
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ บ้านกัสสร 7 (PS7) (ระยะเปิดดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ตามที่ได้เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการโครงสร้างพื้นฐานและอื่น ๆ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- คุณภาพน้ำ
- แหล่งน้ำใช้
- การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (PS7) (ระยะเปิดดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 รายละเอียดแสดง ดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ซึ่งดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบหรือไม่	- การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน	- ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการแล้ว ทั้งนี้หากกรณีมีการต่อเติม โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบการบรรทุกให้มีการคลุมผ้าใบ และควบคุมความเร็วตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง อีกทั้งให้ดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบ	
2. คุณภาพน้ำ	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง	- pH - BOD - TSS - TDS - Sulfide - TKN - Oil & Grease - FCB - Residual Chlorine - Settleable Solids	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 พบว่า pH, BOD, TKN, TSS, Sulfide, TDS และOil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) สำหรับ FCB, Settleable Solids และResidual Chlorine ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม	
	2) ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบคุณภาพน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
2. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3) ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุกๆ 12 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อบำบัด ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ ทุกๆ 12 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
3. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อส่งน้ำ และจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการทำการตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปาอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยเมื่อพบเหตุบกพร่อง (การรั่วซึมหรือแตก) โครงการได้ดำเนินการแก้ไขทันที	
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1) ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที	
	2) ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันทีภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการไม่มีที่พักขยะรวม โดยโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งบริเวณช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้าน และโครงการมีการประสานให้ทางเทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง	

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ	ผลการติดตามตรวจสอบ	หมายเหตุ
5. การระบายน้ำ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบ่อหมุนน้ำ	- การทำงานของเครื่องสูบน้ำ ระบบไฟฟ้า และระบบควบคุม	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงฤดู	- โครงการได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบ่อหมุนน้ำ โดยตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ระบบไฟฟ้า และระบบควบคุม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงฤดูฝน	

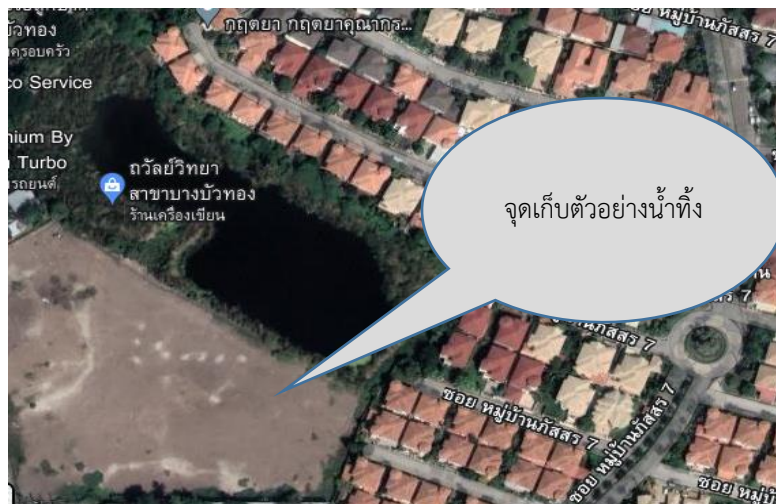
3.1 คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน

ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการแล้ว ทั้งนี้หากกรณีมีการต่อเติม โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการคลุมผ้าใบ และควบคุมความเร็วตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง อีกทั้ง ให้ดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการลดผลกระทบ (ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการโครงการแล้ว)

3.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 7 (ระยะเปิดดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งโครงการบ้านกัสสร 7 จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, BOD, TKN, TSS, Settleable Solids, FCB, Sulfide, TDS, Residual Chlorine และ Oil and Grease โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำภายในพื้นที่โครงการเพื่อนำมาวิเคราะห์ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 โดยมีแผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งแสดงดังรูปที่

3.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง รูปที่ 3.2



รูปที่ 3.1 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.2 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

3.2.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐาน APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บ และการรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.2 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้
1. รายการทดสอบ BOD และ TSS เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
2. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่าง โดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร
3. รายการทดสอบ Sulfide เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้ว ขนาด 300 มิลลิลิตร และเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างด้วยการเติม 2 นอร์มัล ซิงค์อะซิเตต 4 หยด ต่อ 100 มิลลิลิตร และตามด้วยโซเดียมไฮดรอกไซด์ แล้วปรับ pH ให้มากกว่า 9
4. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Temperature และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่น ๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH	Electrometric
2	BOD	5-Day BOD Test, Membrane Electrode
3	TSS	Dried at 103-105 degree Celsius
4	TKN	Macro Kjeldahl
5	TDS	Dried at 180 degree Celsius
6	Settleable Solid	Volumetric
7	Oil and Grease	Partition-Gravimetric
8	FCB	Multiple Tube Fermentation
9	Sulfide	Iodometric
10	Residual Chlorine	Iodometric

3.2.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโครงการ บ้านกัสสร 7 (ระยะเปิดดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 จำนวน 1 จุด คือ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งโครงการบ้านกัสสร 7 แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

โครงการ บ้านกัสนร 7 (ระยะเปิดดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2566 ถึงเดือนธันวาคม 2566

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : 13.882223"N 100.435388"E จุดที่ 1 บริเวณบ่อดำรงคุณภาพน้ำทิ้ง

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : x (easting) 655101.738969187y (northing) 1535167.0249320995

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ²	LOQ ³	ผลการทดสอบ คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อดำรงคุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐานที่ดิน จัดสรร ประเภท ก ¹	เกณฑ์กำหนด ในรายงาน
				ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66		
pH	-	-	-	7.4	7.1	7.4	7.8	8.0	7.8	5.5-9.0	ไม่ได้กำหนด
BOD	mg/L	2	5	9	5	11	<5	<5	10	≤ 20	≤20
TSS	mg/L	1	3	4	<3	<3	<3	4	<3	≤ 30	ไม่ได้กำหนด
TDS	ml/L	5	10	613	312	328	208	203	202	≤ 1,000	ไม่ได้กำหนด
Settleable Solids	mg/L	-	0.1	0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-	ไม่ได้กำหนด
TKN	mg/L	1	3	8	<3	12	<3	<3	<3	≤ 35	ไม่ได้กำหนด
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	≤ 1.0	ไม่ได้กำหนด
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	<3.0	ND ⁴	<3.0	<3.0	ND ⁴	<3.0	≤ 20	ไม่ได้กำหนด
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	5.4×10 ²	1.4×10 ²	ND ⁴	ND ⁴	2.3×10	5.8×10	-	ไม่ได้กำหนด
Residual Chlorine	mg/L	-	-	<0.010	< 0.010	0.049	ND ⁴	ND ⁴	ND ⁴	-	ไม่ได้กำหนด

- หมายเหตุ**^{/1} = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรร ประเภท ก)
- ^{/2} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)
- ^{/3} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)
- ^{/4} = Not Detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่าLOD)

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข : เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ร-131-จ-0043
นายภูติศ ภาณุภักดิ์ : เลขที่ทะเบียนผู้ควบคุม ว-131-ค-2690
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2441-7100

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

รายการทดสอบ	หน่วย	LOD ^{/2}	LOQ ^{/3}	ผลการทดสอบ												ค่ามาตรฐาน ที่ดินจัดสรร ประเภท ก ^{/1}
				คุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง												
				ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
pH	-	-	-	7.9	7.7	7.5	7.8	7.1	7.5	7.4	7.1	7.4	7.8	8.0	7.8	5.5-9.0
BOD	mg/L	2	5	19	10	10	12	ND ^{/4}	ND ^{/4}	9	5	11	< 5	<5	10	≤ 20
TSS	mg/L	1	3	ND ^{/4}	<3	4	19	13	27	4	<3	<3	<3	4	<3	≤ 30
TDS	ml/L	5	10	205	272	204	395	185	366	613	312	328	208	203	202	≤ 1,000
Settleable Solids	mg/L	-	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-
TKN	mg/L	1	3	<3	8	12	13	7	10	8	<3	12	<3	<3	<3	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.3	0.5	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	≤ 1.0
Oil and Grease	mg/L	1.0	3.0	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	<3.0	ND ^{/4}	< 3.0	ND ^{/4}	<3.0	<3.0	ND ^{/4}	<3.0	≤ 20
FCB	MPN/100 mL	1.1	-	3.5×10 ³	2.6×10 ³	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	5.4×10 ²	1.4×10 ²	ND ^{/4}	ND ^{/4}	2.3×10	5.8×10	-
Residual Chlorine	MPN/100 mL	-	-	<0.010	<0.010	<0.010	<0.010	1.121	<0.010	<0.010	<0.010	0.049	ND ^{/4}	ND ^{/4}	ND ^{/4}	-

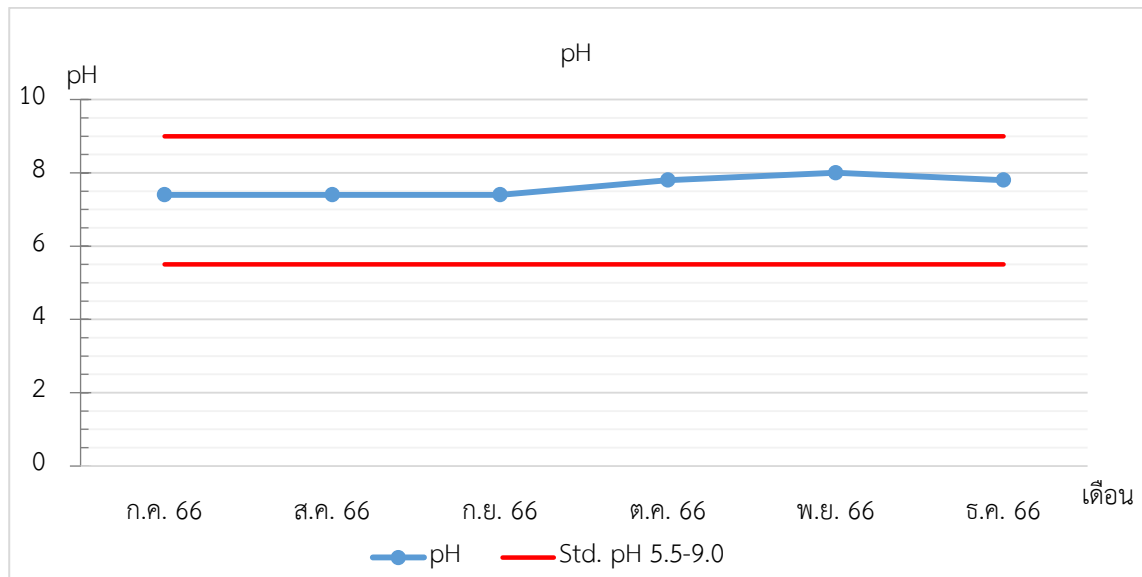
หมายเหตุ^{/1} = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรร ประเภท ก)

^{/2} = Limit of Detection (ขีดจำกัดต่ำสุดของวิธีทดสอบ)

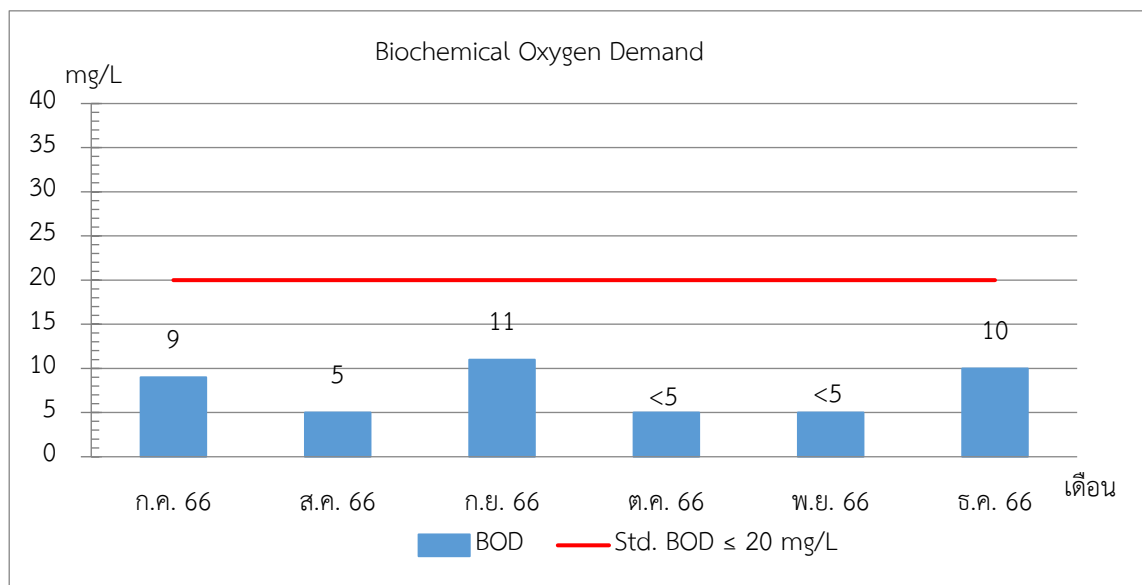
^{/3} = Limit of Quantitation (ปริมาณต่ำสุดที่สามารถตรวจหาค่าได้ในเชิงปริมาณ)

^{/4} = Not Detectable (ไม่สามารถตรวจวัดได้; ค่าที่ได้น้อยกว่าLOD)

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

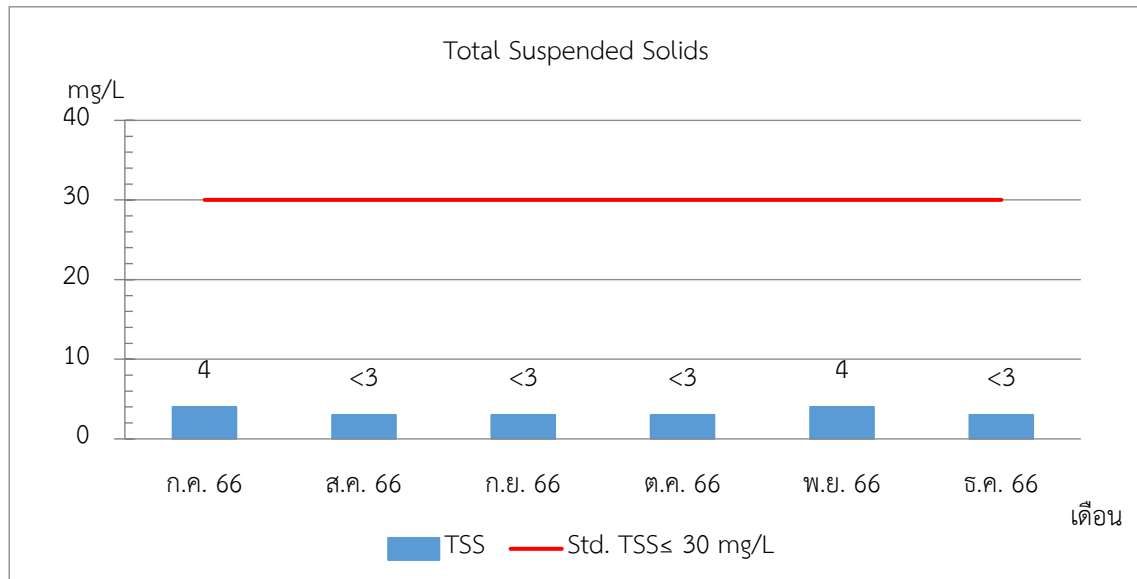


รูปที่ 3.3 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

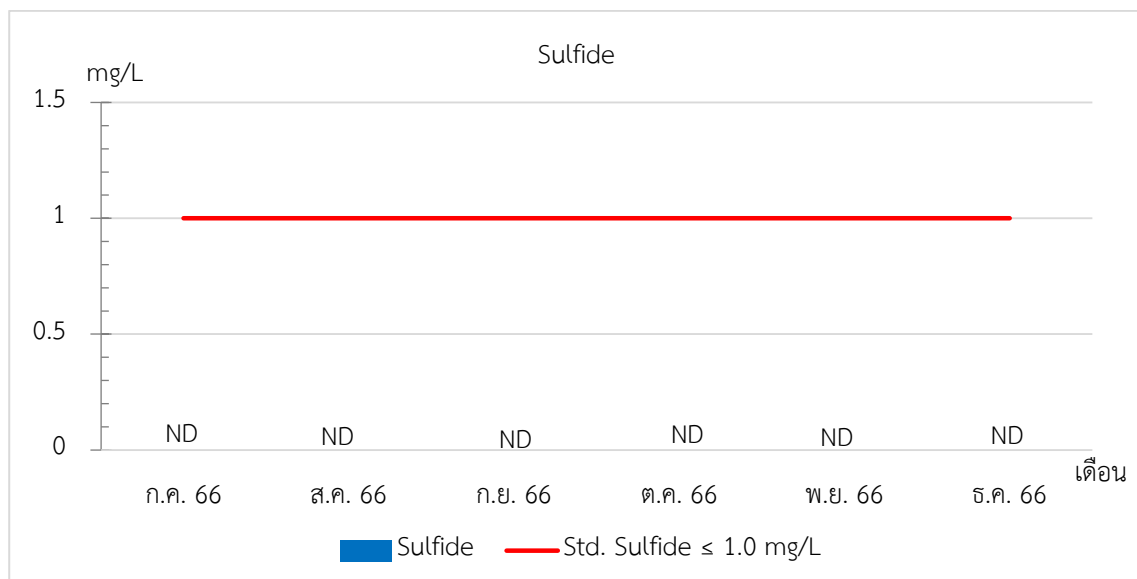


รูปที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

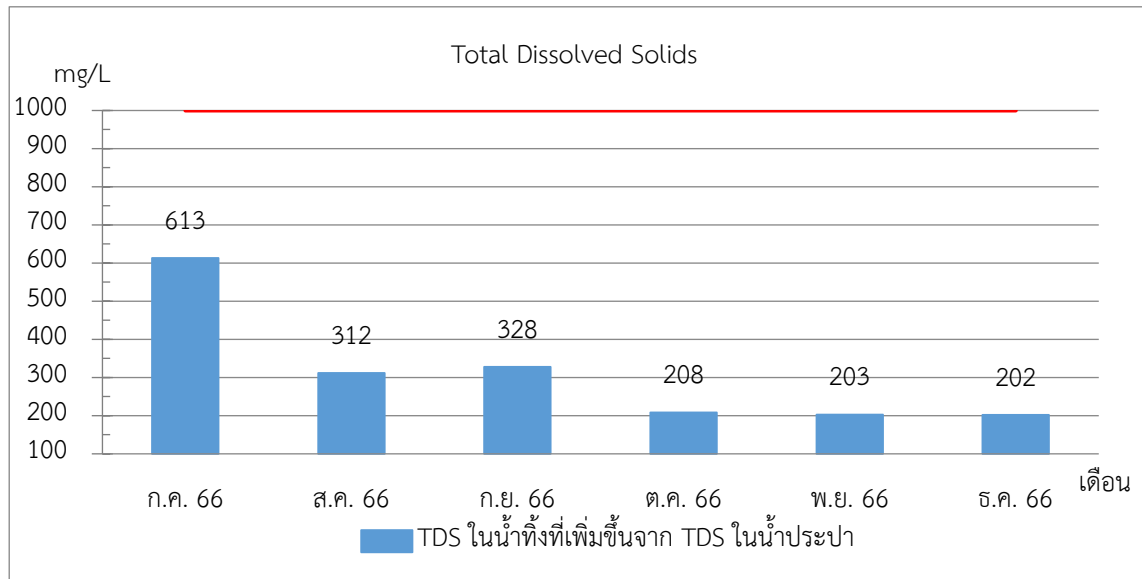


รูปที่ 3.5 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

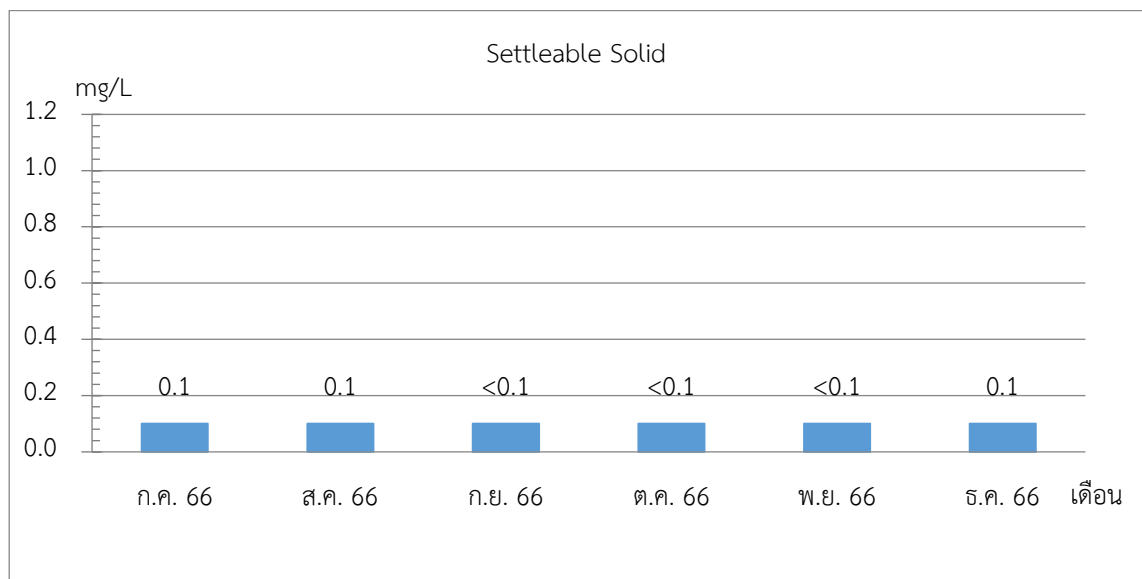


รูปที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

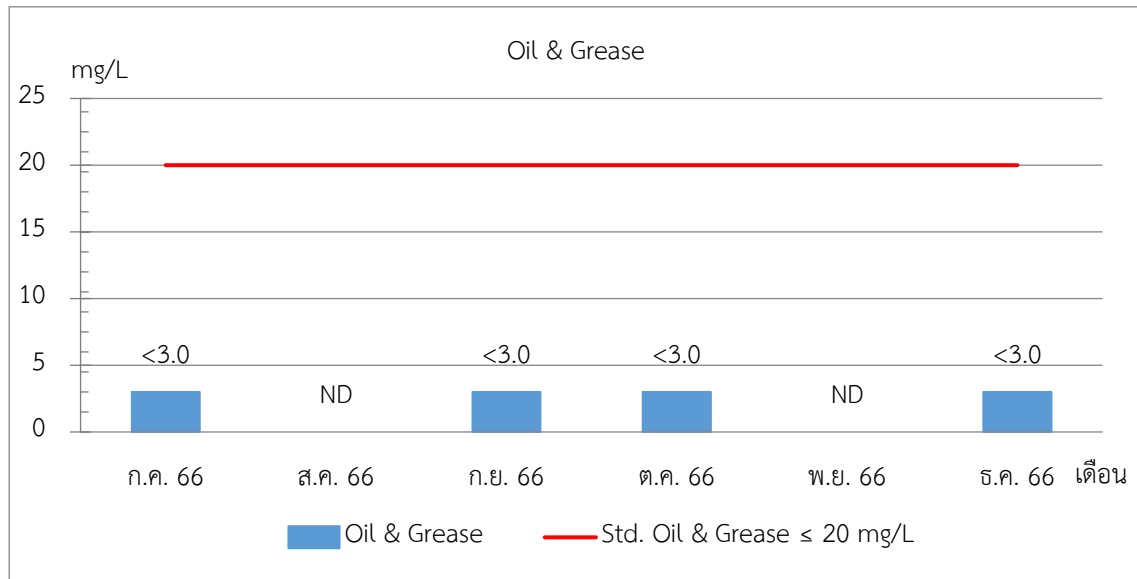


รูปที่ 3.7 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

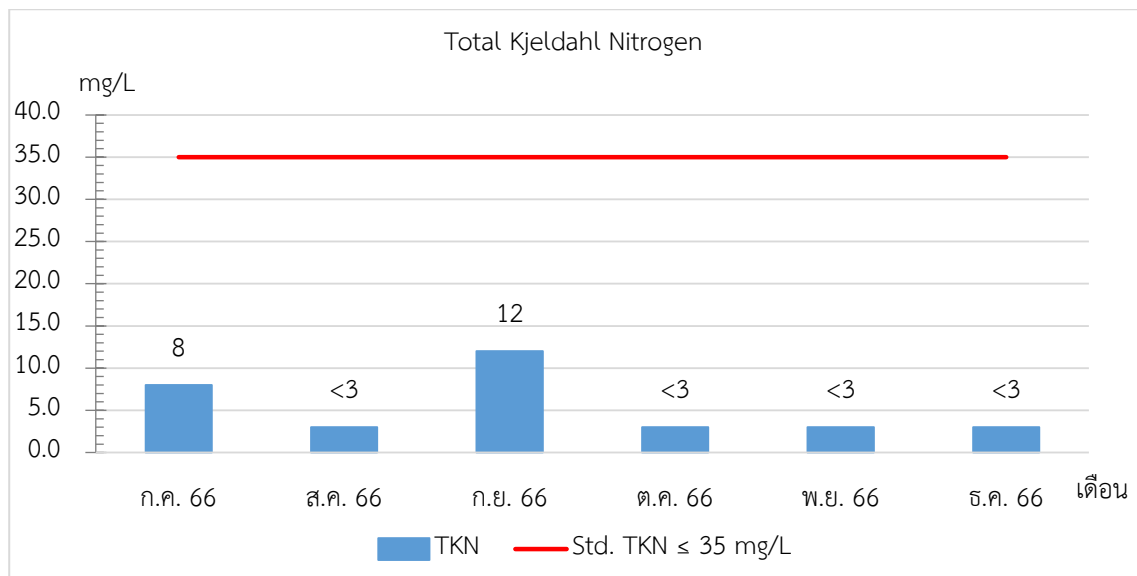


รูปที่ 3.8 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solid บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

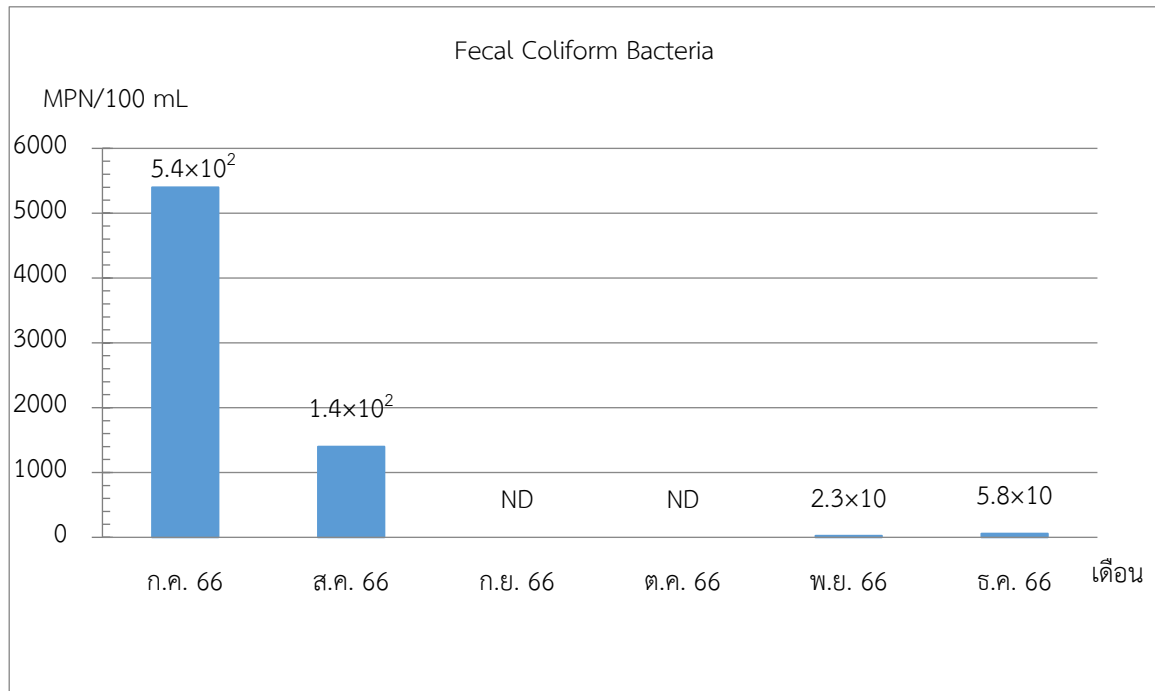


รูปที่ 3.9 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil & Grease บริเวณบ่อดำรงคุณภาพน้ำทิ้ง

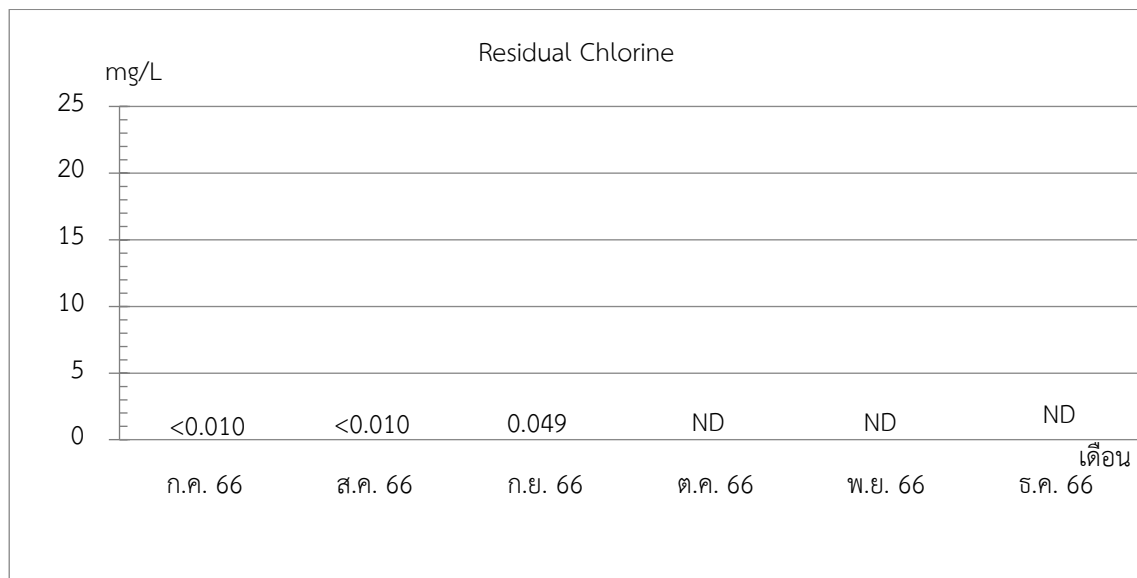


รูปที่ 3.10 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN บริเวณบ่อดำรงคุณภาพน้ำทิ้ง

กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.11 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Residual Chlorine บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

3.2.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณโครงการบ้านกัสสร 7 (PS7) (ระยะเปิดดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งโครงการ พบว่า pH, BOD, TKN, TSS, Sulfide, TDS และ Oil and Grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) สำหรับ FCB, Settleable Solids และ Residual Chlorine ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

3.3 แหล่งน้ำใช้

โครงการทำการตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปาอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยเมื่อพบเหตุบกพร่อง (การรั่วซึมหรือแตก) โครงการได้ดำเนินการแก้ไขทันที

3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการไม่มีที่พักขยะรวม โดยโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือผู้พักอาศัย ในการคัดแยกขยะก่อนนำมาทิ้งบริเวณช่องทิ้งขยะประจำแต่ละบ้าน และโครงการมีการประสานให้ทางเทศบาลเมืองบางบัวทองเข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการ สัปดาห์ละ 2 ครั้ง อีกทั้ง โครงการยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ถ้ามีการผูกข้องหรือชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที

3.5 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการได้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของบ่อหน่วงน้ำ โดยตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ระบบไฟฟ้า และระบบควบคุม เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงฤดูฝน