

ภาคผนวก 3

**ภาพประกอบผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**



ภาคผนวกที่ 3-1 สภาพรั้วโครงการ



ภาคผนวกที่ 3-2 ปลุกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดิน



ภาคผนวกที่ 3-3 ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ





ภาคผนวกที่ 3-4 บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อ




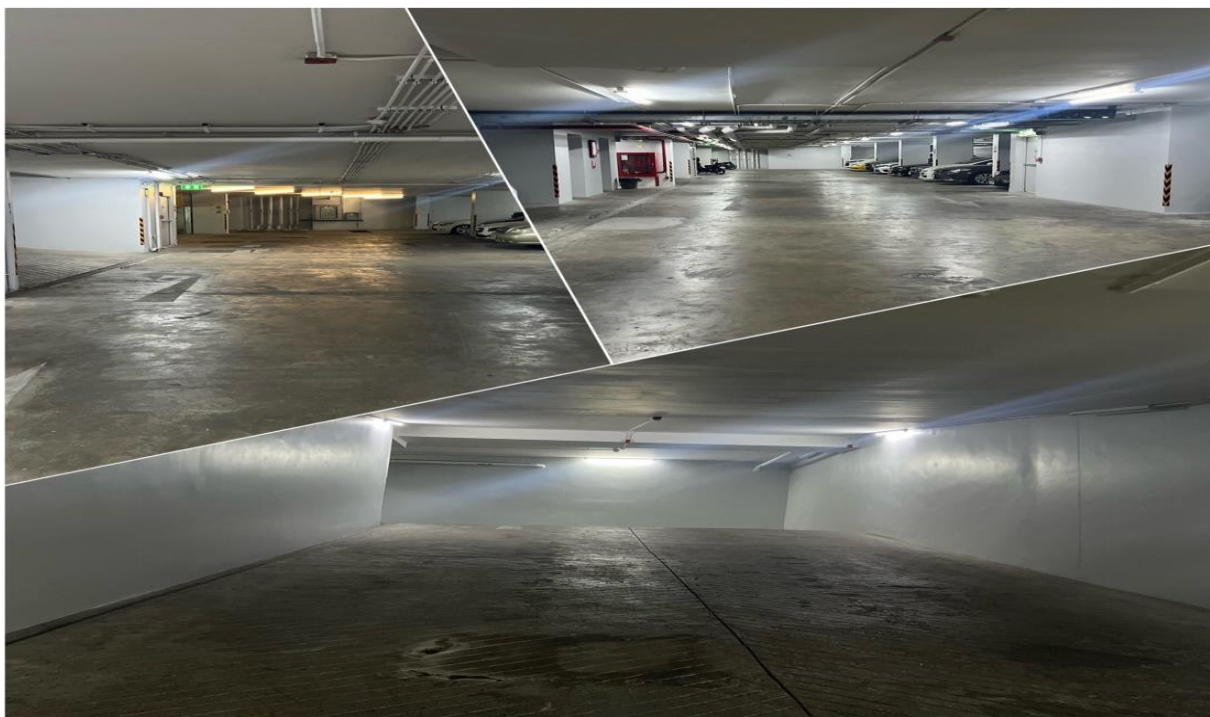
ภาคผนวกที่ 3- 5 พื้นที่รอบสระว่ายต้องไม่มีตะไคร่น้ำ ความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ



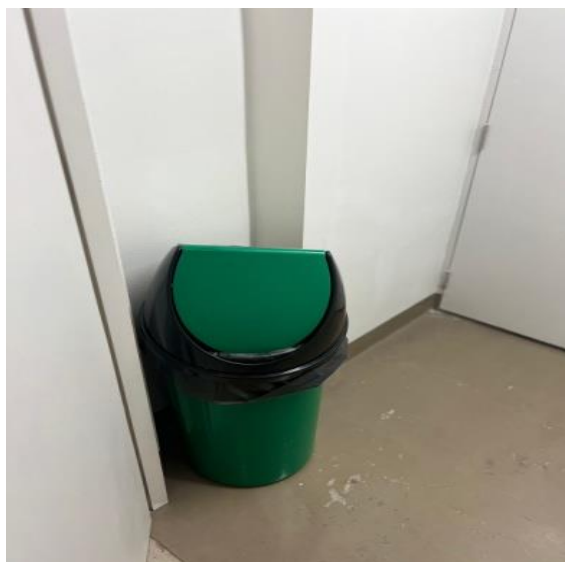
ภาคผนวกที่ 3-6 ตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ

	
<p><u>ภาคผนวกที่ 3-7 ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</u></p>	<p><u>ภาคผนวกที่ 3-8 อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่าง ๆบริเวณสระว่ายน้ำ</u></p>


<p><u>ภาคผนวกที่ 3-9 ท่อส่งน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา</u></p>



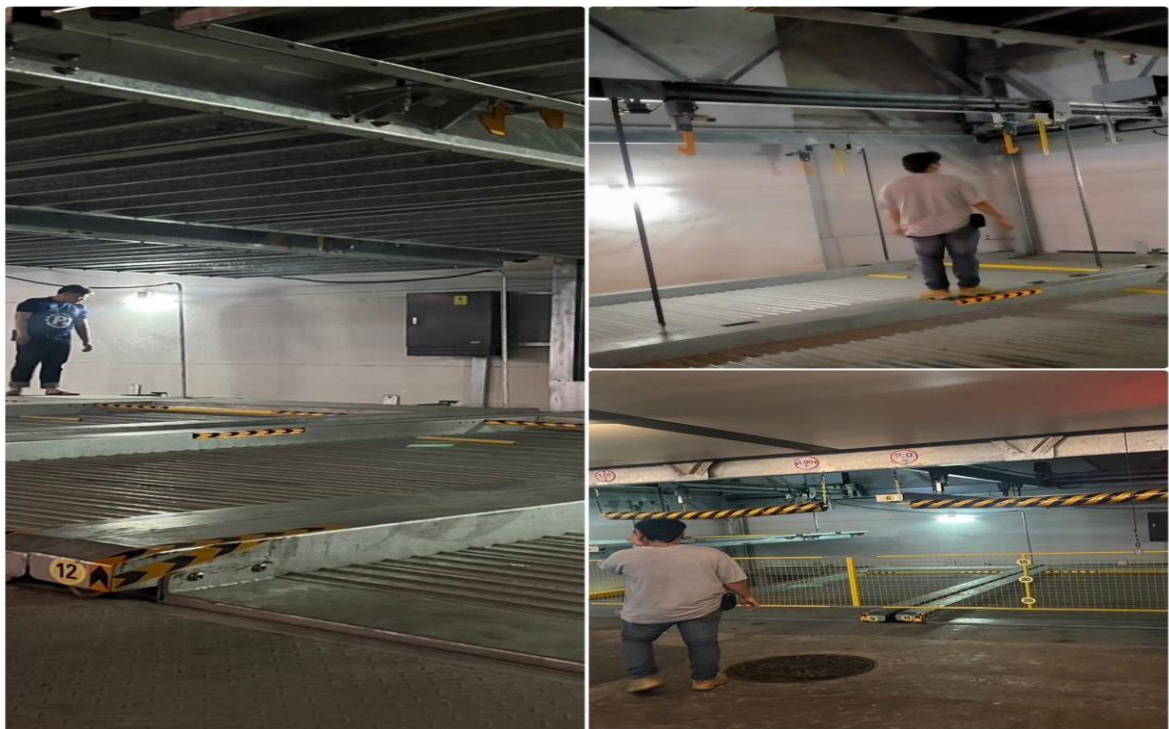
ภาคผนวกที่ 3-13 พื้นที่จอดรถยนต์ ไฟแสงสว่าง



ภาคผนวกที่ 3-11 ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะตามชั้น



ภาคผนวกที่ 3-12 ปริมาณขยะตกค้าง



ภาคผนวกที่ 3-14 ตรวจสอบระบบจอดรถอัตโนมัติ

Steps in Usage

Parking the Car

1. Press to select the tray on the controls and press RUN.
2. And wait until the tray come to a complete stop.
3. Push the car onto the tray. Turn off the engine, apply handbrake and fold side mirror.
4. Check you belongings before leaving the car.
5. And leave the car carefully.

Taking the Car Out

1. Press to select the tray on the controls and press RUN.
2. And wait until the tray come to a complete stop.
3. Enter the car and drive out carefully.

IMPORTANT: If there is an error, please seek assistance from security, or Related persons.

In an emergency, press the "Emergency" button immediately.

PARK PLUS CO.,LTD.
WWW.PARKPLUS.CO.LTD.COM
 24 hours service, call: 097-137-9372
 Project : Fynn Sukhumvit 31

Length	Width	Height	Weight
5.20 M	1.90 M	1.55 M	2.0 TON

NO ENTRY

- ☐ Motorcycle / Bike
- ☐ Gas Car
- ☐ Van / Small Van / Minibus / Full-Size / Grand Saloon
- ☐ Car with exterior decoration
- ☐ Cars that are too long / wide / tall / heavy as specified.

Underground

ขั้นตอนการใช้งาน

การนำรถเข้าจอด

1. กดปุ่มเลือกช่องจอดบนแผงควบคุมแล้วกด RUN
2. รอจนกว่าช่องจอดจะเคลื่อนมาถึงตำแหน่งจอด
3. ขับรถขึ้นจอดบนช่องจอดแล้วกดเบรกมือ และพับกระจกมองข้าง
4. ตรวจสอบทรัพย์สินก่อนออกจากช่องจอด
5. และนำรถออกจากช่องจอดอย่างระมัดระวัง

การนำรถออก

1. กดปุ่มเลือกช่องจอดบนแผงควบคุมแล้วกด RUN
2. รอจนกว่าช่องจอดจะเคลื่อนมาถึงตำแหน่งจอด
3. ขับรถขึ้นจอดบนช่องจอดแล้วกดเบรกมือ และพับกระจกมองข้าง
4. ตรวจสอบทรัพย์สินก่อนออกจากช่องจอด
5. และนำรถออกจากช่องจอดอย่างระมัดระวัง

หมายเหตุ: หากพบข้อผิดพลาดโปรดแจ้งช่างเทคนิค หรือผู้ดูแลระบบ

ในกรณีฉุกเฉิน กรุณากดปุ่ม "Emergency" ทันที

PARK PLUS CO.,LTD.
WWW.PARKPLUS.CO.LTD.COM
 บริการ 24 ชม. โทร. : 097-137-9372
 โครงการ : Fynn Sukhumvit 31

ความยาว	ความกว้าง	ความสูง	น้ำหนัก
5.20 M	1.90 M	1.55 M	2.0 ตัน

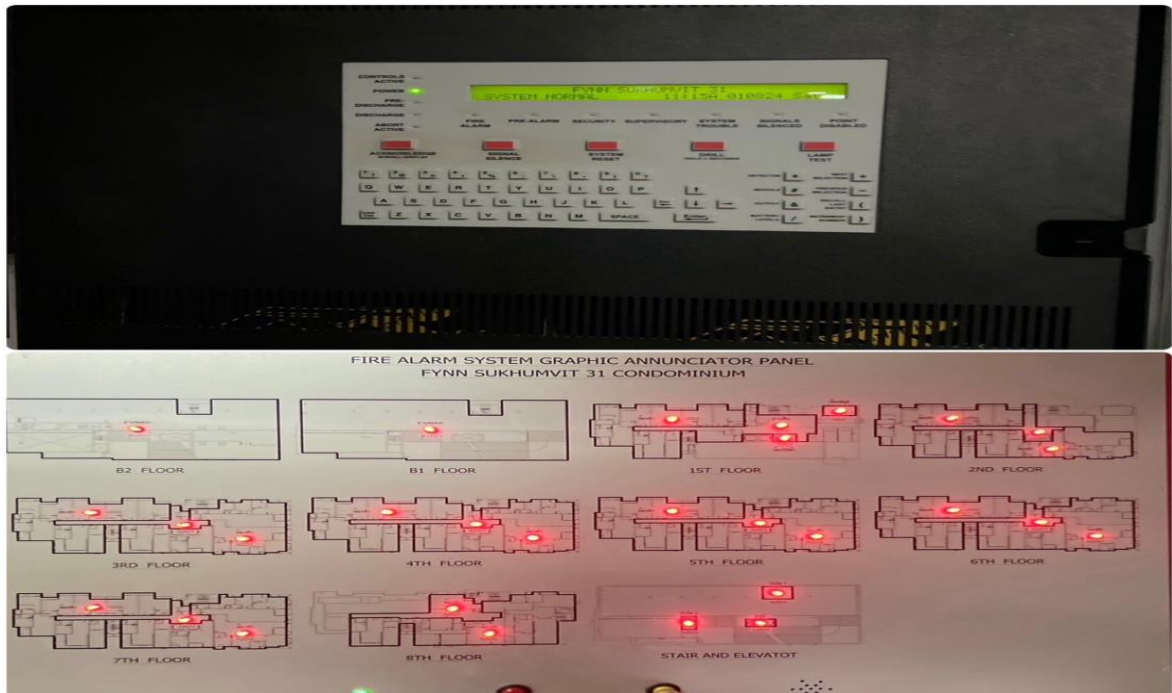
ห้ามเข้า

- ☐ จักรยานยนต์ / จักรยาน
- ☐ รถจักรยานยนต์
- ☐ รถตู้ / รถตู้ขนาดเล็ก / Mini Bus / Full-Size / Grand Saloon
- ☐ รถที่มีอุปกรณ์ตกแต่ง
- ☐ รถที่เกินความยาว / ความกว้าง / ความสูง / น้ำหนัก ตามที่ระบุไว้

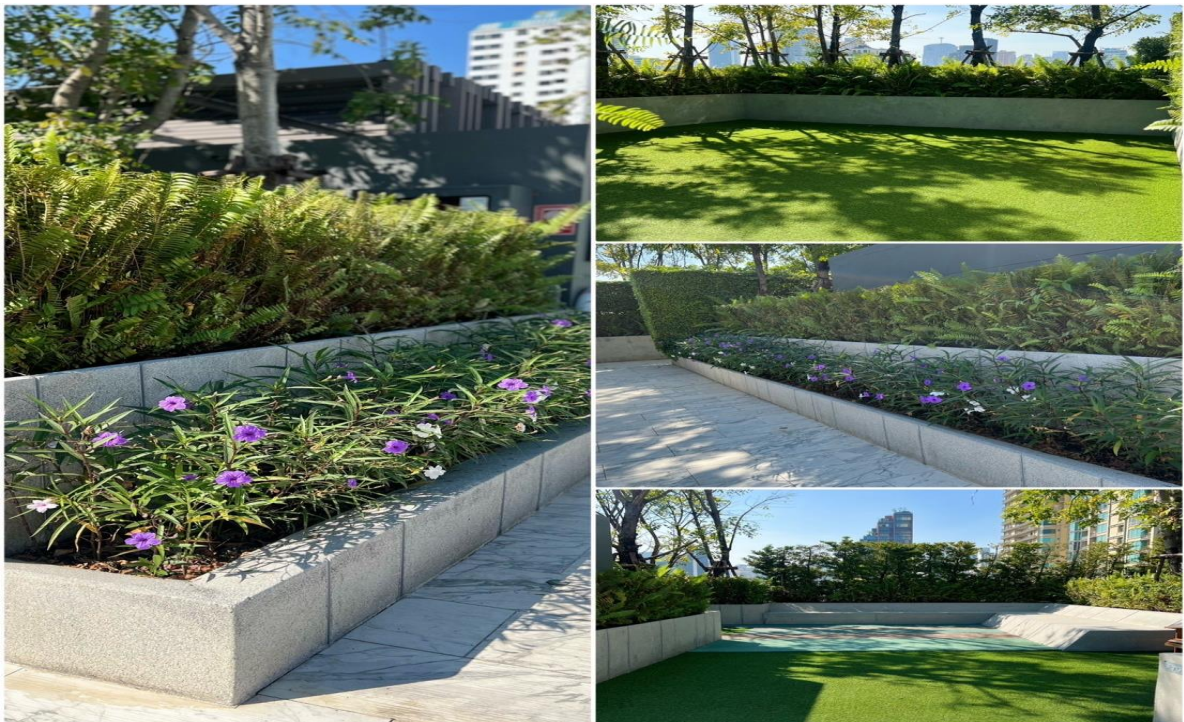
ชั้นใต้ดิน

ชั้นใต้ดิน

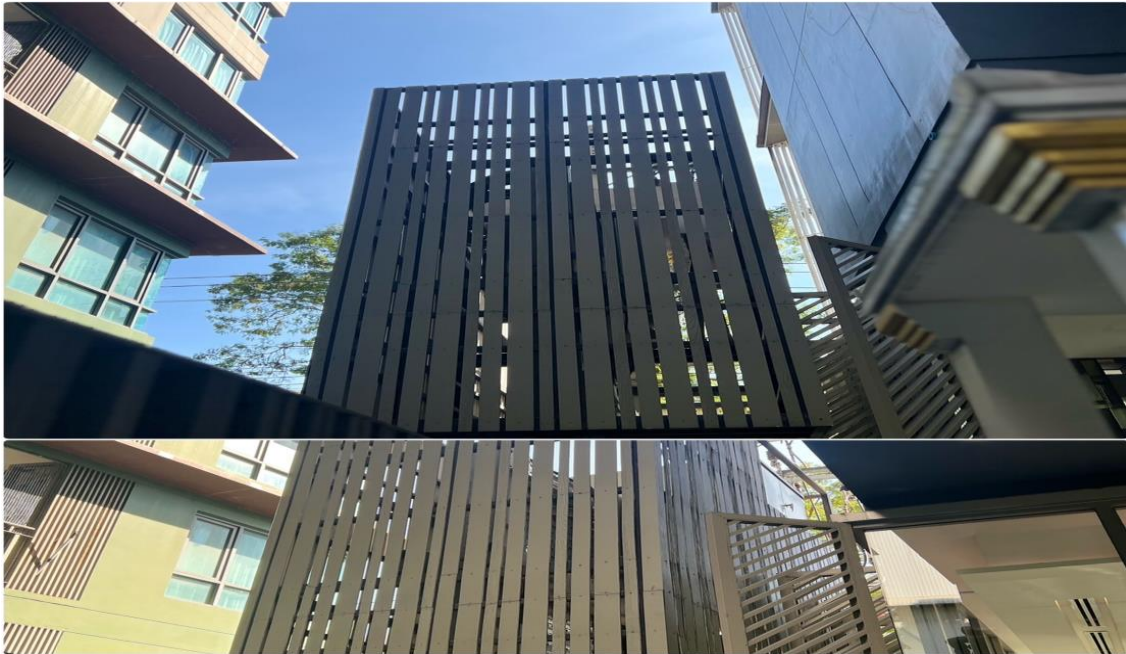
ภาคผนวกที่ 3-15 ป้ายแนะนำการใช้งานระบบจอดรถอัตโนมัติ



ภาคผนวกที่ 3-16 ตรวจสอบระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้



ภาคผนวกที่ 3-17 การเจริญเติบโตของต้นไม้



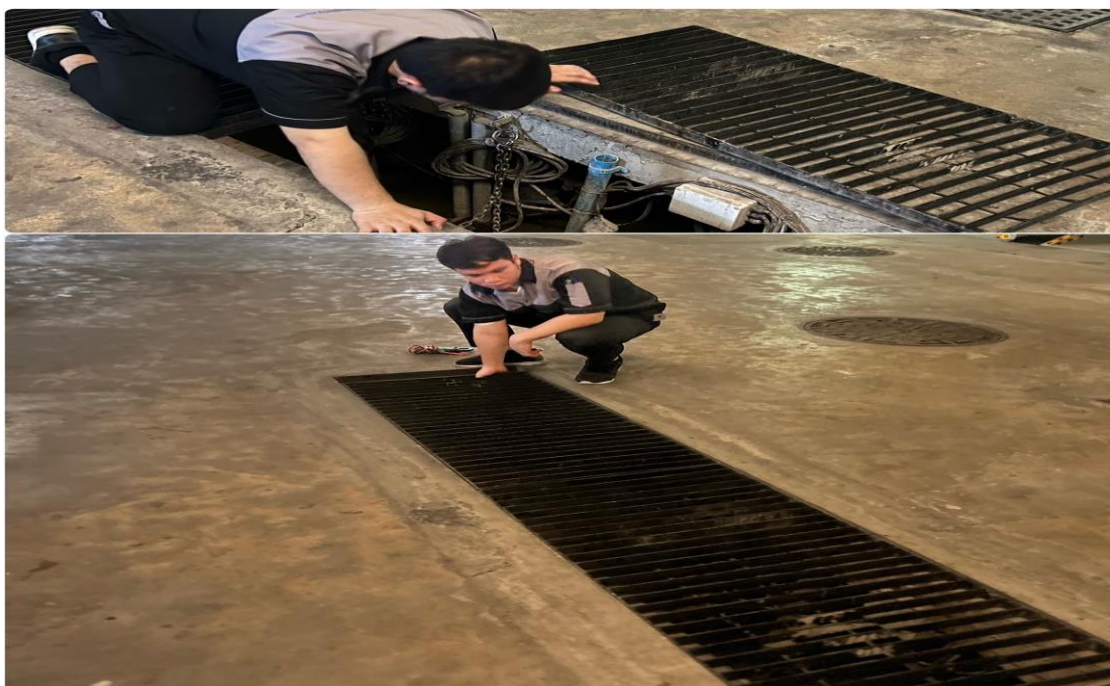
ภาคผนวกที่ 3-18 หม้อแปลงไฟฟ้า



ภาคผนวกที่ 3-19 การตรวจสอบระบบPump ภายในโครงการ



ภาคผนวกที่ 3-20 การตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV)



ภาคผนวกที่ 3-21 ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำภายในโครงการ



ภาคผนวกที่ 3-22 ตรวจสอบสภาพช่องระบายอากาศ



ภาคผนวกที่ 3-23 จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย



ภาคผนวกที่ 3-24 ตรวจสอบป้ายจุดรวมพล



ภาคผนวกที่ 3-25 ตรวจสอบบันไดหนีไฟภายในโครงการ



ภาคผนวกที่ 3-26 ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิง



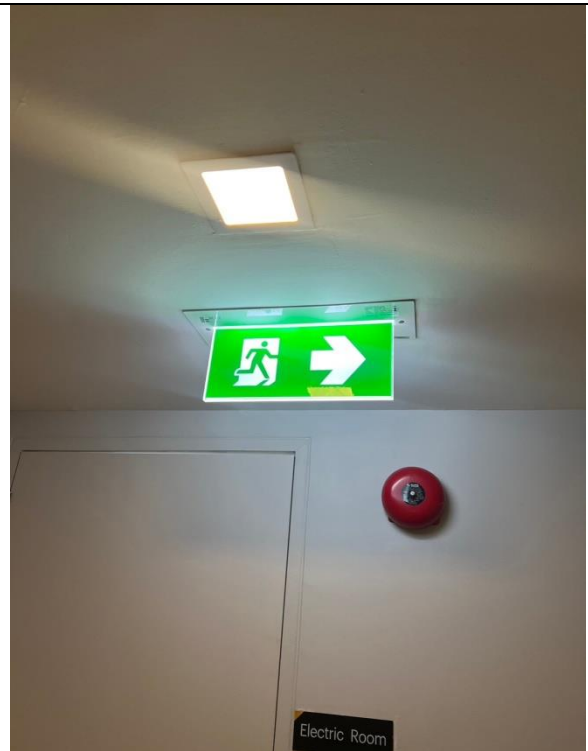
ภาคผนวกที่ 3-27 จัดให้มีการรักษาระบบไฟฟ้าสำรอง



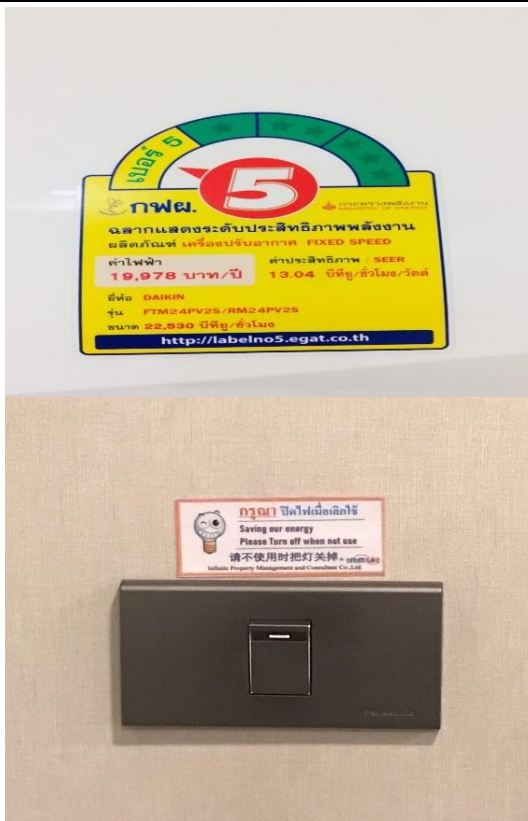
ภาคผนวกที่ 3-28 จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย



ภาคผนวกที่ 3-29 ตรวจสอบระบบจ่ายไฟสำรอง



ภาคผนวกที่ 3-30 ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ



ภาคผนวกที่ 3-31 ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน



ภาคผนวกที่ 3-32 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ



ภาคผนวกที่ 3-33 ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร



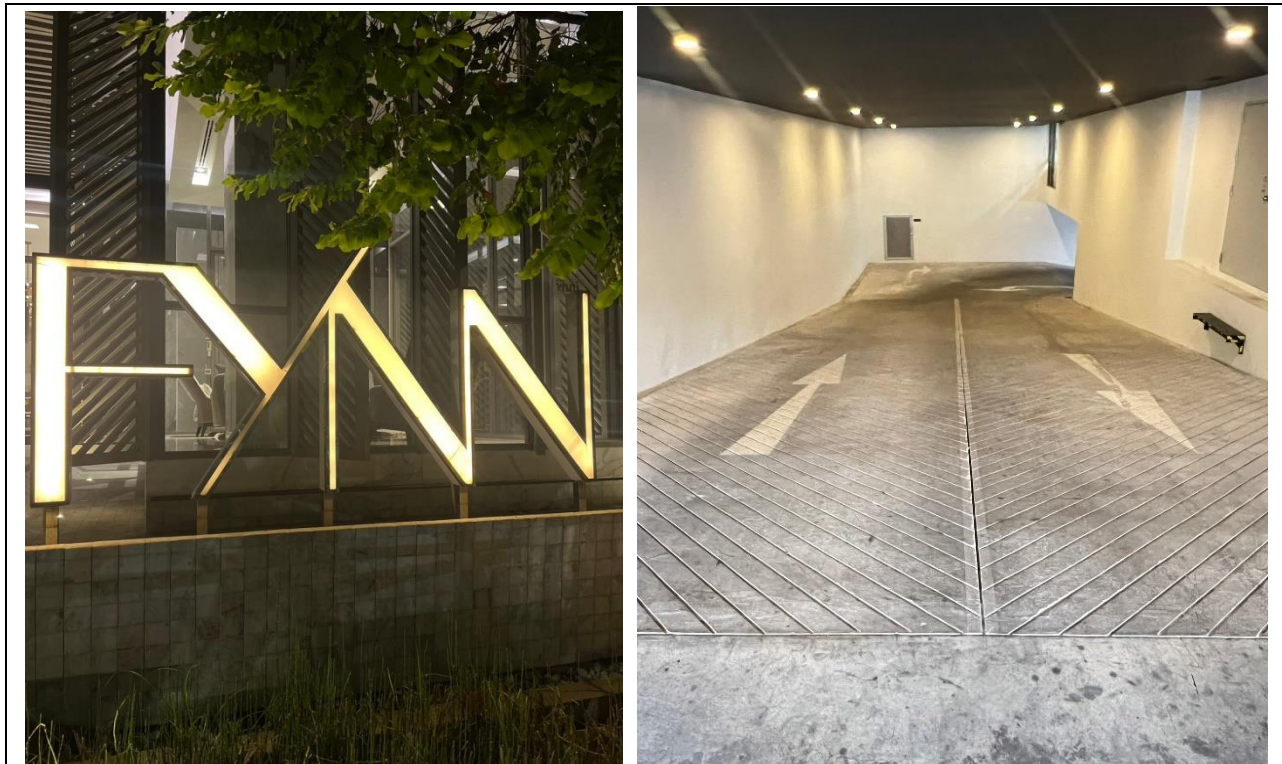
ภาคผนวกที่ 3-34 ตำแหน่งสะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า



ภาคผนวกที่ 3-35 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา

 <p>FYN SUKHUMVIT 31</p> <p>เลขที่ห้อง/No. Room</p> <p>ทะเบียนรถ/Name Plate</p>	<p>ระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถยนต์</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กรุณาติดสติ๊กเกอร์ที่หน้ารถด้านผู้ขับตลอดเวลา 2. สติ๊กเกอร์นี้ใช้แสดงสิทธิในการเข้าจอดรถในโครงการ เท่านั้น มิใช่การรับฝากรถ นิติบุคคลฯ ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญหาย หรือ อุบัติเหตุใดที่เกิดแก่ตัวรถส่วนควบคุมจอดรถ รวมถึงทรัพย์สินภายในรถทั้งสิ้น 3. กรณีสติ๊กเกอร์สูญหาย ต้องนำบันทึกประจำวันจากเจ้าหน้าที่ตำรวจมาติดต่อขอทำสติ๊กเกอร์ใหม่ โดยเสียค่าธรรมเนียมตามที่นิติบุคคลฯ กำหนด 4. การปลอมแปลงสติ๊กเกอร์จะถูกระงับการคุ้มครองตามกฎหมาย 5. ข้อกำหนดอื่น ให้เป็นไปตามระเบียบ/ข้อกำหนดของนิติบุคคลฯ
--	--

ภาคผนวกที่ 3-36 สติ๊กเกอร์จอดสำหรับผู้พักอาศัย



ภาคผนวกที่ 3-37 ป้ายชื่อโครงการ และลูกศรทางเข้า-ออก แสงสว่าง



ภาคผนวกที่ 3-38 ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ ภายในระบบจอตรยยนต์อัตโนมัติ



ภาคผนวกที่ 3-39 ระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาคผนวกที่ 3-40 ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาคผนวกที่ 3-41 รางระบายน้ำฝน



ภาคผนวกที่ 3-42 บ่อพักบ่อสุดท้าย



ภาคผนวกที่ 3-43 ระบบไฟฟ้าหลักอาคาร



ภาคผนวกที่ 3-44 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



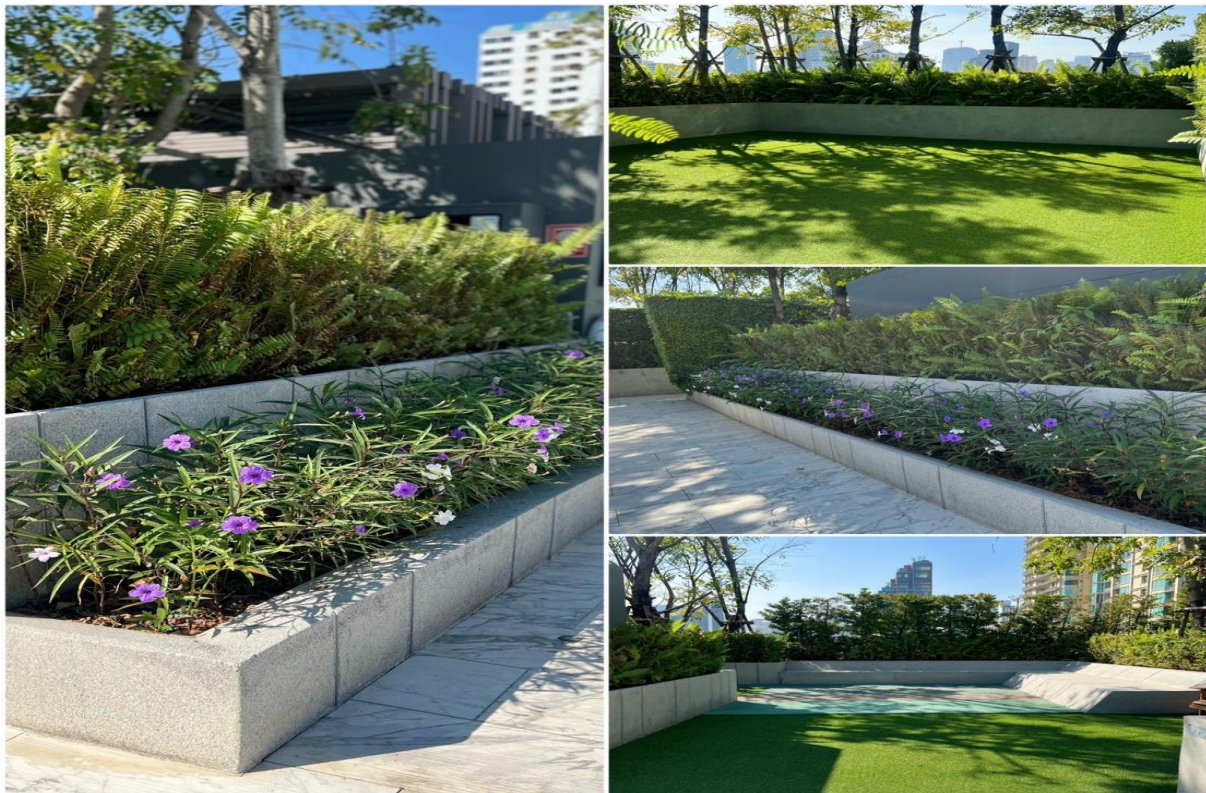
ภาคผนวกที่ 3-45 พัดลมระบายอากาศ



ภาคผนวกที่ 3-46 ตู้ควบคุม



ภาคผนวกที่ 3-47 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1



ภาคผนวกที่ 3-48 พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า