

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุด นิช โมโน อีสราภาพ ได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โดยผลการสำรวจสภาพโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. ปริมาณการใช้น้ำ	• บันทึกการตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำ	• ความผิดปกติอันเกิดจากการชำรุดรั่วไหล	• ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
2. การทำงานของระบบส่งน้ำ และถังเก็บน้ำ	• บั้ม ระบบส่งน้ำและถังเก็บน้ำ	• การชำรุด รั่วไหล	• ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	• จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	• ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆที่เกี่ยวข้อง	• การดูแลรักษาของระบบ	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ • บันทึกทุกวันและสรุปเป็นรายเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> • ตรวจสอบ ซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ • มีการจัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน ตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นรายเดือน ตามแบบ ทส. 2 และส่งรายงานให้หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 5 ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> บ่อน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> วิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดประกอบด้วย ค่า pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil & Grease 	<ul style="list-style-type: none"> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> จัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีมาตรฐานรับรองเข้าตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียตามที่มาตรการฯกำหนด 	ภาคผนวก ง
5. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> ระบบท่อระบายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> สิ่งอุดตัน หรือการสะสมของตะกอนดินหรือเศษวัสดุอื่นๆ ที่จะกีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ ให้ทำการขุดลอก หรือทำความสะอาด ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยเฉพาะก่อนฤดูฝน 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตัน หรือสะสมของตะกอนดิน เศษวัสดุอื่นๆ ที่จะ เป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ จะทำการขุดออก หรือทำความสะอาด 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4
	<ul style="list-style-type: none"> ระบบท่อระบายน้ำและอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> การทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือนหรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 4

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
6. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> ห้องพักขยะรวมและห้องพักขยะประจำชั้น 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักขยะรวมของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักขยะรวมของโครงการเป็นประจำ 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
7. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> ภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหาย 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี หากชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
8. การดูแลสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> โครงสร้างและอาคารประกอบของสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพของโครงสร้างต้องมีความมั่นคงแข็งแรง อยู่ในสภาพดี ไม่มีน้ำรั่วซึม 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพของโครงสร้างให้มีความมั่นคง แข็งแรง อยู่ในสภาพดี ไม่มีน้ำรั่วซึม 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> รางระบายน้ำสันไม่ต้องมีสภาพแข็งแรงไม่เป็นสนิม 		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบรางระบายน้ำสันไม่ให้มีสภาพแข็งแรงไม่เป็นสนิม 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายบอกความลึก ป้ายเตือนต่างๆ ต้องอยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน 		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> สภาพของหลอดไฟ ความสว่างของแสงไฟ ต้องสว่างทั่วถึงทุกบริเวณ 		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพของหลอดไฟ ความสว่างของแสงไฟให้สว่างทั่วถึงทุกบริเวณ 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ด้านความปลอดภัย การป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากการจมน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ช่วยชีวิต 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบเป็นประจำ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ หรือทุ่นลอย ให้มีสภาพดีและเพียงพอต่อการใช้งาน 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์สื่อสารที่ใช้ในการติดต่อในกรณีฉุกเฉิน 		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารที่ใช้ในการติดต่อในกรณีฉุกเฉิน ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ 		<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
		<ul style="list-style-type: none"> การดูแลรักษาระบบเครื่องกรอง 		<ul style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาและตรวจสอบระบบเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม เพื่อให้ระบบเครื่องกรองทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	• การควบคุมคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำ	• มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำ	• วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิด	• จัดจ้างบริษัทเอกชนที่มีมาตรฐาน รับรองเข้าตรวจสอบคุณภาพน้ำ จากสระว่ายน้ำตามที่มาตรการฯ กำหนด	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9, ภาคผนวก ง
		• ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระ คงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง	• วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังเปิด		
		• มีการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอล โคลิ ฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ		
		• ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมีและ ชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานประกอบด้วย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น(Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	• ตรวจวิเคราะห์ครบทุก พารามิเตอร์ ปีละ 1 ครั้ง		

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli / Staphylococcus aureus / Pseudomonas aeruginosa 			
9. สังคม	<ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ประเด็นร้องเรียนจากจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> สุ่มสำรวจร้องเรียนและเสนอแนะ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนเพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น 	
		<ul style="list-style-type: none"> ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการที่แตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานฉบับที่ได้รับความเห็นชอบ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยดำเนินการตามหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งจุดสำรวจให้ชัดเจน 	<ul style="list-style-type: none"> ดำเนินการทุกครั้งก่อนทำการเปลี่ยนแปลง 	<ul style="list-style-type: none"> ใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ 	

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
9. ระบบป้องกันและ ระงับอัคคีภัย <input type="checkbox"/> อุปกรณ์ป้องกันและ สัญญาณเตือน	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยทั้งหมดที่ติดตั้งในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการทั้งหมด ตามคู่มือของแต่ละอุปกรณ์ต้องอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> ตามคู่มือการใช้งานของแต่ละอุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งในโครงการตามคู่มืออุปกรณ์ ต้องอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
<input type="checkbox"/> ป้าย/เครื่องหมาย/ ทางหนีไฟ/บันได หนีไฟ	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ แผ่นผังเส้นทางหนีไฟที่ติดตั้งในอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> ป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผ่นผังเส้นทางหนีไฟต้องอยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ แผ่นผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
<input type="checkbox"/> ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	<ul style="list-style-type: none"> เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดัน ต้องอยู่ใน สภาพดีพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดันให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะระบุเวลาใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งานต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้งาน 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
	<ul style="list-style-type: none"> อุปกรณ์ดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> สภาพทั่วไปของถังน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงและระดับน้ำในถัง 	<ul style="list-style-type: none"> ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบสภาพทั่วไปของถังน้ำสำรอง เพื่อการดับเพลิงและระดับน้ำในถัง 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8

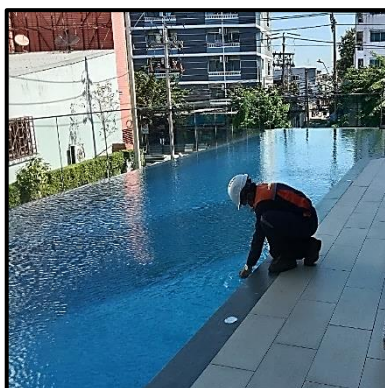
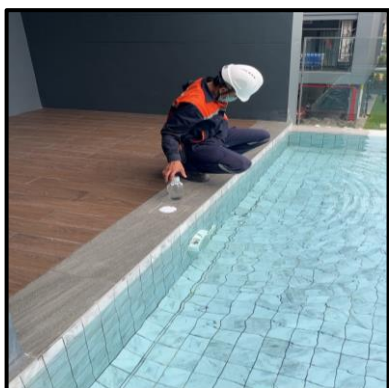
ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการนิช โมโน อีสราภาพ

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุด ดำเนินการ	พารามิเตอร์/ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
□ สภาพบันได บันได หนีไฟและทางเดิน	<ul style="list-style-type: none"> บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ ลาดฟ้า และถนนใน โครงการที่เป็นเส้นทาง รถดับเพลิง 	<ul style="list-style-type: none"> บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และลาดฟ้า ไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวางการ เคลื่อนย้าย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่ รถดับเพลิงใช้ในการดับเพลิงภายใน โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทาง หนีไฟ และลาดฟ้า อยู่เป็นประจำ ไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวาง กรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณ เส้นทางที่รถดับเพลิงใช้ในการ ดับเพลิงภายใน โครงการ 	ภาคผนวก ข ภาพที่ 8
11. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	<ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ประเด็นเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้องจากผู้ พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียน อาคารชุด 	<ul style="list-style-type: none"> รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกัน และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น 	
12. สัญญาณวิทยุและ โทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ประเด็นเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้องจากผู้ พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> ภายในระยะเวลา 1 ปี ภายหลังจดทะเบียน อาคารชุด 	<ul style="list-style-type: none"> รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกัน และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น 	

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 1 จุด ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึกจำนวน 1 จุด และสระว่ายน้ำส่วนตื้นจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการเทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข.) ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ นิช โมโน อีสราภาพ ของบริษัท บริษัท เสนาเอชเอชพี 13 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะ

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 660436.88$ $y = 1519428.92$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		11 ก.ค.	10 ส.ค.	7 ก.ย.	5 ต.ค.	10 พ.ย.	7 ธ.ค.		
pH	-	6.2	7.5	7.5	7.5	7.5	7.3	5-9	
BOD	mg/l	30	16	18	8	15	18	≤ 30	
SS	mg/l	23	26	26	36	32	22	≤ 40	
TDS	mg/l	220	320	360	450	440	420	≤ 500	
Settleable Solids	ml/l	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	1.0	0.8	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤ 1.0	
TKN	mg/l	40.32	26.60	33.13	12.32	22.17	26.32	≤ 35	
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน อีสราภาพ ของบริษัท บริษัท เสนาเอชเอชพี 13 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด สระว่ายน้ำ (จุดต้น)

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 660436.88$ $y = 1519428.92$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ ^(๓)
		11 ก.ค.	10 ส.ค.	7 ก.ย.	5 ต.ค.	10 พ.ย.	7 ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	ND.	ND.	< 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	ND.	ND.	< 10	
E. coli	MPN /100 ml	-	-	-	ND.	-	-	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	-	-	-	ND.	-	-	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	in 100 ml	-	-	-	ND.	-	-	ตรวจไม่พบ	
Combined Chlorine	ppm	-	-	-	< 0.01	-	-	0.5 – 1.0	
Alkalinity	ppm	-	-	-	24	-	-	80 – 100	
Chloride	ppm	-	-	-	2,549.21	-	-	< 600	
Amonia	ppm	-	-	-	< 0.06	-	-	< 20	
Nitrate	ppm	-	-	-	0.392	-	-	< 50	
Calcium Hardness	ppm	-	-	-	80	-	-	250 – 600	
Cyanuric Acid	ppm	-	-	-	17	-	-	30 - 60	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ นิช โมโน อีสราภาพ ของบริษัท บริษัท เสนาเอชเอชพี 13 จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท วิกตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

ตำแหน่งที่ สระว่ายน้ำ (จุดลึก)

ตรวจวัด

ตำแหน่งพิกัด UTM ของ $x = 660436.88$ $y = 1519428.92$ 47P

สถานี

ดัชนีคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงาน ^(๓)
		11 ก.ค.	10 ส.ค.	7 ก.ย.	5 ต.ค.	10 พ.ย.	7 ธ.ค.		
Total Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	ND.	ND.	< 10	
Fecal Coliform Bacteria	MPN /100 ml	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	ND.	ND.	< 10	
E. coli	MPN /100 ml	-	-	-	ND.	-	-	ตรวจไม่พบ	
Staphylococcus Aureus	CFU/ml	-	-	-	ND.	-	-	ตรวจไม่พบ	
Pseudomonas aeruginosa	in 100 ml	-	-	-	ND.	-	-	ตรวจไม่พบ	
Combined Chlorine	ppm	-	-	-	0.232	-	-	0.5 – 1.0	
Alkalinity	ppm	-	-	-	26	-	-	80 – 100	
Chloride	ppm	-	-	-	2,649.18	-	-	< 600	
Amonia	ppm	-	-	-	< 0.06	-	-	< 20	
Nitrate	ppm	-	-	-	0.363	-	-	< 50	
Calcium Hardness	ppm	-	-	-	80	-	-	250 – 600	
Cyanuric Acid	ppm	-	-	-	15	-	-	30 - 60	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

