

- ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

โครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2

ตั้งอยู่ที่ ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร



กรกฎาคม 2566

ของ นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์  
อาคาร เอ 2

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	II
สารบัญตาราง	II
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เอ 2)	1-3
1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	1-6
1.4 สถานะการดำเนินโครงการ	1-6
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
<b>บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	
4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป	4-1
4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
<b>ภาคผนวกที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ</b>	
<b>ภาคผนวกที่ 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ</b>	
<b>ภาคผนวกที่ 3 ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ</b>	
<b>ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ</b>	
<b>ภาคผนวกที่ 5 ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน</b>	

## สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ โดยสังเขป	1-2
1-2	สภาพการดำเนินโครงการ	1-6
3-1	ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-5
3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-19

## สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1-1	สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-6
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	2-2
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	3-2
3-2	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-7
3-4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-10

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2

21 กรกฎาคม 2566



หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิตินุคคลดอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ตั้งอยู่ที่ซอยวัดจุฑาหาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของนิตินุคคลดอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2 (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท วิบุรณกร จำกัด) ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน 2566

( ) กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวศุภิษฌาญ วิยะชัย		ผู้จัดการอาคาร
นายประจักษ์ คนเพียร		หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นายเชษฐพงศ์ คุณฤทธิกุลชัย		วิศวกรโยธาและสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



( นายรัชชัย วิติจันทิก )

ผู้จัดการนิตินุคคลดอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566**

**ชื่อโครงการ** กรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2

**ที่ตั้งโครงการ** ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

**เจ้าของโครงการ** นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2  
(เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท วิทูรชนากร จำกัด)

**สถานที่ติดต่อ** เลขที่ 96 ถนนริมคลองบางกะปิ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง  
กรุงเทพมหานคร 10310

**ผู้จัดทำรายงาน** นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 2

**โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 26/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549  
ตามหนังสือที่ ทส 1009/5998 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2549

**การนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย** ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

**รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ** แสดงในบทที่ 1

**การเสนอรายงานฯ** ( ) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ ..... เป็น  
ผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ  
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

# บทที่ 1 บทนำ

---

# บทนำ

## 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

บริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นแอนด์คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัดอุทัยธาราม แขวง บางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร (รูป 1-1) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เนื่องจากการพัฒนาโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารจาก กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร กำหนดโดย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

โครงการ GREEN NINE ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่ตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2549 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-1) และมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-2)

บริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้จัดให้มีการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) ในส่วนของอาคาร เอ 2 จากกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-3) ต่อมาได้มีการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ในส่วนของอาคาร เอ 2 ภายใต้อาคาร “กรีนไนน์ อาคาร เอ 2” ทะเบียนเลขที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-4) และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ภายใต้อาคาร “นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2” ทะเบียนเลขที่ 10/2554 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-5) ต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ได้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564



รูป 1-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

## 1.2 รายละเอียดของโครงการ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เอ 2)

1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น จำนวน 164 ห้อง

### 2) กิจกรรมในโครงการ

#### ▪ น้ำใช้

แหล่งน้ำใช้

การประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท

การกักเก็บน้ำ

ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้น  
ดาดฟ้า 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 15 ลบ.ม. (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-1)

#### ▪ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ระบบบำบัดน้ำเสีย

แต่ละอาคารมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกอิสระจากกัน โดยเป็น  
ระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดออกแบบรองรับ  
สูงสุด 105 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกตะกอน ถังปรับสภาพน้ำ  
เสีย ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอนจุลินทรีย์ (ภาคผนวก 2 เอกสาร  
2-2)

#### ▪ ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำเสียภายในอาคาร

เป็นระบบน้ำแบบแยกท่อส้วมและท่อน้ำเสีย โดยไหลตาม  
แนวท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาคผนวก 2 เอกสาร  
2-3)

ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่าน  
การบำบัด แยกอิสระจากกัน โดยระบบระบายน้ำฝนจะไหล  
ไปตามแนวท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อน้ำก่อนระบายออก  
สู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3)

#### ▪ การจัดการมูลฝอย

ห้องพักมูลฝอยรวม

ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรออกแบบในการเก็บกัก  
56 ลบ.ม. (รองรับได้นานประมาณ 3 วัน)

การรวบรวมมูลฝอย

โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยรวบรวมมูลฝอยแยกประเภทใส่ถุง  
และมัดปากถุงให้มีขีด นำมาเก็บรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะบริเวณชั้น  
ใต้ดิน เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-4)

การเก็บขนมูลฝอย

ดำเนินการโดยสำนักงานเขตห้วยขวาง ความถี่ 3 ครั้ง/สัปดาห์

▪ ระบบจราจร

ทางเข้า-ออกโครงการ	การเดินทางเข้าสู่โครงการใช้เส้นทางหลัก คือ ถนนจตุรทิศ (ถนนเลียบใต้ทางด่วน) เข้าสู่ซอยวัดอุทัยธาราม โดยโครงการตั้งอยู่สุดซอยถนนวัดอุทัยธาราม ระยะจากปากทางเข้า-ออก ประมาณ 500 เมตร
ที่จอดรถยนต์	อาคาร เอ 2 มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินและที่จอดรถระดับพื้น รวม 64 คัน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)
เส้นทางเดินรถ	ระบบการจราจรภายในโครงการ เป็นระบบเดินรถแบบทิศทางเดียวและสองทิศทาง ถนนกว้าง 6 เมตร มีลูกศรกำหนดทิศทางเดินรถที่ชัดเจน และมีแนวชะลอความเร็วรถ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)

▪ ระบบไฟฟ้า

แหล่งรับบริการไฟฟ้า	การไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ
ระบบจ่ายไฟฟ้า	ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกแต่ละอาคาร เพื่อจ่ายพลังงานไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ภายในอาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6)

▪ ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบดับเพลิงประจำอาคาร	ประกอบด้วย แหล่งน้ำสำรองดับเพลิงสำรองซึ่งเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ประมาณ 30 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ด้านหน้าอาคารมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงในตำแหน่งที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ ระบบส่งน้ำ เป็นระบบท่อเปียก โดยใช้ท่ออื่น 1 ชุด ขนาดท่อ 3 นิ้ว ไฟ ติดตั้งไว้ทุกชั้น ชั้นละ 1 ตู้ บริเวณโถงทางเดินส่วนกลางอาคาร และถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งบริเวณโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ระบบไฟฉุกเฉิน	มีการติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณบันไดหนีไฟทั้ง 2 ฟัง และบริเวณโถงใต้อาคาร ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานหรือเกิดเหตุการณ์กระแสไฟฟ้าขัดข้อง สามารถให้แสงสว่างได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ	มีการติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลักและบริเวณหน้าประตูทางหนีไฟ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)



ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	ประกอบด้วย เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องครัวและพื้นที่โถงทางเดิน ซึ่งจะมีการแจ้งสัญญาณเมื่อตรวจพบความร้อนสูงเกินกว่า 200 องศาฟาเรนไฮต์ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และบริเวณโถงบันไดหลักทุกชั้น อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เป็นอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งที่โถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและบริเวณโถงบันไดหลักคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
บันไดหนีไฟ	อาคาร เอ 2 มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง ตั้งอยู่ทางปีกซ้ายและปีกขวาของตัวอาคาร ลักษณะเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ ประดับด้วยวัสดุทนไฟ บานประตูเป็นชนิดผลักออกสู่ภายนอก (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ
จุดรวมพล	อาคาร เอ 2 กำหนดจุดรวมพลไว้ที่บริเวณด้านหน้าอาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
▪ ทักษะสภาพและสุนทรียภาพ	
อาคาร โครงการ	ได้มีการเลือกใช้กระจกและทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา
พื้นที่สีเขียว	มีการปลูกต้นไม้เพื่อตกแต่งภายในพื้นที่ภายในโครงการ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-8)

### 1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุดกรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (กรุงเทพมหานคร) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

ฉบับที่	เดือน	วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต	วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์
2/2563	ก.ค. - ธ.ค. 63	25 ก.พ. 64 (ส่งหลังขอขยายเวลา)	15 มี.ค. 64
1/2564	ม.ค.-มิ.ย. 64	27 ก.ค. 64	28 ส.ค. 64
2/2564	ก.ค.-ธ.ค. 64	28 ม.ค. 65	25 มี.ค. 65
1/2565	ม.ค.-มิ.ย. 65	26 ก.ค. 65	24 ก.ย. 65
2/2565	ก.ค.-ธ.ค. 65	31 ม.ค. 66	1 เม.ย. 66

### 1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 เปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในความดูแลของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 มีนายนายรัชชัย โชติจันทิก เป็นผู้จัดการนิติบุคคลฯ (เอกสาร 1-6 ในภาคผนวก 1) สภาพปัจจุบันโครงการแสดงดังรูปที่ 1-2



รูปที่ 1-2 สภาพการดำเนินโครงการ

## บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 2-1 และเอกสารในภาคผนวกที่ 2

### 2.2. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด และมีการกำหนดมาตรการ/ข้อปฏิบัติเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ EIA กำหนด สำหรับพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อ เพื่อการป้องกันและเฝ้าระวังโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ดังเอกสาร 2-10 ในภาคผนวกที่

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป			
1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GREEN NINE ของบริษัท วิทูรธนากร จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ซึ่งรับช่วงดูแลโครงการ (อาคาร เอ 2) ต่อจากบริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้รับทราบข้อกำหนด/เงื่อนไข และสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากได้รับแจ้งการกระทำผิดและสิทธิเปรียบเทียบปรับตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมจากสำนักงาน โยบ ายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในเดือนธันวาคม 2563	-	เอกสาร 1-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. โครงการจะตั้งขึ้นที่ผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการยังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีน ไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ได้เริ่มมีการบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องในเดือนธันวาคม 2563 เนื่องจากได้รับการกระทำผิดและสิทธิเปรียบเทียบปรับตามพระราชบัญญัติสิ่งสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยได้มีการส่งผลการดำเนินงานฉบับแรกในรายงานฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563 และรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	-	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ รวมทั้ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ใน รายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	- โครงการยังไม่ประสงค์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด	-	-
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคากิจการกิจการการค้าในโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ปรากฏเรื่องร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคากิจการกิจการการค้าในโครงการ (อาคาร เอ 2) แต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- บริษัท วิทูรชนกร จำกัด ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุในมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ GREEN NINE และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)	-	เอกสาร 1-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<div>2. ทรัพยากรกายภาพ</div> <div>2.1 คุณภาพอากาศ</div> <div>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ เนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้</div> <div>- พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พันธุ์ไม้ที่ปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองเหลืองต่าง และต้นอินทผาลัม</div> <div>- พื้นที่ปลูกไม้ประดับบนอาคารบริเวณระเบียงชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย A1-A7 และ B เนื้อที่ 561 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกบนอาคารสโมสร 761 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ เพื่องา แก้ว ไม้เลื้อย จิงจูฉ่ำ พุดตะเคองเทียนทอง และพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็ก</div>	<div>- ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นของผู้พักอาศัย โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน</div>	-	เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. อัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการมีค่า 830.29 mol/วัน	- โครงการมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อคงอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ	-	-
2.2 คุณภาพน้ำ 2.2.1 น้ำใช้	1. ธรรมชาติให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	เอกสาร 2-9
2. ให้โครงการใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ภายในโครงการทุกกรีน ในน์ อาคาร เอ 2 มีการรณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 2 ใช้น้ำอย่างประหยัดผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	-
3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 160 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำที่คาดฟ้า ความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร	-	เอกสาร 2-1
- อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำที่คาดฟ้า 7.5 ลูกบาศก์เมตร	-	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<div>- อาคาร C จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 15 ลูกบาศก์เมตร</div> <div>- อาคาร D จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร</div> <div>- อาคาร E จัดให้มีถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินขนาดความจุ 54 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 5 ลูกบาศก์เมตร</div>			
<div>2.2.2 น้ำเสีย</div> <div>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกขยะอาคารแบบระบบตะกอนเร่งรุ่น Macro San-525, Macro San-300, Macro San-550, San 7 AE และ San 15 AE โดยติดตั้งสำหรับอาคาร (A1-A7), B, C, D และ E มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร พร้อมทั้งวิเคราะห์ความสกปรกของน้ำ ได้แก่ pH, BOD<sub>5</sub>, Total Solid, Suspended Solid, Dissolved Solid, Nitrogen, Fat, Oil &amp; Grease, Total Coliform ทุก 1 เดือน สรุปเป็นรายงานเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน</div>	<div>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน โนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2566 ได้แจ้งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566</div>	<div>-</div>	<div>เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5</div>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. น้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมต้องระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียน้ำที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และค่า SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร	- อาคาร เอ 2 มีการรวบรวมน้ำเสียจากกิจกรรมภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้มีความเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด	-	เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
3. ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร เอ 2 ให้มีสภาพการทำงานเป็นปกติ	-	-
4. ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะและอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีการณรงค์ไม่ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 2 ไม่ทิ้งสิ่งที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	-
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างที่มีความสามารถด้านการบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน	-	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตลอดจนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2566 ได้จ้างห้องห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566	-	เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
7. ดำเนินการสูบน้ำตะกอนจากระบบบำบัด เพื่อคงไว้ซึ่งประสิทธิภาพในการบำบัด โดยการทำจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบ	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีการกำจัดตะกอนภายในระยะเวลาที่กำหนด	-	-
8. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำมีหัวเติมฟองอากาศ โถส้วมแบบประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	- โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	-	-
2.3 การระบายนํ้า 1. ให้ดำเนินการเชื่อมท่อนํ้าฝนจากอาคารทั้งหมดลงสู่บ่อบักน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร	- อาคาร เอ 2 ได้มีการออกแบบและก่อสร้างระบบระบายน้ำ โดยเชื่อมท่อนํ้าฝนจากอาคารลงสู่บ่อบักน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน	-	เอกสาร 2-3

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ให้ติดตั้งตะแกรงดักขยะช่องระบายน้ำขนาดไม่เกิน 1 เซนติเมตร ในบริเวณทางระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อบำบัดน้ำ	-	-	-
3. จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ขนาดความจุ 920 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ มีมิติภายในของบ่อ กว้าง 20 เมตร ยาว 23 เมตร ลึก 3 เมตร โดยมีความลึกที่ระดับกักเก็บ 1.7 เมตร ติดตั้งเครื่องสูบน้ำควบคุมด้วยปั๊มน้ำ 2 ตัว ที่มีอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ และจัดให้มีบ่อตรวจสภาพน้ำทำหน้าที่ผันน้ำออกนอกโครงการ	-	-	-
4. ขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (เดือนเมษายน ของทุกปี)	-	-	-
5. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำ ความคุมให้ประสิทธิภาพปั๊มน้ำสูบน้ำออกในอัตรา 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาที่	-	-	-
6. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อบำบัดน้ำทุกบ่อ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3. ทรัพยากรชีวภาพ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการเนื้อที่ 5.854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้<ul style="list-style-type: none"><li>- พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พื้นไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองหลางต่าง และต้นอินทผลัม และปลูกพันธุ์ไม้ประดับบริเวณระเบียงพื้นที่ 1 ของพักอาศัย A1-A7, B และบนอาคารสโมสร เนื้อที่รวม 1,322 ตารางเมตร</li></ul></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- ภายในโครงการ ได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่วมมือของผู้พักอาศัย โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน</li></ul>	-	เอกสาร 2-8
<b>4. ทรัพยากรชีวภาพ</b> <b>4.1 การคมนาคมขนส่ง</b> <ul style="list-style-type: none"><li>1. ติดตั้งโคมไฟให้แสงสว่างพอเพียงต่อการมองเห็น สำหรับทางเข้าออก และลานจอดรถยนต์ เพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณลานจอดรถ ตลอดจนมีการตรวจสอบและซ่อมบำรุง เพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน</li></ul>	-	เอกสาร 2-6

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	-	-
3. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 666 คัน	-	-	เอกสาร 2-5
4. จัดทำป้ายเตือนทางแยกขนาดมาตรฐานในระยะ 100 เมตร ก่อนถึงทาง และจัดให้มีกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถชั้นใต้ดิน	-	-	เอกสาร 2-5
5. จัดให้มีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	-	เอกสาร 2-5
6. จัดพื้นที่สีเขียว 5,854 ตารางเมตร ซึ่งช่วยดูดซับก๊าซ CO <sub>2</sub> ได้ 830.29 mol/วัน	-	-	เอกสาร 2-8
4.2 การจัดการมูลฝอย	1. ขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้แยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ใส่ถุงพลาสติกแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้ง	-	เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยสำหรับแต่ละอาคารบริเวณชั้นใต้ดินเพื่อป้องกันการทิ้งมูลฝอยไว้ในอาคาร โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยพลาสติกแบบมีล้อและฝาปิดขนาดมาตรฐาน ความจุถึงละ 240 ลิตร (ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้) ถึงสีเขียวสำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ และถังสีเทาสำหรับมูลฝอยอันตราย) ซึ่งภายในถังจะมีถุงพลาสติกต้องรัดปากถุงให้แน่นปิดฝาให้สนิท นำไปไว้ที่อาคารพักรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ รอกการเก็บขนไปกำจัดโดยรถเก็บขนมูลฝอยของเขตห้วยขวาง	- อาคาร เอ 2 มีพื้นที่สำหรับพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นใต้ดิน โดยได้จัดให้มีภาชนะสำหรับรองรับมูลฝอยแบบพลาสติก มีฝาปิด เพื่อรอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	เอกสาร 2-4
3. จัดให้มีอาคารพักรวมมูลฝอย ขนาด 54 ตารางเมตร สูง 2.2 เมตร คิดปริมาตรเก็บกักที่ระดับ 1.2 เมตร รองรับขยะได้ 56 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บกักขยะได้ 3 วัน ภายในเป็นพื้นที่คอนกรีตแบ่งพื้นที่ภายในเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย มีท่อระบายน้ำลงระบบบำบัดน้ำเสีย และมีก๊อกน้ำใช้ในการทำความสะอาด	- โครงการมีอาคารสำหรับพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรออกแบบในการเก็บกัก 56 ลบ.ม. (รองรับได้นานประมาณ 3 วัน) ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บมูลฝอยของโครงการ	-	-
4. ผลตอบแทนจากการคัดแยกมูลฝอยมาใช้ประโยชน์หมุนเวียนหรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ ให้เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกขยะ	- ผลตอบแทนจากการคัดแยกและจำหน่ายมูลฝอยรีไซเคิล โครงการได้กำหนดให้เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การใช้ไฟฟ้าและการประหยัดพลังงาน			
1. วิศวกรให้ผู้พักอาศัยให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 2 ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	เอกสาร 2-9
2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน	-	เอกสาร 2-6
3. ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการให้มีการให้มีสภาพสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- อาคาร เอ 2 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์เป็นประจำทุกวัน และมีการซ่อมบำรุง/เปลี่ยนอุปกรณ์เมื่อพบการชำรุด	-	เอกสาร 2-6
4. หลอดไฟทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ ต้องเป็นหลอดที่ประหยัดพลังงาน	- อาคาร เอ 2 มีการใช้งานหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน	-	เอกสาร 2-6

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>5.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม</b> 1. พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นหรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการพิจารณาว่าจ้างคนในท้องถิ่นหรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเข้ามาปฏิบัติงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ	-	-
2. การรับผู้พักอาศัยที่จะมาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการจะต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้อง และปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการเช่าซื้ออย่างถูกต้อง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการลงทะเบียนผู้พักอาศัยที่มาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการให้เป็นไปตามกฎหมาย/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	-	-
<b>5.2 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย</b> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออกและภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ	-	เอกสาร 2-9
2. จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนภัยป้องกันบุคคลภายนอกบุกรุกพื้นที่อาคาร	- อาคาร เอ 2 มีการใช้ระบบสัญญาณสำหรับการเข้า-ออกโครงการ	-	เอกสาร 2-9
3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อบันทึกภาพผู้เข้าออกอาคาร	- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อบันทึกภาพผู้เข้า-ออกอาคาร	-	เอกสาร 2-9

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัย ให้ความสามารถเข้ากู้ภัยและระงับอัคคีภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ในปี 2566 นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีแผนจัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยในช่วงครึ่งปีหลัง	-	เอกสาร 2-7
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ พร้อมส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมให้ความสามารถในการระงับอัคคีภัยและปฐมพยาบาลผู้บาดเจ็บในกรณีฉุกเฉิน	- ในปี 2566 นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีแผนจัดให้มีการอบรมด้านการระงับอัคคีภัยและปฐมพยาบาลผู้บาดเจ็บในกรณีฉุกเฉินให้แก่เจ้าหน้าที่โครงการในช่วงครึ่งปีหลัง	-	เอกสาร 2-7
6. จัดเตรียมสำเนาแบบแปลนอาคาร โครงการทุกชั้นไว้ที่ห้องเก็บของบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน	- อาคาร เอ 2 มีการสำเนาแบบแปลนอาคารจัดเก็บไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน	-	-
7. จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนข้อเสนอแนะในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดไว้ที่ประตูทางออกบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟท์ทุกชั้น	- อาคาร เอ 2 มีการติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถปฏิบัติตัวได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	เอกสาร 2-7



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ทำการฝึกซ้อมใหญ่ด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ในปี 2566 นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 มีแผนจัดให้มีการซ้อมใหญ่ด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิงในช่วงครึ่งปีหลัง	-	เอกสาร 2-7
9. จัดให้มีคณะทำงานด้านความปลอดภัย รับผิดชอบในการจัดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟ การดับเพลิง การตรวจสอบจำนวนคน และการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ ได้จัดให้มีคณะทำงานด้านความปลอดภัยรับผิดชอบในการซ้อมอพยพหนีไฟ การดับเพลิง การตรวจสอบจำนวนคน และการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น	-	-
10. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการทั้งหมด 7 บริเวณประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"><li>- บริเวณสนามหญ้าหน้าอาคาร C (พื้นที่ 266.57 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A2 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.42 )</li><li>- บริเวณสนามหญ้าปีกขวาอาคาร A7 (พื้นที่ 177.99 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A3 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.28)</li></ul>	- พื้นที่จุดรวมพลของผู้พักอาศัยอาคาร เอ 2 ได้มีการกำหนดให้มีการใช้พื้นที่ร่วมกันบริเวณด้านหน้าอาคาร	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<div><div><div><div>- บริเวณสนามหญ้าปลูกชำอาคาร A7 (พื้นที่ 132.84 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร B (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.38 )</div><div>- บริเวณสนามหญ้าปลูกชำอาคารสโมสร (พื้นที่ 203.37 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A1, E (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.31 )</div><div>- บริเวณสนามหญ้าปลูกชำอาคารสโมสร (พื้นที่ 246.67 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร C (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.36)</div><div>- บริเวณสนามหญ้าปลูกชำอาคาร B (พื้นที่ 188.76 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A4 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.30)</div><div>- บริเวณสนามหญ้าด้านหลังอาคาร B (พื้นที่ 542.06 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A5, A6, A7 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.28 )</div></div></div></div>			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Nianual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกขึ้นและป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างสำรอง ถึงดับเพลิงเคมี ตู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ	- อาคาร เอ 2 ได้มีการออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Nianual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกขึ้นและป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างสำรอง ถึงดับเพลิงเคมี ตู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ	-	เอกสาร 2-7
12. ระบบป้องกันอัคคีภัยส่วนกลาง ต้องจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหามคม กำลังสูงสุด 70 แรงม้าจำนวน 3 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากตู้รับน้ำของอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีรถกระบะสำหรับเคลื่อนย้ายเครื่องสูบน้ำดับเพลิงดังกล่าว ประกอบกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ (เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง) พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง	- โครงการมีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเพื่อสูบน้ำดับเพลิงจากตู้รับน้ำของอาคาร และอุปกรณ์ดับเพลิง สำหรับป้องกันอัคคีภัยส่วนกลาง	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.3 ทัศนียภาพ			
1. การจัดภูมิทัศน์ของโครงการเป็นไปตามที่เสนอในรายงาน	- นิเทศอาคารชุด กรีน โนน อาคาร เอ 2 ได้ดูแลสภาพภูมิทัศน์บริเวณอาคาร เอ 2 ให้เป็นไปตามที่มีการออกแบบและก่อสร้างไว้	-	-
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการเนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้	- พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองหลาง ต่าง และต้นอินทผลัม	-	เอกสาร 2-8
- พื้นที่ปลูกไม้ประดับบนอาคารบริเวณระเบียงชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย A1-A7 และ B เนื้อที่ 561 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกบนอาคารสโสร 761 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ เพื่อทำ แก้ว ไม้เลื้อย ลัง ญี่ปุ่น พุดตะแคง เทียนทอง และพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็ก			

# บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

## ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ของนิคมอุตสาหกรรมชูด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 3-1

### 3.2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพ น้ำ และด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบแนวโน้มผลกระทบสิ่งแวดล้อมในส่วน of อาคาร เอ 2 แต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. น้ำเสีย			
- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยกำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำ 1) บ่อพักน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย WW (A1-A7), WW (B), WW (C) และบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย pH, BOD <sub>5</sub> , Total Solid, Suspended Solid, Dissolved Solid, Nitrogen, Fat, Oil & Grease, Total Coliform ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 2 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) นำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และนำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง โดยในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ผลการตรวจวิเคราะห์พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.1	-	ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
2) บ่อพักน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย WW (D), WW (E) ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ 8 สถานี เช่นเดียวกัน และให้เพิ่มการตรวจวัด Residual Chlorine ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง	- ไม่อยู่ในขอบเขตการดำเนินงานของโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2	-	-





### 3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

#### 1) การดำเนินการ

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์	บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-295)
จุดเก็บตัวอย่าง	น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง มีภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3-1
ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Total Solid, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria (วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-2)
มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3-2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์/มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. pH	Grab Sampling	APHA / Electrometric Method
2. BOD	Grab Sampling	APHA / 5-day BOD Test, Azide Modification Method
3. Suspended Solids	Grab Sampling	APHA / Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C
4. Total Dissolved Solids	Grab Sampling	APHA / Total Dissolved Solids Dried at 180°C
5. Total Solids	Grab Sampling	APHA / Total Solids Dried at 103-105 °C
6. TKN	Grab Sampling	APHA / Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen
7. Grease & Oil	Grab Sampling	APHA / Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method
8. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	APHA / Multiple Tube Fermentation Technique

หมายเหตุ : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> Edition 2017



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) หลังอาคาร เอ 2



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 2



น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge)

รูปที่ 3-1 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

## 2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 3 และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

## 3) ผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ปี 2564-2566) ดังตารางที่ 3-4 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่าที่ผ่านมา น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 3 และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น pH, BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2566	25/01/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	35.5	57.9	388	445.9	96.3	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.7	25.8	10.9	421	431.9	15.1	<LOQ (5.0)	540
		Final Discharge	7.3	60	29.8	433	462.8	53.2	<LOQ (5.0)	17,000
2/2566	23/02/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	25	17	400	417	90.2	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	23.3	2.7	405	407.7	37.5	<LOQ (5.0)	92,000
		Final Discharge	7.6	32	22.3	513	535.1	39.8	<LOQ (5.0)	>160,000
			ค่ามาตรฐาน	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

- : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- : <LOD หมายถึง Limit of detection (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
- : Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- : Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- : Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
- : น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน
- : ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงตั้งเอกสาร ในภาคผนวกที่ 3
- : เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงตั้งเอกสาร ในภาคผนวกที่ 4
- : เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงตั้งเอกสาร ในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
3/2566	23/03/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	93	160.3	653.3	417	93.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.5	7.4	ND	423	423	6.7	<LOQ (5.0)	13,000
		Final Discharge	7.5	51.5	88.5	594	682.5	57.1	<LOQ (5.0)	>160,000
4/2566	28/04/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	30	20.9	377.5	398.4	84.0	6.0	>160000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.8	6.8	ND	492.5	492.5	10.1	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.4	47	41.4	480	521.4	44.8	6.8	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

- : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- : <LOD หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- : Influent หมายถึง น้ำทิ้งก่อนผ่านระบบบำบัด
- : Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- : Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
- : น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน
- : ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 3
- : เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 4
- : เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกสาร แสดงดังเอกสารในภาคผนวกที่ 5

หมายเหตุ

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
5/2566	25/05/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	18.0	29.6	368	397.6	82.3	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.7	5.2	10.3	464	474.3	8.4	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.3	36.5	16.5	392	408.5	31.9	7.0	>160,000
6/2566	15/06/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.2	540.0	126.9	408	534.9	68.9	8.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.8	18.0	14.0	488	502.0	13.4	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.4	24.0	23.5	398	421.5	37.0	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

- มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
- : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- : < LOD หมายถึง Less than Limit of Quantitation (น้อยกว่าปริมาณต่ำสุดที่ตรวจวัดได้)
- : Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- : Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- : น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน
- หมายเหตุ : ไปรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3
- : เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สาร ในภาคผนวกที่ 4
- : เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2564	28/04/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	85.2	116	358	530	64.1	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.5	39.2	17.5	382	426	54.6	ND	>160,000
		Final Discharge	7.5	33.2	84.1	846	966	26.2	ND	>160,000
5/2564	20/05/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	90.3	113	430	559	27.8	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.4	38.8	71.3	416	491	61.8	ND	>160,000
		Final Discharge	7.4	23	15.5	598	652	25.3	ND	>160,000
6/2564	11/06/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	225	486	426	912	79.7	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.6	11	ND	562	564	10.1	ND	>160,000
		Final Discharge	7.4	16.9	9.8	566	588	36.7	ND	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2564	22/07/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	158	311	504	820	84.7	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.6	2.7	25	600	638	14	ND	23
		Final Discharge	7.3	36.2	12.4	480	498	25.9	ND	>160,000
8/2564	25/08/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	105	292	394	721	74.2	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.8	ND	ND	546	620	<LOD	ND	11,000.00
		Final Discharge	7.4	15.1	14.5	604	640	27.8	ND	>160,000
9/2564	23/09/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	190	247	345	596	106	4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5	ND	ND	466	468	13.1	ND	170
		Final Discharge	7.3	10	18.4	212	256	14.9	ND	160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน



ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2564	21/10/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	184	252	362	622	91.3	2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	ND	ND	483	482	31	ND	13
		Final Discharge	7.4	8.6	14.6	204	220	35.1	ND	>160,000
11/2564	24/11/64	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	96	124	348	473	118	2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	15.6	ND	472	474	14.6	ND	<1.8
		Final Discharge	7.5	10.6	26.4	218	244	50.5	ND	>160,000
12/2564	14/12/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	105	84	492	577	102	8.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.2	11.5	2.7	543	547	19.7	1	>160,000
		Final Discharge	7.5	13.1	28.2	476	505	45.7	1.8	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Influent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2565	24/01/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	100.0	2,611	732	3,344	86.9	5.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	20.0	5.7	486	492	16.9	2.0	170
		Final Discharge	7.5	18.8	11.6	706	7,112	34.1	2.0	>160,000
2/2565	23/02/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.4	60.1	112.4	704	816	65.0	0.3	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	13.4	2.4	441	444	11.5	0.3	130
		Final Discharge	7.3	15.2	7.4	648	655	51.5	0.3	>160,000
3/2565	23/03/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	56.0	107.1	606	713.1	79.8	5.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.9	8.0	2.5	486	486	10.9	0.3	170
		Final Discharge	7.3	19.3	14.3	612	626.3	49.6	0.3	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Influent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2565	20/04/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	6.9	39.0	290.1	658	948.1	86.8	3.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	3.4	5.0	ND	582	582	10.9	0.8	22
		Final Discharge	7.3	20.0	40.7	554	594.7	46.48	2.8	>160,000
5/2565	26/05/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	35.0	109.9	758	867.9	102.4	3.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	3.2	9.5	20.5	594	614.5	10.6	2.6	<1.8
		Final Discharge	7.3	18.0	112.8	810	922.8	34.4	3.2	>160,000
6/2565	14/06/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	6.4	185.0	181.8	610	791.8	96.8	6.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	3.1	1.5	ND	650	ND	3.9	0.2	11
		Final Discharge	7.2	39.0	35.0	516	551.0	48.7	4.0	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Influent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2565	20/07/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	38	29.4	512	541.4	80.1	4.8	92,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.7	11.5	4.1	462	466.1	25.2	<LOD (0.2)	2,800
		Final Discharge	7.5	19.2	19.4	468	487.4	36.9	3.2	>160,000
8/2565	25/08/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	47.5	20.5	365	385.5	89.2	<LOD (2.2)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.7	10	<LOD (1.2)	197	198.6	66.5	<LOD (1.2)	1,400
		Final Discharge	7.5	44.5	25.4	408.4	433.8	50.4	3	>160,000
9/2565	21/09/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	60	28.4	303	331.4	79.5	3	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.1	3.3	<LOD (0.9)	378	378.9	39.8	<LOD (2.8)	1,600
		Final Discharge	7.3	52.5	33	447	480	54.9	3.6	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2565	21/10/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	85	25.3	271.8	297.1	84	3.6	1,600
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.9	15	2	343.3	345.3	35.8	<LOD (2.2)	240
		Final Discharge	7.3	48	68.5	434	502.5	57.7	4	>160,000
11/2565	24/11/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	45	17.6	257.5	275	91	5.2	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	8.0	8.8	<LOD (2.5)	195	196.2	61.8	<LOD (5.0)	490
		Final Discharge	7.2	32.4	27.8	432	460.3	40.9	<LOD (5.0)	>160,000
12/2565	15/12/65	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.9	25.5	22.7	255	337.5	45.9	<LOD (5.0)	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	8.1	10.9	5	332.5	277.7	<LOD (5.0)	<LOD (5.0)	13,000
		Final Discharge	7.6	20.5	17.9	480	497.9	40.9	<LOD (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2566	25/01/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.5	35.5	57.9	388	445.9	96.3	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	6.7	25.8	10.9	421	431.9	15.1	<LOQ (5.0)	540
		Final Discharge	7.3	60	29.8	433	462.8	53.2	<LOQ (5.0)	17,000
2/2566	23/02/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	25	17	400	417	90.2	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.2	23.3	2.7	405	407.7	37.5	<LOQ (5.0)	92,000
		Final Discharge	7.6	32	22.3	513	535.1	39.8	<LOQ (5.0)	>160,000
3/2566	23/03/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.3	93	160.3	653.3	417	93.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	7.5	7.4	ND	423	423	6.7	<LOQ (5.0)	13,000
		Final Discharge	7.5	51.5	88.5	594	682.5	57.1	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

**มาตรฐาน :** ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)  
**:** ND หมายถึง ตรวจไม่พบ  
**:** <LOD หมายถึง Limit of detection (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)  
**:** Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด  
**:** Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด  
**:** Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก  
**:** น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2566	28/04/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.6	30	20.9	377.5	398.4	84.0	6.0	>160000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	5.8	6.8	ND	492.5	492.5	10.1	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.4	47	41.4	480	521.4	44.8	6.8	>160,000
5/2566	25/05/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.7	18.0	29.6	368	397.6	82.3	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.7	5.2	10.3	464	474.3	8.4	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.3	36.5	16.5	392	408.5	31.9	7.0	>160,000
6/2566	15/06/66	Influent หลังอาคาร เอ 2	7.2	540.0	126.9	408	534.9	68.9	8.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 2	4.8	18.0	14.0	488	502.0	13.4	<LOQ (5.0)	3,300
		Final Discharge	7.4	24.0	23.5	398	421.5	37.0	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

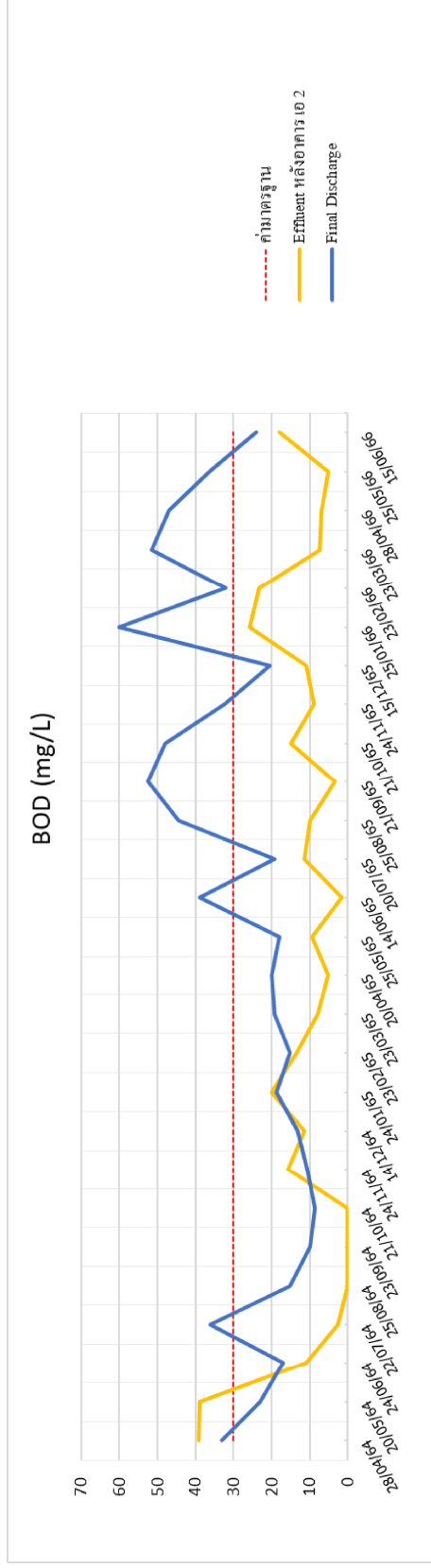
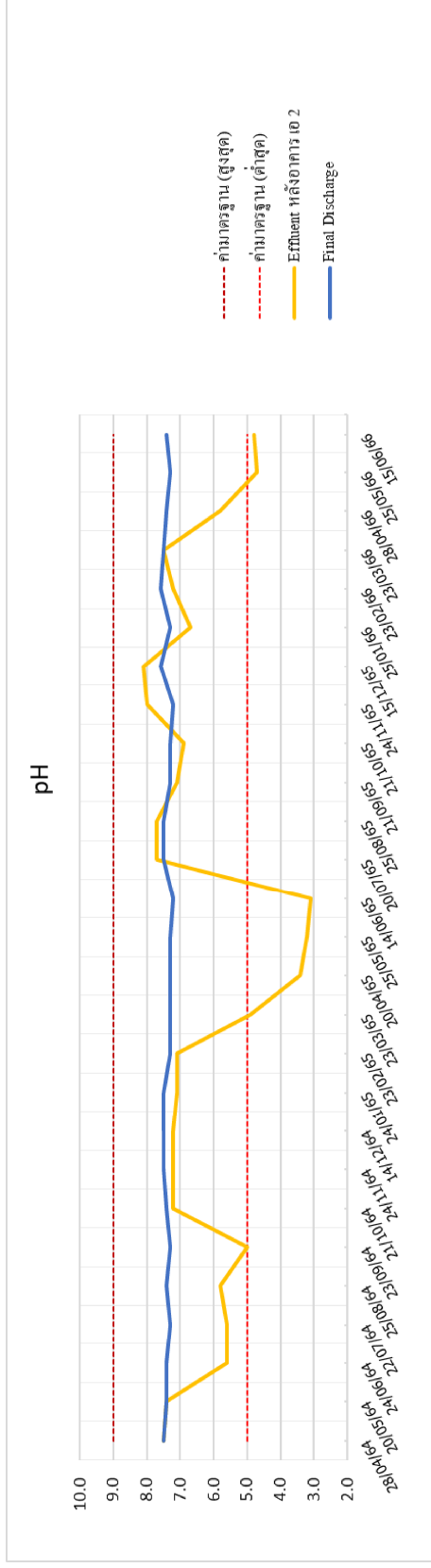
: <LOD หมายถึง Limit of detection (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

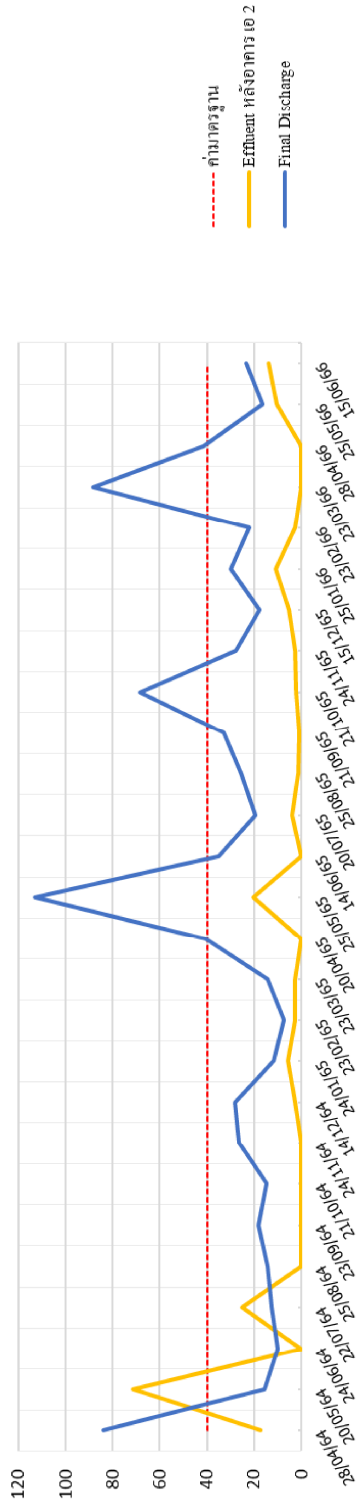
: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน



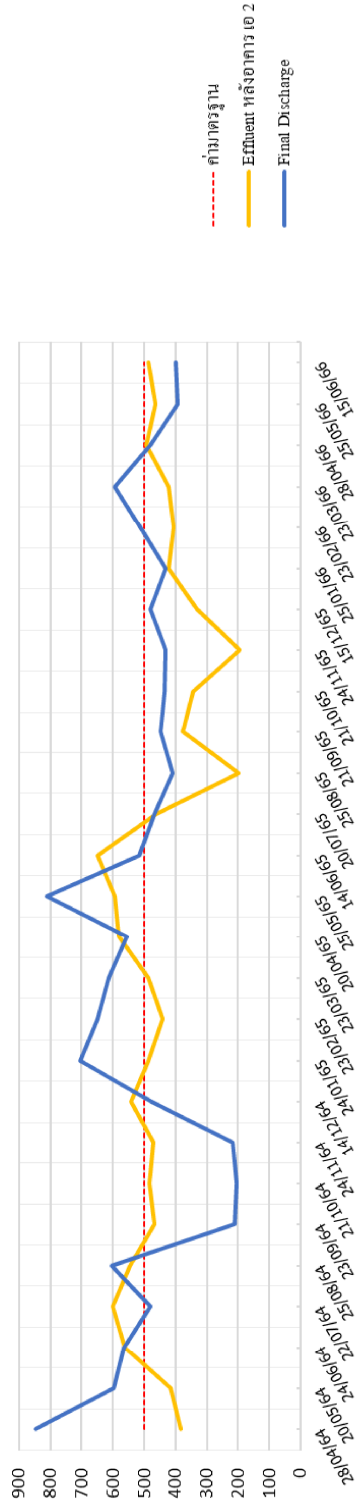
รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



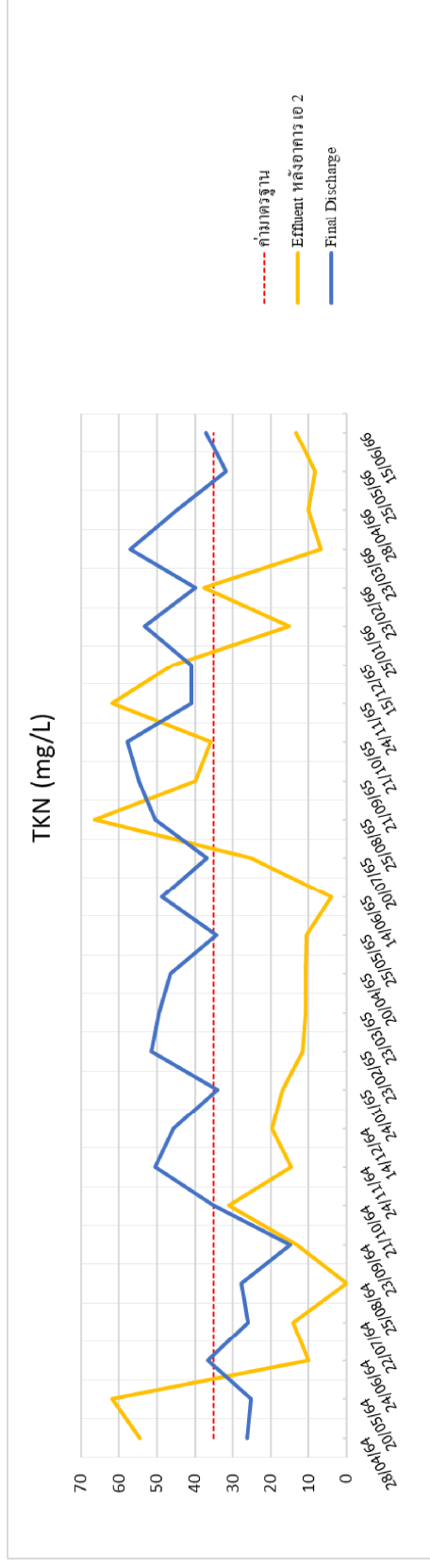
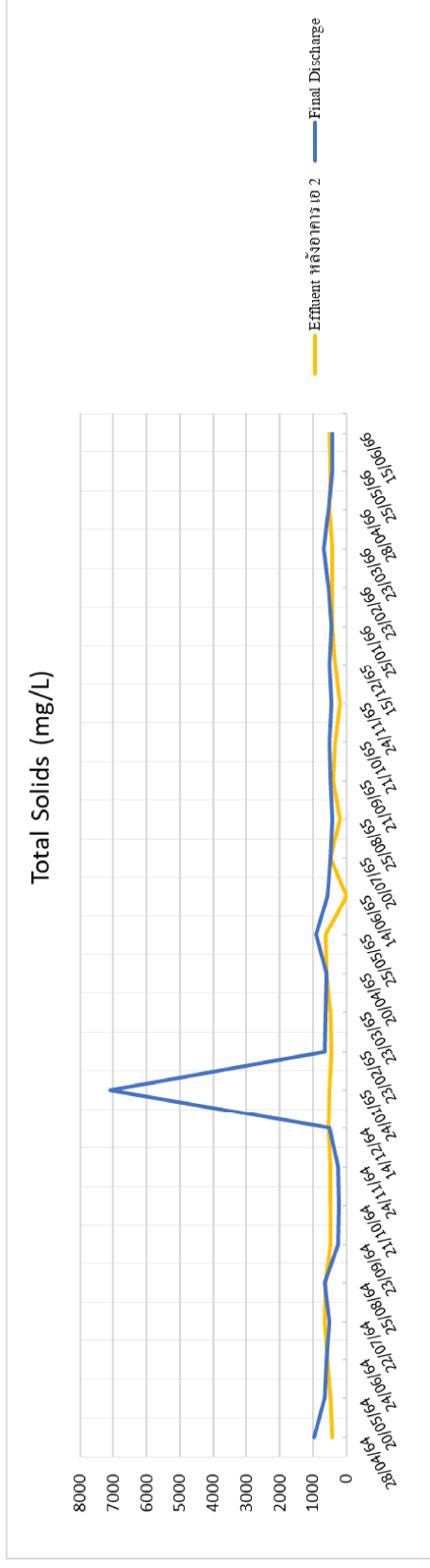
Suspended Solids (mg/L)



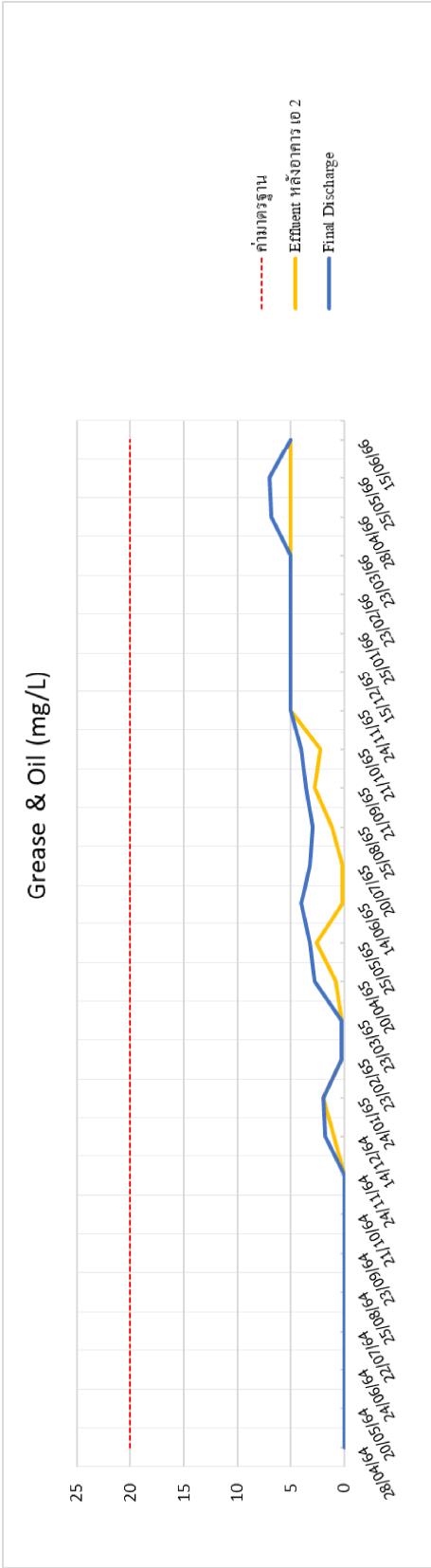
Total Dissolved Solids (mg/L)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

# บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

---

## บทสรุปและข้อเสนอแนะ

### 4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุด กรีนไนน์ ในฐานะผู้ดำเนินโครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) ได้จัดให้มีการดำเนินโครงการภายใต้ข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และจัดทำรายงานฯ เพื่อนำส่งผลการดำเนินการต่อกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) ได้พิจารณา ทั้งนี้ ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการไม่ได้มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ และ/หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแต่อย่างใด

### 4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 นิคมอุตสาหกรรมชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 2 ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด และมีการกำหนดมาตรการ/ข้อปฏิบัติเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ EIA กำหนด สำหรับพนักงาน ผู้พักอาศัย และผู้มาติดต่อ เพื่อการป้องกันและเฝ้าระวังโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

### 4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 2 ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพน้ำ และด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย จากการติดตามตรวจสอบมาตรการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบแนวโน้มของผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

# ภาคผนวก 1

## หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

---

- |            |  |
|------------|--|
| เอกสาร 1-1 | หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม                          |
| เอกสาร 1-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-3 | ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)               |
| เอกสาร 1-4 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)  |
| เอกสาร 1-5 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)                                 |
| เอกสาร 1-6 | เอกสารการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)                              |

## เอกสาร 1-1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

## เอกสาร 1-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---



## เอกสาร 1-3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ จ.6)

---

## เอกสาร 1-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)

---

## เอกสาร 1-5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)

---

## เอกสาร 1-6

เอกสารการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

---

## ภาคผนวก 2

### เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

---

เอกสาร 2-1	น้ำใช้
เอกสาร 2-2	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
เอกสาร 2-3	การระบายน้ำ
เอกสาร 2-4	การจัดการมูลฝอย
เอกสาร 2-5	ระบบจราจร
เอกสาร 2-6	ระบบไฟฟ้า
เอกสาร 2-7	ระบบป้องกันอัคคีภัย
เอกสาร 2-8	ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ
เอกสาร 2-9	สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย
เอกสาร 2-10	มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

## เอกสาร 2-1

### น้ำใช้

- ระบบน้ำใช้ อาคาร เอ 2



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



ระบบปั๊มสูบน้ำ



ระบบท่อจ่ายน้ำประปา



## เอกสาร 2-2

### น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ระบบการจัดการน้ำเสีย อาคาร เอ 2



ระบบบำบัดน้ำเสียด้านหน้าอาคาร



ระบบบำบัดน้ำเสีย ด้านหลังอาคาร (ปรับปรุง/ติดตั้งใหม่)

## เอกสาร 2-3

### การระบายน้ำ

- ระบบระบายน้ำ อาคาร เอ 2



ท่อระบายน้ำภายในอาคาร



ระบบระบายน้ำชั้นดาดฟ้า



รางระบายน้ำภายนอกอาคาร



## เอกสาร 2-4

### การจัดการมูลฝอย

- ระบบการจัดการมูลฝอย อาคาร เอ 2



จุดพักมูลฝอยและภาชนะรองรับบริเวณชั้นใต้ดิน



ป้ายรณรงค์การคัดแยกมูลฝอย

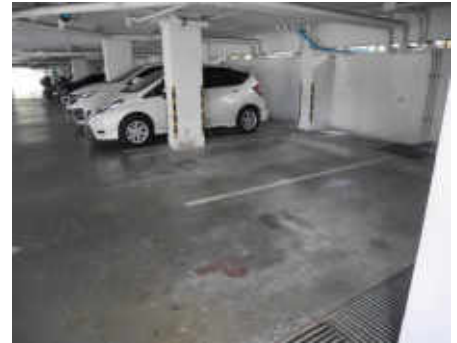
## เอกสาร 2-5

### ระบบจราจร

#### ■ ระบบจราจร อาคาร เอ 2



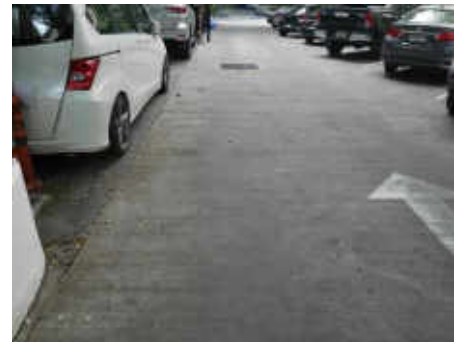
ทางเข้า-ออก อาคาร



พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน



ลูกศรกำหนดทิศทางการเดินรถ



กระถางต้นไม้



การทำความสะอาดพื้นที่จอดรถ

## เอกสาร 2-5

ระบบจราจร (ต่อ)

- ระบบจราจร อาคาร เอ 2



ป้ายสัญญาณจราจร



ป้ายกฎระเบียบการจราจร



ระบบการเข้า-ออกโครงการ

## เอกสาร 2-6

### ระบบไฟฟ้า

---

- ระบบไฟฟ้า อาคาร เอ 2



หม้อแปลงไฟฟ้า



หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน



ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร



ช่องแสงสว่างตามธรรมชาติ

## เอกสาร 2-7

### ระบบป้องกันอัคคีภัย

#### ■ ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 2



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง (FHC)



ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ



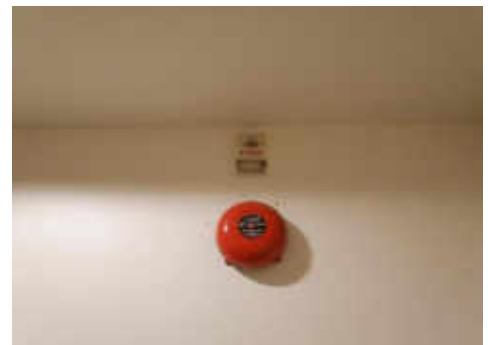
เครื่องตรวจจับความร้อน  
(Heat Detector)



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)



ป้ายแสดงทางหนีไฟ (Fire Exit Light)



อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) และอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell)

## เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 2



บันไดหลักและหนีไฟ



แผนผังแสดงทางหนีไฟและตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง



ป้ายเตือนห้ามใช้ลิฟท์ขณะเกิดเพลิงไหม้



Fireman's Switch

## เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 2



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



จุดรวมพล



## เอกสาร 2-8

ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

- อาคารโครงการ เอ 2



ด้านหน้าอาคาร



สีและกระจกของตัวอาคาร

- พื้นที่สีเขียว





## เอกสาร 2-9

### สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย

#### ■ สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย อาคาร เอ 2



ระบบ Key Card ก่อนเข้าอาคาร



กล้อง CCTV ภายในอาคาร



ระบบ Key Card บริเวณทางเข้า-ออก  
โครงการ



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในอาคาร



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวย  
ความด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



กฎระเบียบการอยู่อาศัย

## เอกสาร 2-10

มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

- มาตรการป้องกันและเฝ้าระวังโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) อาคาร เอ 2



จุดบริการแอลกอฮอล์บริเวณทางเข้าอาคาร



การเตือนให้สวมใส่หน้ากากอนามัย



การเว้นระยะห่างในลิฟต์โดยสาร



การประชาสัมพันธ์/ให้ความรู้ด้านการ  
ป้องกันตัวเองจากการติดเชื้อ

## ภาคผนวก 3

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

---

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co.,Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS** :  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมชุด A2  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0099  
**SAMPLING DATE** : January 25, 2023 **RECEIVED DATE** : January 26, 2023  
**SAMPLING TIME** : 11.00 Hour **ANALYTICAL DATE** : January 26 - 31, 2023  
**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QJ23/0032/W/Pw  
**SAMPLING BY** : Anurak Tantrasai (0-295-4-0001) **WORK NO.** : Ww-23-J0331

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังฉีด	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	35.5		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	57.9		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	445.9		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	96.3		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	388		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy		
			Sediment : Black		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:


  
(Dr. Angsana Romsaiyud)

0-295-4-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ 0-295

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co.,Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS** :  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมชุด A2  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0099  
**SAMPLING DATE** : January 25, 2023 **RECEIVED DATE** : January 26, 2023  
**SAMPLING TIME** : 11.00 Hour **ANALYTICAL DATE** : January 26 - 31, 2023  
**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QJ23/0032/W/Pw  
**SAMPLING BY** : Anurak Tantrasai (0-295-4-0001) **WORK NO.** : Ww-23-J0332

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังฉีด	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	25.8		≤ 20
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20
pH	-	Electrometric Method	6.7 (25°C)		5.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	10.9		≤ 30
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	431.9		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	15.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	421		≤ 500
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	540		-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : -		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:


  
(Dr. Angsana Romsaiyud)

0-295-4-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ 0-295

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.  
ADDRESS : 30 Punnavithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260  
CONTACT DETAILS :  
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมลาด A2  
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-23-10247  
SAMPLING DATE : February 23, 2023 RECEIVED DATE : February 24, 2023  
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : February 24 – March 6, 2023  
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ23/0032W/PW  
SAMPLING BY : Anurak Tantrasal(๑-295-๙-0001) WORK NO. : Ww-23-10773

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หัตถ์จับ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	25.0	-	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-	-
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)	-	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	17.0	-	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	417.0	-	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	90.2	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	400	-	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-	-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition \*: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ๑-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
๑-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.  
ADDRESS : 30 Punnavithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260  
CONTACT DETAILS :  
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมลาด A2  
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-23-10247  
SAMPLING DATE : February 23, 2023 RECEIVED DATE : February 24, 2023  
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : February 24 – March 6, 2023  
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ23/0032W/PW  
SAMPLING BY : Anurak Tantrasal(๑-295-๙-0001) WORK NO. : Ww-23-10774

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หัตถ์จับ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	23.3	-	≤ 20
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-	≤ 20
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)	-	5.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	2.7	-	≤ 30
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	407.7	-	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	37.5	-	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	405	-	≤ 500
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1	-	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	92,000	-	-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : -		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition \*: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน : ทะเบียนเลขที่ ๑-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romsaiyud)  
๑-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co., Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS** :  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0400  
**SAMPLING DATE** : March 23, 2023 **RECEIVED DATE** : March 24, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:20 Hour **ANALYTICAL DATE** : March 24 - 31, 2023  
**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QJ23/0032/WPw  
**SAMPLING BY** : Praphan Wongjessam (๓ 295-๙ 0004) **WORK NO.** : Ww-23-J1210

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังดัก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	93.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	93.0		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	653.3		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	417.0		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	160.3		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : Black		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment. Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ๓-295

(Dr. Angsana Romsaiyud)

๓-295-๙-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co., Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS** :  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0400  
**SAMPLING DATE** : March 23, 2023 **RECEIVED DATE** : March 24, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:20 Hour **ANALYTICAL DATE** : March 24 - 31, 2023  
**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QJ23/0032/WPw  
**SAMPLING BY** : Praphan Wongjessam (๓ 295-๙ 0004) **WORK NO.** : Ww-23-0774

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังดัก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	7.4		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	6.7		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	423		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	423		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	NOT DETECTED		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	13,000		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : A bit		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment. Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียนเลขที่ ๓-295

(Dr. Angsana Romsaiyud)

๓-295-๙-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.  
ADDRESS : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
CONTACT DETAILS :  
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมชุด A2  
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-23-10560  
SAMPLING DATE : April 28, 2023 RECEIVED DATE : April 29, 2023  
SAMPLING TIME : 10.15 Hour ANALYTICAL DATE : April 29 - May 11, 2023  
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ23/0032W/Pw  
SAMPLING BY : Praphan Wonglaesem (0-295-4-0004) WORK NO. : Ww-23-J1740

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังฉีด	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	30.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.0		-
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	84.0		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	377.5		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	398.4		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	20.9		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition \*: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : ประเมินผลที่ 0-295  
(Dr. Angsana Romsalyud) 0-295-4-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.  
ADDRESS : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
CONTACT DETAILS :  
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมชุด A2  
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-23-10560  
SAMPLING DATE : April 28, 2023 RECEIVED DATE : April 29, 2023  
SAMPLING TIME : 10.15 Hour ANALYTICAL DATE : April 29 - May 11, 2023  
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ23/0032W/Pw  
SAMPLING BY : Praphan Wonglaesem (0-295-4-0004) WORK NO. : Ww-23-J1741

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังฉีด	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	6.8		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20
pH	-	Electrometric Method	5.8 (25°C)		5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	10.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	492.5		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	492.5		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	NOT DETECTED		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	3,300		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : -		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition \*: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : ประเมินผลที่ 0-295  
(Dr. Angsana Romsalyud) 0-295-4-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co.,Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS**  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0681  
**SAMPLING DATE** : May 25, 2023 **RECEIVED DATE** : May 26, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:30 Hour **ANALYTICAL DATE** : May 26 – June 2, 2023  
**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QL23/0032/W/Pw  
**SAMPLING BY** : Praphan Wonglaesem (๓-295-๔-0004) **WORK NO.** : Ww-23-J2021

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Influent น้ำเลี้ยง	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	18.0	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	< LOQ (5.0)	-
pH	-	Electrometric Method	7.7 (25°C)	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	82.3	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	368	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	397.6	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	29.6	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
<b>SAMPLE CONDITION</b>		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A Bit		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นเลขที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romsayud)  
๓-295-๔-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co.,Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS**  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0681  
**SAMPLING DATE** : May 25, 2023 **RECEIVED DATE** : May 26, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:30 Hour **ANALYTICAL DATE** : May 26 – June 2, 2023  
**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QL23/0032/W/Pw  
**SAMPLING BY** : Praphan Wonglaesem (๓-295-๔-0004) **WORK NO.** : Ww-23-J2022

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent น้ำทิ้ง	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	5.2	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	< LOQ (5.0)	≤ 20
pH	-	Electrometric Method	4.7 (25°C)	5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	8.4	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	464	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	474.3	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	10.3	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	3,300	-
<b>SAMPLE CONDITION</b>		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A Bit		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นเลขที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romsayud)  
๓-295-๔-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co.,Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260

**CONTACT DETAILS**

**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2

**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0774

**SAMPLING DATE** : June 15, 2023 **RECEIVED DATE** : June 16, 2023

**SAMPLING TIME** : 10:05 Hour **ANALYTICAL DATE** : June 16 - 22, 2023

**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QJ230032W/Pw

**SAMPLING BY** : Praphan Wongjaesem (๓-295-๔-0004) **WORK NO.** : Ww-23-J2248

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังพัก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	540.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	8.4		-
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	68.9		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	408		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	534.9		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	126.9		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid		
			Sediment : Black		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017

**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : เพ็ญแสงที่ ๓-295  
 (Dr. Angsana Romsalyud)  
 ๓-295-๔-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co.,Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260

**CONTACT DETAILS**

**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A2

**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0774

**SAMPLING DATE** : June 15, 2023 **RECEIVED DATE** : June 16, 2023

**SAMPLING TIME** : 10:05 Hour **ANALYTICAL DATE** : June 16 - 22, 2023

**SAMPLING METHOD** : Grab **QUOTATION NO.** : QJ230032W/Pw

**SAMPLING BY** : Praphan Wongjaesem (๓-295-๔-0004) **WORK NO.** : Ww-23-J2248

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังพัก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	18.0		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	<0.1		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20
pH	-	Electrometric Method	4.8 (25°C)		5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	13.4		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	488		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	502		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	14.0		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	3,300		-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : A Bit		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017

**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : เพ็ญแสงที่ ๓-295  
 (Dr. Angsana Romsalyud)  
 ๓-295-๔-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.  
ADDRESS : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
CONTACT DETAILS :  
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9  
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water  
REPORT NO. : JEX-Ww-23-J0102  
SAMPLING DATE : January 25, 2023  
RECEIVED DATE : January 26, 2023  
SAMPLING TIME : 11.00 Hour  
ANALYTICAL DATE : January 28 - 31, 2023  
SAMPLING METHOD : Grab  
QUOTATION NO. : QU23/0032/WPw  
SAMPLING BY : Anurak Tantrasai (2-295-A-0001)  
WORK NO. : Ww-23-J0343

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยน้ำทิ้งออก จากโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	60.0	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	29.8	≤ 30
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	462.8	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	53.2	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	433	≤ 500
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	17,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Slightly Cloudy Sediment : Black		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ไอออน : ทะเบียนเลขที่ 2-295

(Dr. Angkana Romsalyud)

2-295-A-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.  
ADDRESS : 30 Punnaewithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260  
CONTACT DETAILS :  
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9  
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water  
REPORT NO. : JEX-Ww-23-J0250  
SAMPLING DATE : February 23, 2023  
RECEIVED DATE : February 24, 2023  
SAMPLING TIME : 10.30 Hour  
ANALYTICAL DATE : February 24 - March 6, 2023  
SAMPLING METHOD : Grab  
QUOTATION NO. : QU23/0032/WPw  
SAMPLING BY : Anurak Tantrasai (2-295-A-0001)  
WORK NO. : Ww-23-J0785

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยน้ำทิ้งออก จากโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	32.0	≤ 20
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.6 (25°C)	5.0-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	22.3	≤ 30
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	535.1	-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	39.8	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	513	≤ 500
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Black / Turbid Sediment : Black		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ไอออน : ทะเบียนเลขที่ 2-295

(Dr. Angkana Romsalyud)

2-295-A-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co., Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknon Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS**  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water  
**SAMPLING DATE** : March 23, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:20 Hour  
**SAMPLING METHOD** : Grab  
**SAMPLING BY** : Praphan Wonglaesem (9-295-4-0004)  
**REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0403  
**RECEIVED DATE** : March 24, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : March 24 - 31, 2023  
**QUOTATION NO.** : QL/23/0032/WPw  
**WORK NO.** : Ww-23-J1222

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	51.5		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	57.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	594		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	682.5		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	88.5		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>180,000		-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Black / Turbid			
		Sediment : Black			

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : ทะเบียนเลขที่ 9-295

(Dr. Angsana Romsalyud)  
9-295-R-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

### Report for Sample Analysis

**CUSTOMER NAME** : Presearch Co., Ltd.  
**ADDRESS** : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknon Bangkok 10260  
**CONTACT DETAILS**  
**SAMPLING SOURCE** : The Green Nine Rama 9  
**SAMPLE TYPE/NAME** : Waste Water  
**SAMPLING DATE** : April 28, 2023  
**SAMPLING TIME** : 10:15 Hour  
**SAMPLING METHOD** : Grab  
**SAMPLING BY** : Praphan Wonglaesem (9-295-4-0004)  
**REPORT NO.** : JEX-Ww-23-J0563  
**RECEIVED DATE** : April 29, 2023  
**ANALYTICAL DATE** : April 29 - May 11, 2023  
**QUOTATION NO.** : QL/23/0032/WPw  
**WORK NO.** : Ww-23-J1752

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยน้ำทิ้งออก จากโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification Method	47.0	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	6.8	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	44.8	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	480	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	521.4	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	41.4	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid		
		Sediment : Black		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำ : ทะเบียนเลขที่ 9-295

(Dr. Angsana Romsalyud)  
9-295-R-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.  
 ADDRESS : 30 Punmawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phraknong Bangkok 10260  
 CONTACT DETAILS :  
 SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9  
 SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water  
 REPORT NO. : JEX-WW-23-J0687  
 SAMPLING DATE : May 25, 2023  
 RECEIVED DATE : May 26, 2023  
 SAMPLING TIME : 10:30 Hour  
 ANALYTICAL DATE : May 26 - June 2, 2023  
 SAMPLING METHOD : Grab  
 QUOTATION NO. : QJ23/0032/W/PW  
 SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (1-295-4-0004)  
 WORK NO. : WW-23-12037

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยน้ำทิ้งออก จากโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-Day BOD Test, Azide Modification	36.5	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.1	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	7.0	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	31.9	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	392	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	408.5	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total suspended Solids Dried at 103-105°C	16.5	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : A Bit		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 28 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นเลขที่ 1-295

(Dr. Angkana Romsalyud)  
 1-295-P-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.  
 ADDRESS : 30 Punmawithi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phraknong Bangkok 10260  
 CONTACT DETAILS :  
 SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9  
 SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water  
 REPORT NO. : JEX-WW-23-J077Z  
 SAMPLING DATE : June 15, 2023  
 RECEIVED DATE : June 16, 2023  
 SAMPLING TIME : 10:05 Hour  
 ANALYTICAL DATE : June 16 - 22, 2023  
 SAMPLING METHOD : Grab  
 QUOTATION NO. : QJ23/0032/W/PW  
 SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (1-295-4-0004)  
 WORK NO. : WW-23-12260

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT จุดปล่อยน้ำทิ้งออก จากโครงการ	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	24.0	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.4 (25°C)	5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	37.0	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	398	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	421.5	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	23.5	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : A Bit		

**Reference:** Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017  
**Standard:** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 28 December 2005.

**Definition** \*: The test was subcontracted to another laboratory

**Remark:** Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นเลขที่ 1-295

(Dr. Angkana Romsalyud)  
 1-295-P-0002

**Remark:** 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.  
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

## ภาคผนวก 4

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

---