

## บทที่ 4

# การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ) โครงการ มายสตอรี่ ลาดพร้าว 71 นั้น ได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้กับทางโครงการปฏิบัติตาม และกำหนดให้มีการติดตามตรวจวัดตลอดระยะเวลาดำเนินการ ซึ่งทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตลอดช่วงเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 ทางโครงการจึงได้ทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการแล้วจึงสรุปรายละเอียดการปฏิบัติได้ดังตาราง ที่ 4.1-1 ซึ่งมีรายละเอียดการดำเนินการตามมาตรการดังต่อไปนี้

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การจัดวางผังก่อสร้าง และรั้วหรือกำแพงล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการปฏิบัติตามผังก่อสร้างที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งต้องแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุก่อสร้างให้ชัดเจน และเป็นหมวดหมู่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบพนักงานภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลา</li> </ul>	
2. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)</li> <li>ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการทุกวัน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.4
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2)</li> <li>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2)</li> <li>ไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-ทางโครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยจัดการทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการทุกวัน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.4
3. เสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>Leq 24, Lmax, Ldn, L10, L90</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ในช่วงงานฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-ไม่มี</li> </ul>	
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด(Peak Particle Velocity)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บริเวณพื้นที่โครงการ 1 จุด ที่อยู่ใกล้อาคารข้างเคียงมากที่สุด โดยจะดำเนินการให้เป็นไปตามประกาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ในช่วงงานฐานรากหลังจากนั้นตรวจวัดทุก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-ทางโครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบพื้นที่ภายในโครงการทุกวัน</li> </ul>	

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
4.ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)		คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
5. ทรัพยากรดิน	• ระบบป้องกันพังทลายดิน	• ตรวจสอบสภาพระบบป้องกัน การพังทลายดินโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง • ตรวจสอบสภาพโครงสร้าง อาคารข้างเคียง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะการก่อสร้าง	-ทางโครงการจัดให้มีพนักงาน ตรวจสอบพื้นที่ภายในโครงการและ ข้างเคียงทุกเดือน	
1. การใช้น้ำ	• ระบบจ่ายน้ำประปา • ถังสำรองน้ำใช้	• ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา • สังเกตร่องน้ำไหลของโครงการ ทุกถัง	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ • ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	-ตรวจสอบทุกวัน	ภาคผนวกที่ 3.20 ภาคผนวกที่ 3.21
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	• ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้าโครงการ	• ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	ทำการจัดจ้างเบ.เอกซันเข้า PM. ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวกที่ 3.9
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	• ปริมาณมูลฝอย • สภาพห้องพักมูลฝอย	• ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอย ให้อยู่ในสภาพดี ถูกสุขลักษณะ และ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	• สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะดำเนินการ	-จัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาด จัดเก็บและทำความสะอาดห้องพักมูล ฝอยเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวกที่ 3.4

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	เอกสารอ้างอิง
4. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>บีโอดี (BOD)</li> <li>สารแขวนลอย (SS)</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TOS)</li> <li>ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>ทีเดเอ็น (TKN)</li> </ul>	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดได้แก่</p> <p>1)จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>2)จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</p> <p>3)บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการแต่ละเฟสก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งทำการตรวจสอบคุณภาพกับห้องแลปเอกชน</li> </ul>	<p>ภาคผนวกที่ 3.25</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมันที่บ่อตกไขมันถ้ามีปริมาณมากให้ตกออก และประสานงานให้สำนักงานเขตฯ เก็บขนต่อไป</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บ่อตกไขมัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้จัดให้มีพนักงานตรวจสอบประจำเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p>ภาคผนวกที่ 3.25</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ภาตะกอนใกล้เต็มต้องรีบสูบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ถังเก็บตะกอน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้จัดให้มีพนักงานตรวจเช็คประจำเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p>ภาคผนวกที่ 3.25</p>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้เป็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการได้จัดทำรายงานสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบ ทส.01,</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้จัดให้มีพนักงานตรวจเช็คประจำเดือนละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p>ภาคผนวกที่ 3.25</p>

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		ทส.02 เป็นประจำทุกเดือน และนำเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน	- ทางโครงการได้จัดทำรายงานสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามแบบ ทส. 01, ทส.02 เป็นประจำทุกเดือน และนำเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน	
	5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>• รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ</li> <li>• อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อของท่อระบายน้ำ</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ภาคผนวกที่ 3.11
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัยการป้องกันอัคคีภัย	ระบบไฟฟ้าสำรอง	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวกที่ 3.12
	ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน	ภาคผนวกที่ 3.13
	ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	ตรวจเช็คเป็นประจำทุกสัปดาห์	ภาคผนวกที่ 3.14
	หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	ทำการจัดจ้างเบ.เอกชนเข้า PM. ปีละ 1 ครั้ง	ภาคผนวกที่ 3.17

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
6.อาชีวอนามัยและความปลอดภัยการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่บเลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	
7.สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>สี/สีเขียวของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่น สวยงามเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบและรดน้ำพื้นที่สีเขียวทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ภาคผนวกที่ 3.3</li> </ul>
8.การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ภาคผนวกที่ 3.32</li> </ul>
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ -สระลึก 1 จุด -สระตื้น 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบค่า pH และปริมาณคลอรีนตกค้าง เป็นประจำทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ภาคผนวกที่ 3.23</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)</li> <li>ปริมาณ คอลิโคไล ฟอรัม (Fecal Coliform Bacteria)</li> </ul> <p>จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่ -สระลึก 1 จุด -สระตื้น 1 จุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 1 เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำภายในสระว่ายน้ำส่งทำการตรวจสอบกับห้องแลปเอกชน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ภาคผนวกที่ 3.25</li> </ul>

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
2) โครงสร้างและคุณภาพตลอดทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ทรุดทรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบระบบระบายน้ำในใ้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>ตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ บริเวณล้างตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการที่อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำไม่และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	-ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน -ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน -ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพทุกวัน	ภาคผนวกที่ 3.22



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
2) โครงสร้างและคุณภาพของสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	<p>สระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</li> </ul>				
3) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้</li> <li>ตรวจสอบป้ายบอกความเสี่ยงของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	<p>-ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพทุกวัน</p>	ภาคผนวกที่ 3.22
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ</li> <li>ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้อง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>		

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
3) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	<p>เปลี่ยนเสื้อผ้า ตูเก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>• ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>• ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ท่วงชูชีพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	-ตรวจสอบทุกวัน	ภาคผนวกที่ 3.2

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
1. การใช้ใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบจ่ายน้ำประปา</li> <li>ถังสำรองน้ำใช้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา</li> <li>ถังสำรองน้ำใช้ของโครงการทุกถัง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	-ตรวจสอบทุกวัน	ภาคผนวกที่ 3.20 ภาคผนวกที่ 3.21
2.การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	ทำการจัดจ้าง.เอกชนเข้า PM. ปีละ 1 ครั้ง	
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปริมาณมูลฝอย</li> <li>สภาพห้องพักมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	- จัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาด จัดเก็บและทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวกที่ 3.6
4. การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> <li>ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>บีโอดี (BOD)</li> <li>สารแขวนลอย (SS)</li> <li>ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)</li> <li>ตะกอนหนัก(SettleableSolids)</li> <li>น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)</li> <li>ทีเคเอ็น (TKN)</li> </ul>	<p>จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละจุดได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> <li>จุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด</li> <li>บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการแต่ละเฟส</li> </ol> <p>ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	- ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย ส่งทำการตรวจสอบคุณภาพกับห้องแลปเอกชน	ภาคผนวกที่ 3.25



ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
6.อาจีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าสำรอง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.12
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.13
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.14
	<ul style="list-style-type: none"> <li>หม้อแปลงไฟฟ้าทุกชุด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทำการจัดจ้างบ.เอกชนเข้า PM. ปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.9
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้ายหรือสัญลักษณ์เตือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	
7. สุขภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ดูแลและบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ร่มรื่นสวยงามเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พนักงานตรวจสอบและรดน้ำพื้นที่สีเขียวทุกวัน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.3
8. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> <li>ป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจเช็คเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.32

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>• ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่               <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระลึก 1 จุด</li> <li>- สระตื้น 1 จุด</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุก 1 เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานตรวจสอบค่า pH และปริมาณคลอรีนตกค้าง เป็นประจำทุกวัน</li> </ul>	ภาคนวทที่ 3.23
2) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>• ปริมาณฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichiacoli, Staphylococcus aureus</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุด ได้แก่               <ul style="list-style-type: none"> <li>- สระตื้น 1 จุด</li> <li>- สระลึก 1 จุด</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุก 1 เดือน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำภายในสระว่ายน้ำส่งทำการตรวจสอบกับห้องแลปเอกชน</li> </ul>	ภาคนวทที่ 3.25
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นผนังไม่ร่อนแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>• ตรวจสอบรางระบายน้ำในให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>• ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน</li> <li>• ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน</li> <li>• ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทุกวัน</li> <li>- ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน</li> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพทุกวัน</li> </ul>	ภาคนวทที่ 3.22

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
2) โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>ตรวจสอบอ่างล้างมือบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางคอรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> </ul>				

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	เอกสารอ้างอิง
3) มาตรการติดตามตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้</li> <li>ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ทุกวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพทุกวัน</li> </ul>	ภาคผนวกที่ 3.22
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการลงชื่อเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>บันทึกการลงเวลาเข้าออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</li> </ul>			