

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรน้ำ	<p>-ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุดดังนี้</p> <p>1.จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณ บ่อเกรอะ</p> <p>2.จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อพักน้ำใต้</p> <p>-ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ</p> <p>-ตรวจสอบตักกากตะกอนไขมันและทำความสะอาดบ่อดักมัน</p> <p>-ตรวจสอบตะกอนในบ่อเกรอะ พร้อมแจ้งหน่วยงานสูบ กำจัดกากตะกอน</p> <p>-ตรวจสอบบ่อพัก,ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p>	<p>-PH</p> <p>-BOD</p> <p>-SS,SETTABLE SOLIDS,TDS</p> <p>-SULFIDE</p> <p>-TKN</p> <p>-OIL, GREASE</p> <p>-RESIDUAL CHLORINE</p> <p>-ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>-ตะกอน ไขมัน</p> <p>-ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</p> <p>-ความสะอาดด้านวิศวกรรมประปา(การรั่วซึมหรือแตก)</p>	<p>-เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-ทุกวัน</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>-เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>นิเทศลดอาคารชุดดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>นิเทศติดบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>นิเทศลดดำเนินการสูบน้ำบ่อเกรอะเป็นประจำทุกปี</p>	<p>-ภาคผนวกที่ 1</p> <p>-ภาคผนวกที่ 1.2</p> <p>-ภาคผนวกที่ 1.3</p>

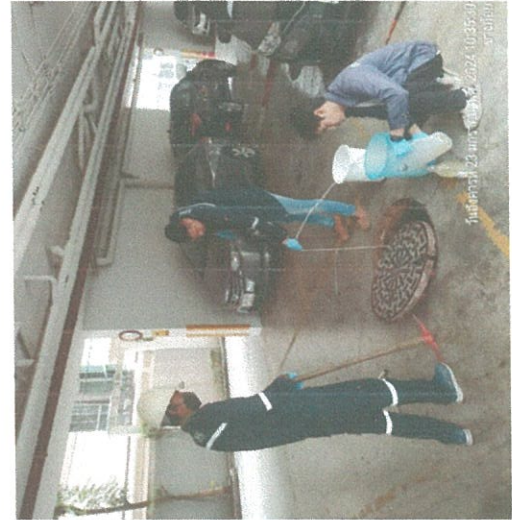
ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

2.การจัดการ ขยะมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	-ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้อง ดำเนินการแก้ไขทันที -ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาระรองรับมูลฝอย ภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-ความสามารถในการ รองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป - ขยะตกค้าง	-เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ -สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลจัดให้มีพนักงานคอย ดูแลความสะดวกหลังจากที่มีการ เก็บขยะไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวกที่ 2
3.การระบายน้ำ	-ตรวจสอบข้อพิพาท,ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และข้อขัดข้องบริเวณเชื่อมต่อของโครงการ กับท่อสาธารณะ -ตรวจสอบบ่อน้ำ	-เศษขยะเศษตะกอน ดินทราย	- ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดจัดให้มี พนักงานคอยหมั่นดูแลและ ตรวจสอบเศษตะกอนภายในท่อ ระบายน้ำอยู่เสมอ	ภาคผนวกที่ 3
4.การป้องกัน อัคคีภัย	-ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ ใช้การได้ดี	-- การใช้งานใต้ช่อง Fire Alarm Bell Manual Station, FMC, ถังดับ เพลิงเคมี, ไฟส่อง สว่างฉุกเฉิน, แผง ควบคุมสัญญาณ	-ตรวจสอบตาม ระยะเวลาที่ผู้ผลิต แนะนำในแต่ละ ชนิดอุปกรณ์ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	นิติบุคคลจัดให้มีพนักงานคอย ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวกที่ 4.1
5.ทัศนียภาพ	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลง สวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้มิเต็มเต้า หรือตาย ให้ทำการ บำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที - ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และ ความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของ พื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ -ขนาดการแผ่ของ เรือนยอดต้นไม้	-เดือนละ 2 ครั้ง -วันละ 1 ครั้ง -ปีละ 1 ครั้งในช่วง เดือนพฤศจิกายนถึง กุมภาพันธ์	นิติบุคคลอาคารชุดจัดให้มี พนักงานคอยดูแลต้นไม้ภายใน โครงการอยู่เสมอเพื่อไม่ให้ต้นไม้ ไปรบกวนบริเวณใกล้เคียง	ภาคผนวกที่ 5.1

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

		และความสูงของต้นไม้			
6.ระบบระบายอากาศ	- ตรวจสอบห้องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ไม้ให้วัสดุหรือสิ่งกีดขวาง	-ห้องระบายอากาศธรรมชาติ	-ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	นิติบุคคลมีพนักงานคอยตรวจสอบไม้ให้สิ่งกีดขวางบริเวณหน้าต่างและประตู	ภาคผนวกที่ 6

1. ตรวจสอบภาพน้ำทิ้งเป็นประจำวันเดือน

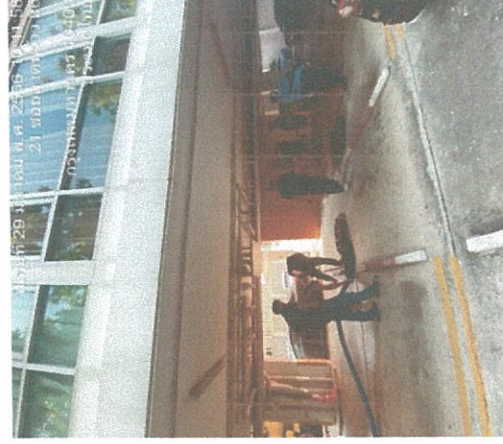
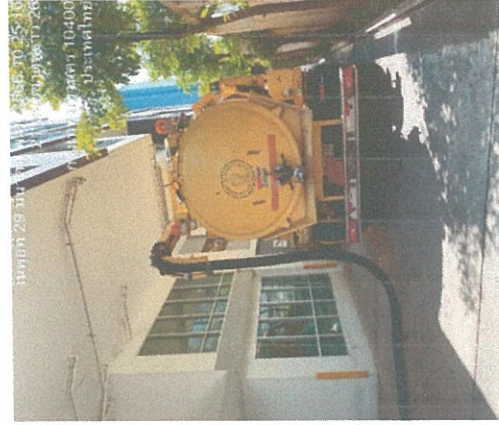


ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

1.2 ตักบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกเดือน



1.3 สืบตะกอนบ่อกออะเป็นประจำทุกปี



ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

2. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล



3. การระบายน้ำ



ตารางที่ 3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

4. การป้องกันอัคคีภัย

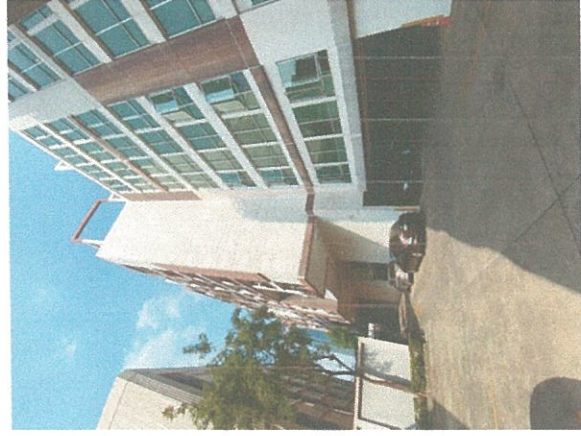


4.1 ตรวจสอบเช็คไฟฉุกเฉินและถังดับเพลิงเป็นประจำ

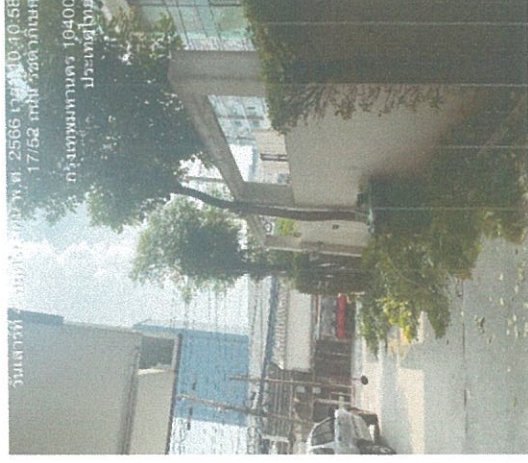


ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดะด้าเนินการ PANO VILLE

5. ทัศนียภาพ



5.1 จัดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ดูแลต้นไม้ให้เป็นประจำ



ตารางที่ 3 มาตรการรื้อรื้อตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ PANO VILLE

6. ระบบระบายอากาศ

