

ภาคผนวก ข-6

คู่มือผู้พักอาศัย

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

หรือถอนเงินจากบัญชีเงินฝากของบุคคลที่มีเงินที่อยู่
นอกประเทศ หรือถอนเงินจากเงินฝากต่างประเทศ
ข้อ 54. อาหารชุดแต่ละอาหารชุดจะมีคนต่างด้าว และหรือนิติบุคคล
ตามที่ระบุไว้ในมาตรา 19 อธิการสิทธิ์ในท้องชุดได้เมื่อรวมกับแล้ว
ต้องไม่เกินอัตราร้อยละ สี่สิบเก้า (49) ของเนื้อที่ ของท้องชุดทั้งหมดใน
อาหารชุดนั้น ในขณะที่ของจดทะเบียนอาหารชุดตามมาตรา 6
หมวดที่ 14
การเลือกอาหารชุด
ข้อ 55. อาหารชุดที่ได้จดทะเบียนไว้ว่าเลือกได้โดยเหตุใดเหตุหนึ่ง
ดังนี้

55.1 ในกรณีที่ท้องไม่ได้อะทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาหารชุด ผู้ขอ
จดทะเบียนอาหารชุด หรือผู้รับ โฉมกรรมสิทธิ์ในท้อง
ชุด ทั้งหมดในอาหารชุด แล้วแต่กรณี ขอให้อาหารชุด
55.2 อาหารชุดร่วมมือเป็นเอกฉันท์ ให้เลือกอาหารชุด
55.3 อาหารชุดเลือกหาทั้งหมด และเจ้าของร่วมมีมติไม่
กีดขวางอาหารชุดนั้นขึ้นใหม่
55.4 อาหารชุดอุทธรณ์ขึ้นใหม่หมดตามกฎหมายว่าด้วยการ
เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ข้อ 56. การจดทะเบียนเลือกอาหารชุด ให้ ปฏิบัติตาม
พระราชบัญญัติ
หมวดที่ 15
บทเฉพาะกาล
ข้อ 57. เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการอาหารชุด และส่งมอบ
ทรัพย์สินส่วนกลางให้นิติบุคคลอาหารชุด เกิดประโยชน์ แก่เจ้าของ
ร่วม เจ้าของโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการกำหนด บทเฉพาะกาล
ข้อ 58. ในการจดทะเบียนนิติบุคคลอาหารชุด ครั้นแรกกำหนดส่ง
บริพัทธ ในที่แห่งที่ ข้าราชการ (ประเทศไทย) จำกัด โดย นางสาว ศันสนีย์
ธาวราช เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคล ให้เป็น ผู้จัดการนิติบุคคล
อาหารชุด แรกไปจนวัน มิถุนายน ๒๕๖๖ แล้ว ๒๔ โดยมีวาระการดำรง
ตำแหน่งตามไปข้อ 10 นับแต่วันที่จะทะเบียนนิติบุคคลอาหารชุด
ในการผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ ได้ลาออกหรือพ้น
สภาพจากการเป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคล ให้นิติบุคคลดังกล่าวนี้
แต่งตั้งผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการใหม่ได้ทันที
ข้อ 59. ให้ผู้จัดการมีอำนาจดำเนินการใดๆ รวมทั้งออกฎระเบียบ
ข้อบังคับต่างๆ และมี อำนาจในการว่าจ้างพนักงานลูกจ้างเท่าที่จำเป็น
เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารนิติบุคคลอาหารชุด
ข้อ 60. ในการประชุมใหญ่เจ้าของร่วมครั้งแรก ผู้จัดการจะสั่งจัดให้มี
การให้สัตยาบันนิติกรรมต่างๆ ที่ได้กระทำขึ้น และ/หรือรับรองการ
กระทำต่างๆ ที่ ได้กระทำขึ้นเพื่อประโยชน์ในการบริหารนิติบุคคล
อาหารชุด ทั้งก่อน และหลังการจดทะเบียนนิติบุคคลอาหารชุด

วิสัยทัศน์ไม่ได้กล่าวถึงส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับ
ข้อ 45. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ข้อ ๔๖. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ข้อ ๔๗. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 48. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 49. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 50. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 51. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 52. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 53. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 54. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 55. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 56. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 57. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 58. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 59. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่

ข้อ 60. การประกอบธุรกิจในพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่
ตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๑๖ ของพระราชบัญญัติ และข้อ ๑๖ ของพระราชบัญญัติ
ประกอบขึ้นด้วยส่วนประกอบที่สัมพันธ์กับพื้นที่ของพื้นที่ของพื้นที่