
ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท พุกखा เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนา โครงการ IVY SATHORN ปัจจุบันได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลเข้ามามีบริหารจัดการแล้ว โดยตัวโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เป็นอาคารชุดพักอาศัยสูง 29 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด จำนวน 290 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 88 ซอยศึกษาวิทยา แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร บนพื้นที่โครงการ 1-1-34 ไร่ โดยโครงการได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2551 ตามหนังสือจากสำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเลขที่ทส.1009.5/2996 โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็น แนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือน

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ไอวี สาทร 10 ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IVY SATHORN (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเน้น ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค การทำงานของระบบสนับสนุนและบำรุงรักษา และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ IVY SATHORN

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ประกอบด้วย น้ำทิ้ง ระบบระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยระบบสัญญาณเตือนภัย น้ำใช้ และการใช้ไฟฟ้า



3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ผลการทบทวนแสดงดังตารางที่ 3.4-1



ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IVY SATHORN (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. น้ำทิ้งจากโครงการ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บิโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (Fecal Coliform Bacteria) - Residual Chlorine (เฉพาะน้ำทิ้ง) ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	- น้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียตั้งแต่แหล่งและ 1 จุด (รวม 2 จุด)	✓ - โครงการได้มอบหมายให้ทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโดยมีจุดเก็บตัวอย่างทั้งหมด 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 3.5.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ ภาคผนวก ง-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัด
12. อุปกรณ์ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ ความถี่ - 1 ปี/ครั้ง	- บริเวณจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ	✓	- การทำงานของเครื่องจักรในกระบวนการบำบัดน้ำเสียจะได้รับการตรวจสอบโดยช่างประจำอาคารทุกวัน ทั้งนี้ เครื่องจักรรวมไปถึง “เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ” ซึ่งหากตรวจสอบแล้วพบความผิดปกติช่างประจำอาคารจะดำเนินการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า โดยการตั้งค่าเครื่องจักรต่างๆ ให้สามารถทำงานได้ใกล้เคียงสภาพปัจจุบันมากที่สุด พร้อมทั้งดำเนินการหาสาเหตุและดำเนินการซ่อมบำรุงตามคู่มือการในการซ่อมแซมต่อไป	ภาคผนวก ค-5 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IVY SATHORN (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ระบบระบายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การทำงานของเครื่องสูบน้ำในบ่อหน้า ความถี่ - 1 ปี/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน)	- บริเวณจุดติดตั้งเครื่องสูบน้ำ	✓ - การทำงานของเครื่องจักรในระบบบำบัดน้ำเสียจะได้รับการตรวจสอบโดยช่างประจำอาคารทุกวัน ทั้งนี้ เครื่องจักรรวมไปถึง “เครื่องสูบน้ำและเครื่องเติมอากาศ” ซึ่งหากตรวจสอบแล้วพบความผิดปกติช่างประจำอาคารจะดำเนินการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า โดยการตั้งค่าเครื่องจักรต่างๆ ให้สามารถทำงานได้ใกล้เคียงสภาพปัจจุบันมากที่สุด พร้อมทั้งดำเนินการหาสาเหตุและดำเนินการซ่อมบำรุงรักษาต่อไป	-	ภาคผนวก ค-5 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในห้องพักขยะของโครงการ การทำความสะอาดของห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ความถี่ - 1 สัปดาห์/ครั้ง	- บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - สภาพโดยทั่วไป สุลักษณะ และการตกแต่งของมูลฝอย ภายในห้องพักมูลฝอยรวมและห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะได้รับการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน โดยพนักงานทำความสะอาดที่ปฏิบัติงานในบริเวณดังกล่าว ทั้งนี้โดยปกติโครงการจะมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวันหลังการเก็บขยะของสำนักงานเขต อย่างน้อย 2 วัน/ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-7 ระบบจัดการมูลฝอย
4. ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ระบบป้องกันอัคคีภัย - ระบบสัญญาณเตือนภัย ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	✓ - เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่มีใช้งานในระบบป้องกันและระบบเตือนอัคคีภัย จะได้รับการตรวจสอบความพร้อมใช้งานจากช่างประจำอาคารเป็นประจำ โดยความถี่ของการตรวจสอบจะขึ้นอยู่กับชนิดของอุปกรณ์ คู่มือการบำรุงรักษา และกฎหมาย เป็นหลัก ยกตัวอย่างเช่น เครื่องกำเนิดไฟฟ้าจะมีการตรวจสอบเป็นประจำทุกสัปดาห์ เครื่องดับเพลิงแบบมือถือจะมีการตรวจสอบทุก 1 เดือน	-	ภาคผนวก ค-5 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภาพที่ 2.2-9 ระบบป้องกันอัคคีภัย



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IVY SATHORN (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. น้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	- เส้นท่อประปาของโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีการบำรุงรักษาระบบเส้นท่อน้ำประปาในรูปแบบ “การบำรุงรักษากายหลังเกิดเหตุขัดข้อง” โดยช่างประจำอาคาร ทำหน้าที่ตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบท่อประปาเป็นประจำทุกวัน ซึ่งจัดทำในรูปแบบการตรวจสอบแรงดัน รอยน้ำซึมตามอาคาร ข้อต่อของท่อในบริเวณที่สังเกตเห็นได้ รวมไปถึงการร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้หากช่างประจำอาคารตรวจพบความไม่สมบูรณ์ ช่างจะดำเนินการแจ้งต่อนิติบุคคลเพื่อจัดสรรทรัพยากรที่เหมาะสมสำหรับแก้ไขต่อไป	-	ภาคผนวก ค-5 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ
6. การใช้ไฟฟ้า	ดัชนีที่ตรวจวัด - การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้า และระบบการเดินสายไฟฟ้าของอาคาร ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	- ระบบไฟฟ้าของโครงการ	✓ - ระบบไฟฟ้าโครงการจะได้รับการตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ การควบคุมกิจกรรมดังกล่าวจะกระทำผ่าน Check Sheet	-	ภาคผนวก ค-5 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ



3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IVY SATHORN ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำทิ้ง** คือ น้ำเสียก่อนและหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียตำแหน่งละ 1 จุด (รวม 2 จุด) และบ่อบำบัดก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ 1 จุด ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารที่แขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solid: TSS) ไทเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และ Residual Chlorine (เฉพาะน้ำทิ้ง)

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ IVY SATHORN ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอพารามิเตอร์ ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์ ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพการตรวจวัด	- pH	- Electrometric Method	24/07/66	APHA-AWWA WEF Edition 23 rd , 2017
- น้ำเสียก่อนการระบบ	- BOD	- Azide Modification	25/08/66	
บำบัด	- Suspended Solids	- Dried At 103-105 °C	26/09/66	
- น้ำเสียหลังการระบบ	- Total Kjeldahl Nitrogen	- Macro-Kjeldahl Method	27/10/66	
บำบัด	- Fat Oil & Grease	- Soxhlet-Extraction Method	22/11/66	
- น้ำทิ้งจากบ่อบำบัดก่อน	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation Technique	30/12/66	
ปล่อยสู่สาธารณะ	- Residual Chlorine*	- Colorimetric		

หมายเหตุ : * หมายถึง มีการตรวจวิเคราะห์เฉพาะน้ำที่ระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะเท่านั้น

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

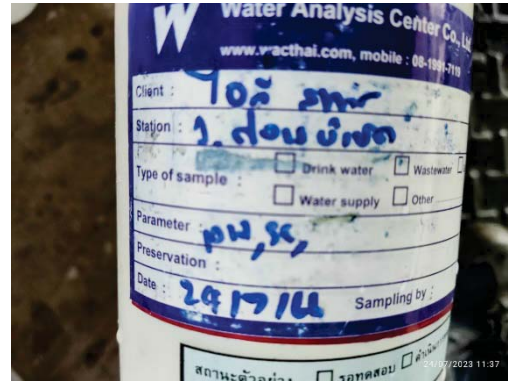
ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IVY SATHORN กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 แห่ง ได้แก่ น้ำเสียก่อนการระบบบำบัด น้ำเสียหลังการระบบบำบัด และบ่อกักก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ สำหรับพารามิเตอร์ที่ให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์ประกอบไปด้วย pH, BOD, Suspended Solid, TKN, Grease & Oil, Fecal Coliform Bacteria และ Residual Chlorine ความถี่ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

อนึ่ง เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด (ภาพที่ 3.5.3-1) ได้แก่ จุดน้ำทิ้งก่อนการบำบัด น้ำทิ้งหลังการบำบัด โดยปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1 ภาพที่ 3.5.3-2 และภาพที่ 3.5.3-3

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 พบว่าคุณภาพน้ำหลังบำบัด พารามิเตอร์ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.) ยกเว้นในพารามิเตอร์ BOD และ TKN ในบางเดือน

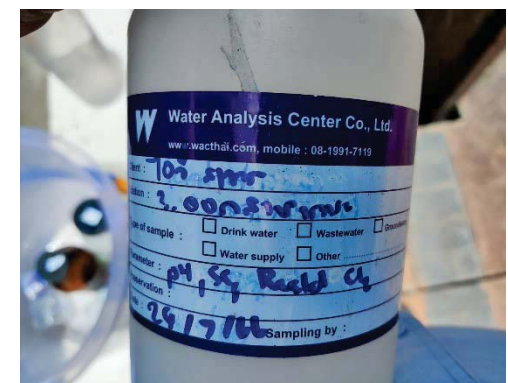
จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 พบว่าคุณภาพน้ำหลังบำบัดทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.)



น้ำเสียก่อนการระบบบำบัด



น้ำเสียหลังการระบบบำบัด



บ่อกักก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ

ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บน้ำเสียก่อนการบำบัด หลังการบำบัด และบ่อกักก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ



ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 ml)
น้ำเสียก่อนการระบบบำบัด	24/07/66	6.1	370	-	421	4,422	87	16,000,000
	25/08/66	8.5	137	-	100	10	80	35,000,000
	26/09/66	7.1	340	-	1,112	63	45	24,000,000
	27/10/66	7	282	-	184	20	15	54,000,000
	22/11/66	6.5	426	-	7,413	431	362	22,000,000
	30/12/66	6.2	172	-	5,642	691	113	17,000,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.1-8.5	137-426	-	100-7,413	10-4,422	15-362	16,000,000-54,000,000
น้ำเสียหลังการระบบบำบัด	24/07/66	7.8	44	-	<10	<2	30	49,000
	25/08/66	7.6	56	-	<10	<2	51	330,000
	26/09/66	8	37	-	25	<2	46	170,000
	27/10/66	7.9	55	-	15	4	45	79,000
	21/11/66	7.8	54	-	<10	<2	57	45,000
	30/12/66	8	18	-	<10	<2	42	110,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-8	18-56	-	<10-25	<2-4	30-57	49,000-330,000
น้ำทิ้งจากบ่อพักก่อนปล่อยสู่สาธารณะ	24/07/66	7.8	14	0.02	<10	<2	20	200
	25/08/66	7.9	29	<0.01	<10	<2	45	4,500
	26/09/66	8	18	0.01	<10	<2	26	1,100,000
	27/10/66	8	32	<0.01	10	3	37	280,000
	21/11/66	8	53	<0.01	<10	<2	49	170,000
	30/12/66	8.2	16	<0.01	11	<2	35	130,000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.8-8.2	14-53	<0.01-0.02	<10-11	<2-3	20-49	200-1,100,000
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	-	≤40	≤20	≤35	-



หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	: นายธนกฤต สุจริต	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0020
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนිරมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาวแคทรียา มีแก้ว	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0013

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละครั้ง พบว่า ปัจจุบัน
พารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกช่วงเวลา และไม่มีแนวโน้มที่มีการเปลี่ยนแปลง
อย่างมีนัยสำคัญ ยกเว้นใน BOD และ TKN ในน้ำเสียหลังการบำบัดที่มีค่าเกินมาตรฐานในหลายช่วงเวลา



ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 ml)
น้ำเสียก่อนการบำบัด	31/01/63	8.1	441	-	2,023	85	222	17,000,000
	26/02/63	8.1	609	-	2,660	149	218	54,000,000
	20/03/63	8.6	268	-	1,030	92	212	35,000,000
	13/04/63	8.5	90	-	99	5	86	4,900,000
	15/05/63	8.4	68	-	195	11	111	24,000,000
	05/06/63	8	304	-	303	31	111	160,000,000
	03/07/63	8.1	448	-	1,282	36	168	3,300,000
	05/08/63	8.1	209	-	229	12	78	5,400,000
	29/09/63	7.6	282	-	3,260	474	155	7,900,000
	19/10/63	7.9	308	-	208	18	88	13,000,000
	16/11/63	8.4	328	-	320	12	174	16,000,000
	14/12/63	8.4	105	-	148	9	136	5,400,000
	13/01/64	8.2	203	-	346	35	102	16,000,000
	15/02/64	8.3	126	-	95	10	107	35,000,000
	15/03/64	7.5	256	-	2,904	195	126	110,000,000
	28/04/64	8.3	246	-	246	9	64	17,000,000
	19/05/64	8.4	150	-	202	12	138	54,000,000
	14/06/64	8.3	138	-	84	9	113	16,000,000
	06/07/64	8.3	517	-	555	101	239	35,000,000
	03/08/64	8.3	203	-	817	14	208	170,000,000
	03/09/64	8.2	184	-	212	8	94	24,000,000
	05/10/64	8.2	101	-	92	10	105	54,000,000



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำเสียก่อนการบำบัด (ต่อ)	03/11/64	7.6	148	-	132	13	32	5,400,000
	03/12/64	8	211	-	179	8	98	17,000,000
	12/01/65	7.7	346	-	9,752	329	397	33,000,000
	10/02/65	6.6	1605	-	28,710	1934	874	22,000,000
	11/03/65	8.4	187	-	289	11	111	54,000,000
	06/04/65	8	185	-	6,800	103	223	22,000,000
	13/05/65	8.4	135	-	440	13	160	2,200,000
	24/06/65	8.1	304	-	742	59	193	35,000,000
	21/07/65	8.6	134	-	176	35	163	35,000,000
	19/08/65	8.2	104	-	110	4	68	3,500,000
	12/09/65	8.2	510	-	545	28	168	17,000,000
	31/10/65	8.1	55	-	268	27	64	1,300,000
	23/11/65	8.5	118	-	344	20	146	1,700,000
	28/12/65	8.3	321	-	381	15	174	130,000,000
	31/01/66	6.2	293	-	2,766	1216	108	11,000,000
	28/02/66	6.3	292	-	2,768	914	128	13,000,000
	31/03/66	6.4	295	-	2,764	1346	125	1,700,000
	29/04/66	6.5	297	-	2,762	1006	145	1,300,000
	27/05/66	6.4	302	-	2,762	1095	153	4,600,000
	23/12/66	5.8	981	-	3,956	2048	372	13,000,000
	24/07/66	6.1	370	-	421	4422	87	16,000,000
	25/08/66	8.5	137	-	100	10	80	35,000,000



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำเสียก่อนการบำบัด (ต่อ)	26/09/66	7.1	340	-	1,112	63	45	24,000,000
	27/10/66	7	282	-	184	20	15	54,000,000
	22/11/66	6.5	426	-	7,413	431	362	22,000,000
	30/12/66	6.2	172	-	5,642	691	113	17,000,000
	31/01/63	7.2	12	-	22	<2	11	920,000
น้ำเสียหลังการบำบัด	26/02/63	7.2	14	-	18	<2	9	350,000
	20/03/63	7.4	13	-	26	<2	8	1,600,000
	13/04/63	7.3	15	-	21	<2	10	33,000
	15/05/63	7.3	<4	-	12	<2	10	4,600
	05/06/63	7.3	8		37	<2	10	350,000
	03/07/63	7.1	7	-	17	<2	6	23,000
	05/08/63	7.5	13	-	12	<2	11	4,900
	29/09/63	7.2	12	-	14	<2	12	350,000
	19/10/63	6.8	12	-	55	<2	8	49,000
	16/11/63	6.8	11	-	27	<2	6	94,000
	14/12/63	7.5	13	-	16	3	11	5,400,000
	13/01/64	7.6	8	-	40	<2	13	350,000
	14/06/64	7.7	11	-	<10	<2	6	11,000
	06/07/64	7.3	15	-	<10	<2	7	780
	03/08/64	7.4	14	-	<10	<2	5	7,800
	03/09/64	7.5	13	-	<10	<2	5	79,000
	05/10/64	7	10	-	17	2	13	7,800



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำเสียหลังการบำบัด (ต่อ)	03/11/64	7.1	7	-	12	<2	12	35,000
	03/12/64	7.4	22	-	34	<2	18	13,000
	12/01/65	7.4	12	-	<10	<2	20	2,000
	10/02/65	7.6	25		12	<2	19	5,400,000
	11/03/65	7.7	23	-	37	<2	34	330,000
	06/04/65	7.8	16	-	13	<2	33	70,000
	13/05/65	7.6	9	-	35	<2	34	1,100,000
	24/06/65	7.6	17	-	43	<2	29	920,000
	21/07/65	7.6	20	-	24	<2	35	540,000
	19/08/65	7.7	19	-	49	<2	27	33,000
	12/09/65	7.7	26	-	32	<2	27	70,000
	31/10/65	8	22	-	28	<2	51	1,300,000
	23/11/65	7.6	20	-	26	<2	56	1,300,000
	28/12/65	8.1	51	-	24	4	42	490,000
	31/01/66	7.7	55	-	<10	<2	58	79,000
	28/02/66	7.7	56	-	<10	<2	56	49,000
	31/03/66	7.7	57	-	<10	<2	54	130,000
	29/04/66	7.7	57	-	<10	<2	58	170,000
	27/05/66	7.7	57	-	<10	<2	53	130,000
	23/06/66	7.8	31	-	<10	<2	48	170,000
	24/07/66	7.8	44	-	<10	<2	30	49,000
	25/08/66	7.6	56	-	<10	<2	51	330,000



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำเสียหลังการบำบัด (ต่อ)	26/09/66	8	37	-	25	<2	46	170,000
	27/10/66	7.9	55	-	15	4	45	79,000
	22/11/66	7.8	54	-	<10	<2	57	45,000
	30/12/66	8	18	-	<10	<2	42	110,000
	31/01/63	7.4	7	0.02	<10	<2	7	5,400
น้ำทิ้งจากบ่อพักก่อน ปล่อยสู่สาธารณะ	26/02/63	7.3	5	<0.01	<10	<2	6	5,400
	20/03/63	7.6	8	0.02	<10	<2	5	3,300
	13/04/63	7.4	5	<0.01	11	<2	6	1,300
	15/05/63	7.5	6	<0.01	12	<2	6	3,300
	05/06/63	7.6	6	<0.01	<10	<2	6	13,000
	03/07/63	7.3	6	<0.01	<10	<2	5	35,000
	05/08/63	7.6	5	0.02	10	<2	5	3,300
	29/09/63	7.6	7	<0.01	<10	<2	7	17,000
	19/10/63	7.7	4	<0.01	<10	<2	<5	4,500
	16/11/63	7.1	8	<0.01	<10	<2	7	2,300
	14/12/63	7.5	7	0.02	<10	<2	6	13,000
	13/01/64	7.8	12	0.02	20	<2	7	13,000
	15/02/64	7.7	9	0.02	<10	<2	5	14,000
	15/03/64	7.8	9	<0.01	<10	<2	6	17,000
	28/04/64	7.9	11	0.02	<10	<2	6	7,800
	19/05/64	7.8	7	0.06	<10	<2	8	35,000
	14/06/64	7.8	9	0.04	<10	<2	<5	160,000



ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งจากบ่อพักก่อนปล่อยสู่สาธารณะ (ต่อ)	06/07/64	7.5	9	0.08	<10	<2	5	11,000
	03/08/64	7.8	8	<0.01	<10	<2	<5	11,000
	03/09/64	7.7	12	0.04	14	<2	<5	33,000
	05/10/64	7.5	6	0.02	10	<2	9	450
	03/11/64	7.5	8	0.02	18	2	8	20,000
	03/12/64	7.5	9	0.02	<10	<2	14	79,000
	10/02/65	7.8	16	0.03	<10	<2	17	330,000
	11/03/65	7.8	14	<0.01	11	<2	27	13,000
	06/04/65	7.8	14	<0.01	<10	<2	31	49,000
	13/05/65	7.8	9	0.04	<10	<2	30	3,300
	24/06/65	7.8	8	0.04	11	<2	22	13,000
	21/07/65	7.8	6	0.03	11	<2	12	540,000
	19/08/65	7.9	18	0.05	<10	<2	34	17,000
	12/09/65	7.8	21	0.03	16	<2	17	23,000
	31/10/65	8.1	13	0.03	<10	<2	35	330,000
	23/11/65	7.7	15	0.01	10	<2	44	170,000
	28/12/65	8.1	14	0.03	11	<2	48	76,000
	31/01/66	7.8	47	0.01	12	<2	58	130,000
	28/02/66	7.8	47	0.01	12	<2	51	79,000
	31/03/66	7.8	47	0.01	11	<2	52	79,000
	29/04/66	7.8	46	0.01	11	<2	43	49,000
	27/05/66	7.8	47	0.01	12	<2	57	130,000

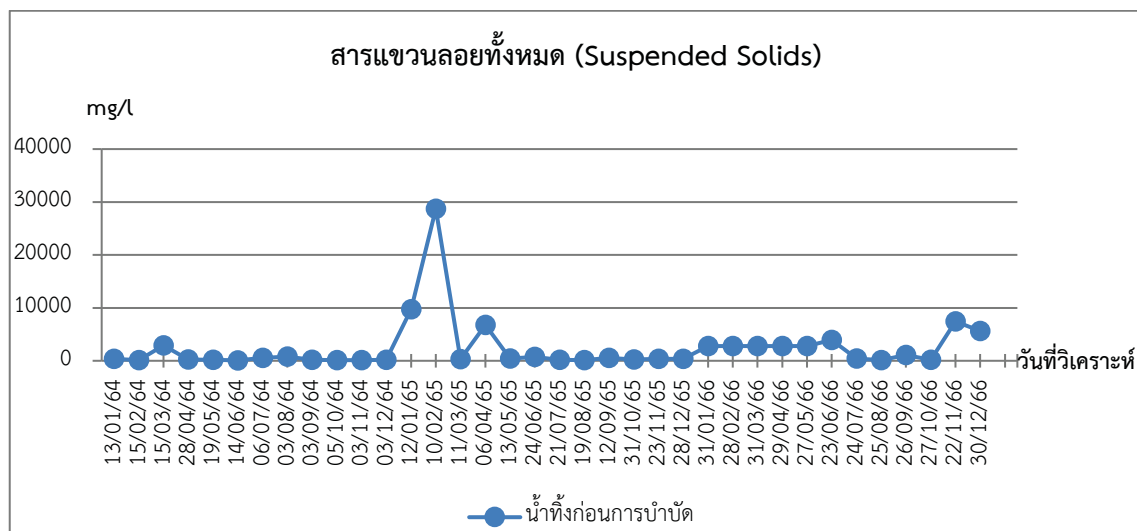
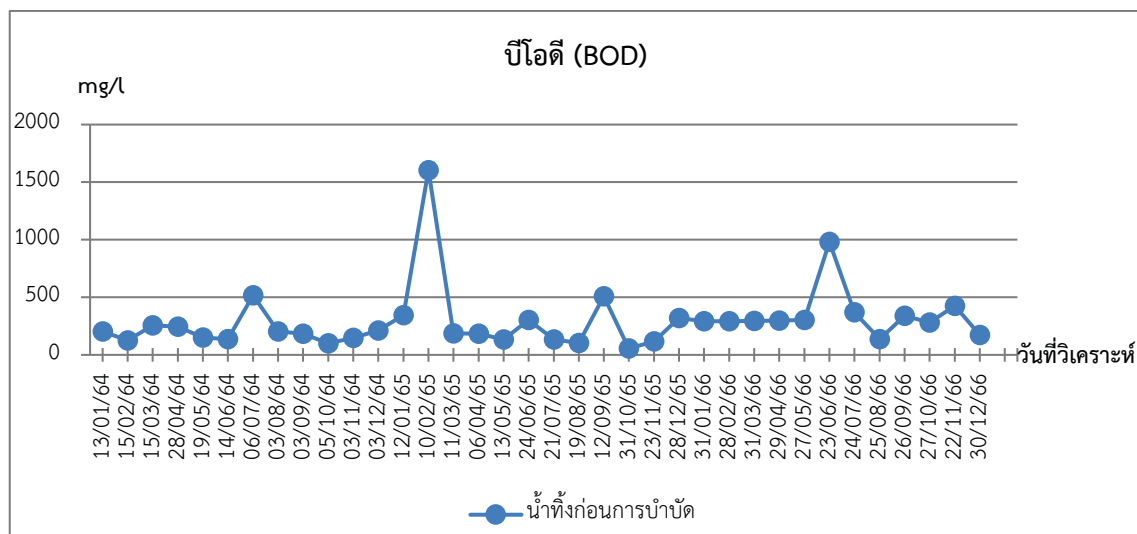
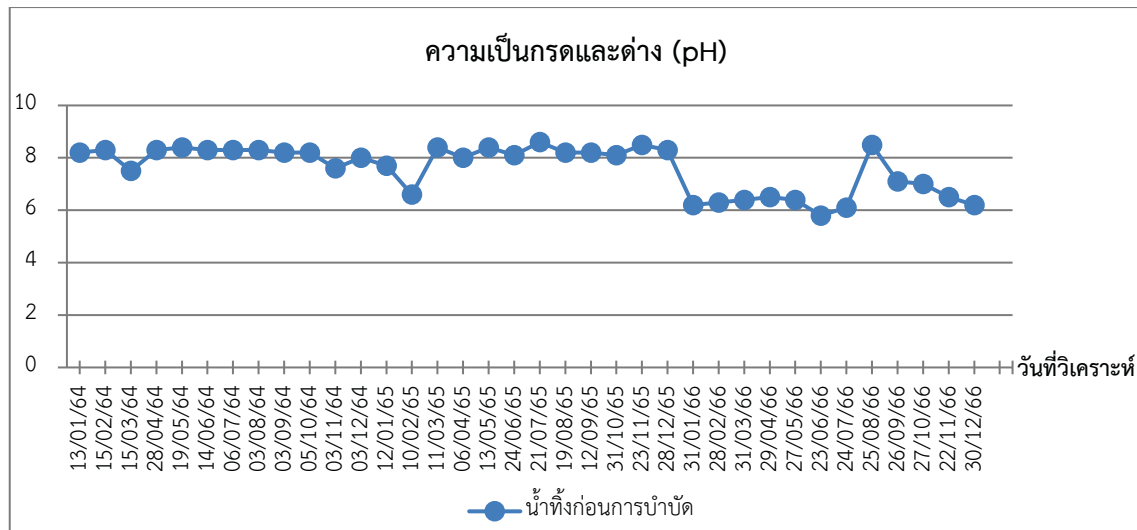


ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบอบบำบัดน้ำเสีย

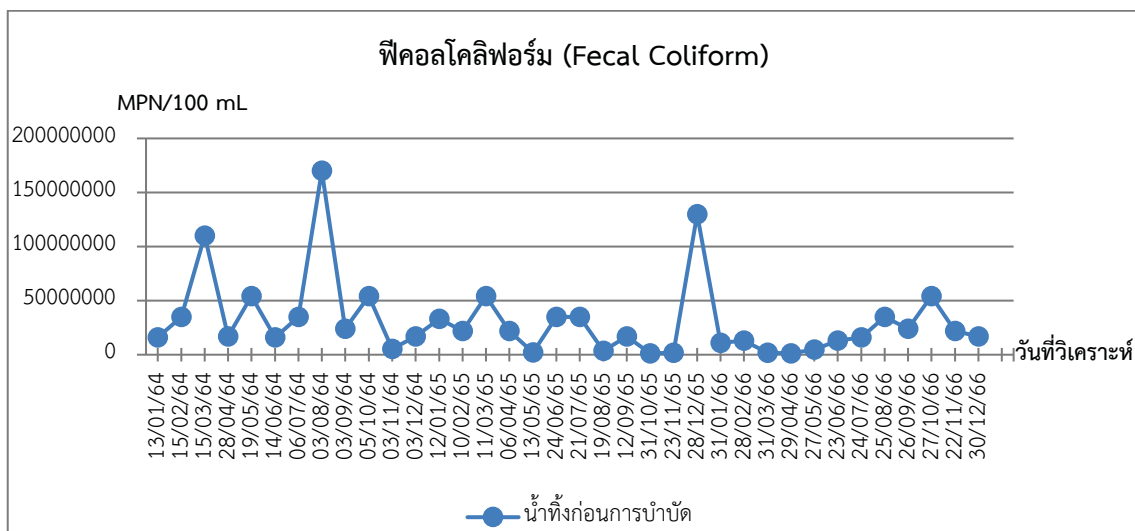
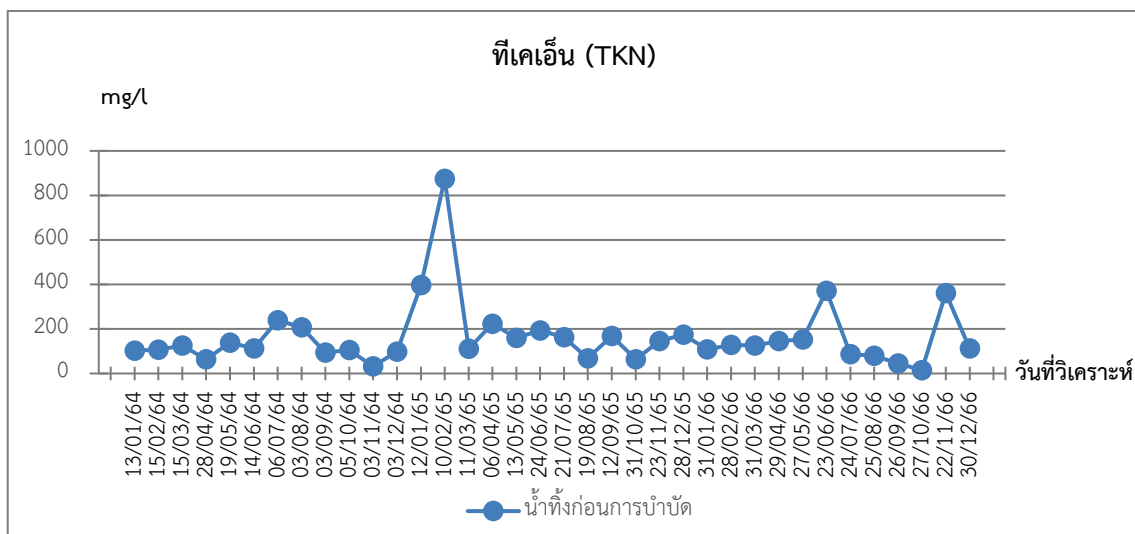
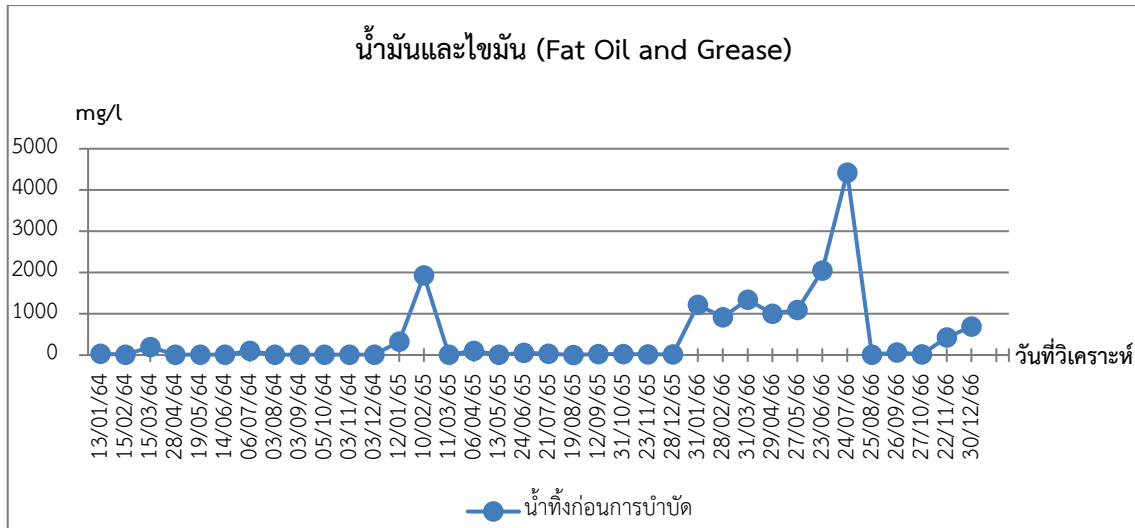
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์						
		pH	BOD (mg/L)	Residual Chlorine (mg/L)	SS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	FCB (MPN/100 ml)
น้ำทิ้งจากบ่อพักก่อนปล่อยสู่สาธารณะ (ต่อ)	23/06/66	7.9	27	0.01	<10	<2	45	79,000
	24/07/66	7.8	14	0.02	<10	<2	20	200
	25/08/66	7.9	29	<0.01	<10	<2	45	4,500
	26/09/66	8	18	0.01	<10	<2	26	1,100,000
	27/10/66	8	32	<0.01	10	3	37	280,000
	22/11/66	8	53	<0.01	<10	<2	49	170,000
	30/12/66	8.2	16	<0.01	11	<2	35	130,000
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤30	-	≤40	≤20	≤35	-

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข.)

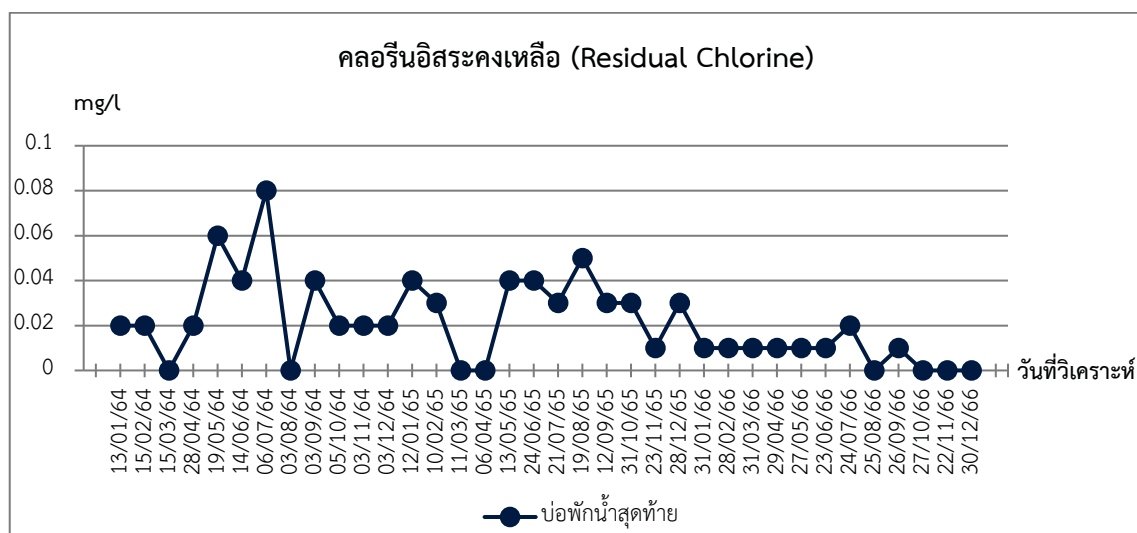
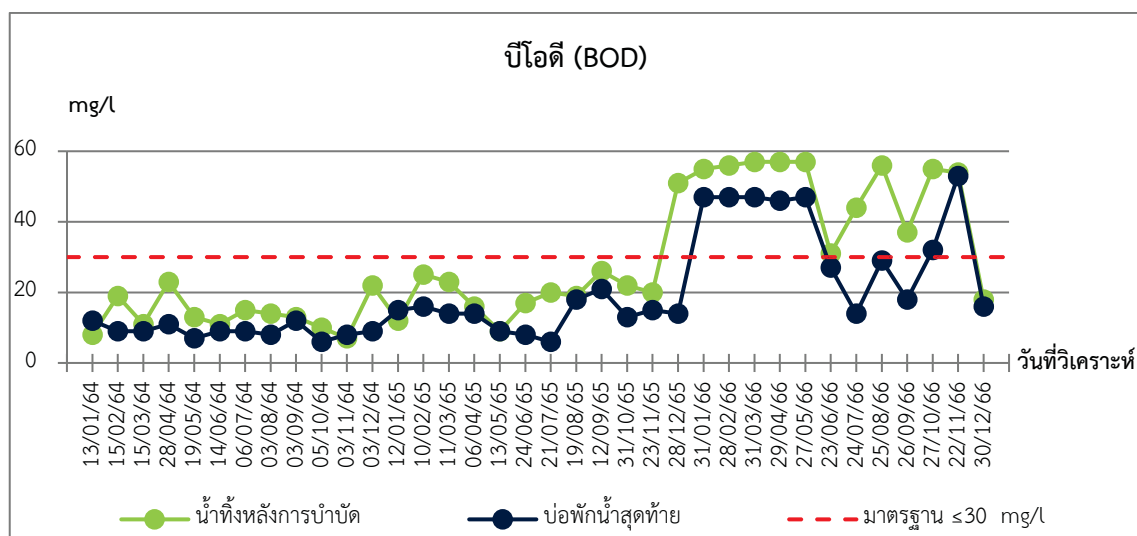
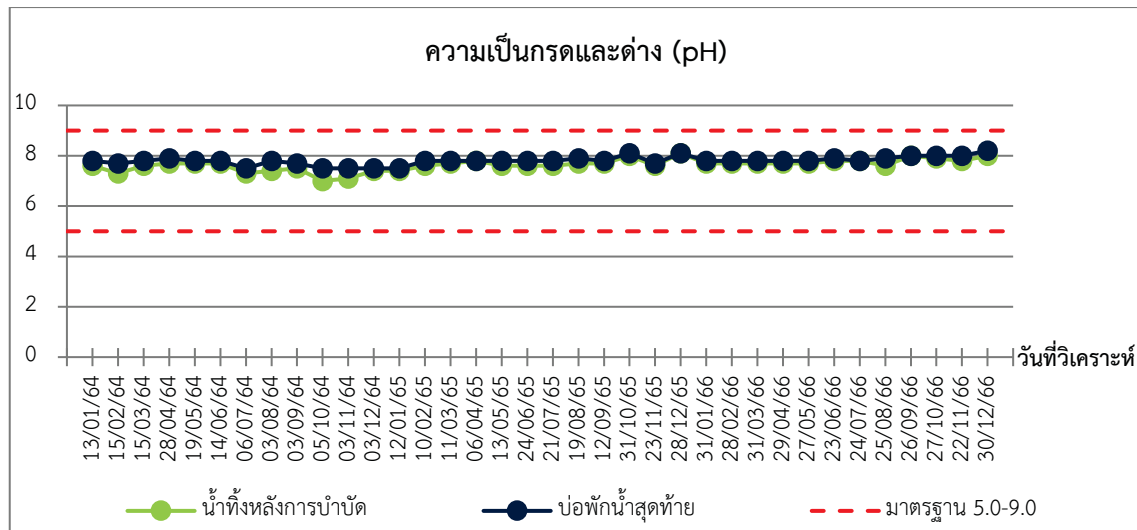
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายธนกฤต สุจริต เลขทะเบียน : ว-190-จ-0020
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางปิ่นมล ผดุงสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593
ผู้วิเคราะห์ : นางสาวแคทรียา มีแก้ว เลขทะเบียน : ว-190-จ-0013



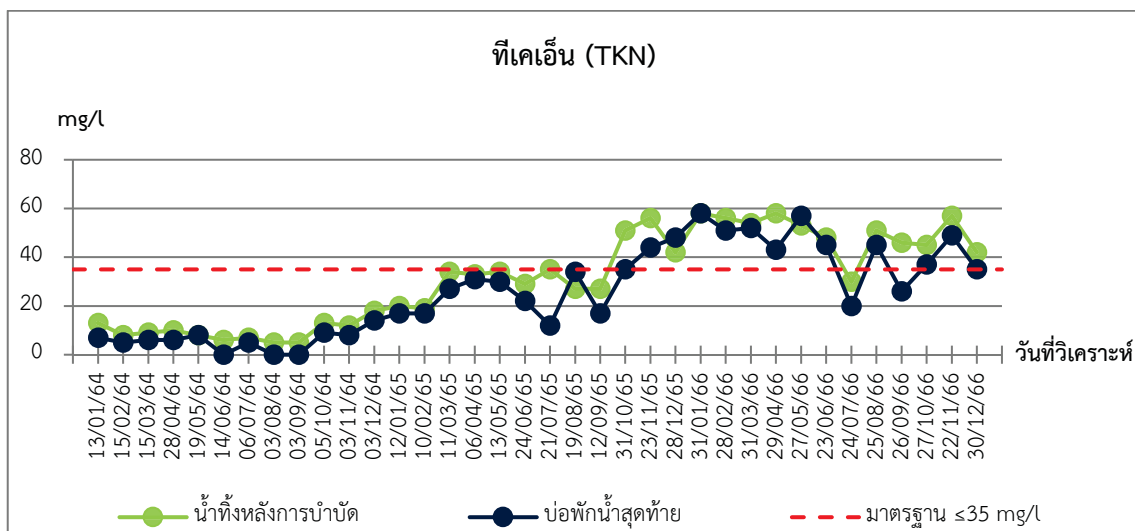
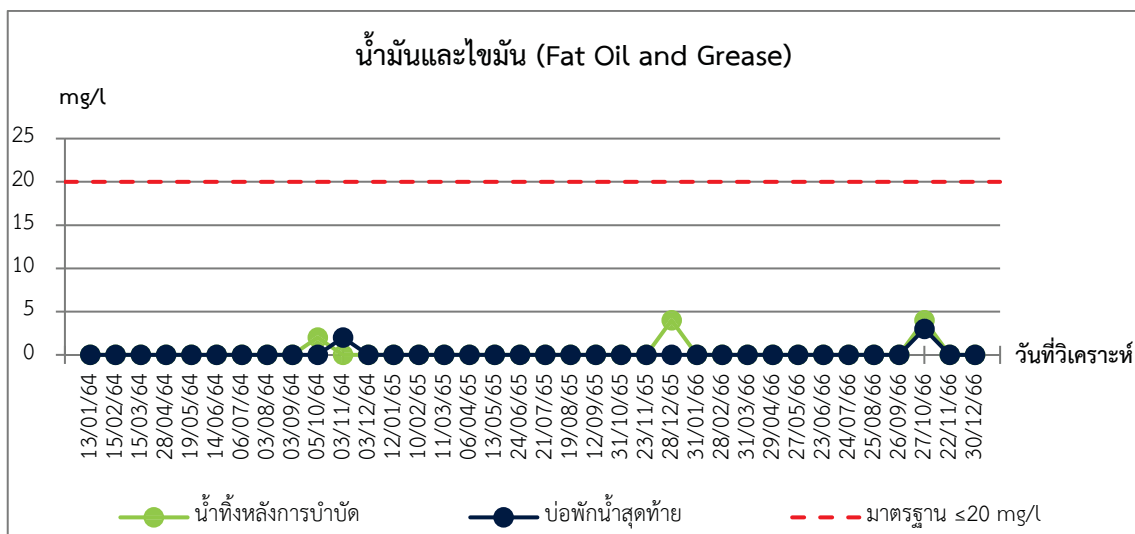
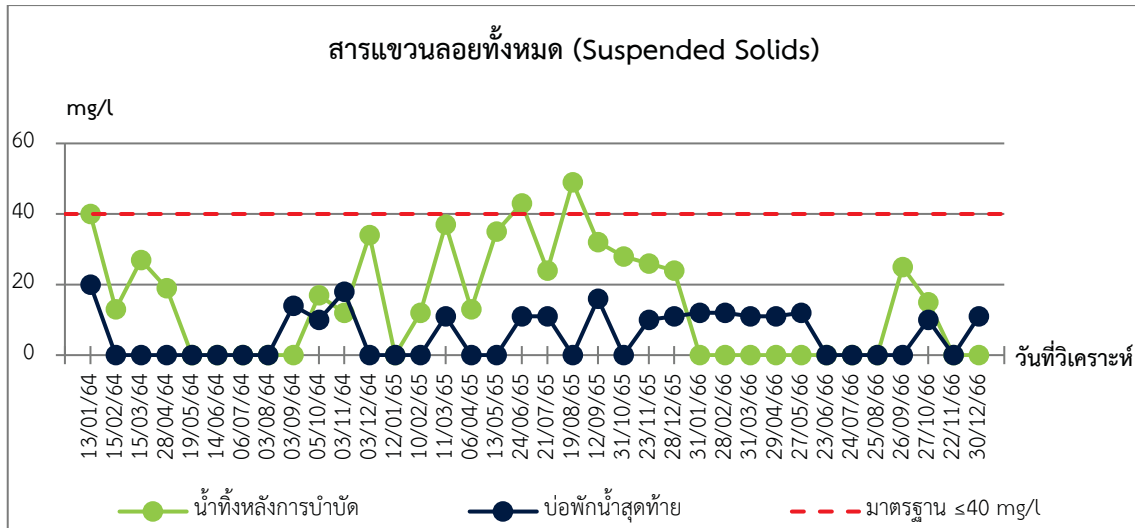
ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด ปี 2564 ถึง ปัจจุบัน



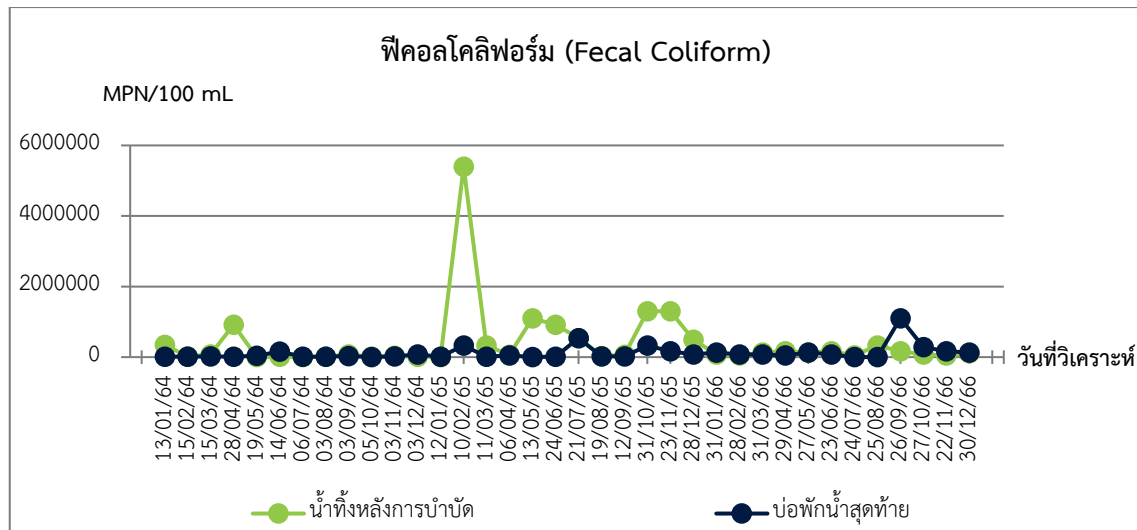
ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด ปี 2564 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ปี 2564 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ปี 2564 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ปี 2564 ถึง ปัจจุบัน