

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาเว่น พหลโยธิน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฮาเว่น พหลโยธิน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 เสนอในบทที่ 3 (ตารางที่ 3-1) สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 20 ข้อ

1. สภาพภูมิประเทศ
2. คุณภาพอากาศ
3. ระดับเสียง
4. ความสั่นสะเทือน
5. การพังทลายของดิน
6. อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำผิวดิน
7. คุณภาพน้ำใต้ดิน
8. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
9. การใช้ประโยชน์ที่ดิน
10. การจราจร
11. การขนส่งคมนาคม
12. การใช้น้ำ
13. การไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน
14. การจัดการมูลฝอย
15. การบำบัดน้ำเสีย
16. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
17. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย
18. สภาพเศรษฐกิจและสังคม
19. การสาธารณสุข
20. ทัศนียภาพ



5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

5.1.1 มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่พบ

5.1.2 มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้ : ไม่พบ

5.1.3 มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่มีประสิทธิภาพ

1. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1.1 การจราจร

รายละเอียดมาตรการ :

- จัดระบบการจราจรสำหรับรถที่เข้า-ออกโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายหยุดสำหรับรถในทิศทางออกจากโครงการ โดยให้ผู้ขับขี่ที่ออกจากโครงการฯ หยุดรถ เพื่อดูรถแล้วเคลื่อนรถ ซึ่งช่วยลดการเกิดอุบัติเหตุได้

- จัดให้มีรถสามล้อสองแถวให้บริการจากโครงการไปยังซูเปอร์มาร์เก็ต บิ๊กซี (สะพานควาย) ซึ่งใกล้กับสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอส สะพานควายในช่วงเช้า (06.00-09.00 น.) และช่วงเย็น (16.30-19.30 น.) สำหรับนอกช่วงเวลาดังกล่าวสามารถเรียกใช้บริการได้เป็นกรณี ๆ ไป ตามความเหมาะสม ทั้งนี้ การบริหารจัดการและการบำรุงรักษาทั้งหมดอยู่ในความรับผิดชอบนิติบุคคลอาคารชุด

เหตุผล : - โครงการฯ จัดให้มีระบบการจราจรภายในโครงการที่เหมาะสม ให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรภายในโครงการ

- โครงการฯ จัดให้มีป้ายเบอร์โทรศัพท์ติดต่อรถสาธารณะ เพื่อให้ผู้ใช้งานอาคารสามารถเรียกใช้บริการได้เป็นกรณี ตามความเหมาะสม

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข :

- โครงการฯ ควรดำเนินการติดตั้ง “ป้ายหยุด” บริเวณทางออกจากโครงการ

- โครงการฯ ควรดำเนินการให้มีรถสามล้อ สองแถวให้บริการจากโครงการไปยังซูเปอร์มาร์เก็ต/บิ๊กซี



5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ฮาเวน พหลโยธิน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ฮาเวน พหลโยธิน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 เสนอในบทที่ 4 สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 6 ข้อ

1. การจราจร
2. การใช้น้ำ
3. การจัดการมูลฝอย
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
6. อาชีวอนามัย และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

1.ระบบบำบัดน้ำเสีย

รายละเอียดมาตรการ : pH, BOD, SS, Oil & Grease, ฟีคอลโคลิ ฟอर्मแบคทีเรีย และอัตราการไหลของน้ำเสีย

เหตุผล : โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำจุ่มรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุ่มระบายน้ำเสียออกจากกระเบรระบายน้ำเสียของโครงการ และบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะทางด้านหน้าโครงการ

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการควรพิจารณาดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งอาคารเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

