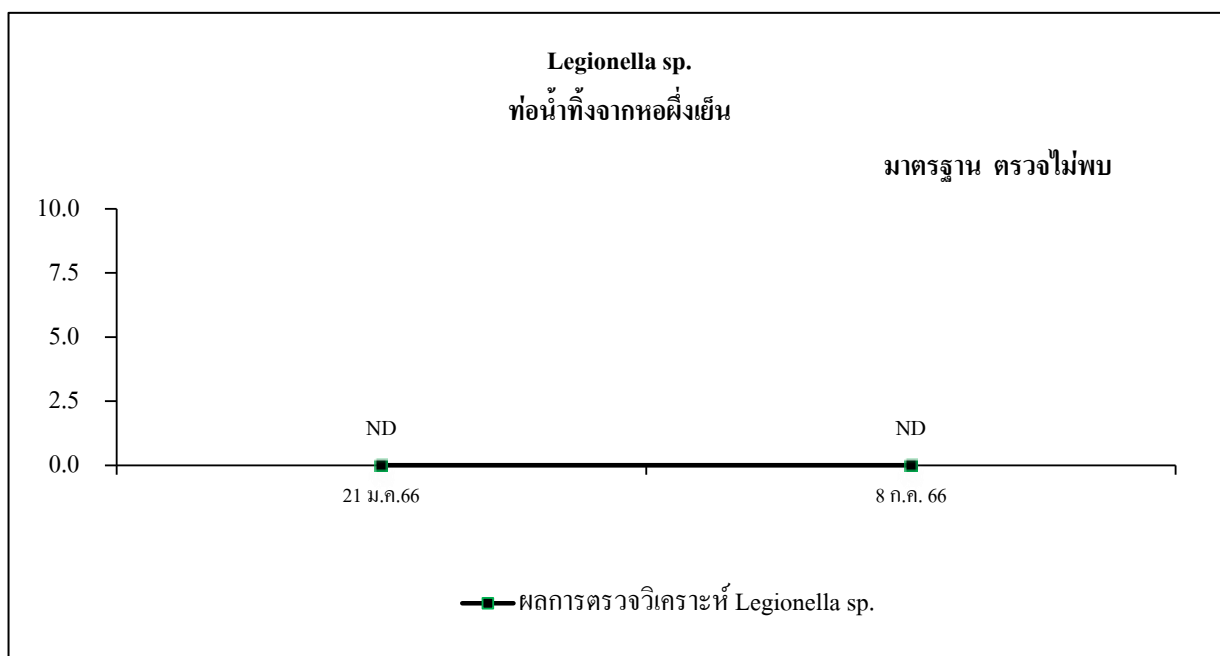
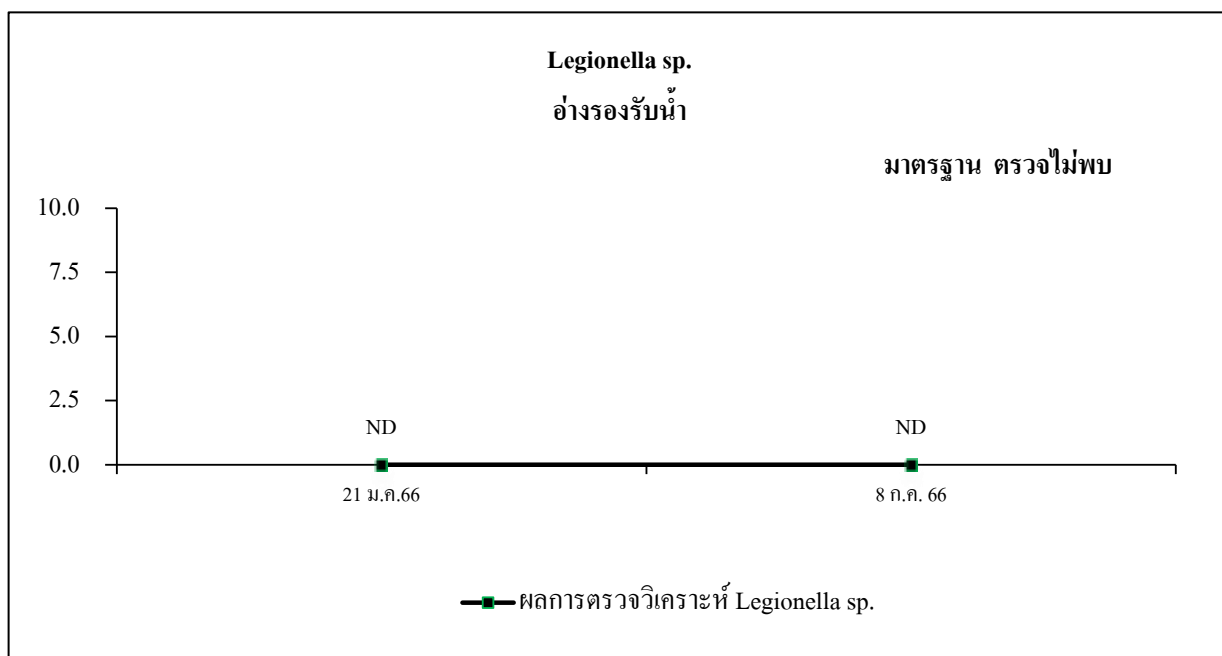
รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบห้องฝักเย้นย้อนหลัง



รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบหอผึ่งเย็นย้อนหลัง



รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบหอฝึ่งเย็นย้อนหลัง



รูปที่ 3.2.2-1 ผลการตรวจวัดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบท่อฝักรีดย้อนหลัง