

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินโครงการ สภาพพื้นที่เดิม จะถูกเปลี่ยนเป็นพื้นที่บ้านจัดสรรสโมสร สวนสาธารณะ ซึ่งทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนไปจากเดิมที่เป็นพื้นที่บ่อปลาและพื้นที่รกร้างปกคลุมด้วยวัชพืช			
	(1) จัดให้มีการดูแลต้นไม้ สวนหย่อมและสวนสาธารณะภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ก่อสร้างอาคารเป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตและเป็นไปตามกฎหมาย และมีการปรับภูมิทัศน์ให้เหมาะสม		อ้างอิงจากภาพที่ ก-1
	(2) ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ		-
1.2 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	พื้นที่โครงการอยู่บนพื้นที่ราบลุ่มน้ำท่วมถึงทำให้ดินบริเวณนี้เป็นดินตะกอนที่ทับถมกันนับเป็นเวลาหลายปี ทำให้ดินส่วนใหญ่เป็นดินเหนียวเนื้อละเอียด			
	(1) ตรวจสอบรื้อ และแนวกำแพงกันดินให้มีสภาพการใช้งานดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบรื้อ และแนวกำแพงกันดินให้มีสภาพการใช้งานดีอยู่เสมอ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-2
1.3 คุณภาพอากาศ	จากข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยาของสถานีตรวจอากาศกรุงเทพมหานคร โดยเฉลี่ยรายปีค่าบ 30 ปี ระหว่าง พ.ศ.2514-2543 พบว่าบริเวณกรุงเทพมหานคร และพื้นที่โครงการมีอุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปี 28.2 องศาเซลเซียสปริมาณน้ำฝนเฉลี่ย 1,543.2 มิลลิเมตร/ปี เป็นลมที่พัดจากทิศใต้ ในเดือนกุมภาพันธ์ ถึงในเดือนตุลาคมถึงเดือนธันวาคม			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษชลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(1) จำกัดความเร็วรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถให้ขั้บรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการพังกระจายของก๊าซมลพิษและฝุ่นละออง และความปลอดภัย		อ้างอิงจากภาพที่ ก-3
	(2) ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่น อันเนื่องจากการใช้ถนน	- โครงการได้มีการดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่น		อ้างอิงจากภาพที่ ก-4
	(3) ดูแลสวนและพื้นที่ปลูกต้นไม้ในโครงการให้ร่มรื่นอยู่เสมอ และเจริญเติบโตสมบูรณ์เพื่อให้ใบได้ดูดซับก๊าซ เสียย ฝุ่นละออง และให้ร่มเงาช่วยลดความร้อน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ปลูกต้นไม้ยืนต้นที่มีอัตราการสังเคราะห์แสงสูง ในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่ระบายจากท่อไอเสียของรถยนต์ เสียย ฝุ่นละออง ภายในโครงการ เช่น ต้นจามจุรี สนฉัตร อินทผาลัม เป็นต้น รวมทั้งปลูกต้นไม้บริเวณเขตที่ดินเพื่อป้องกันการกระจายของมลพิษออกไปสู่พื้นที่ใกล้เคียง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-5
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	เสียงที่เกิดขึ้นในบริเวณโครงการ และโดยรอบเกิดจากรถยนต์บนถนนประชาอุทิศ-บ้านคลองสวน ซึ่งเป็นถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ			
	(1) กำหนดความเร็วของรถยนต์ที่เข้าโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วรถให้ขั้บรถภายในโครงการด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.		อ้างอิงจากภาพที่ ก-3
	(2) ห้ามรถขายเร่ เข้าในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและห้ามรถขายเร่ เข้าในพื้นที่โครงการ		-
	(3) ในการต่อเติม หรือปรับปรุงบ้านเจ้าของบ้านต้องทำเรื่องแจ้งไปยังสำนักงานนิติบุคคลก่อนนำช่างเข้าไปปรับปรุงอาคารเพื่อแจ้งกฎระเบียบการเข้า-ออก และการปฏิบัติงาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแจ้งเจ้าของบ้านที่มีความต้องการต่อเติม หรือปรับปรุงบ้านต้องทำเรื่องแจ้งไปยังสำนักงานนิติบุคคลก่อนการปฏิบัติงาน		อ้างอิงจากภาพที่ ก-6
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต ก.2 (สีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีจะปรากฏความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 ทรัพยากรน้ำ	<p>บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบว่า ลำรางสาธารณะปัจจุบันตื้นเขิน ความกว้างประมาณ 3.0 เมตร คลองรางโพธิ์และคลองมอญความกว้างประมาณ 10.0-15.0 เมตร ซึ่งอยู่บริเวณทิศเหนือและพาดผ่านพื้นที่โครงการ ซึ่งใช้ประโยชน์ในการรองรับน้ำทิ้งของชุมชน ระบายน้ำฝน เป็นพื้นที่เส้นทางสัญจรทางน้ำ และใช้เพื่อการเกษตร โดยมีทิศทางการระบายน้ำจากคลองมอญ ไปยังคลองสรรพสามิต และอ่าวไทยต่อไป</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่เสนอไว้ในรายงานดังนี้</p>			
	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบเกราะ-กรองไร้อากาศ รองรับน้ำเสีย 1.0 ลบ. ม./วัน สำหรับบ้านเดี่ยว สำนักรับน้ำดื่มคนถึงขนาด 5.0 ลบ.ม./วัน สำหรับสโมสร และสระว่ายน้ำ ถึงขนาด 12.0 ลบ.ม./วัน สำหรับโรงเรียนอนุบาลและถึงขนาด 0.69 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคารพักขยะโดยทำการติดตั้ง จำนวน 1 ถัง/แปลง</p>	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม		อ้างอิงจากภาพที่ ก-7
	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดจานหมุนชีวภาพ (RBC) จำนวน 2 ชุด ขนาด 170 ลบ.ม./วัน และ 600 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยบ่อรวบรวมน้ำเสีย ชุดควบคุมอัตราการไหลถึงปฏิกรณ์แบบจานหมุน ถึงตกตะกอนแบบมีแผ่นเอียงช่วยตกตะกอน และบ่อเก็บตะกอน โดยมีความสามารถลดค่า BOD ให้เหลือประมาณ 20 มก./ล เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจัดสรรที่ดิน ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการประมาณ 303.04 ลบ.ม./วัน</p>	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วนโดยได้ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น และระบบบำบัดน้ำเสียรวม พร้อมเดินระบบอย่างต่อเนื่อง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษ์ลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(2) บริเวณบ่อสูบลบและตะแกรงดักขยะ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและดักขยะที่ติดมากับน้ำออกทุกๆ สัปดาห์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและดักขยะที่ติดมากับน้ำออกทุกๆ สัปดาห์		-
	(3) ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และการทำงานของอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวัน เพื่อให้การทำงานของระบบเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีค่าน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และการทำงานของอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวัน		-
	(4) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสียจากผู้ควบคุมที่จะแสดงสถานะการทำงาน และการทำงานของอุปกรณ์ของอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวัน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัด หากระบบเกิดการขัดข้อง ต้องรีบแก้ไขซ่อมแซมโดยทันที เพื่อป้องกันน้ำเสียปะปนลงสู่คลองสาธารณะ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีการทำงานของเครื่องสูบน้ำเสีย และการทำงานของอุปกรณ์ของอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวัน		-
	(5) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ และเครื่องจักรทุกชนิดตามกำหนดเวลาในคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมีการตรวจสอบและซ่อมบำรุงอุปกรณ์ และเครื่องจักรทุกชนิดตามกำหนดเวลาในคู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์		-
	(6) จัดให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าในส่วนระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ปฏิบัติในบางส่วน โดยการติดตั้งมิเตอร์สำหรับไฟฟ้าส่วนกลางของหมู่บ้านแทนการติดตั้งในพื้นที่ เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย	ดำเนินการประเมินการใช้ไฟฟ้าที่หักจากการใช้ไฟฟ้าในส่วนจากระบบไฟฟ้าส่องสว่างทั้งโครงการก่อน	อ้างอิงจากภาพที่ ก-8
	(7) จัดให้มีการสูบลบกากตะกอนออกจากระบบอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ	- โครงการมิได้ทำการสูบลบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เปิดทำงานตลอดระยะเวลาหลายปี มีตะกอนที่ตกค้างกันบ่อน้อยมาก เนื่องจากระบบที่ได้ออกแบบไว้เป็นระบบบำบัดแบบชนิดจานหมุนชีวภาพ (RBC) จำนวน 2 ชุด ขนาด 170 ลบ.ม./วัน ที่ผ่านมาพบว่าปริมาณเชื้อจุลินทรีย์ในระบบน้อยมากเนื่องจากค่าความสกปรกที่เข้าสู่ระบบที่เป็นอาหารของเชื้อจุลินทรีย์มีไม่มาก	โครงการมีการจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของการการทำงานของระบบเป็นประจำ โดยทำการตรวจสอบทุกๆ 3 เดือน หากพบกากตะกอนสูง จึงจะแจ้งให้ทาง	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษธิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			โครงการทำการจัดหาหน่วยงานรับกำจัดกากตะกอน เพื่อส่งนำไปกำจัดต่อไป	
	(8) จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ		-
	(9) จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย และเครื่องสูบน้ำตะกอน เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการได้จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท		-
	(10) จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ (เก็บไว้ในนิติบุคคลบ้านจัดสรร) เช่น เครื่องสูบน้ำเสีย และเครื่องเติมอากาศ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่คลองสาธารณะ	- สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ (เก็บไว้ในนิติบุคคลบ้านจัดสรร)		-
	(11) จัดให้มีการนำน้ำผ่านการบำบัดมาใช้รดต้นไม้ภายในโครงการด้วยท่อ Reuse ขนาด 50 มม. เจาะรูพุน ผึงได้ดินลึกประมาณ 0.3 เมตร ไปยังพื้นที่สวนสาธารณะ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่คลองสาธารณะ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้นำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-9

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิกดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(12) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการ		-
	(13) ประสานงานกับ อบต.บ้านคลองสวน เพื่อดำเนินการขุดลอกคลองสาธารณะ อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานงานกับ อบต.บ้านคลองสวน เพื่อดำเนินการขุดลอกคลองสาธารณะ อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง		-
	(14) ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในคลองสาธารณะและท่อระบายน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยไม่ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในคลองสาธารณะและท่อระบายน้ำ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-10
	(15) ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมและคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจวัดในรูปของ pH, BOD,SS, Suspended Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil and Grease, Total Coliform และ Fecal Coliform	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมและคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะอย่างสม่ำเสมอ โดยตรวจวัดในรูปของ pH, BOD, SS, Suspended Solids, TDS, Sulfide, TKN, Oil and Grease, Total Coliform และ Fecal Coliform		-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)	พืชพันธุ์ที่พบในบริเวณ พื้นที่โครงการปกคลุมด้วยพืชชนิดต่างๆ ขึ้นอยู่ทั่วไป ส่วนบริเวณใกล้เคียงเป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง ส่วนสัตว์ที่พบเห็นเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้าน			
	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพบนบก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพบนบก		-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการพบแหล่งน้ำผิวดิน คือ คลองมอญและคลองโพธิ์ มีทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำชนิดต่างๆ เช่น ปลานิล ปลาเข็ม ฯลฯ			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษ์ลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพในน้ำ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพในน้ำ		-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	บริเวณใกล้เคียงและพื้นที่โครงการใช้บริการน้ำประปาจากการประปานครหลวง สาขาตากสิน ที่พื้นที่บริการ 216.80 ตร.กม. จำนวนผู้ใช้ทั้งสิ้น 321,496 ราย ปริมาณน้ำผลิตจ่าย 22.382 ล้านลบ.ม/ปี คิดเป็นปริมาณน้ำเหลือจ่าย 8.163 ล้านลบ./ปี หรือ 22,364 ลบ.ม./วัน			
	(1) เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครกประหยัดน้ำ และฝักบัว เป็นต้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครกประหยัดน้ำ และฝักบัว เป็นต้น		-
	(2) รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างมีคุณค่า และประหยัด	- โครงการได้มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกัน ใช้น้ำอย่างมีคุณค่า และประหยัด		-
	(3) ตรวจสอบดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดเสียหาย ให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมีการตรวจสอบและระบบเส้นท่อประปาอยู่เสมอ หากมีการรั่วหรือชำรุดจะมีการซ่อมแซมและแก้ไขทันที		-
3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการและพื้นที่ข้างเคียงอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวงเขตราชบุรีบูรณะ โดยมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ			
	ส่วนเจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ (1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ ด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานโดยหากมีการชำรุดของระบบไฟฟ้าภายในโครงการโครงการจะแจ้งให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาดำเนินการซ่อมแซมทันที		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษ์ลดฯ ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(2) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมมูมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัย และหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น	- โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน		-
	(3) จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน	- โครงการได้จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะจุด		-
	(4) เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	- โครงการได้เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ		-
	(5) เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร แบบประหยัดไฟ และที่ไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ		-
	(6) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และลดการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ การปลูกพืชคลุมดินจะช่วยลดความร้อน และเพิ่มความชื้นให้กับดินทำให้อากาศเย็นขึ้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบโครงการ โดยจัดให้มีดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้สวยงาม และเป็นระเบียบ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-11
	(7) จัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการโดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน ดังนี้	- โครงการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงาน แจกแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ โดยอ้างอิงจากคู่มือ 108 วิธี ประหยัดพลังงาน จากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษธิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- ปิดสวิตช์ไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งาน สร้างให้เป็นนิสัยในการดับไฟทุกครั้ง ที่ออกจากบ้านพัก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- เลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ดูฉลากแสดงประสิทธิภาพให้แน่ใจทุกครั้งก่อนตัดสินใจซื้อหากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าเบอร์ 5 ต้องเลือกใช้เบอร์ 5	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ปิดเครื่องปรับอากาศทุกครั้งที่จะไม่อยู่ในห้องไม่เกิน 1 ชั่วโมง สำหรับเครื่องปรับอากาศทั่วไป และ 30 นาที สำหรับเครื่องปรับอากาศเบอร์ 5	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศบ่อยๆ เพื่อลดการเปลืองไฟในการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่กำลังสบาย อุณหภูมิที่เพิ่มขึ้น 1 องศา ต้องใช้พลังงานเพิ่มขึ้นร้อยละ 5-10	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ใช้หลอดคอมจอมประหยัดแทนหลอดอ้วนใช้หลอดตะเกียบแทนหลอดไส้ หรือใช้หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ควรใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์คู่กับหลอดคอมจอมประหยัด จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้อีกมากขึ้น ทำความสะอาดหลอดไฟ เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น ทำอย่างน้อย 4 ครั้ง ต่อปี	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน ไม่ว่าจะเป็นในบ้านหรือข้างนอก เพื่อประหยัดค่าไฟฟ้า	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ตั้งโคมไฟที่โต๊ะทำงาน หรือติดตั้งไฟเฉพาะจุด แทนการเปิดไฟทั้งห้องเพื่อทำงาน จะประหยัดไฟลงไปได้มาก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- เลือกขนาดตู้เย็นให้เหมาะสมกับขนาดครอบครัว อย่าใช้ตู้เย็นใหญ่เกินความจำเป็นเพราะกินไฟมากเกินไป และควรตั้ง ตู้เย็นไว้ห่างจากผนังบ้าน 15 ซม.	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ต้องละลายน้ำแข็งในตู้เย็นสม่ำเสมอ การปล่อยให้น้ำแข็งจับหนาเกินไป จะทำให้เครื่องต้องทำงานหนัก ทำให้กินไฟมาก	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ปิดโทรทัศน์ทันทีเมื่อไม่มีคนดู เพราะการเปิดทิ้งไว้โดยไม่มีคนดูเป็น การสิ้นเปลืองไฟฟ้าโดยใช่เหตุ แถมยังต้องซ่อมเร็วอีกด้วย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	- ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และหมั่น ทำความสะอาดเครื่องใช้ไฟฟ้าอยู่เสมอ จะทำให้ลดการสิ้นเปลืองไฟได้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	(8) ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณนิติบุคคลและพื้นที่ส่วนกลาง เช่น “กรุณาปิดน้ำ-ไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น	- โครงการมีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงาน บริเวณนิติบุคคลและพื้นที่ส่วนกลาง เช่น “กรุณาปิดน้ำ-ไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน” เป็นต้น		-
	ส่วนเจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ (1) รณรงค์การปิดน้ำและไฟทุกครั้ง หลังการใช้งาน	- โครงการมีการรณรงค์การปิดน้ำและไฟทุกครั้งหลังการใช้งาน		-
	(2) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมอมจอม	- โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่ที่พักอาศัยหรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟหรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น			
	(3) ให้ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศโดยเฉพาะที่คอยล์ร้อนคอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า		-
	(4) เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการได้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ		-
	(5) ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	- โครงการตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต		-
	(6) ปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะ ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดไฟฟ้า	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
	(7) ดูแลสวนและต้นไม้ให้เจริญเติบโตอย่างสมบูรณ์ เพื่อช่วยบดบังแสงแดด ลดความร้อน ให้ร่มเงา และประหยัดพลังงาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		-
3.3 การจัดการขยะ	พื้นที่โครงการอยู่ในเขตการให้บริการจัดการขยะมูลฝอยของอบต. บ้านคลองสวน			
	(1) จัดให้มีถังขยะสำเร็จรูปฝาปิดมิดชิดขนาด 150.0 ลิตร จำนวน 1 ถัง ไว้แต่ละแปลงที่	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-12

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(2) จัดให้มีอาคารพักขยะรวม จำนวน 1 แปลง ตั้งอยู่บริเวณ บ่อหนองน้ำที่ 1 ขนาดกว้าง x ยาว x สูง (4.50 x 4.50 X2.50) ปริมาตรกักเก็บ 36.45 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บได้นาน 3.09 วัน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีอาคารพักขยะรวม จำนวน 1 แปลง ตั้งอยู่บริเวณ บ่อหนองน้ำที่ 1 ขนาดกว้าง x ยาว x สูง (4.50 x 4.50 X2.50) ปริมาตรกักเก็บ 36.45 ลูกบาศก์เมตร สามารถกักเก็บได้นาน 3.09 วัน		อ้างอิงจากภาพที่ ก-13
	(3) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ส่วนสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม อบต.บ้านคลองสวนเป็นผู้เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการจะแจ้งให้ส่วนสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม อบต.บ้านคลองสวนเป็นผู้เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป		-
	(4) ประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านแยกขยะมูลฝอยภายในบ้านที่สามารถขายได้ ก่อนนำไปรวบรวมไปยังห้องพักขยะ เพื่อรอเก็บขนต่อไป ได้แก่ ขวดพลาสติก แก้ว เศษโลหะ กระป๋องน้ำอัดลม และเศษกระดาษ เป็นต้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยภายในบ้าน ที่สามารถนำกลับมาขายได้ก่อน ได้แก่ ขวดพลาสติก แก้ว เศษโลหะ กระป๋องน้ำอัดลม และเศษกระดาษ เป็นต้น นำไปรวบรวมไปยังห้องพักขยะ		-
	(5) ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับ ใบปลิว ให้ลูกบ้านในโครงการรู้จักและเข้าใจ 5R คือ Repair, Reduce, Reuse, Recycle และ Reject	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดทำแผ่นพับ ใบปลิว ประชาสัมพันธ์เสนอแนะข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการลดปริมาณขยะตามแนวคิด 5R ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อม		-
	(6) รณรงค์ให้มีการคัดแยกขยะอันตรายและประสานให้ อบต. บ้านคลองสวน มาเก็บขนทุกๆ 30 วัน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยรณรงค์ให้มีการคัดแยกขยะอันตรายและประสานให้ อบต. บ้านคลองสวน มาเก็บขนทุกๆ 30 วัน		-
	(7) ประสานงานกับรถเก็บขนขยะของ อบต.บ้านคลองสวน ให้เปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาที่ทำการเก็บขน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานงานกับรถเก็บขนขยะของ อบต.บ้านคลองสวน ให้เปิดไฟกระพริบฉุกเฉินตลอดช่วงเวลาที่ทำการเก็บขน		-
	(8) บริเวณจุดจอดรถเก็บขนขยะ ต้องมีแสงสว่างที่เพียงพอแก่ผู้ใช้รถบนถนนให้สามารถมองเห็นรถเก็บขนขยะได้ในระยะไกล	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยบริเวณจุดจอดรถเก็บขนขยะ ต้องมีแสงสว่างที่เพียงพอแก่ผู้ใช้รถบนถนน ให้สามารถมองเห็นรถเก็บขนขยะได้ในระยะไกล		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิกดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำการป้องกันน้ำท่วม และระบบบำบัดน้ำเสีย	สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการทำการประบมแล้ว 30% และดำเนินการก่อสร้างบ้านตัวอย่างประมาณ 20 หลัง และบางส่วนยังคงสภาพเป็นพื้นที่บ่อปลา มีคลองมอญและคลองรางโพธิ์ ทำหน้าที่ระบายน้ำในพื้นที่บริเวณนี้เพื่อระบายลงสู่คลองสรรพสามิตร และอ่าวไทยต่อไป			
	(1) จัดให้มีบ่อน้ำ 3 บ่อ คือ บ่อที่ 1 ขนาดความจุ 1,700 ลบ.ม. และบ่อที่ 2 ขนาดความจุ 1,400 ลบ.ม. ปริมาตรรวม 6,500 ลบ.ม.	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีบ่อน้ำภายในโครงการ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-14
	(2) ควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิดสภาพเดิมโดยในช่วงปลายฤดูฝนต่อฤดูแล้ง โครงการจะเก็บน้ำไว้ในบ่อน้ำของโครงการ สำหรับนำไปใช้ประโยชน์ในช่วงฤดูแล้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยควบคุมการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ ไม่ให้เกิดสภาพเดิมโดยในช่วงปลายฤดูฝนต่อฤดูแล้ง โครงการจะเก็บน้ำไว้ในบ่อน้ำของโครงการ สำหรับนำไปใช้ประโยชน์ในช่วงฤดูแล้ง		-
	(3) จัดให้มีการทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำโครงการทุกๆ 1 ปี	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการทำความสะอาด และขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำโครงการทุกๆ 1 ปี		-
	(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เปิด-ปิดประตูระบายน้ำด้วยเครื่องกว้านผ่อนแรงชนิดมือหมุน (Sluice Gates) โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนตลอดเวลา	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เปิด-ปิดประตูระบายน้ำด้วยเครื่องกว้านผ่อนแรงชนิดมือหมุน (Sluice Gates) โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนตลอดเวลา		-
	(5) ห้ามมิให้มีกิจกรรมรบกวน หรือกีดขวางทางระบายน้ำในคลองรางโพธิ์และคลองมอญ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการมีการห้ามมิให้มีกิจกรรมรบกวน หรือกีดขวางทางระบายน้ำในคลองรางโพธิ์และคลองมอญ		-
	(6) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่เสนอไว้ในรายงานดังนี้	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย		อ้างอิงจากภาพที่ ก-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษ์ลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบเกรอะ-กรองไร้อากาศรองรับน้ำเสีย 0.69 ลบ.ม./วัน สำหรับอาคารพักขยะ, 1.0 ลบ.ม./วัน สำหรับบ้านเดี่ยว สำนักนิติบุคคล, 5.0 ลบ.ม./วัน สำหรับสโมสรและสระว่ายน้ำ และ 12.0 ลบ.ม./วัน สำหรับโรงเรียนอนุบาล โดยทำการติดตั้ง จำนวน 1 ชุด/แปลง			
	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ชนิดจานหมุนชีวภาพ (RBC) จำนวน 2 ชุด ขนาด 170 ลบ.ม./วัน และ 600 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยบ่อรวบรวมน้ำเสีย ชุดควบคุมอัตราการไหล ถึงปฏิกรณ์แบบจานหมุน ถึงตกตะกอนแบบมีแผ่นเอียงช่วยตกตะกอน และบ่อเก็บตะกอน โดยมีความสามารถลดค่า BOD ให้เหลือประมาณ 20 มก./ล. เพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจัดสรรที่ดิน ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ประมาณ 303.04 ลบ.ม./วัน			
	เจ้าของโครงการรณรงค์ให้นิติบุคคลบ้านจัดสรรปฏิบัติ ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น เช่น ทสจ. สมุทรปราการ อบต.บ้านคลองสวน ทสม.อำเภอพระสมุทรเจดีย์ อสม. ตำบลบ้านคลองสวน ผู้นำชุมชนหมู่ 2 ตำบลบ้านคลองสวน เพื่อเข้าร่วมตรวจสอบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง รวมถึงการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากมลภาวะด้านอื่น ๆ ที่เกิดจากโรงงานอุตสาหกรรมด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนใกล้เคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น เพื่อตรวจสอบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้งอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง รวมถึงการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากมลภาวะด้านอื่น ๆ ที่เกิดจากโรงงานอุตสาหกรรมด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยรอบที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนใกล้เคียง		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง	เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดนนถนนประชาอุทิศ บ้านคลองสวน จำนวน 4 จราจร เติบโตแบบ 2 ช่องจราจร/ทิศทาง มีระดับการให้บริการ (LOS) ดังนี้ - ช่วงเร่งด่วนเช้า ระดับการให้บริการเป็น B - ช่วงนอกเวลาเร่งด่วน ระดับการให้บริการเป็น A - ช่วงเร่งด่วนเย็น ระดับการให้บริการเป็น C			
	(1) ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้ได้ทุกจุด และเพียงพอทั่วทั้งโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้ได้ทุกจุด และเพียงพอทั่วทั้งโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-15
	(2) จัดเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน	- โครงการได้เจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงโมงเร่งด่วน		อ้างอิงจากภาพที่ ก-16
	(3) จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมีป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-3
	(4) จัดให้มีโครงการรณรงค์การเคารพกฎจราจรภายในหมู่บ้าน เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยประชาสัมพันธ์ให้คนในหมู่บ้าน พฤษาลดาประชาอุทิศ 2 รับทราบ	-โครงการได้มีการจัดโครงการรณรงค์การเคารพกฎจราจรภายในหมู่บ้าน เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยประชาสัมพันธ์ให้คนในหมู่บ้าน พฤษาลดาประชาอุทิศ 2 รับทราบ		-
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตผังเมืองรวมจังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ.2544 แก้ไขเพิ่มเติมโดยใช้บังคับผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2548 บริเวณ 1.14 (สีเหลือง) ให้ใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดิน			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(1) ในกรณีที่เจ้าของบ้านพักอาศัยมีความประสงค์ให้จัด water font หรือตัดแปลงอาคาร บริเวณที่ติดกับคลองมอญและคลองรางโพธิ์และบริเวณส่วนอื่นๆ ของอาคาร ต้องแจ้งรายละเอียดการปรับปรุง/ต่อเติมแก่เจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมยื่นแบบแปลน เพื่อให้โครงการพิจารณาตรวจสอบให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หลังจากนั้นจึงจะยื่นขออนุญาตตัดแปลงอาคารต่อ อบต.บ้านคลองสวน เพื่อพิจารณาออกใบอนุญาตต่อไป	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัยมีความประสงค์ให้จัด water font หรือตัดแปลงอาคาร บริเวณที่ติดกับคลองมอญและคลองรางโพธิ์และบริเวณส่วนอื่นๆ ของอาคาร ต้องแจ้งรายละเอียดการปรับปรุง/ต่อเติมแก่เจ้าหน้าที่โครงการ พร้อมยื่นแบบแปลน เพื่อให้โครงการพิจารณาตรวจสอบให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หลังจากนั้นจึงจะยื่นขออนุญาตตัดแปลงอาคารต่อ อบต.บ้านคลองสวน เพื่อพิจารณาออกใบอนุญาตต่อไป		-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การประกอบอาชีพของประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณนี้ เดิมส่วนใหญ่เป็นชุมชนการเกษตรกรรม ได้แก่ เลี้ยงปลา เมื่อมีการเกิดขึ้นของโรงงานอุตสาหกรรม ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ชีวิต ซึ่งการเกิดขึ้นของโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนทางการเงินเพิ่มมากขึ้น ซึ่งส่งผลให้ภาพรวมของเศรษฐกิจในบริเวณพื้นที่โครงการดีขึ้นอีกด้วย			
	<u>การมีส่วนร่วมกับชุมชนที่ส่วนเจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u> (1) จัดให้มีเครื่องเติมอากาศผิวน้ำ ลักษณะแบบกังหันชัยพัฒนาตามความเหมาะสม บริเวณสะพานข้ามคลองมอญภายในโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการจัดให้มีเครื่องเติมอากาศผิวน้ำ ลักษณะแบบกังหันชัยพัฒนาตามความเหมาะสม บริเวณสะพานข้ามคลองมอญภายในโครงการ		-
	(2) สนับสนุนและมีส่วนร่วมกับศูนย์ประสานงานองค์การชุมชนตำบลบ้านคลองสวน ในการจัดหาจุลินทรีย์ที่เข้าบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนทางการเงิน ตามความเหมาะสม ปีละ 2 ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ สนับสนุนและมีส่วนร่วมกับศูนย์ประสานงานองค์การชุมชนตำบลบ้านคลองสวน ในการจัดหาจุลินทรีย์ที่เข้าบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนทางการเงิน ตามความเหมาะสม ปีละ 2 ครั้ง		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(3) จัดทำป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์โครงการทิ้งขยะ/สารเคมีอันตรายบริเวณพื้นที่โครงการขึ้นอีกด้วย ลงในคลองขนาดไม่น้อยกว่า 2.5X1.0 เมตร ตามความเหมาะสมบริเวณแนวสะพานข้ามคลองมอญและคลองรางโพธิ์	- โครงการได้จัดทำป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์โครงการทิ้งขยะ/สารเคมีอันตรายบริเวณพื้นที่โครงการขึ้นอีกด้วย ลงในคลองขนาดไม่น้อยกว่า 2.5X1.0 เมตร ตามความเหมาะสมบริเวณแนวสะพานข้ามคลองมอญและคลองรางโพธิ์		-
	(4) สนับสนุนและมีส่วนร่วมในการรณรงค์รักษาความสะอาดและเก็บเศษขยะในคลองมอญและคลองรางโพธิ์ อย่างน้อยปี ละ 2 ครั้ง	- โครงการได้สนับสนุนและมีส่วนร่วมในการรณรงค์รักษาความสะอาดและเก็บเศษขยะในคลองมอญและคลองรางโพธิ์ อย่างน้อยปี ละ 2 ครั้ง		-
	(5) ประสานงานกับอบต.บ้านคลองสวน เพื่อดำเนินการขุดลอกคลองสาธารณะ อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ประสานงานกับอบต.บ้านคลองสวน เพื่อดำเนินการขุดลอกคลองสาธารณะ อย่างน้อยปี ละ 1 ครั้ง		-
	(6) ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น เช่น ทสจ.สมุทรปราการ/ อบต.บ้านคลองสวน/ทสม.อำเภอพระสมุทรเจดีย์/อสม. ตำบลบ้านคลองสวน/ผู้นำชุมชนหมู่ 2 ตำบลบ้านคลองสวน เพื่อเข้าไปมีส่วนร่วมในการดำเนินกิจกรรมรณรงค์รักษาคลองมอญ และคลองรางโพธิ์ รวมถึงการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากมลภาวะด้านอื่น ที่เกิดขึ้นจากโรงงานอุตสาหกรรม ด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยรอบ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนใกล้เคียง	- โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น เพื่อเข้าไปมีส่วนร่วมในการดำเนินกิจกรรมรณรงค์รักษาคลองมอญ และคลองรางโพธิ์ รวมถึงการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากมลภาวะด้านอื่น ที่เกิดขึ้นจากโรงงานอุตสาหกรรม ด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยรอบ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนใกล้เคียง		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p>การมีส่วนร่วมกับชุมชนที่ส่วนเจ้าของโครงการรณรงค์ให้นิติบุคคลบ้านจัดสรรปฏิบัติ</p> <p>(1) ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่น เช่น ทสจ. สมุทรปราการ/อบต.บ้านคลองสวน/ทสม.อำเภอพระสมุทรเจดีย์/อสม. ตำบลบ้านคลองสวน/ผู้นำชุมชนหมู่ 2 ตำบลบ้านคลองสวน เพื่อเข้าร่วมตรวจสอบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง รวมถึงการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากมลภาวะด้านอื่นๆ ที่เกิดขึ้นจากโรงงานอุตสาหกรรม ด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนใกล้เคียง</p>	<p>- โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นเพื่อเข้าร่วมตรวจสอบการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ บริเวณจุดปล่อยน้ำทิ้ง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง รวมถึงการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากมลภาวะด้านอื่นๆ ที่เกิดขึ้นจากโรงงานอุตสาหกรรม ด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนใกล้เคียง</p>		-
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัยและสุขภาพประชาชน	<p>เขตอบต.ในคลองบางปลากด และอบต. บ้านคลองสวน มีการให้บริการด้านสาธารณสุข ซึ่งประกอบด้วยหน่วยงานของรัฐบาลและเอกชน และบุคลากรทางการแพทย์ ที่เพียงพอต่อประชาชนที่จะเข้าอยู่อาศัยในพื้นที่โครงการ</p>			
	<p><u>ผลกระทบจากการคมนาคมเข้า-ออกโครงการ</u></p> <p>(1) ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้การได้ดีทุกจุด และเพียงพอทั่วทั้งโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้ใช้การได้ดีทุกจุด และเพียงพอทั่วทั้งโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p>		อ้างอิงจากภาพที่ ก-15
	<p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p>		อ้างอิงจากภาพที่ ก-16

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(3) จัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการจำกัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-3
	(4) จัดให้มีการรณรงค์การเคารพกฎจราจรภายในหมู่บ้าน เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยประชาสัมพันธ์ให้คนในหมู่บ้านพฤษาลดาประชาอุทิศ 2 รับทราบ	- โครงการได้มีการรณรงค์การเคารพกฎจราจรภายในหมู่บ้าน เพื่อลดอุบัติเหตุ โดยประชาสัมพันธ์ให้คนในหมู่บ้านพฤษาลดาประชาอุทิศ 2 รับทราบ		-
	ผลกระทบการปฏิสัมพันธ์ระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการ			
	(1) จัดให้มีสวนสาธารณะพร้อมลู่วิ่งไว้บริการ เพื่อส่งเสริมการออกกำลังกาย ตามแบบแปลนในข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน	- โครงการได้จัดให้มีสวนสาธารณะพร้อมลู่วิ่งไว้บริการ เพื่อส่งเสริมการออกกำลังกาย ตามแบบแปลนในข้อกำหนดจัดสรรที่ดิน		-
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สวนให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สวนให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ		-
	(3) บำรุงรักษาด้านไม้ และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงาม	- โครงการได้มีการบำรุงรักษาด้านไม้ และตัดแต่งกิ่งให้ดูสวยงาม		-
	ผลกระทบการระบายน้ำทิ้งลงในคลองรางโพธิ์และคลองมอญ			
	(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่เสนอไว้ในรายงาน	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ตามที่เสนอไว้ในรายงาน		อ้างอิงจากภาพที่ ก-7
	(2) จัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย แก่เจ้าของบ้าน และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อให้สามารถดูแลรักษาระบบให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย แก่เจ้าของบ้าน และเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อให้สามารถดูแลรักษาระบบให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ		-
	(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ		-
	(4) ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในคลองรางโพธิ์และคลองมอญอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำในคลองรางโพธิ์และคลองมอญอย่างสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษาลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และชุมชนโดยรอบ (1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-16
	(2) จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา	- โครงการได้จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา		-
	(3) จัดทำรั้วรอบโครงการสูงประมาณ 2.00 เมตร เป็นขอบเขตลดความขัดแย้งระหว่างชุมชนเก่าและใหม่ และลดโอกาสในการเกิดปัญหาเรื่องการสูญหายในทรัพย์สิน ซึ่งกันและกันระหว่างผู้อยู่ในเขตรั้วและนอกโครงการ	- โครงการได้จัดทำรั้วรอบโครงการสูงประมาณ 2.00 เมตร เป็นขอบเขตลดความขัดแย้งระหว่างชุมชนเก่าและใหม่ และลดโอกาสในการเกิดปัญหาเรื่องการสูญหายในทรัพย์สิน ซึ่งกันและกันระหว่างผู้อยู่ในเขตรั้วและนอกโครงการ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-2
4.3 การศึกษา	ในเขตอบต. ในคลองบางปลากดและอบต.บ้านคลองสวน มีสถานศึกษาทั้งภาครัฐบาลและเอกชนจำนวนมาก เมื่อเทียบกับจำนวนนักเรียนแล้วถือว่าเพียงพอ			
4.4 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	ในพื้นที่เขตอบต. ในคลองบางปลากด และอบต.บ้านคลองสวนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ มีศาสนสถาน จำนวน 6 แห่ง รองลงมา คือ ศาสนาอิสลาม			
4.5 ความปลอดภัย สาธารณะและการป้องกันอัคคีภัย	พื้นที่โครงการ อยู่ในรัศมีขอบของสถานีตำรวจภูธรศาลา เพื่อทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและความสงบเรียบร้อยภายในชุมชน นอกจากนี้มีหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย ของ อบต.บ้านคลองสวน ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุด มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยอย่างมีประสิทธิภาพ			
	(1) ติดตั้งหัวดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และดูแลให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ และดูแลให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-17

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(2) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาดความจุ 20 ปอนด์จำนวน 2 เครื่อง ไว้บริเวณป้อมยาม และนิติบุคคลของโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเครื่องดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาดความจุ 20 ปอนด์จำนวน 2 เครื่อง ไว้บริเวณป้อมยาม และนิติบุคคลของโครงการ		-
	(3) จัดให้มีรั้วล้อมรอบบ่อหนองน้ำ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของเด็ก	- โครงการได้จัดให้มีรั้วล้อมรอบบ่อหนองน้ำ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของเด็ก		-
	(4) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการได้จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง		-
	(5) จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา	- โครงการได้จัดสร้างป้อมยาม และให้มียามประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการตลอดเวลา		-
	(6) ดูแลและตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ใช้งานได้ดียู่เสมอ และจะต้องเก็บบันทึกข้อมูลทุกวัน	- โครงการได้ดูแลและตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ใช้งานได้ดียู่เสมอ และจะต้องเก็บบันทึกข้อมูลทุกวัน		-
4.6 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ทัศนียภาพและสุนทรียภาพบริเวณโดยรอบโครงการเป็นหมู่บ้านจัดสรร บ้านพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ โรงงานและพื้นที่เกษตรกรรมไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถานโบราณคดีที่สำคัญอยู่ในบริเวณโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง			
	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังการจัดภูมิ สถาปัตยกรรมบริเวณสวนสาธารณะ จำนวน 3 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 10,400 ตร.ม.	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามผังการจัดภูมิ สถาปัตยกรรมสวนสาธารณะ จำนวน 3 แห่ง ขนาดพื้นที่รวม 10,400 ตร.ม.		อ้างอิงจากภาพที่ ก-11
	(2) จัดให้มีแนวกำแพงกันดินและรั้วด้านที่ติดกับคลองมอญและคลองรางโพธิ์ แบ่งเป็นรั้วทึบ สูงประมาณ 1.0 เมตรต่อด้วยรั้วโปร่งสูงประมาณ 1.8 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และสร้างภูมิ	- โครงการได้จัดให้มีแนวกำแพงกันดินและรั้วด้านที่ติดกับคลองมอญและคลองรางโพธิ์ แบ่งเป็นรั้วทึบ สูงประมาณ 1.0 เมตรต่อด้วยรั้วโปร่งสูงประมาณ 1.8 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และสร้างภูมิ		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษชลดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ดิน และสร้างภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากภายในและภายนอกโครงการ รวมถึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ทัศนียภาพที่ดีทั้งจากภายในและภายนอกโครงการ รวมถึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ		
	(3) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น เช่น ต้นปืบขาวโมก ตลอดแนวรั้วภายในเวลาเปิดดำเนินการในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับริมคลองมอญและคลองรางโพธิ์	- โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้น เช่น ต้นปืบขาวโมก ตลอดแนวรั้วภายในเวลาเปิดดำเนินการในพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับริมคลองมอญและคลองรางโพธิ์		-
	(4) จัดให้มีการปลูกต้นไม้ประเภทไม้ริมน้ำท้องถิ่นบริเวณคันคลองมอญ และคลองรางโพธิ์ด้านนอกรั้ว โครงการ เพื่อเพิ่มภูมิทัศน์รักษาระบบนิเวศน์ และป้องกันการพังทลายของดินลงคลอง	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ประเภทไม้ริมน้ำท้องถิ่น บริเวณคันคลองมอญ และคลองรางโพธิ์ด้านนอกรั้ว โครงการ เพื่อเพิ่มภูมิทัศน์รักษาระบบนิเวศน์ และป้องกันการพังทลายของดินลงคลอง		-
	(5) ดูแลสวนและต้นไม้ภายในโครงการ และริมคลองให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการมีการดูแลสวนและต้นไม้ภายในโครงการ และริมคลองให้มีความสวยงามอยู่เสมอ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-18
	(6) ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และทำรั้วล้อมรอบบริเวณบ่อหนองน้ำ เพื่อความปลอดภัย	- โครงการได้มีการควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และทำรั้วล้อมรอบบริเวณบ่อหนองน้ำ เพื่อความปลอดภัย		-
	<u>มาตรการดูแลของนิติบุคคลบ้านจัดสรร</u> - จัดให้มีคนงานกวาด ดูแลความสะอาดถนนสวนสาธารณะ และทางเท้า รวมทั้งจัดเก็บขยะภายในหมู่บ้าน อย่างน้อย 2 ครั้ง /สัปดาห์	- โครงการได้จัดให้มีคนงานกวาด ดูแลความสะอาดถนน สวนสาธารณะ และทางเท้า รวมทั้งจัดเก็บขยะภายในหมู่บ้าน อย่างน้อย 2 ครั้ง /สัปดาห์		-
	- จัดให้มีคนงานรดน้ำต้นไม้ ดูแลและบำรุงรักษาสวนสาธารณะบ่อหนองน้ำ และริมถนนภายในโครงการอย่างน้อย 1 วัน/ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีคนงานรดน้ำต้นไม้ ดูแลและบำรุงรักษาสวนสาธารณะบ่อหนองน้ำ และริมถนนภายในโครงการอย่างน้อย 1 วัน/ครั้ง		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<p><u>มาตรการดูแลของเจ้าของบ้าน</u></p> <p>- รณรงค์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลังร่วมกันปลูกต้นไม้ หรือจัดสวนภายในบ้าน เพื่อเพิ่มความร่มรื่น สวยงาม และลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ</p>	- โครงการได้รณรงค์ให้เจ้าของบ้านแต่ละหลังร่วมกันปลูกต้นไม้ หรือจัดสวนภายในบ้าน เพื่อเพิ่มความร่มรื่น สวยงาม และลดความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ		-
	<p>- รณรงค์ให้บ้านพักอาศัยแปลงที่ติดคลองสาธารณะ ห้ามก่อสร้างหรือต่อเติมอาคาร โดยเว้นระยะถอยร่นไม่น้อยกว่า 6 เมตรจากแนวเขตที่ดินด้านติดคลองสาธารณะ</p>	- โครงการได้รณรงค์ให้บ้านพักอาศัยแปลงที่ติดคลองสาธารณะ ห้ามก่อสร้างหรือต่อเติมอาคาร โดยเว้นระยะถอยร่นไม่น้อยกว่า 6 เมตรจากแนวเขตที่ดินด้านติดคลองสาธารณะ		-
4.7 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>ได้ทำการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มสังคมที่อยู่โดยรอบโครงการบริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการจำนวน 2 ครั้ง ได้แก่</p> <p>- ครั้งที่ 1 การจัดทำแบบสอบถาม-สัมภาษณ์กลุ่มตัวอย่างจำนวน 376 ตัวอย่าง ตามผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับที่อยู่โดยรอบโครงการในเส้นผ่านศูนย์กลาง 1,000 เมตร โดยใช้วิธีการสุ่มตัวอย่างชนิดที่ทราบค่าความน่าจะเป็นแยกเป็น</p> <p>* ลำดับที่ 1 ห่างจากโครงการออกไปไม่เกินรัศมี 100 เมตร จำนวน 35 ตัวอย่าง</p> <p>* ลำดับที่ 2 ห่างจากกลุ่มลำดับขั้นที่ 1 ประมาณ 900 เมตร จำนวน 341 ตัวอย่าง</p>			
	<p><u>ด้านเศรษฐกิจและสังคม</u></p> <p>(1) จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	- โครงการได้จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแล ความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-16
	<p>(2) จัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการ</p>	- โครงการได้จัดสร้างป้อมยาม และจัดยามประจำป้อมดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการ		-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษจิกดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	<u>ด้านน้ำเสียและการระบายน้ำ</u> (1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐาน	- โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อปรับปรุงคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐาน		อ้างอิงจากภาพที่ ก-7
	(2) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนสำหรับชะลอน้ำ และป้องกันน้ำท่วมพื้นที่	- โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนสำหรับชะลอน้ำ และป้องกันน้ำท่วมพื้นที่		อ้างอิงจากภาพที่ ก-14
	<u>ด้านขยะมูลฝอย</u> (1) จัดให้มีถังขยะรองรับไว้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีถังขยะรองรับไว้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ		-
	(2) ให้บริษัทฯ เข้ามาเก็บขนขยะเมื่อมีขยะตกค้าง	- โครงการได้ให้บริษัทฯ เข้ามาเก็บขนขยะเมื่อมีขยะตกค้าง		-
	(3) รณรงค์ให้ลูกบ้าน และประชาชนข้างเคียงมีกิจกรรมคัดแยกขยะร่วมกัน	- โครงการได้รณรงค์ให้ลูกบ้าน และประชาชนข้างเคียงมีกิจกรรมคัดแยกขยะร่วมกัน		-
	<u>ด้านการจราจร</u> (1) ดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการให้ใช้การได้ดีเสมอ	- โครงการได้มีการดูแลระบบไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการให้ใช้การได้ดีเสมอ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-15
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-16
	(3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และปฏิบัติตามกฎจราจร	- โครงการได้รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และปฏิบัติตามกฎจราจร		-
	<u>ด้านทัศนียภาพ</u> (1) ดูแลต้นไม้ภายในโครงการ และเติบโตอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้มีการดูแลต้นไม้ภายในโครงการ และเติบโตอย่างสม่ำเสมอ		อ้างอิงจากภาพที่ ก-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พฤษธิดา ประชาอุทิศ 90 ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	(2) ควบคุมดูแลอาคาร และบ้านให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง - ครั้งที่ 2 เลือกใช้วิธีการสัมภาษณ์แบบเจาะลึกโดยนำมาตรการเพิ่มเติมที่โครงการจัดเตรียมไว้ไปเสนอให้กลุ่มเป้าหมายที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบโดยตรง จำนวน 12 ท่าน	- โครงการได้มีการควบคุมดูแลอาคาร และบ้านให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง		อ้างอิงจากภาพที่ ก-1

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร