
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
 - สภาพภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียง
 - ความสั่นสะเทือน
 - การพังทลายของดิน
 - คุณภาพน้ำ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
 - การใช้น้ำ
 - น้ำเสีย
 - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - การจัดการมูลฝอย
 - การป้องกันอัคคีภัย
 - ระบบไฟฟ้า
 - การจราจร
- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและคุณภาพชีวิต
 - การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์
 - ผลกระทบทางสังคม
 - ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น
 - ผลกระทบด้านสาธารณสุข

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพดังภาคผนวกที่ 7 นอกจากนี้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมมีหนังสือ เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ระยะรื้อถอนและก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด การชี้แจงประเด็นความคิดเห็น

ต่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับที่ 1/2566 ประเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงรายละเอียดในภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป		
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ของบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัดตั้งอยู่ที่ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานครโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 36 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น(แบ่งพื้นที่จอดรถอัตโนมัติ 3 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ได้แก่ ทาวเวอร์ A และ ทาวเวอร์ B ความสูง 143 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงสุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 756 ห้อง และอาคารป้อมยามขนาดชั้นเดียวจำนวน 1 อาคารความสูง 3 เมตร (ความสูงมาถึงระดับหลังคา) โดยมีขนาดพื้นที่ 3-1-25.2 ไร่ หรือ 5300.80 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป		
1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2	- ไม่พบปัญหา
3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป		
<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.1 ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- โครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป		
<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วและก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่แจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. มาตรการทั่วไป		
<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญ จากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหาย แก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- โครงการได้รับการร้องเรียนใน<u>ประเด็นที่ 1</u> เรื่องการบดบังแสงจากรั่ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหามั่ว Metal sheet (ซึ่งเดิมมี Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มี ความสูง 12 เมตร โครงการได้ ดำเนินการแก้ไขปัญหามั่ว Metal sheet โดยลดความสูงของรั้ว Metal sheet เป็น ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้ว ให้มีความสวยงาม <u>ประเด็นที่ 2</u> เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ ดำเนินการแก้ไขปัญหามั่ว Metal sheet (ซึ่งเดิมมี Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท เรื่องความ สั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ระหว่างการก่อสร้าง โครงสร้างชั้นใต้ดินโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกร ควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
- การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆได้แก่ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่สำนักงานเขตสาทร สถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการพร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งประชาชนทั่วไป และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
<p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและการเผยแพร่มาตรการโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรสายใต้ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (แบ่งเป็นที่จอดรถอัตโนมัติ 3 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ ได้แก่ ทาวเวอร์ A และ ทาวเวอร์ B ความสูง 143 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงสุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 756 ห้อง และอาคารป้อมยาม ขนาดชั้นเดียวจำนวน 1 อาคารความสูง 3 เมตร (ความสูงมาถึงระดับหลังคา) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างและดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อย ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.1 ชื่อโครงการ 1.2 เจ้าของโครงการ 1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 1.4 สถาปนิกโครงการ 1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) 1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 	<p>- โครงการได้จัดทำป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรสายใต้ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (แบ่งเป็นที่จอดรถอัตโนมัติ 3 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ ได้แก่ ทาวเวอร์ A และ ทาวเวอร์ B ความสูง 143 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงสุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 756 ห้อง และอาคารป้อมยาม ขนาดชั้นเดียวจำนวน 1 อาคารความสูง 3 เมตร (ความสูงมาถึงระดับหลังคา) พร้อมทั้งระบุ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ และขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ระยะเวลาก่อสร้าง ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.1) สำหรับเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างโครงการได้ดำเนินการต่อเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างกับสำนักงานเขตสาทรไปแล้วเมื่อเดือนสิงหาคม 2566 ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการพิจารณาออกเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างให้กับโครงการ (ภาคผนวกที่ 15)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
<p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและการเผยแพร่มาตรการโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรสายใต้ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (แบ่งเป็นที่จอดรถอัตโนมัติ 3 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ได้แก่ ทาวเวอร์ A และ ทาวเวอร์ B ความสูง 143 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 756 ห้อง และอาคารป้อมยาม ขนาดชั้นเดียวจำนวน 1 อาคารความสูง 3 เมตร (ความสูงมาถึงระดับหลังคา) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการก่อสร้างและดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อย ดังนี้ (ต่อ)</p> <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p>	<p>- โครงการได้จัดทำป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรสายใต้ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้นและชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (แบ่งเป็นที่จอดรถอัตโนมัติ 3 ระดับ) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ได้แก่ ทาวเวอร์ A และ ทาวเวอร์ B ความสูง 143 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 756 ห้อง และอาคารป้อมยาม ขนาดชั้นเดียวจำนวน 1 อาคารความสูง 3 เมตร (ความสูงมาถึงระดับหลังคา) พร้อมทั้งระบุ ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ระยะเวลาก่อสร้าง ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.1) สำหรับเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างโครงการได้ดำเนินการต่อเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างกับสำนักงานเขตสาทรไปแล้วเมื่อเดือนสิงหาคม 2566 ซึ่งปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการพิจารณาออกเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างให้กับโครงการ (ภาคผนวกที่ 15)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
<p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและการเผยแพร่มาตรการโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรใต้ให้เห็นอย่างชัดเจนโดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>2.1 แผนงานก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตสาทรและช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ- นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- โครงการได้จัดทำป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรใต้ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ แผนงานก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ระบุชื่อ เบอร์โทรของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของสำนักงานเขตสาทร และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ- นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์เครือข่ายสังคมออนไลน์ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.1)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและการเผยแพร่มาตรการโครงการ		
<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง</p> <p>3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียนและขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.2) (ภาคผนวกที่ 9) พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.3)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและการเผยแพร่มาตรการโครงการ		
<p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>4.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับอาคารโครงการและการเข้าพบฝ่ายอาคารโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน</p> <p>1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุดโครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมดและต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด</p>	<p>- โครงการได้มีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุดโครงการ และเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมดและเมื่อขายห้องชุดหมดโครงการจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
2. การประชาสัมพันธ์และการเผยแพร่โครงการ		
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน		
2. การทำสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เจ้าของโครงการ (บริษัทพีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) จะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดหรือผู้สนใจจองห้องชุดทราบรายละเอียดเกี่ยวกับโครงการและเงื่อนไขต่างๆตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วน	- โครงการมีการทำสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 เจ้าของโครงการ (บริษัทพีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด) ได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดหรือผู้สนใจจองห้องชุดทราบรายละเอียดเกี่ยวกับโครงการและเงื่อนไขต่างๆตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างครบถ้วน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน สาทรใต้รายละเอียดดังที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทร ใต้รายละเอียดดังที่ระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.1)	- ไม่พบปัญหา
2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดิน ของโครงการเท่านั้น	- โครงการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของ โครงการเท่านั้น	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6-12 เมตร เพื่อกำหนดเขตก่อสร้าง เป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ และเพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียงพร้อมทั้งดูแล รักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความ สวยงาม	- โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็น เขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ และเพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้ง ดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความ สวยงาม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
1. มาตรการการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (1) ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการทุบเจาะย่อยคอนกรีตการขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างและบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีคนงานฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการทุบเจาะย่อยคอนกรีตการขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่างและบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	- ไม่พบปัญหา
(2) กำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีการตัดด้วยหัวก๊าซซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัดเกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิงโดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปยังแรงและรวดเร็วทำให้ชิ้นโครงสร้างจะถูกตัดขาดออกจากกัน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ทำการรื้อถอนด้วยวิธีการตัดด้วยหัวก๊าซซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัดเกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิงโดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปยังแรงและรวดเร็วทำให้ชิ้นโครงสร้างจะถูกตัดขาดออกจากกัน	- ไม่พบปัญหา
(3) ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอน/การก่อสร้างให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอน/การก่อสร้างให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
1. มาตรการการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ) (4) ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวันซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้อง จัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอและอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการ จัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอและ อยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและดูแลความเป็นระเบียบและความ สะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรก เปื้อน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา
(5) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดินทรายหรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อ ถอนหรือการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว บริเวณปากทางเข้า-ออกของโครงการปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกและมีการรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหินดิน ทรายหรือฝุ่นตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
(6) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดบริเวณพื้นที่ กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและ ความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
1. มาตรการการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ)		
(7) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำมาซึ่งจะต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่นการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ทำการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่นำไปทิ้ง และไม่สร้างความเดือดร้อนเสียหายให้กับชุมชนหรือ เส้นทาง โดยการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตที่นำออกนอกพื้นที่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ.7.4)	- ไม่พบปัญหา
(8) เลือกเวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่ที่กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อโดยวันจันทร์-วันศุกร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับวันเสาร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-14.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการใช้เวลาในการลำเลียงวัสดุออกนอกพื้นที่ โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อ วันจันทร์-วันศุกร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับวันเสาร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-14.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบการจราจรหรืออุบัติเหตุบนท้องถนน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
1. มาตรการการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง (ต่อ)		
(9) จัดให้มีผู้รับเหมาที่มีประวัติที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทคุมงานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้คัดเลือกบริษัท อิม-เมนซ บิลด์ จำกัด (ผู้รับเหมาระยะรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว) มีประวัติที่ดีตลอดจนจัดให้คุมงานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
(10) โครงการจัดติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ที่อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองอันได้แก่การใช้เครื่องจักรเครื่องยนต์ดีเซล งานตัดเจียร์ผิวคอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเป็นต้นและหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ นอกจากนี้ยังได้ติดตั้ง sensor ตรวจวัด pm 2.5 และแสดงผลบนหน้าจอแบบดิจิทัล บริเวณหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณด้านหน้าโครงการในแต่ละวัน หากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการพบค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2565) ที่อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง (1) กำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนวันจันทร์-ศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่ 08.00 น. สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดใช้เสียงดังจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะมีการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึง 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนวันจันทร์-ศุกร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่ 08.00 น. สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดใช้เสียงดังจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะมีการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึง 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ	- ไม่พบปัญหา
(2) กำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วยหัวก๊าซ ซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัด เกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิงโดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปอย่างแรงและรวดเร็ว ทำให้ชิ้นโครงสร้างจะถูกตัดขาดออกจากกัน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ใช้วิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วยหัวก๊าซ ซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัด เกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิงโดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปอย่างแรงและรวดเร็ว ทำให้ชิ้นโครงสร้างถูกตัดขาดออกจากกัน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง		
(3) ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.5) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 8.6)	- ไม่พบปัญหา
3. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม		
(1) ก่อนรื้อถอนอาคารตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพง บ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิม หากแตกร้าวขึ้น	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว ก่อนทำการรื้อถอนอาคาร ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาได้เข้าพบเพื่อแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากแตกร้าวขึ้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
3. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		
(2) กำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วยหัวก๊าซซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วย เปลวไฟจากหัวตัด เกิดจากการผสมกันระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิง โดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไปอย่างแรงและรวดเร็ว ทำให้ชิ้นโครงสร้าง จะถูกตัดขาดออกจากกัน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีการกำหนดวิธีการรื้อถอนด้วยวิธีตัดด้วย หัวก๊าซซึ่งเป็นการให้ความร้อนด้วยเปลวไฟจากหัวตัด เกิดจากการผสมกัน ระหว่างก๊าซออกซิเจนกับก๊าซเชื้อเพลิงโดยการพ่นออกซิเจนจากหัวตัดออกไป อย่างแรงและรวดเร็ว ทำให้ชิ้นโครงสร้างถูกตัดขาดออกจากกัน	- ไม่พบปัญหา
(3) หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีหลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องมือขนาด ใหญ่ เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	- ไม่พบปัญหา
(4) กำหนดกำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนวันจันทร์-ศุกร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00น.และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น.โดยโครงการสามารถเข้าเตรียม พื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่ 08.00 น.สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็น การเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึง 18.00 น.และให้คนงานก่อสร้าง ออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนวัน จันทร์-ศุกร์ในช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ในเวลาตั้งแต่ 08.00 น. สำหรับการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึง 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการรื้อ ถอนใด ๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
3. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ) (5) ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและ ต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงาน สำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่ เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือน อันตรายด้วย	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย เพื่อแสดง ขอบเขตการรื้อถอนอาคาร และเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปใน บริเวณนั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5) พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
3. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม (ต่อ)		
(6) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ทิศตะวันตก ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ เมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า)	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ เมื่อผ่านแนวรั้ว	- ไม่พบปัญหา
4. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย		
(1) จัดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้นและสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการกำหนดให้คนงานที่เกี่ยวข้องสวมหมวกนิรภัย สวมรองเท้า Safety หุ้มส้นและสายรัด Safety ขณะปฏิบัติงานในที่สูงและในที่ไม่ปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอด	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.10)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
4. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)		
(3) การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้ายและควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน	- ไม่พบปัญหา
(4) ห้ามกองวัสดุที่รื้อถอนไว้เกะกะกีดขวางทางสัญจร	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการกำชับคนงานห้ามกองวัสดุที่รื้อถอนไว้เกะกะกีดขวางทางสัญจร	- ไม่พบปัญหา
(5) จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นรวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการขนส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บไปส่งสถานรักษาพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นรวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11) รวมถึงจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการขนส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บไปส่งสถานรักษาพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
4. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)		
(6) ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบตัวอาคารที่จะรื้อถอนเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และติดตั้ง Metal sheet อีกชั้นหนึ่งโดยมีความสูงเทียบเท่าอาคารที่จะรื้อถอนเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นกระเด็นออกภายนอกโครงการ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการไม่ได้มีการติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบตัวอาคารรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย แต่ได้มีการติดตั้งรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) พร้อมทั้งติดตั้งระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำตามแนวรั้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง น้ำที่ผ่านการระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไป	- ไม่พบปัญหา
5. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย (1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจุก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจุก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
5. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจัดการมูลฝอย (ต่อ)		
(2) การจัดเศษวัสดุจากการรื้อถอนประเภทที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ โครงการจัดหาแหล่งที่รับซื้อเศษวัสดุต่อไป	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา บริษัท อิม-เมนซ บิลด์ จำกัด (ผู้รับเหมาระยะรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว) ให้จัดเศษวัสดุจากการรื้อถอนประเภทที่ยังสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ และจัดหาแหล่งที่รับซื้อเศษวัสดุต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(3) กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมา บริษัท อิม-เมนซ บิลด์ จำกัด (ผู้รับเหมาระยะรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว) เป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมอญ และผนังปูน เท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาด บริเวณถนนสาทรใต้ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนอาคาร	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาด บริเวณหน้าโครงการถนนสาทรใต้ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.13)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
6. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร		
(1) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณถนนสาทรใต้ บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนอาคาร	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีคนงานงานดูแลความสะอาดบริเวณถนนสาทรใต้ บริเวณด้านหน้าโครงการ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาทรใต้ ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอนอาคาร	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาทรใต้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
(3) ขนส่งเศษวัสดุโดยใช้รถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อ และใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7. 4)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
6. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ)		
(4) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- ไม่พบปัญหา
(5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ไม่พบปัญหา
(6) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้างทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้จัดทำป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชั่วคราว เป็นต้น บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
(7) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14) และลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงรื้อถอน		
6. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ)		
(8) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับ ขนส่งเศษวัสดุ	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุก และรถยนต์ ไว้ ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งเศษวัสดุ และดิน (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ผ7.15)	- ไม่พบปัญหา
(9) รถขนส่งเศษวัสดุทั้งหมดขณะจอดรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้อง ดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้กำชับให้รถที่จอดในโครงการดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
(10) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะ นำไปทิ้งจะต้องสร้างความเดือดร้อนและเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การคลุมผ้าใบรถขนส่งคอนกรีตหรือดินที่ขนานอกนอกพื้นที่ เป็นต้น	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้ทำการตรวจสอบและป้องกันความเสียหาย ของเส้นทาง โดยการคลุมผ้าใบรถขนส่งคอนกรีตหรือดินที่ขนานอกนอกพื้นที่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ) (11) ใช้รถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง โดย ช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก ขนาด 6 และ 10 ล้อ โดยวันจันทร์ถึงวันศุกร์ รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับวันเสาร์รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อขนส่ง ในช่วง 09.00-14.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00- 14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่น อนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่โครงการ และช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่ง	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีการใช้รถบรรทุกในการขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้าง ซึ่งช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก คือวันจันทร์ถึงวันศุกร์ รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับวันเสาร์รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วง 09.00-14.00 น. และรถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้ เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรในบริเวณพื้นที่ โครงการและช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่ง	- ไม่พบปัญหา
(12) ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอน สำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีการกำชับกับผู้ที่ใช้รถไม่ให้เร่งเครื่องยนต์ ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ)		
(13) ห้ามจอดรถเพื่อการขนส่งเศษวัสดุบนถนนสาทรใต้	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการได้มีการกำกับเจ้าหน้าที่ของโครงการผู้รับเหมา และเจ้าที่ที่เกี่ยวข้อง ห้ามจอดรถบนถนนสาทรใต้เพื่อการขนส่งเศษวัสดุ	- ไม่พบปัญหา
(14) จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการและเขตชุมชน	- โครงการได้รื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราวเรียบร้อยแล้วเมื่อต้นเดือนมกราคม 2566 และปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว โครงการไม่ได้จัดทำป้ายจำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการและเขตชุมชน แต่ได้จัดทำป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง เป็นต้นบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการแทน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- โครงการยังไม่มีกองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้บริเวณหน้างานเป็นระยะเวลานาน เนื่องจากปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ซึ่งหน้างานยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการมีเศษวัสดุที่เหลือใช้ โครงการได้มอบหมายให้บริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดูแลจัดการเศษวัสดุที่เหลือใช้โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร (1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.8)	- ไม่พบปัญหา
(2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการได้ทำการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ไม่พบปัญหา
(3) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ปฏิบัติงาน	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.21)	- ไม่พบปัญหา
3. มาตรการด้านการกำจัดของเสีย (1) ห้ามมิให้มีการเผาผลาญหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก รวมทั้งปรุงอาหารในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาห้ามมิให้มีการเผาผลาญหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก รวมทั้งปรุงอาหารในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	- ไม่พบปัญหา
(2) ห้ามมิให้มีห้องเก็บของและเศษวัสดุก่อสร้างอยู่ติดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก	- โครงการไม่มีห้องเก็บของและเศษวัสดุก่อสร้างอยู่ติดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4. มาตรการด้านการก่อสร้าง (1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 จึงยังไม่มีติดตั้ง Mesh sheet ซึ่งการติดตั้ง Mesh sheet ทั้งนี้โครงการจะติดตั้ง Mesh sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง เมื่อเริ่มก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดปริมาณการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดปริมาณการหล่อกอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
(4) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ โครงการจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- ไม่พบปัญหา
(5) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เข้าเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เข้า-เย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.6) พร้อมทั้งติดตั้งระบบฟ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่น และได้กำหนดเวลาการเปิดตั้งแต่ 8:00 น. โดยจะเปิดทุก ๆ 2 ชั่วโมง เป็นระยะเวลา 15 นาที (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.16) ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4. มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ) (6) โครงการจัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก รวมทั้งบริเวณโครงสร้างอาคารซึ่งจะขยับขึ้นตามความสูงของชั้นนั้นๆและหันหัวระบบพ่นละอองสเปรย์เข้าหา Mesh Sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง น้ำที่ผ่านการระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ของรั้ว Metal sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง น้ำที่ผ่านการระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไป (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.16)	- ไม่พบปัญหา
(7) จัดให้มีการเข้าทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ พื้นที่ส่วนกลาง รวมทั้งผนังภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย ไม่เกินปีละ 4 ครั้ง เมื่อได้รับอนุญาตตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และภายหลังจากการก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ เมื่อเปิดใช้อาคารจะจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำพื้นที่ส่วนกลาง และผนังภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืท 1 ครั้ง	- เมื่อเดือนพฤศจิกายน 2566 โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งเข้าทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำพื้นที่ส่วนกลาง และผนังภายนอกอาคารบริเวณด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืท ไม่เกินปีละ 4 ครั้ง ให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืททราบ ตามที่มาตรการโครงการ 125 สาทรได้กำหนดไว้ ทั้งนี้ ในปี พ.ศ. 2566 ทางนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืทไม่สะดวกให้ทางโครงการเข้าทำความสะอาดพื้นที่ดังกล่าว แต่สะดวกให้เข้าดำเนินการในปี 2567-2569 ตามระยะเวลาการก่อสร้างของทางโครงการ ซึ่งการเข้าดำเนินการทำความสะอาดบริเวณดังกล่าว จะเป็นไปตามข้อตกลงตามหนังสือแจ้งข้างต้น (ภาคผนวกที่ 17) โดยทางนิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืทจะเป็นผู้ดำเนินการทำความสะอาดบริเวณดังกล่าวเอง โดยบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะทำการแบ่งชำระเงินเป็นรายปีให้นิติบุคคลอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืทนำไปใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการทำความสะอาดดังกล่าว เพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการดูแลและบริหารจัดการอาคารชุดพักอาศัยเดือเมืท	- ไม่พบปัญหา
(8) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตรบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น	- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตรบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่เกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4. มาตรการด้านการก่อสร้าง (ต่อ) (9) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ที่อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง อันได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรเครื่องยนต์ดีเซล งานตัด เจียรผิวคอนกรีตที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เป็นต้น และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ นอกจากนี้ยังได้ติดตั้ง sensor ตรวจวัด pm 2.5 และแสดงผลบนหน้าจอแบบดิจิทัล บริเวณหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณด้านหน้าโครงการในแต่ละวันหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการพบค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2565) ที่อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.9)	- ไม่พบปัญหา
5. มาตรการด้านการขุดดิน (1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- บริเวณปากทางเข้า-ออก ของโครงการมีการปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และได้รักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.7)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
5. มาตรการด้านการขุดดิน (ต่อ) (2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นโครงการจะทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.6 และรูปที่ ผ8.17)	- ไม่พบปัญหา
1.3 เสี่ยง 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00 - 18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ตั้งแต่ 08.00 น. สำหรับการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังจะเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาทิเช่น การเทพื้นฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันรวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังจากเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่นการรื้อถอนสำนักงานขาย วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่ 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. เมื่อเริ่มระยะก่อสร้าง หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันรวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังจากเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใด ๆ	- ไม่พบปัญหา
2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ เมื่อผ่านแนวรั้วได้ประมาณ 25 dB(A)	- โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.5) เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.3 เสี่ยง (ต่อ) 3. ช่วงงานฐานราก และงานระบบสาธารณูปโภค (กิจกรรมทับซ้อนกันเดือนที่ 10-13) โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า) รายละเอียด ดังนี้ - ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารทุกชั้น - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 12	- โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) เพื่อช่วยลดระดับเสียงจาก กิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ	- ไม่พบปัญหา
4. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบ สาธารณูปโภค (กิจกรรมซ้อนทับกันเดือนที่ 13-28) โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับ เสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า) รายละเอียด ดังนี้ - ด้านทิศใต้ ในการก่อสร้างอาคารทุกชั้น - ด้านทิศตะวันตก ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 12	- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 จึงยังไม่ได้ติดตั้งแผ่นกันเสียง ทั้งนี้โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) เพื่อช่วยลด ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.3 เสียง (ต่อ) 5. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานและงานระบบ สาธารณูปโภค และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก (กิจกรรมซ้อนทับกัน เดือนที่ 29-35) โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความ หนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกัน เสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคาร ทุกชั้นบริเวณด้านทิศใต้ และชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 12 บริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่ง สามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 25 dB(A) และกำหนดให้ทำงานเฉพาะสำหรับงาน ที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้อง งานเจียรโลหะ ตัดกระจกเป็นต้น ในทุก ชั้นของอาคารก่อสร้างและมีผนังคอนกรีตรอบด้านแล้วตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป ซึ่งผนัง คอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) และผนังกระจกสามารถลดเสียงได้ 34 dB(A) โดยมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0-9.4 dB(A)	- โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 จึงยังไม่ได้ติดตั้งแผ่นกันเสียง ทั้งนี้โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศ เหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) เพื่อช่วยลด ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.3 เสียง (ต่อ) 6. ช่วงงานระดับสาธารณูปโภค และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก (กิจกรรมที่ซ้อนทับกันเดือนที่ 35-38) โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแผ่นกันเสียงลงได้ประมาณ 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า) ติดตั้งที่ขอบโครงสร้างอาคารทุกชั้นบริเวณด้านทิศใต้ และชั้นที่ 1 ถึง ชั้นที่ 12 บริเวณด้านทิศตะวันตก ซึ่งสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 25 dB(A) (หรือวัสดุเทียบเท่า) และกำหนดให้ทำงานเฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมากๆ เช่น การตัดกระเบื้องงานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น ในทุกขั้นตอนของอาคารก่อสร้าง โดยใช้ห้องที่ขึ้นการก่อสร้างโดยใช้ห้องที่ขึ้นโครงสร้างและมีผนังคอนกรีตรอบด้านแล้วตั้งแต่ ชั้น 2 ขึ้นไป ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A) และผนังกระจกสามารถเสียงได้ 34 dB(A) โดยมีระดับเสียงรบกวนอยู่ในช่วง 0.0-6.8 dB(A)	- โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 จึงยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งกล่าว ทั้งนี้โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างต่าง ๆ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.3 เสี่ยง (ต่อ) 7. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- การก่อสร้างฐานรากโครงการใช้เสาเข็มเจาะ (แบบเปียก) เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง โดยระหว่างการใช้เสาเข็มเจาะ (แบบเปียก) ดำเนินการด้วยความระมัดระวังและมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ 8.24)	- ไม่พบปัญหา
8. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ไม่ให้ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	- ไม่พบปัญหา
9. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- ไม่พบปัญหา
10. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงน้อยที่สุด	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงน้อยที่สุด	- ไม่พบปัญหา
11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) หากมีอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.3 เสี่ยง (ต่อ)		
12. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
13. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้ใช้น้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ไม่พบปัญหา
14. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- ไม่พบปัญหา
15. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
16 ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การตัด การจัดให้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การตัด การจัดให้วัสดุที่เหมาะสมเพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	- ไม่พบปัญหา
17. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้งควบคุมการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่อย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการได้กำชับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น รวมทั้งควบคุมการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่อย่างระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.3 เสี่ยง (ต่อ) 18. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดจ้างบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) มีประวัติการทำงานที่ดีตลอดจนจัดให้มีบริษัท ทีม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด (บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง) ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
1.4 ความสั่นสะเทือน 1. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะเป็นผู้คัดเลือกให้มีบุคคลที่ 3 ในการตรวจสอบอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ จำนวน 4 ครั้ง (ได้แก่ 1. ก่อนก่อสร้างโครงการ 2. หลังทำฐานรากแล้วเสร็จ 3. หลังการก่อสร้างงานโครงสร้าง 4. หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ) โดยเข้าสำรวจถ่ายภาพสภาพรื้อ กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมบันทึกข้อความสภาพอาคารชุดพักอาศัย และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุดเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ โครงการจะทำการประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการโดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งประกันให้ทราบ และดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง	- ก่อนก่อสร้างบริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้คัดเลือกบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาช่วงเจาะเสาเข็ม) ในการเข้าตรวจสอบอาคารอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมท และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์เมื่อเดือนกันยายน 2566 (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.25) (ภาคผนวกที่ 10 และ 11)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14:00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ ตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่ 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น การเทพื้นฐานราก เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันรวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่นการรื้อถอนสำนักงานขาย วันจันทร์ถึงวันศุกร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-14.00 น. โดยโครงการสามารถเข้าเตรียมพื้นที่โครงการได้ตั้งแต่เวลา 08.00 น. สำหรับการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจะเริ่มตั้งแต่ 09.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลานั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. เมื่อเริ่มระยะก่อสร้าง หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) จะเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันรวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันเสาร์หลังเวลา 14.00 น. วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานใดๆ	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแฉวงนอกสุด ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานเพื่อให้ความสำคัญลดลงทันที	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ซึ่งได้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะแฉวงนอกสุด ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตก และทิศใต้ หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารข้างเคียงจะหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงานเพื่อให้ความสำคัญลดลงทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 4. จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (platform) เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน	- โครงการจัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (platform) เพื่อลดความสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.26)	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อให้ทราบระยะเวลาของการทำเสาเข็มในแต่ละวัน	- ในช่วงเจาะเสาเข็ม โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อแจ้งให้ทราบระยะเวลาของการทำเสาเข็มในแต่ละวัน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.12)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.27) และแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.24)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 8. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กำหนดวงเงินสำรอง จำนวน 20,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้างซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนภายใน 5 วัน นับแต่วันที่ได้รับที่ทราบว่าการเสียหายเกิดจากโครงการ และจะจ่ายมูลค่าความเสียหายเกิดจากโครงการและจะจ่ายมูลค่าความเสียหายครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยค่าเสียหาย จากบริษัทประกันภัยภายหลัง	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้กำหนดวงเงินสำรอง จำนวน 20,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้างซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนภายใน 5 วัน นับแต่วันที่ได้รับที่ทราบว่าการเสียหายเกิดจากโครงการ และจะจ่ายมูลค่าความเสียหายเกิดจากโครงการและจะจ่ายมูลค่าความเสียหายครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยค่าเสียหาย จากบริษัทประกันภัยภายหลัง (ภาคผนวกที่ 19)	- ไม่พบปัญหา
9. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำประวัติคุณสมบัติ และประสบการณ์ของหัวหน้างาน อาทิเช่น งานอาชีวอนามัย และความปลอดภัย งานป้องกันอัคคีภัย ผู้ควบคุมเครน เป็นต้น โดยโครงการยินดีให้ข้อมูล (หากได้รับการร้องขอ)	- โครงการจัดจ้างบริษัท พีบีเอส จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ทีม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำประวัติคุณสมบัติ และประสบการณ์ของหัวหน้างาน อาทิเช่น งานอาชีวอนามัย และความปลอดภัย งานป้องกันอัคคีภัย ผู้ควบคุมเครน เป็นต้น โดยโครงการยินดีให้ข้อมูล (หากได้รับการร้องขอ) (ภาคผนวกที่ 12 และ 16)	- ไม่พบปัญหา
1.5 การพังทลายของดิน 1. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเอียงตัว (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเอียงตัว (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.28)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 2. ก่อสร้างอาคารโครงการโดยใช้เสาเข็มเจาะเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	- การก่อสร้างอาคารโครงการใช้เสาเข็มเจาะ (แบบเปียก) เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ดำเนินการด้วยความระมัดระวังและมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.24)	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00-17.00 น. สำหรับวันเสาร์ 09.00-14.00 น.	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ช่วงเวลา 09.00-17.00 น. สำหรับวันเสาร์ 09.00-14.00 น.	- ไม่พบปัญหา
4. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามี ความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ใน สภาพดีดังเดิม	- โครงการได้ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้างเมื่อเดือน กันยายน 2566 หากพบว่ามี ความเสียหาย โครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง บริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไข ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม ปัจจุบันยังไม่พบเรื่องการ ร้องเรียนจากอาคารระยะประชิดเรื่องการพังทลายของดิน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.25) (ภาคผนวกที่ 10 และ 11)	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวม ชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อ เหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญ ที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวม ชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อ เหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.27) และแจกบ้านพัก อาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 6. โครงการจะกำหนดให้มีผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดการดินดังกล่าวไปปรับถมบริเวณแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 5972 เลขที่ดิน 213 ขนาดพื้นที่ 5 ไร่ หรือ 8000 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ตำบลคลองอุดมชลจร อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เจ ดับบลิว เอส คอนตรัคชั่น จำกัด	- โครงการได้ประสานกับผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้นำดินดังกล่าวไปปรับถมบริเวณแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 5972 เลขที่ดิน 213 ขนาดพื้นที่ 5 ไร่ หรือ 8000 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ตำบลคลองอุดมชลจร อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เจ ดับบลิว เอส คอนตรัคชั่น จำกัด	- ไม่พบปัญหา
7. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูก้ำพื้นที่ข้างเคียง	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้ทำการดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูก้ำพื้นที่ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำ 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.29) ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการใช้งานในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดิน ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 20 ห้อง เมื่อเริ่มการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร เพื่อให้เพียงพอต่อการใช้งาน	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศผลิตจากวัสดุไฟเบอร์กลาสขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศผลิตจากวัสดุไฟเบอร์กลาสขนาดความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุดออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ในปัจจุบัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.30)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือบริษัท เอเชียเวสท์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	- ปัจจุบันโครงการมีตะกอนปริมาณน้อยจึงยังไม่ได้มีการสูบน้ำทิ้งส่วนเกินไปกำจัด ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสำนักเขตสาทร ให้มาสูบน้ำทิ้งส่วนเกินไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.31)	- ไม่พบปัญหา
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา
6. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- ในกรณีบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น ทั้งนี้ปัจจุบันบริเวณพื้นที่ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างยังไม่ได้ส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวนพื้นที่โดยรอบ และอาคารข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
7. การรื้อถอนห้องส้วมของคนงานภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาหรือย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนหรือย้ายต้องประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตสาทรมาสูบน้ำทิ้งในถังดังกล่าวออกทั้งหมด และล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปจนเหลือเป็นเศษย่อย และประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต อาทิเช่น บริษัท อินทรีโอเค ไซเคิลจำกัดมารับไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ 1. กำจัดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้กำจัดให้คนงาน โดยติดป้ายใช้น้ำอย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.32)	
2. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้มีการตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบชำรุดจะรีบแก้ไขโดยทันที	- ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ ข้อ 1 อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ ข้อ 1 อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น ทั้งนี้ ปัจจุบันบริเวณพื้นที่ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างยังไม่ได้ส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวนบริเวณพื้นที่โดยรอบ และอาคารข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ขนาดความกว้าง 0.3 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความยาว 307 เมตร และความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนดินเพื่อให้เศษดินตกตะกอน โดยบ่อดักขยะมีความจุ 2.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณเศษตะกอนดินที่เกิดขึ้นอย่างเพียงพอ จากนั้นน้ำทั้งหมดจะไหลไปยังบ่อดักขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้ด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการไม่ได้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำ (แบบชั่วคราว) บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนดินเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ซึ่งสามารถรองรับปริมาณเศษตะกอนดินที่เกิดขึ้นอย่างเพียงพอ จากนั้นน้ำทั้งหมดจะไหลไปยังบ่อดักขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้ด้านหน้าโครงการต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.33)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นโครงการจะทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.17)	- ไม่พบปัญหา
3. เตรียมให้มีเครื่องสูบน้ำ พร้อมสายยางส่งน้ำสำรอง 2-3 ชุด สำหรับช่วงฝนตกหนัก พร้อมทั้งตรวจสอบให้พร้อมใช้งาน	- โครงการได้จัดเตรียมให้มีเครื่องสูบน้ำ พร้อมสายยางส่งน้ำสำรอง 2-3 ชุด สำหรับช่วงฝนตกหนัก พร้อมทั้งตรวจสอบให้พร้อมใช้งาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.34)	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดให้มีบุคลากรตรวจสอบและสั่งการช่วงที่มีฝนตกหนัก	- โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบและสั่งการช่วงที่มีฝนตกหนัก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.24)	- ไม่พบปัญหา
5. ตรวจสอบประเมินสภาพอากาศตามประกาศกรมอุตุนิยมวิทยา	- โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบประเมินสภาพอากาศตามประกาศกรมอุตุนิยมวิทยา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.24)	- ไม่พบปัญหา
6. ตรวจสอบประเมินปริมาณฝนจริงในพื้นที่	- โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบประเมินปริมาณฝนจริงในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.24)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง 1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ เศษวัสดุจากการรื้อถอน ประเภท เศษคอนกรีต 54.29 ตัน และเศษวัสดุจากการก่อสร้างประเภทคอนกรีต 445.28 ตัน ซึ่งมีปริมาณรวม 499.57 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้า กระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและ แปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติ ตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บ หลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ	- โครงการยังไม่มีเศษวัสดุจากการรื้อถอน และเศษวัสดุจากการก่อสร้างประเภท คอนกรีต เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ซึ่ง หน่วยงานยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการมีเศษวัสดุดังกล่าว โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดำเนินการนำเศษวัสดุจากการรื้อถอน และเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมต่อไป พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอย ที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐาน	- ไม่พบปัญหา
2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง ฝ้าเพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียม และอื่นๆจากการรื้อถอน 17.56 ตัน และจากการ ก่อสร้าง 884.56 ตัน รวม ประมาณ 902.12 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบโดยทำการว่าจ้างผู้รับเหมาเอกชนเข้ามาขนเศษวัสดุไปกำจัด ภายนอกโครงการยังแหล่งรับซื้อ อาทิเช่น บริษัท อินทรีไอโคโซเคิล จำกัด ซึ่งเป็น บริษัทในกลุ่มบริษัทปูนซีเมนต์นครหลวง โดยได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการ โรงงานลำดับที่ 101 105 และ 106 จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทำให้บริการ ปรับสภาพและกำจัดของเสียอันตรายและไม่อันตรายได้ โดยมีระบบการจัดการ กากของเสียที่ครบวงจร เริ่มตั้งแต่การวิเคราะห์กากของเสียเพื่อเลือกวิธีการ จัดการได้อย่างเหมาะสม ไปจนถึงกระบวนการขนส่งการปรับสภาพกากของเสีย และการกำจัดกากของเสียด้วยกระบวนการเผาไหม้ในเตาปูนซีเมนต์	- โครงการยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วง การก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ซึ่งหน่วยงานยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีเศษวัสดุดังกล่าว โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดำเนินการนำเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมต่อไป พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอย ที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐาน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) 3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ได้ซ้ำ ได้แก่ เหล็ก ไม้ พลาสติก แก้ว/กระจก และ ทราจจากการรื้อถอน 258.15 ตัน และจากการก่อสร้าง 600.16 ตัน รวม ประมาณ 858.31 ตัน โดยเศษวัสดุมูลฝอยที่เป็นชิ้นใหญ่ ผู้รับเหมาจะนำไปใช้ งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป สำหรับเศษวัสดุที่เป็นชิ้นเล็กๆ ผู้รับเหมาจะเก็บรวบรวม เพื่อจำหน่ายเข้าสู่กระบวนการแปรรูปเพื่อนำกลับมาใช้งาน	- โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาบริษัท พีริบิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดำเนินการนำเศษวัสดุประเภทมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ได้ซ้ำ นำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	- ไม่พบปัญหา
4) จัดการให้มีการบันทึกชนิด ปริมาณน้ำหนักของเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ นำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัด มูลฝอยอ่อนนุช ทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการ และตรวจสอบหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บเศษวัสดุ	- โครงการยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วง การก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ซึ่งหน้างานยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ หากโครงการมีเศษวัสดุดังกล่าว โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาบริษัท พีริ บิลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดำเนินการนำเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมต่อไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) 5) กำหนดให้มีการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้วนำมาเก็บไว้ เพื่องานอื่นที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาบริษัท พรินซ์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ให้มีการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้วนำมาเก็บไว้เพื่องานอื่นที่ เหมาะสมต่อไปในภายหลัง	- ไม่พบปัญหา
6) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายใน บริเวณพื้นที่พักมูลฝอยซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดย ภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้มโดยโครงการจะประสานให้บริษัทที่มี ใบอนุญาต อาทิเช่น บริษัท อินทรีไอโคโซเคิล จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ใน บริเวณพื้นที่พักมูลฝอยซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดย ภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม พร้อมทั้งได้มีการประสานสำนักงานเขตสาทร มารับไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.35)	- ไม่พบปัญหา
2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตรจำนวน 8 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุด ต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง และถูง ขยะรองรับมูลฝอยให้คนงาน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.36) โดยในแต่ละวันจัดให้ มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตสาทรมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูล ฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ในช่วงเริ่มการก่อสร้างโครงสร้างงานอาคาร เพื่อให้เพียงพอต่อการใช้งาน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 2) กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทและทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้คนงานคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท และทิ้งมูลฝอยลงใน ภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยติดป้ายการคัดแยกมูลฝอยแต่ละ ประเภทไว้ในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.36)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูล ฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังขยะ และถุง รับรองมูลฝอย บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานปฏิบัติตาม หลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ปัจจุบันบริเวณที่ตั้งถังขยะไม่ส่งผลกระทบด้านกลิ่นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.37)	- ไม่พบปัญหา
4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการ จะจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น ทั้งนี้ปัจจุบันบริเวณที่พักมูลฝอยไม่ ส่งผลกระทบด้านกลิ่นต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที โดยประสานกับสำนักงานเขตสาทรให้เข้ามากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค อย่าง น้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้มีการควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบ โครงการจะกำจัดทันที โดยจะประสานกับสำนักงานเขตสาทรให้เข้ามากำจัด สัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
3.5 การป้องกันอัคคีภัย 1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ ที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้างตั้งแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การ ใช้งานประจำวันเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดเก็บวัสดุไวไฟไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีพื้นที่ สำหรับเก็บวัสดุไวไฟโดยเฉพาะ พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ระวังวัสดุไวไฟ” เพื่อ กำชับคนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.38)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ 2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคล ภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายชื่อโครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.18) และป้ายเตือน บริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.10) เพื่อแสดงให้บุคคล ภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา
2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มี ความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุ ระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” ไว้บริเวณภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้ชัดเจน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ 8.39)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างโดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม 3.1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายใน บริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 16 ถัง	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 14 ถัง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.40)	- ไม่พบปัญหา
3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ ภายในอาคาร จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง/ชั้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่การก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 ดังนั้นจึงยังไม่มีกิจกรรม ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.41)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 5. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดโดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	- โครงการได้กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.39)	- ไม่พบปัญหา
6. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.42)	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่วางวัสดุกันไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.38)	- ไม่พบปัญหา
8. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการได้มอบหมายให้บริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดำเนินการเก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายนำไปกำจัดที่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกต้องต่อไป	- ไม่พบปัญหา
9. ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการกำชับผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ไม่ให้มีการใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนดทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 10. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัยโดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการ เชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีห้องสำหรับเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกาย ไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิง ไหม้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.43)	- ไม่พบปัญหา
11. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะเนื่องจากประกายไฟจะ ทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำ ปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.44) เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้ เกิดเพลิงไหม้	- ไม่พบปัญหา
13. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงาน ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติ ในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.45)	- ไม่พบปัญหา
14. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้ เกิดเพลิงไหม้	- โครงการไม่ได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน สะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ เนื่องจากหน้างานยังไม่มีกิจกรรมการ เชื่อมต่อโลหะ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 15. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้อง จัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ ทันที	- โครงการได้จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ และสามารถดับเพลิงได้ ทันทีหากมีการทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟ ได้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.40)	- ไม่พบปัญหา
16. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่ง โสโครกอื่นๆ	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำ หรือท่อระบายสิ่ง โสโครกอื่นๆ	- ไม่พบปัญหา
17. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุก จุด	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ก่อนเลิกงานตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	- ไม่พบปัญหา
18. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้น โครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนี ไฟและบันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างชั้นใต้ดิน ดังนั้นจึงยังไม่มี กิจกรรมดังกล่าว โดยโครงการจะจัดให้มีกิจกรรมดังกล่าวช่วงที่ขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร	- ไม่พบปัญหา
19. ห้ามใช้ไฟในการปรุงอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาบริษัท พรีเมียม จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ห้ามใช้ไฟในการปรุงอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	- ไม่พบปัญหา
3.6 ระบบไฟฟ้า - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดป้ายปิดไฟทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เพื่อกำชับผู้รับเหมาใช้ไฟฟ้า อย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.46)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.7 การจราจร 1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดทำป้ายชื่อโครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.18) และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.7) ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา
2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาทรใต้ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนสาทรใต้ และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.11)	- ไม่พบปัญหา
3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.47)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการไว้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการไว้เพียงพอ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.20)	- ไม่พบปัญหา
5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับ-ส่งคนงานตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกและบนถนนสาทรใต้ รวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการไม่อนุญาตจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือรับ-ส่งคนงานตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกและบนถนนสาทรใต้ รวมถึงถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.7 การจราจร (ต่อ) 6. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อโดยช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อ ในวันจันทร์-วันศุกร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับวันเสาร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-14.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจรได้	- โครงการได้มีการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุกขนาด 6 และ 10 ล้อ ในวันจันทร์-วันศุกร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. สำหรับวันเสาร์รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 09.00-14.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-14.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนและเป็นช่วงเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้สัญจร	- ไม่พบปัญหา
7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการได้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- ไม่พบปัญหา
8. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของ บริษัท ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัท ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- ไม่พบปัญหา
9. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.48)	- ไม่พบปัญหา
10. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกดินหินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
3.7 การจราจร (ต่อ) 11. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	- โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจรตามรูปแบบ และแนวทางการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.47)	- ไม่พบปัญหา
12. จัดพื้นที่สำหรับรถคอนกรีต และรถบรรทุกไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนสาทรใต้ และถนนสาธารณะอื่นๆ	- โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกบริเวณภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอยบนถนนสาทรใต้ และถนนสาธารณะอื่นๆ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.20)	- ไม่พบปัญหา
13. ควบคุมการเข้า-ออกของรถบรรทุก อาทิเช่น รถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนสาทรใต้ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตโดยให้ออกสลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกันในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ซึ่งหน้างานยังไม่มีรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. สภาพเศรษฐกิจ สังคมและคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรใต้รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรใต้รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง</p> <p>2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของ บริษัท เจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.2) (ภาคผนวกที่ 9) พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ และสามารถเข้าพบเจ้าหน้าที่ได้โดยตรงที่สำนักงานโครงการได้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.3)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและชุมชนโดยรอบ</p>	<p>- โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและชุมชนโดยรอบ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 4. กำหนดให้มีนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility (CSR)) ในด้านชุมชนและด้านการศึกษา ในช่วงก่อสร้างดังนี้ - ให้ความสนับสนุนชุมชนได้จัดกิจกรรมที่ส่งเสริมการอยู่ร่วมกับชุมชน อย่างมีความสุขภายในชุมชนโดยรอบ - การป้องกันและแก้ไขปัญหามลพิษรอบข้างไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) - การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ - ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19 - ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ - ให้การสนับสนุนบริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ชุมชน - ให้การสนับสนุนด้านอศศิกภัยแก่ชุมชน เช่น ถังดับเพลิงมือถือ จัดอบรม ด้านอศศิกภัยแก่ชุมชน - ให้การสนับสนุนอุปกรณ์การศึกษาแก่นักเรียน	- โครงการได้ดำเนินการตามนโยบายความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) โดยให้คนงานบางส่วนทำความสะอาด เช่น กวาดเศษหิน ดิน ทราย เก็บขยะบริเวณด้านหน้าโครงการ ถนนสาทรใต้ และถนนสาทรซอย 7 พร้อมทั้งได้มีการเข้าไปมอบถังดับเพลิงมือถือ ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 3 ถัง และถังขยะมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ให้กับสถานสงเคราะห์เด็กชายบ้านมหาเมฆ ในเดือนธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.49)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 5. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กำหนดวงเงินสำรองจำนวน 20,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนภายใน 5 วัน นับแต่วันที่ได้รับที่ทราบถึงความเสียหายเกิดจากโครงการ และจะจ่ายมูลค่าความเสียหายครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้กำหนดวงเงินสำรอง จำนวน 20,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้างซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนภายใน 5 วัน นับแต่วันที่ได้รับที่ทราบถึงความเสียหายเกิดจากโครงการ และจะจ่ายมูลค่าความเสียหายเกิดจากโครงการและจะจ่ายมูลค่าความเสียหายครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยค่าเสียหาย จากบริษัทประกันภัยภายหลัง (ภาคผนวกที่ 19)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 6. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.27) และแจกบ้านพักอาศัย/อาคารและสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา
7. กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้และมีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	- โครงการได้รับการร้องเรียนในประเด็นที่ 1 เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตรายป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม <u>ประเด็นที่ 2</u> เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2 ผลกระทบทางสังคม 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนสาทรใต้ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและ เผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน สาทรใต้รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการ และเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.1)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วง ก่อสร้าง 2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ- นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อม ยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสาร ต่างๆทางไปรษณีย์ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.2) (ภาคผนวกที่ 9) พร้อมทั้งได้มี การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ และสามารถเข้าพบ เจ้าหน้าที่ได้โดยตรงที่สำนักงานโครงการได้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้าน กายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา
4. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีพนักงาน ประมาณ 2-3 คนที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยใน พื้นที่โครงการ โดยพนักงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน จำนวน 2-3 คนจะเป็นพนักงานของ บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เท่านั้น สำหรับ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการจะจัดจ้างบริษัทรักษาความปลอดภัยที่ขึ้น ทะเบียนขออนุญาตประกอบธุรกิจรักษาความปลอดภัยที่ถูกต้องตามกฎหมาย เท่านั้น	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด ทั้งนี้มีพนักงาน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.50) นอกจากนี้ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ โครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.11) โดยพนักงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์ เวลากกลางคืน จำนวน 2 คน เป็นพนักงานของ บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด สำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการจัดจ้างบริษัทรักษาความ ปลอดภัยที่ขึ้นทะเบียนขออนุญาตประกอบธุรกิจรักษาความปลอดภัยที่ถูกต้อง ตามกฎหมาย	- ไม่พบปัญหา
5. ไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความ เดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความ เดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.51)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.11)	- ไม่พบปัญหา
8. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	- โครงการได้กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.52)	- ไม่พบปัญหา
9. กรณีคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการต้องรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงานและชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉยโดยต้องถือเป็นคู่มือโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- หากคนงานก่อสร้างก่อความเสียหายต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการจะรับผิดชอบการกระทำที่เกิดขึ้นทั้งหมดของคนงานและชดเชยค่าเสียหาย ไม่เพิกเฉยโดยต้องถือเป็นคู่มือโดยตรงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
10. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียงรวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”	- โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่และพื้นที่ใกล้เคียงรวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง” (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.53)	- ไม่พบปัญหา
11. ห้ามให้มีการเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	- โครงการได้กำชับคนงาน ห้ามไม่ให้มีการเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการโดยเด็ดขาด	- ไม่พบปัญหา
12. กำหนดให้คนงาน พนักงาน และผู้รับเหมาหรือบุคคลใดๆ ต้องไม่มีการถ่ายภาพหรือบันทึกภาพภายในพื้นที่ของสถานทูต หรือเผยแพร่ภาพถ่ายทางระบบออนไลน์ทุกช่องทาง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- โครงการได้มีการกำชับคนงาน พนักงาน และผู้รับเหมาหรือบุคคลใดๆ ไม่ให้มีการถ่ายภาพหรือบันทึกภาพภายในพื้นที่ของสถานทูต หรือเผยแพร่ภาพถ่ายทางระบบออนไลน์ทุกช่องทาง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 13. กำหนดให้คนงาน พนักงาน และผู้รับเหมาหรือบุคคลใด ๆ ห้ามเข้าไป บุกรุกเข้าไปภายในพื้นที่ของสถานทูต ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ เพื่อ การดำเนินงานภายในสถานทูตและเพื่อสอดคล้องกับมาตรการรักษาความ ปลอดภัยและการดำเนินงานของสถานทูตให้สะดวกและราบรื่น	- โครงการได้กำชับคนงาน พนักงาน และผู้รับเหมาหรือบุคคลใด ๆ ห้ามเข้าไปบุกรุกเข้าไปภายในพื้นที่ของสถานทูต ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ เพื่อการดำเนินงานภายในสถานทูตและเพื่อสอดคล้องกับมาตรการรักษาความปลอดภัยและการดำเนินงานของสถานทูตให้สะดวกและราบรื่น	- ไม่พบปัญหา
4.2.1 ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ 4.2.1.1 ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย - โครงการกำหนดระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.52)	- ไม่พบปัญหา
4.2.2.2 ความแตกต่างด้าน อายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างทางชาติพันธุ์		
1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- โครงการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	- ไม่พบปัญหา
2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- โครงการรับคนงานต่างด้าว โดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.54) (ภาคผนวกที่ 18)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.54) (ภาคผนวกที่ 18)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2.2.3 สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.54) (ภาคผนวกที่ 17)	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	- โครงการได้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เมื่อเดือนมิถุนายน 2565 และหลังรับเข้าทำงาน โดยตรวจสอบสุขภาพครั้งสุดท้ายเมื่อเดือนมิถุนายน 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.55) (ภาคผนวกที่ 13) ซึ่งในปี 2566 ตรวจสอบเพียงครั้งเดียว และในปี 2567 โครงการจะทำการตรวจสอบสุขภาพ 2 ครั้ง/ปี	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน ทั้งนี้ได้ตรวจสอบสุขภาพครั้งสุดท้ายเมื่อเดือนมิถุนายน 2566 (ภาคผนวกที่ 13)	- ไม่พบปัญหา
4.2.2.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.11)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.53)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2.2.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ) 3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิด เหตุเพลิงไหม้	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.40) เพื่อ เตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดพื้นที่สุบะหรีให้เป็นสัดส่วนโดยติดตั้งป้ายเตือนห้ามสุบะหรีใน ที่ห้ามสุบะหรีรวมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	- โครงการได้กำหนดพื้นที่สุบะหรีให้เป็นสัดส่วน โดยติดตั้งป้ายเตือนห้ามสุบะหรี ในที่ห้ามสุบ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.42) พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษ สำหรับผู้ฝ่าฝืน	- ไม่พบปัญหา
5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละอันไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติด ตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ถูกต้องทันที	- โครงการติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่ อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.41)	- ไม่พบปัญหา
6. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆเพื่อมาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ประสานสถานีดับเพลิง และกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ เพื่อมาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการ เมื่อเดือน ธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 20)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4.2.2.4 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ) 7. จัดให้มีการติดตั้งไฟสปอตไลท์ที่บริเวณรั้ว Metal Sheet และพื้นที่ โดยรอบโครงการประมาณ 10 ตำแหน่ง โดยตำแหน่งการติดตั้งไฟดังกล่าวจะหัน เข้าสู่พื้นที่โครงการเท่านั้น และกำหนดเวลาปิดไฟสปอตไลท์เป็นเวลา 20.00 น.	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟสปอตไลท์ที่บริเวณรั้ว Metal Sheet และพื้นที่ โดยรอบโครงการ โดยตำแหน่งการติดตั้งไฟดังกล่าวหันเข้าสู่พื้นที่โครงการ เท่านั้น และกำหนดเวลาปิดไฟสปอตไลท์เป็นเวลา 20.00 น. (ภาคผนวกที่ 8 รูป ที่ ผ8.56)	- ไม่พบปัญหา
4.2.2.5 ด้านการสาธารณสุขโรคการ - ไม่มีมาตรการ	-	-
4.2.2.6 ด้านการใช้ที่ดิน - ไม่มีมาตรการ	-	-
4.2.2.7 ด้านการคมนาคมขนส่ง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4.2.2.8 วัฒนธรรมและประเพณี - ไม่มีมาตรการ	-	-
4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น - ไม่มีมาตรการ	-	-
4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1. สุขภาพประชาชนโดยรอบ		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ ด้านสุขภาพ	- ไม่พบปัญหา
(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรบริเวณด้านทิศเหนือ และ ความสูง 12 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศ ตะวันตก โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวจะเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุม ไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p>	<p>- โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตรบริเวณด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.4) และความสูง 12 เมตร บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.5) พร้อมทั้งติดตั้ง ป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.10) ทั้งนี้รั้วดังกล่าวเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดย เด็ดขาด</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>2. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานอาทิเช่น</p> <p>2.1) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการ ทำงาน ตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>2.2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์การ จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการ ทำงาน ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์การ จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>2.3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง ชนิดและ ประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรอง ประจำปี</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้อง ตรวจรับรองประจำปี</p>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
2. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานอาทิเช่น 2.4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553	- ไม่พบปัญหา
2.5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553	- ไม่พบปัญหา
2.6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรปั้นจั่นและหม้อน้ำ พ.ศ. 2552	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักรปั้นจั่นและหม้อน้ำ พ.ศ. 2552	- ไม่พบปัญหา
2.7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น	- ไม่พบปัญหา
2.8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง กำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553	- โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง กำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2553	- ไม่พบปัญหา
2.9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554	- โครงการได้ดำเนินการตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น และการอบรมทบทวนการทำงานเกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ. 2554	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ (ต่อ)		
3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	- โครงการยังไม่มีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 ทั้งนี้หากเริ่มก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ชั้นที่ 2-3 จะจัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 จึงยังไม่มีติดตั้งเครน แต่มีการใช้รถเครนแบบโมบายเครน ทั้งนี้หากโครงการมีการติดตั้งเครน จะกำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ 8.57) (ภาคผนวกที่12)	- ไม่พบปัญหา
5. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 จึงยังไม่มีติดตั้งเครนเป็นแบบพับแขน แต่มีการใช้เครน ทั้งนี้หากเริ่มก่อสร้างโครงสร้างอาคาร โครงการจะติดตั้งเครนเป็นแบบพับแขน จะจัดให้มีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งมีคุณสมบัติ และผ่านการอบรมก่อนปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.57) (ภาคผนวกที่12)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่การทำงานรวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีวิศวกรวิชาชีพควบคุมการใช้เครน ซึ่งที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่การทำงานรวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.24)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ (ต่อ) 7. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบและต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- โครงการได้กำหนดขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก โดยได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบและได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร (ภาคผนวกที่12)	- ไม่พบปัญหา
8. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load	- โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยกและได้มีการทดลองควบคุมโดยไม่มี Load ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง (ภาคผนวกที่12)	- ไม่พบปัญหา
9. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- ขณะปฏิบัติงาน หากพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นจะหยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- ไม่พบปัญหา
10. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการได้ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ไม่พบปัญหา
(5) ผลกระทบด้านการจราจร - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อ บริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากบ้านพักคนงาน	- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดย ระบุชื่อ บริษัท ผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง กรณีได้รับความเดือดร้อน จากบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.58) -	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความ เดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความ เดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.58)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตรและกำหนดให้มีทางเข้า - ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบ และควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน และกำหนดให้มี ทางเข้า - ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า- ออกของคนงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.60)	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพัก คนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้าง จะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อ ได้รับอนุญาตเท่านั้น	- โครงการไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยโครงการได้มีการ มอบหมายให้คนงานก่อสร้างดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะ สลับเวรยามกันในแต่ละวัน ทั้งนี้คนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพัก คนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.61)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) 5. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติดห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่นเปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยคนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติดห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟ ก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่นเปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาลเวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.62)	- ไม่พบปัญหา
6. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34)	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน / 1 ห้อง	- โครงการจัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงานจำนวน 2 คน / 1 ห้อง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.58)	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังทิศที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้หากมิได้มีกิจกรรมใด ๆ โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเท่าที่จำเป็นต่อการมองเห็นและไม่หันทิศทางของแหล่งกำเนิดแสงส่องเข้ามายังทิศที่ชุมชนตั้งอยู่เด็ดขาด ทั้งนี้หากมิได้มีกิจกรรมใด ๆ โครงการจะดับแสงไฟลงและไม่เปิดค้างไว้ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อร้องเรียนจากชุมชนอย่างสม่ำเสมอและปรับปรุงแก้ไขหากเกิดข้อร้องเรียนจากชุมชน ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนแต่อย่างใด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.58)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	- โครงการได้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งไว้บริเวณภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้อย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.63)	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.59)	- ไม่พบปัญหา
8. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันโรคตามที่ทางราชการกำหนดเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 แนบท้ายประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง มาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ลงวันที่ 22 พฤษภาคม 2564 ดังนี้ 8.1 ก่อสร้างการบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงาน 1) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงานและพาไปพบแพทย์ทันที 2) จัดหาหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าและอุปกรณ์ป้องกันให้เพียงพอกับคนงาน 3) จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้างและที่พักคนงาน 4) จัดที่นั่งรับประทานอาหารในแคมป์หรือสถานที่ก่อสร้างให้มีระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร 5) การรับ – ส่ง คนงาน ควรจำกัดจำนวนคนในรถไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากันให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้า หลีกเลี่ยงการ	- โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันโรคตามที่ทางราชการกำหนดเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 แนบท้ายประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง มาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ลงวันที่ 22 พฤษภาคม 2564 ตามที่รายงานมาตรการได้กำหนดไว้ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.64)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>พูดคุยตลอดระยะเวลาการเดินทาง ไม่ควรแวะระหว่างทาง และไม่ควรรับประทานอาหารระหว่างเดินทาง</p> <p>6) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ด้วยภาษา ที่คนงานเข้าใจได้ และให้มีจุดประชาสัมพันธ์การป้องกันโรคโควิด-19 ที่ชัดเจน</p> <p>8. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันโรคตามที่ทางราชการกำหนดเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 แนบท้ายประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง มาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ลงวันที่ 22 พฤษภาคม 2564 ดังนี้</p> <p>7) ให้ผู้ควบคุมงาน/หัวหน้างาน จัดให้มี Safety Talk กับคนงาน เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด-19 อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการและทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีที่มีการยืนยันว่าพบผู้ป่วย เช่น</p> <p>8.1) การโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยเพื่อลดการสัมผัสกับผู้ป่วย สำหรับผู้สัมผัสเสี่ยงสูงรวมถึงครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูงจะถูกแยกไปกักตัว</p> <p>8.2) จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันในระหว่างการกักกันตัวคนงานหรือกรณีที่มีการปิดพื้นที่แคมป์ เช่น การจัดหาอาหารและของใช้ประจำวันของคนงาน เป็นต้น</p> <p>8.3) การจำกัดการเดินทางเข้าออกจากแคมป์หรือที่พัก</p> <p>8.4) การปิดพื้นที่แคมป์ เพื่อใช้เป็นพื้นที่ในการควบคุมโรค หรือเพื่อ</p>		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
การรักษายาบาล 8.5) ประสานงานกับหน่วยงานภาครัฐในพื้นที่ ทันทิเพื่อรับทราบ		
8.2 แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว 1) ให้ทำความสะอาดห้องพักและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในที่พัก และเปิดประตูหน้าต่างเพื่อระบายอากาศเป็นประจำทุกวัน 2) ที่อาบน้ำรวม ไม่ควรรวมกลุ่มอาบน้ำพร้อมกันควรใช้อุปกรณ์อาบน้ำส่วนตัว เช่น ชันน้ำ สบู่ เป็นต้น 3) ให้ทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม กลอน ลูกบิดประตู อ่างล้างมือ และบริเวณที่อาจมีการปนเปื้อน หรือบริเวณที่มีการสัมผัสบ่อยๆ เช่น ราวจับสวิตช์ไฟ ฯลฯ ด้วยน้ำผสมผงซักฟอกหรือน้ำยาฆ่าเชื้อโรค อย่างสม่ำเสมอ 4) ให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าตลอดเวลาขณะปฏิบัติงาน และอยู่ในที่พัก ไม่นำมือมาสัมผัส ใบหน้า ตา จมูก และปาก โดยไม่จำเป็น 5) การทำอาหาร ต้องล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้ง ก่อนหยิบจับอาหาร ไม่กินอาหารร่วมกันเป็นกลุ่ม และควรแยกของใช้ส่วนตัว เช่น แก้วน้ำ ช้อน เป็นต้น 6) ไม่ไปในสถานที่แออัด หรือที่รวมกันของคนหมู่มาก เช่น ตลาดหรือร้านค้า เป็นต้น 7)งดกิจกรรมสังสรรค์ที่มีการรวมกลุ่มการกิน การดื่ม ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด 8) ให้สังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัวหากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงานและแจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้างทราบ		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
2. ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	- โครงการได้กักขังคนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ให้ใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดเวลาที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	- ไม่พบปัญหา
2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- โครงการได้มีการควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	- ไม่พบปัญหา
3. ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	- โครงการฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มประสิทธิภาพในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.6)	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการจัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณด้านทิศเหนือทิศตะวันออกทิศใต้และทิศตะวันตก รวมทั้งบริเวณโครงสร้างอาคารซึ่งจะขยับขึ้นตามความสูงของวันนั้นๆ และหันหัวระบบพ่นละอองสเปรย์เข้าหา Mesh Sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง น้ำที่ผ่านการระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ของรั้ว Metal sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง น้ำที่ผ่านการระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการต่อไป (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.16)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง 5. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้มีการติดป้ายควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.19)	- ไม่พบปัญหา
2) ผลกระทบด้านเสียง 1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.13)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	- โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.65)	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด ดังนี้ 1) กิจกรรมรื้อถอนอาคารสำนักงานชาย (เดือนที่ 1-2) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 4.5-8 ชั่วโมง โดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3-5 เมตรจะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง	- โครงการไม่ได้จัดให้มีที่ครอบหู (Ear muff) แต่ได้จัดเตรียมอุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักร เพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.13)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>2) กิจกรรมปรับสภาพพื้นที่ และทำฐานราก (เดือนที่ 2-9)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง โดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมงโดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง 	<p>- โครงการไม่ได้จัดให้มีที่ครอบหู (Ear muff) แต่ได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักร เพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ.8.13)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>3. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด ดังนี้ (ต่อ)</p> <p>3) กิจกรรมงานโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค (เดือนที่ 13-28)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1-3 เมตรจะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมงโดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมงโดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง 	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 ทั้งนี้โครงการไม่ได้จัดให้มีที่ครอบหู (Ear muff) แต่ได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักร เพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ.8.13)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>4) งานโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 29-35)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว ระยะห่าง 1-3 เมตรจะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมงโดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด ระยะห่าง 3-5 เมตร จะสามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมงโดยใช้อุปกรณ์ลดเสียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างฐานรากช่วงที่ 2 ทั้งนี้โครงการไม่ได้จัดให้มีที่ครอบหู (Ear muff) แต่ได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปลั๊กอุดหู (Ear plugs) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักร เพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.13) 	- ไม่พบปัญหา
<p>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงานบริเวณอื่น เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมากำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ 	- ไม่พบปัญหา
<p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมานำเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีระดับเสียงหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีระดับเสียงหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง 	- ไม่พบปัญหา
<p>6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่ได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง แต่ได้กำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.13) 	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน เช่น ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ และดูแลพร้อมบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้งโครงการยังได้ทำการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาทีต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาทีต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง พร้อมทั้งมีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัย</p> <p>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<p>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัย (ต่อ) 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	- โครงการได้มอบหมายให้หัวหน้าคนงานเป็นผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.59)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- โครงการได้จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	- ไม่พบปัญหา
5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	- ไม่พบปัญหา
6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่กรณีพบว่ามีโรคระบาดที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจะอำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ของรัฐในการเข้าตรวจสอบพื้นที่กรณีที่พบว่ามีโรคระบาดที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ยังไม่พบว่ามีโรคระบาดที่เกิดจากคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>7. จัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัส-โคโรนา 2019 (Covid-19) รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ - กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ - ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน - จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พักห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน - ควบคุมเชื้อทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู - หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ - หากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid 19) ได้แล้ว โครงการจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะเกิดการติดต่อดังกล่าว 	<p>- โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัส-โคโรนา 2019 (Covid-19) อย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.64)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
 <p>จัดทำโดย บริษัท ซี.เอ็ม. เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด</p>		<p>หน้า 2-90</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>มาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p> <p>1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตเจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p>	<p>- โครงการได้จัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ซึ่งในผังได้แสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตเจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.66)</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้</p> <p>2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้างการเข้าร่วม Morning Talk (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.67) เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.67) ซึ่งประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้างการเข้าร่วม Morning Talk (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.68) เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	- โครงการจัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.69)	- ไม่พบปัญหา
2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆสัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	- โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆสัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างได้ร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method) (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.70)	
2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัยความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัยความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.71)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้างเพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ (ต่อ)</p> <p>2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p>	<p>-</p> <p>- โครงการจัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้าง จะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนด วิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>4.1 งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน ข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
<p>4.2 งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ</p> <p>- ไม่มีมาตรการ</p>	-	-
<p>4.3 งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด</p> <p>- ไม่มีมาตรการ</p>	-	-
<p>5. การดำเนินการกีดกันดินไหว</p> <p>1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยในการ ออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์</p>	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยในการ ออกแบบใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>5. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>2. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ที่ระบุ “ข้อ 8 คำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่จัดทำโดยส่วนราชการอื่นที่มีหน้าที่ และอำนาจในเรื่องนั้นการออกแบบ และคำนวณโครงสร้างอาคารดังกล่าวให้กระทำโดยนิติบุคคลซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมโดยนิติบุคคลนั้นต้องมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธิตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร เป็นผู้ให้คำแนะนำปรึกษาและลงลายมือชื่อรับรองวิธีการคำนวณนั้นด้วย”</p>	<p>- อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง โครงการจึงดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ที่ระบุ “ข้อ 8 คำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวที่จัดทำโดยส่วนราชการอื่นที่มีหน้าที่ และอำนาจในเรื่องนั้นการออกแบบ และคำนวณโครงสร้างอาคารดังกล่าวได้กระทำโดยนิติบุคคลซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมโดยนิติบุคคลนั้นต้องมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธิตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร เป็นผู้ให้คำแนะนำปรึกษาและลงลายมือชื่อรับรองวิธีการคำนวณนั้นด้วย”</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
6. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม 1. หากในอนาคตช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการโครงการท่านได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ ท่านสามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบตั้งแต่วะเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จและต่อเนื่องไปจนถึงโครงการเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ ที่กำหนดระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการเนื่องจากครอบคลุมทุกฤดูกาลบ้าน/อาคารที่ได้รับผลกระทบ หากได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการจะสามารถรับรู้ได้ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างโครงการและระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการโครงการจะเข้าแก้ไขปัญหาโดยติดต่อได้ที่ บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เพื่อหาหรือการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะเวลาเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงปัจจุบันซึ่งอยู่ในระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้มีข้อร้องเรียนเรื่องรั้ว Metal Sheet บดบังแสงแดด โดยโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท์ เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท์ มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม ทั้งนี้ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม 2566 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง เรื่องผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมจากอาคารโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
<p>6. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ และมีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>- โครงการได้รับการร้องเรียนใน<u>ประเด็นที่ 1</u> เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้เกิดคนที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม <u>ประเด็นที่ 2</u> เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
7. การดุดกลิ่นคลื่นวิทยุ และการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ - โครงการจะทำหนังสือแจ้งอาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Ser-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ และมีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งอาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร (ภาคผนวกที่ 17) ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่จะได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Ser-Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ และมีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
8. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วริมถนนสาทรใต้ให้เห็น อย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณแนวรั้วริมถนนสาทรใต้ให้ เห็นอย่างชัดเจน รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 1) และ 2) ทุกประการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.1)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วง ก่อสร้าง 2.2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ- นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของ บริษัท เจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อม ยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.2) (ภาคผนวกที่ 8) พร้อมทั้งได้มีการ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ และสามารถเข้าพบ เจ้าหน้าที่ได้โดยตรงที่สำนักงานโครงการได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
8. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) 3. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตสาทร	- โครงการได้จัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตสาทร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ8.1)	- ไม่พบปัญหา
4. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด กำหนดวงเงินสำรองจำนวน 20,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนภายใน 5 วันนับแต่วันที่ได้รับที่ทราบความเสียหายเกิดจากโครงการ และจะจ่ายมูลค่าความเสียหายครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้กำหนดวงเงินสำรอง จำนวน 20,000,000 บาทถ้วน สำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้างซึ่งเจ้าของโครงการจะสำรองค่าใช้จ่าย เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนภายใน 5 วันนับแต่วันที่ได้รับที่ทราบความเสียหายเกิดจากโครงการ และจะจ่ายมูลค่าความเสียหายเกิดจากโครงการและจะจ่ายมูลค่าความเสียหายครึ่งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้อง ค่าชดเชยค่าเสียหาย จากบริษัทประกันภัยภายหลัง (ภาคผนวกที่ 18)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
8. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) 5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	- โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สินเป็นจำนวน 200,000,000 บาท (สองร้อยล้านบาทถ้วน) ต่อเหตุการณ์ไม่จำกัดจำนวนเหตุการณ์ โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.27) และแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา
6. กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้และมีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	- โครงการได้รับการร้องเรียนในประเด็นที่ 1 เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือติดกับโครงการเดอะเมท มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตรายป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม ประเด็นที่ 2 เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมท เรื่องความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง		
7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	- โครงการทำการถอดบทเรียนเหตุการณ์เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง ตัวแทนของสถานที่อ่อนไหว และสถานที่ที่อนุญาตให้โครงการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุกเดือน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง รวมทั้งกำหนดให้มีการประชุมร่วมกับอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธและสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบ ทั้งนี้ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที และแจ้งผลการตรวจสอบปัญหาและแนวทางแก้ไขกลับไปยังผู้ร้องเรียนภายใน 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อและพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียง ตัวแทนของสถานที่อ่อนไหว เป็นประจำทุกเดือน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างรวมทั้งกำหนดให้มีการประชุมร่วมกับอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธและสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบ ทั้งนี้ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที และแจ้งผลการตรวจสอบปัญหาและแนวทางแก้ไขกลับไปยังผู้ร้องเรียนภายใน 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อและพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบเพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.71)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 1 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม หรือวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชน และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุลพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมงหากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ประชาสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 2 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อม หรือ วิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชน และศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคง แข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.72)	- ไม่พบปัญหา
4. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องจัดให้มี บริษัทควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จัดจ้างบริษัท ทีม คอนสตรัคชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ควบคุมการก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัดและจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) 5. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
ช่วงรื้อถอน 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มีการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อย	- ไม่พบปัญหา
ช่วงก่อสร้าง 1.2 คุณภาพอากาศ 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุก 3 วัน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานผลตรวจวัดให้กับอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุก 3 วันหลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานผลตรวจวัดให้กับอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ผลการตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่ 1) เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการบริเวณภายในพื้นที่ภาระจำยอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แทนภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>ไม่ช่วงก่อสร้าง</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ สถานที่อนุญาตติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานผลตรวจวัดให้กับอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ สถานที่อนุญาตติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานผลตรวจวัดให้กับอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ผลการตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่ 1) เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดตรวจวัดภายในพื้นที่อาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ บริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แต่ได้นำเสนอให้ติดตั้งในบริเวณพื้นที่ของโครงการ บริเวณภายในพื้นที่การะจายอมระหว่างอาคารชุดพักอาศัยเดอะเมธ และบริเวณทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์ บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบหนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักงานโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกซึ่งติดกับสถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์แทนภายในพื้นที่สถานเอกอัครราชทูตสิงคโปร์</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
 <p>จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด</p>		<p>หน้า 2-106</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		
4. ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดของคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หรือเครือข่ายสังคมออนไลน์ (อาทิเช่นเว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น)	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดของคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ 8.73)	- ไม่พบปัญหา
5. บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- บริษัท พีเอ็มที พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มีการควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
1.3 เสี่ยง		
1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.3 เสี่ยง 1. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการและชุมชนบ้าน อี้อาทรสวนพลู	- โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการ ตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และชุมชนบ้านอี้อาทรสวนพลู (ผล การตรวจวัดแสดงดังภาคผนวกที่ 1) เดิมมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัด บริเวณ ภายในพื้นที่ชุมชนบ้านอี้อาทรสวนพลู เนื่องจากชุมชนบ้านอี้อาทร สวนพลู ไม่อนุญาตให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด จึงได้จัดทำหนังสือขออนุญาตเปลี่ยนแปลงจุด ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ถึงสำนักงานเขตสาทร ตามหนังสือบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ลงวันที่ 6 มกราคม 2565 แต่เขตไม่ได้ตอบ หนังสือกลับ จึงทำหนังสือถึงสำนักการโยธา เมื่อวันที่ 4 ตุลาคม 2566 (ภาคผนวกที่ 21) โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ บริเวณ โรงเรียนโสศศึกษาทุ่งมหาเมฆแทน ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดของคุณภาพเสียงไว้บริเวณด้านหน้า โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน หรือเครือข่ายสังคม ออนไลน์ (อาทิเช่นเว็บไซต์ของ บริษัท เจ้าของโครงการและ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น)	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดของคุณภาพเสียงไว้บริเวณด้านหน้า โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.75)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.4 ความสั่นสะเทือน 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ให้ทำการ ตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ (ผลการตรวจวัดแสดงดัง ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
1.5 การพังทลายของดิน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
1.6 คุณภาพน้ำ - ปริมาณตะกอนในบ่อดักไขมันและรางระบายน้ำ	- โครงการไม่ได้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำท่อระบายน้ำ (แบบชั่วคราว) บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอนดินเพื่อให้เศษดินตกตะกอน ซึ่งสามารถ รองรับปริมาณเศษตะกอนดินที่เกิดขึ้นอย่างเพียงพอ จากนั้นน้ำทั้งหมดจะไหล ไปยังบ่อดักขยะ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาทรใต้ด้านหน้า โครงการต่อไป (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.33) สำหรับปริมาณตะกอนในบ่อดัก ไขมันมีปริมาณน้อยจึงยังไม่ได้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัด ทั้งนี้หาก โครงการพบว่าปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลสำนัก เขตสาทร ให้มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ - ไม่มีมาตรการ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำหากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- โครงการได้ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- โครงการได้ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการมีตะกอนปริมาณน้อยที่สะสมในบ่อพักน้ำ จึงยังไม่ได้มีการชุดลอกตะกอน ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีปริมาณตะกอนสูงจะดำเนินการชุดลอกตะกอนสะสมในบ่อพักน้ำ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามการประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะแก้ไขปัญหาทันที ทั้งนี้ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. จัดทำบันทึกจำนวนเศษวัสดุ การขนส่งเศษวัสดุ และตรวจสอบใบเสร็จรับเงินของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และที่ส่งไปกำจัดยังผู้รับใบอนุญาตรายอื่น ๆ	- โครงการยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เนื่องจากปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างโครงการสร้างชั้นใต้ดิน ซึ่งหน่วยงานยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการมีเศษวัสดุดังกล่าว โครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาบริษัท พีริลท์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับเหมาก่อสร้าง) ดำเนินการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมต่อไป พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐาน	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.37)	- ไม่พบปัญหา
3. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยกรณีพบว่าภาชนะรองรับแหล่งอาหารมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยกรณีที่พบว่าภาชนะรองรับแหล่งอาหารมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.37)	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.6 ระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบสายไฟอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสายไฟอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
3.7 การจราจร 1. ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา

<div>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</div> <div>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</div>	<div>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</div>	<div>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม</div> <div>มาตรการ และแนวทางแก้ไข</div>
<div>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</div>		
<div>3.7 การจรรยา (ต่อ)</div> <div>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้นที่</div>	<div>- โครงการได้รับการร้องเรียนใน<u>ประเด็นที่ 1</u> เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมธ เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมธ มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม <u>ประเด็นที่ 2</u> เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้องเรียนจากโครงการเดอะเมธ เรื่องความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</div>	<div>- ไม่พบปัญหา</div>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. สภาพเศรษฐกิจ สังคมและคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการต่อโครงการบ้าน/อาคารระยะ ประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารพื้นที่ระยะรัศมี 100-1,000 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคารที่อยู่พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง สถานที่อ่อนไหว และพื้นที่แหล่งสำคัญ รวมถึงหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องในพื้นที่ ปละ 1 ครั้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการต่อโครงการบ้าน/อาคารระยะ ประชิดติดโครงการ และบ้าน/อาคารพื้นที่ระยะรัศมี 100-1,000 เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ บ้าน/อาคารที่อยู่พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุ และอุปกรณ์ก่อสร้าง สถานที่อ่อนไหว และพื้นที่แหล่งสำคัญ รวมถึงหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องในพื้นที่ ปละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้ อาคาร โดยวิธีและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ สำหรับปี 2566 โครงการได้เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชน เมื่อเดือนกันยายน 2566 (ภาคผนวกที่ 23)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 ผลกระทบทางสังคม		
1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการได้ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการต่อโครงการ	- โครงการจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหา และความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการต่อโครงการ สำหรับปี 2566 โครงการได้เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชนเมื่อเดือนกันยายน 2566 (ภาคผนวกที่ 23)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.2 ผลกระทบทางสังคม 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น	- โครงการได้รับการร้องเรียนในประเด็นที่ 1 เรื่องการบดบังแสงจากรั่ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหารั่ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั่ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มี ความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหารั่ว Metal Sheet โดยลดความสูงของรั่ว Metal Sheet เป็น ความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และ ความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศ ตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั่วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรงและตกแต่งรั่ว ให้มีความสวยงาม ประเด็นที่ 2 เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ ดำเนินการแก้ไขปัญหารั่ว Metal Sheet จากโครงการเดอะเมท เรื่องความ สั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็ม โครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา
ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 4.1 อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ด้านการคมนาคมขนส่ง - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น - ไม่มีมาตรการ	-	-
4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์และ เครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และ มั่นคงแข็งแรง (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.72)	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุ	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ	- ไม่พบปัญหา
3. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนดโดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	- โครงการได้ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนดโดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	- ไม่พบปัญหา
(4) ผลกระทบด้านความปลอดภัยจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์และ เครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ 5. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หาก พบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 8 รูปที่ ผ8.40)	- ไม่พบปัญหา
(5) ผลกระทบด้านการจราจร - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อย บริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อย บริเวณบ้านพักคนงานทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 8.58)	- ไม่พบปัญหา
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง 1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2) ผลกระทบด้านเสียง - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุ ในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัย - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา	- โครงการได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบรวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุสาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไข ปัญหา จำนวนครั้งการเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ โครงการ (ภาคผนวกที่ 8 รูป ผ8.74)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำฐานราก - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ - ไม่มีมาตรการ	-	-
4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด - ไม่มีมาตรการ	-	-
5. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว - ไม่มีมาตรการ	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม - โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะเวลาเริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ และระยะเวลา 1 ปีหลังจากเปิดดำเนินโครงการ	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม ตั้งแต่ระยะเวลาเริ่มดำเนินการก่อสร้าง จนถึงปัจจุบันซึ่งอยู่ในระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ 2 ทั้งนี้มีข้อร้องเรียนเรื่องรั้ว Metal Sheet บดบังแสงแดด แต่ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากโครงการเดอะเมย์ เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมย์ มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนโดยลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรง และตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม	- ไม่พบปัญหา
7. การดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ - โครงการมีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะเวลาเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จและระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินโครงการ	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์ตั้งแต่ระยะเวลาเริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงปัจจุบันซึ่งอยู่ในระยะก่อสร้างฐานราก ช่วงที่ ทั้งนี้ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการดุดกลิ่นกลิ่นวิทยุและบดบังสัญญาณโทรทัศน์	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ 125 SATHORN (125 สาทร) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
8. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้อ 1 ถึง 5 ที่ระบุไว้ในข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับความคิดเห็น เครือข่ายสังคมออนไลน์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตสาทร เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนในเครือข่ายสังคมออนไลน์ กล่องรับความคิดเห็น และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานเขตสาทร เป็นต้น ทั้งนี้โครงการได้รับการร้องเรียนใน <u>ประเด็นที่ 1</u> เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท เรื่องการบดบังแสงจากรั้ว Metal Sheet (ซึ่งเดิมรั้ว Metal sheet บริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการเดอะเมท มีความสูง 12 เมตร โครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาลดความสูงของรั้ว Metal Sheet เป็นความสูง 6 เมตร บริเวณด้านทิศเหนือ และความสูง 12 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่อาจมีต่อพื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษาสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพดีมีความมั่นคงแข็งแรง และตกแต่งรั้วให้มีความสวยงาม <u>ประเด็นที่ 2</u> เรื่องความสั่นสะเทือน ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาลดความสั่นสะเทือนจากการเจาะเสาเข็มเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในระหว่างการเจาะเสาเข็มโครงการได้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และมีวิศวกรควบคุมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา