

## บทที่ 4

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

สรุปการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดี คอนโด บลิซ ประจำปีเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของนิติบุคคลอาคารชุดดี คอนโด บลิซ พบว่า โครงการเปิดดำเนินการได้ไม่นาน และได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นส่วนใหญ่ ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านน้ำทิ้ง พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนผลการติดตามตรวจสอบด้านการระบายน้ำ โครงการมีการตรวจสอบการรั่วซึมของท่อระบายน้ำ และเศษวัสดุมิให้เกิดการอุดตันอยู่เสมอ ด้านการจัดการขยะมูลฝอย โครงการมีห้องพักขยะ มีการทำความสะอาดและคอยตรวจสอบความเพียงพอของถังขยะ เพื่อมิให้ขยะตกค้างภายในพื้นที่โครงการ ในด้านการป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ตามที่กฎหมายกำหนด และมีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำทุกปี และในด้านทัศนียภาพ ปลูกต้นไม้เพื่อเพิ่มพื้นที่สีเขียวและมีการบำรุงรักษาให้สมบูรณ์อยู่เสมอ อย่างไรก็ตาม โครงการควรดำเนินการตามมาตรการฯ ที่กำหนดอย่างต่อเนื่องต่อไป รวมทั้ง เฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะการจัดการคุณภาพน้ำทิ้งและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานอย่างต่อเนื่องต่อไป