

- ฉบับปกปิดข้อมูลที่ได้รับคุ้มครองตามกฎหมาย -

โครงการโรมแรม ออฟเพอร์ สวิต ศรีราชา

ของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด



ตั้งอยู่ที่ถนนเฉลิมจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะดำเนินการ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม อพเพอร์ สวีท ศรีราชา

20 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท 프리서ช จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม อพเพอร์ สวีท ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ถนนเจมจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัด
ชลบุรี ของบริษัท ยู.เอส. เทาเวอร์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

| ผู้จัดทำรายงาน | ลายมือชื่อ | ตำแหน่ง |
|------------------------|------------|-----------------------|
| นางสาวเบญจพร อินทรเพชร | ... | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| นางสาวชนิดา ไพลดำ | ... | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |
| นางสาวอมรดา แสนพันธุ์ | | นักวิชาการสิ่งแวดล้อม |

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเบญจพร อินทรเพชร)

ผู้จัดการฝ่ายติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท 프리서ช จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566**

ชื่อโครงการ โรงแรม อพเพอร์ สวีท ศรีราชา

ที่ตั้งโครงการ ถนนเฉลิมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

เจ้าของโครงการ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด

สถานที่ติดต่อ 9/39 ถนนเฉลิมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผู้จัดทำรายงาน บริษัท ฟรีเสิร์ช จำกัด
เลขที่ 30 ซอยปทุมวิภา 24 ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง
กรุงเทพมหานคร

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/10078 ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2559

การนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ เป็นผู้ดำเนินการ
เสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

| | หน้า |
|--|--|
| สารบัญ | I |
| สารบัญรูป | II |
| สารบัญตาราง | II |
| บทที่ 1 บทนำ | |
| 1.1 ความเป็นมาของโครงการ | 1-1 |
| 1.2 รายละเอียดของโครงการ | 1-2 |
| 1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | 1-8 |
| 1.4 สถานะการดำเนินโครงการ | 1-8 |
| บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
| 2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
| บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ | |
| 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป | 4-1 |
| 4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |
| 4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |
| ภาคผนวกที่ 1 | หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ |
| ภาคผนวกที่ 2 | เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ |
| ภาคผนวกที่ 3 | ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์ |
| ภาคผนวกที่ 4 | เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์ |
| ภาคผนวกที่ 5 | ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน |

สารบัญรูป

| รูปที่ | ชื่อรูป | หน้า |
|--------|---|------|
| 1-1 | ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป | 1-2 |
| 1-2 | สภาพการดำเนินโครงการ | 1-8 |
| 3-1 | ตำแหน่งและภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง | 3-16 |
| 3-2 | กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-19 |
| 3-3 | ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ | 3-23 |
| 3-4 | กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-27 |
| 3-5 | ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำใช้ | 3-32 |
| 3-6 | ภาพการตรวจวัดคุณภาพอากาศ | 3-3๓ |

สารบัญตาราง

| ตารางที่ | ชื่อตาราง | หน้า |
|----------|--|------|
| 1-1 | สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา | 1-7 |
| 2-1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 | 2-2 |
| 3-1 | ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 | 3-2 |
| 3-2 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-15 |
| 3-3 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง | 3-18 |
| 3-4 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา | 3-18 |
| 3-5 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-22 |
| 3-6 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 3-24 |
| 3-7 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่ผ่านมา | 3-25 |
| 3-8 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ | 3-32 |
| 3-9 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ | 3-33 |
| 3-10 | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านมา | 3-33 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | ชื่อตาราง | หน้า |
|----------|---|------|
| 3-11 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศ | 3-34 |
| 3-12 | ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ | 3-36 |
| 3-13 | ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา | 3-36 |

บทที่ 1 บทนำ

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็น.เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ โรงแรม อัฟเฟอร์ สวีท ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ถนน เจริญจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (รูป 1-1) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เนื่องจากการพัฒนาโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างจากเทศบาลเมืองศรีราชา กำหนดโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535

โครงการ โรงแรม อัฟเฟอร์ สวีท ศรีราชา ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ 10/2559 เมื่อวันที่ 13 มิถุนายน 2559 ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/10078 ลงวันที่ 30 สิงหาคม 2559 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-1) และมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-2)

บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ได้จัดให้มีการก่อสร้างโครงการเป็นอาคาร คสล. ความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นโรงแรม (128 ห้อง) และที่จอดรถยนต์ 49 คัน ตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (อ.1) เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2560 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-3) ต่อมาโครงการได้ก่อสร้างแล้วเสร็จได้รับใบรับรองการก่อสร้างตามใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) จากเทศบาลเมืองศรีราชา เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2561 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-4)

โครงการ โรงแรม อัฟเฟอร์ สวีท ศรีราชา (UPPER SUITES SRIRACHA HOTEL) ได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม (แบบ ร.ร.2) เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2562 ตามใบอนุญาตเลขที่ 23/2562 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-5) มีอายุใบอนุญาต 5 ปี ตั้งแต่วันที่ 29 มีนาคม 2562 ถึง 28 มีนาคม 2567

บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาและผู้ดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ ได้มอบหมายให้บริษัท ฟรีเสิร์ช จำกัด เป็นบุคคลที่ 3 (Third Party) ผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564



รูป 1-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

1.2 รายละเอียดของโครงการ

1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ

รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคาร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก รูปทรงสมัยใหม่ สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 22.95 เมตร (วัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) มีห้องพักสำหรับให้บริการ จำนวน 128 ห้อง พร้อมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ต่างๆ เช่น ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียวเพื่อการพักผ่อน

2) ขนาดโครงการ

1-0-03 ไร่ หรือประมาณ 1,612 ตารางเมตร

3) กิจกรรมในโครงการ

▪ น้ำใช้

แหล่งน้ำใช้

การประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีราชา

ความต้องการน้ำใช้

คาดว่าจะมีอัตราการใช้น้ำประปา ประมาณ 105.11 ลูกบาศก์เมตร/วัน อัตราการใช้น้ำเฉลี่ย 4.38 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และอัตราการใช้น้ำ สูงสุด 9.86 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (2.25 เท่าของอัตราการใช้น้ำเฉลี่ย)

การกักเก็บน้ำ

ถังเก็บน้ำใต้ดิน (Underground Water Tank) จำนวน 1 ถัง ขนาด ความจุ 287 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (Roof Water Tank) ขนาดความจุ 138.5 ลูกบาศก์เมตร จ่ายไปยังห้องพักและส่วนต่างๆ ของอาคาร โดยมีการเพิ่มแรงดันในท่อด้วย Pump (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-1)

▪ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ปริมาณน้ำเสีย

คาดว่าจะมีปริมาณ 83.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (80% ของน้ำใช้)

ระบบรวบรวมน้ำเสีย

รวบรวมผ่านท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe, S) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) ท่อระบายน้ำเสียจากครัว (Kitchen Waste Pipe, KW) และท่ออากาศ (Vent Pipe, V) (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-2)

ระบบบำบัดน้ำเสีย

เป็นระบบ Activated Sludge (เป็นถัง คสล.) จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ถังตกไขมัน ถังแยกกากตะกอน ถังปรับสภาพ ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน ถังพักตะกอน ถังเก็บตะกอน และถังเก็บน้ำใส ขนาดออกแบบรองรับ 85 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-2)

▪ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

| | |
|-------------------|--|
| ระบบระบายน้ำเสีย | น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตรวจคุณภาพก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะหน้าโครงการ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3) |
| ระบบระบายน้ำฝน | น้ำฝนที่ตกลงบนพื้นที่ส่วนต่างๆ ภายในโครงการจะถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำแบบคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ส่วนน้ำฝนที่ตกลงสู่ชั้นลาดฟ้าจะถูกรวบรวมผ่านท่อระบายน้ำฝนในแนวตั้งและลงสู่ Manhole รอบๆ อาคาร และระบายผ่านท่อระบายน้ำฝนแนวราบที่ฝังอยู่รอบๆ โครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3) |
| การป้องกันน้ำท่วม | มีการทวงน้ำฝนส่วนเกินไว้ในบ่อทวงน้ำ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกด้วยอัตราไม่เกินอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3) |

▪ การจัดการมูลฝอย

| | |
|-----------------|---|
| ปริมาณมูลฝอย | คาดว่าจะมีปริมาณเกิดขึ้น 0.847 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยย่อยสลายได้ 0.543 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล 0.254 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยทั่วไป 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยอันตราย 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน |
| การรวบรวมมูลฝอย | มีการใช้รถเข็นลำเลียงมูลฝอยจากอาคารมายังรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชา เพื่อความสะดวกในการเก็บขน และโครงการได้จัดจุดจอดรถรับ-ส่ง (Drop off) ไว้ตำแหน่งเดียวกันกับบริเวณตำแหน่งจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว ทั้งนี้ ได้กำหนดเวลาในการเก็บขน 1 เที่ยว/วัน ในช่วงเวลา 03.30-08.00 น. เพื่อลดผลกระทบในการกีดขวางการจราจรและความปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-4) |
| การเก็บขนมูลฝอย | ดำเนินการโดยเทศบาลเมืองศรีราชา ความถี่ในการเก็บขน 1 เที่ยว/วัน ในช่วงเวลา 03.30-08.00 น. เพื่อลดผลกระทบในการกีดขวางการจราจรและความปลอดภัยต่อผู้มาใช้บริการ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-4) |

▪ ระบบไฟฟ้าและพลังงาน

ความต้องการใช้ไฟฟ้า

แหล่งรับบริการไฟฟ้า

ระบบจ่ายไฟฟ้า

คาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 671,554 VA

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีราชา

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจ่ายไฟฟ้าเข้าสู่หม้อแปลง (ชนิด Oil Type) ของโครงการขนาด 1,000 KVA จำนวน 1 ชุด ก่อนจ่ายเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคาร (Main Distribution Board; MDB) ที่ห้องเครื่องระบบไฟฟ้าบริเวณชั้น 1 โดยมีการจ่ายไฟฟ้าต่อไปยัง Feeder ย่อย เพื่อจ่ายต่อไปยังแผงรวมวงจรย่อยในแต่ละชั้น เพื่อจ่ายไปยังห้องพัก (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)

ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน

ใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 80 KVA เป็นแหล่งไฟฟ้าสำรองจ่ายให้แก่ระบบสุขาภิบาลส่วนต่างๆ ในอาคาร อุปกรณ์การระบายอากาศในชั้นใต้ดิน และระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)

▪ ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้

มีแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel: FCP) และมีการติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุประกอบด้วย ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Fire Alarm Bell) แบบกระดิ่ง (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6)

ระบบดับเพลิง

ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe System) จำนวน 2 ท่อยืน ติดตั้งไว้หน้าอาคารใกล้กับถนนสาธารณะ ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House Cabinet; FHC) ติดตั้งไว้บริเวณชั้นใต้ดิน 2 และชั้นใต้ดิน 1 และชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 8 หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector; FDC) จำนวน 1 หัว ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารใกล้กับถนนสาธารณะ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6)

ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง

มีท่อยืนสำหรับจ่ายน้ำให้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร จำนวน 2 ท่อยืน เชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำสำรองชั้นใต้ดิน และปลายท่อดีกด้านหนึ่งรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงนออาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6)

| | |
|------------------------------|---|
| บันไดหนีไฟ | มีบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันไดหลัก (ST-1) กว้าง 1.65 เมตร และบันไดหนีไฟ (ST-2) กว้าง 0.95 เมตร โดยบันไดทั้ง 2 แห่ง โดยได้มีการออกแบบให้สามารถลำเลียงผู้พักอาศัย ออกนอกอาคารได้ภายใน 5 นาที (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6) |
| ป้ายบอกทางหนีไฟ | ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) บริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดหนีไฟ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6) |
| ไฟฉุกเฉิน | ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light) ที่ติดตั้งภายในโครงการเป็นชนิดใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่ง สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณทางเดินและบันไดหนีไฟ ทำงานอัตโนมัติกรณีไฟดับ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6) |
| แผนอพยพและจุดรวมพล | กำหนดจุดรวมพลไว้ 2 บริเวณ รวม 92 ตารางเมตร ได้แก่ บริเวณที่ 1 ด้านข้างโครงการ ขนาด 65 ตารางเมตร และบริเวณที่ 2 ด้านหน้าโครงการ ขนาด 27 ตารางเมตร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6) |
| ▪ การจราจร | |
| ทางเข้า-ออกโครงการ | ได้มีการจัดระบบการเดินรถแบบ 2 ทิศทาง (Two Way) ทางเดินรถภายในพื้นที่จอดรถกว้าง 6 เมตร และมีทางเข้า-ออกกว้าง 6 เมตร เชื่อมกับถนนสาธารณะที่มีความกว้าง 6.01 เมตร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7) |
| ระบบการจราจร | ภายในโครงการมีระบบการเดินรถแบบสองทิศทาง (Two Way) ทางเดินรถกว้าง 6 เมตร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7) |
| พื้นที่จอดรถยนต์ | มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 49 คัน โดยจัดไว้ที่ชั้นใต้ดิน 2 จำนวน 24 คัน ชั้นใต้ดิน 1 จำนวน 24 คัน และชั้นล่าง จำนวน 1 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ และผู้สูงอายุ) (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7) |
| ▪ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | |
| ระบบปรับอากาศ | มีเครื่องปรับอากาศติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง และติดตั้งไว้ในห้องต่างๆ ที่เป็นพื้นที่ส่วนกลาง เช่น Back of house โถงทางเดิน ส่วนบริการอาหาร ห้องปฐมพยาบาล สำนักงาน เป็นต้น (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-8) |

ระบบระบายอากาศ

พื้นที่ที่ไม่มีการปรับอากาศ เช่น พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊ม เป็นต้น จะมีการระบายอากาศด้วยวิธีกล โดยใช้พัดลมระบายอากาศ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-8)

▪ การจัดภูมิสถาปัตย์

พื้นที่สีเขียว

โครงการมีการออกแบบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 299 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่ชั้นล่างทั้งหมด ประกอบด้วย พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น (พื้นที่สีเขียวยั่งยืน) 256 ตารางเมตร ที่เหลือเป็นไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-9)

▪ สิ่งอำนวยความสะดวกและความปลอดภัย

สิ่งอำนวยความสะดวก

ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย สนามเด็กเล่น ลิฟต์โดยสาร และที่จอดรถยนต์ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-10 และเอกสาร 2-11)

ความปลอดภัย

มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั่วทั้งโครงการ เช่น ชั้นใต้ดิน โถงทางเข้า โถงทางเดิน โถงลิฟต์ และทางเดินในแต่ละชั้น (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-11)

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

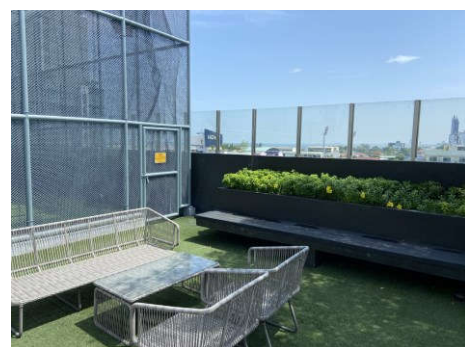
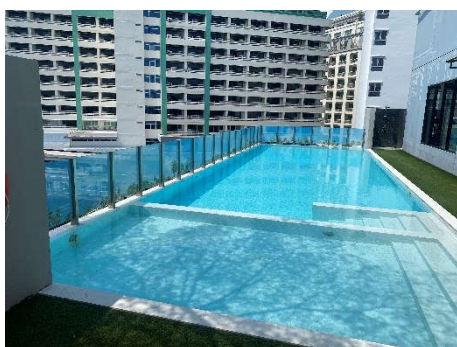
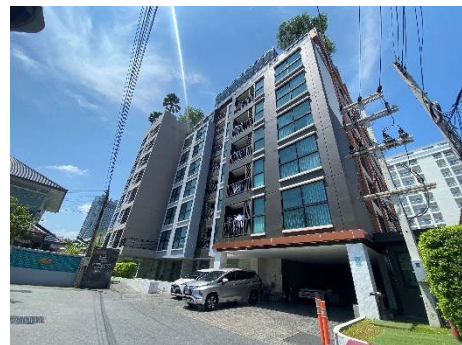
บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (จังหวัดชลบุรี) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

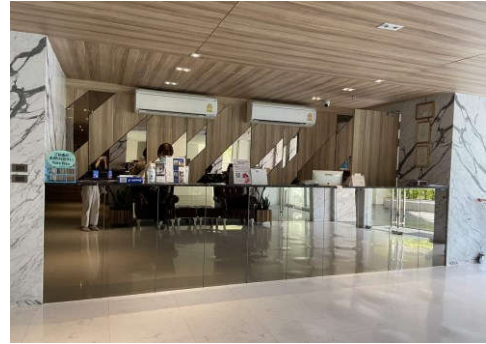
| ฉบับที่ | เดือน | วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต | วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์ |
|---------|---------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1/2565 | ม.ค.-มิ.ย. 65 | 1 สิงหาคม 2565 | 24 กันยายน 2565 |
| 2/2565 | ก.ค.-ธ.ค. 65 | 31 มกราคม 2566 | 31 มีนาคม 2566 |

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

โรงแรม อัปเพอร์ สวีท ศรีราชา เปิดดำเนินการเป็นโรงแรมประเภทที่ 2 (โรงแรมที่ให้บริการห้องพักและห้องอาหาร หรือสถานที่สำหรับบริการอาหาร หรือสถานที่สำหรับประกอบอาหาร) มีสภาพการดำเนินโครงการในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังรูปที่ 1-2



รูปที่ 1-2 สภาพการดำเนินโครงการ



รูปที่ 1-2 สภาพการดำเนินโครงการ (ต่อ)

Unit 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม อพเพอร์ สวิต ศรีราชา ของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 2-1 และเอกสารในภาคผนวกที่ 2

2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อพเพอร์ สวิต ศรีราชา ในด้านต่างๆ ได้แก่ ภูมิประเทศ ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว คุณภาพอากาศ การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม เสียงและความสั่นสะเทือน ทรัพยากรน้ำ การใช้ประโยชน์ที่ดิน การใช้น้ำ การบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การจราจร พลังงานและไฟฟ้า การสื่อสาร สังคมและเศรษฐกิจ สุขนทรียภาพ การสาธารณสุขและสุขภาพ และการป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| มาตรการทั่วไป | | | |
| 1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม อัสเพอร์ สวีท ศรีราชา ของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาและดำเนินโครงการได้มีการดำเนินโครงการโดยยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาและดำเนินโครงการได้จัดทำโครงการภายใต้ข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตลอดจนได้แจ้งเจ้าพนักงานคนที่ 3 (Third Party) เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานฯ เพื่อนำส่งผลการดำเนินการต่อหน่วยงานอนุญาต (จังหวัดชลบุรี) ได้พิจารณา โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อ สิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้ง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | - ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการและ/หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแต่อย่างใด | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรือ อนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
| 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มี หลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่า เจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) เป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยได้รับใบอนุญาตประกอบกิจการโรงแรม (แบบ ร.ร.2) เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2561 ปัจจุบัน บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบดูแลโครงการโดยไม่มีการโอนสิทธิให้แก่ผู้ใดแต่อย่างใด | - | เอกสาร 1-4 เอกสาร 1-5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของ โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป | ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ปรากฏเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ จากประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ และโครงการ มิได้มีการดำเนินการที่สร้างความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนแต่อย่างใด | - | - |
| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | |
| 1. ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ | | | |
| 1.1 ภูมิประเทศ | | | เอกสาร 2-12 |
| 1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - โครงการมีการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี | - | |
| 2. ดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที | - โครงการมีการดูแลต้นไม้และพืชคลุมดินภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงาม | - | เอกสาร 2-9 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 1.2 ทรัพยากรดิน <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาแนวรั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าต้นไม้ตายต้องปลูกแทนทันที | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการดูแลรักษาวั้วรอบโครงการ ต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม | - | เอกสาร 2-9 |
| 1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว <ol style="list-style-type: none"> 1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผ่นพับแจกตามห้องพั ก/ติดป้ายประชาสัมพันธ์คำแนะนำในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวติดไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักของโรงแรมแต่ละห้อง 3. ติดตามข่าวสถานการณ์คำแนะนำค่าเตือนต่างๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง 4. ติดป้ายเตือน “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจสอบดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดี ทั้งนี้ ยังไม่พบความเสียหายต้องจัดให้มีการซ่อมแซมแต่อย่างใด - โครงการมีการประชาสัมพันธ์คำแนะนำ ในการปฏิบัติตัวหากเกิดแผ่นดินไหวภายในโครงการ - โครงการได้มีการติดตามข่าวสถานการณ์คำแนะนำค่าเตือนต่างๆ ที่เกี่ยวกับเหตุแผ่นดินไหวจากทางราชการ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตัวได้อย่างถูกต้องกรณีเกิดเหตุ - โครงการไม่ได้มีการติดป้ายเตือน “ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว” ที่บริเวณลิฟท์ภายในอาคาร อย่างไรก็ตาม ได้มีการให้คำแนะนำแก่ผู้มาใช้บริการก่อนทุกครั้งในแล้วขั้นตอนของการลงทะเบียนเพื่อเข้าพัก | - | เอกสาร 2-12 |
| | | - | - |
| | | - | - |
| | | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 5. จัดให้มีแผนการชดเชยการอพยพรวมคนหนีภัยออกจากอาคารในกรณีที่เกิดแผ่นดินไหว พร้อมกันแผนปฏิบัติการเกิดอัคคีภัยซึ่งมีการฝึกเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้งโดย จัดให้มีพนักงานประจำชั้นดูแลผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบและนำทางมายังจุดรวมคนที่ปลอดภัยและเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อยแล้วจึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย | - การชดเชยอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำปี โครงการได้มีแผนดำเนินการในช่วงครึ่งปีหลังของปี 2566 ซึ่งจะรายงานผลการดำเนินการในรายงานฉบับถัดไป | - | - |
| 6. ให้รีบออกจากอาคารเมื่อมีการสั่งการจากผู้ควบคุมแผนป้องกันหรือผู้รับผิดชอบในเรื่องนี้ | - โครงการได้กำหนดผู้รับผิดชอบแผนและการสั่งการอพยพ/ย้ายคนออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน | - | - |
| 7. เมื่ออาคารเปิดใช้ไปแล้ว 5 ปี ต้องตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร เพื่อให้เกิดความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน | - โครงการจะครบกำหนดเปิดดำเนินการเปิดใช้อาคารระยะเวลา 5 ปี ในเดือนตุลาคม 2566 | - | เอกสาร 1-4 |
| 1.4 คุณภาพอากาศ มลพิษทางอากาศจากรถยนต์และรถจักรยานยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วยานยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการพังกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน | - สภาพถนนภายในโครงการมีการทำความสะอาดและอยู่ในสภาพดี | - | เอกสาร 2-7 |
| 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ | - โครงการมีการดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกในบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ | - | เอกสาร 2-9 |
| 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ และรถจักรยานยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร ทำหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมดูแลการดับเครื่องยนต์/การห้ามไม่ให้มีการสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และการห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถ | - | เอกสาร 2-7 |
| 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายผู้โดยสารทางอากาศจากการจราจร | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน | - | เอกสาร 2-7 |
| 6. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังเดิมอากาศของระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวม Aerosol จากส่วนเดิมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้บ่อดิน ขนาด 1.5 ตารางเมตร | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างให้แก่โครงการตั้งแต่แรก | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 7. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงระบายอากาศเพื่อรวบรวมมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้บ่อดินขนาด 5 ตารางเมตร | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดมีเทน จากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างให้แกโครงการตั้งแต่แรก | - | - |
| การระบายอากาศและไอความร้อน 1. ดูแลไม่ย่นต้นที่ปลูกไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากความร้อนของระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร | - โครงการมีการดูแลไม่ย่นต้นที่ปลูกไว้ภายในโครงการ สำหรับช่วยลดความร้อนของระบบปรับอากาศ และความร้อนจากการแผ่รังสีความร้อนของคอนกรีตของพื้นและตัวอาคาร | - | เอกสาร 2-9 |
| 2. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการเปิดเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศของเครื่องปรับอากาศ | - โครงการมีการรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ไว้ 25 องศาเซลเซียส | - | เอกสาร 2-5 |
| 3. ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคารอยู่เสมอ และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค และเชื้อแบคทีเรียต่างๆ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ | - โครงการมีการดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคาร และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรีย | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 1.5 การปรับปรุงแสงแดดและการบำบัดน้ำทิ้งทางลม การบำบัดแสงแดด 1. ดูปื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบที่เกิดจากความร้อน โดยต้นไม้จะบังแสงแดด ไม่ให้ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีต และการคายน้ำของ ต้นไม้ และหญ้าจะเพิ่มความชุ่มชื้นและลดอุณหภูมิของบรรยากาศโดยรอบ ก่อให้เกิดความร่มรื่นต่อพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง | - โครงการมีการดูปื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ภายในโครงการสำหรับช่วยลดความร้อนภายในโครงการ | - | เอกสาร 2-9 |
| 2. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ เกี่ยวกับวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่มีอาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบจากการบำบัดแสงแดดโดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่แจ้งจนถึง 1 ปีหลังเปิดดำเนินการ | - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบำบัดแสงแดดต่อผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ได้สิ้นสุดลงแล้วในวันที่ 26 ตุลาคม 2562 เนื่องจากโครงการได้รับการรับรองการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารเมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2561 ซึ่ง ณ เวลานั้นมีระยะเวลาการเปิดใช้อาคารเกินระยะเวลา 1 ปี | - | เอกสาร 1-4 |
| 3. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานในโครงการ และจัดให้มีผู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - โครงการได้กำหนดให้บริเวณป้อมรักษาความปลอดภัยและบริเวณสำนักงานโครงการเป็นจุดสำหรับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบเรื่องร้องเรียนผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด | - | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 4. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความสะดวกเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการโดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน | - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ข้างเคียง ได้สิ้นสุดลงแล้วในวันที่ 26 ตุลาคม 2562 เนื่องจากโครงการได้รับการรับรองการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารเมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2561 ซึ่ง ณ เวลาปัจจุบันมีระยะเวลาการเปิดใช้อาคารเกินระยะเวลา 1 ปี | - | เอกสาร 1-4 |
| การบังคับใช้กฎหมาย 1. ออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะถอยร่นของแนวอาคารกับแนวเขตที่ดิน 2.20-4.00 เมตร ซึ่งเป็นช่องว่างระหว่างอาคารกับพื้นที่ข้างเคียงทำให้ลมพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ | - โครงการได้มีการออกแบบอาคารโครงการให้มีระยะถอยร่นของแนวอาคารกับแนวเขตที่ดินให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบที่ปลูกไว้ในโครงการเพื่อช่วยลดผลกระทบจากลม (ร้อน) ที่พัดผ่านตัวอาคารและช่วยให้ลมพัดเอาอากาศบริสุทธิ์ (ออกซิเจน) จากต้นไม้เข้ามาในอาคารและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบได้อีกด้วย | - โครงการมีพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ภายในโครงการสำหรับช่วยลดผลกระทบจากลมร้อนที่พัดผ่านตัวอาคาร | - | เอกสาร 2-9 |
| 3. ต้องประชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตรจากที่ตั้งโครงการเกี่ยวกับวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่มีอาคารโครงการทำให้เกิดผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องเพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งจนถึง 1 ปีหลังเปิดดำเนินการ | - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ได้สิ้นสุดลงแล้วในวันที่ 26 ตุลาคม 2562 เนื่องจากโครงการได้รับการรับรองการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารเมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2561 ซึ่ง ณ เวลาปัจจุบันมีระยะเวลาการเปิดใช้อาคารเกินระยะเวลา 1 ปี | - | เอกสาร 1-4 |
| 4. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องราวร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนินโครงการไว้บริเวณสำนักงานโครงการและจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - โครงการได้กำหนดให้บริเวณป้อมรักษาความปลอดภัยและบริเวณสำนักงานโครงการเป็นจุดสำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบเรื่องราวร้องเรียนผลกระทบจากการดำเนินโครงการแต่อย่างใด | - | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|--------------------------------|
| 5. ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับผลกระทบจากการบินบดบังทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายค่าชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับโครงการ โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดดำเนินการในกรณีที่ 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน | - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อผู้บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ข้างเคียง ได้สิ้นสุดลงแล้วในวันที่ 26 ตุลาคม 2562 เนื่องจากโครงการได้รับการรับรองการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารเมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2561 ซึ่ง ณ เวลาปัจจุบันมีระยะเวลาการเปิดใช้อาคารเกินระยะเวลา 1 ปี | - | เอกสาร 1-4 |
| 1.6 เสียและการสิ้นสุด 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนทั้งในพื้นที่โครงการ เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง | - โครงการได้มีการกำหนดและควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) - ภายในโครงการมีการติดตั้งป้ายแจ้งเตือน เพื่อมิให้รบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง | - | เอกสาร 2-12 เอกสาร 2-12 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | เอกสาร 2-7 |
| 4. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถยนต์ที่วิ่ง” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถโครงการ | - | เอกสาร 2-7 |
| 1.7 ทรีพโยกน้ำ 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเงื่อนไขตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการจากนั้นจะถูกรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชาต่อไป | - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้บำบัดน้ำทิ้งจากส่วนต่างๆ ของโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ก่อนรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชา | - | เอกสาร 2-2 |
| 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว | - โครงการมีการจัดเตรียมอะไหล่สำรอง (Spare Part) สำหรับซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย | - | - |
| 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และซ่อมบำรุงระบบบำบัด เพื่อให้องค์สภาพการใช้งานที่ดี | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 7. กำหนดให้มีการสูบลูกบาศก์อากาศจากส่วนแยกอากาศจากท่อทุก 1 ปี และส่วนเก็บตะกอนทุก 15 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบลูกบาศก์อากาศตามช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการตะกอนจากส่วนแยกอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ ในปี 2566 ยังไม่มีความจำเป็นต้องสูบลูกบาศก์อากาศแต่อย่างใด | - | - |
| 8. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวันโดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ | - โครงการจัดให้มีการตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน เพื่อคงสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - | - |
| 9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโดยดินและพืชที่ทนทานกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 5 ตารางเมตร ซึ่งเป็นการกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างตั้งแต่แรก | - | - |
| 10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ Biological ที่บ่อดินขนาด 1.5 ตารางเมตร | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างให้แก่โครงการตั้งแต่แรก | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| <p>11. ในการระบายนํ้าทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ขกัหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้</p> <p>(1) เจ้าของ คือ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณนํ้าเสีย คุณภาพนํ้าทิ้ง ซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดนํ้าเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พ.ศ. 1 เกปไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>(2) เจ้าของ คือ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดนํ้าเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พ.ศ.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> | <p>รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พ.ศ.1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียตามแบบ พ.ศ.2 ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญญัติในมาตรา 80 และมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) กำหนด</p> | - | เอกสารอ้างอิง |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 2. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดทำการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ และยึดถือตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. คุณค่าและการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตย์ และเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการก่อสร้างตามแบบสถาปัตย์ที่ได้รับอนุญาต ทั้งนี้ ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-12 |
| 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้รับอนุญาต | - | เอกสาร 2-9 |
| 3.2 การใช้น้ำ 1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดประกาศเชิญชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญของทรัพยากรน้ำที่บอร์ດประชาชนพันธุ์ภายในโครงการและโถงลิฟต์ขึ้น-ลง ของอาคารและห้องพักรูทุกห้อง | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้พนักงานและผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำอย่างประหยัด | - | - |
| 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบแก้ไขทันที | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปา ทั้งนี้ ระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาภายในโครงการอยู่ในสภาพใช้งานได้ดี | - | เอกสาร 2-1 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---------------|
| 3. ใช้สูบล้างและอุปกรณ์ประหยัน้ำ | | - ภายในโครงการได้มีการเลือกใช้สูบล้างและอุปกรณ์ประหยัดน้ำ | เอกสาร 2-1 |
| 4. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำเข้าไว้ภายในอาคารเท่านั้น โดยไม่ให้นำเข้ามาจากท่อประปา โดยตรง ด้วยวิธีสูบล้างเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามีใช้ในโครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนภายในได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด | | - ระบบรับน้ำประปาของโครงการเป็นระบบเปิดวาล์วรับเข้าสู่ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ไม่ได้มีการตั้งน้ำจากท่อประปาโดยตรง | เอกสาร 2-1 |
| 5. สำรองน้ำใช้สำหรับอาคารใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน ตามรายละเอียดโครงการที่ได้ออกแบบไว้ | | - โครงการมีถังสำรองน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำฝนขนาดฟ้า ซึ่งมีปริมาณการสำรองได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน | เอกสาร 2-1 |
| 6. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกบริเวณใกล้ถังมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดวาล์วรับน้ำในช่วงเวลา 24.00-05.00 นาฬิกา โดยการติดตั้ง Solinoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติและการตั้ง Timer ควบคุมเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ | | - โครงการมีการกำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังถังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่บริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อย | เอกสาร 2-1 |
| 7. ออกแบบถังเก็บน้ำให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำ เพื่อให้มีน้ำบางส่วนถูกเก็บไว้เป็นเวลานานมิให้น้ำบางส่วนถูกเก็บไว้เป็นเวลานานและเกิดการเน่าเสีย | | - โครงการได้มีการออกแบบถังเก็บน้ำให้มี Dead Zone ภายในถังเก็บน้ำ เพื่อให้มีน้ำบางส่วนถูกเก็บไว้เป็นเวลานานและเกิดการเน่าเสีย | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|--------------------------------------|
| 8. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน ขนาดความจุ 287 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรเก็บกักน้ำใช้รวม 200.6 ลูกบาศก์เมตร และนำสำรองดับเพลิง 86.4 ลูกบาศก์เมตร | - ถังเก็บน้ำสำรองขึ้นใต้ดินของโครงการขนาดความจุ 287 ลูกบาศก์เมตร มีปริมาตรเก็บกักน้ำใช้รวม 200.6 ลูกบาศก์เมตร และนำสำรองดับเพลิง 86.4 ลูกบาศก์เมตร | - | เอกสาร 2-1 เอกสาร 2-1 |
| 9. ดำเนินการเสาะหาที่ดินเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้ใช้บริการ โดยกำหนดให้ 9.1 ดำเนินการเสาะหาที่ดินเก็บน้ำสำรอง (ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา) ทุก 6 เดือน โดยมีวิธีการในการดำเนินการเสาะหา ดังนี้ (1) ให้นำให้เติมน้ำจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผงโดยใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwaco.th) (2) คลอรีนชนิดน้ำ 5% : น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร (3) คลอรีนชนิดน้ำ 10% : น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร (4) คลอรีนชนิดผง : ใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และเติมน้ำถังเก็บน้ำใช้รวม - โครงการได้แจ้งเก็บน้ำสำรอง และแจ้งแจ้งจ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซันเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์ Free Residual Chlorine ทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ | - | เอกสาร 2-1 เอกสาร 3-3 เอกสาร 5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| (5) กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึงใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมงแล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมดคลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง (6) ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป 9.2 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้กำหนดให้เลิกช่วงเวลาที่ผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่ออกไปข้างนอกช่วงเวลา ประมาณ 10.00-13.00 นาฬิกา โดยไม่ล้างถังเก็บน้ำในวันหยุด | | | |
| 10. จัดให้มีฝาล้างเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 ฝาล้าง | - ถึงเก็บน้ำของโครงการได้รับการออกแบบให้เป็นแบบ 2 ฝาล้าง เพื่อให้สะดวกต่อการทำความสะอาด | - | เอกสาร 2-1 |
| 11. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำ ได้ดินและดาตฟ้าและป้องกันกรกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้ 11.1 คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม WATER PROOFPEPOXY COATING เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้และป้องกันรอยแตกร้าว | - โครงการมีการออกแบบการก่อสร้างถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำซึมดาตฟ้าเพื่อลดการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ | - | เอกสาร 2-1 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|---------------|
| 11.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนต้นสัมผัสผิวดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร | | | |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตาม เงื่อนไขตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการจากนั้นจะถูกรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชาต่อไป จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ตลอดเวลาอันรวดเร็ว จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้บำบัดน้ำทิ้งจากส่วนต่าง ๆ ของโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ก่อนรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชา - โครงการมีการจัดเตรียมอะไหล่สำรอง (Spare Part) สำหรับซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และซ่อมบำรุงระบบบำบัด เพื่อให้คงสภาพการใช้งานที่ดี | <ul style="list-style-type: none"> - - - | เอกสาร 2-2 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 7. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุก 1 ปี และส่วนเก็บตะกอนทุก 15 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบน้ำใน วันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ในปี 2566 ยังไม่มีความจำเป็นต้องสูบกากตะกอนแต่อย่างใด | - | - |
| 8. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวันโดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูกรองที่ก้นกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ | - โครงการจัดให้มีการตักการไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน เพื่อคงสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - | - |
| 9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ไปกำจัดโดยดินและพืชที่ลานกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 5 ตารางเมตร ซึ่งเป็นการกำจัดวิธี Biological Oxidation | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างให้แก่โครงการตั้งแต่แรก | - | - |
| 10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ Biological ที่บ่อดิน ขนาด 1.5 ตารางเมตร | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างให้แก่โครงการตั้งแต่แรก | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| <p>11. ในการระบายนํ้าทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการ เก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้</p> <p>11.1 เจ้าของ คือ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณนํ้าเสีย คุณภาพนํ้าทิ้งซึ่ง แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>11.2 เจ้าของ คือ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบ จะต้องจัดทำ รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> | <p>รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พส.1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียตามแบบ พส.2 ตามกฎหมายทรงว กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญญัติไว้ในมาตรา 80 และมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) กำหนด</p> | - | เอกสารอ้างอิง |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---|
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. ระบบระบายน้ำในโครงการต้องเป็นระบบท่อแยกโดยแยกท่อระบายน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำทิ้งจนถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ 2. ควบคุมอัตราการระบายน้ำรวมออกจากโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0314 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) 3. จัดให้มีตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อตก/บ่อตรวจ ก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะพร้อมกันจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บมูลฝอยออกจากบ่อตกขยะ/บ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกสัปดาห์ 4. ทำความสะอาดชุดลอกบ่อพักน้ำ (Manhole) และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝน 1 ครั้ง 5. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วๆ ไปภายในโครงการ 6. ดูแลท่อระบายน้ำบนถนนสาธารณะ (บริเวณด้านหน้าโครงการ) ช่วงที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดเวลา หากเกิดการอุดตันของท่อหรือท่อแตกรั่วซึม โครงการต้องเร่งแก้ไขและซ่อมแซมให้ใช้การได้ดีตั้งแต่ตลอดระยะเปิดดำเนินการ | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบท่อแยก ระบบระบายน้ำฝนออกจากท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำทิ้งจนถึงจุดระบายน้ำลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ - ภายในโครงการมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำรวมออกจากโครงการไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ โดยระบบการท่อน้ำ - โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะในบ่อพักน้ำก่อนระบายออก และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบทำความสะอาดเป็นประจำทุกสัปดาห์ - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดของบ่อพักน้ำ (Manhole) บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - โครงการมีพนักงานทำงานทำหน้าที่กวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วไปภายในโครงการ - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบการอุดตัน/รั่วซึมของท่อแต่อย่างใด | - - - - - | เอกสาร 2-3 เอกสาร 2-3 เอกสาร 2-3 - เอกสาร 2-3 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| <p>7. จัดให้มีมาตรการฯ ในการรองรับและแก้ไขปัญหาน้ำท่วม เพื่อให้ผู้มาใช้บริการโครงการสามารถอาศัยในโครงการได้ ดังนี้</p> <p>(1) เตรียมทำแนวป้องกันชั่วคราว คือ ก่อแนวกำแพงอิฐบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร</p> <p>(2) เตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองไว้เพื่อช่วยในการสูบน้ำระบายน้ำฝนออกจากโครงการในกรณีฉุกเฉินที่ฝนตกหนักจนไม่สามารถระบายน้ำได้ทัน</p> <p>(3) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบเคลื่อนย้ายได้ใช้น้ำมันดีเซลเพื่อใช้ในการสูบน้ำออก เมื่อเกิดอุทกภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่โครงการ โดยเฝ้าระวังและตรวจสอบจุดต่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้ามาภายในโครงการ</p> | <p>รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้กำหนดมาตรการรองรับในการแก้ไขกรณีเกิดปัญหาน้ำท่วมโดยการจัดเตรียมทำแนวป้องกันชั่วคราว และการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่มีเหตุการณ์น้ำท่วมโครงการเกิดขึ้นแต่อย่างใด</p> | - | - |
| <p>3.5 การจัดมูลฝอย</p> <p>1. รณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้ให้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการติดประกาศเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดยุติสัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น</p> | <p>- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมและคัดแยกมูลฝอยจากห้องพักในโรงแรม มาเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดโดยหน่วยงานท้องถิ่นต่อไป</p> | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 2. จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรมจัดไว้ดังนี้ 2.1 ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถึง และในส่วนห้องพัก 1 ถึง 2.2 ห้องนำบริการส่วนกลาง และห้องนำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดถึงรับความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือนอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง 2.3 โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 2.4 FRONT OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง 2.5 ส่วนบริการอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถึง | - โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้ในบริเวณต่างๆ ของโรงแรม ได้แก่ ภายในห้องพัก บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง บริเวณโถงพักคอย และบริเวณ Front Office เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุก ๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที | - โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านตรวจสอบและรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักและจากส่วนต่างๆ มาเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม | - | เอกสาร 2-4 |
| 4. จัดรวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก | - โครงการได้มีการดำเนินการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด | - | เอกสาร 2-4 |
| 5. กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ | - โครงการได้มีการดำเนินการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด | - | เอกสาร 2-4 |
| 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นล่างของอาคารภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ 6.1 ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 2.15 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 2.15 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลาย ได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.543 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 543 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.96 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 3 วัน | - โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่ชั้นล่างบริเวณภายนอกอาคาร ภายในบรรจุภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>6.2 ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1x1.20 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร มีความสูงระดับเพดาน 1 เมตร ปริมาตรรวม 1.20 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอย รีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.254 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 254 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 4 วัน</p> <p>6.3 ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1x0.60 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร มีความสูงระดับเพดาน 1 เมตร ปริมาตรรวม 0.60 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการ ทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 25 ลิตร/วัน จึง สามารถรองรับได้ 24 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 24 วัน</p> <p>6.4 ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1x0.60 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร มีความสูงระดับเพดาน 1 เมตร ปริมาตรรวม 0.60 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นใน โครงการทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 25 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 24 เท่า</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| ของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 24 วัน | | | |
| 7. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป | - โครงการได้มีการดำเนินการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม และมีการประสานกับผู้รับซื้อภายนอก | - | เอกสาร 2-4 |
| 8. จัดให้มีแนวท่อรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | - โครงการได้มีการออกแบบแนวท่อรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - | - |
| 9. ติดตั้งป้ายบอกช่องเวลาที่ขมมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม | - โครงการได้จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขมมูลฝอยชั่วคราว และกำหนดเวลาในการเก็บขน 1 เที่ยว/วัน ในช่วงเวลา 03:30-08:00 น. | - | - |
| 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่าง เพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงานของรถเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชา | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่าง เพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงานของรถเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชา | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติงานการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ 11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด (1) ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” (2) ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย (3) ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถุงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด (4) ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังทั่วไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพักห้องน้ำ บริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) โถงพักคอยหน้าลิฟต์ ห้องอาหาร เป็นต้น | - การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ใช้ภาชนะรองรับมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด และมีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอย เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 11.2 การเก็บรวบรวมข้อมูลจากแหล่งรองรับมูลฝอย (1) เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์ติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอย แยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกัน ความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (2) มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะพลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด (3) จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวันโดย กำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว (4) งดบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงใส่ถุงมัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ งดรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ ¾ ของความยาวถุง | - การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมาเก็บไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม และมีการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| (5) ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม (6) ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน | | | |
| 11.3 การกำจัดมูลฝอย (1) ในการกำจัดมูลฝอยที่อยู่ในถังต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย และการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก “ใช้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น” (2) ถ้าเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวังห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุก ใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเป็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน | - การกำจัดมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม โครงการได้จัดทำมีการกำจัดมูลฝอยที่อยู่ในถังและบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง ถ้าเสียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง เลือเวลาในการลำเลียงมูลฝอยในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงาน/ทำธุระข้างนอก เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>(3) หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้รองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปในพื้นที่ผู้ทำหน้าที่เก็บขนมูลฝอยมีอย่างที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงไปใหม่ทันทีนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตูลูกบิด บริเวณ พื้นที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเอง และเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้ใช้ถุงบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่าง เพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงานของรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชา</p> <p>(5) ติดป้ายระบเวลาเก็บขนมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| <p>11.4 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>(1) ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขน</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>(3) หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p> | <p>ห้องพักมูลฝอยรวม โครงการได้มีการตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่พบมีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ล้างทำความสะอาดหลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวัน เป็นต้น</p> | - | เอกสาร 2-4 |
| <p>11.5 การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>(1) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกคน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลืนจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>(2) ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> | <p>- การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โครงการได้กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกคน อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย ตรวจสอบสภาพการชำรุดของภาชนะรองรับมูลฝอย กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เป็นต้น</p> | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| (3) ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามี ต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคส่งไปสู่ผู้เสีย (4) ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ้ง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่งและห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด (5) กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูตถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูกโดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| (6) เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมืออย่าง ผู้ยากจน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด สะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่างให้ทำความสะอาด สะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอาบน้ำ ทันที | | | |
| 3.6 การจราจร 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 49 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทพพลภาพ และคนชรา 1 คัน | - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์รวม 49 คัน โดย จัดไว้ที่ชั้นใต้ดิน 2 จำนวน 24 คัน ชั้นใต้ดิน 1 จำนวน 24 คัน และชั้นกลาง จำนวน 1 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ และ ผู้สูงอายุ) และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คัน | - | เอกสาร 2-7 |
| 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่ ที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ใน รายงานฯ | - พื้นที่บริเวณที่จอดรถของโครงการไม่มีการดำเนินการ กิจกรรมใดๆ ที่นอกเหนือจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ | - | เอกสาร 2-7 |
| 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า- ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวาง การจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำด้านหน้าอาคาร บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อคอยอำนวยความสะดวกและ จัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่ เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------------------|
| 4. กำหนดให้พื้นที่ทางเข้าและทางออกอาคาร พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้ชื้อรถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว | - บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและควบคุมดูแลไม่ให้นักนำรถยนต์ของผู้ที่มาใช้บริการโครงการ ไปจอดในบริเวณดังกล่าว | - | เอกสาร 2-7 |
| 5. บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการให้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรในโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรไว้ในบริเวณต่างๆ ของอาคาร | - บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในบริเวณต่างๆ ของอาคาร | - | เอกสาร 2-7 |
| 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถ | - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-12 |
| 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณถนนเพื่อให้ผู้ขับรถขับไปตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้ | - โครงการได้มีการทำเครื่องหมายช่องจราจรและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนถนนในลักษณะลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณถนนซึ่งผู้ขับรถจะสามารถมองเห็นได้ชัดเจน | - | เอกสาร 2-7 |
| 8. รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 9. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสีย และ ความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้โดยสาร ทำหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมดูแลการดับเครื่องยนต์/การห้ามไม่ให้มีการสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และการห้ามแรงเครื่องยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถ | - | เอกสาร 2-7 |
| 10. ห้ามไม่ให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการใช้ถนนสาธารณะเป็น ที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด | - บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบและควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการนำรถยนต์ของผู้ที่มาใช้บริการโครงการ ไปจอดในถนนสาธารณะ | - | เอกสาร 2-7 |
| 11. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจร ดังต่อไปนี้ 11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน รอบโครงการให้ชัดเจน 11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 11.3 จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 11.4 จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของอาคาร | - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจร โดยมีการจัดทำลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน ติดตั้งไฟส่องสว่างบนถนน ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในอาคารและบริเวณโดยรอบ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกแก่ผู้โดยสาร | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 12. จัดให้มีที่จอดรถภายนอกโครงการ บนที่ดินโฉนดเลขที่ 4722 เลขที่ดิน 31 เนื้อที่ 1 งาน 20 ตารางวา และโฉนดที่ดินเลขที่ 7073 เลขที่ดิน 26 เนื้อที่ 2 งาน 40 ตารางวา รวมเนื้อที่ 3 งาน 60 ตารางวา เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท พี.เอส.ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ตำบลแสนสุข (หนองมน) อำเภอเมืองชลบุรี (บางพระ) จังหวัดชลบุรี ระยะทาง 13 กิโลเมตร | - โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถภายนอกโครงการ บนกรรมสิทธิ์ของบริษัท พี.เอส.ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด | - | - |
| 3.7 พลังงานและไฟฟ้า 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามเสนอใบรายละเอียดโครงการทุกประการ | - โครงการได้มีการออกแบบการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐาน ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบปัญหาระบบไฟฟ้าแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-5 |
| 2. โครงการต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ | - โครงการได้พิจารณาเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟฟ้า | - | เอกสาร 2-5 |
| 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้า สื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐานชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานนาน | - โครงการได้มีการออกแบบการเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบปัญหาระบบไฟฟ้าแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ | - | - | เอกสาร 2-5 |
| 5. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการประหยัดพลังงาน ดังนี้ 5.1 โคมไฟตามทางเดินจะเปิด 1/3 ของโคมไฟฟ้าทางเดิน โดยเปิดไฟตั้งแต่เวลา 21.00 น. ถึง 07.00 น. เป็นเวลา 10 ชั่วโมง จึงทำให้ลดระยะเวลาในการเปิดไฟลงจากเดิมที่เปิดไฟ 13 ชั่วโมง คือ ตั้งแต่เวลา 18.00 น. ถึง 07.00 น. 5.2 ในส่วนห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเปิด/ปิด ไฟฟ้าภายในห้องพัก (Room Control Unit: RCU) ซึ่งจะใช้ Key Card ควบคุมการเปิด/ปิดไฟฟ้า แสงสว่าง เครื่องปรับอากาศในกรณีที่ผู้ใช้บริการไม่อยู่ในห้องพัก ไฟแสงสว่างสนามจะเปิด 1/3 ของโคมไฟฟ้าสนาม ตั้งแต่เวลา 21.00 น. ถึง 07.00 น. เป็นเวลา 10 ชั่วโมง โดยใช้ Timer ควบคุมการทำงาน | รายละเอียดการได้มีการตรวจสอบดูแลสภาพอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบปัญหาอุปกรณ์และสายไฟฟ้าแต่อย่างใด - โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการประหยัดพลังงาน ได้แก่ มีการกำหนดเวลาปิดเปิดโคมไฟทางเดิน ภายในห้องพักมีการติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการปิด/เปิด (Room Control Unit: RCU) ด้วย Key Card เป็นต้น | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| <p>6. ให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>6.1 จัดให้มีผู้รับผิดชอบด้านพลังงาน 1 คน ประจำในโครงการ</p> <p>6.2 ดำเนินการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ อาทิ การใช้หลอดประหยัดไฟ เลือกใช้เครื่องไฟฟ้าเบอร์ 5 เพื่อประหยัดพลังงาน เป็นต้น</p> <p>6.3 บันทึกข้อมูลการใช้พลังงาน การติดตั้งหรือการเปลี่ยนแปลงเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีผลต่อการใช้พลังงานและการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>6.4 ตรวจสอบวิเคราะห์การปฏิบัติตามเป้าหมายและแผนอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>6.5 รณรงค์ให้มีการประหยัดน้ำโดยใช้ป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำติดบริเวณห้องน้ำในห้องพักรักษาห้อง</p> <p>6.6 มุสเฟอยรีเซิลที่สามารถนำมาใช้ประโยชน์ได้อีก เช่น ขวดพลาสติก ขวดแก้ว เศษโลหะ และกระดาษ ให้พนักงานทำความสะอาดเก็บไว้ขายให้แก่ผู้รับซื้อหรือนำไปใช้ประโยชน์อื่น เพื่อลดปริมาณมูลฝอย</p> | <p>รายการผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงาน เช่น เลือกใช้หลอดประหยัดไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดประหยัดไฟเบอร์ 5 เลือกใช้ตู้แช่เย็นชนิดประหยัดน้ำ จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อให้เกิดการนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในโครงการให้อยู่สภาพดีเพื่อช่วยลดความร้อนจากตัวอาคารคอนกรีตและเครื่องปรับอากาศ มีการติดตั้งอุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารส่วนต่างๆ มีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในโครงการ และมีการติดฟิล์มกรองแสงบริเวณกระจกด้านนอกอาคาร เพื่อลดแสงที่ส่องผ่านกระจกเข้าสู่อาคาร เป็นต้น</p> | - | เอกสาร 2-5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>6.7 ดูแลรักษาดินไม่ตามที่ได้ออกแบบไว้ให้อยู่ในสภาพที่ออกมาและเจริญเติบโตได้ดี เพื่อลดความรื้อถอนจากตัวอาคารคอนกรีตและเครื่องปรับอากาศในโครงการ</p> <p>6.8 เลือกอุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อนในพื้นที่อาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้เพื่อลดความร้อนจากภายนอกเข้าสู่อาคาร และช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศด้วย</p> <p>6.9 จัดให้มีการตรวจสอบ และดูแลระบบปรับอากาศด้วยวิธีการล้างและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตามห้องพัก ต่างๆ (ทุก 6 เดือน) ที่ทำให้ความเย็นระบายออกโดยไม่จำเป็น เพื่อให้เครื่องปรับอากาศสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดการสูญเสียพลังงาน</p> <p>6.10 ติดฟิล์มกรองแสงบริเวณกระจกด้านนอกอาคารที่เป็นกระจกโปร่งแสง (Transparent wall) เพื่อลดแสงที่ส่องผ่านกระจกเข้าสู่อาคาร โดยเลือกฟิล์มกรองแสงที่มีค่ากรองแสงที่เหมาะสม</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|--------------------------------------|
| <p>6.11 ให้ความสำคัญกับการจัดซื้อผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น เลือกร้านค้าต่างๆ ทั้งในสำนักงานและส่วนบริการลูกค้า เน้นการคำนึงถึงที่มาของผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการรับรองความใส่ใจในสิ่งแวดล้อม เน้นการส่งเสริมสร้างจิตสำนึกให้กับเจ้าหน้าที่ทุกระดับชั้น และรณรงค์ให้ลูกค้าใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ</p> | | | |
| <p>7. ให้โครงการปฏิบัติตามการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>7.1 การวางผังบริเวณ</p> <p>(1) วางอาคารวางอาคารให้มีพื้นที่ว่างปราศจากอาคารปกคลุมดินร้อยละ 31.89 ของพื้นที่โครงการและมีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 299 ตารางเมตร ซึ่งจะช่วยให้มีอากาศถ่ายเทได้สะดวกและช่วยกระจายปริมาณความร้อนออกสู่บรรยากาศภายนอก</p> <p>(2) ออกแบบภูมิสถาปัตย์ให้ร่มเงาแก่โครงการด้วยการปลูกต้นไม้ในโครงการ โดยในโครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 299 ตารางเมตร</p> | <p>- โครงการได้มีการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน โดยคำนึงถึงการวางผังอาคารให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด และการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่สามารถให้ร่มเงาแก่โครงการ</p> | - | <p>เอกสาร 2-9</p> <p>เอกสาร 2-12</p> |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------------------|
| <p>7.2 การออกแบบอาคาร</p> <p>(1) ออกแบบให้ห้องพักทุกห้องมีหน้าต่างและระเบียงที่ติดต่อกับภายนอกเพื่อช่วยในการระบายอากาศ และ ช่วยนำแสงธรรมชาติมาใช้อย่างเหมาะสมเพื่อเป็นการลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</p> <p>(2) ออกแบบให้บันไดมีหน้าต่างระบายอากาศกระจกบานกระจก เพื่อช่วยระบายอากาศและนำแสงธรรมชาติเข้า มาใช้ได้ตลอดเวลากลางวันโดยไม่ต้องเปิดไฟฟ้าส่องสว่างลดการใช้พลังงาน</p> <p>(3) ออกแบบพื้นที่ใช้สอยในห้องพักให้เกิดความคุ้มค่าสูงสุด เพื่อมิให้เกิดพื้นที่ที่ไร้ประโยชน์ใช้สอย ซึ่งทำให้เกิดการสิ้นเปลืองทรัพยากร</p> <p>(4) จัดวางตำแหน่งของคอมพิวเตอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดี เพื่อลดพลังงานไฟฟ้าในการทำความเย็น</p> | <p>รายการรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้มีการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน โดยออกแบบให้ห้องพักทุกห้องของโครงการมีหน้าต่างและระเบียงที่ติดต่อกับภายนอก มีการออกแบบช่องแสงธรรมชาติ และจัดวางตำแหน่งของคอมพิวเตอร์เครื่องปรับอากาศในตำแหน่งที่อากาศถ่ายเทได้ดี</p> | - | เอกสาร 2-5 เอกสาร 2-12 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 7.3 การถ่ายทอดความร้อนของผนังด้านนอกและหลังคาของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบผนังโดยใช้วัสดุให้ค่าการถ่ายเทความร้อนไม่เกินที่กฎกระทรวงฯ กำหนดโดยผนังด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศไม่ให้เกิน 30 วัตต์ต่อตารางเมตร และส่วนของหลังคาให้มีการถ่ายทอดความร้อนของหลังคาไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตร | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน โดยเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างผนังอาคารชนิดที่มีการถ่ายเทความร้อนตามข้อกำหนด | - | - |
| 7.4 ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง <ul style="list-style-type: none"> (1) โครงการออกแบบให้มีการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารให้ระดับความส่องสว่างอย่างเพียงพอ (2) โครงการออกแบบให้มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารโดยมีค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุดไม่เกิน 10 วัตต์ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน (3) โครงการเลือกใช้หลอดไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าเป็นรุ่นประหยัดไฟ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน โดยออกแบบให้มีการใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคารให้ได้ระดับความส่องสว่างอย่างเพียงพอ และเลือกใช้หลอดไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าเป็นรุ่นประหยัดไฟ | - | เอกสาร 2-5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>7.5 ระบบปรับอากาศ</p> <p>(1) โครงการออกแบบให้ห้องเปิดอยุ่ร้อนเข้าไปได้แนวอาคาร และระเบียงโดยรอบอาคารเพื่อลดปริมาณแสงและความร้อนที่เข้าสู่อาคารโดยตรง</p> <p>(2) โครงการออกแบบให้มีการปรับสภาพภูมิทัศน์บริเวณโดยรอบอาคารให้มีความร่มรื่น เย็นสบาย และมีการคำนึงถึงการทำให้สภาพแวดล้อมภายนอกอาคารมีอุณหภูมิลดต่ำลงกว่าสภาพภูมิอากาศปกติ ซึ่งจะมีผลทำให้สามารถลดภาระในการทำความเย็นให้กับตัวอาคารได้ โดยมีการใช้ตัวแปรที่สำคัญมาใช้ ได้แก่ การปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน</p> <p>(3) การใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสมสำหรับสภาพภูมิอากาศร้อนขึ้น เพื่อลดความร้อนเข้าสู่อาคาร ดังนั้น จึงมีแนวคิดในการออกแบบให้มีการเลือกใช้มวลสารที่มีค่าความต้านทานความร้อนสูง ไม่ว่าจะเป็นผนังที่ป็นหรือผนังโปร่งแสง และการใช้ฉนวนกันความร้อนเสริมบริเวณชั้นผนัง เพื่อที่จะเป็นการป้องกันและหน่วงเวลา (Time-lag) ของความร้อนที่เข้าสู่กรอบอาคารได้เป็นอย่างดี</p> | <p>โครงการได้มีการออกแบบอาคารเพื่อช่วยอนุรักษ์พลังงาน โดยออกแบบให้มีช่องเปิดอยุ่ร้อนเข้าไปได้แนวอาคาร และระเบียงโดยรอบอาคารเพื่อลดปริมาณแสงและความร้อนที่เข้าสู่อาคารโดยตรง ออกแบบภูมิทัศน์บริเวณโดยรอบอาคารให้มีความร่มรื่น เย็นสบาย และเลือกใช้มวลสารที่มีค่าความต้านทานความร้อนสูงในการก่อสร้างผนังอาคาร ตลอดจนใช้ฉนวนกันความร้อนเสริมบริเวณชั้นผนัง</p> | - | เอกสาร 2-5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>8. รณรงคืให้ผู้เข้ามาใช้บริการให้ความร่วมมือปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>8.1 มาตรการด้านอนุรักษ์ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - รณรงคืให้มีการประหยัดไฟฟ้าโดยใช้ป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัไฟฟ้าติดในทุกบริเวณที่มีการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า - ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส - ปิดประตูห้องและหน้าต่างให้สนิทขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ - ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาทีถึง 1 ชั่วโมง - อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นให้สนิททุกครั้ง - ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะพอกสบู่หรือสระผม | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการรณรงคืให้ผู้เข้ามาใช้บริการให้ความร่วมมือปฏิบัติตามมาตรการอนุรักษ์พลังงานในด้านการใช้ไฟฟ้าโดยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ปิดประตูห้องและหน้าต่างให้สนิทขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ ปิดตู้เย็นให้สนิท และไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลา | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 8.2 มาตรการด้านอนุรักษ์น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รมรณงค์ให้มีการประหยัดน้ำโดยใช้ป้ายหรือสติ๊กเกอร์ประหยัดน้ำติดบริเวณห้องน้ำของโครงการทุกแห่ง - ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่างการแปร่งฟ้งในสระมมหรือโคโนหนวด - ปิดก๊อกน้ำให้สนิท | - โครงการได้มีการรณงค์ให้ผู้ใช้มาใช้บริการให้ความร่วมมือปฏิบัติตามตรการอนุรักษ์พลังงานในด้านการใช้น้ำโดยไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ และปิดก๊อกน้ำให้สนิท | - | - |
| 9. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 80 KVA เพื่อจ่ายไฟฟ้าสำรองสำหรับเครื่องจักรและอุปกรณ์ในส่วนกลาง รวมถึงพัดลมระบายอากาศในชั้นใต้ดิน เพื่อให้สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับพื้นที่ส่วนนี้ได้ หากเกิดกรณีที่ต้องบำรุงระบบระบายอากาศและไฟฟ้าดับ | - โครงการได้มีการจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 80 KVA เพื่อจ่ายไฟฟ้าสำรองสำหรับเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่จำเป็น | - | - |
| 3.8 การสื่อสาร มาตรการทั่วไป 1. ต้องปรงชาสัมพันธ์โดยการจัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่เกิดการรบกวนสัญญาณ เพื่อให้บริษัทเข้าไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่แจ้งจนถึงปีหลังเปิดดำเนินการ | - ความรับผิดชอบผลกระทบด้านการรบกวนสัญญาณสื่อสารต่อผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 46 เมตร ได้สิ้นสุดลงแล้วในวันที่ 26 ตุลาคม 2562 เนื่องจากโครงการได้รับการรับรองการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารเมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2561 ซึ่ง ณ เวลาปัจจุบันมีระยะเวลาการเปิดใช้อาคารเกินระยะเวลา 1 ปี | - | เอกสาร 1-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 2. จัดให้มีช่องทางหรือจุดบริการไว้ที่สำนักงานของการเพื่อรับเรื่องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียน ปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อรายละเอียดการร้องเรียน และผลการตอบสนองหรือการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ | | | |
| มาตรการแก้ไข (เมื่อมีการร้องเรียน) 1. ตรวจสอบสัญญาและรับแน่วทิศแผนรับสัญญามาเพื่อให้สามารถรับสัญญาได้เหมือนเดิม 2. กรณีไม่สามารถปรับแน่วทิศแผนรับสัญญาได้ และจุดรับสัญญาภายในอาคารมีเพียง 1 จุด โครงการต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผนสัญญาเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 3. กรณีไม่สามารถปรับแน่วทิศแผนรับสัญญาได้ และจุดรับสัญญาภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด ต้องติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนแผนรับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่างๆ | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้รับการร้องเรียนผลกระทบด้านการบินสัญญาณสื่อสารแต่อย่างใด | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 4. ดำเนินการปรับจวนรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจวนรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเงาในใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจวนรับสัญญาณดาวเทียม 5. กรณีที่ผู้ร้องเรียนและโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้แต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการและเจรจาข้อตกลงร่วมกัน | | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ 1. นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ มากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการ ดังนี้ | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 1.1 ปัญหาการจราจร (1) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 49 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 6 คันและที่จอดรถสำหรับผู้พิการทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน (2) ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคารและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการซึ่งเป็นการลดระยะเวลาการกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง (4) กำหนดให้พื้นที่ทางเข้าและทางออกอาคาร พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลไม่ให้ผู้รถยนต์เข้าจอดในบริเวณดังกล่าว (5) บริเวณทางเข้าและทางออกโครงการให้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรในโครงการ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรไว้ในบริเวณต่างๆ ของอาคาร | - โครงการได้นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการศึกษา/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการในด้านการจราจรแล้ว | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <div> <div>(6) ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่</div> <div>(7) ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมาย ทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดง ทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามทิศทางของลูกศรที่ได้กำหนดไว้</div> <div>(8) รถที่วิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</div> <div>(9) ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</div> <div>(10) ห้ามไม่ให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด</div> <div>(11) จัดให้มีการด้านความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ <div>11.1 กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน</div> </div> </div> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 11.3 จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการและป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 11.4 จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของอาคาร | 11.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ 11.3 จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการและป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน 11.4 จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของอาคาร | | |
| 1.2 ปัญหาน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีความน่าทิ้งเป็นไปตามเงื่อนไขตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภทข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จากนั้นจะถูกรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชาต่อไป | - โครงการได้นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการศึกษา/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการในด้านการจัดการน้ำเสียแล้ว | - | เอกสาร 2-2 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 3. จัดให้มีวิศวกรสุภาพและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามพารามิเตอร์ที่กำหนดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 6. ไม่ปล่อยบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำโดยตรง 7. กำหนดให้มีการสุบกกตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนทุก 1 ปี และส่วนเก็บตะกอนทุก 15 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>8. ดักกักไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชู กรองที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถังดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้</p> <p>9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโดยดินและพืชที่ลานกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 5 ตารางเมตร ซึ่งเป็นการกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation</p> <p>10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ Biological ที่บ่อดินขนาด 1.5 ตารางเมตร</p> <p>11. ในการระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>(1) เจ้าของ คือ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัดดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจัดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณน้ำเสียคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>(2) เจ้าของ คือ บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัดดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบจะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 1.3 ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกแห่งตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้บุคคลภายนอกเข้า-ออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต ในการรับลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการโครงการจะมีการแจ้งงดเรื่องความปลอดภัยโดยขอรายชื่อที่อยู่ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางของผู้เข้าพักไว้ทุกครั้งเพื่อตรวจสอบหากมีปัญหาเกิดขึ้น | - โครงการได้นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการศึกษา/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินแล้ว | - | เอกสาร 2-11 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 1.4 ปัญหาน้ำใช้ 1. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดประกาศเตือนชวนเพื่อให้เห็นความสำคัญขอทรัพยากรน้ำที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในโครงการและโรงลิฟต์ชั้นล่างของอาคารและห้องพักทุกห้อง 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประหยัดน้ำ 4. จัดให้มีระบบสูบน้ำภายในโครงการ ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำเข้าไว้ในอาคารเท่านั้น โดยไม่ให้นำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงด้วยวิธีสูบน้ำหรือเพิ่มแรงดันน้ำ ทั้งนี้ การเชื่อมต่อท่อประปามาใช้ไม่โครงการใช้วิธีปล่อยให้ไหลเข้ามาด้วยแรงดันปกติของท่อจ่ายประปาเพื่อให้ชุมชนท้ายน้ำได้รับผลกระทบจากโครงการน้อยที่สุด 5. สำรองน้ำใช้สำหรับอาคารใช้ได้น้อยกว่า 1 วันตามรายละเอียดโครงการที่ได้ออกแบบไว้ | - โครงการได้นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการศึกษา/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการในด้านการใช้น้ำแล้ว | - | เอกสาร 2-1 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>6. กำหนดเวลาเปิดวาล์วรับน้ำจากท่อประปาภายนอกเข้ามาเก็บยังเก็บน้ำของโครงการโดยเลือกช่วงเวลาที่ประชาชน ในบริเวณใกล้เคียงมีการใช้น้ำน้อยที่สุด กำหนดเปิดรับน้ำใน ช่วงเวลา 24.00-05.00 นาฬิกา โดยการจัดตั้ง Solinoid Valve เพื่อควบคุมการเปิด-ปิดของน้ำประปาอัตโนมัติและการตั้ง Timer ควบคุมเวลาการเปิด-ปิดอัตโนมัติ</p> <p>7. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองเป็นถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน ขนาดความจุ 287 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตรเก็บกักน้ำใช้รวม 200.6 ลูกบาศก์เมตร และน้ำสำรองดับเพลิง 86.4 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>8. ดำเนินการสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้มาใช้บริการ โดยกำหนดให้</p> <p>(1) ใส่น้ำให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำตามสัดส่วน ดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th)</p> <p>(2) คลอรีนชนิดน้ำ 5% : น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>(3) คลอรีนชนิดน้ำ 10% : น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./ น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) คลอรีนชนิดผง : ใช้ประมาณ 8 กรัม น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(5) กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึงใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง</p> <p>(6) ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป</p> <p>9. จัดให้มีฝาทิ้งเก็บน้ำทุกแห่งจำนวน 2 ฝาท/ถัง</p> <p>10. ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบจากการปนเปื้อนของคอนกรีตเสริมเหล็กต่อคุณภาพน้ำใช้จนถึงเก็บน้ำใต้ดินและดาดฟ้าและป้องกันการกัดกร่อนของโครงสร้าง ดังนี้</p> <p>(1) คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม WATER PROOFPOXY COATING เพื่อป้องกันการแทรกซึมของสารเคมีเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้และป้องกันรอยแตกร้าว</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| (2) โครงสร้างถึงกับน้ำต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตรส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสา อาคารถ้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร | | | |
| 1.5 การจัดการมูลฝอย (1) รมรทให้เจ้าหน้าที่และผู้ใช้บริการของโรงแรมมีการคัดแยกมูลฝอย ก่อนทิ้งเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยการจัดประเภทเศษเอกสารรณรงค์เผยแพร่การคัดแยกประเภทมูลฝอยไว้บริเวณบอร์ดยุทธศาสตร์สัมพันธ์บริเวณหน้าลิฟต์แต่ละชั้น (2) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยในบริเวณต่างๆ ของโรงแรมจัดไว้ ดังนี้ - ห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในส่วนของห้องน้ำ 1 ถัง และในส่วนห้องพัก 1 ถัง | - โครงการได้นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการศึกษา/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการในด้านการจัดการมูลฝอยแล้ว | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - ห้องนำบริการส่วนกลางและห้องนำพนักงาน (ชาย/หญิง) ในห้องส้วมจะจัดตั้งรองรับความจุ 5 ลิตร ไว้ห้องละ 1 ถึง และบริเวณอ่างล้างมือ นอกห้องส้วมจัดภาชนะรองรับขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง - โถงพักคอยหน้าลิฟต์ จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง - FRONT OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง - ส่วนบริการอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถึง | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| (3) จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที (4) จัดรวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรื้อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก (5) กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัดโดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| (6) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ที่บริเวณชั้นใต้ดินของอาคารภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 2.15 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 2.15 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.543 ลูกบาศก์เมตร/ วัน หรือ 543 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.96 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 3 วัน - ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1x1.20 เมตรคิดเป็นพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร มีความสูง ระดับเก็บกัก 1 เมตรปริมาตรรวม 1.20 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.254 ลูกบาศก์เมตร/วันหรือ 254 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน หรือประมาณ 4 วัน | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป ขนาด 1x0.60 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 0.60 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 25 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 24 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 20 วัน - ส่วนพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 1x0.60 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.60 ตารางเมตรมีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 0.60 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มีมูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 25 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 24 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 20 วัน | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>(7) ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอะลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป</p> <p>(8) จัดให้มีหน่วยรวบรวมน้ำเสียจากการล้างผัก ผลไม้รวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>(9) ติดตั้งป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักรวมผลรวม</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้าออกโครงการ พร้อมติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงานของรถเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชา</p> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| (11) กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติในการจัดการมูลฝอยไว้ดังนี้ 11.1 การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด <ul style="list-style-type: none"> - ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถึงด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย - ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย - ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถึงมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด - ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถึงมูลฝอยทุกถึงที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพักห้องนำบริการส่วนกลางและห้องนำพนักงาน (ขาย/หญิง) โถงพักคอยหน้าลิฟต์ ห้องอาหาร เป็นต้น | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวันโดย กำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว - งดบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผู้กดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้งดรองรับมูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง - ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถึงมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม - ให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถึงมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| (11.3) การปล่อยมลพิษ <ul style="list-style-type: none"> - ในการปล่อยมลพิษที่อยู่ในจุดต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดขึ้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย และการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเป็นมูลฝอยเท่านั้น" - ปล่อยมลพิษจากกระบวนการบำบัดด้วย ความระมัดระวังห้ามกลิ้งหรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเป็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <div> <div>-</div> <div>หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ลงรับมุลผลอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าทีเก็บขนสวมถุงมือยางที่หนา และเก็บมุลผลอยใส่ถุงใบใหม่ที่นที่ ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าทีดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสประตุรวาบันไดบริเวณพื้นที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</div> <div>-</div> <div>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ พร้อมติดไฟส่องสว่างเพื่อช่วยเ็นการมองเห็นขณะทำงาน</div> </div> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <div> <div> <div>-</div> <div> <div> <div>ติดป้ายระยะเวลาเก็บขยะมูลฝอยและแจ้งแม่บ้านให้นำมูลฝอยมาพักรอให้สัมพันธ์กับการเข้ามาเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการทำงาน</div> <div>(11.4) ห้องพักมูลฝอยรวม</div> <div> <div>-</div> <div> <div>ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บ</div> <div>จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขยะมูลฝอยได้เข้ามาเก็บแล้ว</div> <div>-</div> <div> <div>หลังการเก็บขยะมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็นและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขยะมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</div> </div> </div> </div> </div> </div> </div></div> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| (11.5) การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง - ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย - ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปด้วย | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - ในการบรรจุผลย่อยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุลง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด - กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูตถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน - เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันต้องนำถุงมืออย่างฝ่ย่างกันเปื้อนและรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่าให้ทำความสะอาดภายนอกก่อน ถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอ่างน้ำทันที | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------------------|
| 1.6 ปัญหาเสียงดังรบกวน <ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) 2. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อให้รอบกวนผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง 3. ให้รถวิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้มีป้ายที่เตือนด้วยความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสวดารถยนต์ทิ้งไว้ ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ | - โครงการได้นำข้อห่วงกังวลจากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงที่มีการศึกษา/ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการในด้านเสียงดังรบกวนแล้ว | - | เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-12 |
| 4.2 สุนทรียภาพ <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่างๆ รวม 299 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 256 ตารางเมตร อัตราส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการและพนักงานประมาณ 1.10 ตารางเมตร/คน | - ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประมาณ 299 ตารางเมตรบริเวณชั้นล่าง | - | เอกสาร 2-9 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------------------|
| 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ | - ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ | - | เอกสาร 2-9 เอกสาร 2-12 |
| 3. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ | - ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ | - | เอกสาร 2-9 |
| 4. ตลอดจนเขตพื้นที่ดินให้ปลูกไม้ยืนต้นเพื่อเป็นแนว Buffer Zone ช่วยกักฝุ่นละออง และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชน | - ตลอดจนเขตพื้นที่ดินให้ปลูกไม้ยืนต้นเพื่อเป็นแนว Buffer Zone ช่วยกักฝุ่นละออง และเพิ่มความเป็นส่วนตัวระหว่างพื้นที่โครงการและชุมชน | - | เอกสาร 2-9 |
| 5. ดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ | - ดูแลสภาพภายนอกของอาคาร รวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ออกแบบไว้ | - | เอกสาร 2-9 เอกสาร 2-12 |
| 6. การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งฟุ้งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ และเพิ่มการเจริญเติบโต ดัดหญ้า พรวนดิน ใส่ปุ๋ยสม่ำเสมอทุก 7 วันและรดน้ำทุกวันๆ ละครั้ง ถ้าปลูกใหม่ควรรด 2-3 วันต่อครั้ง | - การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งฟุ้งของต้นไม้เพื่อควบคุมทรงพุ่มให้เป็นไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น โดยตัดแต่งกิ่งอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือแล้วแต่ความเหมาะสมตามชนิดพันธุ์ และเพิ่มการเจริญเติบโต ดัดหญ้า พรวนดิน ใส่ปุ๋ยสม่ำเสมอทุก 7 วันและรดน้ำทุกวันๆ ละครั้ง ถ้าปลูกใหม่ควรรด 2-3 วันต่อครั้ง | - | เอกสาร 2-9 |
| 7. จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าตายให้ปลูกซ่อมแซมทันทีเพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ | - จัดให้มีคนสวนไว้คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ และดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าตายให้ปลูกซ่อมแซมทันทีเพื่อประโยชน์แก่ผู้มาใช้บริการตลอดอายุโครงการ | - | เอกสาร 2-9 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 8. ใช้ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักใส่ดินไม่ปีละ 4-6 ครั้ง | - ใช้ปุ๋ยคอกหรือปุ๋ยหมักใส่ดินไม่ปีละ 4-6 ครั้ง | - | - |
| 9. ดูแลไม่ย่นต้นและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ดูแลไม่ย่นต้นและความมั่นคงแข็งแรงของรั้วตลอดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - | เอกสาร 2-9 |
| 10. ใช้กระจกที่เป็นส่วนประกอบของอาคารเป็นชนิดตัดแสงสีเขียวใส (Green Tin Glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการดูดซับความร้อนและป้องกันแสง UV ได้ มีคุณสมบัติในการสะท้อนแสงร้อยละ 8 (ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดไม่เกินร้อยละ 30) | - ใช้กระจกที่เป็นส่วนประกอบของอาคารเป็นชนิดตัดแสงสีเขียวใส (Green Tin Glass) ซึ่งมีคุณสมบัติในการดูดซับความร้อนและป้องกันแสง UV ได้ มีคุณสมบัติในการสะท้อนแสงร้อยละ 8 (ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนดไม่เกินร้อยละ 30) | - | เอกสาร 2-12 |
| 11. ดูแลและทาสีอาคารอย่างสม่ำเสมอโดยเลือกใช้สีที่กลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียงในโทนสีขาว ไม่ฉูดฉาดและไม่มีดำ | - ดูแลและทาสีอาคารอย่างสม่ำเสมอโดยเลือกใช้สีที่กลมกลืนกับสีของอาคารข้างเคียงในโทนสีขาว ไม่ฉูดฉาดและไม่มีดำ | - | เอกสาร 2-12 |
| 4.3 การสาธารณสุขและสุขภาพ การรับบริการด้านสาธารณสุข 1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลของโครงการตั้งอยู่ที่ชั้น 1 เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการในด้านการปฐมพยาบาลพร้อมจัดให้มีรถของโรงพยาบาลถึงเบอร์โทรติดต่อศูนย์ช่วยเหลือ/สถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือและจัดส่งโรงพยาบาลฉุกเฉินมายังโรงพยาบาลยังพื้นที่ในการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง | - จัดให้มีการอำนวยความสะดวกให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการในด้านการปฐมพยาบาล พร้อมจัดให้มีรถของโรงพยาบาลถึงเบอร์โทรติดต่อศูนย์ช่วยเหลือ/สถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อติดต่อขอความช่วยเหลือและจัดส่งโรงพยาบาลฉุกเฉินมายังโรงพยาบาลยังพื้นที่ในการส่งต่อผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง | - | เอกสาร 2-11 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 2. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรคและโรคระบาดต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น ใช้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ในบริเวณชั้นล่างหน้าโถงลิฟต์ เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้องเพื่อป้องกันหรือบรรเทาโรคต่างๆ ดังกล่าว | - โครงการได้มีการติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรคและโรคระบาด เพื่อให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการในโครงการได้ปฏิบัติตามที่ถูกต้อง | - | เอกสาร 2-11 |
| 3. ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอยระบบบำบัดน้ำเสียในสภาพดีเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอเพื่อให้เป็นที่พอใจของแม่และสัตว์น้ำโรค | - โครงการมีการดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณที่พักมูลฝอยระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ | - | - |
| 4. จัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย | - โครงการได้อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่หน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย | - | - |
| 5. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก ผ้าปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งปฏิบัติงาน | - โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตราย | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---------------|
| 6. กำหนดให้โครงการจัดซื้อปริมาณเจ้าหน้าที่หรือส่งไปร่วมฝึกอบรมความรู้ในการให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการซึ่งเป็นผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราแต่ละประเภทแก่นักงานใหม่ และอบรมการให้บริการให้แก่พนักงานของโรงพยาบาลในการให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราแต่ละประเภทอย่างต่อเนื่องและชำนาญอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง | | - โครงการได้มีการฝึกอบรมให้ความรู้แก่พนักงานใหม่ในด้าน การที่ให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการหรือผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา | - |
| 7. กำหนดให้พนักงานปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขาภิบาลอาหาร สำหรับแฉงลอยจำหน่ายอาหารไว้เป็นเบื้องต้น ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - แฉงลอยจำหน่ายอาหารทำจากวัสดุที่ทำความสะอาดง่าย มีสภาพดี เป็นระเบียบอยู่สูงจากพื้น อย่างน้อย 60 ซม. - อาหารปรุงสุกมีการปกปิด หรือมีการป้องกันสัตว์และแมลงนำโรค - สารปรุงแต่งอาหาร ต้องมีเลขสารบบอาหาร - น้ำดื่มต้องเป็นน้ำสะอาด ใส่ในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิดมีก๊อกหรือทางเทร้นน้ำ | - โครงการไม่ได้มีการประกอบธุรกิจบริการด้านอาหารภายใน โรงแรมแต่อย่างใด | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. จัดการดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ 100% ท่อส่งน้ำเสียต่างๆ โดยให้แม่บ้านหรือเจ้าหน้าที่ประจำอาคารดูแลอย่างเป็นระบบ | - โครงการได้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างและแม่บ้านทำหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ | - | - |
| 2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ และลิฟท์ ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน | - โครงการได้จัดให้มีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าและลิฟท์ตามระยะเวลาที่กำหนดของแต่ละอุปกรณ์ | - | - |
| 3. ให้แม่บ้านที่มีหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่ถูกต้อง | - แม่บ้านของโครงการได้มีการปฏิบัติหน้าที่โดยปฏิบัติตามวิธีการเก็บขนมูลฝอยที่กำหนด | - | เอกสาร 2-4 |
| 4. ให้นักงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งปฏิบัติงาน | - โครงการได้กำหนดและกำกับดูแลให้นักงานที่ปฏิบัติงานที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งปฏิบัติงาน | - | - |
| ผลกระทบต่อสุขภาพ เสียงดัง 1. ไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) | - โครงการได้มีการกำหนดและควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 20.00 น.) | - | เอกสาร 2-12 |
| 2. ติดตั้งป้ายแจ้งเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อมีให้ทราบผู้เข้ามาใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง | - โครงการมีการติดตั้งป้ายแจ้งเสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบผู้เข้ามาใช้บริการใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง | - | เอกสาร 2-12 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 3. ให้รถที่วิ่งในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากการยนต์โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้ายที่เขียนด้วยข้อความ “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | เอกสาร 2-7 |
| 4. ติดตั้งป้าย “ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” ติดตั้งไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถโครงการ | - | เอกสาร 2-7 |
| ฝุ่นละอองจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนดให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | เอกสาร 2-7 |
| 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการไถถนน | - สภาพถนนภายในโครงการมีการทำความสะอาดและอยู่ในสภาพดี | - | เอกสาร 2-7 |
| 3. ดูแลต้นไม้ทรงสูงและใบหนาในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละอองและความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | - โครงการมีการดูแลไม้ยืนต้นที่ปลูกในบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อช่วยลดผลกระทบจากควัน เสียง ฝุ่นละอองและความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | - | เอกสาร 2-9 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันทัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ | ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควันทัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์ | - | เอกสาร 2-7 |
| 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร | จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร | - | เอกสาร 2-7 |
| 6. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังเดิมอากาศของระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงต่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเดิมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้โอดิน ขนาด 1.5 ตารางเมตร | ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังเดิมอากาศของระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงต่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเดิมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้โอดิน ขนาด 1.5 ตารางเมตร | - | - |
| 7. ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงต่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมมีเทนจากส่วนแยกกักตะกอนของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้โอดินขนาด 5 ตารางเมตร | ติดตั้งระบบบำบัดอากาศ เพื่อกำจัดมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยเดินท่อระบายอากาศ (Vent Pipe) จากถังระบบบำบัดไปกำจัดโดยตรงต่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมมีเทนจากส่วนแยกกักตะกอนของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้โอดินขนาด 5 ตารางเมตร | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) 1 ชุด โดยน้ำทิ้งที่ออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียต้องมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเงื่อนไขตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการจากนั้นจะถูกรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชาต่อไป</p> | <p>- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้บำบัดน้ำทิ้งจากส่วนต่างๆ ของโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ก่อนรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงบำบัดคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชา</p> | - | เอกสาร 2-2 |
| 2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายบ่อยครั้งของระบบไผ่เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว | - โครงการมีการจัดเตรียมอะไหล่สำรอง (Spare Part) สำหรับซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย | - | - |
| 3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญใ้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และซ่อมบำรุงระบบบำบัด เพื่อให้งคงสภาพการใช้งานที่ดี | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|------------------------|
| 4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วๆ ไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจําในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรับดำเนินการแก้ไขทันที | <p>โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบ ควบคุม และซ่อมบำรุงระบบบำบัด เพื่อให้คงสภาพการใช้งานได้ดี และมีการจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามทบัญญัติในมาตรา 80 และมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) กำหนด</p> | - | เอกสาร 2-2 |
| 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <p>โครงการได้จ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2566 ได้มีการดำเนินการแล้วในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566</p> | - | เอกสาร 3-1 เอกสาร 5 |
| 6. ไม่ลักลอบปล่อยน้ำเสียที่ยังไม่ผ่านการบำบัดลงสู่สาธารณะโดยตรง | <p>โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิด Activated Sludge (เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้บำบัดน้ำทิ้งจากส่วนต่างๆ ของโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ก่อนรวบรวมไปบำบัดต่อยังโรงปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียของเทศบาลเมืองศรีราชา ทั้งนี้ ไม่ได้มีการลักลอบปล่อยน้ำเสียแต่อย่างใด</p> | - | เอกสาร 2-2 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| 7. กำหนดให้มีการสูบลบอากาศจากส่วนแยกอากาศจากท่อทุก 1 ปี และส่วนเก็บตะกอนทุก 15 วัน (เลือกให้เข้ามาสูบลบในวันธรรมดาช่วงเวลา 10.00-13.00 น.) เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบและลดการแพร่กระจายของเชื้อโรคและพยาธิ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนแยกอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ในปี 2566 ยังไม่มีความจำเป็นต้องสูบลบกากตะกอนแต่อย่างใด | - | - |
| 8. ตักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของถังดักไขมันทุกวัน โดยนำกากไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถางเพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำซึ่งสามารถทิ้งรวมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ | - โครงการจัดให้มีการตักการไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน เพื่อคงสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - | - |
| 9. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนการบำบัดแบบไร้อากาศของระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโดยดินและพืชที่ลานกำจัดก๊าซมีเทน (บ่อดิน) ขนาด 5 ตาราง เมตร ซึ่งเป็นการกำจัดด้วยวิธี Biological Oxidation | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างตั้งแต่แรก | - | - |
| 10. ต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวม Aerosol จากส่วนเติมอากาศของระบบฯ ไปกำจัดโดยใช้ Biological ที่บ่อดิน ขนาด 1.5 ตารางเมตร | - โครงการไม่มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองลอย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากไม่ได้มีการก่อสร้างให้แก่โครงการตั้งแต่แรก | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| <p>14. ในการระบายนํ้าทิ้งออกจากโครงการ โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 ดังนี้</p> <p>(1) เจ้าของ คือ บริษัท ยู. เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบต้องจดและจัดเก็บสถิติและข้อมูลปริมาณนํ้าเสีย คุณภาพนํ้าทิ้ง ซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดนํ้าเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พ.ศ. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>(2) เจ้าของ คือ บริษัท ยู. เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ดูแลตลอดอายุของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ จะต้องจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พ.ศ.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป โดยให้เสนอเจ้าพนักงานท้องถิ่นแห่งท้องที่ที่แหล่งกำเนิดมลพิษนั้นตั้งอยู่หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> | <p>รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการได้จัดทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ พ.ศ.1 และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสียตามแบบ พ.ศ.2 ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดนํ้าเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญญัติในมาตรา 80 และมาตรา 68 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) กำหนด</p> | - | เอกสาร 2-2 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - FRONT OFFICE จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถึง - ส่วนบริการอาหาร จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถึง และมูลฝอยย่อยสลายได้ 2 ถึง | | | |
| 3. จัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับทุกๆ 1 ชั่วโมง (ยกเว้นในห้องพักจะตรวจสอบและเก็บขนทุกวัน) หากเต็มจะเปลี่ยนภาชนะรองรับใหม่ให้ทันที | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านตรวจสอบและรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักและจากส่วนต่างๆ มาเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม | - | เอกสาร 2-4 |
| 4. จัดรวบรวมมูลฝอยแยกเป็น 4 ประเภท ใส่ถุงดำมัดปากถุงแน่น ตรวจสอบไม่ให้มีรอยรั่ว เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนได้สะดวก และใช้เวลาในการเก็บขนไม่มาก | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการดำเนินการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด | - | เอกสาร 2-4 |
| 5. กักขังให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด โดยให้ความรู้ในการคัดแยกมูลฝอยแก่พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้มีการดำเนินการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย เพื่อลดปริมาณขยะที่จะนำไปกำจัด | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 6. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณกลางของอาคาร ภายในแบ่งสัดส่วนสำหรับรองรับมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 1x2.15 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 2.15 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 2.15 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยย่อยสลายได้เกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.543 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 543 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.96 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 3 วัน - ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล (ห้องพักมูลฝอยแห้ง) ขนาด 1x1.20 เมตรคิดเป็นพื้นที่ 1.20 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 1.20 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยรีไซเคิลเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.254 ลูกบาศก์เมตร/วันหรือ 254 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 4.72 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 4 วัน | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่ชั้นล่างบริเวณภายนอกอาคาร ภายในบรรจุภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยทั่วไป | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - ส่วนพื้นที่มูลฝอยทั่วไป ขนาด 1x0.60 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 0.60 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยทั่วไปเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 25 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 24 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 24 วัน - ส่วนพื้นที่มูลฝอยอันตราย ขนาด 1x0.60 เมตร คิดเป็นพื้นที่ 0.60 ตารางเมตร มีความสูงระดับเก็บกัก 1 เมตร ปริมาตรรวม 0.60 ลูกบาศก์เมตร ขณะที่มูลฝอยอันตรายเกิดขึ้นในโครงการทั้งหมด 0.025 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 25 ลิตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 24 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในแต่ละวันหรือประมาณ 24 วัน | | | |
| 7. ให้แม่บ้านของโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรีไซเคิลเต็ม แม่บ้านจะประสานกับผู้รับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลมารับซื้อต่อไป | - โครงการได้มีการดำเนินการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิล ออกเป็น 5 ประเภท ได้แก่ ขวดพลาสติกใส ขวดพลาสติกทึบ กระดาษ ขวดแก้ว และกระป๋องอลูมิเนียม เมื่อภาชนะรองรับมูลฝอยรีไซเคิลเต็ม และมีการประสานกับผู้รับซื้อภายนอก | - | เอกสาร 2-4 |
| 8. จัดให้มีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ | - โครงการได้มีการออกแบบแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียรวม | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 9. ติดตั้งไฟส่องสว่างพร้อมป้ายบอกช่วงเวลาเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม | - | - | - |
| 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ | - | - | เอกสาร 2-7 |
| 11. กำหนดระเบียบวิธีปฏิบัติงานในการจัดการมูลฝอยไว้ ดังนี้ (1) การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด | <ul style="list-style-type: none"> - ภาชนะบรรจุและรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างประเภหมูลฝอยไว้ข้างด้วยคำว่า “มูลฝอยย่อยสลายได้” “มูลฝอยทั่วไป” “มูลฝอยรีไซเคิล” และ “มูลฝอยอันตราย” - ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีดำที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย - ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังมูลฝอยพลาสติกที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด และมีถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอย เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - ให้ใช้ถุงพลาสติกใส่ใส่สามารถวางไว้ในถังขยะทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพักห้องน้ำ บริการส่วนกลาง และห้องน้ำพนักงาน (ชาย/หญิง) โถงพักคอยหน้าลิฟต์ ห้องอาหาร เป็นต้น | | | |
| <p>(2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุดเพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม - มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้ (Recycle) ได้แก่ โลหะ พลาสติก กระดาษ ขวดแก้ว ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อ และยังเป็นกรช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด | <p>- การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยมีข้อความระบุประเภทมูลฝอยไว้ข้างถัง ให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นมาเก็บไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวม และมีการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้ (Recycle) เป็นต้น</p> | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <div><div><div>- จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมผลย่อยจากแต่ละจุดมายังห้องปฏิบัติการรวมให้หมดในแต่ละวันโดยกำหนดช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว</div><div>- อนุรักษ์มูลฝอยแต่ละจุดให้ผู้มีตักไปกักให้แน่น ทั้งนี้ อนุรักษ์มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง</div><div>- ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่ได้มให้แม่บ้านทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อบริเวณที่วางถังมูลฝอยแต่ละชั้นทุกวัน</div></div></div> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| (3) การปล่อยมลพิษ <ul style="list-style-type: none"> - ในการปล่อยมลพิษต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มีผลบังคับใช้ เพื่อให้การปล่อยมลพิษเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการปล่อยมลพิษของประเทศไทย ทั้งนี้ ยังต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมโรงงานอุตสาหกรรมว่าด้วยการควบคุมการปล่อยมลพิษของโรงงานอุตสาหกรรม และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมโรงงานอุตสาหกรรมว่าด้วยการควบคุมการปล่อยมลพิษของโรงงานอุตสาหกรรม | - การปล่อยมลพิษต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มีผลบังคับใช้ เพื่อให้การปล่อยมลพิษเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการปล่อยมลพิษของประเทศไทย ทั้งนี้ ยังต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมโรงงานอุตสาหกรรมว่าด้วยการควบคุมการปล่อยมลพิษของโรงงานอุตสาหกรรม และต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมโรงงานอุตสาหกรรมว่าด้วยการควบคุมการปล่อยมลพิษของโรงงานอุตสาหกรรม | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <div> <div>-</div> <div>หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ผู้ร้องรับบาดเจ็บและ</div> <div>หล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บของรีบนำผู้บาดเจ็บไปพบแพทย์ทันที</div> <div>หน้า และเก็บของไปให้ผู้ทำหน้าที่เก็บของทันที</div> <div>หน้าที่ตั้งกล่าวจะต้องเปลี่ยนผู้ทำหน้าที่ใหม่ก่อนทำงาน</div> <div>ในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องส่งผู้บาดเจ็บไปพบแพทย์</div> <div>บันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำ</div> <div>ความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนผู้ทำหน้าที่ใหม่ให้</div> <div>เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้ตั้งผู้รับผิดชอบ</div> <div>ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</div> <div>-</div> <div>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน</div> <div>การจราจรให้กับผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหน้าโครงการ</div> <div>และรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการพร้อมติดไฟส่องสว่าง</div> <div>เพื่อช่วยในการมองเห็นขณะทำงาน</div> <div>-</div> <div>ติดป้ายระบุงานเก็บของและแจ้งแม่บ้านให้</div> <div>นำของไปทิ้งหรือให้ผู้รับผิดชอบการเข้ามาเก็บของ</div> <div>ของของเทศบาลเมืองศรีราชาเพื่อความสะอาด</div> <div>และรวดเร็วในการทำงาน</div> </div> | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>(4) ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขน - จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว - หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ | <p>รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวม โครงการได้มีการตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ล้างทำความสะอาดหลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวัน เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |
| <p>(5) การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และก๊ลิ้นจากมูลฝอยที่ตกค้าง - ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล โครงการได้กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดการมูลฝอย ตรวจสอบสภาพการชำรุดของภาชนะรองรับมูลฝอย กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เป็นต้น | - | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> - ต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปสู่เสีย - ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง 3 ใน 4 ของความจุ ึ่ง เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด - กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูทถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน - เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวัน ต้องนำถุงมือยาง ผ้าอ้อมเปียก และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาดโดยก่อนถอดถุงมืออย่างไร้ความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอกรวมทั้งอ่างอาบน้ำทันที | | | |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------------------|
| 4. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่รถ | - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่รถแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-7 เอกสาร 2-12 |
| 5. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินทางบนพื้นถนนโดยใช้ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนเพื่อให้ผู้ขับขี่ไปตามทิศทางของลูกศรที่กำหนดไว้ | - โครงการได้มีการทำเครื่องหมายช่องจราจรและเครื่องหมายทิศทางการเดินทางบนพื้นถนนในลักษณะลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบริเวณพื้นถนนซึ่งผู้ขับขี่รถจะสามารถมองเห็นได้ชัดเจน | - | เอกสาร 2-7 |
| 6. รถวิ่งเข้ามาในโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่จราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | เอกสาร 2-7 |
| 7. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่จราจร ทำหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมดูแลการดับเครื่องยนต์/การห้ามไม่ให้มีการสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และการห้ามเร่งเครื่องยนต์บริเวณพื้นที่จอดรถ | - | เอกสาร 2-7 |
| 8. ห้ามไม่ให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการใช้ถนนสาธารณะเป็นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด | - บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบและควบคุมดูแลไม่ให้มีการนำรถยนต์ของผู้ที่มาใช้บริการโครงการ ไปจอดในถนนสาธารณะ | - | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| <p>9. จัดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจร ดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้ผู้ใช้เส้นทางจราจร - กระแสจราจรที่กำหนตรได้ ซึ่งอาจจะส่งผลให้เกิดการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีกล้อง CCTV ติดในอาคารและบริเวณโดยรอบของอาคาร | <p>รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการด้านความปลอดภัยจราจร โดยมีการจัดทำลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนผิวถนน ติดตั้งไฟส่องสว่างบนถนน ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในอาคารและบริเวณโดยรอบ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจร | - | เอกสาร 2-7 |
| <p><u>อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะมีเฉพาะระเบียงอาคารในห้องพักเท่านั้นที่ออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากกระเป๋ยงห้องพักและบริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขึ้น-ลงอาคาร | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการออกแบบการก่อสร้างอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคาร และมีระเบียงอาคารในห้องพักออกแบบให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร เพื่อป้องกันการตกจากกระเป๋ยงห้องพัก สำหรับบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกขณะเดินขึ้นลงอาคาร | - | เอกสาร 2-12 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--------------------------|---------------|
| 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการยามรักษาการณ์และผู้มาใช้บริการเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบกสถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองศรีราชา ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง | - การชักซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำปี โครงการได้มีแผนดำเนินการในช่วงครึ่งปีหลังของปี 2566 ซึ่งจะรายงานผลการดำเนินการในรายงานฉบับถัดไป | - | - |
| 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |
| 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติภารกิจเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |
| 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |
| 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>การใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>1. มาตรการฯ ด้านการป้องกันโรคที่เกิดขึ้นเนื่องมาจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>1.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแลสระว่ายน้ำ ซึ่งผ่านการฝึกอบรม การดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.2 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>(1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด</p> <p>(2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง</p> <p>(3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดงโรคผิวหนังเป็นหัวหนูน้หนักหรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ</p> <p>(4) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(5) ห้ามบัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส้วมน้ำลงในน้ำ</p> <p>(6) ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</p> <p>(7) จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุดที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้</p> <p>(8) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ</p> | <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลสระว่ายน้ำให้มีคุณภาพไปตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการมีการติดประกาศข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> | - | เอกสาร 2-10 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|------------------------|
| 2.3 เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำเพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ทุก 1 เดือน ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจไม่พบฟิซิลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichiacati Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginasa) ทั้งนี้ พารามิเตอร์ที่ตรวจวัดจะต้องอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ | - โครงการได้แจ้งจ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2566 ได้มีการดำเนินการแล้วในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 | - | เอกสาร 3-2 เอกสาร 5 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 3. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำจากการใช้สระว่ายน้ำ 3.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (Lifeguard) ประจำสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ | - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ ในช่วงเวลาที่เปิดบริการ | - | - |
| 3.2 ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมาด้วยกรณีนำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ต้องมีผู้ดูแลมาด้วยในกรณีมาใช้บริการสระว่ายน้ำ | - โครงการได้กำหนดกฎระเบียบการใช้บริการสระว่ายน้ำให้เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปีที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ต้องมีผู้ดูแลมาด้วยในกรณีมาใช้บริการสระว่ายน้ำ | - | - |
| 3.3 จัดให้มีที่อาบน้ำกลางแจ้ง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ และขอความร่วมมือจากผู้มาใช้ บริการให้สวมเสื้อคลุมอาบน้ำให้เรียบร้อยขณะใช้ลิฟต์โดยสารร่วมกับแขกท่านอื่นๆ เมื่อขึ้นมาใช้สระว่ายน้ำ ที่อยู่บนชั้นดาดฟ้าดังกล่าว | - โครงการได้จัดให้มีที่อาบน้ำกลางแจ้ง เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้เข้ามาใช้บริการสระว่ายน้ำ | - | เอกสาร 2-10 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 3.4 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ ดังนี้ (1) โคมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน (2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 15 นิ้วหรือพุนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน (3) ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ (4) เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่และสำหรับเด็ก อย่างน้อย 1 ชุด (5) ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด | - โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ | - | เอกสาร 2-10 |
| 3.5 ต้องมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีดาวจร เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ | - โครงการมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีดาวจร เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 3.6 จัดให้มีการติดตั้งส้วางบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการ | - โครงการได้มีการติดตั้งส้วางบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้มาใช้บริการ | - | เอกสาร 2-10 |
| 4. มาตรการเพื่อป้องกันการล้นบริเวณสระว่ายน้ำ | - โครงการมีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ | - | - |
| 4.1 จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทุกวัน 1 ชั่วโมง หากบริเวณใดมีน้ำป็นหรือพื้นเปียกต้องรีบเช็ดน้ำออกจากพื้นโดยเร็ว | - | - | - |
| 4.2 วัสดุที่เป็นส่วนประกอบของพื้นรอบๆ สระว่ายน้ำนั้นต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูน้ำ ทำความสะอาดง่าย | - | - | เอกสาร 2-10 |
| 5. มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ | - | - | เอกสาร 2-10 |
| 5.1 ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ ผนัง ขอบสระว่ายน้ำและระเบียงสระทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยตรวจสอบว่าไม่มีรอยร้าว/สึกกร่อนของผนังทั้งในและนอกสระว่ายน้ำไม่มีรอยแตกร้าวของกระเบื้องบนพื้นระเบียงสระ ขอบสระ และกันสระว่ายน้ำถ้ามีต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงทันที | - | - | - |
| 5.2 ตรวจสอบไม่ให้มีการรั่วซึมของน้ำออกจากผนังของสระว่ายน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - | - | เอกสาร 2-10 |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|--------------------------|---------------|
| 4.4 การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้รับไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) | - โครงการมีการออกแบบการก่อสร้างอาคารให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้รับไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) | - | เอกสาร 2-6 |
| 2. ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารสู่จุดรวมพลของโครงการบริเวณโถงลิฟต์ และบันไดหนีไฟชั้นที่ 1 และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียวใช้เป็นจุดรวมพลเพื่อให้ผู้พักอาศัยมองเห็น | - โครงการได้มีการติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟบริเวณโถงลิฟต์ และติดตั้งป้าย “จุดรวมพล” ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่สีเขียว | - | เอกสาร 2-6 |
| 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิตให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอหากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที | - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต | - | เอกสาร 2-6 |
| 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้มาใช้บริการที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที | - โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที | - | เอกสาร 2-6 |
| 5. กำหนดให้มีการดูแลและบริหารจัดการพื้นที่จุดรวมพลที่อยู่ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากที่สุด | - โครงการได้มีการดูแลพื้นที่จุดรวมพลให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|--------------------------|---------------|
| 6. อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณและผู้มาใช้บริการเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์จากฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบกสถานดับเพลิงเทศบาลเมืองศรีราชา ซึ่งมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง | - การชักซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำปี โครงการได้มีแผนดำเนินการในช่วงครึ่งปีหลังของปี 2566 ซึ่งจะรายงานผลการดำเนินการในรายงานฉบับถัดไป | - | - |
| 7. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |
| 8. ในกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้อพยพผู้มาใช้บริการอาคารไปยังจุดรวมพล และประสานกับตำรวจท้องที่และสถานีตำรวจดับเพลิงในพื้นที่รับผิดชอบและใกล้เคียงเข้ามาเคลียร์พื้นที่และอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการณ์เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |
| 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วถึงกรณีคนเจ็บส่งโรงพยาบาล | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |
| 10. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด | - | - |

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|--------------------------|---------------|
| <p>มาตรการทางด้านความปลอดภัย</p> <p>1. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> | <p>- โครงการมีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดในบริเวณทางเดินของทุกชั้นหน้าทางเข้า-ออกอาคาร และด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> | - | เอกสาร 2-11 |
| <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้าออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบมิให้นุศลภายนอกเข้าออกภายในโครงการโดยไม่ได้รับอนุญาต</p> | <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออกอาคาร ทั้งนี้ มีระบบให้แลกเปลี่ยนบัตรสำหรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในโครงการ</p> | - | เอกสาร 2-11 |
| <p>3. ในการรับลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการโครงการจะมีการแจ้งงวดเรื่องความปลอดภัยโดยขยายที่อยู่ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางของผู้เข้าพักไว้ทุกครั้งเพื่อตรวจสอบหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น</p> | <p>- โครงการได้แจ้งงวดเรื่องความปลอดภัยในการรับลูกค้าที่เข้ามาใช้บริการ โดยมีการขยายชื่อที่อยู่ตามบัตรประชาชน/หนังสือเดินทางของผู้เข้าพักไว้ทุกครั้งเพื่อตรวจสอบหากมีปัญหาก่อเกิดขึ้น</p> | - | - |

Unit 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อีพเพอร์ สวีท ศรีราชา ของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 3-1

3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อีพเพอร์ สวีท ศรีราชา ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านภูมิประเทศ ทรัพยากรดิน คุณภาพอากาศ การระบายอากาศและไอความร้อน การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม การใช้น้ำ ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การจราจร พลังงานและไฟฟ้า การสื่อสาร สุนทรียภาพ การสาธารณสุขและสุขภาพ การใช้สระว่ายน้ำ และการป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย จากการติดตามตรวจสอบมาตรการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบแนวโน้มของผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|---|---|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| ภูมิประเทศ | | | | | |
| - บริเวณรอบพื้นที่โครงการ | - ความมั่นคงแข็งแรงของรั้วรอบโครงการ - การเจริญเติบโตของต้นไม้ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของรั้วโครงการ และการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า แนวรั้วและพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-9 |
| ทรัพยากรดิน | | | | | |
| - พื้นที่สีเขียวในโครงการ | - การเจริญเติบโตของต้นไม้ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-9 |
| คุณภาพอากาศ | | | | | |
| 1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ | - การปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-9 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|---|--|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | | | | |
| 2. บริเวณที่จอดรถ | - ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - ภายในโครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายเตือนและป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ที่ติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่จอดรถเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า ป้ายเตือนและป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการอยู่ในสภาพการใช้งานได้ดี | - | เอกสาร 2-7 |
| 3. ภายในพื้นที่โครงการ | - ปริมาณฝุ่นละออง PM-10 - ปริมาณฝุ่นละออง TSP - ก๊าซ CO, SO2, HC และ NO2 | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้จ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์มาดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในปี 2566 ได้ดำเนินการตรวจวัดรอบครั้งที่แรกในเดือนมีนาคม 2566 ผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.4 | - | เอกสาร 3-4 |
| การระบายอากาศและไอความร้อน | | | | | |
| - พื้นที่สีเขียวในโครงการ | - การปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์ - การเจริญเติบโตของต้นไม้ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้ดำเนินการปลูกต้นไม้ภายในโครงการและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกเดือนเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านการระบายอากาศและไอความร้อนจากการเปิดดำเนินการโครงการ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-9 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|--|---|---|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| การปรับปรุงแสงแดด และการบำบัดน้ำทิ้งทางลม | | | | | |
| 1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ | <ul style="list-style-type: none">- การปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ตามแบบการจัดภูมิสถาปัตย์- การเจริญเติบโตของต้นไม้ | <ul style="list-style-type: none">- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none">- โครงการได้ดำเนินการปลูกต้นไม้ภายในโครงการและบำรุงรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกเดือนเพื่อช่วยลดผลกระทบด้านลบตบ่ิงแสงแดดและทิศทางการเปิดดำเนินการโครงการ ผลการติดตามตรวจสอบว่า พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี และไม่มีเรื่องร้องเรียนผลกระทบในด้านการบดบ่ิงแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-9 |
| 2. สำนักงานของบริษัท | เรื่องร้องเรียน | <ul style="list-style-type: none">- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none">- ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบเรื่องร้องเรียนผลกระทบในด้านการบดบ่ิงแสงแดดและทิศทางลมแต่อย่างใด | - | เอกสาร 2-9 |
| 3. กลุ่มรับความคิดเห็นหน้าโครงการ | | | | | |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|---|---|--------------------------|--------------------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| การใช้น้ำ | | | | | |
| 1. ระบบจ่ายน้ำ เช่น วาล์วเครื่องสูบน้ำ | - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา | - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำประจำเดือนทุก 4 เดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า ระบบจ่ายน้ำภายในโครงการมีสภาพการใช้งานปกติ | - | เอกสาร 2-1 |
| 2. ท่อประปา | - ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก) | - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีต่อไป ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพของท่อประปภายในโครงการประจำเดือนทุก 6 เดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า ท่อประปภายในโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี ไม่มีการรั่วซึม แตก หรืออุดตัน | - | เอกสาร 2-1 |
| 3. ถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้า | - การล้างถังเก็บน้ำ - ปริมาณคลอรีนอิสระ (Free Residual Chlorine) | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - หลังจากล้างถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำดาดฟ้าเป็นประจำทุก 6 เดือน และได้ล้างถังห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซนเข้ามาดำเนินการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระ ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) โดยในปี 2566 ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์รอบครึ่งปีแรกในเดือนมีนาคม 2566 รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.3 | - | เอกสาร 2-1 เอกสาร 3-3 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|--|--|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | | |
| ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย | | | | | | |
| 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของอาคาร | - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fecal Coliform Bacteria - Fat, Oil & Grease | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | - โครงการได้ว่าจ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเป็นประจำทุกเดือนผลการตรวจวิเคราะห์ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า BOD, TKN และ Sulfide มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ดังกล่าวมาใช้ประกอบการปรับปรุงแก้ไขประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.1 | - | เอกสาร 3-1 |
| 2. ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร | - ประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไป ทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | | - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน | - | เอกสาร 2-2 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---|---|---|---|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | | | | |
| 3. สำนักงานของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด | - ข้อมูลจุดบันทึกผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.1 | - ทส.1 ทุกวัน เป็นเวลา 2 ปี | - โครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมการทำบันทึกรายละเอียดตามแบบ ทส.1 ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | - | - |
| 4. สำนักงานของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด | - รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 | - ทส.2 ทุกวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - โครงการอยู่ระหว่างจัดเตรียมการทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 | - | - |
| การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | | | | | |
| 1. ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ | - ขยะหรือเศษไม้ที่อุดตันในท่อและบ่อพักน้ำ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของท่อระบายน้ำประจำสัปดาห์ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า ท่อระบายน้ำของโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | - | เอกสาร 2-3 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|--|---|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | | |
| การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | | | | | | |
| 2. ท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ | - ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำ ประจำทุก 6 เดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่ายังไม่มีควมจำเป็นต้องจัดให้มีการสูบลากตะกอนแต่อย่างใด | - | | เอกสาร 2-3 |
| 3. ท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ | - การแตกร้า/ชำรุดของท่อบ่อดักน้ำและบ่อดักน้ำ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า ท่อระบายน้ำและบ่อดักน้ำภายในโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-3 |
| การจัดการมูลฝอย | | | | | | |
| 1. ภาชนะรองรับมูลฝอย | - สภาพของถังรองรับมูลฝอย | - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการประจำทุกสัปดาห์ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยของโครงการอยู่ในสภาพการใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-4 |
| 2. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - ปริมาณมูลฝอยในถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวม | - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากที่มีการเก็บขน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่ในสภาพการใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-4 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|--|---|---|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | | |
| การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | | | | | |
| 3. ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - ความสะอาดของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละบริเวณ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - ทุกครั้งหลังจากที่มีการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในห้องพักมูลฝอยรวมประจำวัน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ | - | | เอกสาร 2-4 |
| การจราจร | | | | | | |
| 1. ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ | - สภาพการใช้งานของไฟส่องสว่าง | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า ระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และทางเข้า-ออกโครงการ มีสภาพการ ใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-7 |
| 2. ถนนภายในโครงการ และทางเข้า-ออก | - สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของป้ายสัญญาณจราจร | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการมีสภาพการ ใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-7 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|---|---|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | | |
| พลังงานและไฟฟ้า | | | | | | |
| 1. ไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ | - สภาพการใช้พลังงานหรือความชำรุดของไฟฟ้าส่องสว่าง | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าส่องสว่างเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-5 |
| 2. อุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า | - สภาพการใช้พลังงานของอุปกรณ์และสายไฟฟ้า รวมถึงหม้อแปลงไฟฟ้า | - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำทุกสัปดาห์ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-5 |
| 3. ระบบปรับอากาศ | - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ - รอยรั่วระบบปรับอากาศ | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกสัปดาห์และระบบปรับอากาศทุก 6 เดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าเครื่องปรับอากาศและระบบปรับอากาศภายในโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | - | | เอกสาร 2-8 |
| การสื่อสาร | | | | | | |
| - สำนักงานของบริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด | - การร้องเรียนของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง | - ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ | - ความรับผิดชอบดำเนินการตรวจสอบและรับเรื่องร้องเรียนโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังเปิดดำเนินการ ได้ครบกำหนดแล้วในวันที่ 26 ตุลาคม 2562 | - | | เอกสาร 1-4 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและ การแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|--|------------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| สุนทรียภาพ | | | | | |
| 1. พื้นที่สีเขียวในโครงการ | - การเจริญเติบโตของต้นไม้ | - ทุก 1 เดือนตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า พื้นที่สีเขียวภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-9 |
| 2. รื้อตลอดแนวเขตที่ดินโครงการ | - ความมั่นคงแข็งแรง | - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของรั้วโครงการเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าแนวรั้วภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-9 |
| การสาธารณสุขและสุขภาพ | | | | | |
| - ภายในพื้นที่โครงการ | - ความสะอาดภายในโครงการ ได้แก่ บริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำรวม | - ทุก 1 สัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้มีการดูแลความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำที่ประกอบทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าที่พักมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบระบายน้ำภายในโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ดี | - | เอกสาร 2-3 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|--|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| การใช้สระว่ายน้ำ | | | | | |
| 1. สระว่ายน้ำ | - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine) | - ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และคลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual chlorine) ของน้ำสระว่ายน้ำในช่วงที่มีการเปิดให้บริการสระว่ายน้ำ | - | เอกสาร 2-10 |
| | - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) | - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการได้แจ้งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ผลการตรวจวิเคราะห์ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่เป็นตามเกณฑ์ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ค่าดังกล่าวมาใช้ในการประกอบการปรับปรุงแก้ไขคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการต่อไป รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.2 | - | เอกสาร 3-2 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|--|---|--|---|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| การใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| | <ul style="list-style-type: none">- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)- ตรวจไม่พบพีคโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i>) | | | | |
| 2. ตัวสระว่ายน้ำ ผิวน้ำของสระว่ายน้ำและสระเบียสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none">- รอยร้าวสีกร่อนของผิวน้ำทั้งในและนอกสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none">- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none">- โครงการมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ ผิวน้ำของสระว่ายน้ำ และสระเบียสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าสระว่ายน้ำภายนอกโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | <ul style="list-style-type: none">- | เอกสาร 2-10 |
| 3. ผิวน้ำของสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none">- รอยรั่วซึมของน้ำจากผิวน้ำของสระว่ายน้ำ | <ul style="list-style-type: none">- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none">- โครงการมีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากผิวน้ำของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าสระว่ายน้ำของโครงการมีสภาพการใช้งานที่ดี | <ul style="list-style-type: none">- | เอกสาร 2-10 |

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

| มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|--|---|---|--|--------------------------|---------------|
| สถานที่ตรวจวัด | ดัชนีตรวจวัด | ความถี่ | | | |
| การใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ) | | | | | |
| 4. บริเวณสระว่ายน้ำ | - ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และไฟส่องสว่าง | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำประจำวัน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่าอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการมีประสิทธิภาพการใช้งานที่ดี | - | - |
| การป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย | | | | | |
| 1. แต่ละชั้นของอาคาร | - ประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - โครงการมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกเดือน ผลการติดตามตรวจสอบพบว่า อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการมีประสิทธิภาพการใช้งานที่ดี | - | เอกสาร 2-6 |
| 2. บริเวณจุดรวมพลและสำนักงานของโครงการ | - รายงานแผนการฝึกซ้อมดับเพลิงร่วมกับฝ่ายป้องกันภัยพิบัติทางบก สถานีดับเพลิงเทศบาลเมืองศรีราชา | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - การซักซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินประจำปี โครงการได้มีแผนดำเนินการในช่วงครึ่งปีหลังของปี 2566 ซึ่งจะรายงานผลการดำเนินการในรายงานฉบับถัดไป | - | เอกสาร 2-6 |

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

| | |
|----------------------------------|---|
| ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์ | บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-190) |
| จุดเก็บตัวอย่าง | จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3-1) |
| ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ | pH, BOD, Total Suspended Solid (TSS), Total Dissolved Solid (TDS), Settleable Solids, TKN, Sulfide, Grease and Oil และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-2 |
| มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ | ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข) |

ตารางที่ 3-2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| ดัชนีที่ตรวจวัด | วิธีการเก็บตัวอย่าง | มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ |
|-------------------------|---------------------|---|
| pH | Grab Sampling | In-house method: TM 001 |
| BOD | Grab Sampling | In-house method: TM 013 |
| Total Suspended Solid | Grab Sampling | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D |
| Total Dissolved Solid | Grab Sampling | Dried at 103-105 °C |
| Settleable Solid | Grab Sampling | Volumetric |
| Total Kjeldahl Nitrogen | Grab Sampling | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C |
| Sulfide | Grab Sampling | Iodometric |
| Grease & Oil | Grab Sampling | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D |
| Fecal Coliform Bacteria | Grab Sampling | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure |

หมายเหตุ : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd Edition 2017



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

รูปที่ 3-1 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พบว่า BOD, TKN และ Sulfide มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ดังกล่าวมาใช้ประกอบการปรับปรุงแก้ไขประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

3) ผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่ผ่านมา (ปี 2565-2566) ดังตารางที่ 3-4 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ในบางเดือน อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ดังกล่าวมาใช้ประกอบการปรับปรุงแก้ไขประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

| ครั้งที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | pH | BOD (mg/L) | Total Suspended Solid (mg/L) | Total Dissolved Solid (mg/L) | Settleable Solid (mg/L) | Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L) | Grease and Oil (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL) |
|------------|--------------------|---------|------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------|
| 1/2566 | 30/01/66 | 7.40 | 87 | 21.0 | 338 | <0.1 | 51 | 5 | 2.90 | 2,800,000 |
| 2/2566 | 15/02/66 | 7.50 | 91 | 18.0 | 334 | <0.1 | 52 | 4 | 5.20 | 1,100,000 |
| 3/2566 | 15/03/66 | 7.60 | 76 | 22.0 | 356 | <0.1 | 70 | 3 | 7.70 | 49,000 |
| 4/2566 | 19/04/66 | 7.60 | 128 | 21.0 | 384 | <0.1 | 74 | 4 | <0.10 | 5,400,000 |
| 5/2566 | 17/05/66 | 7.50 | 108 | 23.0 | 350 | <0.1 | 48 | 3 | <0.10 | 330,000 |
| 6/2566 | 08/06/66 | 7.80 | 47 | 34.0 | 360 | 0.5 | 64 | <2 | <0.10 | 3,500,000 |
| ค่ามาตรฐาน | | 5.0-9.0 | ≤30 | ≤40 | ≤500 | ≤0.5 | ≤35 | ≤20 | ≤1.0 | - |

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

หมายเหตุ : ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 3

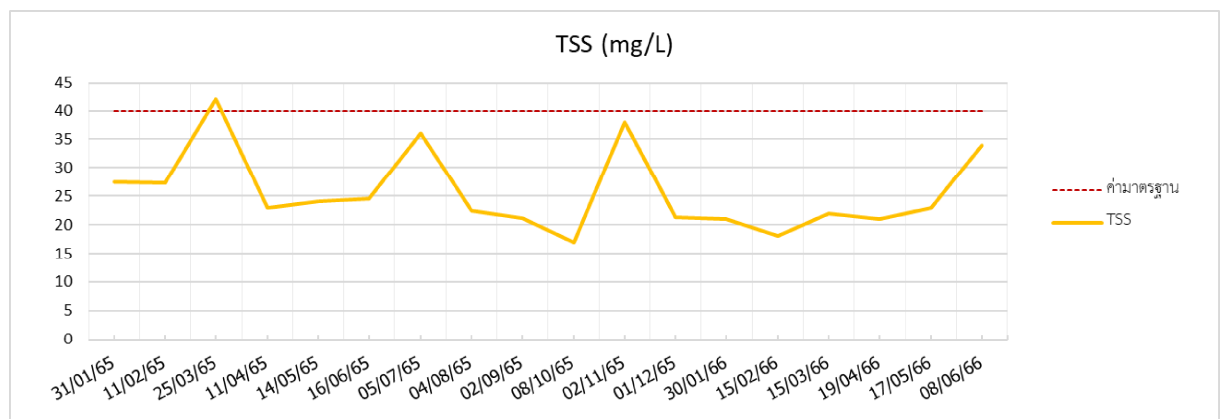
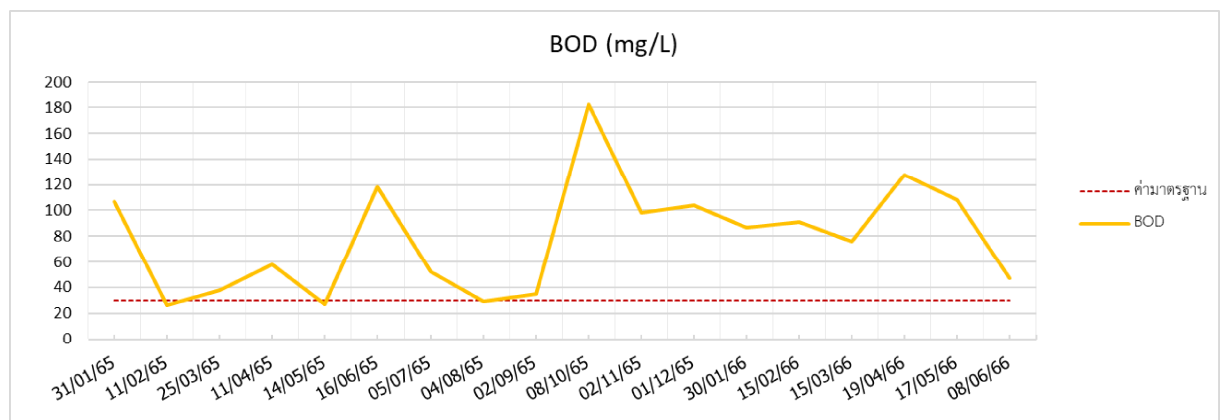
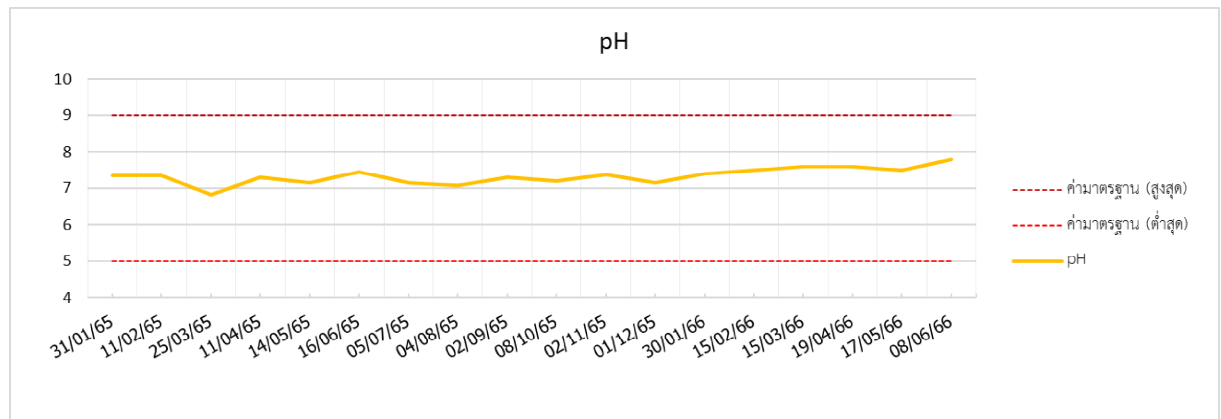
: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 5

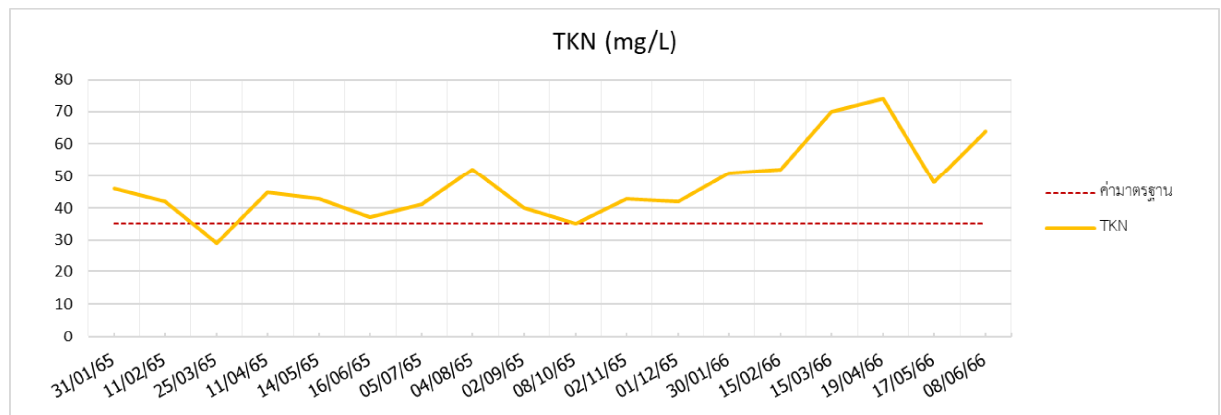
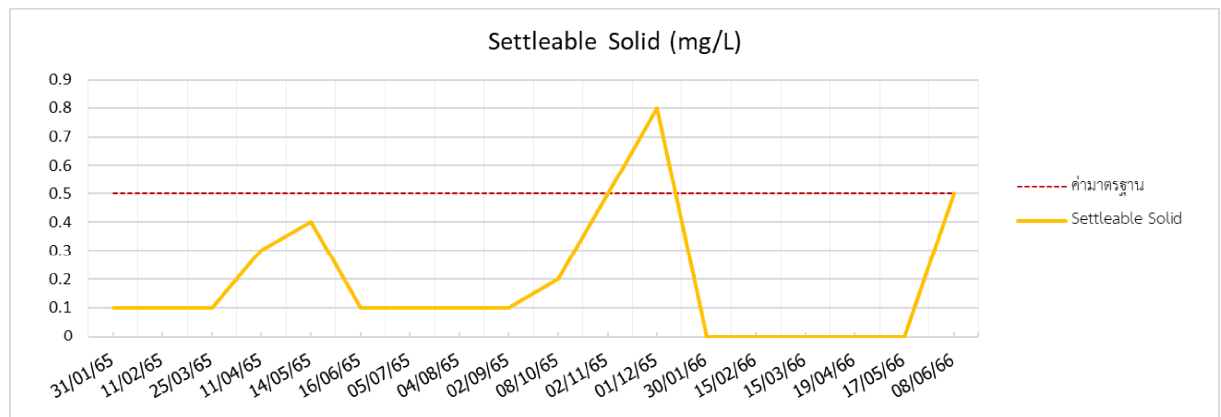
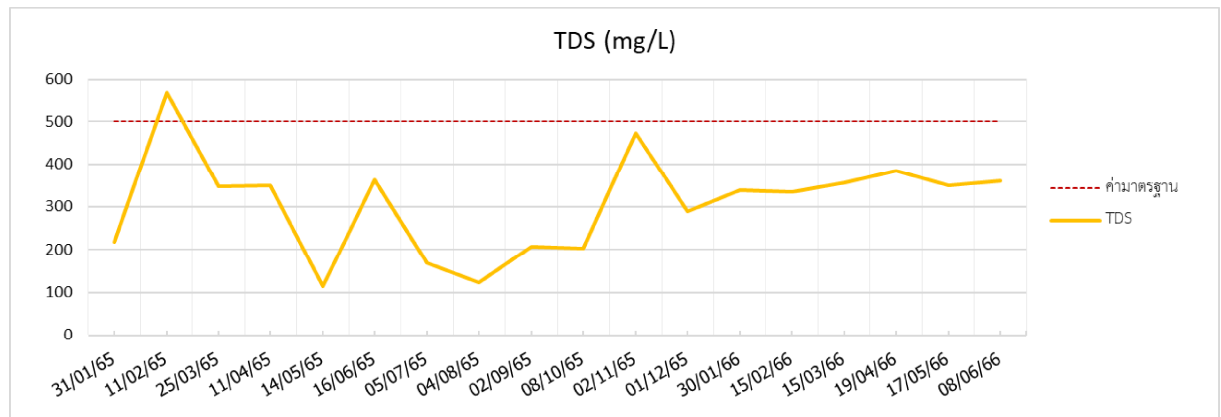
ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

| ครั้งที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | pH | BOD (mg/L) | Total Suspended Solid (mg/L) | Total Dissolved Solid (mg/L) | Settleable Solid (mg/L) | Total Kjeldahl Nitrogen (mg/L) | Grease and Oil (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL) |
|------------|--------------------|---------|------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------|
| 1/2565 | 31/01/65 | 7.34 | 107 | 27.5 | 218 | <0.1 | 46 | 3 | <0.06 | >160,000 |
| 2/2565 | 11/02/65 | 7.34 | 26 | 27.3 | 568 | 0.1 | 42 | 2 | <0.06 | >160,000 |
| 3/2565 | 25/03/65 | 6.82 | 38 | 42.0 | 348 | <0.1 | 29 | <2 | <0.06 | 160,000 |
| 4/2565 | 11/04/65 | 7.29 | 58 | 23.0 | 349 | 0.3 | 45 | 3 | 0.56 | >160,000 |
| 5/2565 | 14/05/65 | 7.16 | 27 | 24.0 | 114 | 0.4 | 43 | 4 | <0.06 | >160,000 |
| 6/2565 | 16/06/65 | 7.46 | 118 | 24.6 | 362 | <0.1 | 37 | 11 | 3.60 | >160,000 |
| 7/2565 | 05/07/65 | 7.16 | 52 | 36.0 | 169 | <0.1 | 41 | <0.06 | 4.00 | >160,000 |
| 8/2565 | 04/08/65 | 7.08 | 29 | 22.5 | 122 | <0.1 | 52 | <0.06 | <2 | 92,000 |
| 9/2565 | 02/09/65 | 7.29 | 35 | 21.2 | 206 | 0.1 | 40 | <0.06 | 3.00 | >160,000 |
| 10/2565 | 08/10/65 | 7.21 | 182 | 17.0 | 202 | 0.2 | 35 | 3 | 0.36 | 54,000 |
| 11/2565 | 02/11/65 | 7.38 | 98 | 38.0 | 472 | 0.5 | 43 | 8 | 3.50 | >160,000 |
| 12/2565 | 01/12/65 | 7.16 | 104 | 21.3 | 290 | 0.8 | 42 | 4 | 6.90 | >160,000 |
| 1/2566 | 30/01/66 | 7.40 | 87 | 21.0 | 338 | <0.1 | 51 | 5 | 2.90 | 2,800,000 |
| 2/2566 | 15/02/66 | 7.50 | 91 | 18.0 | 334 | <0.1 | 52 | 4 | 5.20 | 1,100,000 |
| 3/2566 | 15/03/66 | 7.60 | 76 | 22.0 | 356 | <0.1 | 70 | 3 | 7.70 | 49,000 |
| 4/2566 | 19/04/66 | 7.60 | 128 | 21.0 | 384 | <0.1 | 74 | 4 | <0.10 | 5,400,000 |
| 5/2566 | 17/05/66 | 7.50 | 108 | 23.0 | 350 | <0.1 | 48 | 3 | <0.10 | 330,000 |
| 6/2566 | 08/06/66 | 7.80 | 47 | 34.0 | 360 | 0.5 | 64 | <2 | <0.10 | 3,500,000 |
| ค่ามาตรฐาน | | 5.0-9.0 | ≤30 | ≤40 | ≤500 | ≤0.5 | ≤35 | ≤20 | ≤1.0 | - |

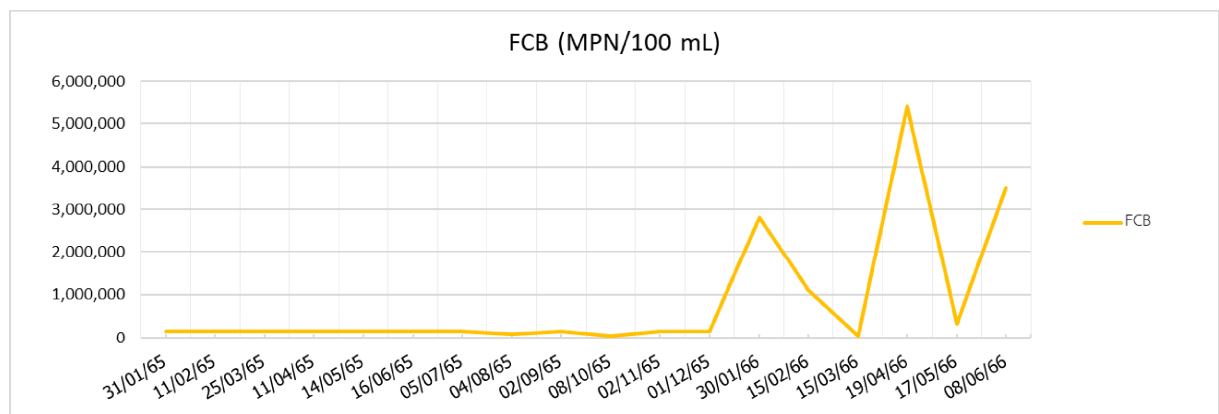
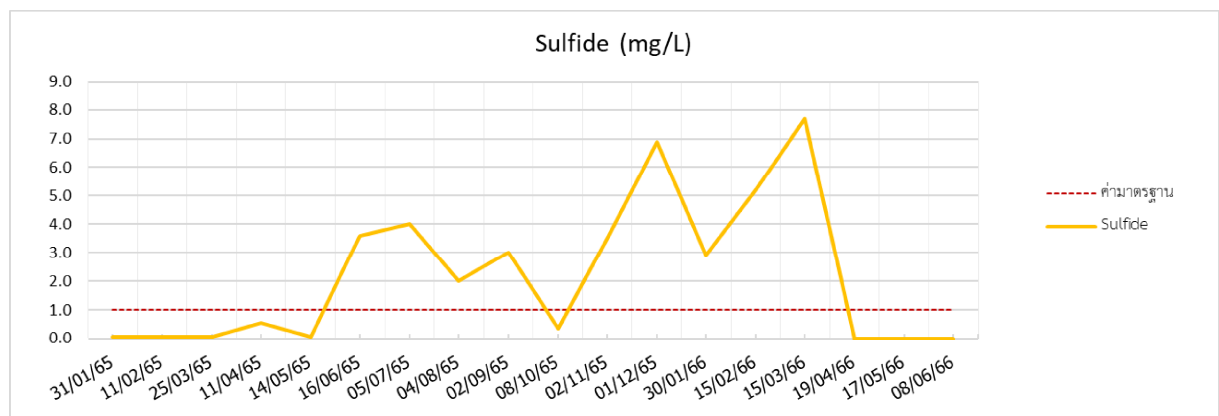
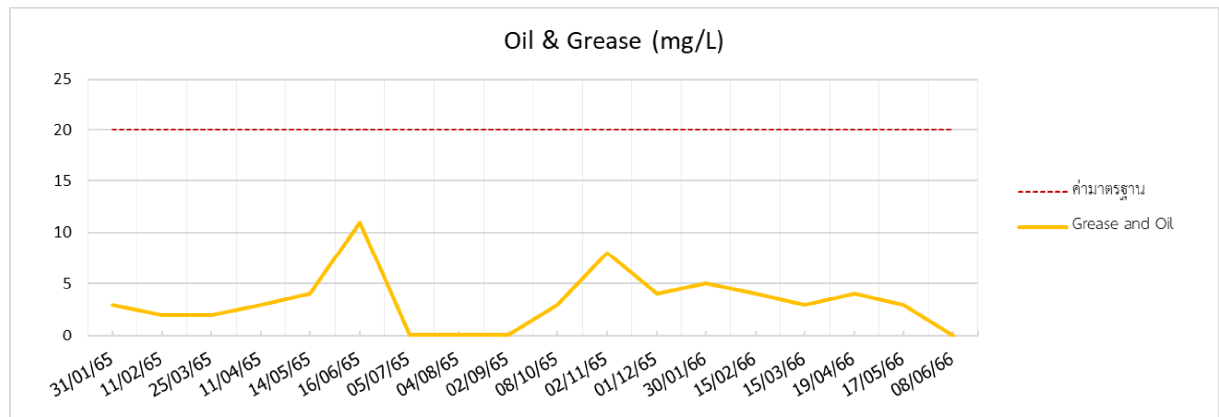
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

3.2.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) การดำเนินการ

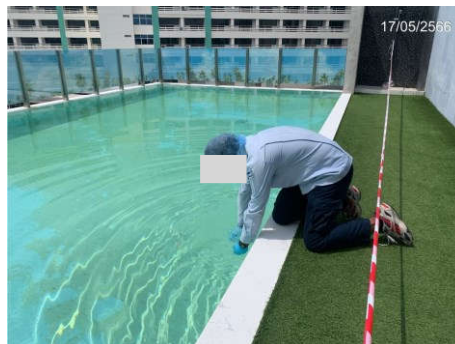
| | |
|----------------------------------|--|
| ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์ | บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน เลขทะเบียน ว-190) |
| จุดเก็บตัวอย่าง | จำนวน 1 จุด บริเวณสระว่ายน้ำ (ภาพการเก็บตัวอย่างแสดง ดังรูปที่ 3-3) |
| ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ | pH, Residual Chlorine, Free Chlorine, Combined Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ ที่ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดง ดังตารางที่ 3-5 |
| มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ | คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน |

ตารางที่ 3-5 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

| ดัชนีที่ตรวจวัด | วิธีการเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์ |
|-------------------|---------------------|--|
| pH | Grab Sampling | In-house method TM 001 |
| Free Chlorine | Grab Sampling | Colorimetric |
| Combined Chlorine | Grab Sampling | Calculation |
| Alkalinity | Grab Sampling | Titration |
| Chloride | Grab Sampling | APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017 part 4500-Cl-B |
| Calcium Hardness | Grab Sampling | EDTA Titrimetric |
| Cyanuric Acid | Grab Sampling | Photometric |
| Ammonia | Grab Sampling | Titrimetric |
| Nitrate | Grab Sampling | Brucine |

ตารางที่ 3-5 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

| ดัชนีที่ตรวจวัด | วิธีการเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์ |
|-------------------------------|---------------------|---|
| Total Coliform Bacteria | Grab Sampling | Standard Total Coliform Fermentation |
| Fecal Coliform Bacteria | Grab Sampling | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure |
| <i>E. coli</i> | Grab Sampling | Other <i>Escherichia coli</i> Procedures |
| <i>Staphylococcus aureus</i> | Grab Sampling | Membrane Filter |
| <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | Grab Sampling | Membrane Filter |



รูปที่ 3-3 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ตารางที่ 3-6 และรูปที่ 3-4) เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์ควบคุม อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ดังกล่าวมาใช้ประกอบการปรับปรุงแก้ไขคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการต่อไป

3) ผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำที่ผ่านมา (ปี 2565-2566) ดังตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-4 เมื่อเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่เป็นตามคำแนะนำ อย่างไรก็ตาม โครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์ดังกล่าวมาใช้ประกอบการปรับปรุงแก้ไขคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

| วันที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | pH | Free Chlorine (mg/L) | Combined Chlorine (mg/L) | Alkalinity (mg/L as CaCO ₃) | Chloride (mg/L) | Calcium Hardness (mg/L as CaCO ₃) | Cyanuric acid (mg/L) | Ammonia (mg/L) | Nitrate (mg/L) | Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL) | Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL) | E. Coli (MPN/100 mL) | Staphylococcus aureus (per 100 mL) | Pseudomonas aeruginosa (per 100 mL) |
|---------|--------------------|---------|----------------------|--------------------------|---|-----------------|---|----------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1/2566 | 30/01/66 | 6.50 | 0.06 | 0.04 | 8 | 3,876 | 228 | 136 | 1.1 | 5 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 2/2566 | 15/02/66 | 6.20 | 0.04 | 0.10 | 4 | 3,566 | 227 | 130 | 1.2 | 53 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 3/2566 | 15/03/66 | 3.60 | 0.09 | 0.20 | <1 | 4,290 | 236 | 194 | <0.10 | 248 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 4/2566 | 19/04/66 | 3.90 | 0.07 | 0.16 | <1 | 4,248 | 323 | 191 | 1.6 | 33 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 5/2566 | 17/05/66 | 6.30 | 0.10 | 0.08 | 8 | 70 | 148 | 86 | 1.6 | 26 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 6/2566 | 08/06/66 | 5.00 | 0.04 | 0.07 | 6 | 4,064 | 242 | 134 | <0.1 | 30 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| มาตรฐาน | | 7.2-8.4 | 0.6-1.0 | 0.5-1.0 | 80-100 | ≤600 | 250-600 | 30-60 | ≤20 | ≤50 | <10 | ND | ND | ND | ND |

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ไปรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงตั้งเอกสารในภาคผนวกที่ 3

: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงตั้งเอกสารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารชี้แจงเป็นข้อปฏิบัติกรวิเคราะห์เอเคชน แสดงตั้งเอกสารในภาคผนวกที่ 5

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าที่ผ่านมา

| ครั้ง ที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | pH | Free Chlorine (mg/L) | Combined Chlorine (mg/L) | Alkalinity (mg/L as CaCO ₃) | Chloride (mg/L) | Calcium Hardness (mg/L as CaCO ₃) | Cyanuric acid (mg/L) | Ammonia (mg/L) | Nitrate (mg/L) | Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL) | Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL) | E. Coli (MPN/100 mL) | Staphylococcus aureus (per 100 mL) | Pseudomonas aeruginosa (per 100 mL) |
|--------------|--------------------|---------|----------------------|--------------------------|---|-----------------|---|----------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1/2565 | 31/01/65 | 7.50 | 0.31 | <0.10 | 86 | 6,005 | 202 | 50 | 3.6 | 13 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 2/2565 | 11/02/65 | 7.28 | 3.70 | <0.10 | 57 | 8,834 | 202 | 60 | 7.3 | 1 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 3/2565 | 25/03/65 | 7.07 | 7.2 | 0.2 | 72 | 9,852 | 208 | >100 | 1.8 | 61 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 4/2565 | 11/04/65 | 7.87 | 0.7 | 0.2 | 45 | 15,078 | 212 | 90 | 3.6 | 31 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 5/2565 | 14/05/65 | 7.02 | 0.3 | 0.3 | 5 | 3,573 | 81 | 40 | 1.9 | 21 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 6/2565 | 16/06/65 | 7.20 | 0.2 | <0.1 | 33 | 14,828 | 202 | 90 | 5.6 | 45 | 3.6 | ND | ND | ND | ND |
| 7/2565 | 05/07/65 | 7.22 | 0.3 | 0.3 | 12 | 8,228 | 209 | >100 | <0.4 | 82 | 6.9 | ND | ND | ND | ND |
| 8/2565 | 04/08/65 | 7.13 | 4.4 | 0.2 | 22 | 7,047 | 56 | >100 | 3.7 | 47 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 9/2565 | 02/09/65 | 7.08 | 0.9 | 0.1 | 65 | 6,303 | 214 | >100 | 1.9 | 30 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 10/2565 | 08/10/65 | 7.36 | 0.1 | <0.02 | 85 | 2,830 | 185 | 40 | <0.4 | 38 | 16 | 5.1 | 3.6 | ND | ND |
| 11/2565 | 02/11/65 | 6.83 | 0.5 | 0.1 | 4 | 4,529 | 171 | 100 | <0.4 | 33 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 12/2565 | 01/12/65 | 7.64 | 1.5 | 0.6 | 3 | 7,742 | 175 | 100 | 3.0 | 35 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| มาตรฐาน | | 7.2-8.4 | 0.6-1.0 | 0.5-1.0 | 80-100 | ≤600 | 250-600 | 30-60 | ≤20 | ≤50 | <10 | ND | ND | ND | ND |

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการส้วมสาธารณะ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

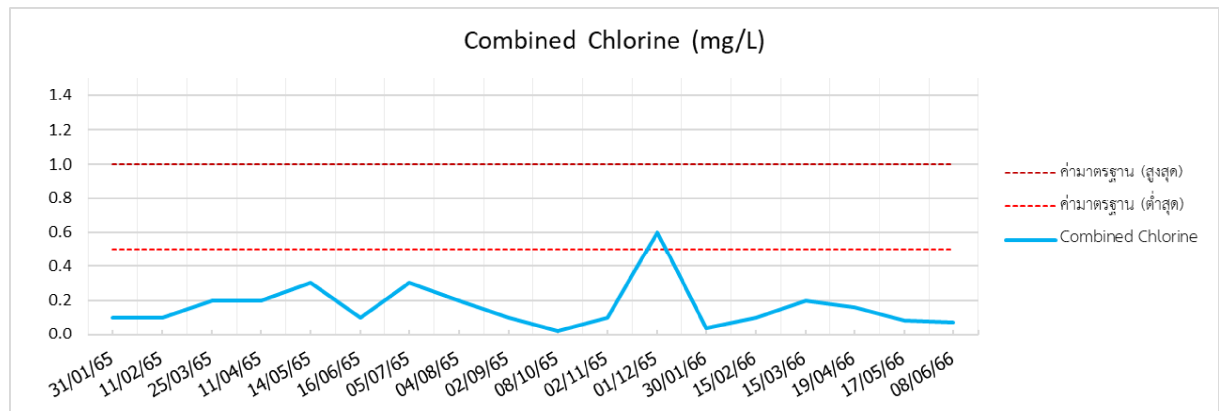
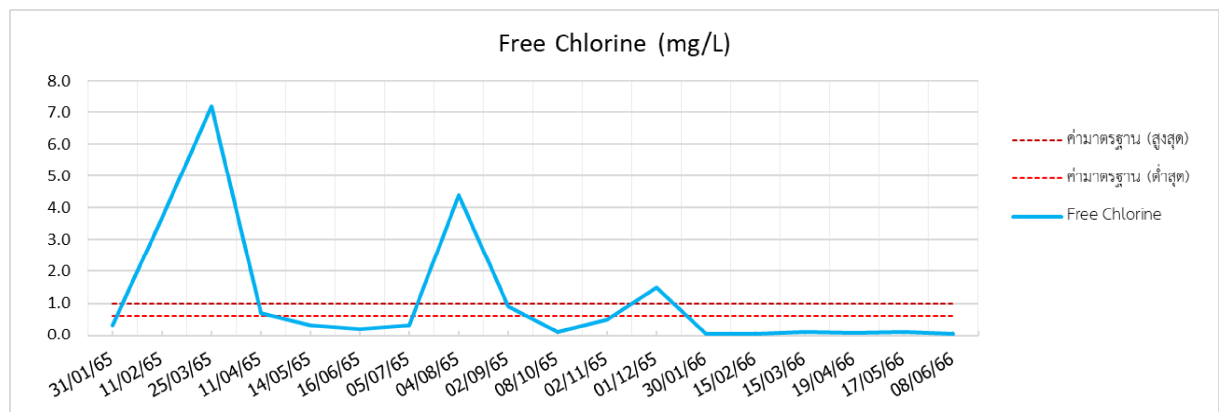
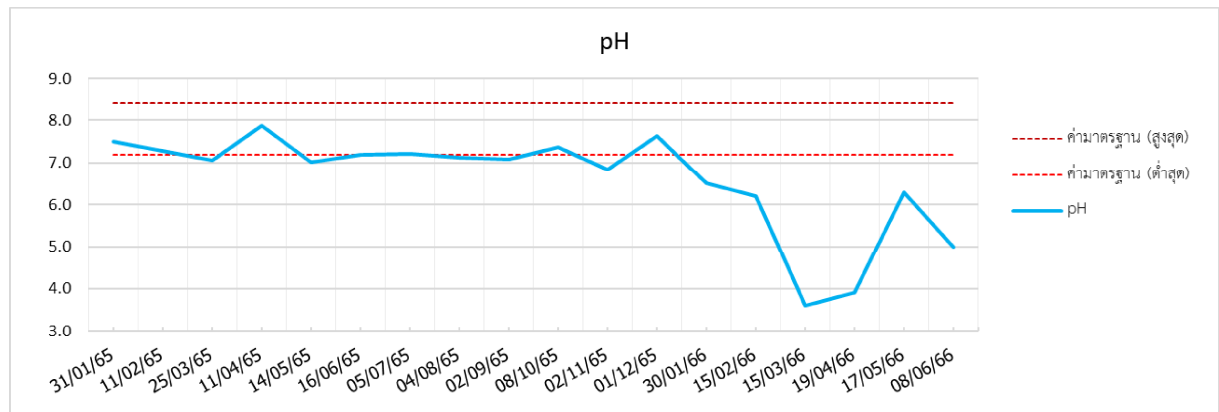
หมายเหตุ : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้าที่ผ่านมา (ต่อ)

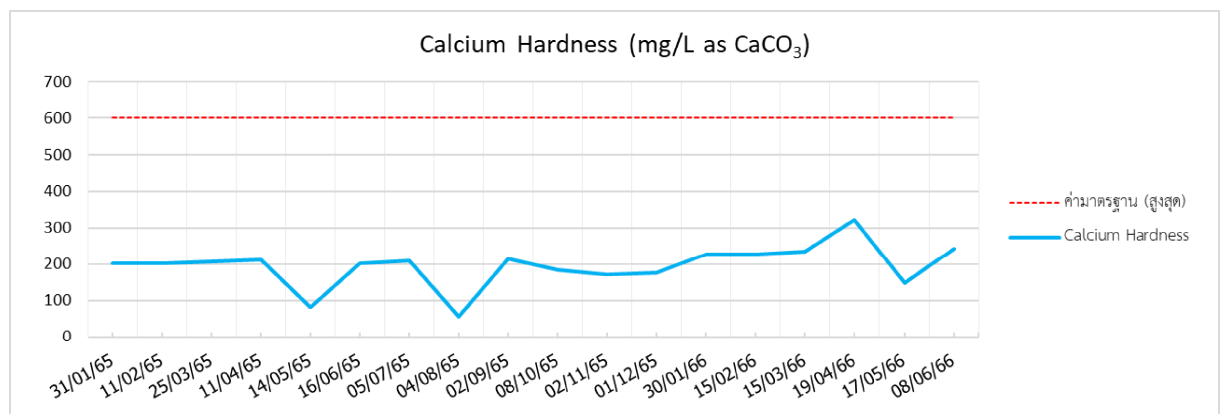
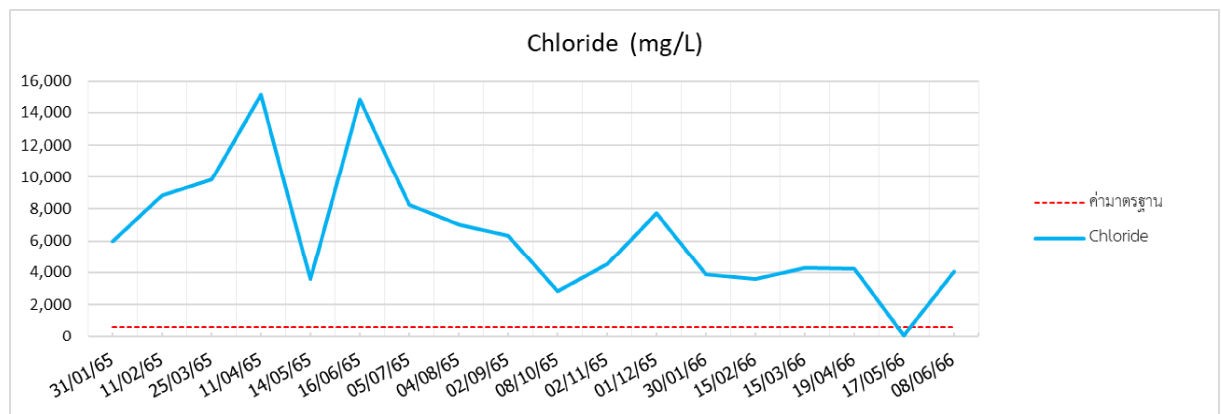
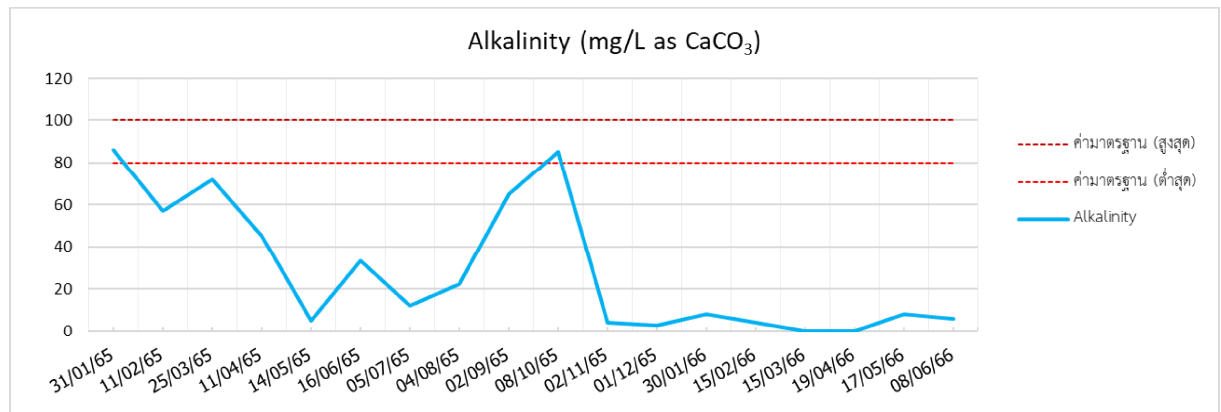
| วันที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | pH | Free Chlorine (mg/L) | Combined Chlorine (mg/L) | Alkalinity (mg/L as CaCO ₃) | Chloride (mg/L) | Calcium Hardness (mg/L as CaCO ₃) | Cyanuric acid (mg/L) | Ammonia (mg/L) | Nitrate (mg/L) | Total Coliform Bacteria (MPN/100 mL) | Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL) | E. Coli (MPN/100 mL) | Staphylococcus aureus (per 100 mL) | Pseudomonas aeruginosa (per 100 mL) |
|---------|--------------------|---------|----------------------|--------------------------|---|-----------------|---|----------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| 1/2566 | 30/01/66 | 6.50 | 0.06 | 0.04 | 8 | 3,876 | 228 | 136 | 1.1 | 5 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 2/2566 | 15/02/66 | 6.20 | 0.04 | 0.10 | 4 | 3,566 | 227 | 130 | 1.2 | 53 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 3/2566 | 15/03/66 | 3.60 | 0.09 | 0.20 | <1 | 4,290 | 236 | 194 | <0.10 | 248 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 4/2566 | 19/04/66 | 3.90 | 0.07 | 0.16 | <1 | 4,248 | 323 | 191 | 1.6 | 33 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 5/2566 | 17/05/66 | 6.30 | 0.10 | 0.08 | 8 | 70 | 148 | 86 | 1.6 | 26 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| 6/2566 | 08/06/66 | 5.00 | 0.04 | 0.07 | 6 | 4,064 | 242 | 134 | <0.1 | 30 | <1.1 | ND | ND | ND | ND |
| มาตรฐาน | | 7.2-8.4 | 0.6-1.0 | 0.5-1.0 | 80-100 | ≤600 | 250-600 | 30-60 | ≤20 | ≤50 | <10 | ND | ND | ND | ND |

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

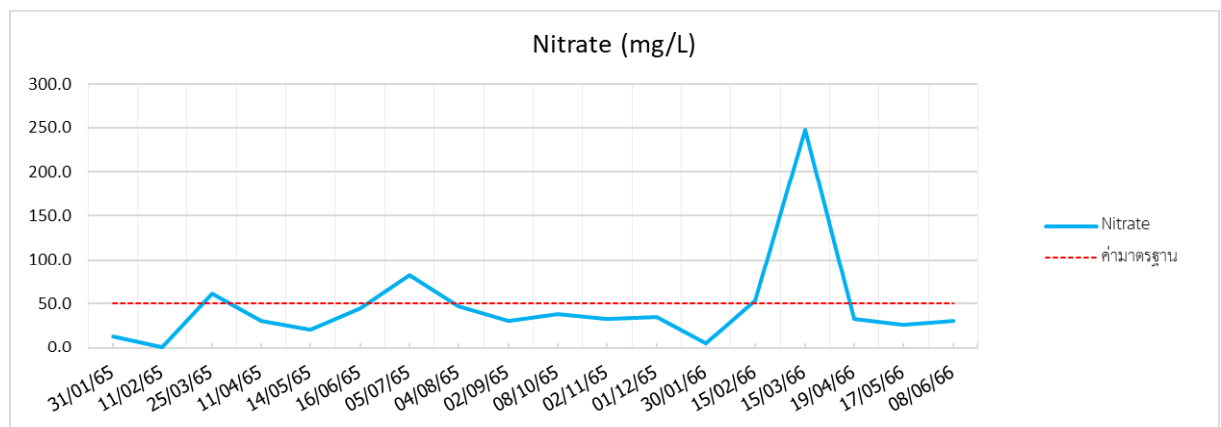
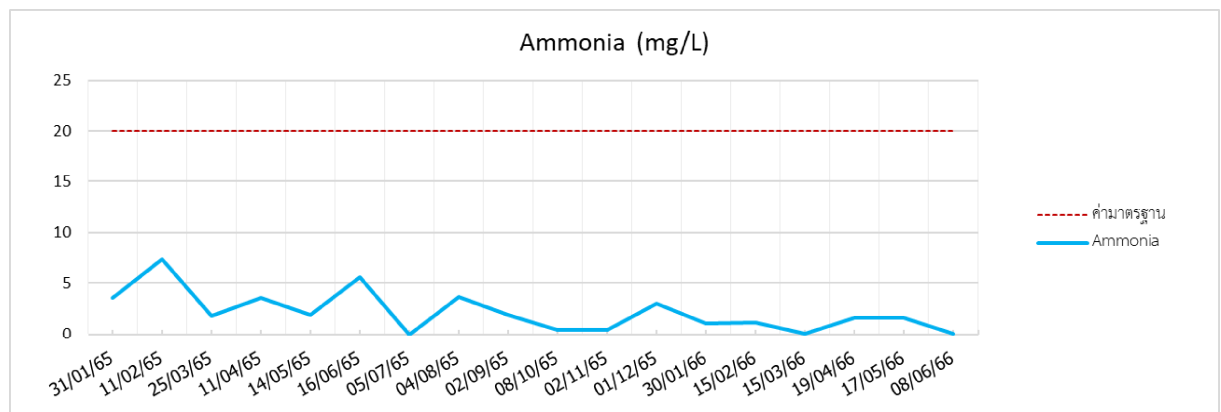
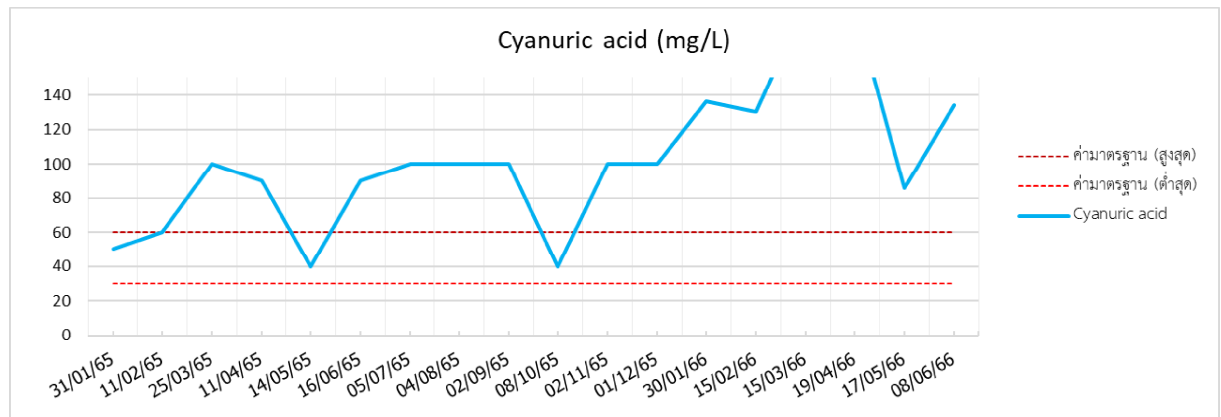
หมายเหตุ : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ



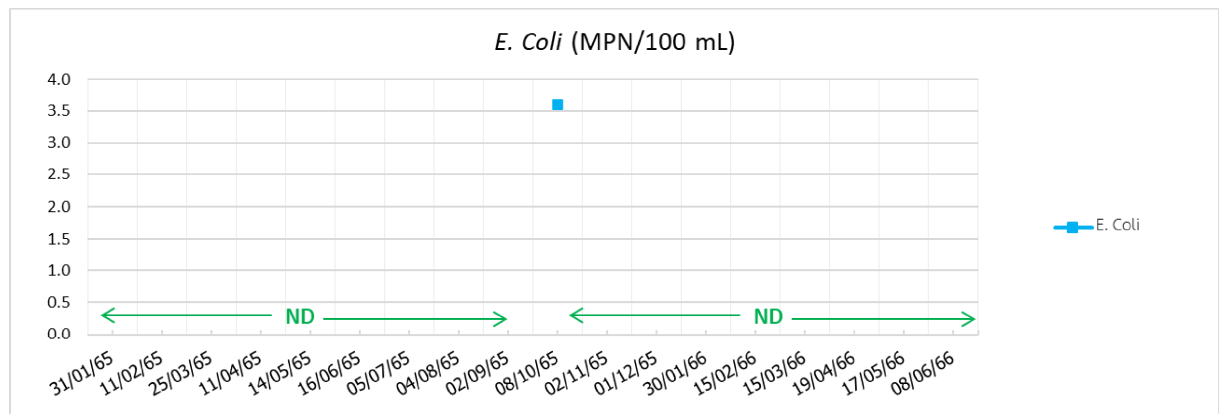
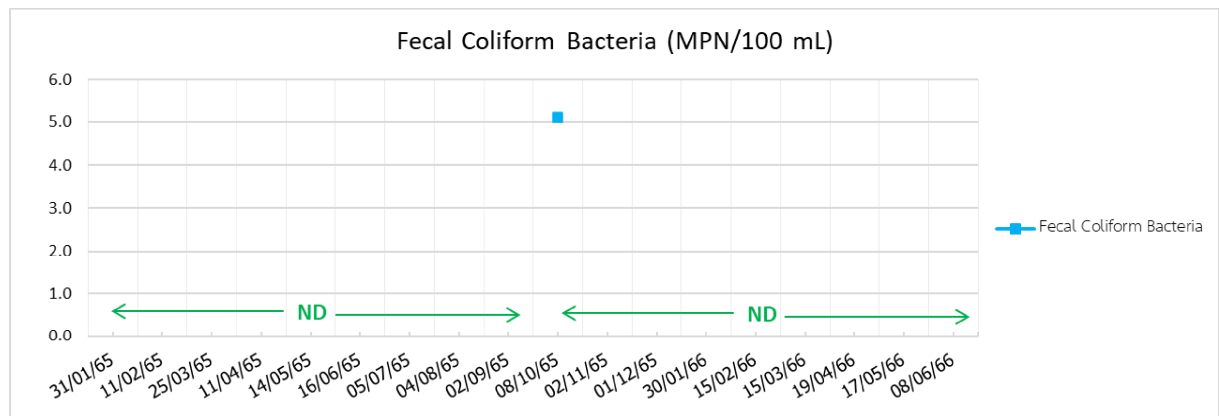
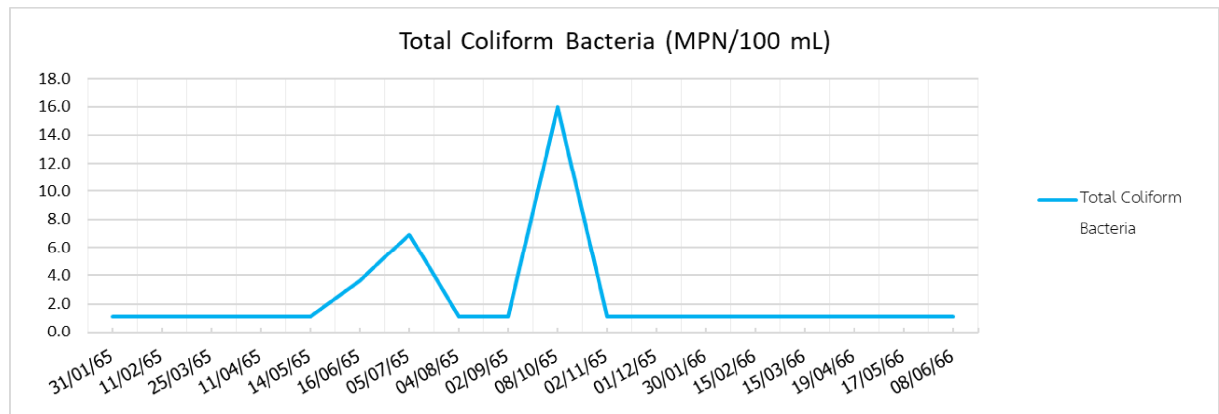
รูปที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



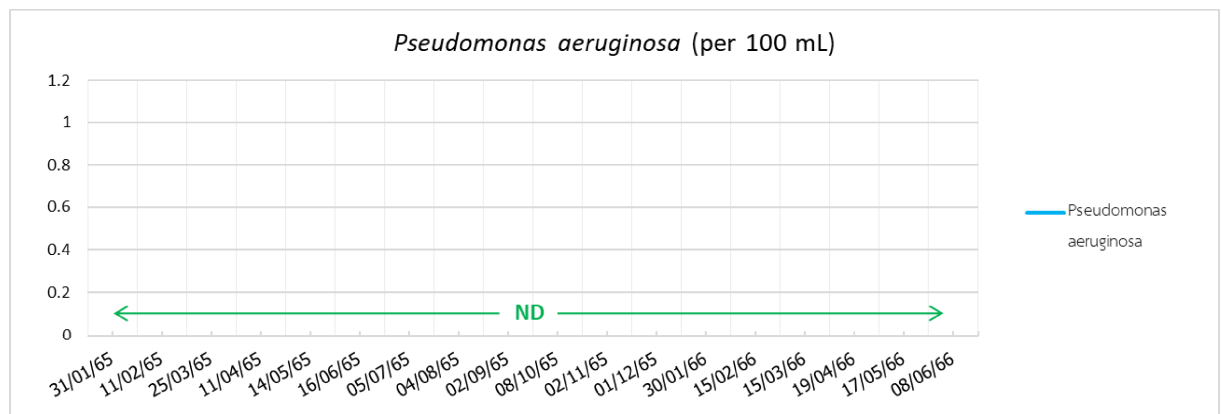
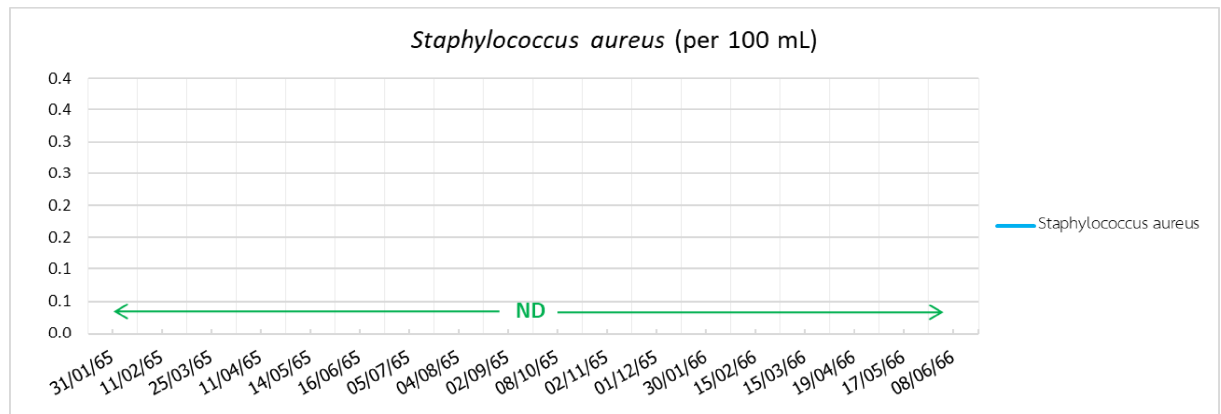
รูปที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)



รูปที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า (ต่อ)



รูปที่ 3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)

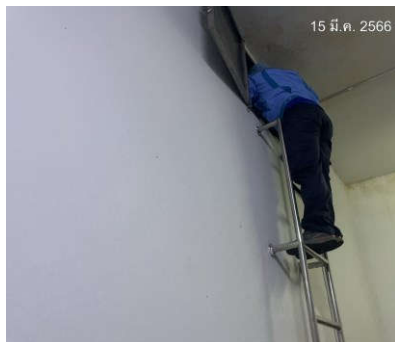
3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง

1) การดำเนินการ

| | |
|----------------------------------|--|
| ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์ | บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน เลขทะเบียน ว-190) |
| จุดเก็บตัวอย่าง | จำนวน 2 จุด บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (ภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3-5) |
| ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ | คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Residual Chlorine) มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-8 |

ตารางที่ 3-8 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

| ดัชนีที่ตรวจวัด | วิธีการเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์/มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ |
|-----------------|---------------------|------------------------------------|
| Chlorine | Grab Sampling | Colorimetric |



ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

รูปที่ 3-5 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำใช้

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและดาดฟ้า ครั้งที่ 1/2566 ซึ่งเก็บตัวอย่างในเดือนมีนาคม 2566 แสดงดังตารางที่ 3-9

3) ผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและดาดฟ้าที่ผ่านมา (ปี 2565-2566) แสดงดังตารางที่ 3-10

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

| ครั้งที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | จุดเก็บตัวอย่าง | Chlorine (mg/L) |
|----------|--------------------|------------------|-----------------|
| 1/2566 | 17/03/66 | ถังเก็บน้ำใต้ดิน | 0.04 |
| | | ถังเก็บน้ำดาดฟ้า | 0.06 |

หมายเหตุ : ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 3
: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 4
: เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านมา

| ครั้งที่ | วันที่เก็บตัวอย่าง | จุดเก็บตัวอย่าง | Chlorine (mg/L) |
|----------|--------------------|------------------|-----------------|
| 1/2565 | 14/05/65 | ถังเก็บน้ำใต้ดิน | <0.10 |
| | | ถังเก็บน้ำดาดฟ้า | <0.10 |
| 2/2565 | 08/10/65 | ถังเก็บน้ำใต้ดิน | 0.14 |
| | | ถังเก็บน้ำดาดฟ้า | 0.08 |
| 1/2566 | 15/03/66 | ถังเก็บน้ำใต้ดิน | 0.04 |
| | | ถังเก็บน้ำดาดฟ้า | 0.06 |

3.2.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ

1) การดำเนินการ

- ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เอกชน เลขทะเบียน ว-190)
- จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 1 จุด บริเวณภายในพื้นที่โครงการ (ภาพการตรวจวัด แสดงดังรูปที่ 3-6)
- ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ปริมาณฝุ่นละออง (TSP และ PM₁₀) และก๊าซ (CO, SO₂, HC และ NO₂) มีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และ มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-11

มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

- (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
- (2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
- (3) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนด มาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 3-11 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศ

| ดัชนีที่ตรวจวัด | วิธีการเก็บตัวอย่าง | มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ |
|------------------|--|--|
| TSP | High Volume Air Sampler | Gravimetric Method (EPA 40 CFR Part 50 Appendix B) |
| PM ₁₀ | High Volume PM ₁₀ Air Sampler | Gravimetric Method (EPA 40 CFR Part 50 Appendix J) |
| SO ₂ | Midget Impinger | US EPA Method 40 CFR Part 53 and 58 |
| THC | Gas Bag | Flame Ionization Method |
| CO | CO Analyzer | US EPA Method 40 CFR Part 50 Appendix C |
| NO ₂ | NO ₂ Analyzer | US EPA Method 40 CFR Part 50 Appendix F |



รูปที่ 3-6 ภาพการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

2) ผลการตรวจวัด

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ครั้งที่ 1/2566 ซึ่งตรวจวัดในเดือนมีนาคม 2566 แสดงดังตารางที่ 3-12 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด

3) ผลการตรวจวัดที่ผ่านมา

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา (ปี 2565-2566) ดังตารางที่ 3-13 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

| ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | TSP (mg/m ³) | PM ₁₀ (mg/m ³) | SO ₂ (mg/m ³) | THC (mg/m ³) | CO* (ppm) | NO ₂ * (ppm) |
|------------|---------------|-----------------------------|--|---|-----------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1/2566 | 15-16/03/66 | 0.104 | 0.046 | 0.001 | 0.33 | 0.69 | 0.0190 |
| ค่ามาตรฐาน | | 0.33 ^[1] | 0.12 ^[1] | 0.30 ^[1] | - | 30.0 ^[2] | 0.17 ^[3] |

- มาตรฐาน : ^[1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
- : ^[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
- : ^[3] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
- หมายเหตุ : ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 3
- : เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 4
- : เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 5
- : * ค่าเฉลี่ยสูงสุดในเวลา 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา

| ครั้งที่ | วันที่ตรวจวัด | TSP (mg/m ³) | PM ₁₀ (mg/m ³) | SO ₂ (mg/m ³) | THC (mg/m ³) | CO* (ppm) | NO ₂ * (ppm) |
|------------|---------------|-----------------------------|--|---|-----------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1/2565 | 14-15/05/65 | 0.029 | 0.014 | <0.002 | 0.285 | 0.77 | 0.0247 |
| 2/2565 | 7-8/10/65 | 0.019 | 0.008 | <0.002 | 1.09 | 1.18 | 0.0395 |
| 1/2566 | 15-16/03/66 | 0.104 | 0.046 | 0.001 | 0.33 | 0.69 | 0.0190 |
| ค่ามาตรฐาน | | 0.33 ^[1] | 0.12 ^[1] | 0.30 ^[1] | - | 30.0 ^[2] | 0.17 ^[3] |

- มาตรฐาน : ^[1] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
- : ^[2] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศโดยทั่วไป
- : ^[3] ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป

บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ในฐานะผู้ดำเนินโครงการ โรงแรม อัฟเพอร์ สวีท ศรีราชา ได้จัดให้มีการดำเนินโครงการภายใต้ข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตลอดจนได้ว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third Party) เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจสอบและจัดทำรายงานฯ เพื่อนำส่งผลการดำเนินการต่อหน่วยงานอนุญาต (จังหวัดชลบุรี) ได้พิจารณา ทั้งนี้ ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ และ/หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแต่อย่างใด

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม อัฟเพอร์ สวีท ศรีราชา พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 บริษัท ยู.เอส. ทาวเวอร์ จำกัด ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด

4.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อัฟเพอร์ สวีท ศรีราชา ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้าน ภูมิประเทศ ทรัพยากรดิน คุณภาพอากาศ การระบายอากาศและไอความร้อน การบดบังแสงแดดและการบดบังทิศทางลม การใช้น้ำ ทรัพยากรน้ำและการบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การจราจร พลังงานและไฟฟ้า การสื่อสาร สุนทรียภาพ การสาธารณสุขและสุขภาพ การใช้สวะว่น้ำ และการป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย จากการติดตามตรวจสอบมาตรการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบแนวโน้มของผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

- เอกสาร 1-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เอกสาร 1-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เอกสาร 1-3 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)
- เอกสาร 1-4 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
- เอกสาร 1-5 ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.2)

เอกสาร 1-1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสาร 1-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสาร 1-3

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)

เอกสาร 1-4

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

เอกสาร 1-5

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.2)

ภาคผนวก 2

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

- | | |
|-------------|---------------------------------|
| เอกสาร 2-1 | ระบบน้ำใช้ |
| เอกสาร 2-2 | ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล |
| เอกสาร 2-3 | การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม |
| เอกสาร 2-4 | การจัดการมูลฝอย |
| เอกสาร 2-5 | ระบบไฟฟ้าและพลังงาน |
| เอกสาร 2-6 | ระบบป้องกันอัคคีภัย |
| เอกสาร 2-7 | การจราจร |
| เอกสาร 2-8 | ระบบปรับและระบายอากาศ |
| เอกสาร 2-9 | การจัดภูมิสถาปัตยกรรม |
| เอกสาร 2-10 | สิ่งอำนวยความสะดวก |
| เอกสาร 2-11 | การบริหารความปลอดภัย |
| เอกสาร 2-12 | สภาพทั่วไปโครงการ |

เอกสาร 2-1

ระบบน้ำใช้



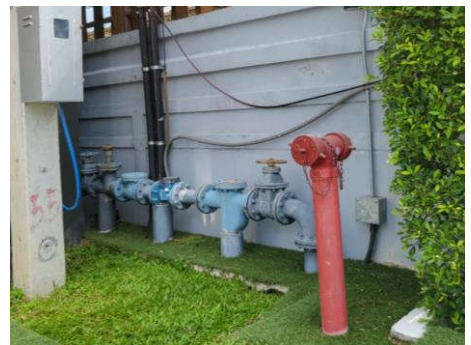
ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน



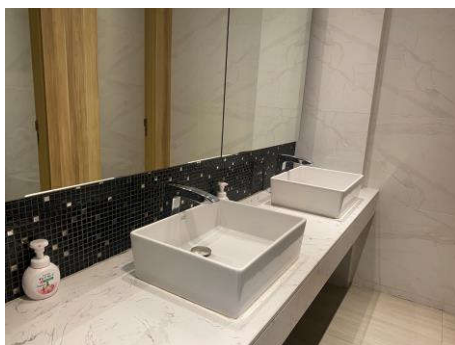
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



ปั๊มสูบน้ำ



วาล์วน้ำ



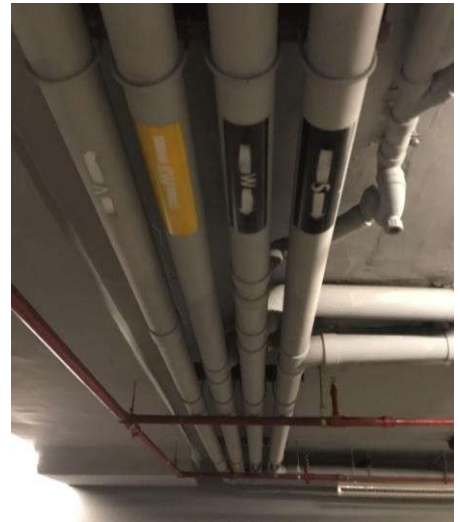
อุปกรณ์ชนิดประหยัดน้ำ



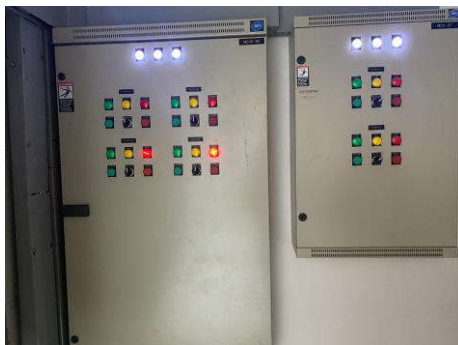
สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำ

เอกสาร 2-2

ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล



ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe, W) และ ท่อระบายสิ่งปฏิกูล (Soil Pipe, S)



แผงควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย



ถังบำบัดน้ำเสีย



ระบบกำจัดก๊าซมีเทน

เอกสาร 2-2

ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | ลายมือชื่อ ผู้บันทึก |
|--------------------|---|---|---|---|--|--|---------------------------------|------------------------------------|--|--|---|---|--|-------------------------|
| | ปริมาณ การบริโภค ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (กบ.ม.) | ปริมาณ น้ำใช้ ในอาคาร ขององค์กร (กบ.ม.) | ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (กบ.ม.) | การระบาย น้ำเสียจาก อาคารหรือ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ระบบ ไม่ระบาย) | ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษ ที่ตกค้าง (ปริมาณ) (ปริมาณ) (ปริมาณ) | การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ไม่ กำจัด (กบ.ม.) | ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข | |
| | | | | | | ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกรอง/ ตะกอนน้ำแข็ง (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกรอง/ ตะกอนน้ำแข็ง (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) | | | |
| 1/6/66 | - | 99 | 93.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 2/6/66 | - | 97 | 97.9 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 3/6/66 | - | 98 | 90.4 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 4/6/66 | - | 99 | 90.4 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 5/6/66 | - | 99 | 90.4 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 6/6/66 | - | 97 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 7/6/66 | - | 96 | 96.9 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 8/6/66 | - | 98 | 94.4 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 9/6/66 | - | 97 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 10/6/66 | - | 98 | 96.4 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 11/6/66 | - | 99 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 12/6/66 | - | 99 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 13/6/66 | - | 99 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 14/6/66 | - | 99 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 15/6/66 | - | 99 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |
| 16/6/66 | - | 99 | 99.2 | 88.8 | - | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | ดี | - | - | - |

บันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติตาม
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535
โดย กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์
ตามกฎหมายที่ออกตามความในมาตรา 80

หน้าหลัก บันทึกรายงาน ทส.2 รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย แก้ไขข้อมูลแหล่งกำเนิดมลพิษ เปลี่ยนรหัสผ่าน (Password) ออกจากระบบ

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อผู้ใช้: ในฐานะ: ปี พ.ศ.

| เดือน | ปี | ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ | ระบบบำบัด | วันที่ส่ง ทส.2 | ผู้รายงาน | ในฐานะ | ปี-เดือน | Username |
|------------|------|-----------------------|-----------|----------------|-----------|--------|----------|----------|
| กุมภาพันธ์ | 2566 | อัทเพอร์ สวิท ศรีราชา | | | | | | |
| มีนาคม | 2566 | อัทเพอร์ สวิท ศรีราชา | | | | | | |
| เมษายน | 2566 | อัทเพอร์ สวิท ศรีราชา | | | | | | |
| พฤษภาคม | 2566 | อัทเพอร์ สวิท ศรีราชา | | | | | | |

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.2

เอกสาร 2-3

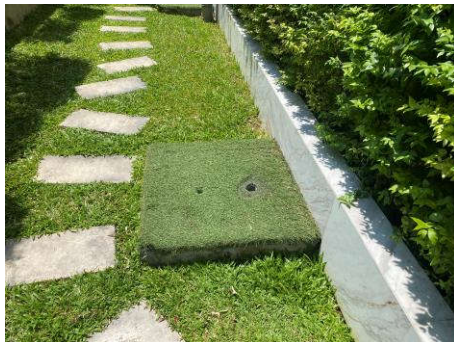
การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม



รางระบายน้ำ



บ่อพักน้ำ



บ่อหน่วงน้ำ



หัวรับน้ำฝน



การขุดลอก/ทำความสะอาดรางระบายน้ำ

เอกสาร 2-4

การจัดการมูลฝอย



เครื่องบดขยะภายในห้องพัก



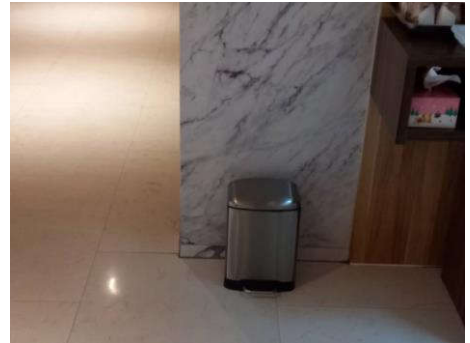
การรวบรวมมูลฝอยโดยแม่บ้าน



การเก็บขนขยะมูลฝอยโดยหน่วยงานท้องถิ่น

เอกสาร 2-4

การจัดการมูลฝอย (ต่อ)



ภาชนะรองรับมูลฝอยที่บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ

เอกสาร 2-5

ระบบไฟฟ้าและพลังงาน



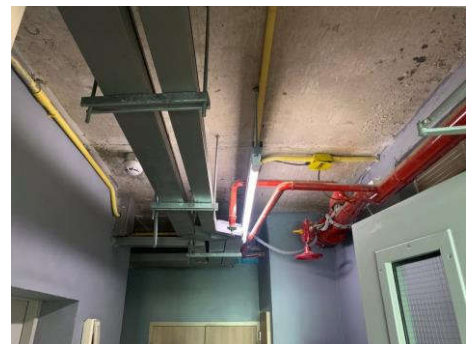
แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board; MDB)



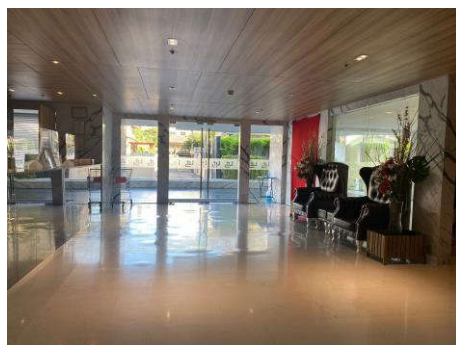
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator)



เครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน



การติดตั้งอุปกรณ์และสายไฟฟ้า



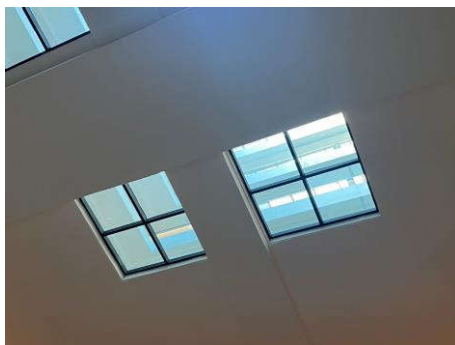
ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโถงทางเดิน



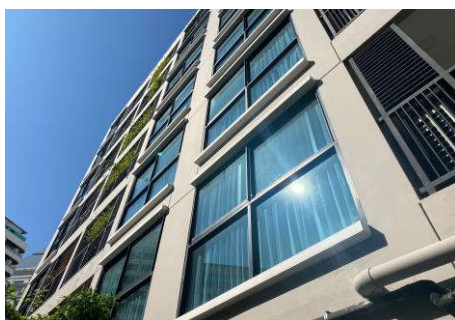
การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ
25 องศาเซลเซียส

เอกสาร 2-5

ระบบไฟฟ้าและพลังงาน (ต่อ)



ช่องแสงธรรมชาติ



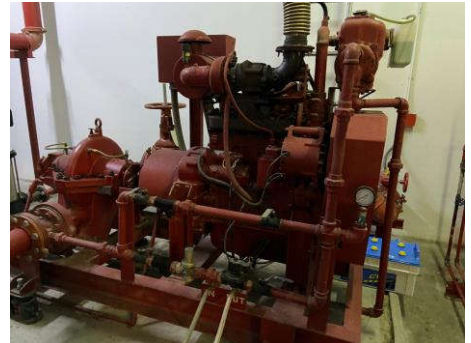
หน้าต่างและระเบียงที่ติดต่อกับภายนอก

เอกสาร 2-6

ระบบป้องกันอัคคีภัย



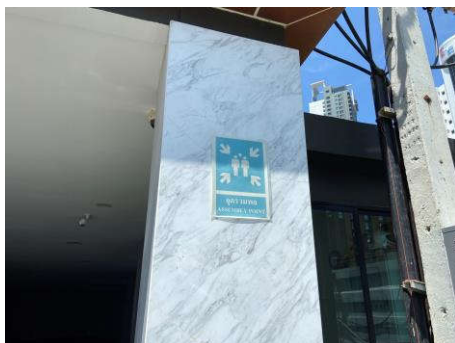
ป้ายทางหนีไฟ



ระบบสูบน้ำดับเพลิง



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



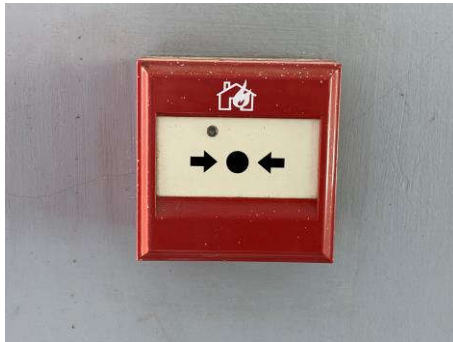
จุดรวมพล



ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ

เอกสาร 2-6

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)



Manual Pull Station



Smoke Detector



Heat Detector



Fire Alarm Bell



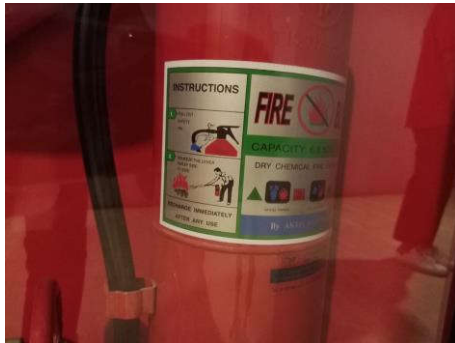
ถังดับเพลิงแบบมือถือ



Emergency Light

เอกสาร 2-6

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)



ป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



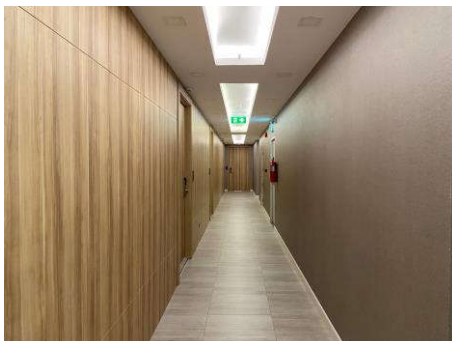
หัวรับน้ำดับเพลิง



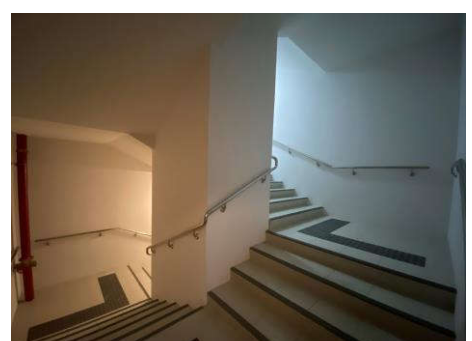
Fire House Cabinet; FHC



ระบบท่อน้ำดับเพลิง



การติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย
บริเวณโถงทางเดิน



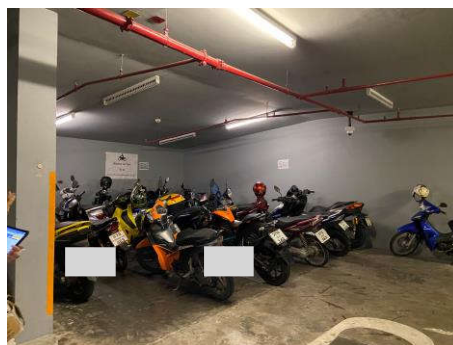
บันไดหนีไฟ

เอกสาร 2-7

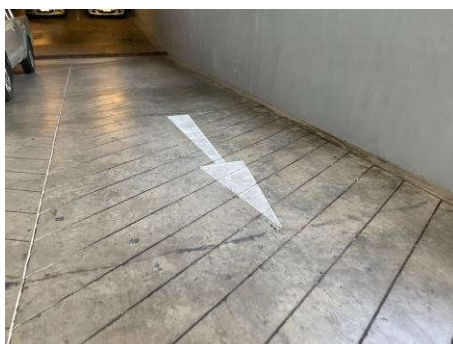
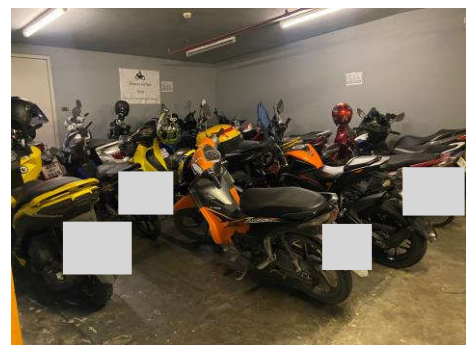
การจราจร



ที่จอดรถยนต์



ที่จอดรถจักรยานยนต์



ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบนพื้นทาง

เอกสาร 2-7

การจราจร (ต่อ)



การแบ่งช่องจราจร



ทางขึ้น-ลง พื้นที่จอดรถ



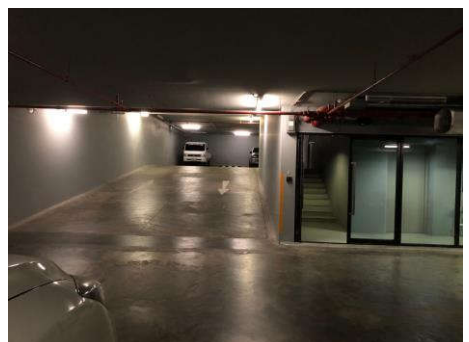
ป้ายเตือนจอดรถซ้อนคัน



ป้ายห้ามจอด



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร



ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ

เอกสาร 2-7

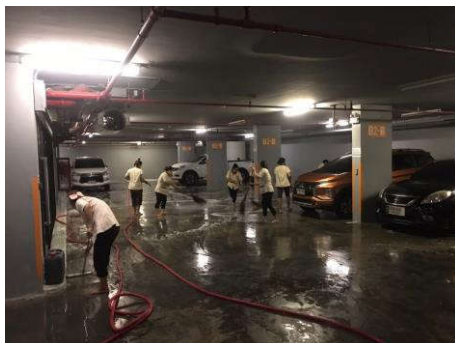
การจราจร (ต่อ)



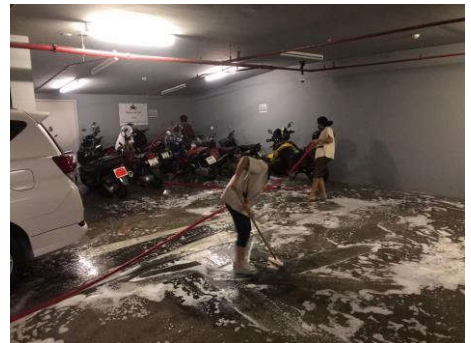
ทางเข้า-ออกโครงการ



รถบริการรับ-ส่งของโครงการ



การล้าง/ทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ



เอกสาร 2-8

ระบบปรับและระบายอากาศ



พัดลมระบายอากาศ



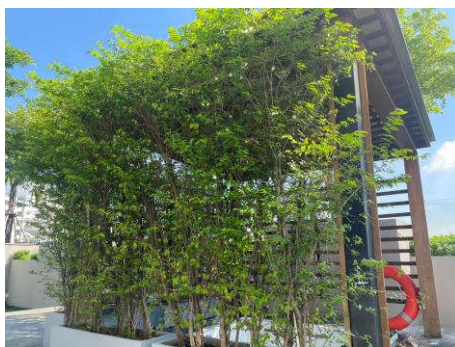
ช่องระบายอากาศ



ระบบระบายอากาศ

เอกสาร 2-9

การจัดภูมิสถาปัตยกรรม

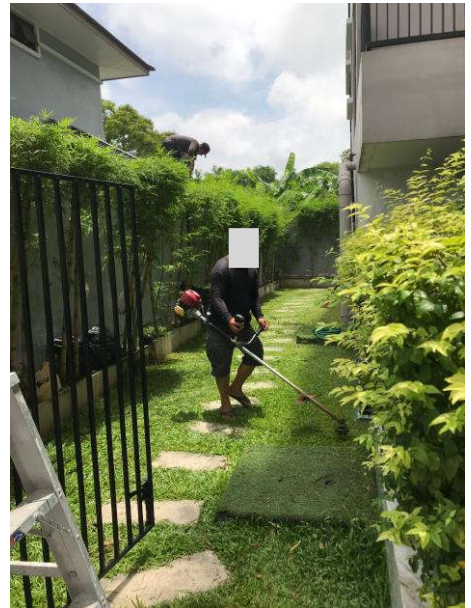


เอกสาร 2-9

การจัดภูมิสถาปัตยกรรม (ต่อ)

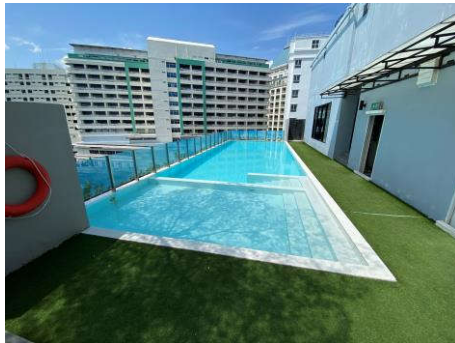


การดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว

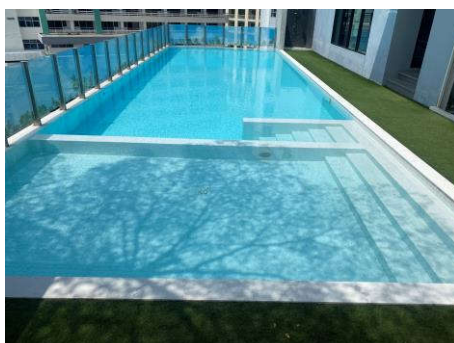


เอกสาร 2-10

สิ่งอำนวยความสะดวก



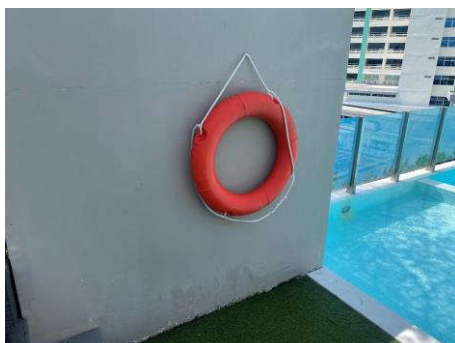
สภาพทั่วไปบริเวณสระว่ายน้ำ



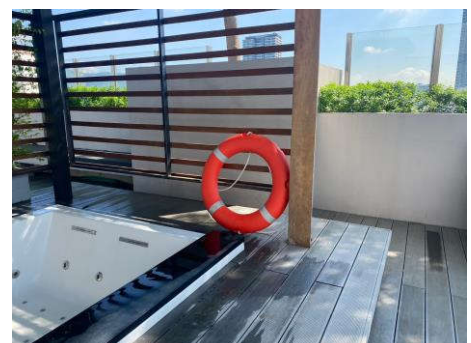
พื้นผิวสระว่ายน้ำ



พื้นที่ล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำ



อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ



เอกสาร 2-10

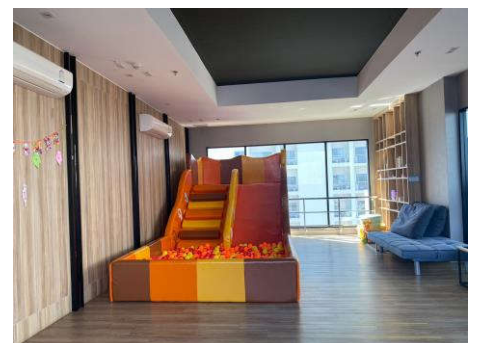
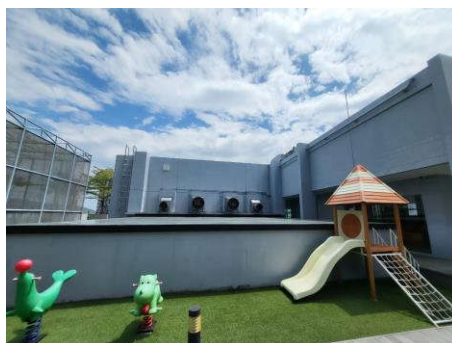
สิ่งอำนวยความสะดวก (ต่อ)

| วันที่ตรวจ | สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ | | | | | | | | | | | | | หมายเหตุ | โดยชื่อผู้บันทึก | |
|------------|--|---|--|---|--|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--|----------|------------------|----------------------------|
| | ปริมาณการบริโภคของระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียในถังเก็บรวมส่งกำจัด (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระยะทาง/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร/กรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | | | | | | | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เก็บจากถังบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | | | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข |
| | | | | | | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกรอง/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกรอง/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบลอยตัว (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่น ๆ (รวม) (ปกติ/ผิดปกติ) | | | | |
| 1/9/66 | — | 98 | 99.4 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 2/9/66 | — | 46 | 96.9 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 3/9/66 | — | 30 | 9.4 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 4/9/66 | — | 9.9 | 19.9 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 5/9/66 | — | 40 | 32 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 6/9/66 | — | 99 | 96.4 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 7/9/66 | — | 37 | 99.6 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 8/9/66 | — | 33 | 96.4 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 9/9/66 | — | 33 | 99.9 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 10/9/66 | — | 34 | 97.9 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 11/9/66 | — | 37 | 97.9 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 12/9/66 | — | 9.9 | 19.9 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 13/9/66 | — | 45 | 36 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 14/9/66 | — | 30 | 9.4 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 15/9/66 | — | 41 | 39.4 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |
| 16/9/66 | — | 39 | 99.6 | ระบง | — | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | — | — | — | | |

การตรวจสอบคุณภาพน้ำระวายน (รายวัน)



ห้องออกกำลังกาย



สนามเด็กเล่น

เอกสาร 2-11

การบริหารความปลอดภัย



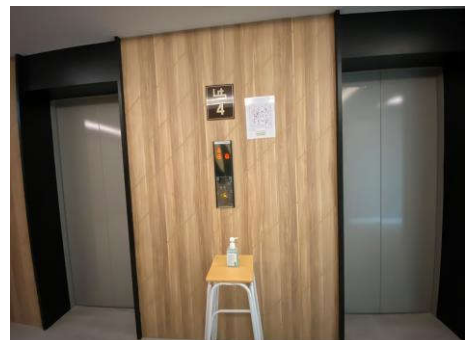
กล้อง CCTV ภายนอกอาคาร



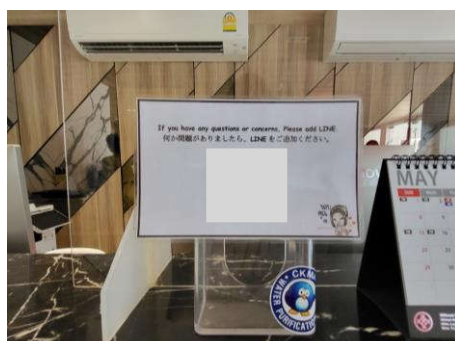
กล้อง CCTV ภายในอาคาร



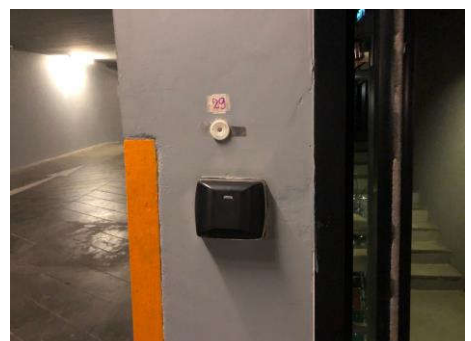
เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ลิฟต์โดยสาร



จุดรับเรื่องร้องเรียน



ระบบ Key Card ภายในอาคาร

เอกสาร 2-11

การบริหารความปลอดภัย



ระบบ Key Card ห้องพัก



ป้ายประชาสัมพันธ์การป้องกันเชื้อโรค



กล่องยาสามัญ และชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น

เอกสาร 2-12

สภาพโดยทั่วไปโครงการ



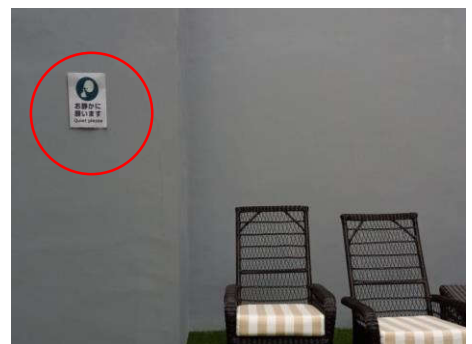
อาคารโครงการ



แนวรั้วโครงการ



ป้ายเตือนห้ามส่งเสียงดัง



ภาคผนวก 3

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์

- เอกสาร 3-1 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
- เอกสาร 3-2 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
- เอกสาร 3-3 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง
- เอกสาร 3-4 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ

เอกสาร 3-1

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. บางนา อ. ภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10260
194 Moo 5, T. Bangna, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. บางนา อ. ภาษีเจริญ กรุงเทพฯ 10260
194 Moo 5, T. Bangna, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594

ANALYSIS REPORT

TESTING
No.0029

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด

Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

Contact

Sample Type : Waste water

Sample Site# : โรงงาน อีพาร์ค ศรีราชา

Sampling Date# : 30/01/2023

Sampling By# : MANOP (-190-q-0011)

Report Date : 07/02/2023

Report No. : R 00683/66

Sampling Method# : Grab

Receive Date : 31/01/2023

Report No. : R 00683/66

Standard * : WC 00809/66

ผลการตรวจพบค่าผิดปกติในรายการนี้

Parameter Unit Method

pH - In-house method: TM 001

BOD mg/L In-house method: TM 013

Total Suspended Solid mg/L APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 2540 D

Total Dissolved Solid mg/L Dried at 103-105 °C

Settleable Solids mL/L Volumetric

Oil & Grease mg/L APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 5520 D

Total Kjeldahl Nitrogen mg/L as N APHA, AMWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-NorgB, NH₃, C

Sulfide mg/L as S²⁻ Iodometric

Fecal Coliform Bacteria MPN/100 mL Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure

Sample Characterization Observation

Remark : In-house method: TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF 23-2017, part 5210B, 4500-O C

In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AMWA & WEF, 23-2017, part 4500-HB

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN=5 mg/L, as N.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ข้อมูลนี้เป็นการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐานที่แจ้งและแนบมา ซึ่ง การแปลผลหรือการตรวจวิเคราะห์อื่น ๆ ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐานที่แจ้งและแนบมา (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

* ข้อมูลนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อการตัดสินใจ หรือการดำเนินการอื่น ๆ ได้โดยไม่ผ่านการตรวจสอบและยืนยันจากผู้เกี่ยวข้อง (เฉพาะข้อมูลเท่านั้น)

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

๓-190-q-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๓-190-q-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

๓-190-q-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

๓-190-q-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. ตานมา อ. อัญ จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
194 Moo 5, T. Tanham, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
Address : 30 ซอยอนุชนวิถี 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact : [REDACTED]

Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน อีพเพอร์ สวีท ศรีราชา
Sampling Date# : 17/05/2023 Sampling By# : RATTAPOL (1-190-0-0015)
Analysis Date : 19-24/05/2023 Report Date : 24/05/2023 Report No. : R 03247/66

| Parameter | Unit | Method | WC 04061/66 | Standard * |
|--|-------------------------|---|-------------------------|------------|
| ปัสสาวะอุณหภูมิต่ำกว่า 10 องศาเซลเซียส | | | | |
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.5 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 108 | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23*2017, part 2540 D | 23 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 350 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | < 0.1 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23*2017, part 5520 D | 3 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23*2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C | 48 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 3.3 x 10 ⁴ # | - |
| Sample Characterization | | Observation | เทาขุ่นเล็กน้อย | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23*2017, part 5210B-4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23*2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์การปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค (เฉพาะประเทศไทย)
ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์การปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค (เฉพาะประเทศไทย) ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (พิจารณาผลการวิเคราะห์การปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค 172 มิลลิกรัมต่อลิตร)

- End Of Report -

Laboratory Staff : [Signature]
(Miss. Suwalee Bangsaengorn)
Chemist
General Manager
Approved By : [Signature]
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
7-190-0-0003

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่ตรวจ : 0 วันที่รับส่งน้ำ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. ตานมา อ. อัญ จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
194 Moo 5, T. Tanham, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
Address : 30 ซอยอนุชนวิถี 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact : [REDACTED]

Sample Type : Waste water Sample Site# : โรงงาน อีพเพอร์ สวีท ศรีราชา
Sampling Date# : 08/06/2023 Sampling By# : NITHET (1-190-0-0027)
Analysis Date : 10-19/06/2023 Report Date : 19/06/2023 Report No. : R 03798/66

| Parameter | Unit | Method | WC 04776/66 | Standard * |
|--|-------------------------|---|-------------------------|------------|
| ปัสสาวะอุณหภูมิต่ำกว่า 10 องศาเซลเซียส | | | | |
| pH | - | In-house method: TM 001 | 7.8 (25°C) | 5.0-9.0 |
| BOD | mg/L | In-house method : TM 013 | 47 # | ≤ 30 |
| Total Suspended Solid | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23*2017, part 2540 D | 34 | ≤ 40 |
| Total Dissolved Solid | mg/L | Dried at 103-105 °C | 360 # | ≤ 500 |
| Settleable Solids | mL/L | Volumetric | 0.5 # | ≤ 0.5 |
| Oil & Grease | mg/L | APHA, AWWA, WEF Edition 23*2017, part 5520 D | < 2 | ≤ 20 |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N | APHA, AWWA, WEF Edition 23*2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C | 64 | ≤ 35 |
| Sulfide | mg/L as S ²⁻ | Iodometric | < 0.10 # | ≤ 1.0 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 3.5 x 10 ⁴ # | - |
| Sample Characterization | | Observation | ขุ่นเล็กน้อย | |

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23*2017, part 5210B-4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23*2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N.)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์การปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค (เฉพาะประเทศไทย)
ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์การปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค (เฉพาะประเทศไทย) ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (พิจารณาผลการวิเคราะห์การปนเปื้อนในน้ำดื่มและน้ำบริโภค 178 มิลลิกรัมต่อลิตร)

- End Of Report -

Laboratory Staff : [Signature]
(Mrs. Khaetanya Mekaeo)
Chemist
General Manager
Approved By : [Signature]
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
7-190-0-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่ตรวจ : 0 วันที่รับส่งน้ำ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

เอกสาร 3-2

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ฟรุติส จำกัด
Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact :
Sample Type : Water
Sample Site# : โรงงาน อีพาร์ค สวีท ศรีราชา
Sampling Date# : 30/01/2023
Sampling By# : WAC
Analysis Date : 31/01/2023-21/02/2023
Report Date : 21/02/2023
Report No. : RWS 00364/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 00600/66 สระบัวน้ำ | Standard * |
|-------------------------|------------|---|---------------------------|------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 1.1 # | < 10 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |

Sample Characterization - Observation ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (pH+ - , Cl-6 mg/L as Cl-)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลผลการวิเคราะห์ตามชุด วันที่ 1/2560 ไม่สามารถนำมาใช้ประกอบการวิเคราะห์ได้ เพราะมีการเปลี่ยนแปลงวิธีการ

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่พิมพ์ 0. วันที่รับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ฟรุติส จำกัด
Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact :
Sample Type : Water
Sample Site# : โรงงาน อีพาร์ค สวีท ศรีราชา
Sampling Date# : 30/01/2023
Sampling By# : WAC
Analysis Date : 31/01/2023-21/02/2023
Report Date : 21/02/2023
Report No. : RWS 00364/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 00600/66 สระบัวน้ำ | Standard * |
|-------------------|--------------------------------------|--|---------------------------|------------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 6.5 (25°C) | 7.2 - 8.4 |
| Alkalinity | mg/L as CaCO ₃ | Titration | 8 # | 80 - 100 |
| Combined Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Calculation | 0.04 # | 0.5 - 1.0 |
| Cyanuric acid | mg/L | Photometric | 136 # | 30 - 60 |
| Free Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Colorimetric | 0.06 # | 0.6 - 1.0 |
| Chloride | mg/L as Cl ⁻ | APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017 part 4500-Cl ₂ B | 3876 # | < 600 |
| Nitrate | mg/L as NO ₃ ⁻ | Bucine | 5.0 # | ≤ 50 |
| Ammonia | mg/L as NH ₃ | Titrimetric | 1.1 # | < 20 |
| Calcium Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA Titrimetric | 228 # | 250 - 600 |

Sample Characterization - Observation ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (pH+ - , Cl-6 mg/L as Cl-)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ข้อมูลผลการวิเคราะห์ตามชุด วันที่ 1/2560 ไม่สามารถนำมาใช้ประกอบการวิเคราะห์ได้ เพราะมีการเปลี่ยนแปลงวิธีการ

Laboratory Staff : (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่พิมพ์ 0. วันที่รับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. คันนบ อ. ทุ่ง อ. พระนครศรีอยุธยา 13210
194 Moo 5, T. Kanhan, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

Page 1 of 2

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact :
Sample Type : Water Sample Site# : โรงเรือน ออเพอร์ สวิท ครรชิตฯ
Sampling Date# : 15/02/2023 Sampling By# : WAC
Analysis Date : 16-22/02/2023 Report Date : 22/02/2023 Report No. : RWS 00595/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 00947/66 สระบัวน้ำ | Standard * |
|-------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------|------------|
| pH | | In-house method: TM 001 | 6.2 (25°C) | 7.2 - 8.4 |
| Alkalinity | mg/L as CaCO ₃ | Titration | 4 # | 80 - 100 |
| Combined Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Calculation | 0.10 # | 0.5 - 1.0 |
| Cyanuric acid | mg/L | Photometric | 130 # | 30 - 80 |
| Free Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Colorimetric | 0.04 # | 0.6 - 1.0 |
| Chloride | mg/L as Cl ⁻ | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017 part 4500-Cl _B | 3566 # | < 600 |
| Nitrate | mg/L as NO ₃ ⁻ | Bruene | 53 # | ≤ 50 |
| Ammonia | mg/L as NH ₃ | Titrimetric | 1.2 # | < 20 |
| Calcium Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA Titrimetric | 227 # | 250 - 600 |
| Sample Characterization | - | Observation | ใส | |

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (pH - , Cl⁻ = 6 mg/L as Cl⁻)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงตามมาตรฐานการตรวจวัด ฉบับที่ 172550 ซึ่งกำหนดการประเมินผลการตรวจวัดน้ำ หรือการรับส่ง ในทางเคมีภัณฑ์

Laboratory Staff : (Miss. Wanichaya Kaewrungrua) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
น้ำประปาที่ 0.วันถึงคืนน้ำใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. คันนบ อ. ทุ่ง อ. พระนครศรีอยุธยา 13210
194 Moo 5, T. Kanhan, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

Page 2 of 2

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact :
Sample Type : Water Sample Site# : โรงเรือน ออเพอร์ สวิท ครรชิตฯ
Sampling Date# : 15/02/2023 Sampling By# : WAC
Analysis Date : 16-22/02/2023 Report Date : 22/02/2023 Report No. : RWS 00595/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 00947/66 สระบัวน้ำ | Standard * |
|-------------------------|------------|---|---------------------------|------------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 1.1 # | < 10 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Sample Characterization | - | Observation | ใส | |

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (pH - , Cl⁻ = 6 mg/L as Cl⁻)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงตามมาตรฐานการตรวจวัด ฉบับที่ 172550 ซึ่งกำหนดการประเมินผลการตรวจวัดน้ำ หรือการรับส่ง ในทางเคมีภัณฑ์

Laboratory Staff : (Miss. Wanichaya Kaewrungrua) Chemist
Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
น้ำประปาที่ 0.วันถึงคืนน้ำใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact

Sample Type : Water
Sample Site# : โรงงาน อิมเพอร์ สตีล ศรีราชา
Sampling Date# : 15/03/2023
Sampling By# : WAC
Analysis Date : 17-22/03/2023
Report Date : 22/03/2023
Report No. : RWS 00937/66

Parameter **Unit** **Method** **PWS 01523/66** **Standard ***
สระบัวน้ำ

| | | | | |
|-------------------|--------------------------------------|---|--------------|-----------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 3.6 # (25°C) | 7.2 - 8.4 |
| Alkalinity | mg/L as CaCO ₃ | Titration | < 1 # | 80 - 100 |
| Combined Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Calculation | 0.20 # | 0.5 - 1.0 |
| Cyanuric acid | mg/L | Photometric | 194 # | 30 - 60 |
| Free Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Colorimetric | 0.09 # | 0.6 - 1.0 |
| Chloride | mg/L as Cl ⁻ | APHA, AWWA, WEF Edition 23-2017, part 4500-Cl-B | 4290 # | < 600 |
| Nitrate | mg/L as NO ₃ ⁻ | Brucine | 248 # | ≤ 50 |
| Ammonia | mg/L as NH ₃ | Titrimetric | < 0.10 # | < 20 |
| Calcium Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA Titrimetric | 236 # | 250 - 600 |

Sample Characterization **Observation** ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H-B
Limit of Quantitation : LOQ (pH⁺ -, Cl⁻ 6 mg/L, as Cl⁻)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงตามมาตรฐานการสอบเทียบ 17250 เรื่อง การควบคุมการประเมินผลการตรวจวัด หรือผลการตรวจ ไม่ผ่านผลึกแก้ว

Laboratory Staff  (Miss. Khaetharyia Mekaeo) Chemist
Approved By  (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
แก้ไขครั้งที่ 0 วันที่ส่งไฟล์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด
Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact

Sample Type : Water
Sample Site# : โรงงาน อิมเพอร์ สตีล ศรีราชา
Sampling Date# : 15/03/2023
Sampling By# : WAC
Analysis Date : 17-22/03/2023
Report Date : 22/03/2023
Report No. : RWS 00937/66

Parameter **Unit** **Method** **PWS 01523/66** **Standard ***
สระบัวน้ำ

| | | | | |
|-------------------------|------------|---|-------------|-----------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 1.1 # | < 10 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |

Sample Characterization **Observation** ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H-B
Limit of Quantitation : LOQ (pH⁺ -, Cl⁻ 6 mg/L, as Cl⁻)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงตามมาตรฐานการสอบเทียบ 17250 เรื่อง การควบคุมการประเมินผลการตรวจวัด หรือผลการตรวจ ไม่ผ่านผลึกแก้ว

- End Of Report -

Laboratory Staff  (Miss. Khaetharyia Mekaeo) Chemist
Approved By  (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
แก้ไขครั้งที่ 0 วันที่ส่งไฟล์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. คันนบ น. อ. ทุ่งยี่ น. จ. นครราชสีมา 3210
194 Moo 5, T. Kanbun N., A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด

Address : 30 ซอยไชนด์วิถี 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

Contact :

Sample Type : Water Sample Site# : โรงเรือน อีพอร์ สวิท ศรีราชา

Sampling Date# : 17/05/2023 Sampling By# : WAC

Analysis Date : 19-25/05/2023 Report Date : 25/05/2023 Report No. : RWS 01727/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 02910/66 สระบัวหน้า | Standard * |
|-----------|------|--------|----------------------------|------------|
|-----------|------|--------|----------------------------|------------|

| | | | | |
|-------------------|--------------------------------------|--|------------|-----------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 6.3 (25°C) | 7.2 - 8.4 |
| Alkalinity | mg/L as CaCO ₃ | Titration | 8 # | 80 - 100 |
| Combined Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Calculation | 0.08 # | 0.5 - 1.0 |
| Cyanuric acid | mg/L | Photometric | 86 # | 30 - 60 |
| Free Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Colorimetric | 0.10 # | 0.6 - 1.0 |
| Chloride | mg/L as Cl ⁻ | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd-2017 part 4500-Cl- B | 70 | < 600 |
| Nitrate | mg/L as NO ₃ ⁻ | Brucine | 26 # | ≤ 50 |
| Ammonia | mg/L as NH ₃ | Titrimetric | 1.6 # | < 20 |
| Calcium Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA Titrimetric | 148 # | 250 - 600 |

Sample Characterization

Observation

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

Limit of Quantitation : LOQ (pH⁺ - Cl⁻ 6 mg/L as Cl⁻)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

ข้อมูลผลการวิเคราะห์ตามมาตรฐานฉบับที่ 17250 ซึ่งกำหนดการประเมินผลการวิเคราะห์น้ำ หรือผลการตรวจ ในทางสถิติ

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Khaethariya Mekaeo)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต. คันนบ น. อ. ทุ่งยี่ น. จ. นครราชสีมา 13210
194 Moo 5, T. Kanbun N., A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด

Address : 30 ซอยไชนด์วิถี 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

Contact :

Sample Type : Water Sample Site# : โรงเรือน อีพอร์ สวิท ศรีราชา

Sampling Date# : 17/05/2023 Sampling By# : WAC

Analysis Date : 19-25/05/2023 Report Date : 25/05/2023 Report No. : RWS 01727/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 02910/66 สระบัวหน้า | Standard * |
|-----------|------|--------|----------------------------|------------|
|-----------|------|--------|----------------------------|------------|

| | | | | |
|-------------------------|------------|---|-------------|-----------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 1.1 # | < 10 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |

Sample Characterization

Observation

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB

Limit of Quantitation : LOQ (pH⁺ - Cl⁻ 6 mg/L as Cl⁻)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

ข้อมูลผลการวิเคราะห์ตามมาตรฐานฉบับที่ 17250 ซึ่งกำหนดการประเมินผลการวิเคราะห์น้ำ หรือผลการตรวจ ในทางสถิติ

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Khaethariya Mekaeo)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0 วันที่รับแจ้ง : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0 วันที่รับแจ้ง : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. คันธาระ อ. สุโขทัย จ. เพชรบูรณ์ 32110
194 Moo 5, T. Kanthar, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : บริษัท ฟรุติวิธ จำกัด
Address : 30 ซอยใหม่วิถี 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact :

Sample Type : Water
Sample Site# : โรงเรือน อีพพร สัตหีบ ศรีราชา
Sampling Date# : 08/06/2023
Sampling By# : WAC
Analysis Date : 10-16/06/2023
Report Date : 16/06/2023
Report No. : RWS 02022/66

Parameter Unit Method PWS 03374/66
Standard *
ตรวจน้ำ

| | | | | |
|-------------------------|------------|---|-------------|-----------|
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Standard Total Coliform Fermentation | < 1.1 # | < 10 |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL | Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Escherichia coli | MPN/100 mL | Other Escherichia coli Procedures | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa | in 100 mL | Membrane Filter | ตรวจไม่พบ # | ตรวจไม่พบ |

Sample Characterization

Observation

ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (pH- , Cl- & mg/L as Cl-)

- * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
- * ข้อมูลผลการวิเคราะห์เฉพาะ ฉบับที่ 12550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนในการตรวจน้ำ หรือการตรวจ น้ำดื่มและน้ำกิน
- * - End Of Report ->

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)
Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่จัดทำ 0, วันที่ส่งไฟล์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
194 หมู่ 5 ต. คันธาระ อ. สุโขทัย จ. เพชรบูรณ์ 32110
194 Moo 5, T. Kanthar, A. U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : บริษัท ฟรุติวิธ จำกัด
Address : 30 ซอยใหม่วิถี 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260
Contact :

Sample Type : Water
Sample Site# : โรงเรือน อีพพร สัตหีบ ศรีราชา
Sampling Date# : 08/06/2023
Sampling By# : WAC
Analysis Date : 10-16/06/2023
Report Date : 16/06/2023
Report No. : RWS 02022/66

Parameter Unit Method PWS 03374/66
Standard *
ตรวจน้ำ

| | | | | |
|-------------------|--------------------------------------|---|------------|-----------|
| pH | - | In-house method: TM 001 | 5.0 (25°C) | 7.2 - 8.4 |
| Alkalinity | mg/L as CaCO ₃ | Titration | 6 # | 80 - 100 |
| Combined Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Calculation | 0.07 # | 0.5 - 1.0 |
| Cyanuric acid | mg/L | Photometric | 134 # | 30 - 80 |
| Free Chlorine | mg/L as Cl ₂ | Colorimetric | 0.04 # | 0.6 - 1.0 |
| Chloride | mg/L as Cl ⁻ | APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-Cl B | 4064 # | < 600 |
| Nitrate | mg/L as NO ₃ ⁻ | Brucine | 30 # | ≤ 50 |
| Ammonia | mg/L as NH ₃ | Titrimetric | < 0.10 # | < 20 |
| Calcium Hardness | mg/L as CaCO ₃ | EDTA Titrimetric | 242 # | 250 - 600 |

Sample Characterization

Observation

ใส

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (pH- , Cl- & mg/L as Cl-)

- * It is outside the scope of ISO/IEC 17025
- * ข้อมูลผลการวิเคราะห์เฉพาะ ฉบับที่ 12550 เรื่อง การควบคุมการปนเปื้อนในการตรวจน้ำ หรือการตรวจ น้ำดื่มและน้ำกิน

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)
Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FOLAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
วันที่จัดทำ 0, วันที่ส่งไฟล์ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

เอกสาร 3-3

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด

Address : 30 ซอยปิ่นเกล้า 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

Contact

Sample Type : Water

Sample Site : โรงแรม อพอลโล่ สวีท ศรีราชา

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 15/03/2023

Sampling By : WAC

Receive Date : 17/03/2023

Analysis Date : 17-20/03/2023

Report Date : 20/03/2023

Report No. : RWS 00932/66

| Parameter | Unit | Method | PWS 01514/66 ถังเก็บน้ำใช้ใต้ดิน | PWS 01515/66 ถังเก็บน้ำใช้รดน้ำต้นไม้ | Standard * |
|-----------|------|--------|-------------------------------------|--|------------|
|-----------|------|--------|-------------------------------------|--|------------|

Chlorine (Free)

mg/L as Cl₂

Colorimetric

0.04

0.06

-

Sample Characterization

Observation

ใส

ใส

Remark : อ้างอิงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาสภาวภาค ความคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Khaetthariya Mekaeo)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

เอกสาร 3-4

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพอากาศ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต.ตาหนาม อ.สุโขทัย จ.พิษณุโลก 61210
194 Moo 5, T.Ta Nam, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Report No. : RA 0264/66

Customer Name : บริษัท พรสิริวิทย์ จำกัด

Address : เลขที่ 30 ซอยประชาวิทย์ 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 1260

Contact :

Project Name : โรงเรือน อีพพร อีพพร อีพพร

Sample Type : Ambient Air Location : ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

Measuring by : Suwat Jaitheerapapkul Received Date : March 17, 2023

Measuring Date : March 15, 2023 Report Date : March 24, 2023

Environmental conditions during sampling : Temperature 30 - 36 °C Relative humidity 45 - 54%

Page 1 of 1

| Time | Sulfur Dioxide (ppm as SO ₂) | |
|------------------------|--|-------|
| | A0150/66 | |
| | March 15 - 16, 2023 | |
| 11:00 AM - 12:00 PM | 0.001 | |
| 12:00 PM - 1:00 PM | 0.001 | |
| 1:00 PM - 2:00 PM | 0.001 | |
| 2:00 PM - 3:00 PM | 0.001 | |
| 3:00 PM - 4:00 PM | 0.001 | |
| 4:00 PM - 5:00 PM | 0.001 | |
| 5:00 PM - 6:00 PM | 0.001 | |
| 6:00 PM - 7:00 PM | 0.001 | |
| 7:00 PM - 8:00 PM | 0.001 | |
| 8:00 PM - 9:00 PM | 0.001 | |
| 9:00 PM - 10:00 PM | 0.001 | |
| 10:00 PM - 11:00 PM | 0.001 | |
| 11:00 PM - 12:00 AM | 0.001 | |
| 12:00 AM - 1:00 AM | 0.001 | |
| 1:00 AM - 2:00 AM | 0.001 | |
| 2:00 AM - 3:00 AM | 0.001 | |
| 3:00 AM - 4:00 AM | 0.001 | |
| 4:00 AM - 5:00 AM | 0.001 | |
| 5:00 AM - 6:00 AM | 0.001 | |
| 6:00 AM - 7:00 AM | 0.001 | |
| 7:00 AM - 8:00 AM | 0.001 | |
| 8:00 AM - 9:00 AM | 0.001 | |
| 9:00 AM - 10:00 AM | 0.001 | |
| 10:00 AM - 11:00 AM | 0.002 | |
| Average (24 hrs) | | 0.001 |
| 1 hr Max | | 0.002 |
| Standard 1hr - Maximum | | 0.30 |

Sample of Description : Air Quality

Method : US EPA Method 40 CFR Part 53 and 58

Standard : ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ค่ามาตรฐานของอากาศในโรงงาน พ.ศ. 2544

เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเขต 1 ชั่วโมง

-- End of Report --

Mr. RUNGASAKORN KORUM
Technical Management

Mrs. NEERAMOL PHADJONGSANG
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

194 หมู่ 5 ต.ตาหนาม อ.สุโขทัย จ.พิษณุโลก 61210
194 Moo 5, T.Ta Nam, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Report No. : RA 0262/66

Customer Name : บริษัท พรสิริวิทย์ จำกัด

Address : 30 ซอยประชาวิทย์ 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

Contact :

Project Name : โรงเรือน อีพพร อีพพร อีพพร

Sample Type : Ambient air Location : ภายในพื้นที่โครงการ

Sample By : Rattapol Baikai Received Date : March 17, 2023

Analysis Date : March 17 - 24, 2023 Report Date : March 24, 2023

Environmental conditions during sampling : Temperature 30 - 36 °C Relative humidity 45 - 54%

Page 1 of 1

| Sample No. | Sampling Date | Total Suspended Particulate (mg/m ³) | Particulate Matter (PM-10) (mg/m ³) |
|------------|-------------------|--|---|
| A0150/66 | Mar 15 - 16, 2023 | 0.104 | 0.046 |
| Standard | | 0.33 | 0.12 |

Sample of Description : Air Quality

Method : EPA 40 CFR Part 50 Appendix B, Gravimetric Method

Total Suspended Particulate : EPA 40 CFR Part 50 Appendix B, Gravimetric Method

Particulate Matter : EPA 40 CFR Part 50 Appendix B, Gravimetric Method

Standard : ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ค่ามาตรฐานของอากาศในโรงงาน พ.ศ. 2544

--End of Report--

Mr. RATTAPOL BAIKAI
Chemist

Mr. RUNGASAKORN KORUM
Technical Management

Mrs. NEERAMOL PHADJONGSANG
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต.บางนา อ.ทุ่งยี่ พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanbun, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต.บางนา อ.ทุ่งยี่ พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanbun, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel: 0-35226-383, 0-35800-593 Fax: 0-35800-594

ANALYSIS REPORT

Report No. : RA 0263/66

Customer Name : บริษัท พรีเม็กซ์ จำกัด
Address : เลขที่ 30 ซอยไพบูลย์วิถี่ 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 1260
Contact :
Project Name : โรงเรือน อีพอร์ สวิท ซีรีราชา
Sample Type : Ambient Air
Measuring By : Sutawat Jaithetrapakul
Measuring Date : March 15, 2023
Location : ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
Received Date : March 17, 2023
Report Date : March 24, 2023
Environmental conditions during sampling : Temperature 30 - 36°C Relative humidity 45 - 54%

| Time | Nitrogen Dioxide (ppm as NO ₂) | |
|------------------------|--|--|
| | A0150/66 | |
| March 15 - 16, 2023 | | |
| 11:00 AM - 12:00 PM | 0.010 | |
| 12:00 PM - 1:00 PM | 0.014 | |
| 1:00 PM - 2:00 PM | 0.012 | |
| 2:00 PM - 3:00 PM | 0.010 | |
| 3:00 PM - 4:00 PM | 0.012 | |
| 4:00 PM - 5:00 PM | 0.010 | |
| 5:00 PM - 6:00 PM | 0.014 | |
| 6:00 PM - 7:00 PM | 0.013 | |
| 7:00 PM - 8:00 PM | 0.015 | |
| 8:00 PM - 9:00 PM | 0.015 | |
| 9:00 PM - 10:00 PM | 0.019 | |
| 10:00 PM - 11:00 PM | 0.013 | |
| 11:00 PM - 12:00 AM | 0.013 | |
| 12:00 AM - 1:00 AM | 0.011 | |
| 1:00 AM - 2:00 AM | 0.015 | |
| 2:00 AM - 3:00 AM | 0.015 | |
| 3:00 AM - 4:00 AM | 0.015 | |
| 4:00 AM - 5:00 AM | 0.012 | |
| 5:00 AM - 6:00 AM | 0.013 | |
| 6:00 AM - 7:00 AM | 0.015 | |
| 7:00 AM - 8:00 AM | 0.015 | |
| 8:00 AM - 9:00 AM | 0.015 | |
| 9:00 AM - 10:00 AM | 0.012 | |
| 10:00 AM - 11:00 AM | 0.001 | |
| Average (24 hrs) | 0.013 | |
| 1 hr Max | 0.019 | |
| Standard 1hr - Maximum | 0.17 | |

Sample of Description : Air Quality
Method : US EPA Method 40 CFR Part 50 Appendix F
Standard : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

- : End of Report :-

Mr. RUNGSASIKORN KOSUM
Technical Management

Mrs. NEERAMOL PHADUNGSONG
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ANALYSIS REPORT

Report No. : RA 0265/66

Customer Name : บริษัท พรีเม็กซ์ จำกัด
Address : เลขที่ 30 ซอยไพบูลย์วิถี่ 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 1260
Contact :
Project Name : โรงเรือน อีพอร์ สวิท ซีรีราชา
Sample Type : Ambient Air
Sample By : Sutawat Jaithetrapakul
Analysis Date : March 15, 2023
Location : ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
Received Date : March 17, 2023
Report Date : March 24, 2023
Environmental conditions during sampling : Temperature 30 - 36°C Relative humidity 45 - 54%

| Sample No. | Sampling Date | Carbon Monoxide (ppm) |
|------------|----------------|-----------------------|
| A0151/66 | March 15, 2023 | 0.69 |
| Standard | | 30 |

Sample of Description : Air Quality
Method : US EPA Method 40 CFR Part 50 Appendix C
Standard : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

-End of Report :-

Mr. RUNGSASIKORN KOSUM
Technical Management

Mrs. NEERAMOL PHADUNGSONG
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท พรีเมียร์ จำกัด

Address : เลขที่ 30 ซอยไพบูลย์ 24 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 1260

Contact :

Project Name : โรงแรม อัมพอร์ สวิท รีสอร์ท

Sample Type : Ambient Air Location : ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

Sample By : Sutawat Jatheerapapkul Received Date : March 17, 2023

Analysis Date : March 15, 2023 Report Date : March 24, 2023

Enverionmental conditions during sampling : Temperature 30 - 36 °C Relative humidity 45 - 54%

Report No. : RA 0266/66

Page 1 of 1

| Sample No. | Sampling Date | Total Hydrocarbon (ppm) |
|------------|----------------|---------------------------|
| A0151/66 | March 15, 2023 | 0.33 |

Sample of Description : Air Quality

Method : Flame Ionization Method

Remark : วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

-End of Report :-

Mr. RINGSASIKORN KOSUM

Technical Management

Mrs. NEERAMOL PHADUNGSONG

General Manager

ภาคผนวก 4

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์

ภาคผนวก 5

ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
