

ภาคผนวกที่ 15

เอกสารขออนุญาตการก่อสร้าง โครงการ 125 สาทร

ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๑๑๔

ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔



แบบ ยผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตริ

เลขที่ ๑๑๔/๒๕๖๔

ได้รับแจ้งจาก บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นางสาวอุษณา มหากิจศิริ และนายเคนซาคุ ทานาเบะ
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๒๖/๒๒-๒๓ อาคารอรกานต์ ชั้น ๗
หมู่ที่..... ตระก/ซอย..... ซัดลม..... ถนน..... เพลินจิต..... ตำบล/แขวง..... ลุมพินี.....
อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่..... ตระก/ซอย..... ถนน..... สาทรใต้..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... พุ้มหามาเมฆ..... อำเภอ/เขต..... สาทร..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๕๓.....
เป็นที่ดินของ..... บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๖ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น (๒ ทาวเวอร์)..... จำนวน..... ๑..... หลัง
เพื่อใช้เป็น..... อาคารชุดอยู่อาศัย (๗๕๕ ห้อง) สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์.....
มีพื้นที่รวมกัน..... ๖๓,๕๕๕.๐๐..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรล และทางเข้าออกของรล จำนวน..... ๔๒๘..... คัน
(จอดรถอัตโนมัติ ๓ ระดับ) มีพื้นที่..... ๑,๕๖๕.๐๐..... ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ตึก ๑ ชั้น..... จำนวน..... ๑..... หลัง เพื่อใช้เป็น..... อาคารป้อมยาม.....
มีพื้นที่รวมกัน..... ๕.๐๐..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรล และทางเข้าออกของรล จำนวน..... -..... คัน
มีพื้นที่..... -..... ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ป้ายโครงเหล็กบนอาคาร..... จำนวน..... ๑..... หลัง เพื่อใช้เป็น..... ป้ายชื่อสถานประกอบการ.....
มีพื้นที่รวมกัน..... ๕.๐๐..... ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรล และทางเข้าออกของรล จำนวน..... -..... คัน
มีพื้นที่..... -..... ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด..... ท่อระบายน้ำ..... จำนวน..... ๑..... แห่ง เพื่อใช้เป็น..... ระบายน้ำโครงการ.....
ความยาว..... ๒๗๘.๐๐..... เมตร ที่จอดรถ ที่กั้บรล และทางเข้าออกของรล จำนวน..... -..... คัน
มีพื้นที่..... -..... ตารางเมตร

EIA = โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> นายเสรีญ วิเทศพงษ์ ว-สถ ๖๓๔ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายทินกร ทักษาดิพงษ์ ว-สถ ๓๙๐ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวศิน ฉิมมณี วย. ๒๒๖๑ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมพงษ์ หามนตรี สย. ๔๗๒๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายประทีป ศักดิ์ชลวรร วก. ๘๗๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวีระ ทองเอ็ง วก. ๙๓๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุภา สมสวัสดิ์ วส. ๒๓ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายประทีป ศักดิ์ชลวรร วก. ๘๗๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวีระ ทองเอ็ง วก. ๙๓๕ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวรวิทย์ จลเจิม วฟก. ๙๑๘ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายดำรง ตีระนารถ วฟก. ๕๘๓ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายดุสิต ประโมจันย์ วย. ๑๑๓๗ | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๔ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

- | | |
|---|----------------|
| (๑) อาคาร จำนวนเงิน | ๒๕๗,๕๗๙.๐๐ บาท |
| (๒) ท่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อปน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน | ๒๗๘.๐๐ บาท |
| (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน | ๗๘๓.๐๐ บาท |
| (๔) ป้าย จำนวนเงิน | ๒๐.๐๐ บาท |
| (๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน | ๒๐๐.๐๐ บาท |
| รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน | ๒๕๘,๘๖๐.๐๐ บาท |

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่า การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) และกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ข้อ ๑๑ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๒ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๓ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัยและต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๔ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๒๙๓๖ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๔

ข้อ ๑๕ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามการพิจารณาผลกระทบการจราจรจากการเปิดทางเข้าออกของรถยนต์ ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๖๓๑ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๑๖ หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ และเข้าข่ายเป็นการดัดแปลงอาคาร ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ให้ถูกต้องก่อน

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ ส.ค. ๒๕๖๕



(นายไพฑูริ ชันแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบ การก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือตัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

3894/66

แบบ ข. ๔

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่	๕๕
วันที่	๒๕ มิ.ย. ๒๕๕๖
ลงชื่อ	ก. ผู้รับคำขอ

คำขอต่อย้ายใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของอาคารหรือ

ตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท บริษัท จำกัด จดทะเบียนเมื่อ วันที่ 13 ตุลาคม 2559

เลขทะเบียน 0105559162778 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 26/22-23 ตรอก/ซอย จังหวัด

ถนน เพชรินิจ หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต กรุงเทพมหานคร ปทุมวัน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

โดยมี นายภัทรกร วงศ์สุวรรณ นายเกษราภ ภาณุมาศ เป็นผู้ชำนาญลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ 26/22-23 ตรอก/ซอย ถนน เพชรินิจ หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

ขอยื่นคำขอต่อย้ายใบอนุญาตดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☒ ก่อสร้างอาคาร☐ ดัดแปลงอาคาร☐ รื้อถอนอาคาร☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ

เคลื่อนย้ายตั้งอยู่

☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นอื่นข้อ ๑ อาคารที่ขอต่อย้ายใบอนุญาตได้รับใบอนุญาต ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ตามใบอนุญาตเลขที่ 114/2564 ลงวันที่ 25

เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564 ที่เลขที่ 114/2564 ตรอก/ซอย

ถนน สักกรใต้ หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต สักกร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยมี บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่ 2053

เป็นที่ดินของ บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ใบอนุญาตสิ้นอายุวันที่ 24 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ทึก 36 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น (2 ทาวเวอร์)

(๑) ชนิด จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (755 ห้อง) สระว่ายน้ำ โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน และ จอดรถชั้นใต้ดิน

(๒) ชนิด ทึก 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารจอดรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิดเป็นโครงเหล็กบนอาคารจำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ป้ายสื่อสภาพประกอบการ

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บบรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 1 แห่ง

ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับอนุญาต เนื่องจาก ภาระการผูกมัดรับเหมา

ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง 71%แล้วเสร็จแล้ว, กำแพงกันดิน

จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก วัน โดยมี

เลขประจำตัวประชาชน เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความรับผิดชอบส่วนตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นผู้ขออนุญาต)

(๓) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร จำนวน ฉบับ

(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล

(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) ใบอนุญาตตามข้อ ๑

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๗) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

(๘) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)

ผู้ขออนุญาต
(บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่นิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย