

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเคป คอนโดมิเนียม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้น ผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้อย่างทัน่วงที	- พบโครงการมีการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งมีป้ายบอกเส้นทางอพยพมองเห็นได้อย่างชัดเจน - พบโครงการมีการรวบรวมหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน ติดไว้ภายในโครงการ	- -	รูปภาพที่ 2.12 ผังเส้นทางอพยพ รูปภาพที่ 2.27 เบอร์โทรฉุกเฉิน

ผลการดำเนินการตามมาตรฐานการประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา สอศ ๒๕๖๒-๒๕๖๓ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ ๒.๑ ตารางที่ ๒.๑ ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา สอศ ๒๕๖๒-๒๕๖๓ (ต่อ)

มาตรฐานการประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา		ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา		ปัญหา อุปสรรค ข้อเสนอแนะ	
๑.๓ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา
	๑.๓.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา	๑.๓.๑.๑.๑ การประกันคุณภาพระดับอุดมศึกษา

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.5 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วและป้ายดับเครื่องยนต์ ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล - พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- -	รูปภาพที่ 2.28 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.30 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	-	-

ผลการดำเนินงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่ สสส. ๒๐๒๑-๒๐๒๓ ในระยะดำเนินการ สสส. ๒๐๒๑-๒๐๒๓ (ต่อ)

ตารางที่ ๒.๑ ผลการปฏิบัติงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่ สสส. ๒๐๒๑-๒๐๒๓ (ต่อ)

ผลการปฏิบัติงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่		ผลสัมฤทธิ์ของโครงการ	
3. คำสั่งการให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1.1 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1.2 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม
	3.1.3 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1.4 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1.5 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม
	3.1.6 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1.7 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม	3.1.8 การให้ประชาชนมีส่วนร่วม
ผลการดำเนินงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่		ผลสัมฤทธิ์ของโครงการ	
-	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) กำหนดให้ผู้พักอาศัยของโครงการ ที่ต้องการนำรถเข้ามาจอดรถภายในโครงการ ให้มาทำบัตรจอดรถ ซึ่งจะมีจำนวนเท่ากับจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการคือ 57 คัน (2) จัดให้มีการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายและทิศทางเดินรถเข้า - ออก ภายในพื้นที่โครงการ (3) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (4) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลตรวจรถเข้า - ออกตลอดเวลา (5) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ	- พบโครงการมีการจัดทำสติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ และโครงการมีการจัดเตรียมสถานที่จอดรถสำหรับผู้พักอาศัยที่มีสติ๊กเกอร์ไว้เพียงพอ - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออก และป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล - พบโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำโครงการในช่วงเวลา 18.00-06.00 น. และนอกเหนือเวลานี้จะมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ - พบโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างที่เพียงพอต่อการจราจรภายในโครงการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.30 สติ๊กเกอร์ติดยานพาหนะ รูปภาพที่ 2.26 พื้นที่จอดรถ รูปภาพที่ 2.23 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.25 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า -ออก

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (1) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการสำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาจะมีช่องเปิดเพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดได้ ส่วนถังเก็บน้ำสำเร็จรูปจะมีท่อน้ำเข้าและท่อน้ำออกเพื่อให้เจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน (2) จัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ และการปนเปื้อนที่เกิดถังเก็บน้ำใต้ดินรวมทั้งไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ (3) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันทีนอกจากนี้โครงการประมาณตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมทั้งเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแล ตรวจสอบการรั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรองและถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินก่อนใช้เครื่องสูบน้ำ สูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา รวมปริมาตรเก็บกักน้ำในโครงการ 306 ลบ.ม. โครงการสามารถสำรองน้ำใช้ไว้ได้มากกว่า 2 วัน	- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ แต่โครงการจะดำเนินการในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 - พบถังเก็บน้ำภายในโครงการมีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการปนเปื้อนเกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน - พบโครงการมีช่างคอยสำรวจเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี รวมถึงสุขภัณฑ์ หากชำรุดให้แก้ไขทันที - พบโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์คอยดูแล และตรวจสอบน้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด	- - - -	- รูปภาพที่ 2.32 ถังเก็บน้ำ รูปภาพที่ 2.34 งานซ่อมบำรุง -

ผลการดำเนินงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖ ในระยะเวลาดำเนินการ ๒๕๖๖ - ๒๕๖๗

ตารางที่ ๒.๑ ผลการปฏิบัติงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๖ (ต่อ)

มาตรการขับเคลื่อน		ผลการปฏิบัติงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่	ผลการทำงานตามแผนและกลไกขับเคลื่อนตามแผนยุทธศาสตร์ระดับพื้นที่	ตัวชี้วัด	ข้อมูลเชิงลึก
3.4 การระดมทุนและเงินอุดหนุน		(1) จัดให้มีการแข่งขันประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	(1) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	จำนวนผลงานที่เข้าประกวด	จำนวนผลงานที่ได้รับรางวัล
(2) จัดให้มีการแข่งขันประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่		(2) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	(2) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	จำนวนผลงานที่เข้าประกวด	จำนวนผลงานที่ได้รับรางวัล
(3) จัดให้มีการแข่งขันประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่		(3) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	(3) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	จำนวนผลงานที่เข้าประกวด	จำนวนผลงานที่ได้รับรางวัล
(4) จัดให้มีการแข่งขันประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่		(4) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	(4) จัดให้มีการประกวดนวัตกรรมและสิ่งประดิษฐ์ในระดับพื้นที่	จำนวนผลงานที่เข้าประกวด	จำนวนผลงานที่ได้รับรางวัล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนปล่อยเข้าสู่ถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้และนำมารดน้ำต้นไม้</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำชนิด Biological Scrubber ขนาด 2.34 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด (4ถัง) เพื่อกำจัดละอองน้ำซึ่งสามารถกักเก็บได้อย่างเพียงพอ</p> <p>(3) โครงการเลือกใช้วิธีการกำจัดก๊าซมีเทน (CH₄) ที่เกิดขึ้นในส่วน Septic tank ด้วยระบบปล่อยสู่ดิน (Soil Bed) ปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากโครงการ 4,456.79 กรัมมีเทน/วัน มีอัตราการลดมีเทน 45 กรัมมีเทน/ตารางเมตร/วัน ซึ่งแยกใช้พื้นที่สีเขียวบางส่วนด้านข้างอาคารพื้นที่ 102 ตารางเมตร ซึ่งมีท่อเพื่อให้มีเทนระเหยผ่าน</p> <p>(4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	<p>- โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียทั้งหมดของโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ก่อนปล่อยลงสู่สาธารณะ</p> <p>- พบโครงการมีอุปกรณ์กำจัดละอองน้ำที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งท่อระบายก๊าซเทนภายในโครงการ เพื่อระบายอากาศและกำจัดก๊าซมีเทนของระบบบำบัด</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.33 ท่อระบายก๊าซมีเทน</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

[illegible]

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) จัดให้มีห้องพักขยะทุกชั้นโดยภายในห้องมีถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 20 ลิตร จำนวน 4 ถัง/ห้อง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล จัดวางภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นและในห้องสองรับงานนิติบุคคล จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับห้องน้ำจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง (2) จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากที่สุดประมาณ 3 วันโดยจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลเชิงทะเลเข้ามาเก็บขนทุกวัน (3) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นทุกอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถังขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะ	- พบโครงการมีถังขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นของอาคาร โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง/ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และมีถังขยะขนาดเล็กภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลและภายในห้องน้ำรวม ซึ่งมีขนาดเพียงพอต่อการรองรับขยะในแต่ละวัน - พบโครงการมีห้องพักขยะรวมแบ่งออกเป็น 2 ห้องเพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และมีการประสานงานให้เทศบาลตำบลเชิงทะเลเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด - พบโครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาด และรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะแต่ละชั้นอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยและนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม	- - -	รูปภาพที่ 2.2 ถังขยะภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.3 ห้องพักขยะ เอกสารแนบที่ 7 รายการเรียกเก็บค่ามูลฝอย

[illegible]

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด (2) ติดตั้ง Circuit Breaker ขนาด 1800AT/2000AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ (3) การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องได้ข้อกำหนดตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 เช่น บริเวณหม้อแปลงต้องมีรั้วล้อมรอบระยะห่างระหว่างหม้อแปลงกับรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร ระหว่างโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร และระยะห่างระหว่างหม้อแปลงแต่ละลูกต้องไม่น้อยกว่า 60 เซนติเมตร เป็นต้น (4) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (5) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- พบโครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1000 kVA จำนวน 1 ชุด/อาคาร - พบโครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ Circuit Breaker ที่ใช้ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรไว้ในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2545 ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - ทางโครงการมีการตรวจสอบบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ซึ่งในรอบเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ยังไม่มีการดำเนินการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า - พบโครงการมีการติดแผ่นป้ายสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- - - - โครงการมีแผนที่จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 -	รูปภาพที่ 2.10 หม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จไฟฟ้า / ประปา - รูปภาพที่ 2.38 ป้ายเตือนอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง

47 | 47

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคยสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p>	<p>- พบโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้มีทีมช่างตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยประจำทุก 1 เดือน หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- โครงการมีการซ้อมแผนอพยพของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการเช่นเดียวกับการซ้อมแผนอพยพหนีไฟโดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดเมื่อมกราคม 2563 ซึ่งมีแผนที่จะดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ในปี 2566 รอบเดือนมกราคม - มิถุนายน โครงการยังไม่มีดำเนินการซ้อมแผนอพยพหนีไฟของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ</p>	<p>รูปภาพที่ 2.13 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.39 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>-</p>

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิรูปตามแผนการพัฒนาระบบการคลังของประเทศไทย (ต่อ)

<p>มคอ.๒</p>	<p>ฉบับที่ ๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>
<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>	<p>๑๐</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การระบายอากาศและความร้อน</p> <p>(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกำบังการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>(2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้เสมอ</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณภายในที่จอดรถ ให้สามารถได้อย่างชัดเจนและทั่วถึงสังเกตเห็น</p> <p>(4) จัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอยู่เป็นประจำ ทุก 3 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน</p> <p>- พบทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ เดือนละ 1 ครั้ง ให้สามารถใช้งานได้เสมอ</p> <p>- พบโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล</p> <p>- พบโครงการมีการปลูกไม้ย่นต้นไว้ภายในโครงการ และมีความคนสวนคอยดูแล</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.40 ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ</p> <p>รูปภาพที่ 2.30 ป้ายดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการและงานดูแลสวน</p>

<p>๔.๑.๑</p>	<p>ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานควบคุมการจราจรและขนส่ง</p>	<p>การแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานควบคุมการจราจรและขนส่ง</p>	<p>การแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานควบคุมการจราจรและขนส่ง</p>
<p>๔.๑.๑</p>	<p>ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานควบคุมการจราจรและขนส่ง</p>	<p>การแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานควบคุมการจราจรและขนส่ง</p>	<p>การแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าพนักงานควบคุมการจราจรและขนส่ง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อโครงสร้างรูปลักษณะแบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุด - กรณีที่ผ่านเข้า-ออก บริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ห้ามปิดขวางเศษฝุ่นผงมีน้ำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด - ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุดกระทำการเคลื่อนย้าย จัปจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อประโยชน์ส่วนตัว 	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามมีการต่อเติมหรือดัดแปลงโครงสร้างทั้งภายในและภายนอกอาคาร - ห้ามผู้พักอาศัยนำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคาร - การผ่านเข้า-ออกภายในโครงการมีการใช้ระบบคีย์การ์ดและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก - ห้ามผู้พักอาศัยปิดกั้นเศษฝุ่นผง หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง - ห้ามผู้พักอาศัยติดตั้งป้ายโฆษณาทุกชนิด ภายในพื้นที่โครงการ - ห้ามผู้พักอาศัยจัปจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อประโยชน์ส่วนตัว 	-	รูปภาพที่ 2.46 กฎระเบียบเข้าพัก

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>4.2.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</p> <p>(2) ปิดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้นเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <p>(3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้</p> <p>(4) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p>	<p>- พบโครงการมีการรวบรวมหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน ติดไว้ภายในโครงการ</p> <p>- พบโครงการมีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงที่อุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- พบโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- พบโครงการมีการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และมีการประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.14 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพ 2.17 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>

ผลการดำเนินงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สคป คอนโมเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สคป คอนโมเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงตัวนิ่มขาว	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถแก้ไข ตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
4.2.2 ระบบความปลอดภัย	(1) จุดโหมฝุ่นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในปฏิบัติงานที่อาจ เกิดอันตรายจากฝุ่นที่ดูดและทำความสะอาดภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมงหากพบเหตุผิดปกติ ให้รีบติดต่อ ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการในพื้นที่ดูแล (2) จุดโหมฝุ่นพนักงานอยู่ประจำอาคารต่างๆเพื่อไม่ให้ฝุ่น อาศัยสามารถติดต่อกับเจ้าหน้าที่ตลอด 24 ชั่วโมง	- พนักงานเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำโครงการ ในช่วงเวลา 18.00-06.00 น. และนอกเหนือจากนี้จะมี เจ้าหน้าที่สนับสนุนความปลอดภัยรอบภายในโครงการ	รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย
		- พนักงานเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำโครงการ ในช่วงเวลา 18.00-06.00 น. และนอกเหนือจากนี้จะมี เจ้าหน้าที่สนับสนุนความปลอดภัยรอบภายในโครงการ	รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2.3 สระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการจัดการและการควบคุมคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>(3) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น ห่วงชูชีพ</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดของห้องน้ำเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(5) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการตรวจใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>(6) จะให้มีป้ายบอกความรู้สึกและเลขระดับบอกความรู้สึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ผู้ชำนาญการคอยควบคุมคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และทางโครงการมีการ ให้ทาง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส เข้าเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- พบโครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ประจำสระสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระว่ายน้ำมีความลึกเพียง 1.2 เมตร</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเพียง 1.2 เมตร แต่ทางโครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด เพื่อเฝ้าระวังความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ และโครงการมีแผนที่จะจัดซื้อห่วงยางช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>- พบโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการเพียงพอต่อการใช้ในเวลากลางคืน</p> <p>- พบโครงการมีเลขบอกระดับความรู้สึกที่มองเห็นได้ชัดเจนอยู่บริเวณริมสระว่ายน้ำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.41 งานแม่บ้าน</p> <p>รูปภาพที่ 2.18 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบสระ</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 ป้ายบอกความรู้สึก</p>

2.1 ការវាយតម្លៃស្តីពីការអនុវត្តកិច្ចសន្យាសហប្រតិបត្តិការរវាងក្រុមហ៊ុន និងស្ថាប័នសហគមន៍ (តំបន់) ឆ្នាំ ២០២២ ដល់ ២០២៤

[illegible]

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 สุขภาพ (ต่อ) โรคทางเดินหายใจ (4) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการรวมทั้งรักษาเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในโครงการ (5) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดลดความเร็ว โรคที่มีหนูเป็นพาหะนำโรค (1) จัดเก็บขยะมูลฝอยในทิ้งที่พร้อมด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้งานได้ดี ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำก่อนนำไปกำจัด (2) ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุดตัน (3) หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟุ้งเหะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะหมัดที่อาศัยอยู่ตามสัตว์ในแหล่งที่เกิดโรค (4) กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตายช้า โดยวางบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ	- พบโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และมีคนสวนคอยดูแล - พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในโครงการ ติดตั้งคันชะลอความเร็ว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล - พบถังขยะมูลฝอยภายในโครงการมีสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่มีการรั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด - พบโครงการมีช่างคอยสำรวจท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษขยะอุดตัน - ทางโครงการมีการฉีดพ่นเคมี เพื่อกำจัดแมลงและยุงภายในโครงการ อีกทั้งมีแม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- - - - -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการและงานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.28 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.29 คันชะลอความเร็ว รูปภาพที่ 2.2 ถังขยะภายในโครงการ - รูปภาพที่ 2.11 การฉีดพ่นแมลง เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฉีดพ่นแมลง

ผลการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ และแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๒ ในระยะดำเนินการ สสส. ๑๐๐ ปี (๒๑) ตารางที่ ๒.๑ ผลการปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ และแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๒ (๒๑)

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งแวดล้อม สังคมและวัฒนธรรม	ปัญหา อุปสรรค ข้อเสนอแนะ	อ้างอิง
<p>๔.๓ สุขภาพ (๑๐)</p> <p>โรคมะเร็งและอัมพาต</p> <p>(๑) ปีที่ ๒๕๖๑</p> <p>(๒) ปีที่ ๒๕๖๒</p> <p>(๓) ปีที่ ๒๕๖๓</p> <p>(๔) ปีที่ ๒๕๖๔</p> <p>(๕) ปีที่ ๒๕๖๕</p>	<p>๑.๑ สุขภาพ</p> <p>(๑) ปีที่ ๒๕๖๑</p> <p>(๒) ปีที่ ๒๕๖๒</p> <p>(๓) ปีที่ ๒๕๖๓</p> <p>(๔) ปีที่ ๒๕๖๔</p> <p>(๕) ปีที่ ๒๕๖๕</p>	<p>๑.๑ สุขภาพ</p> <p>(๑) ปีที่ ๒๕๖๑</p> <p>(๒) ปีที่ ๒๕๖๒</p> <p>(๓) ปีที่ ๒๕๖๓</p> <p>(๔) ปีที่ ๒๕๖๔</p> <p>(๕) ปีที่ ๒๕๖๕</p>	<p>๑.๑ สุขภาพ</p> <p>(๑) ปีที่ ๒๕๖๑</p> <p>(๒) ปีที่ ๒๕๖๒</p> <p>(๓) ปีที่ ๒๕๖๓</p> <p>(๔) ปีที่ ๒๕๖๔</p> <p>(๕) ปีที่ ๒๕๖๕</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 สุขภาพ (ต่อ) <u>โรคที่มีเยื้องเป็นพาหะนำโรค</u> (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มีเสียงมาก เพราะยูงจะชอบเกาะพอกอยู่ในที่มีแดด อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งมากขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของการระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน <u>โรคผิวหนัง</u> (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบซึมดิน (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะในโครงการเพื่อปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- พบโครงการมีคนสวนคอยตัดแต่งต้นไม้ไม่ให้หนาแน่นจนเกินไป - โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ของโครงการเป็นผู้ดูแล หากพบมีปริมาณของตะกอนมากเกินไปจะดำเนินการขุดลอกทันที - โครงการไม่มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะ - พบโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล - พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีคนสวนคอยดูแล - พบโครงการมีการติดป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในโครงการ ติดตั้งคันชะลอความเร็ว และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแล	- - - - - -	- รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการและงานดูแลสวน - รูปภาพที่ 2.30 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการและงานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.28 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

[illegible]

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 สุขภาพ (ต่อ)</p> <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <p>(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคยสามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นรวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- พบโครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยเป็นไปตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้มีทีมช่างตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยประจำทุก 1 เดือน หากพบชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- พบโครงการมีการซ้อมแผนอพยพของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการเช่นเดียวกับการซ้อมแผนอพยพหนีไฟโดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุด มกราคม 2563 ซึ่งมีแผนที่จะดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566</p> <p>- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำโครงการในช่วงเวลา 18.00-06.00 น. และนอกเหนือเวลานี้จะมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ในปี 2566 รอบเดือนมกราคม - มิถุนายน โครงการยังไม่มี การดำเนินการซ้อมแผนอพยพหนีไฟของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.13 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.39 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

2.1 ผลการดำเนินการตามการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการ และส่งผลกระทบต่อ 2.1 การวางผัง 2.1 ผลการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากการดำเนินโครงการ และส่งผลกระทบต่อ (ต่อ)

[illegible][illegible]

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 ทศนิยมภาพ (1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการได้ จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 632.84 ตารางเมตร (ร้อยละ 28.32 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- พบโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ และมีคนสวนคอยดูแล สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- - -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการและงานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามแผนการปฏิรูปการปกครองส่วนท้องถิ่นและกลไกการขับเคลื่อนการพัฒนาเมืองอย่างยั่งยืน ในระยะดำเนินการ เดือน ตุลาคม - ธันวาคม ๒๕๖๒ (ต่อ)

เมือง	ปฏิรูปการปกครองส่วนท้องถิ่น	ผลการปฏิรูปการปกครองส่วนท้องถิ่น	4.5 การปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐาน (1) โครงสร้างพื้นฐานการจราจรและการขนส่ง (2) การปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐานการบริการสาธารณะ
เมือง	ปฏิรูปการปกครองส่วนท้องถิ่น	ผลการปฏิรูปการปกครองส่วนท้องถิ่น	ผลการปรับปรุงโครงสร้างพื้นฐานการบริการสาธารณะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 การเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ และมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- ในปี 2566 รอบเดือนมกราคม - มิถุนายน โครงการยังไม่มี การดำเนินการซ้อมแผนอพยพหนีไฟของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการซึ่งมีแผนที่จะ ดำเนินงานในรอบ กรกฎาคม - ธันวาคม 2566	-
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การคมนาคมขนส่ง (1) ตรวจสอบการอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะและไหล่ทางทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัยตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
2.2 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี รวมถึงสุขภัณฑ์ ทุกเดือน หากชำรุดให้แก้ไขทันที	-	เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จไฟฟ้า / ประปา

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สเคป คอนโดมิเนียม

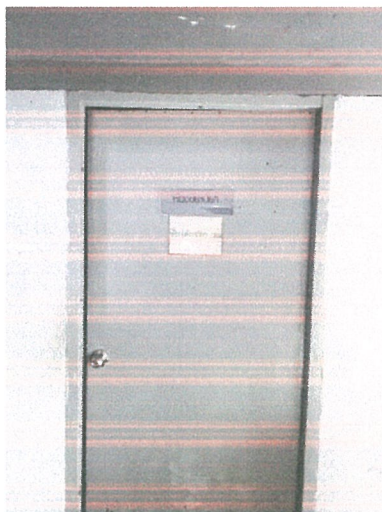
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2.5 การจัดการขยะมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรื้อซึมของถังขยะทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะและห้องพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-พบทางโครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบการรองรับขยะและการรื้อซึมของถังขยะเป็นประจำทุกวัน หากเกิดการชำรุด ให้ทำการเปลี่ยนใหม่ทดแทน - ทางโครงการมีแม่บ้านตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง โดยจะมีรถมาขนขยะทุกสัปดาห์ และหลังจากนั้นจะมีการทำความสะอาดห้องพักขยะรวม	- -	รูปภาพที่ 2.2 ถังขยะภายในโครงการ เอกสารแนบที่ 7 รายการเรียกเก็บค่ามูลฝอย
2.6 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการหรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆเดือน	-	เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการและงานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.2 ถังขยะภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.3 ห้องพักขยะ



รูปภาพที่ 2.4 ดำรงทำความสะอาดห้องพักขยะ



รูปภาพที่ 2.5 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ



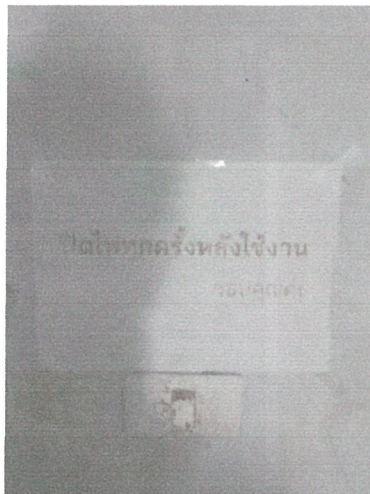
รูปภาพที่ 2.6 ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำออก



รูปภาพที่ 2.7 รางระบายน้ำภายในโครงการ



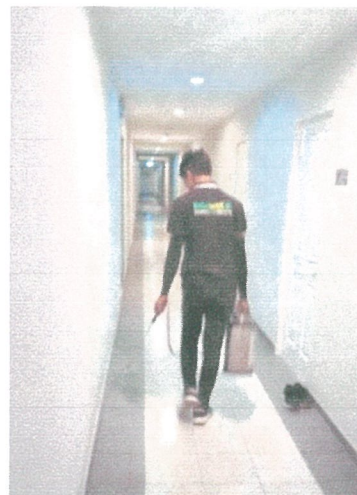
รูปภาพที่ 2.8 หลอดไฟประหยัดพลังงาน



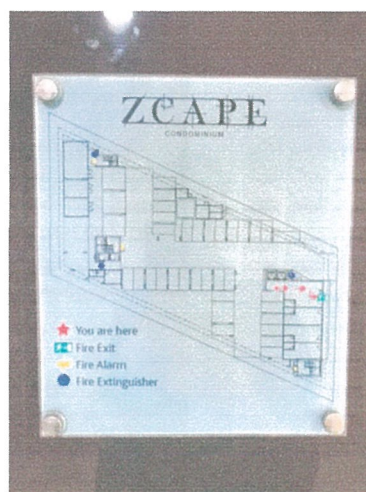
รูปภาพที่ 2.9 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



รูปภาพที่ 2.10 หม้อแปลงไฟฟ้า



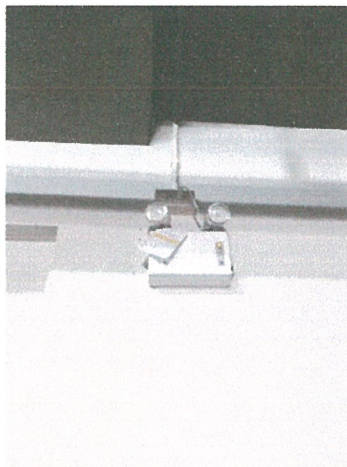
รูปภาพที่ 2.11 การฉีดพ่นแมลง



รูปภาพที่ 2.12 ผังเส้นทางอพยพ



ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง



ไฟฉุกเฉิน



อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน



อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ทางออกฉุกเฉิน



กริ่งสัญญาณเตือนภัย

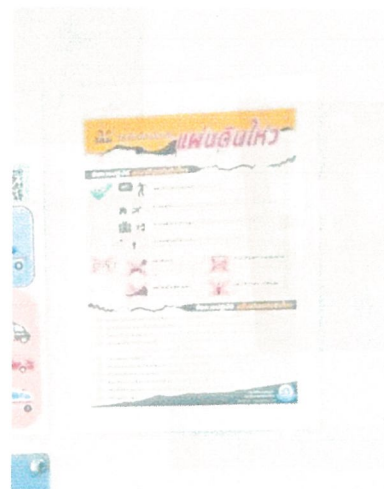
รูปภาพที่ 2.13 อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.14 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.15 จุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.16 แผนการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปภาพที่ 2.18 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบสระ



รูปภาพที่ 2.19 ป้ายบอกความลึก



รูปภาพที่ 2.20 ล้างทำความสะอาดสระ



รูปภาพที่ 2.21 หน้าต่างระบายอากาศบริเวณทางเดินภายในอาคาร



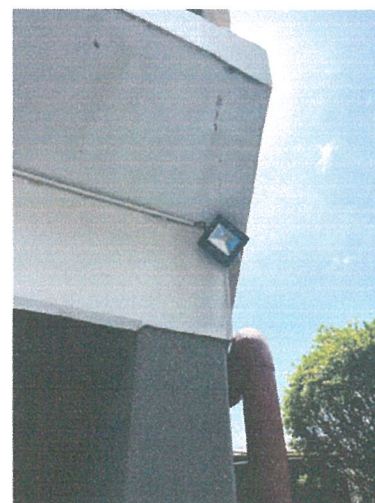
รูปภาพที่ 2.22 ป้ายโครงการ



รูปภาพที่ 2.23 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า - ออก โครงการ



รูปภาพที่ 2.24 สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง



รูปภาพที่ 2.25 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออก

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ สเคป คอนโดมิเนียม
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566



รูปภาพที่ 2.26 พื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.27 เบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.28 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร / ชั่วโมง



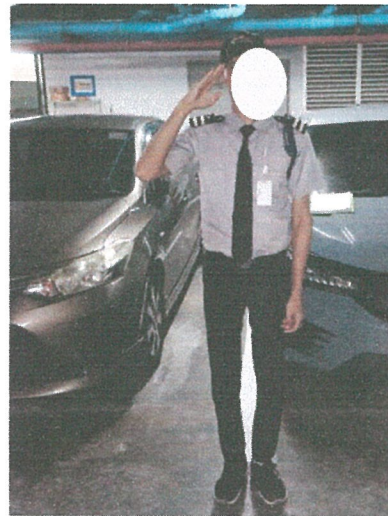
รูปภาพที่ 2.29 คันชะลอความเร็ว



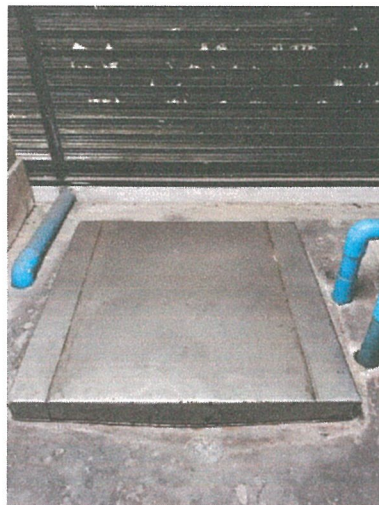
รูปภาพที่ 2.29 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.30 สติกเกอร์ติดยานพาหนะ



รูปภาพที่ 2.31 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.32 ถังเก็บน้ำ



รูปภาพที่ 2.33 ท่อระบายก๊าซมีเทน



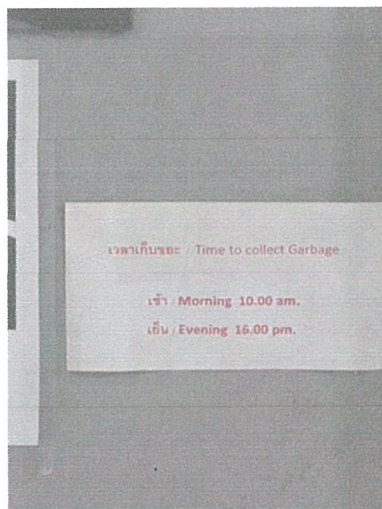
รูปภาพที่ 2.34 งานซ่อมบำรุง



รูปภาพที่ 2.35 มิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.36 ถังขยะแยกประเภท



รูปภาพที่ 2.37 เวลาเก็บขนมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.38 ป้ายเตือนอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง



รูปภาพที่ 2.39 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเคป คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566



รูปภาพที่ 2.40 ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ



รูปภาพที่ 2.41 งานแม่บ้าน

