

## ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ก-1 สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแชนเดอร์ วัน มิดทาวน์ ลาดพร้าว 24 ของบริษัทพฤษา เรียวเอสเตท (มหาชน) จำกัด

ภาคผนวก ก-2 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

ภาคผนวก ก-3 สำเนาใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

ภาคผนวก ก-4 สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลฯ

ภาคผนวก ข สำเนาเอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1 ภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-2 ใบรับแจ้งหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ภาคผนวก ข-3 ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ประจำปี 2566

ภาคผนวก ข-4 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส1 ทส2

ภาคผนวก ข-5 ใบเสร็จรับเงินค่าขยะมูลฝอย สำนักงานเขตจตุจักร

ภาคผนวก ข-6 คู่มือผู้พักอาศัย

ภาคผนวก ค ใบรับรองผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำน้ำทิ้งผ่านการบำบัด/น้ำใช้

ภาคผนวก จ สำเนารับรองใบรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟประจำปี 2566

ภาคผนวก ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

## ภาคผนวก ก

### สำเนาน้ำเสียที่เกี่ยวข้อง

## ภาคผนวก ก-1

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการแชนเตอร์ วัน มิดทาวน์ ลาดพร้าว 24 ของบริษัท  
พฤษภา เรียวเอสเตตรท (มหาชน) จำกัด

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒ ๓ ๒ ๑



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพหลุวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงสามเสนใน เขตพญาไท  
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๑๒๔๗  
ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๕๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 ของบริษัท พกษา  
เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง  
ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่  
๖๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่เห็นชอบรายงาน  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 ของบริษัท พกษา  
เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร  
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๓๗ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคาร  
จอดรถยนต์ ขนาดความสูง ๗ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น ๕๑๘ ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย  
จำนวน ๕๑๔ ห้อง ห้องชุดสำนักงาน จำนวน ๑ ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน ๒ ห้อง และ  
ห้องอาหาร จำนวน ๑ ห้อง) จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไท-ไท วิศวรร จำกัด โดย  
ให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมาบริษัท ไท-ไท วิศวรร  
จำกัด ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฯ ฉบับเพิ่มเติม ให้  
สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๓/๒๕๕๗  
เมื่อวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

โดยให้...

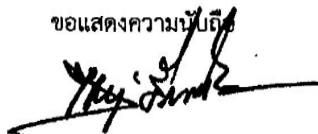


-๒-

โดยให้บริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วโครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานครพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเกษมสันต์ จิณณวาโส)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 ของบริษัท พุกผา เรือเอสเคท จำกัด (มหาชน)  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 ของบริษัท พุกผา เรือเอสเคท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 518 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 514 ห้อง ห้องชุดสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง และห้องอาหาร จำนวน 1 ห้อง) จัดทำรายงานโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24 ของบริษัท พุกผา เรือเอสเคท จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

กม 2558 ลงชื่อ

(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)

ผู้มีอำนาจจะทำการแทนบริษัท พุกผา เรือเอสเคท จำกัด (มหาชน) 1/96



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ม 2558 ลงชื่อ .....

(นายวัชร อรุณกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุกผา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) 2/296




มกราคม 2558 ลงชื่อ .....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)


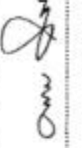
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดกำเนิด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ช่วงการรื้อถอน	สภาพพื้นที่โครงการ (๗ เดือนกรกฎาคม 2557) เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารพาณิชย์ 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง พื้นที่ว่าง และบางส่วนเป็นโครงสร้างของอาคารพาณิชย์ที่ยังรื้อถอนไม่แล้วเสร็จ โดยบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) พยายามรื้อถอนอาคารพาณิชย์เข้าของบ้านเดิมแต่จะหลังย้ายออกให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ใช้รับแผนปฏิบัติการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียง	1. มาตรการป้องกันด้านผู้ละเมิด <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำวิธีปฏิบัติโดยรอบแนเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และฝังใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อป้องกันของตกที่โครงการอย่างปลอดภัย ส่วน และป้องกันผู้ละเมิดผู้กระทำความผิดที่เข้าไม่ถึง</li> <li>- จัดทำขังและกำแพงโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันผู้ละเมิดผู้กระทำความผิด</li> <li>- จัดทำลวดหนามและของหลอกลวงตามการจะ หุบ การขยับขยายรั้วสูงกับรั้วบนอยู่ ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณก่อนงานส่งมอบออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันผู้ละเมิดผู้กระทำความผิด</li> <li>- ให้ใช้กฎระเบียบพื้นที่ของมหาวิทยาลัยการรื้อถอนให้มีรั้วสูงทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน</li> <li>- ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเล็กเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือส่งผลกระทบต่อบริเวณ</li> </ul>	- บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณมลง และนางสาวอรพิต มากบุญต)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารแผนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

 มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาณี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โพ วิศวกรรม จำกัด

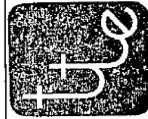


ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- บริเวณปากทางเข้า - ออก ต้องปิดทับตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นคลุ้งจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ</p> <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. มาตรการป้องกันอันตราย</p> <p>- จัดทำรั้วทึบ โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 3 เมตร และจึงทำในสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB (A)</p> <p>- ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ</p> <p>- ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>3. มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>- กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนเพื่อก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายรัช อรุณกุล และนางสาวรทัย ภาณุกุล)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายณณูณัช ไวก่อ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องขนาดเล็กเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน</li> <li>4. มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัย             <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า - ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาทำงานและช่วงเวลากลางคืน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>- จัดให้มีการประกันความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก</li> <li>- จัดทำรั้วที่รอบรอบแนวเขตที่ดิน ความสูงรวม 6 เมตร</li> </ul> </li> <li>5. มาตรการป้องกันวัสดุตกหล่น             <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำแผงกันวัสดุตกหล่น โดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน ซึ่งมีความสูง 5 เมตร โดยบางส่วนสามารถใช้ผ้าใบขนาดใหญ่แขวนยึดกับโครงสร้างริมอาคารด้านนอก</li> </ul> </li> </ul>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร ธรรมมดี และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายมนูญ ใจกลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

[illegible]

มกราคม 2558 ชื่อ..... (นายวิรัช อรุณผล และนางสาวอรทัย นามกุล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เรือผลสห จักรัต (มหาชน)

มกราคม 2558 ข้อ...


(นายแพทย์เวท)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-เทวิศวรร



ตารางที่ 1 (ต่อ 4)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพรมบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำการเกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นและองคลอเวลาการรื้อถอน</li> <li>- ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</li> <li>- คัดล้างปายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางจราจร เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่รื้อถอน และบริเวณทางเข้า - ออกให้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ให้การได้ตลอด</li> <li>- จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอนย้ายเศษวัสดุบนถนนลาดพร้าวบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	

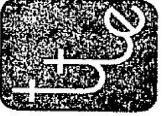
  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายรัช รัตนพอร์น มกนุส)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายแผนบริษัท พัฒนา เรื่อยเอสเตท จำกัด (มหาชน)

  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายมนูญ เน้น ไวภาลี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดมส่งสายวัสดุทั้งหมดจะจ่อจอรอรับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องต้นเพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง</li> <li>- กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วนที่เจ้าพนักงานตำรวจต้องอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</li> <li>- ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน</li> <li>- ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนลาดพร้าวบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- ไม่นำเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</li> <li>- จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน</li> <li>- โครงการจะจัดให้มีการปิดป้ายแจ้งการรื้อถอนอาคาร โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงหรือผู้ที่สัญจรผ่าน</li> </ul>	

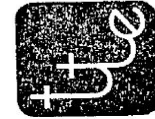
  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภต และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
 ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายณณภูมิษ์ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ช่วงการก่อสร้าง 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างจะมีการปรับถมดินให้สูงกว่าถนน ลาดพร้าวประมาณ 0.5 เมตร หรืออยู่ระดับ +0.5 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ $\pm 0.00$ เมตร ที่ถนน ลาดพร้าวด้านหน้าโครงการ) ซึ่งการปรับพื้นที่ โครงการอาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำร่วมกับโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และแจ้งใส่ในชั้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ โครงการอย่างเห็นชัด ส่วน โดยคันล่างทำเป็น คานคอดินป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง 2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อย 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียน หรือข้อเสนอแนะจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง 4. ปรับสภาพพื้นที่ที่ลดลงจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	1. บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ เรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงเป็นประจำเพื่อลดช่วงเวลาก่อสร้างและ ให้ข้อร้องเรียนหรือโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อถม เพื่อรับข้อร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของ โครงการดูแลสภาพให้ มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงและไม่มีการ รื้อถอนของเข้าไป ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณกุล และนางสาวอรทัย มากมูล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



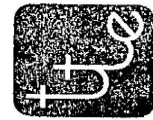
9/196

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญชู ไวก่อ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมระหว่างก่อสร้างประมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 มีดังนี้ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน บริษัทที่เกี่ยวข้องจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมินเนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัด ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ มีปริมาณ 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณ	1. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันผู้ละอองซึ่งกระจ่ายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งระดับกลางจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองซึ่งกระจ่ายไปยังอาคารข้างเคียง 3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก 4. ใช้ผ้าใบคลุมรอบรถทุกที่ที่ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน พราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นและมลพิษที่เป็นอันตราย 5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 6. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนโรงเรียนแอมสเตอร์อาด และโรงเรียนปัญญพริษฐ์เป็นประจำจัดลัดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้สื่อพร้อมเบอร์โทรที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็จะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในโรงเรียนปัญญพริษฐ์ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมานำปฏิบัติตามมาตรการที่

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกลี)  
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไฟ-ไฟ วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และองค์ต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ และค่าที่ได้จากการควบคุมมลพิษบริเวณ สถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ดังนี้</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.026 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์</p>	<p>8. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดกั้นตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาระดับให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. ในการก่อสร้างที่ไม่มีหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>10. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>11. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถที่มีเหล็กปูสางเหล็มหุ้มทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อจุดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเป็นยัดตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>13. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาไปบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพ</p>	<p>ระบุไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>


 มกราคม 2558 ชื่อ: .....  
 (นายณัฐนันท์ ไวกาสี)  
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท-ทิวกร


 มกราคม 2558 ชื่อ: .....  
 (นายณัฐนันท์ ไวกาสี)  
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท-ทิวกร

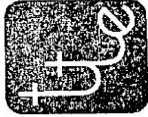

 มกราคม 2558 ชื่อ: .....  
 (นายณัฐนันท์ ไวกาสี)  
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท-ทิวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีตำรวจรถไฟรัชโยธิน ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อเนื่องที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ ตลอดจนโรงเรียนปทุมพรพิสัย ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>คือผู้เสนอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <p>16. โครงการประสานงานกับทาง Supplier เพื่อเข้าร่วมการสั่งซื้อจัดจ้างในส่วนของการเปลี่ยนแปลงประตู-หน้าต่างให้กับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตก (บ้านเลขที่ 438/26) ให้เป็นแบบอะลูมิเนียมขอบางชนิดโดยรอบ สามารถป้องกันเสียงและฝุ่น</p> <p>17. โครงการจะติดตั้งเครื่องฟอกอากาศแบบเคลื่อนย้ายได้บริเวณที่ใช้งานเป็นประจำ จำนวน 4 เครื่อง ให้กับบ้านเลขที่ 438/26</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

นกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อรุณภม และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤตมา เรียวเอสเตต จำกัด (มหาชน)



12/196

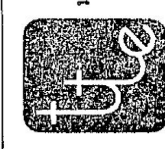
นกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โพธิ์วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศและคุณค่าต่างๆ	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดไอเสียของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO<sub>x</sub>) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงาน ซึ่ง Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> </ul> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0069 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้</p>	<p>1. ไม่ติดเครื่องตัดทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>2. โครงการจะติดตั้งเครื่องฟอกอากาศแบบเคลื่อนย้ายได้บริเวณที่ใช้งานเป็นประจำ จำนวน 4 เครื่อง ให้กับบ้านเลขที่ 438/26</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียง ตัวแทน โรงเรียนแย้มสะอาด และโรงเรียนปทุมพรพิสัยเป็นประจำเพื่อขอความร่วมมือก่อสร้าง และให้ข้อพิจารณาพร้อมใบเสร็จรับเงินค่าก่อสร้าง 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อกับได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดต่อกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่บริเวณรอบข้างเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดความเสียหายแก่บ้านโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องตัดทิ้งของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้าก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในขณะก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยพรมมิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ CO HC NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่ของโรงเรียนปทุมพรพิสัย (จุดที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>


มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อรุณมถ และนางสาวอรทัย มากมอด)  
ผู้อำนวยการทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการดำเนินการสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.4239 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 4.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 4.3569 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่ง มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.0024 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัด บริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีตำรวจโชคชัย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 ไม่ได้ตรวจวัด โดย</p>		<p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน โขมายและแผน พริพาการบรรณชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิช อูณมณี และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นางชนนุช เวียงวงศ์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-โท วิศวกร




ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดก่อกวน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 3.36 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.3624 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการจะมีค่า 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลกระทบวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ ณ สถานีตำรวจจราจร ถนนลาดพร้าว ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.0316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.0656 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้</p>		


  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญใจ ไวกาฮี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรพิต มาบุญคุณ)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พลังงาน เชื้อเพลิงทด จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ สถานที่วางอิมพัลส์ อิมพัลส์หั่ว ปี 2556 ปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ ปัจจุบันมีปริมาณ 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซ ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.239 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ จะมีค่า 0.0022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีโดยรวม กับผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการ ตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานที่วางอิมพัลส์ อิมพัลส์หั่ว ปี 2556 รายละเอียดดังนี้</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการโครงการและบริหาร พิกุลมา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



16/196

มกราคม 2558 ชื่อ

 (นายบุญนัฐ วิชาญ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.008 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.0102 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(2) ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัดชัย อนุเสาวรีย์ ปี 2556 ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.0702 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>มลพิษที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับปริมาณมลพิษในบรรยากาศปัจจุบัน จะทำให้ปริมาณมลพิษอากาศเปลี่ยนแปลง</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณเขต และนางสาวอรัญ มรกต)

ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พญาฯ เอ็นเอสเค จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายอนุช ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร



27/06

ตารางที่ 1 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง	<p>ไปจากเดิม ไม่มาก อีกทั้งปริมาณเสียงที่เพิ่มขึ้นจะยังคงมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงดังกล่าวพบว่าผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการ ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการทุกด้าน ในช่วงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสถานี และที่ชุมชน (5 เดือน) ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นผู้ได้รับระดับเสียงมากที่สุดจะได้รับระดับเสียงโดยรวมกับเสียงในบริเวณอาคาร เท่ากับ 59.7 dB(A) สำหรับบริเวณด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างรวมกับเสียงในบริเวณอาคารเท่ากับ 56.4 dB(A) และในช่วงชั้นโครงสร้างจึงมีการเก็บงานตกแต่ง (21 เดือน) ผู้ที่อยู่ข้างเคียงด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นผู้ได้รับระดับเสียงมากที่สุดจะได้รับระดับเสียงโดยรวมกับเสียงในบริเวณอาคาร เท่ากับ 58.4 dB(A) สำหรับบริเวณชั้นปูผิวจราจรจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรม</p>	<p>1. จัดทำรั้วทึบ โดรงอบแนวเขตพื้นที่สูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. อย่างใดก็ตาม จะอนุญาตให้คนงานเข้าพื้นที่ก่อสร้างได้ในเวลาปกติ เพื่อเตรียมอุปกรณ์ที่ใช้กิจกรรมการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังก่อน 08.00 น. และโครงการจะมีการดำเนินการก่อสร้างในแต่ละวัน และหากโครงการมีการก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาที่กำหนดจะต้องไม่เกิน 22.00 น. ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยไร้เสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัย</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ตัวแทนโรงเรียนแอมสโอด และโรงเรียนปัญญพิทย เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อหรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งแจ้งถึงผลกระทบความถี่พื้นที่บริเวณที่ชุมชนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นฟ้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อนุบาล และนางสาวรพีช นาคบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดกนา เรืองเดชเขต จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญชู ไทสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ที วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและทบทวนผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การก่อสร้างร่วมกับในบรรยากาศ เท่ากับ 56.4 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 70 dB(A) รวมทั้งไม่แสดงค่าจากระดับเสียงในบรรยากาศได้ในปัจจุบันมากนัก ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	<p>4. จัดทำโครงการแก้ไขโครงการก่อสร้าง และเปิดให้ช่างผู้เกี่ยวข้องเข้ามาดูงาน และจัดตั้งศูนย์โครงการอาคาร ในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน</p> <p>6. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>8. ดูแลพื้นที่และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้กลับเครื่องหรือเบรคเครื่องระหว่างพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>10. ใช้ไม้กันหลังกันชั่วคราวการเกิดเสียงระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องอื่นที่มีเสียงดังเกินไป</p> <p>12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>ทุกสัปดาห์ หลังจกงานตรวจวัดเสียงและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง สำหรับโรงเรียนปัญญพริทัศน์วัดเดวเดวและ 1 ครั้ง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 5 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงาน โยบยและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p> <p>4. บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัฐ อุดมทอง และนางสาวอรทัย นามนอ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญชู โพธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ที-วิสิท



ตารางที่ 1 (ต่อ 17)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องจัดทำบัตรรับเข้ามาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักกฎหมาย และควบคุมคนงาน ไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เ่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>14. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในท้องถิ่นที่มิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด ซึ่งหนึ่งพื้นที่ห้องอสังหาริมทรัพย์ Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถเคลื่อนย้ายได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความเหมาะสมจะหมายถึง สิ่งที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติ หรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อพรางกันระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันแผ่นดินกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 99.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดยส่วนมากแล้ว Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A)</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ   
(นายวัชร อนุบาล และนางสาวอรุณี นาคบุตร)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดกนา เวสต์เอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ   
(นายบุญนิต วกาศี)  
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>ในการก่อสร้างอาคาร โครงการจะใส่แท่งเข็มเจาะ คั่นนั้น ค่าความเร็วของแรงสั่นสะเทือนที่เลือกใช้จะ ใช้ค่าของเสาเข็ม (แบบเจาะ) ช่วงค่าทั่วไป 0.170 นิวตัน/วินาที ในระยะข้างใน 25 ฟุต โดยจากการ คำนวณ ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการทุกด้าน ได้แก่ ทิศ เหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะ ได้รับแรงสั่นสะเทือน 0.056 0.158 0.749 และ 0.193 นิวตัน/วินาที สำหรับ โรงเรียนปัญญารักษ์จะ</p>	<p>(Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>15. ไม่ให้มีการรบกวนการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การจักรเบือง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอก แล้วจึง ขนส่งมาประกอบในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ การเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่าง ต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น อย่างชัดเจน</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ ด้วยแผนโรงเรียน แถมซอง และโรงเรียนปัญญารักษ์ เป็นประจำ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้ โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดตั้งกลุ่มรับความ คิดเห็นที่บริเวณเบี้องหมายเพื่อเรื่องร้องเรียนที่</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนัท ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที-ที วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดก้ำกั้ว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้รับแรงดันเสียงเกิน 0.0002 นิว/วินาที ซึ่งการเจาะเสาเข็มของอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2-3 ชั้น จำนวน 3 หลัง คำนวณได้ โดยหลังจากที่ก่อสร้างโครงการมากที่สุดใช้เป็นพื้นที่ให้ใช้กับของเล่นเด็ก ขนาดความสูง 2 ชั้น ไม่มีผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้ใช้วิธีการก่อสร้างแบบ Double Casing ในการก่อสร้างเข็มบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และทำการจุดควมกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร ซึ่งช่วยลดความดันเสียงลงเหลือ 0.194 นิว/วินาที ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพื่อเจตคิด	3. กำหนดช่วงเวลาที่ดำเนินการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. อย่างใดก็ตาม จะอนุญาตให้คนงานเข้าพื้นที่ก่อสร้างได้เป็นเวลาปกติ เพื่อเตรียมอุปกรณ์ใช้กิจกรรมการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความดันเสียงเกินก่อน 08.00 น. และโครงการจะมีการจัดการก่อสร้างในแต่ละวัน และหากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาที่กำหนดต้องไม่เกิน 22.00 น. ต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้า	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ไม่เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความดันเสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
	4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จุดพักรถหรือจุดที่จอดรถสาธารณะ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเกี่ยวกับโครงการได้โดยตรง	4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จุดพักรถหรือจุดที่จอดรถสาธารณะ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อเกี่ยวกับโครงการได้โดยตรง	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ไม่เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความดันเสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
	5. ใช้เสาเข็มเจาะระบบบิตอโคโรวี Double Casing ในการเจาะเสาเข็มตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	5. ใช้เสาเข็มเจาะระบบบิตอโคโรวี Double Casing ในการเจาะเสาเข็มตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการเคลื่อนตัวของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ไม่เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความดันเสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน
	6. จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบจากพื้นที่พักอาศัย การที่ได้รับ	6. จัดให้มีมาตรการลดผลกระทบจากพื้นที่พักอาศัย การที่ได้รับ	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ไม่เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความดันเสียงเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารและจัดสร้างรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน

มกราคม 2558 ชื่อ (นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มงคล)

ผู้ดำเนินการจัดการแผนบริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ วิชาญ)

ผู้รายงานการดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 20)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดท้าทาย	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ถ่วง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ผลกระทบที่ทำให้ไม่สามารถใช้วิถีปกติภายในบ้านได้ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง แก่บ้านเลขที่ 34 บริเวณด้านทิศใต้</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่องานเลี้ยงย้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีการปรึกษากับความรับผิดชอบตามกฎหมาย ค่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางการขรรรมมีประกกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>10. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>11. โครงการจะจัดให้มีการคิดป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้ติดต่อของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องหรือที่ผู้ดูแล</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)</p> <p>สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p> <p>4. บริษัท พดกนา เรือยนต์เขต จักัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>


มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวรัช อรุณเกษ และนางสาวอรทัย มากนุอ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พดกนา เรือยนต์เขต จักัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายอนุทิน วกาสี)  
ผู้มีอำนาจคืนสำเนาต่อของ บริษัท ไท-โฮ โฮลดิ้ง

ตารางที่ 1 (ต่อ 21)

องค์ประกอบหนังสือแจ้งข้อบกพร่องและข้อบกพร่อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างที่อาจเกิดจากการที่ฐานรากของโครงการและการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/ อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพ สภาพพื้นที่ กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการตอก Sheet Pile และทำท่อน้ำ (Bearing) เพื่อรับค้ำยันของระบบค้ำยัน/ ช่อค้ำยัน ให้ดินสภาพเดิมไม่เกิดการทรุดตัว</p> <p>2. เติมน้ำตามดินที่ทรุดตัวในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างได้ดินให้เต็ม</p>
		<p>1. บริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน) จะต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโครงการ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เมื่อมีการจัดลดระดับความสูงพื้นที่ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมคัดค้านการรับความเสียหายในพื้นที่บริเวณใกล้เคียง เพื่อรีบดำเนินการป้องกันหรือหลีกเลี่ยง หากมีข้อสงสัยหรือข้อสงสัยอื่น ๆ กรุณาติดต่อโครงการได้ที่</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัน อรุณกุล และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการโครงการแทนบริษัท พดกษา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัน อรุณกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่พบบ่อย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคาน้ำสกปรกปริมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเคมีอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคาน้ำสกปรก โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียได้ BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง (รูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเคมีอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้ได้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณสภาพทั่วๆไป 3. จัดให้มีคาน้ำสกปรกความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมที่หมดลงลงความสะอาดทั่วๆไป 4. ประสานรถดูดสิ่งปฏิจของสำนักงานเขตจตุจักรมาดูดและเก็บส่วนเกิน ไม่ให้ล้นเอ่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

มกราคม 2558 ชัด  
(นายวัชร อรุณภส และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พญาธร เรือนยอดคง จำกัด (มหาชน)



25/96

มกราคม 2558 ชัด

(นายบุญฤทธิ์ ไชยสิทธิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-พี วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 บริษัทฯ องค์กรสิ่งแวดล้อมทาง บริษัท	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณ พื้นที่โครงการส่วนใหญ่ ประกอบด้วย บ้านพัก อาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ 3-4 ชั้น ทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น อาคารชุด พักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และห้างสรรพสินค้า ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ไม่พบว่ามี ทรัพยากรทางด้านชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ สิ่งแวดล้อมทางด้านชีวภาพ ทั้งนี้ โครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้น	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางอากาศ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ควันและกลิ่น การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการประปาประปาประปา อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสุวัชร สุวรรณี)  (นายบุญชู ใจกลี)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาภา เวียงเดชพร จำกัด (มหาชน)  (นายบุญชู ใจกลี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณไม่มากนัก ไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านน้ำของชุมชน อย่างไรก็ดี เพื่อให้การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 1 วัน (ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำเสียได้ห้อย 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที
2.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะได้รับการบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเคมีอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำทิ้งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุม	1. จัดให้มีห้องสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 20 ห้อง (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่สาธารณะน้ำทิ้งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุม	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้อ่างน้ำเสียไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีผู้ตรวจตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat, Oil & Grease, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

นกรทอม 2558 ชื่อ   
(นายอรรษ อดุลกมล และนางสาวอรทัย มานกุล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




นกรทอม 2558 ชื่อ   
(นายอนุชิต ใจกลี)

22/1/56

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	คุณภาพน้ำจะถูกรั่วไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. ประสานงานผู้ปฏิบัติงานของสำนักงานเขตดูจิกร มาดูและก่อนดำเนินการไปกำจัดเบื้องต้น 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	1. ตรวจสอบปริมาณและองค์ประกอบดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อพักน้ำ และชุดของเครื่องเป็นประจำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ดูและชุดของเครื่องที่สะสมในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำชั่วคราวก่อนที่สะสมในบ่อพักน้ำและท่อ ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ
2.3.4 การจัดการมูลค่อ	ปริมาณมูลค่อที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากผลงานก่อสร้าง โดยมูลค่อในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลค่อจากกิจกรรมการก่อสร้างและมูลค่อจากกิจกรรมของคนงาน โดยจากการประเมินพบว่า	1. มาตรการด้านการจัดการมูลค่อก่อสร้าง 1) ใช้ผ้าใบคลุมรอบรถทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อบีบกันการร่วลงบนถนน 2) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ	1. ตรวจสอบที่ปริมาณมูลค่อเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพอากาศและปริมาณฝุ่นค่อเป็นประจำวันละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณภง และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจการดำเนินการแบบบริษัท พดุงมา เวียดนาม จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ

(นายบุญชัย ไร่เกส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-ไทย

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,688 ตัน ประกอบหัวคอนกรีต 1,294.7 ตัน อิฐ 231.8 ตัน เหล็ก 83.4 ตัน กระเบื้องเซรามิก 46 ตัน กระเบื้องหลังคา 25.7 ตัน อื่นๆ 5.6 ตัน และไม้ 0.8 ตัน</p> <p>ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษ ไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับซื้อขยะมาไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมารับซื้อจึงไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของงาน เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรมของงานได้จากจำนวนคนงาน 400 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 1,200 กิโลกรัม ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>ฝุ่นละออง ค่อนข้างมากก่อสร้าง</p> <p>3) ควบคุมพื้นที่การจราจรทุกทิศทาง ถ้าจำเป็นให้ใช้รถบรรทุกทุกทิศทางเพื่อลดการจราจรติดขัด</p> <p>4) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้น้ำมันให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>6) งานก่อสร้างในช่วงเวลา 09.00 -16.00 น. ซึ่งก่อนออกช่วงเวลางาน และพนักงานสำรวจพื้นที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยคนงานต่าง ๆ เพื่อให้รถบรรทุกนำมูลฝอยของสำนักงานไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่</p>	<p>แหล่งอาหาร การที่พบว่าขณะร้องเรียนมูลฝอย ข้างหน้าหรือเสียด้านข้างหรือบริเวณอื่น</p> <p>ภาพใหม่ได้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

25 - 26  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภม และนางสาวพรทิพย์ มุกดา)  
 ผู้ประสานงานด้านการแทนบริษัท พุกผา เวียดนาม จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญชู ไก่สี)  
 ผู้ประสานงานด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

25/56  


ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร โครงการนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งปุ๋ย การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>ได้คิดเตรียมไว้ล่วงหน้าดังนี้</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความปลอดภัยของที่ทิ้งมูลสัตว์ พื้นที่พักขยะและกำจัดให้พนักงานปฏิบัติงานหมั่นตรวจสอบอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>4) หากบริเวณพื้นที่พักอยู่อาศัยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>5) ควบคุม ไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>
	เนื่องจากก่อสร้างอาคาร โครงการนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งปุ๋ย การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	<p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงมือถืออย่างเพียงพอ</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องที่เดินดูสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันภัยดับเพลิงฉุกเฉิน ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	

นกร พม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภม และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท พญา เวียงเวียง จำกัด (มหาชน)



นกร พม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนิต วัชร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างก่อนสร้างโครงการจะให้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเชิงการไฟฟ้านครหลวงสำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน จะสามารถให้บริการ ไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>

กรกฎาคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวิชาญ อรุณกุล และนางสาวอรทัย นาคบุตร)

ผู้อำนวยการด้านการบริหารบริษัท พญาหงษ์ เอ็มเอสที จำกัด (มหาชน)



3/1/56


กรกฎาคม 2558 ชื่อ.....

(นายอนุชิต ใจกล)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ไอ-อี

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชุดค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การจราจร	ในช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีรถขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 38 เที่ยววัน แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาเร่งด่วน ที่มีปริมาณจราจรสูง จะมีเฉพาะรถรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการจำนวน 13 เที่ยววัน เท่านั้น ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจร บนโครงข่ายถนนสายต่าง ๆ ในช่วงเวลาก่อสร้าง ของโครงการ จะใช้ค่า V/C Ratio พบว่า ในช่วงการ ก่อสร้างจะทำให้ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อ ความจุ (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณพื้นที่ โครงการ เปลี่ยนแปลงไม่มากนักเมื่อเปรียบเทียบกับ ปัจจุบัน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจาก ก่อสร้างโครงการ	1. คัดป้อนประชาชนผู้มีบริบทด้านข้างโครงการเช่น ดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมขอใบเสร็จพิกัดค่อ เพื่อให้ผู้ พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยให้เส้นทางร่วมกับ รอบรถทุกคันรับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่มีความเดือดร้อน จากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก สะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้ สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย 3. จัดให้มีการจราจรบนถนนลาดพร้าว 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ไรภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เพื่อให้ไม่ กระทบต่อผู้ใช้ถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะ อื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือ รับ-ส่งคนงานบนถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะ อื่น ๆ บริเวณโครงการ โดยเด็ดขาด	1. บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่าง จริงจังและเคร่งครัด 2. จัดให้มีป้ายชื่อ โครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็น เลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย 3. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุของ การเกิดอุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้าง ของโครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มกราคม 2558 ชื่อ 

(นายสุรวัช อรุณภต และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจการทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ

(นายบุญนัฐ ใจกาณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-วิศกร

32/76

ตารางที่ 1 (สัปดาห์ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตั้งแต่ 08.00 – 16.00 น. ซึ่งก่อนออกช่วงเวลาเร่งด่วน และหลีกเลี่ยงการวิ่งที่ก่อให้เกิดมลพิษให้รอบรู้ทุกสามารถปฏิบัติตามโครงการได้</p> <p>6. ควบคุมพื้นที่การจราจรรถบรรทุก และกำหนดการจราจรรถบรรทุกให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>7. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมถนนลาดพร้าว และถนนสายอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยผู้รับเหมาต้องใช่วิธีการจราจรที่เหมาะสมหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีต รวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิต โดยให้ออกสลับกัน ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่ยังมีพื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กับมากที่สุด</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายสุวิทย์ อรุณภมร และนางสาวอรทัย มาบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญามา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายเชษฐพันธ์ ใจเกตุ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณลักษณะทาง 2.4.1 ผลกระทบทาง สังคม	โครงการตั้งอยู่ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร โดยมีลักษณะเป็นชุมชน เมืองประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความ สูง 3-4 ชั้น ใช้ประโยชน์ประกอบธุรกิจการค้า หลากหลายร่วมกับการพักอาศัยตลอดทั้ง 2 ชั้น นอกจากนี้ เป็นที่ตั้งของกลุ่มอาคารชุดพักอาศัยที่มี ลักษณะเป็นอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่อีก อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และห้างสรรพสินค้า รวมทั้ง เป็นที่ตั้งของพื้นที่ก่อสร้างอีกหลายแห่ง ส่วน บริเวณรอบๆอย่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณ โครงการพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วน ใหญ่เป็นในรูปของการอยู่อาศัยแบบต่างคนต่างอยู่ เนื่องจากมีการดำเนินชีวิตที่รีบเร่ง ไม่ค่อยมีเวลา แต่ก็มีได้มีความขัดแย้งกัน ทั้งนี้ การก่อสร้าง โครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิต ต่อผู้ที่อยู่อาศัย ในด้านเสียงดังรบกวน ผู้และอาจ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่างๆ ได้แก่ ด้านสภาพ วิชาการ และคุณภาพการใช้ ประโยชน์ของพื้นที่ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้ อยู่ใกล้เคียงไม่รุนแรง โดยให้หน่วยงานก่อสร้างในพื้นที่ ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำ หน้าที่ควบคุมดูแลบริเวณก่อสร้าง 2. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลงาน ก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้เช่าเสียง 4. กำหนดเขตปลอดเสียงที่ชัดเจน และดำเนินการโดย เผื่อขาดในกรณีที่มีการดำเนินการก่อสร้าง 5. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมงาน/ ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้ รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากบ้านพักคนงาน 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบ โครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด	1. ติดตั้งกล้องรับฟังความคิดเห็นบริเวณบริเวณ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิดให้ สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

นกรทอม 2558 ชื่อ.....

(นายวัชร อรุณภต และนางสาวอรทัย นาคบุญ)

ผู้อำนวยการฝ่ายแผนบริษัท พฤกษา เอ็นเวลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน)



34/76

นกรทอม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญชัย ไกล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการ จากอุบัติเหตุต่าง ๆ อาจเกิดจากการทำงานที่ขาดความระมัดระวัง หรือประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดการเกิดจากการจราจร ซึ่งมีผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมา และตัวคนงาน ผู้ปฏิบัติงาน นอกจากนั้น การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเสียง การก่อสร้างที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งมีชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี	ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเสียง ตัวแทนโรงเรียนแย้มสะอาด และโรงเรียนปทุมพรพิสัยเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อหรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งคัดกรองเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแสดงถึงความปลอดภัยของบริเวณที่ก่อสร้าง และดำเนินการป้องกันและแก้ไข

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อดุลกุล และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการโครงการบริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายณัฐวัฒน์ ไวกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการ ควบคุมคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายใน โครงการ	3) ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายมา ไปทุก 2-3 ชั้น 4) ห้ามเผ่าพ่นกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยให้ใช้เครื่องฉีดพ่นด้วยสายฉีดพ่นขึ้น ไปทุก 2-3 ชั้น ต้องสวมหน้ากากและถุงเท้าครอบ เพื่อใช้ในการที่คนงานนอก 6) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้ งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 7) ควบคุมการกวาดเลน (Boom) ของคนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ 8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาทอพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่ พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 9) บริเวณพาเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า- ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็น ระเบียบเรียบร้อย 10) คัดป้อนแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้ คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	3) ปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป 3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุม โดยรอบโครงการ หรือเพิ่มกล้องวงจรปิดในโครงการ วงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ ห้องส้วมสะอาด ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง ตลอดจนระยะเวลาซ่อมสร้าง 5. ตรวจสอบดูแลอัฟฟักน้ำของระบบระบบน้ำเป็น ประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ สะสมดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 9. ตรวจสอบปริมาณมูลสัตว์ตกค้าง ปริมาณถัง รองรับมูลสัตว์ทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาซ่อมสร้าง หากพบว่า มีมูลสัตว์ตกค้างต้องรีบดำเนินการ แก้ไขทันที 10. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้อง ซ่อมแซมทันที 11. จัดให้มีการรวบรวมสถิติอุบัติเหตุ สาเหตุการเกิด	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ วัฒนา)  
ผู้รับอนุญาตดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการ ทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตา นิรภัย ถุงมือ ปกป้องหู จุกมือ เป็นต้น</p> <p>12) จัดอบรมเชิงปฏิบัติการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้างาน หรือจัดหาผู้มีความปลอดภัย ในการก่อสร้างพร้อมทั้งแจ้งในเรื่องความปลอดภัย ให้ ถึงขั้น</p> <p>13) ตรวจสอบดูแลและทดสอบการใช้งานไฟฟ้า และ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงทั้งเป็น</p> <p>14) จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบ กฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15) จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p>16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>อุบัติเหตุ และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ก่อสร้างของโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 12. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด ให้ สามารถใช้งานให้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณเกษ และนางสาวอรทัย มงคล)  
ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวก่อ)  
ผู้มีอำนาจการดำเนินงานของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>17) จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>2) มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้</p> <p>1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3) คิดเป็นแผนแม่บทการใช้ประโยชน์แต่ละตัวบริเวณที่ดูแลรับผิดชอบ เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องเกิดสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>4) จัดอบรมและซื้อกรมอพยพคนกรณเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธิสาร ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p>	


มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภต และนางสาวอรทัย มาบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายณัฐนันท์ ไชยา)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในฝั่งต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน ขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>(2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้าเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงาน</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ:   
 (นายวัชร อรุณเมต และนางสาวอรทัย นาคูเอ)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดกนา เวียดนามเดสท์ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ:   
 (นายอนุชิต วกะสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก่อสร้าง</p> <p>(2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกวันพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความรู้และตระหนักถึงความปลอดภัยในการก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมพองร่างก่อนการทำงาน</p> <p>(2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์ โดยนำความปลอดภัยและภัยก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่ผิดปกติ ๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัช นอนน) และนางสาวอรัญ มาบุญ (นายบุญนัฐ ไก่สี)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายแผนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



48/96



ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2.4) จัดให้มีการเดินตรวจหน้างานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำวัน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>(2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method &amp; Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p> <p>(3) มาตรการในการป้องกันและแก้ไขขณะก่อสร้าง</p> <p>(3.1) ขณะก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องทำการวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องร้องขอ (Request) ให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการที่มีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงก่อนที่จะก่อสร้างหรือดำเนินการขั้นตอน</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อนุเกณ และนางสาวอรทัย นานูอ)  
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พญกษา เมืองชลเขต จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายณณูณัช ไวกะสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นั้น ๆ</p> <p>(3.2) อุปกรณ์ก่อสร้างที่สร้างเสียงเกิดอุบัติเหตุต่ออาคารจะต้องทำการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ แล้วพิจารณาที่อุปกรณ์ว่าอนุมัติให้ใช้งานได้ อุปกรณ์ไหน ไม่พร้อมใช้งานให้พิจารณาไม่ให้ใช้งานอย่างชัดเจน</p> <p>(3.3) วัสดุก่อสร้างที่จะเกิดขึ้นตรงต่ออาคารจะต้องตรวจสอบวิธีการ ใช้อุปกรณ์ป้องกันพิเศษ รวมทั้งการกำจัดให้ถูกวิธี</p> <p>(3.4) จัดป้ายแนวหน้าการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(3.5) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกกันน็อก แวนตาบริกส์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู ถุงมือ เป็นต้น</p> <p>(3.6) ควบคุมดูแลและขอส่งการให้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ไฟฟ้าจึงที่เพิ่มขึ้น</p> <p>(3.7) ให้เจ้าหน้าที่คนงานด้านสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p>	

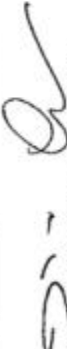
มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อนุเมธ และนางสาวอรทัย มกบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เอ็มคอมส์ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกะ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม


ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและชุดกำกับ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(2) บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัย โดยรอบบ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	(3.8) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง  1. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 200 ห้อง (คิดอัตรา 2 คนต่อห้อง) 2. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน ได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงาน ได้เมื่อได้รับ	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัช รุ่งเรือง และนางสาวอรทัย มากมูล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณัฐวัชร ไวก่อ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกลุ่มต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจวัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อนุญาตเท่านั้น</p> <p>5. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณ บ้านพักคนงาน</p> <p>6. จัดระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน</li> <li>- ห้ามดื่มสุรา / เสพและจำหน่ายยาเสพติด</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาอาศัย โดยไม่ได้รับ อนุญาต</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบ้านพัก คนงาน</li> <li>- ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัทฯ ออกนอกโครงการ</li> <li>- ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและการใช้ก๊าซหุงต้มใน ลักษณะสภาพที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใดๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่าง รุนแรง</li> <li>- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท</li> </ul>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  (นายวิชาญ ชัยเวช) (นายวิชาญ ชัยเวช) (นายวิชาญ ชัยเวช)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



44/796

มกราคม 2558 ชื่อ.....  (นายวิชาญ ชัยเวช) (นายวิชาญ ชัยเวช) (นายวิชาญ ชัยเวช)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- รักษาความสะอาดบ้านพัก และสถานที่ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยมีลมพัด</li> <li>- การใช้น้ำ ไฟฟ้า จะต้องใช้อย่างประหยัด และคำนึงถึงความปลอดภัย และปิดทุกครั้งเมื่อเลิกการใช้งาน</li> <li>- เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิต และทรัพย์สินภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทันที</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดเท่านั้น</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย เช่น เครื่องเสียง</li> <li>- ห้ามคนงานออกจากบ้านพักคนงานในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณีได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง)</li> <li>7. จัดให้มีบ้านพักคนงาน จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ห้อง (คิดอัตรา 2 คน/ห้อง)</li> <li>8. จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ</li> </ul>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัฐ รุ่งเรือง)  (นายรุ่งเรือง รุ่งเรือง)  
 (นายรัฐ อรุณภณ และนางสาวอรทัย มากบุญ) (นายรุ่งเรือง รุ่งเรือง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิสาหกิจ



45/96




ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมซึ่งมีสาเหตุ ที่สาเหตุ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอย ทั้งระบบเปียกและระบบแห้ง</p> <p>10. ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ต้องจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม ตามหลักสุขาภิบาล และก่อนปล่อย</p> <p>11. จัดให้มีทางระบายน้ำฝนอย่างเพียงพอ และก่อนปล่อย</p> <p>ออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ จะต้องมีการกรอง</p> <p>ตะกอนที่ตกค้างในถังกรองให้ได้</p> <p>12. ให้มีดวงโคมและปลั๊กอย่างละ 1 ชุด ในห้องพัก</p> <p>คนงาน และระบบไฟฟ้าต้องเป็นแบบที่มีความ</p> <p>ปลอดภัยเพียงพอ</p> <p>13. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมีมือโยกแบบแห้ง</p> <p>อย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทาง</p> <p>ไม่เกิน 45 เมตร</p> <p>14. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องและเหมาะสมสำหรับที่พักอาศัยอยู่</p> <p>ในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน</p> <p>15. จัดให้มีถังเก็บน้ำ หรือถังเก็บน้ำ กักน้ำ ให้เพียงพอ</p> <p>แก่การอาบน้ำและซักล้างเสื้อผ้า</p> <p>16. จัดให้มีทางระบายน้ำที่สะดวกไหลได้อย่างสะดวกและ</p> <p>เพียงพอ ก่อนปล่อยออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>จะต้องมีตะแกรงกักขยะอยู่ในที่ที่ตรวจสอบได้</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายชัยพร ไวก่อ)  (นายชัยพร ไวก่อ)  
 ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โท วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 44)

องค์ประกอบตามเงื่อนไขเพิ่มเติม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ผลกระทบต่อ สุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นชนต่างด้าว อาจ เป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรค มือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	17. การบันทึกหนังสือจากห้องสุขา จะต้องเป็น ไปโดยถูก สุขลักษณะก่อนปล่อยน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 18. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกัน ปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ โรคหรือ โรคติดต่อ 19. คัดจ้างก่อสร้างจริงบิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ก่อสร้าง ตลอดจนแนวรั้วบ้านพักคนงาน เพื่อตรวจสอบ ความปลอดภัยในบ้านพักคนงานและพื้นที่ข้างเคียง	1. บริษัท พฤกษา เอ็นเวลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ต้องควบคุมผู้รับเหมามาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ ระบุไว้ในผังจริงและเครื่งครัด 2. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสอบสุขภาพของ คนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณกรัต และนางสาวอรรทัย มาบุญด)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เอ็นเวลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญบุร วกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร




ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.1 ด้านสุขภาพกาย-โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สุ่มและตรวจสอบการก่อสร้าง</li> <li>2. เข็ม่า ควีนจากเครื่องดนตรี เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง</li> <li>3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำมันยี่ห้อความสะอาดต่างๆ เป็นต้น</li> <li>4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่เย็นขึ้น การระบายอากาศไม่ให้เป็นระยะเวลานาน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระเจาไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระเจาไปยังอาคารข้างเคียง</li> <li>3. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้บนเส้นทาง วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. จัดทำรั้ว ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะ ไร้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้</li> <li>5. ให้แจ้งงวดก่อนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>6. จัดให้มีการฉีดพ่นป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มี การแพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวตไคโรค หินปูนขาว และบาดทะยัก เป็นต้น</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าผู้ติดต่อฝ่ายเคียง ตัวแทนโรงเรียนแย้มสะอาด และโรงเรียนปัญญทวีปเป็นประจําตลอดช่วงเวลา ก่อสร้าง และให้เรือพยาบาลหรือโทรศัพท์ติดต่อกับ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตามถึงความปลอดภัยเห็นเป็นบริเวณ พร้อมกันนี้จึงต้องรีบความคืบหน้าที่เกิดขึ้น หากมี ปัญหาเพื่อรีบเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ol>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสุริส อรุณกุล และนางสาวอรทัย มานุกอ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดนา เรือยนต์เขต จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญใจ ไรกาณี)  
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โซ-โท สวิส

ตารางที่ 1 (ต่อ 46)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ใช้ผ้าใบคลุมรอบรูปทุกที่ใช้บนสิ่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน พรวนเพื่อป้องกันการร่วงลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>5. จัดทรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องถิ่นที่มีหังคา และหมักปิดด้วยผ้าอีก 3 ด้าน</p> <p>7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุที่จัดเป็น</p> <p>8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการห่อคลุมกริดในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>9. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดลดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษามวลผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน พรวน หรือฝุ่น คก้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>10. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เมื่อใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีประสิทธิภาพ</p>	<p>2. ตรวจสอบหน้าฉากป้องกันฝุ่นและสารเคมีให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ได้ตลอดระยะเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีสารเคมีให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของ Mesh Sheet ให้มีความสมบูรณ์และไม่มีสารเคมีจากอาคารก่อสร้าง</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดภายในบริเวณปัยญทรัพย์ (รูปที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้างอยู่ใกล้ถึงพื้นที่โครงการมากที่สุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานไปสำนักงานนโยบายและแผน</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสรวิศ อุ่นนาม)  (นายบุญนาร์ ไวกาฬิ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โฮ วิสาหกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 47)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ไม่ก่อสร้างหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้โรงบรรจุขยะรับไปกำจัด</p> <p>12. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจาโครงการ โดยทำเป็นอ่างล้างรถในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>14. จัดหาแม่เหล็กอย่างหนาแน่นบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถตกในรางหล่น</p> <p>15. ตรวจสอบเครื่องดนตรีของรถที่ใช้ในการขนส่งสินค้าทุกคัน และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)</p> <p>สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>

มกราคม 2558 ที่.....  
(นายวิชาญ อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เรือยนต์สมุทร จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ที่.....  
(นายบุญนาค วิชาญ)  
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม





ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

ข้อบกพร่องทางสิ่งแวดล้อม และปัญหาต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศระบ ทางดินอาหาร	1. คัดน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาด ไร้อย่างพึ่งพ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม 3. จัดให้มีการอบรมเรื่องความสะอาดด้านสุขลักษณะในการ รับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุก ใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 4. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และกำชับให้ คนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำเสมอ	1. จัดให้มีการเฝ้าระวังตรวจสอบความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 2. จัดให้มีการเฝ้าระวังที่ถูกต้องและเหมาะสม และกำชับให้ คนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำเสมอ 3. ตรวจสอบดูความพร้อมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบ แก้ไขโดยทันที

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณัฐนันท์ ไวก่อ)   
 (นายณัฐนันท์ ไวก่อ)  
 ผู้อำนวยการด้านการเงินและบัญชี บริษัท เอ็ม-โพร จำกัด  
 5/1/96


ตารางที่ 1 (ต่อ 49)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ส่งผลกระทบ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิด จากสัตว์เป็น พาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคให้เชื้อออก โรคทำร้าย เป็นต้น 2. บริโภคหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรค ให้เห็ดนก โรคท้องเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พลาสมาไวรัส เจือโปรตีนไวรัส และเชื้อราที่มากับ แมลงสาบ แมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์ของยุงหรือแมลงอื่นใด 2. หากมีไข้หวัดน้ำ กระบี่หรือการอื่นที่อาจเกิด จึงนำ ให้คว่ำหรือใส่ถุง เพื่อไม่ให้มีน้ำขังและเป็น แหล่งเพาะพันธุ์ยุง 3. จัดให้มีร่องรับน้ำฝนที่สามารถรองรับน้ำฝน ได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีน้ำขัง ขึ้นถึง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รวมรวม 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้อง อาบน้ำอยู่ประจำ 5. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล 6. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพัก คนงาน 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แมลงสาบ ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลัง การรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีดังต่อไปนี้ - ปิดล้อมบริเวณบ้านพักคนงาน โดยอุดรูต่าง ๆ ที่อาจเป็นทางหนีของหนู แมลงสาบ เพื่อไม่ให้เข้าจับ	1. ตรวจสอบสภาพอาคารขณะรองรับผู้ปล่อยเป็น ประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์ พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารที่มี ที่พบว่ามีพาหะนำโรคหรือสัตว์พาหะนำโรคหรือเชื้อโรค ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ได้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และทำขับให้ คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ 4. ตรวจสอบผู้รับจ้างหรือช่างที่เข้ามาทำงาน หากพบให้รีบ แก้ไขโดยทันที

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายชานชาน ชานชาน)  
 ผู้มีอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท พญาภา เวียดนามเทรดดิ้ง จำกัด (มหาชน)  
 52/96  
 มกราคม 2558 ชื่อ  (นายชานชาน ชานชาน)  
 ผู้มีอำนาจการดำเนินงานโดยผู้ดูแล  
 52/96

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำจัดหนู โดยวิธีวางกาวห่อหรือให้สารเคมี</li> <li>- จัดหน่วยกำจัดแมลงสาบ บริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยฉีดพ่นภายหลังที่คนงานย้ายออกไปหมดแล้ว</li> <li>- กำจัดมูลและหมักมูลสัตว์ในถัง โดยให้รายละเบบ เพื่อกำจัดมูลสัตว์ หรือหมักมูลสัตว์ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์</li> <li>- เก็บกวาดมูลสัตว์ที่ตกค้างบริเวณบ้านพักคนงาน โดยประสานให้สำนักงานเขตจัดการ นำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป</li> <li>- ดูแลสิ่งปฏิกูลตามพื้นที่ภายในระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ดำเนินการ โดยประสานให้สำนักงานเขตจัดการนำไปกำจัดให้ถูกหลักสุขาภิบาล</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบบ้านพักคนงานก่อน และภายหลังเสร็จสิ้น โดยฉีดพ่นสารฆ่าเชื้อโรค อย่างน้อยครั้ง ทุกวัน 1 เดือน ก่อนเปิดและเมื่อรถคนแล้วเสร็จทันที</li> <li>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในห้องรถคนและเมื่อปิดท้ายแล้วฉีดพ่นสารทันที</li> </ul>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณัฐวิช ไววงศ์)  
 (นายวิชาญ อรุณภมร และนางสาวพัช มานะ)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย รีเวล  
 53/96

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากนกเป็นพาหะนำโรค	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรือผู้ร่วมกัมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคหวัด โรค โรคเท้าช้าง โรคเรื้อรัง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์ร่วมกับผู้ป่วยติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับ อีทีเอชวี ซี 3. ประสิทธิภาพของผู้อยู่กันอย่างแออัด	1. จัดสถานที่อยู่อาศัยเพื่อลดความหนาแน่น 2. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลีกเลี่ยงเข้าทำงานระยะ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) 3. จัดระบบสาธารณสุขที่ปลอดภัยและสาธารณสุขการให้แก่นกงานอย่างถูกสุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ นำใช้การระบอบน้ำเสียจากชั้น ถังรองรับท่อส่ง ท่อ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสุขาภิบาลแห่งประเทศไทในพระบรมราชูปถัมภ์ 4. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกัน โรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	- จัดให้มีการรวมการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง
- โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน	ผลกระทบต่อคนงานมีเสียงดังต่อเนื่องเสียงสูง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตรา การป่วยและอัตราการตายของประชากรในพื้นที่เพิ่มขึ้น	1. จัดทำรั้วหรือขอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 6 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A) 2. กำหนดช่วงเวลาในการก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. อย่างเร็วเกินไป จะอนุญาตให้คนงานเข้าพื้นที่ก่อสร้างได้ในเวลาปกติ เพื่อเตรียมอุปกรณ์ที่ใช้กิจกรรมการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังก่อน 08.00 น. และโครงการจะมีตารางการทำงานในแต่ละวัน และหากโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลาที่จะ	1. บริษัท พหุกิจ เวียดนาม จำกัด (มหาชน) จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้เกี่ยวข้องข้างเคียง ตัวแทน โรงเรียนเด็กและสถานศึกษา โรงพยาบาล เป็นประจำเพื่อลดความกังวล และให้ข้อเท็จจริงเกี่ยวกับโครงการให้ตรงต่อข้อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง

[illegible]



ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กำหนดค่าเสียงไม่เกิน 22.00 น. ต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <p>3. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อน้ำใต้ดิน</p> <p>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดบังช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และจัดระบบโครงสร้างภายในแต่ละชั้นเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>5. ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรให้ทีมเครื่องเหินเบบเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอไม่ระหว่างทำการก่อสร้าง</p> <p>9. ใช้ไม้กันล้อถนนช่วยลดการสั่นสะเทือนระหว่างขนส่งของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ให้เครื่องจักรหรือรถยนต์ที่มีเครื่องยนต์เกิน 1000 ซีซี</p>	<p>โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องวัดความสั่นไหวที่บริเวณป้อมยามที่รับแรงสั่นสะเทือนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ พร้อมทั้งตรวจวัดระดับเสียงและตรวจวัดภายในโครงการด้วยเครื่องมือ (อุปกรณ์ที่ 1 ประกอบ) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสุริษ อรุณภต และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
 ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พญกษา เวียตเตค จั๊ก (มหาชน)  
 มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาศี)  
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โพธิ์วิกรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 53)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดกำเนิด	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อาศัยข้างเคียง</p> <p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องคำนึงการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้นซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำฐานราก การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในท้องที่มีจุดติดตั้งและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อาศัยมากที่สุด ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็น Noise Barriers ชนิดหนึ่ง แต่หากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในที่โล่ง ไร้สิ่งกีดขวางเสียงจะแพร่กระจายออกไปได้ 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ซึ่งสามารถลดเสียงได้เช่นกัน ทั้งนี้ Noise Barriers ตามความหมายจะหมายถึง สิ่งกีดขวางตามธรรมชาติหรือสิ่งที่มีมนุษย์สร้างขึ้นเพื่อขวางกั้นระหว่างแหล่งกำเนิดเสียงและผู้รับเสียง เช่น กำแพงกันดิน ปิดกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ร้อยละ 95.9 หรือคิดเป็นร้อยละ 0.1 ที่ยอมให้เสียงผ่านได้ โดย</p>	


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิรัช อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนาค ไวกง)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-ไทย วิศวกร

50/96

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ไรศิวหนึ่ง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การแผ่คลื่นและองหรือสารเคมี เช่น ฝุ่นละอองหรือกลิ่นต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง</li> <li>2. การสวมเสื้อผ้าไม่สะอาดหรือสวมรองเท้าที่ฉีกเป็นระยะเวลา</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ให้ทีมงานสวมเสื้อที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน</li> <li>2. จัดให้ Mesh Sheet โดรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นละอองปูนซีเมนต์ที่กระเจาขยไปด้งพื้นที่ข้างเคียง</li> </ol>	<p>ส่วนมาตรการ Noise Barriers จะมีคุณสมบัติการยอมให้เสียงผ่านได้ (TL) ไม่น้อยกว่า 30 dB(A) (Technical Noise Supplement, 1998)</p> <p>14. ไม่ให้มีการรบกวนก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในกวม วิกฤต เช่น การกีดกัน การกีดกันเสียง การกีดกันเสียงอื่น โดยให้จัดทำในโรงงานภายนอกแล้วจึงขนส่งมาประกอบภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>15. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นรอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างค่งเนื่อง และประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีกรรึกษาคดครุ่ระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ol>

มกราคม 2558  (นายวิชาญ อุ่นเกษม และนางสาวอรุณทิพย์ มากบุญ)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558  (นายบุญนาค วิชาญ)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 55)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่สร้างความระส่ำระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	3. จัดให้มีการอบรม ซึ่งเจตนาในด้านสุขภาพอนามัย ส่วนบุคคล เช่น การรักษาความปลอดภัยร่างกาย สวมใส่เสื้อกันแดดและหมวก 4. ดูแลความปลอดภัยภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 5. ดำเนินการตรวจสอบความปลอดภัยทั้งเชิงลึกใช้งาน และภาคให้แม่เหล็กก่อนนำไปใช้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง ตัวแทนโรงเรียนแอมสเตอร์ และ ตัวแทนโรงเรียนปทุมธานี เป็นประจำเพื่อ ช่วงเวลาที่ว่าง และให้ข้อแนะนำหรือโทรปรึกษา ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งจัดตั้งกลุ่มรับความคิดเห็นที่ บริเวณปทุมธานีเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดความเสียหายแก่ใจโดย ทันที
		1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งบ้านพักอาศัยบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งให้คำแนะนำหรือโทรปรึกษาเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร โดย ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวาง กองวัสดุก่อสร้างบริเวณรอบรั้วของโครงการโดย เด็ดขาด 3. ทำ Chain Link ขึ้นจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อป้องกันรั้วรั่วรั่วและจะย้ายตามไปทุก 2-3 วัน	2. จัดให้มีการนำข้อมูลภาพถ่ายที่มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรง และไม่ได้รับผลกระทบจาก ก่อสร้าง

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อุดมกมล และนางสาวอวยพร มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาฯ เรืองเดชพร จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาซี)  
ผู้รับอนุญาตการดำเนินงานของ บริษัท โท-ที-วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 56)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ทำแผนขายกันรอบอาคาร เมื่อใช้ Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงสร้างเหล็กตัวค้ำยันตัวทุ่น</p> <p>5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนมุ้งกันและชิงค้ำยันรอบเพื่อใช้ในการพัฒนาภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>7. ควบคุมการกวาดถนน (Boom) ของรถไม่ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาบาดแผลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง</p> <p>10. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดป้ายแนะนำการทำงาน บ้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกกันน็อก แวนคานีรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู ถุงมือ เป็นต้น</p>	<p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกกันน็อก แวนคานีรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู ถุงมือ เป็นต้นให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข</p> <p>6. ตรวจสอบ Chain Link เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาพิจารณาการป้องกันและแก้ไข และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>8. จัดตั้งกองตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัฐ อรุณมด และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พจกษา เวียดนามเทรดดิ้ง จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญมีร์ ไวกาลี)


ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 57)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอื่นๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ที่มีความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ชัดเจน</p> <p>14. ความดูแลและขอต่อการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>15. จัดให้มีการระดมความคิดเห็นของบุคคลภายนอก คอลลิค ร้างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงแผนภาพรวมร่วมกันก่อสร้างอาคาร</p> <p>16. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับงานก่อสร้าง</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>	

มกราคม 2558 ที่  (นายวัชร ชวนรักษ์ นายบ่อ)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาภา เรือยนต์แพธ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ที่  (นายบุญนัง ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โฟ-โท-วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 58)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ก่อปัญหา	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุมชนใกล้เคียงที่เกิดจากการเกิดเพลิงไหม้</li> </ul>	อาจเกิดจากการรั่วซึม การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อสิ่งก่อสร้างและทรัพย์สิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเพลิงไหม้</li> <li>2. จัดฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์เคลื่อนตัวบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยคิดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงสุทธีสาร ให้นำจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยลิฟต์ ให้สามารถใช้งานได้โดยรอบรอบหาพบว่ามีอาการผิดปกติหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคติดต่อ</li> </ul>	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างซึ่งเป็นแรงงานต่างด้าวและแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะ หรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรคมาทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำเป็นต้น</li> <li>2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>3. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้อง ให้ความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสะอาดหรือรอบบริเวณที่สร้างรังวันมดหรือยุง หัดน้ำ หัดยุง ระบบระบายน้ำ เป็นต้น ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้ไม่เป็นที่แพร่ระบาดของโรค</li> </ul>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิช วัชรวิท) ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)  
 มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณัฐนันท์ วัชรวิท) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และชุดค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากคนก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. การรับรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	4. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบบทางเดินหายใจ 5. ให้แจ้งงวดคนงานด้านสุขอนามัย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 1. จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) 2. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์ทางระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อลดความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดความเครียดหรือข้อขัดแย้งเกิดขึ้น 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะหรือสิ่งปฏิกูลทิ้งอย่างถูกต้อง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อผู้เกี่ยวข้อง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสรวิศ อรุณเขต และนางสาวอรทัย มกบุญ)  
 ผู้ดำเนินการตรวจประเมินบริษัท พญาหงส์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)  
 มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญจันทร์ ไวภักดิ์)  
 ผู้ดำเนินการประเมินสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



62/196

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง	จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดใหม่) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้ป่วยปอดนอกนอกตามกลุ่มสาเหตุการป่วย (21 กลุ่มโรค) ขึ้นมาถึง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2550-2554 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้ 1) กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านภาพ รบกวน รบกวน คุณค่าการใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	1. บริษัท พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน) ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้าง ให้ความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดกล้องรับความคิดเห็นพื้นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อนุกรม และนางสาวรพี มาบุญ) ผู้ดำเนินการที่กรมธนารักษ์ พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน)  
 มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญเชิด ใจกลี) ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกร



63/76


<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทางๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>ต่าง ๆ เป็นดังนี้</p> <p>3) กลุ่มอาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก</p> <p>4) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>5) กลุ่มโรคระบบสุขภาพนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ปวดหรือคอบ อาทิเช่น ออติสติดูต่าง ๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบเจตนา การเข้าพบขอความช่วยเหลือและปฏิบัติการสงเคราะห์กรณีฉุกเฉินของทางสาธารณสุข และสิทธิธรรม อุบัติเหตุจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง โรคที่เกี่ยวข้องกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการและสมาธิสั้น และสุขภาพนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย (อุบัติเหตุอื่น ๆ เช่น หล่น มีคนกด หนีขี้กีด อุบัติเหตุรถชน ฯลฯ) มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี สำหรับโรคระบบหัวใจหลอดเลือด อาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และ</p>	<p>ผลกระทบป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
---	---	---	---

[illegible]

ตารางที่ 1 (ต่อ 62)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคราน้ำขาวใหม่แว่นไม่แตกต่างกันไปในแต่ละปี นอกจากนั้น จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษาปี 1 ก็ไม่พบการโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตร จากโครงการส่วนมากจะป่วยเป็น โรคทางเดินหายใจ/โรคหัดอื่นๆ (เช่น เมหวน ควบคุม ควนคั่นไฮคัส) โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ อัมพาต และโรคเกี่ยวกับตา หู คอ คมลำตัว เช่นกัน โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะไปรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบันร่วมด้วย ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบคือฝุ่นละอองใกล้ฝั่งส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคราน้ำขาวใหม่แว่นส่วนใหญ่ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจากการก่อสร้าง การจราจร อีกทั้งโรคราน้ำขาวใหม่แว่นส่วนใหญ่ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหัด) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 51</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อุดมกมล และนางสาวอรทัย มากมุล)  
ผู้มีอำนาจกระทำแทนบริษัท พลุทรา เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)




มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญเลิศ ใจกาณี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 63)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(วัดได้ต้น) มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยสหพันธ์สมาคมโรคระบบทางเดินหายใจ พิจารณาตั้งแต่ปี 2550-2554 จะมีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุดจำนวน 3,006 คน และมีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2554 มีผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจำนวน 1,801 คน ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข ส1 (วัดได้ต้น) มีจำนวนทั้งสิ้น 90,195 คน (สำนักอนามัยกรุงเทพมหานคร, 2555) ซึ่งอัตราส่วนผู้ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจะมีปริมาณร้อยละ 2 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข ส1 (วัดได้ต้น) และเนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวเป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยผู้ป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก และซื้อยาเอง ดังนั้นจึงทำให้ผู้ป่วยที่เข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มากนัก</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญชู นวรัตน์)   
 ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โทร โท นวัตกรรม

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัช อนุเมตต์ และนางสาวอรทัย นพบุญ)   
 ผู้มีอำนาจการกำกับแทนบริษัท พศกบ เว็บบอสเตค จำกัด (มหาชน)



66/16

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมที่อาจส่งผลกระทบต่อความเป็นอยู่ที่ดีทำให้ยึดการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในช่วง 3 ปีซ้อนหลัง ในปี 100 และ 1,000 เมตร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในระยะเวลา 3 ปี ย้อนหลัง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร The Issara Ladprao อาคาร The Zest Condominium อาคาร The Light อาคาร Ideo Ladprao 5 อาคาร Condo One Ladprao Station อาคาร Lift@Ladprao 18 อาคาร Unique ลาดพร้าว 26 อาคาร The Kris Express 2 อาคาร พาโน วิส เป็นต้น)</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย และห้างสรรพสินค้า (โครงการ สวนลม ในท่าอากาศยาน รัชดาภิเษก) เป็นต้น ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการที่มี 100 เมตร ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารเดิมที่ก่อสร้างมาก่อนปี 2550</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายวัชร อุนเกษม และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เรือเอสเคจ จำกัด (มหาชน)



63/76

มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาส)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โพธิ์ พลิก

ตารางที่ 1 (ต่อ 65)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เนื่อง ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการจะก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวนความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกายทางด้านจิตใจทำให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้นซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงเจ็บปวดหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ปฏิบัติงานที่หายใจยาวแล้วกลับมายืนอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบจากการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุช่วงหลัง/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้าง ไม่มีประสิทธิภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ</p>		

  
 นกธพม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณกรต และนางสาวอรทัย นากนุณ)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พดุมท เรืองพลเขต จักัด (มหาชน)

  
 นกธพม 2558 ชื่อ.....  
 (นายณัฐพงษ์ ไวกง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย วิศกร

  
 68/พ

นกธพม 2558 ชื่อ.....  
 (นายณัฐพงษ์ ไวกง)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมบริษัท ไทย วิศกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ช่วงปีดำเนินการ</p> <p>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ภาพ</p> <p>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการ จะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาด ความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (รูปที่ 4 ประกอบ) โดยระดับดินภายในโครงการสูงกว่าระดับถนนลาดพร้าว ประมาณ 0.5 เมตร หรืออยู่ระดับ +0.5 เมตร (อ้างอิงระดับ <math>\pm 0.00</math> เมตร ที่ถนนลาดพร้าว ด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น บริเวณที่สูงกว่าพื้นที่ ข้างเคียง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืช ช่วยยึดหน้าดิน</p>	<p>- ดูแลสภาพรั้ว โครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณเกษม และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พลุณา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวทาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการจะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ได้ดังนี้</p> <p>(L1) ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 0.044 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ความรวดเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น บิ๊พ จั๊กความเร็ว ลูกกระพรวน เพื่อจะลดความเร็วรถยนต์ เพื่อไม่ให้การสั่นสะเทือนของฝุ่นละออง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดย มีขนาดพื้นที่รวม 1,689.8 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยป้องกันฝุ่นละออง</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามคิดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพดีและใช้งานได้จริง ไม่บดบัง</li> <li>4. ติดตามประเมินงานด้านสิ่งแวดล้อมเรื่องเสียงและความสั่นสะเทือน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>

นรพ. 2558 ชื่อ  (นางนงนุช ไวกง)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกร



นรพ. 2558 ชื่อ  (นางนงนุช ไวกง)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 68)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1.2) คุณภาพอากาศในร่ม 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) 0.012 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศสถานีตำรวจรถไฟชานเมืองพรว้า ปี 2556 พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) 0.054 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เท่ากับ 0.058 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> </ul>		

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร อนุเขต และนางสาวอรทัย มานพ)  
 ผู้เขียนรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญนาค ไวกาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โฮ ลิสทาร์

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศและคุณภาพอากาศ	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมีพื้นที่ที่กีดขวางจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.090 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับการใน ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) มีปริมาณ 0.0316 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) รวมเท่ากับ 0.1216 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศชั้นเมือง 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32	1. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 - 6 ของอาคารจอดรถยนต์ และชั้นพื้นของอาคารชุดพักอาศัย โดยบริเวณที่จอดรถดังกล่าวมีลักษณะเปิดโล่งและมีการระบายอากาศได้ดี รวมทั้งมีระยะเปิดด้านต่างๆ ซึ่งสามารถช่วยลดมลพิษจากโครงการได้ 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดรถยนต์ทั้งภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ เช่น ขับช้าลง ไม่ก่อให้เกิดความแออัดของจราจร 4. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถยนต์ได้อย่างมีประสิทธิภาพและปลอดภัย 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด จนคิดพื้นที่รวม 1,689.8 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้พื้นที่ดังกล่าวช่วยลดมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่นี้ที่โครงการเลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ 229 ไมล์ หรือคิดเป็น 10,076 กรัม (คำนวณจาก ไมล์ x	1. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์ สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดรถยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพที่มองเห็นชัดเจน ไม่เอียงเอิน 3. ติดตามประเมินจากส่วนร่วมเรื่องร้องเรียนและความเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนและแจ้งปัญหาทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง

มกราคม 2558 ที่.....  
 (นายวรัช อรุณภมร และนางสาววรัช มากบุญ)  
 ผู้มีอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ที่.....  
 (นายบุญนัฐ ไวภาที)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-โท วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>มลพิษทางอากาศ</p> <p>- ผลการตรวจวัดคุณภาพของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศสถานีตำรวจจราจร ถนนลาดพร้าว ปี 2556 พบว่า มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากการดำเนินงานโครงการ จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.295 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.458 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p>	<p>มลพิษทางอากาศ</p> <p>- ผลการตรวจวัดคุณภาพของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศสถานีตำรวจจราจร ถนนลาดพร้าว ปี 2556 พบว่า มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) 0.205 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดจากการดำเนินงานโครงการ จะทำให้มีก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.295 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.458 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีดังนี้</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ควบคุมการปล่อยมลพิษ CO<sub>2</sub> = 229 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจาารถยนต์ 246 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นไม่มีโครงการจึงสรุปได้เพียงพอ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวรัช อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดผกา เรซินเอสเตท จำกัด (มหาชน)



73/76

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาซี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) มีปริมาณ 3.36 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 3.818 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.048 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน ดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 0.417 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการ จะทำให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.465 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง</p>		

นายวัชร อนุชน และนางสาวอรัชฎา บุญย  
(นายวัชร อนุชน และนางสาวอรัชฎา บุญย)  
ผู้อำนวยการฝ่ายเทคนิค บริษัท หจก. เอ็มเอสที จำกัด (มหาชน)


นายพนม 2558 ชื่อ  
(นายพนม 2558 ชื่อ)  
ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไป-โท วิศวกร



74/96

ตารางที่ 1 (ต่อ 72)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	<p>ที่กำหนดไว้กับ 34.2 มีสิทธิรับสุขภาพที่สมควร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดคุณภาพของกรมควบคุมมลพิษ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศสถานีตำรวจโจทย ถนนลาดพร้าว ปี 2556 พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีปริมาณ 4.35 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากการดำเนินงานโครงการ จะทำให้มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.398 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้กับ 34.2 มีสิทธิรับสุขภาพที่สมควร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น </li></ul> <p>เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย และส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน</p> <p>สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พัก</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการทำสัญญาขอความรวดเร็วของรถขนถ่ายในโครงการ เพื่อระบอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการเดินของรถยนต์</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายใน โครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพที่มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง</li> <li>2. ติดตามและประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนรับดำเนินการแก้ไขปัญหาดังที่</li> </ol>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิช อุนกน และนางสาวอัย มานูอ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เวทีเอสพี จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนิช วิกฤติ)

ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-โหล วิศวะ



75/76



ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>อากาศที่ผู้จ้างเหมา จะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถ ภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการ จะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีน้ำเสียรวม 279 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 ชุด บำบัดน้ำเสีย จากโครงการให้น้ำทิ้งเพื่อออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจากหลังการ บำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายใน โครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์ ไปยังป่า ชู่งสุก สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหล ไปยังบ่อ หนองน้ำข่อย และจะไหลลงบ่อหรือคลองสาธารณะ ก่อนไหลออกสู่สาธารณะบริเวณถนนลาดพร้าว ซึ่งจะ ถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำจืดอีกครั้งต่อไป โดยไม่ให้ระบบของท่อส่งน้ำดิบปน ซึ่งโครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>3. บริเวณแนวเขตที่ดินของพื้นที่โครงการจัดให้มีพื้นที่ สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ อาทิเช่น ต้นโอ๊กอินเดีย ต้น ประดู่ ต้นทุเรียน ต้นอินทนิล ต้นเสลา ต้นจิก ทะเล และต้นตีนเป็ดน้ำ เป็นต้น ซึ่งไม้ยืนต้น ดังกล่าวเป็นแนวกันชนช่วยลดระดับเสียงจาก โครงการอีกทางหนึ่ง</p> <p>1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) ดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย ตั้งอยู่ใต้ อาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิด เต็มอากาศแบบตะกอนแขวนลอย (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์ เมตร/วัน รองรับน้ำเสียและน้ำโสโครกจาก อาคารชุดพักอาศัย และห้องพักรวมอยู่รวม ปริมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์ ตั้งอยู่ ภายนอกอาคารจอดรถยนต์คนเดินบริเวณใต้พื้นที่ สีเขียวด้านทิศตะวันออก เป็นระบบบำบัด น้ำเสียสำเร็จรูปชนิดกระโถนและกรองดินอากาศ</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกจุด 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีวิธีที่ตรวจสอบ pH, BOD, Fat Oil &amp; Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ดังนี้ (รูปที่ 5 ประกอบ)</p> <p>- คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด คือ บ่อนแยก กากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุด พักอาศัย) อังกระ (ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร จอดรถยนต์)</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสุวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้ดำเนินการพิจารณาและอนุมัติ (นายพรน)


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนัย ไวกาศี)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิสาหกิจ





ตารางที่ 1 (ต่อ 74)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>แบบควิลลิคัส (Solids Separation and Aerobic Filter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์ทั้งหมด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการดำเนินการระบบบำบัดน้ำเสียภายใน โครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานรักษาบริเวณจากส่วนตึก 2-3 วัน และจะครบทุกจุดครั้ง โดยนำจากไข่มุกมาใส่ในกระถางที่มีกระดุมที่รูตรงที่เกินกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากไข่มุกและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. โครงการจะบำบัดน้ำเสีย Acrobel ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจากการคำนวณพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุด พักอาศัยจะมี Acrobel ปริมาณ 0.083 ลูกบาศก์เมตร/</p>	<p>- คุณภาพน้ำที่หลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย และน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์</p> <p>- คุณภาพน้ำที่ส่งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการตรวจวัดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลตั้งแต่ผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร ธรรมะ และนางสาวอรัญ มกนุช)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญชู ใจกลี)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 75)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการพัฒนาและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>วันที่ ได้ใช้ยาฆ่าแมลง Acrosol ขนาดพื้นที่ 2.2 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อกำจัด Acrosol ก่อนระบบออกสู่บรรยากาศ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์ ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียที่ทิ้งระบายน้อยมาก (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ปริมาณ Acrosol ที่เกิดขึ้นจะมีปริมาณน้อยมาก จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>6. โครงการจัดเตรียมบ่อคั้น ขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร ขนาดเล็ก 1 เมตร ปริมาตร 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโรงการปริมาณ 10.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>7. จัดให้มีระบบเมเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดองนา เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไรทาลี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการพัฒนาและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 บริษัทก่อสร้างสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ 3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการซึ่งตั้งอยู่ในเขตธุรกิจ กรุงเทพมหานคร สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นสวนสาธารณะ ลาดพร้าว และบริเวณโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย ห้างสรรพสินค้า สวนสนุก พื้นที่ กำลังก่อสร้าง กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น และพื้นที่ว่าง เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบ พื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทาง ชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการหรือควรค่าแก่การ อนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณค่าของนิเวศวิทยาทางบก	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามและประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าเรื่องร้องเรียนต้อง รับดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น</li> </ul>



นายรัช อดุมกiet ชื่อ

(นายรัช อดุมกiet และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ


(นายบุญนัท ไวกาสี)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 77)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะปรับคันเลี้ยวที่เกิดขึ้นและน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการได้มีการระบายน้ำเสียสู่แหล่งน้ำดีคืนโดยตรง แต่จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนลาดพร้าว และถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำชุดจัดต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำ 343 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท ซึ่งรับน้ำประปาจากโรงผลิตน้ำบางเขน มีปริมาณน้ำที่รับมาทั้งสิ้น 119.3 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี และมีปริมาณน้ำจำหน่ายประมาณ 80.6 ล้าน	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นที่ 35 โดยสำรองน้ำไว้ใช้ได้ภายในน้อยกว่า 1 วัน 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองสูบน้ำไปใช้โดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบระบบจ่ายน้ำโดยตรง ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำเป็นช่วง 24.00 - 05.00 น. ซึ่งอยู่นอกชั่วโมงพัก	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบระยะเวลาปิดค้ำน้ำในการ หากพบผิดปกติหรือ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที 3. ดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือนครั้ง 4. ตรวจสอบระยะเวลาปิดค้ำน้ำในการ

  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวริช อนุกรม และนางสาวอรทัย มณฑุต)  
 ผู้อำนวยการบริหารบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญนัช ไวกฤติ)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โพธิ์วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 78)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถูกบริษัทแม่ฯ/ปี โดยมีอัตราการสูญเสียร้อยละ 32.44 ของปริมาณน้ำที่รับมาทั้งหมด คิดเป็น ปริมาณน้ำสูญเสียประมาณ 38.7 ล้านลูกบาศก์เมตร/ปี ซึ่งเพียงพอต่อการให้บริการในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน แต่จะไม่เพียงพอสำหรับจ่ายให้กับโครงการ ทั้งนี้ จากการประสานงานกับสำนักงานพลังงานสาขา พญาไท ได้รับแจ้งว่าในกรณีนี้จะไม่เพียงพอสำหรับให้บริการ การประปาจะประสานไปยังโรงผลิตน้ำบางเขน เพื่อขอให้เพิ่มกำลังการจ่ายน้ำให้เพียงพอต่อความต้องการ สำหรับโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อให้เกิดการใช้ทรัพยากรน้ำอย่างคุ้มค่า และไม่กระทบต่อผู้ใช้น้ำใกล้เคียง</p>	<p>ผู้พักอาศัยที่เกี่ยวข้องมีการใช้น้ำมา จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>ออกแบบ โดยเลือกวัสดุชนิดที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประปาชนิดน้ำรั่วโครม และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>5. คิดพิจารณาการประปาที่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>6. กำหนดให้พนักงานโครงการระดมและจัดตั้งอุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปแจกจ่าย ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงเร่งรีบทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้งานแล้วและซ่อมแซมเป็นประจำวันติดต่อกัน</p> <p>8. กำหนดให้มีการประชุมให้รับชมและพบปะจากกำหนดให้มีการปิดน้ำแล้ว ควบคุมการจ่ายน้ำจากท่อและประปาผ่านหน้าโครงการให้ผู้ใช้บริการนำของโครงการในช่วง 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น. ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาของผู้พักอาศัยซึ่งมีการใช้น้ำเป็นจำนวนมาก</p> <p>9. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	


 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวิชาญ อรุณมอ และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร จำกัด (มหาชน)


 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไชยสิทธิ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท ไฮ ลีควาร์


 8/1/58

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.2 สระว่ายน้ำ 1) คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณพื้นที่ 36 ของ อาคารชุดพักอาศัย มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำประมาณ 120 ตารางเมตร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำลึก ความลึก 0.3 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ ความลึก 1.2 เมตร โดยจะนำเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยไร้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งป้อนเกลือให้เป็นโซเดียม ไฮโปคลอไรต์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ทั้งนี้ โครงการ กำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบใน เรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	10. ภายในถังเก็บน้ำจะพาสเจอร์ไรส์เพื่อฆ่าเชื้อโรคกับ น้ำยาสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อ ป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงชั้นหลังจนเกิดสนิมและ ยอมชนบ่อน้ำขึ้นกับน้ำใช้ภายในถังเก็บน้ำ 11. ออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำจำนวน 2 ฝาถึง เพื่อความ สะดวกในการดูแลและบำรุงรักษา	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. เติมน้ำประปอมกรวันละ 1 ครั้ง ครึ่งถัง 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมในสระว่ายน้ำ กรณีที่ น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเติมน้ำประปาทันทีจนกว่าน้ำในสระ ว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งถัง 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิด บริการ 3. ดำเนินการดูดตะกอน ถังคละ โคร และถังคละผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดไม่ให้จากบริเวณทางเดินในของ สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้ในสระสกปรกเกิด การปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณ สระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดสระว่ายน้ำแล้ว 2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยา ของน้ำในสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยเก็บ ตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนเล็กและส่วนต้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำน้ำมากที่สุด และจัดทำ เป็นสถิติไว้เพื่อให้เห็นที่ตรวจสอบได้ โดยครั้งถัด ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์ กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ให้แก่ <i>Escherichia coli</i> ,

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อนุเกณต์ และนางสาวอรทัย มกนุณ)  
ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พญกนา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญชู นักร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) คุณภาพอากาศ และคุณภาพน้ำ	ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้ สระว่ายน้ำ ได้แก่ การสูดดม หกล้ม บริเวณที่มีน้ำแข็ง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็น สาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนผู้ลงสระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง</li> <li>- และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคคนแดง หิดหนึ่ง หวัด เป็นฝีหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉะในสระ หรือส่งมูลลงในน้ำ</li> <li>- จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</li> <li>- ดูแลมิให้มีการนำสัตว์เลี้ยงหรือสัตว์เลี้ยงปศุสัตว์เข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p><i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวัน ในกรณีที่ผู้ใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีลมแรงจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือขอบกั้นระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน โดยมีความสูงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</li> <li>2. จัดให้มีการรักษาความปลอดภัยบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้เป็นขยะ และทางเดินของสระเปียก สลัดขยะเวลาเปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต พวงกุญแจ ไม้ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>2. ตรวจสอบขอบสระและหลังคาของสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำฝนไหลลงเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</li> </ol>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร ธรรมธะ และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พลุณา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญมีร์ ไวกาลี)  
ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที-ที

ตารางที่ 1 (ต่อ 81)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตัวทงมิ่งที่ชั้นจัดจรงและนํามาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร นํ้าหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>- พวงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ยึดไว้กับเรือทงมิ่งไม่น้อยกว่า 30 เมตร (ไม่น้อยกว่า 30 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>- ไม้ช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อย อย่างละ 1 เครื่อง</li> </ul> <p>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลทงมิ่ง</p> <p>6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลทงมิ่งในบริเวณสระว่านํ้าให้ชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่านํ้า เพื่อให้มองเห็น ได้ชัดเจน และต้องเปิดไฟในเวลา กลางคืน กรณีที่มีการใช้งาน</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณเกษ และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เวิลด์ออสเทล จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนิต ใจกลี)  
ผู้มีอำนาจกระดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอุณหภูมิต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณพื้นที่ 3.6 ของ อาคารชุดพักอาศัย มีขนาดพื้นที่สระว่ายน้ำ ประมาณ 120 ตารางเมตร แบ่งเป็น สระว่ายน้ำ เด็ก ความลึก 0.3 เมตร และสระว่ายน้ำผู้ใหญ่ ความลึก 1.2 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำ จะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคง แข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ คนสไลด์ อยู่ ในสภาพดีและความสะอาด 2. จัดให้มีรั้วระแนงน้ำด้านมีบันไดขึ้นสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะดวกง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำขึ้น ออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใน สภาพดี 4. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระ ในเวลากลางคืน 5. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นเส้นทางเดินรอบสระว่าย น้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่มี น้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว มีประจักษ์ตามแบบ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกกรณี ให้ปลอดภัยก่อน เปิดสระว่ายน้ำ

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร อรุณภม และนางสาวอภัย มากบุญ)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เวิลด์เทรด จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญฤทธิ์ ไรภักดิ์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 83)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะรับน้ำเสียรวม 279 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการจำนวน 2 ชุด บำบัดน้ำเสียจากโครงการให้น้ำทิ้งที่ออกจากระบบมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ภายหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ เพื่อเป็นการใช้ทรัพยากรให้เกิดประโยชน์สูงสุด สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลไปยังบ่อหมุนวนรอบๆ และจะไหลผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ก่อนไหลออกสู่ธรรมชาติบริเวณถนนลาดพร้าว ซึ่งจะถูกรวบรวมเข้าโรงควบคุมคุณภาพน้ำจืดก่อนไปโดยไม่ให้ระบายลงสู่แหล่งน้ำพิบูลย์ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด (อัตราละ 1 ชุด) ดังนี้ 1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย ตั้งอยู่ใต้อาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแขวนลอย (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียและน้ำโสโครกจากอาคารชุดพักอาศัย และห้องพักผู้ดูแลรวม ปริมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์ ตั้งอยู่ภายนอกอาคารจอดรถยนต์บริเวณใต้พื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันออก เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับบำบัดน้ำเสียและน้ำโสโครกจากอาคารชุดพักอาศัย (Solids Separation and Aerobic Fillet) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน รองรับน้ำเสียจากอาคารจอดรถยนต์ทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงาน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดจนรายละเอียดในการ โดยมีตัวชี้วัดตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำ ดังนี้ (สรุปที่ 5 ประกอบ) - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อแยกกากตะกอนหนัก (ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย) ดังกระยะ (ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์) - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อพักน้ำโสโครกของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย และน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำแรกหลังจากการบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ 2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนด

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวรัญ อนุวัฒน และนางสาววรัญ มานะ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญกนา รีเอสเตค จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกะสี)  
ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 84)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการพัฒนาและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้ดำเนินการประเมินและปรับปรุงประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับคำแนะนำในการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานคัดแยกขยะจากส่วนที่พัก 2-3 วัน และจัดเก็บทิ้งทุกวัน โดยนำขยะไปฝังกลบในกระถางที่มีกระดาดทิ้งขยะทิ้งไว้จนแห้งเป็นส่วนใหญ่แล้วนำใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องแยกขยะของโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. โครงการจะบำบัด Acrosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจากการคำนวณพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัยจะมี Acrosol ปริมาณ 0.083 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยใส่ปูนขาว Acrosol ขนาดพื้นที่ 2.2 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัด Acrosol ก่อนระบายออกสู่ธรรมชาติ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดคอนโดมิเนียม ซึ่งมีปริมาณน้ำเสียที่ระบบบำบัดน้ำเสีย (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ปริมาณ Acrosol ที่เกิดขึ้นจะมีปริมาณน้อยมาก จึงไม่ก่อให้เกิด</p>	<p>หลักการพิจารณาและบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>หลักการ วิธีการ และแบบแผนการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกการเปลี่ยนแปลงและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>(1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแห่งสำนักงานตั้งเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 แสดงต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต จตุจักร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อรุณภส และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการบริหารแผนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัท ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 85)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.4 การระบายน้ำ	การพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการระบายน้ำ เพิ่มขึ้นประมาณ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เป็น 0.075 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยมีปริมาณน้ำ ส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ ประมาณ 41 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการต้อง กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สำหรับผลกระทบด้านน้ำท่วมจากเหตุการณ์ มหาอุทกภัยปี 2554 บริเวณพื้นที่โครงการได้รับ ผลกระทบจากเหตุการณ์มหาอุทกภัย โดยมีระดับน้ำ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม 6. โครงการจัดเตรียมบ่อน้ำ ขนาดพื้นที่ 5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร ปริมาตร 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อเก็บน้ำทิ้งที่เกินจากกระแสน้ำในบ่อ ของโครงการปริมาณ 10.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน 7. จัดให้มีระบบท่อสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถ ติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย และ ให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัด น้ำเสียตลอดเวลาที่มีคนดำเนินการ	1. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ของระบบระบายน้ำเป็นประจำ ประจำวัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการ ตะกอนคั่งในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. จัดให้มีส่วนที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ

นกรทม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภม และนางสาวอรทัย นาคกุล)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท พจกษา เรือนเอสเคพี จำกัด (มหาชน)



นกรทม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวภักชี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ข้อ 86)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ห้ามบริเวณถนนลาดพร้าวหน้าโครงการสูงประมาณ 0.5 เมตร หรืออยู่ระดับ +1.0 ถึง +1.5 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	พื้นที่ ศักยภาพด้านน้ำโครงการ 0.15 เมตร มีอัตราการระบายน้ำ 0.0306 ลูกบาศก์เมตรวินาที 3. จัดให้มีการเสริมผนังกันน้ำ (Slop Log) ซึ่งขึ้นบนอะลูมิเนียม ความสูง 1.5 เมตร วางซ้อนทับบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ (รูปที่ 6 ประกอบ) เนื่องจากบริเวณดังกล่าวเป็นช่องเปิดโล่ง สำหรับคันขึ้น ๆ โดยรอบโครงการจะมีแนวรั้ว ซึ่งจะช่วยในการกั้นน้ำไม่ให้เข้าสู่ภายในพื้นที่โครงการ 4. ออกแบบตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 3 ของอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งอยู่สูงกว่าระดับถนนลาดพร้าวหน้าโครงการประมาณ 9 เมตร จึงคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบจากการเกิดน้ำท่วม 5. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป		

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช ฤกษ์กุล และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการท่าอากาศยานบริษัท พญาไท เอวิเอชัน จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาศี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 87)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.5 การจัดการมูลฝอยและของเสียต่างๆ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น 5.97 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยนำไปขายได้ปริมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยให้กับโครงการนั้น สำนักงานเขตจตุจักรจัดให้มีรถเก็บมูลฝอยแบบอัตโนมัติ ความจุ 5 ตัน (สามารถรับอัดได้ 5-6 ตัน) จำนวน 1 คัน โดยรับผิดชอบเก็บมูลฝอยตั้งแต่แยกรัชดา-ลาดพร้าว ถึงถนนจอยลาดพร้าว 18 (ตามถนนลาดพร้าวมุ่งหน้าแยกลาดพร้าว) และดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยวันเว้นวัน ปัจจุบันมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นเฉพาะเส้นทางนี้ประมาณ 5 ตัน/ครั้ง ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด (ให้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตราย) เพิ่มขึ้น 3.47 ลูกบาศก์เมตร/วัน (1.15 ตัน/วัน) หรือ 2.3 ตัน/ครั้ง ซึ่งจะทำให้มีปริมาณมูลฝอยที่รอเก็บจนปริมาณมูลฝอยจะต้องจัดเก็บ	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำภายในอาคารชุดพักอาศัยตั้งแต่ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 34 จำนวน 1 ห้องชั้นคังคูโกอีพีดี มิดทาวน์ 1.2 เมตร ความยาว 2.3 เมตร ขนาดพื้นที่ 2.76 ตารางเมตร ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยประจำในแต่ละห้อง โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 150 ลิตร ภายในห้องด้วยจุกอลูมิเนียม 1 ถึง 2 ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง 2 ชั้น) ภายในห้องด้วยจุกอลูมิเนียมอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 1 ชั้น (ถังมูลฝอยชื้น) 2. ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่ชั้นที่ 2 ของอาคารชุดพักอาศัย) ห้องออกกำลังกาย (ตั้งอยู่ชั้นที่ 37 ของอาคารชุดพักอาศัย) และห้องนั่งเล่น (ตั้งอยู่ชั้นที่ 37 ของอาคารชุดพักอาศัย) และชั้นที่ 8 ของอาคารจอดรถยนต์) โครงการจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถึงห้อง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถึง 1 ถัง) ภายในแต่ละห้องดังกล่าว 3. จัดทำป้ายข้อความหรือสัญลักษณ์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยด้วยวิธี บริเวณ โถงลิฟต์ หรือโถง	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ได้รับสภาพที่ผู้เสนอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าปริมาณมูลฝอยมีการสุ่มร่อนหรือรั่วซึม ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยออกห่างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าปริมาณมูลฝอยมีการสุ่มร่อนหรือรั่วซึม ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวรัญ อนุชนก และนางสาวอพัช มงคล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาฯ เอ็นเอสเอส จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญชู ไวกง)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสาหกิจ





ตารางที่ 1 (ต่อ 88)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เพิ่มขึ้นเป็น 7.3 ตัน ซึ่งเกินความสามารถของรถจัดเก็บมูลฝอยขนาดความจุ 5 ตัน (สามารถบีบอัดได้ 5-6 ตัน) อย่างไรก็ตาม จากการประมาณไปยังสำนักงานเขตผู้ตรวจเพื่อสอบถามแนวทางการแก้ไขปัญหา กรณีปริมาณมูลฝอยเกินกำลังความสามารถในการจัดเก็บ ได้รับแจ้งว่าหากในอนาคตมีปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้น สำนักงานเขตผู้ตรวจจะเพิ่มจำนวนรถในการเก็บขนมูลฝอยในเส้นทางนี้ให้สามารถเก็บขนมูลฝอยได้อย่างทั่วถึง และเพียงพอต่อมูลฝอยที่จะเพิ่มในอนาคต นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>ทางดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอักษรข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ข้อความสิ่งของที่ปรากฏให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย</li> <li>- เมื่อใช้การบรรจุน้ำหรืออาหารที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร</li> <li>- เมื่อใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหาลชั้น</li> <li>- เมื่อใช้ผลิตภัณฑ์เสริมเติม (sealant) เพื่อลดปริมาณการบรรจุ ฯลฯ</li> </ul> <p>4. จัดทำแผนปฏิบัติการให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบดูแลและประมท ได้แก่ มูลฝอยเปิดถูกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ปะปนกัน</p> <p>5. คัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียกมูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากมูล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พลังงาน ไร้ขอบเขต จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไรภาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที-ที

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณลักษณะ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. การเก็บมูลฝอยในจุดทิ้งไม่ให้เป็นปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยต่อประมาณ 3 ใน 4 ของจุด</p> <p>7. กำหนดให้ต้องมีคูปองค่าให้แม่บ้านเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>8. ตรวจสอบระยะรั้วของจุดบรรจุมูลฝอยทั้งกับและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> <p>9. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถูกน้ำภายในถึงที่พักและน้ำจะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>10. จัดให้มีถังพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 คำนึงถึงระดับของอาคารชุดพักอาศัยใกล้เคียงกับทางวิ่งรถยนต์ โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน (รูปที่ 4 ประกอบ) ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยเปียก มีขนาดพื้นที่ 5.7 ตารางเมตร ความจุ 8.55 ลูกบาศก์เมตร (คิดความจุของมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยเปียกปริมาณ</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอพัช มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญกนา เรือนเกษตร จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



92/96

ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

องค์ประกอบทางสังคมและภูมิทัศน์	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2.75 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.1 เท่า</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 5.7 ตารางเมตร ความจุ 8.55 ลูกบาศก์เมตร (มีความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยไฮโดรคาร์บอนรวม 2.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.2 เท่า</p> <p>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 6.7 ตารางเมตร ความจุ 10.05 ลูกบาศก์เมตร (มีความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.6 เท่า</p> <p>11. ห้องพักมูลฝอยอะครีลิกมีดัด โดยพิเศษอะครีลิกมีการเก็บมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>12. จัดให้มีการรณรงค์สื่อสารที่เกี่ยวกับการแจ้งถึงหักมูลค่ารวม เจ้าหน้าที่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัยเพื่อสนับสนุนระบบบำบัดน้ำเสียออกนอกโครงการ</p> <p>13. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของจัดเก็บมูลค่าของสำนักงานเขตคู่มือ ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการดักจ้าง</p>

มกราคม 2558 ที่  (นายบุญนัฐ วกาสี)  
ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาพืชไร่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี



93/766

มกราคม 2558 ชื่อ ดร. -  
(นางสาวรัช อรุณภมร และนางสาวอรัญ มณฑุณ)

ผู้มีอำนาจการกำกับแทนบริษัท พญา ธิเบตอสถ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 2,095 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้าโครงการจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตบางเขน ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของกรมไฟฟ้าการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวงมีความสามารถให้บริการ ไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ	14. ประสานกันวันซื้อของกับบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อของที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับขนของ คลองจั่นของ ผู้ถือสิทธิ์ภายใน โครงการให้สามารถเดินรถได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานขนของส่งงานแสดงจักร เนื่องจากรถบรรทุกของส่งงานแสดงจักร จะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศและอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในโครงการ ตลอดจนผู้ถือสิทธิ์ข้างเคียงได้	1. ตรวจสอบเป็นเดือนะวังอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่เสื่อมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขทันทีหากพบว่ามีอาการชำรุดเสียหาย

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อนุเมตต์ และนางสาวอรุณ นามบุญ)  
ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พญาภา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญเลิศ ไวกุล)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โทร-โท วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 92)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดคัดค้าน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>กระแสไฟฟ้าเข้าตู้ห้องพักแต่ละห้องจะ 30-100 แอมป์</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 300 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และ Battery ขนาด 12-24 V สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงาน ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Oil Type (ชนิดน้ำมัน) ติดตั้งภายในห้อง มีขนาดกว้าง 5.175 เมตร ความยาว 6.2 เมตร และความสูง 6 เมตร มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้าน อย่างน้อย 1 เมตร และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการจะประสานให้วิศวกรไฟฟ้าตรวจสอบ ตำแหน่งไฟฟ้าจุดบางจุดเป็นผู้ดำเนินการ ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมอีกทางหนึ่ง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับ</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวรัญ ธรรมบาล และนางสาวอรพิต มกบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาภา เรืองออสถก จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไรภาณี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร






<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p>	<p>ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของ อาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกใบอนุญาต พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นไม่ หลังติดกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตาม กฎกระทรวงนี้ นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ร่วมด้วย</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน</p>		<p>1. ออกแบบอาคารใน โครงการตามกฎกระทรวงกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดมี</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 29.61 วัตต์/ ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>- ค่า RTTV ของอาคาร เท่ากับ 9.6 วัตต์/ตาราง เมตร ซึ่งไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร</li> </ul> <p>2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้า โครงการเลือกใช้กำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ ตารางเมตร) ของพื้นที่ใช้งาน</p> <p>3. มาตรการอนุรักษ์ภายในโครงการ แยกพิจารณาใน การอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p>	<p>การไฟฟ้านครหลวง สำนักงานพื้นที่บางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไข โดยทันที</p>
			<p>- ตรวจสอบเรื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการ ประสิทธิภาพพลังงาน และอาคารใช้งานของระบบ ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และ เครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เครื่องละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาปีคำนวณ</p>

(นายวิชา อรุณกุล และนางสาวอรทัย มาทนต์)

(นายวิชา อรุณกุล และนางสาวอรทัย มาทนต์)

ผู้ชำนาญการด้านการแพทย์ พยาบาล เวชเภสัช จักษุ (มหาวชิราลงาม)


(ชื่อและนามสกุล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย วิศวกรรม


961/962

ตารางที่ 1 (ต่อ 94)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เฝ้าระวัง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของโครงการมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฎิบัติไม่ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช้ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อมล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการประสานงานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งดวงหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งจำเป็นต้องแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> </ul>	

  
 (นายบุญชัย ไวกุล)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-โห วิศวกร



  
 (นายวัชร อรุณเกษ และนางสาวอรทัย มากนวล)  
 ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาภา เรียบเขตศก จักัด (มหาชน)

ตารางที่ 1 (ต่อ 95)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ค่าความและเลือกขนาดสายไฟให้มีความ สูญเสียต่ำ ทำให้ได้พื้นที่ขนาดสายไฟได้ขึ้นเนื่องจาก สายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความ สูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้วัสดุ อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/ หลอด ประหยัดพลังงานให้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับ หลอดไส้ชนิดเกนเนอรัลธรรมดา</p> <p>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกิน ไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งาน นานกว่าหลอดไส้มากให้แสงสว่างสูง และมีสีที่ นุ่มนวล มีอุณหภูมิใช้งานต่ำ และความร้อนที่ตัว หลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดไส้)</p> <p>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนทำให้แสงที่ไม่ น้อยจนมีแสงสว่างไม่ถึงพอ</p> <p>- ตั้งเวลาให้หลอดไฟปิดเองในช่วงเวลาว่าง น้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายรัช อรุณเกษ และนางสาวอรทัย มานกุล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พิกุลมา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



96/96

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญเลิศ ไวภักดิ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ที-วิสาหกิจ

ตารางที่ 1 (ต่อ 96)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พลังงานไฟฟ้าจากการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมไม่มีการเดินขึ้น-ลง</li> </ul> <p>แผนการใช้ไฟฟ้ารับพนักงานและผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แสดงชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย</li> </ul> <p>จะส่งผลลดการเดินทางหล่งรับและลดการใช้ไฟฟ้าที่ไม่จำเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ลิฟต์โดยสารที่มีประสิทธิภาพสูง (Emergency Saving) ซึ่งจะใช้พลังงานต่ำ</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 – 06.00 น.</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่ตรงรงค์ให้ใช้ก้อยปฏิบัติ โดยโครงการจะจัดให้มีผู้อนุรักษ์พลังงาน</li> </ul> <p>แจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือคิดเป็นเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติ โดยรายละเอียดในข้อดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> </ul>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวรัญ ธรรมธะ และนางสาวอรทัย มานะบุณ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายอนุพันธ์ ไชยสิทธิ์)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 97)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะ เกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาด ความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ รถยนต์ ขนาดความสูง 7 ชั้น กรณีเกิดเหตุเพลิง ไหม้หรืออัคคีภัยสามารถเข้าถึงได้โดยรอบอาคารชุด พักอาศัย และสามารถดับเพลิงได้อย่างสะดวก เนื่องจากมีถนน 6 เมตรรอบอาคาร สำหรับการ ดับเพลิงกรณีไฟไหม้อาคารจอดรถยนต์ ไฟไหม้ที่จะ ใช้วิธีฉีดสายฉีดน้ำดับเพลิง โดยวิธีระดมทางสาย รถยนต์และฉีดน้ำดับเพลิง โดยวิธีระดมทางสาย ฉีดน้ำดับเพลิงใกล้ที่สุดประมาณ 100 เมตร ทั้งนี้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศคัมพม่า และ แผ่นระบายความร้อนด้านหนึ่งทุก ๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน</li> <li>- ให้หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าให้แสงสว่างอย่างสม่ำเสมอ และหมั่นตรวจสอบ</li> </ul> <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมี รายละเอียดดังต่อไปนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย 1) ติดตั้งเครื่องสูบลมดับเพลิง จำนวน 2 ชุด แบ่ง การสูบลมเป็น 2 ส่วน ได้แก่ โซนชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 21 และ โซนชั้นที่ 22 - ชั้นพื้นลาดฟ้า รายละเอียด ดังนี้ - โซนชั้นที่ 1- ชั้นที่ 21 รับน้ำดับเพลิงจาก เครื่องสูบลมดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง อัตราสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ที่ TDS 120 เมตร ทำงาน</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้ งาน 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาบังคับใช้ งาน 3 เดือนตรวจสอบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่ สำรอง 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาบังคับใช้ งาน 3 เดือนตรวจสอบและเก็บรวบรวมผลการตรวจไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่บดบัง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาบังคับใช้งาน</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสรวิชัย อุดมกมล และนางสาวรพีพร มาบุญ)

ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พลุภมา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



100796


มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญปัฐ ไวกาตี)

ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-โท-นิวส์



ตารางที่ 1 (ต่อ 98)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อาคารชุดพักอาศัยจะจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายว่าด้วยวิฤติ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ จากการศึกษาและระยะเวลาที่มีไฟของอาคารชุดพักอาศัยและอาคารจอดรถจะใช้เวลาประมาณ 19 และ 4 นาทีตามลำดับ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.076 ลูกบาศก์เมตร / นาที ที่ TDH 130 เมตร โดยสูบน้ำตั้งแต่หลังจกถังเก็บน้ำตั้งแต่หลังได้ดิน ปริมาณ 123 ลูกบาศก์เมตร - โซนพื้นที่ 22 - ชั้นดาดฟ้า รับน้ำดับเพลิงจากเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที ที่ TDH 185 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 0.076 ลูกบาศก์เมตร / นาที ที่ TDH 190 เมตร โดยสูบน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงได้ดิน ปริมาณ 123 ลูกบาศก์เมตร 2) ระบบเตือน จัดให้มีท่อขึ้น (Stand Pipe) มีขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำได้ดิน ปริมาณ 123 ลูกบาศก์เมตร 3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department	4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนตรวจสอบค้ำยันในการ

มกราคม 2558 ชื่อ   
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ   
(นายสมบุญ ไวกาซี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 99)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>Connector : FDC) ของแต่ละอาคาร ดังนี้</p> <p>(1) อาคารชุดพักอาศัย คัดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง ภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 3 ชุด หรือ Check Valve ดังอยู่บริเวณ ด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัยได้ใช้กับทาง เข้า-ออกของโครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมี ความสะดวกในการรับน้ำจากท่อดับเพลิงของสถานี ดับเพลิงสุโขทัย โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับลิ้นชักข้าง เก็บน้ำดับเพลิงได้ดิน จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่ง น้ำดับเพลิง ไปยังถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิง เพื่อเข้าสู่ ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารชุดพักอาศัยต่อไป</li> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับโจนชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 21 จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิง ไปยังท่ออื่นโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อ กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัย ได้แก่ ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 21</li> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับโจนชั้นที่ 22- ชั้นสุดท้าย จำนวน 1 ชุด จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิง ไปยังท่ออื่นโดยตรง และจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อ</li> </ul>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อนุภณ และนางสาวอรทัย มาบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เวียงทอง จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญเลิศ ไวก่อ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวะ




ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

องค์ประกอบพหุเชิงแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคารชุดพักอาศัยชั้นที่ 22- ชั้นคอร์ท</p> <p>(2) อาคารจอดรถยนต์ ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 6 x 2½ x 2½ นิ้ว จำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคารจอดรถยนต์ ซึ่งตำแหน่งที่ติดตั้งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากรอดับเพลิงของสถานีดับเพลิงสุทธิสาร</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารชุดพักอาศัยบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และบันได ST-1 ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นคอร์ท โดยแต่ละตู้จะวางห่างกันมากที่จุดประมาณ 13 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร) สำหรับอาคารจอดรถยนต์โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้บริเวณโถงบันได ST-3 และ ST-4 ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 7 โดยมีระยะลากสายยาวที่สุด 24.7 เมตร (ไม่เกิน 64 เมตร)</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภม และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายอนุช นาคาศัย)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โค-วิศกร



102/96

ตารางที่ 1 (ต่อ IOI)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) ระบบหัวกระพพ่นน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารชุดพักอาศัย บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องสำนักงานใต้ชุดลดอาคารชุด โถงลิฟต์รับ ห้องเก็บของ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องชุดพักอาศัย ห้องนั่ง ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วอาคาร เป็นต้น</p> <p>6) ลิฟต์ดับเพลิง อาคารชุดพักอาศัยจะจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่กลางอาคาร ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบเตือนภัยด้วย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : PCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่ง สัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์จุดแจ้งเหตุติดตั้งไว้ประจำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มาบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เอ็มเอสเค จำกัด (มหาชน)




มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญเลิศ ไวกาฮี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ที ดีเวล

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องเก็บของ ห้องพักผ่อนรวม ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องลิฟต์ ห้องลิฟต์คัปเพิลลิ้ง พวงเดิน และบันได สำหรับอาคารจอดรถยนต์จะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องรถจักรยานที่ 1 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 6</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Rate of Rise With Fixed Temperature Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนไว้ภายในห้องน้ำร้อน-ห้องของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยอัตโนมัติ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ ทางวิ่งรถ ห้องพักอาศัย และลิฟต์คัปเพิลลิ้งของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>5) ถังสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Voice Tone Loudspeaker) ติดตั้งไว้บริเวณบันได ที่จอดรถ ทางวิ่งรถ ห้องพักอาศัย และลิฟต์คัปเพิลลิ้งของอาคารชุดพักอาศัย</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อุ่นงาม และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณฐพงษ์ ไวกาย)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(6) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) ติดตั้งไว้บริเวณบันได ทางวิ่งรถ โถงพักคอย และลิฟต์ดับเพลิงของอาคารชุดพักอาศัย</p> <p>2. จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บันได ST-1 (เป็นบันไดเหล็กและบันไดหนีไฟ) ภายในอาคาร โดยสามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 2 ถึงชั้นคาเฟ่ คิวบันไดหัวคอกอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.5 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.175 - 0.179 เมตร มีราวนักกว้าง 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ</p> <p>(2) บันได ST-2 (เป็นบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นคาเฟ่ คิวบันไดหัวคอกอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 0.9 - 1 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.197 - 0.227 เมตร มีราวนักกว้าง 1 - 1.25 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นแบบ</p>	


มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณภมร และนางสาวอรทัย มงคล)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พัฒนา เรืองเดชสห จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ใจภักดิ์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิลเวอร์

ตารางที่ 1 (ต่อ 104)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และดูแลต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดใหญ่ที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร</p> <p>ทางออกฉุกเฉิน โดยทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 1 เมตร ความสูง 2.05 เมตร โดยประตูหนีไฟของอาคารชุดพักอาศัยทุก ๆ 5 ชั้น ได้แก่ ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 10 ชั้นที่ 15 ชั้นที่ 20 ชั้นที่ 25 ชั้นที่ 30 และชั้นที่ 35 โดยประตูหนีไฟทุกชั้นจะออกแบบให้เป็นประตูฉุกเฉินที่สามารถเปิดด้วยเข็มนาฬิกาในอาคารได้ (R-E-Easy) ซึ่งโครงการได้กำหนดมาตรการห้ามเสียดกของประตูฉุกเฉินออกฉุกเฉิน โดยหนีไฟที่โครงการกำหนดไว้ รวมทั้งจัดป้ายบอกทางไปยังจุดที่สามารถเปิดฉุกเฉินกลับเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>3. โครงการจะกำหนดดูแลควบคุมเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดตรวจเช็คจำนวนคน ว่ามีผู้ติดอยู่ในภายในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิง หรือทีมค้นหาหรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหาย ได้ทันเวลาที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดดูแลควบคุมไว้ที่บริเวณพื้นที่ลิฟต์ และทางวิ่งรอด้านทิศเหนือของอาคารชุดพักอาศัย มีขนาดพื้นที่</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายรัช นอน) (นายรัช อรุณมณ และนางสาวอรทัย มานูอ)

ผู้ดำเนินการบริหารแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณัฐพล ไวกุล)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 105)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประมาณ 500 ตารางเมตร (ไม่นับรวมพื้นที่ปลูกไม้ ยืนต้น และต้นไม้ปลูกขึ้นใหม่อีก) โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตารางเมตร สามารถ รองรับคนได้ จำนวน 2,000 คน ซึ่งสามารถรองรับ จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ ซึ่งมี จำนวน 1,685 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1,656 คน จำนวนพนักงาน 15 คน (สรุปที่ 7 ประกอบ) อย่างไรก็ตาม จุฬรรมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจุรรม คนที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคต โครงการเปิดดำเนินการจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามา บริหารโครงการ ซึ่งจะจัดให้มีการจัดซื้ออพยพหนี ไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการ จัดซื้ออพยพหนีไฟ ผู้บริหารอาคารชุดจะประสาน กับเจ้าหน้าที่ของสงวนนี้ดับเพลิงสุทธิสาร ในการ กำหนดจุดรวมคนที่เหมาะสมในสภาวารณจะเน้น ต่อไป</p> <p>4. โครงการจะติดตั้งแสงสว่างทางอาคารอพยพหนีไฟ และจุดรวมคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ไว้บริเวณหน้า โถงลิฟต์ และบันได เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พัก อาศัยภายในอาคารสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิช ไชย)

ผู้อำนวยการด้านการบริหาร พดุงภา เรืองเดชศก จำกัด (มหาชน)



100/96

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิช ไชย)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 106)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของโครงการจะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นประมาณ 0.5 องศาเซลเซียส และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุจะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้น 0.06 องศาเซลเซียส สำหรับโอกาสของรถยนต์จะเกิดขึ้นจากจำนวน	<p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยคัดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงสุทธีธาร ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> <p>7. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีมากที่สุด จนคิดพื้นที่รวม 1,689.8 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามดับเครื่องดับเพลิงไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. การระบายอากาศจากการจอดรถของโครงการโครงการจัดให้มีระบบระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 6 จุด/ชั้น ซึ่งสามารถเปลี่ยนอากาศภายในชั้นนั้น ๆ ให้ใหม่ใน</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้ใช้สภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อุดมทอง และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาฯ เรือนทองเอก จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โทร.โท วิศวกร

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <p>กรณีที่เข้า-ออกโครงการ ซึ่งมีปริมาณความรบกวนน้อย เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยผู้พักอาศัยจะค่อนข้าง ทุ่นของเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น จะเห็นว่าการคำนวณกิจกรรมของโครงการจะทำให้คุณหมอดูสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น 0.56 องศาเซลเซียส กล่าวคือจะทำให้คุณหมอดูของบรรยากาศเพิ่มขึ้นเฉลี่ย 34.7 องศาเซลเซียส เป็น 35.26 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นคุณหมอดูปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ผลกระทบทางสังคมและสิ่งแวดล้อม ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เวลา 14.75-14.80 นาที (ไม่เกิน 15 นาที) จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ปี 2544</p> <p>4. ดูผลกระทบอุทกภัยที่ไร้ระบบอาภาส ให้สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>
<p>3.3.10 การจราจร</p>	<p>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการ จะประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการ ซึ่งในการคาดการณ์จำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะเปรียบเทียบกับจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียมไว้จำนวน 204 คัน โดยในการประเมินราคาประเมินค่าที่ดินในกรณีอัตราที่ต่ำกว่า V/C เท่ากับ 204 คัน ซึ่งสามารถคำนวณค่า V/C</p>	<p>1. คัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้โดยสะดวกและปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจร ให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่เข้า-ออกของโครงการ รวมทั้ง</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน 3 เดือนครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน</p> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี  
 กรุงเทพมหานคร 10600  
 โทร. 02-438-5434  
 โทรสาร 02-438-5435  
 E-mail: [admission@kmutt.ac.th](mailto:admission@kmutt.ac.th)  
 Website: [www.kmutt.ac.th](http://www.kmutt.ac.th)  
 1107/36



ตารางที่ 1 (ต่อ 108)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดค้นพบ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	Radio บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ พบว่า ลาดพร้าว ถนนรัชดาภิเษก ถนนพหลโยธิน ถนนวิภาวดีรังสิต เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ โครงข่ายบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่จะเพิ่มขึ้นจากโครงการได้อย่างไร้ที่ติตาม โครงการดังกล่าวกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	<p>ต้องกำชับไม่ให้จำนวนความเสียหายให้รถที่เข้า-ออกโครงการมีเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ขอบความร่วมมือ ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่ควรวางจราจรรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุม ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณสายรถบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. คัดตั้งให้พนักงานบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดทำสัญญาณเพื่อลดความเร็วรถบนถนน จำนวน 3 จุด มีขนาดความสูง 0.1 เมตร ความกว้าง 0.30 เมตร ความยาว 6.0 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ลดความเร็วของรถจราจรทางและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของ</p>	จากโครงการ

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวิรัช อรุณภต และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการด้านการบริหารทรัพยากรบุคคล จำกัด (มหาชน)




มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญชู ไวกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 109)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดท้าทาย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีที่จอดรถยนต์บริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 6 คัน (อยู่ใกล้ร้านค้า และห้องอาหาร) เป็นที่จอดรถยนต์สำหรับลูกค้าให้บริการร้านค้า และห้องอาหาร ซึ่งจะจัดทำป้ายแนะนำการจราจร และที่จอดรถยนต์ที่จอดรถสำหรับลูกค้าให้บริการร้านค้า ห้องอาหารให้เห็นชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสน รวมทั้งจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกภายในโครงการตลอดเวลา</p> <p>8. ออกแบบผนังกันแดดให้เป็นผนังทึบ ความสูงประมาณ 1.1 เมตร ซึ่งสูงกว่าคานะเพนกวังไฟหน้ารถยนต์จึงสามารถบังแสงไฟที่ส่องไปยังผู้ขับขี่ข้างเคียงได้</p> <p>9. โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตลอดแนวเขตที่ดินได้แก่ เสถา และประยู ความสูงประมาณ 4-5 เมตร เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารจอดรถยนต์กับอาคารข้างเคียง (ซึ่งส่วนใหญ่มีขนาดความสูง 2-3 ชั้น)</p> <p>10. โครงการจัดให้มีการปลูกพุ่มไม้บริเวณชั้นจอดรถยนต์ที่ 2-6 สามารถลดความเร็วของแสงไฟในชั้นจอดรถยนต์ได้</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ   
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มาบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ   
(นายบุญนัย ไกลสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร

11/2/96

ตารางที่ 1 (ต่อ 110)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดสำคัญ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.11 การใช้ที่ดิน	<p>1. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกความความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ๕.9 (สีน้ำตาล) บริเวณ ๕.9-2 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีรัศมีระยะ ๕๐ เมตร เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ซึ่งมีโครงการในเชิงอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน สำหรับโครงการ ซึ่งประกอบไปด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถยนต์ ขนาดความสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย ถือเป็นกิจกรรมหลักที่สามารถดำเนินการได้ในที่ดินประเภทนี้ โดยมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 6.6 : 1 (ไม่เกิน 7 : 1) มีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 8.6 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และมีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้ร้อยละ 81.6 ของพื้นที่ว่าง (ไม่น้อย</p>	<p>- ออกแบบอาคารภายในโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกความความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกความความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ปี 2544</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ .....  
(นายวีรช อนุภณ และนางสาวอรัญ มาบุญ)



มกราคม 2558 ชื่อ .....  
(นายบุญฤทธิ์ วกาศี)

ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พุกผา เรือยนต์ฯ จำกัด (มหาชน)

ผู้มีอำนาจการดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 111)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สําคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กว่าร้อยละ 50) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนด ดังกล่าว</p> <p>2. การให้ที่ดินโดยชอบโครงการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยไร้ประ โยชน์เพื่อ การอยู่อาศัย จึงเป็นการใช้ที่ดินที่ไม่แตกต่างจาก พื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ การพัฒนาโครงการเป็น การพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชน ก่อให้เกิดที่พักอาศัยที่มีคุณภาพมากยิ่งขึ้น ดังนั้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>อนึ่ง หากศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบันและ แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินตามบริเวณ แนวรถไฟฟ้า เนื่องจากมีความสะดวกในการเดินทาง และจากศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน ที่ สามารถรองรับการพัฒนาโครงการ ทั้งความสามารถ ในการรองรับปริมาณการจราจร การให้บริการ ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ระบบบำบัดน้ำเสีย บริการด้าน การจัดเก็บมูลฝอย และอื่น ๆ โดยโครงการจัดให้มี ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในโครงการอย่าง ครบถ้วน และได้ประสานไปยังหน่วยงาน</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อนุกรม และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พุดกนา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไกเกศ)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอที-เทค วิสกร

11/4/96



ตารางที่ 1 (ต่อ 112)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม	<p>ผู้ให้บริการสาธารณูปโภค อาทิเช่น การ ให้พื้นตรง หลวงเขมบางเขน สำนักงานประชาสัมพันธ์สาขาพัฒนาหอสำนักงานเขตจตุจักร ในเรื่องของ การจัดเก็บมูลฝอย เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับการเกิดชุมชนของโครงการ</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความกังวล ในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่อง ปัญหาความแออัดของถนนในพื้นที่ การจราจรติดขัด ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดที่มีคุณภาพการบริหารดูแลโครงการ</li> <li>2. กำหนดระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ประดับระบบรักษาความปลอดภัย Key Card โดยติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โถงต้อนรับ โถงลิฟต์ ภายในลิฟต์ ทางเดินภายในอาคาร</li> <li>4. กำหนดให้มีการใช้ระบบรักษาความปลอดภัย (Key Card) กับลิฟต์ทุกตัว ซึ่งจะสามารถขึ้น-ลงเฉพาะชั้นผู้พักอาศัยเท่านั้น เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น และเพื่อประหยัดพลังงานของโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</li> <li>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</li> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ให้สามารถใช้งานได้ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> </ol>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวิช อรุณเขต และนางสาวอรทัย นาคเขต)  
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พดุมภา เรือเดสคอป จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณัฐวัช ไกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย-วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 113)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนถนนลาดพร้าว โดยสภาพ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแนวนอนลาดพร้าวและ ถนนซอยย่อยต่างๆ ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น ใช้ประโยชน์เพื่อประกอบ ธุรกิจการค้าหลากหลายร่วมกับการพักอาศัยตลอดทั้ง 2 ฝั่ง นอกจากนี้ เป็นที่ตั้งของกลุ่มอาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้า และห้างสรรพสินค้า รวมทั้ง เป็นพื้นที่เชิงพื้นที่ก่อสร้างเชิงหลายแห่ง ส่วนบริเวณ ซอยย่อยต่างๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ส่วนใหญ่ ประกอบด้วยอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-4 ชั้น และบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น เป็นต้น สำหรับการประกอบอาชีพของคนในบริเวณดังกล่าว พบว่า ส่วนมากประกอบอาชีพเป็นพนักงานบริษัท ค้าขาย ประกอบธุรกิจส่วนตัว รับราชการ/พนักงาน รัฐวิสาหกิจ และรับจ้างทั่วไป เป็นต้น โดยมีรายได้	5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และดูแลการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิด ผลกระทบใดๆ	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัน นวน) (นายวัน นวน) ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที-ที

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัน นวน) (นายวัน นวน) ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที-ที

ตารางที่ 1 (ต่อ 114)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดก้ำกัต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.3 การสาธารณสุข	<p>คัดรื้อหรือเคลื่อนย้ายสิ่งของในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ การพัฒนาของโครงการก่อสร้างได้ดำเนินการเพิ่ม มูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ ซึ่งเป็นการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> <p>จากการสอบถามข้อมูลไปยังศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดใหม่คัน) เกี่ยวกับสถิติข้อมูล จำนวนผู้เจ็บป่วย นอกสถานกลุ่มสาธารณสุขการป่วย (21 กลุ่มโรค) ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2550-2554 พบว่า กลุ่ม สาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้</p> <p>1) กลุ่มโรคเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการ และเม ตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีส่วน หนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น</p> <p>2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรค ความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจาก ความเครียด โดยภาวะความเครียดต่างๆ ส่วนหนึ่ง มาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการ</p>	<p>1. ดำเนินการควบคุมอาคารด้านสุขภาพ ซึ่งภาพ จุดก้ำกั การใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีการควบคุมป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน</p>

มกราคม 2558 ชื่อ 

(นายรัช อรุณภต และนางสาวอรทัย มงคล)

ผู้อำนวยการบริหารแผนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




มกราคม 2558 ชื่อ 

(นายบุญนัฐ ไวกุล)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 115)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>3) กลุ่มอาคารแสดงสินค้าที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก</p> <p>4) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหืด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่เกิดจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งเกิดจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่าง ๆ เป็นต้น</p> <p>5) กลุ่มโรคทางกายภาพอื่น ๆ ที่ทำให้ปวดหรือตาย อาทิเช่น อุบัติเหตุต่าง ๆ การตั้งใจทำร้ายตนเอง การถูกทำร้าย เหตุการณ์ที่ไม่ทราบสาเหตุ การเข้าแทรกแซงตามกฎหมายและปฏิบัติการทางการแพทย์ การแพร่ระบาดของโรคทางอายุกรรม และสิ่งย้อม การปฏิบัติจากการก่อสร้างและการจราจร เป็นต้น</p> <p>อนึ่ง โรคที่เกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ โภชนาการและเมตาบอลิซึม และสาเหตุภายนอกอื่น ๆ ที่ทำให้ป่วยหรือตาย (อุบัติเหตุอื่น ๆ เช่น หกล้ม มีคนบาด สุนัขกัด ถูกแมลงกัด ฯลฯ) มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้นในแต่ละปี สำหรับโรคระบบไหลเวียนเลือด อาการแสดงผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และ</p>		

นกรทศ 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณภต และนางสาวอริยา มาบุญ)

ผู้อำนวยการบริหารบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

นกรทศ 2558 ชื่อ  (นายบุญเลิศ ไวก่อ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 116)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โรคระบบหายใจเฉียบพลันไม่แตกต่างกันไปในแต่ละปี นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ที่มีการค้า 1 กิโลเมตรจากโครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 101-1,000 เมตรจากโครงการส่วนมากจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด โรคอื่นๆ (เช่น เบาหวาน ความดันโลหิตสูง) โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคทางเดินอาหาร โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ อัมพฤกษ์ และโรคเกี่ยวกับตา หู หู คอ จมูก เช่นกัน โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะไปรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน</p> <p>อนึ่ง บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์รวมถึงสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการในปัจจุบัน รวมถึง ซึ่งเมื่อมีการพัฒนาโครงการกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงส่วนใหญ่จะเป็นโรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ เนื่องจากสาเหตุที่ทำให้เกิดโรคระบบทางเดินหายใจ ส่วนใหญ่มาจากฝุ่นละอองที่มาจากกิจกรรมก่อสร้าง การจราจร อีกทั้งโรคระบบทางเดินหายใจ อาจเกิดจากสภาพอากาศที่มีการเปลี่ยนแปลงตามฤดูกาล (โรคหืด) โดยเมื่อพิจารณาข้อมูลของศูนย์บริการสาธารณสุข 51</p>		

มกราคม 2558  (นายวัชร ฤทธิเดช)  (นายณณวัช ไวก่อ)  
 ผู้อำนวยการด้านการแพทย์ พญกม เวชเวชภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)   
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



11/9/56

ตารางที่ 1 (ต่อ 117)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(วัดได้ต้น) มีผู้ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 4 โดยหากพิจารณาจากโรคระบบทางเดินหายใจ พิจารณาตั้งแต่ปี 2550-2554 จะมีผู้ป่วยที่ได้รับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมากที่สุดจำนวน 3,006 คน และมีแนวโน้มลดลง โดยในปี 2554 มีผู้ป่วยที่ได้รับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจำนวน 1,801 คน ซึ่งจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดได้ต้น) มีจำนวนทั้งสิ้น 90,195 คน (สำนักงานมีกรุงเทพมหานคร, 2555) ซึ่งอัตราส่วนผู้ป่วยด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจจะมีปริมาณร้อยละ 2 ของจำนวนประชากรที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์บริการสาธารณสุข 51 (วัดได้ต้น) และเนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวเป็นชุมชนเมือง หากมีการเจ็บป่วยผู้ป่วยจึงมีทางเลือกในการรักษาเพิ่มมากขึ้น อาทิเช่น โรงพยาบาลของรัฐ โรงพยาบาลเอกชน คลินิก และซื้อยาตนเอง ดังนั้นจึงทำให้ผู้ป่วยที่ได้รับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจมีอัตราส่วนไม่มากนัก</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณกมล และนางสาวรศทิพย์ มาบุญด)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม



ตารางที่ 1 (ต่อ 118)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นอกจากนี้ บริษัทที่ปรึกษาจะวิเคราะห์เชิงสภาพแวดล้อมเพื่อหาผลกระทบและเป็นปัจจัยที่ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของโรคระบบทางเดินหายใจ โดยจะพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน และอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในร่าง 3 ปีซ้อนทั้ง ในรัศมี 100 และ 1,000 เมตร รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) อาคารที่กำลังสร้างแล้วเสร็จในจำนวน 3 ปีซ้อนหลัง อาทิเช่น อาคารชุดทักกาศัย (อาคาร The Issara Ladprao อาคาร The Zest Condominium อาคาร The Light อาคาร Ideo Ladprao 5 อาคาร Condo One Ladprao Station อาคาร Life@Ladprao 18 อาคาร Unique ลาดพร้าว 26 อาคาร The Kris Express 2 อาคาร พาโน วิล์ด เป็นต้น)</p> <p>2) อาคารที่กำลังก่อสร้าง อาทิเช่น อาคารชุด พิกัดศั และห้างสรรพสินค้า (โครงการ สวนลุมไนท์บาซาร์ รัชดาภิเษก) เป็นต้น ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการรัศมี 100 เมตร ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารเดิมที่กำลังสร้างมาตั้งแต่ปี 2550</p>		

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อนุชน และนางสาวอรทัย นาคบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พลุทมา เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน)



22/2/58


มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญนาค ใจกาฮี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที วิศวกร


ตารางที่ 1 (ต่อ 119)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดก้ำกั้ว	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.4.4 สุขภาพ</p> <p>1) ด้านสุขภาพกาย</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ทั้งนี้ โครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ตามแนวทางการประเมินผลกระทบสุขภาพ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>1. การระบอบมลสารทางอากาศ</p> <p>โครงการเป็นอาคารพักอาศัย ค้างคืน แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>x</sub>) และฝุ่นละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความ</p>	<p>1. พิจารณาความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัดความเร็ว สันนิษฐานเพื่อลดความเร็วรถยนต์ เพื่อให้ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>3. จัดให้มีระบบระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 6 จุดขึ้น ซึ่งสามารถ</p>	<p>1. จุดพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวนสนามสวนสาธารณะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีพร้อมกันชัดเจน ไม่ฉาบฉวย</p> <p>3. จัดให้มีการรื้อถอนสิ่งรบกวนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำรงมาของโครงการ</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อนุภณ และนางสาววรัญญา มานพ)

ผู้มีอำนาจบริหารจัดการของบริษัท พุกนา เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิศวกร

ตารางที่ 1 (ต่อ 120)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เล็ดรื้อขนย้าย และอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้ ดังนั้นโครงการจึงต้องกำหนดให้มีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ภายในอาคารและเคลื่อนย้ายความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก มีให้น้ำจากหอผึ่งน้ำ (Cooling Tower) เป็นตัวช่วยระบายความร้อน จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ</p>	<p>เปลี่ยนอาคารภายในชั้นนั้น ๆ ให้หมดในเวลา 14.75 - 14.80 นาท (ไม่เกิน 15 นาที) จึงเป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร</p> <p>4. ติดตั้งป้ายเตือนเครื่องหมายคันวิ่ง บริเวณเพดานของอาคารในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การออกโครงการทำได้สะดวก และ ไม่ติดขัด</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการสะสมของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p>	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่คอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจังและเคร่งครัด</p> <p>ตรวจสอบข้อระเบียบอาคารภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p>

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวีร อรุณภม และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการฝ่ายบริหารบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายอนุช นิช ไวกงศ์)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-ที จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 121)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและดูแลต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคฉี่หนู</p>	<p>เรื่องการแพร่กระจายของเชื้อลิวไอเนลลา (Legionnaire) อย่างไรก็ตาม หากไม่มีการดูแลรักษา อาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศที่เต็มไปด้วยเชื้อโรค คือ โรคอุจจาระร่วง ซึ่งผู้ป่วยจะมีการคันจมูก คันตา จามบ่อย แสบจมูก และคันแสบจมูกจะมีอาการระคายเคือง คัดจมูก โครงการจึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคอาจเกิดขึ้นได้หากโครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้น้ำดื่ม น้ำได้ดื่ม และถังเก็บน้ำร้อนที่ 35 ของอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งการสะสมของตะกอน ทนิน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบของถังน้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่างๆ ได้ ดังนั้น เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>ตามแผนทุก 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. ประระสัมพันธ์กับผู้พักอาศัยภายใน โครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพัก อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำยาล้างแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้อากาศและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะมีช่างผู้เชี่ยวชาญและขอและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่บางส่วนต่าง ๆ ของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>1. กำหนดให้มีการสั่งทำความสะอาดถังเก็บน้ำทิ้งครั้งละหนึ่ง เพื่อให้อ่างที่เก็บน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยกำหนดให้สั่งล้างในระยะเวลา 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ โดยมีวิศวกรในการสั่งทำความสะอาดถังเก็บน้ำทิ้ง (6 เดือน 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย</p> <p>ผู้พักอาศัย</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อนุกรม และนางสาวอรทัย มกบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาฯ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ใจกลี)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท ไทย-เชค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)



ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และอื่นๆที่เกี่ยวข้อง	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โรคที่มีสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</li> </ul>	<p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>ในกรณีที่ไม่พบ หากไม่มีระบบระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. ภายในถังเก็บน้ำท่อน้ำทิ้งควรติดตั้งตัวกรองน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเส้นชั้นกั้นดินและออกมาเป็นอันตรายกับน้ำใต้ดิน</p> <p>3. โครงการจัดให้มีค่าถังเก็บน้ำจำนวน 2 ผาตั้ง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเข้าไปดูแลบำรุงรักษาระบบน้ำ</p>	<p>- ตรวจสอบการดูแลถังเก็บน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้มีการดูดคืน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบระบายน้ำที่ทิ้งขยะมูลฝอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สะอาด เพื่อให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</p>
	<p>1. จัดให้มีการทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโรค เช่น การกำจัดมูลสัตว์ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</p>	<p>1. จัดให้มีการทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโรค เช่น การกำจัดมูลสัตว์ เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ทำความสะอาดพื้นที่ทิ้งไม่ให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ..... (นายวัชร อรุณภพ และนางสาวอรพิต มรกต)

มกราคม 2558 ชื่อ..... (นายบุญนัย ไชยสี)

ผู้มีอำนาจการดำเนินการบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขอนามัยภายในโครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ ระบบการจัดการมูลฝอย เป็นต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. ให้คณะกรรมการควบคุมดูแลตรวจสอบน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร</li> <li>4. ประสานกับสำนักงานเขตคูคต ให้มาทำเช็คสัปดาห์เป็นพยานำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพันยากำจัดฝูง เป็นต้น</li> <li>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝักปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอย ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</li> <li>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด มีเฉพาะช่วงที่มีเก็บขยะมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นแพร่กระจาย</li> <li>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง</li> <li>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>9. ติดตามประสานงานการจัดการเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตคูคต ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ol>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวรัธ อนุวัฒน และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญูเกษา เวียดนามเพค จำกัด (มหาชน)




126/96

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายณัฐวุฒิ ไชยดี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 124)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดคัดค้าน	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p>	<p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ดัดแปลงสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้การจราจร รวมทั้งควบคุมพยานที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับ ไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. ขอความร่วมมือ ไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งควบคุม ไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณ ใกล้ติด</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่บดบัง 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเป็นต้นมา</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้มีสภาพต้องคงอยู่ในตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีส่วนที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ</p>

  
 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายวัชร ชูชน และนางสาวรัชฎา มากบุญ)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)




มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายบุญเลิศ ไวก่อ)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย ทีวีวิชั่น

ตารางที่ 1 (ต่อ 125)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณภาพต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>5. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการ ได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดทำต้นไม้เพื่อชะลอความเร็วรถยนต์ จำนวน 3 จุด มีขนาดความสูง 0.1 เมตร ความกว้าง 0.30 เมตร ความยาว 6.0 เมตร ซึ่งมีขนาดเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างและความเร็วของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556 เพื่อลดการเคี้ยวรถที่เร็วเกินไปเหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาการจราจรและอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีที่จอดรถยนต์บริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 6 คัน (อยู่ใกล้ร้านค้า และห้องอาหาร) เป็นที่จอดรถยนต์สำหรับลูกค้าใช้บริการร้านค้าและห้องอาหาร ซึ่งจะจัดทำป้ายแนะนำการจราจร และที่จอดรถยนต์จอดรถสำหรับลูกค้าใช้บริการร้านค้า ห้องอาหารให้เห็นชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสน รวมทั้งจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกภายในโครงการ</p>	



มกราคม 2558 ชื่อ 

(นายวัชร อนุเขต และนางสาวอรทัย นานูเอ)  
ผู้อำนวยการฝ่ายการประเมินบริษัท พลุณา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ 

(นายบุญชู ไวกาญ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจรอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. ออกแบบผนังกันตกให้เป็นคาน้ำรับ ความสูงประมาณ 1.1 เมตร ซึ่งสูงกว่าคาน้ำรับแรงดึงไฟฟ้าในกรณีจึงสามารถป้องกันแสงไฟที่ส่องไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p> <p>9. โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ต้นคลุมดินแนวเขตที่ดิน ได้แก่ เสลา และประยูร ความสูงประมาณ 4-5 เมตร เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารจอดรถยนต์กับอาคารข้างเคียง (ซึ่งส่วนใหญ่มีขนาดความสูง 2-3 ชั้น)</p> <p>10. โครงการจัดให้มีการปลูกพุ่มสูงบริเวณชั้นจอดรถยนต์ที่ 2-6 สามารถลดความเร็วลมแรงไฟในชั้นจอดรถลงได้</p>	
2. การพัฒนาคัดค้าน		<p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>- จัดให้มีราวกันตกความสูง 0.9 เมตร บริเวณระเบียงสำหรับแต่ละห้องพัก</p>	<p>- ทดสอบป้ายเตือนให้ระมัดระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม หรือทำความสะอาด</p>
3. อุบัติเหตุของการตกจากที่สูง			



มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายวัชร อนุภมร และนางสาวอวยพร มากบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาภา เวียดนามเทรดดิ้ง จำกัด (มหาชน)


มกราคม 2558 ชื่อ.....

(นายบุญชู นักร ใจกา)


ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดท้าทาย	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ส่งท้าย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	<p>1. ติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษร สูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบ เป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟเพลิงไหม้อย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานี ดับเพลิงสุทธิสาร ให้มาฝึกซ้อมและรักษาสถานที่</p> <p>4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการ แก้ไขทันที</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณรัตน์ และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญกมา เวียดนามเคที จำกัด (มหาชน)





มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณณภูมัย ไวก่อ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-วิเครา



ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

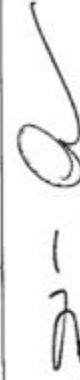
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ	การแพร่ระบาดของเชื้อ โรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ซักล้าง และน้ำรักโครก เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมี ประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร จึงคาดว่าจะไม่ส่งผล กระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	<p>1. ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) ดังนี้</p> <p>1) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย ตั้งอยู่ที่ อาคารชุดพักอาศัย เป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิด เติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 280 ลูกบาศก์ เมตร/วัน รองรับน้ำเสียและน้ำโสโครกจาก อาคารชุดพักอาศัย และห้องพักผ่อนโดยรวม ปริมาณ 275 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่าง เพียงพอ</p> <p>2) ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารจอดรถยนต์ ตั้งอยู่ ภายนอกอาคารจอดรถยนต์บริเวณใต้พื้นที่ ที่จอดรถแต่ละวันออก เป็นระบบบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปชนิดกรองและกรองตะกอนอากาศ แบบคิวสันคัส (Solids Separation and Aerobic Filter) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้ รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะรองรับ น้ำเสียจากอาคารจอดรถยนต์ทั้งหมด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงาน</p>	

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณเมธ และนางสาวอรทัย มากบุญ)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายณณยุนิช ไวกุลี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท พี-ที-วิศวกรรม

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีคู่มือ สำหรับการค้าเน้นการระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ เพื่อความสะดวกและง่ายในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานเก็บเงินจากส่วนตัดใจวันทุก 2-3 วัน และจดบันทึกทุกครั้ง โดยนำจากใจวันมาใส่ในกระถางที่มีกระดุมหรือที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำหรือออกจาใจวันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยที่ห้องพัสดุของหน่วยงานโครงการ เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. โครงการจะบำบัด Acrosol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งจากการคำนวณพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัยจะมี Acrosol ปริมาณ 0.083 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้บำบัด Acrosol ขนาดพื้นที่ 2.2 ตารางเมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อบำบัด Acrosol ก่อนระบายออกสู่บรรยากาศ สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดคอนโดมิเนียมที่มีปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (5 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ปริมาณ Acrosol ที่เกิดขึ้นจะมีปริมาณน้อยมาก</p>

มกราคม 2558 ชื่อ  (นายวัชร อรุณภต และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้รับแจ้งการะทำการแทนบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ชื่อ  (นายสมบุญ ใจวณิช)

ผู้รับแจ้งการดำเนินการสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร

<p>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ</p>	<p>ผลกระทบเชิงบวกต่อสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงบวก</p>	<p>มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบเชิงบวก</p>
<p>2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตประจำวันในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตประจำวันในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตประจำวันในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดัง รบกวนเกิดความเดือดร้อนรำคาญ วุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>


 มกราคม 2558 ชื่อ.....  
 (นายปวิช ไวกาลี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไท-โพ วีทีอาร์

ตารางที่ 1 (ต่อ 131)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและจุดต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.5 ทัศนียภาพและความเป็นส่วนตัว	โครงการตั้งอยู่ติดถนนลาดพร้าว หากพิจารณาจากภาพจริงจะเห็นว่าอาคารโครงการมีความสูงกว่าพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งส่วนใหญ่มีอาคารพาณิชย์ 1-2 ชั้น 3-4 ชั้น และบ้านพักอาศัยความสูง 1-2 ชั้น แต่อย่างไรก็ตาม บริเวณใกล้เคียงตลอดแนวถนนลาดพร้าว เป็นที่ตั้งอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่ที่สมมาตรกัน ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย Lide @ Ladpao 18 ขนาดความสูง 32 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Issara Ladpao ขนาดความสูง 47 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย Ideo Ladpao 5 ขนาดความสูง 24 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย The Zet Condominium ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น อาคารโครงการจึงไม่โดดเด่นไปจากบริเวณโดยรอบ ทั้งนี้ อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียงด้านความเป็นส่วนตัว เนื่องจากมองเห็นระหว่างตึกบ้านข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ	<p>4. ความรุนแรงการใส่ประ โยชน์อาคารของผู้ก่อเหตุ และพนักงาน มีให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>1. โครงการได้ให้พื้นที่สีเขียวที่ชั้นล่าง และบนอาคาร ขนาดพื้นที่รวม 1,689.8 ตารางเมตร (ดูภาพรวมที่ 1 ประกอบ) คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อจำนวนคน ภายในโครงการ 1 ตารางเมตร/คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่อยู่ในที่ว่างภายนอกอาคารบริเวณ ชั้นล่าง 840.7 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 61.7 ของพื้นที่ว่างทั้งหมด</p> <p>2. อุณหภูมิพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมี ความสมบูรณ์ตลอดเวลา</p> <p>3. เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็นสบายตา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก</p> <p>4. ความรุนแรงการใส่ประ โยชน์อาคารของผู้ก่อเหตุ และพนักงาน มีให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>5. จัดให้มีแนวรั้วความสูง 3 เมตร และปลูกต้นไม้โต อินตเอดแคแนวเขต ความสูง 4-5 เมตร ซึ่งช่วยบังสายตาได้</p>	<p>- จัดให้มีส่วนที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานของโครงการ</p>

มกราคม 2558 ชื่อ .....  
(นายวิรัช อรุณผล และนางสาวอรทัย มานะบุตร)  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พฤษภา เว็บบอสเตค จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ชื่อ .....  
(นายณณภูมิ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ที-ที-ที วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 132)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.6 การคับแสบแสงแดด และทัศนียภาพ	แก้ไขผลกระทบ  จากการประเมินการคับแสบแสงแดดของอาคาร โครงการ จะเห็นได้ว่าการคับแสบแสงแดดของ โครงการที่มีคอร์ตชั้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลา ที่พระอาทิตย์ต่ำมุมต่ำกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 - 11.00 น. และ 15.00 - 18.00 น. เนื่องจาก เงาของอาคาร โครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียง ในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้ การคับแสบแสงแดดใน แต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ใน แต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และวันทำนองนั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ มิได้บังคับพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับ ด้านผลกระทบจากการคับแสบแสงแดดทั้งนี้ โครงการกับพื้นที่ พิจารณาจะห่างของแนวอาคาร โครงการกับพื้นที่ ข้างเคียง พบว่า โครงการจะมีระยะวันโดยรอบอาคาร โครงการตั้งแต่ 2-7 เมตร นอกจากนี้ โครงการจะจัด ให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยเพิ่มความ ชุ่มชื้นให้กับพื้นที่ดินและลดความร้อนจากพื้นที่	6. จัดให้หลังคาคลุมสระว่าน้ำของบ้านพักอาศัยเลขที่ 438/26 โดยมีรูปแบบ 2 ทางเลือก คือ แบบ บานเลื่อน และแบบเป็นระแนงบังตา  1. กำหนดให้มีมาตรการ ในการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านการคับแสบแสงแดดและทัศนียภาพที่ อาศัยข้างใน โดยโครงการจะกำหนดมาตรการลดแสง ความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจาก อาคารภายใน โครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำการติดตั้งจออาคารข้างเคียงที่อาจ ได้รับผลกระทบด้านการคับแสบแสงแดดและทัศนียภาพ จากอาคาร โครงการ ในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่ โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการคับ แสบแสงแดดและทัศนียภาพ ณ วันที่เริ่มลงมือสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับผู้รับเรื่อง ได้โดยตรง หนึ่ง เดือน ไม่เกินการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พฤกษา เอ็นเวลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ใน ฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบ	นพการติดตามและตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น หากพบว่ามีข้อร้องเรียนต้องรีบ แก้ไขปัญหานั้น

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรัญ มาบุญ)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท พฤกษา เอ็นเวลอปเมนต์ จำกัด (มหาชน)



133/96

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนิต วกาศี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร



ตารางที่ 1 (ต่อ 133)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณลักษณะ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่พบบ่อย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>คอนกรีต ประทับกับพิททางลงจะพัฒนาเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการชดเชย หากมีผู้ได้รับผลกระทบ</p>	<p>ที่เกิเกิดขึ้นคือบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียงอาจได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างเนื่องจากได้รับผลกระทบจากเสียงสั่นสะเทือนและฝุ่นละอองที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างและการจราจรที่เพิ่มขึ้น การจราจรที่เพิ่มขึ้นจะทำให้เกิดมลพิษทางอากาศและเสียงรบกวน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยได้</p>	<p>2. โครงการจะดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบจากการก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบจากการก่อสร้าง ดังนี้</li> <li>2. โครงการจะดำเนินการป้องกันและลดผลกระทบจากการก่อสร้าง ดังนี้</li> </ol>	

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายวัชรวิทย์ อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจการแทนบริษัท พญาธร เรือยนต์พัฒนา จำกัด (มหาชน)



13/6/56

มกราคม 2558 ชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ใจกลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกรรม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ		ผลการประเมินความเสี่ยงด้านสังคม	มาตรการลดความเสียหายของผลกระทบเชิงแวดล้อม จัดทำขึ้นมีส่วนร่วมเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ
3.4.7 การดูแลถิ่นเดิม วิถี และค่านิยมชุมชนท้องถิ่น	อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้ถืออาศัยโดยรอบ จากการรบกวนความเข้มแข็งผูกพันวิถีและทรัพย์สิน สิ่งก่อให้เกิดการรับของเครื่องวัตถุและทรัพย์สิน ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบที่เกิดขึ้น	- โครงการจะทำงานเชิงวิจัยกับผู้ถืออาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตรจากพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบ่อปล้นต้นสัญญา โพรพอร์ชันจากอาหาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้บุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ถืออาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้งภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากที่ได้รับแจ้งรวมทั้งจะดำเนินการปรับงานสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัย / อาคารที่มีจำนวนตามเพื่อนอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งสนใจในการดำเนินการตามมาตรการโครงการ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	

มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์  
วิทยาเขตบุรีรัมย์

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมาตรการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<b>● ช่วงก่อสร้าง</b> <b>1. คุณภาพอากาศ</b> <b>1.1 ผู้ละออง</b>	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง - ฐานราก และวางแนวอาคาร - ตรวจวัดจุดปล่อย 1 ครั้ง - จากนั้นตรวจวัดต่อเนื่อง 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน บึงขัง (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณฝุ่นรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>
	3) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหายผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามร้องเรียนความคิดเห็น บริเวณป้อม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>1)</sup>

หมายเหตุ: <sup>1)</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ได้ทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



นางสาววิรัช ชุมนวล และนางสาวอรทัย มานะกุล  
(นางสาววิรัช ชุมนวล และนางสาวอรทัย มานะกุล)  
ผู้อำนวยการส่วนสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

138/2558


ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ผลกระทบทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> ) - ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>x</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
	2) ภายในพื้นที่บริเวณปฎิเสธรั้ว (รูปที่ 1 ประกอบ)	- ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO <sub>x</sub> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>

หมายเหตุ : <sup>u</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้


สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายวัชร อุตมกุล และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการบริหารแผนบริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายบุญฤทธิ์ ใจเกตุ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ลักษณะการปฏิบัติงาน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO <sub>2</sub> )  - ความถี่เสียง/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งเครื่องวัดความถี่เสียงบริเวณป้อมยาม	- ชั่วโมงละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>U</sup>
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ระดับเสียง L <sub>eq</sub> เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> )	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างขนาดใหญ่ และรายงานผลการตรวจวัดให้กับเจ้าพนักงานตรวจวัดเสียงและ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>U</sup>
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนปทุมเทวราช	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L <sub>eq</sub> ) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> )	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เฉพาะ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>U</sup>

หมายเหตุ: <sup>U</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



นายวัชร อุดมเดช และนางสาวอรพดี มาบุญทด  
(นายอภัยภูเบศร์ ใจกลั่น)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

ผู้แทนผู้ควบคุมการดำเนินงานโครงการ

1407/56

ผู้ดำเนินการตรวจสอบ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน))



ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งเครื่องรับความสั่นสะเทือนบริเวณป้อมยาม	- ถ้าได้ระยะ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เอ็นโวลอปต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
	1) ภายในพื้นที่โครงการ (จุดที่ 1 ประกอบ)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เอ็นโวลอปต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความสั่นสะเทือนผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งเครื่องรับความสั่นสะเทือนบริเวณป้อมยาม	- ถ้าได้ระยะ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เอ็นโวลอปต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>

หมายเหตุ: <sup>u</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เอ็นโวลอปต์ จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายณัฐนันท์ ไกรสิทธิ์)  
 (นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้รับแจ้งการดำเนินการตามบริษัท พญาภา เอ็นโวลอปต์ จำกัด (มหาชน) ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

14/1/58

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

คำชี้แจงภาระหนังสือเวียน	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหายผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- สืบค้นข้อมูลรับทราบความคิดเห็นบริเวณเป้าหมาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรืองเดชผล จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>
5. น้ำใต้ดิน	- เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรืองเดชผล จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>
	- อัดกับน้ำใต้ดิน	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรืองเดชผล จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>
6. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนีรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรืองเดชผล จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>

หมายเหตุ: <sup>ข</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรืองเดชผล จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายวัชร อุดมกมล และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการรักษาแทนบริษัท พญาภา เรืองเดชผล จำกัด (มหาชน)





มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวภักดิ์)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-โพล วิสาหกิจ

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Fat, Oil &amp; Grease</li> <li>- Total Coliform Bacteria</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria</li> </ul>	น้ำทิ้งจากคานาบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548		
	2) ผู้ถือยอซึ่งสิ่งในที่ก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเสียหายผลกระทบหรือร่องรอยจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สืบค้นจากรับความผิดปกติ</li> <li>- วิเคราะห์ข้อมูล</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน))<sup>u</sup></li> </ul>
7. การระดมทุน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บัญชีภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กระบวนการของคณะกรรมการในข้อพิพาทและข้อระบายน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ โฉนดที่ดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน))<sup>u</sup></li> </ul>

หมายเหตุ :<sup>u</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายวัชร อรุณกุล และนางสาววรัญญา มากบุญ)

ผู้อำนวยการฝ่ายเทคนิค บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายอนุสรณ์ ใจกลี)

ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
	2) ผู้ขายถังขยะมูลฝอยที่ก่อสร้าง	- ความสะอาดของถังขยะ หรือร่องรับขยะ ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจสอบด้วยความถี่ตาม บริเวณเป้าหมาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>

หมายเหตุ: <sup>u</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



นายวิชาญ อรรถพร และนางสาวอรทัย มานะบุตร  
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

นายวิชาญ อรรถพร และนางสาวอรทัย มานะบุตร  
มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายวิชาญ อรรถพร และนางสาวอรทัย มานะบุตร)  
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

(นายวิชาญ อรรถพร และนางสาวอรทัย มานะบุตร)  
ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญาธร ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

กรณีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการทาสีไฟ และ แผนผังเส้นทางจราจรไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
11. การจราจร	1) ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>
	2) ผู้ถือป้ายจราจรในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล้องความถี่เห็น บริเวณป้ายจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>u</sup>

หมายเหตุ: <sup>u</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



*(Signature)*

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายสมบุญ นิลเกษม)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

*(Signature)*

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายวัชร อรุณภพ และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการฝ่ายเทคนิค บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

145/796




ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน))
		- สภาพความสมบูรณ์ของ Metal Sheet และ Chain Link	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน))
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน))
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน))
	3) ป้ายและนำการทำงาน	- สภาพสีมองเห็นชัดเจนและไม่ถลอก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน))

หมายเหตุ: <sup>1/</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรัญ มกมณี)

ผู้อำนวยการแทนบริษัท พญา เรืองเอกสส จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายบุญเลิศ ไวภักดิ์)


ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิสาหกิจ จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

ลักษณะพื้นที่สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่สำรวจ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) คนงานก่อสร้าง	บริเวณก่อสร้าง	1. การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจเลือด	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>
		2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ อันเนื่องมาเกิด ผลที่เกิดและวิธีการ	- คัดกรองปัสสาวะเพื่อตรวจหา ยาเสพติด ในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>
		3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	- เดือนละ 1 ครั้ง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>
		4) ผู้เกี่ยวข้องข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้าง	- พิจารณาถึงความปลอดภัย บริเวณปริมณฑล	- ทุกปีครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>ข</sup>

หมายเหตุ: <sup>ข</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายวัชร อู่บุญมด และนางสาวอรทัย มากบุญ)



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัย ไวกาสี)

ผู้แทนการกำกับดูแลสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	หามาตร	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
<b>● ช่วงดำเนินการ</b> <b>1. คุณภาพอากาศ</b> <b>1.1 ผู้เฝ้าระวัง</b>	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สตา จำกัด (มหาชน)) <sup>๖</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	2. ติดตั้งถังรับความกดอากาศบริเวณโถงระบาย	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สตา จำกัด (มหาชน)) <sup>๖</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
<b>1.2 ผลกระทบทางอากาศ</b>	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สตา จำกัด (มหาชน)) <sup>๖</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>๖</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สตา จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ถึง ปลายจะเปลี่ยนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน



๒๖-๑๒

มกราคม ๒๕๕๘ ลงชื่อ

(นายวัชร อรุณภมร และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้มีอำนาจการดำเนินการแทนบริษัท พญาธร เรือยนต์สตา จำกัด (มหาชน)

๒๖-๑๒

มกราคม ๒๕๕๘ ลงชื่อ

(นายบุญนิต ไร่กลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ที-ที-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

ลักษณะพื้นที่สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3) บ้านและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ อาทิเช่น ป้ายหันคิด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	บ้านและสิ่งปลูกสร้างต่างๆ อาทิเช่น ป้ายหันคิด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพค้ำยันของกันรั้วและ ไม่เอียงเอิน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ความเสียหายผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	2. ดึงคำถามข้อกับความคิดเห็นบริเวณป้ายหมาย	- กับแต่ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>29</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายรัช ชูชุมภณ และนางสาวอรทัย มากบุญ)



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาฮี)

ผู้อำนวยการฝ่ายการแทนบริษัท พญาธร เรือเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

คํานึงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปริมาณที่ตรวจพบ	พหุนิยม	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ - บ้านและร้านค้ากม. ๖ ต่างจากที่อื่น ป้าย ห้ามติดเสียงยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2) ผู้ก่อมลพิษข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ความเสียหายผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนหาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ตรวจพบ โดยเจ้าหน้าที่ ปริมาณเสียง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรือขนส่งทาง (มหาชน)) หรือมีลูกจ้างหรือ (มหาชน)
3. น้ำใต้ดิน	- ตรวจพบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตรวจพบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรือขนส่งทาง (มหาชน)) หรือมีลูกจ้างหรือ (มหาชน)	

พจนานุกรม<sup>23</sup> ได้ของโครงการ (บริษัท พุดผกา เรือเอสเซสท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลทางธุรกิจสำหรับการนำมาตราภาษีเงินได้และภาษีมูลค่าเพิ่ม

พ.ศ. 6 เดือน และจัดตั้งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตอุตสาหกรรม และกรมที่ดิน

2558 01-00

(นายวิรัช อุดมกมล และนางสาวอรทัย มากมูล)

ผู้ประสานงานกระทรวงการต่างประเทศ บริษัท พญา รัชชกิจ (มหาชน)

961/051

UNCLASSIFIED DATE: 2558 DATE: 2558

(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมีต่อ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4. สบะว้ยน้ำ 4.1 โครงสร้าง สระว้ยน้ำ	- อื่นกับน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนครั้ง) ตรวจสอบและเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา ธิยธรรมา จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- วาส้วมควบคุมการใช้น้ำ	- การเปิดวาล์วในช่วง 07.00- 10.00 และช่วงเวลา 19.30- 21.00 น.	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตรวจสอบและเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา ธิยธรรมา จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- พื้นสระว้ยน้ำ	- สภาพพื้นไม่แตก	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตรวจสอบและเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา ธิยธรรมา จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>2</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา ธิยธรรมา จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ไม่มีเฉพาะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน



*[Signature]*

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายวัชร อนุบาล และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญา ธิยธรรมา จำกัด (มหาชน)

*[Signature]*

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนัท ไวกา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	หามาตร	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่รั่วซึม	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
4.2 อุบัติเหตุ จากการชนน้ำ	- ขอบสระและทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ สระว่ายน้ำ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่เปลี่ยน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้รวบชีวิต ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่รั่วซึม	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่มิได้ปฏิบัติตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

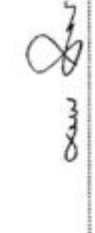
นกราคม 2558 ลงชื่อ



(นายวัชร อนุภณ และนางสาวอรทัย มาบุญ)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เรืองเดช จำกัด (มหาชน)

นกราคม 2558 ลงชื่อ



(นายณัฐนันท์ ไกรสิทธิ์)

ผู้มีอำนาจดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท รีเวลาร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมีเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4.3 คุณภาพน้ำ ชะง่อนน้ำ	- ชะง่อนน้ำ บริเวณส่วน ใต้และส่วนต้น บริเวณ ละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ชะง่อนน้ำ บริเวณส่วนเล็ก และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ก่อให้เกิด โรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> )	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบกรองน้ำประปา	- สภาพสีไม่ขุ่น	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ใช้นิเทศเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน



นายวัชร อรุณผล และนางสาวอรทัย ภาณุเดช  
(นายวัชร อรุณผล และนางสาวอรทัย ภาณุเดช)

ผู้ชำนาญการด้านการประเมินบริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายณณกุล เนื้ ไวกาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

152/256

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- ความสะอาดของสระว่าน้ำ	- ไม่มีตะกอน สะไคร่ไม้ และเศษผง	- ตรวจรอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ถ้าปกติทุก 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา มา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อแยกกากตะกอนหนัก - ของระบบบำบัดน้ำเสีย - ชลารจุลินทรีย์ - ส่วนแอมโมเนียของระบบบำบัด - น้ำเสียของอาคารจอดรถยนต์	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolves Solids - Salts - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางชนิด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา มา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา มา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีซึ่งไม่พบเป็นข้อยกเว้นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายวัน อรุณณ และนางสาวอรทัย มานะ)

ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญา มา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญฤทธิ์ ไวแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-โห วิสาหกิจ



ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fuel, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อรวบรวมน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ด้วยวิธี วิธีมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารประเภท และขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง หลังระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ฝ่ายโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>23</sup> ฝ่ายโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่ขออนุญาตปล่อยน้ำทิ้งจากอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายวัชร อุตมเขต และนางสาวอรทัย มากบุญ)

ผู้อำนวยการคณะกรรมการบริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....

(นายบุญเลิศ ไวกว)

ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด






ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	เครื่องมือตรวจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5.3 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแต่ละชุด	1. ปริมาณการใช้น้ำไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ดูภาคผนวกคร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ดูภาคผนวกคร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบายไม่ระบาย)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ฉบับท บัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกประวัติและข้อมูลภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดในแต่ละเดือนและเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรมสถาปัตย์ (มหาชน)) หรือผู้มีสิทธิออกอาคารชุด

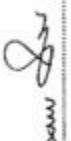
หมายเหตุ: <sup>3</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร วิศวกรรมสถาปัตย์ (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายสุวิทย์ จิตกาน) และนางสาวอรทัย มากบุญ (นางสาว)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาธร วิศวกรรมสถาปัตย์ (มหาชน)



มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายสุวิทย์ จิตกาน)


ผู้มีอำนาจกระทำการแทนสำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

ลักษณะที่ตรวจพบ	บริเวณที่ตรวจพบ	พยานบัตร	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		5. ปริมาณสารเคมีหรือสาร สกัดชีวะภาพที่ใช้ (เชื้อ/ ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่อง เดือยคาส (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่อง กรบดสับน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ 

(นายวัชร อรุณภพ และนางสาวอรทัย มานู)

ผู้อำนวยการโครงการแทนบริษัท พญาธร เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ไททง)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของมีนทร์ ไท-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมีเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		10. การทำงานของเครื่อง ความสมมาตรเคมี (ปกติผิดปกติ) 11. เครื่องสูบลม (ปกติผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไปกำจัด (ดูบทสัมภาษณ์) 14. บัญชีผู้บรรทุก และ แนวทางแก้ไข			

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)) ไม่พบสิ่งผิดปกติเมื่อมีนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน


มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
 (นายวัชร อุดมกมล และนางสาวอรพิต นามนุช)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายบริหาร บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญฤทธิ์ ใจภักดิ์)  
 ผู้อำนวยการฝ่ายสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิสาหกิจ

ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริบทที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
6. การระบายน้ำ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการ และท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	- การระบายของเสียลงดิน ในบ่อพัก และราง ระบายน้ำ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
7. มลพิษ	1) พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังบำบัด ภายในห้องพัสดุ ประจักษ์ และห้องพัก บุคลากรของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ก่อกองขยะ พื้นที่โครงการ	- กลิ่น และทัศนียภาพ	- คิดค้นประเมินบางส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>2</sup> ใช้ชื่อโครงการ (บริษัท พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่เคยเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายธีร อุดมผล และนางสาวอรทัย นาคกุล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญา เวิลด์เฮลท์ จำกัด (มหาชน)



มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายอนุวัชร ไวกง)

ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

คำนิยามผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อาชญากรใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนพฤษภาคม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุ นากับอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้า - อาชญากรใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบคุณสมบัติของอุปกรณ์	- เดือนสิงหาคม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>29</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)) ในกรณีนี้ยังไม่จัดระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคู่มือ และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายวิชาญ อรรถมนต์ และนางสาวอรทัย มณฑุ)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายอนุวัตร ไวกา)

ผู้อำนวยการแทนบริษัท พญาธร เวียดนามเทรด จำกัด (มหาชน)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

ตัวชี้วัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบบไฟฟ้า	บริเวณแปลงไฟฟ้า - บิวดเคียบะรังอันตรายน	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สหภาพ จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อาชญากรใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สหภาพ จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
9. การอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุไว้ที่อุปกรณ์ - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อาชญากรใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สหภาพ จำกัด (มหาชน)) <sup>29</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>29</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรือยนต์สหภาพ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ไม่มีทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายรัช อรุณภม และนางสาวอรทัย นามบุญ)



มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกาญ)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

คำชี้แจงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภาคี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
4) อุปกรณ์เสียง - เครื่องเล่นเพลงแบบ ทั่วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน - อาศัยการใช้งาน	- สภาพพร้อมใช้งาน - เครื่องเล่นเพลง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)) <sup>23</sup> หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด
- หัวรับเสียง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เครื่องเล่นเพลง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เครื่องเล่นเพลง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)) <sup>23</sup> หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด
- สายเคเบิลเคเบิลทีวีและ ผู้รับสัญญาณ (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - สายเคเบิลเคเบิลทีวีและ ผู้รับสัญญาณ (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน - สายเคเบิลเคเบิลทีวีและ ผู้รับสัญญาณ (FHC)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)) <sup>23</sup> หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด
- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน - ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)) <sup>23</sup> หรือมีนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : <sup>23</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)) ในกรณีนี้ยังไม่เคยเปิดนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชุด 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายวัชร อุดมกุล และนางสาวอรทัย มากบุญ)

มกราคม 2558 ลงชื่อ.....  
(นายบุญจันทร์ ไวกุล)



ผู้ดำเนินการพัฒนาระบบนิติบุคคล อาคารชุด พญาธร เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (มหาชน)

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โพ วิศวกร จำกัด

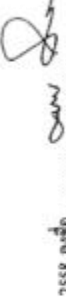
ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- อากาศเสียง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด (มหาชน)) <sup>21</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	5. บันไดหนีไฟ เส้นทาง ในการหนีไฟ และ จุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด (มหาชน)) <sup>21</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	1. ห้องระบบอาคาร ธรรมชาติ เช่น ผนังต่าง และประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด (มหาชน)) <sup>21</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
11. ระบบระบบอาคาร	2. พัดลมระบบอาคาร	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด (มหาชน)) <sup>21</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>21</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ผู้ไม่ประสงค์เป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชุด 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานพดุงจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายวัน นวน นวน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายวัน นวน นวน)



ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด (มหาชน)


ผู้อำนวยการสำนักงานบริษัท พญาธร เรืองเอกสห จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)


ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรือยนต์ยนต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรือยนต์ยนต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรือยนต์ยนต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	- คั่นชะลอความเร็ว	- สภาพที่ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรือยนต์ยนต์ จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>27</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาภา เรือยนต์ยนต์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคูคต และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายวิชิต อนุภาณ และนางสาวอรทัย มากสุข)

ผู้อำนวยการบริหารแผนบริษัท พญาภา เรือยนต์ยนต์ จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ  (นายวิชิต อนุภาณ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไอ-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

ทรัพยากรที่มีอยู่	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุวิธี	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ผู้ถือสิทธิ์จ้างจ้างโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- คิดค้นประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความพึงพอใจ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเป็นต้นมา	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
1) พื้นที่โครงการ	- กรณีที่ภายในโครงการ มีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงโครงสร้าง การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- คิดค้นประเมินให้เร่งรีบเร่งปรับปรุงซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเป็นต้นมา	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
3) ค่าใช้จ่ายระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System)	- ค่าใช้จ่ายระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System)	- สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศนังจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) <sup>27</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ผู้ไม่เจตนาเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตคู่มือ และกรมที่ดิน



(นายบุญชัย ไวก่อ)

มกราคม 2558 ลงชื่อ

มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายวัชร จรุงนพ และนางสาวอรทัย มากนุก)

ผู้ดำเนินการจัดการแทนบริษัท พญา วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

165/16

ผู้ดำเนินการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โท-ไพ วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุภารกิจ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
	- คนที่ปฏิบัติงาน บริเวณพื้นที่ 36 ของ อาคารชุดพักอาศัย และ บริเวณพื้นที่ 7 ของ อาคารจอดรถยนต์	- สภาพความสมบูรณ์ของ ต้นไม้กับคน คนใกล้กับคน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือน 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอก จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
	2) ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจาก ผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอก จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด
14. ทัศนียภาพ	1) พื้นที่โครงการ - พื้นที่ที่ซื้อขายใน โครงการ	- สภาพพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอก จำกัด (มหาชน)) หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>22</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญา เรืองเอก จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ใช้ไม่เฉพาะเป็นนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตดุสิต และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นายวัชร อนุเขต และนางสาวอรทัย มากมูล)

ผู้มีอำนาจลงนามแทนบริษัท พญา เรืองเอก จำกัด (มหาชน)

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นายบุญนัท ไวก่อ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โท-โท วิภากร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พหุมิติเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาบุศย์ เรืองเดชทรัพย์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
15. การบำบัดมลพิษทางอากาศ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ถึงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาบุศย์ เรืองเดชทรัพย์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
16. การกีดกันกลิ่นวิทยุโทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ถึงทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาบุศย์ เรืองเดชทรัพย์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาบุศย์ เรืองเดชทรัพย์ จำกัด (มหาชน)) <sup>3)</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ: <sup>3)</sup> เจ้าของโครงการ (บริษัท พญาบุศย์ เรืองเดชทรัพย์ จำกัด (มหาชน)) ในกรณีที่ยังไม่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตจตุจักร และกรมที่ดิน

มกราคม 2558 ลงชื่อ



(นายวัชร อนุภมร และนางสาวอรทัย มารบุญ)

ผู้อำนวยการบริหารบริษัท พญาบุศย์ เรืองเดชทรัพย์ จำกัด (มหาชน)

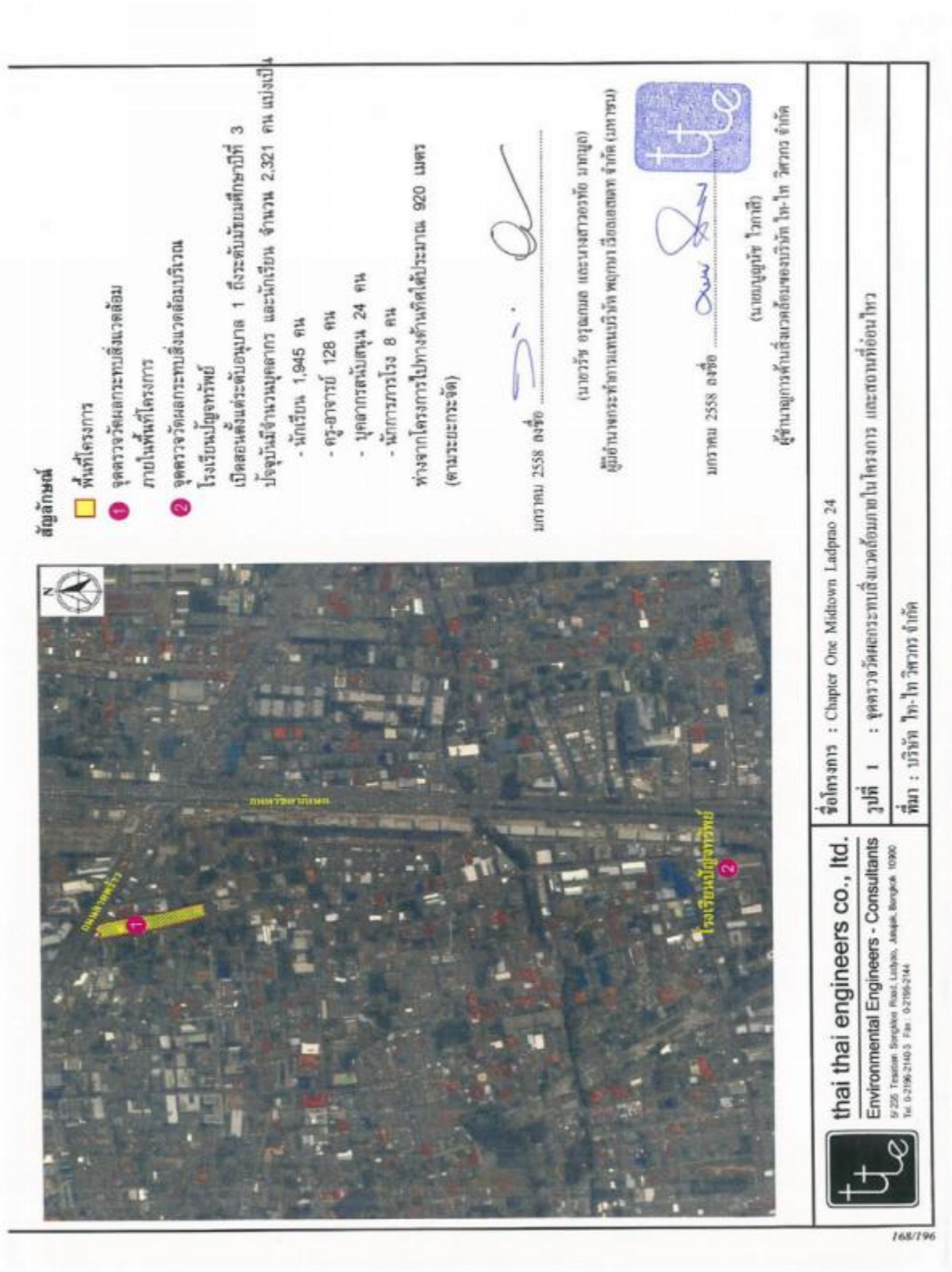
มกราคม 2558 ลงชื่อ

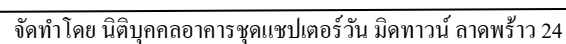


(นายบุญฤทธิ์ ไววาทย์)

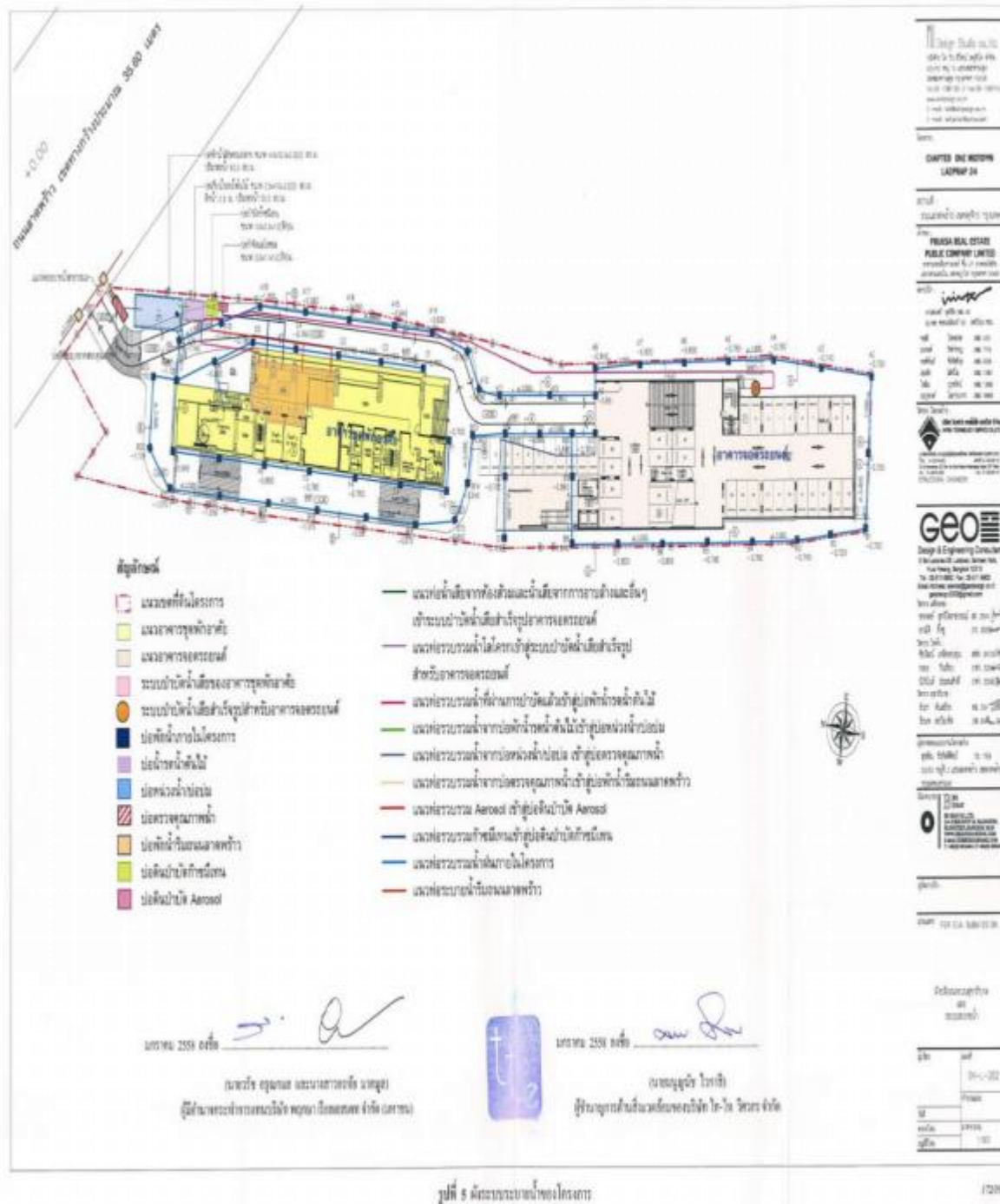
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท โทร-โท วิศวกร จำกัด



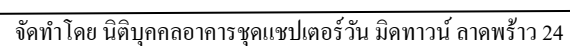


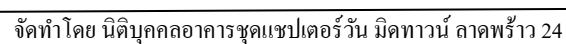














thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants  
5/235 Terasan Songkhro Road, Ladysao, Jatujak, Bangkok 10000  
Tel: 0-2196-2140-3 Fax: 0-2196-2144

# ภาคผนวกที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการ Chapter One Midtown Ladprao 24

ณ 2558 ลงชื่อ

(นายวิชา อรุณเกษม และนางสาวอรทัย นากมูล)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท พญาภา เรือยนต์สหกรณ์ จำกัด (มหาชน) 175/196



มกราคม 2558 ลงชื่อ

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้รับอนุญาตด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

