

## บทที่ 4

### ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41) ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1

**ตารางที่ 4.1-1** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41) (ระยะดำเนินการ)  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
1. น้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำประปา  - ถังเก็บน้ำใต้ดิน	มิเตอร์น้ำประปา และ ระบบจ่ายน้ำประปา  ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ปีที่ 1 ตรวจเดือนละครั้ง - ปีที่ 2 ตรวจเดือนละ 2 ครั้ง - ปีที่ 3 เป็นต้นไปตรวจ เดือนละ 3 ครั้ง ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบท่อประปา ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ (ดังภาคผนวกที่ 10) - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบถังเก็บน้ำอยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (ดัง รายงานบทที่ 3)	-  -
2. การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าโครงการ	มิเตอร์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ ไฟฟ้าทั้งหมดภายใน โครงการ	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบมิเตอร์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้พร้อมใช้ งานตลอดเวลา (ดังภาคผนวกที่ 10)	-
3. การจัดการขยะมูล ฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ปัญหากลิ่นรบกวน - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ห้องพักขยะรวมของ โครงการ	สัปดาห์ละครั้ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รองรับ มูลฝอยในโครงการ พร้อมทั้ง จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด สะอาดเป็นประจำ (ดังรายงาน บทที่ 3)	-

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

**ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)**

(ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
4. คุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย	ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN และ Oil&Grease	จุดเก็บตัวอย่างน้ำ 1 จุด คือ บริเวณบ่อบำบัดน้ำ ก่อน ระบายออกจากโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะในซอยสุขุมวิท 41	เก็บตัวอย่างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อบำบัดน้ำ ก่อนระบายออกจากโครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะใน ซอยสุขุมวิท 41 เป็นประจำ (ดัง ภาคผนวกที่ 19)	-
	ข้อมูลและสถิติผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย	ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	บันทึกข้อมูล และสถิติทุก วันตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ บันทึกข้อมูล และสถิติทุกวัน (ดังภาคผนวกที่ 18)	-
	รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดในแต่ ละเดือน	ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัด เดือนละครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดทุกเดือน	-
	ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ส่วนดักไขมัน	บ่อดักไขมัน	ทุก วัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ บันทึกข้อมูล ปริมาณไขมัน/ น้ำมัน ที่ส่วนดักไขมันทุกวัน	-

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

**ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)**

(ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
5. การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่ว หรือแตกหักของท่อระบายน้ำ และ ระบบป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำ และ ป้องกันน้ำท่วม	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบระบบท่อและระบบ ป้องกันน้ำท่วมอย่างสม่ำเสมอ (ดังภาคผนวกที่ 10)	-
6.การป้องกันอัคคีภัย	-อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย ระบบจ่าย ไฟฟ้าสำรอง ป้ายแสดงการ หนีไฟเครื่องดับเพลิงแบบ มือถือหัวรับน้ำดับเพลิง ตู้ FHC เส้นทางอพยพหนี ไฟ และจุดรวมพล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยปีละ 2 ครั้ง  - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนี ไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ ผ่านการอบรมตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย (ดัง ภาคผนวกที่ 13)  -โครงการจัดให้มีการอบรม วิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบ ป้องกันอัคคีภัย และการซ้อม แผนการหนี (ดังภาคผนวกที่ 12-13)	-

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

**ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)**

(ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
7. อากาศในร่ม และ ความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระมัดระวังบริเวณที่มีการ ปรับปรุง/ซ่อมแซมไม่ให้มีการกีดขวาง  - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้อาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ และภายในพื้นที่ โครงการกรณีมีการ ปรับปรุง  - ซ่อมแซม เช่น การขุดลอก ท่อ การทำความสะอาด การ ซ่อมแซมผิวจราจร	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ หรือเมื่อมีการ ปรับปรุง  - ซ่อมแซม ภายใน โครงการตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการติดป้าย เตือนให้ระมัดระวังบริเวณที่มี การปรับปรุง/ซ่อมแซมไม่ให้มี การกีดขวางเป็นประจำ  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับ เรื่องร้องเรียนทุกประจำโครงการ (ดังภาคผนวกที่ 17)	-  -
8.การใช้ไฟฟ้า	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้า - การชำรุดเสียหายหรือเสื่อมคุณภาพ - จำนวนครั้งของไฟตกและไฟดับ	มิเตอร์ไฟฟ้า และอุปกรณ์ ไฟฟ้าทั้งหมดภายใน โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จด บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้า และตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้ พร้อมใช้งานตลอดเวลา (ดัง ภาคผนวกที่ 10)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)

(ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
9.สระว่ายน้ำ - คุณภาพน้ำ	ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i> คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรีน ที่ ใช้) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด  - จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด  - จุดลึก 1 จุด และจุดตื้น 1 จุด	วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดให้บริการ เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด  ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด	- โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำ (ดังภาคผนวกที่ 19)	-

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

**ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)**

(ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
9.สระว่ายน้ำ (ต่อ) - คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น และผนังสระ ว่ายน้ำลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- รางระบายน้ำล้น</li> <li>- ป้ายเตือนการใช้สระว่ายน้ำและป้ายบอกความ ลึกของสระว่ายน้ำ</li> <li>- หลอดไฟ และระบบให้แสงสว่าง</li> <li>- อ่างล้างมือ ล้างเท้า หรือล้างตัวก่อนลงสระ ว่ายน้ำ ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้า</li> </ul>	บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ที่เปิดให้บริการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลสระว่ายน้ำเป็นประจำ</li> <li>- โครงการจัดให้มีราง ระบายน้ำล้น (ดังรายงาน บทที่ 3)</li> <li>- โครงการจัดให้มีป้ายข้อ ปฏิบัติการใช้สระว่ายน้ำ และป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำ (ดังรายงานบท ที่ 3)</li> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบหลอดไฟ และระบบให้แสงสว่างเป็น ประจำ (ดังภาพผนวกที่ 10)</li> <li>- โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้าง มือ ล้างเท้า ห้องน้ำเปลี่ยน เสื้อผ้า และตู้เก็บของ (ดัง ภาพผนวกที่ 10)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

**ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอชตัน เรสซิเดนซ์ 41 (ASHTON RESIDENCE 41)**

(ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรค และการแก้ไข
9.สระว่ายน้ำ (ต่อ) - คุณภาพน้ำ	- ความสะอาดของห้องน้ำ และบริเวณสระว่ายน้ำ  - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟม ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาล	บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ที่เปิดให้บริการ	-โครงการจัดให้มีแม่บ้าน ความสะอาดห้องน้ำ พร้อม ทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บริเวณ สระว่ายน้ำเป็น ประจำ - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุ ฉุกเฉิน (ดังรายงานบทที่ 3)	-  -
10. สุขภาพ และ ทัศนียภาพ	ดูแลรักษาดันไม้ให้เติบโตสวยงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่ เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ดูแลพื้นที่สีเขียวอย่าง สม่ำเสมอ (ดังรายงานบทที่ 3)	-



## 4.2 จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งแสดงตำแหน่งตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์ดัง ตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
คุณภาพน้ำทิ้ง 1.คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย	pH BOD Total Suspended Solids (TSS) Total Dissolved Solids (TDS) Settleable Solids TKN Hydrogen Sulfide (H <sub>2</sub> S) Oil & Grease	- Electrometric Method - 5-Day BOD Test - Dried at 103 – 105 °C - Dried at 103-105 °C - Imhoff Cone Method - Macro Kjeldahl, Titrimetric - Iodometric Method - Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 4.2-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์*	วิธีการตรวจวิเคราะห์	ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2.สระว่ายน้ำ	Ammonia	Phenate Method (SM: PART 4500-NH <sub>3</sub> F)	-	-	-	-	✓	-
	Combined Chlorine	Modified DPD Colourimetric Method (AT SITE)						
	Nitrate	Cadmium Reduction Method (SM: PART 4500-NO <sub>3</sub> E)						
	Total Alkalinity	Titration Method (SM: PART 2320 B)						
	Calcium Hardness	Edta Titrimetric Method (SMPART: 3500-Ca B)						
	Chloride	Argentometric Method (SM: PART 4500-Cl B)						
	Cyanuric Acid	Turbidimetric Method						
	Ammonia	Phenate Method (SM: PART 4500-NH <sub>3</sub> F)						
	Staphylococcus aureus	Membrane Filter Technique (ISO NOT DETECTED 16266)						
	Pseudomonas aeruginosa	Membrane Filter Technique (ISO NOT DETECTED 16266)						

หมายเหตุ: ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

\* โครงการการไม่ได้มีการวิเคราะห์พารามิเตอร์แอมโมเนีย (Ammonia) และเอสเชอริเชีย โคไล (*Escherichia coli*) (ดังภาคผนวกที่ 19)

### 4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำ โดยใช้วิธีการตักจ้วง เก็บตรงจุดกึ่งกลางที่ระดับความลึกประมาณครึ่งหนึ่งของบ่อที่ต้องการเก็บตัวอย่าง (ในกรณีที่อยู่ในตำแหน่งจะจ้วงตักได้ไม่ง่าย (เอื้อมไม่ถึง) อาจใช้เชือกผูกถังพลาสติกตักตัวอย่างน้ำหรือใช้ไม้ยาวที่มีกระป๋องตักน้ำผูกปลายไม้เพื่อใช้การตักน้ำ) เก็บรักษาภาชนะด้วยวิธีการแช่เย็นด้วยน้ำแข็งเพื่อลดการทำงานของพวกจุลินทรีย์ และลดอัตราเร็วของการเกิดกระบวนการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพและเคมี ส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการวิเคราะห์

### 4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.4.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำ

##### 4.4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งในดัชนีต่าง ๆ ดังนี้ คือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS), สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), ทีเคเอ็น (TKN) และ ไฮโดรเจนซัลไฟด์ ( $H_2S$ ) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ตามที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.4.1-1 และรูปที่ 4.4-1 ถึงรูปที่ 4.4-8

ตารางที่ 4.4.1-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	มาตรฐาน	ผลการวิเคราะห์*					
			25 กรกฎาคม 2566	30 สิงหาคม 2566	21 กันยายน 2566	27 ตุลาคม 2566	21 พฤศจิกายน 2566	9 ธันวาคม 2566
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	5 - 9	7.8	6.3	8.2	8.2	7.7	7.9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	44.0**	7.7	ND	ND	19.3	5.4
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	ไม่เกิน 30	9.8	11.4	ND	ND	31.7**	18.9
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	ไม่เกิน 500 <sup>1/</sup>	408	364	250	170	243	272
ตะกอนหนัก (Settleable Solid)	มล./ล.	ไม่เกิน 0.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
ไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H <sub>2</sub> S)	มก./ล.	ไม่เกิน ≤1.0	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50	<0.50
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	ไม่เกิน 35	22.7	20.2	5.2	7.0	33.3	16.4
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ND	ND	ND	ND	ND	ND

มาตรฐาน: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

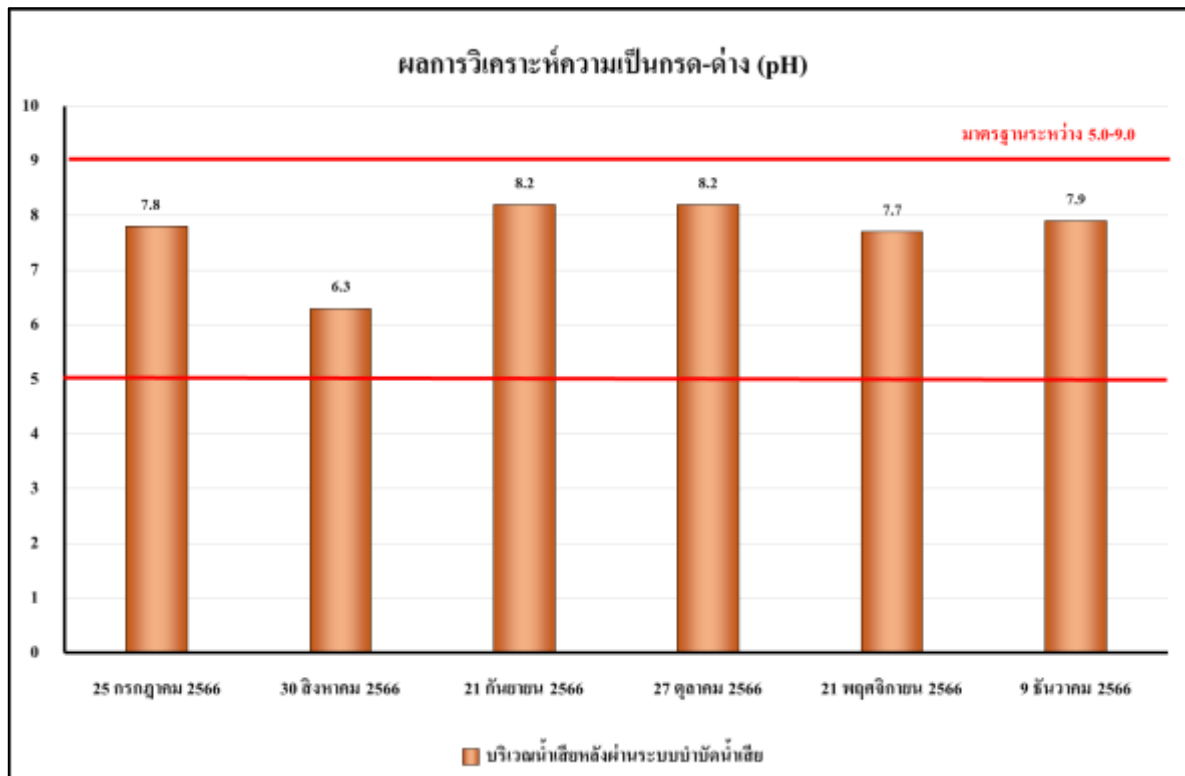
หมายเหตุ: <sup>1/</sup> สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>2/</sup> TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) โดยค่า TDS (น้ำเสีย) และค่า TDS (น้ำประปา)

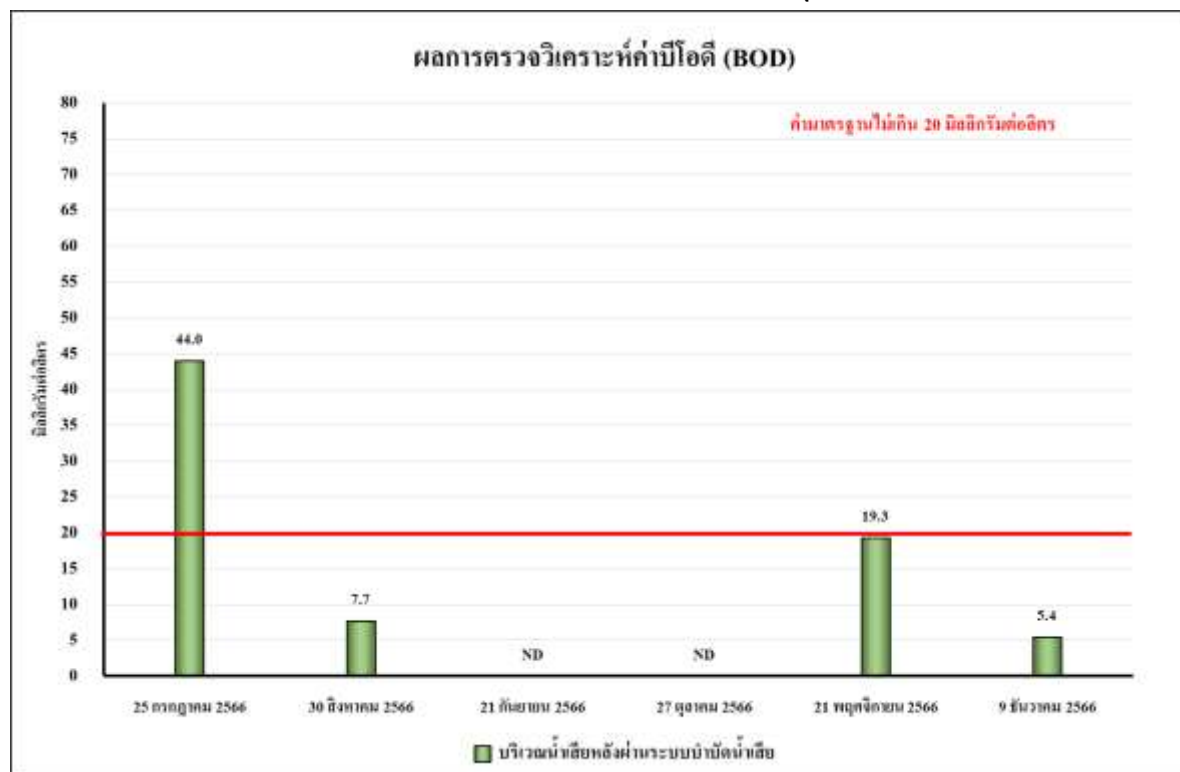
\* วิเคราะห์โดยบริษัท บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

\*\* ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

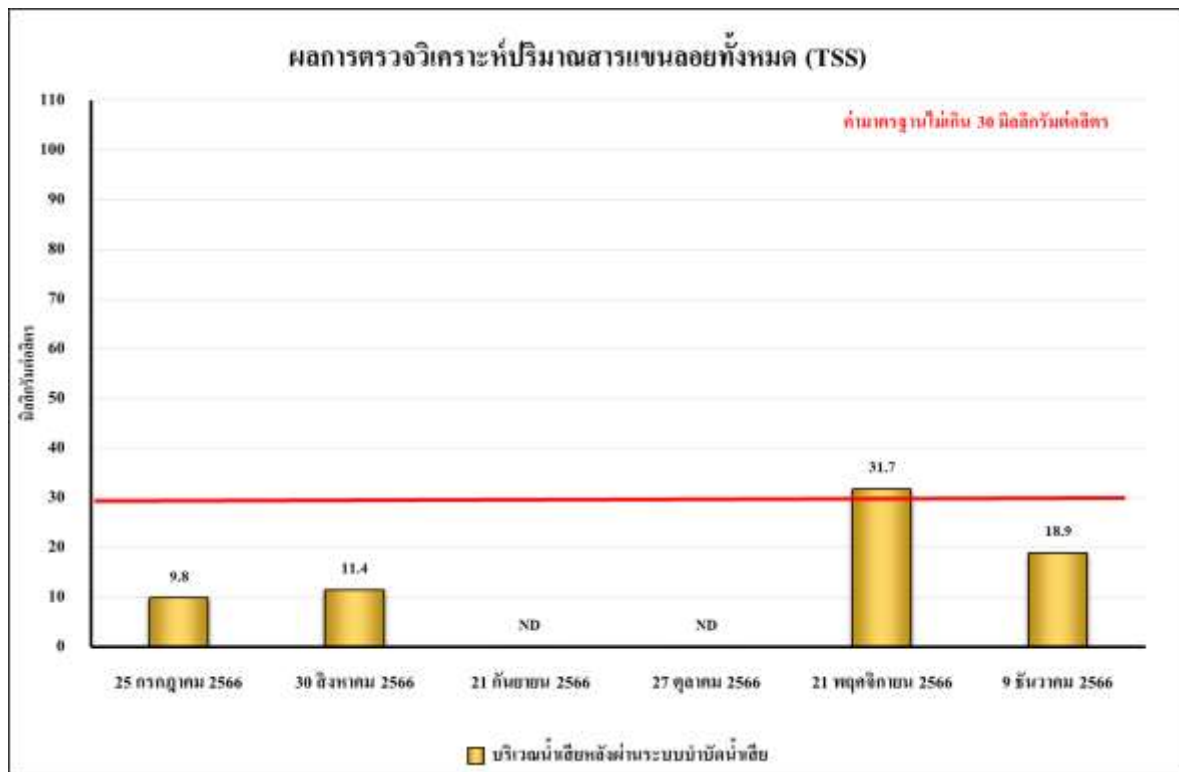
ND = Not Detectable (ตรวจไม่พบ)



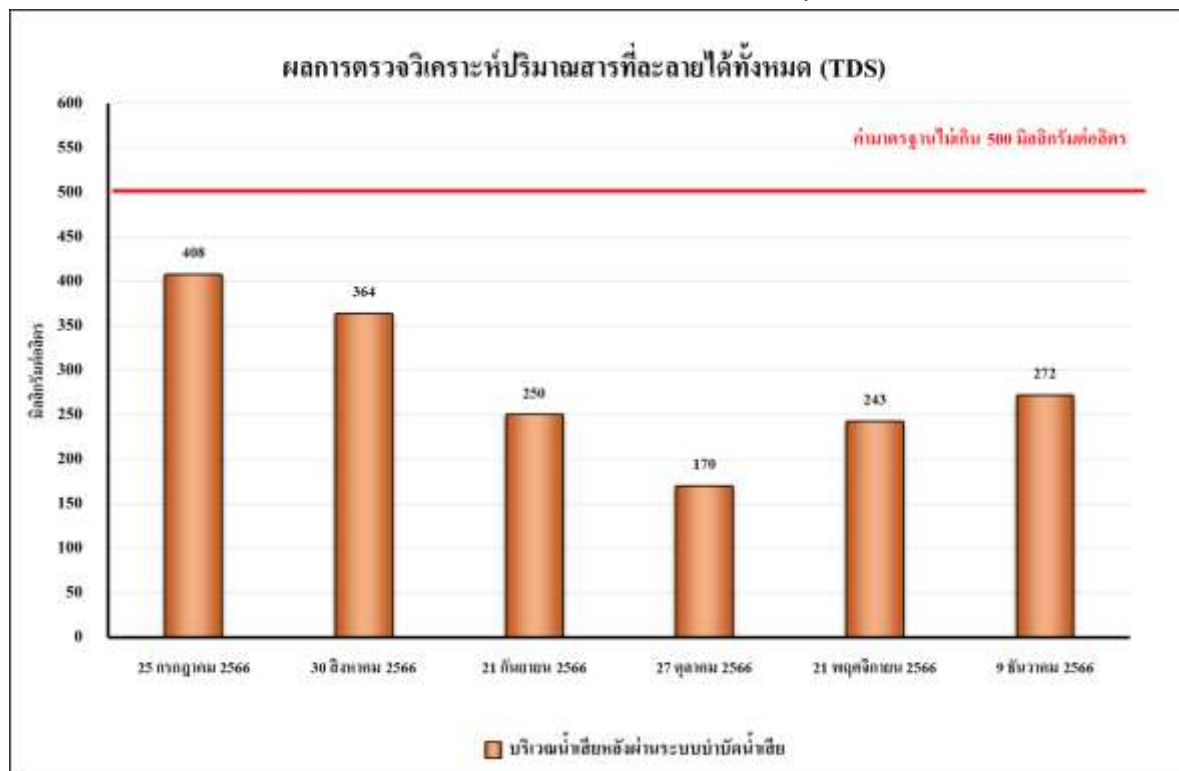
**รูปที่ 4.4-1 ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)**  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



**รูปที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)**  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



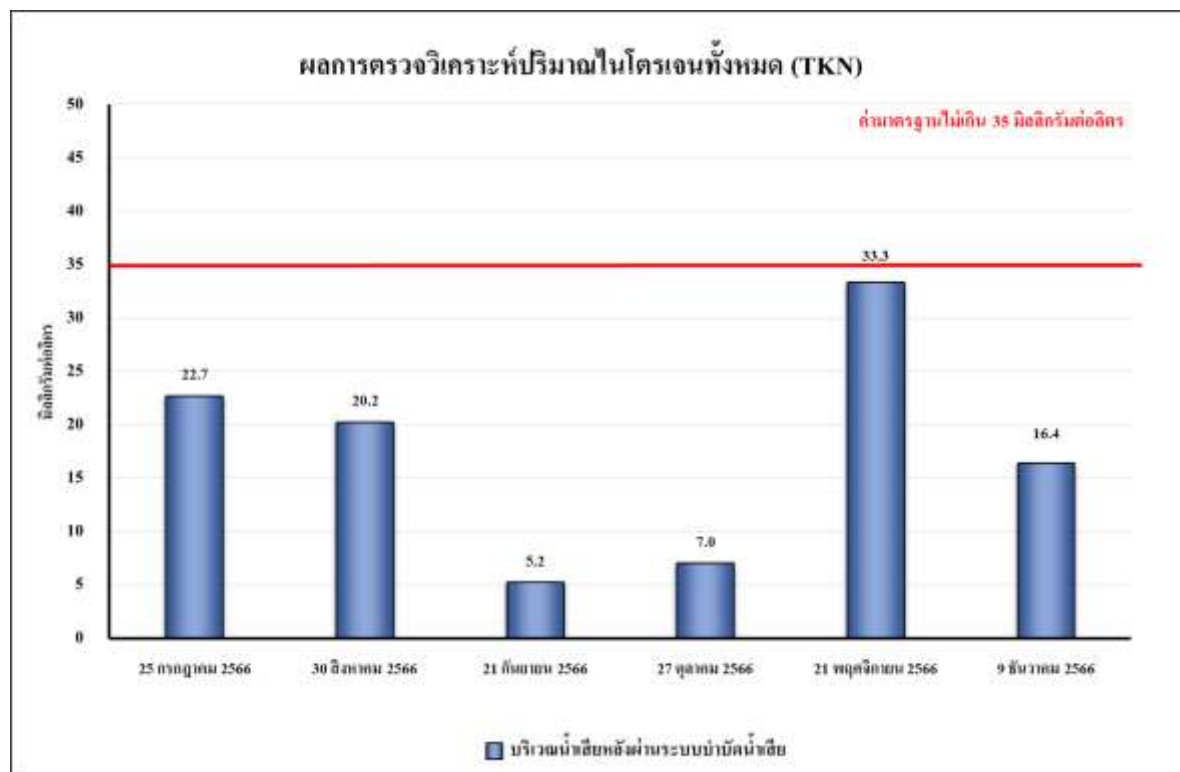
รูปที่ 4.4-3 ผลการวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังจากระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



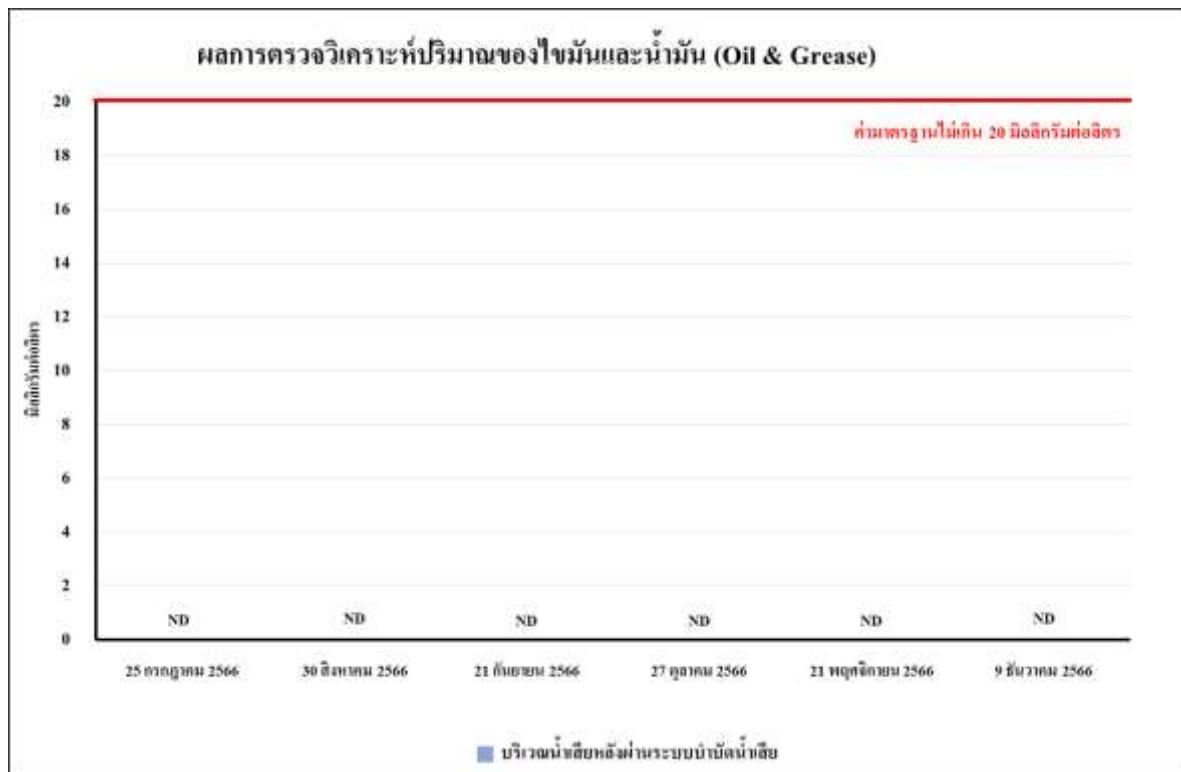
รูปที่ 4.4-4 ผลการวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังจากระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



**รูปที่ 4.4-5 ผลการวิเคราะห์ปริมาณไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H<sub>2</sub>S)**  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



**รูปที่ 4.4-6 ผลการวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (TKN)**  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



รูปที่ 4.4-7 ผลการวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



รูปที่ 4.4-8 ผลการวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)  
บริเวณบ่อน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566



#### 4.4.1.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำ โดยดำเนินการตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2566 ทำการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำในดัชนีต่างๆ ดังนี้ คือ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Total Alkalinity) ความกระด้าง (Calcium Hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) (กรณิที่ใช้) คลอไรด์ (Chloride) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ซึ่งผลการตรวจวัดไม่มีเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2530 เรื่อง หลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ ตามที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.4.1-2 และรูปที่ 4.4-9 ถึงรูปที่ 4.4-17

ตารางที่ 4.4.1-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566

ดัชนีตรวจวัด**	หน่วย	มาตรฐาน	ผลการวิเคราะห์*	
			21 พฤศจิกายน 2566	
			สระว่ายน้ำส่วนลึก	สระว่ายน้ำส่วนตื้น
แอมโมเนีย (Ammonia)	มก./ล.	-	ND	ND
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	มก./ล.	-	0.2	0.2
ไนเตรท (Nitrate)	มก./ล.	-	0.66	0.62
ค่าความเป็นด่างทั้งหมด (Total Alkalinity)	มก./ล.	-	55.1	49.0
ความกระด้าง (Calcium Hardness)	มก./ล.	-	60.5	61.3
คลอไรด์ (Chloride)	มก./ล.	-	23.5	23.5
กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)	มก./ล.	-	14	15
สตาฟิโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)	/100 มล.	-	ND	ND
ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa)	/100 มล.	-	ND	ND

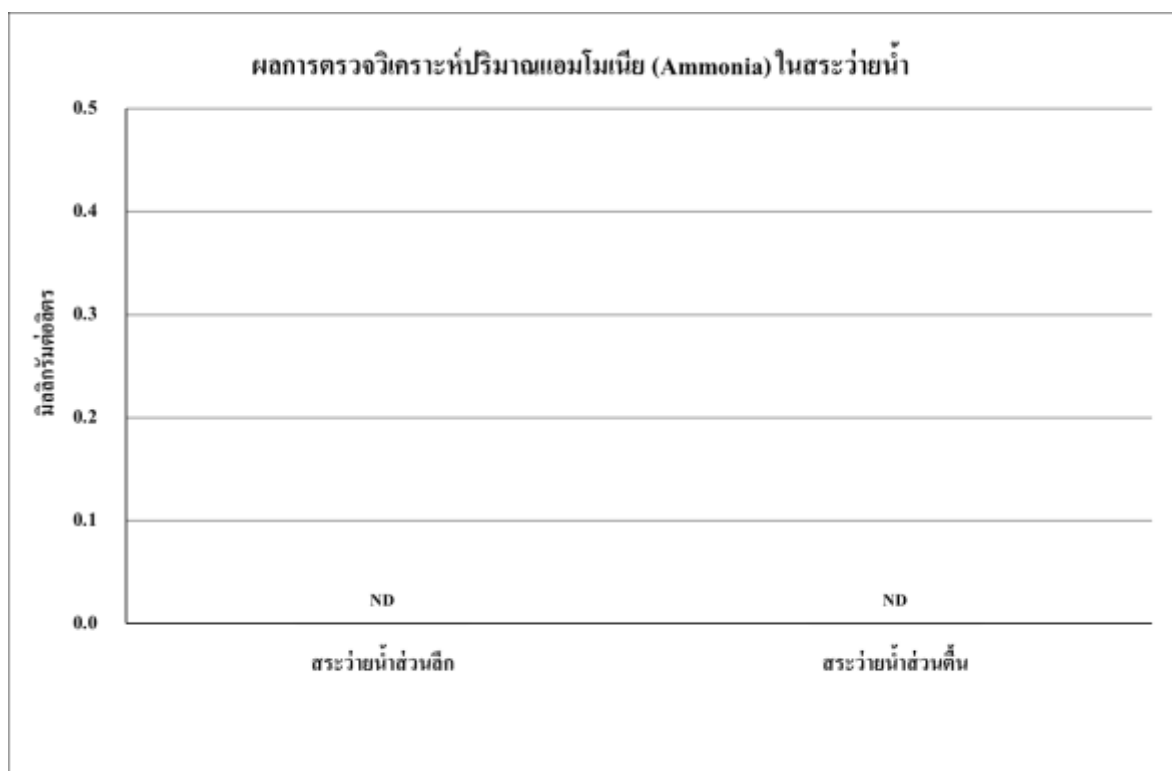
มาตรฐาน: ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2530 เรื่อง หลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจ หรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ

หมายเหตุ: \* วิเคราะห์โดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

\*\*โครงการการไม่ได้มีการวิเคราะห์พารามิเตอร์แอมโมเนีย (Ammonia) และเอสเชอริเชีย โคลิ (*Escherichia coli*) (ดังภาคผนวกที่ 19)

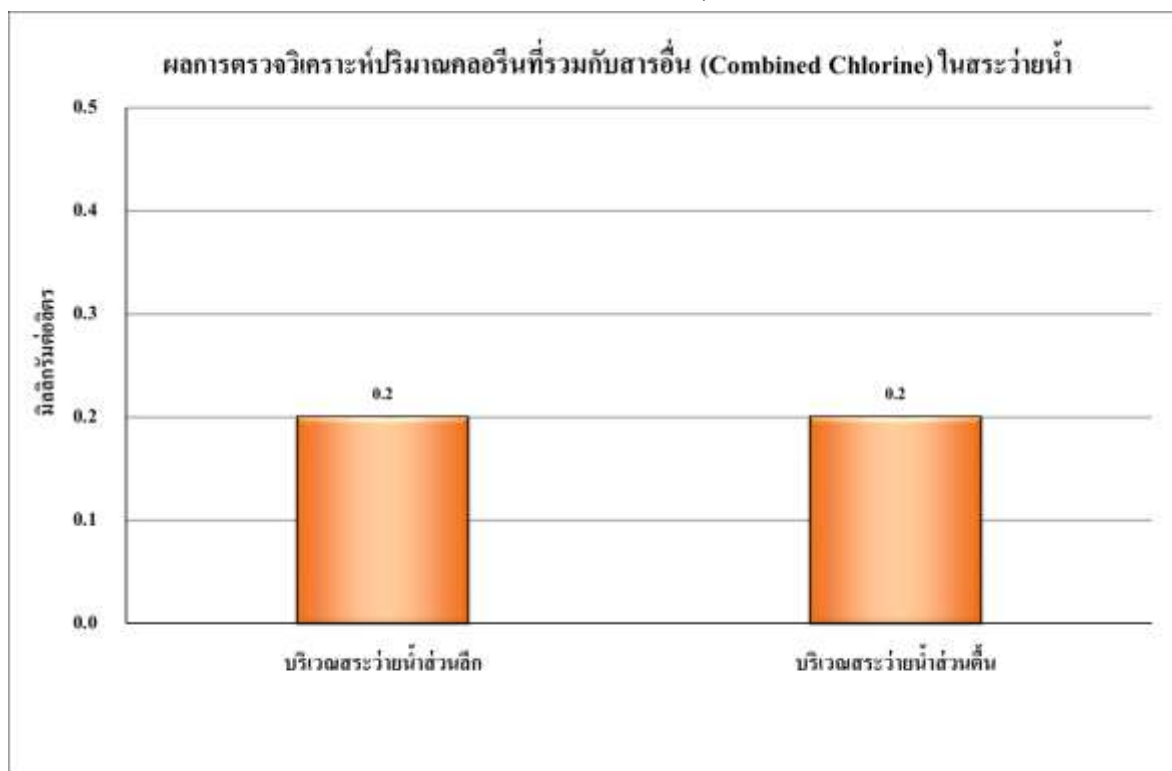
- ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

ND = Not Detectable (ตรวจไม่พบ)



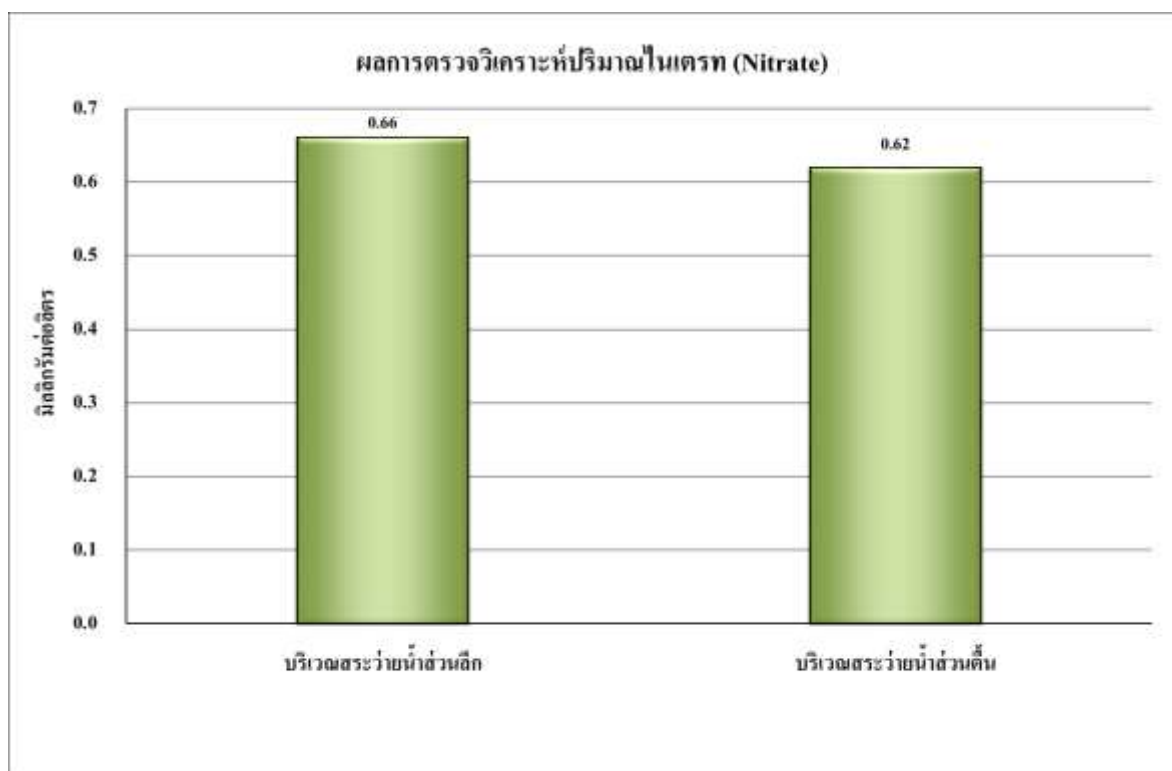
รูปที่ 4.4-9 ผลการวิเคราะห์ปริมาณแอมโมเนีย (Ammonia)

บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566

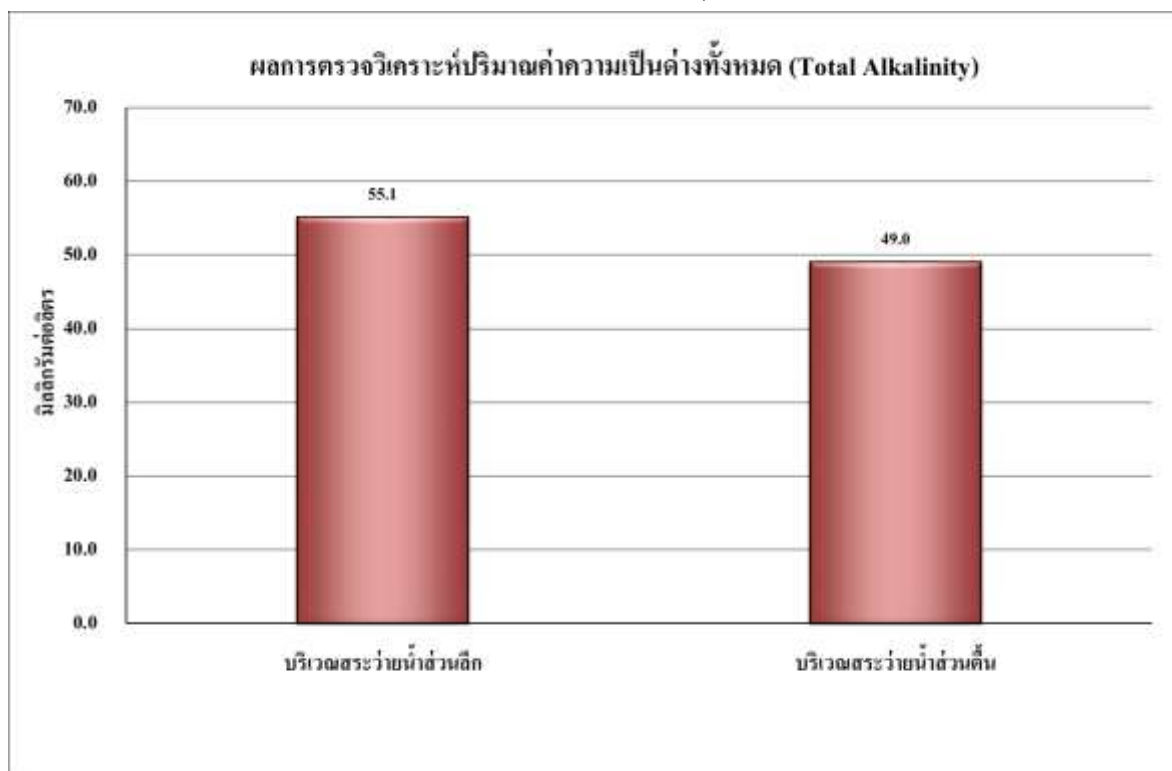


รูปที่ 4.4-10 ผลการวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)

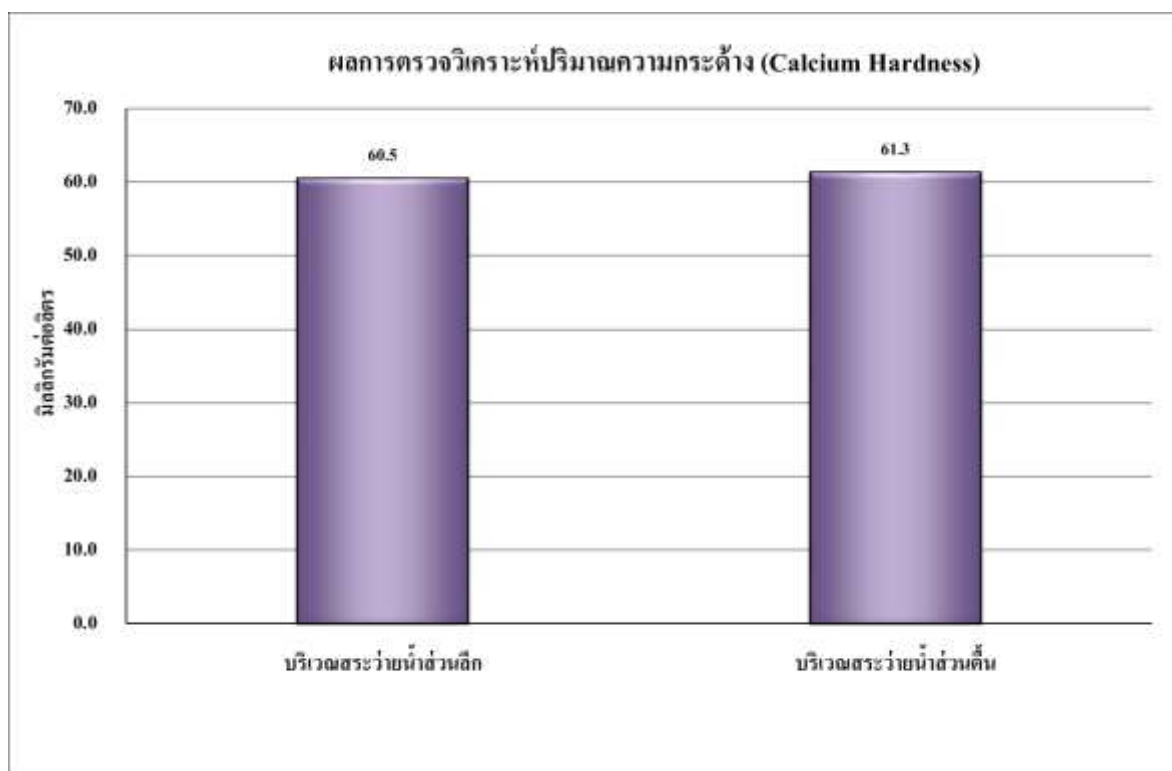
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566



รูปที่ 4.4-11 ผลการวิเคราะห์ปริมาณไนเตรท (Nitrate)  
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566

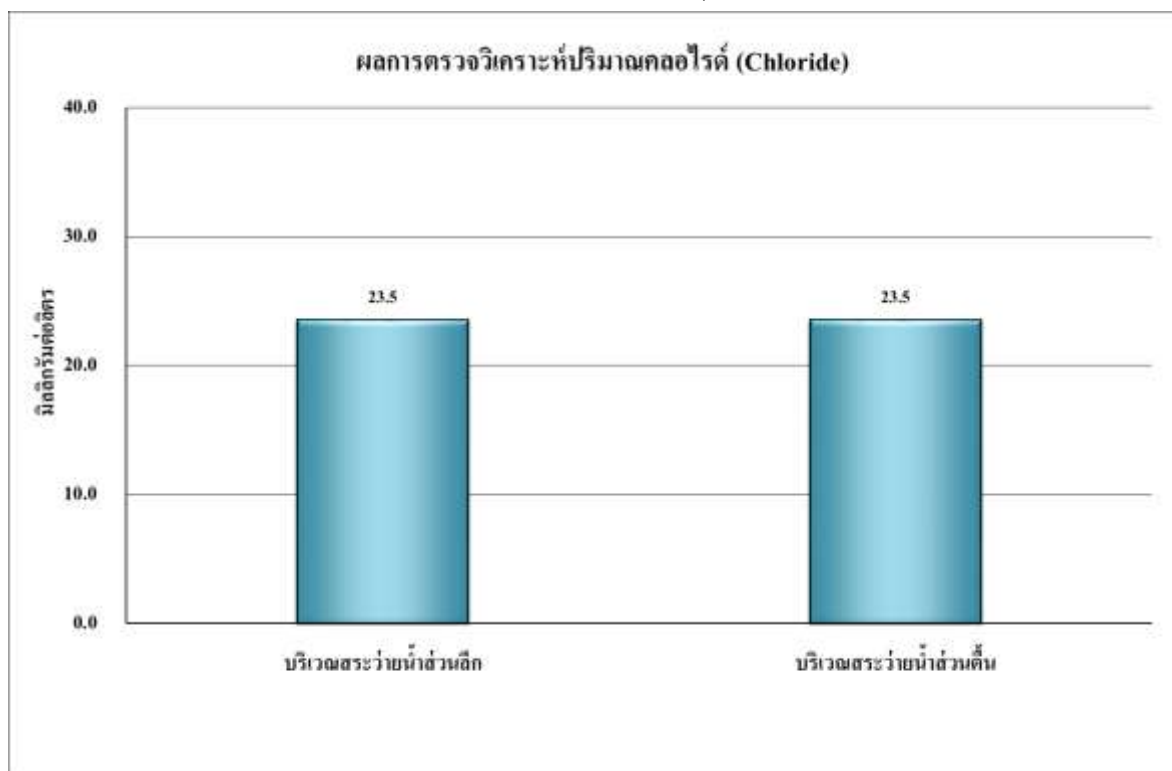


รูปที่ 4.4-12 ผลการวิเคราะห์ปริมาณค่าความเป็นด่างทั้งหมด (Total Alkalinity)  
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566



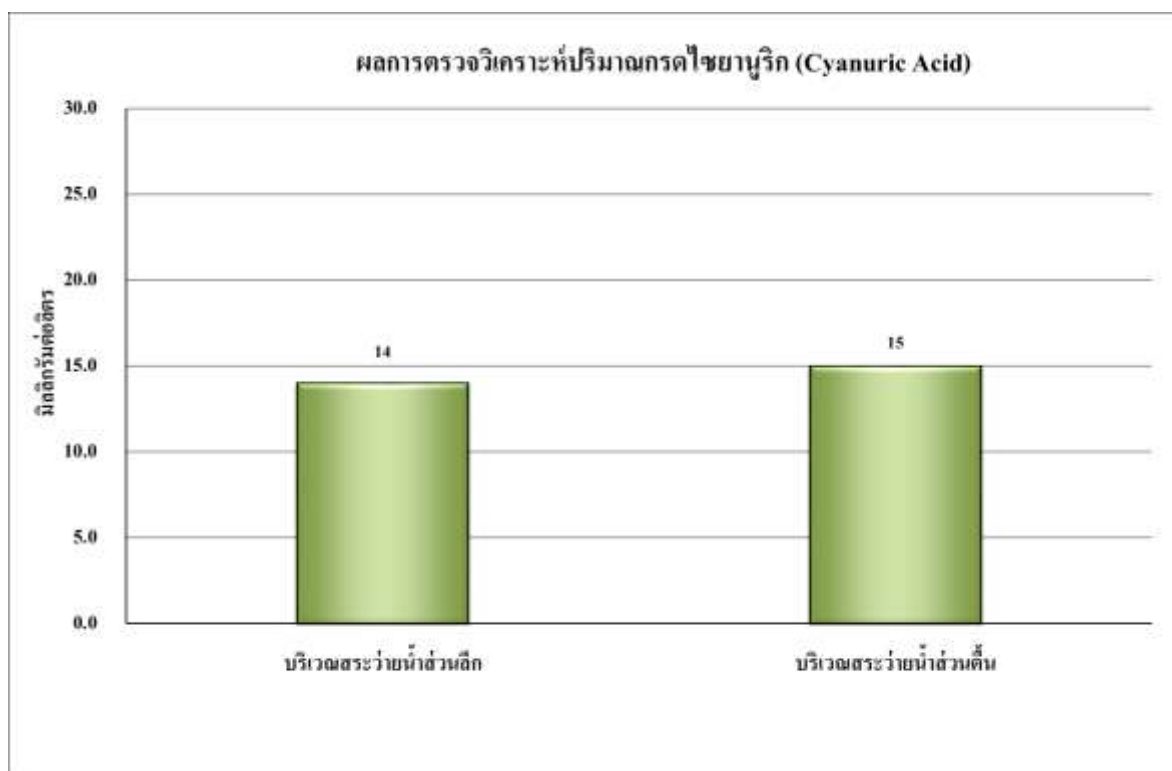
รูปที่ 4.4-13 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณความกระด้าง (Calcium Hardness)

บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566

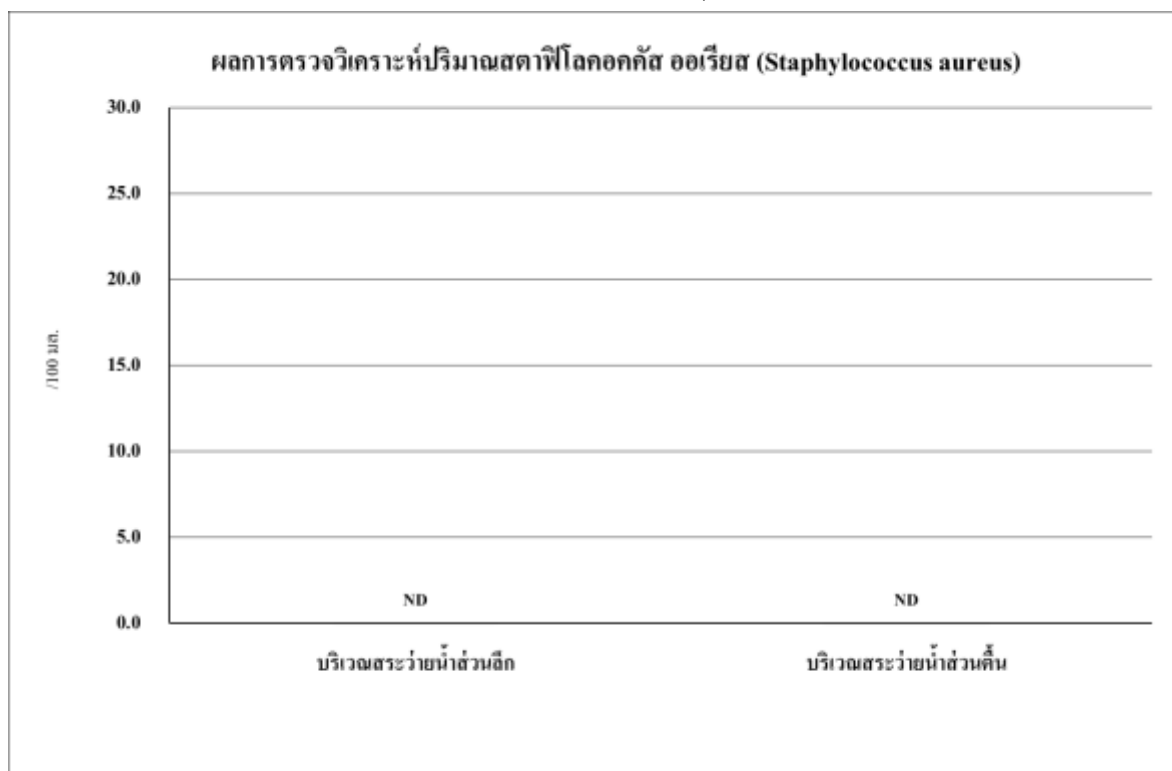


รูปที่ 4.4-14 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอไรด์ (Chloride)

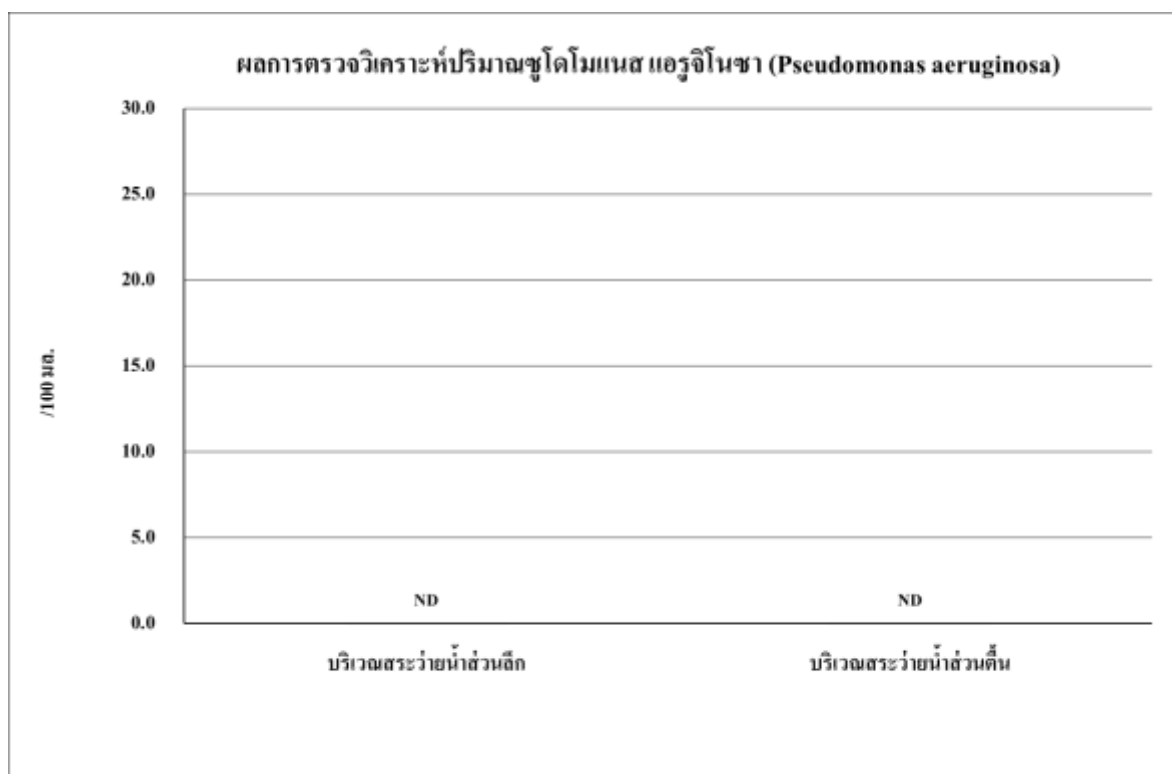
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566



รูปที่ 4.4-15 ผลการวิเคราะห์ปริมาณกรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)  
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566



รูปที่ 4.4-16 ผลการวิเคราะห์ปริมาณสตาฟิโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)  
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566



รูปที่ 4.4-17 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณจุลินทรีย์แอโรบิก (Pseudomonas aeruginosa)  
บริเวณสระว่ายน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566