

### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้พัฒนา โครงการ ดิ เอดิเตอร์ ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ โดยตัวโครงการเป็นที่พักอาศัยในรูปแบบอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 85.2 เมตร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 242 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 240 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง)ขนาดพื้นที่ 1-1-73 ไร่ หรือ 2,292 ตารางเมตร โดยโครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/8136 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2566 หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานละหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุกๆ 6 เดือนนั้น บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอดิเตอร์ ได้มอบหมายให้ บริษัท เอชวีอี จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทเป็นผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท เอชวีอี จำกัด ตรวจสอบประเมินด้วยวิธี Walk through Suvey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดิ เอดิเตอร์

### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ซึ่งประกอบไปด้วยการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำ น้ำใช้ มูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย สุขภาพ และการสาธารณสุข

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออก นอกโครงการ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH, BOD, SS, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Settleable solid, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <b>ความถี่</b> - ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	- บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ	<input type="checkbox"/> - โครงการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด คือ บ่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ มีความถี่ในการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของทาง โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บ ตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัด น้ำเสีย ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำ เสียระบบบำบัด
1.2 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำ เสีย (1) ตรวจ คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH, BOD, SS, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Settleable, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria <b>ความถี่</b> - ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อเกรอะ	<input type="checkbox"/> - โครงการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด คือ บ่อเกรอะ และมี ความถี่ในการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บ ตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัด น้ำเสีย ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำ เสียระบบบำบัด

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2) คุณภาพน้ำ ทิ้งหลังการบำบัด	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - pH, BOD, SS, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Settleable, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ  Fecal Coliform Bacteria <b>ความถี่</b> - ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง	- บ่อพักน้ำใส	<input type="checkbox"/> - โครงการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์ประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด คือ บ่อพักน้ำใส และ มีความถี่ในการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของทางโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2565 พบว่า ค่าแต่ละดัชนีที่ตรวจวัดส่วนใหญ่ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด(ประเภท ก) ทั้งนี้ คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดยังคงมี คุณภาพอยู่ในเกณฑ์ที่ใช้ในการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียจึงเป็นดับงบอกได้ว่าระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการมีประสิทธิภาพการทำงาน โดยผลการวิเคราะห์มีค่า ดังตารางที่ 3.5.3-1	-	ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บ ตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัด  น้ำเสีย ภาคผนวก ง-1 ผลวิเคราะห์น้ำ เสียระบบบำบัด
(3) การทำงาน ของระบบบำบัดน้ำ เสีย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - แบบรายงาน ทส.1 และ ทส.2 <b>ความถี่</b> - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน, บันทึก และ จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์	-	ภาคผนวก ค-2 ทส.1 และ ทส.2

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.น้ำใช้	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อน้ำประปา	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปาอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-10 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ปีละ 2 ครั้ง	- ถังเก็บน้ำใช้	<input type="checkbox"/> - ปัจจุบันทางโครงการมีแผนทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ปีละ 2 ครั้ง ล่าสุดทำความสะอาดเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2565	-	ภาพที่ 2.2-13 ท่อทำความสะอาดถังเก็บน้ำประปา
3.มูลฝอย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการทำความสะอาดห้องพักขยะทุกครั้งที่มีการขนขยะไปทิ้ง	-	ภาพที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดภาคผนวก ค-1 สัญญาทำความสะอาด
4.ระบบ ป้องกัน อัคคีภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณ เตือนอัคคีภัย	<input type="checkbox"/> -ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอและมีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนการหนีไฟอย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง ในปี 65 ดำเนินการปลายปี	-	ภาพที่ 2.2-10 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสาธารณูปโภค ภาพที่ 2.2-24 การซ้อมอพยพเพลิงไหม้

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบ ป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อม ใช้งาน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองเป็น ประจำ	-	ภาพที่ 2.2-10 เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบสาธารณูปโภค และ ระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ لبเลือน <b>ความถี่</b> - 3 เดือน/ครั้ง	- บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผงผังเส้นทางหนีไฟ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการ หนีไฟ และแผงผังเส้นทางหนีไฟ	-	ภาพที่ 2.2-10 ตรวจสอบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้อง กับการดูแลระบบสาธารณูปโภค และ ระบบสุขาภิบาล
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <b>ความถี่</b> - 1 เดือน/ครั้ง	- อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ - หัวรับน้ำดับเพลิง - หัวดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) - ระบบ ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-10 ตรวจสอบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่ เกี่ยวข้องกับการดูแล ระบบ สาธารณูปโภค และ ระบบสุขาภิบาล

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรคแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกัน อัคคีภัย (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> - 1 เดือน/ครั้ง	- บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวม คนเบื้องต้น	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-10 ตรวจสอบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
5. ระบบระบาย อากาศ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> - 1 เดือน/ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	-	ภาพที่ 2.2-5 ที่จอดรถภายใน อาคาร
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - 1 เดือน/ครั้ง	- พัฒลระบายอากาศ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบพัฒนาระบายอากาศให้มีสภาพ พร้อมใช้งานเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-10 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ สาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-3 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค และ ระบบสุขาภิบาล
6. คุณภาพ ชีวิต และความพึงพอใจ ของผู้พัก อาศัย ภายในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> -ประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ <u>ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในโครงการ	<input type="checkbox"/> - ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 64 ทางโครงการไม่ได้รับข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยในโครงการ	-	-

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. อากาศในร่ม และความปลอดภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ ปรับปรุง/ ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมี การปรับปรุง/ซ่อมแซม	<input type="checkbox"/> - กรณีมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม ทางโครงการจะติดตั้งป้าย เตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง	-	-
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน <b>ความถี่</b> - ปีละ 1 ครั้ง	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<input type="checkbox"/> - ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค 64 ทางโครงการไม่ได้รับข้อร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-	-
8. สุขภาพและการ สาธารณสุข 8.1 คุณภาพน้ำประปา	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ pH, Residual Chlorine <b>ความถี่</b> - ทุกวัน	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจวัดค่า pH, Residual Chlorine ของสระว่ายน้ำ และทำการจดบันทึก	-	ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัด pH, Cl <sub>2</sub> สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-3 ผลวิเคราะห์ pH, Cl <sub>2</sub> สระว่ายน้ำ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - Coliform Bacteria, Escherichia coli, - Staphylococcus aureus และ - Pseudomonas aeruginosa <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจวัดค่า Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa แต่ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เนื่องจากผลวิเคราะห์ดังกล่าวตรวจไม่พบเชื้อ	ตารางที่ 4-3	ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บ ตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 ผล วิเคราะห์ สระว่ายน้ำ



### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอดิเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดีไม่ชำรุด <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14 ดูแลสระว่ายน้ำ
8.2 ความสะอาด/ ปลอดภัย	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ไม่มีน้ำขัง <b>ความถี่</b> - ตลอดเวลาที่เปิดสระว่ายน้ำ	- ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการว่าจ้างบริษัท จอห์นสัน เอเซีย คลีนนิ่ง จำกัด ในการดูแลบริการทำความสะอาด ซึ่งบริษัทดังกล่าว จัดเตรียม อุปกรณ์ เครื่องมือในการใช้ ทำความสะอาด ให้พร้อมใช้งาน ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ค-1 สัญญาทำความสะอาด
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพดี ไม่ลบเลือน <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระ ว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีป้ายแสดงกฎข้อบังคับสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีแม่บ้านคอยดูแลให้มีสภาพดี ไม่ลบเลือน	-	ภาพที่ 2.2-15 สระว่ายน้ำโครงการ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ ช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	<input type="checkbox"/> ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ประจำสระ ว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาพที่ 2.2-15 สระว่ายน้ำโครงการ
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด <b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/> - ทางโครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าก่อนเปิดสระก่อน เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-15 สระว่ายน้ำโครงการ

### ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอติเตอร์ (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติไม่ได้ <input type="checkbox"/> = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ <input type="checkbox"/> = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/ อุปสรรคแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8.2 ความสะอาด/ ปลอดภัย (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ เศษผง <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	<input type="checkbox"/>	- ทางโครงการมีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระว่ายน้ำ

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เติเตอร์ ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้ง ที่บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้าย บ่อเกรอะ และบ่อบำบัดน้ำใส ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ ดี เติเตอร์ ได้มอบหมายให้ บริษัท เอชวีอี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างทางบริษัท จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัท ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

### ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่วิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบาย ออกนอก โครงการ - คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการ บำบัด - คุณภาพน้ำทิ้งหลังการ บำบัด	- pH - BOD - SS - Settleable - TDS - H <sub>2</sub> S - TKN - Fat Oil & Grease - Total coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105°C - Volumetric - Dried at 103°C - Iodometric - Kjeldahl - Soxhlet Extraction - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	30/07/64 28/08/64 29/09/64 27/10/64 27/11/64 25/12/64	APHA-AWWA- WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017
2. สระว่ายน้ำ - จุดน้ำลึก - จุดน้ำตื้น	- pH - Chlorine - Total coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus Aureus - Pseudomonas aeruginosa	- Test kits - Test kits - Standard Total Coliform Fermentation - Other Escherichia coli Procedure - 9213B - ISO 16266:2006(E)	30/07/64 28/08/64 29/09/64 27/10/64 27/11/64 25/12/64	APHA-AWWA- WEF Edition 23 <sup>nd</sup> ed,2017

### 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอดิเตอร์ กำหนดให้โครงการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (PH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 และผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5.3-1

## สรุปผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

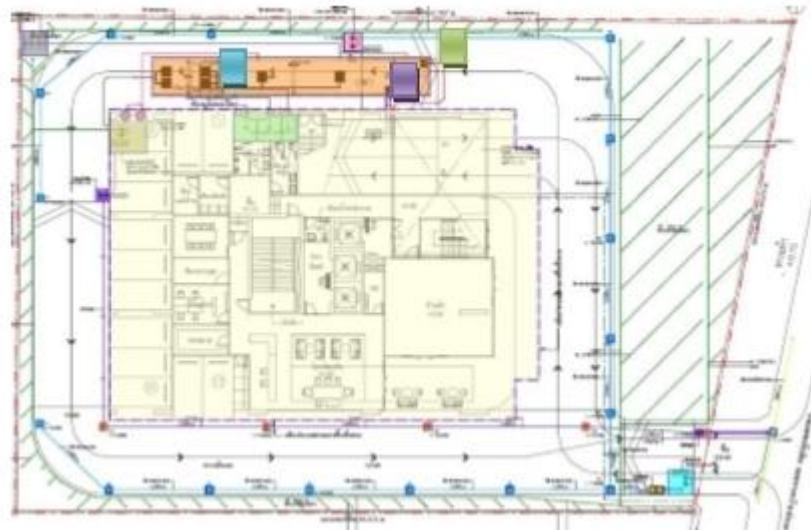
จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ บ่อเกรอะ, บ่อพักน้ำสุดท้าย และบ่อพักน้ำไต่  
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวง  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภท  
และบางขนาด (ประเภท ข) ยกเว้น ค่า BOD, SS และค่าTKN ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ



น้ำก่อนบำบัด



น้ำหลังบำบัด



น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ  
ภาพที่ 3.5.3-1 การเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN 00000(mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำก่อนการบำบัด	31/07/66	8.6	220	120	360	6.5	95.4	46.8	24.5	35000	35000
	27/08/66	6.9	208	700	270	20	102	58.4	10.7	1600000	1600000
	21/09/66	6.8	530	650	350	53	75.2	15.5	8.5	540000	540000
	28/10/66	6.6	225	26.5	340	105	47.1	54.4	11.8	240000	240000
	27/11/66	6.6	140	85	240	3.5	24.2	69.9	12.6	350000	350000
	26/12/66	7.3	172	90	530	1.5	19.2	117	5.7	240000	240000
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		8.6-6.6	530-140	700-26.5	530-240	105-1.5	102-19.2	117-15.5	24.5-5.7	4900000-330000	4900000-110000
น้ำหลังการบำบัด	31/07/66	8.0	40	10	410	0.3	6.7	41.6	<1.0	540000	540000
	27/08/66	7.2	175	46.7	130	1.0	6.9	57.6	2.2	1600000	1600000
	21/09/66	6.9	48	22.9	355	0.1	<5.0	24.8	<1.0	1600000	1600000
	28/10/66	6.7	36.5	20	250	<0.1	9.0	53.2	1.6	240000	240000
	27/11/66	6.7	36	14	170	<0.1	<5.0	51.4	<1.0	540000	540000
	26/12/66	7.4	190	46.7	250	0.1	9.4	73.8	<1.0	920000	920000
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		8.0-6.7	190-36	46.7-10	410-130	1.0-<0.1	9.0-<5.0	73.8-24.8	2.2<1.0	1700000-240000	1400000-110000
ก่อนระบายออกนอก โครงการ	31/07/66	8.1	28	16	380	0.3	6.6	9.6	<1.0	220000	220000
	27/08/66	7.3	192	26.7	280	0.1	10.5	17.1	1.5	1600000	1600000
	21/09/66	7.0	44	26.7	350	0.1	<5.0	18.6	<1.0	35000	35000
	28/10/66	6.6	33.5	18.4	250	<0.1	10.4	16.7	1.9	240000	240000
	27/11/66	7.4	17	18	100	<0.1	7.3	9.4	<1.0	110000	110000
	26/12/66	7.4	42	33.3	300	0.1	8.8	68.4	<1.0	1600000	1600000
ค่าสูงสุด-ค่าต่ำสุด		8.1-6.6	192-17	33.3-16	380-100	0.3-<0.1	10.5-<5.0	68.4-9.4	1.9-<1.0	1700000-79000	1700000-79000
มาตรฐาน <sup>๑</sup>		5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤0.5	≤20	≤35	≤1.0	-	-

หมายเหตุ " อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ท.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางประเภท (ประเภท ซ)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :บริษัท เอชอีวี จำกัด



## เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ ดิ เอดิเตอร์ ในระหว่างปี 2566 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำหลังการบำบัด และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางประเภท (ประเภท ข) แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำก่อนการ บำบัด	25/01/66	7.9	168	40	388	0.1	3	63	4.6	4900000	4900000
	25/02/66	7.3	176	45	356	0.5	24	13	5.9	330000	330000
	25/03/66	7.1	210	65	360	0.8	10	13	5.6	700000	110000
	25/04/66	7	202	532	278	20	348	30	3.6	1700000	1300000
	25/05/66	7.4	86	110	320	5	7	20	1.3	1700000	1100000
	25/06/66	7.1	110	51	422	0.3	8	14	1.3	2200000	2200000
	31/07/66	8.6	220	120	360	6.5	95.4	46.8	24.5	35000	35000
	27/08/66	6.9	208	700	270	20	102	58.4	10.7	1600000	1600000
	21/09/66	6.8	530	650	350	53	75.2	15.5	8.5	540000	540000
	28/10/66	6.6	225	26.5	340	105	47.1	54.4	11.8	240000	240000
	27/11/66	6.6	140	85	240	3.5	24.2	69.9	12.6	350000	350000
	26/12/66	7.3	172	90	530	1.5	19.2	117	5.7	240000	240000

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำหลังการบำบัด	25/01/66	7.8	60	25	412	<0.1	3	59	<0.10	790000	790000
	25/02/66	7.9	30	33	336	<0.1	<2	62	<0.10	540000	540000
	25/03/66	7.7	27	27	332	<0.1	<2	60	<0.10	700000	110000
	25/04/66	7.7	34	52	264	<0.1	<2	72	<0.10	1400000	1400000
	25/05/66	7.9	22	21	294	<0.1	<2	68	<0.10	240000	240000
	25/06/66	7.6	42	48	374	<0.1	5	36	<0.10	1700000	1300000
	31/07/66	8.0	40	10	410	0.3	6.7	41.6	<1.0	540000	540000
	27/08/66	7.2	175	46.7	130	1.0	6.9	57.6	2.2	1600000	1600000
	21/09/66	6.9	48	22.9	355	0.1	<5.0	24.8	<1.0	1600000	1600000
	28/10/66	6.7	36.5	20	250	<0.1	9.0	53.2	1.6	240000	240000
	27/11/66	6.7	36	14	170	<0.1	<5.0	51.4	<1.0	540000	540000
	26/12/66	7.4	190	46.7	250	0.1	9.4	73.8	<1.0	920000	920000

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (ml/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)
น้ำก่อนระบายนอก โครงการ	25/01/66	7.8	61	25	424	<0.1	5	55	<0.10	490000	490000
	25/02/66	7.9	30	30	376	<0.1	<2	60	<0.10	1600000	1600000
	25/03/66	7.7	30	25	346	<0.1	<2	62	<0.10	350000	350000
	25/04/66	7.7	30	60	218	<0.1	12	68	<0.10	1700000	1700000
	25/05/66	7.9	19	17	316	<0.1	<2	58	<0.10	140000	140000
	25/06/66	7.6	43	62	362	0.2	7	30	<0.10	79000	79000
	31/07/66	8.1	28	16	380	0.3	6.6	9.6	<1.0	220000	220000
	27/08/66	7.3	192	26.7	280	0.1	10.5	17.1	1.5	1600000	1600000
	21/09/66	7.0	44	26.7	350	0.1	<5.0	18.6	<1.0	35000	35000
	28/10/66	6.6	33.5	18.4	250	<0.1	10.4	16.7	1.9	240000	240000
	27/11/66	7.4	17	18	100	<0.1	7.3	9.4	<1.0	110000	110000
	26/12/66	7.4	42	33.3	300	0.1	8.8	68.4	<1.0	1600000	1600000

### 3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือความถี่ที่ 1 ตรวจ วัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัดที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (PH) และคลอรีนอิสระ Residual Chlorine) และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัดที่ทำการตรวจวัด ดังนี้ โคลิฟอร์ม ทั้ง ห ม ด (Total Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa )โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 ทั้ง 2 ความถี่ ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนต้น แสดงดังภาพที่



ส่วนต้น



ส่วนลึก



การเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

## 1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอดิเตอร์ กำหนดให้มีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทางโครงการมีการตรวจวัดเพียงจุดเดียว ซึ่งการตรวจวัดแสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และผลการตรวจวัดดังภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีน



การตรวจวัด ph,CL สระว่ายน้ำ

## 2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอดิเตอร์ กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus Pseudomonas aeruginosa ทั้งโครงการมีการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง ตำแหน่งจุดตรวจวัดการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวัดแสดง 3.5.4-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำจากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa พบว่าทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียว

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น	31/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	31/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

## เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในระหว่างปี 2566 ถึง ปัจจุบัน ซึ่งดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ปริมาณ โคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงดังตารางที่ 3.5.4-2



ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ)	25/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ)	28/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สระว่ายน้ำส่วนลึก	25/01/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

### ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform (MPN/100ml)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Staphylococcus Aureus (100 ml)	Pseudomonas aeruginosa (100 ml)
สระว่ายน้ำส่วนลึก (ต่อ)	31/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐานฯ		10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ