

สารบัญ

หน้า

รายละเอียดรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

หนังสือมอบอำนาจ

หนังสือรับรอง

สำเนาบัตรประชาชน/ทะเบียนบ้าน ของ นาย นิรัตน์ อยู่ภักดี

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานบริษัท ไท-ไท วิศวกร

ใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานฯ

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานฯ

หนังสือเห็นชอบจาก สผ.

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-1
1.2 รายละเอียดที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	
1.3.1 ประเภท ขนาดของโครงการ และรูปแบบอาคารของโครงการ	1-9
1.3.2 พื้นที่สีเขียว	1-11
1.3.3 ระบบน้ำใช้	1-19
1.3.4 การบำบัดน้ำเสีย	1-21
1.3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-26
1.3.6 ระบบการจัดการมูลฝอย	1-27
1.3.7 ระบบไฟฟ้า	1-33
1.3.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัย และระบบรักษาความปลอดภัย	1-35
1.3.9 ระบบการจราจรของโครงการ	1-42

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

1.4 แผนการดำเนินการตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1.4.1 แผนการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-44
1.4.2 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-44
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 บทนำ	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	4-1
4.2 มาตรการฯ ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน/อยู่ระหว่างการดำเนินการ และแนวทางการปฏิบัติของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	4-1
ภาคผนวก ก หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม	5-1
ภาคผนวก ข การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์ตามกฎหมายว่าด้วยการออกตามความในมาตรา 80 กรมควบคุมมลพิษ	5-5
ภาคผนวก ค ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2565	5-8
ภาคผนวก ง รายละเอียดการตรวจสอบไฟสำรองฉุกเฉินในแต่ละชั้น	5-21
ภาคผนวก จ แบบบันทึกการติดตามตรวจสอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	5-23

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
ภาคผนวก จ รายละเอียดการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	5-29
ภาคผนวก ข เอกสารซื้อจุลินทรีย์จากบริษัท แอดวานซ์ ไบโอเทค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	5-31
ภาคผนวก ข แบบบันทึกข้อมูลปัญหา/ข้อร้องเรียน และแนวทางการแก้ไข ของโครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B	5-44
ภาคผนวก ญ เอกสารรับรองห้องปฏิบัติการการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่โครงการรีเจนท์ โฮม 3 อาคาร B ใช้บริการในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	5-66
ภาคผนวก ณ ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน 2565	5-71
ภาคผนวก ด รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ	5-74
ภาคผนวก ต เอกสารขอเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ	5-80