

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--|---------------------------|----------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 1.2 สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 1.3 คุณภาพอากาศ ระดับเสียง | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| <ul style="list-style-type: none"> คุณภาพอากาศ ระดับเสียง | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามส่วนต่างๆ ของโครงการ โดยเลือกปลูกไม้ยืนต้นตามแนวนอนและภายในพื้นที่สีเขียวของบ้านพักอาศัยทุกหลัง เพื่อให้กักกันสาขาคือเป็นแนวกันชนเสียงดังที่เกิดขึ้น | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามส่วนต่างๆ ของโครงการ โดยเลือกปลูกไม้ยืนต้นตามแนวนอนและภายในพื้นที่สีเขียวของบ้านพักอาศัยทุกหลัง | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-1 |
| <ul style="list-style-type: none"> ความสั่นสะเทือน | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 1.4 สภาพทางธรณีวิทยา และสภาพทางธรณีฐาน | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 1.5 ทรัพยากรดิน | <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการและสร้างแนวเขื่อนกันดินเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินหรือชะปะตะกอน จากพื้นที่โครงการสู่พื้นที่โดยรอบ - โครงการ/นิติบุคคลจะหมั่นดูแลและทำการซ่อมแซมหากพื้นที่โครงการในส่วนต่างๆ เกิดผลกระทบขึ้นจากการทรุดตัวของดิน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการและสร้างแนวเขื่อนกันดิน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีนิติบุคคลหมั่นดูแลและทำการซ่อมแซมหากพื้นที่โครงการในส่วนต่างๆ เกิดผลกระทบขึ้นจากการทรุดตัวของดิน | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-2 |
| | | | | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------------|---|---|---------------------------|----------------------|
| 1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ | <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังคาเรือน รวมทั้งโรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่ง และสำนักงานนิติบุคคล และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นการบำบัดด้วยวิธีทางชีวภาพแบบ Completely Mix Activated Sludge Process โดยโครงการมีระบบบำบัดรวมทั้งหมด 4 ชุด เนื่องจากมีการแบ่งกลุ่มพื้นที่โครงการออกเป็น 4 กลุ่มพื้นที่ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 1 ได้ 190 ลบ.ม./วัน จุดที่ 2 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 2 ได้ 650 ลบ.ม./วัน จุดที่ 3 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 3 ได้ 230 ลบ.ม./วัน และ จุดที่ 4 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 4 ได้ 170 ลบ.ม./วัน ส่วนอาคารสโมสรและบ้านพักอาศัย 2 หลังมีระบบบำบัดน้ำเสียอิสระที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังคาเรือน รวมทั้งโรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่ง และสำนักงานนิติบุคคล และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการในแต่ละโซน</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-3 |
| | <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลาง ทุกแห่ง ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ 2 เดือน/ครั้ง ตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทุกแห่ง ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ 2 เดือน/ครั้ง ตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | <p>- ก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------------|---|---|---------------------------|----------------------|
| | - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่งเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่งเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | - ป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงลำคลองก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่ง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงลำคลองก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่ง | | - |
| | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยให้มีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการทุกแห่งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ รวมทั้งเก็บตัวอย่างน้ำในคลองบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งจากโครงการ และนำมาวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ อุณหภูมิความเป็นกรด-ด่าง ค่าดีไอ ค่าบีโอดี ค่าซีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณของแข็งที่ละลายทั้งหมด ไนโตรเจนในรูป ทีเคเอ็น (TKN) ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และโคลิฟอร์ม แบคทีเรียชนิดฟิคัล ด้วยความถี่ 1 เดือน/ครั้ง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมด 242.9 ลบ.ม./วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการจะลดลงเหลือ 979 ลบ.ม./วัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-5 |
| 1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำ | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|---|---------------------------|----------------------|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ (ทรัพยากรประมง) | <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอนคือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียจากนั้นจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำแต่ละพื้นที่ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่ดินจัดสรร รวมทั้งอาคารสโมสรและบ้านพักอาศัย 2 แห่งที่มีระบบบำบัดอิสระก็จะต้องบำบัดน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่คลองศรีระจะจรเข้ (คลองจรเข้ใหญ่และลำบึงจรเข้)</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย 2 ขั้นตอนคือ การบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียจากนั้นจะถูกส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำแต่ละพื้นที่</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-3 |
| | <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทุกแห่งให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและทำการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ 2 เดือน/ครั้ง ตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทุกแห่ง ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ 2 เดือน/ครั้ง ตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | <p>- ก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | <p>- ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่งเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่งเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | <p>- ป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่คลองก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่ง</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงสู่คลองก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่ง</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--|---------------------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรอย่างสม่ำเสมอ - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมด 242.9 ลบ.ม./วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการจะลดลงเหลือ 979 ลบ.ม./วัน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ | | <p>อ้างอิงจากภาพที่ ก-4</p> <p>อ้างอิงจากภาพที่ ก-5</p> |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ทำการร่นแนวอาคารภายในโครงการที่อยู่บริเวณริมคลอง และลำรางสาธารณะให้ห่างจากแนวเขตคลองและลำรางสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร และกำหนดเงื่อนไขให้เป็นพื้นที่ว่างตามข้อกำหนดผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2544 - โครงการ/นิติบุคคลของโครงการจะทำการแจ้งแก่ผู้ซื้อที่ดินแปลงบ้านพักอาศัยอยู่ติดแนวเขตคลองให้ทราบว่า ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยในแปลงที่ดินที่ติดกับแนวคลองทำการต่อเติมอาคารและติดตั้งวัสดุอื่นๆ ภายนอกตัวอาคาร เช่น กันสาด ล่วงล้ำเข้าไปในแนวระยะรั้วที่ทำการเว้นว่างไว้ระหว่างอาคารพักอาศัยกับแนวคลอง | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ทำการร่นแนวอาคารภายในโครงการที่อยู่บริเวณริมคลอง และลำรางสาธารณะให้ห่างจากแนวเขตคลอง และลำรางสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร และกำหนดเงื่อนไขให้เป็นพื้นที่ว่างตามข้อกำหนดผังเมืองรวมสมุทรปราการ พ.ศ. 2544 - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยนิติบุคคลของโครงการจะทำการแจ้งแก่ผู้ซื้อที่ดินแปลงบ้านพักอาศัยอยู่ติดแนวเขตคลองให้ทราบว่า ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยในแปลงที่ดินที่ติดกับแนวคลองทำการต่อเติมอาคารและติดตั้งวัสดุอื่นๆ ภายนอกตัวอาคาร เช่น กันสาด ล่วงล้ำเข้าไปในแนวระยะรั้วที่ทำการเว้นว่างไว้ระหว่างอาคารพักอาศัยกับแนวคลอง | | <p>อ้างอิงจากภาพที่ ก-6</p> <p>-</p> |
| 3.2 การคมนาคมขนส่ง | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ● การคมนาคมทางบก | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------------|---|---|---------------------------|-----------------------|
| | - จัดทำป้ายจราจรหรือสัญลักษณ์อื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการที่เห็นได้ชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้น และซ่อมแซมหากพบชำรุด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำป้ายจราจรหรือสัญลักษณ์อื่นๆ ภายในพื้นที่โครงการที่เห็นได้ชัดเจนเพื่อให้การจราจรมีความสะดวกมากขึ้นและซ่อมแซมหากพบชำรุด | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-8 |
| | - จัดให้มีไฟส่องสว่างตามแนวนอนและพื้นที่ส่วนกลางอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีไฟส่องสว่างตามแนวนอนและพื้นที่ส่วนกลางอย่างเพียงพอโดยเฉพาะในเวลากลางคืน | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-9 |
| | - จัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถและพนักงานผู้ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถและพนักงานผู้ดูแลระบบการจราจรของโครงการเป็นประจำ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-10 |
| | - การผ่านเข้า-ออก ของรถยนต์ของบุคคลอื่นต้องปฏิบัติตามข้อตกลงที่ทำไว้ร่วมกับบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการผ่านเข้า-ออก ของรถยนต์ของบุคคลอื่นต้องปฏิบัติตามข้อตกลงที่ทำไว้ร่วมกับบริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) | | - |
| | - ตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องรีบซ่อมแซม | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบสภาพถนนภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามีสภาพชำรุดต้องรีบซ่อมแซม | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-11 |
| ● การจราจรบริเวณถนนหน้าโครงการ | - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการผ่านเข้า-ออก บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการทั้งสองช่องทาง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการผ่านเข้า-ออก บริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการทั้งสองช่องทาง | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-7 |
| | - จัดทำป้ายเตือนให้รถทำการชะลอความเร็วก่อนถึงโครงการบนถนนหน้าโครงการ (ถนนวัดศรีวารีน้อย-อ่อนนุช หรือ ถนนลาดกระบัง 54) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำป้ายเตือนให้รถทำการชะลอความเร็วก่อนถึงโครงการบนถนนหน้าโครงการ (ถนนวัดศรีวารีน้อย-อ่อนนุช หรือ ถนนลาดกระบัง 54) | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-12 |
| | - จัดทำป้ายเตือนให้รถทำการชะลอความเร็วบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการก่อนถึงบริเวณที่เชื่อมออกสู่ถนนหน้าโครงการ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำป้ายเตือนให้รถทำการชะลอความเร็วบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการก่อนถึงบริเวณที่เชื่อมออกสู่ถนนหน้าโครงการ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-12 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|---------------------------|-----------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรเข้ามาดูแลความปลอดภัยจากการจราจรบริเวณถนนด้านหน้าโครงการในช่วงระยะเวลาเร่งด่วน (ตอนเช้าระหว่างเวลา 7.00-9.00 น. และตอนเย็นระหว่างเวลา 15.00-18.00 น.) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรเข้ามาดูแลความปลอดภัยจากการจราจรบริเวณถนนด้านหน้าโครงการในช่วงระยะเวลาเร่งด่วน | | - |
| | <ul style="list-style-type: none"> - ประสานไปยังกรมทางหลวงชนบทในการขออนุญาตตีเส้นการจราจรบนถนนวัดศรีวารีน้อย-อ่อนนุช เพื่อเว้นทางเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งติดตั้งป้ายชะลอความเร็วและสัญลักษณ์การจราจรอื่นๆ ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานไปยังกรมทางหลวงชนบทในการขออนุญาตตีเส้นการจราจรบนถนนวัดศรีวารีน้อย-อ่อนนุช เพื่อเว้นทางเข้า-ออก บริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งติดตั้งป้ายชะลอความเร็ว และสัญลักษณ์การจราจรอื่นๆ ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ | | - |
| <ul style="list-style-type: none"> ● การคมนาคมทางน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงที่ทำการเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งมีการเปิดใช้สะพานข้ามคลองศรีชะเจอร์เซ่ (คลองจรเข้ใหญ่) จะก่อให้เกิดปัญหาต่อประชาชนผู้สัญจรไปมาในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีการปรับถมพื้นที่ให้มีความสูงจากระดับดินเดิมประมาณ 2 เมตร และมีการวางตำแหน่งเสาที่รองรับพื้นสะพานที่อยู่ในคลองศรีชะเจอร์เซ่ (คลองจรเข้ใหญ่) ไม่ให้กีดขวางลำน้ำ โดยมีระยะห่างระหว่างตอม่อของสะพานประมาณ 10 เมตร และส่วนต่ำสุดของสะพานช่วงกลาง (ช่องเรือผ่าน) สูงกว่าระดับน้ำในคลองสูงสุด 3.83 เมตร ดังนั้น เรือที่ใช้สัญจรจึงสามารถลอดใต้สะพานได้โดยสะดวก | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยในช่วงที่ทำการเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งมีการเปิดใช้สะพานข้ามคลองศรีชะเจอร์เซ่ (คลองจรเข้ใหญ่) จะก่อให้เกิดปัญหาต่อประชาชนผู้สัญจรไปมาในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการมีการปรับถมพื้นที่ให้มีความสูงจากระดับดินเดิมประมาณ 2 เมตร และมีการวางตำแหน่งเสาที่รองรับพื้นสะพานที่อยู่ในคลองศรีชะเจอร์เซ่ (คลองจรเข้ใหญ่) ไม่ให้กีดขวางลำน้ำ โดยมีระยะห่างระหว่างตอม่อของสะพานประมาณ 10 เมตร และส่วนต่ำสุดของสะพานช่วงกลาง (ช่องเรือผ่าน) สูงกว่าระดับน้ำในคลองสูงสุด 3.83 เมตร ดังนั้น เรือที่ใช้สัญจรจึงสามารถลอดใต้สะพานได้โดยสะดวก | | - |
| <ul style="list-style-type: none"> ● การเดินทางเข้า-ออก พื้นที่ของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 3.3 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันใช้น้ำอย่างประหยัด | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-13 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------------|--|---|---|-----------------------|
| | - ดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูแลระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และรีบซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุด | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-14 |
| 3.4 การใช้ไฟฟ้า | - มีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการรณรงค์และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันประหยัดไฟฟ้า | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-13 |
| | - ปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้าเมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ | | - |
| 3.5 การสื่อสาร | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 3.6 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | - โครงการได้จัดเตรียมถังขยะไว้บริเวณรั้วบ้านด้านหน้าของบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง ขนาดประมาณ 0.23 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังในแต่ละวันได้อย่างเพียงพอและมากพอที่จะรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้จัดเตรียมถังขยะไว้บริเวณรั้วบ้านด้านหน้าของบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-15 |
| | - โครงการได้จัดให้มีที่พักระวบรวมของโครงการเพื่อเป็นที่รวบรวมขยะจากบ้านพักแต่ละหลัง ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาและอำนวยความสะดวกต่อการเก็บขนขยะของเอกชนโดยจัดให้ที่พักระวบรวมมีปริมาตรประมาณ 63 ลบ.ม. ($6^{\text{th}} \times 7^{\text{th}} \times 1.5^{\text{th}}$ ม.) ซึ่งสามารถกักเก็บขยะจากบ้านพักอาศัยที่เกิดขึ้นได้ประมาณ 3 วัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้จัดให้มีที่พักระวบรวมของโครงการเพื่อเป็นที่รวบรวมขยะจากบ้านพักแต่ละหลัง โดยในแต่ละวันจะมีรถที่รับจ้างขนขยะนำไปกำจัดมารับ โดยไม่มีขยะตกค้าง โดยที่พักระวบรวมทางโครงการได้เลือกวิธีการให้จ้างผู้รับกำจัดขยะทำการแยกเก็บตามตำแหน่งที่พักระวบรวมของแต่ละหลังแทน เนื่องจากเป็นมิตรร่วมกันของลูกบ้านที่ไม่ต้องการให้มีที่พักระวบรวมใกล้บริเวณบ้านของลูกบ้าน | โครงการดำเนินการตามมติของลูกบ้าน ปัจจุบันมีการจ้างหน่วยงานรับกำจัดขยะภายนอกมาขนย้ายขยะตามจุดของบ้านแต่ละหลังโดยไม่มีขยะตกค้าง | อ้างอิงจากภาพที่ ก-16 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------|---|--|--|-----------------------|
| | - โครงการได้แบ่งสัดส่วนพื้นที่ภายในที่พักขยะรวมสำหรับกักเก็บขยะแต่ละประเภท (ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยโครงการได้จัดให้มีที่พักขยะรวมของโครงการเพื่อเป็นที่รวบรวมขยะจากบ้านพักแต่ละหลัง โดยในแต่ละวันจะมีรถที่รับจ้างขนขยะนำไปกำจัดมารับ โดยไม่มีขยะตกค้าง | โครงการดำเนินการตามมติของลูกบ้าน และประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้ลูกบ้านทำการคัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ปัจจุบันมีการจ้างหน่วยงานรับกำจัดขยะภายนอกมาขนย้ายขยะตามจุดของบ้านแต่ละหลังโดยไม่มีขยะตกค้าง | อ้างอิงจากภาพที่ ก-16 |
| | - โครงการจัดเตรียมรถบรรทุก 6 ล้อ ขนาดเล็ก ความจุประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน สำหรับเก็บขนขยะจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังมายังที่พักขยะรวมและทำการเก็บขนขยะด้วยความถี่ 4 เที่ยว/วัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดเตรียมรถบรรทุก 6 ล้อ ขนาดเล็ก ความจุประมาณ 5 ลบ.ม. จำนวน 1 คัน สำหรับเก็บขนขยะจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังมายังที่พักขยะรวมและทำการเก็บขนขยะด้วยความถี่ 4 เที่ยว/วัน | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-17 |
| | - โครงการจะทำการแจ้งช่วงเวลาในการ เก็บขนขยะแก่ผู้พักอาศัยได้ทราบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทำการรวบรวมขยะจากบ้านพักอาศัยของตนเองมาไว้ยังที่พักขยะบริเวณรั้วด้านหน้าของบ้านพักอาศัย ก่อนที่ทางโครงการจะมาเก็บขนไปยังที่พักขยะรวม โดยช่วงเวลาในการเก็บขนของโครงการจะเก็บขนในช่วงเวลากลางคืน ประมาณ 20.00-05.00 น. | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะทำการแจ้งช่วงเวลาในการ เก็บขนขยะแก่ผู้พักอาศัยได้ทราบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้ทำการรวบรวมขยะจากบ้านพักอาศัยของตนเองมาไว้ยังที่พักขยะบริเวณรั้วด้านหน้าของบ้านพักอาศัย ก่อนที่ทางโครงการจะมาเก็บขนไปยังที่พักขยะรวม | | - |
| | - โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดมาทำความสะอาดที่พักขยะรวม ภายหลังที่เอกชนทำการเก็บขนขยะของโครงการออกจากที่พักขยะรวมทุกครั้ง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดมาทำความสะอาดที่พักขยะรวม ภายหลังที่เอกชนทำการเก็บขนขยะของโครงการออกจากที่พักขยะรวมทุกครั้ง | | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------|--|---|---|-----------------------|
| | - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับขยะใบใหม่แทนทันที | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และหากมีสภาพชำรุดหรือใช้การไม่ได้ต้องเปลี่ยนถังรองรับขยะใบใหม่แทนทันที | | - |
| | - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะ และรวบรวมขยะแต่ละประเภทลงถุงพลาสติก โดยแยกขยะออกเป็นขยะเปียก ขยะแห้งและขยะอันตราย โดยผู้พักอาศัยจะรวบรวมขยะเปียกลงถุงพลาสติกสีเขียว ขยะแห้งรวบรวมลงถุงพลาสติกสีดำ ขยะอันตรายรวบรวมลงถุงพลาสติกสีแดง และทำการปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำมาทิ้งในที่พักขยะที่อยู่บริเวณรั้วด้านหน้าบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง เพื่อสะดวกต่อการเก็บขนของพนักงานโครงการ และยังเป็นการคัดแยกขยะในระหว่างที่มีการเก็บขนขยะจากบ้านพักอาศัยไปยังที่พักขยะรวม | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะ และรวบรวมขยะแต่ละประเภทลงถุงพลาสติก | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-13 |
| | - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ทั้งที่ต้องแปรรูปใหม่ (Recycle) และไม่ต้องแปรรูป (Reuse) ออกจากขยะทั่วไป เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะ และโครงการจะนำขยะประเภทดังกล่าวไปรวบรวมไว้ยังภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ในที่พักขยะรวม | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ทั้งที่ต้องแปรรูปใหม่ (Recycle) และไม่ต้องแปรรูป (Reuse) ออกจากขยะทั่วไป | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-13 |
| | - ทางโครงการได้จัดเตรียมถังขยะที่มีฝาปิด และแบ่งถังขยะเป็นถังขยะเปียกแห้ง และอันตราย โดยถังขยะแต่ละใบมีถุงพลาสติกสีต่างๆซ้อนอยู่ (สีเขียวสำหรับขยะเปียก สีดำสำหรับขยะแห้ง และสีแดงสำหรับถังขยะอันตราย) ไว้ภายในอาคารสโมสกร ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ใบ (สำหรับขยะแห้งและเปียกอย่างละ 2 ใบ ขยะอันตราย 1 ใบ) อาคารสำนักงานนิติบุคคล ขนาด 80 ลิตร จำนวน 3 ใบ (สำหรับขยะเปียก ขยะแห้ง และ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยทางโครงการได้จัดเตรียมถังขยะที่มีฝาปิด และแบ่งถังขยะเป็นถังขยะเปียกแห้ง และอันตราย โดยถังขยะแต่ละใบมีถุงพลาสติกสีต่างๆ ซ้อนอยู่ รวมทั้งในแต่ละอาคารที่ได้กล่าวแล้วนี้ มีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ | โครงการได้เลือกวิธีการจ้างรถจากหน่วยงานภายนอกมารับขยะไปกำจัดไม่ให้มีการตกค้างในแต่ละวัน | อ้างอิงจากภาพที่ ก-17 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------|--|---|---------------------------|---------------|
| | ขยะอันตราย) และของโรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่ง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ใบ (สำหรับขยะแห้ง เปียก อย่างละ 3 ใบ ขยะอันตราย 1 ใบ) รวมทั้งในแต่ละอาคารที่ได้กล่าวแล้วนี้ มีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ | | | |
| | - ประสานงานกับเอกชนที่ได้รับอนุญาตในการเก็บขนขยะจากอบต.ศรีษะจรเข้ชั้น้อย (นายกฤษฎณ์ ฤทธิโย) ให้เข้ามาเก็บขนขยะทั่วไปด้วยความถี่วันเว้นวัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานงานกับเอกชนที่ได้รับอนุญาตในการเก็บขนขยะจากอบต.ศรีษะจรเข้ชั้น้อย ให้เข้ามาเก็บขนขยะทั่วไปด้วยความถี่วันเว้นวัน | | - |
| | - โครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนนอกพื้นที่อบต.ศรีษะจรเข้ชั้น้อย คือ บริษัท เวสต์ แมเนจเม้นท์ สยาม จำกัด เข้ามาเก็บขนขยะทั่วไปภายในพื้นที่โครงการแทนเอกชนที่เก็บขนขยะภายในพื้นที่อบต. (นายกฤษฎณ์ ฤทธิโย) หากในอนาคตเมื่อมีการเปิดดำเนินโครงการแล้ว ศักยภาพจัดเก็บขยะของเอกชนในพื้นที่ (นายกฤษฎณ์ ฤทธิโย) ลดลงหรืออาจไม่มีศักยภาพที่เพียงพอ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะว่าจ้างบริษัทเอกชนนอกพื้นที่อบต.ศรีษะจรเข้ชั้น้อย เข้ามาเก็บขนขยะทั่วไปภายในพื้นที่โครงการแทนเอกชนที่เก็บขนขยะภายในพื้นที่อบต.ในปัจจุบัน | | - |
| | - ประสานไปยัง บริษัท โปรเฟสชั่นแนล เวสต์ เทคโนโลยี (1999) จำกัด (มหาชน) ที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการเก็บขนและกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานฯ ให้เข้ามาทำการเก็บขนขยะอันตรายจากโครงการ และนำไปกำจัดด้วยความถี่ 1 เดือน/ครั้ง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานไปยัง บริษัท ที่ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการเก็บขนและกำจัดขยะอันตรายจากกรมโรงงานฯ ให้เข้ามาทำการเก็บขนขยะอันตรายจากโครงการ และนำไปกำจัดด้วยความถี่ 1 เดือน/ครั้ง | | - |
| | - ประสานงานกับเอกชนที่รับซื้อของเก่าเข้ามารับขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ของโครงการ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานงานกับเอกชนที่รับซื้อของเก่าเข้ามารับขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ของโครงการ | | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--------------------------|---|---|--|----------------------|
| 3.7 การบำบัดน้ำเสีย | <p>- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังคาเรือน รวมทั้งโรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่ง และสำนักงานนิติบุคคล และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นการบำบัดด้วยวิธีทางชีวภาพแบบ Completely Mix Activated Sludge Process โดยโครงการมีระบบบำบัดรวมทั้งหมด 4 ชุด เนื่องจากมีการแบ่งกลุ่มพื้นที่โครงการออกเป็น 4 กลุ่มพื้นที่ โดยระบบบำบัดน้ำเสียรวมจุดที่ 1 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 1 ได้ 190 ลบ.ม./วัน จุดที่ 2 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 2 ได้ 650 ลบ.ม./วัน จุดที่ 3 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 3 ได้ 230 ลบ.ม./วัน และ จุดที่ 4 รองรับปริมาณน้ำเสียจากพื้นที่ 4 ได้ 170 ลบ.ม./วัน ส่วนอาคารสโมสรและบ้านพักอาศัย 2 หลัง มีระบบบำบัดน้ำเสียอิสระที่สามารถบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นสำหรับบำบัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัยแต่ละหลังคาเรือน รวมทั้งโรงเรียนอนุบาลแต่ละแห่ง และสำนักงานนิติบุคคล และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-3 |
| | <p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทุกแห่ง ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ 2 เดือน/ครั้ง ตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางทุกแห่ง ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และการสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดบางครั้ง เมื่อผู้ดูแลระบบบำบัดแจ้งกรณีตะกอนในถังมีสะสมมากเกินไป ตามเทคนิคของการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียตามผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ได้ระบุไว้</p> | <p>ทางโครงการได้ว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาคอยตรวจสอบปริมาณตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียรวมเป็นประจำ โดยไม่พบกากตะกอนตกค้างมากเกินไป</p> | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | <p>- ก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยก่อนการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียต้องเตรียมให้ระบบบำบัดมีประสิทธิภาพคงที่ก่อน</p> | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|-------------------------------------|---|--|---------------------------|-----------------------|
| | - ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่งเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่งเปิดทำงานอยู่ตลอดเวลา และทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | - ป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงลำคลองก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่ง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยป้องกันไม่ให้น้ำเสียระบายลงลำคลองก่อนที่จะได้รับการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางของโครงการทุกแห่ง | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยให้มีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการทุกแห่งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำนำมาวิเคราะห์ตามดัชนีคุณภาพน้ำ คือ อุณหภูมิ ความเป็นกรด-ด่าง ค่าดีไอ ค่าบีโอดี ค่าซีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณของแข็งที่ละลายทั้งหมด ไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ปริมาณโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด โคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล และปริมาณคลอรีนอิสระในน้ำทิ้งหลังจากผ่านการบำบัด (ในช่วงที่มีการเติมคลอรีน) ด้วยความถี่ 1 เดือน/ครั้ง | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยให้มีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง โดยการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนและหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-4 |
| | - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมด 242.9 ลบ.ม./วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการจะลดลงเหลือ 979 ลบ.ม./วัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-5 |
| 3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | - เนื่องจากพื้นที่มีขนาดใหญ่ ทางโครงการจึงได้ทำการแบ่งพื้นที่ควบคุมการระบายน้ำเป็น 2 พื้นที่ โดยทางโครงการได้จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำไว้รองรับน้ำฝนส่วนเกินไว้ในแต่ละพื้นที่ดังนี้ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเนื่องจากพื้นที่มีขนาดใหญ่ ทางโครงการจึงได้ทำการแบ่งพื้นที่ควบคุมการระบายน้ำเป็น 2 พื้นที่ โดยทางโครงการได้จัดสร้างบ่อหน่วงน้ำไว้รองรับน้ำฝนส่วนเกินไว้ในแต่ละพื้นที่ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-19 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|----------------------------------|--|---|---------------------------|-----------------------|
| | พื้นที่ 1 มีปริมาตรบ่อเท่ากับ 170,000 ลบ.ม. พื้นที่ 2 มีปริมาตรบ่อเท่ากับ 2,475 ลบ.ม. และโครงการจะระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โครงการด้วยอัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการรวมทั้งมีการจัดสร้างรางระบายน้ำโดยรอบในพื้นที่โครงการเพื่อชะลอปริมาณน้ำฝน | | | |
| | - ควระระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ รวมทั้งในคลองและลำรางสาธารณะที่อยู่ใกล้โครงการ ซึ่งจะทำให้เกิดการกีดขวางทางน้ำไหลและน้ำเน่าเสีย | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยควระระมัดระวังมิให้เศษมูลฝอยตกลงไปในท่อระบายน้ำของโครงการ รวมทั้งในคลองและลำรางสาธารณะที่อยู่ใกล้โครงการ | | - |
| | - ขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยขุดลอกท่อระบายน้ำของโครงการอย่างสม่ำเสมอปีละ 1 ครั้ง | | - |
| | - ปลูกไม้พุ่มไว้บริเวณโดยรอบขอบบ่อหนองน้ำทุกแห่ง รวมทั้งติดตั้งป้ายเตือนบริเวณโดยรอบขอบบ่อหนองน้ำเป็นระยะ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุกับผู้ที่อาศัยและบุคคลทั่วไปที่เข้ามาในพื้นที่โครงการซึ่งอาจพลัดตกลงบ่อหนองน้ำ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยปลูกไม้พุ่มไว้บริเวณโดยรอบขอบบ่อหนองน้ำทุกแห่งรวมทั้งติดตั้งป้ายเตือนบริเวณโดยรอบขอบบ่อหนองน้ำเป็นระยะ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-20 |
| | - นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการทั้งหมด 242.9 ลบ.ม./วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำทิ้งของโครงการจะลดลงเหลือ 979 ลบ.ม./วัน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-5 |
| 3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย | - ประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียงพื้นที่ ได้แก่ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อบต.ราชาเทวะ และสถานีดับเพลิงลาดกระบัง กรุงเทพฯ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยประสานงานกับหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยใกล้เคียงพื้นที่ | | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--|---------------------------|---|
| | - ฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ในการป้องกันและบรรเทาอัคคีภัยเบื้องต้น | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-10 |
| | - ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดของโครงการและทำการตรวจสอบการใช้งานอยู่เสมอ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดของโครงการและทำการตรวจสอบการใช้งานอยู่เสมอ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-21 |
| | - จัดให้มีป้ายแสดงเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอบต.ราชาเทวะ และสถานีดับเพลิงลาดกระบัง กรุงเทพฯ รวมถึงโรงพยาบาลและสถานีตำรวจใกล้เคียงติดไว้บริเวณป้อมยามทุกแห่ง สโมสร สำนักงานนิติบุคคล และโรงเรียนอนุบาล | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีป้ายแสดงเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยอบต.ราชาเทวะ และสถานีดับเพลิงลาดกระบัง กรุงเทพฯ รวมถึงโรงพยาบาลและสถานีตำรวจใกล้เคียงติดไว้บริเวณป้อมยามทุกแห่ง สโมสร สำนักงานนิติบุคคล และโรงเรียนอนุบาล | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-22 |
| | - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้น เช่น ถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณป้อมยาม | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเบื้องต้น | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-23 |
| | - ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยต่างๆ อยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง (หรือตามความเหมาะสม) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยต่างๆ อยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | | - |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต | | | | |
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (การสาธารณสุข) | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการเช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการขยะมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ ตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการเช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการขยะมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ ตามรายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบที่กล่าวถึงแล้วในแต่ละหัวข้อ | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-3 และอ้างอิงจากภาพที่ ก-18 |
| 4.3 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี | - ไม่มีมาตรการ | - | | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชลลดา สุวรรณภูมิ ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2566

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|----------------------------|--|--|---------------------------|-----------------------|
| 4.4 สุขภาพและการท่องเที่ยว | - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ตามพื้นที่ส่วนต่างๆ ของโครงการ และดูแลรักษา เพื่อความร่มรื่นและทัศนียภาพที่สวยงาม โดยมีสวนสาธารณะเป็นพื้นที่สีเขียวหลักของโครงการ 2 แห่ง ซึ่งสวนสาธารณะแห่งที่ 1 มีพื้นที่ประมาณ 2,792 ตารางวา (6.98 ไร่) และแห่งที่ 2 มีพื้นที่ประมาณ 2,296 ตารางวา (5.74 ไร่) | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ตามพื้นที่ส่วนต่างๆ ของโครงการและดูแลรักษา | - | อ้างอิงจากภาพที่ ก-1 |
| | - สีของรั้วโครงการควรกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมไม่โดดเด่นหรือทำให้สะดุดตาจนเกินไป และไม่ควรจัดทำรั้วให้มีความสูงเกินไป | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยสีของรั้วโครงการควรกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมไม่โดดเด่นหรือทำให้สะดุดตาจนเกินไป และไม่ควรจัดทำรั้วให้มีความสูงเกินไป | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-2 |
| | - ออกแบบลักษณะทางสถาปัตยกรรมของสะพานข้ามคลองให้มีรูปแบบที่สวยงามและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยออกแบบลักษณะทางสถาปัตยกรรมของสะพานข้ามคลองให้มีรูปแบบที่สวยงามและกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม | | - |
| | - จัดทำรั้วโปร่งบริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดริมคลองศรีชะเจอร์เข้ (คลองจรเข้ใหญ่และลำบึงจรเข้) คลองลำนาทะลาย และลำรางสาธารณะเพื่อทัศนียภาพที่ดีสำหรับผู้สัญจรผ่าน รวมทั้งเพื่อให้มีความสอดคล้องกับภูมิทัศน์ตามธรรมชาติเดิม | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดทำรั้วโปร่งบริเวณพื้นที่โครงการด้านที่ติดริมคลองศรีชะเจอร์เข้ (คลองจรเข้ใหญ่และลำบึงจรเข้) คลองลำนาทะลายและลำรางสาธารณะเพื่อทัศนียภาพที่ดีสำหรับผู้สัญจรผ่านรวมทั้งเพื่อให้มีความสอดคล้องกับภูมิทัศน์ตามธรรมชาติเดิม | | อ้างอิงจากภาพที่ ก-24 |

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ ได้แก่ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร