

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา



สถานที่ตั้งโครงการ ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี

เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

O.SPPC-2567-003

10 มกราคม 2567

เรื่อง นำส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ ประจำปี เดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

เรียน นายกเทศมนตรี นครนนทบุรี (สิ่งแวดล้อมเทศบาลนครนนทบุรี)

- สิ่งที่แนบมาด้วย 1. รายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ประจำปี
กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 จำนวน 3 เล่ม
2. แผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD-ROM จำนวน 3 แผ่น

ด้วยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา จะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้วนั้น

ทั้งนี้นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ได้ปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่าง
สม่ำเสมอ และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบที่กำหนด จึงขอส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ประจำปี
กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 มายังนายกเทศมนตรี นครนนทบุรี (สิ่งแวดล้อมเทศบาลนครนนทบุรี) จำนวน 3 เล่ม พร้อมแผ่น
แม่เหล็กบันทึกข้อมูล CD-ROM จำนวน 3 แผ่น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรถพล วันดี)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท
สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา


หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ
โครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า เจ้าพระยา
ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

วันที่ 15 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายธีรชัย ธนโชติไพศาล 	หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นางสาวสุวรรณี แซ่ว่อง 	ผู้จัดการอาคาร
นายเอกขลิท โอภาพัฒน์ 	ฝ่ายวิศวกรรม

ผู้จัดการนิติบุคคล

.....


(นายอรรถพล วันดี)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท
สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ
โครงการ ศุภาลักษณ์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ช่วงเปิดดำเนินการเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

- ชื่อโครงการ โครงการ ศุภาลักษณ์ ชิตีร์วิสรรค์ สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
- สถานที่ตั้งโครงการ เลขที่ 210 ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
- ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลักษณ์ จำกัด (มหาชน)
- สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1011 อาคารศุภาลักษณ์ แกรนด์ ทาวเวอร์ ถนนพระรามที่ 3

แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120

โทรศัพท์ 0-2725-8888 โทรสาร 0-2683-2177
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2557

ที่ ทส. 1009.5/8592
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 15 กรกฎาคม 2566
- รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงาน บทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

เรื่อง

บทที่ 1 บทนำ

- 1.1 รายละเอียดโครงการ
- 1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน
- 1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

- 2.1 หนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- 2.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
- 2.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ

บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3.2 แบบรายงานสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4 ภาคผนวก

- ภาคผนวก 1 ภาพการซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 2 แบบบันทึก ทส.1 ทส. 2 ประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566
- ภาคผนวก 3 มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร แบบบันทึกสถิติและรายงานผลตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 4 ภาพการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำของบ่อบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวก 5 แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566
- ภาคผนวก 6 ภาพการดูแลรักษาตู้แลกรักษาและถังเก็บน้ำ
- ภาคผนวก 7 แบบฟอร์มการตรวจสอบห้องเครื่องไฟฟ้า (MBD) ประจำวัน
- ภาคผนวก 8 ภาพการตรวจสอบและดูแลรักษาระบบการระบายน้ำ
- ภาคผนวก 9 ภาพการจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ
- ภาคผนวก 10 ภาพการตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษาโครงสร้างและอุปกรณ์ของระบบสระว่ายน้ำ

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

บทที่ 4 ภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก 11 ภาพการทำความสะอาดสระว่ายน้ำและระบบกรองสระว่ายน้ำ

ภาคผนวก 12 แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

ภาคผนวก 13 ภาพการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำของระบบสระว่ายน้ำ

ภาคผนวก 14 ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย

ภาคผนวก 15 ใบรายงานตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์ ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ภาคผนวก 16 ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ภาคผนวก 17 ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (เครื่องยนต์)

ภาคผนวก 18 ภาพการตรวจสอบสภาพบันไดและเส้นทางรดับเพลิง

ภาคผนวก 19 ภาพการปลูกพืชคลุมดินและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ภาคผนวก 20 ภาพการตรวจสอบสภาพถนนทางเข้า-ออกภายในโครงการ

ภาคผนวก 21 ภาพการปลูกต้นไม้ตามแนวรั้วเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละออง แนวกันชนและลดมลภาวะทางอากาศและลดมลภาวะด้านเสียง

ภาคผนวก 22 ภาพการจัดระเบียบการจราจรภายในโครงการ

ภาคผนวก 23 อุปกรณ์ควบคุมการจราจรและความปลอดภัยภายในโครงการ

ภาคผนวก 24 ภาพแสดงชั้นจอดรถให้มีความสูงเพื่อระบายอากาศและรับแสงสว่างตามธรรมชาติ

ภาคผนวก 25 ภาพการจัดการด้านความปลอดภัยภายในโครงการ

ภาคผนวก 26 การออกแบบและก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 27 ภาพการดูแลรักษาทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง

ภาคผนวก 28 การกำหนดช่วงเวลาในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 29 ภาพแสดงระยะห่าง ระยะถอยร่นและที่ว่าง

ภาคผนวก 30 แผนผังลานจอดรถ

ภาคผนวก 31 การออกแบบภายในโครงการเพื่อให้อนุรักษ์พลังงาน

ภาคผนวก 32 ภาพอุปกรณ์ของระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาคผนวก 33 ภาพอุปกรณ์ของระบบน้ำดี

ภาคผนวก 34 ภาพแสดงการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดพลังงานไฟฟ้าและน้ำประปาตามจุดต่างๆ

ภาคผนวก 35 ภาพอุปกรณ์ภายในห้องไฟฟ้า

ภาคผนวก 36 ภาพอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับกรณีเกิดน้ำท่วม

ภาคผนวก 37 ภาพการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบน้ำดี

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

บทที่ 4 ภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก 38 ภาพอุปกรณ์ระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย

ภาคผนวก 39 การซ่อมอพยพหนีไฟประจำปี

ภาคผนวก 40 ภาพการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในอาคาร

ภาคผนวก 41 ภาพการประชาสัมพันธ์เนื่องในวันสำคัญต่างๆ

ภาคผนวก 42 ภาพการสอบถามความพึงพอใจและรับข้อร้องเรียนจากบ้านใกล้เคียงโครงการ

ภาคผนวก 43 หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

ภาคผนวก 44 เอกสารสำคัญนิติบุคคลอาคารชุดฯ

บทที่ 1: บทนำ

บทที่ 1

บทนำ



1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
2. สถานที่ตั้งโครงการ ถนนนนทบุรี ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
4. จัดทำโดย นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2557
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน

6.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการอาคารพักอาศัย 1 อาคาร สูง 33 ชั้น มีหน่วยพักอาศัยทั้งหมด 741 หน่วย ห้องชุดพักอาศัย 733 หน่วย มีร้านค้า 8 หน่วย ที่จอดรถ 336 ช่องจอด

เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทบางขนาด (พ.ศ. 2537)

ปัจจุบันโครงการได้เปิดดำเนินการแล้ว มีผู้พักอาศัยที่อยู่ประจำประมาณร้อยละ 99.87 ของจำนวนห้องพักทั้งหมด (ห้องพักอาศัยทั้งหมด 741 ห้องชุด เข้าพักอาศัย 731 ห้องชุด แบ่งเป็นพักอาศัยเอง 584 ห้องชุด และเช่า 156 ห้องชุด ห้องว่าง 1 ห้องชุด) โดยนิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา จัดจ้าง บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้บริหารจัดการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดให้อยู่ในสภาพที่เจ้าของร่วมสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้งจัดประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นข้อเสนอแนะ และความต้องการต่างๆ เกี่ยวกับการอยู่อาศัย รวมทั้งทำหน้าที่ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการต่างๆ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัย

6.2 พื้นที่โครงการ มีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย 1 หลัง ถัดไปเป็นบ้านร้างและพื้นที่ว่าง
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	ลำกระโดงสาธารณะและคลองบางกระสอ ถัดไปเป็นพื้นที่ว่างมีต้นไม้และวัชพืชขึ้นตามธรรมชาติ
ทิศใต้	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่างเปล่า
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ถนนนนทบุรี เขตทางกว้าง 30 เมตร

แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ



6.3 กิจกรรมในโครงการ

■ น้ำใช้ในโครงการ

โครงการให้บริการน้ำอุปโภค (น้ำใช้) จากการประปานครหลวง สำนักงานประปา นนทบุรี โดยมีการเก็บสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินกักเก็บ จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำที่ตาดฟ้าอาคาร จำนวน 2 ถัง สูบจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ

■ การบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นชนิด Activated Sludge

■ ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นแบบระบบแยก (Separated system) โดยส่วนแรกจะเป็นการระบายน้ำฝนจากตัวอาคารที่ระบายลงสู่ท่อในแนวดิ่ง และไหลสู่ท่อระบายน้ำรอบโครงการ ส่วนที่สองจะเป็นท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไหลลงสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง

■ การจัดการขยะมูลฝอย

การจัดการขยะมูลฝอยในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพักขยะขนาด 120 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิด ตั้งอยู่แต่ละชั้นของอาคารแยกเป็นถังขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ถัง ใ้บริเวณห้องพักขยะจากนั้นจะมีพนักงานทำความสะอาดประจำโครงการเก็บรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจาก เขตเทศบาลนครนนทบุรี โดยจะทำการจัดเก็บขยะจากห้องพักขยะภายในจุดต่างๆ ของอาคารอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง

1.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานี่พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2557 ที่ ทส1009.5/8592 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบฯ 2 ครั้งต่อปี คือภายในเดือนกรกฎาคม(รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน)

1.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้าน ได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ ระบบน้ำใช้เข้าโครงการ การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบระบายอากาศและคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย โดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ แตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและจัดทำ ทส.1 ทส.2 ทุกเดือน
2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง 1 เดือนต่อ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำ การทำงานของระบบส่งน้ำ และถังเก็บน้ำ การใช้ไฟฟ้าและการระบายน้ำ ทุกเดือน
4. ตรวจสอบความสะอาดและการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. การดูแลสระว่ายน้ำ ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

7. ตรวจสอบระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัย อุปกรณ์ดับเพลิง 3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง 3 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงเส้นทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ 6 เดือน/ครั้ง ตรวจสอบบันไดหนีไฟ 1 เดือน/ครั้ง จัดให้มีการซ้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง

**บทที่ 2: มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ**

2.1 หนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/ ๘ ๕ ๙ ๒ .

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๒๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗
ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ สิงหาคม ๒๕๕๗

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีนเนอร์ คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ GCC-๐๓๑/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๔
เมษายน ๒๕๕๗

๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การ
จัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้บริษัท กรีนแอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด
จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท
สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ตั้งอยู่ที่ ถนนสนามปืนน้ำ ตำบลบางกระสอบ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี มีขนาด
พื้นที่โครงการ ๓-๒-๕๕.๔ ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุดพักอาศัย) ประกอบด้วย
อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง ๓๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักอาศัย ๗๓๓ หน่วย และร้านค้า
๘ หน่วย ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณาอนุญาต

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๔/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ของบริษัท สุภาลัย จำกัด
(มหาชน) โดยให้บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
เคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ป้องกัน...

ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสาน
กับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File
(pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File
(pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง
และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท กรีนแคร้ คอนซัลแตนท์
จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

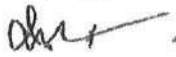

(นางรวิวรรณ ฤวิเศษ)

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

อธิการฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๓๒
โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวระวีวรรณ เทพจำปา)
เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน



บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขที่ 104/278 ถนนนิคมคลองสอง แขวงบางขัน เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10510

Tel./Fax. 02-548-0191 Email : greenecareconsultant@gmail.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย: เลขที่

5942 25 14 มิ.ย. 2557

14.16

ที่ GCC - 031/2557

24 เมษายน 2557

เรื่อง นำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา

182 25/16
14.04 14/16

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง 1. หนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ 21 เมษายน 2557
2. หนังสือนำส่งเทศบาลนครนนทบุรี ที่ GCC-030/2557 ลงวันที่ 24 เมษายน 2557

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 17 ชุด
2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานสรุป) จำนวน 17 ชุด

ตามที่บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็น
ที่ปรึกษาในการศึกษาและยื่นเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท
สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)
พิจารณาให้ความเห็นชอบตามที่อ้างถึง โดยโครงการดังกล่าว ตั้งอยู่บนถนนสนามบินน้ำ ตำบลบางกระสอบ
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

ที่ปรึกษา ได้จัดทำรายงานของโครงการฯ แล้วเสร็จ จึงขอส่งรายงานฯ มาเพื่อพิจารณา พร้อม
กันนี้ ได้เสนอรายงานดังกล่าวให้เทศบาลนครนนทบุรีพิจารณาแล้วตามที่อ้างถึง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

1224 25 14 มิ.ย. 2557
14 58 25/16

ขอแสดงความนับถือ



นางสาว วรรณวิทย์

(นางณัฐณี ยมขสมิต)
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวณัฐณี ยมขสมิต)
เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป

14 มิ.ย. 2557

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการสุภาลัย จิต วิสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา
ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุภาลัย จิต
วิสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ถนนสนามบินน้ำ ตำบลบาง
กระสอบ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ออกแบบเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพัก
อาศัย ขนาดความสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 733 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์
(ร้านค้า) 8 หน่วย ขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-55.9 ไร่ จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย
บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
สุภาลัย จิต วิสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน
และส่งผล การดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ใน
การพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อม
มากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
ไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่หน่วยงานผู้อนุมัติ
นั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ส่งให้กับสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

กรกฎาคม 2557

(นายไวยุทธ ตั้งศิริสม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557

(นางณัฐวิภา ยะสมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) พิจารณาเพื่อให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



กรกฎาคม 2557

(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557

(นางฉวีพร งามสมมิตร)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

2.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

โครงการ ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ จะปรากฏเป็นอาคารพักอาศัย ความสูง 33 ชั้น (รวมตาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โครงการจะยังคงเป็นพื้นที่ราบ มีระดับความสูงเทียบเท่ากับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการอยู่ระดับ -0.10 เมตร ถึง +1.20 เมตร ไม่มีผลกระทบที่สำคัญ ผังบริเวณโครงการแสดงในรูปที่ 3	-	-
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	พื้นที่โครงการถูกร้างเป็นอาคาร ทางเดิน ถนน และพื้นที่สีเขียว ซึ่งทำให้มีสิ่งปกคลุมดินเพิ่มขึ้นจากเดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง ทำให้การชะล้างพังทลายของดินลดลง ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำหรือไม่เกิดผลกระทบ	1) ปลูกต้นไม้และหญ้าคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดการชะล้างพังทลายของดิน	-
1.3 คุณภาพอากาศ	การจราจรภายในโครงการอาจก่อให้เกิดมลสารทางอากาศต่างๆ สรุปได้ดังนี้ 1. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เกิดขึ้น 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.044 มก./ลบ.ม. เป็น 0.047 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.12 มก./ลบ.ม.	1) ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่มีขรุขระ และสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน 2) ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในบรรยากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1,070 ตารางเมตร (รูปที่ 4) 3) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ 4) จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัว เพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์	-



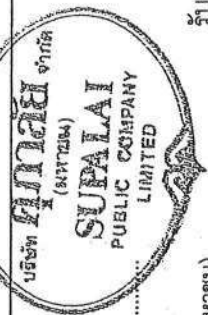
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย บริษัท ศุภาลัย จิตี (มหาชน)
 (นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
 กรกฎาคม 2557
 (นางณัฐนรี ยมะสมิต)
 กรกฎาคม 2557
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>2. ฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.003 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.054 มก./ลบ.ม. เป็น 0.047 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.33 มก./ลบ.ม.</p> <p>3. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) เกิดขึ้น 0.00075 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจนเพิ่มขึ้นจาก 0.066 มก./ลบ.ม. เป็น 0.06675 มก./ลบ.ม. ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>4. ไฮโดรคาร์บอน (THC) มีค่า 0.0066 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับค่าปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งมีค่า 1.97 มก./ลบ.ม. จะเพิ่มเป็น 1.97066 มก./ลบ.ม. อย่างไรก็ตามยังมิได้มีการกำหนดค่ามาตรฐานไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศแต่อย่างใด</p>	<p>5) จำกัดความเร็วรถที่วิ่งในโครงการ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องจอดรถอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดปริมาณการระบายมลพิษออกสู่บรรยากาศ</p> <p>6) ออกแบบชั้นจอดรถให้มีการสูงระหว่างชั้นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติ อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้มีความคล่องตัวในการระบายความร้อนและมลสารจากท่อไอเสียรถยนต์</p> <p>8) รวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปฏิกิริยาร้อยปฏิกิริยาในการย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้ที่พักอาศัยบำรุงรักษาและดูแลระบบปรับอากาศในห้องพักอาศัยของตนเองให้สะอาด รวมถึงดูแลรักษา ระบบปรับปรุงอากาศส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>




กรกฎาคม 2557
 (นางณัฐรี ยมะสมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลแตนท์ จำกัด



กรกฎาคม 2557
 (นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชิต รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-2)

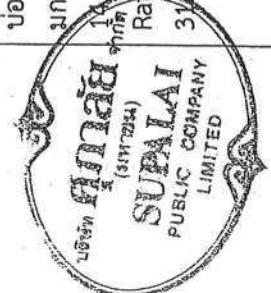
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการจราจร เกิดขึ้น 0.013 มก./ลบ.ม. เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 0.92 มก./ลบ.ม. เป็น 0.933 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>เมื่อประเมินความสามารถในการบำบัดมลพิษของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ พบว่า สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด โดยปริมาณ CO ที่เกิดขึ้นเทียบเป็น CO₂ เท่ากับ 0.009 กก./วัน และมีปริมาณก๊าซ CO₂ เกิดขึ้น 4.09 กก./วัน รวมมีปริมาณก๊าซ CO₂ เกิดขึ้น 4.099 กก./วัน ในขณะที่ต้นไม้สามารถดูดซับ CO₂ ได้ 30.32 กก./วัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประเมินว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อสำคัญ เนื่องจากก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้น 0.52 ลบ.ม./ชม. จะถูกบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปฏิกิริยาชีวเคมีหรือย่อยสลายในการออกซิไดซ์ก๊าซมีเทน และละอองน้ำเสียปริมาณ 4.7 ลบ.ม./ชม. จะถูกบำบัดด้วยถ่านกรองก่อนระบายสู่บรรยากาศ</p>			

กรกฎาคม 2557
 (นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
 กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
 (นางณัฐนรี ยมะสมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ซีที รี สอร์ท สถานิพราเน้งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ระดับเสียง	ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการใช้รถยนต์ โดยพิจารณาเฉพาะแหล่งรับผลกระทบ ตั้งแต่แนวเขตโครงการ จนถึงชุมชนต่างๆ ระยะ ตั้งแต่ 10 เมตรเป็นต้นไป พบว่าระดับเสียงจากโครงการมีค่า 43.6-61.1 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับ ระดับเสียงในปัจจุบัน 54.3 เดซิเบลเอ ระดับเสียงรวมเป็น 54.3-61.9 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ	1) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ หรือทำถนน เป็นเนิน ป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็ว และมีป้าย ขอความร่วมมืองดการใช้เสียงแตรรถและการเร่ง เครื่องยนต์โดยไม่จำเป็น 2) ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ และตามแนวเขตรั้ว เป็นแนวกันชนเพื่อลดผลกระทบ ด้านเสียง	-
1.5 คุณภาพน้ำ /ระบบบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการมาจากการใช้น้ำเสียจากห้องครัว 51 ลบ.ม./วัน และอาคารพักอาศัย (ห้องชุด) ร้านค้า สำนักงาน ห้องออกกำลังกาย และ ห้องพัสดุเฟอร์นิเจอร์ 459 ลบ.ม./วัน คิดเป็นปริมาณ น้ำเสียรวมทั้งสิ้นประมาณ 510 ลบ.ม./วัน น้ำเสียจะผ่านระบบบำบัดชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) โดยมีหน่วยบำบัดย่อย ประกอบด้วย บ่อ ดักไขมัน บ่อปรับเสถียร บ่อเติมอากาศ บ่อ ตกตะกอน บ่อรวบรวมน้ำใส และบ่อเก็บตะกอน ใน บ่อเติมอากาศจะควบคุมค่า MLSS ประมาณ 3,750 มก./ลบ.ม. ระยะเวลากักเก็บน้ำในบ่อเติมอากาศ 14.2 ชั่วโมง ค่าอัตราส่วนอาหารต่อจุลินทรีย์ (F/M Ratio) 0.14 วัน ⁻¹ อัตราการเติมอากาศที่ต้องการ 3150 ลบ.ม./ชม.	1) นำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในโครงการทั้งหมด 508 ลบ.ม./วัน รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม ต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอน เร่ง 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายใน พื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3) บำบัดละอองน้ำขนาดเล็ก (Aerosol) ที่เกิดจากระบบ บำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้ จุลินทรีย์ในปุ๋ยมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลาย บรรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 2x1 เมตร ลึก 1 เมตร 4) บำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปุ๋ยมูลสัตว์ หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลาย บรรจุในบ่อดินขนาด พื้นที่หน้าตัด 1.5 x 6 เมตร ลึก 1 เมตร	1) ติดตามตรวจสอบ ซ่อมแซมและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษา ของระบบตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบ บำรุงรักษา และแก้ไขเครื่องเติม อากาศให้สามารถทำงานได้ตลอดเวลา 3) ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อสูบน้ำให้มีระดับน้ำสูง ห้ามตัวเครื่องสูบลอตเวลา เพื่อป้องกันไม่ให้อากาศถูกดูดเข้าเครื่อง หรือเครื่องสูบลอตจะ ร้อนจนถึงระดับเกิดความเสียหายได้ 4) ตรวจสอบการทำงานของตัวควบคุมอัตโนมัติ โดยช่าง ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบเสไฟฟ้าที่เข้ามอเตอร์ 5) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นซีลในท้องถิ่น โดย การเปิดปลักอุด แล้วเทน้ำมันออกตรวจสอบ



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



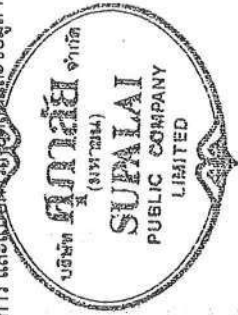
กรกฎาคม 2557
(นางณัฐนรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 28/68

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานิพรม้งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ /ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	โดยมีประสิทธิภาพของระบบบำบัดประมาณร้อยละ 92.67 และค่า BOD ของน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ขั้นตอนบำบัดน้ำเสียแสดงในรูปที่ 5	การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย 1) ทำความสะอาดหัวกระจายอากาศไม่ให้เกิดการอุดตัน 2) ทำความสะอาดรางระบายน้ำไม่ให้สะสมอยู่เสมอ 3) ซ่อมบำรุงเครื่องกวาดตะกอนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน 4) ทำความสะอาดบ่อสูบลมให้มีเศษไม้ ก้อนหิน พลาสติก ซึ่งอาจจะทำให้เกิดความเสียหายและอาจทำให้เกิดการอุดตันแก่เครื่องสูบลมได้ 5) ทำความสะอาดลูกกลอยและสายปรับระดับ เปลี่ยนหรือซ่อมแซมชิ้นส่วนที่ชำรุด โดยทำตามคำแนะนำเกี่ยวกับการควบคุมด้วยลูกกลอย โดยปกติควรทำความสะอาดเดือนละครั้ง	6) จัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุกวัน ตามแบบ ทส.1* และสรุปผลการทำงานของระบบ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นรายเดือน ตามแบบ ทส. 2* และส่งรายงานให้หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน 7) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด โดยมีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย pH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS ,Sulfide, TKN และ Fat, Oil & Grease จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงในรูปที่ 6

หมายเหตุ * อ้างอิงตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบแผนการปฏิบัติงาน การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตังมดีธรรม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
(นางณัฐวี ยมะสมบัติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ /ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>มาตรการช่วงซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดช่วงเวลาซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นช่วงเวลากลางวัน ซึ่งมีการจราจรน้อยกว่าช่วงกลางคืนและหลีกเลี่ยงการบำรุงรักษาในช่วงวันหยุด ติดป้ายประกาศหรือแจ้งกำหนดการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาล่วงหน้า (กรณีที่สามารถทำได้หรือเป็นการดำเนินงานตามแผนงานปกติ) ติดป้ายเตือนให้ระมัดระวัง และแจ้งให้ผู้สัญจรทราบว่ามี การซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงขอบเขตหรือกั้นบริเวณพื้นที่ที่จะใช้สำหรับงานซ่อมแซมให้เห็นชัดเจน ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดเวลาอย่างต่อเนื่อง สม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดโอกาสการเกิดความเสียหายที่ต้องใช้เวลาในการซ่อมแซมเป็นเวลานาน 	



กรกฎาคม 2557
 (นายไตรเดช ตั้งมดีธรรม)
 กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 30/68



กรกฎาคม 2557
 (นางณัฐพร ยมะสมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.6 การบดบังแสงและทิศทางการ</p> <p>ช่วงเดือนมกราคม ช่วงเย็น 17.00 น. เกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือหรือทิศตะวันตก ระยะทางเงาสูงสุด เท่ากับ 455.50 เมตร บดบังพื้นที่กรรไกรด้านหลังโครงการเป็นส่วนใหญ่ ส่วนบ้านเลขที่ 20/6 จะถูกบดบังช่วง 11.00-14.00 น. เดือนกรกฎาคม ช่วงเย็นจะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางเงาสูงสุด 225.45 เมตร ส่วนใหญ่เป็นที่รกร้าง เดือนตุลาคม ช่วงเย็นจะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ระยะทางสูงสุด 452.20 เมตร ในเวลา 17.00 น. พื้นที่ที่ถูกบดบังคือที่ว่างที่อยู่ฝั่งตรงข้ามโครงการ</p> <p>เดือนกุมภาพันธ์-กรกฎาคม และเดือนกันยายน จะมีกระแสลมจากทิศใต้พัดเข้าสู่พื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ติดต่อโครงการทางด้านทิศเหนือ ซึ่งมีบ้านเลขที่ 20/6 อาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางการ</p> <p>เดือนตุลาคม-ธันวาคม จะมีกระแสลมจากทิศเหนือพัดเข้าสู่พื้นที่โครงการ และผ่านพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศใต้ มีพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ บี.เค. อพาร์ทเมนท์ ช่วงเดือนกรกฎาคม และสิงหาคม จะมีกระแสลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ ซึ่งพัดผ่านพื้นที่ใกล้เคียงโครงการด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จึงมีพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านเดี่ยวในซอยนนทบุรี 14 จำนวน 19 แห่ง ช่วงเดือนมกราคม จะมีทิศทางการเคลื่อนที่ของเงาพาดผ่านพื้นที่ด้านตะวันตกของโครงการ มีพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารธารารินทร์ เจ้าพระยา คอนโดมิเนียม และกลุ่มบ้านบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 7 หลังคาเรือน</p>		<p>1) ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>2) แจ้งให้ผู้ที่มีพื้นที่อาศัยอยู่ในระยะประมาณ 500 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงหรือร่ม สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่แก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะใดระภาคีเพื่อเจรจากับข้อตกลงร่วมกัน</p>	




กรกฎาคม 2557
(นายไตรตะ ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 31/68

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเคส คอนซัลตันท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตร์ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ	ในการออกแบบก่อสร้าง มีการเว้นระยะห่าง ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบด้านภาระระบายอากาศ และความร้อนตั้งแต่แรก แต่อาจมีผลกระทบจากการใช้เครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยที่จะมีการระบายความร้อนออกสู่ภายนอกอาคาร สำหรับระบบปรับอากาศในโครงการใช้เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split Type) ติดตั้งภายในห้องพัก โถงพักคอย โถงลิฟท์โดยสาร สำนักงาน ร้านค้า ห้องประชุม ห้องออกกำลังกายและห้องควบคุม เป็นต้น นอกจากนี้ การจราจรในพื้นที่โครงการอาจทำให้เกิดการระบายความร้อนจากเครื่องยนต์สู่บรรยากาศใกล้เคียงได้เช่นกัน	<ol style="list-style-type: none"> 1) ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ 3,488 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดเวลา (รูปที่ 4) 3) ออกแบบชั้นจอร์จให้มีความสูงระหว่างชั้นเพียงพอที่จะทำให้มีการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติโดยไม่ต้องมีประสิทธิภาพหรือไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 4) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ และห้ามรถยนต์ที่จอดในพื้นที่โครงการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้หากต้องจอดรอเป็นเวลานาน 	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครนนทบุรีที่ตั้งโครงการก่อนการพัฒนา มีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง รกร้าง ไม่มีการใช้ประโยชน์ มีต้นไม้และพืชพรรณตามธรรมชาติ รวมถึงบริเวณเขตติดต่อส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างและพื้นที่รกร้าง ด้านตะวันออกและตะวันตก มีลำกระโดงสาธารณะซึ่งไม่มีสภาพของทางน้ำปรากฏ ส่วนทิศใต้ มีคลองบางกระสอ ซึ่งมีสภาพต้นน้ำ น้ำเน่า ดำ ไม่มีสัตว์หรือระบบนิเวศทางธรรมชาติที่สำคัญใดๆ บริเวณถัดจากเขตติดต่อดังกล่าว เป็นพื้นที่ที่อาศัยและพำนักของชุมชน กิจกรรมของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีนพรัตน์เกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตามเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี ฯ พ.ศ. 2557 โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งมีข้อกำหนดห้ามก่อสร้างอาคารบางประเภท โดยกิจกรรมของโครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม สามารถดำเนินการได้ตามที่กำหนด และอาคารโครงการมีระยะร่นจากถนนรัตนานิเบศร์ มากกว่า 15 เมตร ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 25 พ.ศ. 2533	ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมีค่า FAR 9.30 ต่อ 1 ค่า OSR ร้อยละ 58.94 มีพื้นที่ว่าง 3,432.6 ตารางเมตร	-
3.2 การคมนาคมและการจราจร	จำนวนรถจากโครงการทำให้ปริมาณจราจรเพิ่มขึ้นจากสภาพปัจจุบันในทุกเส้นทาง สรุปได้ดังนี้ ก) ถนนสนามบินน้ำ ด้านหน้าโครงการ และด้านตรงข้ามโครงการ ในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า และเย็นจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 1,593-2,149 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจรอยู่ในช่วง 14.4-22.7 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง การให้บริการถนนในช่วงโมงเร่งด่วนเช้าอยู่ในระดับ D ส่วนในช่วงโมงเร่งด่วนเย็น มีระดับการให้บริการของถนนสนามบินน้ำด้านหน้าโครงการ และตรงข้ามโครงการ อยู่ในระดับ C และ E ตามลำดับ ข) ถนนรัตนานิเบศร์ เส้นทางเข้าเมือง และออกนอกเมือง ในช่วงช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทั้งเช้า และเย็นจะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นเป็น 2,702-6,142 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นการจราจรอยู่ในช่วง 18.2-57.6 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง	1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกและไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ 2) จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถภายในโครงการให้ระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ 3) โครงการจะติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางลาด เพื่อให้ผู้ใช้รถสามารถสังเกตเห็นรถที่สวนทางมาได้ 4) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน 5) กำหนดให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้าออก เช่น การติดตั้งระบบ Easy Pass หรือไมกิ้นอัตโนมัติ 6) ติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอก 7) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถอย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	-



กรุงเทพมหานคร 2557
 (นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จักัด (มหาชน)
 รับรองจำนวนหน้า 33/68
 กรุงเทพมหานคร 2557
 (นางณัฐริ ยมะสมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชีต รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)	<p>โดยเข้าเมือง ช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็นมีระดับ การให้บริการของถนนในระดับ E และ D ตามลำดับ ส่วนขาออกนอกเมือง มีระดับการ ให้บริการของถนนระดับ F ทั้งช่วงเร่งด่วนเช้า และเย็นเหมือนกัน</p> <p>ค) ถนนหนทางบุรี 1 เส้นทางมุ่งหน้าทำนันทน์ มีปริมาณการจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า 1,080 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นของการจราจร 31.9 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง ระดับการ ให้บริการของเส้นทางระดับ F ในชั่วโมงเร่งด่วนเย็นมีปริมาณการจราจร 1,147 PCU/ชั่วโมง คิดเป็นค่าความหนาแน่นของการจราจร 23.9 PCU/กิโลเมตร/ช่องทาง ระดับการ ให้บริการของเส้นทางระดับ E</p> <p>อย่างไรก็ตาม บริเวณด้านหน้าโครงการ ห่างไปประมาณ 100 เมตร มีจุดกลับรถ ในจังหวะที่กลับรถเพื่อเข้าสู่โครงการอาจทำให้เกิดปัญหา การจราจรติดขัดหรือเกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>9) ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถริมถนนด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันปัญหาการจราจรติดขัด</p> <p>10) ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการที่ใช้บริการรถแท็กซี่ให้เข้าไปรับส่งภายในโครงการ โดยไม่จอดกีดขวางริมทางสาธารณะ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น</p> <p>11) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในการเรียกใช้บริการรถแท็กซี่ให้เข้าไปรับโดยสารภายในโครงการ</p> <p>12) ติดตามตรวจสอบการเดินรถบริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีปัญหาด้านการจราจร ให้ประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อพิจารณาแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น</p>	



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐนรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ซีที รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 3,826 KVA. โดยได้ติดตั้งสารับไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้า นครหลวงบริเวณทิศเหนือของพื้นที่โครงการ เล็ก หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA. จำนวน 2 ชุด เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำ จากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องไฟฟ้าที่อยู่ชั้น P2A ของอาคารพักอาศัย ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยัง ส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป ในกรณีฉุกเฉิน โครงการมีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองไว้ ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง โดยมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด	<ol style="list-style-type: none"> 1) มีการออกแบบอาคารและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ภายใน อาคารเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน เช่น ออกแบบให้มีช่อง เปิดภายในอาคารเพื่อให้สามารถใช้แสงสว่างจากดวงอาทิตย์ และการระบายอากาศตามธรรมชาติ ใช้หลอดคอม หลอด ตะเกียบ แยกสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่างเป็นส่วน เพื่อ สามารถเปิดปิดใช้งานได้ตามความจำเป็น เป็นต้น 2) รณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีการและ ประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน เช่น ปิดไฟฟ้าในช่วงเวลา พักกลางวัน(สำนักงาน) ปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้ เหมาะสม เป็นต้น 3) ติดตั้งไฟฟ้าสำรองสำหรับใช้งานในกรณีฉุกเฉิน 	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางให้อยู่ใน สภาพดี หากมีการชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยเร็ว



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
(นางณัฐวีร์ ยมระสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย จิตร์ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 น้ำใช้	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม 639.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีการแยกมาตรวัดน้ำ และการสำรองน้ำสำหรับส่วนร้านค้า และอาคารที่พักอาศัยออกจากกัน โดยในส่วนของอาคารพักอาศัย มีความต้องการใช้น้ำ 634.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ปริมาตรเก็บกัก 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถึงเก็บน้ำบนดาดฟ้าอาคารพักอาศัย มีปริมาตรเก็บกัก 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรอง เท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>ในส่วนของร้านค้าโครงการ มีความต้องการใช้น้ำ 4.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการมีการสำรองน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 2.5 ลูกบาศก์เมตร และถึงกับน้ำบริเวณลานจอดรถชั้น P4A ขนาด 2.5 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณสำรอง 5 ลูกบาศก์เมตร หรือสำรองได้ประมาณ 1 วัน</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) ออกแบบและเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดน้ำ 2) มีการแยกมาตรวัดน้ำสำหรับส่วนของร้านค้า และส่วนที่พักอาศัย 3) สำหรับร้านค้า จัดให้มีการสำรองน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใต้ดิน และถึงเก็บน้ำบนอาคาร ปริมาตรรวม 5 ลูกบาศก์เมตร 4) สำหรับอาคารพักอาศัยมีถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ขนาด 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถึงเก็บน้ำบนดาดฟ้าอาคารพักอาศัย ขนาด 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำสำรอง เท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร 5) จัดให้มีระบบรับน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และกำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการให้อยู่นอกช่วงเวลาที่มีคนมีการใช้น้ำมาก เช่น หลังเวลา 24.00 น. ถึง 5.00 น. เป็นต้น 6) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 	<ol style="list-style-type: none"> 1) บันทึกปริมาณการใช้น้ำรายเดือน เพื่อดูประสิทธิภาพของมาตรการด้านการประหยัดน้ำ และเพื่อตรวจสอบความผิดปกติอันเกิดจากการชำรุด รั่วไหล ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบประปาไม่ให้เกิดการชำรุด รั่วไหล และหากมีการชำรุดให้แจ้งรายการชำรุดแก่นิติบุคคลเพื่อทราบและดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน




กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
(นางณัฐพร ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>โครงการเป็นอาคารขนาดใหญ่ที่มีการใช้พลังงานมาก เป็นโครงการที่เข้าข่ายต้องออกแบบให้มีการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 และตามพระราชกฤษฎีกากำหนดอาคารควบคุม พ.ศ. 2538 นอกจากนี้แล้ว ต้องมีการณรงค์ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยให้ความร่วมมือในการอนุรักษ์พลังงานด้วย</p>		<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การออกแบบและวางผังโครงการ ออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่าง รวมถึงการจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เช่น การจัดให้มีระเบียงด้านหลังห้องพักอาศัย มีการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มความร่มรื่น เพิ่มความเย็นให้กับบรรยากาศและลดการใช้เครื่องปรับอากาศ 2) ออกแบบภูมิสถาปัตย์โดยให้ร่มเงาแก่พื้นที่ลาดเชิงด้วยพืชพรรณและ/หรือสิ่งก่อสร้าง 3) ออกแบบให้มีการถ่ายเทความร้อนรวมหลังคา (RTTV) เท่ากับ 8.45 watt/m² (ต่ำกว่า 10 watt/m²) ค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของผนังภายนอก (OTTV) เท่ากับ 25.48 watt/m² (ต่ำกว่า 30 watt/m²) มีค่ากำลังไฟฟ้าต่อพื้นที่เท่ากับ 8.46 watt/m² (ต่ำกว่า 12 watt/m²) และมีค่าการรั่วซึมอากาศที่บานกรอบหน้าต่างและประตูน้อยกว่า 0.6 U/sec m. of crack 4) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน 5) ไม่ใช้สาร CFC เป็นสารทำความเย็นในเครื่องปรับอากาศ 6) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานและ/หรือ หลอดเรสเซนส์ 100% 7) พื้นที่ใช้สอยหลักมากกว่า 90% มีช่องระบายอากาศ 2 ด้าน 8) พื้นที่ใช้สอยหลักทั้งหมดได้รับแสงธรรมชาติ หรือมีช่องแสงไม่ต่ำกว่า 15% ของพื้นที่นั้น 9) เลือกใช้กระจกหน้าต่างและประตูเป็นกระจกเขียวตัดแสง Solar Management Glass (SMG) เป็นต้น 	

กรกฎาคม 2557

(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 37/68

กรกฎาคม 2557

(นางณัฐรี ยมะสมิต)

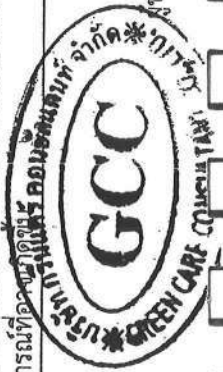
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชิตี้ รีสอร์ทฯ สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		<p>มาตรการที่รับผิดชอบ ต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>1) ประชาสัมพันธ์ผ่านมาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพัก ติดป้ายแนะนำให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลงชั้นเดียว เป็นต้น</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยมีความตระหนักและเข้าใจในวิธีการและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน</p> <p>3) มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานส่วนกลาง อย่างประหยัด เช่น ควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น</p>	
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>พื้นที่โครงการถูกพัฒนาเป็นอาคารพักอาศัยทำให้ระบบการระบายน้ำของพื้นที่เปลี่ยนแปลงไป เพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง โครงการต้องควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินสภาพปัจจุบันของพื้นที่ให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ และปริมาณน้ำที่ท่วมขังในท่อนระบายน้ำจะต้องไม่น้อยกว่า 75.6 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>วัตถุประสงค์ ระบบระบายน้ำของโครงการแสดงในรูปที่ 6</p>	<p>1) ออกแบบให้มีการท่อน้ำในระบบเส้นท่อนระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ โดยใช้เส้นท่อนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวรวม 45.60 เมตร และใช้เส้นท่อนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.75 เมตร ความยาวรวม 147 เมตร โดยรวมจะยกเก็บน้ำในเส้นท่อนและบ่อพักได้ 87.23 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2) ออกแบบให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อนน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>3) ใช้หม้อแปลงไฟฟ้าแบบตั้งเสา</p> <p>4) จัดทำแผนเสี่ยงหลักกั้นน้ำบริเวณทางห้องขึ้นชั้นใต้ดิน</p> <p>5) หากเกิดกรณีน้ำท่วม โครงการจะมีการกันกระสอบทรายบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดหาเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในกรณีที่เกิดเป็น</p> <p>6) ติดตามข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1) ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของโครงการเป็นประจำ หากพบว่ามีสิ่งอุดตัน หรือการสะสมของตะกอนดินหรือเศษวัสดุที่จะเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ ให้ขุดลอกหรือทำความสะอาดท่อนระบายน้ำและบ่อพักน้ำ โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน</p> <p>2) ติดตามตรวจสอบการทำงาน ของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้นๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>

กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐพร ยะระสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานิพระนังเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	<p>ในระยะดำเนินการ จะมีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 9.53 ลบ.ม./วัน จำแนกเป็นมูลฝอยเปียก (เศษอาหาร) 5.24 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้งที่สามารถใช้ประโยชน์ได้ 3.34 ลบ.ม./วัน มูลฝอยแห้งที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ 0.90 ลบ.ม./วัน ขยะอันตราย 0.05 ลบ.ม./วัน ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่มีระบบจัดการที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล อาจส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม ก่อความเดือดร้อนรำคาญในด้านกลิ่นเหม็นรบกวน ความไม่เป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ ตลอดจนเป็นแหล่งอาหารและเพาะพันธุ์ของสัตว์นำโรคชนิดต่างๆ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยทั้งทางตรงและทางอ้อมต่อผู้อยู่อาศัย ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการอาจส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการของเจ้าหน้าที่ โดยอาจทำให้ต้องเพิ่มจำนวนเที่ยวการเก็บขน เพิ่มจำนวนพนักงาน และอุปกรณ์ให้เพียงพอ กับปริมาณมูลฝอยที่เพิ่มขึ้น ดังนั้น โครงการจำเป็นต้องมีมาตรการเพื่อลดปริมาณการเกิดมูลฝอย เพื่อลดภาระการให้บริการของเจ้าหน้าที่</p>	<p>1) ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยอยู่ทุกชั้นของอาคารเพื่อให้สะดวกต่อผู้พักอาศัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2) ภายในบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้น จะมีการจัดตั้งถังสำหรับรองรับ มูลฝอย แยกเป็น ถังสำหรับมูลฝอยแห้ง และเปียก สำหรับขยะอันตราย ซึ่งมีปริมาณไม่มาก เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ กระป๋องสเปรย์ และ กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจะขอความร่วมมือผู้พักอาศัยรวบรวมไปทิ้งที่ถังขยะอันตรายซึ่งวางไว้บริเวณชั้นล่างของอาคาร</p> <p>3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลเป็นผู้รวบรวมขยะจากชั้นต่างๆ ของอาคาร นำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อการเก็บขนจากหน่วยงานท้องถิ่น หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่รวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อการเก็บขนจากเจ้าหน้าที่หรือขายให้ผู้รับซื้อต่อไป</p> <p>4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารพักอาศัย ภายในห้องพักขยะรวม จะแบ่งส่วนเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตร 16.32 ลบ.ม. ส่วนห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะรองรับทั้งขยะแห้งที่สามารถ Recycle ได้ มูลฝอยแห้งทั้งที่ไม่สามารถ Recycle ได้ และขยะอันตราย มีปริมาตร 20.05 ลบ.ม. โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกและแห้ง จะมีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท สามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p> <p>5) ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่ทาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอย และการแยกประเภท ก่อนทิ้ง</p>	<p>1) บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการหรือที่เจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บ โดยประเมินจากจำนวนถุงขยะ ถึงขยะ หรือวิธีอื่นๆ สุ่มตรวจสับด้าหละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน</p> <p>2) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ โดยประเมินจากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือสับด้าหละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักขยะประจำชั้นและห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย</p>



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมดิธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานิพระนังเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>7) ภายในห้องพักขยะรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่ทาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ</p> <p>8) ปลุกต้นไม้ในกระถางบริเวณด้านหน้าห้องพักขยะรวมเพื่อปรับภูมิทัศน์บริเวณห้องพักขยะ</p> <p>9) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมของโครงการทุกวันและทุกครั้งที่รถเก็บขยะเข้ามาเก็บขยะจากโครงการ</p> <p>10) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานขนย้ายมูลฝอยของโครงการ เช่น ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางรองเท้าบูท เป็นต้น</p> <p>11) สูดถ่ายตะกอนในบ่อเกรอะเป็นประจำ สำหรับตะกอนไขมันให้ตกออกทุกสัปดาห์หรือปรับความถี่ตามความเหมาะสม นำไปใส่ในกระถางที่มีกระต๊ากหรือขุยมะพร้าวอยู่ด้านล่าง เมื่อแห้งดีแล้ว รวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปวางในห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอหน่วยงานท้องถิ่นมารับไปบำบัดต่อไป</p>	
3.8 การดูแลสระว่ายน้ำ	<p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำส่วนกลางสำหรับบริการแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ หากมีบุคคลที่ไม่ดูแลสระว่ายน้ำในในเรื่องคุณภาพน้ำและสิ่งแวดล้อมของสระว่ายน้ำไม่ได้มาตรฐาน ผู้ใช้บริการอาจได้รับผลกระทบจากน้ำเสียหรืออันตรายซึ่งอาจเกิดขึ้นจากการใช้บริการ</p>	<p>สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2) ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p>	<p>มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังนี้</p> <p>1) การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ไม่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด</p>



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมดีธรรม)
กรรมการผู้ชำนาญ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
นายณัฐริ ยมะสมิต
(นางณัฐริ ยมะสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ชีวรีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การดูแลทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	-	<p>3) ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดของเหล็กและพลาสติก รวมทั้ง ตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>4) มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>5) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>6) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>7) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้า บริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>8) รักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9) ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัย ป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากภาวะจมน้ำ</p> <p>10) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้</p>	<p>2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ</p> <p>3) มีการตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐาน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยาอริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ต้มติธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐณรี ยมะสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีนพรัตน์เกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การดูแลสวะน้ำ (ต่อ)	-	<p>12) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต พวงชูชีพ หรือทุ่นลอย</p> <p>13) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีนพรัตน์เกล้า-เจ้าพระยา เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ให้เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>14) จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสวะน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อย เช่น ต้องสวมชูตวน้ำ น้ำที่สะอาด ต้องชำระล้างร่างกายก่อนทุกครั้ง ผู้ป่วยโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด ให้นำหน้ากาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสวะน้ำ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในสวะน้ำ เป็นต้น</p> <p>15) ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>การควบคุมคุณภาพน้ำในสระ</p> <p>16) มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>17) จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>- พี ค อ ล โค ลิ ฟ อ ร ม (Fecal coliform)</p> <p>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p>

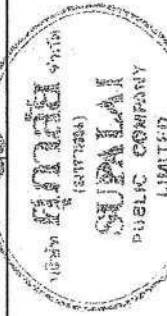


กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้อำนวยการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชีตริสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	<p>ระยะดำเนินการอาคารระบบโทรทัศน์จะเป็นระบบดิจิทัลเป็นส่วนใหญ่แล้ว ซึ่งระบบที่ประเทศไทยจะนำมาใช้เป็นระบบมาตรฐาน DVB-T (Digital Video Broadcasting Terrestrial) ซึ่งเป็นมาตรฐานของยุโรป และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกระจายเสียง การโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เรื่อง มาตรฐานทางเทคนิคสำหรับเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์ภาคพื้นดินในระบบดิจิทัล ซึ่งระบบนี้ได้ถูกออกแบบเพื่อให้สามารถควบคุมการใช้งานได้ทั้งในบริเวณที่มี หรือไม่มีคลื่นวิทยุรบกวน โดยเครื่องรับยังสามารถรับสัญญาณได้ดี แม้ในขณะเคลื่อนที่เคลื่อนที่อยู่ก็ตาม นอกจากนี้ระบบได้ถูกออกแบบมาให้สามารถรับสัญญาณเข้าช้อนจากคลื่นวิทยุที่สะท้อนจากภูเขา อาคารหรือสิ่งก่อสร้างได้ (กลเซษฐ์, 2556) และโทรทัศน์ดิจิทัลจะให้ภาพที่สดใส มีความคมชัด ไม่มีสัญญาณรบกวน และไม่มีเงาสะท้อน แม้ในพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือในเมืองที่มีตึกสูงๆ บดบังสัญญาณ (ไพโรจน์, 2556) ดังนั้นผลกระทบจากโครงการต่อการบดบังคลื่นโทรทัศน์ในระยะดำเนินการจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1) แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน</p>	



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 43/68



กรกฎาคม 2557

.....
(นางณัฐรี ยมะสมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	<p>เมื่อเปิดให้เข้าอยู่อาศัย จะมีประชากรเพิ่มขึ้นประมาณ 3,190 คน เกิดเป็นชุมชนขนาดใหญ่ขึ้นภายในพื้นที่ มีการจับจ่ายใช้สอยเพื่อการอุปโภคและบริโภค จึงมีผลในการส่งเสริมและสนับสนุนให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจภายในชุมชน เพื่อรองรับความต้องการที่เพิ่มขึ้น โดยจะทำให้เกิดการค้าขายและบริการในด้านต่างๆ ขึ้นในพื้นที่ ซึ่งถือเป็นผลกระทบด้านบวก</p> <p>การมีชุมชนใหม่เกิดขึ้น อาจมีผลให้สภาพการดำเนินชีวิตหรือวิถีชีวิตดั้งเดิมของชุมชนในปัจจุบันเปลี่ยนแปลงไป และอาจก่อให้เกิดผลกระทบอื่นๆ ตามมา ซึ่งจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ พบว่า ประเด็นที่ประชาชนมีความกังวล 5 อันดับแรก คือ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาคุณภาพอากาศ ปัญหาการจัดการมูลฝอยเสีย และการบ่งแสง/ทิศทางลม</p>	<p>1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบ กิจกรรมต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือ شکฎาในประเด็นข้อใจต่างๆ ที่มีต่อโครงการ</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>4) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่ เพื่อขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



กรกฎาคม 2557

(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



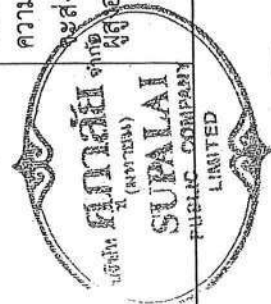
กรกฎาคม 2557

(นางณัฐริ ยมะสมิต)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตี รีสอร์ท สถานีประมงเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-20)

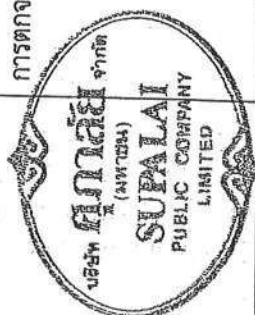

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p>	<p>1. คุณภาพอากาศ เกิดจากมลสารทางอากาศที่ระบายจากรถยนต์ จากกระประมินพบว่าค่าไม่เกินมาตรฐาน และต้นไม้ที่ปลูกในโครงการสามารถช่วยบำบัดมลสารที่เกิดขึ้นได้เป็นอย่างดี และจากการประเมินความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่า 0.003 มิลลิกรัม/ลบ.ม. เมื่อเทียบเท่ากับค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (AQI) ไม่เกิน 50 ดังนั้น จึงจัดเป็นคุณภาพอากาศดี และไม่มีผลกระทบต่อสุขภาพ</p> <p>2. ระดับเสียง จากการประเมินระดับเสียงจากอาคารจอดรถพบว่า ระดับเสียงรวมที่กำแพงโครงการมีค่า 52.3 dB(A) ซึ่งไม่เกินมาตรฐาน โอกาสเกิดผลกระทบต่อสุขภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. ระบบสุขาภิบาล ได้แก่ การจัดการน้ำเสีย สิ่งปฏิกูล มูลฝอย น้ำใช้ หรือการระบายน้ำในโครงการ หากจัดการไม่ดี ทำให้เกิด ความสกปรก ส่งกลิ่นเหม็น เป็นแหล่งพักอาศัยของสัตว์นำโรค และส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โดยเฉพาะ เด็ก ผู้สูงอายุ และผู้ป่วย รวมถึงและชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด เช่น</p> <p>1) ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน</p> <p>2) ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในบรรยากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1,070 ตารางเมตร</p> <p>3) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ</p> <p>4) จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัว เพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์</p> <p>1) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามใช้เตาโดยไม่จำเป็น</p> <p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานของทางราชการ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยจัดให้มีถังรองรับขยะทุกชั้นอาคาร แยกเป็นถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะจากอาคารชั้นต่างๆ ไปรวมไว้ที่ห้องพักรวมของโครงการ เพื่อรอให้เจ้าหน้าที่เข้ามารับไปกำจัด</p>	



กรกฎาคม 2557
 (นายไตรเดช ตั้งมดีธรรม)
 กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
 (นางณัฐนรี ยมะสมิต)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนเซอร์กิล คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตร์ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-21)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เกิดเป็นโรคติดต่อ หรือโรคที่เกิดจากน้ำเป็นสื่อโรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค เช่น โรคบิด และพยาธิต่างๆ โรคฉี่หนู ไข้เลือดออก หรือโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค เช่น หัด วัณโรค ไข้สัดบ อักเสบ เป็นต้น	<p>3) ห้องพักขยะรวมของโครงการสามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังขยะแยกประเภทเปียก แห้ง และขยะอันตราย มีระบบท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการก่อนระบายทิ้ง</p> <p>4) จัดให้มีน้ำสะอาดใช้ในโครงการอย่างเพียงพอ</p> <p>5) ดำเนินการสะอาดถึงสารองน้ำใช้ โดยการขัดล้างตะกอน ตะกรัน เมื่อก และตะไคร่น้ำ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน ในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ จะมีการระบายตะกอนกันถึงทั้ง 1-2 ครั้ง/ปี</p> <p>6) หมั่นเวียนการใช้น้ำในถังเก็บน้ำ เพื่อไม่ให้อยู่ในสภาวะน้ำนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค</p>	
	<p>5. อุบัติเหตุ ส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เนื่องจากมีจำนวนรถเพิ่มขึ้นจากโครงการ ทำให้มีปริมาณรถมาก โอกาสเกิดอุบัติเหตุกับผู้สัญจรบนท้องถนนจึงเกิดขึ้นได้ ซึ่งอาจมีผลกระทบตั้งแต่บาดเจ็บเล็กน้อย หรือรุนแรงถึงชีวิตได้ กลุ่มเสี่ยงคือผู้พักอาศัยในโครงการ ผู้สัญจรผ่านไปมา และชุมชนใกล้เคียง นอกจากนี้ยังอาจเกิดจากการตกจากที่สูง เนื่องจากอาคารพักอาศัยของโครงการเป็นอาคารสูง อุบัติเหตุการตกจากที่สูงอาจเกิดขึ้นได้ โดยเฉพาะเด็กเล็ก</p>	<p>1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการ และทางเข้าออกให้ชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถภายในโครงการให้ระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยงเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน</p> <p>4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย/ผู้ปกครองดูแลเด็กเล็กไม่ปล่อยให้เล่นตามลำพังในบริเวณที่อาจจะมีอันตรายได้</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการทำหน้าที่สอดส่องดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ</p>	

กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

รับรองจำนวนหน้า 46/68

กรกฎาคม 2557
นาย ชัย ชัยชัย
(นางณัฐบริ ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีนีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	อาคารพักอาศัยที่มีผู้พักอาศัยจำนวนมาก กิจกรรมของผู้พักอาศัย เช่น การใช้เครื่องใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหารโดยไม่ระมัดระวังหรือประมาท อาจก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าหรืออัคคีภัยได้ ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเพียงพอด้านมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง ทำให้มีความพร้อมในการรับสถานการณ์ที่เกิดเหตุฉุกเฉินขึ้นในโครงการ ทั้งนี้ จำเป็นต้องมีมาตรการอื่นๆ รองรับเพื่อป้องกันเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ หรือเมื่อเกิดเหตุสามารถควบคุมสถานการณ์ได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด ตามกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎหมายกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) เช่น ชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นและสายฉีดน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ และลิฟท์ดับเพลิง เป็นต้น 2) ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ 3) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และมีการฝึกซ้อมหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4) กำหนดจุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมประมาณ 1,368 ตารางเมตร เพื่อรองรับการเกิดเหตุในกรณีต่างๆ โดยพื้นที่ที่จัดไว้ให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้พักอาศัยในโครงการตามเกณฑ์ 0.25 ตร.ม.ต่อผู้พักอาศัย 1 คน (ดูรูปที่ 7) 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2) ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน 3) ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจน ไม่เลือน 4) ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดอพยพอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีการวางสิ่งของกีดขวางการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางวิ่งรถดับเพลิง
4.4 ความปลอดภัย	โครงการมีผู้พักอาศัยจำนวนมาก และมีร้านค้าให้บริการ ซึ่งอาจมีบุคคลภายนอกปะปนเข้ามาภายในและอาจทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยได้	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง (นิติบุคคลดำเนินการ) 2) จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้าอาคาร โถงลิโอบบี้ และภายในลิฟท์ทุกตัว + ทาวเวอร์-๑๐๐๗๕๐ 3) จัดให้มีระบบสแกนนิ้วมือ (Finger Scan) บริเวณทางเข้า โถงลิฟท์ชั้นล่าง 	

กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)

รับรองจำนวนหน้า 47/68

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร่ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จจะปรากฏอาคารชุดพักอาศัย สูง 33 ชั้น (รวมชั้นดาดฟ้า) 1 อาคาร เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงมีอาคารพักอาศัยซึ่งเป็นอาคารสูงเช่นเดียวกัน ทำให้อาคารของโครงการดูไม่โดดเด่น หรือแตกต่างไปจากทัศนียภาพที่มองเห็นในปัจจุบัน นอกจากนี้แล้วในทุกมุมมอง จะเห็นว่าอาคารของโครงการไม่มีผลกระทบหรือบดบังทัศนสถานหรือสถานที่สำคัญใดๆ	1) ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีที่ให้ความรู้สึกสบายตา และใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสง 2) จัดภูมิสถาปัตยกรรมในโครงการให้สวยงาม มีพื้นที่สีเขียวจำนวน 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ปุ่มไม้ยืนต้นให้ร่มเงาบริเวณชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร (ดูรูปที่ 4) 3) ปฏิบัติตามแนวรั้วโครงการ 4) ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงาม	-
4.6 ศาสนา และวัฒนธรรม	บริเวณใกล้เคียงโครงการมีศาลเจ้าซึ่งประชาชนให้ความเคารพสักการะ ต้องการให้มีการอนุรักษ์ไว้ รวมถึงมีวัดเก่าแก่หลายแห่งตั้งอยู่ใกล้เคียง	1) เชิญชวนผู้พักอาศัยในโครงการเข้าร่วมทำบุญ หรือร่วมกิจกรรม ประเพณีกับชุมชนหรือวัดที่อยู่ใกล้เคียงในโอกาสสำคัญต่างๆ	-

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลฯ ต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประจำจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัด และกรมที่ดิน เป็นประจำทุก 6 เดือน (มกราคม และกรกฎาคมของทุกปี)



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

2.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ได้ทำการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา ในระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำในระยะดำเนินการซึ่งมีวิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การชะล้างพังทลายของดิน 1. ปลุกต้นไม้และหญ้าคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดการชะล้างหน้าดิน	1. ปลุกหญ้าและพืชคลุมดิน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 19
คุณภาพอากาศ 1. ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน	1. มีการตรวจสอบสภาพถนนและจัดแม่บ้านและพนักงานดูแลสวนทำความสะอาดทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 20
2. ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในบรรยากาศโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1,070 ตารางเมตร	2. ปลุกต้นหูกะจวงและต้นโมกตามแนวรั้ว	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
3. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ	3. ปลุกต้นหูกะจวงและต้นโมกตามแนวรั้ว	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
4. จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัวเพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์	4. จัดให้มีที่จอดรถส่งของหรือที่จอดรถให้เป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 22
5. จำกัดความเร็วรถที่วิ่งในโครงการ และขอความร่วมมือให้ดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องจอดรออยู่ภายในโครงการเป็นเวลานานเพื่อลดการปล่อยมลพิษออกสู่บรรยากาศ	5. มีการขอความร่วมมือให้จำกัดความเร็วและติดตั้งอุปกรณ์เพื่อชะลอความเร็วรถภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>6. ออกแบบชั้นจอดรถให้มีความสูงระหว่างชั้นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลอำนวยความสะดวกในการจัดระเบียบที่จอดรถ การจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้มีความคล่องตัว ลดการระบายความร้อนและมลสารจากท่อไอเสียรถยนต์</p> <p>8. รวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปบำบัดด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในปุ๋ยมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยบำรุงรักษาและดูแลระบบปรับอากาศในห้องพักอาศัยของตนเองให้สะอาด รวมถึงดูแลรักษาระบบปรับอากาศส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว</p>	<p>6. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีช่องระบายอากาศโดยรอบลานจอดรถ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 2 ผลัด ผลัดละ 2 นาย ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียให้มีการเติมอากาศเพื่อให้จุลินทรีย์ย่อยสลายก๊าซมีเทน</p> <p>9. มีการประชาสัมพันธ์และจัดแผนให้ช่างอาคารดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศส่วนกลางเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละครั้ง</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 24</p> <p>ภาคผนวกที่ 25</p> <p>ภาคผนวกที่ 26</p> <p>ภาคผนวกที่ 27</p>
<p>ระดับเสียง</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ หรือทำถนนเป็นเนิน ป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็ว และมีป้ายขอความร่วมมืองดการให้เสียงแตรรถและการเร่งเครื่องยนต์โดยไม่จำเป็น</p>	<p>1. จัดทำป้ายขอความร่วมมือไปติดไว้ตามจุดต่างๆบริเวณลานจอด</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 23</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลัย ชิตีร์สอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ระดับเสียง (ต่อ) 2. ปลุกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและตามแนวรั้ว เป็นแนวกันชนเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	2. ปลุกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มบริเวณรั้วรอบโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
คุณภาพน้ำ / ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมในโครงการทั้งหมด 508 ลบ.ม./วัน รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวมต้องผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชีวภาพแบบตะกอนเร่ง	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 510 ลบ.ม./วันและมีท่อน้ำทิ้งจากห้องพักขยะต่อไปที่บ่อบำบัดน้ำเสีย	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ เพื่อดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำและระบบน้ำภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. จัดช่างอาคารดูแลตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
3. บำบัดละอองน้ำขนาดเล็ก (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลายบรรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 2x1 เมตรลึก 1 เมตร	3. ทางโครงการได้มีการบำบัดละอองน้ำขนาดเล็กด้วยวิธีการตามมาตรฐาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26
4. บำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วยวิธี Biological Oxidation โดยใช้จุลินทรีย์ในมูลสัตว์หรือปุ๋ยคอกในการย่อยสลาย บรรจุในบ่อดินขนาดพื้นที่หน้าตัด 1.5x6 เมตร ลึก 1 เมตร	4. ทางโครงการได้มีการบำบัดก๊าซมีเทนน้ำขนาดเล็กด้วยวิธีการตามมาตรฐาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 26

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย 1. ทำความสะอาดหัวกระจายอากาศไม่ให้เกิดการอุดตัน	1. จัดช่างอาคารให้ตรวจสอบเป็นประจำโดยสังเกตจากค่ากระแสของปั๊มเติมอากาศและสังเกตฟองอากาศในบ่อเติมอากาศ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
2. ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	2. จัดให้ช่างอาคารคอยตรวจสอบเป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
3. ซ่อมบำรุงเครื่องกวาดตะกอนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	3. จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบการทำงานของปั๊มอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
4. ทำความสะอาดบ่อสูบลมให้มีเศษไม้ ก้อนหิน พลาสติก ซึ่งอาจจะทำให้เกิดความเสียหายและอาจทำให้เกิดการอุดตันแก่เครื่องสูบลมได้	4. ทำการจัดจ้างผู้รับเหมาเข้ามาสูบลบแกระและล้างทำความสะอาดบ่อและปั๊ม	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
5. ทำความสะอาดลูกลอยและสายปรับระดับ เปลี่ยนหรือซ่อมแซมชิ้นส่วนที่ชำรุด โดยทำตามข้อแนะนำเกี่ยวกับการควบคุมลูกลอย โดยปกติควรทำความสะอาดเดือนละครั้ง	5. จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบและทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
มาตรการช่วงซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย 1. กำหนดช่วงเวลาซ่อมแซมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นช่วงเวลากลางวัน ซึ่งมีการจราจรน้อยกว่าช่วงกลางคืนและหลีกเลี่ยงการบำรุงรักษาในช่วงวันหยุด	1. กำหนดช่วงเวลาการซ่อมแซมต่างๆในช่วงเวลากลางวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 28

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการช่วงซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>2. ติดป้ายประกาศหรือแจ้งกำหนดการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาล่วงหน้า (กรณีที่สามารทำได้หรือเป็นการดำเนินงานตามแผนงานปกติ)</p> <p>3. ติดป้ายเตือนให้ระมัดระวัง และแจ้งให้ผู้ใช้รถทราบว่ามี การซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. แสดงขอบเขตหรือกั้นบริเวณพื้นที่ที่จะใช้สำหรับงานซ่อมแซมให้เห็นชัดเจน</p> <p>5. ดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดเวลาอย่างต่อเนื่อง สม่ำเสมอเพื่อให้ระบบสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดโอกาสการเกิดความเสียหายที่ต้องใช้เวลาในการซ่อมเป็นเวลานาน</p>	<p>2. มีการติดประกาศแจ้งล่วงหน้า หากจะต้องทำการใช้พื้นที่ลานจอดเพื่อซ่อมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. ติดป้ายเตือนและกั้นพื้นที่และจุดเสี่ยงต่างๆ</p> <p>4. ใช้กรวยหรือรั้วเหล็กกั้นบริเวณที่จะทำการซ่อมแซม</p> <p>5. จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 28</p> <p>ภาคผนวกที่ 28</p> <p>ภาคผนวกที่ 28</p> <p>ภาคผนวกที่ 28</p>
<p>การบดบังแสงและทิศทางลม</p> <p>1. ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีระยะและที่ว่างตามที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 29</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ) 2. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ในระยะประมาณ 500 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงหรือลม สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่การก่อสร้างแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี 3. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจาท้าข้อตกลงร่วมกัน	2. ทางโครงการได้ทำการแจ้งผู้พักอาศัยในระยะประมาณ 500 เมตร ให้ทราบถึงผลกระทบที่อาจจะได้รับ 3. ไม่มีปัญหาร้องเรียนเรื่องการบดบังแสงจากผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29 ภาคผนวกที่ 29
ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ 1. ก่อสร้างอาคารให้มีระยะห่าง ระยะถอยร่น และที่ว่าง ตามแบบที่ได้รับอนุญาตและไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ 3,488 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร และดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ใน สภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา 3. ออกแบบชั้นจอดรถให้มีความสูงระหว่างชั้นเพียงพอที่จะทำให้เกิดการระบายอากาศได้ตามธรรมชาติอย่างมีประสิทธิภาพหรือไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้มีระยะถอยร่น และที่ว่างตามที่กฎหมายกำหนด 2. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและบำรุงรักษาตัดแต่งพุ่มไม้กิ่งไม้ และสนามหญ้าให้สวยงามเป็นประจำ 3. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้ชั้นลานจอดมีความสูงเพียงพอต่อการระบายอากาศและเว้นช่องลมเพื่อให้สามารถระบายอากาศได้ตามธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29 ภาคผนวกที่ 19 ภาคผนวกที่ 24

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาล้าย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ (ต่อ) 4. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการและห้ามรถยนต์ที่จอดในพื้นที่โครงการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้หากต้องการจอดเป็นเวลานาน	4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนดผังเมืองและกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยมี - ค่า FAR เท่ากับ 9.30 ต่อ 1 - ค่า OSR เท่ากับ ร้อยละ 58.94 - มีพื้นที่ว่าง 3,432.6 ตารางเมตร	1. ไม่มีการก่อสร้างต่างๆ ที่นอกเหนือจากที่โครงการก่อสร้างมาตั้งแต่แรก เพื่อไม่ให้รูปแบบโครงการเปลี่ยนไป	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 29
การคมนาคมและการจราจร 1. จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน เพื่อความสะดวกและไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรนอกโครงการ 2. จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถภายในโครงการให้ระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ 3. โครงการจะติดตั้งกระจกโค้งบริเวณทางลาด เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถสังเกตเห็นรถที่สวนมาได้	1. ทำการติดป้ายประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการ 2. จัดทำป้ายห้ามป้ายเตือนต่างๆ 3. ติดตั้งกระจกตามจุดที่มีความเสี่ยงต่างๆ	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23 ภาคผนวกที่ 23 ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การคมนาคมและการจราจร (ต่อ)			
4. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและตัดกระแสการจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน	4. มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก 24 ชั่วโมง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
5. กำหนดให้รถของผู้พักอาศัย สามารถเข้า-ออกได้สะดวก โดยไม่ต้องมีการแลกบัตรเข้าออก เช่น การติดตั้งระบบ Easy Pass หรือไม้กั้นอัตโนมัติ	5. มีการใช้การ์ดเปิด - ปิดไม้กั้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
6. ติดตั้งจุดรับแลกบัตรเข้า-ออกภายในโครงการสำหรับบุคคลภายนอก	6. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่แลกบัตรบุคคลภายนอกที่บ้อมรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
7. จัดให้มีจำนวนที่จอดรถอย่างเพียงพอไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	7. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีช่องจอดรถจำนวน 330 ช่อง	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 30
8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถรับจ้างสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	8. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์และป้ายเตือนต่างๆ เช่น ป้ายเดินรถทางเดียว กรณาลดความเร็ว เป็นต้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
9. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการไม่ให้จอดรถริมถนนด้านทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันการจราจรติดขัด	9. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยช่วยอำนวยความสะดวกให้เข้ามาจอดรถภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การคมนาคมและการจราจร (ต่อ) 10. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยในโครงการที่ใช้บริการรถแท็กซี่ให้เข้ารับส่งภายในโครงการ โดยไม่จอดกีดขวางริมทางสาธารณะ โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น	10. จัดให้มีจุดรับส่งผู้โดยสารและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจอดของรถแท็กซี่ไม่ให้กีดขวางการจราจร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
11. เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยในการเรียกแท็กซี่ให้เข้าไปรับผู้โดยสารภายในโครงการ	11. มีป้ายไฟสำหรับเรียกแท็กซี่บริเวณหน้าโครงการโดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ควบคุม	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
12. ติดตามตรวจสอบการเดินรถบริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่ามีปัญหาด้านการจราจร ให้ประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อพิจารณาแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้น	12. ได้มีการตรวจสอบการเดินรถบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวันแต่ยังไม่พบปัญหาด้านการจราจร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
ระบบไฟฟ้า 1. มีการออกแบบอาคารและติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ภายในอาคารเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน เช่น ออกแบบให้มีช่องเปิดภายในอาคารเพื่อให้สามารถใช้แสงสว่างจากดวงอาทิตย์และการระบายอากาศตามธรรมชาติ ใช้หลอดผอม หลอดตะเกียบ แยกสวิทช์ควบคุมไฟฟ้าส่องสว่างเป็นสัดส่วนเพื่อสามารถปิดเปิดใช้งานได้ตามความจำเป็น เป็นต้น	1. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยมีการติดกระจกบริเวณโถงลิฟต์ และส่วนอื่นๆ เพื่อรับแสงธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>ระบบไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>2. รณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีการและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน เช่น ปิดไฟฟ้าในช่วงเวลาพักกลางวัน(สำนักงาน)ปรับตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม เป็นต้น</p> <p>3. ติดตั้งไฟฟ้าสำรองสำหรับกรณีฉุกเฉิน</p>	<p>2. มีการประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆเช่นในห้องน้ำส่วนกลาง ล็อบบี้ส่วนกลาง เป็นต้น</p> <p>3. มีเครื่องปั่นไฟสำรองขนาด 312 KVA. และติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินตามทางเดินส่วนกลางและจุดสำคัญต่างๆ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 34</p> <p>ภาคผนวกที่ 32</p>
<p>น้ำใช้</p> <p>1. ออกแบบและเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดน้ำ</p> <p>2. มีการแยกมาตรวัดน้ำสำหรับร้านค้า และส่วนพักอาศัย</p> <p>3. สำหรับร้านค้า จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำบนอาคารปริมาตรรวม 5 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>1. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งสุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ</p> <p>2. ทางโครงการมีการออกแบบและติดตั้ง มิเตอร์น้ำแยกออกเป็นสองประเภท</p> <p>3. มีการสำรองน้ำด้วยแท็งก์น้ำสแตนเลส ขนาด 2,000 ลิตร จำนวน 2 แท็งก์ เพื่อสำรองน้ำในห้องเก็บของชั้น L และมีแท็งก์น้ำสแตนเลส ขนาด 2,000 ลิตรจำนวน 2 แท็งก์ ที่ห้องเก็บน้ำบริเวณลานจอดรถชั้น 5 ข้างห้องปั๊มสระว่ายน้ำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 33</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>น้ำใช้ (ต่อ)</p> <p>4. สำหรับอาคารพักอาศัยมีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ขนาด 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าอาคารพักอาศัย ขนาด 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำสำรองเท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. จัดให้มีระบบรับน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อประปาโดยตรง และกำหนดเวลาในการรับน้ำเข้าสำรองในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการให้อยู่นอกเวลาที่ชุมชนมีการใช้น้ำมาก เช่น หลังเวลา 24.00 น. ถึง 5.00 น. เป็นต้น</p> <p>6. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>4. มีการสำรองน้ำที่ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าจำนวน 158 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. มีระบบรับน้ำด้วยถังเก็บน้ำใต้ดินและสูบน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองเท่านั้น</p> <p>6. มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 33</p> <p>ภาคผนวกที่ 34</p>
<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ</p> <p>1. การออกแบบและวางผังโครงการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่รับแสงจากภายนอก เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่าง รวมถึงการจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เช่นการจัดให้มีระเบียงด้านหลังห้องพักอาศัย มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นเพิ่มความร่มรื่นเพิ่มความเย็นให้กับบรรยากาศและลดการใช้เครื่องปรับอากาศ</p> <p>2. ออกแบบภูมิสถาปัตย์โดยให้ร่มเงาแก่พื้นดาดแข็งด้วยพืชพรรณและ/หรือสิ่งก่อสร้าง</p>	<p>1. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดโดยมีการติดตั้งกระจกและหน้าต่างกระจกเพื่อรับแสงและลมจากธรรมชาติเพื่อประหยัดพลังงาน</p> <p>2. มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นและสนามหญ้าบนดาดฟ้าเพื่อให้เกิดร่มเงาและลดความร้อนในอาคาร</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 31, 34</p> <p>ภาคผนวกที่ 21</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาล้าย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ (ต่อ) 3. ออกแบบให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมหลังคา (RTTV) เท่ากับ 8.45 watt/m ² (ต่ำกว่า 10 watt/m ²) ค่าถ่ายเทความร้อนผนังภายนอก (OTTV) เท่ากับ 25.48 watt/m ² (ต่ำกว่า 30 watt/m ²) และมีค่าการซึมอากาศที่บานกรอบหน้าต่างและประตูน้อยกว่า 0.6 l/sec m. of crack	3. ทางโครงการได้มีการออกแบบและก่อสร้างให้มีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมหลังคา ค่าถ่ายเทความร้อนรวมผนังภายนอก และมีค่าการซึมอากาศที่บานกรอบหน้าต่างและประตูเป็นไปตามมาตรฐาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
4. เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน	4. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์/และเครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น เครื่องปรับอากาศ เบอร์ 5	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
5. ไม่ใช้สาร CFC เป็นสารทำความเย็นในเครื่องปรับอากาศ	5. ไม่มีการใช้สาร CFC ในเครื่องปรับอากาศ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
6. ใช้หลอดประหยัดพลังงานและ/หรือฟลูออเรสเซนต์ 100%	6. ใช้หลอดไฟประเภท LED ในโถงทางเดินส่วนกลางและหลอดฟลูออเรสเซนต์ T8 บริเวณลานจอดรถเพื่อประหยัดพลังงาน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
7. พื้นที่ใช้สอยหลักมากกว่า 90%มีช่องระบายอากาศ 2 ด้าน	7. ในพื้นที่ส่วนกลางเช่น ห้อง lobby ห้อง sky lounge จะมีช่องหน้าต่างบานกระจกเพื่อเปิดรับลมธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
8. พื้นที่ใช้สอยหลักทั้งหมดได้รับแสงธรรมชาติ หรือมีช่องแสงไม่ต่ำกว่า 15% ของพื้นที่ทั้งหมด	8. ในพื้นที่ส่วนกลางเช่น ห้อง lobby ห้อง sky lounge จะมีช่องหน้าต่าง ประตูเป็นบานกระจกเพื่อรับแสงจากธรรมชาติ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการปฏิบัติ (ต่อ)</p> <p>9. เลือกใช้กระจกหน้าต่างและประตูเป็นกระจกติดแสง Solar Management Glass (SMG) เป็นต้น</p>	<p>9. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งกระจกแบบติดแสง</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
<p>มาตรการที่นิติบุคคลฯ ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้ปฏิบัติ</p> <p>1. ประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ เช่น ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศในห้องพักติดป้ายแนะนำให้ใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ในการขึ้น-ลงชั้นเดียว เป็นต้น</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีความตระหนักและเข้าใจในวิธีการและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน</p> <p>3. มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานส่วนกลางอย่างประหยัด เช่น ควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น</p>	<p>1. มีการประชาสัมพันธ์และให้คำแนะนำต่างๆกับผู้พักอาศัยเช่น ให้คำแนะนำให้ใช้เปลี่ยนโคมไฟเป็นแบบ LED หรือใช้เครื่องไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศประหยัดไฟเบอร์ 5 เป็นต้น</p> <p>2. มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้ตามพื้นที่ส่วนกลางและตามจุดต่างๆ และในไลน์กลุ่มเจ้าของร่วม</p> <p>3. มีการลดการเปิดไฟส่วนกลางตามจุดต่างๆ ที่ไม่จำเป็น</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 34</p> <p>ภาคผนวกที่ 34</p> <p>ภาคผนวกที่ 31</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม			
1. ออกแบบให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักภายในโครงการ โดยใช้เส้นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวรวม 45.60 เมตร และใช้เส้นท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.75 เมตร ความยาวรวม 147 เมตร โดยรวมจะกักเก็บน้ำในเส้นท่อและบ่อพักได้ 87.23 ลูกบาศก์เมตร	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 33
2. ออกแบบให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	2. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างให้มีอัตราการไหลของน้ำในเส้นท่อน้อยกว่า 0.063 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 33
3. ใช้หม้อแปลงไฟฟ้าแบบตั้งเสา	3. หม้อแปลงไฟฟ้าถูกติดตั้งไว้บนชั้น 2 ภายในห้อง MDB	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 35
4. จัดทำแผนเสี่ยงหลักกั้นน้ำบริเวณทางลงห้องปั้มน้ำใต้ดิน	4. มีบ่อพักน้ำและปั้มน้ำสูบน้ำอัตโนมัติติดตั้งภายในห้องปั้มน้ำใต้ดิน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 36
5. หากเกินกรณีน้ำท่วม โครงการจะมีการกันกระสอบทรายบริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดหาเครื่องสูบน้ำเพื่อระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการในกรณีที่เป็น	5. มีแผนเสี่ยงหลักกั้นน้ำบริเวณท่อระบายน้ำหน้าโครงการเพื่อกันน้ำจากท่อระบายน้ำนอกโครงการ และสามารถกันกระสอบทรายเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการได้	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 36
6. ติดตามข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้น	6. มีการติดตามข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องเพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับสถานการณ์	ไม่มีปัญหา	-

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>การจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>1. ออกแบบให้มีห้องพักมูลฝอยอยู่ทุกชั้นของอาคารเพื่อให้สะดวกต่อผู้พักอาศัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>1. มีห้องพักมูลฝอยบริเวณโถงลิฟต์ชั้นของบนชั้นพักอาศัยทุกชั้น</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>2. ภายในบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น จะมีการจัดตั้งถังสำหรับรองรับมูลฝอยแยกเป็น ถังสำหรับมูลฝอยแห้ง และเปียกสำหรับขยะอันตราย ซึ่งมีปริมาณไม่มาก เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ กระป๋องสเปรย์ และกระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โครงการจะขอความร่วมมือผู้พักอาศัยรวบรวมไปทิ้งที่ถังขยะอันตรายซึ่งวางไว้บริเวณชั้นล่างของอาคาร</p>	<p>2. ภายในห้องพักขยะมูลฝอยมีการจัดตั้งถังขยะแยกประเภท เป็นขยะเปียกขยะแห้ง</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคลเป็นผู้รวบรวมขยะจากชั้นต่างๆของอาคารนำไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง เพื่อรอการเก็บขนจากหน่วยงานท้องถิ่น หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ไปไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากเจ้าหน้าที่หรือขายให้ผู้รับซื้อต่อไป</p>	<p>3. จัดแม่บ้านทำการเก็บขยะในห้องพักขยะตามชั้นพักอาศัยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้นล่างของอาคารพักอาศัยภายในห้องพักขยะรวม จะแบ่งส่วนเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก มีปริมาตร 16.32 ลบ.ม. ส่วนห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งจะรองรับทั้งขยะแห้งที่สามารถ Recycle ได้ มูลฝอยแห้งทั้งที่ไม่สามารถ Recycle ได้ และขยะอันตราย มีปริมาตร 20.05 ลบ.ม. โดยภายในห้องพักมูลฝอยเปียกและแห้ง จะมีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท สามารถรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p>	<p>4. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารโดยมีการแยกห้องขยะออกเป็นห้องพักขยะเปียกและห้องพักขยะแห้งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 3 วันและจัดให้แม่บ้านช่วยกันแยกขยะ Recycle ได้เพื่อรวบรวมและนำไปขายต่อไป</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>5. ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่ทาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>5. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างห้องขยะรวมด้วยพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและปรับพื้นให้ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอย และมีการแยกประเภทก่อนทิ้ง</p>	<p>6. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทำการแยกขยะก่อนทิ้งและจัดเตรียมถังขยะแยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้งเอาไว้ที่ห้องพักขยะตามชั้นพักอาศัยทุกชั้น</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
<p>7. ภายในห้องพักขยะรวมมีลักษณะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบไม่ทาสี ลาดเอียงเข้าหาท่อระบายน้ำเพื่อรวบรวมน้ำที่ใช้ล้างทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของโครงการ</p>	<p>7. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างห้องพักขยะเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กและมีท่อระบายน้ำให้น้ำจากการล้างห้องพักขยะไหลลงไปสู่บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
8. ปลุกต้นไม้ในกระถางบริเวณด้านหน้าห้องพักขยะรอบเพื่อปรับภูมิทัศน์บริเวณห้องพักขยะ	8. มีการปลุกต้นไม้บริเวณหน้าห้องพักขยะและดูแลปรับภูมิทัศน์และทำความสะอาดอยู่เป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
9. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวันและทุกครั้งที่รถขยะเข้ามาเก็บขยะจากโครงการ	9. จัดให้แม่บ้านทำความสะอาดบริเวณห้องพักขยะทุกวันหลังจากรวบรวมขยะจากพักอาศัยและมีรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขยะ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
10. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับพนักงานขนย้ายขยะมูลฝอยของโครงการ เช่น ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางรองเท้าบูท เป็นต้น	10. จัดให้แม่บ้านทุกคนสวมถุงมือยางผ้าปิดจมูกและผ้ากันเปื้อนทุกครั้งที่มีการขนย้ายขยะ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
11. สูดถ่ายตะกอนในบ่อเกรอะเป็นประจำสำหรับตะกอนไขมันให้ตักออกทุกสัปดาห์หรือปรับตามความเหมาะสม นำไปใส่ในกระถางที่มีกระดาดหิซุรองอยู่ด้านล่าง เมื่อแห้งดีแล้ว รวบรวมใส่ถุงพลาสติกสีดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปวางในห้องพักขยะรวมของโครงการเพื่อรอหน่วยงานท้องถิ่นมารับไปบำบัดต่อไป	11. จัดจ้างผู้รับเหมาให้เข้ามาสูบและล้างทำความสะอาดบ่อเกรอะและ บ่อดักไขมันตามความเหมาะสมโดยจัดให้ช่างอาคารตรวจสอบปริมาตรตะกอนไขมันและเกรอะเป็นประจำ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1
สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ			
1. โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	1. สระว่ายน้ำ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และปูกระเบื้อง มีความมั่นคงแข็งแรงและมีการทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)</p> <p>2. ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p>	<p>2. ใช้แผ่นหินแกรนิต ทำฝารางน้ำล้น มีความแข็งแรงและไม่เกิดสนิม</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>3. ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปลงขัดสระชนิดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p>	<p>3. มีเครื่องมือทำความสะอาดได้แก่ สายดูดตะกอน แปลงพลาสติกและแปลงทองเหลืองเก็บอย่างเป็นระเบียบในห้องเก็บอุปกรณ์บริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>4. มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>4. มีป้ายบอกความลึกสระว่ายน้ำติดตั้งในบริเวณ สระว่ายน้ำ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>5. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p>	<p>5. มีโคมไฟและมีการติดตั้งไฟสปอร์ตไลท์เพิ่มเติมบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>6. จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ</p>	<p>6. มีล็อกเกอร์เก็บของอยู่ภายในห้องน้ำทั้งชายและหญิงบริเวณสระว่ายน้ำชั้น 6</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>7. จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมน้ำคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p>	<p>7. มีจุดอาบน้ำก่อนลงสระบริเวณทางลงสระว่ายน้ำ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>8. รักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>8. มีแม่บ้านทำความสะอาดประจำทุกวัน</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ (ต่อ)</p> <p>9. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดมาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>9. มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือผู้พักอาศัยมิให้ทำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในโครงการ</p>	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
<p>มาตรการด้านความปลอดภัย ป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากการจมน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิตห่วงชูชีพ หรือทุ่นลอย</p> <p>4. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>	<p>1. จัดให้ช่างอาคารมีหน้าที่ทำความสะอาดและดูแลระบบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันและมีการส่งตัวอย่างน้ำตรวจโดย Lab</p> <p>2. จัดให้มีช่างอาคารอย่างน้อย 1 คน ตลอด 24 ชั่วโมง ทำหน้าที่ตรวจสอบการใช้งานและความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำผ่านกล้องวงจรปิด</p> <p>3. มีโฟมช่วยชีวิต ติดตั้งบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>4. มีเบอร์ติดต่อฉุกเฉินติดตั้งไว้บริเวณใกล้เคียงและในห้องช่างอาคารเพื่อไว้ติดต่อหากมีเหตุฉุกเฉิน</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 11 - 13</p> <p>-</p> <p>ภาคผนวกที่ 10</p> <p>ภาคผนวกที่ 10</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>มาตรการด้านความปลอดภัย ป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากการจมน้ำ (ต่อ)</p> <p>5. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความอย่างน้อย เช่น ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด ต้องชำระล้างร่างกายก่อนทุกครั้ง ผู้ป่วยโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในสระว่ายน้ำ เป็นต้น</p> <p>6. ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสมเพื่อให้ทำงานเต็มประสิทธิภาพ</p>	<p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณประตูทางลงสระเพื่อขอความร่วมมือผู้พักอาศัย</p> <p>6. จัดช่างอาคารให้มีหน้าที่ทำความสะอาดถังกรองสระว่ายน้ำเป็นประจำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 10</p> <p>ภาคผนวกที่ 11</p>
<p>การควบคุมคุณภาพน้ำในสระ</p> <p>1. มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>2. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐาน</p>	<p>1. จัดให้ช่างอาคารตรวจวัดคุณภาพน้ำทุกวันและส่งตัวอย่างน้ำให้ทาง Lab ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2. จัดจ้าง บริษัท เดอะลิฟวิ่ง โอเอส เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 12</p> <p>ภาคผนวกที่ 13</p>
คลื่นวิทยุและโทรทัศน์			

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศาลาย ชิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>1. แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบ ว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>2. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน</p>	<p>1. ทางโครงการได้มีการแจ้งผู้พักอาศัยใกล้เคียงให้ทราบถึงผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์แล้วตั้งแต่ในระยะก่อสร้าง</p> <p>2. ไม่มีปัญหาเรื่องการบดบังสัญญาณโทรทัศน์</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	
<p>สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิตเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ หรือแจ้งเรื่องร้องเรียน หรือซักถามในประเด็นข้อใจต่างๆ ที่มีต่อโครงการ</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบทางด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียงทราบกิจกรรมต่างๆ ของทางโครงการ</p> <p>3. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบรอบๆ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 25</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
4. ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่ เพื่อขอความร่วมมือให้เจ้าหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	4. จัดติดตั้งตู้แดงให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาตรวจสอบในโครงการทุกวัน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
<p>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ดูแลถนนหรือทางเข้า-ออกภายในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุดและสะอาด เพื่อป้องกันการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน</p> <p>2. ปลูกต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองและเพิ่มความชื้นในอากาศ โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1811 ตารางเมตร ซึ่งปลูกไม้ยืนต้นให้ร่มเงา 1070 ตารางเมตร</p> <p>3. ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกันชนและผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบทางเข้า-ออกเป็นประจำทุกวัน</p> <p>2. ทางโครงการได้ทำการปลูกต้นไม้บริเวณรอบรั้วโครงการและพื้นที่ว่างเพื่อเป็นแนวกันฝุ่นละอองเพิ่มความชื้นในอากาศ</p> <p>3. ทางโครงการได้ทำการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณรั้วรอบโครงการและสวนด้านหลังโครงการเพื่อเป็นแนวกันชนและลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศและเสียงจากรถยนต์ในโครงการ</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 20</p> <p>ภาคผนวกที่ 21</p> <p>ภาคผนวกที่ 21</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด (ต่อ) 4. จัดระเบียบการจราจรภายในโครงการให้มีความคล่องตัว เพื่อลดการระบายความร้อนและมลพิษจากเครื่องยนต์	4. มีการจัดระเบียบแยกจุดจอดรถเรียบร้อย ไม่มีการกีดขวางการจราจรภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 22
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระดับเสียง 1. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในโครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามใช้แตรโดยไม่จำเป็น	1. มีการติดตั้งลูกระนาด และป้ายเตือนรวมทั้งประชาสัมพันธ์เพื่อขอความร่วมมือผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระบบสุขาภิบาล 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บำบัดน้ำเสียจนได้มาตรฐานของทางราชการ ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. จัดให้มีการจัดการขยะมูลฝอยอย่างเหมาะสม โดยจัดให้มีถังรองรับขยะทุกชั้นของอาคาร แยกเป็นถังขยะเปียก และถังขยะแห้ง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะจากอาคารชั้นต่างๆ ไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ เพื่อรอให้เจ้าหน้าที่เข้ามารับไปกำจัด	1. ทางโครงการได้ออกแบบและก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐานของทางราชการ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 2. มีห้องพักขยะบริเวณโรงลิฟต์ชั้นของทุกชั้นพักอาศัยและมีการจัดวางถังขยะแยกประเภทขยะเปียกขยะแห้งเพื่อพักขยะ	ไม่มีปัญหา ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 1 - 4 ภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย ระบบสุขภาพ (ต่อ) 3. ห้องพักขยะรวมของโครงการสามารถรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ภายในจัดให้มีถังขยะแยกประเภทเปียกแห้ง และขยะอันตราย มีระบบท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดของโครงการก่อนระบายทิ้ง	3. ห้องพักขยะรวมสามารถรองรับขยะได้มากกว่า 3 เพื่อรอเจ้าหน้าที่เทศบาลเข้ามาจัดเก็บ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
4. จัดให้มีน้ำสะอาดใช้ในโครงการอย่างเพียงพอ	4. มีแท้งก์สำรองน้ำสำหรับอาคารพักอาศัยมีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินขนาด 628.2 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าอาคารพักอาศัยขนาด 158 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรน้ำสำรองเท่ากับ 786.2 ลูกบาศก์เมตร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 33
5. ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ โดยการขัดล้างตะกอน ตะกรัน เมื่อก และตะไคร่น้ำ อย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน ในกรณีที่ทำความสะอาดไม่ได้ จะมีการระบายตะกอนกันถังทั้ง 1-2 ครั้ง/ปี	5. มีการจัดเตรียมแผนเพื่อทำการล้างแท้งก์เก็บน้ำเป็นประจำทุกปี	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 37
6. หมุนเวียนการใช้น้ำในถังเก็บน้ำ เพื่อให้ไม่ให้อยู่ในสภาวะน้ำนิ่ง ซึ่งง่ายต่อการแพร่กระจายของเชื้อโรค	6. มีการออกแบบให้ท่อเติมน้ำและท่อจ่ายน้ำอยู่กันเพื่อให้มีการหมุนเวียน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 10

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ด้านสุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย อุบัติเหตุ 1. จัดทำป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางภายในพื้นที่โครงการและทางเข้าออกให้ชัดเจน	1. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งป้ายและเครื่องหมายจราจรบนพื้นถนนซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
2. จัดให้มีป้ายเตือนผู้ใช้รถภายในโครงการให้มีความระมัดระวังการเกิดอุบัติเหตุ	2. จัดทำป้ายเตือนต่างติดตั้งไว้บริเวณลานจอดรถทุกชั้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
3. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสจราจรการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน	3. จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจร ในบริเวณทางเข้าออกหน้าโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้รถด้วยความระมัดระวัง โดยเฉพาะการเข้า-ออกโครงการ และรณรงค์ให้ใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อลดปริมาณการใช้รถยนต์ส่วนบุคคล	4. มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย โดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆของโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23
5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย/ผู้ปกครองดูแลเด็กเล็กไม่ปล่อยให้เล่นตามลำพังในบริเวณที่อาจเกิดอันตรายได้ จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการทำหน้าที่สอดส่องดูแลความเรียบร้อยในโครงการ	5. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดไว้ตามจุดต่างให้ผู้พักอาศัยได้เห็นชัดเจน	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
<p>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>1. จัดให้มีระเบียบแจ้งเตือน ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด ตามกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 47(พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) เช่น เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบท่อเย็นและสายฉีดน้ำดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือ หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติและลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น</p> <p>2. ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้ผู้พักอาศัยทราบ</p> <p>3. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และมีการฝึกซ้อมหนีไฟประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. กำหนดจุดรวมพลของโครงการมีพื้นที่รวมประมาณ 1,368 ตารางเมตร เพื่อรองรับการเกิดเหตุในกรณีต่างๆ โดยพื้นที่ที่จัดไว้ให้มีพื้นที่เพียงพอสำหรับรองรับผู้พักอาศัยแผนโครงการตามเกณฑ์ 0.25 ตร.ม. ต่อผู้พักอาศัย 1 คน</p>	<p>1. ทางโครงการได้ออกแบบและติดตั้งระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและอุปกรณ์ดับเพลิงตามากฎหมายกำหนด</p> <p>2. ติดป้ายวิธีใช้งานตู้ดับเพลิงไว้ที่หน้าตู้ดับเพลิงทุกตู้</p> <p>3. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยนิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดหาวิทยากรเข้ามาฝึกอบรมทั้งพนักงานและผู้พักอาศัย ในช่วงเดือนธันวาคมของทุกปี</p> <p>4. จัดให้มีจุดรวมพลไว้สองจุดบริเวณรอบอาคาร</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p> <p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 38</p> <p>ภาคผนวกที่ 38</p> <p>ภาคผนวกที่ 39</p> <p>ภาคผนวกที่ 18</p>
<p>ความปลอดภัย</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง (นิติบุคคลดำเนินการ)</p>	<p>1. จัดจ้างพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>ไม่มีปัญหา</p>	<p>ภาคผนวกที่ 25</p>

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ความปลอดภัย (ต่อ) 2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้าอาคาร โถงลิบบี และภายในลิฟต์ ทุกตัว	2. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดครอบคลุมครบทั้งโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
3. จัดให้มีระบบสแกนนิ้ว (Finger Scan) บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์ชั้นล่าง	3. ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยติดตั้งเครื่องสแกนนิ้วบริเวณประตูเข้าออกอาคาร	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 25
ทัศนียภาพ 1. ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้สีที่ให้ความรู้สึกสบายตา และใช้วัสดุที่ไม่สะท้อนแสง	1. ทางโครงการออกแบบและติดตั้งกระจกแบบสะท้อนแสงน้อยและเลือกใช้สีที่สบายตา	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 31
2. จัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการให้สวยงาม มีพื้นที่สีเขียวจำนวน 3,488 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,070 ตารางเมตร	2. ทางโครงการได้ทำการปลูกต้นไม้บริเวณรื้อรอบโครงการและพื้นที่ว่างเพื่อให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 19, 21
3. ปลูกต้นไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ	3. ทางโครงการได้ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณรอบโครงการ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 21
4. ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในโครงการให้คงความร่มรื่นสวยงาม	4. ได้จัดจ้างพนักงานดูแลสวนให้มีหน้าที่ดูแลตัดแต่งต้นไม้ในบริเวณโครงการและโดยรอบโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 40

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	รูปภาพ และเอกสารอ้างอิง
ศาสนา และวัฒนธรรม 1. เชิญชวนผู้พักอาศัยในโครงการเข้าร่วมทำบุญ หรือร่วมกิจกรรม ประเพณีกับชุมชน หรือวัดใกล้เคียงในโอกาสสำคัญต่างๆ	1. จัดให้มีการจัดโต๊ะหมู่ในวันสำคัญตามศาสนาหรือวันสำคัญต่างๆ เช่น วันเฉลิมพระชนมพรรษา เป็นต้น	ไม่มีปัญหา	ภาคผนวกที่ 41

บทที่ 3 : มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้ง เครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง	<p>1) ติดตามตรวจสอบ ช่อมแซมและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษา ของระบบ</p> <p>2) ตรวจสอบ บำรุงรักษา และแก้ไขเครื่องเติม อากาศให้สามารถทำงานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>3) ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อสูบลีที่มีระดับน้ำสูงท่วม ตัวเครื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้อากาศ เข้าเครื่องหรือเครื่องสูบลีร้อนจนเกิดความร้อนเสียหายได้</p> <p>4) ตรวจสอบการทำงานของตัวควบคุมอัตโนมัติ โดยช่าง ไฟฟ้าเพื่อตรวจสอบกระแสไฟฟ้า</p> <p>5) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นซีลในห้องน้ำมัน โดย การเปิดลิ้นกักอุดแล้วเทน้ำมันออกตรวจสอบ</p> <p>6) จัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงาน ของระบบ บำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เป็น ประจำทุกวัน ตามแบบ ทส.1* และสรุปผลการ ทำงานของระบบและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็น รายเดือน ตามแบบ ทส. 2* และส่งรายงานให้ หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกวัน</p>	<p>• ตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ</p> <p>• บันทึกทุกวันและสรุปเป็น รายเดือน</p>	<p>เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)</p>
2. คุณภาพน้ำ	บ่อกักน้ำทิ้ง ก่อนระบายสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด (รูปที่ 6)	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมี พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ค่า pH, BOD SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil & Grease	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

หมายเหตุ * อ้างอิงตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555

กรกฎาคม 2557

(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

รับรองจำนวนหน้า 52/68 หน้า



กรกฎาคม 2557

(นางณัฐรี ยมมะสมิต)

บริษัท กรีนแคร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรกฎาคม 2557

กรกฎาคม 2557

ตารางที่ 4: มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลย์ ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-1)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระบบสาธารณสุขโรค 3.1 ปริมาณการใช้ น้ำ	มิเตอร์น้ำประปา	บันทึกปริมาณการใช้น้ำรายเดือนเพื่อดูประสิทธิภาพของการดำเนินการประหยัดน้ำ และเพื่อตรวจสอบความผิดปกติอันเกิดจากการชำรุดรั่วไหล	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
3.2 การทำงานของระบบส่งน้ำและ ถังเก็บน้ำ	บ่อบำบัดน้ำ และถังเก็บน้ำ	จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบประปาไม่ให้เกิดการชำรุด รั่วไหล และหากมีการชำรุดให้แจ้งรายการชำรุดแก่นิติบุคคลเพื่อทราบและดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
3.3 การใช้ไฟฟ้า	ภายในโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี หากมีการชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
3.4 การระบายน้ำ	ระบบท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำของโครงการเป็นประจำ หากพบว่าสิ่งอุดตัน หรือการสะสมของตะกอนดินหรือเศษวัสดุอื่นๆ ที่จะทำให้ขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ ให้ทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	ระบบท่อระบายน้ำและอุปกรณ์	ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ทุกเดือนหรือตามคู่มือ ประจำอุปกรณ์นั้นๆ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)



กรกฎาคม 2557
(นายไทรเดช ตั้งมิตรธรรม)

กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557

(นางณัฐนรี ยมะสมิต)

รับรองจำนวนหน้า 53/68 หน้า

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม-โครงการ สุภลัย จีที รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-2)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การจัดการมูลฝอย 4.1 ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ	ห้องพักขยะรวม	บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากโครงการหรือที่เจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บ โดยประเมินจากจำนวนถุงขยะ ถึงขยะ หรือวิธีอื่นๆ สุ่มตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน	สุ่มตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
4.2 ปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ	ห้องพักขยะรวม	1) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ โดยประเมินจากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน 2) ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักขยะ ประจำชั้นและห้องพักขยะรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย	ทุกครั้งที่มีการขาย หรือสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
5. การดูแลสระว่ายน้ำ	โครงสร้างและอาคารประกอบของสระว่ายน้ำ	1) ตรวจสอบสภาพของโครงสร้างให้มีความมั่นคง แข็งแรง อยู่ในสภาพดี ไม่มีน้ำรั่วซึม 2) ตรวจสอบวางระบายนํ้าไม่ให้มีสภาพแข็งแรงไม่เป็นสนิม 3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน 4) ตรวจสอบสภาพของหลอดไฟ ความสว่างของแสงไฟให้สว่างทั่วถึงทุกบริเวณ	ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)



กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท สุภลัย จำกัด (มหาชน)
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรกฎาคม 2557

รับรองจำนวนหน้า 54/68 หน้า



กรกฎาคม 2557
นางณัฐฐรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย จิตีร์สอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-3)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านความปลอดภัย การป้องกันอุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจากการจมน้ำ	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต พวงชูชีพ หรือห่วงลอยให้มีสภาพดีและเพียงพอต่อการใช้งาน 2) ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารที่ใช้ในการติดต่อในกรณีฉุกเฉิน เพื่อขอความช่วยเหลือหน่วยงานต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน 4) ดูแลรักษาและตรวจสอบระบบเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
	การควบคุมคุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำ	มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดังนี้ 1) การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 2) ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง 3) ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิโคไลฟอร์ม (Fecal coliform)	วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ เดือนละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)



กรรมการ 2557
(นายไตรเดช ต้มติธรรม)
กรรมการผู้มีอำนาจ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



กรกฎาคม 2557
กรกฎาคม 2557
(นางณัฐรี ยมะสมิต)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุภลัย จิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-4)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>4) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) <p>จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia Coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p>	ตรวจวิเคราะห์ครบทุกพารามิเตอร์ ปีละ 1 ครั้ง	
6. สังคม	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียง	<p>ติดตามเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็น จากผู้อยู่อาศัยและชุมชนใกล้เคียง โดยจัดทำบันทึกเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะทั้งจากภายในและภายนอกโครงการ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	สรุปประเด็นทุก 3-6 เดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)



กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท สุภลัย จิตี (มหาชน)



รับรองจำนวนหน้า 56/68 หน้า
นางณัฐณรี ยมะสมิต
บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

กรกฎาคม 2557
(นางณัฐณรี ยมะสมิต)
บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ จิตี รีสอร์ทฯ สถานีพระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-5)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย 7.1 อุปกรณ์ป้องกัน และสัญญาณเตือน	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือน อัคคีภัยทั้งหมดที่ติดตั้งในโครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือน ภัย ที่ติดตั้งในโครงการทั้งหมด ตามคู่มือของแต่ละอุปกรณ์ ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ตามคู่มือการใช้งาน แต่ละอุปกรณ์	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
7.2 ระบบจ่ายไฟฟ้า สำรอง	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน	อย่างน้อยทุก 3 เดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
7.3 ป้าย/เครื่องหมาย/ ทางหนีไฟ/บันไดหนีไฟ	ป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟที่ติดตั้งในอาคาร	ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เห็นได้ชัดเจนไม่เปลี่ยนแปลง	ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
7.4 ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ - ถังน้ำสำรองดับเพลิง - อุปกรณ์ดับเพลิงอื่นๆ	ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัด ความดันให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบ รับประกันซึ่งจะระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้อยู่ในสภาพใช้ งานได้	ทุก 3 เดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
7.5 สภาพบันได บันได หนีไฟ และทางเดิน	บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ ดาดฟ้า และ ถนนในโครงการที่เป็นเส้นทาง รถดับเพลิง	ตรวจสอบสภาพทั่วไปของถังน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงและ ระดับน้ำในถัง	ทุก 1 เดือน	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)
		ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และดาดฟ้า อย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้เกิดการวางสิ่งของกีดขวางการ เคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่ รถดับเพลิงใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการ	ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการ (ระยะแรก) / นิติบุคคลอาคารชุด (หลังจดทะเบียนอาคารชุด)

หมายเหตุ: เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลต้องนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และกรมที่ดิน เป็นประจำทุกปี

กรกฎาคม 2557
(นายไตรเดช ตั้งมิตรธรรม)
กรรมการผู้ชำนาญการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



กรกฎาคม 2557
นางณัฐพร ยะสมิต
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.2 แบบรายงานสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชิตี ริสอร์ท สดธานีพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์ลด์ คอมมิวนิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง	1) ติดตามตรวจสอบ ช่อมแซมและบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษา ของระบบ 2) ตรวจสอบ บำรุงรักษา และแก้ไขเครื่องเติม อากาศให้สามารถทำงานได้ดีตลอดเวลา 3) ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อสูบล้างให้มีระดับน้ำสูง ท่วมตัวเครื่องสูบล้างตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิด อากาศเข้าเครื่องหรือเครื่องสูบล้างร้อนจนเกิด ความเสียหายได้ 4) ตรวจสอบการทำงานของตัวควบคุมอัตโนมัติ โดย ช่างไฟฟ้าเพื่อดูแลกระแสไฟฟ้า 5) ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นซีลในห้องอัดน้ำมัน โดยการเปิดปลั๊กอุดแล้วเทน้ำมันออก ตรวจสอบ	ทำตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ ทำตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ ทำตามคู่มือของระบบ หรือ ตามกำหนดการตรวจสอบ ของระบบ ทำบันทึกทุกวันและสรุป เป็นรายเดือน ทำบันทึกทุกวันและสรุป เป็นรายเดือน	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1 ภาคผนวกที่ 1

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภลัย ชีตติวรสถรท์ สถานีนพระนังเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆที่ เกี่ยวข้อง (ต่อ)	6) จัดทำบันทึกรายละเอียดการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เป็นประจำทุกวัน ตามแบบ ทส.1และสรุปผล การทำงานของระบบและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง เป็นรายเดือน ตามแบบ ทส.2และส่งรายงาน ให้หน่วยงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน	ทำบันทึกทุกวันและสรุป เป็นรายเดือน	บันทึก ทส.1 ทุกวันและทำการส่ง ทส.2 ทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 2
2. คุณภาพน้ำ	บ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อน ระบายสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ 1 จุด	วิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งนี้ทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ประกอบด้วย ค่า PH, BOD, SS, Settleable Solids, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil & Grease	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดจ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ให้เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัด	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 3 - 4
3. ระบบสาธารณูปโภค 3.1) ปริมาณการใช้ น้ำ	มิเตอร์ประปา	บันทึกปริมาณการใช้น้ำรายเดือนเพื่อดู ประสิทธิภาพของการประปาประปา และเพื่อตรวจสอบความผิดปกติอันเกิดจาก ชำรุด รั่วไหล	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จุดบันทึกมิเตอร์ประปาเป็น ประจำทุกวันและสรุปทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 5

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชิตีร์สิทธิ์ สถานีนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์ลส์ คอมมิวนิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ระบบสาธารณูปโภค (ต่อ) 3.2) การทำงานของระบบ ส่งน้ำและถังเก็บน้ำ	บ้มีระบบส่งน้ำ และ ถังเก็บน้ำ	จัดเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบ ประปาไม่ให้เกิดการชำรุด รั่วไหล และหากมี การชำรุดให้รีบแจ้งรายการชำรุดแก่นิติบุคคล เพื่อทราบและดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 6
3.3) การใช้ไฟฟ้า	ภายในโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี หากมีการ ชำรุดเสียหาย ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข โดยเร็ว	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 7
3.4) การระบายน้ำ	ระบบท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบระบบระบายน้ำ และบ่อพักน้ำของ โครงการเป็นประจำ หากพบว่าสิ่งอุดตันหรือ การสะสมของตะกอนดินหรือเศษวัสดุอื่นๆที่จะ กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ ให้ ทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดท่อระบาย น้ำและบ่อพักน้ำ	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 8
	ระบบท่อระบายน้ำ และอุปกรณ์	ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและ อุปกรณ์ต่างๆเพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	ทุกเดือนหรือตามคู่มือ ประจำอุปกรณ์นั้นๆ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยช่าง อาคาร	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 8

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานิพระนัน่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์ลส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย						
4.1) ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ	ห้องพักรวม	บันทึกปริมาณผลอยที่เกิดจากโครงการหรือเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บ โดยประเมินจากจำนวนขยะ ถึงขยะ หรือวิธีอื่นๆสุ่มตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้งและสรุปเป็นรายเดือน	สุ่มตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และสรุปเป็นรายเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบเป็นประจำโดยหัวหน้าแม่บ้านและรายงานต่อเจ้าหน้าที่อาคาร	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 9
4.2) ปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการ	ห้องพักรวม	1) บันทึกปริมาณขยะรีไซเคิลจากโครงการโดยประเมินจากปริมาณขยะที่ขายได้ในทุกครั้งที่มีการขายหรือสัปดาห์ละ 1 ครั้งและสรุปเป็นรายเดือน 2) ตรวจสอบและดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการขนย้ายมูลฝอย	ทุกครั้งที่มีการขายหรือสัปดาห์ละ 1 ครั้งและสรุปเป็นรายเดือน	ตรวจสอบโดยหัวหน้าแม่บ้านและรายงานต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ทุกครั้งที่มีการขาย	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 9
5. การดูแลสระว่ายน้ำ	โครงสร้างและอาคารประกอบของสระว่ายน้ำ	1) ตรวจสอบสภาพของโครงสร้างให้มีความมั่นคง แข็งแรงอยู่ในสภาพดี ไม่มีรั่วซึม 2) ตรวจสอบบารายระว่ายน้ำให้มีสภาพแข็งแรงไม่เป็นสนิม	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
				ให้วัสดุที่ไม่เกิดสนิมในการทำรางระบายน้ำต้น	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สภาน้ำร้อน - เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์ลด์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	โครงสร้างและ อาคารประกอบของ สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึก ป้ายเตือน ต่างๆให้อยู่ในสภาพดี ไม่เลอะเลือน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		4) ตรวจสอบสภาพของหลอดไฟ ความสว่าง ไฟให้ทั่วถึงทุกบริเวณ	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
	ด้านความปลอดภัย การป้องกัน อุบัติเหตุ การช่วยชีวิตจาก การจมน้ำ	1) ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โคมช่วย ชีวิต ห่วงชูชีพ หรือทุ่นลอยให้มีสภาพดีและ เพียงพอต่อการใช้งาน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		2) ตรวจสอบอุปกรณ์สื่อสารที่ใช้ในการติดต่อ กรณีฉุกเฉิน เพื่อขอความช่วยเหลือหน่วยงาน ต่างๆให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ตรวจสอบและเปลี่ยนป้ายใหม่ ทุกครั้งที่ตัวหนังสือลบเลือน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		3) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่เลอะ เลือน	ตรวจสอบเป็นประจำอย่าง น้อยทุกสัปดาห์	ตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 10
		4) ดูแลรักษาและตรวจสอบระบบเครื่องกรอง น้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	ตรวจสอบเป็นประจำทุก เดือน	ล้างกรองเป็นประจำทุกสัปดาห์ หรือล้างทันทีเมื่อแรงดันในถัง กรองเพิ่มขึ้น 10 psi	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 11

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศูนย์วิจัยสัตว์ สัตว์เลี้ยงสัตว์ - เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภชัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์คส คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
การดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	การควบคุม คุณภาพน้ำในสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	-ความกระด้าง (Calcium hardness) -กรดไซานูริก (Cyanuric acid) -คลอไรด์ (Chloride) -แอมโมเนีย (Ammonia) -ไนเตรท (Nitrate) -โคลิฟอร์ม (Fecal coliform) จุลินทรีย์ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia Coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	ทุก 1 เดือน	จัดจ้าง บริษัท เดอะลิฟวิ่ง โอเอส เป็นผู้เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อ ตรวจสอบ	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 13
6. สังคม	ผู้พักอาศัยภายใน โครงการและชุมชน บริเวณใกล้เคียง	ติดตามเรื่องร้องเรียน ข้อเสนอสู่ชุมชน จากผู้พักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง โดยจัดทำ บันทึกเรื่องเรียน/ข้อเสนอแนะทั้งจากภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อประเมินประสิทธิภาพ ของการปฏิบัติตามมาตรการฯ	สรุปประเด็นทุก 3 - 6 เดือน	สอบถามความพึงพอใจผู้พัก อาศัยภายในโครงการและรับข้อ ร้องเรียนจากบ้านใกล้เคียง โครงการ และดำเนินการแก้ไข	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 42

ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สภานิพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะเวิร์ดส์ คอมมิวนิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์ วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบป้องกันอัคคีภัย 7.1) อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนสัญญาณเตือนทั้งหมดของทางโครงการ	อุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนทั้งหมดของทางโครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ที่ติดตั้งทั้งหมด ตามคู่มือของแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ตามคู่มือของแต่ละอุปกรณ์	ตรวจสอบระบบไฟพอลามทุก 3 เดือน	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาพผนวกที่ 14
7.2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	ตรวจสอบเครื่องจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	อย่างน้อยทุก 3 เดือน	ทดสอบเครื่องย่นตทุกสัปดาห์และสรุปทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาพผนวกที่ 15
7.3) บ้าย/เครื่องหมาย/ทางหนีไฟ/บันไดหนีไฟ	บ้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟที่ติดตั้งในโครงการ	ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบทุกวันพุธที่สองของทุกเดือน	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	ภาพผนวกที่ 16

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ทฯ สถานิพระนั่งเกล้า – เจ้าพระยา ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เดอะวีรคส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึง เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

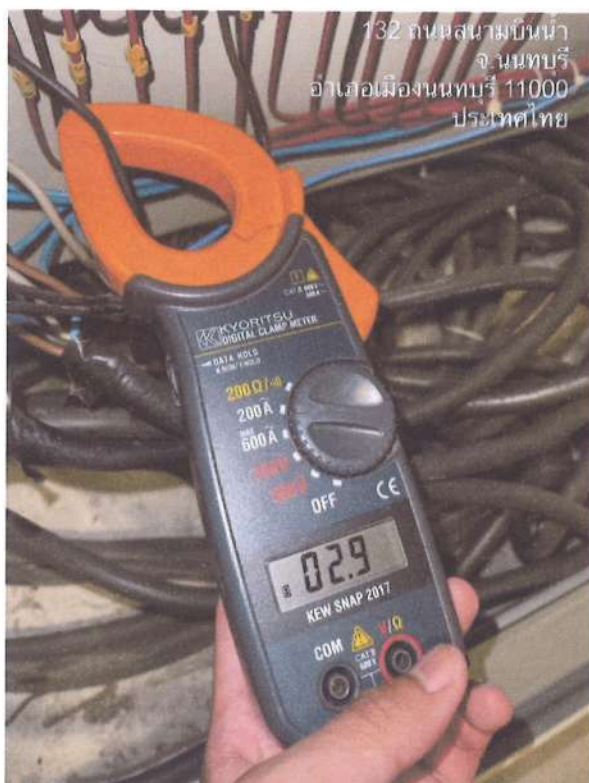
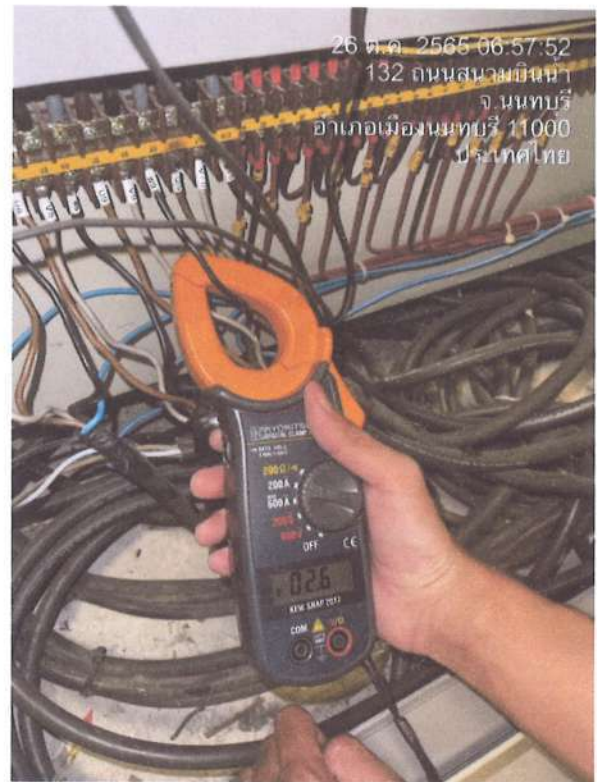
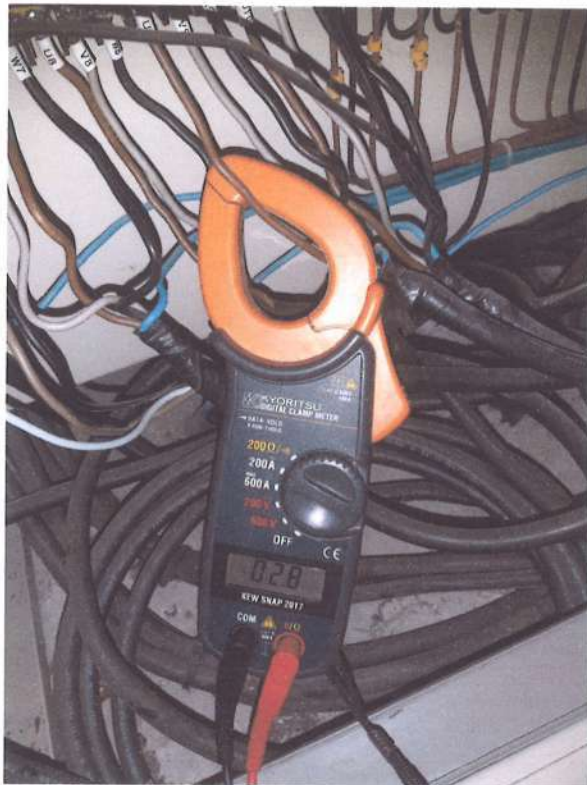
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์/วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	สิ่งที่ได้ปฏิบัติ	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.4) ความพร้อมของ อุปกรณ์ดับเพลิง	สถานที่ตรวจสอบ - เครื่องสูบน้ำ ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิง ชนิดมือถือ - ถังน้ำสำรอง ดับเพลิง - อุปกรณ์ดับเพลิง อื่นๆ	ตรวจสอบสภาพเครื่องดับเพลิงชนิดมือถือ สายฉีด เกจวัดความดันให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และตรวจสอบใบรับประกันซึ่งจะ ระบุช่วงเวลาที่ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากอยู่ในสภาพไม่พร้อมใช้งาน ต้องเปลี่ยนให้ อยู่ในสภาพใช้งานได้ ตรวจสอบสภาพทั่วไปของถังน้ำสำรองเพื่อการ ดับเพลิงและระดับน้ำในถัง	ทุก 1 เดือน	ตรวจสอบทุกวันเพื่อตรวจสอบของทุก เดือนโดยแบ่งชั้นให้ช่างประจำ อาคารรับผิดชอบและบำรุงรักษา ให้สามารถใช้งานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 17
7.5) สภาพบันได บันไดหนี ไฟ และทางเดิน	บันไดหนีไฟ ทางหนี ไฟ ฝ้าฟ้า และ ถนนในโครงการที่ เป็นเส้นทาง รถดับเพลิง	ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และคาดพิจารณาเสมอ เพื่อไม่มีการวาง สิ่งของกีดขวางการเคลื่อนย้ายกรณีอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่รถดับเพลิงใช้ในการ ดับเพลิงภายในโครงการ	ทุก 1 เดือน	- ตรวจสอบและจัดระเบียบการ จอดรถไม่ให้กีดขวางการใช้ทาง ของรถดับเพลิง - ตรวจสอบและทำความสะอาด บันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง - จัดระเบียบการจอดรถไม่ให้กีด ขวางการจราจรของเส้นทางเดิน รถดับเพลิง	ไม่มีปัญหาและ อุปสรรค	ภาคผนวกที่ 18

บทที่ 4: ภาคผนวก

ภาคผนวก 1:

ภาพการซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย







ภาคผนวก 2:

แบบบันทึก ทส.1 ทส. 2

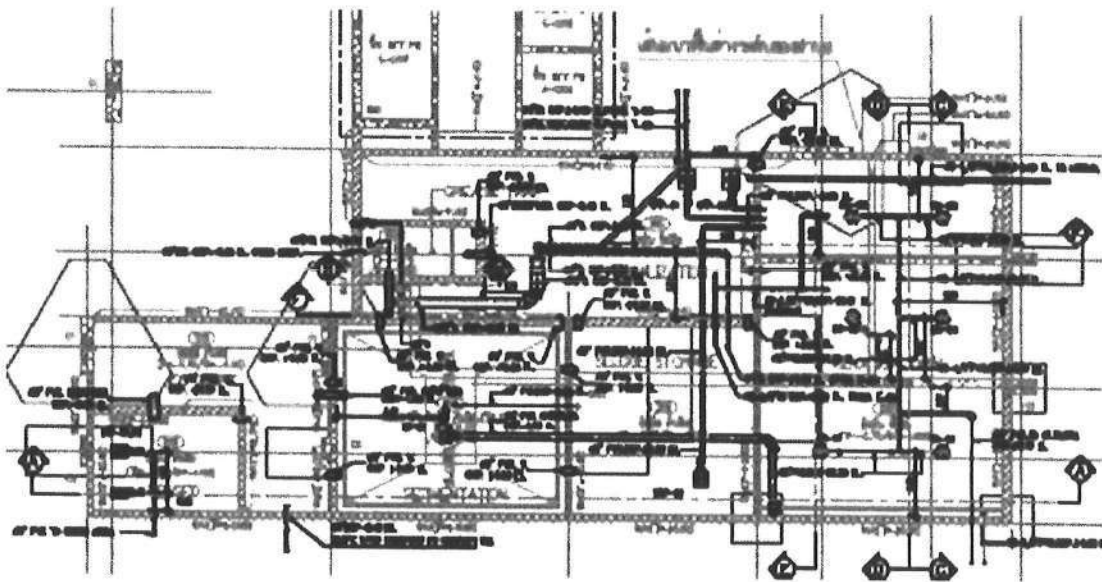
ประจำเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกการละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

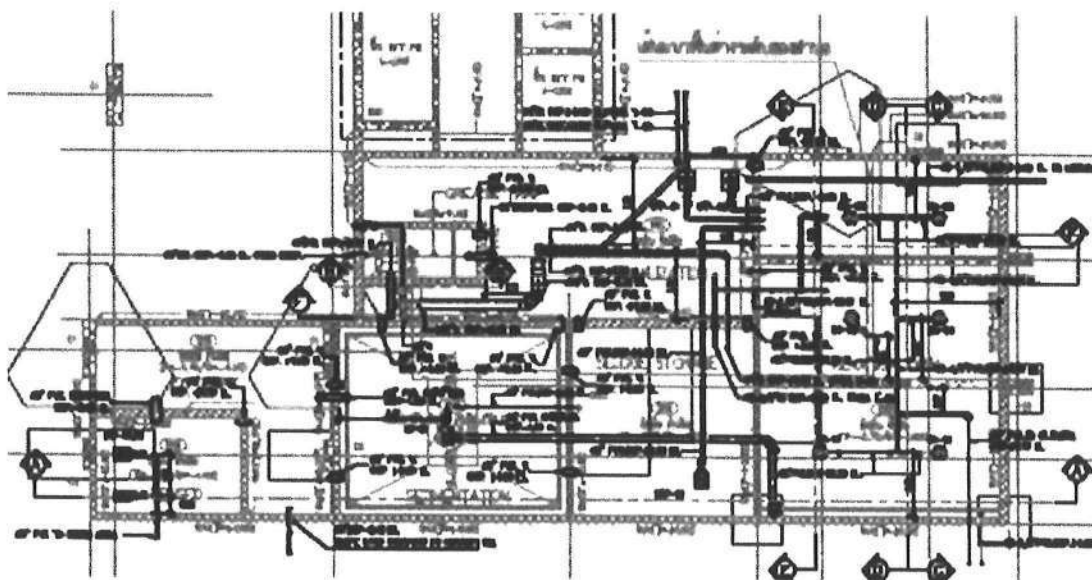
วัน เดือน ปี	การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ตัวแสดงดัชนี น้ำประปา	ปริมาณ น้ำใช้ ในครัว กิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้ง จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมี หรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (เชื้อ/ปริมาณ) (ลดหรือ ก่อการรับ)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวบ/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	90.00	120759.00													
01/07/2566	90.00	120864.00	105.00	84.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
02/07/2566	90.00	121029.00	165.00	132.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
03/07/2566	90.00	121158.00	129.00	103.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
04/07/2566	90.00	121256.00	98.00	78.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
05/07/2566	90.00	121358.00	102.00	81.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
06/07/2566	90.00	121473.00	115.00	92.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
07/07/2566	90.00	121586.00	113.00	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
08/07/2566	90.00	121679.00	93.00	74.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
09/07/2566	90.00	121804.00	125.00	100.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
10/07/2566	90.00	121917.00	113.00	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
11/07/2566	90.00	122026.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
12/07/2566	90.00	122036.00	10.00	8.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
13/07/2566	90.00	122246.00	210.00	168.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
14/07/2566	90.00	122346.00	100.00	80.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
15/07/2566	90.00	122470.00	124.00	99.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
16/07/2566	90.00	122604.00	134.00	107.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
17/07/2566	90.00	122725.00	121.00	96.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
18/07/2566	90.00	122848.00	123.00	98.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
19/07/2566	90.00	122958.00	110.00	88.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
20/07/2566	90.00	123094.00	136.00	108.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
21/07/2566	90.00	123199.00	105.00	84.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
22/07/2566	90.00	123296.00	97.00	77.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
23/07/2566	90.00	123424.00	128.00	102.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
24/07/2566	90.00	123536.00	112.00	89.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
25/07/2566	90.00	123645.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
26/07/2566	90.00	123753.00	108.00	86.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
27/07/2566	90.00	123871.00	118.00	94.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
28/07/2566	90.00	123984.00	113.00	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
29/07/2566	90.00	124131.00	0.00	0.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
30/07/2566	90.00	124241.00	110.00	88.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
31/07/2566	90.00	124348.00	107.00	85.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิพจน์
รวม	2,790.00				หมายเหตุ										
		3,442.00	2,753.60												
	106.00	111.03	89.83												

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ

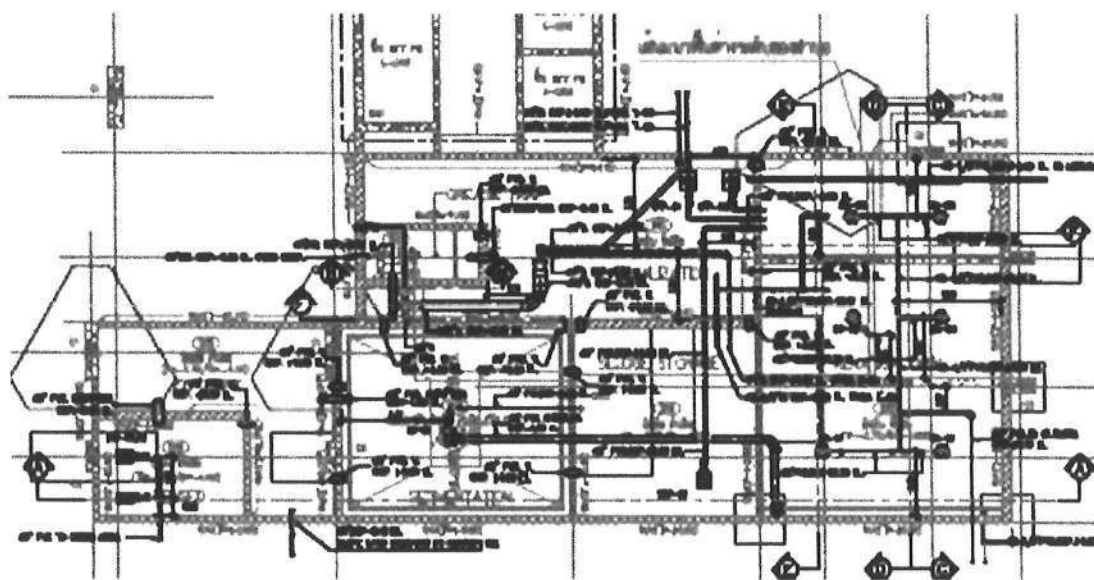
วัน เดือน ปี	ตัวเลขบาร์โค้ด ไฟฟ้า WWTP	ตัวเลขบาร์โค้ด น้ำประปา	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้ง จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมี หรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลดหรือ กำจัด)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสีย ที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
							ปริมาณ รวมบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลม ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
01/08/2566	90.00	124452.00	104.00	83.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
02/08/2566	90.00	124573.00	121.00	96.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
03/08/2566	90.00	124695.00	122.00	97.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
04/08/2566	90.00	124808.00	113.00	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
05/08/2566	90.00	124926.00	118.00	94.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
06/08/2566	90.00	125054.00	128.00	102.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
07/08/2566	90.00	125182.00	128.00	102.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
08/08/2566	90.00	125314.00	132.00	105.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
09/08/2566	90.00	125426.00	112.00	89.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
10/08/2566	90.00	125539.00	113.00	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
11/08/2566	90.00	125671.00	132.00	105.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
12/08/2566	90.00	125758.00	87.00	69.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
13/08/2566	90.00	125878.00	120.00	96.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
14/08/2566	90.00	125996.00	118.00	94.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
15/08/2566	90.00	126131.00	135.00	108.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
16/08/2566	90.00	126238.00	107.00	85.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
17/08/2566	90.00	126350.00	112.00	89.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
18/08/2566	90.00	126460.00	110.00	88.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
19/08/2566	90.00	126592.00	132.00	105.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
20/08/2566	90.00	126746.00	154.00	123.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
21/08/2566	90.00	126835.00	89.00	71.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
22/08/2566	90.00	126967.00	132.00	105.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
23/08/2566	90.00	127076.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
24/08/2566	90.00	127185.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
25/08/2566	90.00	127313.00	128.00	102.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
26/08/2566	90.00	127431.00	118.00	94.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
27/08/2566	90.00	127598.00	167.00	133.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
28/08/2566	90.00	127718.00	120.00	96.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
29/08/2566	90.00	127850.00	0.00	0.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
30/08/2566	90.00	127961.00	111.00	88.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
31/08/2566	90.00	128094.00	133.00	106.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	พิรพงศ์
รวม		2790.00	3,614.00	2,891.20	ระบาย	หมายเหตุ	87.10	ค่าเฉลี่ยการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย							
		ค่าเฉลี่ย	116.58	93.26			116.58	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ							
							93.26	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย							

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาต
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

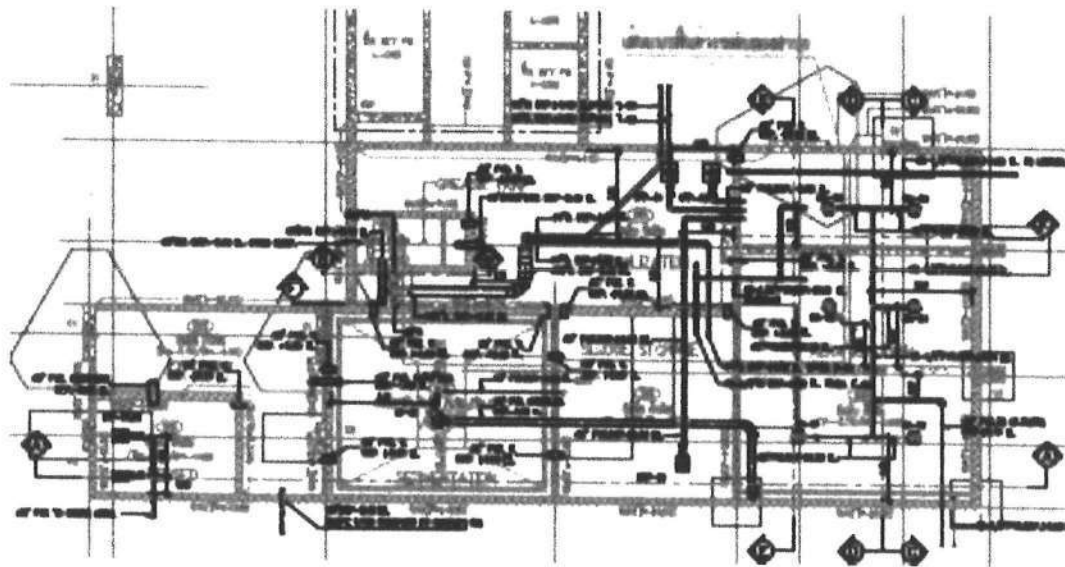
วัน เดือน ปี	ตัวเลขบัตร ไฟฟ้า WWTP	ตัวเลขบัตร น้ำประปา	ปริมาณ น้ำใช้ ในหูก กิจกรรม ของแหล่งกำเนิด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้ง จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมี หรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร/หรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลม ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสีย ที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ตามข้อ ผู้บันทึก
สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ																
01/09/2566	90.00	128202.00	108.00	86.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
02/09/2566	90.00	128294.00	92.00	73.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
03/09/2566	90.00	128452.00	158.00	126.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
04/09/2566	90.00	128585.00	133.00	106.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
05/09/2566	90.00	128692.00	107.00	85.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
06/09/2566	90.00	128813.00	121.00	96.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
07/09/2566	90.00	128912.00	99.00	79.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
08/09/2566	90.00	129059.00	147.00	117.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
09/09/2566	90.00	129168.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
10/09/2566	90.00	129329.00	161.00	128.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
11/09/2566	90.00	129468.00	139.00	111.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
12/09/2566	90.00	129594.00	126.00	100.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
13/09/2566	90.00	129703.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
14/09/2566	90.00	129821.00	118.00	94.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
15/09/2566	90.00	129926.00	105.00	84.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
16/09/2566	90.00	130065.00	139.00	111.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
17/09/2566	90.00	130174.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
18/09/2566	90.00	130302.00	128.00	102.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
19/09/2566	90.00	130411.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
20/09/2566	90.00	130504.00	93.00	74.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
21/09/2566	90.00	130645.00	141.00	112.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
22/09/2566	90.00	130752.00	107.00	85.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
23/09/2566	90.00	130863.00	111.00	88.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
24/09/2566	90.00	130984.00	121.00	96.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
25/09/2566	90.00	131093.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
26/09/2566	90.00	131232.00	139.00	111.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
27/09/2566	90.00	131333.00	101.00	80.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
28/09/2566	90.00	131423.00	90.00	72.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
29/09/2566	90.00	131545.00	122.00	97.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
30/09/2566	90.00	131637.00	92.00	73.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ทิ้ง
รวม	2700.00		3,543.00	2,834.40												
	ค่าเฉลี่ย		114.29	91.43		หมายเหตุ	87.10	ค่าเฉลี่ยการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย								
							114.29	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ								
							91.43	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย								

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

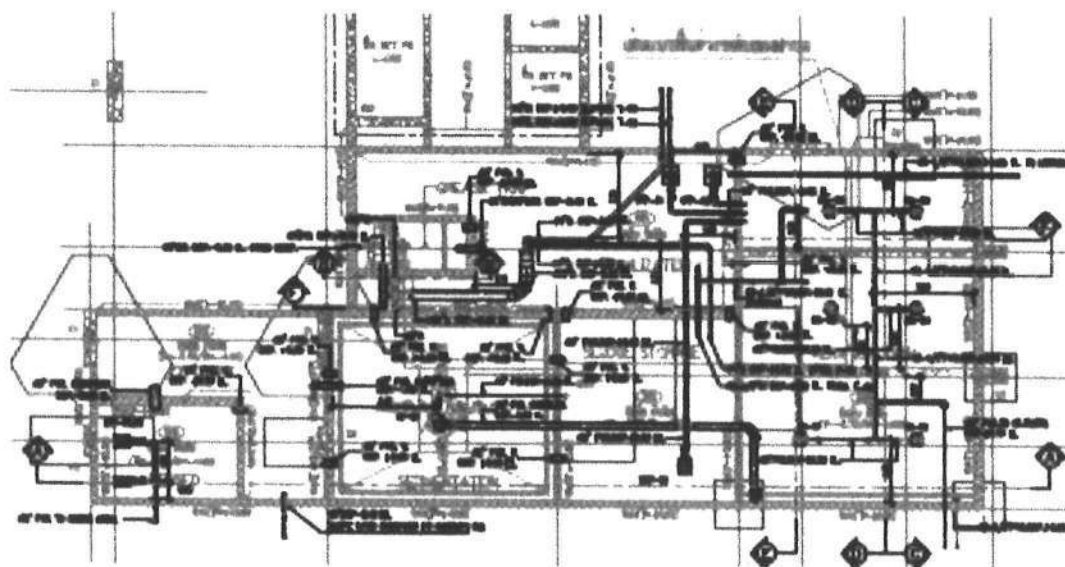
สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับแหล่งกำเนิดมลพิษ																		
การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ																		
วัน เดือน ปี	ค่าเฉลี่ยไดออกไซด์ ไฟฟ้า WWTP	ตัวเลขมิเตอร์ น้ำประปา	ตัวเลขมิเตอร์ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้ง จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมี หรือ สารสกัด ที่นำไปใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร/หรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องวาง/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องวาง/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (รวม) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณ ตะกอน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสีย ที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก		
01/10/2566	90.00	131784.00	147.00	117.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
02/10/2566	90.00	131918.00	134.00	107.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
03/10/2566	90.00	132027.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
04/10/2566	90.00	132141.00	114.00	91.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
05/10/2566	90.00	132261.00	120.00	96.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
06/10/2566	90.00	132382.00	121.00	96.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
07/10/2566	90.00	132496.00	114.00	91.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
08/10/2566	90.00	132630.00	134.00	107.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
09/10/2566	90.00	132771.00	141.00	112.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
10/10/2566	90.00	132895.00	124.00	99.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
11/10/2566	90.00	133007.00	112.00	89.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
12/10/2566	90.00	133136.00	129.00	103.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
13/10/2566	90.00	133262.00	126.00	100.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
14/10/2566	90.00	133387.00	125.00	100.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
15/10/2566	90.00	133520.00	133.00	106.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
16/10/2566	90.00	133678.00	158.00	126.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
17/10/2566	90.00	133835.00	157.00	125.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
18/10/2566	90.00	133946.00	111.00	88.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
19/10/2566	90.00	134081.00	135.00	108.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
20/10/2566	90.00	134215.00	134.00	107.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
21/10/2566	90.00	134329.00	114.00	91.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
22/10/2566	90.00	134461.00	132.00	105.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
23/10/2566	90.00	134590.00	129.00	103.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
24/10/2566	90.00	134723.00	133.00	106.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
25/10/2566	90.00	134841.00	118.00	94.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
26/10/2566	90.00	134965.00	124.00	99.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
27/10/2566	90.00	135091.00	126.00	100.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
28/10/2566	90.00	135205.00	114.00	91.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
29/10/2566	90.00	135335.00	130.00	104.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
30/10/2566	90.00	135470.00	135.00	108.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
31/10/2566	90.00	135581.00	111.00	88.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย		
ค่าเฉลี่ย			2790.00			หมายเหตุ	87.10	ค่าเฉลี่ยการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย										
			3,944.00	3,155.20			127.23	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ										
				101.78				ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย										

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ตัวเลขบัตร ไฟฟ้า WWTP	ตัวเลขบัตร น้ำประปา	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้ง จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมี หรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลดหรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องยกน้ำ/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องยกน้ำ/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
01/11/2566	90.00	135739.00	158.00	126.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
02/11/2566	90.00	135944.00	205.00	164.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
03/11/2566	90.00	136140.00	196.00	156.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
04/11/2566	90.00	136323.00	183.00	146.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
05/11/2566	90.00	136511.00	188.00	150.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
06/11/2566	90.00	136648.00	137.00	109.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
07/11/2566	90.00	136759.00	111.00	88.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
08/11/2566	90.00	136868.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
09/11/2566	90.00	136978.00	110.00	88.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
10/11/2566	90.00	137090.00	112.00	89.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
11/11/2566	90.00	137199.00	109.00	87.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
12/11/2566	90.00	137312.00	113.00	90.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
13/11/2566	90.00	137445.00	133.00	106.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
14/11/2566	90.00	137557.00	112.00	89.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
15/11/2566	90.00	137687.00	130.00	104.00	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
16/11/2566	90.00	137848.00	161.00	128.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
17/11/2566	90.00	138032.00	184.00	147.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
18/11/2566	90.00	138170.00	138.00	110.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
19/11/2566	90.00	138357.00	187.00	149.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
20/11/2566	90.00	138543.00	186.00	148.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
21/11/2566	90.00	138721.00	178.00	142.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
22/11/2566	90.00	138887.00	166.00	132.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
23/11/2566	90.00	139060.00	173.00	138.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
24/11/2566	90.00	139187.00	127.00	101.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
25/11/2566	90.00	139323.00	136.00	108.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
26/11/2566	90.00	139439.00	116.00	92.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
27/11/2566	90.00	139592.00	153.00	122.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
28/11/2566	90.00	139716.00	124.00	99.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
29/11/2566	90.00	139838.00	122.00	97.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
30/11/2566	90.00	139980.00	142.00	113.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
รวม			2790.00	4,399.00	3,519.20	หมายเหตุ	84.19	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	ธีรชัย
ค่าเฉลี่ย				141.90	113.52		141.90									
				141.90	113.52		113.52									

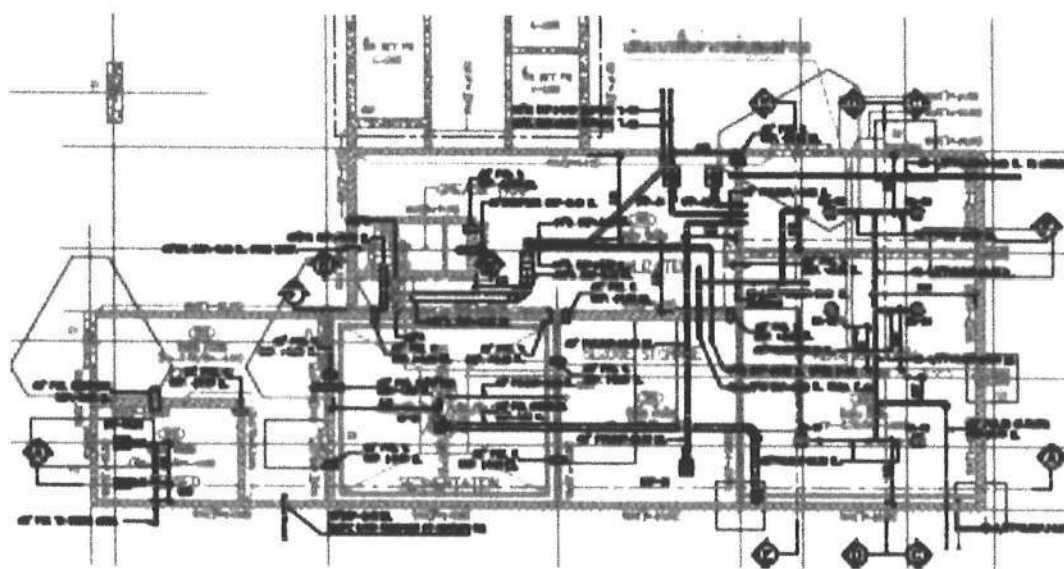
ค่าเฉลี่ยการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย
ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ
ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 210 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน นนทบุรี แขวง/ตำบล บางกระสอ เขต/อำเภอ เมืองนนทบุรี
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 02-526-8954 โทรสาร
มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ไบโอนุญาด
เลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ											
การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาณ											
วัน เดือน ปี	ค่าเฉลี่ยต่อรายไฟฟ้า WWTP	ค่าเฉลี่ยต่อรายไฟฟ้า ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (รวม/วัน)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ถัง/ปริมาณ) (ลิตร/กรัม) (กรัม)	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องรวม/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำดับ (ปกติ/ผิดปกติ)
01/12/2566	90.00	140099.00	119.00	95.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
02/12/2566	90.00	140151.00	52.00	41.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
03/12/2566	90.00	140412.00	261.00	208.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
04/12/2566	90.00	140548.00	136.00	108.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
05/12/2566	90.00	140609.00	61.00	48.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
06/12/2566	90.00	140609.00	0.00	0.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
07/12/2566	90.00	140941.00	332.00	265.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
08/12/2566	90.00	141132.00	191.00	152.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
09/12/2566	90.00	141618.00	486.00	388.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
10/12/2566	90.00	141805.00	187.00	149.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
11/12/2566	90.00	141947.00	142.00	113.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
12/12/2566	90.00	142162.00	215.00	172.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
13/12/2566	90.00	142289.00	127.00	101.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
14/12/2566	90.00	142455.00	166.00	132.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
15/12/2566	90.00	142591.00	136.00	108.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
16/12/2566	90.00	142725.00	134.00	107.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
17/12/2566	90.00	142865.00	140.00	112.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
18/12/2566	90.00	143021.00	156.00	124.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
19/12/2566	90.00	143167.00	146.00	116.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
20/12/2566	90.00	143295.00	128.00	102.40	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
21/12/2566	90.00	143449.00	154.00	123.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
22/12/2566	90.00	143564.00	115.00	92.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
23/12/2566	90.00	143698.00	134.00	107.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
24/12/2566	90.00	143836.00	138.00	110.40	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
25/12/2566	90.00	143986.00	150.00	120.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
26/12/2566	90.00	144101.00	115.00	92.00	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
27/12/2566	90.00	144229.00	128.00	102.40	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
28/12/2566	90.00	144351.00	122.00	97.60	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
29/12/2566	90.00	144462.00	111.00	88.80	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
30/12/2566	90.00	144590.00	128.00	102.40	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
31/12/2566	90.00	144699.00	109.00	87.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ
ค่าเฉลี่ย		2790.00	4,719.00	3,775.20	หมายเหตุ	84.19	ค่าเฉลี่ยการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	152.23	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ	121.78	ค่าเฉลี่ยปริมาณน้ำเสียที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
			152.23	121.78							

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ชิตี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ


ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย พิศพงศ์ แสนคำ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จังหวัดบึงกาฬ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,442.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,753.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(พ.อ. อรุณ รัตน์ ผู้ช่วย)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ซิต์ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิต์ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ _____ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ ศุภ. ศุภาลย์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเทศบาลสุขทั้ง

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

3,614.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

2,891.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตะกอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... *Jan Chan* เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : สุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย ชิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ _____ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเทศบาลสุขทั้ง

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 2,700.000 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 3,543.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 2,834.000 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ระบายทุกวัน |
| | <input type="checkbox"/> [] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | <input type="checkbox"/> [] ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

1.

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|-------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... *สมชาย* เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ธีรชัย ธนโชติไพศาล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จังหวัดชลบุรี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,944.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,155.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีอุปสรรคหรือปัญหา

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... *Star Cam* เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด ศุภาลย์ ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ชีรชัย ธนโชติไพศาล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

คุณ

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

540.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเทศบาลสุขุมวิท

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,700.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4,399.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,519.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- เครื่องสูบลำตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีอุปสรรคหรือข้อจำกัด

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็น
สถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

Jan Chua เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : สุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 210

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : ถนนพหลโยธิน

แขวง/ตำบล : บางกระสอ

เขต/ตำบล : เมืองนนทบุรี

จังหวัด : นนทบุรี

โทรศัพท์ : 025268954

โทรสาร :

มี : นิติบุคคลอาคารชุด สุภาลัย ซิตี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 741

สังกัด : อื่นๆ

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ ธีรชัย ธนโชติไพศาล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างเทศบาลสุขุมวิท

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,790.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

4,719.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

3,775.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตะกอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ไม่มีอุปสรรคหรือข้อจำกัด

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... *สม. चना* เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

ภาคผนวก 3:

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

แบบบันทึกสถิติและรายงานผลตรวจสอบคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 9:

ภาพการจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ





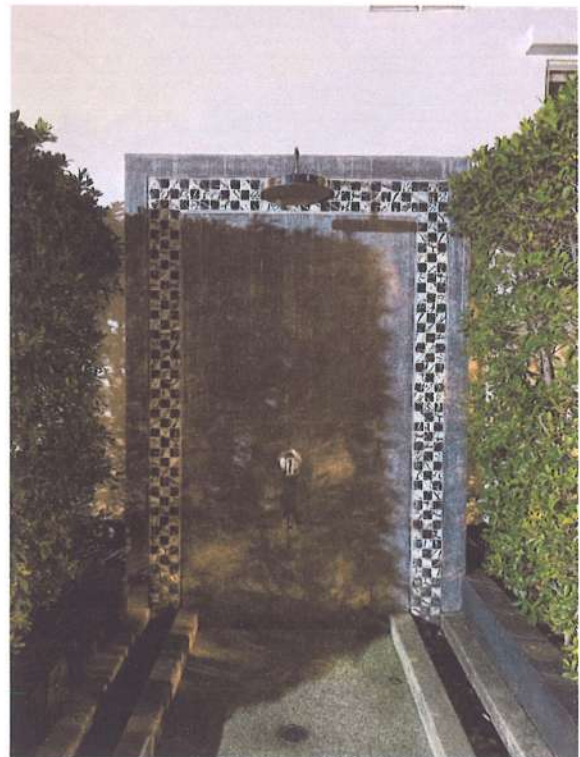


ภาคผนวก 10:

ภาพการตรวจสอบ ดูแลและบำรุงรักษา

โครงสร้างและอุปกรณ์ของระบบสระว่ายน้ำ







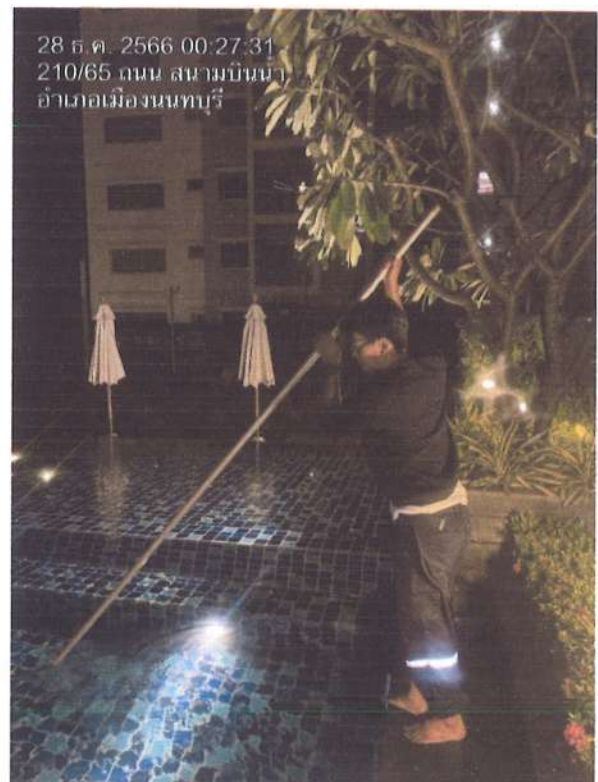
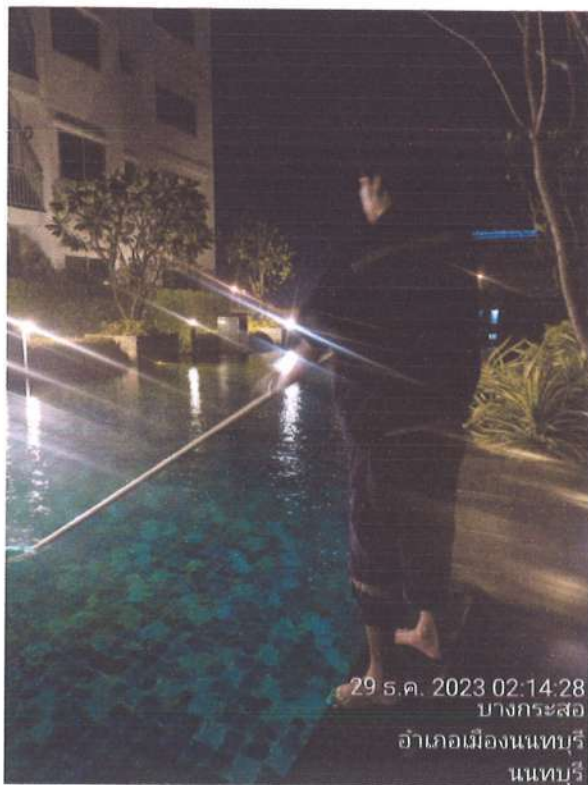
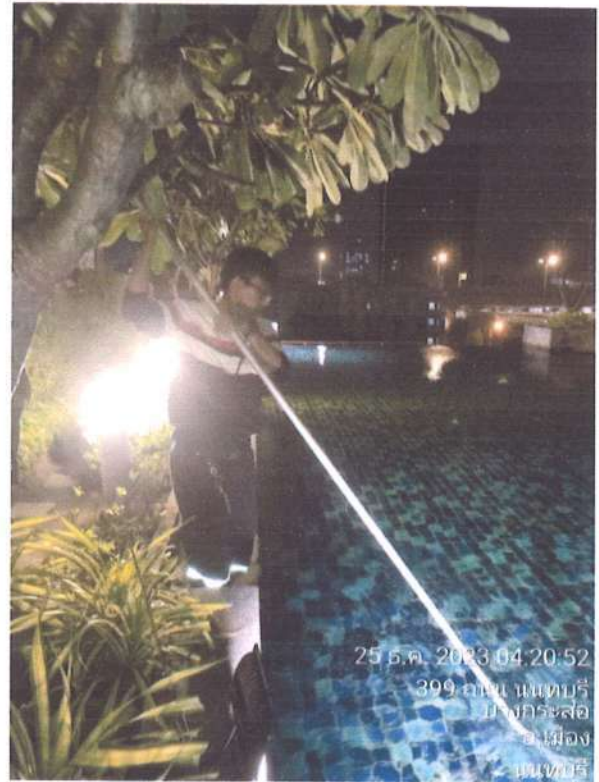






ภาคผนวก 11:

ภาพการทำความสะอาดสระว่ายน้ำและระบบเครื่องกรองน้ำ





อำเภอเมืองน่านบุรี, น่านบุรี | 2023.12.24 14:13



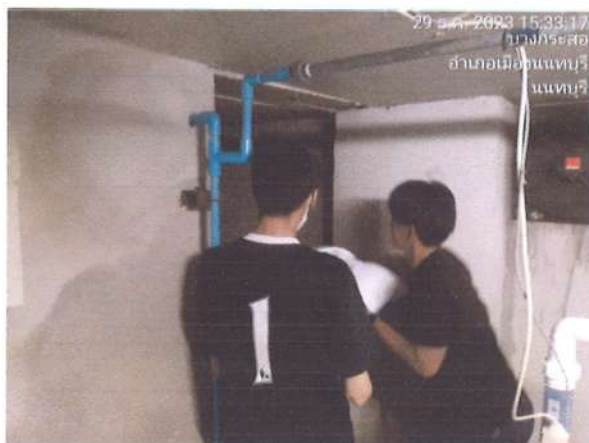
อำเภอเมืองน่านบุรี, น่านบุรี | 2023.12.24 14:33



อำเภอเมืองน่านบุรี, น่านบุรี | 2023.12.24 14:16



อำเภอเมืองน่านบุรี, น่านบุรี | 2023.12.24 14:37



ภาคผนวก 12:

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบสระว่ายน้ำ

Daily Swimming Pool Check List

อาจารย์ :

No.	รายการ	เดือน												ปี																		
		กุมภาพันธ์ 2566																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน(ค่ามาตรฐาน 1.5-2.5 ppm)	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)																															
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump																															
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump																															
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control																															
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel																															
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																															
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป																															
10	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual																															
11	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด																															
	ผู้จัดบันทึก	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT	TT
	ผู้ตรวจสอบ	พร้อมนามสกุล																														
	รับทราบโดย	พร้อมนามสกุล																														

*****สำหรับถึงกรองถ้าอยู่ในเกณฑ์ปกติให้ระบุ : ☒ ปกติ / ถ้าเกินเกณฑ์แล้วต้องล้างกรองหรือเปลี่ยนวาล์วให้ระบุ : W

หมายเหตุ :

รวมการตรวจเช็ค ☐ รอบ 06:00 น. ☐ รอบ 21:00 น.

ไปตรวจเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

Daily Swimming Pool Check List

อาจารย์ :

[illegible]

ตารางตรวจสอบเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

THE WORKS

Daily Swimming Pool Check List

อาคาร : ศาลาย ชี้ดี รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

No.	รายการ	เดือน												กันยายน												ปี 2566					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24		25	26	27	28	29
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน(ค่ามาตรฐาน 1.5-2.5 ppm)	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (PSI)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off : Manual	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO	AUTO
11	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
	ผู้จัดทำบันทึก	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค	ค
	ผู้ตรวจสอบ	ค												ค												ค					
	รับทราบโดย	ค												ค												ค					

ผู้จัดทำบันทึก

ผู้ตรวจสอบ

รับทราบโดย

ช่างอาคาร

หัวหน้าช่าง

ผู้จัดการอาคาร

ค

ค

ค

ค

ค

ค

ค

ค

ค

ค

ค

ค

*****สำหรับกรองถ้าอยู่ในเกณฑ์ปกติให้ระบุ : ☒ ปกติ / ถ้าเกินเกณฑ์แล้วต้องล้างกรองหรือแก้ควมให้ระบุ : W

หมายเหตุ : ☐ รอบ 06:00 น. ☐ รอบ 21:00 น.

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check List

อาคาร : ศาลาชัย ชิตี รีสอร์ท สถานิพระนังเกล้า - เจ้าพระยา

No.	รายการ	เดือน ตุลาคม ปี 2566																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ตามมาตรฐาน 1.5-2.5 ppm)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
2	ตรวจสอบค่ากรดตกค้าง (ตามมาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)																																
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump																																
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump																																
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control																																
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel																																
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																																
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป																																
10	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off ; Manual																																
11	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด																																
ผู้จัดทำบันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	สมชาย ใจดี	

*****สำหรับถึงกรองถ้าอยู่ในเกณฑ์ปกติให้ระบุ : ☒ ปกติ / ถ้าเกินเกณฑ์แล้วต้องล้างกรองหรือเปลี่ยนฟิวส์ให้ระบุ : W

หมายเหตุ :
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ
 ข้อเสนอแนะ :

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check List

อาคาร : ศาลาชัย ชิตี รีสอร์ท สถานีนีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

No	รายการ	เดือน พฤศจิกายน ปี 2566																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน(ค่ามาตรฐาน 1.5-2.5 ppm)	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)																																
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump																																
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump																																
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control																																
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel																																
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																																
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป																																
10	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off : Manual																																
11	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด																																
ผู้บังคับ	ช่างอาคาร	[Signature]															[Signature]																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]															[Signature]																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]															[Signature]																

*****สำหรับรับรองถ้าอยู่ในเกณฑ์ปกติให้ระบุ : ☒ ปกติ / ถ้าเกินเกณฑ์แล้วต้องแจ้งการซ่อมหรือแก้ไขข้อให้ระบุ : W

หมายเหตุ : _____

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ _____

[Signature] 2566-11-26

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

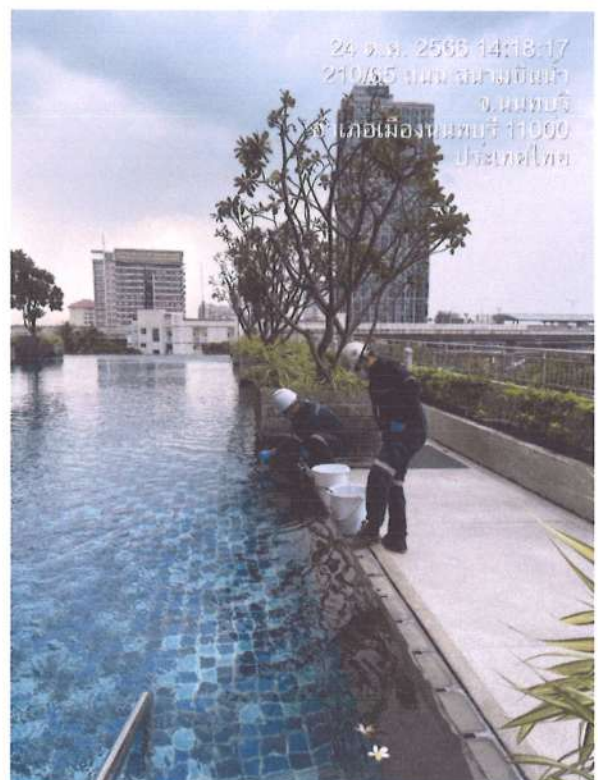
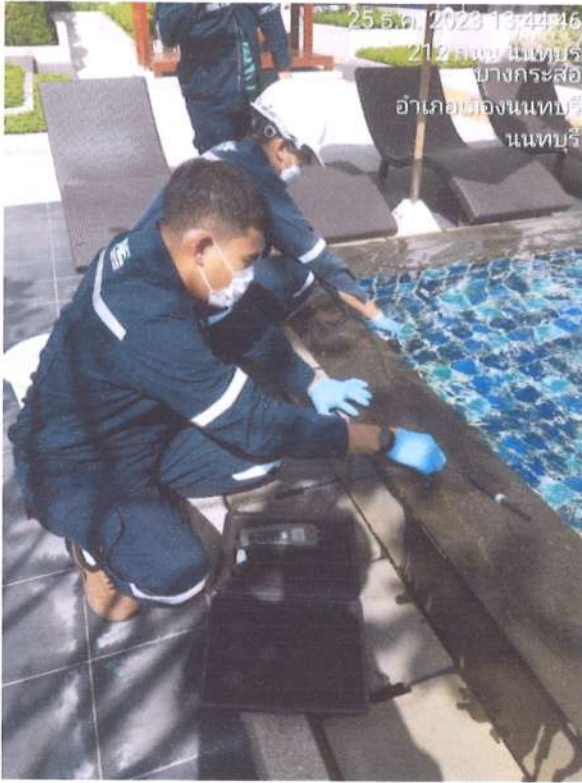
Daily Swimming Pool Check List

อาคาร : ศาลายา ชีดี รีสอร์ท สถานิพระม้งเกล้า - เจ้าพระยา

รายการ		เดือน ธันวาคม ปี 2566																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
No.																																	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน(ค่ามาตรฐาน 1.5-2.5 ppm)	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)																																
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump																																
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump																																
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control																																
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel																																
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น																																
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป																																
10	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual																																
11	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด																																
	ผู้บังคับทัก																																
	ผู้ตรวจสอบ																																
	รับทราบโดย																																
*****สำหรับถังกรองถ้าอยู่ในเกณฑ์ปกติให้ระบุ : <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ / ถ้าเกินเกณฑ์แล้วต้องล้างกรองหรือเปลี่ยนควอซ์ให้ระบุ : W																																	
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :																															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบ 06:00 น. <input type="checkbox"/> รอบ 21:00 น.																															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															

ภาคผนวก 13:

ภาพการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ของระบบสระว่ายน้ำ



**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ
สระว่ายน้ำและการดูแล**

เดือน	สระผู้ใหญ่		สระเด็ก	
	Coliforms	Fecal Coliform	Coliforms	Fecal Coliform
ก.ค. 66	< 1.1	Not Detected	< 1.1	Not Detected
ส.ค. 66	< 1.1	Not Detected	< 1.1	Not Detected
ก.ย. 66	< 1.1	Not Detected	6.9	Not Detected
ต.ค. 66	1.1	Not Detected	1.1	Not Detected
พ.ย. 66	< 1.1	Not Detected	< 1.1	Not Detected
ธ.ค. 66	< 1.1	Not Detected	< 1.1	Not Detected
มาตรฐาน	<10	Not Detected	<10	Not Detected

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดกาญจนา ชิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบึงน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : JULY 24, 2023
SAMPLING TIME : 13:25 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : JULY 24, 2023
ANALYTICAL DATE : JULY 24-28, 2023
REPORT NO. : 2023-U063839
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AO209-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AO209-0004		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.3 (31°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.4	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.



(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

AUGUST 3, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : AUGUST 28, 2023
SAMPLING TIME : 13:20 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR APISIT SRIKONGKAEW
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : AUGUST 28, 2023
ANALYTICAL DATE : AUGUST 28-SEPTEMBER 4, 2023
REPORT NO. : 2023-U073706
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AQ749-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AQ749-0003		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.1 (30°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.2	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

SEPTEMBER 6, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONGTHABURI NONGTHABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : SEPTEMBER 25, 2023
SAMPLING TIME : 11:10 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR KANAPON KIRANON
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : SEPTEMBER 25, 2023
ANALYTICAL DATE : SEPTEMBER 25-OCTOBER 2, 2023
REPORT NO. : 2023-U084118
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AT056-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AT056-0004		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.5 (29°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	ND	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	9.2	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	6.9	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

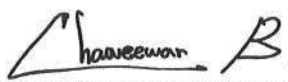
b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

ND : NON-DETECTABLE.



(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

OCTOBER 4, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิติบุคคลอาคารชุดสุภาลัย ซิตี้ รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : OCTOBER 24, 2023
SAMPLING TIME : 14:15 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : OCTOBER 24, 2023
ANALYTICAL DATE : OCTOBER 24 - NOVEMBER 1, 2023
REPORT NO. : 2023-U093331
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AV044-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AV044-0004		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM: PART 4500-H ⁺ B)	7.2 (30°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.6	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	2.2	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

ND : NON-DETECTABLE.

Chaweevan B.

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

NOVEMBER 3, 2023



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมชลประทานสุพรรณบุรี ชลบุรี 15000 พระนิคมชลประทานสุพรรณบุรี
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : NOVEMBER 27, 2023
SAMPLING TIME : 11:50 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR PORAWORN BUNNAG
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : NOVEMBER 27, 2023
ANALYTICAL DATE : NOVEMBER 27 - DECEMBER 6, 2023
REPORT NO. : 2023-U105764
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AX696-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AX696-0003		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	6.9 (27°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	0.8	0.8-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA °	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT					

° : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

° : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

° : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NONE.

(Signature)

(MISS CHAWEEWAN BOONLA)
LABORATORY SUPERVISOR

DECEMBER 7, 2023



DRAFT ANALYSIS REPORT

PRELIMINARY RESULT *

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุดสุภาลัย ชิดดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้าเจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : DECEMBER 25, 2023
SAMPLING TIME : 13:55 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

RECEIVED DATE : DECEMBER 25, 2023
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 25, 2023 - JANUARY 8, 2024
REPORT NO. : 2024-U002676
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AZ948-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AZ948-0001		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	5.8 (23°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE °	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID			COLOURLESS/CLEAR		
SEDIMENT			-		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

* NOTE : 1. ANALYSIS RESULTS ARE PRELIMINARY FOR A PURPOSE OF REPORTING A PROGRESS OF LABORATORY SERVICE.
2. DRAFT ANALYSIS REPORT MAY BE SUBJECT TO FURTHER MODIFICATION , ITS USE IS LIMITED TO CUSTOMER DECISION.

JANUARY 8, 2024



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุดสุภาลัย ซิตี วิลลอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบึงน้ำ
SAMPLE TYPE : EFFLUENT
SAMPLING DATE : DECEMBER 25, 2023
SAMPLING TIME : 13:45 HOUR
SAMPLING METHOD ° : GRAB
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ARIYA THARAROM
RECEIVED DATE : DECEMBER 25, 2023
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 25, 2023 - JANUARY 2, 2024
REPORT NO. : 2024-U000262
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AZ936-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			ปอพักน้ำทั้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AZ936-0001		
pH °	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	6.7 (27°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND ^a	mg/L	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)	6.6	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS ^a	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM: PART 2540 D)	14.8	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103- 105 °C); SM: PART 2540 C	443	500*	25
SETTLABLE SOLIDS ^c	mL/L	IMHOFF CONE (SM: PART 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE ^b	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN ^b	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C	7.0	≤ 35	1.5



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			บ่อพักน้ำทิ้งก่อน ระบายออกสู่ภายนอก โครงการ T23AZ936-0001		
FAT, OIL AND GREASE ^c	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)	ND	≤ 20	3
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE
MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL 122,
PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005 AND VOL 139 SPECIAL PART 171 D, DATED JULY 21, 2022.

500* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED.

ND : NON-DETECTABLE.

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 3, 2024

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมอุตสาหกรรม ชีววิถี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SUPPLY **RECEIVED DATE** : DECEMBER 25, 2023
SAMPLING DATE : DECEMBER 25, 2023 **ANALYTICAL DATE** : DECEMBER 25-28, 2023
SAMPLING TIME : 13:40 HOUR **REPORT NO.** : 2024-U000264
SAMPLING METHOD ° : GRAB **WORK NO.** : 2023-000491
SAMPLING BY ° : MR ACHITA SAENGJAN **ANALYSIS NO.** : T23AZ936-0002
ANALYZED BY : MISS NAPAPORN KHUNNOKKHUM

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T23AZ936-0002		
TOTAL DISSOLVED SOLIDS ^b	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: PART 2540 C)	240	≤ 1,000	25
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : CRITERIA OF WATER SUPPLY QUALITY, NOTIFICATION OF THE METROPOLITAN WATERWORKS AUTHORITY, B.E. 2560 (2017).

Piyapat S.

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 3, 2024



DRAFT ANALYSIS REPORT
PRELIMINARY RESULT *

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมอุตสาหกรรมชุดศุภาลย์ ชีดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบินน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE : DECEMBER 25, 2023
SAMPLING TIME : 13:55 HOUR
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY ^c : MR ACHITA SAENGJAN
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE : DECEMBER 25, 2023
ANALYTICAL DATE : DECEMBER 25, 2023 - JANUARY 8, 2024
REPORT NO. : 2024-U002676
WORK NO. : 2023-000491
ANALYSIS NO. : T23AZ948-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) T23AZ948-0001		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	5.8 (23°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

* NOTE : 1. ANALYSIS RESULTS ARE PRELIMINARY FOR A PURPOSE OF REPORTING A PROGRESS OF LABORATORY SERVICE.
2. DRAFT ANALYSIS REPORT MAY BE SUBJECT TO FURTHER MODIFICATION , ITS USE IS LIMITED TO CUSTOMER DECISION.

JANUARY 8, 2024



DRAFT ANALYSIS REPORT

PRELIMINARY RESULT *

CUSTOMER NAME : SUPALAI CITY RESORT PHRANANGKLAO STATION - CHAO PHRAYA
ADDRESS : SANAMBIN NAM ROAD BANG KRASO MUEANG NONTABURI NONTABURI 11000
CONTACT INFORMATION : TEL : 0 2481 5234, 065 291 6858 e-mail : nisanad.v@thelivingos.com
SAMPLING SOURCE : นิคมคลองอาคราชอุตสาหกรรม ชีวดี รีสอร์ท พระนั่งเกล้า-เจ้าพระยา-สนามบึงน้ำ
SAMPLE TYPE : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL **RECEIVED DATE** : DECEMBER 25, 2023
SAMPLING DATE : DECEMBER 25, 2023 **ANALYTICAL DATE** : DECEMBER 25, 2023 - JANUARY 8, 2024
SAMPLING TIME : 13:50 HOUR **REPORT NO.** : 2024-U002681
SAMPLING METHOD ^c : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE **WORK NO.** : 2023-000491
SAMPLING BY ^c : MR ACHITA SAENGJAN **ANALYSIS NO.** : T23AZ948-0002
ANALYZED BY : MISS ITSARIYAPORN BUATIB

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) T23AZ948-0002		
pH ^c	-	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B	5.9 (23°C)	7.2-8.4	-
FREE CHLORINE ^c	mg/L Cl ₂	MODIFIED DPD COLOURIMETRIC METHOD (AT SITE)	1.0	0.6-1.0	0.1
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
FAECAL COLIFORM BACTERIA ^b	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 E)	< 1.1	NOT DETECTED	1.1
SAMPLE CONDITION WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

^a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

^b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

^c : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23rd EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RECOMMENDATIONS OF PUBLIC HEALTH COMMITTEE NO. 1/2550; CONTROL OF SWIMMING POOLS BUSINESSES OR OTHER SIMILAR BUSINESSES.

< 1.1 : LESS THAN 1.1 MPN/100 mL MEANS NOT DETECTED.

* NOTE : 1. ANALYSIS RESULTS ARE PRELIMINARY FOR A PURPOSE OF REPORTING A PROGRESS OF LABORATORY SERVICE.
2. DRAFT ANALYSIS REPORT MAY BE SUBJECT TO FURTHER MODIFICATION , ITS USE IS LIMITED TO CUSTOMER DECISION.

JANUARY 8, 2024



ภาคผนวก 14:

ใบรายงานการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

THE
WORKS

อาคาร : ศรีภลชัย ชัยดี รีสอร์ท สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน กรกฎาคม ปี 2566														
Alarm ที่ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโทรสาเหตุ		TRBL FL.1 DZ 9.1	TRBL FL. 9 DZ 3	TRBL FL. 8 DZ 2	TRBL FL. 14 DZ 1	TRBL FL. 28 DZ 3	TRBL FL. 32 DZ 3	TRBL FL. 5 DZ 1	TRBL FL. 16 DZ 2	TRBL FL. 17 DZ 2	TRBL FL. 23 DZ 2	TRBL FL. 28 DZ 1	TRBL FL. 29 DZ 1			
Disable ระบบโทรสาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย ชัยดี														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย ชัยดี														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ศุภาลัย ชีตตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

THE
WORKS

เดือน กรกฎาคม ปี 2566		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
รายการตรวจเช็คสถานะ																		
Alarm ที่ตู้ควบคุม																		
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3. สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Trouble																		
ระบบไซม/สาเหตุ																		
Disable																		
ระบบไซม/สาเหตุ																		
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	BSC (คน)																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	BSC (คน)																
หมายเหตุ :																		
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ศาลาชัย ชัยดี รีสอร์ท สยามพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน สิงหาคม ปี 2566														
Alarm ที่ตู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		TRBL FL.1 DZ.2	TRBL FL.7 DZ.3	TRBL FL.8 DZ.2	TRBL FL.12A DZ.1	TRBL FL.28 DZ.3	TRBL FL.32 DZ.3	TRBL FL.100 DZ.1	TRBL FL.16 DZ.2	TRBL FL.17 DZ.2	TRBL FL.23 DZ.2	TRBL FL.28 DZ.1	TRBL FL.7 DZ.1			
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓ <i>สร้อย คุ้ม</i>														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓ <i>สร้อย คุ้ม</i>														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้														
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ศุภาลัย ชีตี้ รีสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน สิงหาคม ปี 2566															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ตู้ควบคุม																	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบไซเรน/สาเหตุ																	
Disable ระบบไซเรน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/></p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>															

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน



Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : **ศุภาลัย ชิตี รีสอร์ท** สถานิพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน _____ ปี 2566														
Alarm ที่ตู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ				TRBL FL 7	TRBL FL 1	TRBL FL 16A	TRBL FL 32	TRBL FL 17	TRBL FL 23	TRBL FL 16	TRBL FL 28	TRBL FL 7	TRBL FL ROOF	TRBL FL 32	TRBL FL 2	
Disable ระบุโซน/สาเหตุ				ZONE 3	ZONE 1	ZONE 1	ZONE 3	ZONE 2	ZONE 2	ZONE 2	ZONE 1	ZONE 1	ZONE 1	ZONE 3	ZONE 2	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้														
รอบการตรวจเช็ค		ข้อเสนอนี้														
โปรดระบุเครื่องหมาย		ข้อเสนอนี้														

THE W

อาคาร: ศาลาลีย์ ชีตรี รีสอร์ท สถานิพรงนึ่งเกล้า - เจ้าพรงยา

ENG-SF-013 / REV.02 / 2 กุมภาพันธ์ 2558 / Page 2/2

การตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : ศูนย์ รัสอร์ท สถานีพระนั่งเกล้า - เจ้าพระยา

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน ตุลาคม ปี 2566														
Alarm ที่ตู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณน้ำตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบโซน/สายเหตุ		TRBL FL.1 DZS-2	TRBL FL.7 DZ3	TRBL FL.8 DZ2	TRBL FL.12A DZ1	TRBL FL.28 DZ3	TRBL FL.32 DZ3	TRBL FL.16 DZ2	TRBL FL.17 DZ2	TRBL FL.23 DZ2	TRBL FL.28 DZ1	TRBL FL.7 DZ1	TRBL FL.7 DZ1			
Disable ระบบโซน/สายเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ	ณ
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ASD														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	Spar														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ														