



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ  
อินดัสเตเรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)  
ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566  
(ฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตเรียล เอสเตท ระยอง จำกัด  
ตำบลหนองบัว และตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง



จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลборาทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด  
104 ซอยพัฒนาการ 40 ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ 10250  
โทรศัพท์ 0-2760-3000 โทรสาร 0-2760-3197

มกราคม 2567



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ  
อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)  
ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566  
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง จำกัด  
ตำบลหนองบัว และตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

จัดทำโดย



บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

## หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)

วันที่ 19 มกราคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1) ระยะก่อสร้าง ของบริษัทดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง จำกัด ตั้งอยู่ติดทางหลวงชนบท รย. 4058 (ถนนสายหัวขวด-โรงน้ำตาลบ้านค่าย) ตำบลหนองบัว และตำบลบางบุตร อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566  
 ( ✓ ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566  
 ( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายสุพจน์	สละมเต๊ะ		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
นายเดช	ช้างชน		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
นายสุรียา	สอนแก้ว		ผู้จัดการอาวุโส
นางสาวจิราพร	ศิริเวช		ผู้เชี่ยวชาญด้านการติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวกนกนันท์	พงษ์พานิชกุล		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวยุพาพร จันทร์เปล่ง)

atory Group  
Co., Ltd.

ผู้ช่วยผู้จัดการทั่วไปสายธุรกิจตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)  
ระยะก่อสร้าง**

1. ชื่อโครงการ โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1)
2. สถานที่ตั้ง ตำบลหนองบัว และตำบลบางบุตร อำเภอนาน้อย จังหวัดระยอง
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 777 อาคารดับบลิวเอชเอ ทาวเวอร์ ชั้น 23-25 หมู่ที่ 13 ถนนเทพรัตน (บางนา-ตราด) กม.7 ตำบลบางแก้ว อำเภอนางลิ จังหวัดสมุทรปราการ  
โทรศัพท์ :- โทรสาร :-
5. จัดทำโดย บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ 30 เมษายน 2564  
ตามหนังสือเลขที่ ทส.1010.3/6458
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งล่าสุดเมื่อ โครงการนำเสนอรายงานผลการ  
ปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นครั้งแรก
8. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ง
สารบัญรูป	ฉ
สารบัญภาพ	ช
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-4
1.3.1 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-4
1.4 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายในพื้นที่โครงการ	1-9
1.4.1 แนวคิดการกำหนดอุตสาหกรรมเป้าหมาย	1-9
1.4.2 การควบคุมดูแลและคัดเลือกโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในโครงการ	1-10
1.4.3 กลุ่มอุตสาหกรรมห้ามตั้ง	1-12
1.4.4 กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย	1-13
1.4.5 สัดส่วนและการจัดแบ่งพื้นที่ของกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย	1-14
1.5 ระบบสาธารณูปโภค	1-15
1.5.1 ระบบน้ำใช้	1-15
1.5.2 ระบบระบายน้ำฝนและป้องกันน้ำท่วม	1-16
1.5.3 การคมนาคมขนส่ง	1-18
1.5.4 ระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสารโทรคมนาคม	1-19
1.5.5 การจัดการน้ำเสียและน้ำทิ้ง	1-20
1.6 การจัดการกากของเสียและสิ่งปฏิกูล	1-20
1.7 คนงานและพนักงาน	1-21
1.8 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1-21

## สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
1.9 ชุมชนสัมพันธ์และการรับเรื่องร้องเรียน	1-26
1.9.1 ชุมชนสัมพันธ์	1-26
1.9.2 แผนดำเนินการกรณีมีข้อร้องเรียน	1-27
1.10 คณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-30
1.11 แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-33
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
<b>บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม	3-10
3.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-13
3.3.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-13
3.3.2 ระดับเสียง	3-22
3.3.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-33
3.3.4 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-40
3.3.5 การคมนาคมขนส่ง	3-51
3.3.6 อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน	3-51
3.3.7 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ	3-51
<b>บทที่ 4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-1
4.2 ระดับเสียง	4-7
4.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-16
4.4 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	4-19

## สารบัญ (ต่อ)

## หน้า

บทที่ 5	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
5.1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	5-1

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1.3-1 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ	1-7
ตารางที่ 1.4-1 สัดส่วนกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายที่คาดว่าจะเข้ามาตั้งภายในพื้นที่โครงการ	1-15
ตารางที่ 1.11-1 แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2566	1-34
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1) ระยะก่อสร้าง ของบริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566	2-2
ตารางที่ 2-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง	2-15
ตารางที่ 3.3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-2
ตารางที่ 3.3.1-1 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม	3-10
ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณวัดหินโค้ง (A1) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-17
ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณกลุ่มบ้านหมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 1 (A2)	3-18
ตารางที่ 3.3.1-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณกลุ่มบ้านหมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 2 (A3)	3-19
ตารางที่ 3.3.1-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณหมู่ที่ 8 บ้านโชดกลาง (A4)	3-20
ตารางที่ 3.3.1-5 ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม บริเวณวัดหินโค้ง (A1) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-21
ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณวัดหินโค้ง (N1) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-27
ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 1 (N2) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-28
ตารางที่ 3.3.2-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 2 (N3) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-29



## สารบัญตาราง (ต่อ)

## หน้า

ตารางที่ 3.3.2-4 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณหมู่ 8 บ้านโชดกลาง (N4) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-30
ตารางที่ 3.3.2-5 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 3 (N5) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-31
ตารางที่ 3.3.2-6 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณฟาร์มเลี้ยงไก่ (N6) ระหว่างวันที่ 10-17 ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-32
ตารางที่ 3.3.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม พ.ศ. 2566	3-38
ตารางที่ 3.3.4-1 ผลการตรวจวัดแพลงก์ตอนพืช (Phytoplankton) เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม พ.ศ. 2566	3-44
ตารางที่ 3.3.4-2 ผลการตรวจวัดแพลงก์ตอนสัตว์ (Zooplankton) เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม พ.ศ. 2566	3-48
ตารางที่ 3.3.4-3 ผลการตรวจวัดสัตว์หน้าดิน (Benthos) เมื่อวันที่ 30 ตุลาคม พ.ศ. 2566	3-50
ตารางที่ 4.1-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ปี พ.ศ. 2566	4-2
ตารางที่ 4.2-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ปี พ.ศ. 2566	4-8
ตารางที่ 4.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ปี พ.ศ. 2566	4-17
ตารางที่ 4.4-1 ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ ปี พ.ศ. 2566	4-19
ตารางที่ 5.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง (ส่วนขยาย ครั้งที่ 1) ระยะก่อสร้าง ของบริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล เอสเตท ระยอง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566	5-2

## สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการ และสภาพโดยรอบบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1-3
รูปที่ 1.3-1 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ	1-8
รูปที่ 1.4-1 ขั้นตอนการพิจารณาและคัดเลือกโรงงานอุตสาหกรรมที่เข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ	1-11
รูปที่ 1.5-1 แนวทางระบายน้ำชั่วคราวและตำแหน่งบ่อดักตะกอนช่วงก่อสร้าง	1-17
รูปที่ 1.9-1 แผนผังการดำเนินงานรับเรื่องร้องเรียน	1-29
รูปที่ 3.3.1-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบรรยากาศ	3-15
รูปที่ 3.3.2-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดระดับเสียง	3-24
รูปที่ 3.3.3-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	3-36
รูปที่ 3.3.4-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-42
รูปที่ 4.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณวัดหินโค้ง (A1) ปี พ.ศ. 2566	4-3
รูปที่ 4.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 1 (A2) ปี พ.ศ. 2566	4-4
รูปที่ 4.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 2 (A3) ปี พ.ศ. 2566	4-5
รูปที่ 4.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณบ้านโชดกลาง (A4) ปี พ.ศ. 2566	4-6
รูปที่ 4.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณวัดหินโค้ง (N1) ปี พ.ศ. 2566	4-10
รูปที่ 4.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 1 (N2) ปี พ.ศ. 2566	4-11
รูปที่ 4.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 2 (N3) ปี พ.ศ. 2566	4-12
รูปที่ 4.2-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณหมู่ที่ 8 บ้านโชดกลาง (N4) ปี พ.ศ. 2566	4-13
รูปที่ 4.2-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณกลุ่มบ้าน หมู่ 11 บ้านสามเนิน จุดที่ 3 (N5) ปี พ.ศ. 2566	4-14
รูปที่ 4.2-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง บริเวณฟาร์มเลี้ยงไก่ (N6) ปี พ.ศ. 2566	4-15

## สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ 3.3.1-1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ และทิศทางและความเร็วลม	3-16
ภาพที่ 3.3.2-1 การตรวจวัดระดับเสียง	3-25
ภาพที่ 3.3.3-1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	3-37
ภาพที่ 3.3.4-1 การตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-43