

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>(1) จัดให้มีรั้วสูง 2.4-3 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่</p> <p>(2) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณบริเวณที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- พบโครงการมีรั้วสูงรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ แข็งแรง</p> <p>- พบโครงการมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ และมีคนสวนคอยดูแลรักษา</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.3 รั้วรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1.2.1 ผู้ละออง</p> <p>(1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>(2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้พื้นที่สีเขียวรวมทั้ง 5,250 ตารางเมตร เพื่อช่วยดูดซับฝุ่นละออง</p>	<p>- พบโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ของรถยนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถนนทุกวัน และทำความสะอาดลานจอดรถเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งในปัจจุบันถนนภายในโครงการอยู่ในสภาพที่สะอาด ไม่มีเศษขยะ</p> <p>- พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ และมีคนสวนคอยดูแลรักษาตลอด</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 พื้นที่ถนนภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
1.2.2 มลพิษทางอากาศ				
(1) ออกแบบให้ที่จอดรถบริเวณภายนอกอาคาร มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สำหรับที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร E จะติดตั้งพัดลมดูดอากาศ เพื่อไม่มีการสะสมของมลพิษ		- โครงการได้จัดพื้นที่จอดรถบริเวณภายนอกอาคาร มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา ส่วนที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินของอาคาร E มีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศ และไฟฟ้าส่องสว่าง	-	รูปภาพที่ 2.10 พื้นที่จอดรถ
(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		- พบโครงการมีการติดป้ายด้วยเครื่องยนต์ ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปภาพที่ 2.9 ป้ายดับเครื่องยนต์
(3) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน		- พบโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ของรถยนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปภาพที่ 2.11 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
(4) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายและปลอดภัย		- พบโครงการมีการติดตั้งป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางโครงการที่มองเห็นได้ชัดเจน และมีป้ายบอกทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.7 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง
(5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยมีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งสิ้น 5,250 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดอุณหภูมิจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ได้ประมาณ 24,332 กรัม		- พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ และมีสวนคอนกรีตแลกรักษาตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.3 เสี่ยง</p> <p>(1) จัดให้มีการทำสำเนา ขะลอความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์</p> <p>(2) คัดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน</p> <p>(3) เลือกใช้อีเอ็มวอลเปเปอร์ในการก่อสร้างอาคาร เพื่อลดมลภาวะทางเสียงที่อาจเกิดขึ้นจากสนามบิน</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ของรถยนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกและควบคุมความเร็วของรถที่เข้ามาในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ - โครงการมีการเลือกใช้อีเอ็มวอลเปเปอร์ในการก่อสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรการตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง 	-	<p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 ป้ายดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 1.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.4 คุณภาพน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวน้ำเสียจำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 91-92 และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>(3) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ซึ่งได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 2 เดือน</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากถังตกไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุก ๆ 2-3 วัน และจดบันทึกปริมาณผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่กระถางที่มีกระดาดขี้อูที่พร้อมทั้งกันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุผลอยแห้งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการ เพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และมีการเก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเอกชน เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีช่างคอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการจะทำการสูบล้างสิ่งปฏิกูลหากถึงระดับที่ต้องกำจัด โดยจะติดต่อมีการติดต่อหน่วยงานเอกชนให้เข้ามาดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและตักไขมันเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2</p> <p>รูปภาพที่ 2.27 การตรวจเช็คอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จการสูบล้าง</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 การตักไขมัน</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>(5) จัดให้มีบ่อดิน สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ป้องกันการเกิดภาวะโลกร้อน</p> <p>(6) จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) โดยอาศัย จุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับ Aerosol เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่บรรยากาศภายนอก</p> <p>(7) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำรัดต้นไม้ จำนวน 3 บ่อ ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้</p> <p>(8) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดแต่ละชุดของโครงการจะมีท่อสำหรับระบายก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - นำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านระบบกรองและมีการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อ ก่อนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - โครงการมีบ่อสำหรับเก็บน้ำเพื่อใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - มีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ได้แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ แต่โครงการมีการบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำทุกวัน ในรายงาน พส.2 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.59 ท่อสำหรับระบายก๊าซมีเทน</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก พส.1/2</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> <p>(1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณภาพการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ อย่างเคร่งครัดตลอด ระยะเวลาดำเนินการโดยมีมติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้รับผิดชอบ</p>	-	-
<p>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการทวงน้ำส่วนเกินไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำ หลังอาคาร และบ่อทวงน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ และซึม ดินภายในพื้นที่โครงการต่อไป โดยไม่มีการระบายออกนอก พื้นที่โครงการ</p> <p>(2) น้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดแล้วทั้งหมด จะถูกนำมาใช้ ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายใน</p>	<p>- พบโครงการมีบ่อสำหรับทวงน้ำส่วนเกินภายในโครงการ เพื่อ ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการระบายออก นอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- พบโครงการมีการนำน้ำที่ได้รับจากการบำบัดแล้วทั้งหมดมาใช้ ประโยชน์เพื่อรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2.3 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางทะเล</p> <p>(1) มาตรการป้องกันผลกระทบต่อปะการัง และทรัพยากรทางทะเล</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังบริเวณริมชายหาดในช่วงเวลา กลางคืนของช่วงฤดูวางไข่ (ช่วงกลางเดือนพฤศจิกายน ถึง กลางเดือนมกราคมของทุกปี) 2. ส่งเสริมให้มีการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ โดยเข้าร่วมกิจกรรมกับ ชุมชน ได้แก่ การเข้าร่วมกิจกรรมการอนุรักษ์ปะการังทะเล 3. การติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณชายหาดภายในพื้นที่โครงการ ลักษณะแสงไฟควรเป็นสีนิวล ไม่สว่างจ้า 4. ควบคุมไม่ให้ทิ้งมูลฝอยหรือปัสสาวะของเสียลงทะเล 5. ห้ามไม่ให้มีการเก็บ เหยียบ ขูด หรือจับสัตว์น้ำบริเวณ ชายหาด หรือพื้นที่โดยรอบ ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อสัตว์น้ำ หรือปะการังได้ 6. ห้ามไม่ให้ทำการประมงพื้นที่บริเวณชายหาดและโดยรอบ โครงการ 7. ห้ามกระทำการใด ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อทรัพยากรทาง ทะเลและชายฝั่ง 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ดับ คาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนการวางไข่ของเต่าทะเล - พบโครงการมีการส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ และมีการเข้าร่วมโครงการฟื้นฟูและอนุรักษ์แหล่งวางไข่เต่าทะเลหาด ไม้ขาว - พบบริเวณพื้นที่ชายหาดภายในโครงการไม่มีไฟฟ้าส่องสว่างที่ส่งผลกระทบต่อปะการัง - มูลฝอยทั้งหมดของโครงการจะถูกรวบรวมและส่งกำจัดกับ หน่วยงานภาคเอกชน และโครงการมีการจัดการขยะเก็บขยะ บริเวณชายหาดไม้ขาว และโดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยการดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อสัตว์น้ำและทรัพยากรทาง ทะเล 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.58 พื้นที่ชายหาด ภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 การเข้าร่วม กิจกรรมของหน่วยงานภาครัฐ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2.3 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางทะเล (ต่อ)</p> <p>(2) มาตรการป้องกันผลกระทบต่อทรัพยากรชายฝั่ง</p> <p>1) การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 7 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่งจำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 91-92 และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดทั้งหมดของโครงการจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่ระบายออกนอกโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ - ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการเพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียทุกเดือน ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วทั้งหมดของโครงการจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่ระบายออกนอกโครงการ - ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้จัดทำรายงาน ทส.1 ทส.2 ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ได้แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ แต่โครงการมีการบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำทุกวัน ในรายงาน ทส.2 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก ทส.1/2 รูปภาพที่ 2.26 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก ทส.1/2</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.3 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางทะเล (ต่อ)			
2) การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none">- จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้นพักอาศัยของแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ภายในจะตั้งถังมูลฝอยแห้ง เปียก และอันตราย และตั้งถังมูลฝอยไว้ภายในบริเวณอื่น ๆ ให้เพียงพอเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งในถังดังกล่าว- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่โดยตรง เช่น ถูพลาสติกและถุงกระดาษนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือทิ้งจากแต่ละห้องพัก- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอย จากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อป้องกันกรณีถังภายในถังมีกลิ่นเหม็นและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น- ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขนอย่างเคร่งครัด- การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้ปริมาณมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถังก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ มาตักมากองให้แน่นป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้ายไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	<ul style="list-style-type: none">- พบโครงการมีห้องสำหรับพักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้นพักอาศัยของแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ซึ่งภายในมีการตั้งถังมูลฝอยแห้ง เปียก และอันตราย ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณขยะในแต่ละวัน- พบโครงการมีการจัดเตรียมถังขยะที่แยกประเภทขยะไว้ภายในห้องพักมูลฝอย และมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกประเภทของขยะ- พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นของถัง- โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลในเรื่องการเก็บขนมูลฝอย โดยไม่มีการนำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน- มูลฝอยของโครงการจะบรรจุใส่ถังดำในปริมาณที่เหมาะสมและมีตักปากถุงให้มิดก่อนนำไปยังห้องพักขยะรวม	รูปภาพที่ 2.15 ถังขยะแยกประเภท รูปภาพที่ 2.14 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักขยะรวม

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2.3 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางทะเล (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักมูลฝอย โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน ซึ่งห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค โดยนำเชลล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าระบบน้ำเสียต่อไป - จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำวันและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ - ติดตามประสานกับบริษัท ธรนัทรีพีรีเซเคิล ภูเก็ต จำกัด ในการจัดเก็บมูลฝอย ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง - ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มาซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง <p>(3) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ความร่วมมือในการดูแลรักษาที่สาธารณะ (ทะเลฝั่งอันดามัน) ร่วมกับชุมชนโดยรอบพร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมทางพัฒนาพื้นที่ฟูปรับปรุงภูมิทัศน์ พื้นที่สาธารณะโดยรอบบริเวณโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีการจัดห้องพักมูลฝอย โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน และเพียงพอต่อการรองรับปริมาณขยะ - พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเข้ามาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และเชื้อโรค - พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำวันและห้องพักมูลฝอยรวม ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการใช้บริการจากบริษัทเอกชนมาเก็บมูลฝอยและมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกจากโครงการเป็นประจำทุกวัน - ทางโครงการมีการเข้าร่วมกิจกรรมกับชุมชน เพื่อเก็บขยะบริเวณชายหาด รวมถึงมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่ปรับปรุงภูมิทัศน์ พื้นที่โดยรอบโครงการ ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p> <p>-</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 การเข้าร่วมกิจกรรมของหน่วยงานภาครัฐ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2.3 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางทะเล (ต่อ)</p> <p>(4) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ความร่วมมือในการดูแลรักษาที่สาธารณะ (ทะเลฝั่งอันดามัน) ร่วมกับชุมชนโดยรอบพร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมทางพัฒนาพื้นที่ฟูปรับปรุงภูมิทัศน์ พื้นที่สาธารณะโดยรอบบริเวณโครงการ</p> <p>(5) จัดทำเอกสารแสดงรายละเอียดมาตรการการติดประกาศไว้ที่สำนักงานขายโครงการ จำนวน 1 ฉบับ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ซื้อโครงการทราบ และเมื่อได้มีการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วโครงการจะส่งมอบให้นิติบุคคลอาคารชุดเก็บไว้เป็นหลักฐานจำนวน 1 ฉบับเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดปิดประกาศไว้ที่อาคารต่าง ๆ อย่างเคร่งครัดเพื่อเป็นการป้องกันการทำลายทรัพยากรชายฝั่งบริเวณโครงการ</p> <p>(6) เข้าร่วมกิจกรรมของหน่วยงานภาครัฐ และเอกชนเพื่อเป็นการปลูกจิตสำนึก ส่งเสริมให้มีการอนุรักษ์เต่าทะเล ซึ่งเป็นทรัพยากรที่สำคัญบริเวณหาดไม้ขาว</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความร่วมมือในการดูแลรักษาพื้นที่สาธารณะและพื้นที่โดยรอบ - โครงการได้จัดทำระเบียบสำหรับการเข้าพัก เพื่อให้ทราบถึงข้อกำหนดต่างๆ โดยมีการติดประชาสัมพันธ์ไว้ภายในโครงการ - พบโครงการมีการเข้าร่วมกิจกรรมฟื้นฟูและอนุรักษ์แหล่งวางไข่เต่าทะเล หาดไม้ขาว กับมูลนิธิเพื่อการอนุรักษ์เต่าทะเลหาดไม้ขาว และเข้าร่วมกิจกรรมการอนุรักษ์ต่างๆ ที่ทางเทศบาลตำบลไม้ขาวได้จัดขึ้น 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.64 ป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่ในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.62 ระเบียบการเข้าพัก เอกสารแนบที่ 10 ระเบียบการพักอาศัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 การเข้าร่วมกิจกรรมของหน่วยงานภาครัฐ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยสำรองน้ำใช้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</p> <p>(2) จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร สูบจ่ายน้ำโดยไม่ได้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>(4) ในการออกแบบเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>(5) ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(6) กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชุดล้างอุปกรณ์ในลักษณะก่อนที่จะนำไปเช็ดดูซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สอยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บน้ำไว้ใช้ภายในโครงการ - ทางโครงการมีการสูบน้ำจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา โดยดำเนินการนอกช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำมาก เพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดกับผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - โครงการได้จ้างคอยดำเนินการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำและมีประสิทธิภาพ - พบโครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและประหยัดไฟฟ้าภายในโครงการ - โครงการได้แจ้งให้พนักงานให้ใช้ภาชนะรองน้ำแทนการใช้สอยางเพื่อลดการใช้น้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบเส้นท่อประปา</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.32 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>(7) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของ อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือนหากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>(8) กำหนดให้มีการปิดวาล์วควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อเมนประปา ด้านหน้าโครงการเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วง 06.00 – 09.00 น. และในช่วง 19.00 – 21.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก</p> <p>(9) กำหนดให้พนักงานฝ่ายช่างทำการล้างถังขยะ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) โดยในการทำความสะอาดทางผู้ปฏิบัติงานต้องสูบน้ำออกให้หมดก่อนจากนั้นกวาดตะกอน ขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังน้ำที่ไม่มีมีการหมุนเวียนโดยใช้แปรงขัดและเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้างไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีตกค้าง</p> <p>(10) ภายใ้ถังเก็บน้ำทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRET E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาเป็นเบื่อนกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำได้ดิน</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีช่างเดินตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ในระบบน้ำประปาอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันทีที่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้มอบหมายให้ช่างคอยควบคุมการจ่ายน้ำเข้าถังเก็บน้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย - โครงการมีการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาทำความสะอาดถังเก็บน้ำ โดยดำเนินการปีละ 2 ครั้ง และกำหนดให้ไม่ให้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีตกค้างในการทำความสะดวก - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยดำเนินการตั้งแต่ระยะก่อสร้าง และมีการตรวจสอบ บำรุงรักษาโดยช่าง อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 11 ใบแจ้ง หนี้ค่าน้ำประปา</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 การ ตรวจสอบเส้นท่อประปา</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.24 ถังเก็บน้ำ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายแผนผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>3.2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) โครงสร้างของสระน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำขังไม่ได้ ฝนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(2) จัดให้มีการจัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เมตร ไม่เป็นสนิมของแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(3) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) พื้นสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่แตกร้าว ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น</p> <p>(5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดในเวลาากลางคืน</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างของสระว่ายน้ำไว้ตามมาตรการ และสภาพของสระว่ายน้ำในปัจจุบันอยู่ในสมบูรณ์แข็งแรง - พบสระว่ายน้ำของโครงการมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ แข็งแรงไม่เป็นสนิมและสภาพของรางระบายน้ำล้นในปัจจุบันอยู่ในสภาพดี - พบสระว่ายน้ำของโครงการมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลเพื่อไม่ให้ลื่น ไม่ให้มีน้ำขัง - ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างของสระว่ายน้ำไว้ตามมาตรการ และสภาพของสระว่ายน้ำในปัจจุบันอยู่ในสภาพดี - ทางโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.39 รางระบายน้ำล้นของสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.36 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.37 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>(2) จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(3) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดใช้บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดใหม่ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ใช้ได้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 10 เมตร ตามความยาวของสระ - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่น้อยอย่างละ 1 เครื่อง (5) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาล (6) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีเลขาบอกระดับความลึกบริเวณชั้นบันไดภายในสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกสูงสุดแค่ 1.2 เมตร สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ซึ่งปัจจุบันบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพที่สะอาด บริเวณขอบสระและทางเดิน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง - พบโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต เครื่องปั๊มหัวใจ ไว้บริเวณข้างสระว่ายน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถใช้งานได้ทันทีหากมีมีคนจมน้ำ - ทางโครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิตวางไว้บริเวณสระว่ายน้ำแต่ไม่มีเจ้าหน้าที่ที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) - ทางโครงการมีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.38 ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 ห่วงยางช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ไม่ช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 ห่วงยางช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.66 ป้ายประกาศปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2.3 คุณภาพน้ำ</p> <p>(1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>(2) เติมน้ำในระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความชุ่มชื้นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเติมน้ำในระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำในระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำนำ้ปิดบริการ</p> <p>(3) ดำเนินการดูแลตะกอน ถังตะไคร่ และถังเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีสระว่ายน้ำ 1, 2, 3, 4 ใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำ 5, 7 ใช้ระบบคลอรีน - ทางโครงการมีการเดินระบบกรองของสระว่ายน้ำวันละ 4 ชั่วโมง - โครงการมีการดูแลตะกอน ถังตะไคร่ และถังเศษผง โดยดำเนินการวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่สระเปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำไว้บริเวณสระว่ายน้ำ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และผู้ที่ใช้งานต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.29 ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2.3 คุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำ (ต่อ)</p> <p>(5) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายนน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>(6) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายนน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดสควดของเหลือและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน้ำสุดท้าย</p> <p>(7) ดูแลมิให้การนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายนน้ำ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลและปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายนน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตลอดช่วงเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดสระว่ายนน้ำและมีช่างคอยดูแลตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการไม่อนุญาตให้ผู้พักอาศัยนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงภายในโครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายนน้ำประจำวัน</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระว่ายนน้ำ</p> <p>-</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 7 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่นผิวดักกลาง จำนวน 6 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 91-92 และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>(3) ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ซึ่งได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาวมาสูบล้างตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 2 เดือน</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานคัดไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปทุกๆ 2-3 วัน และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษที่ขู่อรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการ เพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกวันเดือนโดยห้องปฏิบัติการเอกชน - ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้จัดทำ ทส.1 ทส.2 ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการจะทำการสูบล้างสิ่งปฏิกูลหากถึงระดับที่ต้องกำจัด โดยจะติดต่อมีการติดต่อหน่วยงานเอกชนให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและดักไขมันอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.26 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2</p> <p>เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จการสูบล้าง</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 การดักไขมัน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(5) จัดให้มีบ่อดิน สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัด น้ำเสียแต่ละชุด เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนด้วยวิธี Biological Oxidation ป้องกันการเกิดภาวะโลกร้อน</p> <p>(6) จัดให้บ่อดินสำหรับกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) โดยอาศัย จุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับ Aerosol เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียออกสู่ บรรยากาศภายนอก</p> <p>(7) จัดให้มีบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ จำนวน 3 บ่อ ภายในติดตั้ง เครื่องเติมอากาศก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้</p> <p>(8) จัดให้มีระบบมีเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตาม ตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิด ความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดแต่ละชุดของโครงการจะมีท่อสำหรับระบายก๊าซ มีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะผ่านระบบกรองและมีการเติม คลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อ ก่อนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่ง ละอองน้ำจะอาศัยจุลินทรีย์ในดินเป็นตัวดูดซับ - โครงการได้มีบ่อบำบัดน้ำหลังการบำบัดเพื่อนำมารดน้ำต้นไม้ ภายในโครงการ - มีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ได้แยกจากระบบไฟฟ้า อื่นๆ แต่โครงการมีการบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าเป็นประจำทุก วัน ในรายงาน ทส.2 เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้ งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.59 ท่อสำหรับ ระบายก๊าซมีเทน</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการหนองน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในระบบท่อระบายน้ำ หลังอาคาร และบ่อหน่วงน้ำ สามารถรองรับน้ำหลากในพื้นที่โครงการปริมาณความจุรวม 1,900 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ และจะระบายน้ำฝนโดยอาศัยการซึมดิน โดยไม่มีการระบายออกนอกโครงการ</p> <p>(2) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>- พบโครงการมีบ่อสำหรับหน่วงน้ำซึ่งสามารถสามารถรองรับน้ำหลากในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ส่วนน้ำฝนโครงการจะอาศัยการซึมดิน โดยไม่มีการระบายออกนอกโครงการ</p> <p>- พบโครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.65 บ่อหน่วงน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 การขุดลอกตะกอน</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 ผลกระทบด้านน้ำท่วม</p> <p>(1) ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตั้งอยู่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่ระดับ +1 เมตร (คิดเทียบ ± 0.00 เมตร ที่ระดับถนนสาธารณะ) (ถนนเลียบพระเจี๊ยะสัน) จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม</p> <p>(2) จัดให้มีการฝัาระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ ทราบ และประชุมแจ้งมีบุคคลเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>(3) ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว เพื่อจัดให้มีการซ้อมรับภัยสึนามิให้กับโครงการเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยหากเกิดกรณีพิบัติขึ้นโครงการจะอพยพผู้ประสบภัยไปยังสถานที่พักพิงชั่วคราว ซึ่งมีสัญญาณอันตราย ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด</p> <p>(4) หากเกิดพิบัติภัยน้ำทะเลเข้าท่วมภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะกำหนดให้ถนนบริเวณรอบอาคาร E ด้านหน้าโครงการเป็นจุดรวมคนในเบื้องต้น ก่อนอพยพออกพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ปลอดภัยต่อไป</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้างและมีการตรวจสอบ บำรุงรักษา โดยช่างของโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม โดยโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบโดยทันทีในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ และประชุมมีมติบุคคลเพื่อหาแนวทางการป้องกันร่วมกันต่อไป - โครงการได้ดำเนินการประสานงานกับหน่วยงานภายนอกให้เข้ามาจัดซ้อมรับภัยสึนามิให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยดำเนินการร่วมกับการซ้อมอพยพหนีไฟ - โครงการมีการกำหนดจุดรวมพลไว้ในโครงการซึ่งเหมาะสมและเพียงพอต่อปริมาณผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสัญญาณภัยสึนามิ ปีที่ 5 รายงานการซ้อมดับเพลิง/อพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 จุดรวมพล</p>

รายงานผลการรายนามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การจัดการมูลฝอย</p> <p>(1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้นพักอาศัยของแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ภายในจะตั้งถังมูลฝอยแห้ง เปียก และอันตราย และถังมูลฝอยไวภายในบริเวณอื่น ๆ ให้เพียงพอเพื่อให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งในถังดังกล่าว</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในแต่ละอาคารทุกวัน โดยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ ก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(3) ในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม จะกำกับให้พนักงานขนไปทิ้งทั้งหมดโดยใช้ลิฟต์บริการ เพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>(4) การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>(5) ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุ มูลฝอยเพื่อให้มั่นใจว่าชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p>	<p>- พบโครงการมีการจัดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้นพักอาศัยของแต่ละอาคาร จำนวน 1 ห้อง/ชั้น รวมถึงมีการติดตั้งถังมูลฝอยไวภายในบริเวณอื่นๆ ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับขยะในแต่ละวัน</p> <p>- พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาด และรวบรวมมูลฝอยและแยกประเภทขยะจากจุดทุกจุดภายในโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>- พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นของถังขยะ</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลเรื่องการเก็บขนมูลฝอย และตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยอยู่เป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยโดยจะบรรจุใส่ถุงดำในปริมาณที่เหมาะสม และมีตักปากถุงให้มิดก่อนนำไปยังห้องพักขยะรวม</p> <p>- พบห้องพักขยะรวมของโครงการ มีประตูปิดมิดชิด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.15 ถึงขยะแยกประเภท</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักขยะรวม</p>

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (7) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน ซึ่งแต่ละห้องสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 เท่า (8) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของตนเองโดยเฉพาะต่อไป (9) ประสานกับร้านซื้อของภายในบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ทันทีโดยตรง (10) รมรงคิให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่โดยตรง เช่น ถุงพลาสติก และถูกกระดาดนำกลับมาใช้ใหม่เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือจากแต่ละห้องพัก (11) ติดตามประสานบริษัท ธนทรัพย์รีไซเคิล กูเกิ้ล จำกัด ซึ่งได้รับสัมปทานจากองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง (12) จัดทำกำแพง ความสูง 3 เมตร ตั้งแต่ด้านหลังห้องพักมูลฝอยยาวตลอดไปจนถึงทางออกโครงการเพื่อป้องกันทัศนียภาพ	- โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม ที่ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยภายในแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลเปียก และห้องพักมูลฝอยอันตรายอย่างชัดเจน ซึ่งมีขนาดเพียงพอต่อการรองรับปริมาณมูลฝอยในแต่ละวัน - ทางโครงการมีแม่บ้านคอยล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีความจำเป็น โดยเฉพาะโดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ - ทางโครงการมีการจ้าง บจก.เอส ที รีไซเคิล ให้มาเก็บมูลฝอยที่เกิดจากโครงการ - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้โดยตรง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เหลือจากแต่ละห้องพัก - ทางโครงการมีการประสานกับ บจก.เอส ที รีไซเคิล ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง - โครงการมีการก่อสร้างกำแพงความสูง 3 เมตร ตั้งแต่ด้านหลังห้องพักมูลฝอยยาวตลอดไปจนถึงทางออกโครงการเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่สวยงามบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	-	รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย รูปภาพที่ 2.14 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย รูปภาพที่ 2.18 กำแพงหน้าห้องพักขยะ

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.7 ระบบไฟฟ้า</p> <p>(1) โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าสำหรับโครงการ ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ขนาด 33 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดOil Type ขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจะจัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองในกรณีที่มีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 300 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการใช้ระบบไฟฟ้าปกติโดยจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาโดยช่างของโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด มีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาโดยช่างของโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p> <p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ชุมชนตำบล	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>(1) ออกแบบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ระบบกรอบอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าการถ่ายเทความร้อนของผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคารที่มีค่าสูงสุด เท่ากับ 28.46 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร) - ค่าการถ่ายเทความร้อนของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศของอาคารที่มีค่าสูงสุดเท่ากับ 4.36 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร) <p>2) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ต้องให้ระดับความส่องสว่างสำหรับงานแต่ละประเภทอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายเฉพาะว่าด้วยการรบกวน - อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคารมีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกนอกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด - โครงการได้ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่างของโครงการเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายเฉพาะว่าด้วยการรบกวน กำหนด ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - พืไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ มีแสงสว่างที่เพียงพอและเป็นอุปกรณ์ประเภทประหยัดพลังงาน 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 1.5 การใช้ประโยชน์ที่อาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 หลอดไฟประหยัดพลังงาน</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 ใบแจ้งค่าไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>(2) มาตรการอื่น ๆ ในการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ ทั้งนี้ โครงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง ซึ่งจะช่วยลดความร้อนสู่ห้องพักได้ - ใช้น้ำมันหลอดไฟ ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 คันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างแอร์เป็นประจำสม่ำเสมอระบบแอร์ที่ติดตั้งติดต่อกันอย่างต่อเนื่อง เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการประสานงานช่างซ่อม/ล้างแอร์ โดยจัดให้มีช่างลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย - แยกหลอดหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอบกประสงคซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่าง แต่บางครั้งก็ต้องการน้อย 	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบทางโครงการมีการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อลดความร้อนสู่ห้องพัก และมีคนสวน คอยดูแลรักษาอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการได้ออกแบบให้มีฉนวนช่วยลดความร้อนและยังช่วยลดการทำงานของระบบปรับอากาศด้วย - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ให้ผู้พักอาศัยยังบอร์ดประชาสัมพันธ์ - โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่นิติบุคคลคอยประสานกับช่างซ่อม/ล้างแอร์ในกรณีที่ผู้พักอาศัยต้องการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ - โครงการได้ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุณหภูมิแบบแยก - โครงการได้ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแสงสว่างเพื่อปรับความสว่างตามการใช้งานอย่างเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.28 การล้างทำความสะอาดแอร์</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 สวิตช์ควบคุมอุณหภูมิไฟฟ้า</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 ใบแจ้งค่าไฟฟ้า</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้นเนื่องจากสายมีขนาดนั้นต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟลง - ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ปลั๊กและสวิตช์ที่ช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับปลั๊กหลอดชนิดแกนเหล็กธรรมดา - กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสมโดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนจำเป็น แต่ก็ไม่ให้มีแสงสว่างไม่เพียงพอ - ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่นุ่มนวล มีอายุการใช้งานยาวนาน และความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent - ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเอง จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - แสดงเลขขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางหลังขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น 	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการเลือกใช้สายไฟภายในโครงการตามที่กำหนดไว้ในมาตรการตั้งแต่ละก่อสร้าง - โครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้ใช้ปลั๊กและสวิตช์อิเล็กทรอนิกส์ - โครงการมีการกำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟที่เหมาะสมและมีแสงสว่างเพียงพอ - โครงการได้เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน และอุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานภายในโครงการ - พบโครงการมีการตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเอง - โครงการมีการรณรงค์และส่งเสริมให้มีการเดิน-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย - พบภายในตัวลิฟต์ของโครงการ แสดงเลขขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบที่ 13 ใบแจ้งค่าไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.63 สวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า - รูปภาพที่ 2.31 หลอดไฟประหยัดพลังงาน - - รูปภาพที่ 2.57 เลขขึ้นหน้าลิฟต์

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ VSD เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าที่เครื่องสูบน้ำ - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 °C - ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยงสำหรับห้องสำนักงาน ให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมพิวเตอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมพิวเตอร์หยุดทำงาน - ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงานมีบุคคลอาคารชุด 	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ปรับความเร็วรอบมอเตอร์ โดยมอบหมายให้ช่างเป็นผู้ดูแล - โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบประหยัดพลังงาน และติดป้ายประชาสัมพันธ์ในการลดการใช้พลังงานตามบอร์ดประชาสัมพันธ์ - พบโครงการมีกรรมกรจึงให้พนักงานปิดเครื่องปรับอากาศและไฟฟ้าในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานเพื่อเป็นการลดการใช้พลังงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> - <p>รูปภาพที่ 2.64 ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 ใบแจ้งค่าไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีคู่มืออนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยมีรายละเอียดในคู่มือ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส - รณรงค์เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น - รณรงค์บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ - รณรงค์ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน - รณรงค์เลือกใช้ใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน - รณรงค์ให้หันดูแลทำความสะอาดเครื่องฟั่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ 	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ มีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างเป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.64 ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.28 การล้างทำความสะอาดแอร์</p> <p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้อ่าว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้อ่าว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้อ่าว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>1) ระบบท่อยืน (Stand Pipe) โครงการจะจัดให้มีท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 1 ท่อ/อาคาร สำหรับอาคาร A B C D F G H และ I สำหรับอาคาร E จัดให้มีท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้วจำนวน 4 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากการกดดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อยืนนี้และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่เชื่อมต่อกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารต่อไป</p> <p>2) เชื่อมต่อถังเก็บน้ำใต้ดินกับท่อยืนนี้ดับเพลิงของแต่ละอาคาร เพื่อให้ท่อยืนมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อดลอดเวลาในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เพื่อจ่ายน้ำนี้ไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ได้อย่างรวดเร็ว เนื่องจากมีน้ำหล่ออยู่ภายในท่อยืน</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีท่อยืนสำหรับส่งน้ำดับเพลิง และมีการตรวจสอบดูแลโดยช่างเป็นประจำทุกวันเดือน</p> <p>- พบโครงการมีการเชื่อมต่อถังเก็บน้ำใต้ดินกับท่อยืนนี้ดับเพลิงของแต่ละอาคาร เพื่อให้ท่อยืนมีน้ำหล่อเลี้ยงในเส้นท่อดลอดเวลาในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาด 4 x 2.5 x 2.5 นิ้ว พร้อม Check Valve จำนวน 10 จุด ติดตั้งบริเวณด้านทิศเหนือใกล้อาคาร D จำนวน 4 จุด (สำหรับอาคาร A B C และ D) บริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้อาคาร E จำนวน 2 จุด (สำหรับอาคาร E) และบริเวณด้านทิศใต้ใกล้อาคาร D จำนวน 4 จุด (สำหรับอาคาร F G H และ I) ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งอยู่ในบริเวณที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม อุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในแต่ละอาคาร จำนวน 1 ตู้/ชั้น/อาคาร สำหรับอาคาร A B C D F G H และ I สำหรับอาคาร E จำนวน 4 ตู้/ชั้น โดยติดตั้งไว้บริเวณลิฟต์ ห้องเครื่องไฟฟ้า และบันได ST-02 นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายนอก อาคารบริเวณด้านทิศเหนือและทิศใต้ของพื้นที่โครงการ จำนวน 10 ตู้ เพื่อฉีดน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร</p>	<p>- พบโครงการได้ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ซึ่งมีช่างคอยตรวจสอบการทำงานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- พบโครงการได้ติดตั้งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง แต่ละอาคาร จำนวน 1 ตู้/ชั้น/อาคาร และติดตั้งถังภายนอกอาคารสำหรับฉีดน้ำดับเพลิงจากภายนอก ซึ่งมีช่างคอยตรวจสอบการทำงานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.44 หัวรับน้ำดับเพลิง</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระวังอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>5) ถึงดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์ ติดตั้งภายในอาคาร E บริเวณห้องไฟฟ้า จำนวน 2 ถัง/ชั้น</p> <p>6) จัดให้มีบันไดหนีไฟที่อาคาร D E และ F ซึ่งเป็นอาคาร ขนาดความสูง 5 ชั้น รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร D และ F จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 1 แห่ง/อาคาร ได้แก่ บันได ST-2 เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 5 ถึงชั้นที่ 1 ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1766 เมตร มีชนพักกว้าง 0.9 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ - อาคาร E จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันได ST-2 จำนวน 2 แห่ง เป็นบันไดที่สามารถลงจากชั้นที่ 5 ถึงชั้นใต้ดิน 1 ตัว บันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1766 เมตร มีชนพักกว้าง 0.9 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือภายในอาคารจำนวน 2 ถัง/ชั้น และมอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบการทำงานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการได้มีบันไดหนีไฟเพียงพอต่อการอพยพตามมาตรการกำหนด 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.46 ถึงดับเพลิงแบบมือถือ</p> <p>รูปภาพที่ 2.56 บันไดหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจจับโดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุ (เครื่องตรวจจับควันเครื่องตรวจจับความร้อนและเครื่องแจ้งเหตุด้วยมือ) ที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณแจ้งเหตุไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องนอน ห้องรับแขก ห้องเครื่องใช้ไฟฟ้า ห้องเก็บของ ห้องสมุด โถงลิฟต์ และทางเดินทั่วทั้งอาคาร</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) จะติดตั้งอยู่บริเวณห้องครัวภายในแต่ละห้องพัก</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีการติดตั้งแผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากมีเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร และมอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบการทำงานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ไว้ภายในอาคาร ห้องนอน ห้องรับแขก ห้องเครื่องใช้ไฟฟ้า ห้องเก็บของ ห้องสมุด โถงลิฟต์ และทางเดินทั่วทั้งอาคาร และมอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบการทำงานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ไว้บริเวณห้องครัวภายในแต่ละห้องพัก ซึ่งสามารถใช้งานได้ปกติ โดยมอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบการทำงานตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระวังอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เครื่องตรวจจับควัน</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระวังอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 เครื่องตรวจจับความร้อน</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระวังอัคคีภัย</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย(ต่อ)</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุ โดยใช้อัตโนมัติบริเวณโถงบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร</p> <p>5) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณเดียวกับ (fire Alarm Manual Station)</p> <p>6) กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นของโครงการไว้ที่พื้นที่สี่เหลี่ยมด้านทิศตะวันตก บริเวณโถงทะเล โดยพื้นที่สี่เหลี่ยมบริเวณดังกล่าว ปกติคนมาพักราวจำนวน 12 คน ต้นสนทะเล และหญ้าญี่ปุ่น ซึ่งสามารถยืนได้ไม่ย่นต้นได้ มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 785 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 3,140 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานจำนวนรวม 1,094 คน</p> <p>7) ติดตั้งแบบแปลนแผนผังของอาคารแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้นติดตั้งไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และจะเก็บแปลนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร E เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) ไว้บริเวณโถงบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร โดยมอบหมายให้ช่างคอยตรวจสอบตลอดระยะเวลาดำเนินการ - พบโครงการมีการติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ไว้บริเวณโถงบันไดในแต่ละชั้นของอาคาร - พบโครงการมีพื้นที่จุดรวมพลตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ อยู่บริเวณพื้นที่สี่เหลี่ยมทางด้านทิศตะวันตกบริเวณโถงทะเล ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ - โครงการติดตั้งแผนผังแสดงรายละเอียดตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตู ทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และจะเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร E 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.51 เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.53 กริ่งสัญญาณเตือนภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 จตุรวมพล</p> <p>รูปภาพที่ 2.49 ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p><u>ระบบเตือนอัคคีภัย(ต่อ)</u></p> <p>(8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุใช้ได้ทันที</p> <p>(9) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อดำเนินการผ่านงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>(10) จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - พบโครงการมีการซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการให้แก่พนักงานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง โดยหน่วยงานภายนอกที่มีความรู้ความชำนาญ - ทางโครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาล ทั้งรัฐและเอกชนที่ใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีที่ต้องนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสัณามิ</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 รายงานการซ้อมดับเพลิง/อพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.54 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.10 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ</p> <p>(1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกันการระบายอากาศ</p> <p>(2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ได้มากที่สุด โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวของพื้นที่รวมทั้งสิ้น 5,250 ตารางเมตร</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีช่างคอยตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณภายในที่จอดรถ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - พบโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ภายในโครงการ และมีคนสวนคอยดูแล รักษา ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 ป้ายดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.11 การจราจร (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้กับนักท่องเที่ยวที่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ (2) จัดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินรถไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ดีและปลอดภัย (3) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันที เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) จัดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (5) จัดตั้งกระจกเงาบริเวณมุมโค้งของถนนดังกล่าวเพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นรถบริเวณทางโค้งอีกด้านของถนนได้ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรที่จุดเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการอย่างชัดเจน - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - พบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง - พบโครงการมีการติดตั้งกระจกเงาบริเวณมุมโค้งของถนน เพื่อให้ผู้ขับขี่ที่สามารถมองเห็นบริเวณทางโค้งอีกด้านของถนนได้	- - - -	รูปภาพที่ 2.60 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.7 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง รูปภาพที่ 2.8 ป้ายจราจร รูปภาพที่ 2.5 ป้ายโครงการ รูปภาพที่ 2.6 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการแสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ชั่วคราว/ระยะยาว	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.11 การจราจร (ต่อ)</p> <p>(6) ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่นำรถไปจอดบนทางหลวงท้องถิ่นสาย ภก.4085 บ้านสวนมะพร้าว (ทางเข้าปุรุเจ๊ะสัน) ด้านหน้าโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Bumps) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ซึ่งคันชะลอความเร็วของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ ซึ่งคันชะลอความเร็วที่โครงการเลือกใช้มีความสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง (ตามแนวทิศทางการจราจร) 124 เซนติเมตร โดยตำแหน่งติดตั้งจะมีระยะห่างจากทางเข้าประมาณ 10 เมตร และทางออกประมาณ 5 เมตร</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม ชั่วคราว/ระยะยาว</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามจอดรถ ในบริเวณพื้นที่ห้ามจอด เพื่อให้เกิดความสะดวกในการเดินรถ และจัดให้มีที่จอดรถไว้ภายในโครงการซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัย</p> <p>- พบบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ มีประตูเลื่อน เพื่อชะลอความเร็วของรถ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.10 พื้นที่จอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.4 ประตูเลื่อนชะลอความเร็ว</p> <p>รูปภาพที่ 2.60 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.12 การใช้ที่ดิน</p> <p>(1) ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ข้อปฏิบัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2544 ผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต พ.ศ. 2554 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 และประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เสี่ยงสนามบินภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2540</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการออกแบบอาคารและการใช้ที่ดินตามที่กำหนดไว้ในมาตรการตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง</p>	-	<p>รูปภาพที่ 1.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> <p>(1) โครงการต้องจัดทำข้อบังคับที่กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัย ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัย ในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>โครงการมีการจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยภายในโครงการ โดยการแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.62 ระเบียบการเข้าพัก</p> <p>เอกสารแนบที่ 10 ระเบียบการพักอาศัย</p>
<p>4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p> <p>- ไม่ได้กำหนดมาตรการป้องกัน</p>	-	-	
<p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p>(1) ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>(2) จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการทั้งด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ</p> <p>4.4.1 ด้านสุขภาพ</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ การระบายมลสารทางอากาศ</p> <p>(1) จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการสม่ำเสมอ</p> <p>(2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สัน นูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนถนน</p> <p>(3) ออกแบบให้จุดตรวจบริเวณภายนอกอาคาร มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลาและบริเวณชั้นใต้ดิน (อาคาร E) โดยโครงการจัดให้มีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอร์ดรถ</p> <p>(4) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>(5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทำได้อย่างสะดวกและไม่ติดขัด</p> <p>(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดถนนและทางวิ่ง ซึ่งปัจจุบันถนนภายในโครงการสะอาดและไม่มีขยะ - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ของรถยนต์ไว้ภายในพื้นที่โครงการ - พบบริเวณที่จอดรถภายนอกอาคาร มีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา และบริเวณชั้นใต้ดิน (อาคาร E) มีการติดตั้งพัดลมดูดอากาศ จึงไม่มีการสะสมของมลพิษในชั้นจอร์ดรถ - โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - พบโครงการมีป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการซึ่งมองเห็นชัดเจน - พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.12 พื้นถนนภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>รูปภาพที่ 2.10 พื้นที่จอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 ป้ายดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.8 ป้ายจราจร</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการแสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ</p> <p>(2) ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารที่ผู้บริหารต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยให้แอร์ไม่อุดตันและเชื้อโรคที่เกาะอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่อง</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบซ่อมระบบระบายอากาศภายในอาคาร โดยการทำความสะอาดไม่ให้ฝุ่นเข้ามาเกิดขวางทางระบายอากาศ</p> <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ มีช่างคอยดูแลบำรุงรักษาและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ผู้พักภายในโครงการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ทางนิติฯ มีช่องทางติดต่อบริษัทดูแลเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.28 การล้างทำความสะอาดแอร์</p> <p>รูปภาพที่ 2.28 การล้างทำความสะอาดแอร์</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</p> <p>(1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่ไม่ มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถัง เพื่อไม่ให้ ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้าง ทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>(2) ภายใต้น้ำถังจะหาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึง เหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมและออกมาเป็นก้อนกับน้ำใช้ ภายใต้น้ำดิน</p>	<p>ผลโครงการคอยมีการจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการ ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำดิบโดยดำเนินการปีละ 2 ครั้ง</p> <p>- โครงการได้หาเคลือบผิวคอนกรีตของถังเก็บน้ำตั้งแต่ ติดตั้งถัง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.25 การล้างทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>(2) เติมน้ำในระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความชุ่มชื้นของน้ำในสระว่ายน้ำขึ้นอยู่กับดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำน้ำเปิดบริการ</p> <p>(3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดจากการปนเปื้อนโดยต้องทำความสะอาด บริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้มีสระว่ายน้ำ 1, 2, 3, 4 ใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำ 5, 7 ใช้ระบบคลอรีน</p> <p>- ทางโครงการมีการเดินระบบกรองของสระว่ายน้ำวันละ 4 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการมีการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง โดยดำเนินการวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่สระเปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.40 ตรวจสอบระบบกรองสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>-</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำโดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ - จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้งและห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หัวใจ หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ <p>(6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติในการใช้บริการสระว่ายน้ำ โดยติดตั้งไว้บริเวณสระว่ายน้ำน้ำซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และทางโครงการมีการจัดสถานที่สำหรับชำระร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำ ไว้บริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำน้ำของโครงการ - พบโครงการมีช่างคอยดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และมีการเก็บตัวอย่างส่งตรวจโดยห้องปฏิบัติการเป็นประจำทุกวัน 	-	<p>รูปภาพที่ 2.29 ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก พส.1/2</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>ผลกระทบด้านโครงสร้างและความปลอดภัยและอุบัติเหตุการจมน้ำ</p> <p>(1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย</p> <p>(2) จัดให้มีรั้วรอบสระว่ายน้ำมีไฟฟ้าปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>(3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และ ฟลอสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนว้สุดแขวนลอย</p> <p>(4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำมีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีสิ่งและทำความสะอาดง่าย</p> <p>(5) จัดให้มีป้ายบอกกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีตัวเลขแสดงควมลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>(6) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างของสระว่ายน้ำไว้ตาม มาตรการ และสภาพของสระว่ายน้ำในปัจจุบันอยู่ในสภาพดี - พบสระว่ายน้ำของโครงการมีรั้วรอบสระว่ายน้ำ มีไฟฟ้า ปิด รอบ สระว่ายน้ำ และสภาพของรางระบายน้ำล้นในปัจจุบันอยู่ใน สภาพดี แข็งแรงไม่เป็นสนิม - พบโครงการมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระ ว่ายน้ำภายในโครงการซึ่งอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - พบสระว่ายน้ำของโครงการมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบ สระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง - ทางโครงการมีเลขวบกระดับบอกความลึกบริเวณบรไดทาง ลงสระว่ายน้ำ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งสระว่ายน้ำของ โครงการมีความลึกสูงสุดไม่เกิน 1.2 เมตร - โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำของโครงการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำ ของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.39 รั้วระบาย น้ำล้นของสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 การทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.36 ทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.38 ป้ายบอก ความลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.37 ไฟฟ้าส่อง สว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>ผลกระทบด้านโครงสร้างและความปลอดภัยและอุบัติเหตุจมน้ำ</p> <p>(7) พื้นที่สระว่ายน้ำที่ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>(8) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(9) ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(10) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>(11) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>(12) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น</p> <p>(13) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>(14) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ไม่แตกกร้าว เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างของสระว่ายน้ำไว้ตามมาตรการ และสภาพของสระว่ายน้ำในปัจจุบันอยู่ในสภาพดี - โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ - โครงการไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงภายในโครงการ - โครงการมีช่างคอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดก่อนเปิดสระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำตลอดระยะเวลาดำเนินการ - พบโครงการมีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณข้างสระว่ายน้ำ มองเห็นได้ชัดเจน และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอยู่เสมอ - ปัจจุบันพบอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์พร้อมใช้งาน - โครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งปัจจุบันอยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าว 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.36 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 ห่วงยางช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ไม้ช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>- โรคผิวหนัง</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่าตามมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดบำบัดน้ำเสียให้มีค่าในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>(3) นำน้ำทิ้งทั้งหมดมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซีมีดิน เพื่อป้องกันผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้ง</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการท่วมน้ำส่วนเกินไว้ภายในระบบท่อระบายน้ำ หลังคาอาคาร และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อมิให้ท่วมซึ่งภายในพื้นที่โครงการ และจะระบายน้ำฝนโดยหลักการซึมดิน โดยไม่ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการ เพื่อใช้บำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมของโครงการ - ทางโครงการได้ตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้จัดทำ พส.1 พส.2 ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วผ่านระบบกรองและนำมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ - พบโครงการมีบ่อสำหรับหน่วงน้ำภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับน้ำหลากในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ และน้ำฝนจะระบายออกสู่ภายนอกโครงการ - โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดิน ขยะในบ่อพัก ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.26 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>พส.1/2</p> <p>รูปภาพที่ 2.27 การตรวจเช็คอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.65 บ่อหน่วงน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 การขุดลอกตะกอน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ(ต่อ)</p> <p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>(3) ใช้ตะแกรงกรองตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>(4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น คีตพันธ์กำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>(5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคารพร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจ้างบริษัทเอกชนให้มาฉีดพ่นยากำจัดยุงลาย และแมลงภายในโครงการโดยดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้อุดตันตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการมีตะแกรงกรองตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการอุดตันของตะแกรง - โครงการมีการจ้างบริษัทเอกชนให้มาฉีดพ่นยากำจัดยุงลาย และแมลงภายในโครงการ โดยดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง - โครงการมีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้ที่จุดตั้งถังมูลฝอยจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด รวมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.61 การฉีดพ่นแมลง</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.61 การฉีดพ่นแมลง</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักขยะรวม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ(ต่อ)</p> <p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>(6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น</p> <p>(7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</p> <p>(8) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(9) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของบริษัท ธนทรัพย์ รีเซคเคิล ภูเก็ต จำกัด ซึ่งได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้ที่จุดตักถังมูลฝอยจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการประสานงานกับ บก. เอสที ไฮเดค ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 การทำความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ(ต่อ)</p> <p>- อุบัติเหตุ การจราจร</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง</p> <p>(2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นที่ทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนมีความปลอดภัย</p> <p>(3) จัดให้มีคันชะลอความเร็ว (Speed Bumps) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อชะลอความเร็วของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ ซึ่งคันชะลอความเร็วโครงการเลือกใช้จะมีค่าสูง 4 เซนติเมตร ความกว้าง (ตามแนวทิศทางการจราจร) 124 เซนติเมตร โดยตำแหน่งติดตั้งจะมีระยะห่างจากทางเข้าประมาณ 10 เมตร และทางออกประมาณ 5 เมตร</p> <p>- อุบัติเหตุจากการพลัดตก หกล้ม</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- พบโครงการมีการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นที่ทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- พบโครงการมีประตูเลื่อนสำหรับขอลอความเร็วของรถ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่ง ซึ่งปัจจุบันพื้นทางเดินภายในโครงการ อยู่ในสภาพที่สะอาด และไม่มีสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.60 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.8 ป้ายจราจร</p> <p>รูปภาพที่ 2.4 ประตูเลื่อนชะลอความเร็ว</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 การทำความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.1 ด้านสุขภาพ(ต่อ)</p> <p>- อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</p> <p>(1) จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p> <p>- อุบัติเหตุจากการเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(1) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 10 ซม. รวมทั้งติดตั้งตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(3) จัดอบรมและซ้อมแผนอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟกับโครงการ</p> <p>(4) จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>- โครงการได้มีการออกแบบตัวอาคาร ตามมาตรการที่ได้วางไว้ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง โดยการจัดให้มีราวกันตกบริเวณระเบียงในแต่ละห้องพัก</p> <p>- โครงการติดตั้งไฟฟ้าและป้ายทางหนีไฟบริเวณทางเดินที่มองเห็นได้ชัดเจน รวมทั้งมีช่างคอยตรวจสอบระบบให้มีสภาพดีอยู่เสมอประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ จะมีการดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- พบโครงการมีการซ้อมแผนอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ภายในโครงการให้แก่งานและผู้พักอาศัย ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อ</p> <p>- ทางโครงการมีการรวบรวมเบอร์โทรศัพท์ของโรงพยาบาล ทั้งรัฐและเอกชนที่ใช้สำหรับติดต่อประสานงานในกรณีที่ต้องนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.1 ราวกันตกบริเวณระเบียง</p> <p>รูปภาพที่ 2.55 ป้ายทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.49 ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสันนิษฐานเอกสารแนบที่ 5 รายงานการซ้อมดับเพลิง/อพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.54 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความวิตกกังวล เป็นต้น</p> <p>(1) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p>(3) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีการกำหนดหลักเกณฑ์สำหรับการเข้าพักอาศัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการแจกจ่ายให้กับผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการ - พบบริเวณโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีคนสวนคอยดูแลรักษา ให้มีสภาพสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมตรวจสอบการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร ของผู้พักอาศัย และพนักงาน เพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.62 ระเบียบการเข้าพัก</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 1.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการทั้งหมด ขนาดพื้นที่ 5,250 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานประมาณ 4.8 ตารางเมตร/คน โดยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,017 ตร.ม.</p> <p>(2) ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>(3) เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>(4) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดึงดูดผู้พบเห็น</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและมีการปลูกไม้ยืนต้นไว้โดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ได้กำหนดไว้ในมาตรการ รวมทั้งมีคนสวนคอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีการออกแบบอาคารให้เป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง - พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมตรวจสอบการใช้ประโยชน์พื้นที่อาคาร ของผู้พักอาศัย และพนักงาน เพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดึงดูดผู้พบเห็น ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p> <p>รูปภาพที่ 1.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 1.5 การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ</p>

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 การปรับปรุงแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>(1) โครงการจะกำหนดมาตรการการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะหาหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางการไหลของอากาศ โดยใน วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยใน หนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบจะสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท อาณาवरณ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงและทิศทางการไหลของอากาศบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง และเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท อาณาवरณ จำกัด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท อาณาवरณ จำกัด และผู้พักอาศัย) อยู่ข้างเคียงที่อาจจะได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตาม เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ที่บุคคลคอยรับเรื่อง ในกรณีที่ มีผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการร้องเรียนใน เรื่องการบดบังแสงแดด และทิศทางลม แต่ในปัจจุบัน ยังไม่มีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในกรณีดังกล่าว</p>	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.8 ภัยพิบัติทางธรรมชาติ</p> <p>(1) ติดตามข่าวสาร สถานการณ์ คำแนะนำคำเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง</p> <p>(2) ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว เพื่อกำหนดให้มีแผนการซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจัดให้มีพนักงานควบคุมผู้ที่อยู่</p> <p>(3) หากมีคำเตือนจากทางราชการให้อพยพไปสู่ที่ปลอดภัย จะอพยพทันทีตามที่ได้รับคำแนะนำในอาคารให้อยู่ในความสงบและเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้ว จึงนำทางไปยังจุดที่ปลอดภัย</p> <p>(4) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับคลื่นสึนามิ อาทิเช่น ข้อสังเกตขณะที่อยู่บริเวณชายฝั่งเมื่อรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว หรือพบว่าระดับน้ำทะเลลดลงมากผิดปกติให้รีบอพยพไปยังบริเวณที่สูงทันที</p> <p>(5) ติดป้ายผังเส้นทางอพยพคนไปยังพื้นที่ปลอดภัย เมื่อเกิดเหตุคลื่นสึนามิให้ผู้พักอาศัยสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>(6) จัดให้มีการซักซ้อมอพยพคนในโครงการไปยังพื้นที่ปลอดภัย โดยกำหนดให้ถนนบริเวณรอบอาคาร E ด้านหน้าโครงการเป็นจุดรวมคนในเบื้องต้น ก่อนอพยพออกพื้นที่โครงการไปยังสถานที่พักพิงชั่วคราวมีสัญญาณเตือนต่อไป</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่มีติดบุคคลคอยติดตามข่าวสารสถานการณ์จากหน่วยงานราชการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีการซักซ้อมแผนอพยพ รวมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ซึ่งดำเนินการเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2566 - พบโครงการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับสึนามิ และมีการจัดกิจกรรมซ้อมอพยพหนีไฟและสึนามิ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ดำเนินการเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2566 - พบโครงการมีการติดป้ายบอกเส้นทางหนีภัยไปยังพื้นที่ปลอดภัยเมื่อเกิดเหตุคลื่นสึนามิ - พบโครงการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับสึนามิ และมีการจัดกิจกรรมซ้อมอพยพหนีไฟและสึนามิ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ดำเนินการเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2566 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสึนามิ</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสึนามิ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ป้ายบอกเส้นทางหนีภัยสึนามิ</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสึนามิ</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 รายงานการซ้อมดับเพลิง/อพยพหนีไฟ</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. สภาพภูมิประเทศ</p> <p>1.1 ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคงแข็งแรง</p>	<p>- พบสภาพรั้วของโครงการมีสภาพสมบูรณ์มั่นคงแข็งแรง โดยโครงการมีช่างคอยตรวจสอบรอยแตกร้าว และทาสีอยู่เป็นประจำตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	รูปภาพที่ 2.3 รื้อรอบพื้นที่โครงการ
<p>2. คุณภาพน้ำ</p> <p>2.1 จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <p>(1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากและตกตะกอน</p> <p>(2) คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด คือ บ่อเก็บน้ำ รดน้ำต้นไม้แต่ละบ่อ</p>	<p>- โครงการได้ทำการส่งตัวอย่างน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน กับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ในรายการทดสอบ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria</p>	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2. คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>2.2 โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบแผนการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อไม่ให้ประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ พส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ พส. 2 ทุกเดือน 	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก พส.1/2

รายงานผลการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3. การใช้ชี้นำ</p> <p>3.1 ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันทีที่เตือนสละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- พบโครงการมีช่างคอยสำรวจเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการหากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบเส้นท่อประปา</p>
<p>4. สระว่ายน้ำ</p> <p><u>โครงสร้างสระว่ายน้ำ</u></p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ</p> <p><u>อุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u></p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิตห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p>	<p>- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำน้ำตลอดตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการซึ่งในปัจจุบันพื้นสระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าว</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำอยู่เป็นประจำตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการซึ่งปัจจุบันอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p>	<p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 ห่วงยางช่วยชีวิต</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ไม้ช่วยชีวิต</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดจากการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนเล็กและส่วนต้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจจัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>	<p>- โครงการมีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง 2 จุด บริเวณส่วนลึกและส่วนต้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระอากาศสระว่ายน้ำ</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส. 1/2</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 บันทึกตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>5. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>5.1 จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนแหล่งออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละชุดทุก ๆ 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยมี ดัชนีที่ตรวจดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ชุดเก็บตัวอย่างน้ำ จำนวน 2 ชุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ ส่วนแยกกากและตกตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อเก็บน้ำ รตน้ำนั้นไม่แต่ละบ่อ <p>5.2 โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบแผนการเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายก องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ทำการส่งตัวอย่างน้ำตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ เดือน ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ในรายการทดสอบ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria - ทางโครงการได้ตรวจเช็คการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียอย่างต่อเนื่องโดยจัดทำรายงาน ทส.1-ทส.2 ตลอด ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	-	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจ ดิตตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก ทส.1/2</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจ ดิตตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบบันทึก ทส.1/2</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>6. การจัดการมูลฝอย</p> <p>6.1 ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการผุกร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6.2 ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างต้องรับดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน หากเกิดการชำรุดให้ทำการเปลี่ยนใหม่ทดแทน ซึ่งในปัจจุบันถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	<p>รูปภาพที่ 2.15 ถังขยะแยกประเภท</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p>
<p>7. ระบบไฟฟ้า</p> <p>7.1 ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดด้วยความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<p>รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า</p>
<p>8. การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>8.1 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการมีการซ่อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งดำเนินการล่าสุดเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2566 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<p>รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสืนามิเอกสารแนบที่ 5 รายงานการซ้อมดับเพลิง/อพยพหนีไฟ</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านไม้ขาว-ภูเก็ต (BAAN MAI KHAO PHUKET)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>9. สุขภาพ</p> <p>โรคผิวหนัง</p> <p>การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากสระว่ายน้ำ</p> <p>- ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระ ว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึก และส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>- ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>	<p>- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ ในรายการทดสอบ Coliform Bacteria และ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>- โครงการมีช่างคอยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก พส.1/2
		-	เอกสารแนบที่ บันการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 2.4 ประตูเลื่อนชะลอความเร็ว



รูปภาพที่ 2.5 ป้ายโครงการ



รูปภาพที่ 2.6 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

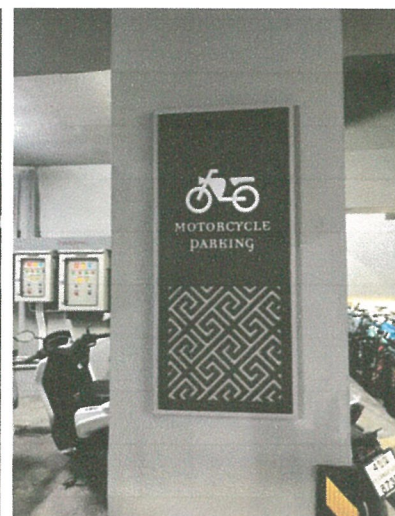


รูปภาพที่ 2.7 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง



รูปภาพที่ 2.8 ป้ายจราจร

รูปภาพที่ 2.9 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.10 พื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.11 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง



รูปภาพที่ 2.12 พื้นถนนภายในโครงการ



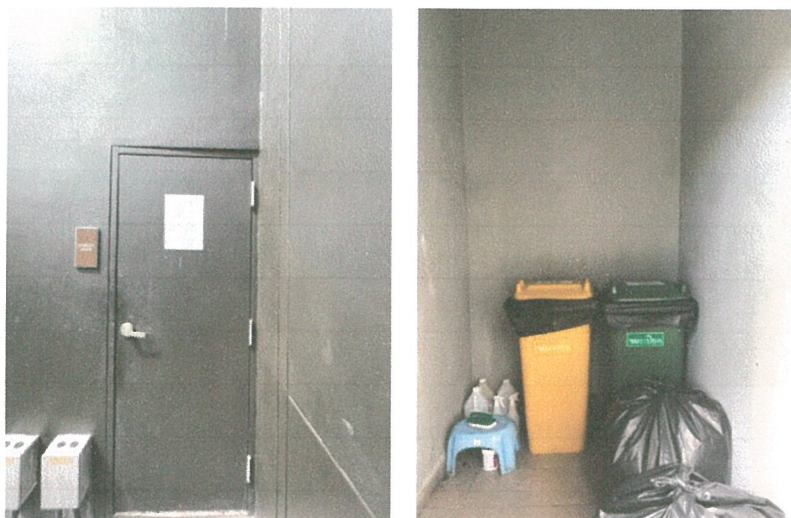
รูปภาพที่ 2.13 การทำความสะอาดทางเดินภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.14 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ



รูปภาพที่ 2.15 ถังขยะแยกประเภท



รูปภาพที่ 2.16 ห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.17 การทำความสะอาดห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.18 กำแพงหน้าห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.19 การเข้าร่วมกิจกรรมของหน่วยงานภาครัฐ



รูปภาพที่ 2.20 การตักไขมัน



รูปภาพที่ 2.21 การขุดลอกตะกอน



รูปภาพที่ 2.22 ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบเส้นท่อประปา



รูปภาพที่ 2.24 ถังเก็บน้ำ



รูปภาพที่ 2.25 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ



รูปภาพที่ 2.26 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.27 การตรวจเช็คอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.28 การล้างทำความสะอาดแอร์



รูปภาพที่ 2.29 ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ



รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.31 หลอดไฟประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.32 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ



รูปภาพที่ 2.33 สระว่ายน้ำของโครงการ



รูปภาพที่ 2.34 ห่วงยางช่วยชีวิต



รูปภาพที่ 2.35 ไม้ช่วยชีวิต



รูปภาพที่ 2.36 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.37 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.38 ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำ



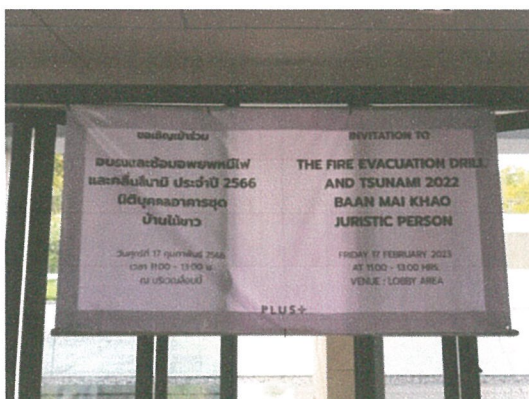
รูปภาพที่ 2.39 รางระบายน้ำล้นของสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.40 ตรวจสอบระบบกรองสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.41 การทำความสะอาดสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.42 การซ้อมอพยพหนีไฟและสึนามิ



รูปภาพที่ 2.43 จุดรวมพล



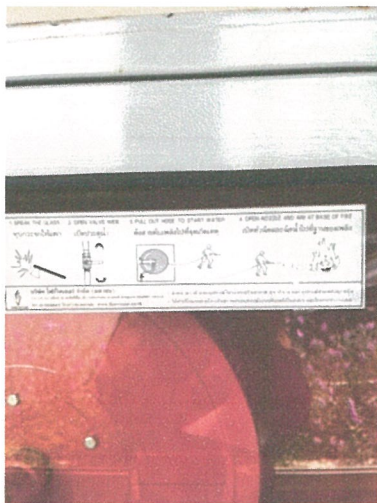
รูปภาพที่ 2.44 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.45 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



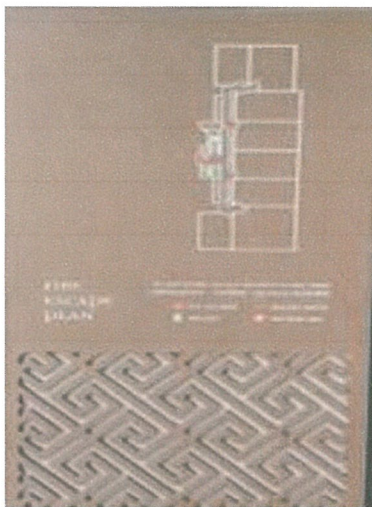
รูปภาพที่ 2.46 ถังดับเพลิงแบบมือถือ



รูปภาพที่ 2.47 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.48 ป้ายบอกเส้นทางหนีภัยสึนามิ



รูปภาพที่ 2.49 ผังเส้นทางอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.50 เครื่องตรวจจับควัน



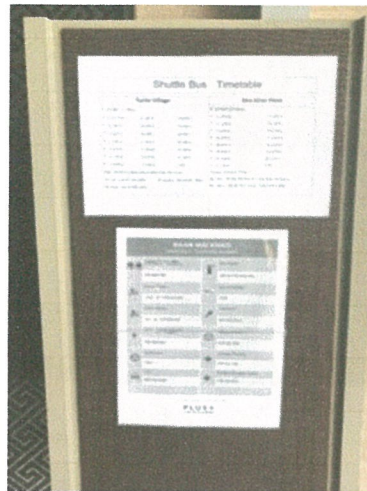
รูปภาพที่ 2.51 เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือ



รูปภาพที่ 2.52 เครื่องตรวจจับความร้อน



รูปภาพที่ 2.53 กริ่งสัญญาณเตือนภัย



รูปภาพที่ 2.54 เบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.55 ป้ายทางออกฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.56 บันไดหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.57 เลขชั้นหน้าลิฟต์



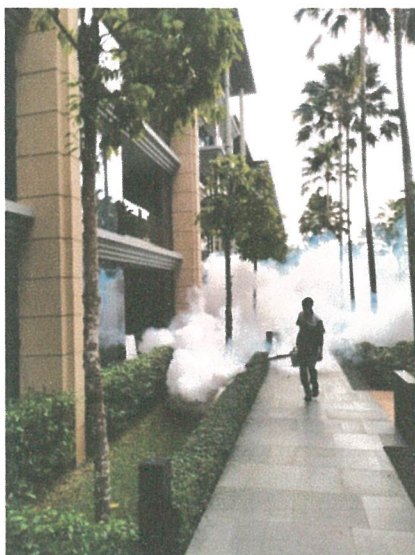
รูปภาพที่ 2.58 พื้นที่ชายหาดภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.59 ท่อสำหรับระบายก๊าซมีเทน



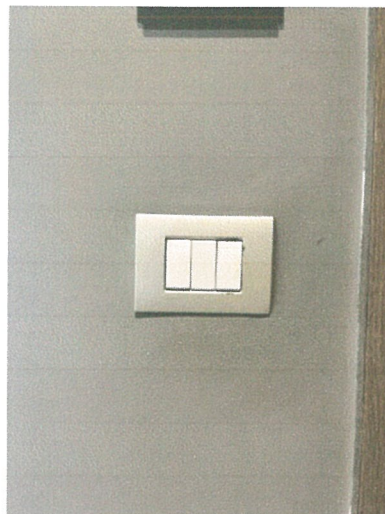
รูปภาพที่ 2.60 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.61 การฉีดพ่นแมลง



รูปภาพที่ 2.62 ระเบียบการเข้าพัก



รูปภาพที่ 2.63 สวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.64 ป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.65 บ่อหน่วงน้ำ



รูปภาพที่ 2.66 ป้ายประชาสัมพันธ์วิธีใช้โรงพยาบาลเมื่อคนจมน้ำ