

วันที่ มกราคม 2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท


เรียน นายกเทศมนตรี เทศบาลเมืองท่าโขลง

สิ่งที่แนบมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จำนวน 3 ฉบับ
แผ่นบันทึกข้อมูล (CD) จำนวน 3 ฉบับ

ตามที่บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด (ไดมอนด์ โลฟ) ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 31/70 ซอยลาดพร้าว 23 ถนนลาดพร้าว แขวงจันทรเกษม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี 12120 ส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาจนได้รับความเห็นชอบแล้ว โดยมีเงื่อนไขให้โครงการ ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้ สผ.พิจารณา ทุก 6 เดือน ทั้งระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินโครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างระยะดำเนินโครงการ (รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือน กรกฎาคม 2566 – ธันวาคม 2566) และขอให้นำส่งมายังท่านเพื่อพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณารายงานผลรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดังกล่าวเพื่อโปรดดำเนินการพิจารณา จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..........ผู้ลงนาม

โดยบริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มีนายสมนึก เคลือวัลย์ เป็นผู้กระทำการแทน

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (ช่วงระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือน กรกฎาคม 2566 - ธันวาคม 2566



นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท
99/638 หมู่ที่ 14 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12120

เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสซิ่ง จำกัด (ไดมอนด์ ไลฟ์)
บริหารงานโดย บริษัท บริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
28/6 ซอยรามอินทรา 45/1
แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (ช่วงระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือน กรกฎาคม 2566 - ธันวาคม 2566



นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท
99/638 หมู่ที่ 14 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12120

เจ้าของโครงการ บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิ่ง จำกัด (ไดมอนด์ ไลฟ์)
บริหารงานโดย บริษัท บริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
28/6 ซอยรามอินทรา 45/1
แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
- 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป
- 1.3 กิจกรรมภายในโครงการ
- 1.4 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

- 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ตารางที่ 2
- 2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ตารางที่ 4

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

- 3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการคุณภาพสิ่งแวดล้อมติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท
ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 – ธันวาคม 2566

วันที่ มกราคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท โดย
บริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์
นวนคร-ตลาดไท ประจำเดือน กรกฎาคม 2566 – ธันวาคม 2566 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน
ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

1.นางสาวเนตรศิริ ภูจอมขำ

2.นางสาวจริยา คล้ายหนู

ตำแหน่ง

ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ

พนักงานธุรการ

ผู้จัดการนิติลงนาม



โดยบริษัท เมโทร พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

มีนายสมนึก เคลือวัลย์ เป็นผู้กระทำการแทน

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

1. โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท
2. สถานที่ตั้ง 99/638 หมู่ที่ 14 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12120
3. ชื่อเจ้าของโครงการ ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด (ไดมอนด์ โลฟ)
4. สถานที่ติดต่อเลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12120
5. จัดทำโดยบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 255
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯครั้งสุดท้ายเมื่อ ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน(ระยะดำเนินการ)
8. รายละเอียดโครงการ
 - อาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร
 - ขนาดพื้นที่โครงการอาคารชุด ขนาดพื้นที่ 17-0-13.5 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ(โดยสรุป)
 - *แหล่งน้ำใช้ ใช้น้ำจากการประปาทำโฮลง
 - *การใช้ไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
 - *การบำบัดน้ำเสียโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง
 - *การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย ประสานงานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลทำโฮลง