

ภาคผนวก ก

**หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ของโครงการ**

ภาคผนวก ก.1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๑๗๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ถนนพระรามที่ ๖
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hyde Sukhumvit 11

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๒๙๖๘
ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 57451

ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๕๗

๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ที่ TE 58009

ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๕๘

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ของบริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทิลส์
แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๗๖/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มิได้ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hyde Sukhumvit 11 ของบริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้
จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท ๑๑ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ขนาด
พื้นที่โครงการ ๒-๑-๕๘ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุด
พักอาศัย ขนาดความสูง ๓๙ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร อาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถ ขนาดความสูง ๙ ชั้น และ

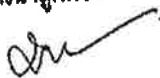
ชั้นใต้ดิน...

ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๗๖ ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ๒ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hyde Sukhumvit 11 ของบริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดยให้ บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบ ด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปแบบ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสมสิริธรรม เทศจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศ์บุญย ปองทอง)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ภาคผนวก ก.2

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ของ บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Hyde Sukhumvit 11 ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 11 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-58 ไร่ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 39 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยและที่จอดรถขนาดความสูง 9 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 476 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ของ บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบคำวินิจฉัยต่อไป หรือกรณีโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))

โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการมอบสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)



กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายพนต มิ่งจินดา ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ..... 



(นางสาววรรณฯ หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>สุปรยากาศ 0.0821 มก./ลบ.ม. ทำให้ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0911-0.1041 มก./ลบ.ม. ซึ่งยังคงมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.009 มก./ลบ.ม. เนื่องจากน้ำมันที่ใช้สำหรับเครื่องจักรและยานพาหนะเป็นน้ำมันมาตรฐานยูโร 4 ซึ่งจะเกิด SO₂ น้อยมาก จึงไม่ทำให้ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่างมีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่กำหนดให้ค่าไม่เกิน 0.3 มก./ลบ.ม.</p> <p>- การขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้า-ออกพื้นที่โครงการ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและส่งผลกระทบบต่อผู้พักอาศัย/สถานประกอบการที่อยู่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ</p> <p>ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>- ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำหนักรบรรทุก ความเร็ว และการคลุมกระบะ</p> <p>- ไม่ติดเครื่องยนต์ของเครื่องจักรและยานพาหนะทิ้งไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>- ดูแลสภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อลดการปล่อยมลพิษจากท่อไอเสีย</p> <p>- แจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงก่อสร้างให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยตีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ชัดเจน</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โอเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โอเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โอเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการหาลดเสียงตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) เสียง (ต่อ)	ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชม. มีค่าไม่เกิน 70 dB(A)	<ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้า เรื่องช่วงเวลาก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง - ก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคาร ให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุม การก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง และเมื่อได้รับแจ้งว่าได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการให้โครงการดำเนินการแก้ไข ทันที - อุปกรณ์ เครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นประจำควรว งจะต้องดับเครื่องยนต์หรือเบาดูแลระหว่างพักรัก - ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เสียงดังรบกวน เพื่อนบ้าน - จำกัดความเร็วของรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและ อุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ ชม. ในเขตชุมชนข้างเคียงโครงการ - ห้ามรถบรรทุกแบล็คเครื่องยนต์และรถเครโดยไม่จำเป็น จัดหาเครื่องมือลดเสียง เช่น ปลีกลดเสียง (Ear Plugs) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณ ใกล้เสียงพื้นที่ที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับ เครื่องจักร/อุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 	
	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อผู้พักอาศัยหรือ ทำงานบริเวณสองฝั่งของเส้นทางวิ่ง - ผู้ที่จะได้รับผลกระทบโดยตรงคือคนงานก่อสร้างที่ ทำงานกับเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 		
	<p>GRANDE ASSET HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท</p>		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Grande Asset

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Grande Asset



(นางสาววรรณ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินความเสี่ยงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการประเมินความเสี่ยงและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน	<p>- กิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน คือ การก่อสร้างฐานรากอาคาร โดยโครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ซึ่งจากการประเมินค่าความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียง พบว่าค่าระดับความสั่นสะเทือนบริเวณอาคารชุดพักอาศัย 32 ชั้น ด้านทิศเหนือ อาคารพาณิชย์/พักอาศัย 3 ชั้น ด้านทิศใต้ บ้านพัก 2 ชั้น ด้านทิศตะวันออก และอพาร์ทเมนต์ 7 ชั้น ด้านทิศตะวันตก มีค่า 1.35-3.45 0.94 และ 1.78 มม./วินาทีตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบอาคาร</p> <p>■ จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ทิศตะวันออกเฉียงใต้ <p>■ ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) - ความถี่ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน 	<p>- ใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก ที่มีความสั่นสะเทือนน้อยในการก่อสร้างฐานราก</p> <p>- ก่อนเจาะเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งแก่เจ้าของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 สัปดาห์ โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการโดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ โครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> <p>- ในขั้นตอนการก่อสร้างฐานรากให้ดำเนินการระหว่างเวลา 09.00-17.00 น.</p> <p>- จัดลำดับการเจาะเสาเข็มจากด้านที่ใกล้อาคาร/สิ่งปลูกสร้างพื้นที่ข้างเคียงก่อน เพื่อควบคุมการเคลื่อนตัวของดินให้มีทิศทางออกจากอาคารข้างเคียง</p> <p>- วางผังตำแหน่งเสาเข็มไม่ให้มีเสาเข็มจำนวนมากในพื้นที่จำกัด และจัดลำดับการทำงานให้ทำงานได้รวดเร็วไม่หยุดชะงัก</p> <p>- ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง บริษัทประกันภัยของผู้รับเหมาและบริษัทประกันภัยของเจ้าของอาคารข้างเคียงจะทำการสำรวจและถ่ายรูปวิดีโอสภาพอาคารร่วมกันเพื่อเป็นหลักฐานในการอ้างอิงในอนาคต</p>	<p>ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมาธิการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบอาคาร</p> <p>■ จุดตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ทิศตะวันออกเฉียงใต้ <p>■ ดัชนีตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity : PPV) - ความถี่ - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
Em

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)



(นางสาววรรณภา หอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความเสี่ยงเสียง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ในกรณีที่มีการก่อสร้างในพื้นที่เสี่ยงเสียง เกิดการชำรุดเสียหายอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะต้องมีการเจรจากับเจ้าของเพื่อทำความเข้าใจกับการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามความเหมาะสมโดยไม่ชักช้า - มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการ รับฟังปัญหาความเดือดร้อน และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาดำเนินการขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งข้อแนะนำและมาตรการติดต่อและร้องเรียนได้ - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม - ตรวจสอบความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน และเรื่องร้องเรียนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีปัญหาความเสียหายจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Pen Mingjinda

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Pen Mingjinda



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อม มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(3) ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน และสร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินในบริเวณที่ติดกับพื้นที่โครงการ - ในการก่อสร้างจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดิน และระบบเสาอาณานิคมใต้ดิน ปริมาณดินที่ขุดขึ้นมาประมาณ 18,061 ลบ.ม. ดินถมกลับ 2,119 ลบ.ม. และมีดินเหลือ 15,942 ลบ.ม. จะขนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างสู่แหล่งถมดินประมาณ 6 เที่ยว/วัน - การพังทลายของดินอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ - กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด โดยไม่ใช้ความเร็วและไม่บรรทุกน้ำหนักเกินที่กฎหมายกำหนด - กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการพังทลายของดินที่กำหนดในกฎหมายหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่กว้างให้ดำเนินการแต่งหน้าดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน เนื่องจากการรบกวนจากสภาพการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำฝนที่ซึมได้ ■ ให้มีระบบป้องกันการพังทลายของดินด้วยระบบ Sheet Pile หรือ Diaphragm Wall หรือรั้วค้ำยัน (Bracing) ■ ห้ามดำเนินการใดๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวนสภาพบ่อดินขุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นจะต้องดำเนินการ จะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวนและเสริมความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลาย 	<ul style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของระบบป้องกัน การพังทลายของดิน ความถี่ : ทุกวันในช่วงก่อสร้างฐานราก 2) ตรวจสอบสภาพและตะกอนดินในร่องระบายน้ำบริเวณโดยรอบหลุมหรือบ่อขุดดิน ความถี่ : ทุกวันในฤดูฝนตลอดช่วงก่อสร้างฐานราก
1.3 ทรัพยากรดิน			

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED.
บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเทิลส์ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเทิลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณภา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอมแม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ■ ห้ามกองวัสดุ จอตรถบรรทุกหนักๆ หรือกระทำการใดๆ ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรอบๆ ปากบ่อเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากบ่อพังทลายลงมา ■ ไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของบ่อดินที่เปิด โดยให้กองห่างจากปากหลุมไม่น้อยกว่าระยะแขนของรถขุดดิน ■ การกองดินที่ต้องทิ้งไว้นานเกินกว่า 3 วัน ต้องดำเนินการปรับแต่งกองดินให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับลักษณะดินและมีการคลุมดินด้วยผ้าใบ หรือพลาสติก เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินการทำงาน หรือจากการรับน้ำหนักของน้ำในดินที่อุ้มน้ำไว้ ■ การกองดินที่สูงเกินกว่า 2 ม. ในพื้นที่ต่างๆ ต้องขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงาน โดยต้องตรวจสอบสภาพและคุณสมบัติของพื้นที่ที่จะกองดินนั้นว่าสามารถรับน้ำหนักดินที่จะกองได้หรือไม่ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Signature

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการทำเหมืองแร่

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ทรัพยากรดิน (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> ในช่วงที่มีฝนตกต้องมีการขุดร่องน้ำดักโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อป้องกันน้ำหลากออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอที่จะไม่ทำให้สภาพของดินเปลี่ยนไป อันอาจมีความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน ในกรณีพื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านการพังทลายของดิน หรือความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ให้โครงการพิจารณาชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม และในกรณีที่พื้นที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะใดภาคที่ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และสำนักงานเขตพัฒนา เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน 	
1.4 น้ำผิวดิน	<p>- ในช่วงก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียสูงสุด 9.0 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดและน้ำเสียจากห้องส้วม จะบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองตะกอนอากาศ น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายสู่</p>	<p>- มีห้องส้วมชาย-หญิง ที่ถูกหลักสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างจำนวนไม่น้อยกว่า 20 ห้อง สำหรับคนงานสูงสุด 200 คน และจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน (ดังรูปที่ 1 แผนผังการใช้พื้นที่ช่วงการก่อสร้าง)</p>	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล แอชเชี่ยล จำกัด (มหาชน)
GRANDE ASSET
บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล แอชเชี่ยล จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนต มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 น้ำผิวดิน (ต่อ)	ห่อขยะบนน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11 อย่างไร ก็ตามถ้าขาดการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงาน อย่างมีประสิทธิภาพ จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพ น้ำทิ้งและแหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะ	- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถน-กรองเดิม อากาศ ขนาดความสามารรถ 3.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด (ความสามารถรวม 10.5 ลบ.ม./วัน) ไม่เกิน เพื่อบำบัดน้ำเสียปริมาณ 9 ลบ.ม./วัน และ ควบคุมดูแลคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริม ซอยสุขุมวิท 11	
1.5 น้ำใต้ดิน	- น้ำใช้ของโครงการในช่วงก่อสร้างจะใช้น้ำประปาจาก การประปานครหลวง (กปน.) สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท โดยไม่มีการสูบน้ำบาดาลมาใช้ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพอุทกธรณีของ น้ำใต้ดิน - น้ำเสียจากห้องส้วมและการล้างทำความสะอาดจะ บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียชนิดกระโถน-กรองเดิม อากาศ น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอย สุขุมวิท 11 โดยไม่มีการระบายลงสู่พื้นดิน ดังนั้น คุณภาพของน้ำใต้ดินจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ จากการก่อสร้างโครงการ	-	-

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSE,
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ธรณีวิทยาและเกิดแผ่นดินไหว	- ลักษณะธรณีวิทยาพื้นที่กรุงเทพมหานครเป็นตะกอนชายฝั่งทะเล และจัดอยู่ในบริเวณที่ 1 พื้นที่หรือบริเวณดินอ่อนตัวมากอาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล	- ออกแบบโครงสร้างอาคารให้มีเสถียรภาพในทางด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ยอมรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 - มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวโดยกำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนการปฏิบัติให้ชัดเจน - มีการซ้อมอพยพตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหวร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	---
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- พื้นที่โครงการอยู่ในย่านที่พักอาศัยและพื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งจัดเป็นนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้นการก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	---	---
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ที่ตั้งโครงการ แนวอาคาร และระยะถอยร่นของโครงการมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายฉบับนี้	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	---

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเพลส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเพลส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไชเพลส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ *Osany Romol*.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงและข้อสงสัยสำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบท้วงและข้อสงสัยสำคัญ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลการทบท้วงและข้อสงสัยสำคัญ
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>(1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 ซึ่งโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่สีแดง (หมายเลข พ.5-3) ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นศูนย์พาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยว ในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ห้ามใช้ประโยชน์เพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 กิจการ ซึ่งการพัฒนาโครงการไม่ได้ขัดแย้งกับข้อกำหนดผังเมืองรวมฯ แต่อย่างใด</p> <p>(2) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.2544 และกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) และฉบับที่ 61 (พ.ศ.2550) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ซึ่งพื้นที่โครงการมีสัดส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน (FAR) 9.96:1 พื้นที่อาคารคลุมดินต่อพื้นที่ดิน (BCR) 44.34% พื้นที่ว่างต่อพื้นที่ดิน 55.66% และความสูงของอาคารไม่เกิน 2 เท่าของระยะรอบ วัดไปตั้งฉากกับเขตทางฝั่งตรงข้ามของถนนสาธารณะ เป็นต้น ซึ่งมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฯ</p> <p>GRANDE ASSOCIATES บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ จำกัด (มหาชน) บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ จำกัด (มหาชน)</p>		

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ จำกัด (มหาชน)
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ จำกัด (มหาชน))
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<p>มีการติดตั้งเป็นแถวยาวการเคลื่อนไหวก้าวไปอย่างช้าๆ</p> <ul style="list-style-type: none"> ขอยุติขุมวิท 11 ช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น มีระดับการให้บริการของถนนในระดับ D (ใกล้สภาพไม่อยู่ตัว) ผู้ขับต้องขับตามคันหน้าไปด้วยความเร็วต่ำ มีความสะดวกสบายต่ำ ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจะเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ ฝุ่นละออง ดิน/เศษวัสดุที่ตกหล่นจากบรรทุกก่อให้เกิดความสกปรกบนถนนสาธารณะ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน รถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดการชำรุดของถนนสาธารณะ 	<p>- ในวันที่จะมีรถมาส่งของจำนวนมาก เช่น วันที่เพนุ ให้มีการวางแผนการจัดจราจรล่วงหน้า</p> <p>- ป้องกันการจราจรของบนถนนสาธารณะ</p> <p>- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเร่งด่วนที่มีการจราจรหนาแน่น (ระหว่างเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น.)</p> <p>- ตรวจสอบสภาพรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันรถเสียระหว่างการขนส่ง</p> <p>- การขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการให้กระทำด้วยความระมัดระวัง ไม่ให้มีเศษวัสดุตกหล่นบนเส้นทางขนส่ง ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนน นอกพื้นที่โครงการให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดโดยไม่ชักช้า</p> <p>- มีจุดล้างล้อรถในพื้นที่โครงการบริเวณทางเข้า-ออก โดยรถบรรทุกทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถ เพื่อป้องกันไม่ให้ดินติดล้อรถไปหกหล่นบนถนน อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนนรายอื่น</p> <p>- กำหนดให้รถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการหล่นและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ร่วมใช้ถนน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนตล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - หากพบว่าถนนสาธารณะชำรุดเนื่องจากจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนดังกล่าวโดยทันที - ประสานงานกับสำนักงาน ก.น.ส.ท. เพื่อดำเนินการปรับปรุงผิวจราจรของถนนสาธารณะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ ถ้าการก่อสร้างโครงการทำให้ถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย - ถ้าขั้วถนนทำให้ถนนอย่างประชิดไม่เปิดกึ่งถนนให้เมื่อไม่เข้า - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - ในกรณีที่พบการรั่วซึมของน้ำประปาที่ท่อ หรือก๊อกน้ำ ให้รีบดำเนินการซ่อมแซม 	
3.3 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างมีปริมาณ 14 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำใช้เพื่อการอุปโภคของคนงานก่อสร้าง 9.0 ลบ.ม./วัน และน้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง 5.0 ลบ.ม./วัน จะใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาสาขาสุขุมวิท ซึ่งปัจจุบันมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายประมาณ 297,882 ลบ.ม./วัน ดังนั้นการใช้ของโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถจ่ายน้ำจากการประปา ส่วนน้ำเพื่อการบริโภคจะใช้น้ำดื่มบรรจุขวด 20 ลิตร ที่มีขายทั่วไปในท้องตลาด อย่างไรก็ตามการใช้น้ำอย่างไม่ประหยัดเป็นการสิ้นเปลืองทรัพยากร 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการรั่วซึมหรือชำรุดของท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำและความเพียงพอของถังสำรองน้ำใช้ ■ ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Kim Kim

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานก่อสร้าง สูงสุด 9.0 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย น้ำจากการล้างทำความสะอาด และน้ำโสโครกจากห้องส้วม จะรวบรวมเข้าถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเดิมอากาศ และน้ำทิ้งซึ่งมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11 ต่อไป อย่างไรก็ตาม ถ้าขาดการดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้ง และแหล่งรองรับน้ำทิ้งสาธารณะ</p>	<p>มีห้องน้ำห้องส้วมชายหญิงที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับคนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน ตามแนวทางการจัดสวัสดิการที่ภาคภัยชั่วคราวของอุกจ่างโมกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>- มีคมน้ำรับผิวดินและรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ</p> <p>- มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเดิม อากาศ ขนาดความสามารถ 3.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด (ความสามารถรวม 10.5 ลบ.ม./วัน) และน้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11</p> <p>- จัดให้มีคูระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักตะกอนสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ที่ก่อสร้างจะลงตะกอนดินโคลนเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11</p> <p>- ติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11</p>	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>■ จุดตรวจวัด : บ่อพักน้ำทิ้งที่ออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p> <p>■ ดัชนีตรวจวัด : pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solid, Oil & Grease, TKN และ Sulfide</p> <p>■ ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>น้ำหลากจากพื้นที่ก่อสร้างจะลงตะกอนดินโคลนเข้าพื้นที่ข้างเคียง และน้ำหลากจากพื้นที่ข้างเคียงไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>- จัดให้มีคูระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักตะกอนสำหรับป้องกันมิให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าสู่พื้นที่ก่อสร้าง และมีให้น้ำหลากจากพื้นที่ที่ก่อสร้างจะลงตะกอนดินโคลนเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง และให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11</p> <p>- ติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11</p>	<p>- ตรวจสอบการอุดต้นและขุดลอกทำความสะอาดคูระบายน้ำ/ท่อระบายน้ำ และบ่อพักความถี่ : ทุก 1 เดือน ในช่วงฤดูฝน</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Tom Olan

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

Orany Wanyo




(นางสาววรรณฯ หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบหนังสือสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	<p>- ขยะจากคนงานก่อสร้างปริมาณ 0.6 ลบ.ม./วัน และขยะจากการก่อสร้างอาคารประมาณ 0.68 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่เหมาะสม อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนข้างเคียง</p>	<p>- มีถึงขยะที่มีฝัปกิตติชนิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถึง ตั้งไว้ 3 จุด จุดละ 4 ถึง (ถึงขยะเปียก ถึงขยะแห้ง ถึงขยะรีไซเคิล และถึงขยะอันตราย) ในตำแหน่งที่เหมาะสม</p> <p>- ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ให้ทำการคัดแยก และนำกลับไปใช้ใหม่เพื่อช่วยลดปริมาณขยะที่ต้องกำจัด ส่วนขยะที่ไม่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ ให้เก็บกองรวมกันไว้ และเก็บขนไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ</p> <p>- ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ประสานงานให้รถเก็บขยะของสำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะเพื่อไปกำจัดเป็นประจำวันสม่ำเสมอให้มีขยะตกค้าง</p> <p>- ห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- มีคนงานรับผิดชอบเก็บรวบรวมขยะและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตวัฒนาที่เข้ามาเก็บขยะไปกำจัด</p> <p>- ทำความสะอาดถึงขยะทุกครั้งหลังการเก็บขยะ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคและเชื้อโรค</p>	<p>- ตรวจสอบปริมาณขยะ และความถี่ของขยะ</p> <p>ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ ไฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท กรนด์ ไฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ ไฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการทำแผนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- ช่วงก่อสร้างจะได้รับบริการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย อย่างไรก็ตามการใช้ไฟฟ้าไม่ประหยัต์เป็นการสิ้นเปลืองพลังงาน	- ถ้าขั้วคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และมีตระวังในการเชื่อมต่อสายไฟและการใช้ไฟฟ้าป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต
3.8 การสื่อสาร	- การสื่อสารของกรุงเทพมหานครในปัจจุบันมีระบบให้บริการด้านการติดต่อสื่อสารได้โดยสะดวกและรวดเร็วผ่านทางระบบโทรศัพท์ โทรสาร และไปรษณีย์ เป็นต้น ทั้งการติดต่อสื่อสารภายในและภายนอกประเทศภายใต้เครือข่ายความรับผิดชอบของการสื่อสารแห่งประเทศไทย (กสท.) รวมถึงมีช่องทางการติดต่อสื่อสารทางอินเทอร์เน็ต และสามารถรับรู้ข้อมูลข่าวสารต่างๆ ทางวิทยุโทรทัศน์ และสัญญาณดาวเทียมได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว	---	---
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- การชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า การลัดวงจรของกระแสไฟฟ้า อาจก่อให้เกิดไฟไหม้ ซึ่งเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน	- สารไวไฟที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องจัดเก็บให้มิดชิดในพื้นที่ซึ่งจัดเตรียมไว้ - จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือไว้ในบริเวณก่อสร้าง และบ้านพักคนงานในบริเวณที่สามารถหยิบมาใช้ได้ง่ายได้โดยสะดวกในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน - ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่มีการติดตั้งเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที - หมั่นตรวจสอบอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้าให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบสภาพและความสามารถใช้งานของถังดับเพลิง ความถี่ : ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Sam Othman

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการงานบริหาร

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Oran Vachon

(นางสาววรรณฯ หงอกลด)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



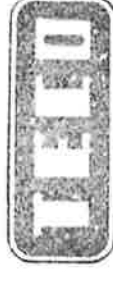
ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)		- จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟกรณีเกิดเพลิงไหม้ร่วมกับหน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>- การก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดการจ้างงานลดปัญหาการว่างงาน ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจ และการก่อสร้างจะเป็นการลงทุนและมีการซื้อขายวัสดุก่อสร้างต่างๆ ซึ่งจะส่งผลต่อสภาพเศรษฐกิจของท้องถิ่นและโดยรวมของประเทศ</p> <p>- จากการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน พบว่า</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ กลุ่มที่ 1 (พื้นที่ติดโครงการ) บางส่วนกังวลเรื่องฝุ่นละออง เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การจัดการขยะมูลฝอย การดำเนินชีวิตประจำวันและสุขภาพ ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และทัศนียภาพ ■ กลุ่มที่ 2 (รัศมี 200 ม.) ส่วนใหญ่เห็นว่าจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ และมีบางส่วนกังวลผลกระทบ ซึ่ง 5 อันดับแรก ได้แก่ การจราจร <p>GRANDE ASSET HOTELS AND PROPERTIES ผู้เสนอการจัดการขยะมูลฝอย เสียง และ</p>		
			<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการพบปะพูดคุยกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อให้เกิดข้อห่วงหา แนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- บ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่พื้นที่ก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงบริเวณโดยรอบ ถ้าไม่มีการจัดการดูแลที่เหมาะสม</p>	<p>- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุงบรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบหรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้</p> <p>- ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดบริเวณกิจกรรมที่ก่อสร้างให้เกิดเสียงดังอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด</p> <p>- จัดทำรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6.0 ม. ด้านบนติดตั้งตาข่ายสูง 2.0 ม. พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดฝุ่นละอองและเสียงออกสู่ภายนอกโครงการ</p> <p>- ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่พักอาศัยชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล จำกัด พหุกิจสาธารณะ จำกัด (มหาชน)
บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล จำกัด (มหาชน)

Emo

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนต มิ่งจินดา ผู้อำนวยการงานบริษัท)

กฎหมาย 2558 ลงชื่อ

Orana

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>- การดำเนินงานช่วงการก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความมั่นคง ปลอดภัย และความเป็นส่วนตัวของสถานทูต/สถานกงสุลบริเวณใกล้เคียง</p>	<p>- จัดให้หัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้างอย่างเคร่งครัดและห้ามคนงานรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ซึ่งเสี่ยงภัยโดยเด็ดขาด</p> <p>- จัดให้มีการติดประกาศ กฎระเบียบรวมทั้ง พทลงโทษต่างๆ ภายในพื้นที่ที่พนักงาน เช่น เขตปลอดยาเสพติด การดื่มสุรา การทะเลาะวิวาท การส่งเสียงดังในยามวิกาล การทิ้งขยะมูลฝอย การจำกัดความเร็วของยานพาหนะ การบุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียง เป็นต้น</p> <p>- ระบุในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในช่วงการก่อสร้างโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง และมีการลงทะเบียน รายชื่อออกของคนงาน เพื่อป้องกันไม่ให้มีคนงาน ตกค้างภายในพื้นที่โครงการภายหลังการเลิกงานในแต่ละวัน</p> <p>- มีหัวหน้างานคอยดูแลความปลอดภัยของ คนงานก่อสร้างอย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุก หรือ ระบายความสงบสุขของพื้นที่โดยรอบ รวมถึง สถานทูต/สถานกงสุล</p>	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ


(นางสาวรรณา หงอสถิต)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมและจุดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างก่อสร้างโครงการ - จัดให้มีการฝึกอบรมด้านความปลอดภัยในการทำงานโดยเฉพาะการใช้เครื่องจักรกับคนงานทั้งเก่าและใหม่ - ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงานอย่างสม่ำเสมอ เพื่อความพร้อมในการใช้งานป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักร - คนงานและผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือ รองเท้ายาง เป็นต้น - กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุม เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน - ต้องมีนั่งร้านที่ปลอดภัย แข็งแรงสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุมงาน และรอกับดกสูงอย่างน้อย 0.90 ม. หรือไม่เกิน 1.10 ม. จากพื้นนั่งร้าน - ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไคมัลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
บริษัท ไกรนต์ แอสเสท ไคมัลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ  (บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไคมัลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนตล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการทำแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ  (นางสาววรรณมา หงสกุล)



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ต้องจัดบันไดทางขึ้น-ลงอาคารที่ก่อสร้าง สำหรับคนงานและผู้เกี่ยวข้องให้เรียบร้อย เพื่อความสะดวกในการทำงาน - ต้องจัดทำลิฟต์ระบบขนถ่ายวัสดุ และการติดตั้งต้องได้รับความเห็นชอบจากวิศวกรควบคุม หรือเป็นไปตามกฎหมาย - ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง โดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ควบคุมดูแล - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษาวัสดุไฟฟ้าพวกหินเนอร์ ถึงแก๊ส หรืออื่น ๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - กิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดังให้กระทำในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ ของโครงการทุกคันจะต้องคลุมกระบะด้วยผ้าใบให้มิดชิด - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ทำการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เข้าสู่พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงโครงการ 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลบอล โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท โฮเทลส์ แอสเสท โกลบอล โฮเทลส์ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลบอล โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการท่านบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>- ในกรณีมีการทบทวนของดินหรือวัสดุก่อสร้างใดๆ จาการบรรทุกบนถนนสาธารณะ ให้จัดคนงานไปทำการเก็บกวาดให้เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า</p> <p>- มีน้ำดื่ม น้ำใช้ และส้วมที่ถูกสุขลักษณะ โดยมีปริมาณ/จำนวนที่เหมาะสมแก่คนงาน</p> <p>- ในเวลากลางคืนจะต้องติดตั้งสัญญาณไฟเพื่อให้สัญญาณแก่คนงานหรือบุคคลอื่น ทราบถึงอาณาเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และเป็นสัดส่วน รวมทั้งเก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ</p> <p>- มีถังดับเพลิงแบบมีมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- มีเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีเมื่อประสบอุบัติเหตุโดยไมคิดมูลค่า และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนาม เพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และมีรถสำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลประจำที่หน้างานตลอดเวลาทำงาน</p> <p>- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัยและอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท

.....

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคััญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การสาธารณสุข - การบริการด้านสาธารณสุข	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการอยู่ในเขตวัฒนา ซึ่งมีสถานพยาบาลหลายแห่ง ได้แก่ โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ โรงพยาบาลคามิลเลียน โรงพยาบาลสมิติเวช สุขุมวิท โรงพยาบาลบ้านแพ้วสาขาพร้อมมิตร โรงพยาบาลสุขุมวิท โรงพยาบาลพัฒนาเวช และศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) เป็นต้น ซึ่งสามารถให้บริการประชาชนในพื้นที่ได้อย่างเพียงพอ 	—	—
- การสาธารณสุขและสุขภาพ	<p>การจัดการสภาพแวดล้อมและระบบสาธารณูปโภคที่ไม่เหมาะสมจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้อยู่อาศัยโดยรอบจากสาเหตุต่างๆ ดังต่อไปนี้</p> <p>1) โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุ : ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและไอเสีย ซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้จากการได้รับฝุ่นละอองและไอเสียที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง การเปิดหน้าดิน และกิจกรรมการก่อสร้างตัวอาคารโครงการ ซึ่งสอดคล้องกับข้อมูลการเจ็บป่วยจากรง.504 ของประชาชน ที่เข้ารับบริการที่ศูนย์บริการสาธารณสุข 21 (วัดธาตุทอง) 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6.0 ม. ด้านบนติดตั้งตาข่ายสูง 2.0 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองสู่ภายนอก - ใช้ผ้าใบหรือตาข่ายกันรอบอาคารที่ก่อสร้างให้มี ความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดีทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ควบคุมดูแลรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะน้ำที่บรรทุก ความเร็ว และการควบคุมกระบะ - ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา ยกเว้นช่วงเวลาที่มีการเข้า-ออกของรถยนต์ 	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) **GRANDE ASSET**
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) **GRANDE ASSET**
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED

(บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายพนตล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 	<p>2553-2555 ซึ่งพบว่าสาเหตุการเจ็บป่วยจากสิ่งแวดล้อมที่ประชาชนมีการเจ็บป่วยสูงสุด คือ โรคระบบหายใจ</p> <p>- กลุ่มเสี่ยง : คนงานก่อสร้าง และประชาชนโดยรอบ</p>	<p>ผลกระทบที่เข้าออกโครงการจะมีการควบคุมกระษะด้วยผ้าไปป้องกันการหกหล่นและฟุ้งกระจายของเศษวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางสัญจร</p> <p>- มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยรถยนต์ทุกคันที่ออกจากพื้นที่โครงการต้องล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดไม่ให้มีดินติดล้อรถไปปรังหล่นบนถนนสาธารณะ ซึ่งจะก่อให้เกิดปัญหาฝุ่นละอองของเส้นทางดังกล่าว และเป็นอันตรายต่อผู้ร่วมใช้ถนน</p> <p>- ถ้ามีดินหรือทรายตกหล่นบนถนนสาธารณะให้ส่งคนงานไปทำความสะอาดถนนโดยไม่ชักช้า</p> <p>- ชี้นำทำความสะอาดแ่งป้องกันฝุ่นเป็นระยะๆตามความเหมาะสม</p> <p>- ติดตั้งปล่องชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะทำการก่อสร้าง และพรมน้ำเศษวัสดุก่อสร้างให้ชื้นก่อนทิ้งลงบ่องเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง</p> <p>- เปิดหน้าต่างเพื่อการก่อสร้างเท่าที่จำเป็น</p> <p>- พรมน้ำผิวดินที่ไม่มีสิ่งปกคลุมและกองวัสดุก่อสร้างบนพื้นที่โครงการเพื่อให้ชื้นเป็นประจำ โดยมีความถี่ในการพรมน้ำตามความเหมาะสมของสภาพอากาศในการพรมน้ำผิวดินแห้ง</p> <p>PM10 คือ พรมน้ำผิวดินแห้ง</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โอเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) HOTEL AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ *Grande Asset*

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โอเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ *Grande Asset*



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ตกแต่งสำเร็จรูปที่ผลิตมาจากโรงงานเพื่อลดการตัดแต่งบริเวณหน้างาน ซึ่งจะลดปัญหาเรื่องเสียงได้บางส่วน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - จัดพื้นที่เฉพาะ โดยกันเป็นห้องสำหรับกิจกรรมที่จะมีเสียงดังรบกวน เช่น การตัด เจียร และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ดังกล่าวให้จัดให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียง - ไม่ดำเนินกิจกรรม ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนอยู่อาศัยข้างเคียงระหว่างเวลา 17.00-07.00 น. ของวันถัดไปอันเป็นช่วงเวลาที่อ่อนไหวของประชาชน - จัดหาอุปกรณ์ลดเสียง เช่น ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีเสียงดัง หรือคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรอุปกรณ์ที่มีเสียงดัง 	
	<p>3) ก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุ : ผลกระทบด้านระบบสุขภิบาล ซึ่งอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวน และโรคระบบทางเดินอาหาร เช่น ท้องเสีย ท้องร่วง บิด เป็นต้น ต่อชุมชนข้างเคียงและคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเกิดจากการจัดการน้ำเสีย ขยะมูลฝอย และภาชนะบรรจุที่ไม่ถูกต้องของ HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED 	<p>มาตรการด้านสุขาภิบาล (การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ ขยะมูลฝอย และการจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง) ดังนี้</p> <p>การจัดการน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิงที่ถูกต้องสุขลักษณะในพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อคนงาน 20 คน และกำหนดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Grande

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไทเทิล แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))

โดยนายพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Deep Chanya

(นางสาวรรณา หงสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการะทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	สุขภาพก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน ยุง เป็นต้น <u>กลุ่มเสี่ยง</u> : คนงานก่อสร้าง และประชาชน โดยรอบ	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองเดิม อากาศขนาดความสามารด 3.5 ลบ.ม./วัน จำนวน 3 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม น้ำทิ้งหลัง การบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมซอยสุขุมวิท 11 การระบายน้ำ - ช่วงการก่อสร้าง จะมีการขุดคูระบายน้ำชั่วคราว พร้อมบ่อพักโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน ไม่ให้น้ำหลากจากด้านนอกไหลเข้าพื้นที่ก่อสร้าง และไม่มีน้ำหลากจากพื้นที่โครงการชะล้างเศษ ตะกอนดินไหลเข้าสู่พื้นที่ข้างเคียง ก่อนที่จะ ระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ริมซอยสุขุมวิท 11 - จัดให้มีคนรับผิดชอบดูแล และขุดลอกตะกอนดิน ในท่อระบายน้ำและบ่อกักอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้อยู่ ในสภาพที่ใช้งานได้ย่อมมีประสิทธิภาพ การจัดการขยะมูลฝอย - จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 จุด จุดละ 4 ถัง (ถังขยะเปียก ถังขยะ แห้ง ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย) วางไว้ใน บริเวณก่อสร้าง	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
Timo

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายนพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการด้านบริหาร)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....




(นางสาววรรณมา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนธ์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)		<p>- จัดให้มีการแยกขยะก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ และส่วนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้จะเก็บรวบรวมไว้ในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อนำไปกำจัดตามความเหมาะสมเมื่อมีปริมาณมากพอ</p> <p>- ตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ และห้ามคนงานทิ้งขยะนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- การจัดการบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีที่พักคนงานไว้ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างที่มีการจัดการระบบสุขาภิบาลที่ถูกสุขลักษณะ โดยต้องมีลักษณะ/คุณสมบัติเทียบเท่าหรือไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในแนวทางในการจัดสวัสดิการที่กอส้ายชั่วคราวของลูกจ้างในกิจการก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย</p> <p>- สำหรับบ้านพักคนงานก่อสร้างชั่วคราวที่อยู่ในภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง หลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ทางผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการรื้อถอนอาคาร รวมทั้งระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ทั้งหมดโดยเก็บกวาด ทำความสะอาดพื้นที่ และปรับระดับพื้นที่บริเวณดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยดังเดิม รวมทั้งฉีดพ่นยาฆ่าเชื้อโรคและแมลงที่เป็นพาหะนำโรค</p>	
GRANDE ASSET HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)			

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ 

(บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแผนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ 

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการประเมินสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

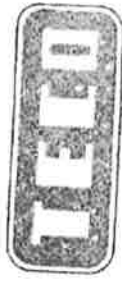
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>4) อุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สาเหตุ : ผลกระทบด้านการจราจร การเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ใช้ทางสาธารณะจากวัสดุก่อสร้างที่หกหล่นบนถนนสาธารณะ - กลุ่มเสี่ยง : ผู้ร่วมใช้เส้นทางและประชาชนโดยรอบ 		<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรถทุกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันอุบัติเหตุระหว่างการขนส่ง - ดูแลกฎระเบียบจราจรทุก ป้องกันการปลิวหกหล่น และฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้างบนเส้นทางขนส่ง - ดำเนินการรถทุก เพื่อทำความสะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ ป้องกันดินไปหกหล่นบนถนนสาธารณะ - ถ้ามีดิน หวาย หรือเศษวัสดุก่อสร้างหกหล่นบนถนนสาธารณะให้จัดคนงานไปทำความสะอาดโดยทันที - กำชับให้คนขับรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด รวมทั้งไม่บรรทุกเกินอัตราบรรทุกที่กฎหมายกำหนด (15 ตัน สำหรับบรรทุก 6 ล้อ และ 25 ตัน สำหรับบรรทุก 10 ล้อ) - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลา (ระหว่างเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น.) ไม่จอดรถและกองวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางทางสัญจร 	—

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)
HOTELS AND RESORTS PUBLIC COMPANY LIMITED (มหาชน)
GRANDE ASSET

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ  

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ รีสอร์ท จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแผนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ 



(นางสาววรรณฯ หงอกล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณูปโภคและสุขภาพ (ต่อ)	5) ด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ จาก การก่อสร้าง	- สาเหตุ : ผลกระทบด้านความปลอดภัย และการเกิดอุบัติเหตุ จากการก่อสร้าง เช่น การตกจากที่สูง และอุบัติเหตุจากการใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ต่างๆ และการปฏิบัติงานของคนงานก่อสร้างที่ไม่ มีสิ่งป้องกันอันตราย หรือการไม่ปฏิบัติตามขั้นตอนหรือวิธีการก่อสร้างที่ถูกต้องตามหลักความปลอดภัย รวมถึงความเครียดและความวิตกกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	- จัดให้มีมาตรการบริหารงานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยระหว่างทำการสร้างโครงการ
		- กำหนดให้คนงานทุกคนแต่งกายให้รัดกุมเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรในการทำงาน ป้องกันความผิดพลาดหรืออุบัติเหตุจากเครื่องจักรได้
		- ออกกฎระเบียบและบทลงโทษคนงานก่อสร้างและพนักงาน เพื่อป้องกันการฝ่าฝืน	- คนงาน และผู้เกี่ยวข้องทุกคนต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยที่เหมาะสมในขณะปฏิบัติงาน เช่น หมวกนิรภัย เข็มขัดนิรภัย ถุงมือรองเท้ายาง เป็นต้น
		- การกระทำใดๆ ที่เห็นว่าอาจเกิดอันตรายให้วิศวกรผู้คุมงานเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการ	- กำหนดให้หัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อย โดยเฉพาะการเก็บรักษารัสต์ไฟฟ้าพวกทินเนอร์ ถังแก๊ส หรืออื่น ๆ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง
			- เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และจัดพื้นที่เก็บกองให้เป็นสัดส่วน รวมทั้งไม่เก็บกองบนพื้นที่สาธารณะ

GRANDE ASSE
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ โฮเทลส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
ใช้ใบนี้เพื่อแสดงการปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ (กระทรวงพาณิชย์)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแผนกนิติ



(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบท้วงและแก้ไขผลการป้องกันและแก้ไขผลการป้องกันสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>6) ความเครียด และสุขภาพจิต จากความกังวลด้านความปลอดภัยจากการก่อสร้าง และจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>- สาเหตุ : ผลกระทบด้านความเครียด จากความกังวลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน จากกิจกรรมการก่อสร้าง การตกหล่นของวัสดุ ก่อสร้าง การขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และการรบกวนของคนงานก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>กลุ่มเสี่ยง : ประชาชนโดยรอบ</p> <p>HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED</p>	<p>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือติดตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้อยู่ในบริเวณที่สามารถนำมาใช้ได้โดยสะดวก</p> <p>- จัดให้มีเครื่องเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อช่วยเหลือคนงานได้ทันทีทั้งเมื่อประสบอุบัติเหตุ และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้ในสำนักงานสนามเพื่อติดต่อในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีรถประจำนำงานอย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำคนเจ็บส่งแพทย์หรือโรงพยาบาลโดยเร็วที่สุด</p> <p>- ตรวจสอบผู้รับเหมามาให้มีการจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย และอุบัติเหตุในการก่อสร้างในรูปแบบของรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานกับเพื่อนบ้านในการให้ข่าวสารโครงการรับฟังปัญหาความเดือดร้อนรำคาญ และดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็วตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ ระบุนรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาและขั้นตอนการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบ หรือสถานที่ซึ่งสามารถติดต่อและร้องเรียนได้</p>	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) *Em Siam*

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

(บริษัท แกรนด์ เอสเตท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))

โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแผนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ

Oranok

(นางสาววรรณนา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณูปโภคและสุขภาพ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งตู้รับเรื่องร้องเรียนหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - บริษัทรับเหมามีรายชื่อบริษัทและรูปถ่ายพร้อมประวัติคนงานและเจ้าหน้าที่ทุกคนที่สามารถเรียกดูได้ตลอดเวลา - มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมและจัดบันทึกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอด 24 ชม. ทั้งในชั่วโมงทำงานและนอกชั่วโมงทำงาน - กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามข้อกำหนดก่อสร้าง สำหรับเขตความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง - กรณีที่อาคารข้างเคียงชำรุดเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมา/เจ้าของโครงการจะต้องให้มีการเจรจาตกลงการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า - จัดทำรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6.0 ม. ด้านบนติดตั้งตาข่ายสูง 2.0 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมประตูเข้า-ออกโครงการเพื่อลดความเข้มเสียงสู่ภายนอก 	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Go Siam

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

กรุงเทพฯ 2558 ลงชื่อ



Desna

(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด

ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลการพบสิ่งแวดลอมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) - กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและ การติดต่อของโรคจากสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น โรคอาหารเป็นพิษ อุจจาระร่วง อหิวาตกโรคบิดอะมีบา (บิดมีตัว) และใช้รากสาดน้อย (ใช้รากสาดเทียม) ซึ่งอาจ ติดต่อได้จากการรับประทานอาหารคั่วงัด หรือสุกๆ ดิบๆ อาหารไม่ได้แช่เย็นและอาหาร ไม่ได้อุ่น เป็นต้น - กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุเจ็บป่วยและการติดต่อ ของโรคจากกการถูกยุงกัด หนัคหนู สุนัข และ แมลงที่มีพาหะของโรคติดต่อ เป็นต้น - กลุ่มเสี่ยง : คนงานก่อสร้าง และประชาชน โดยรอบ	- แล้งมาและจมูก ขยี้ตา การใช้ข้อ ส้อม งาน ขาม หรือแก้วน้ำ ร่วมกับผู้ป่วย เป็นต้น - กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุการเจ็บป่วยและ การติดต่อของโรคจากสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น โรคอาหารเป็นพิษ อุจจาระร่วง อหิวาตกโรคบิดอะมีบา (บิดมีตัว) และใช้รากสาดน้อย (ใช้รากสาดเทียม) ซึ่งอาจ ติดต่อได้จากการรับประทานอาหารคั่วงัด หรือสุกๆ ดิบๆ อาหารไม่ได้แช่เย็นและอาหาร ไม่ได้อุ่น เป็นต้น - กลุ่มโรคติดต่อที่มีสาเหตุเจ็บป่วยและการติดต่อ ของโรคจากกการถูกยุงกัด หนัคหนู สุนัข และ แมลงที่มีพาหะของโรคติดต่อ เป็นต้น - กลุ่มเสี่ยง : คนงานก่อสร้าง และประชาชน โดยรอบ	- มีน้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และมีปริมาณเพียงพอให้แก่ คนงานก่อสร้าง - มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างและรวบรวม น้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงการกักเก็บให้ คนงานทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ ทุกวัน - จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็น สัดส่วน จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานที่อยู่ ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และกักเก็บให้ คนงานทิ้งขยะลงในภาชนะที่จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด รวมถึงให้มีการประสานงานหน่วยงาน ท้องถิ่นเข้ามาจัดการขยะมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ - มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายนอก พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอเพื่อ ป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - กำหนดข้อบังคับไม่ให้คนงานก่อสร้างนำสัตว์เลี้ยง มาเลี้ยงในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานที่อยู่ ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด และให้มี การดูแลและป้องกันไม่ให้สัตว์เลี้ยงจากชุมชน ภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาววรรณนา หอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 1 : รายงานการแสดงผลกระทบบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงก่อสร้าง (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ - ทัศนียภาพ และความเป็นส่วนตัว	- การก่อสร้างอาคารจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ และอาจส่งผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวของผู้อาศัยโดยรอบ	- มีการกันรั้ว Metal Sheet สูงไม่น้อยกว่า 6.0 ม. ด้านบนติดตั้งตาข่ายสูง 2.0 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ และจะไม่มีการเก็บกองวัสดุก่อสร้างนอกเขตรั้ว - ประตูไม้กระดานหรือไม้พุ่มรอบบริเวณห้องส้วมคนงาน - ดูแลและจัดระเบียบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดการเก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ซึ่งนอกจากจะเป็นระเบียบแล้ว ยังเพิ่มความสะอาดและปลอดภัยในการทำงาน - ห้ามรถบรรทุกจอดรอ และเก็บกองวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะ - ติดตั้งผ้าใบหรือตาข่ายชนิดกั้นรอบอาคารให้มีความสูงเท่ากับความสูงอาคารขณะก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเรียบร้อยในการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและการกำจัดของเสียตามกำหนดที่เกี่ยวข้อง ความถี่ : ทุกวัน

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ : บริษัทแกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงก่อสร้าง เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) และสำนักงานเขตวัฒนา ทุก 6 เดือน (รวบรวมผลส่งเดือนมกราคม-มิถุนายน และช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED.
บริษัท กรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ จำกัด (มหาชน)
www.grandasset.com

Emo Nam

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน))

โดยนายพนพล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแผนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

Oranai Noy

(นางสาววรรณภา หงอสกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ CO ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.23-1.39 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย CO สู่บรรยากาศ 0.13 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ CO ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0319-0.0339 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ที่มีค่าไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ HC ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 2.17 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย HC สู่บรรยากาศ 0.0066 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ HC ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 2.1766 มก./ลบ.ม. แต่ในปัจจุบันยังไม่มีข้อกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศของ HC ในบรรยากาศโดยทั่วไป ■ ค่าเฉลี่ย 1 ชม. ของ NO₂ ในบรรยากาศปัจจุบันมีค่า 0.009-0.022 มก./ลบ.ม. โดยรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการจะระบาย NO₂ สู่บรรยากาศ 0.0066 มก./ลบ.ม. ทำให้ปริมาณ NO₂ ในบรรยากาศเพิ่มขึ้นเป็น 0.0097-0.0227 มก./ลบ.ม. ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) ที่มีค่าไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 		

ผู้รับผิดชอบ : นิตบุศคลอการชุด หรือ บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลบอล โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลบอล โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Kim Kim

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลบอล โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ..... *Deena Deana*



(นางสาวรรณา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(1) คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>■ ค่าเฉลี่ย 24 ชม. ของ SO₂ ในบรรยากาศ ปัจจุบัน มีค่า 0.009 มก./ลบ.ม. และเนื่องจากน้ำมันที่ใช้ กับรถยนต์ในปัจจุบันเป็นน้ำมันมาตรฐาน ยูโร 4 ซึ่งมีค่าซัลเฟอร์ต่ำ ดังนั้นปริมาณ SO₂ ที่ระบาย จากระยนต์และออกสู่บรรยากาศจึงมีค่าต่ำ และ ไม่ทำให้ SO₂ ในบรรยากาศเปลี่ยนแปลงไปอย่าง มีนัยสำคัญ และอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับ ที่ 24 (พ.ศ.2547) ที่มีค่าไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ปริมาณ CO ในพื้นที่จอดรถของโครงการ มีปริมาณ 50.12 ก./ชม. เทียบเท่ากับ CO₂ 78.76 ก./ชม. แม้ว่า CO₂ จะไม่เป็นพิษกับมนุษย์ โดยตรง แต่มีผลต่อการเกิดปรากฏการณ์ภาวะเรือนกระจก (Green House Effect)</p>	<p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดัง จากเครื่องยนต์</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเปิดเครื่องยนต์/ บัปเปอร์ตอร์โดยไม่จำเป็น</p> <p>- พื้นที่จอดรถภายในอาคาร B (ชั้นใต้ดิน B1-B3 และชั้น 2-7) ออกแบบเป็นผนังทึบซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกให้อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้ายจำกัด ความเร็วของรถยนต์และป้ายเตือนด้านการใช้เสียง ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>
	<p>- เสียงเครื่องยนต์ของยานพาหนะอาจก่อให้เกิดการ รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้อยู่อาศัย ข้างเคียง</p> <p>- กิจกรรมช่วงดำเนินโครงการเป็นห้องชุดพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน</p>	<p>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดัง จากเครื่องยนต์</p> <p>- ติดตั้งป้ายเตือนไม่ให้มีการเปิดเครื่องยนต์/ บัปเปอร์ตอร์โดยไม่จำเป็น</p> <p>- พื้นที่จอดรถภายในอาคาร B (ชั้นใต้ดิน B1-B3 และชั้น 2-7) ออกแบบเป็นผนังทึบซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงสู่ภายนอกให้อยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>- ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของป้ายจำกัด ความเร็วของรถยนต์และป้ายเตือนด้านการใช้เสียง ความถี่ : ทุก 1 เดือน</p>

ผู้รับผิดชอบ : นิตติคุณอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ เอเชีย แปซิฟิค จำกัด (มหาชน)
บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ เอเชีย แปซิฟิค จำกัด (มหาชน)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(บริษัท แกรนด์ โฮเทลส์ เอเชีย แปซิฟิค จำกัด (มหาชน))
โดยนายพนด มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....
(นางสาวรรณา หงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด



ตารางที่ 2 : รายงานการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- pH และ Free Chlorine	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อน เปิดและหลังปิดบริการ และ สำหรับกรณีที่มีผู้ใช้บริการ มากหรือมีแสงแดดจัดให้ ตรวจวัดระหว่างวันด้วย	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยัง ไม่มีการโอนสิทธิ์
	- สระว่ายน้ำของโครงการ (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- 1 ครั้ง / เดือน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยัง ไม่มีการโอนสิทธิ์
	- สระว่ายน้ำของโครงการ (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้น ขณะมีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium Hardness - Cyanuric Acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	- มาตรฐานการวิเคราะห์คุณภาพ น้ำใน Standard Methods for Examination Water and Wastewater	- อย่างน้อย 1 ครั้ง / ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยัง ไม่มีการโอนสิทธิ์

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED
บริษัท ไกรลาส โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Sam Chan

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท ไฮเทคส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายพนดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

Deany Chanya

(นางสาววรรณภา พงสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นวีรอนเมนท์ จำกัด



ตารางที่ 4 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Hyde Sukhumvit 11 ในช่วงดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนภายนอกที่มี ข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนต่อ โครงการ	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไข ปัญหากรณีมีข้อคิดเห็น/ ข้อร้องเรียน	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไข ปัญหากรณีมีข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยภายในโครงการ และ ประชาชนภายนอกเพื่อปรับปรุง การดำเนินงานโครงการและแนว ทางแก้ไขปัญหาดังเหมาะสม	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ
13. สุขภาพ	- พื้นที่สีเขียวและทัศนียภาพ	- การเจริญเติบโตของไม้ยืนต้น และไม่คลุมดิน	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ไม้ยืนต้น และไม่คลุมดินอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่าต้นไม้ตาย ให้ปลูกทดแทนทันที	- ทุกวัน	- นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ในกรณีที่ยังไม่มีการโอนสิทธิ
(2) การบดบังแสงแดด	- ประชาชนภายนอกที่ได้รับ ผลกระทบ	- ผู้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้อง เรียน	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบด้านร้องเรียน/ผู้ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด จากอาคารโครงการ เพื่อหาแนว ทางแก้ไขที่เหมาะสม	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่ การก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึง ภายหลังการจดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็น ระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
(3) การบดบังทิศทางลม	- ประชาชนภายนอกที่ได้รับ ผลกระทบ	- ผู้ดำเนินการแก้ไขปัญหาร้อง เรียน	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไข ปัญหากรณีมีข้อร้องเรียน/ผู้ได้รับ ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม จากอาคารโครงการ เพื่อหาแนว ทางแก้ไขที่เหมาะสม	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่ การก่อสร้างแล้วเสร็จจนถึง ภายหลังการจดทะเบียน นิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็น ระยะเวลา 1 ปี	- บริษัท แกรนด์ แอสเสท โกลด์ส แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

GRANDE ASSET
HOTELS AND PROPERTY PUBLIC COMPANY LIMITED.
บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

Boon Chan

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....

(บริษัท แกรนด์ แอสเสท โฮเทลส์ แอนด์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
โดยนายณพดล มิ่งจินดา ผู้อำนวยการแทนบริษัท)

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ.....



(นางสาววรรณมา หอสกุล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไทยเอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

กุมภาพันธ์ 2558 ลงชื่อ..... *Wannama*

