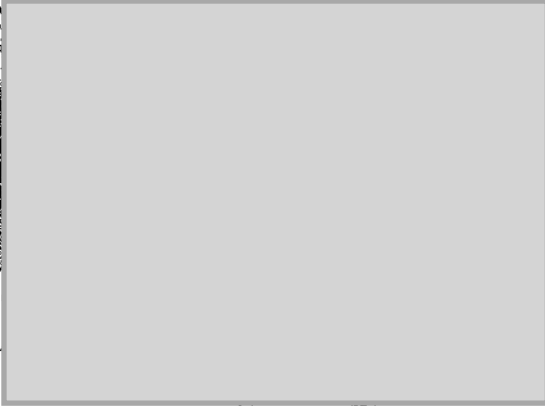


เอกสารแต่งตั้งวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้าง

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
The National Engineering Council



2568

4180

4



เอกสารในการสำรวจสภาพไร่ กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง

รายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง

รับมอบพื้นที่งานก่อสร้างต่อจากงานเส้าเข็ม

Project : โครงการก่อสร้าง คัลเจอร์ จุฬา (Culture Chula)

เลขที่ 40/1 ถนนสุรวงศ์ แขวงสี่พระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
(ร้านแนตตี้ เจมส์)

Prepared by.

บริษัท ยูเวอร์ค999 จำกัด

แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียง

การเข้าสำรวจอาคารข้างเคียงระหว่างการก่อสร้าง

1. หลังจากที่พนักงานได้เข้าสำรวจข้อมูลสภาพอาคารของท่าน บริษัทจะจัดทำรายงานแสดงรูปภาพที่ได้ถ่ายไว้ส่งให้กับท่าน เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูล

ระหว่างการก่อสร้าง

1. หากในระหว่างการก่อสร้าง ส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน กรุณาแจ้งกลับมายังพนักงานที่รับผิดชอบโดยทันที บริษัทจะได้ทำการเข้าตรวจสอบ และวิเคราะห์ตามหลักวิศวกรรมว่าผลกระทบ ดังกล่าวเกิดจากการทำงานของบริษัทหรือไม่ ในกรณีที่เกิดจากการทำงานของบริษัท ทางบริษัทจะดำเนินการปรับปรุงวิธีการทำงาน และจะเร่งทำการซ่อมแซมให้ต่อไป

หลังงานแล้วเสร็จ

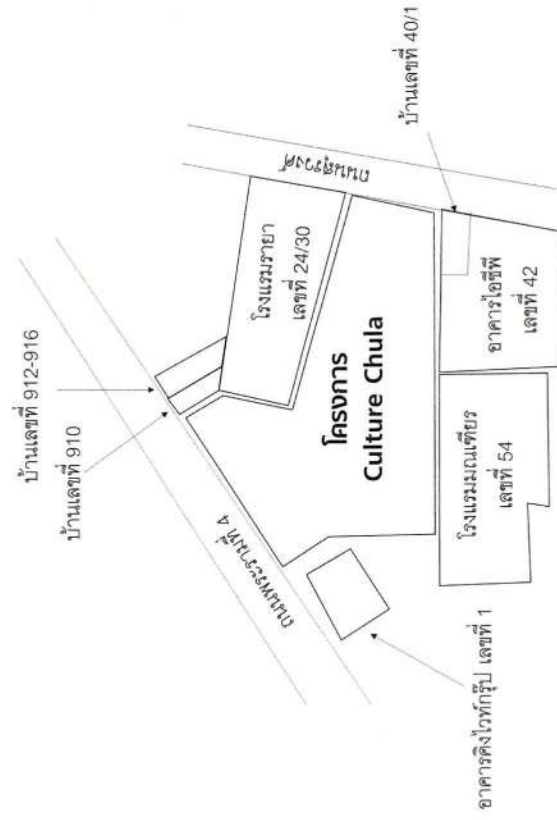
1. เมื่องานแล้วเสร็จ บริษัทจะแจ้งให้ท่านทราบโดยผ่านทางโทรศัพท์หรืออีเมลด้วยตัวเอง เพื่อเป็นการรักษาสีสิทธิ์ในการดูแลเรื่องผลกระทบต่ออาคารของท่านจากโครงการก่อสร้าง หลังจากท่านได้รับแจ้งครบถ้วนวันนัดหมายในการลงนามบันทึกหลังงาน เพื่อทางบริษัทจะใช้เอกสารฉบับนี้นำเสนอเป็นข้อมูลการดูแลอาคารข้างเคียงหลังโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

กรณีที่เกิดปัญหาผลกระทบต่ออาคารของท่าน ในระหว่างการก่อสร้าง กรุณาแจ้งกลับมายังพื้นที่เพื่อที่บริษัทจะได้ทำการจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปดูแล และวิเคราะห์ผลกระทบตามขั้นตอนของบริษัทฯ ท่านไม่ควรรอให้งานแล้วเสร็จแล้วจึงแจ้ง เพราะจะทำให้ยากต่อการวิเคราะห์ผลกระทบดังกล่าว ว่าเกิดจากงานก่อสร้างหรือไม่

ผู้ประสานงานของโครงการดังนี้

1. นางสาวพณีน จารุเสถี เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยชีพ เบอร์โทรศัพท์ 080-026-1516
2. นายไพโรจน์ วงศ์ระไพ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเทคนิค เบอร์โทรศัพท์ 093-116-0417

แผนที่แสดงที่ตั้งพื้นที่ข้างเคียงรอบ
โครงการก่อสร้าง คัสเจอร์ จูฬา

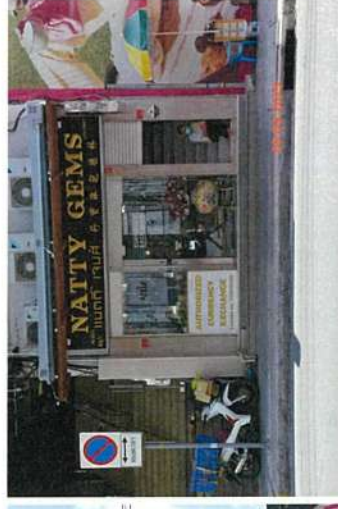


สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3524



3525



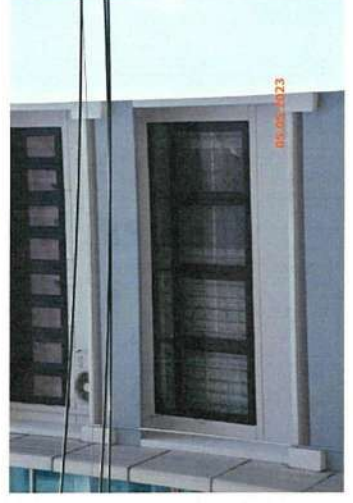
3526



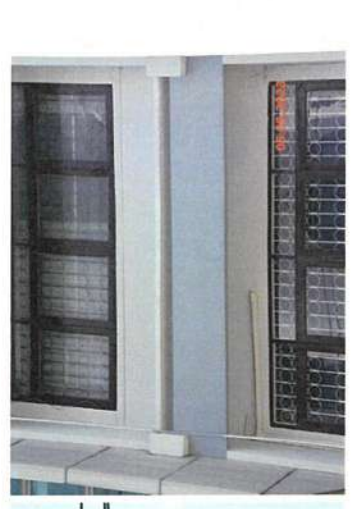
3527



3528



3529



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

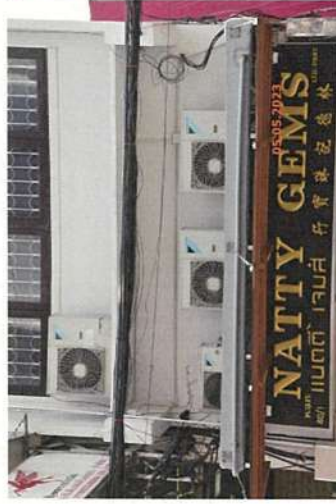
3530



3531



3532



3533



3534



3535



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3536



3537



3538



3539



3540



3541



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3542



3543



3544



3545



3546



3547



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3548



3549



3550



3551



3552



3553



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3554



3555



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3560



3561



3556



3557



3562



3563



3558



3559



3564



3565



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3566



3567



3568



3569



3570



3571



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3572



3573



3574



3575



3576



3577



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3578



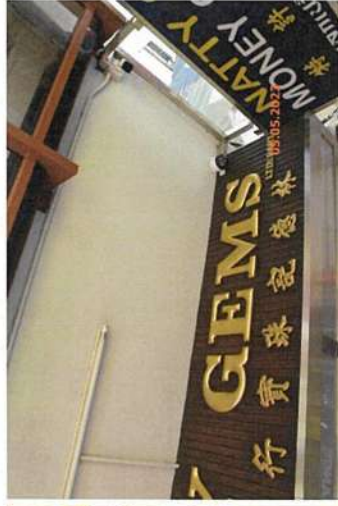
3579



3580



3581



3582



3583



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหน้า

3584



3585



3586



3587



3588



สภาพทั่วไปภายนอกด้านซ้าย

3589



3590



3591



3592



3593



3594



สภาพทั่วไปภายนอกด้านซ้าย

3595



3596



3597



3598



3599



3600



สภาพทั่วไปภายนอกด้านซ้าย

3601



3602



สภาพทั่วไปภายนอกด้านซ้าย

3607



3608



3603



3604



3609



3610



3605



3606



3611

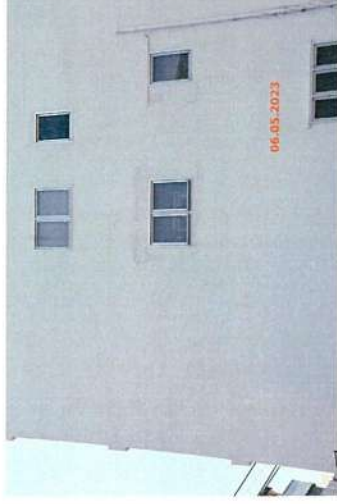


3612



สภาพทั่วไปภายนอกด้านซ้าย

3613



3614



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหลัง

3615



3616



3617



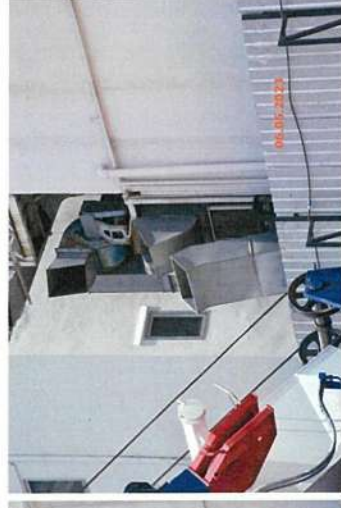
3618



3619

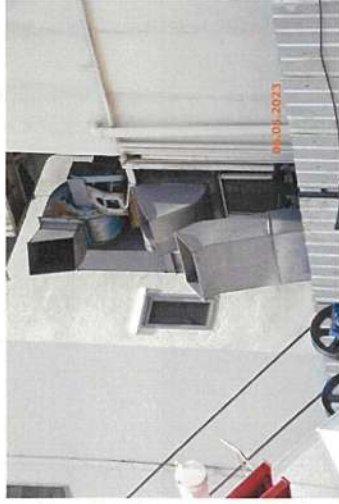


3620



สภาพทั่วไปภายนอกด้านหลัง

3621



3622



3623



3624



3625



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3626



3627



3628



3629



3630



3631



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3632



3633



3634



3635



3636



3637



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3638



3639



3640



3641



3642



3643



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3644



3645

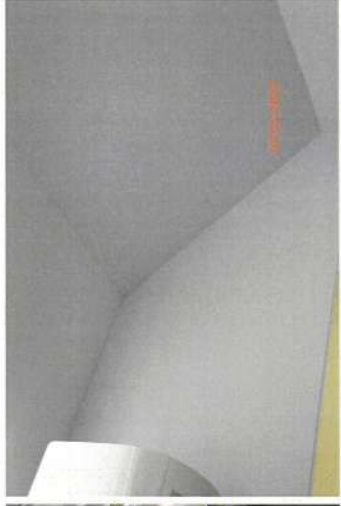


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3650



3651



3646



3647



3652



3653



3648



3649



3654



3655



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3656



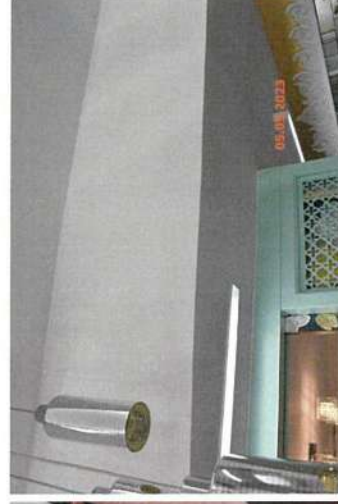
3657



3658



3659



3660



3661



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3662



3663



3664



3665



3666



3667



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3668



3669



3670



3671



3672



3673



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3674



3675



3676



3677



3678



3679



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3680



3681



3682



3683



3684



3685

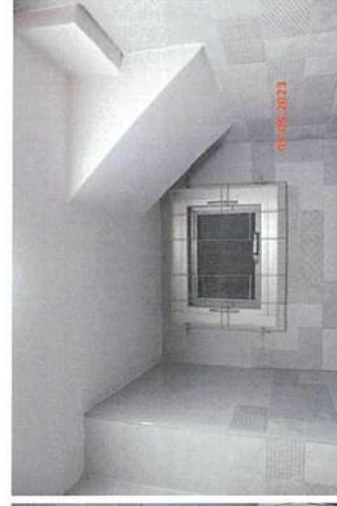


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

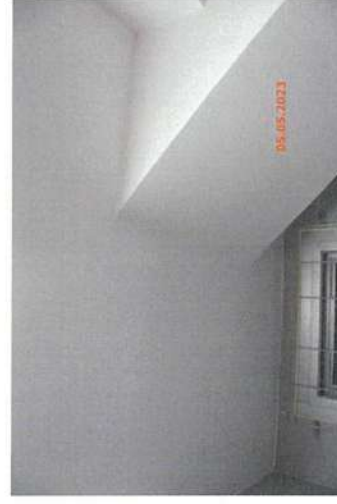
3686



3687



3688



3689



3690



3691



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

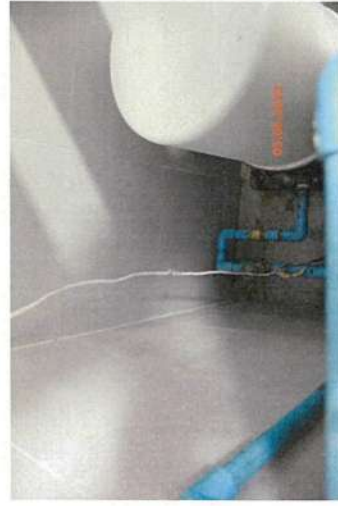
3692



3693



3694



3695



3696



3697



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

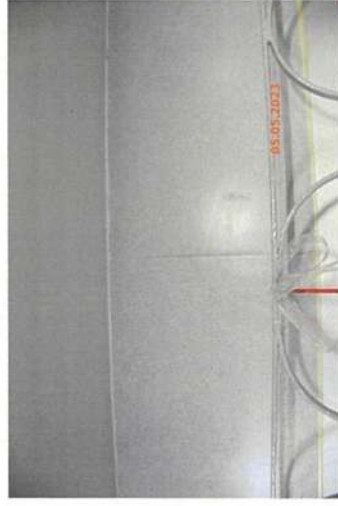
3698



3699



3700



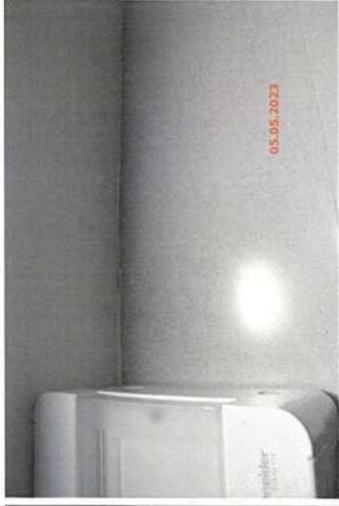
3701



3702

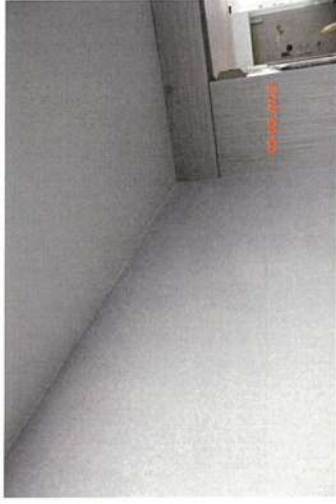


3703



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3704



3705



3706



3707



3708



3709



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3710



3711



3712



3713



3714



3715



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 1

3716



3717



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3718



3719



3720



3721



3722



3723



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3724



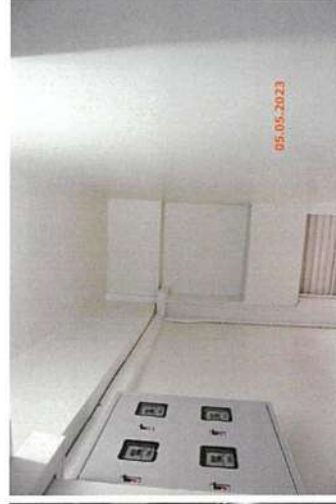
3725



3726



3727



3728



3729



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3730



3731



3732



3733



3734



3735



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3736



3737



3738



3739



3740



3741



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

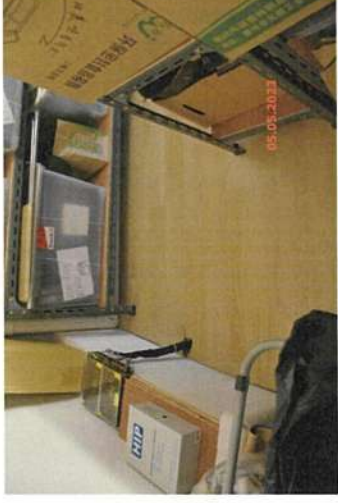
3742



3743



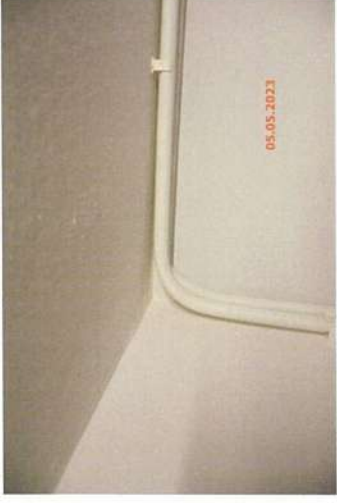
3744



3745



3746



3747



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3748



3749



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3754



3755



3750



3751



3756



3757



3752



3753



3758



3759



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3760



3761



3762



3763



3764



3765



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

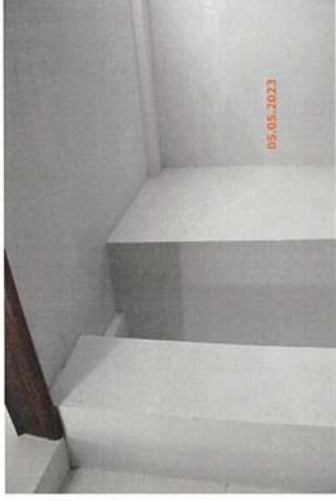
3766



3767



3768



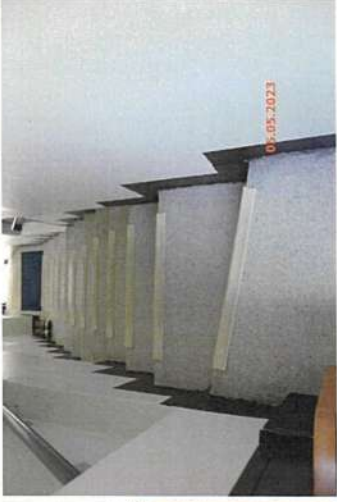
3769



3770



3771



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3772



3773



3774



3775



3776



3777



สภาพทั่วไปภายในชั้นลอย

3778



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

3779



3780



3781



3782



3783



3784



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

3785



3786



3787



3788



3789



3790



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

3791



3792



3793



3794



3795



3796



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

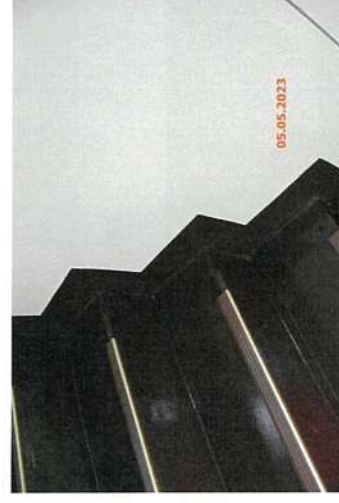
3797



3798



3799



3800



3801



3802



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

3803



3804



3805



3806



3807



3808



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

3809



3810



3811



3812



3813



3814



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 2

3815



3816



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3817



3818



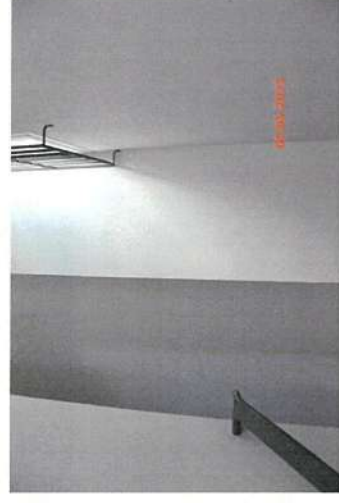
3819



3820



3821

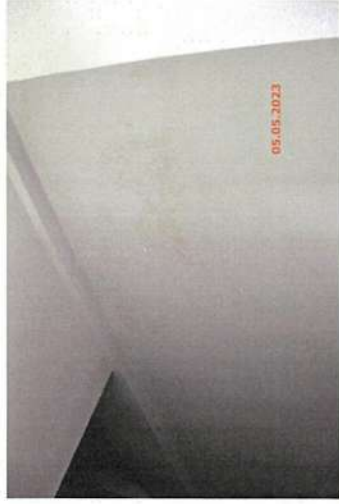


3822



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3823



3824



3825



3826



3827

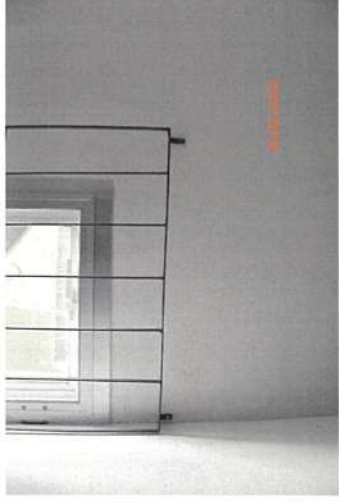


3828



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3829



3830



3831



3832



3833



3834



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3835



3836



3837



3838



3839



3840



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3841



3842



3843



3844



3845



3846



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3847



3848



3849



3850



3851



3852



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3853



3854



3855



3856



3857



3858



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3859



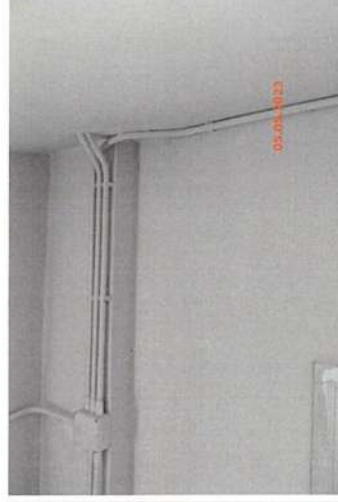
3860



3861



3862



3863



3864



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3865



3866



3867



3868



3869



3870



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3871



3872



3873



3874



3875

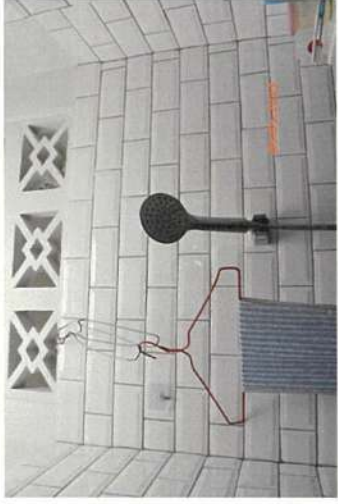


3876



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3877



3878



3879



3880



3881



3882



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3883



3884



3885



3886



3887

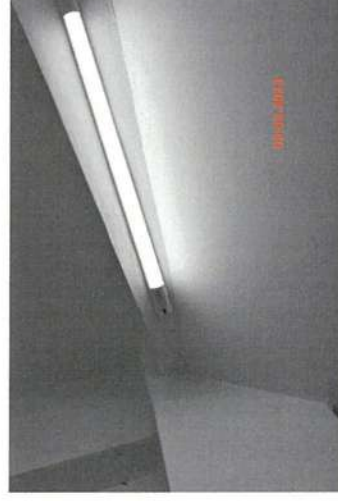


3888



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3889



3890



3891



3892



3893



3894



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3895



3896



3897



3898



3899



3900



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

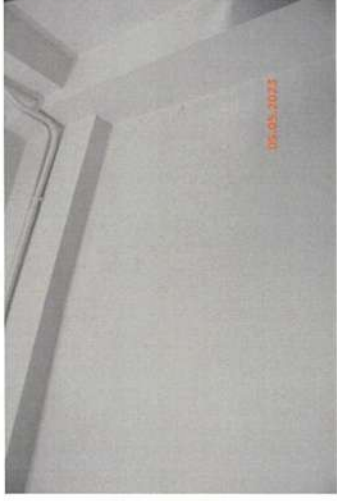
3901



3902



3903



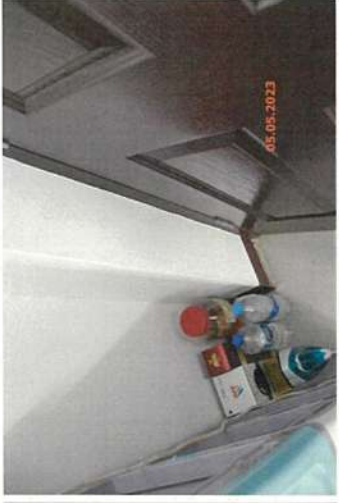
3904



3905



3906



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3907



3908



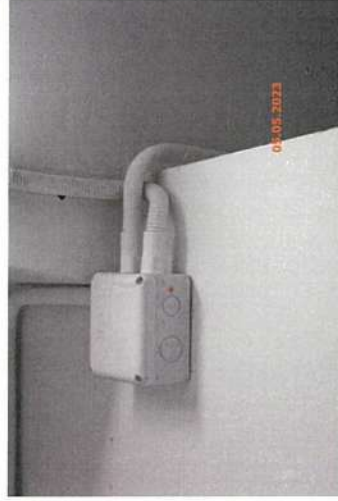
3909



3910



3911



3912



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3913



3914



3915



3916



3917



3918



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3919



3920



3921



3922



3923



3924



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 3

3925



3926

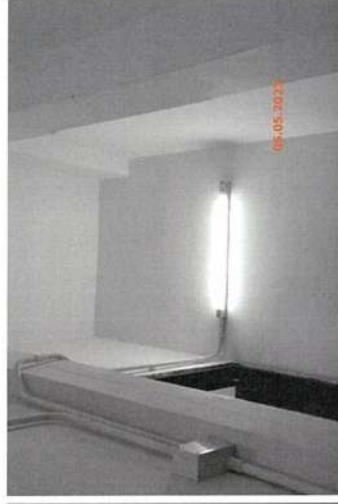


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3927



3928



3929



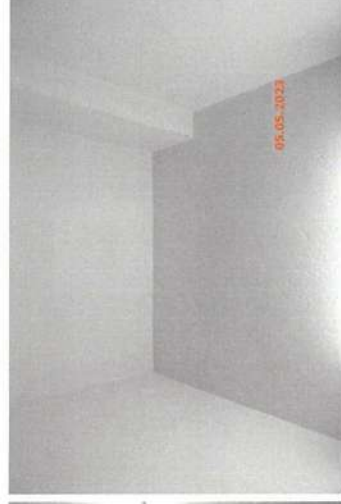
3930



3931



3932

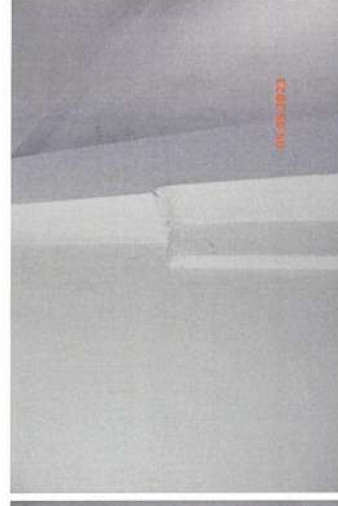


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3933



3934



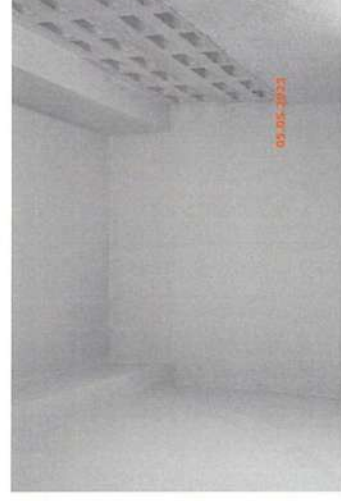
3935



3936



3937

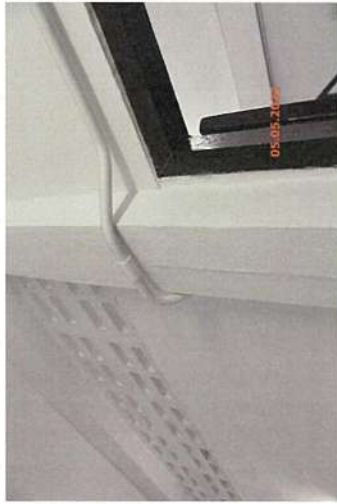


3938



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3939



3940



3941



3942



3943



3944

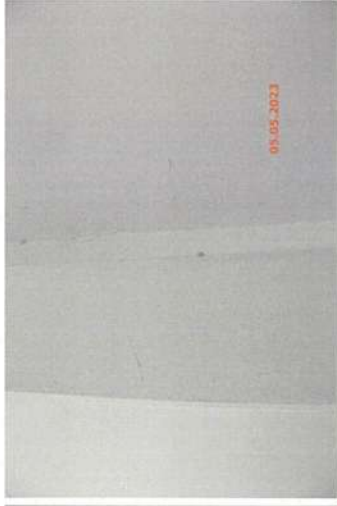


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3945



3946



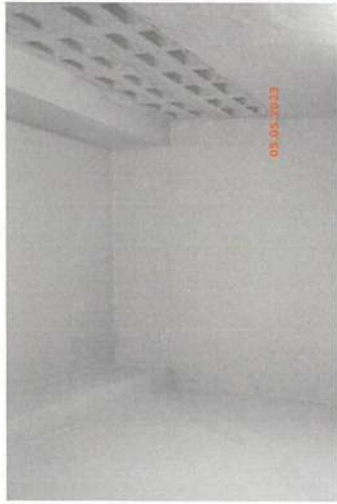
3947



3948



3949



3950



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

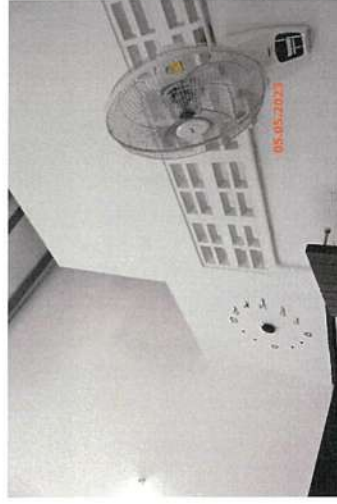
3951



3952



3953



3954



3955



3956



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3957



3958



3959



3960



3961

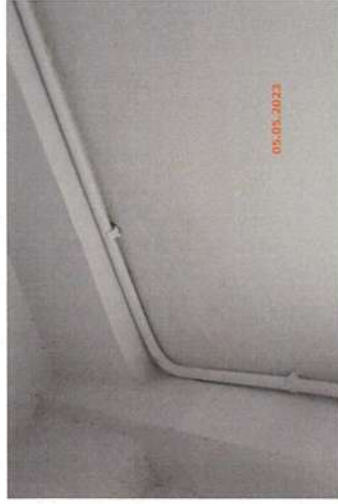


3962

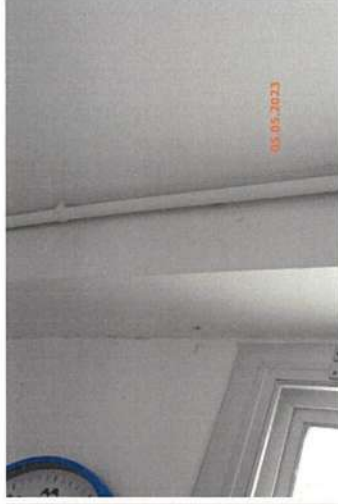


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3963



3964



3965



3966



3967



3968



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3969



3970



3971



3972



3973



3974



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3975



3976



3977



3978



3979



3980



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3981



3982



3983



3984



3985



3986



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3987



3988



3989



3990



3991



3992



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3993



3994



3995



3996



3997



3998

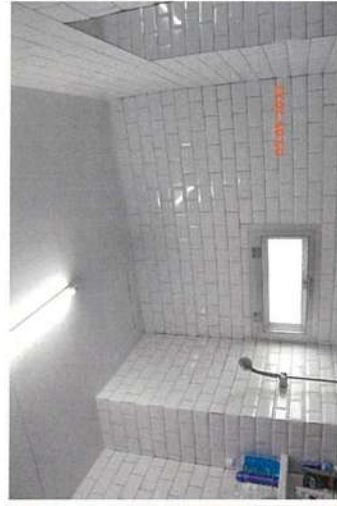


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

3999



4000



4001



4002



4003



4004



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4005



4006



4007



4008



4009



4010



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4011



4012



4013



4014



4015



4016



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4017



4018



4019



4020



4021



4022



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4023



4024



4025



4026



4027



4028



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4029



4030



4031



4032



4033

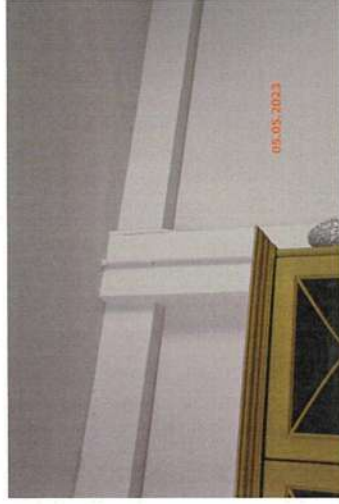


4034



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4035



4036



4037



4038



4039



4040

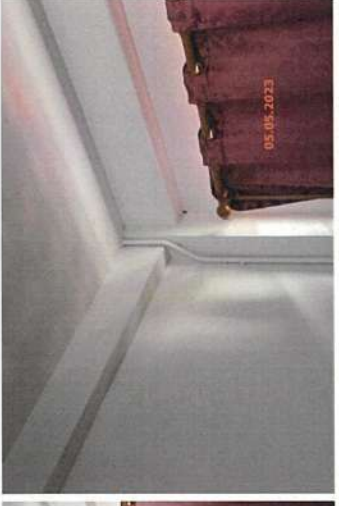


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4041



4042



4043



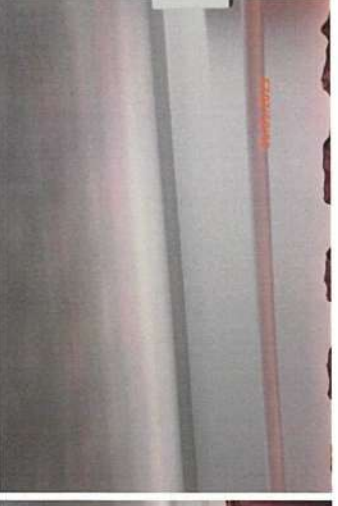
4044



4045



4046



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4047



4048



4049



4050



4051



4052



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

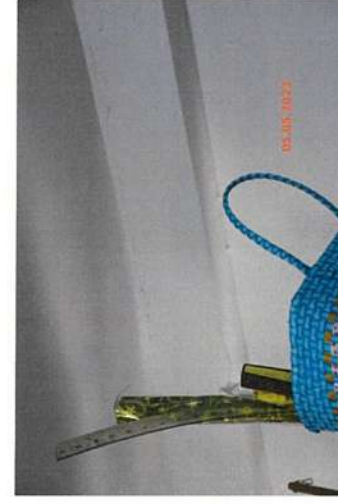
4053



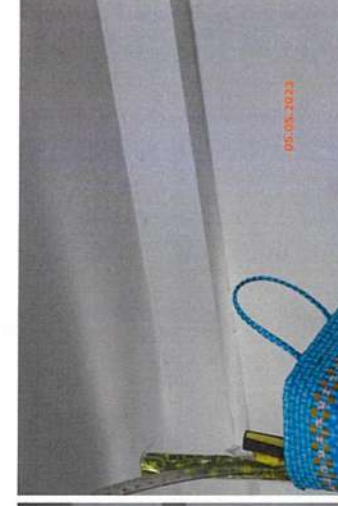
4054



4055



4056



4057



4058

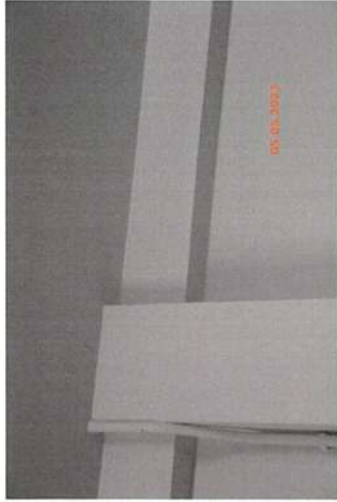


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4059



4060



4061



4062



4063



4064



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4065



4066



4067



4068



4069



4070



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4071



4072



4073



4074



4075



4076



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4077



4078



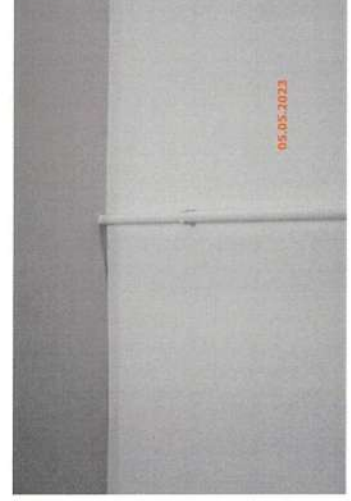
4079



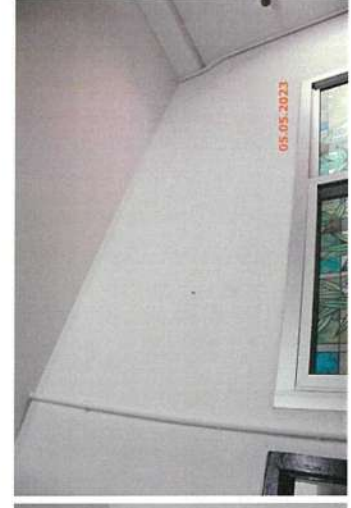
4080



4081



4082



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4083



4084



4085



4086



4087



4088



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4089



4090



4091



4092



4093



4094



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4095



4096



4097



4098



4099



4100



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4101



4102



4103



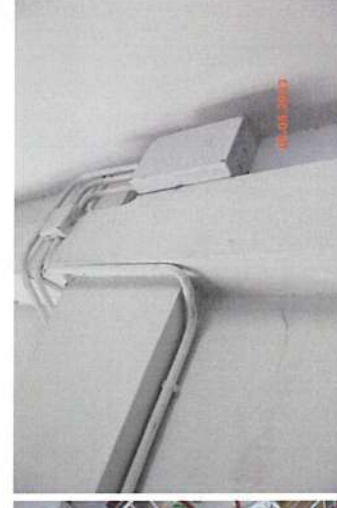
4104



4105



4106



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4107



4108



4109



4110



4111



4112



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4113



4114



4115



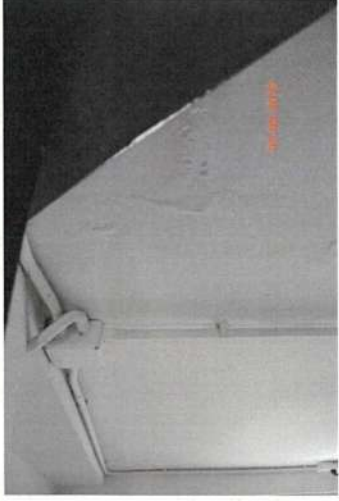
4116



4117



4118

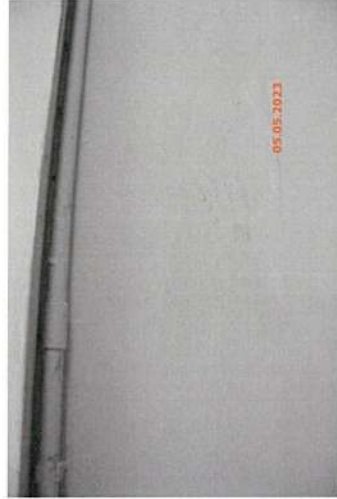


สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

4119



4120



4121



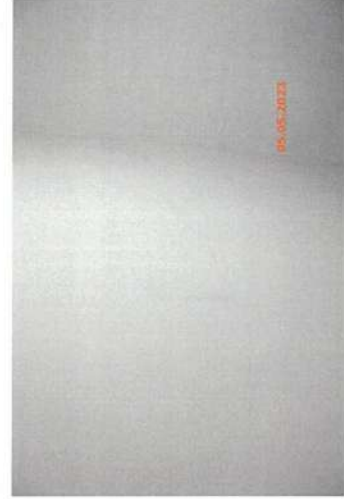
4122



4123



4124



สภาพทั่วไปภายในชั้นที่ 4

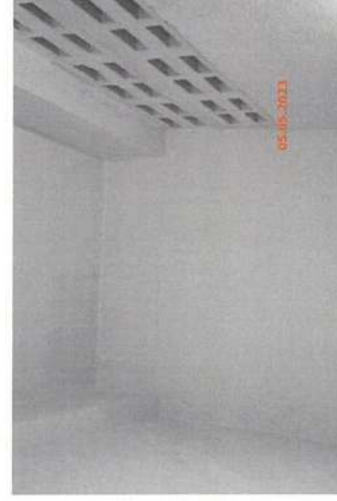
4125



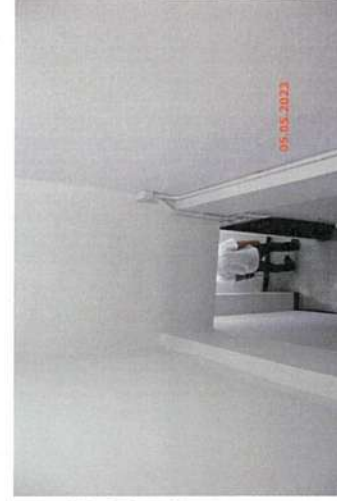
4126



4127



4128



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

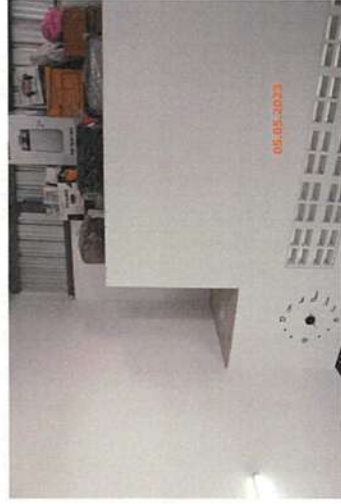
4129



4130



4131



4132



4133



4134



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4135



4136



4137



4138



4139



4140



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4141



4142



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4147



4148



4143



4144



4149



4150



4145



4146



4151



4152



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4153



4154



4155



4156



4157



4158



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4159



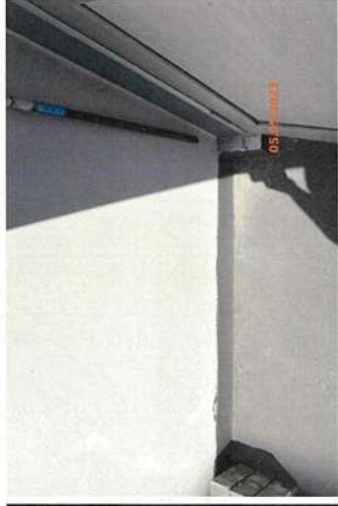
4160



4161



4162



4163



4164



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4165



4166



4167



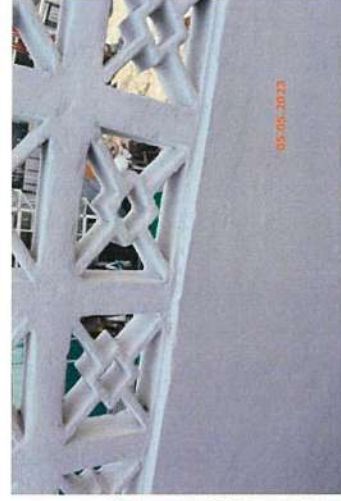
4168



4169



4170



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4171



4172



4173



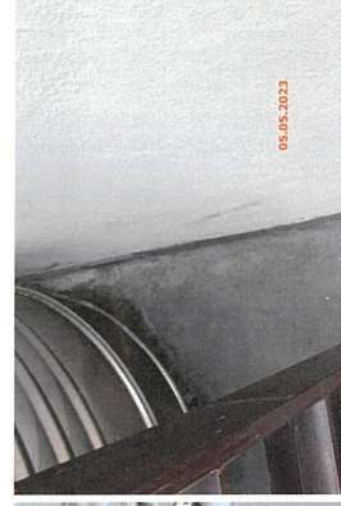
4174



4175



4176



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4177



4178



4179



4180



4181



4182



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4183



4184



4185



4186



4187



4188



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4189



4190



4191



4192



4193



4194



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4195



4196



4197



4198



4199



4200



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4201



4202



4203



4204



4205



4206



สภาพทั่วไปบริเวณชั้นดาดฟ้า

4207



4208



4209



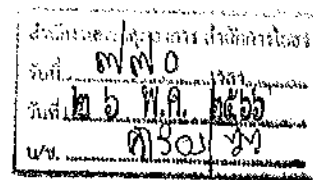
23๗

เอกสารอนุญาตให้ที่ดิน



U
WORK

บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด
U WORK 999 CO.,LTD.



เลขที่ 003/2566

วันที่ 26 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ขออนุญาตเปลี่ยนสถานที่ที่ดิน ระยะก่อสร้างโครงการ คัลเจอร์ จูฬา (Culture Chula)

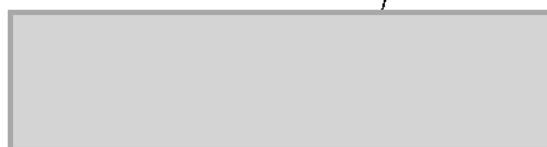
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานโยธากรุงเทพมหานคร ผ่านผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร
ผู้อำนวยการเขตบางรัก

สิ่งที่ส่งมาด้วย : 1. หนังสือยินยอมให้ถมที่ดิน และโฉนดที่ดิน จำนวน 2 ฉบับ

ตามที่บริษัท ยูเวิร์ค 999 จำกัด ในฐานะผู้รับเหมาหลัก ได้รับความไว้วางใจจาก บริษัท เอทีซี-เจวี 27 จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ คัลเจอร์ จูฬา (Culture Chula) ให้ทำการก่อสร้างอาคาร ขออนุญาตเปลี่ยนสถานที่ที่ดินของโครงการฯ จากที่ดินเดิม ตั้งอยู่ที่บริเวณซอยพระราม 9 ซอย 13 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เปลี่ยนไปยังพื้นที่ที่ดินสถานที่ใหม่ ซึ่งตั้งอยู่โฉนดที่ดินเลขที่ 33654 เล่มที่ 337 หน้า 54 เลขที่ดิน 876 หน้าสำรวจ 531 แขวง คลองสองต้นนุ่น เขตลาดกระบัง จังหวัดกรุงเทพมหานคร และโฉนดที่ดินเลขที่ 50001 เล่มที่ 501 หน้า 1 เลขที่ดิน 582 หน้าสำรวจ 16686 แขวง คลองสองต้นนุ่น เขตลาดกระบัง จังหวัดกรุงเทพมหานคร ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย (1)

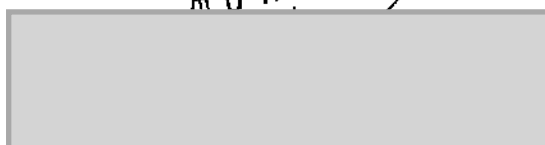
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการโครงการ

ม.อ. พ.ค. ๒๕๖๖



หนังสือยินยอมให้ถมที่ดิน

เขียนที่หน้าเลขที่ 517

วันที่ 21 พ.ค. 66

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า สุวิธชา วรรณจิราภรณ์ อยู่บ้านเลขที่ 517 หมู่ที่
ถนน ปราชญ์ราษฎร์ ซอย แขวง เวียงจันทน์ เขต เวียงจันทน์
จังหวัด กทล. เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน เลขที่ 33654 เล่มที่ 337
หน้า 54 ระบาย เลขที่ดิน 876 หน้าสำรวจ 531
แขวง ดงหลวง เขต ฮาดหงส์ จังหวัด กทล.
ได้อินยอมให้ นาย พงษ์ธร วัฒนศิริ อยู่บ้านเลขที่ 17/4 หมู่ที่ 8 ถนน
ซอย แขวง เมือง เขต เมือง จังหวัด นครราชสีมา
เป็นผู้ประกอบการด้านงานถมที่ดิน เข้าดำเนินการถมที่ดินได้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ที่ดินพื้นที่ ไร่ ตารางวา ระดับดินเดิมต่ำกว่าระดับถนนหน้าที่ดิน เมตร
2. ระดับถมดินสูงกว่าระดับถนนหน้าที่ดิน เซนติเมตร

หนังสือฉบับนี้ทำขึ้น 2 ฉบับ โดยทุกฝ่ายได้อ่านแล้วเข้าใจตรงกัน เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และต่างฝ่ายได้เก็บหนังสือไว้คนละ 1 ฉบับ

ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน

ผู้ประกอบการด้านงานถมที่ดิน

(ม.ล. ๔ ข.)



ตำแหน่งที่ดิน

เลขที่.....

เลขที่ดิน.....

พื้นที่.....

ตำบล.....

โฉนดที่ดิน

เลขที่.....

เล่ม.....

อำเภอ.....

จังหวัด.....

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอธิบดีกรมที่ดิน

ให้แก่.....

ถนน.....

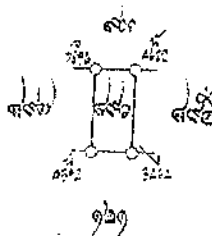
ตำบล.....

ที่ดิน.....

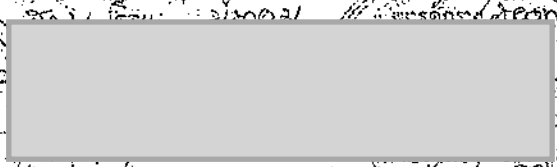
มาตราส่วนในราว ๑:๓๓๖๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๔๐๐๐



ออก ณ วันที่.....



นาย.....

นาย.....

นาย.....

103040

សារបណ្តុះព្រះយេស៊ូ

[illegible]

หนังสือยินยอมให้ถมที่ดิน

เขียนที่ ราชโอรส ๐๑๗

วันที่ 21 ธ.ค. ๕๖

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า สุวิธรา ธรรมวชิราภรณ์ อยู่บ้านเลขที่ 517 หมู่ที่ -
ถนน ประชาสามัคคี ตำบล หนองโพธิ์ อำเภอ - จังหวัด น่าน ขอ รับรอง ว่า นาง นิตยาภา

จังหวัด กาฬ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน เลขที่ 50001 เล่มที่ 501

หน้า 1 รวบรวม ๕๑๖ เลขที่คืน ๕๘๒ หน้าสำรวจ ๑๖๖๘๖

นางสาวดวงดาว สันนิ์นุช เขต อุดรธานี จังหวัด อุดรธานี

ได้รับมอบให้ นาย พงศกร จันทร์นาคกุล อยู่บ้านเลขที่ 17/4 หมู่ที่ 8 ถนน -

ชื่อย่..... นาม..... เลขที่.....

เป็นผู้ประกอบการด้านงานถมที่ดิน เข้าดำเนินการถมที่ดินได้ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ถัดบนที่ 1 ไร่ ตารางวา ระดับดินเดิมต่ำกว่าระดับถนนน้ำที่ดิน 2 เมตร
2. ระดับถนนสูงกว่าระดับถนนน้ำที่ดิน 50 เซนติเมตร

หนังสือฉบับนี้ทำขึ้น 2 ฉบับ โดยทุกฝ่ายได้อ่านแล้วเข้าใจเห็นตรงกัน เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน และต่างฝ่ายได้เก็บหนังสือนี้ไว้ตนละ 1 ฉบับ

เลือกกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน

ประกอบกิจการค้างานอันที่คิน

(น.ก. ๕๖)



เลขที่ต้น

เลขที่ ๕๖ ๓ ๔๔-๐๓

เลขที่ ๕๖๒

เลขที่ ๐๖๖๗๐

เลขที่ ๐๖๖๗๐

เลขที่ต้น

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

เลขที่...

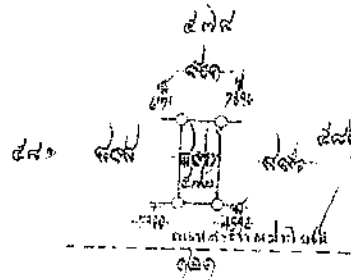
เลขที่...

เลขที่...

มาตรา...

รูปแผนที่

มาตรา...



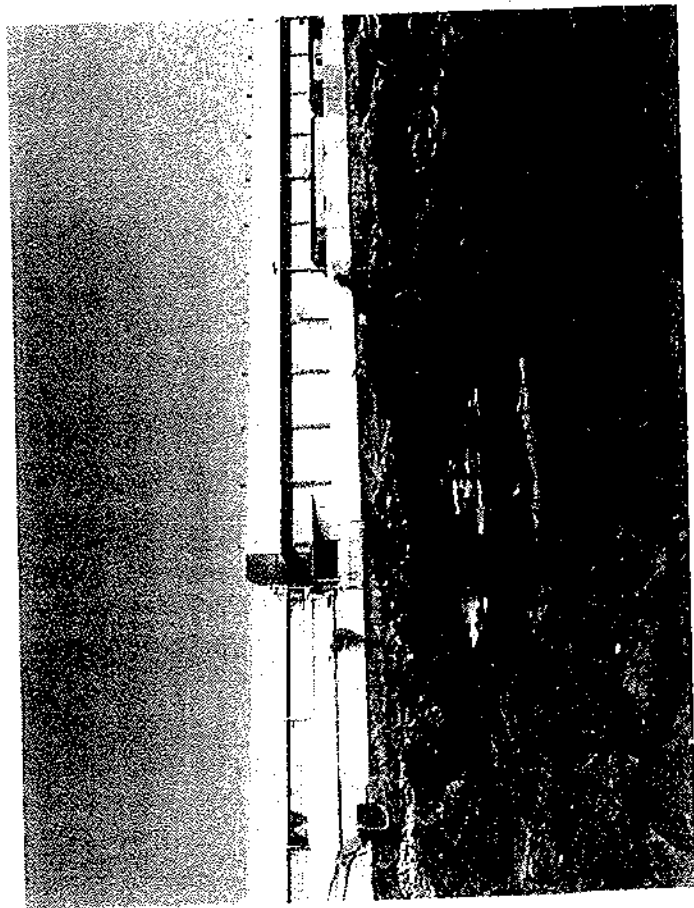
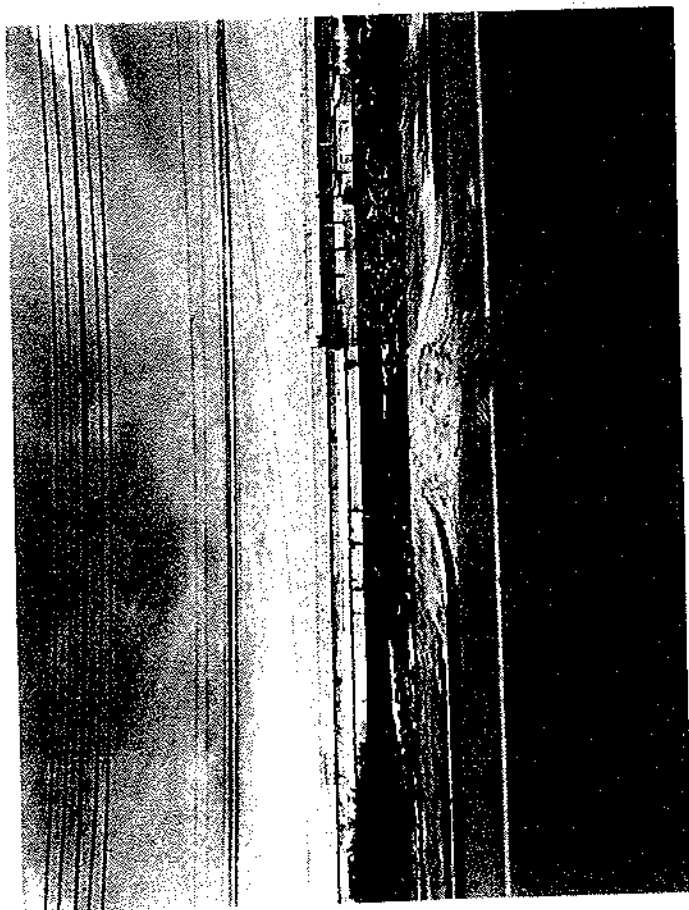
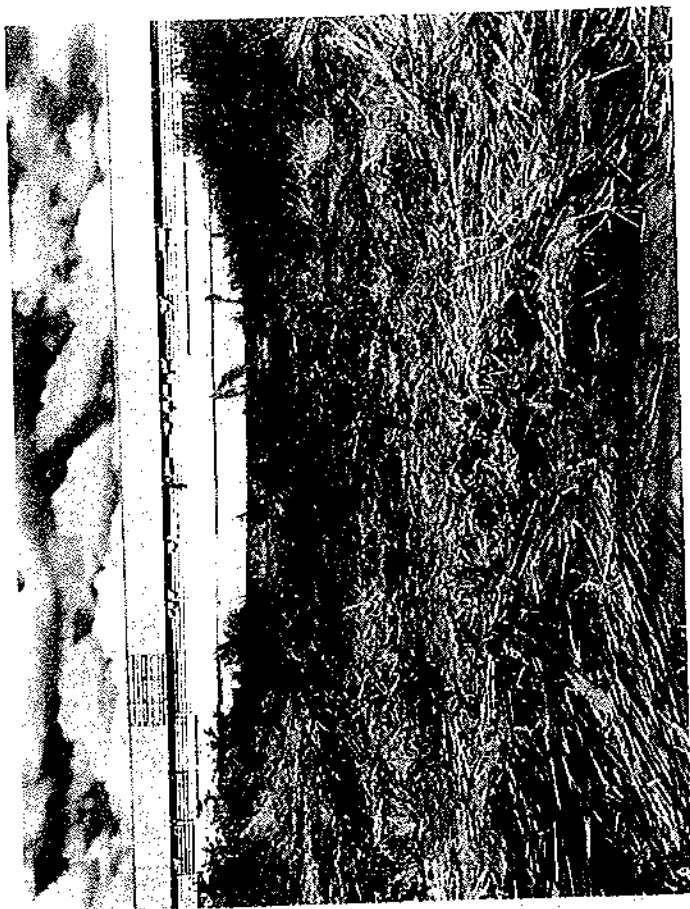
๕๖๒

๕๖๒

ถนน
วัด
นา

សារព័ត៌មាន ទូទៅ

[illegible]



24๗

แบบบันทึกประวัติคนงานก่อสร้าง

สัญญาจ้างทำงาน

หน่วยงาน.....PI4D.....

วันที่ 29 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566

สัญญานี้ทำขึ้นระหว่าง บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด/อื่น ๆ (ระบุ).....UWORK 999 Co.,Ltd.
สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 9 1-2 ตรอก/ซอย.....นวมินทร์ 36.....ถนน.....นวมินทร์.....ตำบล/แขวง.....คลองกุ่ม.....
อำเภอ/เขต.....บึงกุ่ม.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง/นายจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง
กับ นาย/นาง/นางสาว จิตติ เจริญราษฎร์ อาศัยอยู่บ้านเลขที่ 339 ตรอก/ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....ทุ่งคอก.....อำเภอ/เขต.....คันธาระ.....จังหวัด.....กาฬสินธุ์.....ถือบัตรประจำตัว
ประชาชนเลขที่ 346090011470 ออกให้ ณ อ.คันธาระ.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง/ลูกจ้าง"
อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และ ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานในตำแหน่ง เดอมน้อง.....ในอัตรารายวัน
วันละ 390.....บาท (สามร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) กำหนดระยะเวลาว่าจ้างทั้งสิ้น 1 ปีเดือนวัน
(กรณีไม่กำหนดให้ขีดฆ่าออก)

ข้อ 2. ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างในรูปของเงินสดทุกๆ 2 สัปดาห์ หรืออาจมีการเปลี่ยนแปลงเนื่องจากตรง
วันหยุดราชการ

ข้อ 3. ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการโยกย้ายตำแหน่งหน้าที่ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควรและคำนึงถึงความเหมาะสม
ความสามารถในการทำงาน อีกทั้งผู้ว่าจ้างมีสิทธิในการโอนสิทธิตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลภายนอก เพื่อควบคุมดูแลการ
ปฏิบัติงานของผู้รับจ้างต่อไปตามผู้รับจ้างสมัครใจ

ข้อ 4. ผู้รับจ้างมีสิทธิได้รับสวัสดิการดังต่อไปนี้ตลอดระยะเวลาว่าจ้าง

- (1)สิทธิประกันสังคม.....
- (2)ที่พัก/ค่าน้ำ-ไฟ.....ฟรี.....
- (3)

ข้อ 5. เพื่อเป็นหลักประกันในการเข้าทำงานกับผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างได้นำบุคคลดังต่อไปนี้ มาค้ำประกันการปฏิบัติ
ตามสัญญานี้ คือ

นาย/นาง/นางสาว.....ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....
ออกให้ ณอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ทำงานอยู่ที่.....ตำแหน่ง.....
อัตราเงินเดือน.....มีความสัมพันธ์เป็น.....กับผู้รับจ้าง

ข้อ 6. หากผู้รับจ้างกระทำการดังกล่าวต่อไปนี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างได้

- (1) ขาดงานไปโดยปราศจากเหตุอันควรเกินกว่า 3 วันติดต่อกัน
- (2) จงใจขัดคำสั่งอันชอบด้วยกฎหมายของผู้ว่าจ้าง
- (3) ละเลยไม่สนใจที่จะปฏิบัติตามคำสั่งอันชอบด้วยกฎหมายของผู้ว่าจ้าง
- (4) กระทำความผิดทั้งทางแพ่งและทางอาญาต่อผู้ว่าจ้างอย่างร้ายแรงปราศจากสิทธิในทางกฎหมายที่

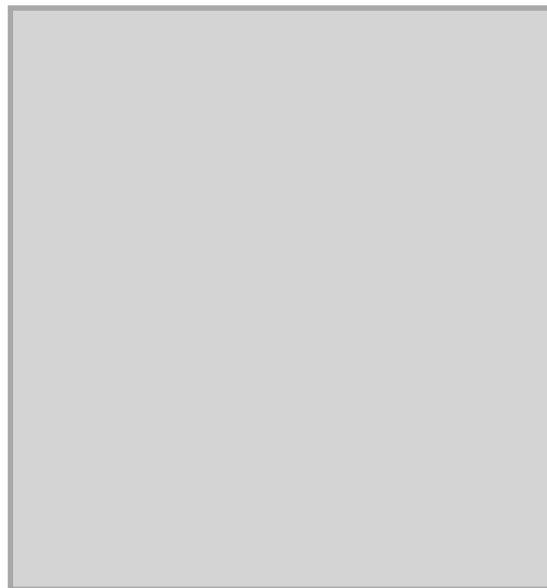
จะพึงกระทำได้

- (5) อื่น ๆ (ระบุ)

ข้อ 7. การบอกเลิกสัญญาหรือลาออก ต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรต่อกัน ล่วงหน้า 7 วัน

ข้อ 8. หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาข้อหนึ่งข้อใดแล้วผู้ว่าจ้างสามารถบอกเลิกสัญญาได้ทันที และหากปรากฏความเสียหายอันเกิดขึ้นจากการกระทำอันเป็นเหตุแห่งการบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างสามารถเรียกค่าเสียหายจากกับผู้รับจ้างและผู้ค้าประกันได้ทันที โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องใดๆทั้งสิ้น

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นไว้สองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความแห่งสัญญานี้ดีแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ และเก็บสัญญาไว้ฝ่ายละฉบับ ฉบับนี้สำหรับ.....



ลงชื่อ(ผู้อนุเมติ)

(.....)

ฝ่ายบุคคล(ค่าแรง)

เอกสารการได้รับวัคซีนป้องกันโรคติดต่อ COVID – 19 ของคนงาน
ก่อนการรับเข้าทำงาน

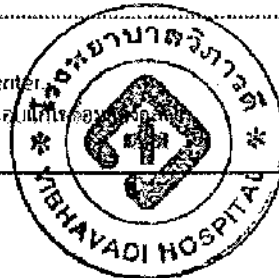
 เอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 ของประเทศไทย (THAILAND CERTIFICATE OF COVID-19 VACCINATION)					
ชื่อ - นามสกุล	นายsaroeun net				
First Name - Last Name					
เพศ					
Sex					
หมายเลขบัตรประชาชน					
ID Card Number					
ที่อยู่					
Address					
<p>โปรดเก็บเอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 ของประเทศไทย เพื่อใช้แสดงว่าท่านได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว โดยเอกสารรับรองนี้จะต้องมีลายมือชื่อของเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง และระบุสถานที่ให้บริการวัคซีน</p> <p>Please keep the Thailand Certificate of COVID-19 Vaccination to certify that you have been vaccinated with the COVID-19 vaccine. This certificate shall be issued by the certifying officer and shall identify the vaccination site.</p>					
เข็มที่ (Dose)	วันที่ได้รับวัคซีน (วัน/เดือน/ปี) (Date of Vaccination)	ชื่อการค้าวัคซีน (Name of Vaccine)	ชื่อบริษัทผู้ผลิตวัคซีน (Manufacturer)	รุ่นการผลิต (Lot Vaccine)	หน่วยบริการฉีดวัคซีน (Vaccination Site)
เข็มที่ 1 (1st dose)	2021-05-10	AstraZeneca	AstraZeneca	A1005	โรงพยาบาลคลองพร้าว
เข็มที่ 2 (2nd dose)	2021-09-03	AstraZeneca	AstraZeneca	PVW6701	โรงพยาบาลลี้วิทยานิโ
เข็มที่ 3 (3rd dose)	2022-01-22	Moderna	Moderna	063x21A	โรงพยาบาลศิริกุงมณฑลนคร
<p>ลงนามชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง (Signature of the Certifying officer)</p> <p>หมายเหตุ 1. QR CODE เพื่อใช้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบ MOPH Immunization Center</p> <p>Remark 1. The QR Code is to verify information from the MOPH Immunization Center.</p> <p>หมายเหตุ 2. หากข้อมูลในเอกสารรับรองไม่ถูกต้อง กรุณาติดต่อ รพ. ที่ท่านฉีดวัคซีน เพื่อตรวจสอบแก้ไขข้อมูล</p> <p>Remark 2. In case of data correction, please contact the vaccination site</p>					



 เอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ของประเทศไทย (THAILAND CERTIFICATE OF COVID-19 VACCINATION)					
ชื่อ - นามสกุล	นายVORY MONO				
First Name					
เพศ					
Sex					
หมายเลขบัตรประชาชน					
ID Card No.					
ที่อยู่					
Address					
<p>โปรดเก็บเอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ของประเทศไทย เพื่อใช้แสดงว่าท่านได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว โดยเอกสารรับรองนี้จะต้องมีลายมือชื่อของเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง และระบุสถานที่ให้บริการวัคซีน</p> <p>Please keep the Thailand Certificate of COVID-19 Vaccination to certify that you have been vaccinated with the COVID-19 vaccine. This certificate shall be issued by the certifying officer and shall identify the vaccination site.</p>					
เข็มที่ (Dose)	วันที่ได้รับวัคซีน (วัน/เดือน/ปี) (Date of Vaccination)	ชื่อการค้าวัคซีน (Name of Vaccine)	ผู้ผลิตวัคซีน (Manufacturer)	รุ่นการฉีด (Lot Vaccined)	หน่วยบริการฉีดวัคซีน (Vaccination Site)
เข็มที่ 1 (1st dose)	2022-01-22	Moderna	Moderna	063K21A	โรงพยาบาลสุราษฎร์ธานี
<p>ลงนามชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง (Signature of the Certifying officer)</p> <p>หมายเหตุ 1: QR CODE เพื่อใช้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบ MOPH Immunization Center</p> <p>Remark 1: The QR Code is to verify information from the MOPH Immunization Center.</p> <p>หมายเหตุ 2: หากข้อมูลในเอกสารรับรองไม่ถูกต้อง กรุณาติดต่อ รพ. ที่ท่านฉีดวัคซีน เพื่อตรวจสอบแก้ไขข้อมูล</p> <p>Remark 2: In case of data correction, please contact the vaccination site</p>					



 เอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ของประเทศไทย (THAILAND CERTIFICATE OF COVID-19 VACCINATION)					
ชื่อ - นามสกุล	น.ส.SARA PHIM				
First Name					
姓					
Sex					
เพศ					
ID					
ที่					
Address					
<p>โปรดเก็บเอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ของประเทศไทย เพื่อใช้แสดงว่าท่านได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว โดยเอกสารรับรองนี้จะต้องมีลายมือชื่อของเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง และระบุสถานที่ให้บริการวัคซีน</p> <p>Please keep the Thailand Certificate of COVID-19 Vaccination to certify that you have been vaccinated with the COVID-19 vaccine. This certificate shall be issued by the certifying officer and shall identify the vaccination site.</p>					
เข็มที่ (Dose)	วันที่ได้รับวัคซีน (วัน/เดือน/ปี) (Date of Vaccination)	ชื่อการค้าวัคซีน (Name of Vaccine)	ผู้ผลิตวัคซีน (Manufacturer)	เลขการฉีด (Lot Vaccine)	หน่วยบริการฉีดวัคซีน (Vaccination Site)
เข็มที่ 1 (1st dose)	2021-06-10	AstraZeneca	AstraZeneca	A1005	โรงพยาบาลตากสิน
เข็มที่ 2 (2nd dose)	2021-09-03	AstraZeneca	AstraZeneca	PV46701	โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท
เข็มที่ 3 (3rd dose)	2022-01-22	Moderna	Moderna	063K21A	โรงพยาบาลการศึกษาศรีเทพนคร
<p>ลงนามชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง (Signature of the Certifying officer)</p> <p>หมายเหตุ 1: QR CODE เพื่อใช้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบ MOPH Immunization Center</p> <p>Remark 1: The QR Code is to verify information from the MOPH Immunization Center.</p> <p>หมายเหตุ 2: หากข้อมูลในเอกสารรับรองไม่ถูกต้อง กรุณาติดต่อ รพ. ที่ท่านฉีดวัคซีน เพื่อตรวจสอบแก้ไขข้อมูล</p> <p>Remark 2: In case of data correction, please contact the vaccination site</p>					



 เอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ของประเทศไทย (THAILAND CERTIFICATE OF COVID-19 VACCINATION)					
ชื่อ - นามสกุล	นาย UNTAK SORY				
First Name					
เพศ					
Sex					
หมายเลข					
ID Card					
ที่อยู่					
Address					
<p>โปรดเก็บเอกสารรับรองการได้รับวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 ของประเทศไทย เพื่อใช้แสดงว่าท่านได้รับการฉีดวัคซีนป้องกันโรคโควิด 19 แล้ว โดยเอกสารรับรองนี้จะต้องมีลายมือชื่อของเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง และระบุสถานที่ให้บริการวัคซีน</p> <p>Please keep the Thailand Certificate of COVID-19 Vaccination to certify that you have been vaccinated with the COVID-19 vaccine. This certificate shall be issued by the certifying officer and shall identify the vaccination site.</p>					
ครั้งที่ (Dose)	วันที่ได้รับวัคซีน (วัน/เดือน/ปี) (Date of Vaccination)	ชื่อการค้าวัคซีน (Name of Vaccine)	ชื่อบริษัทผู้ผลิตวัคซีน (Manufacturer)	จำนวนโดส (Lot Vaccine)	หน่วยบริการฉีดวัคซีน (Vaccination Site)
เข็มที่ 1 (1st dose)	2022-01-22	Moderna	Moderna	063K21A	โรงพยาบาลวิภาวดี-กรุงเทพมหานคร
<p>ลงนามชื่อเจ้าหน้าที่ผู้ออกใบรับรอง (Signature of the Certifying officer)</p> <p>หมายเหตุ 1: QR CODE เพื่อใช้ตรวจสอบข้อมูลจากระบบ MOPH Immunization Center</p> <p>Remark 1: The QR Code is to verify information from the MOPH Immunization Center.</p> <p>หมายเหตุ 2: หากข้อมูลในเอกสารรับรองไม่ถูกต้อง กรุณาติดต่อ รพ. ที่ท่านฉีดวัคซีน เพื่อตรวจสอบแก้ไขข้อมูลดังกล่าว</p> <p>Remark 2: In case of data correction, please contact the vaccination site</p>					

