

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเป็นโครงการประเภทอาคารชุดพักอาศัย ประกอบด้วย อาคาร 1 หลัง ขนาดความสูง 29 ชั้น รวมจำนวนห้องพักทั้งหมด 152 ห้อง บนที่ดิน 1-2-4 ไร่ หรือ 2,416.00 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 49 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดยได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้รับการแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ เลขที่ ทส 1009.5/5688 เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2552 โดยได้กำหนด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานเกี่ยวข้องทุก 6 เดือนหรือปีละ 2 ครั้ง

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด เอควา เรสซิเดนซ์ สุขุมวิท 49 ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อจัดทำรายงานเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 แสดงดังตารางที่ 3.2-1 นำเสนอรายงาน ฉบับนี้เป็นฉบับที่ 2/2566



รูปที่ 3-1 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ



รูปที่ 3-2 หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณภายใน



รูปที่ 3-3 การปลูกต้นไม้ภายในโครงการ



รูปที่ 3-4 ช่องเปิดสำหรับระบายอากาศบริเวณชั้นล่างถึงชั้นที่ 7



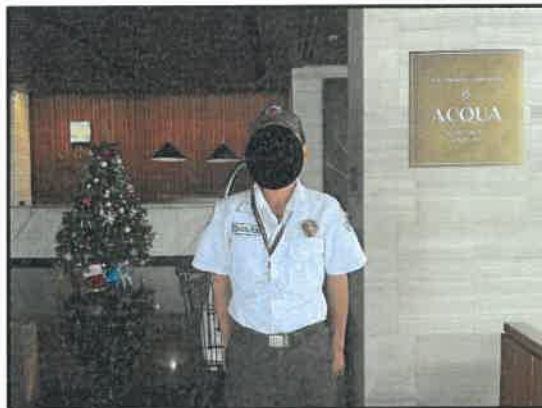
รูปที่ 3-5 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ภายในบริเวณที่จอดรถ



รูปที่ 3-6 ระบบการจราจรภายในโครงการ



รูปที่ 3-7 ป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการ



รูปที่ 3-8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ



รูปที่ 3-9 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 3-10 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



รูปที่ 3-11 เจ้าหน้าที่ (ช่างประจำโครงการ) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและระบบประปา



รูปที่ 3-12 ป้ายรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด



รูปที่ 3-13 ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก



รูปที่ 3-14 การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม



รูปที่ 3-15 ติดตั้ง Transformer ชนิด Dry-Type



รูปที่ 3-16 ระบบไฟฟ้าสำรอง Battery ขนาด 12 V



รูปที่ 3-17 ป้ายรณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด



รูปที่ 3-18 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร



รูปที่ 3-19 ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ



รูปที่ 3-20 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



รูปที่ 3-21 ระบบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติและแผงควบคุม Fire Alarm Control



รูปที่ 3-22 บันไดหนีไฟและประตูหนีไฟ



รูปที่ 3-23 เครื่องตรวจจับควันและเครื่องตรวจจับความร้อน



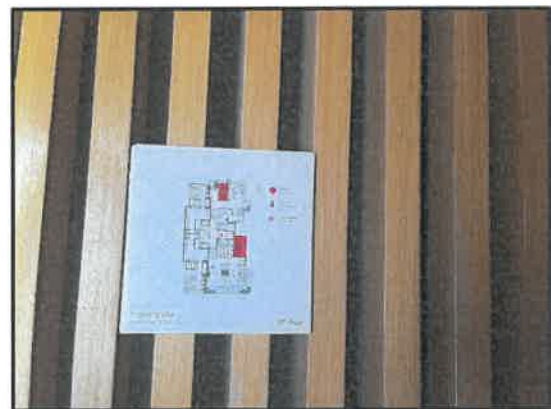
รูปที่ 3-24 เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง



รูปที่ 3-25 ป้ายแนะนำและการใช้อุปกรณ์



รูปที่ 3-26 จุดรวมพลของโครงการ



รูปที่ 3-27 ผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ



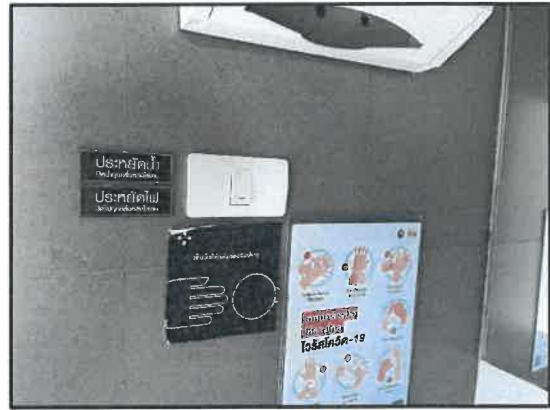
รูปที่ 3-28 จุดจอดรถกระเช้าดับเพลิง



รูปที่ 3-29 อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟ



รูปที่ 3-30 การใช้สีอ่อนในการทาสีผนังนอกอาคาร



รูปที่ 3-31 ป้ายแสดงวิธีการหยุดพลังงาน



รูปที่ 3-32 ป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 3-33 ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ



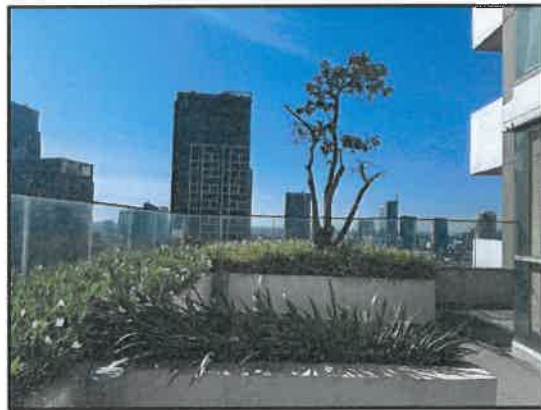
รูปที่ 3-34 พื้นที่จอดรถในโครงการ



รูปที่ 3-35 พื้นที่สีเขียวข้างล่างของโครงการ



รูปที่ 3-36 พื้นที่สีเขียวชั้น 8 ของโครงการ



รูปที่ 3-37 พื้นที่สีเขียวชั้น 21 ของโครงการ



รูปที่ 3-38 พื้นที่สีเขียวชั้น 25 ของโครงการ



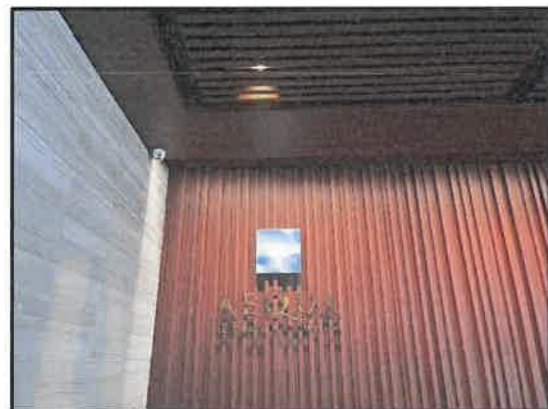
รูปที่ 3-39 พื้นที่สีเขียวชั้น 29 ของโครงการ



รูปที่ 3-40 บัตรสำหรับบุคคลภายนอกที่เข้าอาคาร



รูปที่ 3-41 คีย์การ์ดควบคุมการเข้า-ออกอาคาร



รูปที่ 3-42 กล้องวงจรปิดตามจุดต่าง ๆ ภายในโครงการ



รูปที่ 3-43 ระบบรดน้ำอัตโนมัติของโครงการ