

4. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดนครราชสีมา (หัวทะเล 2) ระยะดำเนินการ โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้น บางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- 1) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด
- 2) ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยตัดหญ้าในส่วนที่ขึ้นรก และปลูกทดแทนในส่วนที่แห้งตาย
- 3) ซ่อมแซมฝาท่อระบายน้ำในบริเวณที่ชำรุดให้สามารถใช้งานได้ปกติ
- 4) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามเข้า” และซ่อมแซมป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงเล่นน้ำ” บริเวณรั้วรอบ บ่อหนองน้ำให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- 5) ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนในบ่อหนองน้ำ ออกเป็นประจำทุก 6 เดือน
- 6) จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน
- 7) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ หากพบว่ามีปริมาณมากให้ดำเนินการขุดลอกเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง
- 8) ดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมทั้ง ประสานงานให้ อบต. หนองบัวศาลา เข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินจากส่วนเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ทุก 3 เดือน นำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมาวิเคราะห์หาสาเหตุและวิธีแก้ไขเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำมีมาตรฐานสาธารณสุขประโยชน์ของโครงการให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน
- 9) ตรวจสอบระดับปริมาณตะกอนสะสมในระบบบำบัดน้ำเสีย หากพบว่ามีปริมาณ 1 ใน 3 ของความสูง ถึงเก็บตะกอนจะต้องพิจารณาสูบตะกอนออก
- 10) ประสานงานกับสำนักงานเคหะจังหวัดนครราชสีมา จัดหาผู้ทรงคุณวุฒิมาอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ
- 11) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน
- 12) จัดทำบันทึกสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน รวมทั้งจัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 เสนอต่อ อบต.หนองบัวศาลา เดือนละ 1 ครั้ง
- 13) จัดให้มีฝापิดถังรองรับขยะเพิ่มเติมเพื่อป้องกันแมลง
- 14) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป รวมทั้งจัดเตรียมจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายไว้ภายในโครงการ
- 15) จัดให้มีถังรองรับขยะอันตราย ขนาด 240 ลิตร ที่มีฝापิดมิดชิด และมีป้ายระบุ “ถังขยะอันตราย” จำนวน 12 ถัง วางไว้บริเวณจุดทิ้งขยะภายในโครงการ
- 16) ประสานงานจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย อบต.หนองบัวศาลา เพื่อจัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ
- 17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความ สะดวก

18) จัดให้มีจุดบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างบริเวณใกล้กับทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งมีการประสานงาน อบต.หนองบัวศาลา ให้มีบริการรถขนส่งโดยสารสาธารณะภายในโครงการ

19) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ

20) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็น ประจำปีละ 2 ครั้ง

21) ติดตั้งป้ายผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟบริเวณลานค้าชุมชน รวมทั้งระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการไว้บริเวณป้ายผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟ พร้อมทั้งซ่อมแซมป้ายผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม, คุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ และคุณภาพน้ำในบ่อดินรับน้ำของ อบต.หนองบัวศาลา ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก อย่างไรก็ตาม ผู้บริหารโครงการปัจจุบันควรดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างปกติ เพื่อให้ระบบสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ

ส่วนผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพระหว่างเดือนมกราคม-มีนาคม และมิถุนายน พ.ศ. 2566 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก ทั้งนี้ มีสาเหตุมาจากยังไม่ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ ขุดลอกตะกอนในบ่อพักและท่อระบายน้ำภายในโครงการ ดังนั้น การเคหะแห่งชาติควรควบคุมให้ผู้บริหารดูแลโครงการในปัจจุบันทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และขุดลอกตะกอนในบ่อพักเพื่อให้คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

สำหรับคุณภาพน้ำในบ่อดินรับน้ำของอบต.หนองบัวศาลา เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำจัดอยู่ในคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภทและสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม สำหรับการใช้ประโยชน์คุณภาพน้ำในปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์เพื่อการระบายน้ำ

4.3 ข้อเสนอแนะ

- 1) ประสานงาน อบต.หนองบัวศาลา เข้ามาดำเนินการดูแลบำรุงรักษาบ่อบำบัดน้ำ
- 2) ประสานงานกรมทางหลวงชนบท เพื่อจัดสร้างทางม้าลายบนถนนขอยลมเย็น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
- 3) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย
- 4) เชิญตัวแทนท้องถิ่น หรือตัวแทนชุมชนข้างเคียง ร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 5) ดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียที่ชำรุดให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ