

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2566 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA) ตั้งอยู่ที่ถนนราษฎร์บูรณะ แขวงราษฎร์บูรณะ เขตราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 8 อาคาร ได้แก่ อาคาร A สูง 31 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร B สูง 35 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร C สูง 35 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร D สูง 29 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร E สูง 18 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร F สูง 19 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร G สูง 31 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดิน, อาคาร H สูง 33 ชั้น และชั้นถึงเก็บน้ำใต้ดินอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ สูง 1 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร, อาคารจอดรถ สูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารส่วนกลางสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 98,082.38 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผล	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA)	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>กระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA)</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตสำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนด</p>	<p>- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ และปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด โดยได้จ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวเล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนเมษายน - มิถุนายน 2566 ทั้งนี้ โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	- ปัจจุบันโครงการไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p> <p>- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (กรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>โครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- หากโครงการได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบ เพื่อหาแนวทางในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	-	-

**ตารางที่ 3.1-1** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการและระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	- เจ้าของโครงการได้แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตราษฎร์บูรณะ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยราษฎร์บูรณะ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้เกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนการก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ชื่อโครงการ</li> <li>2) เจ้าของโครงการ</li> <li>3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</li> <li>4) ระยะก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</li> <li>5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</li> <li>6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</li> <li>7) สถาปนิกโครงการ</li> <li>8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</li> <li>9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</li> </ol>	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยติดตั้งบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการได้ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน	-	- ดังภาพที่ 1



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส.....ลงวันที่.....)</p> <p>11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p> <p>12) สำเนาตารางกรรมสิทธิ์ที่ดิน</p> <p>13) ขั้นตอนการขออนุญาต/ขออนุญาตผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>14) ผังรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตราษฎร์บูรณะ</p> <p>18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น"</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p>	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ พร้อมทั้งติดสำเนาทะเบียนกรรมสิทธิ์ที่ดินไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ ซึ่งโครงการได้ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน	-	- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล และหมายเลข โทรศัพท์ผู้รับเรื่องร้องเรียน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 4
	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการถึง ช่วงเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอน การชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย  3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการถึง ช่วงเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ  1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้แผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะได้ ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ในด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก โดย ดำเนินการเฉพาะในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น ห้ามมี การรुकล้ำพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด  2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคาร โครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว เป็นรั้ว metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันเขตพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเป็นสัดส่วน  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการถึงช่วง งานดังกล่าว จะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-  -	- ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>5. ดูแลภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่อุดตัน ไม่มีสิ่งกีดขวาง สามารถรองรับน้ำหลากได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>8. ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือขอชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน</p>	<p>- โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>- โครงการดูแลภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p>- โครงการดูแลรักษาสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำของโครงการ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในรายงานรอบถัดไป</p> <p>- หากกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือขอชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้น ร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย	24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้น ร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย	-	-
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับ แผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของประกาศ กระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณ โครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดิน ไหว ประกอบข้อ 6 แห่งกฎกระทรวงกำหนดการรับ น้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคาร และพื้นดิน ที่รองรับอาคาร ในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนด กฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความ คงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	- ดังภาพผนวกที่ 18
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้แผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะได ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตรหรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ในด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว เป็นรั้ว metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อมและป้องกันการฟุ้งกระจาย</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น คนงานฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกันและกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนสิ่งแวดล้อม</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้น วันละ 2 ครั้ง ทุกวันและเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดน้ำ</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>8. บริเวณทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า -ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่น ตกค้างจนก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>9. การขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างผ่านในพื้นที่ชุมชน กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>10. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต หรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น</p> <p>11. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>- โครงการได้ปิดประตูทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา และจะเปิดเฉพาะในช่วงที่มีรถเข้า-ออกเท่านั้น พร้อมจัดให้มีคนงานทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากเศษหิน ดิน ทราช หรือฝุ่นตกค้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ขับผ่านชุมชน จะต้องใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้วางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>- โครงการได้ปิดคลุมเศษวัสดุที่เหลือใช้อย่างมิดชิด และกองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้เท่าที่จำเป็น</p>	- - - - -	- ดัชนีภาพที่ 10 - ดัชนีภาพที่ 7-9 - ดัชนีภาพที่ 8 และภาพที่ 11 - ดัชนีภาพที่ 12 - - ดัชนีภาพที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างน้อยทุก 7 วัน</p> <p>13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</p> <p>14. ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ดิน และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ และไม่นำรถยนต์ที่มีควันดำเกินค่ามาตรฐานมาใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>15. ไม่ติดเครื่องขนถ่ายวัสดุไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>16. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม</p> <p>17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน</p>	<p>- โครงการกำชับให้ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน</p> <p>- โครงการจะจัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์เครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานไม่ติดเครื่องขนถ่ายวัสดุไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน และได้จัดทำป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์เครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องขนถ่ายวัสดุที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์เครื่องจักรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 13</p>



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>18. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ในแต่ละวัน หากพบว่า มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในบริเวณใกล้เคียงเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัด เจาะที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เป็นต้น และในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) โครงการจะปฏิบัติตามคำสั่งของทางราชการอย่างเคร่งครัด</p> <p>19. จัดตั้งจอแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเสี่ยง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ใ้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>- โครงการติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่า มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในพื้นที่โครงการเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ทันที จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวต่อไปและในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) โครงการจะยินยอมให้ความร่วมมือหยุดกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเสี่ยงและความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ใ้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	-	-
			-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>20. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 3 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้อมรั้วที่บชั่วคราว โดยใช้แผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะให้ความหนาประมาณ 132 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ในด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>- ติดตั้งวัสดุผ้าใบคลุมโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะพื้นคอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ</li> </ul>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองฟุ้งกระจาย - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้ มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทุกด้าน - การขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่ต้องให้ผ้าใบคลุม รถบรรทุกที่ใช้นขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของ เศษวัสดุบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
1.4 เสียง	1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในขั้นตอนก่อสร้าง ดังนี้ - ช่วงงานเสาเข็ม และงานโครงสร้างฐานราก จัดทำรั้ว ทึบโดยใช้แผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะได้ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือ วัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนัง กันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 6 เมตร ในด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก - ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภค ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 2 ขึ้นไปจัด ให้มีผนังกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้แผ่น Steel sheet	- โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว เป็นรั้ว metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่าน ผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 6 เมตร ในด้านทิศ ตะวันออกและทิศตะวันตก  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-  -	- ดังภาพที่ 4  - ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะได้ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.50 เมตร</p> <p>- ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคารและระบบสาธารณูปโภค ซ้อนทับกับการเก็บงานและงานตกแต่ง บริเวณชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างพื้นและผนังอาคารเรียบร้อยแล้วงานที่เกิดขึ้นจะเริ่มเป็นการตกแต่ง จึงจัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัด หนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>- สำหรับการขึ้นงานโครงสร้างในชั้นที่ยังไม่มีการก่อสร้างผนังของอาคาร ด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 2 ขึ้นไป จะติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้แผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะได้ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร (เมื่อทำงานบริเวณนั้นๆ เสร็จแล้วสามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 40 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้</li> <li>2. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน</li> <li>3. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาระหว่างพัก</li> <li>4. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>5. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้อง และวัสดุต่างๆ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> <li>- โครงการลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน</li> <li>- โครงการได้กำชับให้คนงานไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน และได้จัดทำป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งานไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</li> <li>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดังภาพที่ 48</li> <li>-</li> <li>- ดังภาพที่ 14</li> <li>-</li> <li>- ดังภาพที่ 48</li> </ul>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>6. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีที่จอดรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงเพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์อย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด โครงการจะแจ้งหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 9</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	9. ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ในเขตพื้นที่ชุมชน ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ขับผ่านชุมชน จะต้องใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไว้ภายในพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 12
	10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงเสาเข็มและฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 15
	11. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 3 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้กำแพงกันเสียงสำหรับการรื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราวนั้น ใช้รั้วโครงการเป็นแผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่นประกบซ้อนกัน ซึ่งจะได้ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 6.0 เมตร ในด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก</li> <li>- ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหานั้นเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ</li> </ul>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะทำได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้า	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดโครงการจะแจ้งหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>อย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>3. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุช่วงเวลาที่จะเจาะเสาเข็ม รวมถึงชี้แจงค่าความสัมพันธ์ให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>4. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้างช่วงการทำเสาเข็ม 1 สัปดาห์ เพื่อชี้แจงระดับผลกระทบและทำความเข้าใจกับบ้าน/อาคารข้างเคียงให้รับทราบผลกระทบ และได้แจ้งแผนการจัดทำเสาเข็ม แผนการขนส่งวัสดุ และแจ้งช่องทางการร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>- โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 17 ผนวกที่ 4 ผนวกที่ 5 และภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้านสังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล แอปพลิเคชันไลน์ หรือเปิดช่องทางร้องเรียนในเว็บไซต์ของโครงการ เป็นต้น</p> <p>6. เจ้าของโครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ และจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัดตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>7. คิดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่าย และชัดเจน</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพ และจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัดตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการ โดยแสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 17 ภาคผนวกที่ 4 และภาคผนวกที่ 5</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	8. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้างโดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือนลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมทั้งแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และเมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการทำฐานรากว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซมพร้อมทั้งตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้วเพื่อตรวจสอบยืนยันถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ	- โครงการได้สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง หากกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย โครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน หากกรณีทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะประสานการแก้ไขปัญหาคู่บ้าน/อาคารข้างเคียง ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ โครงการจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	อีกครั้ง เพื่อชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติแต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคาร โครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 30 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้นและจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป	- โครงการได้สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง หากกรณีอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย โครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน หากกรณีทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะประสานการแก้ไขปัญหาค่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ โครงการจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	-	- ดังภาพผนวกที่ 11
	9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	10. หากผลการตรวจวัดมีค่าความสะเทือนเกินกว่าค่าที่ ประเมินไว้ให้ปรับปรุงวิธีการดำเนินการ ให้ผลการ ตรวจวัดอยู่ในระดับต่ำกว่าค่าที่ประเมินทันทีแต่หากมีค่า เกินมาตรฐาน โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข และ ปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับไม่เกินค่า มาตรฐานทันที	- โครงการได้จัดทำรายงานผลตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน คิด ไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ บริเวณ ด้านหน้าโครงการ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินกว่า ค่าที่ประเมินไว้ให้ปรับปรุงวิธีการดำเนินการให้ผลการ ตรวจวัดอยู่ในระดับต่ำกว่าค่าที่ประเมินทันที	-	- ดังภาพที่ 15
	11. จัดทำประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคาร ข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่ กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่ม คุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่ เปิดใช้อาคารในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการ ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถ หาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการจัดให้มีประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหาย ของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้อง ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่ม คุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิด ใช้อาคารในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการ แก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของ ปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 และถ้าหากการ ดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็น ผู้รับผิดชอบทั้งหมด	-	- ดังภาพผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>12. กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีมีข้อร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายในเรื่องความสัมพันธ์ที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง</li> <li>- จัดตั้งฝ่ายประสานงานบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง</li> <li>- โครงการได้จัดตั้งฝ่ายรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 1 ภาพที่ 3 และภาคผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	<p>ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับความเสียหายอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสาร จะระบุชื่อผู้รับเรื่องซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน</p> <p>13. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการโดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 3 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ด้านความสั่นสะเทือน ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้ - ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. หากมีการรื้อถอนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
1.6 การพังทลายของดิน	1. จัดให้ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet pile โดยรอบบริเวณก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างโดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 2. จัดทำประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด  - โครงการจัดให้มีประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตาม	-  -	- ดังภาพที่ 48  - ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไต่ถามข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานชุดดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>4. ปริมาณการขุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่ที่โครงการฯ กำหนดไว้</p> <p>5. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้ปลอดภัย</p> <p>6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>7. ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านวิศวกรรมศาสตร์หรือสังคมศาสตร์เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการ</p>	<p>พระราชบัญญัติการไต่ถามข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p> <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการทำงานของคนงานให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะก่อสร้าง</p> <p>- ปริมาณการขุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยังพื้นที่ที่โครงการฯ กำหนดไว้</p> <p>- โครงการประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้ปลอดภัย</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะบ้านข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเป็นประจำ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง เพื่อชี้แจงระดับผลกระทบและทำความเข้าใจกับบ้าน/อาคารข้างเคียงให้รับทราบผลกระทบ และได้แจ้งแผนการก่อสร้าง และแจ้งช่องทางการร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างจะเร่งแก้ไขทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 9</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 17 ภาคผนวกที่ 4 ภาคผนวกที่ 5 และภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>8. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทน โครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกันให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อก็ให้ผู้ทำการตรวจสอบที่เหลือลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง</p> <p>9. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ที่มีความรู้ด้าน</p>	<p>- โครงการได้สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง หากกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย โครงการจะดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน หากกรณีทราบว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะประสานการแก้ไขปัญหาต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ โครงการจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 1 ภาพที่ 3 และภาพผนวกที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>วิศวกรรมศาสตร์หรือสังคมศาสตร์ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวันหากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมชาติที่ที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน</p> <p>10. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 3 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการ</p>	<p>หากพบว่าผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 ภาพที่ 3 และภาคผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยจัดให้มีการบำรุงรักษาดินก่อนเริ่มปลูกพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ที่เคยถูกทับด้วยคอนกรีตมาเป็นเวลานานก่อนนำมาใช้เป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ต้องขุดหน้าดินเดิมออก และไถพรวนดินเพื่อให้ดินที่อยู่ด้านล่างได้รับออกซิเจนและธาตุอาหาร</li> <li>- นำดินใหม่ที่มีความอุดมสมบูรณ์มาถมที่ดินส่วนที่ขุดลอกหน้าดินออกไป</li> <li>- ปรับปรุงบำรุงดินโดยใช้วัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร เช่น การใช้ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก หรือเศษพืชต่างๆ (หลีกเลี่ยงการใช้สารเคมี)</li> </ul>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
1.7 คุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 500 คน จำนวน 35 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)</li> <li>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 25.0 ลบ.ม./วัน โดยมีค่าบีโอดีที่ออกจากระบบ 20 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</li> <li>- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 20
	4. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำ พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียลงสู่บ่อพักน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	-	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	6. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารเคมีชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	-
	7. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัสไอแลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.1 ทรัพยากรทางชีวภาพทางบก</b>	1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด 2. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้แผ่น Steel sheet ที่มีความหนา 0.33 มิลลิเมตร จำนวน 4 แผ่น ประกบซ้อนกัน ซึ่งจะให้ความหนาประมาณ 1.32 มิลลิเมตร (ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ในด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก และควบคุมการดำเนินงานเฉพาะบริเวณก่อสร้างที่กำหนด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากเสียงที่มีผลต่อกิจกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่ใกล้เคียงและป้องกันสัตว์เลื้อยคลานโดยเฉพาะเหี้ยเข้ามาในพื้นที่ 3. ในระหว่างการก่อสร้างหากเจอรังหรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง 4. หากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดทำรั้วชั่วคราว เป็นรั้ว metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากเสียงที่มีผลต่อกิจกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่ใกล้เคียงและป้องกันสัตว์เลื้อยคลานโดยเฉพาะตัวเงินตัวทองเข้ามาในพื้นที่ - ในระหว่างการก่อสร้างหากเจอรังหรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างจะทำการย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง - หากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้างจะดำเนินการย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง	- - - -	- - ดังภาพที่ 4 - -



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 ทรัพยากรทางชีวภาพ ทางบก (ต่อ)	<p>5. กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้างโดยจงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่อาจเป็นอันตรายถึงชีวิตต่อคนงาน</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมาหัวหน้างาน/คนงานก่อสร้างทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่า โดยเฉพาะตัวเงินตัวทอง ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ออกตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>	<p>- โครงการกำหนดข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้างโดยจงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่อาจเป็นอันตรายถึงชีวิตต่อคนงาน</p> <p>- โครงการประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมาหัวหน้างาน/คนงานก่อสร้างทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่า โดยเฉพาะตัวเงินตัวทอง ซึ่งตามกฎหมายกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ออกตาม พระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิด ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ</p> <p>3. หมั่นตรวจสอบรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันก๊าซพิษ และเครื่องมือตรวจสอบก๊าซพิษก่อนจะดำเนินการซ่อมบำรุง หรือตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจะต้องมีผู้ร่วมสังเกตการระหว่างการซ่อมบำรุงดังกล่าวตลอดเวลา</p> <p>3. กำหนดให้ผู้รับเหมาใช้ห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และในการรื้อถอนกำหนดให้นำเศษวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนห้องส้วมสำหรับคนงาน กลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ ก่อสร้างอื่นต่อไป ได้แก่ เหล็ก ไม้และอลูมิเนียม โดส้วม สายไฟ วงกบ และบานประตู สำหรับการรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ประสานให้รถสูบล้างของหน่วยงานราชการเข้ามาสูบล้างรถสูบล้างออกจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป แล้วจึงทำการรื้อถอนนำกลับมาใช้ใหม่ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไปและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม</p>	<p>- โครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างจัดหาถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมแบบถอดประกอบ (Knock Down) ด้านล่างติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในกรณีที่ถังบำบัดน้ำเสียไม่มีการแตกชำรุดเสียหาย โดยก่อนชุดถังบำบัดน้ำเสียขึ้นมานั้น จะต้องแจ้งสำนักงานเขตหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาสูบตะกอนภายในถังออกให้หมดก่อนดำเนินการรื้อย้ายตัวถังบำบัดน้ำเสีย จะนำไปดำเนินการติดตั้งในพื้นที่อื่นต่อไป</li> <li>- ในกรณีที่ถังบำบัดน้ำเสียมีการแตกชำรุดเสียหาย ก่อนชุดถังบำบัดน้ำเสียขึ้นมานั้น จะต้องแจ้งสำนักงานเขตหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้เข้ามาสูบตะกอนภายในถังออกให้หมด ก่อนดำเนินการรื้อย้าย และตัวถังบำบัดน้ำเสียที่เสียหายนั้น กำหนดให้ผู้รับเหมาประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มารับไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ โครงการต้องมีการตรวจสอบต่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณข้างเคียง หากมีการรั่วไหลของน้ำเสียหรือตะกอนไปยังท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง</li> </ul>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	1. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อป้องกันการ พังทลายหรือการชะล้างของดิน ไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการได้จัดทำรั้ว metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 4
	2. จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยใช้ท่อ คสล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 และจัดให้มีบ่อพัก Man Hole ขนาดความกว้าง 0.6 เมตร ความยาว 0.6 เมตร และความลึก 1.0 เมตร เป็น ระยะตลอดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ โครงการ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะเสนอในรายงานรอบ ถัดไป	-	-
	3. จัดให้มีบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความกว้าง 1.5 เมตร ความยาว 1.5 เมตร และความลึก 2.0 เมตร บริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เศษดินตกตะกอน และกำจัด ขยะที่ปนมากับน้ำก่อนระบายน้ำจากบ่อดักขยะออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ต่อไป	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะ บริเวณด้านหน้าโครงการ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะเสนอ ในรายงานรอบถัดไป	-	-
	4. จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 300 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	5. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอน ดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริม ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำบ่อดักดินจากการล้างล้อ เพื่อ ตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทาง ระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	6. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตัน ในท่อระบายน้ำสาธารณะ <u>ด้านการระบายน้ำในพื้นที่ที่ดิน</u>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	1. บริเวณพื้นที่ที่ดินส่วนเกินจากการก่อสร้างโครงการ ต้องมีแนวกันชนอยู่ห่างจากขอบเขตที่ดิน 10 เมตร โดยจัด ให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อกันขอบเขต พื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนสำหรับพื้นที่ที่ดิน และเพื่อป้องกัน การพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	2. ต้องจัดให้มีรางระบายน้ำขนาดความกว้าง 0.3 เมตร ความ ลึก 0.5 เมตร โดยรอบพื้นที่ที่ดิน พร้อมบ่อดักตะกอน ดินความกว้าง 1.0 เมตร ความยาว 1.0 เมตร และความลึก 1.5 เมตร จำนวน 2 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ โครงการ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะเสนอในรายงานรอบ ถัดไป	-	-
	3. จัดให้มีจุดล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดดินที่ติดกับล้อรถ ก่อนออกจากพื้นที่ที่ดิน	- โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถเพื่อทำความสะอาดดินที่ติดกับ ล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	4. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่ ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง อย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณ พื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	-	- ดังภาพผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	5. ผู้รับเหมาต้องแจ้งการถมดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตาม แบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด  6. บริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนา โครงการจะกำหนดให้เจ้าของที่ดินที่จะนำดินไปปรับถม พื้นที่ ต้องปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องแจ้งการถมดินต่อเจ้า พนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด  - โครงการกำหนดให้เจ้าของที่ดินที่จะนำดินไปปรับถม พื้นที่ต้องปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนด มาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างใน การขุดดิน หรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัด	-  -	-  -
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุจากการก่อสร้าง (1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ เช่น ไม้แบบ เศษ เหล็ก เศษอิฐ เศษปูน เป็นต้น ให้นำกลับมาใช้ประโยชน์ ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมา ใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดใน พื้นที่ให้แน่น เป็นต้น (2) มูลฝอยส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอย จากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งเข้ากระบวนการ แปรรูปแล้วนำไปใช้ประโยชน์ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอย จากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชโดยปฏิบัติตาม เงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-  -	- ดังภาพที่ 48  - ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(3) มูลฝอยที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ยิปซัมบอร์ด/ซีเมนต์บอร์ด กระจก กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด มารับไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	(4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ ซากหลอดไฟแตก น้ำมันเครื่องเก่า และกระป๋องสเปรย์บรรจุสีหรือสารเคมี กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท เอส.ซี.พี. (ประเทศไทย) จำกัด บริษัท เจริญธนา โซติ จำกัด มารับ ไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคานงานก่อสร้าง (1) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 23 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 10 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปจำนวน 4 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 6 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตราษฎร์บูรณะ มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทวางไว้บริเวณภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตราษฎร์บูรณะ มารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค	-	- ดังภาพที่ 22 และภาพที่ 45





ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</li> <li>2. การกระจายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล</li> <li>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เป็นต้น</li> <li>4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด พร้อมทั้งได้จัดทำป้ายณรงค์ประหยัดไฟไว้ในพื้นที่โครงการ</li> <li>- โครงการจัดให้มีช่างและวิศวกรคอยกำกับดูแล ตรวจสอบการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>- โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในโครงการโดยใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED)</li> <li>- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 27 และ ภาคผนวกที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p> <p>- ดังภาพที่ 28</p>
3.6 การคมนาคม	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน</li> <li>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของผู้รับเหมา โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> <li>- โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 29</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาพที่ 30</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนราษฎร์บูรณะ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่กีดขวางการจราจรบนถนนราษฎร์บูรณะ และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	-	- ดังภาพที่ 5
	4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอกบนถนนราษฎร์บูรณะ และถนนสาธารณะอื่น ๆ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถไว้ในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถบรรทุกเพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนราษฎร์บูรณะ และถนนสาธารณะอื่น ๆ	-	- ดังภาพที่ 16
	5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนราษฎร์บูรณะ ด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนราษฎร์บูรณะ ด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียง	-	-
	6. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่างๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออกตามรูปแบบของการใช้งาน	- โครงการได้ใช้โทรศัพท์เป็นเครื่องมือสื่อสารในการควบคุมการเข้าและออกของรถบรรทุกประเภทต่างๆ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออกตามรูปแบบของการใช้งาน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	7. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ ป้ายการจราจร ชั่วคราว และป้ายเตือน "ระวังรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน ทั้งนี้ หากมีการขนส่งในช่วงเวลากลางคืนจะต้องเปิดสัญญาณ ไฟ เมื่อมีรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้ ได้จัดให้มีลูกศรแสดง ทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่ โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 30
	8. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับ รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และ กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจร ทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง	-	-
	9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของ บริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิด การชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการได้ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และอุปกรณ์เครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการ ชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	-	- ดังภาพผนวกที่ 13
	10. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณ ทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษ ดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และ กวาดพื้นที่ให้สะอาด	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มี เศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และ กวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 7-9

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	11. ในสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงาน จราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดย รถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ รถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เว้น วันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงาน ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ใน ตอนกลางคืน กำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่ โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ ข้างเคียง	- โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติ ตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตาม ข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่าง เคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เว้น วันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงาน ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ใน ตอนกลางคืน กำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่ โครงการเท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบด้านเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ ข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</li> <li>โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือคิดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพ หรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน</li> </ul> </li> <li>จัดให้มีมาตรการฯ ตามคำแนะนำในการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัย ระหว่างการก่อสร้างอาคาร ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย, มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย, วลท 3002-51 ดังนี้</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการห้ามไม่ให้จัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคณงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น</li> <li>- โครงการได้ติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่โครงการ แสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน</li> <li>- โครงการได้ติดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่และป้ายห้ามทำให้เกิดประกายไฟไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 32</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3.1 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (ช่วงโครงสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการปริมาตร 35 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านท่อชั่วคราวเพื่อใช้น้ำสำรองจากถังน้ำสำรองที่ใช้ในพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง (อุป โภค บริ โภค และงานก่อสร้าง) เพื่อให้สามารถช่วยในการดับเพลิงได้ จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมทุกบริเวณ จำนวน 1 ถัง/จุด ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมทุกบริเวณ จำนวน 1 ถัง/จุด ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</li> </ul>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3.2 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม – งานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนแรก)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการปริมาตร 35 ลูกบาศก์เมตร โดยผ่านท่อชั่วคราวเพื่อใช้น้ำสำรองจากถังน้ำสำรองที่ใช้น้ำในพื้นที่โครงการช่วงก่อสร้าง (อุปโภค บริโภค และงานก่อสร้าง) เพื่อให้สามารถช่วยในการดับเพลิงได้</li> <li>- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอเพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง/จุด และเมื่อก่อสร้างขึ้น โครงสร้างอาคารไปจนถึงติดตั้งสาธารณูปโภคและตกแต่งแล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบันไดของแต่ละอาคารอย่างน้อย จำนวน 1 ถัง/ชั้น ตลอดระยะดำเนินการก่อสร้างโครงการจนแล้วเสร็จ และเมื่อขึ้นโครงสร้างชั้น 10, 20 แล้วเสร็จ จัดให้มีจุดสำหรับวางถังดับเพลิงจำนวน 5 ถังต่อจุด เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้ และกรณีมีการทำงานแล้วมีประกายไฟ โครงการ</li> </ul>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>จะจัดให้มีจุดสำหรับวางถังดับเพลิง จำนวน 1 ถัง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้</p> <p>3.3 การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้าเครื่องกล ส่วนที่ 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังสำรองน้ำของโครงการ ทั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา และมีการสำรองน้ำไว้ตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคารซึ่งการใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่ต้องกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำ และติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในกรณีฉุกเฉิน</li> <li>- ระบบท่ออื่น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและภายในท่อจะจัดให้มีน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้</li> </ul>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง จะติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง</li> <li>- ถังดับเพลิงเคมี จัดให้มีประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพันสียด้วยเครื่องอัดลม</li> <li>- กำหนดให้มีผู้ดูแลรับผิดชอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น เศษไม้ ฉนวน และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น ถังกระด้าง ถังหิน เนอร์ ถังสี เป็นต้น โดยนำไปกำจัดและให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ บนอาคารให้น้อยที่สุด</li> <li>- ห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงไวไฟ เช่น ถังก๊าซหุงต้ม ถังก๊าซออกซิเจน และถังน้ำมันชนิดต่างๆ ไว้ในอาคาร และให้นำไปเก็บนอกอาคาร</li> </ul>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง	- โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 33
	5. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	6. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 48
	7. จัดทำประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่	- โครงการจัดให้มีประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิด	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อนทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>8. ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย</p>	<p>ใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อนทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p> <p>- หากกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นและพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากโครงการให้ดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ/พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาได้รับทราบ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง เพื่อชี้แจงระดับผลกระทบและทำความเข้าใจกับบ้าน/อาคารข้างเคียงให้รับทราบผลกระทบ และได้แจ้งแผนการก่อสร้าง และแจ้งช่องทางการร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างจะเร่งแก้ไขทันที	-	- ดังภาพที่ 17 ภาคผนวกที่ 4 ภาคผนวกที่ 5 และภาคผนวกที่ 8
	2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนราษฎร์บูรณะ) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ 2.1 แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ โดยติดตั้งบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนราษฎร์บูรณะด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	2.3 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล และหมายเลข โทรศัพท์ผู้รับเรื่องร้องเรียน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 4
	2.4 สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 2.5 ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้อง ทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและ ที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณี ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ		-	- ดังภาพที่ 17 ภาคผนวกที่ 4 และภาคผนวกที่ 5
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้าน สังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลากหลาย เช่น กล่องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจ เกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน		

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	4. บริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด จะต้องควบคุม ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง	- โครงการควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ไว้อย่างจริงจัง	-	-
	5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ใน ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะทำได้เฉพาะ การเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกิน เวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการทำ กิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวัน เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดโครงการจะแจ้ง หน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งผู้พัก อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวัน อาทิตย์จะไม่มีการทำกิจกรรมใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	6. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะ ทำการก่อสร้าง โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไป ด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และ ตัวแทนของผู้รับเหมาก่อสร้าง แต่ถ้าเจ้าของอาคาร ข้างเคียง ไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลา และเหตุผลไว้ให้ ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียงพร้อมกับให้ เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน	- โครงการได้สำรวจสภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง หากกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย โครงการจะ ดำเนินการแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นก่อน หากกรณีทราบ ว่าเรื่องร้องเรียนเป็นปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะ ประสานการแก้ไขปัญหาต่อบ้าน/อาคารข้างเคียง ในกรณีที่ ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ โครงการจะ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยอมลงลายมือชื่อให้ผู้ที่ทำ ทำการตรวจสอบที่เหลื่อมลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานใน บันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกันแจ้งว่าถ้าประสงค์จะ ส่งเอกสารใดๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจมาก่อนจะมีการก่อสร้าง และ เมื่อดำเนินการทำฐานรากเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยัง อาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและ หลังมีการทำฐานรากว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หาก พบว่ามี ความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำ การซ่อมแซม พร้อมกับการตรวจสอบครั้งที่สามเมื่อ ดำเนินการก่อสร้างโครงการเสร็จแล้วเพื่อตรวจสอบยืนยัน ถึงผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการอีกครั้ง เพื่อ ชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นหากสามารถเจรจาตกลง กันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจาต่อรองกันได้ให้เจ้าของ โครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระงับข้อ พิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบ ต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการไกล่เกลี่ยทั้งหมด (ถ้ามี)	2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

**ตารางที่ 3.1-1** สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการก่อสร้างอาคารโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 30 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น และจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เพื่อจัดส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่ พักอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมหนังสือนำเสนอ หากไม่พบเจ้าของบ้าน ให้จัดส่งทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>7.1 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>7.2 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ผู้รับเรื่องร้องเรียน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 4



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	7.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ แอปพลิเคชันไลน์ หรือเปิด ช่องทางร้องเรียนในเว็บไซต์ของโครงการ ที่อยู่ สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดย ตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล และหมายเลข โทรศัพท์ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 4
	8. กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในช่วง ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด ไว้ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-
	9. กำหนดขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องราวร้องเรียนผ่านช่องทาง รับเรื่องราวร้องเรียนเจ้าหน้าที่รับเรื่องราวร้องเรียนจะต้อง ดำเนินการตรวจสอบบันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้น จะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อ ร้องเรียน โดยหากปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ที่แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีแผนผังขั้นตอนการรับเรื่องราวร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล และหมายเลข โทรศัพท์ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน และได้ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 3 ภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>หากมีปัญหที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการ ดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่</p> <p><b>การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและ พิจารณาค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการ ได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของ โครงการจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไข ปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหายเบื้องต้น ให้กับผู้เสียหายก่อน โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไข ให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความ เสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชย ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นร้อยละ 30 ของ มูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายใน เวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบบริษัทประกันภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณา ค่าสินไหมจากบริษัทประกันภัย เจ้าของโครงการจะต้อง รับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือ ชดเชยความเสียหายเบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน ภายใน เวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบบริษัทประกันภัย</li> </ul>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>การแก้ไขความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการได้จัดทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเนื่องจากการก่อสร้าง คัดแปลง เคลื่อนย้าย รื้อถอนอาคาร ซึ่งครอบคลุมตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายพ.ศ. 2564 โดยจะประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ทันที</li> <li>- สำรวจความเสียหายโดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับความเสียหายเป็นเอกสาร และบริษัทประกันภัยจะต้องพิจารณาค่าสินไหมและดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับเอกสารร้องเรียน</li> <li>- ในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</li> </ul>	<p>- โครงการจัดให้มีประกันภัยโดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้างให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p><b>การแก้ไขความเสียหายโดยเจ้าของโครงการ :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการชดเชยเยียวยาความเสียหายที่เกิดจากการบดบังแสงอาทิตย์ การเปลี่ยนแปลงของลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างและก่อสร้างแล้วเสร็จไปจนพ้น 1 ปี นับแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หากพบว่าการก่อสร้างอาคารโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้าน และ/หรืออาคารข้างเคียงโครงการ ให้ตัวแทนโครงการดำเนินการเจรจาชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ตรวจพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</li> </ul> <p><b>การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวน โดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน</li> </ul>	<p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว จะดำเนินการชดเชยเยียวยาความเสียหายตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	10. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง อย่าง สม่ำเสมอตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ทำความสะอาดบริเวณศาสนสถาน ที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- บุคลากรที่ระบายน้ำบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร เพื่อฟื้นฟูสภาพพระบายนน้ำและคืนสภาพแวดล้อมที่ ดีซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่ โครงการ</li> </ul>	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณหน้า โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะ ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 8 และ ภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจที่จะซื้อโครงการ ก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ภายใต้ชื่อโครงการ โนเบิล เอควา ริเวอร์ฟรอนท์ ราษฎร์บูรณะ (NOBLE AQUA RIVERFRONT RATBURANA) ทราบว่าจะมี โครงการอาคารสูงขนาดอยู่ทั้งทางด้านทิศตะวันออก (โครงการ แชนเดอร์วัน โมเดิร์นดัสต์) และโครงการ อาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA) ทางด้านทิศตะวันตก และประชาสัมพันธ์ผลกระทบด้านการบังคับ แสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อ ผู้ซื้อโครงการก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัดที่ได้รับผลกระทบ ในระดับที่มีนัยสำคัญผ่านสื่อการขาย QR Code เว็บไซต์ และสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมก่อน ตัดสินใจซื้อ	- โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจที่จะซื้อโครงการ ก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ภายใต้ชื่อโครงการ โนเบิล เอควา ริเวอร์ฟรอนท์ ราษฎร์บูรณะ (NOBLE AQUA RIVERFRONT RATBURANA) ทราบว่า จะมีโครงการอาคารสูงขนาดอยู่ทั้งทางด้านทิศตะวันออก (โครงการ แชนเดอร์วัน โมเดิร์นดัสต์) และโครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA) ทางด้านทิศตะวันตกและประชาสัมพันธ์ผลกระทบด้าน การบังคับแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อผู้ซื้อ โครงการก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไล แอนซ์ จำกัด ที่ได้รับผลกระทบในระดับที่มีนัยสำคัญผ่าน สื่อการขาย QR Code เว็บไซต์ และสามารถสอบถามข้อมูล เพิ่มเติมก่อนตัดสินใจซื้อ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<b>4.2 การสาธารณสุข</b> <b>4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน</b> - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น ทาสี เป็นต้น 2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง 5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ 8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้น วันละ 2 ครั้งทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป - โครงการได้ปิดคลุมเศษวัสดุที่เหลือใช้อย่างมิดชิด และกองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้เท่าที่จำเป็น - โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะก่อสร้าง - หากถึงช่วงงานโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการกำหนดไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน - โครงการหลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	- - - - - - - -	- ดังภาพที่ 38 และภาพที่ 40 - ดังภาพที่ 7 - ดังภาพที่ 13 - ดังภาพที่ 8 - - - -

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	โรคลมแดด	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 34 และภาพที่ 35
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม	- โครงการจัดให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพักหรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม	-	-
	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- โครงการให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุดทำงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	-	-
	โรคที่เกิดจากคนที่เป็นพาหะนำโรคของคนงาน	- โครงการจัดให้มีสาธารณสุขปฎิบัติการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	- ดังภาพที่ 47
	2.อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	- โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 36



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>โรคติดต่อร้ายแรง</p> <p>มาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค COVID-19 ตาม แนวทางจากการควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>การจัดจุดคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ <ul style="list-style-type: none"> <li>คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยหากพบว่า ป่วย หรือมีอาการป่วยในระหว่าง ทำงานให้หยุดงานทันทีและติดตามอาการอย่าง ใกล้ชิด หรือผู้ที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อ ให้ทำการกักตัวทันทีเป็นระยะเวลา 14 วัน</li> <li>จัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือเพื่อป้องกันการติดต่อโรค ได้แก่ สบู่ แอลกอฮอล์ และให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าอย่างถูกวิธี เมื่ออยู่นอกบ้านพักหรืออยู่ ในที่สาธารณะ</li> <li>เช็ดทำความสะอาดอุปกรณ์ที่มีการใช้ร่วมกันด้วย น้ำยาทำความสะอาด หรือน้ำยาฆ่าเชื้อ</li> </ul> </li> <li>หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถ รักษาระยะห่างได้ให้กำหนดระยะเวลาในการทำงาน ร่วมกันในแต่ละครั้ง</li> </ol>	<p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือเพื่อป้องกันการติดต่อ โรค ได้แก่ สบู่ แอลกอฮอล์ และให้สวมหน้ากากอนามัย หรือหน้ากากผ้าอย่างถูกวิธี เมื่ออยู่นอกบ้านพักหรืออยู่ในที่ สาธารณะ</p> <p>- หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถ รักษาระยะห่างได้โครงการจะกำหนดระยะเวลาในการ ทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง</p>	-	- ดังภาพที่ 37 และ ภาพที่ 38
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการ ก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การ รับประทานอาหารกลางวัน เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาด และเพิ่มจุดติดตั้งแอลกอฮอล์	- โครงการจัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรม ของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การ รับประทานอาหารกลางวัน เพิ่มความถี่ในการทำความสะอาด และเพิ่มจุดติดตั้งแอลกอฮอล์	-	-
	4. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความ เสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและ มาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด	- หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความ เสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและ มาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด	-	-
	5. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความ เสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัด คัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจ คัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกัก หรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการ และคุ้มครองแรงงาน	- หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความ เสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัด คัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจ คัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกัน ตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมา แจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงาน	-	-
	6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความ เสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือ รับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการหรือ ผู้รับเหมา ทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว	- หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความ เสี่ยงที่จะติดโรค COVID-19 ให้เข้ารับการตรวจรักษาหรือ รับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการหรือ ผู้รับเหมา ทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	7. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงาน ควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วันให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงาน เจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด	- หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงาน ควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วันให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่ โดยเคร่งครัด	-	-
	8. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตาม กฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยง ที่จะติดเชื้อ COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษา หรือรับการชันสูตรทางการแพทย์	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้ สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่ คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 จำเป็นต้องไป รับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์	-	-
	9. กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดใน กลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุม โรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)	- โครงการกำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการ ควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)	-	-
	10. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องทำงานภายในพื้นที่ ก่อสร้างใส่น้ำยากันยุงหรือน้ำยากันยุงตลอดเวลา	- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่เกี่ยวข้องทำงาน ภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่น้ำยากันยุงหรือน้ำยากันยุง ตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 38
	11. โครงการหรือผู้รับเหมาต้องจัดหาวัคซีนสำหรับคนงาน ก่อสร้าง	- โครงการจัดหาวัคซีนสำหรับคนงานก่อสร้างทุกคน	-	- ดังภาพผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<u>ในที่พักคนงาน</u> 1. กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามแนวทางการควบคุมโรค 2. จัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบวัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้าออกพื้นที่ 3. กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงานกรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน 5. กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยตรวจวัดอุณหภูมิแรงงาน 6. ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า 7. จัดให้มีก๊อมน้ำแบบเท้าเหยียบ สำหรับล้างมือและล้างจาน 8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยงและมีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า-เย็น คนงานที่โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ	- ปัจจุบันโครงการให้คนงานพักในที่พักซึ่งเป็นพื้นที่ของบริษัท เนื่องจากช่วงงานเสาเข็มคนงานยังมีจำนวนน้อย - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีรถรับ-ส่งคนงาน เนื่องจากช่วงงานเสาเข็มคนงานยังมีจำนวนน้อย - โครงการกำหนดให้หัวหน้าคนงานควบคุมคนงานกรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน - ปัจจุบันยังไม่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในบ้านพัก เนื่องจากช่วงงานเสาเข็มคนงานยังมีจำนวนน้อย - โครงการกำชับให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน - โครงการประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อโควิด-19 ผ่านกิจกรรม Morning Talk - โครงการไม่มีก๊อมน้ำแบบเท้าเหยียบแล้ว - โครงการจะจัดพื้นที่สำหรับคนงาน เพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยงและมีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า-เย็น โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ	- - - - - - - -	- ดังภาพที่ 47 - - ดังภาพที่ 26 - - - ดังภาพที่ 36 - -

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	9. มีการตรวจวัดอุณหภูมิเข้า-เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่บ้านพัก คนงาน	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการตรวจวัดอุณหภูมิแล้ว	-	-
	10. จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ สัปดาห์ละ 1 ครั้งภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน <u>สำหรับกรณีที่พบว่าผู้ติดเชื้อ กำหนดให้มีมาตรการดังนี้</u>	- โครงการจะดำเนินการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อภายในบริเวณ บ้านพักคนงาน หากพบว่ามีภาวะระบาดของเชื้อโควิด-19	-	-
	1. ผู้ติดเชื้อออกจากบ้านพักไปยังชุมชนทุกกรณี ยกเว้น การเดินทางไปโรงพยาบาลโดยการนัดหมายและการ จัดการโดยโรงพยาบาล	- หากโครงการตรวจพบผู้ติดเชื้อ โครงการจะดำเนินการ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. ให้แยกห้องนอนจากผู้อื่น ถ้าไม่มีห้องนอนแยกให้นอน ห่างจากผู้อื่นอย่างน้อย 2-3 เมตร และต้องเป็นห้องที่เปิด ให้อากาศระบายได้ดี ผู้ติดเชื้อนอนอยู่ด้านใต้ลม จนพ้น ระยะการแยกกักตัว	- หากโครงการตรวจพบผู้ติดเชื้อ โครงการจะดำเนินการ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. ถ้าแยกห้องน้ำได้ควรแยก ถ้าแยกไม่ได้ให้เช็ดพื้นผิวที่มี การสัมผัสด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรือน้ำยาฆ่าเชื้อ เช่น แอลกอฮอล์หลังการใช้ทุกครั้ง	- หากโครงการตรวจพบผู้ติดเชื้อ โครงการจะดำเนินการ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. หลีกเลี่ยงการใกล้ชิดกับผู้สูงอายุรวมถึงผู้ที่มีโรคประจำตัว ซึ่งเป็นกลุ่มเสี่ยงต่อการเป็น COVID-19 รุนแรง	- หากโครงการตรวจพบผู้ติดเชื้อ โครงการจะดำเนินการ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. การดูแลสุขอนามัย ให้สวมหน้ากากอนามัยหรือนำกาก ผ้าเมื่อต้องอยู่ร่วมกับผู้อื่น	- โครงการกำชับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยหรือ หน้ากากผ้าเมื่อต้องอยู่ร่วมกับผู้อื่น	-	- ดังภาพที่ 38

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6. ล้างมือด้วยสบู่และน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะหลังจากถ่าย ปัสสาวะหรืออุจจาระ หรือลูบมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ 70%	- โครงการจัดให้มีเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ พร้อมทั้งกำชับ ให้คนงานล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์เป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 37
	7. ไม่รับประทานอาหารร่วมวงกับผู้อื่น	- โครงการกำชับให้คนงานไม่รับประทานอาหารร่วมวงกับผู้อื่น	-	-
	8. ทำความสะอาดมืออย่างสม่ำเสมอโดยล้างมือด้วยสบู่และ น้ำหรือลูบมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ 70% ตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ พร้อมทั้งกำชับ ให้คนงานล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์เป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 37
	9. หลีกเลี่ยงการอยู่ใกล้ชิดกับผู้อื่นในระยะไม่เกิน 2 เมตร การพบปะกันให้สวมหน้ากากตลอดเวลา	- โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่หน้ากากตลอดเวลา และ หลีกเลี่ยงการอยู่ใกล้ชิดกับผู้อื่นในระยะไม่เกิน 2 เมตร	-	- ดังภาพที่ 38
	10. ดื่มน้ำสะอาดให้เพียงพอ รับประทานอาหารที่สุก สะอาด และมีประโยชน์ครบถ้วนตามหลักโภชนาการ	- โครงการได้อบรมคนงานเกี่ยวกับสุขอนามัยผ่านกิจกรรม Morning Talk	-	- ดังภาพที่ 36
	11. หากมีอาการป่วยเกิดขึ้นใหม่ หรืออาการเดิมมากขึ้น เช่น ไข้สูง ไอมาก เหนื่อย แน่นหน้าอก หอบ หายใจไม่ สะดวก เบื่ออาหาร ให้ติดต่อสถานพยาบาล หากต้อง เดินทางมาสถานพยาบาลแนะนำให้สวมหน้ากาก ระหว่างเดินทางตลอดเวลา	- หากคนงานมีอาการป่วยเกิดขึ้นใหม่ หรืออาการเดิมมาก ขึ้นจะติดต่อสถานพยาบาล และหากต้องเดินทางมา สถานพยาบาลจะให้สวมหน้ากากระหว่างเดินทาง ตลอดเวลา	-	-
	12. หลังจากครบกำหนดการกักตัว สามารถประกอบ กิจกรรมทางสังคม และทำงานได้ตามปกติตามแนวทาง วิถีชีวิตใหม่ เช่น การสวมหน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ร่วมกับ ผู้อื่น การทำความสะอาดมือ การรักษาระยะห่าง เป็นต้น	- หลังจากครบกำหนดการกักตัว สามารถมาทำงานได้ ตามปกติตามแนวทางวิถีชีวิตใหม่ แต่ให้มีการสวม หน้ากากอนามัยเมื่ออยู่ร่วมกับผู้อื่น ทำความสะอาดมือ และรักษาระยะห่างระหว่างผู้อื่น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	<b>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน</b>			
	1. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงานกรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานเสาเข็ม และโครงสร้างฐานราก ที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.5, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ	- โครงการกำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง สำหรับคนงานกรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานเสาเข็ม และโครงสร้างฐานราก ที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.5, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ	-	-
	2. จัดให้มีอุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมมีสาย แบบ 3M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่น้อยกว่า 29 ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 40
	3. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสมเพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการมีการวางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 40
	5. จัดให้มีกระงกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีกระงกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 39
	<b>ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน</b>			
	1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	- โครงการกำชับให้ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	-	-
	2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 40
	3. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรวางที่นั้งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้ที่นั้งสำหรับรถขุดเจาะควรวางที่นั้งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	-	-
	4. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานช่วงเวลา 2 ชั่วโมง	- โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานช่วงเวลา 2 ชั่วโมง	-	-



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง	<p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี</li> <li>2. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</li> <li>4. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<p>- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี</p> <p>- โครงการมีการติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพและควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	5. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิด อุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจ ประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และ แสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าว มาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	-	- ดังภาพที่ 42
	6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 28
	7. โครงการต้องดำเนินการบริหารจัดการด้านความปลอดภัย และอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีว อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564	- โครงการดำเนินการบริหารจัดการด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานตามกฎหมาย กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความ ปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ ทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564	-	-
	8. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกร เครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตาม ระดับที่กำหนดไว้	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ ของทาวเวอร์เครนทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงาน กำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	-	- ดังภาพผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อ คนงานก่อสร้าง	9. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลก่อน นำมาใช้งานอยู่เสมอ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
	10. จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น สำหรับ คนงานที่ทำงานก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 43
	11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการ เข้า-ออกของคนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 5
	12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากาก กันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ พร้อมกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 40
	13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	- โครงการจัดให้มีการอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานและจัดหาคู่มือรักษาความ ปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัย ให้ดียิ่งขึ้น	-	- ดังภาคผนวกที่ 15
	14. ควบคุมดูแลสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น	- โครงการกำชับให้คนงานควบคุมดูแลสอดส่องการใช้ ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	-	- ดังภาพที่ 33
	15. จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ	- โครงการกำชับให้จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
<b>4.3.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</b> - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	<b>โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้</b> - กำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <b>โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน</b> - กำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด <b>โรคผิวหนัง</b> - กำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - โครงการกำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด - โครงการกำจัดให้ปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-  -  -	-  -  -
- ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	<b>ผลกระทบต่อจิตใจ</b> - จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัสโลแอนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	<b>ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ</b> 1. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นที่ 2 จนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง 2. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างใช้เครนแบบกระดก 3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย 4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้ง 4 ด้าน โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด - โครงการมีการควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของคนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยกล้องวงจรปิดต้องใช้งานได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-  -  -  -  -	- ดังภาพที่ 48     - ดังภาพที่ 39   - ดังภาพที่ 5    - ดังภาคผนวกที่ 9 และภาคผนวกที่ 13   - ดังภาพที่ 5  - ดังภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	7. กำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอกจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	- โครงการกำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอกจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	-	-
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	1. ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ก่อสร้าง 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์เวลากลางคืนนอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 4 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ 4. คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย	- โครงการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการคัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	- - - -	- ดังภาพที่ 31 - - ดังภาพที่ 5 -

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตร และทรัพย์สิน และความเป็นส่วน ตัว ต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	5. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 46
	6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 26
	7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	- โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงโดยแจ้งขอในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว จะดำเนินการชดเชยเยียวยาความเสียหายตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์ และการเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	<p>แล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไต่ถามข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p> <p>- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจที่จะซื้อโครงการก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ทราบว่าจะมีโครงการอาคารสูงขนานอยู่ทั้งทางด้านทิศตะวันออก (โครงการ แชนเตอร์วัน โมเดิร์นดซ์) และโครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RVEREST RATBURANA) ทางด้านทิศตะวันตก และประชาสัมพันธ์ผลกระทบด้านการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อผู้ซื้อโครงการก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ที่ได้รับผลกระทบในระดับที่มีนัยสำคัญผ่านสื่อการขาย QR Code เว็บไซต์ และสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมก่อนตัดสินใจซื้อ</p>	<p>- โครงการจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจที่จะซื้อโครงการก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ภายใต้อาคารโครงการ โนเบิลเอควารีเวอร์ฟรอนท์ ราษฎร์บูรณะ (NOBLE AQUA RIVERFRONT RATBURANA) ทราบว่าจะมีโครงการอาคารสูงขนานอยู่ทั้งทางด้านทิศตะวันออก (โครงการ แชนเตอร์วัน โมเดิร์นดซ์) และโครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (NUE RIVEREST RATBURANA) ทางด้านทิศตะวันตกและประชาสัมพันธ์ผลกระทบด้านการบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อผู้ซื้อโครงการก่อสร้างบ้านเดี่ยวของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ที่ได้รับผลกระทบในระดับที่มีนัยสำคัญผ่านสื่อการขาย QR Code เว็บไซต์ และสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมก่อนตัดสินใจซื้อ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท ราษฎร์บูรณะ อัลไลแอนซ์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จในกรณีที่ทั้งสอง	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว หากโครงการได้รับข้อร้องเรียนดังกล่าว จะดำเนินการชดเชยเยียวยาความเสียหายตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-

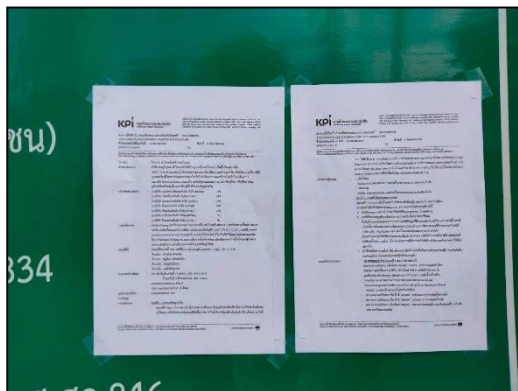
ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana)  
ของบริษัท ราษฎร์บูรณะ ออโต้ไฮแลนด์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์ (ต่อ)	ฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และ ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเข้าของ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2566



ภาพที่ 1 ป้ายรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 2 ติดสำเนากรมธรรม์ประกันภัย

ภาพที่ 3 กล่องรับความคิดเห็น



ภาพที่ 4 รั้ว Metal Sheet

ภาพที่ 5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย





ภาพที่ 6 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก



ภาพที่ 7 กิจกรรมฉีดพรมน้ำ



ภาพที่ 8 กิจกรรมทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 9 กิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ข้างเคียง



ภาพที่ 10 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 11 ประตูทางเข้า-ออกปิดทับ



ภาพที่ 12 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 13 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 14 ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน

วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม		ค่ามาตรฐาน	
ฝุ่นละออง (เฉลี่ย 24 hr.)	0.17 mg/m <sup>3</sup>	0.33 mg/m <sup>3</sup>	✓
ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 MICRON (เฉลี่ย 24 hr.)	0.08 mg/m <sup>3</sup>	0.12 mg/m <sup>3</sup>	✓
ระดับเสียงเฉลี่ย 24 hr.	543 db(A)	70 db(A)	✓
ระดับเสียงสูงสุดใน 24 hr.	822 db(A)	115 db(A)	✓
แรงสั่นสะเทือนสูงสุด : PPV	36 mm/s	50 mm/s	✓

ภาพที่ 15 ป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ภาพที่ 16 พื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก



ภาพที่ 17 กิจกรรมพบปะบ้านข้างเคียง





ภาพที่ 18 ป้ายเบอร์โทรผู้ประสานงานโครงการ



ภาพที่ 19 ห้องน้ำคนงาน



ภาพที่ 20 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 21 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ-ประหยัดไฟ



ภาพที่ 21 (ต่อ) ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ-ประหยัดไฟ



ภาพที่ 22 ถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 23 ถังขยะติดเชื้อ (สำหรับหน้ากากอนามัย)



ภาพที่ 24 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะให้ถูกที่



ภาพที่ 25 คนงานตรวจสอบถังขยะ



ภาพที่ 26 หัวหน้าคนงาน



ภาพที่ 27 ตู้ไฟฟ้า

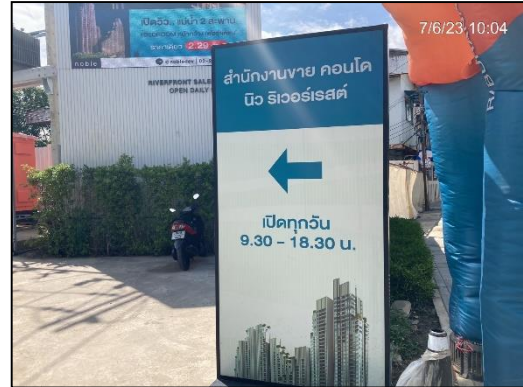


ภาพที่ 28 ไฟฟ้าส่องสว่าง





ภาพที่ 29 ป้ายชื่อบริษัทพร้อมเบอร์โทรศัพท์ขังรถ



ภาพที่ 30 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก



ภาพที่ 30 (ต่อ) ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก



ภาพที่ 31 ป้ายเตือนอันตราย



ภาพที่ 32 ป้ายห้ามสูบบุหรี่และห้ามทำให้เกิดประกายไฟ



ภาพที่ 33 ถังดับเพลิง



ภาพที่ 34 ที่พักร้อนสำหรับคนงาน



ภาพที่ 35 น้ำดื่มสำหรับคนงาน



ภาพที่ 36 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 37 แอลกอฮอล์ล้างมือ



ภาพที่ 38 คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัย



ภาพที่ 39 เครน





ภาพที่ 39 (ต่อ) เกรน



ภาพที่ 40 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 41 ป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์  
ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 42 ป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ



ภาพที่ 43 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



ภาพที่ 44 กล้องวงจรปิด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด นิว ริเวอร์เรสต์ ราษฎร์บูรณะ (Nue Riverest Ratburana) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2566



ภาพที่ 45 รถเก็บขนมูลฝอย



ภาพที่ 46 กฎระเบียบภายในโครงการ



ภาพที่ 47 บ้านพักคนงาน



ภาพที่ 48 สภาพโครงการปัจจุบัน