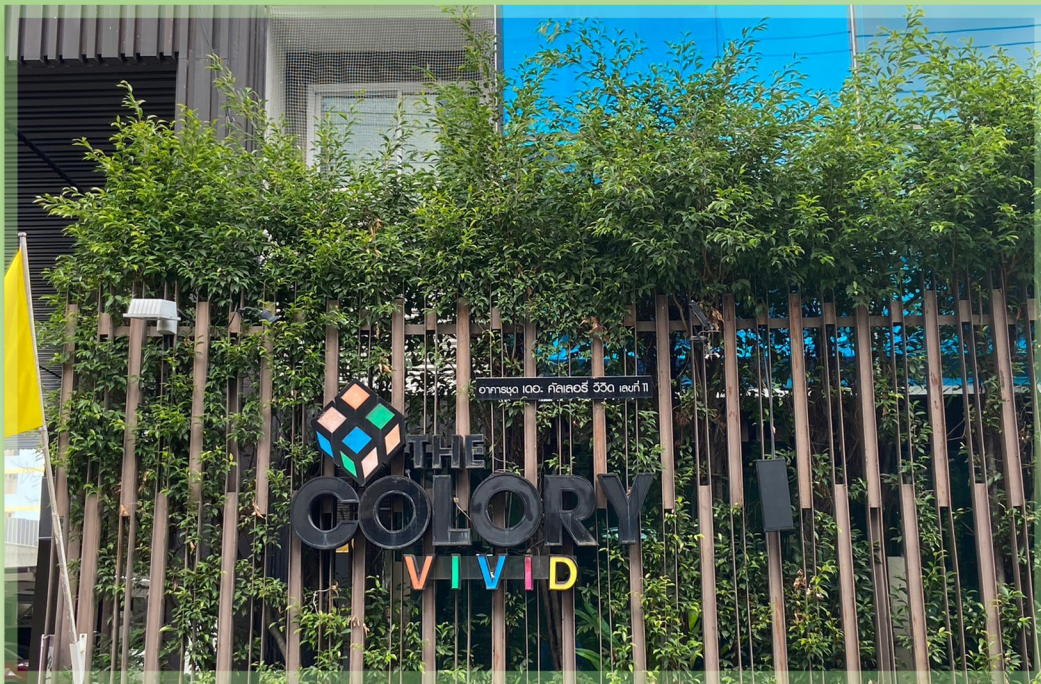


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

โครงการ The Colory Vivid  
บริหารจัดการโดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะคัลเลอร์รี่ วิวิด  
ตั้งอยู่เลขที่ 11 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร



ฉบับปกปิดข้อมูลตามที่กฎหมายคุ้มครอง

จัดทำโดย  
บริษัท แปซิฟิค แล็บอราตอรี จำกัด  
เลขที่ 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
โทรศัพท์ 0-2045-2446-7 โทรสาร 0-2045-3991 E-mail pacificlub07@gmail.com



**แบบ ตต. ๑**

**หนังสือรับรองรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

วันที่ 12 มกราคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แปซิฟิค แลบลอราตอรี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ The Colory Vivid ตั้งอยู่เลขที่ 11 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร บริหารจัดการโดยนิติบุคคลอาคารชุด เดอะคัลเลอร์รี่ วิวิต ฉบับประจำเดือน

- (...) มกราคม – มิถุนายน 2566  
(✓) กรกฎาคม – ธันวาคม 2566  
(.....) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4.		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

**การเสนอรายงาน**

- ( ) เจ้าของโครงการได้มอบให้ บริษัท แปซิฟิค แลบลอราตอรี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน  
    ตั้งหนังสือมอบอำนาจ
- ( ✓ ) เจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับที่ 2/2566 เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม**

**ชื่อโครงการ** The Colory Vivid

**ที่ตั้งโครงการ** เลขที่ 11 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

**เจ้าของโครงการ** บริษัท วัน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

**บริหารจัดการโดย** นิติบุคคลอาคารชุด เดอะคัลเลอร์รี่ วิวิด  
เลขที่ 11 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร  
02-690-2111  
thecolorydm@gmail.com

**ผู้จัดทำรายงาน** บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด  
เลขที่ 14/5358 หมู่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

**รายละเอียดการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

- จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน (คชก.) ในการประชุมครั้งที่ 21/2553 เมื่อวันที่ 3 มิถุนายน 2553  
ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/4661 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2553

**โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งที่ผ่านมา** รอบ 1/2566

**รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ** แสดงในบทที่ 1

**การเสนอรายงานฯ** [ ] เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท แปซิฟิค แลบบอราตอรี จำกัด  
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ  
[✓] เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงาน  
 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 โครงการ The Colory Vivid (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน (%)	ลายมือชื่อ
	รายละเอียดโครงการ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน	บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	25	
	การใช้น้ำ บำบัดน้ำเสีย การระบาย การจัดการมูลฝอย	บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	25	
	สภาพเศรษฐกิจและสังคม สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การป้องกันอัคคีภัย	บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	20	
	ระบบระบายอากาศ การจราจร การใช้ที่ดิน	บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	15	
	สุขภาพ พื้นที่สีเขียว	บริษัท แปซิฟิค แลбораторี จำกัด 14/5358 หมู่ที่ 14 ตำบลบางบัวทอง อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110	15	



## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### สารบัญ

สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ง
สารบัญตาราง	จ
บทที่	หน้า
1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์การจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการดำเนินงาน	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.4.1 นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-2
1.4.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
1.5 แผนการดำเนินการโครงการ	1-3
1.5.1 แผนการดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
1.5.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
1.6 ที่ตั้งของโครงการ	1-6
1.7 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-9
1.8 พื้นที่สีเขียว	1-9
1.9 รายละเอียดภายในโครงการ	1-9
1.9.1 การระบบน้ำใช้	1-9
1.9.2 การบำบัดน้ำเสีย	1-10
1.9.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-13
1.9.4 การจัดการมูลฝอย	1-16
1.9.5 ระบบไฟฟ้า	1-17
1.9.6 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	1-19
1.9.7 ระบบระบายอากาศ	1-23
1.9.8 การจราจร	1-23
2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

## สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4	บทสรุปและข้อเสนอแนะ
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## สารบัญ (ต่อ)

### ภาคผนวก

- 1 ใบอนุญาตต่างๆ
  - 1-1 หนังสือเห็นชอบจาก สผ. ที่ ทส 1009.5/4661 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม พ.ศ. 2553
  - 1-2 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ. 6)
  - 1-3 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช. 10)
  - 1-4 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช. 13)
  - 1-5 รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดและเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
- 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
  - 2-1 เอกสารตรวจสอบระบบประปา
  - 2-2 คู่มือระบบบำบัดน้ำเสีย
  - 2-3 เอกสารตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
  - 2-4 เอกสารตรวจสอบปั๊มระบบบำบัดน้ำเสีย
  - 2-5 ระเบียบการรักษาความสะอาดและการทิ้งขยะมูลฝอย
  - 2-6 ใบเสร็จค่าเก็บขนมูลฝอย
  - 2-7 เอกสารตรวจสอบระบบป้องกัน และอัคคีภัย
  - 2-8 เอกสารตรวจสอบช่องระบายอากาศ
  - 2-9 ระเบียบการจอดรถ



## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.6-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
1.6-2	สภาพพื้นที่โครงการเดือนตุลาคม 2566
1.9-1	ถึงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
1.9-2	พื้นที่ติดตั้งและแบบแปลนระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
1.9-3	ผังระบบระบายน้ำของโครงการ
1.9-4	แบบโครงสร้างบ่อหน่วงน้ำ
1.9-5	แบบแปลน และรูปตัดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ
1.9-6	ตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางหนีไฟไปยังจุดปลอดภัย
1.9-7	เส้นทางวิ่งของรถดับเพลิงภายในโครงการ
2-1	ป้ายจำกัดความเร็ว
2-2	สัญญาณชะลอความเร็ว
2-3	ทำความสะอาดถนนในพื้นที่โครงการ
2-4	ป้าย “จอดรถกรุณาดับเครื่องยนต์”
2-5	สัญลักษณ์จราจร
2-6	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร
2-7	พื้นที่สีเขียว
2-8	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
2-9	ถังสำรองน้ำใช้
2-10	บอร์ดประชาสัมพันธ์
2-11	ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
2-12	บ่อหน่วงน้ำ
2-13	ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและมาตรการการจัดการกลิ่นรบกวน
2-14	ห้องพักมูลฝอยรวม
2-15	การทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม
2-16	ท่อรวบรวมน้ำบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม
2-17	พื้นที่จอดรถสำหรับเก็บขนมูลฝอย
2-18	การเก็บขนมูลฝอย
2-19	อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย
2-20	จุดรวมพล
2-21	คำแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกัน และระงับอัคคีภัย
2-22	พนักงานตรวจสอบระบบระบายอากาศ
2-23	สติ๊กเกอร์ผ่านเข้า-ออกโครงการ
2-24	ป้ายชื่อโครงการ
2-25	ไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก และถนนภายในโครงการ

## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Colory Vivid	1-4
2-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566	2-2
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566	3-2