



เอกสารแบบ 6

หนังสืออนุญาตให้ใช้พื้นที่สร้างเส้นทางขนส่งแร่



สัญญาอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อการขออนุญาต
ในเขตนิคมสร้างตนเองพระพุทธรบาท จังหวัดสระบุรี

สัญญานี้ทำที่.....นิคมสร้างตนเองพระพุทธรบาท จังหวัดสระบุรี.....
เมื่อวันที่.....เดือน ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕ พ.ศ.....ระหว่าง
กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ โดย.....
ตำแหน่ง.....ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ.....ผู้รับมอบอำนาจจากอธิบดี
กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ ให้ทำสัญญาแทนตามคำสั่งกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ ที่๑๗๓๕/๒๕๖๔.....
ลงวันที่.....๒๖.....เดือน.....ตุลาคม..... พ.ศ.....๒๕๖๔.....แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
เรียกว่า “ผู้อนุญาต” ฝ่ายหนึ่ง กับ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โชคชัยศิลา.....บ้านเลขที่/สำนักงานใหญ่เลขที่.....๔๔๔/๙.....หมู่ที่.....๓.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....หน้าพระลาน.....อำเภอ/เขต.....เฉลิมพระเกียรติ.....
จังหวัด.....สระบุรี.....โดย.....นางสาวดรณี ศรประดิษฐ์ และนางสาวณิชาพร พรหมหนู.....กรรมการผู้มีอำนาจ
ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเลขที่.....สบ.๐๐๐๐๙๕.....ลงวันที่.....๘.....
เดือน.....มกราคม..... พ.ศ.....๒๕๖๓..... หรือผู้รับมอบอำนาจให้ทำสัญญาแทนตามหนังสือที่.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....แนบท้ายสัญญานี้ อยู่บ้านเลขที่.....๓๘/๑๒.....หมู่ที่.....๑๐.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....ธารเกษม.....อำเภอ/เขตพระพุทธรบาท.....จังหวัด.....
สระบุรี.....บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....๓ ๑๙๐๙ ๐๐๑๖๗ ๕๔ ๑..... และอยู่บ้านเลขที่.....๗/๔.....
หมู่ที่.....๔.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....ขุนไชลอน.....อำเภอ/เขต.....พระพุทธรบาท.....
จังหวัด.....สระบุรี.....บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....๕ ๑๙๙๖ ๐๐๐๐๑ ๖๘ ๕..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
เรียกว่า “ผู้รับอนุญาต” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้



ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ
ผู้อนุญาต

(นาง

ผู้รับอนุญาต

ข้อ ๑ ผู้อนุญาตโดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ. ๒๕๑๑ ตกลงอนุญาตให้ผู้รับอนุญาตใช้ที่ดินที่อยู่ในเขตนิคมสร้างตนเอง....พระพุทธรบาท....จังหวัด....สระบุรี....บริเวณ.....หมู่ที่.....ตำบล.....หน้าพระลาน.....อำเภอ.....เฉลิมพระเกียรติ.....จังหวัด....สระบุรี....แปลงที่.....ระหว่างที่.....หมายเลข.....แผนที่.....เนื้อที่.....๑๔๑.....ไร่.....งาน.....๘๘.....วา ตามที่ปรากฏในแผนที่และเอกสารคำขอประทานบัตรเลขที่..... ๑/๒๕๖๓.....ลงวันที่.....๓.....เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๓.....แนบท้ายสัญญา และให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๒ ผู้อนุญาตตกลงให้ผู้รับอนุญาตใช้ที่ดินบริเวณดังกล่าวตามสัญญาข้อ ๑ เพื่อการขุดลอกประทานบัตร.....หินอุตสาหกรรมชนิดหินปูน.....

ข้อ ๓ ในกรณีที่ที่ดินบริเวณดังกล่าวตามสัญญานี้มีราษฎรเข้าอยู่อาศัยทำประโยชน์อยู่ก่อนวันทำสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตจะต้องตกลงกับราษฎรดังกล่าวโดยตนเอง รวมทั้งจะต้องชดเชยค่าเสียหายและจ่ายค่าชดเชยในการใช้ที่ดินให้แก่ราษฎรนั้นให้เป็นที่ยอมรับเสียก่อน

นอกจากบุคคลตามวรรคแรกแล้ว ผู้รับอนุญาตมีหน้าที่ที่จะต้องดูแลรักษาและป้องกันมิให้มีการบุกรุกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และให้ตกเป็นภาระของผู้รับอนุญาตจะต้องออกค่าใช้จ่ายเอง

ข้อ ๔ ในการดำเนินการตามสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตต้องไม่ขุดดิน หิน ททราย หรือนำทรัพยากรธรรมชาติใด ๆ ในพื้นที่ของนิคมสร้างตนเองออกจำหน่ายเพื่อแสวงหาประโยชน์ หรือนำไปใช้หรือยินยอมให้บุคคลอื่นนำไปใช้เพื่อการใด ๆ มิได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้อนุญาตก่อน

ข้อ ๕ ผู้รับอนุญาตต้องไม่ดำเนินการใด ๆ อันเป็นการขัดต่อกฎหมายแล้ว กฎหมายป่าไม้ กฎหมายสิ่งแวดล้อม พระราชบัญญัติจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ พ.ศ.๒๕๑๑ หรือกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องและทั้งจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับ คำสั่งของทางราชการที่ใช้บังคับอยู่ในวันทำสัญญานี้ และที่จะออกใช้บังคับต่อไปภายหลัง

ข้อ ๖ การดำเนินการเพื่อให้ได้มาซึ่งการอนุญาตเกี่ยวกับการทำเหมืองแร่จะต้องเสียค่าธรรมเนียม ค่าภาษี หรือค่าใช้จ่ายต่างๆ ผู้รับอนุญาตจะต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น และในกรณีที่การกระทำหรืองดเว้นการกระทำของผู้รับอนุญาตทำให้ต้องรับผิดชอบต่อส่วนราชการใดๆ ผู้รับอนุญาตจะต้องรับผิดชอบเอง

ข้อ ๗ ผู้อนุญาตตกลงให้ผู้รับอนุญาตใช้ที่ดินบริเวณดังกล่าวตามสัญญาข้อ ๑ เพื่อวัตถุประสงค์ตามสัญญาข้อ ๒ มีกำหนดเวลา.....๑.....ปี นับตั้งแต่วันที่.....๒๙.....เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๕.....ถึงวันที่.....๒๘.....เดือน.....มีนาคม..... พ.ศ.๒๕๖๖.....



.....
.....
ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ
ผู้อนุญาต

ผู้รับอนุญาต

แต่ถ้าหากสภาพของนิคมสร้างตนเองแห่งนี้สิ้นสุดก่อนถึงกำหนดเวลาตามความในวรรคแรกก็ให้ถือว่าสัญญาสิ้นสุด โดยในการนี้เป็นหน้าที่ของผู้รับอนุญาตที่จะติดต่อขออนุญาตจากหน่วยงานที่ควบคุมดูแลที่ดินต่อไป

ข้อ ๘ ผู้รับอนุญาตตกลงชำระเงินค่าบำรุงกิจการนิคมในการใช้ที่ดินให้แก่ผู้อนุญาตเป็นจำนวน๕๒๖,๐๐๐/-.....บาท (สี่แสนสองหมื่นหกพันบาทถ้วน) ให้เสร็จสิ้นภายในวันทำสัญญานี้ และเงินค่าบำรุงกิจการนิคมดังกล่าวผู้รับอนุญาตจะเรียกคืนไม่ได้ไม่ว่าด้วยกรณีใด ๆ แม้จะเป็นเพราะเหตุสุดวิสัย

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตต้องเชื่อฟังและปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของผู้อนุญาตหรือเจ้าหน้าที่ของผู้อนุญาตซึ่งสั่งหรือแนะนำเกี่ยวกับการใช้ที่ดินตามสัญญานี้โดยชอบทุกประการ

ผู้รับอนุญาตยอมให้ผู้อนุญาตหรือเจ้าหน้าที่ของผู้อนุญาตตามที่กล่าวในวรรคแรกเข้าไปตรวจตรา การใช้ที่ดินในบริเวณที่ได้รับอนุญาตได้ตามความเหมาะสม

ข้อ ๑๐ ในการดำเนินการตามสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ทำการหรือยินยอมให้ผู้อื่นกระทำการใด ๆ อันเป็นการละเมิดต่อกฎหมายหรือกระทำการใด ๆ ให้เกิดสิ่งแวดล้อมเป็นพิษ ตลอดจน ความเสียหายอื่นๆ กับบุคคลและทรัพย์สินในเขตนิคมสร้างตนเอง

ข้อ ๑๑ ถ้าผู้รับอนุญาตทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดตามสัญญานี้ และผู้อนุญาตได้แจ้งเป็นหนังสือต่อผู้รับอนุญาตแล้ว แต่ผู้รับอนุญาตละเลยเพิกเฉยไม่ปฏิบัติให้เสร็จสิ้นภายในเวลาที่บอกกล่าว ผู้รับอนุญาตยินยอมให้ผู้อนุญาตริบหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๒ และเรียกค่าเสียหายอื่นๆ จากผู้รับอนุญาต (ถ้ามี) ได้อีก รวมทั้งมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

ข้อ ๑๒ เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติตามสัญญาและประกันความเสียหายใด ๆ ที่อาจเกิดขึ้นตามสัญญานี้ ผู้รับอนุญาตได้นำหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคาร..... เลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ในวงเงิน.....บาท(.....) หรือเงินสดฝากไว้ที่....คลังจังหวัดสระบุรี....ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่....๑๓๘๔... เลขที่....๒๑... ลงวันที่....๕... เดือน....พฤษภาคม....พ.ศ.....๒๕๖๕... จำนวนเงิน.....๒๑,๓๐๐/-.....บาท (สองหมื่นหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน) มามอบให้กับผู้อนุญาตยึดถือไว้หากผู้รับอนุญาตปฏิบัติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดแล้วผู้อนุญาตมีสิทธิริบเงินสดที่วางไว้เป็นประกัน หรือเรียกเงินค่าเสียหายหรือค่าสินไหมทดแทนหรือค่าปรับได้โดยตรงจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันได้ทันทีโดยมิพักต้องเรียกร้องให้ผู้รับอนุญาตชำระก่อน



.....
.....
ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ
ผู้อนุญาต

(นา

ผู้รับอนุญาต

หลักประกันความรับผิดชอบดังกล่าวในวรรคแรกนั้น จะต้องเป็นการค้ำประกันตลอดระยะเวลาที่ผู้รับอนุญาตต้องรับผิดชอบอยู่ตามเงื่อนไขแห่งสัญญา

ข้อ ๑๓ ผู้อนุญาตมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ผู้รับอนุญาตผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด

(๒) เมื่อทางราชการมีความจำเป็นจะต้องใช้ที่ดินดังกล่าว

การบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นให้สัญญามีผลเป็นการสิ้นสุดเมื่อครบกำหนด ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับอนุญาตได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้อนุญาต แต่ไม่เกินอายุสัญญาตามข้อ ๗ โดยผู้อนุญาตไม่ต้องเสียค่าตอบแทนหรือค่าเสียหายใด ๆ แก่ผู้รับอนุญาตทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔ เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยประการใด ๆ ผู้รับอนุญาตต้องส่งคืนที่ดินในสภาพเดิมให้ผู้อนุญาตทันที

สัญญานี้ทำขึ้นเป็น ๓ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้รับอนุญาตเก็บไว้ ๑ ฉบับ ผู้อนุญาตเก็บไว้ ๒ ฉบับ ที่นิคมสร้างตนเองและที่กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความทั้งหมดในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน.

ลงชื่อ

ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ



ลงชื่อ..

ผู้รับอนุญาต

ประทับตราของบริษัท

(๑

)

ลงชื่อ

พยาน

ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองพระพุทธรบาท จังหวัดสระบุรี

ลงชื่อ ..

พยาน/ผู้พิมพ์

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ

ลงชื่อ ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ



ลงชื่อ อนุญาต
(นาง..... หนู)

ลงชื่อ พยาน

ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองพระพุทธบาท จังหวัดสระบุรี

ลงชื่อ พยาน/ผู้พิมพ์

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

กรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ

ลงชื่อ ผู้อนุญาต

ผู้อำนวยการกองพัฒนาสังคมกลุ่มเป้าหมายพิเศษ
ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ



ลงชื่อ บออนุญาต
(นางสาว หนู)

ลงชื่อ พยาน

ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองพระพุทธบาท จังหวัดสระบุรี

ลงชื่อ พยาน/ผู้พิมพ์

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน