

ภาคผนวกที่ 1

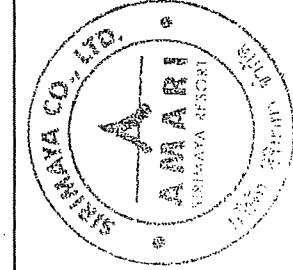
มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

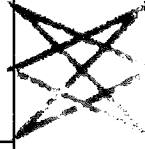
โครงการโรงแรม Ozo Samui บริษัท ศรีมया จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>สำหรับพื้นที่ตั้งโครงการตั้งอยู่บริเวณหาดฉวาง ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี สภาพพื้นที่ทั่วไปมีลักษณะพื้นที่กรังที่มีไม้ยืนต้นเดิมและโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นประเภทที่อยู่อาศัยและสถานที่ท่องเที่ยว พักตากอากาศ เมื่อพิจารณาลักษณะภูมิประเทศก่อนพัฒนาพื้นที่โครงการมีไม้ยืนต้นเดิมอยู่หลายต้น และหลังการพัฒนาโครงการพบว่า โครงการได้มีการจัดให้มีการตัดต้นไม้เดิมในพื้นที่โครงการให้น้อยที่สุด โดยจะมีต้นไม้เดิมที่ไม่ตัด และต้นไม้เดิมที่ถูกเคลื่อนย้ายไปอยู่ตำแหน่งใหม่ และต้นไม้ที่อยู่ตำแหน่งเดิม เพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อมและทัศนียภาพที่ดีของพื้นที่โดยรอบ รวมถึงความต้องการที่จะดำเนินการกิจกรรมให้มีความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบให้มากที่สุด ดังนั้น จึงได้ดำเนินการรักษาพื้นที่ที่เป็นพืชพันธุ์ท้องถิ่นของพื้นที่เดิมเพื่อคงรักษาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่อยู่โดยรอบ อย่างไรก็ตาม การพัฒนาพื้นที่ดังกล่าว</p>	-	-



กันยายน 2554 ลงชื่อ (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีมया จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 42/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

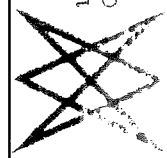
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 ธรณีวิทยา</p>	<p>เพื่อเป็นอาคารโรงแรมโดยมีการออกแบบให้กลมกลืนกับ สถาปัตยกรรมพื้นถิ่น และการคงพื้นที่สีเขียวไว้ในโครงการ ประมาณ 4,426 ตร.ม.(2.76 ไร่) พบว่า การเปลี่ยนแปลงการ ใช้พื้นที่ของโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงที่สอดคล้องกับพื้นที่ โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของโครงการ จึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>สำหรับลักษณะทางธรณีวิทยาบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ส่วนใหญ่เป็นหิน โปไอไทด์แกรนิต หินโปไอโทเซอร์รอนบลัด แกรนิตเนื้อออก และหินโปไอโทดัมส์โคไวต์ทั่วมาสินแกรนิต บางส่วน เป็นตะกอนน้ำพากรวด หินทรายแป้งและดิน ซึ่ง หากพิจารณาถึงระยะช่วงดำเนินการกิจกรรมของโครงการพบว่า ไม่มีการดำเนินการใดอันจะส่งผลกระทบต่อให้เกิดการ เปลี่ยนแปลงระดับโครงสร้างทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด ดังนั้น ระดับผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาจึงอยู่ใน ระดับที่ยอมรับได้</p>		



กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศรีมาวา จำกัด

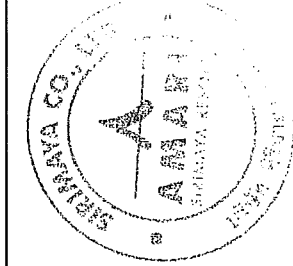



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.รับรองจำนวน 43/113 หน้า
 กันยายน 2554 ลงชื่อ.....
 (นางสาวณิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

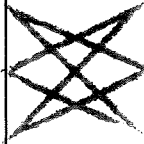
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

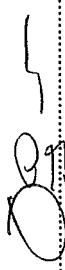
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน	- ช่วงดำเนินการ การดำเนินการขุดลอกโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมประเภท อาคารเพื่อการพักผ่อน ไม่มีกิจกรรมใดที่จะทำให้เกิดการ เปลี่ยนแปลง โครงสร้างของดินหรือลักษณะทางรูปที่ ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	-	-
1.4 ลักษณะภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- ช่วงดำเนินการ โดยทั่วไปโครงการประเภทโรงแรมเมื่อโครงการเปิด ดำเนินการผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นกับ โครงการนั้นไม่มีนัยสำคัญเนื่องจากไม่มีแหล่งปล่อยมลพิษที่ จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของอากาศโดยรวม แต่อย่างไรก็ดี แต่โครงการที่มีจอรถยนต์ภายในโครงการซึ่ง อาจจะก่อให้เกิดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิด จากบริเวณที่จอดรถยนต์ของโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงได้ บริษัทที่ปรึกษาได้ประเมินผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ได้ดังนี้ (1) การประเมินแหล่งกำเนิด CO ภายในโครงการ ปริมาณพาหนะของผู้พักแรมภายใน โครงการกำหนด พื้นที่รองรับไว้ประมาณ 29 คัน พื้นที่ที่เกือบตลอดแนวทางสัญจร ภายในโครงการ โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณ	- ช่วงดำเนินการ - ผู้เชี่ยวชาญการปกครอง และบรรณ ด้วยความรู้และ - ดูแลเอาใจใส่บำรุงรักษาของ พนักงานและโครงการให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบสภาพและรับแจ้งเครื่องยนต์ ประจำทุกปี เพื่อควบคุมมลพิษที่ปล่อย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ - รักษาความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้ปราศจากฝุ่น และไม่กีดขวางผู้สัญจร - ใช้น้ำฉีดพรมบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงฤดูแล้งเพื่อลดการฟุ้งกระจายของ	-



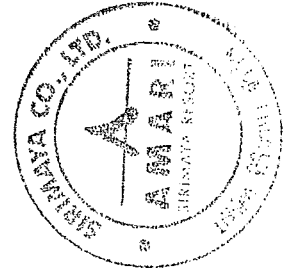
กัญยาน 2554 ลงชื่อ  0122.....
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนังค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศรีวิมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 44/113 หน้า
 กัญยาน 2554 ลงชื่อ 
 (นางสาวนิษฐา ทักษิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>พื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากระยะต้นเป็นพื้นที่ที่ไม่ประมาทในกลุ่มไม้ยืนต้นทางสูงเพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการเพิ่มพื้นที่การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p> <p>(2) การประเมินค่าปริมาณการปล่อย CO</p> <p>1) ปริมาณ CO ที่ปล่อยออกจากระยะต้นในโครงการ 1 คัน (โดยคำนวณตามระยะทาง) ระยะทาง 1 กิโลเมตร ด้วยความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปล่อย CO = 1.206 กรัม ระยะทางในโครงการประมาณ 0.3 กิโลเมตร ความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ปล่อยมลสาร CO = $1.206 \times 0.3 = 0.3618$ กรัม/คัน</p> <p>2) ปริมาณการปล่อย CO ของรถยนต์ภายในโครงการ 29 คัน ใน 1 วัน ปริมาณการปล่อย CO คำนวณได้ 1 คัน = 0.3618 กรัม ปริมาณรถยนต์ทั้งสิ้น 29 คัน ปล่อย CO = $0.3618 \times 29 = 10.49$ กรัม การเข้าออกปกติวันละ 2 เที่ยว ปล่อย CO = $10.49 \times 2 = 20.98$ กรัม</p> <p>(3) ปรับเปลี่ยนปริมาณ CO เพื่อเป็น CO₂</p> <p>มวลโมเลกุลของ CO มีค่าเท่ากับ 28</p>	ฝุ่นละออง	

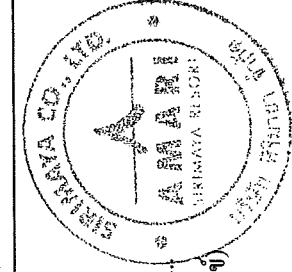


กัญยาน 2554 ลงชื่อ
 (นายยุทธชัย จระเจิดดี และนายชาติร์ รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

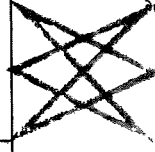
บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
 กัญยาน 2554 ลงชื่อ
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มวลโมเลกุลของ CO₂ มีค่าเท่ากับ 44 ดังนั้น คำนวณ CO₂ = 20.98 กรัม หรือประมาณ 0.4 โมล</p> <p>(ที่มา : อ้างอิงจากพจนานุกรม ภูมิศาสตร์ ภาควิชาพืชไร่นา คณะเกษตร มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, ดัน ไม่กับปัญหามลพิษทางอากาศ)</p> <p>(4) การประมาณค่าการคายผลสาร CO และกระบวนการดูดซับ โดยศักยภาพของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ผลจากอัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่จัดเตรียมไว้ในโครงการในพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,426 ตารางเมตร หรือประมาณ 2.76 ไร่ โดยการปลูกพันธุ์ไม้ประเภทในกลุ่มไม้ยืนต้นทรงสูง ที่ให้ค่าสัมประสิทธิ์การสังเคราะห์แสงที่สูง และช่วยกรองฝุ่นและมลสารและให้ค่าการดูดซับ CO ที่มีศักยภาพ โดยมีค่าการดูดซับและการสังเคราะห์แสงที่ให้ค่า 44.38 โมล ในขณะที่ค่าการกักเก็บผลสาร CO จากปริมาณพืชมะภายในโครงการประมาณ 0.4 โมล</p> <p>ภาพรวมของโครงการมีพื้นที่เพิ่มการสังเคราะห์แสงด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการทั้งหมดมีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 4,426 ตารางเมตร หรือประมาณ 2.76 ไร่ มีอัตราการสังเคราะห์แสง</p>		



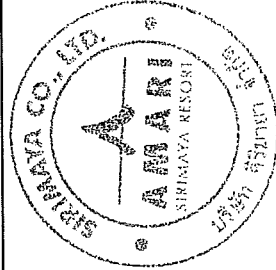
กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

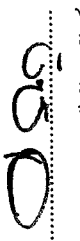


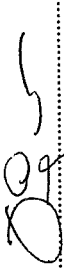
บริษัท คอนซัลแตนท์ มศพ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแตนท์ มศพ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.5 เสียง</p>	<p>ของไม่ขึ้นต้นประมาณ 44.38 ไมล์ หรือคิดเป็นสัดส่วนประมาณ 222 เท่าของอัตราการดูดซับ CO ต่ออัตราการก่อมลพิษในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ การดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการจะกระทำอย่างต่อเนื่อง และพื้นที่สีเขียวต้นจะมีคุณสมบัติสูงยิ่งตามอายุของพันธุ์ไม้ที่ได้รับการดูแล ซึ่งจะเพิ่มประสิทธิภาพในการดูดซับ CO ในบริเวณโครงการอย่างต่อเนื่อง รวมถึงเป็นการสร้างสุนทรียภาพภายในโครงการด้วย และมีปริมาณเพียงพอต่อการช่วยลดมลภาวะที่เกิดขึ้นภายในโครงการ อันเป็นส่วนที่เพียงพอที่จะยืนยันคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากพื้นที่สีเขียว</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เนื่องจาก โครงการมีลักษณะเป็นที่พักแรมสำหรับให้บริการผู้พักที่เป็นชาวต่างชาติเป็นส่วนใหญ่ กิจกรรมที่จะก่อให้เกิดเสียงจะมาจากรถยนต์เข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีการจัดการพร้อมทั้งกำหนดมาตรการอย่างเหมาะสมแล้ว และกระทบที่คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อโครงการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ ไม่เกิน 20 กม./ชม. ติดตั้งป้ายโครงการก่อนถึงโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งสัญญาณบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อลดความเร็ว 	

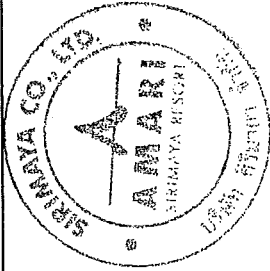



กันยายน 2554 ลงชื่อ 
(นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริมายา จำกัด

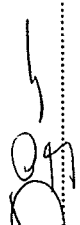
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กันยายน 2554 ลงชื่อ 
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 ทรัพยากรน้ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมดเท่ากับ 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน และสามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้นระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ</p>	<p>จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้ผู้มาใช้บริการ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>ห้ามใช้สัญญาณจราจรทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>ตรวจสอบสภาพเครื่องขนส่งของโครงการให้มีสภาพในการใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์สามารถรองรับน้ำเสียได้ประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในขณะที่มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 160 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับค่าความสกปรกหรือบีโอดีที่เข้าระบบประมาณ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่จะรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายใน</p>	<p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะต้องมีดัชนีชี้วัดที่ทำการตรวจวัดเป็นอย่างน้อย คือ pH, BOD, สารแขวนลอย (Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ทีเคเอ็น (TKN) และ Fecal Coliform จำนวน 2 จุดของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่</p>



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติวี รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักขิน)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ภายในของได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ก. ซึ่งจะต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบำบัดอากาศแบบ Sequence จะไหลเข้าสู่ส่วนบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ก่อนที่จะผ่านไปยังส่วนกำจัดเชื้อโรคก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการทั้งหมดจะนำไปใช้รดน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 2.76 ไร่ หากโครงการดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียคุณภาพตามเกณฑ์ที่ออกแบบไว้ ผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อคุณภาพน้ำจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>(2) การจัดการน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด</p> <p>จากการคาดการณ์ปริมาณน้ำเสียของโครงการประมาณ 160 ลบ.ม./วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ต่อวัน)</p>	<p>ของได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) โดยตามประกาศฯ ดังกล่าว จัดเป็นอาคารประเภท ก. ต้องมีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจากบำบัดอากาศแบบ Sequence จะไหลเข้าสู่ส่วนบำบัดน้ำทิ้งก่อนผ่านไปยังบ่อบำบัดน้ำเสียเพื่อสูบไปรดน้ำต้นไม้ และบางส่วนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>. ต้องมีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>(1) นำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำที่ออกจากบ่อบำบัด)</p> <p>(2) นำทิ้งภายหลังการบำบัดในบ่อบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent Tank)</p> <p>จำนวน 1 ครั้งในเดือนแรก ที่เริ่มทำการเดินระบบภายหลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>ฝั่งระบบระบายน้ำในโครงการ และตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังแสดงในรูปที่ 2</p>



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.รับรองจำนวน 49/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นายพชรชัย จรณะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

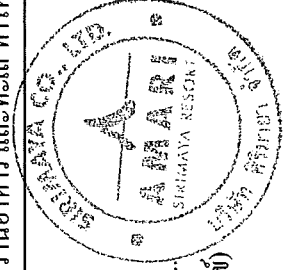
บริษัท ศรีริมา จำกัด

กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

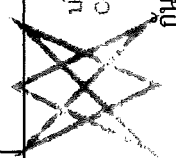
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มีขั้นตอนการจัดการน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดมาใช้น้ำรดน้ำต้นไม้ โดยนำทิ้งภายหลังการบำบัดที่ออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย จากถัง Clear Well ในบ่อบำบัดน้ำเสียใต้ดินขนาดความจุ 10 ลบ.ม. จะถูกนำไปผ่าน Sand Filter หลังจากนั้นจะนำไปเก็บไว้ถัง Irrigation Tank ขนาด 62 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งอยู่ในบ่อบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจะทำการสูบไปใช้งานในระบบรดน้ำต้นไม้ โดยผ่าน pump ขนาด 5.5 kw จำนวน 2 เครื่อง โดยปริมาณน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด ส่วนเกินจะถูก Bypass ให้ผ่านท่อซึมใต้ดิน เพื่อลดการพังกระเจาของน้ำเสียสู่ผู้มาใช้บริการและพนักงานงาน จากการดำเนินการของโครงการจึงคาดว่าผลกระทบจากน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัดที่จะนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพสำหรับผู้มาใช้บริการ และพนักงานภายในโครงการแต่อย่างใด</p>		
<p>2. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>บริเวณพื้นที่ศึกษาที่มี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการมี สภาพภูมิประเทศเป็นที่ราบสลับเนินเป็นพื้นที่กรัง ไม่ขึ้นต้น อาคาร โรงแรม อาคารพาณิชย์ ร้านอาหาร และทะเล ทำให้</p>		



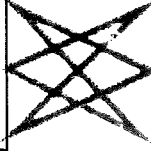
กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติริ รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
 กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p>	<p>บริเวณพื้นที่ศึกษาไม่พบสภาพป่าไม้และสัตว์ป่าที่หายากหรือสำคัญแต่อย่างใดและไม่มีการประกอบอาชีพประมงหรือเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ดังนั้นผลกระทบทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>สำหรับแหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ทะเลบริเวณหาดเลว ทั้งนี้ โครงการมิได้มีการปล่อยน้ำทิ้งสู่บริเวณพื้นที่ชายหาดดังกล่าวแต่อย่างใด บริเวณชายหาดดังกล่าวมิได้มีการประกอบกิจกรรมจึงไม่พบทรัพยากรชีวภาพในน้ำที่สำคัญทางเศรษฐกิจบริเวณดังกล่าว ดังนั้นการดำเนินโครงการมิได้ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำแต่อย่างใดประกอบโครงการไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่ลำรางสาธารณะดังกล่าวแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>		



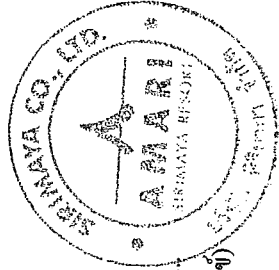
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 51/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

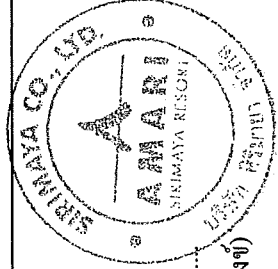
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมายา จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 การใช้น้ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>ความต้องการใช้น้ำของโครงการช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณเท่ากับ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะขอรับบริการนำน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยในปัจจุบันระบบท่อประปาของการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยยังให้บริการครอบคลุมพื้นที่โครงการ ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการติดต่อประสานงานขอใช้บริการจากสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยสำนักงานการประปาสวนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยจะทำการเชื่อมท่อส่งน้ำประปายังโครงการผ่านด้านหน้าโครงการเข้าไปเก็บไว้ในถังเก็บน้ำประปามีปริมาตรรวม 600 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย</p> <p>หากพิจารณาความสามารถในการให้บริการของการประปาสวนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย สามารถประเมินได้ดังนี้</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>. ติดตามประเมินการใช้น้ำอย่างต่อเนื่องเพื่อตรวจหาการรั่วไหล</p> <p>. เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ หรือชนิดมีประสิทธิภาพสูง เช่น ก๊อกน้ำ</p> <p>. ให้นำจากบ่อน้ำในในระบบชักโครก</p> <p>. ให้นำทิ้งภายหลังการบำบัดในการรดน้ำต้นไม้</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีวัฒนา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

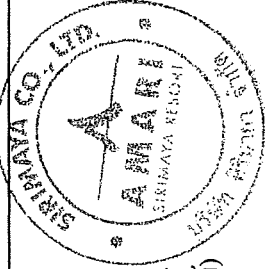
กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

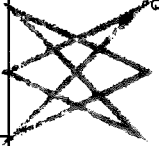
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) คิดในกรณีที่ยังไม่มีโครงการ (คิดจากปริมาณน้ำผลิตจ่าย 9,679,800 ลูกบาศก์เมตร/ปี) พบว่าการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 9,679,800 ลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 26,520 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 1,105 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) และมีปริมาณน้ำจำหน่าย ประมาณ 6,971,500 ลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราจำหน่าย ประมาณ 19,100 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 795 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น จะเห็นว่า การประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย มีปริมาณน้ำผลิตจ่ายคงเหลือสุทธิประมาณ 2.7 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี (หรือคิดเป็นอัตราน้ำผลิตจ่าย ประมาณ 2,708,300 ลูกบาศก์เมตร/ปี หรือ 7,420 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 309 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง)</p> <p>(2) คิดในกรณีที่มีโครงการ</p> <p>จากการคำนวณในกรณีที่ยังไม่มีโครงการดังกล่าวข้างต้น พบว่าการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย จะมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 26,520 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือคิดเป็น 1,105 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ</p>		



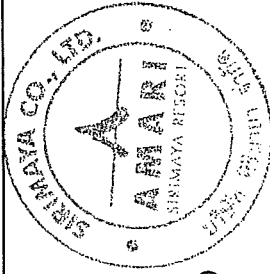
กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จรรย์จิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีวิมายา จำกัด

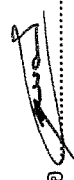


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

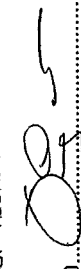
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>กับปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งมีความต้องการใช้น้ำสูงสุดประมาณ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน (หรือคิดเป็น 7.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยยังมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>หากพิจารณาอัตราการการใช้น้ำของโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ ซึ่งมีอัตราการความต้องการใช้น้ำสูงสุดเท่ากับ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และเมื่อนำมาหักออกกับปริมาณน้ำผลิตจ่าย ซึ่งเกินเหลือสุทธิ 310 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง พบว่าการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยจะมีปริมาณน้ำจ่ายคงเหลือสุทธิ ที่สามารถจ่ายให้กับบ้านเรือนในพื้นที่รับผิดชอบได้ประมาณ 302.5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง</p> <p>โครงการได้จัดให้สำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคให้กับผู้พักแรมแต่ละอาคาร โดยมีแหล่งน้ำใช้สำหรับโครงการ 2 แหล่ง คือ แหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย และบริษัทเอกชน สำหรับแหล่งน้ำใช้จากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยจะมีการเชื่อมต่อท่อส่งน้ำประปาจากท่อส่งน้ำของการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุยที่ผ่านบริเวณทางเข้าโครงการไปมากักเก็บในถังเก็บน้ำหลัก 2 แห่ง</p>		



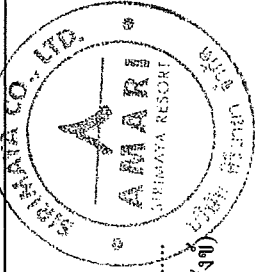
กันยายน 2554 ลงชื่อ 
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมาเยา จำกัด




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บร.รจ.จ.จ.จ.จ. 54/113 หน้า
 กันยายน 2554 ลงชื่อ 
 (นางสาวพนิตฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

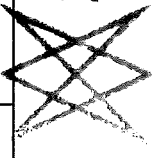
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.2 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ซึ่งมีปริมาณรวมเท่ากับ 600 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่บริเวณอาคาร I และบริเวณใต้ดินด้านข้างอาคาร A และอาคาร C ปริมาณน้ำ ล้างรอง ได้คำนวณประมาณ 3.33 วัน ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ น้ำ ในช่วงปีดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำบริเวณ โดยรอบ พื้นที่โครงการและผู้พักแรมภายในโครงการแต่อย่างใด</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) การเก็บรวบรวมและความเพียงพอของที่รองรับ มูลฝอยของโครงการ</p> <p>ปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นของโครงการประมาณ 1,548 ลิตร/วัน หรือ 1.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะ ได้จัด เตรียมถังรองรับมูลฝอยวางไว้ในบริเวณพื้นที่ใช้สอยแต่ละแห่ง ภายในพื้นที่โครงการ มูลฝอยดังกล่าวจะเก็บไว้ในห้องพัก มูลฝอยอยู่บริเวณทิศเหนือ ใกล้กับอาคาร G มีปริมาณรวม ประมาณ 5.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องเก็บ มูลฝอยแห้งมีขนาดความจุ 1.09 ลูกบาศก์เมตร ห้องเก็บ มูลฝอยเปียกมีขนาดความจุ 0.45 ลูกบาศก์เมตร และห้องเก็บ มูลฝอยอันตราย 0.01 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นดังกล่าวข้างต้น ได้ทั้งหมดเป็นเวลามากกว่า 3 วัน ก่อนให้เทศบาลเมืองเกาะสมุยรับ ไปกำจัด</p> <p>- ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลเมือง</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>. รวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากถังรองรับ มูลฝอยแต่ละแห่งไปรวบรวมไว้ในห้องเก็บมูลฝอย บริเวณทิศเหนือ ใกล้กับอาคาร G มีปริมาณรวม ประมาณ 5.5 ลูกบาศก์เมตร แบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องเก็บมูลฝอยแห้งมีขนาดความจุ 1.09 ลูกบาศก์- เมตร ห้องเก็บมูลฝอยเปียกมีขนาดความจุ 0.45 ลูกบาศก์เมตร และห้องเก็บมูลฝอยอันตราย 0.01 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการรองรับปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นดังกล่าวข้างต้น ได้ทั้งหมดเป็นเวลามากกว่า 3 วัน ก่อนให้เทศบาลเมืองเกาะสมุยรับ ไปกำจัด</p> <p>. ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาลเมือง</p>	

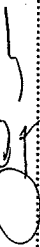


กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จระจิดต์ และนายชาติ รัตนสิงห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



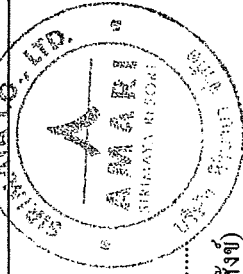
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>3 วัน ก่อนให้บริษัท เมืองสะอาด จำกัด รับไปกำจัด</p> <p>(2) การประเมินความสามารถในการจัดเก็บและ กำจัดมูลฝอยของบริษัท เมืองสะอาด จำกัด</p> <p>1) กรณีไม่มีโครงการ</p> <p>บริษัท เมืองสะอาด จำกัด มีความสามารถในการ เก็บขนมูลฝอยในเขตความรับผิดชอบทั้งหมดประมาณ 227 ตารางกิโลเมตร โดยสามารถกำจัดมูลฝอย โดยใช้วิธีเผาในเตาเผา อย่างถูกหลักสุขาภิบาล ประมาณ 140 ตัน/วัน แต่ในปัจจุบัน สามารถเก็บมูลฝอยได้ทั้งหมด 135.20 ตัน/วัน ทำการเก็บขน มูลฝอยจำนวน 2 เที่ยว/วัน ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เทศบาลเมือง เกาะสมุยยังมีศักยภาพในการกำจัดประมาณ 5 ตัน/วัน</p> <p>2) กรณีมีโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมูลฝอยที่เกิด ขึ้นจากโครงการมีปริมาณ 0.4 ตัน/วัน (1.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ดังนั้น เทศบาลเมืองเกาะสมุยต้องเก็บขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นเมื่อ รวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการรวมทั้งสิ้น 135.6 ตัน/วัน จะ เห็นได้ว่า บริษัทฯ มีศักยภาพเพียงพอในการให้บริการเก็บ ขนมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมดในเขตความรับผิดชอบ และเมื่อรวม</p>	<p>เกาะสมุยเรื่องความสามารถในการเก็บขนมูลฝอย ภายในโครงการ</p> <p>• มาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ โครงการได้จัดทำมาตรการคัดแยก มูลฝอย เพื่อนำบางส่วนที่สามารถรีไซเคิลได้ ออกมา ขายเพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้แก่พนักงานและลด ปริมาณมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นให้เหลือน้อยที่สุดเพื่อให้ บริษัท เมืองสะอาด จำกัด นำไปกำจัดต่อไป สำหรับ มาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการมี รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ ส่งเสริมให้มีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 3 ประเภท คือ</p> <p>(ก) มูลฝอยแห้ง ส่วนใหญ่เป็น กระดาษ กระดาษหนังสือพิมพ์ วารสาร กล้อง กระดาษ ที่บรรจุสินค้าต่าง ๆ ขวดแก้ว โดยเฉพาะ ขวดเครื่องดื่มประเภทต่าง ๆ โถหะ เศษเหล็ก อลูมิเนียม และพลาสติก เป็นต้น</p> <p>(ข) มูลฝอยเปียก ส่วนใหญ่เป็น</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

(Signature)

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กันยายน 2554 ลงชื่อ

(Signature)

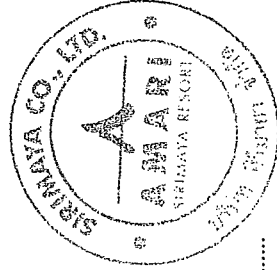
(นางสาวชนิษฐา ทักมัญญ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก โครงการ เทศบาลเมืองเกาะสมุยยังมีศักยภาพเพียงพอต่อการกำจัดมูลฝอย</p> <p>นอกจากนี้โครงการจะส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการอย่างจริงจังตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการและอำนวยความสะดวกในการจัดการมูลฝอยดังกล่าวเนื่องจากการคัดแยกมูลฝอยที่มีค่าออกจากมูลฝอยทั่วไปจะช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้</p> <p>ดังนั้นหากพิจารณามาตรการดังกล่าวที่การคัดแยกมูลฝอยภายในโครงการ รวมทั้งการจัดเก็บและรวบรวมมูลฝอยแล้ว คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการในด้านมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>เศษอาหาร โดยเศษอาหารนี้จะถูกรวบรวมไว้ในถังรองรับเศษอาหาร ในส่วนของครัวและห้องอาหาร และถูกรวบรวมไว้ที่ถังพักมูลฝอยเปียก เพื่อนำไปยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป</p> <p>(ค) มูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ ส่วนใหญ่จะเป็นหลอดไฟและหลอดฟลูออเรสเซนต์ ที่หมดอายุ กระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี แบตเตอรี่ ถ่านไฟฉาย ฯลฯ จะถูกแยกด้วยถังรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ และติดป้ายระบุที่ถังรองรับว่าเป็นถังเก็บมูลฝอยอันตราย หรือมีพิษด้วย</p> <p>2) โครงการ ได้จัดเตรียมให้มีห้องพักมูลฝอย แยกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตรายและมีพิษภายในที่พัkmูลฝอยอย่างชัดเจน</p> <p>3) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดดูแลรับผิดชอบที่ห้องพัkmูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นและแมลงนำโรค</p>	



กัณยายน 2554 ลงชื่อ.....
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาया จำกัด



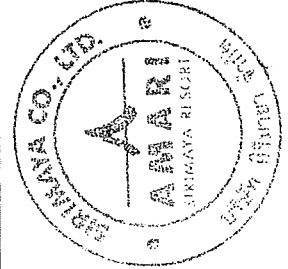
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD


รับรองจำนวน..... 57/113 หน้า

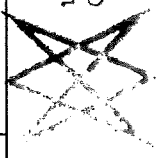
กัณยายน 2554 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เนื่องจากสภาพพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับชายฝั่งทะเล และสภาพพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ลาดชายฝั่ง ถึงแม้ว่าการพัฒนาโครงการจะส่งผลให้อัตราการซึมผ่านบริเวณดังกล่าวเปลี่ยนแปลงไปแต่โครงการมีการจัดทำบ่อหน่วงน้ำเพื่อสามารถรองรับน้ำฝนที่เกิดขึ้นไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำที่เปลี่ยนแปลงไปจากก่อนการพัฒนาโครงการ ประกอบกับโครงการได้มีการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากโครงการทั้งหมดกลับไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวในโครงการประมาณ 2.76 ไร่ การดำเนินโครงการจึงมีปริมาณน้ำไม่แตกต่างไปจากเดิม แต่ด้วยสภาพภูมิประเทศและการระบายน้ำรวมทั้งคุณสมบัติของดินบริเวณดังกล่าว จึงทำให้การดำเนินงานของโครงการ ไม่ส่งผลต่อสภาพอัตราการระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วมภายในโครงการแต่อย่างใด สำหรับ</p>	<p>4) กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพัสดุผลโดยรวมของโครงการทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> . ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อตรวจสอบการระบายน้ำ . นำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น นำมาใช้ในระบบชักโครก เป็นต้น . หมั่นกำจัดและดูดออกตะกอนบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะทุก 3 เดือน . ทำแนวกำแพงป้องกันดินและดูแลรักษาให้อยู่สภาพดีอยู่เสมอบริเวณด้านหน้าโครงการติดถนนเลข-เชิงมนต์ และบริเวณแนวชายฝั่งหาดเลื่อง . เตรียมกระสอบทรายในช่วงฤดูฝนหรือช่วงมรสุม เพื่อป้องกันน้ำทะเลกัดเซาะชายฝั่ง . เน้นการปลูกไม้ยืนต้นและหญ้าบริเวณ 	



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมายา จำกัด

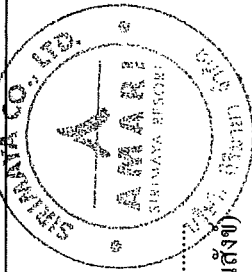



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ 
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.4 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>อัตราการระบายน้ำจากโครงการเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ รายละเอียดดังกล่าวไว้ในเบื้องต้นด้วยคุณสมบัติของดินและสภาพภูมิประเทศเพื่ออำนวยความสะดวกการระบายน้ำเมื่อพิจารณาอัตราการระบายน้ำที่เพิ่มขึ้นจึงไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงของระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ดังกล่าวอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้น จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบอย่างมีนัยสำคัญ ต่อระบบระบายน้ำของเทศบาลเมืองเกาะสมุยแต่อย่างใด</p> <p>การประเมินผลกระทบด้านการคมนาคม บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินทั้งโครงการเนื่องจากช่วงดำเนินการโครงการมีการใช้ประโยชน์ด้านการคมนาคม อธิบายได้ดังนี้</p> <p>(1) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>การประเมินความเพียงพอของการจัดที่จอดรถภายในโครงการพิจารณาจากปริมาณที่จอดรถที่โครงการจัดเตรียมไว้เปรียบเทียบกับกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ข้อ 3 จำนวนที่จอดรถยนต์ต้องจัดให้มีตามกำหนดดังต่อไปนี้</p> <p>(2) ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่มีพระราช-</p>	<p>พื้นที่ว่างของโครงการ</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังในช่วงฤดูฝนและช่วงมรสุม เพื่อรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุน้ำท่วมฉับพลัน หรือน้ำทะเลกัดเซาะชายฝั่งขึ้นรุนแรง</p> <p>รูปตัด แบบขยายแนวกำแพงกันดินของโครงการ ดังแสดงในรูปที่ 3</p> <p>. การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> * ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ * จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจรเส้นแบ่งช่องทางการจราจร * ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก <p>. การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก</p>		

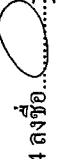


กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาथा จำกัด



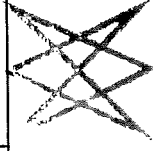
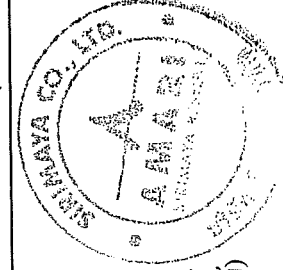
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 59/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวนิษฐา ทักนิณ)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

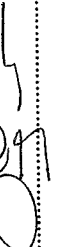
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>กฤษฎีกาให้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ใช้บังคับ สำหรับอาคารโครงการ</p> <p>เมื่อคำนวณความต้องการสถานที่จอดรถในพื้นที่ใช้สอยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2517 โครงการต้องการ ที่จอดรถ 20 คัน ในขณะที่โครงการจัดเตรียมที่จอดรถไว้ 29 คัน จึงมีความเพียงพอตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าว ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ดังนั้นการจัดเตรียมที่จอดรถของโครงการทั้งหมด 29 คัน จึงสามารถรองรับปริมาณรถยนต์ที่จะเข้าจอดได้ทั้งหมด ภายหลังจากเปิดดำเนินการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) การจัดระบบจราจรในโครงการ</p> <p>ทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการได้กำหนดให้มี ทางเข้า-ออก โครงการทางเดียว มีลักษณะเป็นถนนคอนกรีต เสริมเหล็ก ขนาดความกว้างของผิวจราจรประมาณ 6 เมตร สามารถเดินรถได้ 2 ช่องจราจร (ไป-กลับ) นอกจากนี้ การ เดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการที่สามารถนำรถเข้าไปจอดเฉพาะ ส่วนหน้าของโครงการและบริเวณอาคารสนับสนุน โครงการ</p>		<p>ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ</p> <ul style="list-style-type: none"> * จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก * จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา . ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะจอดรถได้ <p>ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> . ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเหลือความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ . จัดจุดจอดรถโดยสารขนาดใหญ่ชั่วคราว 15 นาที ภายในโครงการ <p>ตำแหน่งจุดจอดรถโดยสารขนาดใหญ่ชั่วคราวภายในโครงการ ดังรูปที่ 4</p>	



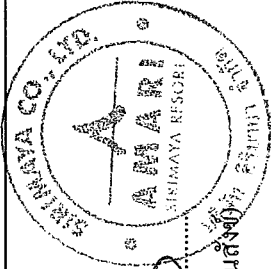
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 60/113 หน้า

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนตั้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ 
(นางสาวชนิษฐา ทักกณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้เพียงพอโดยบริเวณทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ โครงการจะกำหนดให้มีคูศรบอก ทิศทางการจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจร บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการและภายในโครงการอย่างชัดเจน และ นอกจากนี้โครงการยังได้กำหนดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้การจราจรภายในและภายนอก โครงการมีความคล่องตัวและเป็นระเบียบ ดังนั้นผลกระทบต่อ ระบบจราจรภายในโครงการช่วงเปิดดำเนินการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p align="center">(3) ผลกระทบด้านการจราจร</p> <p>ผลกระทบด้านการจราจรอันเนื่องมาจากโครงการจะ ประเมินผลกระทบต่อถนนเสียหาคเลว ซึ่งป็นถนนสายหลัก ในการเดินทางเข้า-ออกโครงการและดำเนินการของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนดังกล่าวได้ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมินความหนาแน่นของปริมาณ การจราจร โดยใช้ค่า Volume-to-Capacity Ratio (V/C) 750 PCU/ชั่วโมง เมื่อเปิดดำเนินการโครงการหากกำหนดให้รถเดิน ทางเข้า-ออก เท่ากับความจุของลานจอดรถ จำนวน 29 คัน คิด</p>		



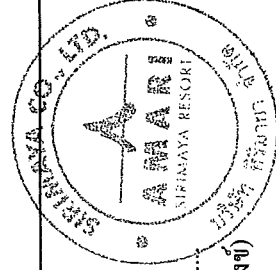
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....
 (นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 61/113 หน้า
 CONSULTANIS OF TECHNOLOGY CO., LTD
 กันยายน 2554 ลงชื่อ.....
 (นางสาวพนัญญา ทักกิม)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>ในกรณีรถเข้า-ออกในชั่วโมงเดียวกัน จำนวน 29 PCU/วัน พบว่าสภาพการจราจรยังคงต้องตัวดี ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายหลังมีโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ มีปริมาณความต้องการใช้กระแสไฟฟ้าสูงสุด 1,324.75 KVA โดยติดต่อกับใช้ไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเสนาเมื่อพิจารณาความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเสนา ซึ่งจ่ายไฟฟ้าได้สูงสุด 135 เมกะวัตต์ ในขณะที่ปัจจุบันมีการจ่ายจริงเพียง 77 เมกะวัตต์ เมื่อรวมกับปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการอีก 1.32 เมกะวัตต์ จึงทำให้สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคต้องจ่ายกระแสไฟฟ้าเท่ากับ 78.32 เมกะวัตต์ พบว่าอยู่ในขีดความสามารถของสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเสนาที่สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้พร้อมกันนี้ทางโครงการมีมาตรการประหยัดไฟฟ้าและพลังงานภายในโครงการเพื่อช่วยลดอัตราการใช้ไฟฟ้าและพลังงานลงจนผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อชุมชนโดยรอบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> • เครื่องปรับอากาศ * เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency -Ratio (EER)) * บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาประสิทธิภาพใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ <p>1) ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งแรกตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จูริติค จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

62/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ

(Signature)

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สัตตังค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริมายา จำกัด

กันยายน 2554 ลงชื่อ

(Signature)

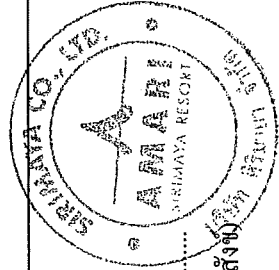
(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)


ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

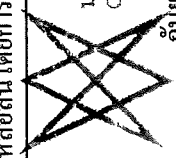
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

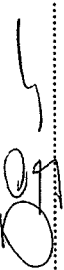
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ของระบบลดลงเรื่อย ๆ</p> <p>2) ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะับกระบวนการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะ คือ 24-26 องศาเซลเซียส</p> <p>3) เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</p> <p>4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p> <p>5) พัฒลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่าง</p>	



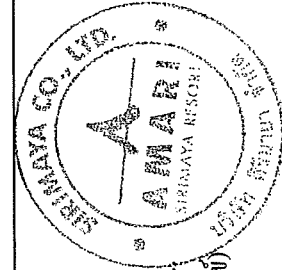
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติ รัตนสิงห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด



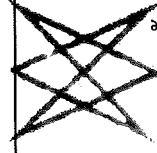
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 63/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการตามระยะเวลา</p> <p>6) ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมจนจนวนท่อลมที่ผิดปกติ</p> <p>7) ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรูรั่วทำให้อากาศร่อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> • การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟัดติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast • การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้องติดตั้งระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มีการใช้งานแล้ว • บุคลากร <ul style="list-style-type: none"> * อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ * จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ 	



กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สิริมายา จำกัด



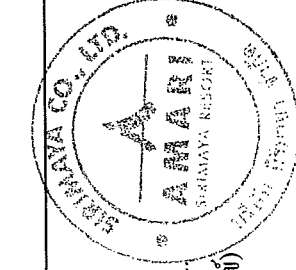
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 64/113 หน้า
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

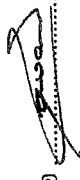
กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

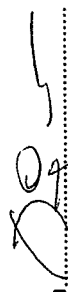
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</p> <p>* จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาด หลอดไฟและคอมพิวเตอร์ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>(2) มาตรการสำหรับการรณรงค์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือ ไฟฟ้าอย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักแรมภายในโครงการ ขอความร่วมมือจากผู้พักแรมภายในโครงการเพื่อให้การรณรงค์ประสบผลสำเร็จ 	



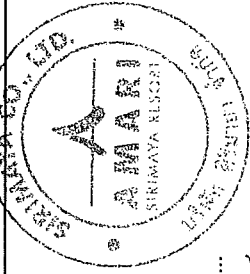
กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จรรย์จิตต์ และนายชาติวีรัตน์สังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจนาม
 บริษัท ศรีมายา จำกัด




บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจรงจำนวน..... 65/113 หน้า
 กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ฮอฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>(1) ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>สภาพพื้นที่เดิมโครงการเป็นพื้นที่รกร้าง และไม้ยืนต้น โดยในปัจจุบันยังคงไม่มีสิ่งก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการมีความตั้งใจในการพัฒนาและฟื้นฟูพื้นที่โครงการ โดยมีวัตถุประสงค์ในการพัฒนาโครงการให้เป็นโครงการเพื่อการพักผ่อนหย่อนใจ สภาพสถานที่เดิมโครงการมีความเหมาะสมและเหมาะสมแก่การพัฒนาให้เป็นโครงการที่มีความร่มรื่นและการตกแต่งสภาพภูมิทัศน์ให้กลมกลืนใกล้เคียงสภาพธรรมชาติเดิมโดยรอบให้มากที่สุด ดังนั้น คาดว่าการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยรอบอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด อีกทั้งการมีโครงการยังทำให้อำเภอให้เกิดการส่งเสริมและฟื้นฟูเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้นด้วยและคาดว่าจะในอนาคตพื้นที่ป่าชุมชนในบริเวณตำบลบ่อผุดมีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาพักแรมที่เพิ่มมากขึ้น ผลกระทบจากกิจกรรมการดำเนินโครงการต่อสภาพพื้นที่โดยรอบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<p>โครงการได้กำหนดการออกแบบให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2549</p> <p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในที่ดินเขตสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรม และที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณหมายเลข 3.5 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณสุขไปโลก และสาธารณูปโภคเป็นส่วนใหญ่ โดยได้ทำการเปรียบเทียบรายละเอียดของโครงการ อาคาร โครงการ กับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุยจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 หากพิจารณาตามข้อกำหนดของที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก บริเวณ</p>	




กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 66/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

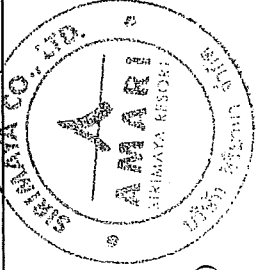
กัญยาน 2554 ลงชื่อ 


(นางสาวกัญญา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

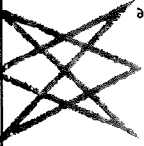
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

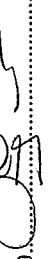
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>(2) ความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท และหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 สำหรับความสอดคล้องของการดำเนินโครงการกับ กฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจ โรงแรม พ.ศ. 2551 มีความสอดคล้องโดยโครงการจัดเป็น โรงแรมประเภทที่ 3 พิจารณาที่ตั้งโครงการหมวด 2 (4) ไม่ตั้งอยู่ในบริเวณหรือใกล้เคียงกับโบราณสถาน ศาสนสถานหรือสถาน อันเป็นที่เคารพในทางศาสนา หรือสถานที่อันใดอันจะทำให้ เกิดทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม กระทั่งต่อความมั่นคงและการ ดำรงอยู่ของสถานที่ดังกล่าว หรือจะทำให้ขัดต่อขนบธรรมเนียม ประเพณีและวัฒนธรรมท้องถิ่น</p> <p>(3) ความสอดคล้องตามข้อกำหนดผังเมืองรวม</p> <p>ทางด้านผังเมืองจากการตรวจสอบพบว่าปัจจุบัน การวางแผนจัดทำผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ประกาศเป็นกฎกระทรวงตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 123 ตอนที่ 76 ก เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2549</p> <p>หนังสือตรวจสอบที่ดินของโครงการจากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี และเทศบาลเมืองเกาะสมุยตั้งขึ้นหน่วยงานท้องถิ่นที่อนุญาตตรวจสอบการใช้</p>	<p>หมายเลข 3.5 ในข้อ 10 (1)-(3) โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าว โดยกำหนดให้อาคารแต่ละรูปแบบ มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร ไม่เกิน 12 เมตร ข้อ 10 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การพาณิชยกรรม สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้</p> <p>(1) ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีพื้นที่ทั้งหมดรวมกันไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงไม่เกิน 12 ม. เว้นแต่เฉพาะโรงแรมให้ประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 12 ม. เท่านั้น</p> <p>การออกแบบของโครงการ โครงการเป็นอาคารโรงแรม จึงมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายแพทย์ จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรีมยา จำกัด

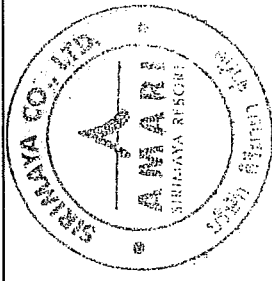


กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวกัญญา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน..... 67/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>ประโยชน์ที่ดิน แต่จากการพิจารณาที่ตั้งโครงการตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฯ จังหวัด สุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในที่ดินบริเวณหมายเลข 3.5 ที่กำหนดให้เป็นสีแดง จัดให้เป็นที่ดินเพื่อพาณิชยกรรมการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่ร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ดังนั้นการใช้ประโยชน์ที่ดินจึงไม่ขัดกับข้อกำหนดทางผังเมืองแต่อย่างใด</p> <p>การคำนวณรายละเอียดของอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ (BCR) และร้อยละของพื้นที่ว่างตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครฯ จังหวัด สุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549</p> <p>สำหรับการคำนวณหาอัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่โครงการ Floor Area Ratio (FAR) อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ Building Coverage Ratio (BCR) และร้อยละของพื้นที่ว่าง</p>	<p>อาคารโครงการมีทั้งหมด 9 แบบ (14 อาคาร) ประกอบด้วย อาคารแบบ A, B, C, D, E, F, G, H (6 หลัง) และ I ขนาดพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 75-1,956 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารตั้งแต่ 11.88, 11.88, 11.88, 11.29, 8.31, 11.90, 4.32 และ 11.90 เมตรตามลำดับ พบว่า อาคารโครงการมีพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารไม่เกิน 12 ม. ซึ่งสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>(2) ที่ดินริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 ม. เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค</p> <p>การออกแบบของโครงการ อาคารวิลล่า (H) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้ชายทะเลมากที่สุด โดยโครงการ</p>	<p>พาณิชยกรรมถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้บนที่ดินประเภทนี้</p> <p>อาคารโครงการมีทั้งหมด 9 แบบ (14 อาคาร) ประกอบด้วย อาคารแบบ A, B, C, D, E, F, G, H (6 หลัง) และ I ขนาดพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 75-1,956 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารตั้งแต่ 11.88, 11.88, 11.88, 11.29, 8.31, 11.90, 4.32 และ 11.90 เมตรตามลำดับ พบว่า อาคารโครงการมีพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตร.ม. และมีความสูงแต่ละอาคารไม่เกิน 12 ม. ซึ่งสอดคล้อง ตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p> <p>(2) ที่ดินริมฝั่งคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวขนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของลำคลองหรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 ม. เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค</p> <p>การออกแบบของโครงการ อาคารวิลล่า (H) เป็นอาคารที่อยู่ใกล้ชายทะเลมากที่สุด โดยโครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



กัมปายน 2554 ลงชื่อ.....
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

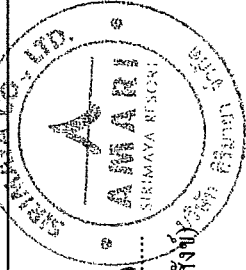
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 68/113 หน้า

กัมปายน 2554 ลงชื่อ.....
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติริ รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

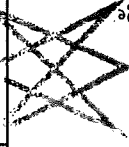
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	โครงการดังกล่าว มีพื้นที่ตั้งของโครงการเท่ากับ 15,277.60 ตารางเมตร มีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารทั้งหมดเท่ากับ 11,368 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมดเท่ากับ 6,268 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดในการคำนวณดังนี้ อัตราส่วนพื้นที่ใช้สอยรวมทุกชั้นของอาคารต่อพื้นที่โครงการ (FAR) เท่ากับ 0.74 : 1 อัตราส่วนร้อยละของพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่โครงการ (BCR) คิดเป็นร้อยละ 41.03 ของพื้นที่โครงการ และร้อยละของพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 58.97 ซึ่งพบว่าสอดคล้องกับเกณฑ์ที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549 ในแต่ละบริเวณ	ได้กำหนดให้อาคารดังกล่าวอยู่ห่างจากแนวขนานริมชายหาดทะเล 12 เมตร จึงสอดคล้องตามกฎกระทรวงดังกล่าว หากพิจารณาการออกแบบวางผังของโครงการพบว่า มีความสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเกาะสมุยจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2549	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 โครงสร้างเศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ช่วงดำเนินการ การดำเนินโครงการก่อให้เกิดความสะพัดของเงินตรามากยิ่งขึ้น จากการพัฒนาธุรกิจเงินนี้เพื่อเป็นทางเลือกหนึ่งของผู้พักแรมที่มารถท่องเที่ยวไปยังจังหวัดสุราษฎร์ธานีในย่านดังกล่าวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติในการเลือกที่พักแรมที่มี	- ช่วงดำเนินการ หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียง โครงการว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ จะต้องค้นหาสาเหตุและแก้ไขเหตุแห่ง	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด



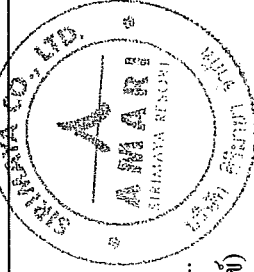
กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักยิม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 69/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสะอาดสภาพและเพิ่มพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ จากการดำเนินการดังกล่าวจากเปิดดำเนินโครงการสิ่งหนึ่งที่ดีขึ้นปัจจัยสำคัญในการพัฒนา คือ แรงงาน ดังนั้นหากโครงการว่าจ้างแรงงาน โดยให้ออกาสคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรกก็จะช่วยเพิ่มคุณค่าของสภาพสังคม-เศรษฐกิจของคนในท้องถิ่นอีกทางหนึ่ง ส่วนประโยชน์ในการดำเนินการของโครงการทางอ้อมก็คือการมีอำนาจในการใช้จ่ายใช้สอยสินค้าและบริการต่าง ๆ มากยิ่งขึ้นของท้องถิ่นจากการขายสินค้าและบริการต่าง ๆ แก่คนที่ท่องเที่ยวการเกิดขึ้นของโครงการจะส่งผล โยงไปถึงสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศก่อให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราในภูมิภาคที่สูงขึ้น กระตุ้นภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบันของประเทศอีกทางหนึ่ง ดังนั้นผลกระทบจากการดำเนินการโครงการจึงเป็นผลกระทบเชิงบวกในระดับต่ำ</p>	<p>ความเดือดร้อน ราคาสูงให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด</p> <p>มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักแรมที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p>	คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>(2) การสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการภายในรัศมี 1 กิโลเมตร</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการสามารถแบ่งเป็น 3 ช่วง คือ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับปัจจุบัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับช่วงก่อสร้าง</p>	<p>- ช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการ</p> <p>โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร คุณภาพอากาศ ด้านเสียงและความมั่นคงสะเทือน ทั้งในช่วงก่อสร้าง</p>	-



กันยายน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนตั้ง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด



กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)

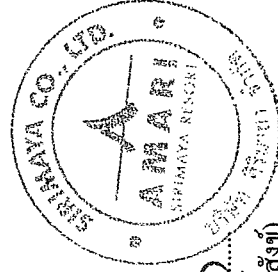
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. บรจรงจำนวน 70/113 หน้า

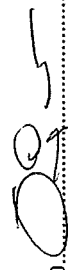
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับช่วงเปิดดำเนินการ ประชาชนมีความห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมอาจจะเกิด ขึ้นในด้านต่าง ๆ ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดให้มีมาตรการ ครอบคลุมทุกด้าน</p> <p>พื้นที่ใกล้เคียงโครงการ (รัศมี 200 เมตร)</p> <p>(1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน</p> <p>สภาพปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ที่ผู้ให้ สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ เสียงดัง (ร้อยละ 64.3) รองลงมาคือ ฝุ่นละออง (ร้อยละ 61.9) น้ำเสีย เหมากวัน การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 33.3) อากาศเสีย กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 23.8) ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติด (ร้อยละ 19.0) ขยะมูลฝอย (ร้อยละ 4.8) สันตะเทือน (ร้อยละ 2.4) และไม่ได้ รับผลกระทบจากปัญหาไฟฟ้าตกบ่อย ปัญหาคนงานต่างถิ่น และน้ำท่วม</p>	<p>และดำเนินการตั้งเสนอไว้ในมาตรการลดผลกระทบ ดัง ได้นำเสนอไว้แล้วในเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p>	



กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด

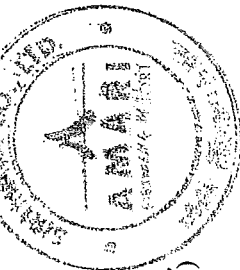


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 71/113 หน้า
กัญยาน 2554 ลงชื่อ 

(นางสาวขนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับมากที่สุด คือ ปัญหาเสียงดัง (ร้อยละ 81.0) รองลงมาคือ ฝุ่นละออง (ร้อยละ 73.8) การจราจร/อุบัติเหตุ น้ำเสีย (ร้อยละ 35.7) และกลิ่นเหม็น (ร้อยละ 33.3) อากาศเสีย เขม่าควัน (ร้อยละ 28.6) อาชญากรรม (ร้อยละ 23.8) ปัญหาขยะมูลฝอย (ร้อยละ 21.4) ส่วนที่เหลือ (ร้อยละ 2.4) ส่วนปัญหาขยะมูลฝอย ไฟฟ้าตกบ่อยไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>3) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุดคือน้ำเสีย (ร้อยละ 40.5) รองลงมาคือ เสียงดัง (ร้อยละ 28.6) การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 26.2) และฝุ่นละออง อาชญากรรม (ร้อยละ 23.8) อากาศเสีย (ร้อยละ 21.4) ปัญหาเสไฟฟ้า</p>		

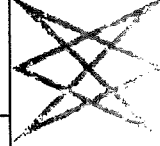
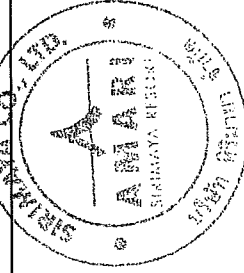


กัญยาน 2554 ลงชื่อ
 (นายยุทธชัย จรรย์ชัย และนายชาติรี รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
 กัญยาน 2554 ลงชื่อ
 (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>(ร้อยละ 19.0) เขม่าควัน กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 16.7) ส่วนปัญหาขยะมูลฝอย คนงานต่างถิ่น ไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>4) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนที่มีต่อการ มีโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นโดยการคาดคะเนด้วย ตนเองว่าการมีโครงการจะทำให้เศรษฐกิจดีขึ้นเนื่องจาก ค้าขายเพิ่มขึ้น ร้อยละ 55.2 เป็นการสร้างงานให้กับประชาชน ในท้องถิ่น ร้อยละ 41.4 และมีผลต่อการปรับปรุงสาธารณสุขไป ให้ดีขึ้นร้อยละ 3.4 ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่เห็นด้วยในการ ตั้งโครงการในบริเวณดังกล่าวร้อยละ 81.0 ร้อยละ 16.7 ไม่แสดง ความคิดเห็น และมีเพียงร้อยละ 2.4 ที่ไม่เห็นด้วย พื้นที่โดยรอบโครงการ (รัศมี 201 เมตร-1 กิโลเมตร) (1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบ ด้านสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อ ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน สภาพปัญหาสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ที่ผู้ให้ สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ ปัญหาการจราจร/ อุบัติเหตุมากที่สุด (ร้อยละ 51.8) รองลงมา คือ เสียงดัง (ร้อยละ</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 73/113 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

(นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีมาया จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>49.3) ฝุ่นละออง (ร้อยละ 44.5) น้ำเสีย (ร้อยละ 37.4) กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 32.9) ปัญหาขยะพติด (ร้อยละ 30.0) ปัญหาเขม่าควัน (ร้อยละ 29.7) ปัญหาอาชญากรรม (ร้อยละ 29.2) อากาศเสีย (ร้อยละ 28.3) ขยะมูลฝอย (ร้อยละ 2.3) ไฟฟ้าตกบ่อย (ร้อยละ 2.0) คนงานต่างถิ่นและน้ำท่วม (ร้อยละ 0.3) ไม่ได้รับผลกระทบจากการสัมผัสเพื่อน</p> <p>2) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับ</p> <p>ในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุด คือ เสียงดัง (ร้อยละ 42.2) รองลงมา คือ ฝุ่นละออง (ร้อยละ 41.1) การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 28.3) น้ำเสีย (ร้อยละ 26.1) ปัญหาขยะพติด (ร้อยละ 21.2) กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 21.0) อากาศเสีย (ร้อยละ 20.7) ปัญหาอาชญากรรม (ร้อยละ 19.8) เขม่าควัน (ร้อยละ 14.4) ขยะมูลฝอย (ร้อยละ 0.8) ไฟฟ้าตกบ่อย (ร้อยละ 0.3) ไม่ได้รับผลกระทบจากการสัมผัสเพื่อน</p>		



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

รับรองจำนวน..... 74/113 หน้า

กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

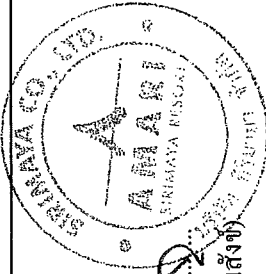
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด

กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>3) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในช่วงเปิดดำเนินการ รับในช่วงเปิดดำเนินการ ปัญหาสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการ ผู้ให้สัมภาษณ์เห็นว่าได้รับผลกระทบมากที่สุดคือน้ำเสีย (ร้อยละ 27.8) รองลงมา คือ การจราจร/อุบัติเหตุ (ร้อยละ 20.1) อาชญากรรม (ร้อยละ 18.1) ปัญหาเสพติด (ร้อยละ 17.6) เสียงดัง (ร้อยละ 15.6) กลิ่นเหม็น (ร้อยละ 11.6) ฝุ่นละออง (ร้อยละ 10.2) เขม่าควัน (ร้อยละ 7.9) อากาศเสีย (ร้อยละ 5.9) ปัญหาขยะมูลฝอยและคนต่างถิ่น (ร้อยละ 2.0)</p> <p>4) ความคิดเห็นของตัวแทนครัวเรือนที่มีต่อการ มีโครงการ ผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นเห็นโดยการคาดคะเนด้วยตนเองว่าการมีโครงการจะทำให้เศรษฐกิจดีขึ้น เนื่องจาก การค้าขายเพิ่มขึ้น ร้อยละ 41.2 เป็นการสร้างงานให้กับ ประชาชนในท้องถิ่น ร้อยละ 36.1 และมีผลต่อการปรับปรุง สาธารณูปโภคให้ดีขึ้นร้อยละ 16.6 ผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่ เห็นด้วยในการตั้งโครงการในบริเวณดังกล่าวร้อยละ 82.4</p>		



กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริมายา จำกัด

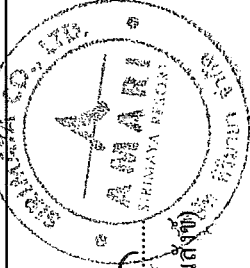


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กัญยาน 2554 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักยิล)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

รับรองจำนวน..... 75/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ร้อยละ 16.1 ไม่แสดงความวิตกกังวล และมีเพียงร้อยละ 1.4 ที่ไม่เห็นด้วย</p> <p>(2) การกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในประเด็นที่ผู้ให้สัมภาษณ์มีความห่วงกังวล</p> <p>จากผลสำรวจทัศนคติของประชาชนข้างต้นส่วนใหญ่เห็นว่าไม่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการและส่วนน้อยมีความห่วงกังวลต่อผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินโครงการมากที่สุด ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง และเสียงดัง ซึ่งมีสาเหตุมาจากการจราจร การก่อสร้าง และเสียงดัง รองลงมาได้แก่ ปัญหาด้านการจราจร/อุบัติเหตุ อากาศเสีย ที่มีสาเหตุมาจากการขนส่งวัสดุในการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการที่ได้กำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจร คุณภาพอากาศ ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ทั้งในช่วงก่อสร้างและดำเนินการก่อสร้างไว้ในมาตรการลดผลกระทบดังได้นำเสนอไว้แล้วในเบื้องต้น</p> <p>หากโครงการปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ จะอยู่ในระดับต่ำ</p>		

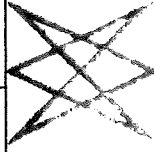


กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสิงห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมาया จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

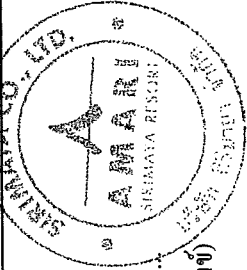
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

รับรองจำนวน 76/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>เนื่องจากกิจกรรมของโครงการเป็น โครงการธุรกิจบริการ ซึ่งเป็นปัจจัยที่อาจส่งผลกระทบต่อสถานภาพทางด้าน สาธารณสุข/ภาวะการเจ็บป่วย ได้แก่ มลพิษต่าง ๆ ทั้งทางด้าน อากาศ น้ำเสียและอากาศของเสีย แต่จากการประเมินผลกระทบ ต่อคุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำและการกำจัดกากของเสีย ดังได้ กล่าวรายละเอียดในแต่ละหัวข้อ</p> <p>จากสถิติภาวะการเจ็บป่วยของโรงพยาบาลเกาะสมุย ซึ่งอยู่ ใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการมากที่สุดจากรายงานผู้ป่วยนอกตาม กลุ่มสาเหตุ (21 กลุ่ม โรค) ของ โรงพยาบาลเกาะสมุยตั้งแต่ปี 2550-2553 พบว่าในปี พ.ศ. 2550-พ.ศ. 2553 พบว่า โรคระบบ หายใจเป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด คิดเป็นร้อยละ 16.15, 17.59, 17.62 และ 15.00 ตามลำดับ รองลงมา คือ ในปี 2550 พบว่าโรค ระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก คิดเป็นร้อยละ 12.02 ปี พ.ศ. 2551 คือ โรคระบบย่อยอาหารรวมโรคในช่องปาก คิดเป็นร้อยละ 13.07 ปี พ.ศ. 2552 คือ โรคระบบ ไทลเวียนเลือด คิดเป็นร้อยละ 11.30 ปี พ.ศ. 2553 คือ โรคระบบ ไทลเวียนเลือด ร้อยละ 14.70 เมื่อพิจารณาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ อาจมี ปัจจัยต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้ บริการและประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณโครงการ ซึ่งรายละเอียด</p>	<p>(1) ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ประชาสัมพันธ์ ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในโครงการ 2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนผู้ขับขี่ที่ขับรถเร็ว 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก <p>(2) ด้านลักษณะภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ควบคุมความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ อาทิ ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณ เพื่อลดความเร็ว 2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็น ครั้งคราว 3) ประชาสัมพันธ์ ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในโครงการ 4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 	-



กัมปายน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 77/113 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัมปายน 2554 ลงชื่อ

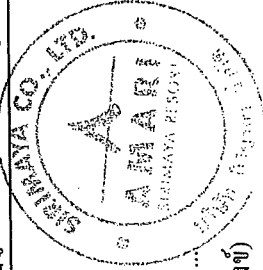
(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ดังนี้</p> <p>(1) ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อสุขภาพ</p> <p>การเปิดดำเนิน โครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองและมลสารที่เกิดจากการจราจรที่ เข้า-ออก โครงการของผู้ใช้บริการ ซึ่งกลุ่มเสี่ยงที่ได้รับผลกระทบ คือ ผู้ใช้บริการและชุมชนใกล้เคียง ถ้าหากมีการได้รับปริมาณมากและระยะเวลานานในการ จะทำให้มีผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ และโรคภูมิแพ้ได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเรียบร้อยแล้ว</p> <p>(2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อสุขภาพ ปัจจัยที่ก่อให้เกิดโรคได้แก่ น้ำเสีย มูลฝอย สิ่งปฏิกูล หรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด ทำให้เสี่ยงต่อการเกิดโรคระบบทางเดินอาหาร โรคผิวหนัง ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำมีการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล และจัดหาสารอุปโภค</p>	<p>คอยแจ้งเตือนผู้ขับเจ็ปที่ขับรถยนต์ทุกครั้งที่</p> <p>(3) คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>1) ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเอกทิวเอคตัสดีจ (Activated Sludge Process) โดยมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ พ.ศ. 2548 ซึ่งอาคาร โครงการจัดเป็นอาคาร โรงแรม มีจำนวนห้องพักแรม ทั้งหมด 208ห้อง จึงจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. (โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป)กำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
78/113 หน้า

กัณยาน 2554 ลงชื่อ (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์)

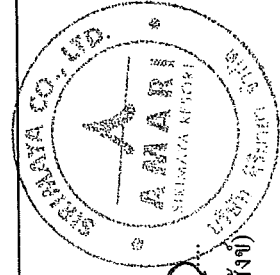
กัณยาน 2554 ลงชื่อ (นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>สาธารณูปการต่าง ๆ อย่างครบครัน พร้อมทั้งกำหนดมาตรการป้องกันและลดผลกระทบซึ่งคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) ผลกระทบจากการจราจรต่อสุขภาพ</p> <p>ช่วงเปิดดำเนินการโครงการจะมีการสัญจรเข้า-ออก โครงการทำให้ปริมาณจราจรบริเวณหน้าโครงการเพิ่มสูงขึ้น สภาพการจราจรมีความคล่องตัวลดลงซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อจิตใจประชาชนที่สัญจรไป-มา และชุมชนใกล้เคียง จนก่อให้เกิดความรำคาญ เบื่อหน่าย กังวล หรืออาจสูญเสียโอกาสที่เกิดจากการเดินทางล่าช้า ตลอดจนความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุที่เกิดจากการจราจร ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ก่อนระบายส่งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ บำบัดค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>3) กำหนดให้มีการสูบน้ำออกนอกทุก 6 ครั้ง/ปี โดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากเทศบาล เมืองเกาะสมุย/เอกชน</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>5) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วนของระบบ บำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>(4) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ</p> <p>(ก) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร</p> <p>(ข) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณลานจอดรถและบริเวณทางแยก</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 79/113 หน้า

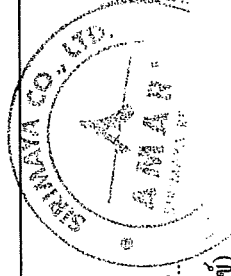
กันยายน 2554 ลงชื่อ


(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด


กันยายน 2554 ลงชื่อ 
(นางสาวชนิษฐา ทักกนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ (ค) ติดตั้งกระถกถนน บริเวณทางโค้ง และทางแยกต่างๆ (ข) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดง ทางเข้า-ออก (ค) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p> <p>3) พิจารณาจัดให้มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเหลือความเร็วของ รถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาด ถนนภายใน โครงการและบริเวณทางเข้า- ออก โดยการฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ของโครงการคอยดูแลและแจ้งเตือนให้ ผู้ขับขี่รถยนต์บนเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ


(นายสุพจน์ จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ ตั้งชัย)
(นายสุพจน์ จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ ตั้งชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 80/113 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ

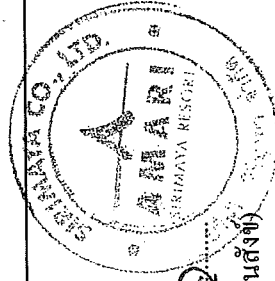
(นางสาวนิมิตา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1) จัดเตรียมห้องพักมูลฝอยขนาด 11 ตร.ม. คิดเป็นส่วนห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาด 5.5 ตร.ม. ที่ระดับกักเก็บ 1 ม. รวม ปริมาตร 5.5 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับ มูลฝอยเปียกได้มากกว่า 3 วัน ส่วนห้องพัก มูลฝอยแห้งมีขนาด 5.5 ตร.ม. ที่ระดับ กักเก็บ 1 ม. รวมปริมาตร 5.5 ลบ.ม. คิดเป็นส่วนกักเก็บมูลฝอยแห้ง 5.1 ลบ.ม. และมูลฝอยอัตรา 0.4 ลบ.ม. (คิดจากถัง รองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง) พบว่า สามารถรองรับมูลฝอยได้ มากกว่า 3 วัน</p> <p>2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายบริเวณ ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ก่อนให้เทศบาลเมือง เกาะสมุยนำไปกำจัด</p> <p>3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บกวาด</p>	



กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสิงห์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 81/113 หน้า

CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ

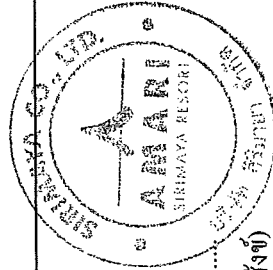
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>และทำความสะอาดห้องพักรวม ทุกครั้งหลังจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย มาทำการเก็บขยะมูลฝอย</p> <p>4) หมั่นกำจัดและขุดลอกตะกอนบริเวณ บ่อพักน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะทุก ๆ 1 เดือน</p> <p>5) ประสานงานอย่างใกล้ชิดกับเทศบาล เมืองเกาะสมุยในเรื่องความสามารถ ในการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>6) พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอย อย่างจริงจัง</p> <p>7) กำหนดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออก บริเวณจุดเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>(6) ด้านสุขภาพและความเพียงพอของ สถานบริการด้านสาธารณสุข โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขไปโรค ระบบ รวบรวมมูลฝอยส่งปฏิบัติ น้ำสะอาด ห้องน้ำ</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

82/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นายสุพัทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศรีริมาฯ จำกัด

กันยายน 2554 ลงชื่อ

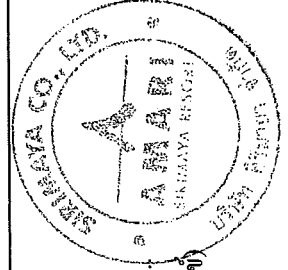
(นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)


ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.3 สถิติการและอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการ โรงแรม Ozo Samui มีลักษณะการใช้ ประโยชน์เป็นโรงแรมทั้งหมด 9 แบบ (14 อาคาร) ประกอบด้วย อาคาร A ขนาด 3 ชั้น, อาคาร B ขนาด 3 ชั้น, อาคาร C ขนาด 3 ชั้น, อาคาร D ขนาด 3 ชั้น, อาคาร E ขนาด 3 ชั้น, อาคาร F ขนาด 2 ชั้น, อาคาร G ขนาด 3 ชั้น, อาคาร H ขนาด 3 ชั้น และอาคาร I ขนาด 3 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยของอาคาร โครงการทั้งหมดเท่ากับ 11,368 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p>	<p>ห้องส้วม ภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ และปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผล กระทบอย่างเคร่งครัด คอปรกับบริเวณพื้นที่ โครงการมีสถานพยาบาลที่สามารถรองรับ และให้บริการอยู่เป็นจำนวนมาก เช่น โรงพยาบาลเกาะสมุย โรงพยาบาลบ้านดอน- อินเตอร์โรงพยาบาลกรุงเทพ สถานีอนามัย ประจำตำบล เป็นต้น จึงคาดว่าจะมีความเพียงพอ ต่อการให้บริการด้านสาธารณสุข</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐาน สมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, NFPA และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ตามที่เสนอไว้ในรายงานประกอบด้วย</p> <p>* นำลำโพงดับเพลิงประมาณ 171 ลูกบาทค์เมตร</p> <p>* ระบบท่อขึ้นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) และถังเคมีดับเพลิง</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาया จำกัด

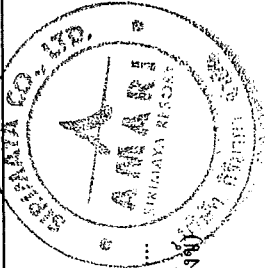
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 83/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ออกกฎหมายพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกันอัคคีภัยและ การออกแบบของโครงการจะต้องดำเนินการให้สอดคล้องตาม กฎกระทรวงฉบับดังกล่าว เพื่อให้สามารถป้องกันและควบคุม สถานการณ์ในเบื้องต้นได้ ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินก่อนที่ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้ โครงการจะทำการติดตั้งระบบป้องกันและความคุมอัคคีภัย ดังกล่าวให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537)</p> <p>ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นรุนแรงและมีการลุกลาม ออกนอกพื้นที่ ทางโครงการจะทำการติดตั้งความช่วยเหลือ จากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ใน เขตความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของ สถานีดับเพลิงย่อยแถว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 ม. และจากการสำรวจข้อมูลจากเจ้าหน้าที่ดับเพลิงพบว่า กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้จะใช้เวลาในการเดินทางเข้ามาบรรเทา ที่โครงการได้ภายใน 6-7 นาที เมื่อพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่าง ขนาดความกว้างของรถดับเพลิงและความกว้างของทางเข้า โครงการ พบว่ามีได้เป็นอุปสรรคต่อการเข้ารถดับเพลิงแต่อย่างไร</p>	<p>* เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ (Fire Extinguisher)</p> <p>* ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkle System)</p> <p>* หัวรับน้ำดับเพลิงติดตั้งภายนอกอาคารชนิดอัตโนมัติ</p> <p>* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>* ออโตโนมิ (Smoke Detector, Heat Detector)</p> <p>* ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้</p> <p>* ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง บน โฉนดไฟและเส้นทางหนีไฟในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนทุกชั้น</p> <p>* ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>. ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

(Signature)

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด ผู้รับรองจำนวน 84/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กันยายน 2554 ลงชื่อ

(Signature)

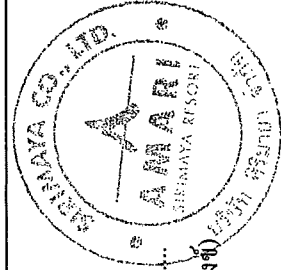
(นางสาวขวัญิฐา ทักยิล)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>เนื่องจากทางเข้า-ออกและถนนภายในโครงการมีขนาดความกว้าง 6 เมตร (รวม 2 ช่องทางจราจร) ในขณะที่ความกว้างของรถดับเพลิง 2.5 เมตร จึงมีความคล่องตัวที่จะเข้าระงับเหตุได้</p> <p>(2) จุดรวมคนของโครงการ</p> <p>ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินเนื่องจากเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการมีแนวทางการบริหารจัดการ ดังนี้</p> <p>1) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุดรวมคนภายในโครงการ</p> <p>การลำเลียงผู้พักแรมออกนอกอาคารจากถนนในโครงการไปยังจุดรวมพลบริเวณพื้นที่สีเขียวข้างสระว่ายน้ำด้านทิศตะวันออกของโครงการเพื่อนับจำนวนก่อนเคลื่อนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยสามารถลำเลียงผู้พักแรมภายในอาคารแต่ละอาคารออกมาสู่ภายนอกอาคาร ได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ จากเหตุการณ์ดังกล่าวจะมีความเป็นไปได้ไม่น้อยมากเนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุฉุกเฉินรวมทั้งอุปกรณ์ระงับอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด เมื่อ</p>	<p>ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงย่อยแถว กรณีเกินขีดความสามารถของหน่วยงานดังกล่าว ต้องดำเนินการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น ได้แก่ สถานีดับเพลิงสถานีรายงานสมุย (เขาป้อม) โดยต้องแจ้งเส้นทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และผู้ติดต่อประสานงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพออกมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายในโครงการ โดยจัดให้ไปรวมอยู่ในบริเวณความ</p>	<p>ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สถานีดับเพลิงย่อยแถว กรณีเกินขีดความสามารถของหน่วยงานดังกล่าว ต้องดำเนินการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานอื่น ได้แก่ สถานีดับเพลิงสถานีรายงานสมุย (เขาป้อม) โดยต้องแจ้งเส้นทางเข้า-ออกหลัก จุดติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงหมายเลขโทรศัพท์ที่ใช้ในการติดต่อ ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และผู้ติดต่อประสานงาน</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัย เพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพออกมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในที่ที่เหมาะสมและปลอดภัยภายในโครงการ โดยจัดให้ไปรวมอยู่ในบริเวณความ</p>	<p>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>



กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศิริมายา จำกัด

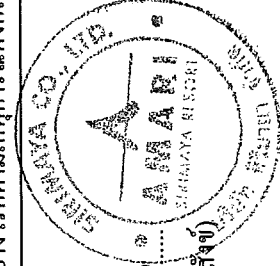


กันยายน 2554 ลงชื่อ
 (นางสาวพนิชฐา ทักขิณ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
 CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
 85/113 หน้า

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>เกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบ และสามารถระบุเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วประกอบด้วย การกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตาม แผนการตรวจสอบบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้</p> <p>2) จุลรวมคน</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุลรวมไว้จำนวน 1 แห่ง คือบริเวณพื้นที่สีเขียวซึ่งมีขนาดพื้นที่ประมาณ 670 ตารางเมตร โดยโครงการจะมีจำนวนผู้อพยพทั้งหมด 516 คน คิดเป็นสัดส่วน พื้นที่จุลรวมคนต่อผู้มาใช้บริการเท่ากับ 1.30 ตารางเมตร/คน สอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดให้สัดส่วนพื้นที่จุลรวมคนต้อง ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน โครงการจัดเตรียม จุลรวมคนที่สามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายใน โครงการและยังเป็นที่ ที่ปลอดภัย ทั้งนี้โครงการยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการ กันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับ เจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ อย่างไรก็ตามเหตุการณ์ดังกล่าวจะมี</p>	<p>ปลอดภัยตลอดและอำนวยความสะดวกการจราจร บริเวณทางเข้า-ออก โครงการเป็นพิเศษ กรณีที่ต้อง อพยพคนออกภายนอก โครงการ</p> <p>. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้ใช้บริการ ภายในโครงการ เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย แผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่าง ๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>. ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง กับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างต่อเนื่อง ปีละ 2 ครั้ง</p> <p>. ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความ เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p>		

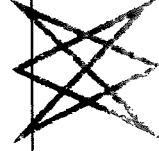


บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 86/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ความเป็นไปได้น้อยมาก เนื่องจากการออกแบบอาคารได้กำหนดให้มีส่วนเสริมเชิงเหตุผลเงินรวมทั้งอุปกรณ์ระบบอัตโนมัติตามข้อกำหนดกำหนด เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินจะมีการส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมเพื่อทราบและสามารถระงับเหตุในจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วประกอบกับการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัตโนมัติตามแผนการตรวจสอบซ่อมบำรุงและการฝึกซ้อมตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินที่กำหนดจะสามารถป้องกันและควบคุมการเกิดเหตุฉุกเฉินดังกล่าวได้</p> <p>(3) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของ หน่วยงานราชการ</p> <p>ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้ขึ้นรุนแรงและมีการลุกลามออกนอกพื้นที่ ทางโครงการจะทำการติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้ที่สุด พบว่าที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบของฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของสถานีดับเพลิงย่อยเฉวง ตั้งอยู่บริเวณอาคารศูนย์ตระกูลชอยเฉวงใหญ่ 13 ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 700 เมตร สามารถเข้าระงับเหตุกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการได้ภายในเวลา 6-7 นาที ตำแหน่งสถานีดับเพลิงย่อย</p>		



กัณยาน 2554 ลงชื่อ (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาथा จำกัด

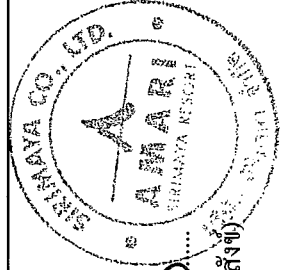
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD


รับรองจำนวน..... 87/113 หน้า

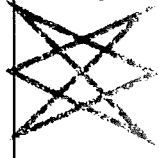
กัณยาน 2554 ลงชื่อ.....
(นางสาวชนิษฐา ทักษิณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

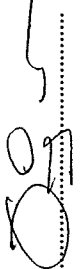
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>แผนและทิศทางการเข้าร่วมของรถดับเพลิง สำหรับ สถานีย่อยดังกล่าว ได้แยกย่อยออกมาจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย โดยมีอัตราค่าจ้างเจ้าหน้าที่จำนวน 7 นาย มีอุปกรณ์ที่ใช้ในการ ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถดับเพลิงขนาด 6 ล้อ บรรทุกน้ำ 4,000 ลิตร จำนวน 1 คัน - รถกู้ภัยอากาศยาน ขนาด 10 ล้อ บรรทุกน้ำ 1,600 ลิตร จำนวน 1 คัน <p>หากเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นบนฐานทางสถานีดับเพลิง ย่อยจะขอส่งรถดับเพลิงจากเทศบาลเมืองเกาะสมุย เพื่อ เข้าระงับเหตุ โดยสถานีดับเพลิงย่อยจะประสานกับ สถานีดับเพลิง 1 แห่ง คือ สถานีดับเพลิงสถานีรายงานสมุย (เขาป้อม) เพื่อรองรับเหตุที่จะเกิดขึ้น โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - รถดับเพลิง จำนวน 1 คัน - รถบรรทุกน้ำ ขนาดบรรจุ 4,000 ลิตร ขนาด 6 ล้อ จำนวน 3 คัน <p>เมื่อพิจารณาจากศักยภาพของสถานีดับเพลิงที่อยู่ ใกล้เคียง โครงการ และประสานงานเพื่อขอการสนับสนุน</p>		



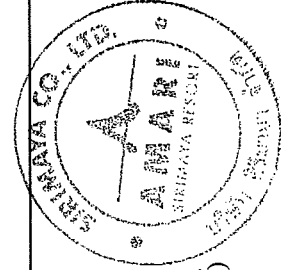
กัมปายัน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์และนายชาติร์ รัตนสิงห์)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LIMITED
กัมปายัน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.4 มาตรการในการลดปริมาณ ความร้อนที่เกิดขึ้นจาก กิจกรรมของโครงการ</p>	<p>จากสถานการณ์เพลิงไหม้ที่เกิดขึ้น คาดว่าผลกระทบด้านการป้องกัน อัคคีภัยจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับ เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อนำรถยนต์เข้าจอดเรียบร้อยแล้ว แล้ว เพื่อลดการใช้พลังงานเชื้อเพลิงและลดปริมาณ ความร้อนที่จะเกิดขึ้น <ul style="list-style-type: none"> ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่อง ปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาการเปิด-ปิด ใน บริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน เช่น ห้องประชุมและห้องอาหาร เป็นต้น <ul style="list-style-type: none"> ติดตั้งม่านบริเวณหน้าต่างและประตูที่ แสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกัน ความร้อน เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศภายในอาคาร สูงมากเกินไป เป็นการช่วยลดการใช้เครื่อง ปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> บริเวณโถงภายในอาคาร ควรจัดให้มี ต้นไม้ประดับภายในอาคารและไม่ประดับเพื่อทำให้ 	



กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม

บริษัท ศรีมया จำกัด

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD. 89/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ

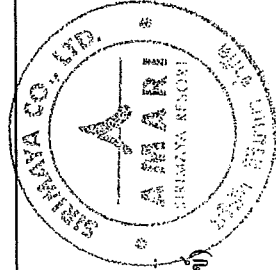
(นางสาวณิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนสแตนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>อากาศในบริเวณนั้นสดชื่นและร่มรื่น และช่วย ยังลดการระบายปริมาณความร้อนออกจากอาคาร โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ออกแบบและติดตั้งสวิตช์เปิด-ปิด เครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิด-ปิด ทำให้ ประหยัดพลังงาน ไฟฟ้าและลดปริมาณความร้อน ที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ กำหนดใช้วัสดุที่เหมาะสมในการก่อสร้าง โดยคำนึงถึงการระบายความร้อนจากอาคารออกสู่ ภายนอกและไม่ส่งผลกระทบต่ออุณหภูมิภายในอาคาร เพื่อลดปัญหาการใช้เครื่องปรับอากาศ การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศใน ทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่ โครงการ กำหนดให้วัสดุบริเวณพื้นที่ผิวสัมผัสของ อาคารต่อพื้นที่ที่สามารถเพิ่มการดูดซับและไม สะท้อนอุณหภูมิของอาคาร โครงการออกสู่ภายนอก โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 	



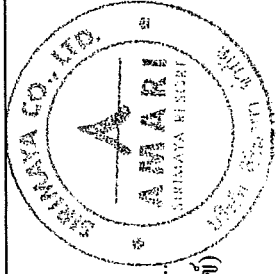
กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จรรย์จิตต์ และนายชาติร์ รัตนสิงห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน..... 90/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นางสาวจนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และมูลค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.5 มาตรการประหยัดและ อนุรักษ์พลังงาน		<p>สถานการณ์ภายในโครงการซึ่งสามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการได้</p> <p>(1) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคารโดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคาหรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ เครื่องปรับอากาศ <ul style="list-style-type: none"> เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่ประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency -Ratio (EER)) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยข้อเสนอแนะทั่วไป มีดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> ทดสอบและปรับแต่งระบบ <p>อย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่ง</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 91/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.

กันยายน 2554 ลงชื่อ.....

(นางสาวกนิษฐา ทักขิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

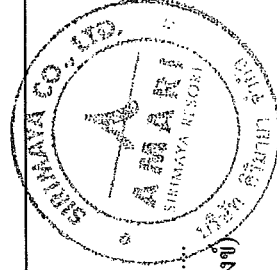
กันยายน 2554 ลงชื่อ.....
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมาเยา จำกัด

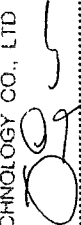
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>ครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ</p> <p>2) ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับการผลิตความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุดและหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่ อุณหภูมิที่พอเหมาะคือ 24-26 องศาเซลเซียส</p> <p>3) เครื่องส่งลมเย็น ควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพที่เครื่องทำน้ำเย็นต่ำลงด้วย</p> <p>4) ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์</p> <p>ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุใดขวางลมที่ใช้ในการระบายความร้อน</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสิงห์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สิริมายา จำกัด

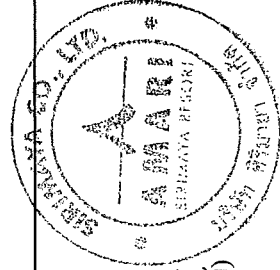


บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD
กันยายน 2554 ลงชื่อ .....
รับรองจำนวน 92/113 หน้า

(นางสาวชนิษฐา ทักขิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>5) พัฒนทุกตัวจะต้องทำการหล่อขึ้นโดยการอัดจารบีหรือหยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <p>6) ตรวจสอบการรั่วของท่อลมที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึงการซ่อมแซมจนจนวนท่อลมที่ผิดปกติ</p> <p>7) ตรวจสอบหม้อน้ำต่างและประตูเข้าออกอาคาร ว่ามีรั่วทำให้อากาศร่อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <ul style="list-style-type: none"> การใช้แสงสว่างในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพโดยเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน อาทิ หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ โคมไฟฟ้าติดตั้งแผ่นสะท้อนแสง การใช้บัลลาสต์ชนิด Low Watt Loss หรือชนิด Electronics Ballast การใช้ไฟฟ้าในห้องพักแต่ละห้องติดตั้งระบบ Key Tag ซึ่งจะตัดไฟอัตโนมัติในช่วงที่ไม่มีการใช้งานแล้ว บุคลากร <p>* มอบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนัก</p>	



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 93/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ.....

กัณยาน 2554 ลงชื่อ.....
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรี รัตนสังข์)

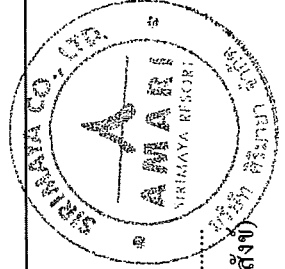
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

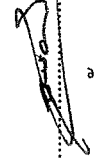
(นางสาวนิมิตา ทักนิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

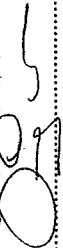
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>เรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> * จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟ ในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน * จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาด หลอดไฟและโคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่ เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง <p>(2) มาตรการสำหรับการรณรงค์ให้ผู้เข้ามาใช้บริการเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> . ดัดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ หรือ ไฟฟ้า อย่างประหยัด บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ ประชาสัมพันธ์ . ให้คำแนะนำวิธีการประหยัดพลังงานแก่ ผู้พักแรมภายในโครงการ . ขอความร่วมมือจากผู้พักแรมภายใน โครงการเพื่อให้การรณรงค์ประสบผลสำเร็จ 	



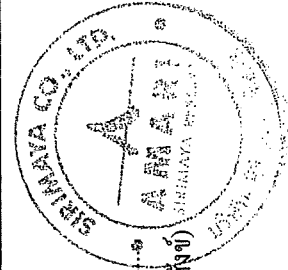
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จรณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)
กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ศรีมายา จำกัด




บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 94/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD.
กัณยาน 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด


สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.6 การควบคุมการแพร่กระจาย ของเชื้อลิสต์อีโชนลลา	<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>เชื้อแบคทีเรียลิสต์อีโชนลลา เป็นเชื้อที่มีจะอาศัยอยู่ในน้ำนิ่งเช่น น้ำในหอผึ่งเย็นของเครื่องปรับอากาศ ในอาคาร โรงแรม เป็นต้น รวมไปถึงเครื่องทำน้ำร้อน และฝักบัวอาบน้ำ ที่ไม่มีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างถูกต้อง อาคารของโรคีสี่เจียนเนร จะคล้ายกับโรค ใช้หัวฉีดใหญ่ และปอดบวม ผู้ป่วยมักจะมีอาการเจ็บหน้าอกมีไข้สูงหนาวสั่น มีเสมหะหายใจลำบากในรายที่รุนแรงอาจมีอาการปอดอักเสบอย่างเฉียบพลัน ชิม ชัก และอาจมีอาการในระบบทางเดินอาหารร่วมด้วย เช่น ท้องเดิน อาเจียน ฯลฯ โดยเชื้อมีระยะฟักตัวประมาณ 2-10 วัน การติดต่อของโรคเกิดจากการสูดเชื้อทางลมหายใจ โดยเชื้อมักจะออกมาจากช่องระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ ดังนั้น โครงการจึงได้กำหนดมาตรการในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เครื่องปรับอากาศ ฝักบัว ถังกักน้ำ ให้สะอาดอยู่เสมอดังสรุปในมาตรการไว้แล้ว</p>	<p>- จัดเก็บภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> • สร้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ในอาคารโดยการขัดล้างตะกอน ตะกรัน เมื่อกและตะไคร่น้ำในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ ให้มีการระบายตะกอนกันถึงหรือดูดตะกอนทิ้ง • ทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง • มีการหมุนเวียนการใช้น้ำในถังเก็บน้ำเพื่อให้ไม่อยู่ในสภาวะนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่ระบาดของเชื้อแบคทีเรียลิสต์อีโชนลลา - ถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ • สร้างและทำความสะอาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันการเกิดเชื้อแบคทีเรียลิสต์อีโชนลลา อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง - หัวกักน้ำและฝักบัวอาบน้ำในห้องพัก • ฝักบัวจะต้องทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคด้วยน้ำร้อนที่อุณหภูมิ 65 องศาเซลเซียส หรือใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรค เป็นต้น • ถังกักน้ำจะต้องทำความสะอาดได้กรองและหัวกัก 	-





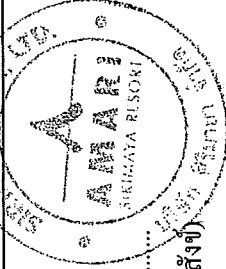
 กันยายน 2554 ลงชื่อ.....
 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสิงห์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศรีมายา จำกัด




 กันยายน 2554 ลงชื่อ.....
 (นางสาวชนิษฐา ทักยิล)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>4.7 สุขภาพและการท่องเที่ยว</p> <p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>(1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์สำหรับพื้นที่ศึกษาภายในรัศมี 1 กิโลเมตร จากที่ตั้งโครงการ จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานจากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทย ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษาของฝ่ายวิชาการ กองโบราณคดี กรมศิลปากร (2523) พบว่า มิได้ปรากฏแหล่งโบราณสถานที่สำคัญแต่อย่างใด สำหรับแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ จากการตรวจสอบตามทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การประกาศแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในปีแห่งการพิทักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 (พ.ศ. 2532) ไม่ปรากฏพบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในพื้นที่ศึกษาเช่นกัน ดังนั้นผลกระทบจึงไม่มี</p> <p>(2) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>การพัฒนาโครงการมีวัตถุประสงค์สำหรับเป็นที่พักตากอากาศเพื่อการพักผ่อน ดังนั้นการก่อสร้างจึงเน้นความร่มรื่นของพืชพันธุ์ไม้นานาชนิดและเพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อมและทัศนียภาพที่ดีของพื้นที่โดยรอบ รวมถึงความต้องการที่จะดำเนินการให้มีภูมิทัศน์ที่สวยงามและเข้ากันได้กับ</p>		<p>- ช่วงดำเนินการ</p> <p>. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้นประมาณ 4,426 ตารางเมตร (ไม่รวมส่วนที่ดินไม่ขึ้นทับ ส่วนที่ไปคลุมบนถนนภายในโครงการและส่วนทางเดิน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักแรมเท่ากับ 8.58 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดและโครงการมีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวร้อยละ 51.97 ของพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมด และเพื่อเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อมโดยรอบและสร้างทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อมข้างเคียง เพื่อให้ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านทัศนียภาพเดิมของพื้นที่โครงการแต่อย่างใด ประกอบกับการเกิดขึ้นของโครงการมีความสอดคล้องกับการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่เกาะสมุย ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่มีลักษณะการพัฒนาพื้นที่เพื่อการท่องเที่ยวให้มีความเจริญและมีคุณภาพมากยิ่งขึ้น</p> <p>. หน่วยงานในพื้นที่ศึกษาในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ</p>	




กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติรัตน์ สังข์จิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศิริมา ยา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

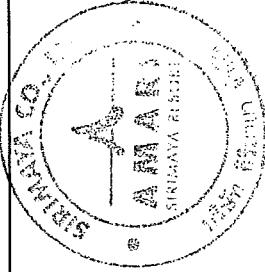
กุมภาพันธ์ 2554 ลงชื่อ  (นางสาวชนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>สภาพธรรมชาติมากที่สุด โครงการจึงเลือกพื้นที่ 9 ไร่ใหญ่ที่สามารถเจริญเติบโตได้ในพื้นที่โครงการและรักษาพืชพันธุ์ท้องถิ่นของพื้นที่เดิมบางส่วนเพื่อคงรักษาสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่อยู่โดยรอบ สำหรับพื้นที่ 9 ไร่ที่มีอยู่เดิม ได้แก่ มะพร้าว เป็นต้น นอกจากนี้ยังเพิ่มการจัดพื้นที่สีเขียวที่ตกแต่งด้วยพันธุ์ไม้พื้นเมืองและไม่ย่นต้นต่าง ๆ เพื่อรักษาทัศนียภาพและความกลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบโครงการ ได้แก่ มะม่วงหิมพานต์ แคนเดสด อินทนิลน้ำ สะเดาช้าง</p> <p>สำหรับผลกระทบทางด้านสุขภาพเมื่อพิจารณาจากทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไปเนื่องจากมีโครงการ โดยอาศัยข้อมูลพื้นฐานดังนี้</p> <p>1) ทัศนียภาพเดิมก่อนมีโครงการ : จากการสำรวจการใช้ประโยชน์ที่ดินพบว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ เป็นพื้นที่รกร้างว่างเปล่าไม่มีย่นต้นบางส่วนมิได้ใช้ประโยชน์แต่อย่างใด</p> <p>2) สภาพสิ่งก่อสร้างของโครงการ : อาคารขนาด 1-3 ชั้นจำนวน 14 อาคาร</p> <p>3) ทัศนียภาพที่เปลี่ยนแปลงไป : อาคารขนาด 1-3 ชั้นจำนวน 14 อาคาร</p> <p>เพิ่มเติมบนพื้นที่รกร้างว่างเปล่าโดย</p>		<p>กำหนดช่วงเวลาในการดำเนินงาน ไม่ โดยจะดำเนินการในช่วงเวลา 6 โมงเช้าของทุกวัน</p> <p>ผังแสดงแนวท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>ผังแสดงในรูปที่ 5</p> <p>ผังพื้นที่สีเขียวของโครงการดังแสดงในรูปที่ 6</p> <p>ผังแสดงไม่ย่นต้นเดิมที่มีอยู่ภายในโครงการ</p> <p>ผังแสดงในรูปที่ 7</p> <p>ผังแสดงต้นไม้ยืนต้นเดิมที่ถูกตัดออก</p> <p>ถูกเคลื่อนย้ายไปอยู่ตำแหน่งใหม่ และต้นไม้ที่อยู่ตำแหน่งเดิม ดังแสดงในรูปที่ 8</p> <p>ผังแสดงต้นไม้เดิมที่ขุดล้อมย้ายไปยังตำแหน่งใหม่ พร้อมทิศทางการย้ายตำแหน่งภายในโครงการ</p> <p>ผังแสดงในรูปที่ 9</p>	



กันยายน 2554 ลงชื่อ (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ศรีริมาฯ จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 97/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

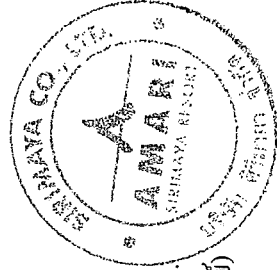
กันยายน 2554 ลงชื่อ (นางสาวณิษฐา ทักขิณ)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>มีการปรับปรุงสภาพพื้นที่ให้คงความร่มรื่น และรักษาพืชพันธุ์ไม้ในท้องถิ่น ไม้ใหญ่ไว้ปกคลุมล้อมรอบอาคารของโครงการ โครงการได้ออกแบบพื้นที่สีเขียวเป็นไม้ขนาดใหญ่ปกคลุมอาคารของโครงการทั้งหมดให้มีกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติเดิม</p> <p>จากข้อมูลข้างต้นจะเห็นได้ว่าลักษณะและรูปแบบอาคารโรงแรมขนาด 1-3 ชั้น ที่มีความสูงจากระดับจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุดไม่เกิน 6 เมตร และไม่เกิน 12 เมตร ในแต่ละบริเวณ ซึ่งมีลักษณะรูปแบบและความสูงที่กลมกลืนและใกล้เคียงกับอาคารต่าง ๆ ที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และทั้งนี้โครงการยังเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีขาวและสีครีม เป็นโน้ตสีภายนอกอาคาร สำหรับพื้นที่ภายในโครงการ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น ประมาณ 4,426 ตารางเมตร (ไม่รวมส่วนที่ดินไม่ซ้อนทับ ส่วนที่ปกคลุมบนถนนภายในโครงการและส่วนทางเดิน) คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวบนดินทั้งหมดร้อยละ 51.97 และคิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักแรมเท่ากับ 8.58</p>		



กันยายน 2554 ลงชื่อ

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์ และนายชาตรี รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สิริมายา จำกัด

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 98/113 หน้า

กันยายน 2554 ลงชื่อ

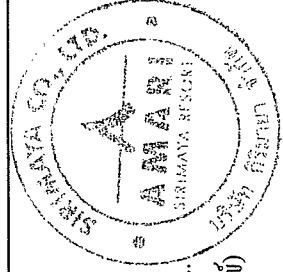
(นางสาวชนิษฐา ทักกิช)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

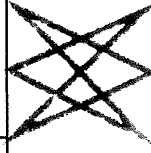
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องกับแนวทางของ สผ. ที่กำหนดให้ มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน และสัดส่วนพื้นที่สีเขียวอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง เพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อม โดยรอบและสร้างทัศนียภาพ ที่ดีต่อโครงการและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับการเกิดขึ้นของ โครงการมีความสอดคล้องกับการพัฒนาการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่เกาะสมุยซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวซึ่งมีลักษณะการพัฒนา พื้นที่เพื่อการท่องเที่ยวให้มีความเจริญและมีคุณค่ามากยิ่งขึ้น ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(3) การคำนวณปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์</p> <p>จากบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ</p> <p>ถ้าห้รับรายการคำนวณปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ จากบริเวณที่จอดรถยนต์ภายในโครงการกับสัดส่วนพื้นที่สีเขียว ภายในพื้นที่โครงการมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้</p> <p>1) อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ยืนต้น</p> <p>ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่ปลูกใน พื้นที่สีเขียว เท่ากับ 44.38 โมล</p>		



กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมาया จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด รับรองจำนวน 99/113 หน้า
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD

กัณยาน 2554 ลงชื่อ
(นางสาวกนิษฐา ทักนิณ)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด

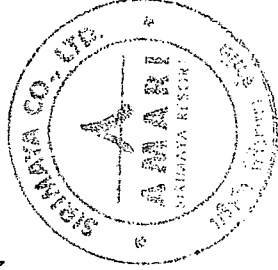
สรุปตารางมาตรการ (ช่วงดำเนินการ) (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>2) การออกแบบพื้นที่สีเขียวโดยการใช้พันธุ์พืช ช่วยลดมลสารในอากาศ</p> <p>มลสารที่เกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการมี แหล่งกำเนิดมาจาก พื้นที่ลานคอนกรีตใน โครงการส่วนหนึ่ง จากการฟุ้งกระจายของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากพาหนะ ในผิวจราจรภายนอก โครงการ และจากพาหนะภายใน โครงการ ทั้งนี้แนวทางการแก้ไขปัญหามลสารที่อาจมีใน โครงการ จะดำเนินการ โดยใช้การออกแบบพื้นที่สีเขียวด้วยการ ใช้พันธุ์พืช ที่ให้ค่าสัมประสิทธิ์การดูดซับ CO₂ จากอากาศที่มีศักยภาพสูง โดยอาศัยกระบวนการสังเคราะห์แสงและนำ CO₂ รวมตัวกับ น้ำเกิดก๊าซออกซิเจน O₂ อันเป็นกระบวนการดูดซับและคืน อากาศบริสุทธิ์สู่พื้นที่ในบริเวณโดยรอบ โดยส่วนใหญ่ค่าการ สังเคราะห์แสงที่สมบูรณ์และการคาย CO₂ จะพบในพันธุ์ไม้ ยืนต้นทรงพุ่มหนาหรือไม้ใหญ่ให้ร่ม ส่วนไม้พุ่มหนาทรงเตี้ย สามารถช่วยกรองและลดมลสาร CO₂ ได้ในระดับผิวจราจร</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่วันที่ ได้รับอนุญาต

ก่อสร้างโครงการ ทุก ๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ที่มา: บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด, 2554

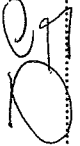


กัญยาน 2554 ลงชื่อ  (นายยุทธชัย จริยะจิตต์ และนายชาติร์ รัตนสังข์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศิริมายา จำกัด



บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด
CONSULTANTS OF TECHNOLOGY CO., LTD รับรองจำนวน 100/113 หน้า

กัญยาน 2554 ลงชื่อ 

(นางสาวพนิชฐา ทักษิณ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท คอนซัลแทนท์ ออฟ เทคโนโลยี จำกัด