



thai thai engineers co., ltd.

Environmental Engineers - Consultants

5/ 235 Tesaban Songkloe Road, Ladyao, Jatujak, Bangkok 10900
Tel. 0-2196-2140-3 Fax : 0-2196-2144

หนังสือเห็นชอบจาก สผ.
(ที่ ทส 1009.2/3286.1 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2560)



ที่ ทส ๑๐๐๔.๒/ ๓๒๘๖ . ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๖ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี
๑ และ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

- อ้างถึง ๑. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ ทม ๕๑๕๖/๑๗๗๘ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๙
๒. หนังสือการเคหะแห่งชาติ ที่ ทม ๕๑๕๖/๐๒๐๐ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี ๑ และ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ
ตั้งอยู่ที่ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ การเคหะแห่งชาติได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี ๑ และ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ตำบลท่าข้าม
อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ๒ ชั้น เนื้อที่
๖๑-๒-๔๘ ไร่ (๙๘,๕๙๒ ตารางเมตร) จำนวน ๕๔๖ แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย - ไทย วิศวกร จำกัด ให้
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนการ
พิจารณา รายงาน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานดังกล่าว
ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร
ชุดที่ ๒ พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๐ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี
๑ และ ๒ ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดย
ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย และการใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการของ
การเคหะแห่งชาติต้องไม่ขัดแย้ง และเป็นไปตามข้อกำหนดในผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. ๒๕๖๐
ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือการเคหะแห่งชาติในการปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

และประสาน...

และประธานผู้จัดทำรายงาน (บริษัท ไทย - ไทย วิศวกรรม จำกัด) ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น และจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ซึ่งได้ปรับปรุงแก้ไขตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย - ไทย วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายพุมพิงศ์ สุรพุกษ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

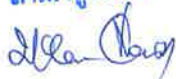
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๘๘

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 และ 2 ของการเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
บ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 และ 2 ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงหมายเลข
4112 (สายไชยา-พุนพิน) ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการจัดสรรที่ดิน ประเภท
บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 546 แปลง จัดทำรายงานโดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
บ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 และ 2 ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด (ดังแสดงในตาราง
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินงานหรือการปฏิบัติตามตาม มาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินงานไปยังหน่วยงานอนุญาต และ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม
3. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการดำเนินการดังนี้
 - 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า
หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ
เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่
กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้ง
ไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ
 - 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ
อนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านเหมืองแร่ ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการ
ได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลง
ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบในกรณีไม่เข้าข่าย
การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ตามข้อ 1) ให้แจ้งหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตโดย

มีนาคม 2560 ลงชื่อ



(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ



(นายมนูญนัช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

4. ในประเด็นการใช้ประโยชน์ที่ดิน การเคหะแห่งชาติจะดำเนินโครงการได้ก็ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบก่อน โดยต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560 และกฎกระทรวงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินที่โครงการตั้งอยู่อย่างเคร่งครัด
5. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
6. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียงว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



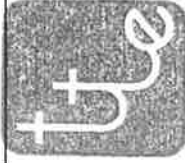
มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 และ 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. มาตรการระยะรื้อถอน	พื้นที่โครงการ ณ เดือนธันวาคม 2559 จากการสำรวจพื้นที่ของพื้นที่ที่ปรึกษาพบว่า มีโครงสร้างบ้านพักอาศัยเดิมที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 157 หน่วย และพื้นที่รกร มีต้นไม้ปกคลุม ซึ่งโครงการจะดำเนินการรื้อถอนจำนวน 62 หน่วย เนื่องจากจะดำเนินการก่อสร้างบ้านพักอาศัยดังกล่าวตั้งอยู่บนพื้นที่น้ำ สาธารณประโยชน์ที่โครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงและคืนสภาพคูน้ำสาธารณประโยชน์ โดยในช่วงดำเนินการรื้อถอนจะต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอน อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับ บ้านพักอาศัยและอาคารข้างเคียง	1. มาตรการป้องกันด้านฝุ่นละออง - ฉีบน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่ง ออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน - จัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเรียบร้อยและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกประอะเปื้อน - บริเวณปากทางเข้า – ออกพื้นที่รื้อถอนของโครงการต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า – ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หรย หรือฝุ่นตกค้างจนจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ - การเคหะแห่งชาติ จะต้องเข้าดูแลพื้นที่โครงการ ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. มาตรการป้องกันด้านเสียง - จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 2 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 36 dB(A)	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายบุญนัช ไวกาสี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- กำหนดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการรบกวนที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะไม่เกินเวลา 21.00 น. - การเคหะแห่งชาติ จะต้องเข้าดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. มาตรการป้องกันด้านความสั่นสะเทือน - กำหนดช่วงเวลากการรื้อถอนที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น - หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องจักรขนาดหนักเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน - การเคหะแห่งชาติ จะต้องเข้าดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 4. มาตรการป้องกันด้านความปลอดภัย - ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาลงเลิกงาน - การเคหะแห่งชาติ จะต้องเข้าดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายสุภัทรา ลิตวอลย์ ณ อยุธยา)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายมนูญชัย ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- การเคหะแห่งชาติ จะมอบหมายให้วิศวกรโครงสร้างที่มีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้านในการตรวจสอบวิเคราะห์ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร เป็นผู้สำรวจรายละเอียดโครงสร้างและทดสอบคุณสมบัติของโครงสร้างอาคารเดิม จำนวน 157 หน่วย - ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้างก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 5. มาตรการป้องกันด้านการจัดการวัสดุจากการรื้อถอน และการกำจัด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่ได้รับทราบสัญญาณร่วมกันกับรถขนส่งวัสดุได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือต้องการขนส่งวัสดุ - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดและกักขังให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และปฏิบัติตามความระมัดระวังเป็นพิเศษ - จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระเบื้อง เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายใน	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

นายมนูญชัย ไวกาสี

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อแยกต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตลอดเวลารอรถขน - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรูด เป็นต้น พังในพื้นที่จะรื้อถอน และบริเวณทางเข้า – ออกให้ชัดเจน - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางการจราจรอย่างชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรจราจรอาจระงับเมื่อมีการเข้า – ออกโครงการ - รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด - จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนย้ายเศษวัสดุบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) และถนนภายในโครงการทะเลชุมชนสุราษฎร์ธานี	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุวัตร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

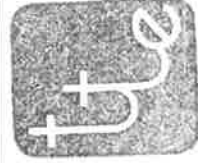
มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ระวังสิ่งมีชีวิตทั้งหมดขณะจอร์จอร์รับเศษวัสดุในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง - กำหนดช่วงเวลาขนส่งเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นให้ทราบรถทุกที่สามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งเศษวัสดุให้เกิดเสียงดังรบกวน - ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนภายในโครงการขณะขนส่งวัสดุหรือรถบรรทุกโดยเด็ดขาด - ไม่นำเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ - จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน - การเคหะแห่งชาติ จะต้องเข้าดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 6. มาตรการการป้องกันด้านสังคม - จัดให้มีทางเข้า-ออกชั่วคราวระหว่างการรื้อถอนสำหรับเจ้าของสวนปาล์มด้านทิศตะวันออก (ซึ่งไม่มีทางเข้า-ออก)	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Wit Camp
(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Wit Camp
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มาตรการระยะก่อสร้าง 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.1.1 สภาพภูมิประเทศ	ในการก่อสร้างโครงการจะปรับสภาพพื้นที่ภายในโครงการ โดยระดับดินภายในโครงการภายหลังการปรับพื้นที่ จะต่ำกว่าถนนภายในโครงการเฉพาะชุมชน สาธารณูปโภคด้านหน้าโครงการประมาณ 0.06 เมตร สำหรับการขุดดินจะเป็นการขุดเพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคที่ฝังอยู่ใต้ดิน และบ่อน้ำทิ้ง ซึ่งอาจทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง แต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น กิจกรรมในช่วงก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาการรื้อถอน ผู้รับผิดชอบ พร้อมเพนเจอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงการรื้อถอน เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. จัดทำรั้วทึบโดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง 4. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 5. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเพนเจอร์โทรศัพท์ที่สามารถ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Intany
(นายสุภัทร อดาว์รักษ์ ณ อุดยธา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

 *Intany*
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการใช้เครื่องมือกลหนัก โดยมีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และผลจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้ 1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 ไม่ได้	ติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 6. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 7. การเคหะแห่งชาติ จะต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียง ตลอดจนตัวแทนของโรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์เป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดตัวได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. ควบคุมนำหน้ากรรรถบรรทุกทุกคันที่ติด และกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราฮ เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชน 4. จัดพรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุวัตร สดิวาลัย ณ ออยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบัน 0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.103 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีปริมาณ 0.106 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศ 0.153 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้ว โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการปริมาณ 0.033 มิลลิกรัม/	5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 8. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เปลือยใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด 9. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 10. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้น้ำฉีดตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 11. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 13. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทฯ ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	5. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน 6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น 7. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด 8. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เปลือยใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มีมิดชิด 9. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด 10. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ โดยใช้น้ำฉีดตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง 11. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ 13. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทฯ ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Signature

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อุษยงา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Signature

(นายมนูญ ไขว่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.186 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน จากการประเมินจะเห็นได้ว่า ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างพื้นที่โครงการ โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของสถานีตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ สถานีบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยในส่วนผลรวมปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากโครงการเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กรมควบคุมมลพิษตรวจวัดได้ค่าเกินมาตรฐานที่กำหนด เนื่องจากช่วงเดือนตุลาคมมีปัญหามลพิษในเขตพื้นที่ภาคใต้จากการเผาไฟ ส่งผลให้มีปริมาณฝุ่นละอองมากกว่าปกติ ดังนั้น โครงการจะกำหนดให้มาตรการอย่างเข้มงวดในช่วงเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เกินมาตรฐาน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเคร่งครัดเป็นพิเศษ อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ข้อร้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ 15. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 16. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี 17. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบแหล่งสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากเกิดจากก๊าซที่เกิดจากท่อไอเสียของรถยนต์ก่อสร้างและเครื่องจักรกลต่าง ๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างว่า ส่วนใหญ่แล้วเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล และมี Emission จากเครื่องจักรกลดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงไม่มากนัก เนื่องจากจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับส่งคนงานก่อสร้างมีไม่มาก และการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด จึงคาดว่ามลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตัวแทนของโรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอรโทรศัพที่ติดต่อดได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง คนงาน และอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ เดือนละ 1 ครั้ง 3. ไม่ติดเครื่องยนต์ทั้งวันขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน 4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ข้อร้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ 5. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 6. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากร	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุวัตร สดากุลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.3 เสียง จากการประเมินผลกระทบด้านเสียง ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 56.3-68.9 dB(A) ระดับเสียงจากการก่อสร้างที่สถานีที่อ่อนไหว ซึ่งได้แก่ โรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์จะได้รับมีระดับเสียงอยู่ในช่วง 41.9-46.9 dB(A) ทั้งนี้ จากผลการศึกษาระดับเสียงรบกวนจากระดับเสียงทั่วไปในช่วงก่อสร้าง พบว่า ระดับเสียงรบกวนในช่วงที่โครงการมีการก่อสร้างกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังที่บริเวณผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยรอบได้รับมีค่าเท่ากับ 9.4 dB(A) ซึ่งมีค่าไม่เกิน 10 dB(A) โดยตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดว่าหากระดับเสียงรบกวนมีค่ามากกว่า 10 เดซิเบลเอ ให้ถือว่าเป็นเสียงรบกวน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์เป็นประจําตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. จัดทำรั้วที่บ้โดยรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 2 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 36 dB(A) 3. จัดให้มีการติดตั้งวัสดุกันเสียงโดยใช้ไม้อัด ความหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ถัดจากแนวรั้วอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 20 dB(A) 4. กำหนดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะไม่เกินเวลา 21.00 น. 5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	กรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุวัตร สดาร์ลัย ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด 7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก 8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง 9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร 10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป 11. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรฐานการระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน 14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ข้อร้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียน	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

 (นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 ความเสี่ยงเสถียร จากการคำนวณระดับความเสี่ยงเสถียรที่อาคาร/บ้านข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกได้รับ พบว่า จะได้รับความเสี่ยงเสถียรจากการทำเสาเข็มตอก 1.041 1.118 2.261 และ 2.718 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ สำหรับโรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์ ได้รับความเสี่ยงเสถียรจากการทำเสาเข็มตอก 0.178 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลกระทบเนื่องจากความเสี่ยงเสถียรที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง พบว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ 15. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 16. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี 17. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 1. ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนก่อสร้างเพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ ทางโครงการจะทำการประสานกับก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้ทราบ และดำเนินการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทกร สดวาลัย ณ อยุธยา)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายณณยุตช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ ทิศตะวันตก และโรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน หินทราย น้ำ และใยต่าง ๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยิปซั่มจะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย แต่ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตกมีการพักอาศัยของคน ดังนั้น เมื่อเทียบกับเกณฑ์ผลกระทบต่อมนุษย์ พบว่ามีค่าความสั่นสะเทือน 2.718 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเกิน 2.5 มิลลิเมตร/วินาทีซึ่งจะทำให้รู้สึกรำคาญหากได้รับผลกระทบต่อเนื่อง ดังนั้น โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	แก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างฐานรากในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะไม่เกินเวลา 21.00 น. 4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 5. ชูจิตความกว้าง 2 เมตร ความลึก 2 เมตร บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการตลอดแนวเขตที่ดิน เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง

16/111

ตารางที่ 1 (ต่อ 14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อยังเคียงน้อยที่สุด 7. จัดลำดับการตอกเสาเข็ม ให้เริ่มตอกเสาเข็มจากแถวที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยด้านทิศตะวันตกเป็นแถวแรก 8. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 9. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 10. จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 11. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 12. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ข้อร้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร สดวาลัย ณ อยุธยา)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินจะเกิดจากการขุดดินเพื่อก่อสร้าง ฐานรากและเสาเข็มปโยคที่อยู่ใต้ดิน ในการก่อสร้าง โครงการซึ่งมีการขุดดินจึงอาจได้รับผลกระทบจากการ พังทลายของดิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	13. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ให้เป็นไปตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความเสถียรเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และจัดสร้างงานให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหาร ส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี 14. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. ใช้วิธีการขุดดินที่มีความลาดเอียงชัน 45 องศา แนวระนาบ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลาย ของดินต่อบริเวณใกล้เคียง 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่ เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญเนช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.6 คุณภาพน้ำ น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะเป็นน้ำโสโครกจากห้องส้วมประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยสามารถแบ่งน้ำเสียได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำโสโครกประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสีย) และน้ำเสียจากการอาบน้ำประมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 75 ของปริมาณน้ำเสีย) โดยน้ำโสโครกจากห้องส้วมจะถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 10 บ่อ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ น้ำโสโครกจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ-บ่อซึม โดยมียะยะเวลากักเก็บประมาณ 7.7 วัน สำหรับน้ำเสียจากการอาบน้ำล้างจะซึมลงดินแห้งไปเองตามธรรมชาติ	4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ห้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ 5. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 6. การเคหะแห่งชาติ ต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูล้ำพื้นที่ข้างเคียง 1. โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ห้อง/คนงาน 15-20 คน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวนอย่างน้อย 1 บ่อ/ห้องส้วม 2 ห้อง เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณประโยชน์ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานรถสูบล้างถังสุขของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่ มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ห้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ 5. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 6. การเคหะแห่งชาติ ต้องดูแลพื้นที่โครงการตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลายของดินรูล้ำพื้นที่ข้างเคียง 1. โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ห้อง/คนงาน 15-20 คน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวนอย่างน้อย 1 บ่อ/ห้องส้วม 2 ห้อง เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่สาธารณประโยชน์ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานรถสูบล้างถังสุขของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่ มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใต้	โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวง 4112 (สายโชยา-พุนพิน) ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจากการสำรวจสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ ประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัยภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี ร้านค้า ร้านอาหาร พื้นที่สวนป่าล้มและพื้นที่ว่าง เป็นต้น ไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสี่ยง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	
	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาสุราษฎร์ธานี (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการน้ำในเขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ โดยปัจจุบันคงเหลือปริมาณน้ำ 41,883 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอในการจ่ายน้ำให้กับโครงการ ดังนั้น การใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อปริมาณสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้การใช้น้ำอย่างคุ้มค่า	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้ออย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร สดาลัย ณ ออยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างของโครงการจะเป็น น้ำโสโครกจากห้องส้วมประมาณ 12 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยสามารถแบ่ง น้ำเสียได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ น้ำโสโครกประมาณ 3 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 25 ของปริมาณน้ำเสีย) และ น้ำเสียจากการอาบน้ำประมาณ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ร้อยละ 75 ของปริมาณน้ำเสีย) โดยน้ำโสโครกจาก ห้องส้วมจะถูกบำบัดโดยบ่อเกรอะ-บ่อซึม จำนวน 10 บ่อ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ น้ำโสโครกจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเกรอะ-บ่อซึม โดยมีระยะเวลาพักเก็บประมาณ 7.7 วัน สำหรับน้ำเสีย จากการอาบน้ำจะซึมลงดินแห้งไปเองตามธรรมชาติ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชายหญิง สำหรับคนงาน ก่อสร้างในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกของ พื้นที่โครงการ จำนวน 1 ห้อง/คนงาน 15-20 คน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมโดยบ่อเกรอะ- บ่อซึม จำนวนอย่างน้อย 1 บ่อ/ห้องส้วม 2 ห้อง เพื่อ บำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่คูน้ำสาธารณะประโยชน์ ต่อไป 3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณ ห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา 4. ประสานบรรณสุขสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนที่ให้บริการใน พื้นที่ มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการตั้งอยู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี สภาพพื้นที่ตั้งโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ มีค่าระดับดินอยู่ที่ + 7.742 ถึง + 8.733 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ + 10.86 เมตร ที่ถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานีด้านหน้าโครงการ) หรืออยู่ที่ระดับ + 5.179 ถึง + 6.170 (จากระดับน้ำทะเลปานกลาง) พื้นที่โครงการไหลของน้ำตามธรรมชาติจะไหลจากพื้นที่ดินโครงการไปยังคลองใต้กั้น และบางส่วนจะไหลลงท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี ซึ่งการไหลของน้ำจะไม่ส่งผลกระทบต่อโครงการแต่อย่างใด อนึ่ง ในช่วงก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้นโครงการต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการระบายน้ำต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ	1. จัดให้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6 0.8 และ 1 เมตร ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำเดียวกับเมื่อเปิดดำเนินการ ความลาดเอียง 1 : 500 และ 1 : 1,000 รอบพื้นที่โครงการ และจะรวบรวมน้ำฝนมายังบ่อตกตะกอนดิน และระบายน้ำออกสู่ลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการต่อไป (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อพักน้ำ บ่อตกขยะและท่อระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ 3. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในช่วงระหว่างการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราว เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษไม้ และเศษวัสดุอุปกรณ์ที่เหลือใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โดยโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด และต้องไม่กองหรือเก็บไว้ภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด (2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษและถุงพลาสติกจากคนงานก่อสร้าง 300 คน ปริมาณ 900 ลิตร/วัน ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด		1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน - จัดพรมน้ำบริเวณกองเศษวัสดุหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ควบคุมน้ำหนักการบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ - ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ - ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ - กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง - จัดเตรียมถังรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร วางไว้ในบริเวณก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เพื่อให้ตรงกับข้อมูลขององค์การบริหารส่วนตำบล ท่าข้าม มากเกินไปกำจัดได้โดยสะดวกต่อไป - กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของ ที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่ที่ทิ้งมูลฝอยและกำจัดให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง - หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบ ด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทาง ชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น - ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที - จัดจ้างผู้รับเหมามีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษขยะที่อาจปลิวจาก พื้นที่โครงการหรือคนงานบนถนนให้เรียบร้อยโดยทันที - ตรวจสอบพื้นที่ที่มูลฝอย และสภาพภาชนะรองรับ มูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อ ป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุด หรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้ แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Junyong
(นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

am
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การป้องกันอัคคีภัย 2.3.6 ระบบไฟฟ้า	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ในระหว่างการก่อสร้าง โครงการจะขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอพุนพิน โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอพุนพินสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่ยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Surat Samy

(นายสุภัทกร สดวาลัย ณ อุดยธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Am

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานเข้า-ออกโครงการประมาณ 30 เที่ยว/วัน หรือ 35 PCU/ชั่วโมง ที่เข้า-ออกโครงการและใช้ถนนสายต่าง ๆ บริเวณใกล้เคียง ได้แก่ ถนนทางหลวงหมายเลข 4260 (สายทุ่งโพธิ์ – คลองราง) ถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา – พุนพิน) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรบนโครงข่ายถนนสายต่าง ๆ ในช่วงเวลาก่อสร้างโครงการ โดยใช้ค่า V/C Ratio พบว่าปริมาณจราจรจากโครงการในช่วงก่อสร้างทำให้ค่า V/C Ratio เปลี่ยนไปจากปัจจุบัน แต่ถนนสายต่าง ๆ ยังคงรองรับปริมาณจราจรจากโครงการได้ ทั้งนี้ ในการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรจากการก่อสร้างโครงการ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความคิดเห็นจากประชาชนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง 2. ติดตั้งกล้องรับความเค็ดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี 4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี 5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร อดารีย์ ณ อยุธยา)

รองผู้อำนวยการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ธำนิโดยเด็ดขาด 6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่นอก ช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาต ให้รถบรรทุกสัญจรบริเวณโครงการได้ 7. ควบคุมนำหนักบรรทุกรถทุกคันที่กีด และกำกับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 8. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทาง เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเตรียมเข้าสู่พื้นที่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย 9. จัดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วง ก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้ สะดวก 10. การเคหะแห่งชาติ ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตาม มาตรการอย่างจริงจัง	



Surat

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุวัตร ลดาวัลย์ ณ ออยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

Surat

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญเนช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 2.4.1 ผลกระทบทางสังคม	โครงการตั้งอยู่ที่ริมถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สาย ไซยา-พุนพิน) ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า มีการตั้งบ้านเรือน อยู่เป็นกลุ่มเล็ก ๆ กระจายตัวอยู่ตามแนวถนน ทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไซยา-พุนพิน) สำหรับ สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการประกอบด้วยพื้นที่ สวนปาล์ม จัดได้ว่าเป็นสังคมชนบท โดยจากการสำรวจ บริเวณโครงการ พบว่า ส่วนมากมีความสัมพันธ์ที่ดี ระหว่างเพื่อนบ้าน และส่วนใหญ่เห็นว่า เป็นชุมชนที่น่าอยู่ อาศัย ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการดำเนินชีวิตต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงในด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน น้ำเน่าเสีย และขยะมูลฝอย ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้ง ผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อ ได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ยาก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุม สัปดาห์ละกลางคืน 5. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 6. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่ข้างเคียง 7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้างโดยคนงานก่อสร้างจะสามารถ	1. ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของครัวเรือนในชุมชน พร้อมทั้ง ความคิดเห็นของผู้ชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และ ตัวแทนหน่วยงาน ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบ พื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง และเปรียบเทียบข้อมูลก่อน การก่อสร้าง 2. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไข ปัญหาโดยทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลตาวุธย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัฐ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 8. โครงการจะจัดทำป้ายแสดงบหลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 10. โครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบตามมาตรฐานที่กำหนดที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 11. จัดให้มีทางเข้า-ออกได้ชั่วคราวระหว่างก่อสร้าง สำหรับเจ้าของสวนป่าล้มด้านทิศตะวันออก (ซึ่งไม่มีทางเข้า-ออก) 12. จัดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 13. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่เปลี่ยนแปลงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	



(Signature)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

(Signature)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ วัชกาล)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) ผลกระทบทางด้าน การเคลื่อนย้าย แรงงาน	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 300 คน และคาดว่าจะมีคนงานต่างถิ่นเข้ามาทำงาน จำนวน ประชากรที่จะเพิ่มขึ้นบริเวณพื้นที่ที่โครงการจะไม่มากนัก ทั้งนี้ การก่อสร้างโครงการรวมใช้ระยะเวลา 16 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดัง รบกวนการพักอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วง ก่อสร้างเป็นกรโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็น การชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่มีการพักอาศัยใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มี ระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน และลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชน ข้างเคียง	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบและควบคุมการ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพัก อาศัยของชุมชนข้างเคียง	-
2) ความแตกต่างด้าน อายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่าง ของชาติพันธุ์	ช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานประมาณ 300 คน ซึ่งคาดว่าจะมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงาน และส่วนใหญ่จะเป็นเพศชาย และมีความแตกต่างกัน ทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการ ต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ	1. พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อ ชุมชนข้างเคียง 2. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติ คนงานได้	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร สดาลัย ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญเนช ไวกาสี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้านสาธารณสุข	ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มีต่อสุขภาพและอนามัย โดยเมื่อพิจารณาจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการพบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้านเสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และการจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งหมดเป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงาน ที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าวอาจเป็นพหุชนาโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปากได้	1. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 2. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน ตลอดจนดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน 3. โครงการจัดให้มีระบบสุขภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกต้อง สุขลักษณะและรวมถึงจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานก่อสร้าง	- กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้
4) ความปลอดภัยใน ชีวิต และทรัพย์สิน	เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่จะกำหนดไว้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยการคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย 3. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด 4. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่เปลี่ยนแปลงระยะเวลาการก่อสร้าง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร อดาว์รักษ์ ณ อยู่ธาดา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาลี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) ด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ	โครงการตั้งอยู่ริมถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นสิ่งแวดล้อม และเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 300 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ของหน่วยงานในพื้นที่จะมีความเพียงพอด้านการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	-	-
6) ด้านการใช้ที่ดิน	สภาพการใช้ที่ดินบริเวณใกล้เคียงโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาด 1-2 ชั้น และพื้นที่สวนปาล์ม ซึ่งในการพัฒนาโครงการในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 300 คน สามารถเพิ่มรายได้ให้กับคนในพื้นที่ที่ขายของให้กับคนงานก่อสร้างของโครงการ เป็นผลกระทบด้านบวกจากการใช้ประโยชน์ที่ดินในระยะก่อสร้าง แต่ผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน อาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง จำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุวัตร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7) ด้านการคมนาคมขนส่ง	บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านคมนาคมที่สะดวกหลายเส้นทาง ได้แก่ ถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายโชยา-พนม) และถนนทางหลวงหมายเลข 4260 (สายทุ่งโพธิ์-คลองราง) เป็นต้น ซึ่งในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดี ตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบต่อด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือร้องเรียนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายโชยา-พนม) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี 3. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายโชยา-พนม) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี 4. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถเพื่อขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายโชยา-พนม) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานีโดยเด็ดขาด 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสัญจรบริเวณโครงการได้	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		6. ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 8. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 9. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่บอยมด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้นที่ (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 10. การเคหะแห่งชาติ ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างจริงจัง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร สดิวลิย์ ณ อยุธยา)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายเมธีวัชร ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
8) การเปลี่ยนแปลงทางสังคม 2.4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี จัดเป็นสังคมชนบท โดยสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย บ้านพักอาศัย สวนปาล์ม ร้านค้าร้านอาหาร เป็นต้น ซึ่งจากการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ความสัมพันธ์ส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน ทั้งนี้ ในการพัฒนาโครงการในช่วงการก่อสร้าง จะทำให้มีคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน ซึ่งคนงานก่อสร้างของโครงการอาจทำให้มีการเปลี่ยนแปลงทางสังคมไปบ้าง เนื่องจากคนงานก่อสร้างอาจเป็นคนต่างถิ่น ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว (ที่ถูกต้องตามกฎหมาย) และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ได้ รวมทั้งในการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูงจากการก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ โดยจากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงาน จากสำนักงานกองทุนเงินทดแทนสำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2554	- 1. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุต่าง ๆ - ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(Signature)

(นายสุวัตร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้อำนวยการศูนย์ว่ากรรมการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- 2558 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2554-2558 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ตำแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตรายหรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตรายร้อยละ 22.96 ต่อปี ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 16.30 ต่อปี และวัตถุหรือสิ่งของหรือสารเคมีกระเด็นเข้าตา ร้อยละ 14.09 ต่อปี ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันการประสบอันตรายจากการทำงาน โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	โครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุดเพื่อรับเรื่องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) - จัดทำรั้วที่บ่อขุดแนวเขตที่ดินความสูง 2 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุ ก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ - จัดทำรั้วที่ใช้ระบบรวบรวมและกักจับมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุกสกปรกไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง พร้อมทั้งตรวจสอบป้ายต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกกันน็อก แวนตาน้ำกันหน้ากากันฝน ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไข - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น - ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ - จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญเนช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด - จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป - จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลาเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - การเคาะแหย่งชาติ จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 2. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้ - จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4.3 ผลกระทบต่อสุขภาพ 1) คนงานก่อสร้าง	ในการก่อสร้างมีคนงานทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และ แรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของคนงานที่ไม่ถูก สุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็น พาหะนำโรคต่าง ๆ อาทิเช่น โรคเท้าช้าง โรคมือเท้าปาก เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสำนักงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยจังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการ เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแล สุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูก สุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความ สะอาดภายในบริเวณโครงการ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภิบาล เพื่อป้องกันปัญหา การแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐานในขณะที่มีการ แพร่ระบาดของโรค อาทิเช่น โรคไข้หวัดใหญ่ อหิวาตกโรค พิชสู่น้ำ และบาดทะยัก เป็นต้น	



Surat

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร สดิวาลัย ณ ออยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Surat

(นายมนูญ ไรกา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 2. เขม่า ครีจากเครื่องยนต์ เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 3. การสูดดมกลิ่นสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สีทินเนอร์ น้ำมันทำความสะอาดต่าง ๆ เป็นต้น 4. ทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อบชื้น การระบายอากาศไม่ดี เป็นระยะเวลานาน	7. จัดให้มีการรวบรวมผลการตรวจสุขภาพของพนักงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง 8. การกะแ่งชาติ ต้องควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด 1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งดูแลสภาพของผ้าใบให้มีความสมบูรณ์และไม่มีการฉีกขาดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. ในการกองวัสดุที่ฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เลือกใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่กองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด 6. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น พร้อมทั้งตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาต่อเนื่อง 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 7. เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง 8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออบชื้น	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

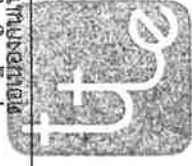
(นายสุภัทร อดารักษ์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไขว่)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 38)

องค์ประกอบพาสังแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด 2. พฤติกรรมการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารสุก ๆ ดิบ ๆ 3. ห้องน้ำ ห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ	1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ 2. รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำดื่ม 3. ตรวจดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 4. จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น 5. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะและกำจัดให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องส้วมเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-
- โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ เป็นพาหะนำโรค	1. ถูกสัตว์ที่เป็นพาหะกัด เช่น โรคใช้เลือดออกโรคเห็บขัง เป็นต้น 2. บริเวณหรือสัมผัสสัตว์ที่เป็นพาหะ เช่น โรคใช้หัวदनโรคทองเสีย เป็นต้น 3. สัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนอง พยาธิเชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อราที่มากับแมลงสาบแมลงวัน	1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 2. จัดให้มีร่องรับมุลอยที่สามารถรองรับมุลอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมุลอยส้นถึงเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน และหนู พร้อมทั้งตั้งตรวจสอบสวนสุขภาพคนงานรองรับมุลอยให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาดและถูกหลักสุขาภิบาล พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำอยู่ประจำ 4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร อดาวลัย ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค - โรคที่เกี่ยวข้องกับระบบการได้ยิน	1. ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรคเท้าช้าง โรคซาร์ส โรคมือเท้าปาก เป็นต้น 2. มีเพศสัมพันธ์กับผู้ติดเชื้อ เช่น โรคเอดส์ โรคไวรัสตับอักเสบ บี ซี 3. ประชากรอาศัยอยู่กันอย่างแออัด ผลกระทบต่ออนามัยสิ่งแวดล้อมเกิดพิษทางเสียง และการเกิดอุบัติเหตุเพิ่มขึ้น อัตราการป่วยและอัตราการตายของประชาชนในพื้นที่เพิ่มขึ้น	5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน แผลงสาบ ตลอดจนท่อน้ำทิ้งส้วมก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน โดยวิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ 6. ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมของถังเก็บน้ำดื่ม หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที 1. จัดแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น 2. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากส้วม ถึงรองรับผลเสีย ใดๆ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานถึงวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียง และตัวแทนของโรงเรียนบ้านทุ่งโพธิ์เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) พร้อมทั้งรวบรวมการตรวจสุขภาพของคนงานก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายมนูญ วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- จัดทำรั้วที่ปิดรอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 2 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 36 dB(A) - จัดให้มีการติดตั้งวัสดุกันเสียงโดยใช้ไม้อัด ความหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ถัดจากแนวรั้วอีกชั้นหนึ่ง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 20 dB(A) - กำหนดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน แต่ทั้งนี้จะไม่เกินเวลา 21.00 น. - ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในงานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียง - เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก - ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน - ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Sus camp

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตพะเยา

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

sw 8

(นายมนูญ นิช ไวกาส)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง 13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างดี 14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ข้อร้องเรียนของผู้ได้รับผลกระทบ และแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนโดยรอบได้รับทราบ 15. จัดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 16. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญเนช ใจกาสิ)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคผิวหนัง	1. การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี เช่น ผงปูนซีเมนต์ หรือน้ำยาต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้าง 2. สวมเสื้อผ้าไม่สะอาด 3. สวมรองเท้าที่อับชื้นเป็นระยะเวลานาน	บริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี 17. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 1. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน 2. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่ 3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดบริเวณห้องพักคนงานเป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
- อุบัติเหตุต่างๆ	1. การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง 2. เครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างชำรุด	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา แจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ซึ่งหากได้รับแจ้งผลกระทบต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัศร์ ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 43)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 3. จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดินความสูง 2 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้สะดวกไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถแจ้งข้อร้องเรียนได้สะดวก 5. จัดทำน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสียสิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง 7. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

And any
(นายสุภัทร สดาร์สัย ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

aw
(นายมนูญ นิช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง 9. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุและอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับความเสี่ยงจากงานในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน 10. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 11. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 12. ให้ทีมงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 13. จัดให้มีการประกกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 14. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์เครื่องมือ สำหรับคนงานก่อสร้าง 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด 16. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจสอบประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร สดาวีลย์ ณ อยุธยา)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 45)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- อุบัติเหตุ จากการเกิด เพลิงไหม้	อาจเกิดจากการทิ้งบุหรี่ย การสูบบุหรี่ การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน	เหมาะสมต่อไป 17. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 18. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 19. การเคหะแห่งชาติ จะต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- โรคติดต่อ 1.2 ด้านสุขภาพจิต ไ ต้ แ ก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว ก า ร น อ น ไม่หลับ เป็นต้น	สาเหตุจากคนงานก่อสร้างทั้งที่เป็นแรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย จากการอยู่อาศัยที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่คนงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหนะนำโรครวมทั้งโรคติดต่อต่าง ๆ 1. ความเครียดจากการทำงาน 2. ความแออัดในบ้านพักคนงาน 3. ความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง 4. เสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน ทำให้พักผ่อนไม่เต็มที่ 5. กลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม	1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ)	- -



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Sus Samy

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Sam

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของโรงพยาบาล พุนพิน ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่ากลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้ 1) กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากอาหารการกิน พฤติกรรมการบริโภค พันธุกรรม รวมทั้งมีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น 2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง มีสาเหตุส่วนหนึ่งมาจากความเครียด		2. กำหนดกฎหมายระบบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกันเพื่อป้องกันความขัดแย้ง 3. จัดให้มีกิจกรรมสัมพันธ์ทางการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจากการทำงานและให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 5. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ 6. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงานรวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมซึ่งอาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าบ้านข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งเครื่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) 2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ 3. การเคหะแห่งชาติ ต้องดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Insung

(นายสุวัตร อดาว์ลัย ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกระทรวงชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Sw

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 48)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยภาวะความเครียดต่าง ๆ ส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างโครงการต่างๆ เป็นต้น 3) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ มีสาเหตุส่วนหนึ่งที่มาจากฝุ่นละออง โดยฝุ่นละอองดังกล่าวส่วนหนึ่งมาจากการจราจรบนถนน และการก่อสร้างต่าง ๆ เป็นต้น 4) กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อาทิเช่น โรคกรดไหลย้อน โรคไส้ติ่งอักเสบ โรคลำไส้อักเสบ เป็นต้น 5) กลุ่มอาการ อากาศแสดงและสิ่งผิดปกติดีที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อาทิเช่น อากาศและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบไหลเวียนโลหิตและระบบหายใจ อาการและการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบย่อยอาหาร และท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือดไม่มีการวินิจฉัย และความผิดปกติที่พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของอวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย อนึ่ง กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม โรคระบบไหลเวียนเลือด โรคระบบหายใจ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก และอาการอาการแสดงและสิ่งผิดปกติดีที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ มีแนวโน้มแตกต่างกันไปในแต่ละปี นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการ		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายบุญนาค ไวกาสี)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สอบถามประกอบการสัมภาษณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด รองลงมาได้แก่ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อโรคใช้เลือดออก/ไข้มาลาเรีย โรคเบาหวาน โรคความดันโลหิตสูง อุบัติเหตุ โรคชรา โรคเกล็ดเลือดสูง โรคไขข้ออักเสบ โรคติดเชื้อ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100 - 1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคอื่นๆ อาทิเช่น โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด และโรคความดันโลหิตสูง รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคผิวหนัง/โรคภูมิแพ้ โรคเบาหวาน โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคทางเดินอาหาร โรคไขข้ออักเสบ โรคหัวใจ/ลิ้นหัวใจรั่ว โรคอัมพาต/อัมพฤกษ์ โรคไข้มาลาเรีย/ไข้เลือดออก โรคมะเร็ง โรคอื่นๆ อาทิเช่น โรคประจำตัว เป็นต้น อุบัติเหตุ โรคปอดติดเชื้อ โรคไต ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ ทั้งนี้ จากข้อมูลของข้อมูลโรงพยาบาลพนม มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่าเจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัดมากที่สุด โดยจากข้อมูลโรงพยาบาลพนม พบว่า กลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า มีแนวโน้มการเพิ่มขึ้น		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ ออยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 50)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และลดลงเล็กน้อย โดยในปี 2558 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 15,415 คน ซึ่งโรงพยาบาลพูนพิณ มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่ 7 แห่ง ได้แก่ ตำบลท่าข้าม ตำบลท่าสะทอน ตำบลเขาหัวควาย ตำบลมะลวน ตำบลหัวดอย ตำบลลีเล็ด และเทศบาลเมืองท่าข้าม มีประชาชนในพื้นที่ให้บริการจำนวน 54,412 คน (อ้างอิงจากการมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย, 2559) จะเห็นได้ว่า อัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจประมาณร้อยละ 28.3 ของจำนวนประชากรในพื้นที่ให้บริการ อนึ่ง ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของรังสี/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัศร ลิตาวิทย์ ณ อยู่ธาดา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ ไขวักลี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 6-1 (ต่อ 51)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. มาตรการระยะเปิดดำเนินการ 3.1 ทรพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ 3.1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว ขนาด 2 ชั้น จำนวน 546 แปลง (รูปที่ 3 ประกอบ) โดยภายหลังการปรับสภาพพื้นที่โครงการจะมีค่าระดับถนนภายในโครงการต่ำกว่าถนนโครงการทะเลชุมชนสุราษฎร์ธานีด้านหน้าโครงการประมาณ 0.06 เมตร ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในปัจจุบัน 0.070 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนิน ปริมาณรวม 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มี ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.07001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลสภาพโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนความปลอดภัย เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉกของฝุ่นบนผิวถนน พร้อมทั้งตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่สับสน 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกพืชคลุมพื้นที่ว่างทั้งหมด เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง พร้อมทั้งดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุวิทย์ ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 52)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณ ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.073 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณรวม 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณรวม 0.07301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 มีปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) จากผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 ปริมาณ 0.153 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศอยู่แล้วในปัจจุบัน ดังนั้น จึงทำให้ฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ปริมาณ 0.15301 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เช่นกัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง	4. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร สดวาลัย ณ ออยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ โครงการเป็นบ้านเดี่ยว ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้ 1. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียของโครงการมีค่า 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้ - ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ในบรรยากาศปัจจุบัน มีปริมาณ 0.003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณรวม 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณรวม 0.0033 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานีบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉูดของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีลูกกระพรวนความเร็ว ขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 7 เมตร จำนวน 43 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางถนนภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย พร้อมทั้งตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 3. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 7,358.87 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 373 โมล หรือคิดเป็น 16,412 กรัม ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกรณีโครงการ 592.5 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นโครงการจึงจัดซื้อได้เพียงพอ พร้อมทั้งดูแลพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉูดของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีลูกกระพรวนความเร็ว ขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 7 เมตร จำนวน 43 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางถนนภายในโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย พร้อมทั้งตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง 3. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 7,358.87 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 373 โมล หรือคิดเป็น 16,412 กรัม ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกรณีโครงการ 592.5 กรัม/ชั่วโมง ดังนั้นโครงการจึงจัดซื้อได้เพียงพอ พร้อมทั้งดูแลพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Susang

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Susang

(นายเมณูนิช ไวกาลี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 54)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ดูภาคผนวกประกอบ)	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.0003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) รวมเท่ากับ 0.0553 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ในโครงการจะมีค่า 0.002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร บริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการมาประเมิน เนื่องจากจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษสถานบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 ไม่ได้ตรวจวัด โดยผลการตรวจวัดมีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบัน 2.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 2.202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3. ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการ และผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 มีรายละเอียดดังนี้	5. จัดส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจากพื้นที่โครงการ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Sus Samy
(นายสุภัทร สดาลัย ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

sw
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันมีปริมาณ 0.529 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 0.5292 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร - ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษบริเวณสำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ 14 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปี 2558 ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศมีปริมาณ 2.40 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.4002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) บริษัทที่ปรึกษาไม่ได้ประเมินปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้นภายในโครงการในช่วงเปิดดำเนินการนั้น เนื่องจากการค้าเงินงานที่ผ่านมาของกรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ปรับปรุงคุณภาพน้ำมันเชื้อเพลิงมาเป็นระยะเพื่อลดปัญหามลพิษทางอากาศที่เกิดจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง และให้สอดคล้องกับการปรับปรุงมาตรฐานการระบายไอเสียจากโรงผลิตขึ้นใหม่ โดยอ้างอิงมาตรฐานของสหภาพ		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ ไขว้)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร อดาว์ดิย ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาดไทย

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 เสียง	ยุโรปซึ่งเป็นมาตรฐานสากลทั่วโลก และสอดคล้องกับเทคโนโลยีการผลิตยนต์ส่งผลให้ยานพาหนะใหม่ในประเทศไทยมีการระบายมลพิษน้อยและมีประสิทธิภาพการทำงานมากขึ้น เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่ออยู่อาศัย ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ จากผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า ระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 59.6 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เท่ากับ 100.8 dB(A) ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 114 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) และมีระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ไม่เกิน 115 dB(A) พบว่า มีค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านระดับเสียง นอกจากนี้	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ลูกกระพรวนชะลอความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระฉอยของฝุ่นบนผิวถนน โดยโครงการจัดให้มีลูกกระพรวนชะลอความเร็ว ขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 7 เมตร จำนวน 43 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่เลือน 4. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการดังนี้ 4.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยวาจาทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมาย โดยโครงการจะติดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจด	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายสุภัคร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายมนูญชัย ไวกาสี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
หากพิจารณาในแง่ของผลกระทบจากโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง คาดว่าพื้นที่ข้างเคียงจะไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการดังกล่าว เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีน้ำเสียประมาณ 696 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ Aerobic Contract Filter ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 720 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 4 ถึง 12 ประกอบ) โดยน้ำเสียมีค่า BOD ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 3.1.4 คุณภาพน้ำ		ข้อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางป้องกัน 4.2 เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็นพร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นและต้องดำเนินการตรวจให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องแจ้งร้องเรียน 4.3 จัดให้มีทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียนประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุและมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำแต่ละจุด ดังนี้ (1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย DIV -MH ซึ่งจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Fat Oil and Grease, TKN, และ Fecal Coliform (2) คุณภาพน้ำหลังบำบัด คือ บ่อพักน้ำใส ซึ่งจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจดังนี้ pH, BOD, SS, TKN,



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Susanya
(นายสุภัทร สดาร์ลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Susanya
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อนึ่ง น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 696 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียเรื้อรังขุ่นเติมเติมอากาศแบบ Aerobic Contract Filter ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากที่ติดตั้งจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็น แปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 500 แบล่งขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร” ทั้งนี้ น้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่คูน้ำสาธารณะประโยชน์ ซึ่งพาดผ่านพื้นที่โครงการไปยังลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออก ซึ่งจะไหลลงสู่คลองได้ดังต่อไปนี้	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ตกใจไม่น้อยจากถังตกไขมันเดือนละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันในเส้นกระถางที่มีกระดาษห่อหุ้มที่ช่องทิ้งไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อน ก่อนนำไปทิ้งรวมกับถังมูลฝอยของตน 4. ประสานรถสุญญากาศของ บริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่ มาสูบล้างถังไขมันทิ้งไปกำจัดทุก 3 เดือน 5. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี (2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยจะระบุจำนวนผู้อยู่อาศัยในแต่ละเดือน ลงไปในรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	NO₃, Total Phosphorus, Fat Oil and Grease และ Fecal Coliform Bacteria (3) คุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ฤดูแล้งและฤดูฝน) เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำจากโครงการไม่ให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองได้แก่ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, DO, TKN, SS และ Fecal Coliform Bacteria โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ (ดูรูปที่ 4 ถึง 12 ประกอบ) - ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะ 50 เมตร - หลังจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะ 50 เมตร

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัคร อดาวุธย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 59)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธินหมายเลข 4112 (สายเขียว-พุนพิน) ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่สวนป่าสัม และโครงการเกษตรชุมชนสุราษฎร์ธานี สำหรับการจัดตั้งบ้านเรือนของประชาชนท้องถิ่นส่วนใหญ่ตั้งบ้านเรือนอยู่เป็นกลุ่มเล็ก ๆ กระจายตัวอยู่ตามแนวถนนทางหลวงหมายเลข 4112 ถนนซอย และริมคลองไต่กิ่ง เป็นต้น โดยระบบนิเวศวิทยาในภาพรวมโดยรอบที่ตั้งโครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมชนบท และไม่พบทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านนิเวศวิทยาทางบก แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
4.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบ่าบ้นน้ำเสียที่เกิดขึ้น และระบายน้ำทิ้งลงสู่คูน้ำสาธารณะประโยชน์ที่พาดผ่านพื้นที่โครงการ ซึ่งจะไหลไปยังลำรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกและออกสู่คลองไต่กิ่ง ตามลำดับ โดยน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ และคุณภาพน้ำในคูน้ำสาธารณะประโยชน์	- ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพเสมอ	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการกระทรวงมหาดไทย

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ ไวกาฬ)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท

ตารางที่ 1 (ต่อ 60)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.3.1 การใช้พื้นที่	โดยเก็บพื้นที่ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง และ น้ำในลำรางสาธารณะประโยชน์ ปีละ 2 ครั้ง (ได้แก่ ฤดูแล้ง และฤดูฝน) เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 583 ลูกบาศก์ เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการ มาจากน้ำประปา ของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสุราษฎร์ธานี (ชั้นพิเศษ) ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการประมาณ 350 ตารางกิโลเมตร มีจำนวนผู้ใช้พื้นที่ 13,390 ราย โดยมีปริมาณน้ำผลิตจ่าย 94,582 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาณน้ำผลิตจำหน่าย 52,699 ลูกบาศก์เมตร/วัน คงเหลือปริมาณน้ำจำหน่าย 41,883 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับการให้บริการ ในพื้นที่รับผิดชอบในปัจจุบัน อนึ่ง การผลิตน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขา สุราษฎร์ธานี (ชั้นพิเศษ) จะใช้น้ำดิบจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ คลองพุมดวง และแม่น้ำตาปี มีปริมาณน้ำดิบรวม 101,760 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีสถานีผลิตน้ำ 3 สถานี ได้แก่ สถานีผลิต/จ่ายน้ำกม. 5 สถานีผลิต/จ่ายน้ำพุนพิน และสถานีผลิต/จ่ายน้ำ Mobile Plant มีกำลังผลิตรวม 94,992 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มี มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดี และมีการแจ้งเบรคหรือพรตที่ติดต่อ ของช่างโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยติดต่อได้กรณี เกิดปัญหา 2. ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ หรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัสน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัสน้ำ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Surany

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Surany

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.2 การบำบัดน้ำเสีย เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีน้ำเสียประมาณ 696 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ Aerobic Contact Filter ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 720 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 4 ถึง 12 ประกอบ) โดยน้ำเสียมีค่า BOD ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร อนึ่ง น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 696 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบ Aerobic Contact Filter ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “น้ำทิ้งจากที่จัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็น แปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 500 แปลงขึ้นไป จัดเป็นน้ำทิ้งประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร” ทั้งนี้ น้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่คูน้ำสาธารณะประโยชน์ ซึ่งพาดผ่านพื้นที่โครงการไปยังรางสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออก ซึ่งจะไหลลงสู่คลองใต้گذ่งต่อไป		1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ Aerobic Contact Filter จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 720 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 4 ถึง 12 ประกอบ) โดยน้ำทิ้งจากโครงการผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละแปลง ตักไขมันออกจากถังไขมันเดือนละ 1 ครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดากที่ช่องรองที่กันกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปทิ้งรวมกับถังขยะของของตน 4. ประสานรถสูบล้างถังขยะของบริษัทเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่ มาสูบล้างถังขยะส่วนเกินไปกำจัดทุก 3 เดือน 5. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของบริษัท บำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้ (1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำแต่ละจุด ดังนี้ (1) คุณภาพน้ำก่อนบำบัด คือ บ่อสูบน้ำเสีย DIV -MH ซึ่งจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Fat Oil and Grease, TKN, และ Fecal Coliform (2) คุณภาพน้ำหลังบำบัด คือ บ่อพักน้ำเสีย ซึ่งจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, SS, TKN, NO₃, Total Phosphorus, Fat Oil and Grease และ Fecal Coliform Bacteria (3) คุณภาพน้ำในรางสาธารณะประโยชน์ ซึ่งจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2 ครั้ง/ปี (ฤดูแล้งและฤดูฝน) เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำจากโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองใต้گذ่ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, DO, TKN, SS และ Fecal Coliform Bacteria โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 จุด ได้แก่ (ดูรูปที่ 4 ถึง 12 ประกอบ) - ก่อนจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะ 50 เมตร - หลังจุดระบายน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระยะ 50 เมตร



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญชู ไวกาสี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	โครงการได้ออกแบบให้มีการท่อน้ำไว้ในบ่อหมักน้ำจำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 2,783.3 ลูกบาศก์เมตร และในระบบท่อระบายน้ำ ความจุ 1,837.83 เมตร โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการด้วยท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร จำนวน 2 ท่อ อัตราการระบายน้ำรวมเท่ากับ 0.346 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (0.371 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อระบายน้ำจากบ่อหมักน้ำออกสู่คูน้ำสาธารณะประโยชน์ และลงสู่รางสาธารณะด้านทิศตะวันออก โดยวิธีอาศัยแรงโน้มถ่วง (Gravity) จากนั้นจะไหลลงสู่คลองใต้ถังต่อไป ทั้งนี้ ค่าระดับท้องคูน้ำสาธารณะประโยชน์ ณ จุดปล่อยสู่รางสาธารณะประโยชน์ มีค่าระดับ -1.82 เมตร ในขณะที่ค่าระดับท้องท่อสาธารณะประโยชน์มีค่าระดับ -3.22 เมตร และค่าระดับน้ำสูงสุดอยู่ที่ -1.80 เมตร	(2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยจะระบุจำนวนผู้อยู่อาศัยในแต่ละเดือน ลงไปในรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีการท่อน้ำไว้ในบ่อหมักน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 2,783.3 ลูกบาศก์เมตร และในระบบท่อระบายน้ำ ความจุ 1,837.83 เมตร เพื่อรวบรวมน้ำหลากส่วนเกิน ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 4 ถึง 12 ประกอบ) 2. จัดให้มีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ โดยใช้วิธีจำกัดขนาดท่อระบายน้ำ โดยใช้ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร จำนวน 2 ท่อ มีอัตราการระบายน้ำรวม 0.346 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ไม่เกิน 0.371 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำท่อระบายน้ำ และบ่อหมักน้ำ โดยขุดลอกเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง (ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Insom
(นายสุภัทร อดิวิสัย ณ ออยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Insom
(นายมนูญ ไขว่เกลี)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการตั้งอยู่ตำบลท่าข้าม อำเภอพนมเปญ จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยจากการตรวจสอบแผนที่แสดงน้ำท่วมในช่วงปี 2554 ถึงปัจจุบัน (ที่มา : http://flood.gistda.or.th/) พบว่า บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการประสบเหตุมหาอุทกภัยในเดือนเมษายน 2554 โดยจากการประสานกับเจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามและผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 1 เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมได้รับคำชี้แจงว่า บริเวณพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามทั้งหมดเกิดปัญหาน้ำท่วมจากเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 โดยมีระดับน้ำท่วมสูงประมาณ 1 - 2.5 เมตร ซึ่งเหตุการณ์น้ำท่วมดังกล่าวใช้ระยะเวลาการระบายน้ำออกจากพื้นที่ประมาณ 15-20 วัน จึงเข้าสู่สภาวะปกติ สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์ดังกล่าว โดยท่วมสูงประมาณ 1 เมตร และระบายน้ำออกจากพื้นที่ประมาณ 15 วัน อนึ่ง จากการสอบถามการป้องกันผลกระทบด้านน้ำท่วมขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามได้รับคำชี้แจงว่า หลังจากผ่านเหตุการณ์น้ำท่วมดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลได้จัดตั้งคณะกรรมการเพื่อประชุมหารือวางแผนป้องกันปัญหาน้ำท่วมภายในพื้นที่ตำบลท่าข้าม ในเบื้องต้นหากเกิดกรณีน้ำท่วมองค์การบริหารส่วนตำบลจะมีการอพยพประชาชนไปอยู่บนพื้นที่สูงบริเวณพื้นที่โรงพยาบาลสุราษฎร์ ของเทศบาลเมืองท่าข้ามก่อน ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	4. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โดยการแจ้งให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมนิติบุคคล เพื่อหาแนวทางป้องกันต่อไป 5. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการดังนี้ 5.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน โดยวาจาทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมาย โดยโครงการจะติดประกาศ หมายเลขโทรศัพท์ และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น 5.2 เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้อำนวยการรับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจัดบันทึกสิ่งที่พบเห็นพร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้นและต้องดำเนินการตรวจให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับเรื่องแจ้งร้องเรียน 5.3 จัดให้มีหน่วยงานแก้ไขเรื่องร้องเรียนประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุและมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 64)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องเรียน 6. โครงการได้จัดทำมาตรการช่วยเหลือ และบรรเทาแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการดังนี้ 6.1) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในโครงการออกจากพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ปลอดภัย 6.2) ประสานกับสถานีตำรวจภูธรพนัสนิคม หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดหาเจ้าหน้าที่ในการป้องกันมิจราจรจะเข้ามาจราจรกรรมทรัพย์สินภายในโครงการ 6.3) จัดหาผู้รับเหมาในการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากเหตุทกภัยในราคาถูก 6.4) ขอลดการชำระค่าสาธารณูปโภค (อาทิเช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์ เป็นต้น) จนกว่าผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการจะสามารถไปทำงานได้ตามปกติ 6.5) จัดให้มีการจำหน่ายหรือแจกจ่ายอาหารในราคาถูกภายในบริเวณพื้นที่โครงการที่ไม่ได้รับผลกระทบจากเหตุทกภัย 6.6) การเคหะแห่งชาติ หรือนิติบุคคลผู้บริหารโครงการจะต้องดำเนินการซ่อมแซม ทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางของชุมชนที่ได้รับผลกระทบจากเหตุอุทกภัยภายหลังน้ำลดโดยเร่งด่วน	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Indany
(นายสุภัทร อดาวลัย ณ อยุธยา)

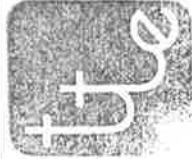
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

W
(นายมนูญชัย ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.4 การจัดกิจกรรมและคุณค่าต่างๆ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมประมาณ 9.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ ปริมาณ 6.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ ปริมาณ 2.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ทั้งบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ ในการจัดเก็บขยะมูลฝอยรถเก็บขนมูลฝอยจากองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม จะเข้ามาจัดเก็บมูลฝอยตามจุดตั้งมูลฝอยริมทางท่าและตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ สำหรับในการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามนั้น รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม สามารถรองรับขนถ่ายภายในโครงการและเข้าเก็บขนมูลฝอยจากถังมูลฝอยได้โดยสะดวก ซึ่งจากการสอบถามองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม ได้รับแจ้งว่ารถเก็บมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 05.00 – 06.00 น. สัปดาห์ละ 3 ครั้ง โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและปลอดภัย นอกจากนี้ โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วทั้งบริเวณพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ถังมูลฝอยเปียก จัดเตรียมถังพักมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 80 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยเปียกของโครงการประมาณ 6.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้เพียงพอ 3 เท่า - ถังมูลฝอยแห้ง จัดเตรียมถังพักมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 40 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยแห้งซึ่งประกอบด้วยมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้ของโครงการประมาณ 3.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้เพียงพอ 3 เท่า - ถังมูลฝอยอันตราย จัดเตรียมถังพักมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ใบ สามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการประมาณ 0.3 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้เพียงพอ 8 เท่า - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการ ผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรับ มูลฝอย และโรงพักมูลฝอยของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอย มีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีโรงพักมูลฝอย ความกว้าง 4 เมตร ความยาว 6 เมตร ความจุประมาณ 36 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับ	-



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)
(นายสุภัทร สดาลัย ณ ออยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)
(นายมนูญ ไขวาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 66)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ความสูงกองมูลฝอย 1.5 เมตร) (รูปที่ 3 ประกอบ) เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้อีกประมาณ 12.4 เท่า ทั้งนี้ ในกรณีฉุกเฉินหรือเหตุสุดวิสัยที่รบกวนกับมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามไม่สามารถเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการได้ และถึงพิกมูลฝอยไม่สามารถรองรับมูลฝอยได้นั้น นิติบุคคลผู้บริการโครงการจะแจ้งกับผู้พักอาศัยให้นำมูลฝอยแห้งมาพักในโรงพักมูลฝอยได้ชั่วคราวเพื่อรอการจัดเก็บขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม 5. โครงการจะรณรงค์ให้ประชาชนในโครงการคัดแยกมูลฝอยดังนี้ (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละบ้านนำมูลฝอยเปียก (มูลฝอยย่อยสลายได้) ไปทำปุ๋ยชีวภาพ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยเปียกได้ส่วนหนึ่ง (2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือต้องผ่านกรรมวิธีใดๆ เข้าร่วมโครงการธนาคารขยะ ซึ่งผู้พักอาศัยในชุมชนสามารถขยะรีไซเคิลมาฝากไว้ที่ธนาคารขยะ โดยจะมีเจ้าหน้าที่คอยทำการจัดบันทึกลงสมุดคู่ฝาก และเมื่อมีปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เก็บไว้ที่โรงพักมูลฝอยมากพอจะติดต่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามารับซื้อต่อไป 6. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ให้น้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้อำนวยการแทนผู้อำนวยการกระทรวงมหาด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 67)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.5 ระบบไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากโรงไฟฟ้าส่วนภูมิภาคพุนพิน โดยโครงการจะทำการปักเสาพาดสายผ่านที่ดินแปลงจัดสรรทุกแปลง พร้อมระบบไฟฟ้าส่องสว่างถนนภายในโครงการ โดยงานไฟฟ้าทั้งหมดโครงการประสานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เป็นผู้ออกแบบและดำเนินการ ซึ่งโครงการมีความต้องการใช้ไฟารวมทั้งโครงการประมาณ 2,820 KVA	7. จัดให้มีการทำความสะอาดโรงพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค 8. โรงพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น 1. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการทั้งหมด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าของ วสท. รวมทั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ จะเลือกใช้ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุด 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
3.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นที่ดินจัดสรรประเภทบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 2 ชั้น มีถนนความกว้าง 6-7 เมตร เข้าถึงทุกแปลง โดยโครงการจะติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) รวมจำนวนทั้งสิ้น 5 จุด ไว้ตามถนนสายหลักและสายรองภายในโครงการ เพื่อรับน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสราญราษฎร์ (ชั้นพิเศษ) โดยการออกแบบและติดตั้งจะดำเนินการโดยการประปาส่วนภูมิภาคทั้งหมด เป็นไปตามมาตรฐานการป้องกัน	1. จัดให้มีการติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 5 จุด ไว้ตามถนนสายหลักและถนนสายรอง พร้อมทั้งจัดให้มีการทดสอบการทำงานของหัวดับเพลิงทุกหัวอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง 2. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมีล้อปรับเอนพร้อมทั้ง 3 แห่ง จำนวน 2 ถัง/แห่ง เพื่อใช้ระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายสุวัตร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(Signature)
(นายมนูญชัย ไวกาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.7 การจราจร	อัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีแบบมีมือถือเพิ่มเติม บริเวณป้อมยามทั้ง 3 แห่ง จำนวน 2 ถัง/แห่ง เพื่อใช้ระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นภายในโครงการ อนึ่ง โครงการเป็นที่ดินจัดสรรประเภทบ้านเดี่ยว โดยบ้านพักอาศัยลักษณะบ้านเดี่ยว 2 ชั้น มีถนนเข้าถึงทุกแปลงจัดสรร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ระดับเพลิงขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามจะสามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรจากการดำเนินโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะคาดการณ์จากจำนวนที่จอดรถยนต์ที่โครงการจัดเตรียมไว้จำนวน 578 คัน โดยใช้จำนวนที่จอดรถดังกล่าวเป็นค่าจราจรสูงสุดในกรณีเลวร้ายที่สุด จากการประเมินพบว่าเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน พบว่าโครงข่ายบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการได้ ทั้งนี้ โครงการเป็นบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 546 หน่วย โดยจะจัดให้มีพื้นที่ว่างความกว้าง 2.40 เมตร ความยาวประมาณ 6.50 เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับจอดรถ	3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อบริษัทประกันภัยสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดสุราษฎร์ธานี ให้นำจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 5. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและป้ายจำกัดความเร็ว การเดินรถภายในโครงการไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินรถไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ย่่างดีและปลอดภัย	

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 69)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้ 1 คน ซึ่งมีขนาดความกว้าง 2 เมตร ความยาว 5 เมตร และป้องกันผลกระทบต่อการนำรถมาจอดบริเวณหน้าบ้าน	- ติดตั้งป้ายชี้โครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณถนนเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน - จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็ว ขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 7 เมตร จำนวน 43 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในพื้นที่โครงการ ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ - ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - การเคหะแห่งชาติจะจัดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบในการนำรถส่วนบุคคลมาจอดบนถนน ดังนี้ 9.1) ควบคุมมิให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ส่วนบุคคลมาจอดบริเวณริมถนนอย่างเคร่งครัด	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ ไขว่)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 70)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3.8 การใช้ที่ดิน	โครงการตั้งอยู่ที่ทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพุนพิน พ.ศ. 2545 หมดอายุการใช้บังคับเมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2552 และปัจจุบันการปรับปรุงผังเมืองรวมเมืองพุนพิน ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ทั้งนี้ จากการสอบถามไปยังสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้รับแจ้งว่า การจัดทำร่างผังเมืองรวมเมืองพุนพิน ได้ดำเนินการอยู่ในช่วงการจัดทำจัดจ้างบริษัทที่ปรึกษา และปัจจุบันยังมีการปรับปรุงแก้ไขเนื้อหาของร่างผังเมืองรวมเมืองพุนพินจึงไม่สามารถเผยแพร่ร่างผังเมืองรวมฯ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ กฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองพุนพิน พ.ศ. 2545 กำหนดระยะห่างจากถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) เข้าไปเป็นระยะ 500 เมตร จากแนวเขตดังกล่าว ไม่ได้อยู่ในเขตพื้นที่ประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม โดยจากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการพบว่า “พื้นที่โครงการบางส่วนตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม บริเวณหมายเลข 6.4 (สีเขียว)	9.2) การเคหะแห่งชาติจะต้องชี้แจงมิให้นำกรณีมาจัดบริเวณริมถนนให้ผู้พักอาศัยทราบในขั้นตอนตั้งแต่รับมอบสัญญาและคู่มือรับมอบบ้าน 9.3) ต้องมีการรณรงค์และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบกฎระเบียบในการจอดรถบริเวณริมถนนอย่างสม่ำเสมอ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Signature

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Signature

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 71)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ” สำหรับโครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยวหรือเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น และมีได้อยู่ในข้อห้ามแต่อย่างใด จึงมีความสอดคล้องตามข้อกำหนดกฎกระทรวงดังกล่าว นอกจากนี้ จากการตรวจสอบตามผังเมืองรวมจังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2560 ซึ่งมีผลบังคับใช้แล้วเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2560 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในที่ดินหมายเลข 3 (สีเขียว) กำหนดให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับการเกษตรกรรม การอยู่อาศัย พาณิชยกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละสามสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ฯ” ทั้งนี้ โครงการเป็นบ้านเดี่ยว ถือเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยจัดเป็นกิจการในข้อห้าม ข้อ (7) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่ที่ดินในบริเวณหมายเลข 3.14 และหมายเลข 3.22 แต่อย่างไรก็ตามในประเด็นนี้การเคหะแห่งชาติได้มีบันทึกข้อความถึงปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Ant samy
(นายสุภัทร สดวาลัย ณ ออยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Sam
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย วิศวกร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถึงกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เรื่อง การสนับสนุนโครงการลงทุนขนาดใหญ่ของภาครัฐ สาขาที่อยู่อาศัย กรณีโครงการบ้านเอื้ออาทร ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2549 เพื่อหาหรือกรณีซื้อห้ามของการใช้ประโยชน์ที่ดินในบริเวณพื้นที่ประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) ที่มีการยกเว้นที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อยภายใต้การดำเนินการของกรุงเทพมหานคร หรือการทะเลาะแ่งชาติหรือสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน และต่อมากระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้มีหนังสือถึงกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การสนับสนุนโครงการลงทุนขนาดใหญ่ของภาครัฐ สาขาที่อยู่อาศัย กรณีโครงการบ้านเอื้ออาทร เลขที่ พม 5102/27823 ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2549 ระบุ “ขอความกรุณากระทรวงมหาดไทย ได้ประสานแจ้งไปยังกรมโยธาธิการและผังเมือง และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งเป็นหน่วยงานกำกับดูแลการใช้ประโยชน์ที่ดิน ให้เป็นไปตามผังเมืองและหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างว่า “โครงการบ้านเอื้ออาทรเป็นโครงการที่ดำเนินการโดยการเคหะแห่งชาติ ที่ได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐเพื่อรองรับโครงการโยกย้ายชุมชนแออัด” ขอให้หน่วยงานในกำกับอำนวยความสะดวกในการออกไปอนุญาตก่อสร้างบนที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) ในพื้นที่ที่มีข้อยกเว้นตามกฎหมายผังเมืองด้วย” ต่อมาวันที่ 1 มิถุนายน 2549 กระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือเลขที่ มท.0710/ว.1843 ถึงผู้ว่าราชการ		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

Ins puny
(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

sw
(นายมนูญ ไขว่)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 73)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.4.1 ผลกระทบทางสังคม	จังหวัดทุกจังหวัด เรื่อง ขอให้การสนับสนุนโครงการบ้านเอื้ออาทร โดยระบุ “กระทรวงมหาดไทยจึงขอชักจูงแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) ที่กำหนดช้อยกเว้นในกฎกระทรวงผังเมืองรวมดังกล่าว หมายถึงโครงการที่อยู่ในการกำกับดูแลของกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ที่ได้รับเงินอุดหนุนจากรัฐเพื่อรองรับโครงการโยกย้ายชุมชนแออัด เช่น โครงการบ้านเอื้ออาทร โดยขอให้จังหวัดแจ้งราชการส่วนท้องถิ่นพิจารณาออกใบอนุญาตการก่อสร้างอาคารในพื้นที่ประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) ที่มีช้อยกเว้นตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงผังเมืองรวมด้วย” จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการมีความกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องปัญหาด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน/ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหรือคนงานคอยดูแลภายในโครงการ/ปัญหาการจัดการน้ำเสีย ความแออัดของชุมชน/คนพลุกพล่าน เสียงดังรบกวน ขยะมูลฝอย ผู้ละอองแหล่หมั้วสุเมยาเสพติด การลักขโมย การจลาจลเข้าออกของโครงการ/อาชญากรรม การใช้น้ำ/น้ำประปาไม่เพียงพอ และแสงสว่างไม่เพียงพอ ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการดังนี้ 1.1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก โดยโครงการจะติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณสำนักงาน 1.2) เจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียนส่งเรื่องร้องเรียนไปยังผู้อำนวยการรับผิดชอบ พร้อมทั้งประสานผู้ร้องเรียนเข้าตรวจสอบพื้นที่ร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่ตรวจสอบ	1. ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนในชุมชน พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้ชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงาน ในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ และเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ 2. จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาโดยทันที ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายสุภัทร อดาว์ลัย ณ อยุธยา)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

 มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญนัย ไวกาสี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-เท วิศวรร จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน 1.3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียนประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบ และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกัน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้ใช้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดจะต้องไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน 2. ประสานงานกับผู้นำชุมชนในการดูแลพื้นที่โครงการเพื่อไม่ให้เป็นแหล่งมั่วสุมของวัยรุ่น 3. ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้ามเกี่ยวกับปัญหาในท้องที่ โดยจัดเจ้าหน้าที่เข้ามาปรึกษาเมื่อเกิดปัญหา เพื่อหาแนวทางแก้ไขร่วมกัน 4. ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือกับผู้ที่อาศัยเพื่อแจ้งเบาะแส และสอดส่องดูแลเพื่อความสะดวกสบายของชุมชน 5. สนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของชุมชนรอบพื้นที่โครงการ พร้อมเข้าร่วมงานประเพณีของท้องถิ่นเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีต่อชุมชนโดยรอบโครงการ 6. ส่งเสริมและสนับสนุนให้ชุมชนภายในโครงการได้เข้าไปมีส่วนร่วมในกิจกรรมประเพณีดั้งเดิมของชุมชนที่มีการจัดขึ้นเป็นประจำทุกปี เพื่อให้เกิดความสัมพันธ์อันดีระหว่างชุมชน	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร อดิวิทย์ ณ อยุธยา)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1) การใช้ที่ดิน โครงการตั้งอยู่ตำบลท่าข้าม อำเภอพุนพิน จังหวัด สุราษฎร์ธานี ซึ่งกฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมเมือง พุนพิน พ.ศ. 2545 (ปัจจุบันหมดอายุบังคับใช้) แต่ทั้งนี้ กฎกระทรวงดังกล่าว กำหนดให้บริเวณพื้นที่โครงการ บางส่วนตั้งอยู่ในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้อกับ เกษตรกรรม สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งปัจจุบันมีถนนทางหลวง หมายเลข 4112 (สายไชยา - พุนพิน) ตลอดจนพื้นที่		7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสำนักงานป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อขอติดตั้งและอ พยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง 9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด 10. การเคหะแห่งชาติ จะทำการขออนุมัติเรื่องการใช้ เส้นทางผ่านที่ดินการเคหะแห่งชาติตามขั้นตอน ระเบียบ ในกรณีเจ้าของสวนปาล์มด้านทิศตะวันออก ประสงค์ขอใช้เส้นทางในการเข้า-ออกผ่านที่ดินการ เคหะแห่งชาติ 11. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความ คิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	



83

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร สดวิสัย ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

sw

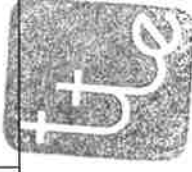
(นายมนูญช์ ไวกาสี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 76)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ด้านการคมนาคมขนส่ง	ใกล้เคียงเป็นที่ตั้งของกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น และพื้นที่สวนป่าล้ม และจากการสำรวจมีการตั้งบ้านเรือนเป็นกลุ่มเล็กๆ และร้านค้ากระจายอยู่ตามแนวถนนดังกล่าว และบริเวณริมคลองไต่กิ่ง โดยการพัฒนาโครงการจะเป็นการเปลี่ยนจากที่ว่างเป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ซึ่งเป็นการใช้ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุด และเพื่อส่งเสริมให้เกิดการขายตัวทางเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่โครงการ พื้นที่โครงการสามารถเข้าออกได้จากถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) ถนนทางหลวงหมายเลข 4260 (สายทุ่งโพธิ์-คลองรง) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี ซึ่งโครงข่ายถนนสามารถเชื่อมต่อไปยังพื้นที่ถนนทางหลวงหมายเลข 417 ถนนทางหลวงหมายเลข 4153 เป็นต้น และมีทางเลือกในการเดินทางได้หลายเส้นทาง เช่น รถโดยสารประจำทาง รถรับจ้างสาธารณะ ตลอดจนมีสาธารณูปโภคอย่างครบครัน เช่น ศูนย์การค้า โรงพยาบาล โรงเรียน ตลาด สถานประกอบการต่าง ๆ มากมาย	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) และถนนภายในโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและป้ายจำกัดความเร็ว การเดินรถภายในโครงการไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน เพื่อช่วยในการเดินรถไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณถนนเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)
 รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
 (นายมนูญ ไขว่ไกล)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่หลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 5. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจน ในช่วงเวลากลางคืน 6. จัดให้มีลูกระนาดชะลอความเร็ว ขนาดความสูง 0.07 เมตร ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 7 เมตร จำนวน 43 จุด เพื่อชะลอความเร็วของรถภายในพื้นที่โครงการ 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ 8. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 9. การเคหะแห่งชาติจะจัดให้มีมาตรการในการลดผลกระทบในการนำรถส่วนบุคคลมาจอดบนถนน ดังนี้ 9.1) ควบคุมมิให้ผู้พักอาศัยนำรถยนต์ส่วนบุคคลมาจอดบริเวณริมถนนอย่างเคร่งครัด 9.2) การเคหะแห่งชาติจะต้องชี้แจงมิให้นำรถมาจอดบริเวณริมถนนให้ผู้พักอาศัยทราบในขั้นตอนตั้งแต่รับมอบกุญแจและคู่มือรับมอบบ้าน 9.3) ต้องมีการณรงค์และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบ กฎระเบียบในการจอดรถบริเวณริมถนนอย่างสม่ำเสมอ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ 3.4.3 การสาธารณสุข	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ชนบท โดยสภาพเศรษฐกิจของชุมชนบริเวณโครงการเป็นทั้งชุมชนชาวบ้านดั้งเดิม และผู้ที่ย้ายมาจากแหล่งอื่น เพื่อประกอบอาชีพ โดยจากการสำรวจพบว่า การประกอบอาชีพ อาทิเช่น ชำรชาการบ้านญาติ แม่น้ำ เกษียณอายุ อาชีพอิสระ นักศึกษา และทำสวน โดยมีรายได้ต่อครัวเรือนระหว่าง 10,001-20,000 บาท/เดือน และมีสภาพการเงินที่ดี โดยมีเงินพอใช้และมีเหลือเก็บ ซึ่งการพัฒนาของโครงการถือว่าได้รับการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดิน ทำให้มีเงินหมุนเวียนภายในระบบ จึงเป็นภาระต้นทุนระบบเศรษฐกิจโดยรวม บริษัทที่ปรึกษาได้วิเคราะห์ผลกระทบด้านสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและเปิดดำเนินการต่อพื้นที่ใกล้เคียงจากข้อมูลสถิติผู้ป่วยของโรงพยาบาลพูนพิน ย้อนหลัง 5 ปี ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า กลุ่มสาเหตุของโรคที่เป็นสาเหตุการป่วยมากที่สุด 5 ลำดับแรก ดังนี้ 1) กลุ่มโรคเกี่ยวกับต่อมไร้ท่อ โภชนาการ และเมตาบอลิซึม 2) กลุ่มโรคระบบไหลเวียนเลือด อาทิเช่น โรคความดันโลหิตสูง 3) กลุ่มโรคระบบหายใจ อาทิเช่น โรคหัด โรคภูมิแพ้ 4) กลุ่มโรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก อาทิเช่น โรคกรดไหลย้อน โรคไส้ติ่งอักเสบ โรคลำไส้อักเสบ เป็นต้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
---	---	---	---

81/111

ตารางที่ 1 (ต่อ 79)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5) กลุ่มอาการ อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจทางคลินิก และทางห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้ อาทิเช่น อาการและอาการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบไหลเวียนโลหิตและระบบหายใจ อาการและการแสดงที่เกี่ยวข้องกับระบบย่อยอาหาร และท้อง ความผิดปกติที่พบจากการตรวจเลือดไม่มีการวินิจฉัย และความผิดปกติที่พบจากการวินิจฉัยทางรังสีและการตรวจการทำงานของอวัยวะต่าง ๆ ไม่มีการวินิจฉัย นอกจากนี้ จากการสำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ที่ศึกษามี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการณ์ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะ 0-100 เมตรจากแนวเขตที่ดินโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหัด โรคลงมา ได้แก่ โรคฉี่หนู/โรคภูมิแพ้ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคใช้เลือดออก/ไข้มาลาเรีย โรคเบาหวาน โรคความดันโลหิตสูง อุบัติเหตุ โรคชรา โรคเกล็ดเลือดสูง โรคไขข้ออักเสบ โรคต่อมลูกหมากโต โรคกระเพาะอาหาร โรคหัวใจ และโรคหัวใจ ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100 - 1,000 เมตรจากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะเป็นโรคอื่นๆ อาทิเช่น โรคทางเดินหายใจ/โรคหัด และโรคความดันโลหิตสูง รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ โรคฉี่หนู/โรคภูมิแพ้ โรคเบาหวาน โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน โรคทางเดินอาหาร โรคไขข้ออักเสบ โรคหัวใจ/เส้นเลือดขอด		



Ind Samy
(นายสุวัตร สดวัญญ์ ณ อัญญา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

สม วัณณ
(นายมนูญวัช ไวกาสี)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 80)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โรคอัมพาต/อัมพฤกษ์ โรคไข้มาลาเรีย/ไข้เลือดออก โรคมาเร็ง โรคอื่นๆ อาทิเช่น โรคประจำตัว เป็นต้น อุบัติเหตุ โรคปอดติดเชื้อ โรคไต ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐ ทั้งนี้ จากข้อมูลของโรงพยาบาลพูนพิณ มีผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจเป็นลำดับที่ 3 และจากข้อมูลการเจ็บป่วยของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า เจ็บป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืดมากที่สุด โดยจากข้อมูลโรงพยาบาลพูนพิณ พบว่า กลุ่มโรคระบบหายใจ ตั้งแต่ปี 2554-2558 พบว่า มีแนวโน้มการเพิ่มขึ้นและลดลงไม่แน่นอน โดยในปี 2558 ซึ่งเป็นปีล่าสุด พบว่า มีผู้ป่วยเข้ารับการรักษาด้วยกลุ่มโรคระบบทางเดินหายใจ จำนวน 15,415 คน ซึ่งโรงพยาบาลพูนพิณ มีพื้นที่ให้บริการครอบคลุมพื้นที่ 7 แห่ง ได้แก่ ตำบลท่าข้าม ตำบลท่าสะท่อน ตำบลเขาหัวควาย ตำบลมะลวน ตำบลหัวเตย ตำบลลิเล็ด และเทศบาลเมืองท่าข้าม มีประชาชนในพื้นที่ให้บริการจำนวน 54,412 คน (อ้างอิงจากกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย, 2559) จะเห็นได้ว่าอัตราส่วนผู้ป่วยเป็นโรคระบบทางเดินหายใจประมาณร้อยละ 28.3 ของจำนวนประชากรในพื้นที่ให้บริการ สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการ เนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการอยู่อาศัยกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้ปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัด		



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาลสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4.4 สุขภาพ - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	เพิ่มขึ้นทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยซ้ำอีก ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลายทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดห้องน้ำให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยากำจัดยุง เป็นต้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกที่ถนนเข้า-ออกโครงการ บริการทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานีที่เชื่อมกับถนนทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พนม) 5. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่จะเป็นแหล่งพาหะนำโรค เช่น ระบบท่อระบายน้ำ ห้องพักมูสลอย เป็นต้น ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สะอาด เพื่อให้เป็นแหล่งพาหะนำโรค 6. ติดตามประสานงานการจัดเก็บข้อมูลขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม ให้มาเก็บข้อมูลผลของโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีข้อมูลย้อนกลับ	



มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Susanya

(นายสุภัทร อดาวลัย ณ อยุธยา)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ

Susanya

(นายณณูรัช ไวภาลี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 82)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความสะดวก ความวิตกกังวล เป็นต้น	โครงการเป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัยประเภท บ้านเดี่ยว โดยโครงการประกอบด้วยที่ดินแปลงย่อย พร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 546 แปลง ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ภายใน โครงการที่มีจำนวน 2,861 คน ซึ่งการที่คนจำนวนมาก ต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในพื้นที่โครงการเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พัก อาศัยข้างเคียง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัย ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการ รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็น ที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย พร้อมทั้ง ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-
3.4.5 สุนัขสุขภาพและ ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ประกอบด้วย พื้นที่ สวนป่าล้ม และโครงการเคหะชุมชนสุราษฎร์ธานี สำหรับ การตั้งบ้านเรือนของประชาชนท้องถิ่นส่วนใหญ่ตั้ง บ้านเรือนอยู่เป็นกลุ่มเล็ก ๆ กระจายตัวอยู่ตามแนวถนน ทางหลวงหมายเลข 4112 (สายไชยา-พุนพิน) ถนนซอย และริมคลองไต่กิ่ง ซึ่งเมื่อพิจารณาในภาพรวมกลุ่ม บ้านพักอาศัยภายในโครงการ เป็นบ้านเดี่ยว ขนาดความ สูง 2 ชั้น จึงสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยรอบ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านทัศนียภาพ อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัด ให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 7,358.87 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 835 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่มคลุมดินภายในกรังเมงา ไม้ยืนต้น 6,523.87 ตารางเมตร (ดูภาพแนวกว้างประกอบ) รวมทั้งจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้สูงอายุ 2. จัดให้มีการดูแลพื้นที่สีเขียวและต้นไม้เสมอ หากพบ ต้นไม้ใดตายให้ทำการปลูกทดแทนใหม่ 3. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบจาก โครงการ	-




(นายบุญชู ไวกาสี)


(นายสุวัตร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดสุราษฎร์ธานี 1 และ 2

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก (ใกล้ กับชุมชนการเคหะชุมชน สุราษฎร์ธานี)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอนและก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก (ใกล้ กับชุมชนการเคหะชุมชน สุราษฎร์ธานี)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดร คาร์บอน (HC) - ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอนและก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/
2. เสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก (ใกล้ กับชุมชนการเคหะชุมชน สุราษฎร์ธานี)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ระดับเสียงรบกวน (L ₉₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีมาตรฐาน	- อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอนและก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/

หมายเหตุ: 1/ เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

2/ เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ มาติดประกาศไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน



มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายสุวัตร อดาวลัย ณ อยุธยา)
 ผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายมนูญ นิช ไวภาลี)
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก (ใกล้ กับชุมชนการเคหะชุมชน สุราษฎร์ธานี)	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความ สั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอนและก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/
4. เศรษฐกิจและสังคม	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของครัวเรือนใน ชุมชน พร้อมทั้งความ คิดเห็นของผู้ชุมชนผู้นำ ท้องถิ่น และตัวแทน หน่วยงาน ในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่ โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง และเปรียบเทียบ ข้อมูลก่อนการก่อสร้าง - จัดให้มีศูนย์รับเรื่อง ร้องเรียนภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและแก้ไขปัญหา	- สำรวจผลกระทบทาง สังคม และความคิดเห็น	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/

หมายเหตุ : 3/ ช่วง 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

4/ ภายหลังจาก 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร สดวัญญ์ ณ อยู่ธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวะกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้าง	1. การเป็นพาหะนำโรค อาทิเช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น 2. สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุหลักจากการเกิดผลที่เกิด และวิธีการ 3. ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์	- ตรวจเลือด - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน - ตลอดระยะเวลาการ รื้อถอนและก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/ - เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/ - เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) 1/ และ 2/

หมายเหตุ : 3/ ช่วง 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

4/ ภายหลังจาก 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนักสิ่งแวดล้อมเพื่อให้บริการเพื่อให้บริการรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทกร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนันท์ ไวภาส)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
● ระยะเปิดดำเนินการ 1. การจัดการน้ำเสีย 1.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- บ่อสูบน้ำเสีย DIV -MH	- pH - BOD - Suspended Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำละลาย - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเคิลดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) ^{3/} และ ^{4/} หรือนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

หมายเหตุ : ^{3/} ช่วง 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

^{4/} ภายหลังจาก 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....
(นายสุภัทร ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ.....

.....
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม (2) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	บริเวณที่ตรวจสอบ - บ่อพักน้ำใส	พารามิเตอร์ - pH - BOD - Suspended Solids - TKN - NO ₃ - Total Phosphorus - Fat Oil & Grease	วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแคลคูลูเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีเคิลดาห์ล (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีการ วิเคราะห์ไนโตรเจนในน้ำ (Diazotization) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี ascorbic acid method - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีสกัดด้วยตัวทำ ละลาย	ความถี่ในการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ - เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) ^{3/} และ 4/ บุคคลผู้บริหารโครงการ
--	-----------------------------------	--	--	--	---

หมายเหตุ : ^{3/} ช่วง 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

^{4/} ภายหลังจาก 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายสุวัตร สติวลิศ ญ อุตยา)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายมนูญชัย ไวกาสี)
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวก ร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
(3) คุณภาพน้ำใน ลำรางสาธารณะ ประโชชน์	1) ก่อนจุดจากโครงการ 2) หลังจกระบายน้ำจาก โครงการ ระยะ 50 เมตร	- pH - BOD - DO - TKN - Suspended Solids - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีพีเอช มิเตอร์ (pH Meter) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี 5-day BOD Test - เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธี Azide Modification - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี เคลดาล์ (Kjeldahl) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี แคลคูลเลชัน (Calculation) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธี Fecal Coliform Test (EC Medium)	- 2 ครั้ง/ปี (ฤดูร้อนและ ฤดูฝน) ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) ^{3/} และ ^{4/} บุคคลผู้บริหารโครงการ

หมายเหตุ : ^{3/} ช่วง 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

^{4/} ภายหลังจาก 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตาม ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายสุทัศน์ ลดาวัลย์ ณ อยุธยา)



มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายมนูญ นิช ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. เศรษฐกิจและสังคม	ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคืบหน้าโครงการ - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและแก้ไขปัญหาโดยทันที ตลอดระยะเวลาโครงการก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคืบหน้าโครงการ	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) ^{3/} และ ^{4/} หรือนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ

หมายเหตุ : ^{3/} ช่วง 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม และผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

^{4/} ภายหลังจาก 5 ปีแรก เจ้าของโครงการ (การเคหะแห่งชาติ) จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับสมบูรณ์) ให้กับนิติบุคคลผู้บริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายสุทนต์ สัตว์ชัย ณ อยู่ธาดา)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเคหะแห่งชาติ



มีนาคม 2560 ลงชื่อ  (นายณัฐพงษ์ ไวกาสี)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด