

ที่ ทส 1009.5/ 6496

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

19 กรกฎาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4514
ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลช้างคลาน เทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวนห้องพัก 114 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

วิเคราะห์...

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 34/2554 เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด โดยให้บริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคัก)

รองอธิการฯ รักษาการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ จังหวัดปทุมธานี

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 34/2554 เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด โดยให้บริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว จะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดเชียงใหม่ ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสันติ บุญประคัม)

รองเลขาธิการ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ ทส 1009.5/ 6496

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

19 กรกฎาคม 2554

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4514
ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2554

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
 2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัยบริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 32/2554 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลช้างคลาน เทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวนห้องพัก 114 ห้อง โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ดีเอ็มไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ

วิเคราะห์...

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่
บริษัท ดิเอมไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดิเอมไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลช้างคลาน อำเภอเมือง เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 114 ห้อง จัดทำรายงานโดย บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Shine จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท ดิเอมไพร์ เชียงใหม่ (2552) จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

เดือนกรกฎาคม 2554

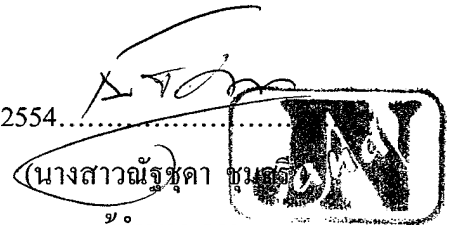


(นายกิตติคุณ จันทนาพันธุ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีเอ็มพี เชียงใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554



(นางสาวณัฐดา ชุมภู)

ผู้ชำนาญการ

บริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไข และมาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา	<p>- สภาพพื้นที่โครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่าง การก่อสร้างจะต้องขุดดินลงไปถึงประมาณ -3.3 เมตร จากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน โครงสร้างถึงกับน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ในการขุดดินออกจะตอก Sheet Pile ไปถึงระดับความลึกประมาณ -5 เมตร รอบพื้นที่ที่ต้องการขุดดิน เพื่อป้องกันดินถล่ม ดินที่ขุดขึ้นมาได้ประมาณ 500 ลบ.ม. โครงการจะใช้รถบรรทุก 6 ล้อ ขนออกจากพื้นที่โครงการระหว่างเวลา 09.00-15.00 น. ส่วนการขุดดินเพื่อการก่อสร้างจะขุดทีละส่วน เริ่มจากด้านทิศตะวันตกไปถึงทิศตะวันออกก่อนจะตอก Sheet Pile</p>	<p>- จัดทำรั้วชั่วคราวที่ที่มีความสูง 6 เมตร โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง และตรงประตูทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างขึ้นฝ้าพลาสติกสูง 6 เมตร พร้อมพร้อมเขียนข้อความ "เขตก่อสร้างอันตรายห้ามเข้า" เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่ไม่ได้จากการก่อสร้าง รวมทั้งป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุที่ก่อสร้างขุดทิ้งจากภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- การก่อสร้างชั้นโครงสร้างถึงกับน้ำประปาใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะต้องขุดดินลงไปลึกประมาณ 3-6 เมตร เพื่อป้องกันการถล่มของดินอันอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่บริเวณข้างเคียง จะทำการตอก Sheet Pile ลงไปถึงระดับความลึก 5 เมตร แล้วจึงขุดดินออกถึงจากนั้นจึงก่อสร้าง</p> <p>- การเจาะเสาเข็มตำแหน่งในคูที่ขุดให้ทำนั้งร้านไม้เป็น Platform เพื่อตั้งปั้นจั่นสำหรับเจาะเข็ม และจัดลำดับการเจาะเข็ม โดยด้านใกล้อาคารก่อน ไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร</p> <p>- ก่อสร้างระบบป้องกันดินพังทลายและขุดดินตามขั้นตอนอย่างเคร่งครัด และติดตั้งหลักโครงสร้างค้ำยันให้มีตำแหน่ง ระยะ ขนาด</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่เจ้าของโครงการทราบโดยทันที</p> <p>- ติดตามตรวจสอบการเคลื่อนตัวของแนว Sheet Pile ด้วยกล้องสำรวจตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงสร้างถึงกับน้ำประปาใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ</p> <p>- ตรวจสอบเสถียรดิน เสริมวัสดุที่สร้างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเท้าเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ ภูมิคุ้ม) วิศวกร
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ดิอ้อม ไพร์ เอ็นจิเนียริง (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวสุวิชุดา ทรัพย์)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ และธรณีวิทยา (ต่อ)		และจำนวนที่ถูกต้อง และตรวจสอบวัสดุก่อสร้างให้มีสภาพสมบูรณ์ ก่อนนำไปใช้งานเพื่อความปลอดภัย - ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระยะขี้อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อโครงการได้ - ตรวจสอบอาคารข้างเคียง โดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าการเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องหยุดก่อสร้างทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไข ซ่อมแซม อาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิม โดยทันที	- ตรวจสอบเขตพื้นที่เสี่ยง/ความถี่ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อระบายน้ำ และถนนทางเท้าเป็น ประจำทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าพลาสติก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
1.2 คุณภาพอากาศ/เสียง/ การสั่นสะเทือน - คุณภาพอากาศ	- ผู้เสนอซึ่งเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างจะมีปริมาณก่อน ข้างต่ำประมาณ 0.014 มก./ลบ.ม. และเกิดในช่วงระยะ เวลานั้นๆ และมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด 0.330 มก./ลบ.ม. ผลกระทบของฝุ่นละอองที่เกิดจากการ ก่อสร้างต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบ รวมทั้งสถานสถาน สถานศึกษา และสถานพยาบาลจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ต้องจัดและกำกับให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิติที่ลดการเคลื่อนที่ของฝุ่นละออง - การขนวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้า-ออกพื้นที่โครงการ เฉพาะเวลา 09.00-15.00 น. เท่านั้น และจำกัดความเร็วของ ยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - กำหนดให้ก่อสร้างช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00-17.00 น. และไม่ก่อสร้างใดๆ เวลา 22.00-06.00 น.	- ตรวจวัดระดับเสียง/ความถี่ ต่อเนื่องในพื้นที่เสี่ยง ในบริเวณ พื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันออก ตึกเคียงใต้และตะวันออกเฉียง เหนือเดือนละ 1 ครั้งๆ ละ 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เผื่อระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายนิติคุณ ภู่อิ่มพูน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิเอมพีพร เซียงใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาววิมลรัฐดา ขุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอลล์เซ็นเตอร์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดขมม่าหรือควันจากท่อไอเสียและไม่ติดเครื่องไว้ในขณะที่ไม่ทำงาน - จัดทำพื้นที่ที่ก่อสร้างและพื้นที่สำนักงานโครงการอย่างน้อย 2 ครั้ง ในช่วงเช้า - เย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ทำบ่อล้างล้อรถบรรทุกที่ผ่านเข้า-ออก พื้นที่โครงการเพื่อลดดินออกจากล้อรถ ถ้ายังไม่หมดให้ฉีดน้ำด้วยแรงดันให้ดินหลุดออกจากล้อให้หมด - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพิเศษดิน โคลน ทราช ที่ตกหล่นอยู่ทั่วพื้นที่โครงการหรือบนถนนสาธารณะ (ถนนข้างตลาดและถนนเจริญประเทศ ด้านหน้าโครงการทุกวัน - จัดให้มีบ่อล้างล้างเศษวัสดุก่อสร้างชั่วคราวที่คลุมผ้าใบอย่างหนา โดยรอบท่าความสูงของอาคาร รวมทั้งจัดขุดบ่อน้ำบนวัสดุก่อสร้างต่างๆ ให้เปียกชื้นก่อนทิ้งลงมาทางบ่อล้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น - จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด - ใช้ผ้าใบกันรอบตัวอาคาร โดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร 	<p>อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า</p> <p>มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ โดยทันที</p> <p>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงและไม่ให้มีการรบกวนของฟ้า</p> <p>พลาตีกดตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายกิตติคุณ ภูจิน วัฒนกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โพธิ์เจริญใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวณัฐชดา ขุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นคี่ เอ็น คอลเชลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)		ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่คล่อง การก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างรบกวน การก่อสร้าง	คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- เสียงและการสั่นสะเทือน	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงดังที่สุด คือ เสียงจาก การทำฐานรากของโครงการ ซึ่งจะรบกวนผู้ที่พักอาศัยบริเวณ ใกล้เคียง อย่างไรก็ตามที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบของเสียง จากโครงการต่อผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ ศาสนสถาน สถาน พยาบาล และสถานศึกษา รวมทั้งเสียงดังที่เกิดจากกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ทำงานพร้อมกันพบว่า ค่าระดับเสียงอยู่ระหว่าง 74-92 dB(A) อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดทำรั้วทึบชั่วคราวสูง 6 เมตร ทำให้ระดับเสียงสูงสุดลดลงเหลือ 50-68 dB(A) ซึ่งมี ค่าไม่เกินระดับเสียงเฉลี่ย 70dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 กำหนด</p>	<p>- จัดทำรั้วที่รอบขอบแนวเขตที่ดินสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบสถานที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง และเศษวัสดุก่อสร้างที่ฟุ้งกระจายออก นอกพื้นที่โครงการ รวมทั้งช่วยลดผลกระทบด้านเสียงด้วย - กำหนดให้ทำการก่อสร้างช่วงเวลากลางวันระหว่าง 08.00- 17.00 น. และไม่ก่อสร้างใดๆ เวลา 22.00-06.00 น. - กำหนดให้รอบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่ พื้นที่โครงการได้เฉพาะช่วงเวลา 09.00-15.00 น. และกำหนด ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - เลือกรื้อเครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดเสียงรบกวน น้อยที่สุด รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นคราวจะ ต้องมีการดับเครื่องหรือเบาคู่อุปกรณ์ลงระหว่างเวลาพัก - ใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ที่ได้รับการดูแล บำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้นและ สม่ำเสมอในระหว่างการทำงานก่อสร้าง และมีการใช้วัสดุอุปกรณ์ในการ ปิดครอบเครื่องจักรที่ต้องมีการตอก บดอัดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดระดับเสียง - การก่อสร้างฐานรากของอาคาร โดยใช้เสาเข็มเจาะหรือการก่อสร้าง</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างงานฐานราก ซึ่งมี ระยะเวลา 50 วัน ให้ทำการตรวจวัด ระดับเสียง/ความสั่นสะเทือนทุกวัน บริเวณพื้นที่โครงการทางด้านทิศ ตะวันตกเฉียงใต้และทิศตะวันออก ของโครงการ และติดตามประเมินผล โดยทำรายงานผลทุกสัปดาห์ ส่วน กิจกรรมหลักจากก่อสร้างฐานราก ให้ติดตามตรวจสอบทุกเดือนตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง โดยช่วงเวลา ตั้งแต่ 06.00-18.00 น. - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบ</p>

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ ฤทธิชัยพันธุ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดีเอ็ม ไพร์ เซี่ยงไฮ้ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น เค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- เสียงและการสั่นสะเทือน (ต่อ)		<p>ใดๆ ที่จะทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้กระทำเฉพาะช่วงเวลา 09.00-17.00 น.</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้รั้วกันหลังบ้านช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดหาเครื่องมือกันเสียง โดยใช้ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติกห่อหุ้มใช้ที่ครอบหูลดเสียงให้กับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการลดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่หน้าสำนักงานก่อสร้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไข 	โดยทันที
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	<p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้าง โดยเฉพาะน้ำไฮโดรคลอริก มีประมาณวันละ 1.05 ลบ.ม./วัน จะต้องมีการควบคุมดูแลให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลโดยนำไฮโดรคลอริกที่เกิดขึ้นจะถูกลบทิ้งโดยใช้ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดเตรียมไว้ 4 ชุด สำหรับห้องส้วม 4 ห้อง โดยจะติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคณงานก่อสร้างประมาณ 3.15 ลบ.ม./วัน จะระบายลงบ่อตก</p>	<p>- ในพื้นที่ก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำไฮโดรคลอริกด้วยระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ไว้ทั้งหมด 4 ชุด สำหรับห้องส้วม 4 ห้อง โดยติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ</p> <p>- เจ้าของโครงการต้องกำกับ และดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากการก่อกองของบ่อเกรอะเดิมจะต้องติดต่อดูแลสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเชียงใหม่มาดูแลไปกำจัด</p>	-

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายกิตติคุณ สุทินพันธุ์)

กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท โพรเซสซิ่งใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นเค เอ็น คอลเลคชั่นเทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	ตะกอนขนาดปริมิตเรียมกักเก็บ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 ปอ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นน้ำทิ้งกลับมำใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	- หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลนครเชียงใหม่ให้เข้ามายุบภาคคะกอนอกให้หมดและรื้อถอนขวรวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคณงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อคัดคะกอนขนาดปริมิตเรียมกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นนำน้ำทิ้งกลับมำใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่ฟุ้งกระจาย	-
2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	- ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชนเมือง ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ประกอบกับที่ตั้งโครงการเดิมเป็นพื้นที่ว่างรอกการใช้ประโยชน์ ดังนั้น ในพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบจึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงสภาพดังกล่าวมาเป็นพื้นที่กักอาศัยจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ	-
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- อาคารที่โครงการจะขออนุญาตก่อสร้างได้แก่ อาคาร คสล. ขนาด 15 ชั้น ความสูงของอาคารวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อ	-	-

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายคณิศร ภูเงินพินทุ)

กรรมการผู้ดำเนินงาน บริษัท ดิเอม ไพร์ (เชียงใหม่) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวณัฐดา ขุมศรี)

ผู้อำนวยการบริษัทเจ เอ็นดี เอ็น คอลด์แชลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	สร้างถึงระดับผืนของชั้นสูงสุด 42.25 เมตร จำนวน 1 อาคารภายในอาคารมีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทั้งหมด 12,938.31 ตร.ม. ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 พ.ศ.2525 ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากการก่อสร้างสูงสุด 15 เที่ยว/วัน (23 PCU-คัน/วัน) โดยเฉพาะการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เมื่อประเมินสภาพการจราจรในช่วงก่อสร้าง พบว่าสภาพการจราจรบนถนนเจริญประเทศในวันทำงานค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงจากก่อนก่อสร้างในช่วงเวลาเช้า กลางวัน เย็น จาก 0.39 0.34 0.38 เป็น 0.4 0.36 0.38 ซึ่งมีสภาพคล่องตัวดี ในวันหยุดเปลี่ยนจาก 0.37 0.33 0.29 เป็น 0.39 0.35 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวดี ส่วนในถนนข้างกลางค่า V/C ratio เปลี่ยนแปลงจากก่อนการสร้างในวันทำงานช่วงเวลาเช้า กลางวัน เย็น 0.36, 0.25, 0.39 เป็น 0.38, 0.27, 0.41 ส่วนในวันหยุดเปลี่ยน จาก 0.28 0.27 0.39 เป็น 0.3 0.29 0.41 0.42 ซึ่งมีสภาพจราจรคล่องตัวดี ดังนั้นการก่อสร้างของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนเจริญประเทศและถนนข้างกลาง อย่างไรก็ดีไม่มีนัยสำคัญ</p>	<p>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการให้กระทำเฉพาะช่วง เวลา 09.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิด ความรำคาญแก่ประชาชนที่อาศัยอยู่รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทาง เข้า-ออก โครงการ และสำนักงานก่อสร้างตลอดเวลาที่มีการก่อสร้าง และเพิ่มเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก กรณีที่มี มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>- จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เร็วด้วย ความเร็วเกิน 30 กม./ชม. และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่จะใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างบนถนนสาธารณะ (ถนนเจริญประเทศและถนนข้าง กลาง) บริเวณตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการและบริเวณทาง เข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร</p> <p>- เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนสาธารณะ</p>	

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายศักดิ์คุณ ภู่อภิวัฒน์)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ดิอิม พร็อพเพอร์ตี้ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐชดา ขุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ แอนด์ เอ็น คอลเลคชั่น จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	และเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพปัจจุบันเพียงเล็กน้อย	(บริเวณด้านหน้าและด้านหลังโครงการ) ชำรุดเนื่องจากกิจกรรม ส่งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามกองวัสดุในพื้นที่บนถนนสาธารณะ (ถนนเจริญประเทศและ ถนนช้างคลาน) เพื่อไม่ให้กีดขวางทางสัญจร	
3.3 การใช้น้ำ	- โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 9.2 ลบ.ม./วัน โดยเป็นน้ำ ใช้ของคนงานก่อสร้าง 4.2 ลบ.ม./วัน นำใช้เพื่อการก่อสร้าง ประมาณ 5.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งเป็นปริมาณความต้องการ ใช้น้ำเพียงเล็กน้อย และการประปาส่วนภูมิภาค สำนัก งานประปาเชียงใหม่ สามารถให้บริการนำประปาได้จึงไม่ มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของประชาชน	- เข้าของโครงการต้องกำกับ และดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานก่อสร้าง ใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำไว้ใช้อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน - ตรวจสอบจุดรั่วซึม กรณีที่พบว่ามี การรั่วซึม ให้เร่งดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	- ดูและระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง
3.4 การใช้ไฟฟ้า	- โครงการได้รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ จึงไม่มีผล กระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	- ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่า ที่ใช้งาน เป็นต้น - ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย - ในที่ตั้งสำนักงานก่อสร้าง จัดให้มีการบำบัดน้ำโสโครกด้วย ระบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม ไว้ทั้งหมด 4 ชุด สำหรับห้องส้วม 4 ห้อง	-
3.5 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างการทำงานก่อสร้าง โดยเฉพาะน้ำโสโครก มีประมาณวันละ 1.05 ลบ.ม. จะต้องมีการควบคุมและ		-

เดือนกรกฎาคม 2554 ...
(นายกิตติคุณ ภูตินวพจน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิเอ็ม ไพร์ เซียงใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554 ...
(นางสาวณัฐชดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการบริษัท เจ เอ็นดี เอ็น คอลด์สเต็มไทย จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดถนนน้ำเสีย และสิ่งปลูกสร้าง (ต่อ)	จัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยนำโสโครกที่เกิดขึ้นจะถูกบำบัดโดยระบบบ่อกรอง-บ่อซึม ผู้รับเหมาก่อสร้างได้จัดเตรียมไว้ 4 ชุด สำหรับห้องส้วม 4 ห้อง โดยจะติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง ส่วนน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคองคนงานก่อสร้าง 3.15 ลบ.ม./วัน จะระบายลงบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นก็ให้นำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	โดยติดตั้ง 1 ชุด สำหรับห้องส้วม 1 ห้อง โดยไม่มีการระบายน้ำออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ - เจ้าของโครงการต้องกำกับ และดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำชับคนงานให้ดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ หากกักตะกอนของบ่อกรองจะเต็มจะต้องติดตั้งบ่อรับกักของเทศบาลนครเชียงใหม่มาสูบไปกำจัด - หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จผู้รับเหมาก่อสร้างจะทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง (ห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสีย) โดยให้ผู้รับปฏิบัติการของเทศบาลนครเชียงใหม่ให้เข้ามาดูบ่อคองออกให้หมด และโรยปูนขาวรอบบริเวณที่รื้อถอนเพื่อฆ่าเชื้อโรค - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดของคองคนงานก่อสร้าง โดยก่อสร้างบ่อดักตะกอนขนาดปริมาตรเก็บกักสุทธิ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ มีระยะเวลาการกักเก็บ 1 วัน หลังจากนั้นก็ให้นำน้ำทิ้งกลับมาใช้ในการฉีดพรมพื้นที่ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- โครงการได้ทำการควบคุมการระบายน้ำโดยขุดดินทำเป็นร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร รอบพื้นที่โครงการเพื่อควบคุมการระบายน้ำและรองรับน้ำหลากในพื้นที่โครงการและเบี่ยงเบนลงสู่บ่อดักตะกอนขนาด 40	- จัดทำคันดินสูงประมาณ 0.3 เมตร ตลอดแนวพื้นที่โครงการโดยด้านในของคันดินให้ทำร่องระบายน้ำขนาดกว้าง 0.3 น. ลึก 0.5 น. เพื่อเป็นการควบคุมและรองรับน้ำหลากในพื้นที่ และมีเบี่ยงเบนลงสู่บ่อดักตะกอนก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ตรวจสอบเศษขยะ เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดิน ทรายระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ วชิรพันธุ์) (นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิเอ็มไพร์ (เชียงใหม่) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอลด์สแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ลบ.ม. ก่อนระบายน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน เจริญประเทศ จึงไม่มีผลกระทบต่อการระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วมของชุมชน	บนถนนเจริญประเทศ - ขุดลอกการระบายน้ำ บ่อตกตะกอนเป็นประจำปีตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เป็นประจำเพื่อป้องกันมิให้เศษดินและ เศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	
3.7 การจัดการมูลฝอย	- ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 60 คน ปริมาณ 59.4 กก./วัน หรือ 180 ลิตร/วัน ถ้าไม่มีการจัดการและกำจัดอย่างถูกต้องหลัก สุขอนามัยอาจจะกลายเป็นแหล่งรวมของเชื้อโรคได้	- เจ้าของโครงการต้องกำกับ และดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ใบ ที่อยู่ในสภาพดี ไม่แตกชำรุด หรือรั่วซึมและมีฝาปิดมิดชิดวางไว้ ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและอำนวยความสะดวก แก่เจ้าหน้าที่เก็บขยะของเทศบาลนครเชียงใหม่ เวลามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด - ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลรักษาให้มีสภาพดี ไม่แตกชำรุดหรือรั่วซึม และมีฝาปิดมิดชิด - กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ห้ามทิ้งหรือกองไว้ในนอกภาชนะรองรับ โดยเด็ดขาด - คัดแยกมูลฝอยโดยนำเศษวัสดุก่อสร้างที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ ได้นำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้ผู้ที่ต้องการส่วนที่ไม่สามารถนำ	- ติดตามตรวจสอบที่พิทักษะ มูลฝอยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ มีชัยนันท์)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม บริษัท ดิโอมโพรเวสชั่นส์ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาววิมลชุดา ขุนปิ่น)
ผู้อำนวยการบริษัท เจ เอ็น ดี เอ็น คอลลิเจี้ยนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>กลับมาใช้ประโยชน์ได้ให้เก็บรวบรวมไปเก็บไว้ในพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>- จัดต่อประสานงานให้ทางเทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลให้มีบุคคลคอยเหลือค้ำข้าง</p>	
3.8 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	<p>- อาจเกิดอัคคีภัยภายในโครงการในช่วงก่อสร้าง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงการและชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความเสี่ยงแรงไหม้ไหม้ที่เกิดเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ</p> <p>- โครงการก่อสร้างอาคารให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามนี้</p> <p>o ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการลุกติดไฟ</p> <p>o จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย</p> <p>o ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>o ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติเมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือหัวหน้าทีมงานคอยตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้างว่ามีสิ่งใดที่เป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</p>	

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายกิตติคุณ ภูมิพิทักษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิเอมไพร์ เซ็ซงใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวณัฐจิรา พันธ์)

ผู้อำนวยการบริษัท เจ แอนด์ เอ็น คอสต์แทนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</p>	<p>- การก่อสร้างโครงการจะทำให้เกิดการจ้างแรงงานและกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างและการบริการ รวมทั้งช่วยลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจโดยรวม อย่างไรก็ตามอาจเกิดปัญหาสังคม ความขัดแย้งกับคนในชุมชน รวมทั้งความปลอดภัยในทรัพย์สิน</p>	<p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับชุมชนใกล้เคียงพื้นที่ที่โครงการหากคนงานประพฤติผิดจะต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนหรือถึงขั้นไล่ออกโดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสังเกตการณ์ เฝ้าระวังความเสี่ยงภัยอันอาจเกิดจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>- จัดให้มีการปรึกษากันตามกฎหมายกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคารหรือผู้ดำเนินการต้องทำการปรึกษากันเกี่ยวกับความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยกำหนดทุนประกันไว้ร้อยละ 5 ของราคาก่อสร้างโครงการ และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีระบบการรับเรื่อง ร้องเรียนเพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ปัญหา</p> <p>- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง และบุคคลต่างๆ เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน</p>	<p>- ดำเนินการสำรวจความคิดเห็นต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในระหว่างการก่อสร้างจากประชาชนที่อาศัยอยู่ติดกับพื้นที่โครงการ รัศมี 300 เมตร ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรงจากการก่อสร้าง จำนวน 60 ชุด</p> <p>- โดยการใช้งบประมาณทุก 6 ตลอดจนระยะเวลาของการก่อสร้าง 16 เดือน (อย่างน้อย 3 ครั้ง)</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาโดยทันทีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายกิตติคุณ ภูจินพันธุ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คอมพิวเตอร์ เทคโนโลยี จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวฉวี ฐิตะ)

ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายในกรณีที่เกิดกิจกรรมที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการทำให้อาคารสิ่งปลูกสร้างหรือสภาพแวดล้อมข้างเคียงเกิดความเสียหายและประชาชนได้รับความเจ็บป่วยหรือตาย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและตัวแทนโครงการเข้าไปประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง รวมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้างโครงการ โดยระบุช่วงเวลาที่จะดำเนินการให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้โดยตรง - โครงการ โดยบริษัท ดิเอ็มไพร์ เชิงใหม่ (2552) จำกัด จะกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบๆ เกี่ยวกับการดำเนินการช่วงก่อสร้าง โดยระบุไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เจ้าของโครงการเป็นผู้กำกับดูแล 	
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างโครงการมีเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างสูงสุด 60 คน การใช้เครื่องจักรและอุปกรณ์ในการก่อสร้างตามลักษณะงาน จึงเป็นปัจจัยเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง เช่น วัสดุตกหล่น การตกจากที่สูง รวมทั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หรือช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอันตรายโดยไม่คาดคิด และจัดเตรียมรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาล - เจ้าของโครงการต้องกำกับ และดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้อง 	-

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ ภูมิไธสง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิเอ็มไพร์ เชิงใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐชดา ชุม)
ผู้อำนวยการบริษัท เจ แอนด์ เอ็น ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	สภาพแวดล้อมที่ไม่เหมาะสม เช่น เสียงดังจากการทำงาน ของเครื่องจักร ผู้คนและแรงสั่นสะเทือนขณะก่อสร้าง	<p>จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีความเพียงพอ และเหมาะสมกับประเภทของงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงาน สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู หมวก และรองเท้ากันกระแทก ถุงมือ เข็มขัดนิรภัย หรือ อุปกรณ์อื่นๆ ตามความเหมาะสมเมื่อจะปฏิบัติงานด้วย และต้อง กวดขันให้คนงานระมัดระวังอันตรายที่จะเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพที่ดีปลอดภัยในการใช้งาน หากชำรุดจะต้องมี การซ่อมแซมแก้ไขก่อนการใช้งาน</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นรวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ใน พื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการส่งผู้เจ็บป่วย หรือได้รับบาดเจ็บจากอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้างไปสถาน พยาบาลใกล้เคียงโดยจัดเตรียมยานพาหนะรับส่งไว้ตลอดเวลา</p> <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น เพื่อช่วยลดความรุนแรงในกรณี เกิดเพลิงไหม้ก่อนที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจะมาช่วยเหลือ</p> <p>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของพื้นที่ เพื่อให้บุคคลภายนอก ผ่านเข้า-ออก และดูแลความปลอดภัยในพื้นที่และทรัพย์สินต่างๆ - จัดเตรียมน้ำดื่ม-น้ำใช้ที่สะอาดให้แก่คนงานในปริมาณ</p>	

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายกิตติคุณ ภูจิตติพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท คีอัม ไพร์ เอเชีย โหม (2552) จำกัด

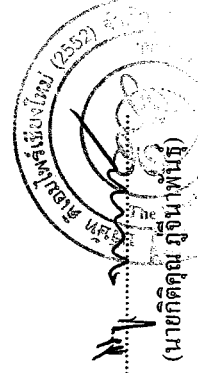
เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวณัฐฐา ชุมศรี)

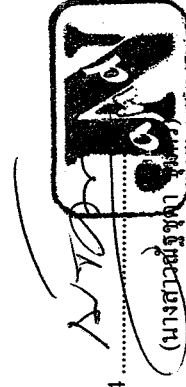
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น ซี เอ็น คอลเลคชั่นเพนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<p>เพียงพอกับความต้องการของคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดกฎระเบียบเพื่อความปลอดภัยและบังคับใช้ รวมทั้งกำกับดูแลให้เจ้าหน้าที่และคนงานปฏิบัติตาม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยสูงสุดแก่เจ้าหน้าที่ คนงาน และผู้อยู่อาศัย โดยรอบ - จัดเตรียมที่รองรับรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ใบ ในบริเวณสำนักงานก่อสร้าง และติดต่องานให้เทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำ - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วม ในจำนวนที่เพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่จำเป็น โดยเป็นไปตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และมาตรฐานด้านสุขภาพสำหรับชุมชนก่อนสร้างของกระทรวงสาธารณสุขที่กำหนดไว้ - โครงการต้องออกมาตรการให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบังคับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> * ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการติดไฟ * จัดเก็บอุปกรณ์ภายหลังการปฏิบัติงานในพื้นที่จัดเตรียมไว้และ 	



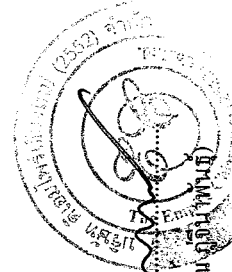
เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ ภูจินาพันธ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิอิมไพร์ เซียงใหม่ (2552) จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐชดา คุ้มคำ)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็นเค เอ็น คอลดสแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)		<p>ตรวจเช็คสภาพความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> * ห้ามนำวัสดุ วัสดุไฟฟ้าเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้าง * จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ABC และ CO₂ ประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัย - ให้ตรวจสอบสภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและทุกๆ 1 ปี - บริเวณสำนักงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ต้องป้องกันไม่ให้มีน้ำท่วมขังได้ ซึ่งเป็นสาเหตุของน้ำเน่าเหม็นหรือเป็นที่เพาะยุง อันเป็นพาหะของโรคภัยต่างๆ เช่น โรค ไข้เลือดออก เป็นต้น - จัดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล 	
4.3 ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ในการก่อสร้างโครงการ ขนาดความสูง 15 ชั้น อาจจะทำให้มีทัศนียภาพหรือสุนทรียภาพที่ไม่น่าดู ไม่เรียบร้อย และอาจก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางอารมณ์ของผู้พบเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วชั่วคราวที่มีความสูง 6 เมตร โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง และตรงประตูทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างกันผ้าพลาสติกสูง 6 เมตร พร้อมเขียนข้อความ “ขอก่อสร้างอันตรายน่ากลัว” เพื่อบังคับผู้มีที่ผ่านไปมาได้จากการก่อสร้าง - ให้ตรวจสอบผ้าใบที่ใช้กันรอบตัวอาคารทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีการชำรุด ให้รีบซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยนใหม่ให้เรียบร้อย 	-



เดือนกรกฎาคม 2554
(นายคิตติคุณ ภูมิไพบูลย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไพร์ เอ็ม ไซน์ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐดา ฤทธิชัย)
ผู้อำนวยการ บริษัท เจ เอ็น เค เอ็น คอลด์สแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศและธรณีวิทยา</p>	<p>- เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนแปลงสภาพเป็นที่ตั้งอาคารที่พักอาศัยขนาด 15 ชั้น ความสูง 42.25 เมตร จำนวน 1 อาคาร ในส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 984.44 ตร.ม. แทนสภาพพื้นที่เดิมที่มีสภาพเป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศจากพื้นที่ราบมาเป็นสิ่งปลูกสร้าง โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณพื้นที่โครงการจะมีความสูงเท่าเดิม และดินที่ได้จากการก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดินและระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 500 ลบ.ม. จะนำมาปรับถมพื้นที่ให้มีความเรียบเสมอซึ่งจะไม่ส่งผลให้พื้นที่ที่มีความสูงเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมแต่อย่างไร สำหรับในส่วนส่วนของตัวอาคาร ซึ่งจะมีผลให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมนั้นมีพื้นที่เพียง 984.44 ตร.ม. เท่านั้น ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ (รูปที่ 1 แสดงผังบริเวณโครงการ)</p>		
<p>1.2 คุณภาพอากาศ/การระบอบความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p> <p>- คุณภาพอากาศ</p>	<p>- ลักษณะของโครงการเป็นที่พักอาศัย ผู้คนเองที่เกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า - ออก โครงการ และเกิดในช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้า - เย็นเท่านั้น ซึ่งจะมีผลกระทบอย่าง</p>	<p>- กำหนดเป็นกฎระเบียบสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการให้จับชื้อยานพาหนะภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็น</p>	<p>- ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่า</p>

เดือนกรกฎาคม 2554

(นายกิตติคุณ ฤทธิชัย พันธุ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิอิม พร็อพเพอร์ตี้ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554

(นางสาวณัฐดา ชุมศรี)

ผู้ชำนาญการ บริษัท เจ เอ็นเค เอ็น คอสตัมเมอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ไม่มีปัญหา - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการผลกระทบต่อคุณภาพอากาศส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า - ออกโครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ การปล่อยไอเสียจากเครื่องยนต์ และฝุ่นละอองแต่ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากปริมาณมลพิษต่างๆ เกิดขึ้นในปริมาณที่น้อยมาก และมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมรวมทั้งไม่ส่งผลกระทบต่อสถานศึกษาสถานพยาบาลและสถานศึกษาในรัศมี 1 กม. โดยเฉพาะชุมชนยิมซังคาถาอิก วิทยาลัยนวมพงษ์วรวิทย์ และ โรงพยาบาลเซ็นทรัล เม โมเรียล ดังนั้น ผลกระทบจากมลพิษทางอากาศจะอยู่ในระดับต่ำ	ประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศและป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - กำหนดเป็นกฎระเบียบให้รถทุกคันที่จอดในพื้นที่จอดรถต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างเด่นชัดและทั่วถึง - ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยการฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไม่น้อยกว่า 634.98 ตร.ม. พร้อมปลูกไม้ยืนต้นซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่มีสีเขียวตลอดปี โดยรอบพื้นที่โครงการรวมเป็นพื้นที่ไม่น้อยกว่า 469.12 ตร.ม.	การชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	- น้ำเสียที่เกิดจากโครงการปริมาณ 114.18 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดจนได้น้ำทิ้งที่มีคุณภาพตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนเจริญประเทศและถนนช้างคลาน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับปานกลาง	- โครงการจะต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 120 ลบ.ม./วัน ความเข้มข้นของบีโอดี 250 มก./ลิตร ประสิทธิภาพของระบบฯ ร้อยละ 92 โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการจะมีค่าบีโอดีเท่ากับ 20 มก./ลิตร (รูปที่ 2 และรูปที่ 3) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพตลอดเวลา - จัดให้มีการสูบน้ำกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกๆ 45 วัน	ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำดังนี้ - ที่ Equalization Tank ดังนี้ คุณภาพน้ำที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD สารแขวนลอย TDS ชัลไฟด์ TKN Fat Oil&Grease ชัลไฟด์ฟอสฟอรัสและโคลิฟอร์มทั้งหมด - ที่ Effluent Tank ดังนี้คุณภาพน้ำที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD สารแขวนลอย TDS ชัลไฟด์ TKN Fat Oil&Grease ชัลไฟด์ฟอสฟอรัส

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายศักดิ์ฤกษ์ ฤทธิพิทักษ์)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท คีอัม (ประเทศไทย) จำกัด (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวณัฐดา พูลสุข)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็ม แอนด์ เอ็ม ทอรัชแอนด์เทค จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย แก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบฯ - ติดตั้ง Contact filter เพื่อบำบัด aerosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนก๊าซมีเทนที่เกิดจากการจัดโดยวิธีการเผา คือ นำไปจุดตะเกียงแก๊ส ขนาด 60 วัตต์ และก๊าซไข่เน่าที่เกิดขึ้นให้ใช้ประโยชน์โดยคอกัดจับ ก่อนจะนำไปจุดตะเกียง - ให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 	<p>โคลิฟอร์มและ โคลิฟอร์มทั้งหมด เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p>
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ	<p>- สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย อาคารที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ ลานตลาดและพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ ดังนั้น จึงไม่มีพืช/สัตว์ที่สำคัญหรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการในพื้นที่ดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศแต่อย่างใด</p>		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>- สภาพการใช้ที่ดินของพื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ว่างรอบการใช้ประโยชน์ เมื่อเปลี่ยนเป็นการดำเนินการแบบอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 15 ชั้น ซึ่งโครงการกำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 4.31:1 ร้อยละของพื้นที่ปกคลุมอาคารต่อพื้นที่ดินเท่ากับ 33.03 ร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมของโครงการเท่ากับ 66.97 ซึ่งโครงการจัดให้มีที่ว่าง 1,995.56 ตร.ม. ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความใน พรบ.</p>		

เดือนกรกฎาคม 2554
(นายกิตติคุณ ฤทธิพิทักษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดิอิม ไพร่ดิ้งเชียงใหม่ (2552) จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2554
(นางสาวสุวิชุดา ชุมศรี)
ผู้อำนวยการ บริษัท เอ็น คอนสตรัคชั่น จำกัด