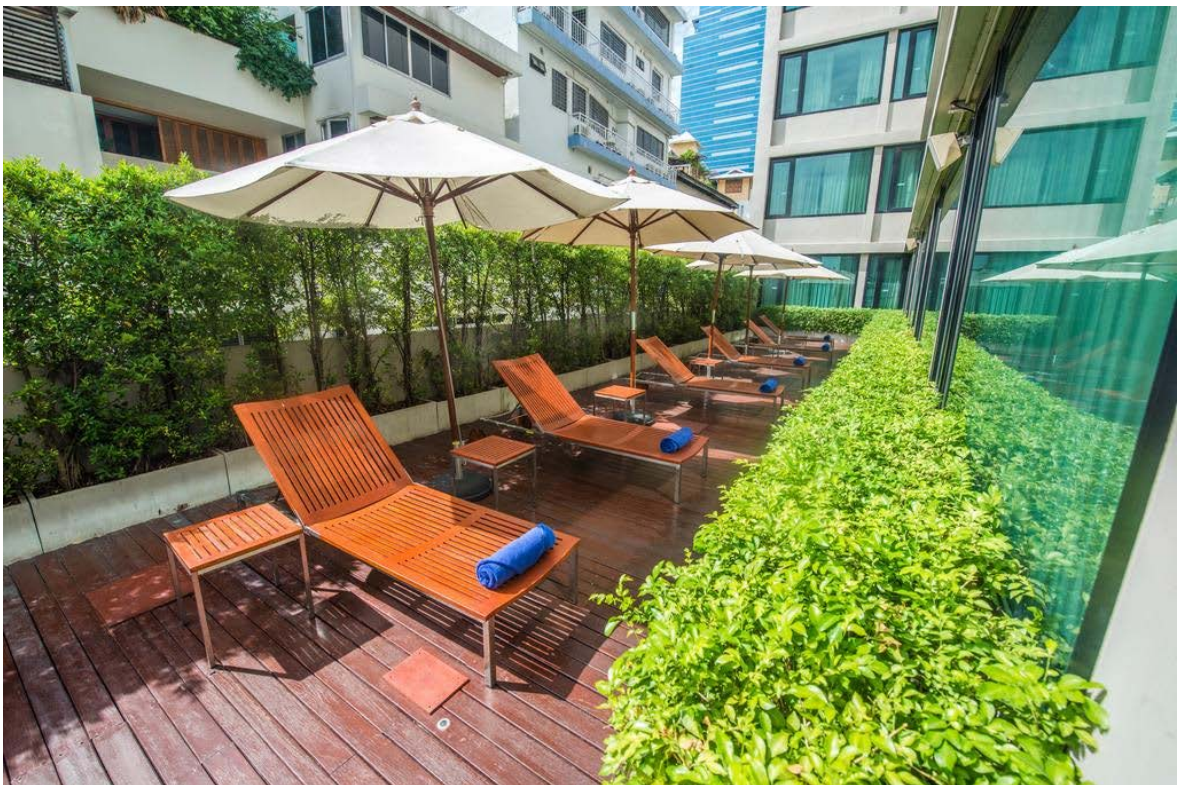


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม VIC 3 Bangkok (ช่วงเปิดดำเนินการ)
89 ซอยพหลโยธิน 3 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566



เจ้าของโครงการ
ของบริษัท เทท เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด
จัดทำโดย



บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

229/7-8 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 95/1 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางอ้อ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700

โทรศัพท์. (02) 885-5801-2 โทรสาร. (02) 885-5803

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม VIC 3 Bangkok (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท เทพ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการโรงแรม VIC 3 Bangkok (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท เทพ เอ็น
เตอร์ไพรส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ 89 ซอยพหลโยธิน 3 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ.
(/) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566.....
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

| ผู้จัดทำรายงาน | ลายมือชื่อ | ตำแหน่ง |
|-----------------------------|------------|--------------|
| 1. นางสาวหนึ่งฤทัย สายรัตน์ | | ว-209-จ-9202 |
| 2. นายยุทธภูมิ ปานดี | | ว-209-จ-7443 |
| 3.นางสาววันวิสาข์ กัณหาธิ์ | | ว-209-จ-6173 |

ขอแสดงความนับถือ

.....
(นางสาวอุไร สายรัตน์)
กรรมการผู้จัดการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม VIC 3 Bangkok (ช่วงเปิดดำเนินการ) ของบริษัท เทพ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม VIC 3 Bangkok
2. สถานที่ตั้ง 89 ถนนพหลโยธินซอย 3 แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ บริษัท เทพ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด
4. จัดทำโดย บริษัท วอเตอร์ อินเด็กซ์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
5. โครงการได้รับการเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อวันที่ 24 กันยายน 2551
6. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ เดือนกรกฎาคม 2566
7. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทของโครงการ โรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น

กิจกรรมในโครงการ(โดยสรุป)

- การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย
- ตารางบันทึก การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง
- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ชุดอุปกรณ์ดับเพลิง
- การจัดการขยะมูลฝอย มีถังรองรับขยะมูลฝอย
- ด้านทัศนียภาพ มีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ และป้ายเตือนต่าง ๆ
- อื่นๆ

สารบัญ

| เรื่อง | หน้า |
|---|------|
| บทที่ 1 | |
| บทนำ | 1 |
| 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน | 1 |
| 1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป | 2 |
| 1.3 ระบบถนนจราจรและที่จอดรถ | 2 |
| 1.4 น้ำใช้ในโครงการ | 2 |
| 1.5 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 2 |
| บทที่ 2 | |
| การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 5 |
| 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 6 |
| บทที่ 3 | |
| การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 17 |
| 3.1 ขอบเขตการดำเนินงาน | 19 |
| 3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำ | 20 |
| 3.3 สรุปผลวิเคราะห์ผลน้ำเสียหลังการบำบัด | 20 |
| บทที่ 4 | |
| สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 37 |
| 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 36 |
| 7 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 37 |

สารบัญตาราง

| ตารางที่ | | หน้า |
|--------------------|---|------|
| ตารางที่ 2-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม VIC 3 Bangkok ฉบับเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ช่วงเปิดดำเนินการ) | 6 |
| ตารางที่ 3-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม VIC 3 Bangkok ฉบับเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566 (ช่วงเปิดดำเนินการ) | 18 |
| ตารางที่ 3-2 | รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ช่วงเปิดดำเนินการ) | 19 |
| ตารางที่ 3-3 | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อดักไขมันปี 2566 | 21 |
| ตารางที่ 3-3(ต่อ1) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อดักไขมันปี 2565 | 22 |
| ตารางที่ 3-3(ต่อ2) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อดักไขมันปี 2564 | 23 |
| ตารางที่ 3-3(ต่อ3) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อดักไขมันปี 2563 | 24 |
| ตารางที่ 3-4 | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ EQ ปี 2563 | 25 |
| ตารางที่ 3-4(ต่อ1) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ EQ ปี 2565 | 26 |
| ตารางที่ 3-4(ต่อ2) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ EQ ปี 2564 | 27 |
| ตารางที่ 3-4(ต่อ3) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ EQ ปี 2563 | 28 |
| ตารางที่ 3-5 | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ Effluent ปี 2566 | 29 |
| ตารางที่ 3-5(ต่อ1) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ Effluent ปี 2565 | 30 |
| ตารางที่ 3-5(ต่อ2) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ Effluent ปี 2564 | 31 |
| ตารางที่ 3-5(ต่อ3) | แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อ Effluent ปี 2563 | 32 |

สารบัญรูป

| รูปที่ | | หน้า |
|------------|---|------|
| รูปที่ 1-1 | แสดงที่ตั้งโครงการ | 3 |
| รูปที่ 1-2 | เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 3 |
| รูปที่ 1-3 | เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยรถไฟฟ้า BTS | 4 |
| รูปที่ 3-1 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า pH ในน้ำ Effluent | 33 |
| รูปที่ 3-2 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า BOD ในน้ำ Effluent | 33 |
| รูปที่ 3-3 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า TSSในน้ำ Effluent | 34 |
| รูปที่ 3-4 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า TDS ในน้ำ Effluent | 34 |
| รูปที่ 3-5 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า Sulfide ในน้ำ Effluent | 35 |
| รูปที่ 3-6 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า Nitrogen-TKN ในน้ำ Effluent | 35 |
| รูปที่ 3-7 | กราฟแสดงผลการวิเคราะห์ค่า Oil & Grease ในน้ำ Effluent | 36 |