บทที่ 2 : การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

การดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์ (อาคารเดิม) **ครั้งที่ 2/2566 ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566** ทางที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามเงื่อนไขของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์ (อาคารเดิม) ประจำเดือนประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดดัง **ตารางที่ 2.2-1**

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์ (ส่วนอาคารเดิม) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์ ตั้งอยู่ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท สมิติเวช จำกัด (มหาชน) เป็นการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลปัจจุบัน อาคาร 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงอาคารวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นสูงสุดเท่ากับ 85.60 เมตร พื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด 103,050 ตารางเมตร โดยจะเปิดดำเนินการให้บริการผู้ป่วยไว้ค้างคืนเพิ่มจากเดิม 154 เตียง เป็น 400 เตียง (จำนวนเตียงที่เพิ่มขึ้น 246 เตียง) และเป็นการก่อสร้างอาคารใหม่ เป็นอาคารโรงพยาบาล 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงอาคารวัดจากระดับพื้นดินถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 41.50 เมตร (ระดับสูงสุดของอาคารเท่ากับ 44.50 เมตร) พื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด 24,936 ตารางเมตร มีจำนวนเตียงผู้ป่วยไว้ค้างคืน 120 เตียง โครงการเป็นอาคารโรงพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล มีจำนวนเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน 520 เตียง โครงการดำเนินการพัฒนาอาคารบนพื้นที่ขนาด 43-0-24.3 ไร่ หรือ 68,897.20 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	รวม 9 แปลง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด			
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์ อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงาน ผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	โครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการ มีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		
	6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานเขตสวนหลวงทุก 6 เดือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนอาคารเดิม (ช่วงดำเนินการ) และจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารใหม่ ในช่วงก่อสร้างและดำเนินการอย่างเคร่งครัด		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1) ปลูกไม้ยืนต้นภายในโครงการตามแบบที่กำหนดไว้ และดูรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	โครงการได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นภายในพื้นที่โครงการและมีการตัดแต่ง ดูแลให้สวยงามอยู่เสมอ		**รูปที่ 2.2-1**
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 21,188.05 ตารางเมตร		**รูปที่ 2.2-1**
	3) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่รวม 21,188.05 ตารางเมตร และดูแลรักษาให้สวยงามอยู่เสมอ		**รูปที่ 2.2-10**
1.2 คุณภาพอากาศ	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น		**รูปที่ 2.2-2**
	2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดถนนภายในโครงการ ไม่ให้มีขยะ เศษใบไม้ และฝุ่น		**รูปที่ 2.2-2**
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 21,188.05 ตารางเมตร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-1**
	4) ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-2**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	5) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-2**
	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร และบริการรับ-ส่งผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ		**รูปที่ 2.2-3**
1.3 เสียง และความสั่นสะเทือน	1) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-2**
	2) จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-4**
1.4 คุณภาพน้ำ	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-5**
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำของโครงการ		**ภาคผนวก ข**
	3) ประสานให้รถสูบกากไขมันของสำนักงานเขตสวนหลวงเข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือน ต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4) ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตสวนหลวง เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูลออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**
	5) ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**
	6) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	7) จัดให้มีอุปกรณ์ในระบบน้ำเสีย เพื่อสำรองไว้ใช้ได้ในชุด (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุด สามารถนำไปซ่อมโดยยังเหลืออุปกรณ์สำรองไว้ใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	1) ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำของโครงการ ให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ		
	2) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1) โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค – บริโภค ในอาคารสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น (อาคารเดิม) มีปริมาณเก็บสำรองรวม 3,997 ลบ.ม. และอาคารสูง 8 ชั้น (อาคารใหม่) มีปริมาณเก็บสำรองรวม 346 ลบ.ม.	โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำใช้สำหรับอุปโภค-บริโภคในอาคารสูง 18 ชั้น และชั้นใต้ดิน 3 ชั้น (อาคารเดิม) มีปริมาณเก็บสำรองรวม 3,997 ลบ.ม		
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาระบบระบบน้ำใช้ให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ		**ภาคผนวก ก**
	3) ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถังปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการเป็นประจำทุกปี		**ภาคผนวก ข**
	4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-6**
	5) ทาวัสดุกันซึม ภายในถังเก็บน้ำใต้ดินและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินทั้งหมด โดยใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT ซึ่งเป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิว คอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในด้านที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตกร้าว และป้องกันปฏิกิริยาคาร์บอเนชั่นได้ดี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	6) โครงการออกแบบให้มีฝาถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาเพื่อให้สามารถเข้าไปทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง	ถังสำรองน้ำของโครงการมีฝาถังเก็บน้ำ เพื่อให้สะดวกแก่การทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง		
	7) โครงการใช้สีรองพื้นและทับหน้าด้วยสีอีพ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก.1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ และมีแผนตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ภายในโครงการ หากพบการชำรุดและซ่อมแซมทันที		**ภาคผนวก ข**
	8) จัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่ว อุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที	โครงการมีแผนตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ภายในโครงการ หากพบการชำรุดและซ่อมแซมทันที		**ภาคผนวก ข**
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำภายนอกโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำของโครงการ		**ภาคผนวก ข**
	3) ประสานให้รถสูบกากไขมันของสำนักงานเขตสวนหลวงเข้ามาจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือน ต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4) ประสานงานให้รถสูบสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตสวนหลวง เข้ามาจัดเก็บสิ่งปฏิกูล ออกจากระบบบัดน้ำเสียเดือนละครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	5) ในการจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเดือนละครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**
	6) จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียและให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	7) จัดให้มีอุปกรณ์ในระบบน้ำเสีย เพื่อสำรองไว้ใช้ได้ในชุด (stand by) หากอุปกรณ์ชำรุด สามารถนำไปซ่อมโดยยังเหลืออุปกรณ์สำรองไว้ใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก ข**
3.3 การจัดการมูลฝอย	**มาตรการทั่วไป** 1. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่คัดแยกประเภทขยะ โดยจะจัดให้มีถังรองรับขยะแยกประเภท ภายในบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสมของแหล่งกำเนิด	โครงการได้รณรงค์และจัดให้มีถังขยะแยกตามขยะแต่ละประเภท		**รูปที่ 2.2-7**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	**มาตรการจัดการมูลฝอยทั่วไป** 1. กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดจัดเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น โดยดึงถุงขยะออกจากถัง มัดปากถุงให้มิดชิด รวบรวมถุงขยะใส่รถเข็น เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะขยะมูลฝอย และเปลี่ยนถุงใบใหม่ใส่แทนที่ ไปพักไว้ที่ห้องพักขยะประจำชั้น	โครงการจัดให้มีพนักงานเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละชั้น และดูแลความสะอาด		**รูปที่ 2.2-8**
	2. ลำเลียงขยะผ่านทางลิฟต์ขนของไปยังที่พักมูลฝอยรวมเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตสวนหลวง โดยการเก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปจากบริเวณต่างๆ ภายในอาคารมีความถี่ในการจัดเก็บอย่างน้อย 3 ครั้ง/วัน (เช้า-กลางวัน-เย็น) ตามความเหมาะสมกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น			**รูปที่ 2.2-8**
	3. จัดให้มีการทำเช็ดความสะอาดถังขยะทั่วไปในห้องผู้ป่วย ห้องตรวจ และห้องอื่น ๆ และถังขยะติดเชื้อด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค			**รูปที่ 2.2-8**
	4. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดรถเข็นที่ใช้สำหรับเก็บขนขยะติดเชื้อหลังเสร็จสิ้นการเก็บขนในแต่ละวันด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค			**รูปที่ 2.2-8**
	5. ล้างทำความสะอาดสถานที่พักขยะมูลฝอยทั่วไปเป็นประจำทุกสัปดาห์			**รูปที่ 2.2-8**
	6. ในระหว่างการทำงานพนักงานจะใส่ผ้าปิดจมูก ถุงมือยาง รองเท้า เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค	พนักงานของโครงการได้ปฏิบัติงานโดยใส่ผ้าปิดจมูก ถุงมือยาง รองเท้า เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค		**รูปที่ 2.2-8**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7. การเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายประเภทหลอดไฟ แบตเตอรี่ จัดให้มีพนักงานเก็บรวบรวมและขนย้ายจากแต่ละส่วนมารวบรวมใส่ถุงดำ โดยแยกออกจากมูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยแห้งทั่วไป นำไปไว้ที่ห้องพักสำหรับมูลฝอยอันตรายเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตสวนหลวง ตามกำหนด	โครงการจัดให้มีพนักงานเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละชั้น ไปยังห้องพักขยะ เพื่อรอการเก็บขน		**รูปที่ 2.2-8**
	8. เปลี่ยนแผงกรองอากาศ Pre-Filter และ Activated Filter ทุกๆ 3 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต โดยภายหลังจากการเปิดใช้งานอาคาร 6 เดือน และ 1 ปี ให้จัดหาผู้รับตรวจวัดเพื่อตรวจวัดชนิดและปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นภายในห้องพักขยะ แล้วปรับความถี่ของการเปลี่ยนแผ่นกรองอากาศ Activated Carbon Filter ตามความเข้มข้นของก๊าซให้เหมาะสมภายหลัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**
	9. ทำการเปลี่ยนหลอด UV ทุกๆ 1 ปี หรือ 9,000 ชั่วโมง สำหรับระบบฆ่าเชื้อของห้องพักขยะแต่ละประเภท	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		
	มาตรการจัดการมูลฝอยติดเชื้อ 1. กำหนดให้เจ้าหน้าที่เฉพาะของโรงพยาบาลที่ผ่านการอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อหรืออันตรายที่อาจเกิดจากขยะติดเชื้อตามหลักสูตรของกระทรวงสาธารณสุข ทำหน้าที่จัดเก็บขยะติดเชื้อจากถังขยะติดเชื้อในห้องพักขยะติดเชื้อประจำชั้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**
	2. ดึงถุงขยะออกจากถัง มัดปากถุงให้มิดชิด รวบรวมถุงขยะใส่ถังสำหรับขยะติดเชื้อ และเปลี่ยนถุงใบใหม่ใส่แทนที่ และลำเลียงขยะผ่านทางลิฟต์ขนของ นำไปไว้ที่ห้องพักขยะติดเชื้อ			**รูปที่ 2.2-8**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. พนักงานทำความสะอาดที่ทำหน้าที่เก็บรวบรวมขยะ ได้กำหนดให้มีการสวมอุปกรณ์ป้องกันร่างกาย เช่น ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปากและจมูก และถุงมือยาง 2 ข้างทุกครั้ง ขณะปฏิบัติงาน และเมื่อเสร็จสิ้นภารกิจทุกครั้งให้ถอดอุปกรณ์ป้องกันร่างกายแช่ในน้ำยาฆ่าเชื้อโรค ก่อนนำไปซักล้าง และล้างมือให้สะอาดทุกครั้งหลังจากทำงานเสร็จ	พนักงานของโครงการได้ปฏิบัติงานโดยใส่ผ้าปิดจมูก ถุงมือยาง รองเท้า เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค		**รูปที่ 2.2-8**
	4. ประสานงานไปยังบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาเก็บขนขยะติดเชื้อไปกำจัดเป็นประจำทุกสัปดาห์ สัปดาห์ละ 3 วันในวันจันทร์ วันพุธ และวันศุกร์ โดยรถเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อที่มีลักษณะเป็นไปตามหลักเกณฑ์การป้องกันควบคุมการติดเชื้อ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	5. ล้างทำความสะอาดถังขยะติดเชื้อและรถขนขยะ และเช็ดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคหลังเสร็จสิ้นการเก็บขนในแต่ละวัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**
	6. เปลี่ยนแผงกรองอากาศ Pre-Filter และ Activated Filter ทุกๆ 3 เดือน หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต โดยภายหลังจากการเปิดใช้งานอาคาร 6 เดือน และ 1 ปี ให้จัดหาผู้รับตรวจวัดเพื่อตรวจวัดชนิดและปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นภายในห้องพักขยะ แล้วปรับความถี่ของการเปลี่ยนแผ่นกรองอากาศ Activated Carbon Filter ตามความเข้มข้นของก๊าซให้เหมาะสมภายหลัง	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		
	7. ทำการเปลี่ยนหลอด UV ทุกๆ 1 ปี หรือ 9,000 ชั่วโมง สำหรับระบบฆ่าเชื้อของห้องพักขยะแต่ละประเภท	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	**มาตรการจัดการขยะอันตรายเกี่ยวกับอุปกรณ์รักษาทางรังสี** 1. ผู้ที่เก็บรวบรวมสารเภสัชรังสีและวัสดุปนเปื้อนรังสีจะต้องเป็นนักเวชศาสตร์นิวเคลียร์ ที่ได้รับการรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทางรังสีตามประกาศคณะกรรมการพลังงานปรมาณูเพื่อสันติ เรื่อง มาตรฐานการรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยทางรังสี พ.ศ.2549	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**
	2. วัสดุที่ปนเปื้อนสารรังสี เช่น ผ้าห่ม ผ้าปูเตียง ภาชนะใส่อาหาร (Disposable) เป็นต้นจะถูกรวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีเทา แล้วเขียนชื่อสารรังสีที่ปนเปื้อน วันที่ เวลา ชื่อของผู้ที่ปฏิบัติลงบนถุงพลาสติกสีเทา และทิ้งลงในถังขยะตะกั่วเพื่อรอการสลายตัวโดยวัดค่ารังสีจนมีค่าเท่ากับ Background ตามธรรมชาติจึงสามารถทำลายหรือให้ทำความสะอาดตามขั้นตอนปกติต่อไป	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**
	3. สารเภสัชรังสี จะถูกเตรียมสำเร็จจากบริษัทผู้ผลิต โดยบรรจุมาในกล่องตะกั่ว ภายหลังการใช้ให้ทิ้ง Syringe ลงในกล่องตะกั่วตามเดิม เพื่อให้บริษัทผู้ผลิตนำไปกำจัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. ขยะจำพวกสารเคมีจากห้องปฏิบัติการ และสารเภสัชรังสีจะประสานงานให้บริษัทผู้ผลิตมารับไปกำจัดตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการกำจัดกากกัมมันตภาพรังสี พ.ศ. 2546 ออกตามความใน พ.ร.บ. พลังงานปรมาณูเพื่อสันติ พ.ศ. 2404	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-8**
3.4 การระบายน้ำ	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 บ่อ ความจุ 910 และ 196 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพื้นที่ Zone 1 และบ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 บ่อ ความจุ 650 และ 630 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพื้นที่ Zone 2	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	2) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำอัตราการสูบ 0.4040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำที่โครงการจะก่อสร้างริมถนนศรีนครินทร์ ซอย 6 ต่อไป	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	3) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลและผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการทราบ และประชุมทีมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	โครงการได้ติดตามข่าวสารต่างๆ เพื่อให้สามารถแจ้งเตือนเจ้าหน้าที่และผู้มาใช้บริการได้อย่างทันท่วงที		
3.5 ไฟฟ้า	1) เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีการนำแสงจากธรรมชาติเข้ามาใช้ ด้วยการเปิดพื้นที่ส่วนใหญ่ของโครงการให้เป็นพื้นที่โล่ง ทำให้แสงสว่างสามารถเข้าถึงได้เป็นส่วนมาก และใช้กระจกที่มีความสามารถในการนำแสงสว่างเข้ามาภายในอาคาร		**รูปที่ 2.2-9**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)	2) จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งกิ่งไม้และดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ		**ปที่ 2.2-10**
	3) จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวง เขตบางกะปิ เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแล เฝ้าระวังตรวจสอบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลง		**รูปที่ 2.2-11**
	4) ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแล เฝ้าระวังตรวจสอบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลง และไม่ให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไปยังบริเวณดังกล่าว		**รูปที่ 2.2-11**
	5) พิจารณาเลือกใช้ชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน LED	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	6) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	7) จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เป็นการประหยัดพลังงาน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	8) การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์ม ที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีการนำแสงจากธรรมชาติเข้ามาใช้ ด้วยการเปิดพื้นที่ส่วนใหญ่ของโครงการให้เป็นพื้นที่โล่ง ทำให้แสงสว่างสามารถเข้าถึงได้เป็นส่วนมาก และใช้กระจกและติดฟิล์มที่มีความสามารถในการนำแสงสว่างเข้ามาภายในอาคาร แต่ป้องกันความร้อน		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)	9) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้ใช้บริการ โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้ใช้บริการทุกห้อง	โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่ประหยัดพลังงาน		**รูปที่ 2.2-12**
	10) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-12**
	11) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที และมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ประหยัดพลังงาน เช่น เปิดแอร์ที่ 25 องศาเซลเซียส		**รูปที่ 2.2-12**
	12) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบ ๆ อาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยในการระบายอากาศ ระบายความร้อน บดบังแสงแดดของอาคาร เพิ่มความชื้นให้กับดิน เพื่อช่วยลดความร้อนและประหยัดพลังงานได้	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดแต่งกิ่งไม้และดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามอยู่เสมอ		**รูปที่ 2.2-12**
	13) จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		**ภาคผนวก ค**
	14) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้วิธีเดินแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลง 1 ชั้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานในการขึ้น-ลงอาคารโดยใช้ลิฟต์	โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่ประหยัดพลังงาน		**รูปที่ 2.2-12**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 อนุรักษ์พลังงาน	**มาตรการโดยเจ้าของโครงการ** 1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง	โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ และมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		
	2) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟ และมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 21,186.05 ตารางเมตร ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 21,186.05 ตร.ม.		**รูปที่ 2.2-1**
	4) ติดตั้งระบบไฟฟ้าในพื้นที่สีเขียวและทางเดินของโครงการเป็น 2 ระบบ เพื่อปิดไฟแสงสว่างบางบริเวณที่ไม่จำเป็นในเวลากลางคืน ได้แก่ ไฟส่องต้นไม้เพื่อความสวยงาม โดยเปิดเฉพาะไฟทางเดินไว้ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้มาใช้บริการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-13**
	5) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น	โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและเจ้าหน้าที่ประหยัดพลังงาน		**รูปที่ 2.2-12**
	6) ออกแบบตัวอาคารในแต่ละชั้นให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานสำหรับให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ	โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดสำหรับการระบายอากาศตามทิศทางที่เหมาะสม เพื่อให้เกิดการหมุนเวียนของอากาศได้ตามธรรมชาติ		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	7) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟโดยเฉพาะเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์การทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง รวมถึงสอดคล้องกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่มีประสิทธิภาพและประหยัดพลังงาน		
	8) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า	โครงการเลือกใช้หลอดไฟที่มีประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน ติดตั้งไฟส่องสว่างให้เหมาะสมกับสภาพการใช้งานในแต่ละบริเวณ		
	9) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อน เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	โครงการเลือกใช้หลอดไฟที่มีประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน ติดตั้งไฟส่องสว่างให้เหมาะสมกับสภาพการใช้งานในแต่ละบริเวณ		
	10) มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่เป็นไปตามกฎกระทรวงฯ เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 **ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังด้านนอก** 1) ค่า OTTV ของอาคาร เท่ากับ 28.176 วัตต์/ตร.ม. 2) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (RTTV) 5.357 วัตต์ต่อตารางเมตร	-		
	ทั้งนี้ โครงการได้เพิ่มเติมมาตรการการตัดแต่งกิ่งไม้ของไม้ยืนต้น รายละเอียดดังนี้ 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-10**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	2) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-10**
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตัดแต่งกิ่งไม้ โดยควบคุมทรงพุ่มและความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่ม กิ่งก้าน ยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-10**
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด และดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-10**
	5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		
	มาตรการสำหรับเป็นแนวทางให้เจ้าหน้าที่และบุคลากรของโครงการปฏิบัติ 1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน โดยการจัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์ หรือสติกเกอร์ติดไว้ภายในพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	2) ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่และบุคลากรของโครงการควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	3) จัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนามากเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	โครงการมีแผนการตรวจสอบอุปกรณ์ภายในอาคาร หากชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที		
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้ ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ประกอบด้วย **- แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel)** ตั้งอยู่ที่ห้องเครื่องไฟฟ้า โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lame, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสภาวะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง**อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟเป็นกริ่ง (Alarm bell)** ที่สามารถส่งเสียง หรือสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง โดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ทางเดิน และโถงของอาคาร **- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Pull Station)** ติดตั้งตำแหน่งเดียวกันกับกริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Alarm Bell) ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ทางเดิน และโถงของอาคาร **- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)** จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งติดตั้งไว้ภายในห้องพักผู้ป่วย ห้องตรวจและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-14**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- **อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector)** ติดตั้งไว้บริเวณห้องโภชนาการ ห้องน้ำ และห้องเก็บของ - **อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้** ซึ่งอุปกรณ์แจ้งเตือนจะแจ้งเตือนเมื่อมีการตรวจจับได้โดยจะเตือนได้ทั้งแบบเสียง เช่น กระดิ่ง (Bell) ฮอร์น (Horn) หรือแบบแสดงกระพริบ เช่น สโตรบ (Strobe) - **ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย** * ระบบท่อยืน (Fire Stand pipe) * หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร * (Fire Department Connector : FDC) * ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ * (Fire Hose Cabinet : FHC) * ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ * (Fire Extinguisher) * หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Automatic Sprinkler System) ทุกชั้นของอาคารต้องจัดให้มีตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงที่ประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2½ นิ้ว) พร้อมทั้งฝาครอบและโซ่ร้อยติดไว้ โดยติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ไว้บริเวณโถงหน้าบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ จำนวนชั้นละ 6 ตู้ ระยะห่างของจุดติดตั้งระหว่างตู้ FHC ที่ระยะห่างไกลสุดประมาณ 32 เมตร (ไม่เกิน 60 ม.) ความยาวสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวไม่เกิน 30.00 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	อัตราการไหลของน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงของโครงการกำหนดค่าการออกแบบ ดังนี้ - ท่อยืนแรก จ่ายน้ำไม่น้อยกว่า 30 ลิตร/วินาที - ท่อยืนแต่ละท่อที่เพิ่มขึ้น จ่ายน้ำไม่น้อยกว่า 15 ลิตร/วินาที - ความดันต่ำสุดที่หัวต่อสายฉีดชั้นสูงสุด ไม่น้อยกว่า 45 เมตร - หัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งภายนอกอาคารต้องเป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2½ นิ้ว) ที่สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่บริเวณด้านข้างอาคารฝั่งทิศตะวันออก และติดป้ายข้อความเขียนด้วยสีสะท้อนแสงว่า “หัวรับน้ำดับเพลิง” ทั้งนี้ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เพื่อให้โครงการสามารถช่วยเหลือตัวเองได้ในเบื้องต้น การสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง โครงการได้ออกให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้เพื่อการดับเพลิง มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงเท่ากับ 232 ลบ.ม. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิง ซึ่งจะต่อกับท่อยืนของอาคาร เพื่อสูบจ่ายน้ำเข้าตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ได้โดยตรง โดยเครื่องสูบน้ำดับเพลิงขนาด 1,000 แกลลอน/นาที เท่ากับ 3.78 ลบ.ม./นาที สามารถส่งจ่ายน้ำสำรองได้เป็นเวลา 61 นาที - การติดตั้งระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (SPRINKLE SYSTEM) ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดทุกชั้น อย่างทั่วถึง - **ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์** โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในแต่ละชั้น			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- **ถังดับเพลิงมือถือ** ติดตั้งถังดับเพลิงมือถือชนิดเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ ไว้จุดเดียวกันกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) - **บันไดหนีไฟ** โครงการได้จัดให้มีบันไดหลักและบันไดหนีไฟ เป็นบันไดที่สามารถหนีไฟได้ไว้ภายในอาคารทุกบันได ทั้งนี้ ทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.9 เมตรความสูง 2 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกัน พร้อมระบุคำว่า “ทางหนีไฟ” และ “FIRE EXIT” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร - จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายใน * จุดรวมพลตำแหน่งที่ 1 : บริเวณด้านหน้าและพื้นที่สนามหญ้าริมรั้วโครงการด้านทิศเหนือของอาคารเดิม มีพื้นที่จุดรวมพล 1,721.305 ตารางเมตร * จุดรวมพลตำแหน่งที่ 2 : บริเวณสนามหญ้าด้านหน้าอาคารใหม่มีพื้นที่จุดรวมพล 886.28 ตารางเมตร - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้งานไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงหัวหมาก ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ - จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการ โดยให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย) เข้ารับการฝึกอบรม จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดใช้อาคาร และกำหนดให้อบรมทุก 2 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
3.8 ระบบระบายอากาศ	1) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้น	จุดระบายอากาศออกสู่ภายนอกอาคารไม่มีสิ่งกีดขวาง สำหรับการระบายอากาศบริเวณชั้นใต้ดินด้วยพัดลมระบายอากาศ (Exhaust Fan) ซึ่งติดตั้งอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศ เพื่อให้เกิดการหมุนเวียนของอากาศจากภายนอกสู่ภายในอาคาร		**รูปที่ 2.2-15**
	2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-2**
	3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 21,186.05 ตร.ม.	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การจราจร	1) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอ ทั้งรถส่วนบุคคล รวมถึงรถขนส่งประเภทอื่น ๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการ ซึ่งได้แก่ รถขนขยะ รวมถึงรถดับเพลิง โดยมีการออกแบบเส้นทางสัญจรภายในโครงการ รวมทั้งจัดเตรียมความกว้างของช่องทางในการเลี้ยวและกลับรถ สำหรับรถขนาดใหญ่ และจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจน เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งทั้งหมดเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบไปสู่การจราจรภายนอก	โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้อย่างเพียงพอ ทั้งรถส่วนบุคคล จุดจอดรถ taxi บริเวณจอดรถขนขยะ เป็นต้น		**รูปที่ 2.2-16**
	2) ออกแบบพื้นที่จอดรถในส่วนต่างๆ ให้มีการเชื่อมต่อถึงกัน ทั้งนี้ ต้องเอื้อประโยชน์ในการใช้ที่จอดรถร่วมกัน หรือการวางแผนจัดการจราจร กรณีที่ต้องการระบายรถจากพื้นที่หรือจุดที่มีการจราจรหนาแน่น ไปยังจุดที่มีการจราจรเบาบางกว่าได้ อันจะช่วยในการกระจายปริมาณรถเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการได้ดียิ่งขึ้น	โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถไว้บริเวณใกล้เคียงกันอย่างเพียงพอ สำหรับจอดรถ ทั้งรถส่วนบุคคล จุดจอดรถ taxi บริเวณจอดรถขนขยะ เป็นต้น และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร		**รูปที่ 2.2-16**
	3) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของเจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาล โดยไม่มีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกแต่อย่างใด ทั้งนี้เพื่อลดระยะเวลาในการเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแถวคอยของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนศรีนครินทร์หน้าโครงการ	ผู้รับบริการและบุคคลภายนอก รับบัตรจอดรถจากเจ้าหน้าที่ รปภ. ที่ป้อมยามบริเวณวงเวียนทางเข้า-ออก โดยจะต้องประทับตราโรงพยาบาลทุกครั้ง และส่งคืนบัตรจอดรถก่อนออกจากโครงการ ส่วนบุคลากรของโครงการจะมีสติกเกอร์ติดหน้ารถเพื่อใช้ในการเข้า-ออกโครงการ		
	4) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการ เพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-17**
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-18**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การจราจร (ต่อ)	6) ปาดขอบถนนทางเข้า-ออกโครงการให้ป้านมากขึ้น เพื่อรองรับรัศมีของรถที่จะเลี้ยวเข้า-ออก โครงการ ซึ่งจะทำให้ผู้ขับขี่รถยนต์เข้า-ออกโครงการขับขี่รถยนต์ได้สะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น	ทางเข้าออกโครงการเป็นถนน 6 ช่องจราจร แบบ 3 ช่องจราจร/ทิศทาง เพื่อให้ผู้มาใช้บริการมีพื้นที่ในการรองรับรัศมีการเลี้ยวเข้า-ออกโครงการ		**รูปที่ 2.2-19**
	7) จัดเจ้าหน้าที่ในการดูแลและอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้รถยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารตลอดเวลา	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ดูแลอำนวยความสะดวกแก่ผู้มาใช้บริการ		**รูปที่ 2.2-18**
	8) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ส่วนการเข้าไปในพื้นที่จอดรถเจ้าหน้าที่โรงพยาบาล จะสงวนสิทธิ์เฉพาะเจ้าหน้าที่โรงพยาบาล เท่านั้น บุคคลภายนอกไม่สามารถนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้บริการจอดแบบประจำได้ โดยจะใช้ระบบบัตรผ่านเพื่อเข้าพื้นที่จอดรถเป็นสิ่งแสดงกรรมสิทธิ์ในการเข้าจอดรถภายในอาคาร	รถแพทย์และเจ้าหน้าที่จะมีสติกเกอร์ติดหน้ารถเพื่อใช้ในการเข้า-ออกโครงการ สำหรับผู้รับบริการและบุคคลภายนอก รับบัตรจอดรถจากเจ้าหน้าที่ รปภ. ที่ป้อมยามบริเวณวงเวียนทางเข้า-ออก โดยจะต้องประทับตราโรงพยาบาลทุกครั้ง และส่งคืนบัตรจอดรถก่อนออกจากโครงการ		**รูปที่ 2.2-16 และ รูปที่ 2.2-20**
	9) ประชาสัมพันธ์ห้ามไม่ให้ผู้เจ้าหน้าที่โรงพยาบาล และผู้ใช้บริการนำรถไปจอดริมถนนศรีนครินทร์ ซอย 6 หรือถนนสาธารณะอื่นๆรอบโครงการ	ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการห้ามมีการจอดรถยนต์บริเวณทางเข้า-ออกจากพื้นที่โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางทางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าพื้นที่โครงการ		**รูปที่ 2.2-18**
	10) จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างเข้ามารับผู้ใช้บริการเพื่ออำนวยความสะดวก และเป็นระเบียบ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและจัดบริเวณจอดรถรับจ้าง		**รูปที่ 2.2-16**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การจราจร (ต่อ)	11) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการ ดังนี้ 1. ประชาสัมพันธ์เส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัดให้ผู้ใช้บริการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางดังกล่าว รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบ พื้นที่โครงการ 2. ประชาสัมพันธ์ให้เจ้าหน้าที่โรงพยาบาลและผู้ใช้บริการหลีกเลี่ยงการใช้รถยนต์ส่วนตัวในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรที่ติดขัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		
3.10 การใช้ที่ดิน	1) การดำเนินโครงการมีความสอดคล้องต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและความต้องการที่พักในพื้นที่ที่มีโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก โดยในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะสามารถใช้รถสาธารณะ เช่น รถจักรยานยนต์รับจ้างและรถแท็กซี่ (Taxi) และรถประจำทาง เพื่อมาใช้บริการโรงพยาบาล รวมทั้งรถไฟฟ้าสายสีเหลืองที่กำลังก่อสร้างในปัจจุบัน ซึ่งจะทำให้การเดินทางมายังโครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	1) โครงการต้องสร้างสัมพันธภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณะประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-21**
	2) พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้น	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ เช่น การจราจร ระบายน้ำ น้ำเสีย ฯลฯ อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	4) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-4**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	5) จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกันในกรณีเกิดปัญหาจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายดังกล่าวที่เกิดขึ้น ในรูปไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนจากโครงการ ตัวแทนภาครัฐหรือท้องถิ่น และภาคประชาชนหรือชุมชนที่เกี่ยวข้องทุกชุมชน ในสัดส่วนที่มีผู้แทนจากชุมชนมากกว่าหรือเท่ากับกึ่งหนึ่งของคณะกรรมการทั้งหมด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	6) ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการและขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-4**
	7) กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบและติดตามการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	8) กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	9) บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกปี	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	10) เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ซักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	11) กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อมมีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการ โดยตรงโครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	12) ร่วมสนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชนตามความเหมาะสม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-21**

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)	13) จัดให้มีเงินทุนสำหรับเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	14) หากเกิดกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการต้องทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการงานการมีส่วนร่วมของประชาชนตามหลักวิชาการและหลักสถิติ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ พร้อมแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	15) โครงการได้กำหนดวงเงินวงเงินกองทุนจำนวนเงินไม่เกิน 1,000,000 บาท เพื่อเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยทันทีในขั้นต้น เพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันความเสียหาย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
4.2 สาธารณสุข	1) โครงการจะต้องมีการจัดเตรียมขั้นตอนต่าง ๆ ในการส่งผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุไปรับการรักษายังสถานพยาบาลอื่นที่มีความพร้อมในพื้นที่ใกล้เคียง อาทิเช่น โรงพยาบาลรามคำแหง หรือโรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์เอง ในการส่งต่อผู้ป่วยกรณีที่ประสบอุบัติเหตุรุนแรง ต้องพักรักษาตัวเป็นผู้ป่วยใน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ภาคผนวก จ**
4.3 สุขภาพ **1) ด้านสุขภาพกาย** **- โรคระบบทางเดินหายใจ**	1) ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดบริเวณถนนและทางวิ่งภายในโครงการให้สะอาดอยู่เสมอ		**ดูรูปที่ 2.2-2**
	2) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อ ลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		**ดูรูปที่ 2.2-2**
	3) ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศจากชั้นจอดรถ โดยระบายอากาศธรรมชาติ	การระบายอากาศบริเวณชั้นใต้ดินด้วยพัดลมระบายอากาศ (Exhaust Fan) ซึ่งติดตั้งอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศ เพื่อให้เกิดการหมุนเวียนของอากาศจากภายนอกสู่ภายในอาคาร		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคระบบทางเดินหายใจ(ต่อ)	4) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ดูรูปที่ 2.2-2**
	5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**ดูรูปที่ 2.2-1**
	6) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		**รูปที่ 2.2-14**
	7) ระบบเครื่องปรับอากาศของโรงพยาบาลต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง	1) กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัย โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 1 ครั้ง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	2) ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถึง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาดและดูแลรักษา	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	3) โครงการจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	4) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งทั้งหมดของโครงการจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำที่โครงการริมถนนศรีนครินทร์ต่อไป	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
- โรคระบบทางเดินอาหารและโรคผิวหนัง (ต่อ)	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	6) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 บ่อ ความจุ 910 และ 196 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพื้นที่ Zone 1 และบ่อหน่วงน้ำจำนวน 2 บ่อ ความจุ 650 และ 630 ลูกบาศก์เมตร สำหรับพื้นที่ Zone 2เพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	7) ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
4.4 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวม 21,186.05 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อประชากร 6.26 ตร.ม./คน พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นที่ดินชั้นล่าง 10,392 ตร.ม. นอกจากนี้ ต้นไม้ที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด			
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา			
	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของเจ้าหน้าที่โรงพยาบาลและผู้ใช้บริการมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น			
4.5 การบดบังแสงแดด	โครงการต้องทำหนังสือแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโดยรอบโครงการทราบว่าในกรณีที่อาคารของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ต่ออาคารบริษัท สมิติเวช จำกัด (มหาชน) ต้องดำเนินการพิจารณาชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าวร่วมกับผู้เสียหายตามความเหมาะสมโดยมีระยะเวลาตั้งแต่ช่วงดำเนินการก่อสร้าง			

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังทิศทางลม	1) ขั้นตอนของการออกแบบ โครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน และลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		
	2) กำหนดให้มีมาตรการการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังลมต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท สมิติเวช จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังลมต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

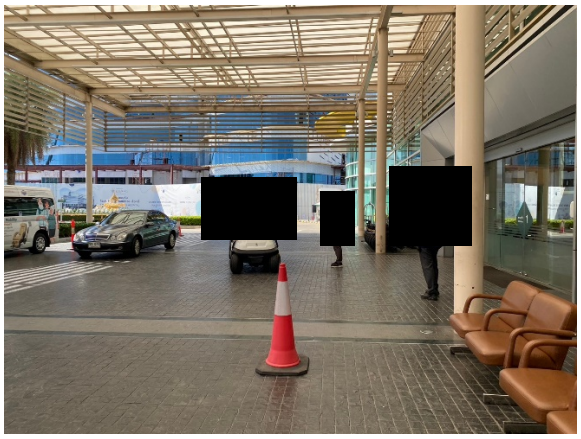
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์	กำหนดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม			

ที่มา : บริษัท เอสเอส คอนซัลแทนท์ส คอร์ปอเรชั่น จำกัด, 2566

รูปที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

รูปที่ 2.2-2 ป้ายแสดงเส้นทาง ป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน สันนูนชะลอความเร็ว

รูปที่ 2.2-2 ป้ายแสดงเส้นทาง ป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน สันนูนชะลอความเร็ว (ต่อ)



รูปที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่คอยให้บริการรถรับ-ส่ง และเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรภายในโครงการ

รูปที่ 2.2-4 จุดประชาสัมพันธ์ ให้ความช่วยเหลือผู้มาใช้บริการ และจุดรับเรื่องร้องเรียน

รูปที่ 2.2-5 ระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 2.2-6 รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด

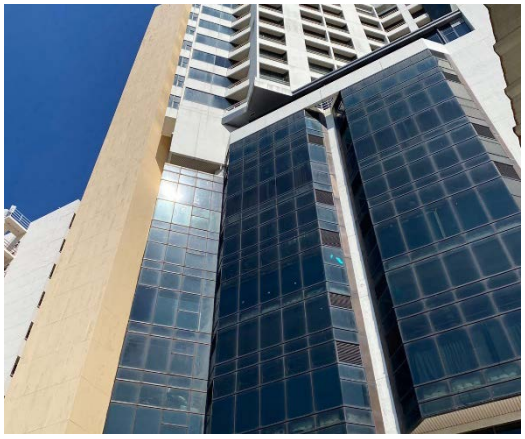
รูปที่ 2.2-7 รณรงค์ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการคัดแยกขยะ

รูปที่ 2.2-8 ขั้นตอนการขนย้ายขยะประเภทต่างๆ ของโครงการ

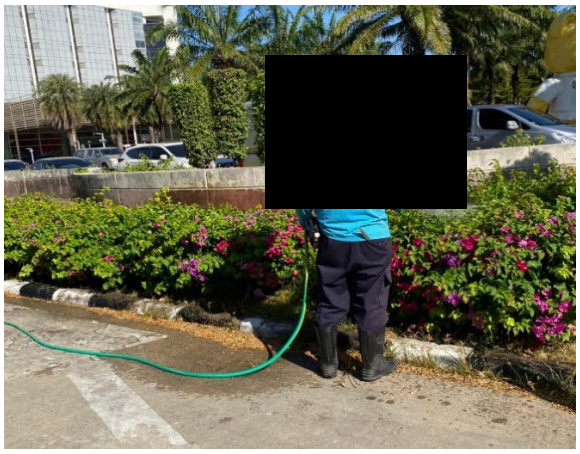
รูปที่ 2.2-8 (ต่อ) ขั้นตอนการขนย้ายขยะประเภทต่างๆ ของโครงการ

รูปที่ 2.2-8 (ต่อ) ขั้นตอนการขนย้ายขยะประเภทต่างๆ ของโครงการ

รูปที่ 2.2-8 (ต่อ) ขั้นตอนการขนย้ายขยะประเภทต่างๆ ของโครงการ



รูปที่ 2.2-9 เลือกใช้กระจกที่มีความสามารถในการนำแสงสว่างตามธรรมชาติเข้ามาภายในอาคาร เพื่อประหยัดพลังงาน

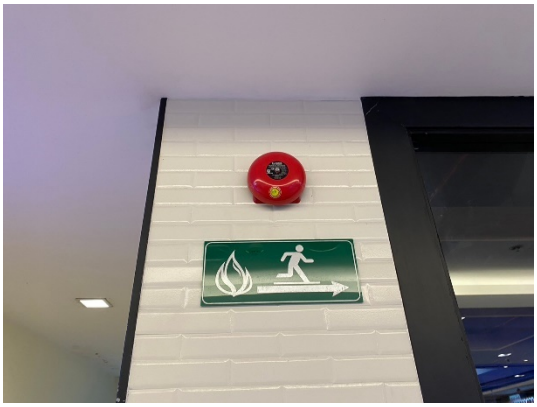


รูปที่ 2.2-10 เจ้าหน้าที่ตัดแต่ง ดูแล พื้นที่สีเขียวให้สวยงาม

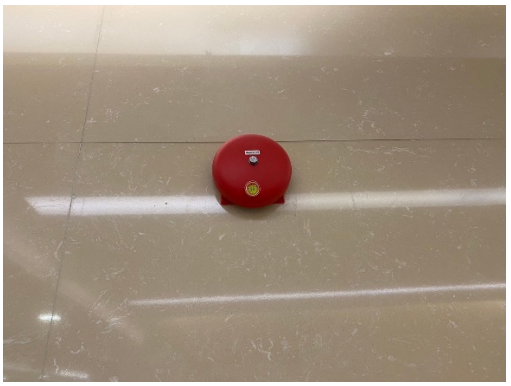
รูปที่ 2.2-11 บริเวณห้องไฟฟ้า และป้ายแจ้งเตือนอันตรายไฟฟ้าแรงสูง

รูปที่ 2.2-12 รณรงค์ประหยัดไฟฟ้าด้วยเปลี่ยนไปใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน และเปิดแอร์ที่ 25 องศาเซลเซียส

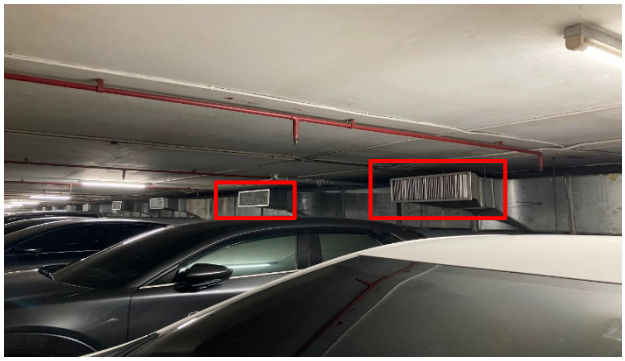
รูปที่ 2.2-13 ไฟส่องสว่างสำหรับทางเดิน และไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่สีเขียว



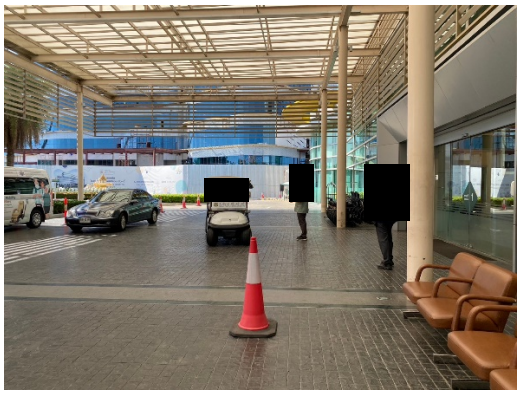
รูปที่ 2.2-14 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ



รูปที่ 2.2-14 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ (ต่อ)

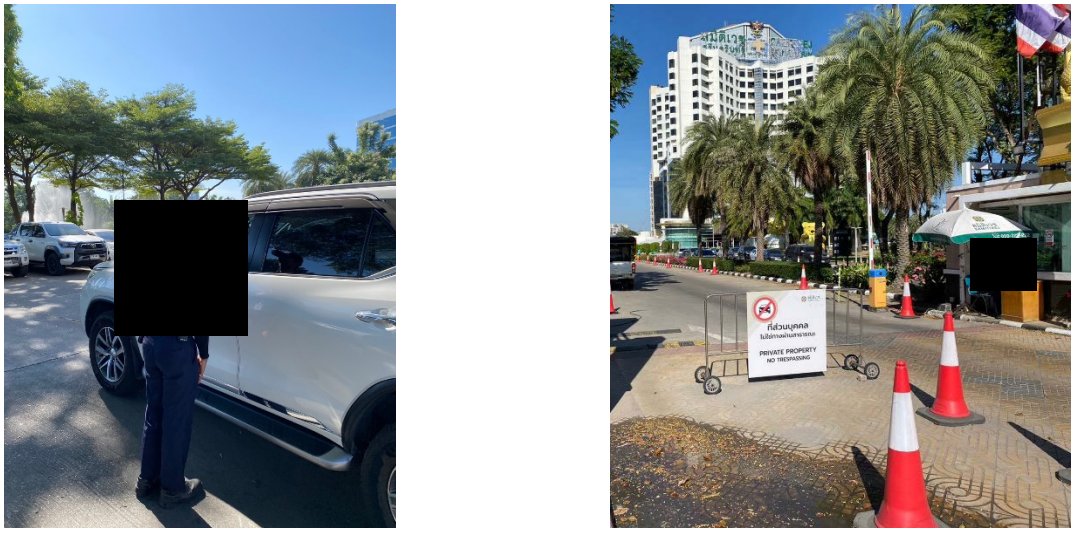


รูปที่ 2.2-15 ระบบระบายอากาศบริเวณชั้นใต้ดิน เพื่อให้เกิดการหมุนเวียนของอากาศจากภายนอกสู่ภายในอาคาร โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ



รูปที่ 2.2-16 พื้นที่จอดรถของโครงการ และจุดจอดขึ้น-ลง รถแท็กซี่

รูปที่ 2.2-17 ป้ายแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

รูปที่ 2.2-19 มุมบริเวณทางเลี้ยวและถนนเข้า-ออกโครงการ

รูปที่ 2.2-20 บัตรจอดรถสำหรับผู้มาใช้บริการ

รพ. สมิติเวช เดินหน้าป้องกันคนไทยไม่ป่วย
ปักหมุด หยุดไข้เลือดออก...ชวนรู้จักวัคซีนใหม่
#เราไม่อยากให้ใครป่วย

รพ.สมิติเวช มุ่งสนับสนุนการเลี้ยงลูกด้วยนมแม่
จัดงานสัปดาห์นมแม่โลก World Breastfeeding Week 2023
"สานพลังสร้างสรรค์ สังคมนมแม่ เพื่อพ่อแม่ที่ต้องทำงาน"

รูปที่ 2.2-21 สนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์กับประชาชน

สมิติเวช #เราไม่อยากให้ใครป่วย
เดินหน้าช่วยวางโรดแมปสุขภาพด้วยการตรวจยีนเพื่อคนไทยยีนดีทุกวัย

Samitivej Club
22 ธันวาคม 2023 เวลา 11:53 น. ·

ซานต้าและซานตี้ตัวน้อยบุกสมิติเวชแล้วค่ะ

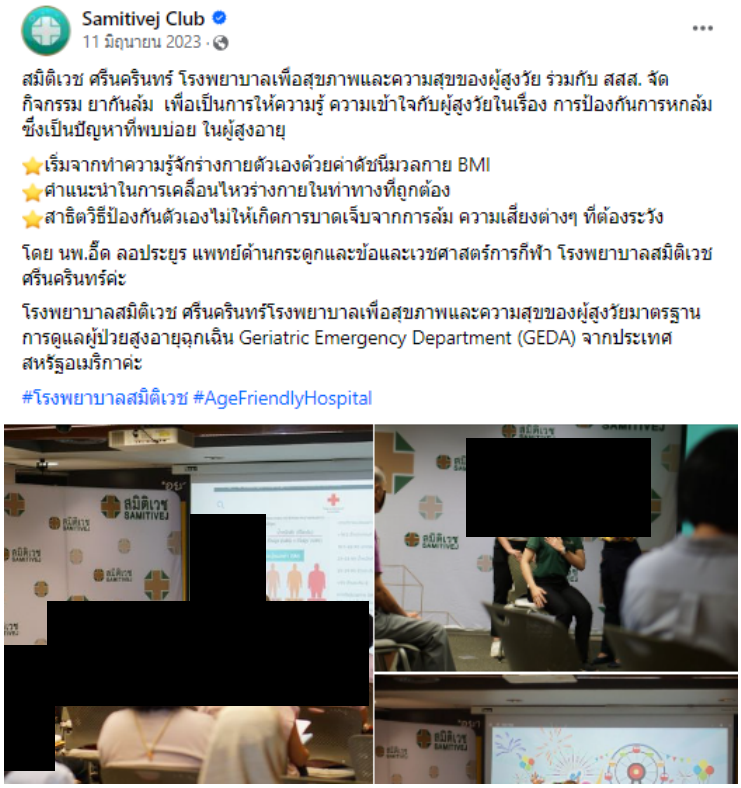
ต้อนรับเทศกาลคริสต์มาสและเทศกาลปีใหม่ที่กำลังจะมาถึงนี้ รพ.เด็กสมิติเวช สุขุมวิท และศรีนครินทร์ มอบชุดซานต้าซานตี้ สุดชิคให้น้องๆ เบบี๋ที่เกิดในช่วงนี้ จนถึง 31 ธันวาคม 2566 ลืมตากันมาป๋ป ก็ฉลองคริสต์มาสและปีใหม่กันทันทีไม่แพ้ผู้ใหญ่กันเลยค่ะ

ขอบคุณชุดสวยๆ จาก BabyLovett ที่มาช่วยเราออกแบบชุดนี้ให้น้องๆ ด้วยนะคะ

#โรงพยาบาลสมิติเวช #โรงพยาบาลเด็กสมิติเวช #เรื่องท้องต้องสมิติเวช
#BornAtSamitivej

รูปที่ 2.2-21 สนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์กับประชาชน

รูปที่ 2.2-21 สนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์กับประชาชน (ต่อ)



รูปที่ 2.2-21 สนับสนุนงานสาธารณประโยชน์และบริการชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์กับประชาชน (ต่อ)