

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ



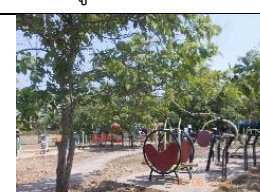
จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่าภายในโครงการมีผู้เข้าพักอาศัยร้อยละ 70 ของหน่วยพักอาศัยทั้งหมด ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

#### 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบ้านเอื้ออาทรระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงใน ตารางที่ 2-1



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)</u></p> <p>1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</p> <p>1) โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p>	<p>- มีป้ายหยุดและสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อจำกัดความเร็วของ รถ แต่ไม่พบป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p>	ไม่มี	 <p>ป้ายหยุด</p>  <p>สัญญาณชะลอความเร็ว</p>
<p>2) ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ</p>	<p>- มีการดูแลดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยผู้พัก อาศัยภายในโครงการช่วยกันดูแล</p>	ไม่มี	 <p>พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>


ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ) 3) ดูแลรักษาดูแลและที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- มีการดูแลรักษาดูแลและที่จอดรถภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 ที่จอดรถภายในโครงการ
4) โครงการจะดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำที่มีลักษณะเป็นบ่อเปิด	- มีการดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำที่มีลักษณะเป็นบ่อเปิด โดยเจ้าหน้าที่การเคหะและผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันดูแล	ไม่มี	 บริเวณบ่อน้ำ
2. การใช้น้ำ 1) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- มีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ โดยมีการรณรงค์ผ่านทางเสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง




ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. การใช้น้ำ (ต่อ)</b> 2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดียิ่งเสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสีย	- มีการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดียิ่งเสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสีย โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันดูแล	ไม่มี	 ระบบเส้นท่อประปา
<b>3. การระบายน้ำ</b> 1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ	- มีบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกิน	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
2) ขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันและให้ระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการสามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- ยังไม่มีแผนการดำเนินการขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	-
3) ตรวจสอบระดับตะกอนดินในเส้นท่อและบ่อหน่วงน้ำทุกสัปดาห์ หากมีมากพออาจเป็นปัญหาให้ขุดลอกหรือสูบลอก ในกรณีปกติให้สูบลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	- ยังไม่มีแผนการดำเนินการตรวจสอบระดับตะกอนดินในเส้นท่อและบ่อหน่วงน้ำ	ไม่มี	-


ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. การระบายน้ำ (ต่อ)</b> 4) บ่อหนองเป็นแบบเปิดต้องมีมาตรการความปลอดภัยที่เหมาะสมติดป้ายเตือนอันตรายและจัดทำรั้วรอบบ่อหนองน้ำ	- มีมาตรการความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับบ่อหนองน้ำแบบเปิด โดยติดป้ายเตือนอันตรายและจัดทำรั้วรอบบ่อหนองน้ำ แต่ปัจจุบันพบว่าป้ายเตือนอันตรายชำรุด	ไม่มี	 รั้วรอบบ่อหนองน้ำ
5) ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำ ไม่ให้มีหญ้ารกจนบดบังป้ายหรือรั้ว	- มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำ ไม่ให้มีหญ้ารกจนบดบังป้ายหรือรั้ว โดยมีเจ้าหน้าที่การเคหะเป็นผู้ดูแล	ไม่มี	 รั้วรอบบ่อหนองน้ำ
<b>4. การจัดการน้ำเสีย</b> 1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้มีองค์ประกอบครบตามที่ออกแบบไว้และเปิดเดินเครื่องตลอดเวลา	- มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีองค์ประกอบครบตามที่ออกแบบไว้ แต่ไม่มีการเปิดใช้งาน	- ควรเปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียให้เดินเครื่องตลอดเวลา ตามมาตรการกำหนด	 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทาง ราชการ ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตาม ข้อกำหนดของทางราชการ แต่ปัจจุบัน พบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียไม่มีการเปิดใช้งาน	- ควรเปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียให้เดินเครื่อง ตลอดเวลา ตามมาตรการกำหนด	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐาน น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ข คือ ที่ดินจัดสรรเกิน 500 แปลง ต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มล./ล.	- มีการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการ บำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้งจาก ที่ดินจัดสรรประเภท ข คือ ที่ดินจัดสรรเกิน 500 แปลง ต้องมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มล./ล. โดยเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์เป็น ประจำทุกเดือน	ไม่มี	ภาคผนวก ก
4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำเสีย ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มี ผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	- มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	-
5) ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือและเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสีย ให้ใช้การได้อยู่เสมอ กรณีเกิดชำรุดหรือเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้ใช้ งานได้อย่างมีประสิทธิภาพในเวลาอันรวดเร็ว	- มีการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ในการบำบัดน้ำ เสียให้ใช้การได้อยู่เสมอ	ไม่มี	-

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



### โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</b> 6) ตรวจสอบตะกอนในบ่อดักตะกอนทุก 3 เดือน หากพบว่ามีปริมาณ มากเกินกักเก็บ (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ก็ให้สูบน้ำออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนแข็งติดอยู่จนถึงจนกำจัดออกได้ยาก และส่งผลต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบ	- ไม่มีการตรวจสอบตะกอนในบ่อดักตะกอน เนื่องจากไม่มีการเปิดใช้งานระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	-
7) ตรวจสอบถังดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ และดักไขมันออกจากถังดัก ไขมันอย่างน้อยวันเว้นวัน ไขมันที่ดักออกให้ใส่ถุงพลาสติกอย่าง หนาสีดำและมัดปากถุงให้แน่น ก่อนนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียก ปฏิบัติตามมาตรการดังนี้ - จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้ง ขนาด 2.0 x 3.5 x 3.0 ความจุ 21 ลบ.ม.	- มีบ่อบำบัดน้ำทิ้ง ขนาด 2.0 x 3.5 x 3.0 ความจุ 21 ลบ.ม.	ไม่มี	 บ่อบำบัดน้ำทิ้ง
- จัดให้มีปั๊มน้ำสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง เพื่อนำน้ำไปรดต้นไม้บริเวณ ใกล้เคียงมากที่สุด	- ไม่มีการติดตั้งปั๊มน้ำสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	- ควรติดตั้งปั๊มน้ำสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง เพื่อนำ น้ำไปรดต้นไม้บริเวณใกล้เคียงมากที่สุด	-
- ติดป้ายเตือนบริเวณปั๊มน้ำสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งและพื้นที่ที่นำน้ำไป รดต้นไม้สำหรับรดต้นไม้เท่านั้น	- ไม่มีการติดป้ายเตือนบริเวณปั๊มน้ำสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง เนื่องจากไม่มีการติดตั้งปั๊มน้ำ	- ควรติดตั้งปั๊มน้ำ และติดป้ายเตือนบริเวณ ปั๊มน้ำสูบน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้ง	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)




โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)</b> 9) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่ภายนอกโครงการโดยตรงโดยไม่ผ่านบ่อบำบัดน้ำของโครงการ	- มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอกโครงการโดยตรง โดยไม่ผ่านบ่อบำบัดน้ำของโครงการ	ไม่มี	-
<b>5. การจัดการมูลฝอย</b> 1) จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยรวมที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน มีรายละเอียดการจัดเก็บขยะมูลฝอย การขนถ่ายและการกำจัดมูลฝอยที่ถูกสุขอนามัยจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยมีหลังคาคลุมและประตูเปิด-ปิด	- มีที่พักรวมมูลฝอยรวมที่มีหลังคาคลุมและประตูเปิด-ปิด	ไม่มี	 ที่พักรวมมูลฝอยรวม
- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดีไม่แตกชำรุดเสียหายและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตรจำนวน 140 ใบ ไว้ในพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึงและเพียงพอกับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- ปัจจุบันไม่มีการวางถังรองรับมูลฝอยไว้ตามหน่วยพักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการรวบรวมขยะมาทิ้งที่จุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการและกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีการเผา	ไม่มี	 เต้าเผาขยะ
- ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ หากพบว่าแตกชำรุดหรือรั่วซึมจะต้องซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	- ปัจจุบันไม่มีการตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ เนื่องจากไม่มีการวางถังรองรับมูลฝอยไว้ตามหน่วยพักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการรวบรวมขยะมาทิ้งที่จุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการ	ไม่มี	 ที่พักรวมมูลฝอยรวม







ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>5. การจัดการมูลฝอย</p> <p>- ให้เจ้าหน้าที่สำรวจปริมาณมูลฝอย หากพบว่ามีปริมาณเพิ่มขึ้นให้เพิ่มจำนวนภาชนะรองรับมูลฝอยให้เพียงพอและประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองสุรินทร์มาเก็บขนไปกำจัดเป็นประจำวันทั้งตรวจสอบและสุ่มตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียด้วย</p>	<p>- ปัจจุบันไม่มีการสำรวจปริมาณมูลฝอย เนื่องจากไม่มีการวางถังรองรับมูลฝอยไว้ตามหน่วยพักอาศัย ซึ่งผู้พักอาศัยจะมีการรวบรวมขยะมาทิ้งที่จุดรวบรวมมูลฝอยของโครงการ</p>	ไม่มี	 <p>เตาเผาขยะ</p>
<p>2) กำหนดให้มีการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยเปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกสัญลักษณ์เช่น ขยะเปียก/ขยะแห้ง และขยะอันตราย เป็นต้น</p>	<p>- มีการทำความสะอาดที่พักมูลฝอย และส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกสัญลักษณ์ เช่น ขยะเปียก/ขยะแห้ง และขยะอันตราย เป็นต้น โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ และจัดทำจุดคัดแยกขยะ</p>	ไม่มี	 <p>ป้ายประชาสัมพันธ์</p>  <p>จุดคัดแยกขยะในที่พักมูลฝอยรวม</p>

# ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

## โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>6. การคมนาคมขนส่ง</b> 1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการและไฟฟ้าส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะทางที่เหมาะสม	- มีป้ายชื่อโครงการบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และไฟฟ้าส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะทางที่เหมาะสม	ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ  ไฟส่องสว่างหน้าโครงการ
2) ติดตั้งสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและสามารถช่วยชะลอความเร็วก่อนเข้าสู่โครงการ	- มีสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว
3) ควบคุมจราจรภายในโครงการโดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง ให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัดเจนจัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจรและเส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน	- มีการควบคุมการจราจรภายในโครงการโดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม. ป้ายหยุด และเส้นแบ่งช่องทางการจราจร	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			 <p>ป้ายหยุด</p>  <p>เส้นแบ่งช่องทางจราจร</p>
4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดระเบียบการจอดรถให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความ สะดวกรวดเร็วไม่กีดขวางการจราจร	- ไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดตามมาตรการ กำหนด	-
5) จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่ง มวลชนสาธารณะสำหรับผู้อาศัยในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้าม	- ไม่มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้ พักอาศัยและสะพานลอยสำหรับคนข้าม	- ควรจัดให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ สำหรับผู้พักอาศัยและสะพานลอยสำหรับคน ข้าม	-

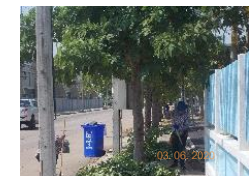
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. อัคคีภัย 1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ และให้ ได้มาตรฐานของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระ บรมราชูปถัมภ์	- มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ ออกแบบไว้ โดยติดตั้งถังดับเพลิงไว้ที่อาคาร ศูนย์ชุมชน และห้วยจ่ายน้ำดับเพลิงและจุดรวม พลกระจ่ายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	 ถังดับเพลิง รูปที่ 2-1
2) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง	- ไม่มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ ระบบดับเพลิง	- ควรดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของ อุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง	-
3) ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ เทศบาลเมืองสุรินทร์ ซึ่งตั้งห่าง จากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กม.	- มีการติดต่อประสานงานเพื่อขอความ ช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงาน ที่รับผิดชอบ คือ เทศบาลเมืองสุรินทร์ ซึ่งตั้ง ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 3 กม. โดย ติดป้ายเบอร์ติดต่อฉุกเฉินไว้บริเวณป้าย ประชาสัมพันธ์และลานตลาด	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์
4) จัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัย จัดอบรมและฝึกซ้อมการ ป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ไม่มีการจัดทำแผนป้องกันและควบคุม อัคคีภัย จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกัน อัคคีภัยของโครงการ	- ควรจัดทำแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัย จัด อบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของ โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-

## ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

### โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>7. อัคคีภัย (ต่อ)</b> 5) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชม. และอำนวยความสะดวกเวลาเข้า-ออกโครงการ	- ไม่มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และอำนวยความสะดวกเวลาเข้า-ออกโครงการ แต่พบว่ามีกล้องวงจรปิดภายในโครงการ	- ควรจัดหาเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และอำนวยความสะดวกเวลาเข้า-ออกโครงการ	 กล้องวงจรปิด
<b>8. สุนทรียภาพ</b> กำหนดให้ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- มีการแลกรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โดยเจ้าหน้าที่การเคหะ	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
<b>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b> <b>1. คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง</b> 1.1) ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยการเก็บตัวอย่างจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจำนวน 2 จุด ได้แก่ - น้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ทำการตรวจวัดคือ pH, BOD, TSS, TKN, Oil & Grease และ Fecal coliform bacteria	- ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียตามพารามิเตอร์ที่ระบุไว้ในมาตรการผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ เดือน มกราคม-มิถุนายน 2563	ไม่มี	ภาคผนวก ก



## ตารางที่ 2-1 (ต่อ) การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

## โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดสุรินทร์ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2563

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง (ต่อ) - น้ำหลังผ่านสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ทำการตรวจวัดคือ pH, BOD, TSS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal coliform bacteria	- ดำเนินการวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสียรวมตามพารามิเตอร์ที่ระบุไว้ใน มาตรการผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2563	ไม่มี	ภาคผนวก ก
1.2) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง มีดัชนีที่ทำการตรวจวัดคือ pH, BOD, TSS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal coliform bacteria	- ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ตามพารามิเตอร์ที่ระบุไว้ในมาตรการผลการ วิเคราะห์คุณภาพน้ำ เดือนมกราคม- มิถุนายน 2563	ไม่มี	ภาคผนวก ก
2. ความปลอดภัย ตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบป้องกันและสัญญาณเตือน อัคคีภัยที่ติดตั้งในโครงการ ตามคู่มือการใช้งานเพื่อให้อุปกรณ์อยู่ ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน ภายในโครงการ	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์ทั้งหมดในระบบ ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยที่ติดตั้งใน โครงการ ตามคู่มือการใช้งานเพื่อให้อุปกรณ์ อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน	ไม่มี	-





รูปที่ 2-1 ผังแสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงและจุดรวมพลในพื้นที่โครงการ