

สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รอบที่ 2/2566

โครงการ โรงแรมไอบิส กรุงเทพ สาทร
ถนนซอยงามดูพลี แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร



บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรมไอบีสอร์ท

ที่ตั้งโครงการ ถนนซอยงามดูพลี แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ดี เอราวัณ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ที่อยู่เจ้าของโครงการ เลขที่ 2 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงาน ฯ

เหตุผลในการจัดทำรายงาน ฯ

- ☒ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯเรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชนที่ต้องจัดทำรายงานฯ ประเภทของโครงการ โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องไป..
- ☐ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม..... พ.ศ.....
- ☐ เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง.....
เมื่อวันที่..... (โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
จัดทำรายงานฯ ตามความต้องการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
- ☐ เหตุผลอื่นๆ (ระบุ)

การขออนุญาตโครงการ

- ☐ รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก.....กรุงเทพมหานคร.....
(ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุญาต) กำหนดโดย พ.ร.บ.
ประเภทที่/ข้อที่/ลำดับที่
- ☐ รายงานฯ นี้จัดทำเพื่อประกอบการขออนุญาตจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ โครงการนี้ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

สถานภาพโครงการ (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ ก่อนการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ☐ กำลังศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ
- ☐ ก่อสร้างโครงการแล้วบางส่วน
- ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง (อยู่ระหว่างการรื้อถอนอาคารเดิมภายในพื้นที่โครงการ)
- ☐ อยู่ระหว่างการปรับปรุงตกแต่งอาคาร
- ☒ เปิดดำเนินการโครงการแล้ว
- สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่.....31 ธันวาคม 2566.....

สารบัญ

บทที่ 1 รายละเอียดของโครงการ

- 1.ที่ตั้งโครงการ
- 2.ประเภทและขนาดของโครงการ

บทที่ 2 รายงานแผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมรายละเอียดภายในโครงการ

- 1.ระบบน้ำ
- 2.การบำบัดน้ำเสีย
- 3.การจัดการมูลฝอย
- 4.ระบบไฟฟ้า
- 5.ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
- 6.ระบบระบายอากาศ
- 7.การจราจร

บทที่ 3 ภาพผนวก

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์ก่อสร้าง ตัดแปลงฯแบบ กทม.6
หนังสือรับรองก่อสร้าง แบบ อ.6
หนังสือรับรองการฝึกอบรมการดับเพลิงเบื้องต้น
ใบรับรองการตรวจอาคาร แบบ ร.1
ผังโนนที่ดินของโครงการ และ ผังบริเวณโครงการ
ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ