

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการของโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTELของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ของ
บริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการBOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ตั้งอยู่ที่ ซอยศรีสุต ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีขนาดพื้นที่ดิน 20-4660 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 202 ห้อง และมีพื้นที่ใช้สอย 9,918.00 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการBOUTIQUE CHIANGMAI HOTELของบริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการBOUTIQUE CHIANGMAI HOTELของบริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ของ

บริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานอนุญาติต่อไป</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ของ

บริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ของ

บริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล(ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ ซึ่งปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงระยะดำเนินการ ทั้งนี้ภายหลังจากเปิดดำเนินการโครงการได้แจ้งทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL ของ

บริษัท นูติก เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการยังไม่มีกรได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนทั้งนี้หาก โครงการได้รับแจ้งการร้องเรียนจากประชาชน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขและปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 457.00 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ คูคลองไม่ขุ่นตัน สนามหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ใน สภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการ โดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่ พื้นที่ข้างเคียง	- - -	- ดัชนีภาพที่ 1 - ดัชนีภาพที่ 1 - ดัชนีภาพที่ 19
1.2 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 457.00 ตารางเมตร 2. จัดให้เจ้าหน้าที่ที่ดูแลดิน ไม่ขุ่นตันเป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 2 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลดิน ไม่ขุ่นตันเป็น ประจำ	- -	- ดัชนีภาพที่ 1 - ดัชนีภาพที่ 19
1.3 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ 1) มลพิษทางอากาศ 2) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น บ้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ ลานจอดรถสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการได้จัดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกไว้ บริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดของถนน และลานจอดรถบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ	- - -	- ดัชนีภาพที่ 32 - ดัชนีภาพที่ 9 - ดัชนีภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 457.00 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดแล้ว - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ	- -	- ดังภาพที่ 33 - ดังภาพที่ 1
1.4 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง 2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร พร้อมทั้งติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	- -	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 32 -
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและด้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา 2. จัดให้มีคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน ดังนี้	- โครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและด้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา - โครงการจัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยจะกำหนดให้ซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน	- -	- - ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ขารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ ฝีกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน</p> <p>2) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า</p> <p>3) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง</p> <p>4) ผูกหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง</p> <p>5) ศึกษาแผน/ฝีกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉินพร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจน และเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น</p> <p>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน</p> <p>2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ให้ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/สิ่งที่อาจล้มหรือหล่นได้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ยังชีพ อุปกรณ์ปฐมพยาบาลให้ทุกคนที่เข้าพักอาศัยในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการฝีกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการได้แจ้งผู้เช่าอยู่อาศัยให้ทราบถึงตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้าก่อนเข้าใช้อาคาร</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณโครงการ โดยติดป้ายไว้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งให้ผู้เช่าใช้อาคารทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวขณะเกิดแผ่นดินไหว เพื่อความปลอดภัยสำหรับผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ทุกคนสามารถปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 12</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>3) ย่อรับออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากฝูงชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร</p> <p>4) ห้ามใช้เทียนไข ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้</p> <p>5) ย่อตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น</p> <p>6) ห้ามใช้ลิฟต์เด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนีไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น</p> <p>7) ถ้ากำลังขยับรถยนต์ให้ออกรถยนต์ในที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์หลีกเลี่ยง การจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า</p> <p>8) หลังจากการสิ้นสุดเตือนสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร</p> <p>9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ที่ใต้โต๊ะที่แข็งแรงหรือมุมห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ</p> <p>10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจก และอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นได้</p> <p>11) ให้อยู่ห่างจากสายไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน</p>	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งให้ผู้เข้าอยู่อาศัยทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวขณะเกิดแผ่นดินไหว เพื่อความปลอดภัยสำหรับผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ทุกคนสามารถปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร</p> <p>13) กรณีอยู่ภายนอกอาคาร ให้ปฏิบัติดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่า การสั่นไหวจะหยุด - หลีกเลียงสิ่งของที่อาจโค่นล้มลงมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - วิ่งไปสู่ที่โล่ง - รีบออกจากอาคารที่ชำรุดเสียหายโดยเร็ว <p>เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ตรวจสอบการบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียง หากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทันที 	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งให้ผู้เข้าอยู่อาศัยทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวขณะเกิดแผ่นดินไหว เพื่อความปลอดภัยสำหรับผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว และคู่มือการซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อให้ทุกคนสามารถปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 12-13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>4) หากพบก๊าซรั่วให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</p> <p>5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพัง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจกที่แตกหรือวัสดุที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์ กล่องกระดาษ ฯลฯ คลุมศีรษะ - พิงตัวเองกับผนังห้องที่ไม่มีหน้าต่างกระจก/ชั้นวางของ หรือคลานไปหลบใต้โต๊ะเพื่อป้องกันวัสดุ หล่นใส่ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้าย เพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหักพังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใด ๆ ทั้งสิ้น - ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย <p>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนี้ออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยแจ้งให้ผู้เข้าอยู่อาศัยทราบเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวขณะเกิดแผ่นดินไหว เพื่อความปลอดภัยสำหรับผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีคู่มือเกี่ยวกับการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหว เพื่อให้ทุกคนสามารถปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 170.00 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. จัดตั้งอุปกรณ์รายงานผลคุณภาพน้ำเสียแบบอัตโนมัติโดยติดตั้งไว้บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ เครื่อง pH Meter และ BOD Meter</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลเป็นที่ปรึกษา และช่างเทคนิคที่เชี่ยวชาญทำหน้าที่ควบคุมและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีและใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นทุก 6 เดือน</p> <p>6. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะ เพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลมีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้เพียงพอ</p> <p>- ขณะดำเนินการสำรวจโครงการ โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งอุปกรณ์รายงานผลคุณภาพน้ำเสียแบบอัตโนมัติเนื่องจากโครงการเพิ่งเริ่มเปิดใช้อาคารหลังจากสถานการณ์โควิด-19</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการแต่งตั้งวิศวกรสุขาภิบาลที่เชี่ยวชาญ ทั้งรื้อหากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการเพิ่งเปิดใช้อาคารซึ่งยังไม่มีมีการสูบกากตะกอนเนื่องจากมีปริมาณตะกอนที่น้อย</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการดูดไขมัน หากโครงการมีกิจกรรมโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีแม่บ้านของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลมีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานบก	-	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 170.00 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์รายงานผลคุณภาพน้ำเสียแบบอัตโนมัติโดยติดตั้งไว้บริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่ เครื่อง pH Meter และ BOD Meter</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลเป็นที่ปรึกษา และช่างเทคนิคที่เชี่ยวชาญทำหน้าที่ควบคุมและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีและใช้งานได้อย่างตลอดเวลา</p> <p>4. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>5. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นทุก 6 เดือน</p> <p>6. ดักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะ เพื่อฝังให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งอุปกรณ์รายงานผลคุณภาพน้ำเสียแบบอัตโนมัติ ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียประจำโครงการ เพื่อควบคุมและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีและใช้งานได้อย่างตลอดเวลา</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการเพิ่งเปิดใช้อาคารซึ่งยังไม่มีการสูบกากตะกอนเนื่องจากมีปริมาณตะกอนที่น้อย</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการดูดไขมัน หากโครงการมีกิจกรรมโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	- - - - - -	- ดังภาพที่ 7 - - ดังภาคผนวกที่ 8 - ดังภาคผนวกที่ 8 - -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ(ต่อ)	7. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	-	- ดังภาพที่ 9
2.3 ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีถังรองน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ความจุถังเก็บน้ำรวม 205.92 ลบ.ม. 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 4. พ่นังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดิน หรือด้านนอกของตัวถังน้ำจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการซึม 6. ผิวเสา พ่นัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ให้บริการ - โครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในอาคารอย่างชัดเจน - โครงการไม่มีการสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 - โครงการได้ออกแบบพ่นังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้ออกแบบผิวผนังและพื้นใต้ดินโดยมีการป้องกันการรั่วซึม พร้อมทั้งก่ออิฐบล็อกเพื่อป้องกันการซึม - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	- - - - - -	- ดังภาพที่ 24 - ดังภาพที่ 34 - - ดังภาพที่ 24 - -

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 8. ฝาท่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ 9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 10. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 11. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยรั่ว พร้อมทั้งจัดทำแผนบำรุงรักษาและทำความสะอาดถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ - โครงการได้ออกแบบให้ฝาท่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ - ปัจจุบันโครงการเพิ่งเปิดใช้อาคาร เนื่องจากสถานการณ์โควิด-19 ซึ่งอยู่ระหว่างการดำเนินการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป - โครงการจัดให้มีแผนการทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการเป็นประจำ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- - - - -	- ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาพที่ 24 - - ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ	<p>1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ</p> <p>3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</p> <p>4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง</p>	<p>- โครงการก่อสร้างสระว่ายน้ำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</p> <p>- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ</p> <p>- โครงการได้ก่อสร้างสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำไม่ให้ลื่นและไม่มียาง สามารถทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้านประจำโครงการคอยทำความสะอาดตลอดเวลา</p> <p>- โครงการออกแบบการก่อสร้างอาคาร และสระว่ายน้ำโดยใช้วัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่มีน้ำซึม ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 36</p> <p>- ดังภาพที่ 9 และภาพที่ 17</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของ สระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดินบันได สำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบชำรุด หรือแตกร้าว รื้อซ่อมของน้ำหรือไม่พร้อมใช้ งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที คุณภาพน้ำในสระ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการคอยตรวจตรา โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่า ชำรุด หรือแตกร้าว รื้อซ่อมของน้ำหรือไม่พร้อมใช้งานให้ แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาพที่ 19
	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด – ด่าง 7.2 – 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 – 1.0 ส่วนในล้าน ส่วน (3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 – 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 – 100 ส่วนล้านในล้าน ส่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบ คุณภาพสระว่ายน้ำ โดยมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด – ด่าง และคลอรีนอิสระ (Free chlorine) บริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการ ในส่วนของผลการตรวจวัดในพารามิเตอร์ อื่นๆโครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจวัดในรอบระหว่าง เดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ทั้งนี้โครงการจะรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 – 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30 – 60 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</p> <p>(11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็นดังนี้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ โดยมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด – ด่าง และคลอรีนอิสระ (Free chlorine) บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ในส่วนของผลการตรวจวัดในพารามิเตอร์อื่นๆโครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจวัดในรอบระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ทั้งนี้โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป</p>	-	- ดังภาพที่ 46

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน (2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ตรวจวัดคุณภาพน้ำ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ โดยมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด – ด่าง และคลอรีนอิสระ (Free chlorine) บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ในส่วนของผลการตรวจวัดในพารามิเตอร์อื่นๆโครงการมีแผนจะดำเนินการตรวจวัดในรอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ทั้งนี้โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในรายงานฉบับถัดไป	-	- ดังภาพที่ 37 และภาพที่ 46
	3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมีและมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บสารเคมี พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตรายไว้บริเวณพื้นที่เก็บอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 38
	(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	- โครงการจัดให้มีการติดฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด	-	- ดังภาพที่ 39

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการส้วม น้ำ (ต่อ)	(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มียุติบัตรการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในส้วมภายในขณะที่ปิดบริการแล้ว	- โครงการกำชับให้ผู้ที่ใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็นดังนี้ ห้องส้วมจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ ห้องเครื่องกรอกน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวเล็บ จำกัด ให้เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดค่าแสงสว่างของโครงการตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 9
	(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัยจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้สำหรับพนักงานที่สัมผัสสารเคมีอันตราย เพื่อป้องกันอันตรายจากสารเคมีสู่ตัวบุคคล	-	- ดังภาพที่ 44
	(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้สำหรับพนักงานที่สัมผัสสารเคมีอันตราย พร้อมทั้งกำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ทุกครั้งที่ทำงากับสารเคมี	-	- ดังภาพที่ 44

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการส้วม น้ำ (ต่อ)	(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี	- โครงการได้ติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมีอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 31
	(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	- โครงการได้จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที	-	- ดังภาพที่ 9
	4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 20
	(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- โครงการได้ออกแบบห้องน้ำ-ห้องส้วม รวมถึงการบำบัดและการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-	-
	(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ	-	- ดังภาพที่ 9
	(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดหาวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นไว้ภายในห้องน้ำ	-	-
	5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสวะร่วยน้ำ (ต่อ)	(1) ตะแกรงคัดมูลฝอยสำหรับคัดมูลฝอยจากน้ำเสีย	- โครงการได้จัดให้มีตะแกรงคัดมูลฝอยสำหรับคัดมูลฝอยจากน้ำเสียเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการอุดตันบริเวณเส้นท่อ	-	- ดังภาพที่ 23
	(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ส่งออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด	- โครงการได้จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ในอาคารเพื่อนำน้ำเสียที่เกิดขึ้นลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 7
	(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดสาเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	- โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ก่อให้เกิดสาเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	-	- ดังภาพที่ 7
	(4) วางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้งต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย	- โครงการจัดให้มีตะแกรงคัดขยะบริเวณวางระบายน้ำและท่อระบายน้ำในโครงการ เพื่อกรองเศษขยะต่าง ๆ ไปอุดตันบริเวณเส้นท่อ	-	- ดังภาพที่ 23
	6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอย ดังนี้			
	(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภท	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 28
	(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 28
	(3) ดำเนินการทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอย และบริเวณห้องพักมูลฝอยเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการส้วม (ต่อ)	<p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเคลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและเครื่องดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่ม</p>	<p>- โครงการได้รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักรวมหรือนำไปกำจัดทุกวันตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้าเก็บขนมูลฝอยออกไปกำจัดอย่างถูกวิธี</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้ใช้อาคารทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะที่รองรับมูลฝอยเท่านั้น พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณโครงการตลอดเวลา</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>- โครงการจัดหาน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดหาน้ำดื่มที่ได้คุณภาพ โดยกำชับให้ผู้ดื่มใช้น้ำแก้วส่วนตัวมากดน้ำ เพื่อลดความสกปรกหรือการปนเปื้อน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 29 และภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 9 และภาพที่ 28</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 27</p> <p>- ดังภาพที่ 27</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>เพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. มีการป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะ หนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำกิจกรรมทำลายสัตว์พาหะนำโรค เนื่องจากโครงการเพิ่งเปิดใช้อาคารภายหลังจากสถานการณ์โควิด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบการปฏิบัติขณะเข้าใช้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลรักษาสระว่ายน้ำตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 15</p> <p>- ดัชนีภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎหมายระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย</p> <p>1.3 อาบน้ำชำระล้างร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</p> <p>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</p> <p>1.7 ไม่ขว้างขว้างเศษอาหารหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ</p> <p>1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ</p>	- โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบการปฏิบัติตัวขณะเข้าใช้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการอย่างชัดเจน และกำชับให้ผู้เข้าใช้บริการปฏิบัติตามกฎอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที	- โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบการปฏิบัติตัวขณะเข้าใช้บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการอย่างชัดเจน และกำชับให้ผู้เข้าใช้บริการปฏิบัติตามกฎอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 15
	1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกหรือมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง			
	1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเช็ฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ			
	1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น			
	1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ			
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ผลัดเปลี่ยนกันดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลสระว่ายน้ำ ดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ให้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 45
	3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานสำหรับกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการไม่มีการจัดทำกระดานกระโดดน้ำ ทั้งนี้หากโครงการมีการจัดทำกระดานกระโดดน้ำโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก</p> <p>5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ขงในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำเพื่อรองรับกรณีเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยประกอบด้วยห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต พร้อมทั้งติดป้ายแสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ในบริเวณขอบสระให้เห็นชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที	-	- ดังภาพที่ 45
	7. จัดทำพื้นที่ทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	-	- ดังภาพที่ 17
	8. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้จัดให้มีการทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่นบริเวณระเบียงสระว่ายน้ำ และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 17
	9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-
	10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกกรงน้ำล้อมรอบสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกกรงน้ำล้อมรอบสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 45
	11. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำ เพื่อควบคุม ดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาพที่ 45
	2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้วหรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน 2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างละ 1 ชุด 2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด 3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ โดยประกอบด้วยห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต พร้อมทั้งติดป้ายแสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้บริเวณขอบสระให้เห็นชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 10,16 และภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.2 การจัดการส้วม	4. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการคิดไว้ในบริเวณส้วมสาธารณะให้มองเห็นชัดเจน	- โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบการปฏิบัติตนขณะเข้าใช้บริเวณส้วมสาธารณะของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 15
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 170.00 ลบ.ม./วัน 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในกระถางดินเผาภายในรองรับด้วยกระดาษทิชชูเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อซับน้ำก่อนนำน้ำมันและไขมันไปตากให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพัสดุฝอยทั่วไป 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นปุ๋ยหมัก ขนาดพื้นที่บ่อ 9 ตารางเมตร 4. ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสีย ออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP 5. ผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMERANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตรและก่ออิฐบล็อกป้องกันการนิกาช	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมประจำโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้เพียงพอ - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกิจกรรมการดักไขมันในโครงการ เนื่องจากโครงการโครงการเพิ่งเปิดใช้อาคาร ทั้งนี้หากโครงการมีการดักไขมันโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการจัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นปุ๋ยหมักไว้ในโครงการ - โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียโดยใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีต เพื่อป้องกันการซึมของระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการใช้อุปกรณ์เพื่อป้องกันการรั่วซึมด้วยของระบบบำบัดน้ำเสีย	- - - - -	- ดังภาพที่ 7 - - - ดังภาพที่ 7 - ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	6. ผิวเสาผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของระบบบำบัดน้ำเสีย จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE)	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการใช้อุปกรณ์เพื่อป้องกันการรั่วซึมด้วยของระบบบำบัดน้ำเสีย	-	- ดังภาพที่ 7
2.3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการท่อน้ำไว้ในบ่อท่อน้ำประมาณ 54.00 ลบ.ม. และระบายน้ำไปยังบ่อดักขยะซึ่งเป็นบ่อตรวจคุณภาพน้ำด้วย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีบ่อท่อน้ำไว้บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อระบายน้ำไปยังบ่อดักขยะซึ่งเป็นบ่อตรวจคุณภาพน้ำด้วย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	-	- ดังภาพที่ 40
	2. ธรณกรัณฑ์ให้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทั้งลงสู่ท่อระบายน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายรณรงค์ให้น้ำอย่างประหยัด เพื่อให้ผู้ที่เข้าใช้อาคารปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 34
	3. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำบริเวณหลังโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	-	- ดังภาพที่ 9
	4. จัดให้มีการเตรียมการเรื่องน้ำท่วม ดังนี้ 1) การเตรียมการก่อนน้ำท่วม (1) โครงการออกแบบให้มีบ่อท่อน้ำ ขนาดความจุ 54 ลูกบาศก์เมตร เพื่อควบคุมการระบายน้ำ (2) จัดหาถุงทรายเตรียมไว้ในโครงการโดยส่วนหนึ่งให้นำไปปิดบริเวณปากท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำที่ไหลเข้าทางท่อระบายน้ำ รวมถึงปิดตามช่องทางงานระบบฯ ต่างๆ บ่อพักน้ำของท่อระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีบ่อท่อน้ำประจำโครงการเพื่อควบคุมการระบายน้ำท่วมภายในโครงการ - ปัจจุบัน โครงการยังไม่เกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้หากโครงการประสบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- ดังภาพที่ 40 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	(3) ตรวจสอบบริเวณแนวท่อของงานระบบอื่นๆ เช่น โทรศัพท์ ประปา เป็นต้น และบริเวณพื้นผิวและผนังอาคาร หากพบรอยร้าว หรือก่อนน้ำท่วมควรใช้การปิด (Seal) ด้วยการยิงโฟม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณแนวท่อของระบบประปาบริเวณพื้นผิวและผนังอาคาร ทั้งนี้หากพบรอยร้าวหรือชำรุดโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 19
	(4) จัดให้มีรั้วคอนกรีตรอบโครงการ	- โครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตรอบโครงการ	-	- ดังภาพที่ 8
	(5) ขุดลอกท่อระบายน้ำในโครงการเป็นประจำทุกปี หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน	- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการ เนื่องจากเพิ่งเปิดใช้อาคารหลังจากสถานการณ์โควิด-19 ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	2) การเตรียมการระหว่างน้ำท่วม (1) กรณีที่มีน้ำท่วมหลายพื้นที่ภายนอกโครงการ ทางโครงการต้องติดตามเฝ้าระวังสถานการณ์น้ำท่วม ถ้ามีประกาศทางราชการให้มืออพยพ ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยให้ทราบความจำเป็นในการอพยพ และแจ้งสถานที่ที่ติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานที่กำลังดูแลเกี่ยวกับสถานการณ์น้ำท่วม (2) ติดตั้งประตูป้องกันน้ำท่วมแบบติดตั้งประกอบได้ (water stop) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันน้ำเอ่อล้นเข้าพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่เกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้หากโครงการประสบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - ปัจจุบันโครงการยังไม่เกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้หากโครงการประสบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.4 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3) การเตรียมภายหลังน้ำท่วม (1) ตรวจสอบระบบไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า และสิ่งของก่อน อาคาร เพราะอาจเกิดไฟฟ้าลัดวงจรได้ (2) สำรวจ ตรวจสอบความเสียหายของที่พักอาศัย เพื่อ ความมั่นคง แข็งแรงของบ้านเรือน (3) ประเมินความเสียหายและแผนการซ่อมแซม	- ปัจจุบัน โครงการยังไม่เกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้หาก โครงการประสบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด - ปัจจุบัน โครงการยังไม่เกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้หาก โครงการประสบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด - ปัจจุบัน โครงการยังไม่เกิดปัญหาน้ำท่วม ทั้งนี้หาก โครงการประสบปัญหาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการที่กำหนด	- - -	- - -
2.3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้าน ทางทิศตะวันตกของอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ - ห้องขยะเปียก ขนาด 2.30 x 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.35 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 0.80 x 2.30 (ความสูงกัก เก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 2.21 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.80 x 1.45 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 1.39 ลบ.ม.	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้ให้ผู้พักอาศัย โดย แยกประเภทของขยะเป็น ห้องขยะเปียก ห้องขยะมูลฝอย ทั่วไป และห้องขยะมูลฝอยอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะ ได้อย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL
ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>- ห้องขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.80 x 1.45 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 1.39 ตบ.ม.</p> <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียแหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>3.1 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>3.2 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>3.3 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายาม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p> <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ และหลีกเลี่ยงการขวดสเปรย์ต่างๆ เนื่องจากเป็นบรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>- ดังภาพที่ 9 และภาพที่ 28-29</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 4. จัดให้มีรูท่อนระบายน้ำทิ้ง สำหรับรองรับน้ำที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักรวมหลังการเก็บขน โดยท่อจะเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	-	- ดังภาพที่ 30
2.3.6 การใช้ไฟฟ้า	1. โครงการจัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดโดยจัดให้มีการเดินสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงานและมีสัญลักษณ์ประหยัดไฟ เบอร์ 5	- -	- - ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.7 การจราจร	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนห้ามจอดบริเวณทางเข้า – ออกโครงการถนนสุขุมวิทให้ชัดเจน จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 39 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 37 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า – ออกโครงการ ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้เข้าพักอาศัยรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด แจ้งให้ผู้ขับรถทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการ มีจำนวน 39 คัน โครงการต้องไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนห้ามจอดบริเวณทางเข้า – ออกโครงการถนนสุขุมวิทให้ชัดเจน - โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรแล้ว คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณโครงการตลอดเวลา - โครงการได้ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถในโครงการพร้อมทั้งติดป้ายแสดงพื้นที่จอดรถเพื่อให้ผู้ใช้อาคารได้ทราบ - โครงการ ไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้องตามมาตรการที่กำหนด - โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในอาคาร และห้ามขับไม่ให้จอดรถนอกโครงการโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 2 - - ดังภาพที่ 5 - - ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.3.7 การจราจร (ต่อ)	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอดเวลา โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	9. จัดให้มีการติดตั้งกระบอกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักภายในโครงการและผู้สัญจรบนถนนซอยศรีสุค	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งกระบอกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 2
2.3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	โรคระบบทางเดินหายใจ 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกไว้บริเวณพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในโครงการ - โครงการจัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว	- - - -	- ดังภาพที่ 32 - ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 33

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	<p>5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 457.00 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>1. จัดให้มีห้องพักรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องประชุมเปิด ขนาด 2.30 x 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักรวม 6.35 ลบ.ม. - ห้องประชุมมัลติมีเดีย ขนาด 0.80 x 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักรวม 2.21 ลบ.ม. - ห้องประชุมมัลติมีเดียทั่วไป ขนาด 0.80 x 1.45 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักรวม 1.39 ลบ.ม. <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมัลติมีเดียไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบพื้นที่โครงการ พร้อมกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวตลอดเวลา</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดเครื่องปรับอากาศ พร้อมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักรวมไว้ให้ผู้พักอาศัย โดยแยกประเภทของขยะเป็น ห้องขยะเปียก ห้องขยะมัลติมีเดียทั่วไป และห้องขยะมัลติมีเดียอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้งาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมัลติมีเดียไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 29</p> <p>- ดังภาพที่ 30</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>3.1 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>3.2 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>3.3 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้าน คอยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ และหลีกเลี่ยงการขวดสเปรย์ต่างๆ เนื่องจากเป็นบรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p>	-	- ดังภาพที่ 9 และภาพที่ 28-29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	<p>โรคเครียดและโรควิตกกังวล</p> <p>1. ให้เจ้าของโครงการออกกฎระเบียบควบคุม</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 170.00 ลบ.ม./วัน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแลซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้ำ 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในกรณีที่อุปกรณ์ชำรุด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝัปกบระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณลอยต่อท่อหากพบชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีกฎระเบียบควบคุมสำหรับผู้เข้าใช้อาคาร</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่โครงการตลอดเวลา</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียที่ผ่านการอบรมแล้วคอยดูแลระบบบำบัดให้มีประสิทธิภาพ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการสำรองอุปกรณ์ต่างๆ ในโครงการ หากพบว่าการชำรุดโครงการจะเปลี่ยนอุปกรณ์โดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝัปกบระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ ทั้งนี้หากพบชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 35</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	5. จัดให้มีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) จากบ่อเดิมอากาศซึ่งจะมีอากาศระบายออกจากระบบ	- โครงการจัดให้มีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) จากบ่อเดิมอากาศซึ่งจะมีอากาศระบายออกจากระบบ	-	- ดังภาพที่ 7
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลาย	- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำกิจกรรมกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุและการสัญจร 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร พร้อมทั้งจัดทำเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 6
	2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 39 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไปจำนวน 37 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชราจำนวน 2 คัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	-	- ดังภาพที่ 5
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า – ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรแล้ว คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณโครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการลัดตกจากที่สูง			
	1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร	- โครงการได้จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร	-	- ดังภาพที่ 43
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราโครงการโดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพิกหากพบว่ามีผู้พักนั่งหรือป็นออกนอกกระเปียงให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่โรงแรมให้ดำเนินการไม่ให้นั่งหรือป็นออกนอกกระเปียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 2
	3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 9
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	- ดังภาพที่ 19
	ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้			
	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าในอาคารเป็นประจำทั้งนี้หากพบว่ามีชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	- ดังภาพที่ 26
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เดือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยในอาคาร ทั้งนี้หากพบว่าการชำรุดโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	4. ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เดือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยเฉลี่ยคปีละ 1 ครั้ง	- โครงการอยู่ระหว่างการประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาตรวจสอบอุปกรณ์เดือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิง ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดไฟไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการอยู่ระหว่างการประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาซ้อมอพยพจากการเกิดไฟไหม้ในอาคาร ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การสุขาภิบาลอาหาร และห้องครัว	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำในส่วนห้องครัว ตามเกณฑ์มาตรฐานที่เจ้าหน้าที่สาธารณสุขกำหนด	- โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำในส่วนห้องครัว ตามเกณฑ์มาตรฐานที่เจ้าหน้าที่สาธารณสุขกำหนด	-	-
	2. จัดให้มีแสงสว่างและทางระบายอากาศ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่เจ้าหน้าที่สาธารณสุขกำหนด	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างและระบบระบายอากาศภายในห้องครัวตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดัชนีภาพที่ 47
	3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียกกระจายตามร้านอาหารถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับมูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	- ดัชนีภาพที่ 28
	4. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องครัวเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องครัวเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ	-	-
	5. จัดให้มีแม่บ้านหรือพนักงานในห้องครัว คอยทำความสะอาดบริเวณห้องครัวทุกวันหลังจากปิดดำเนินการแต่ละวัน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้าน คอยทำความสะอาดบริเวณห้องครัวทุกวันหลังจากปิดดำเนินการ	-	- ดัชนีภาพที่ 9 และภาพที่ 25
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำห้องครัว เพื่อควบคุมดูแลพนักงานงานทั่วไปและควบคุมรักษากฎระเบียบ ให้พนักงานภายในห้องครัวปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำห้องครัว เพื่อควบคุมดูแลพนักงานงานทั่วไปและควบคุมรักษากฎระเบียบ ให้พนักงานภายในห้องครัวปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดัชนีภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม</p> <p>1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณ โถงลิฟท์หน้าบันไดหนีไฟ และทางเดินในอาคาร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย โดยประกอบด้วยระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) อุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกทางหนีไฟ และแผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการอย่างชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 11-14 และภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณเดียวกับอุปกรณ์รับส่งสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Speaker)</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควันซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว จะติดตั้งไว้บริเวณร้านอาหาร โถงพักคอย โถงทางเดิน โถงต้อนรับ ห้องน้ำชาย โถงลิฟท์ ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องไฟฟ้า โถงทางเดินและห้องพักทุกห้อง</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณร้านค้า ห้องครัว ห้องเตรียมอาหาร และห้องเครื่องปั๊ม</p> <p>(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร ตั้งแต่ชั้น 1 ถึงชั้น 6 โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้ เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง / ครั้ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย โดยประกอบด้วยระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) อุปกรณ์แจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกทางหนีไฟ และแผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการอย่างชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 11-14 และภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และ การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบด้วยระบบท่อขึ้นถึงเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>2.1) ท่อขึ้น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดงติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อขึ้นของอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งจำนวน 4 จุด/ชั้น</p> <p>2.3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคารจำนวน 1 จุด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ทางทิศตะวันออกบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิง</p>	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆในโครงการ โดยจัดให้มีระบบท่อขึ้นที่เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงเพื่อรับน้ำจากรถดับเพลิง	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>2.1 ท่อขึ้น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดงติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงท่อจากส้วายน้ำและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร</p> <p>2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งจำนวน 4 จุด/ชั้น</p> <p>2.3 หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร จำนวน 1 จุด ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร จำนวน 2 หัว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทาง อยู่ทางทิศตะวันออกบริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อรับน้ำจากรดดับเพลิง</p> <p>3. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆในโครงการ โดยจัดให้มีระบบท่อขึ้นที่เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงเพื่อรับน้ำจากรดดับเพลิง</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 42
			-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4. ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณ โถงทางเดิน ชานพัก ที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โถงลิฟท์ โดยสาร โถงลิฟท์ดับเพลิง ทางเดิน Sprinkler แต่ละหัวจะห่าง กันไม่เกิน 4 เมตร เพื่อให้ทำงานครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ใช้หัว Sprinkler แบบ ชนิด PENDENT TYPE 155 OF TEMPERATURE RATING , 175-PSI U:/FM สำหรับพื้นที่ จอดรถยนต์	- โครงการจัดให้มีระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณต่างๆในพื้นที่โครงการ	-	-
	5. บันไดหนีไฟ จัดให้มีบันไดหนีไฟจำนวน 3 แห่ง รายละเอียดดังนี้ <u>บันไดที่ 1</u> เป็นทั้งบันไดหลักและบันไดหนีไฟ อยู่ทางด้าน ทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคาร ระบายอากาศด้วยพัดลมอัด อากาศ (Pressurized Fan) ขนาด 3,500 ลิตร/นาที่ ตั้งแต่ชั้นใต้ ดิน ถึงชั้นดาดฟ้า <u>บันไดที่ 2</u> เป็นทั้งบันไดหลักและบันไดหนีไฟ อยู่ทางด้าน ทิศตะวันออกของอาคาร ระบายอากาศด้วยพัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) ขนาด 3,500 ลิตร/นาที่ ตั้งแต่ชั้นใต้ดิน ถึง ชั้นดาดฟ้า	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟบริเวณทิศต่างๆของ โครงการ เพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p><u>บันไดที่ 3</u> เป็นทั้งบันไดหลักและบันไดหนีไฟ อยู่ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของอาคาร ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.66 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.401 ตร.ม.)</p> <p>6. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นและทางเดิน</p> <p>7. ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายมีอักษร “ Exit ทางออก ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียมแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า – ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีไฟสำรองฉุกเฉินของโครงการ โดยจะติดตั้งไว้ภายในบันไดหนีไฟและบันไดหลักทุกชั้นและทางเดิน</p> <p>- โครงการได้จัดทำป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) ที่มีไฟส่องสว่างไว้บริเวณทางเข้า – ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน เพื่อให้ผู้เข้าใช้อาคารสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 41</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>8. จุฬารวมพล โครงการต้องจัดให้มีจุฬารวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน โดยโครงการจัดให้มีจุฬารวมพลของโครงการ 2 จุด เพื่อความสะดวกและรวดเร็วในการอพยพผู้พักอาศัยภายในรายละเอียดดังนี้</p> <p>จุฬารวมพล 1 อยู่ในพื้นที่ส่วนบริเวณทางทิศตะวันตกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 107.00 ตารางเมตร ทั้งนี้ในตำแหน่งจุฬารวมพล 1 มีไม้ยืนต้น จำนวน 8 ต้น ซึ่งหักพื้นที่โคนไม้ยืนต้นเหลือพื้นที่จุฬารวมพลที่ 1 เท่ากับ 99.00 ตารางเมตร (หักพื้นที่โคนไม้ยืนต้น 1 ตร.ม./ต้น)</p> <p>จุฬารวมพล 2 อยู่ในพื้นที่ส่วนบริเวณทางทิศตะวันออกของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 33.00 ตารางเมตร ทั้งนี้ในตำแหน่งจุฬารวมพล 2 มีไม้ยืนต้น จำนวน 2 ต้น ซึ่งหักพื้นที่โคนไม้ยืนต้นเหลือขนาดพื้นที่จุฬารวมพลที่ 1 โครงการต้องจัดให้มีจุฬารวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีจุฬารวมพลที่สามารถรองรับจำนวนผู้เข้าใช้อาคารอย่างเพียงพอ</p>	-	- ดังภาพที่ 3
	<p>9. เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร จะใช้บันไดหนีไฟจำนวน 3 แห่ง การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้นล่าง เพื่อไปยังพื้นที่จุฬารวมพล</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยกำหนดเส้นทางหนีไฟโดยบันไดหนีไฟเพื่ออพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้นล่าง เพื่อไปยังพื้นที่จุฬารวมพล</p>	-	- ดังภาพที่ 3 และภาพที่ 14
	<p>10. ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงเลขชั้นบริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟอย่างมองเห็นได้ชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	11. แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ ประตูตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ	- โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ และป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ บริเวณพื้นที่โครงการเพื่อรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาพที่ 4,11-12,14 และภาพที่ 21
4.5 สุขภาพและทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 457.00 ตารางเมตร โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการโดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- -	- ดังภาพที่ 1 - ดังภาพที่ 19
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<u>การบดบังแสงแดด</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการ	- โครงการดำเนินการก่อสร้างตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนที่กำหนดไว้ - โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ที่อาจได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป ซึ่งในปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)	ได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อ บ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจาก เหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลา ในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดทำการ 3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จาก ผลกระทบที่ได้รับ กำหนดให้ตกลงกันโดยการจัดตั้ง คณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา <u>การบดบังทิศทางลม</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปในรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้มีการร้องเรียนจากอาคาร ข้างเคียง ทั้งนี้หากโครงการได้รับว่ามีผู้ที่ได้รับได้ ผลกระทบจากอาคารโครงการ และไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการดำเนินการก่อสร้างตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม (ต่อ)	2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการให้สามารถ แจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้	-	-
	3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาโดยเร่งด่วน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำกล่องรับความคิดเห็นติดตั้ง เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-	-
	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้การชดเชย จากผลกระทบ ที่ได้รับ กำหนดให้ตกลงกันโดยการจัดตั้งคณะทำงาน ประสานงานแก้ไขปัญหา	- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจากอาคาร ข้างเคียง ทั้งนี้หากโครงการได้รับว่ามีผู้ที่ได้รับได้ ผลกระทบจากอาคารโครงการ และไม่สามารถตกลงกันได้ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
4.7 การสื่อสาร	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- โครงการดำเนินการก่อสร้างตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	<p>2. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โดยบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จะรับผิดชอบ โดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ</p> <p>3. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วโดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจจะผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป ซึ่งในปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ทั้งนี้หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีมาตรการการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสื่อสารของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวและเจ้าของโครงการ (บริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด) โดยมีการกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชย จากผลกระทบที่ได้รับ กำหนดให้ตกลงกันโดยการจัดตั้งคณะทำงานประสานงานแก้ไขปัญหา</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำเอกสารชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป ซึ่งในปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง ทั้งนี้หากโครงการได้รับว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ และไม่สามารถตกลงกันได้โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของ การใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่ เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร พร้อมทั้งติดป้าย จำกัดความเร็ว และจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วเพื่อลด ความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ ลดลง	-	- ดังภาพที่ 32
	2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- โครงการได้กำชับให้ผู้ที่ใช้อาคารไม่ส่งเสียงดังในยาม วิกาล	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และ ลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 9
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกการจราจรในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2
	5. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดย ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว	- โครงการได้ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลาน จอดรถยนต์อย่างชัดเจนเพื่อให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 33
	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 457.00 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่โครงการตาม มาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 1
	7. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่ เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัดโดย จัดให้มีการเดินสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้า รั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	8. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดพลังงานและมี สัญลักษณ์ประหยัดไฟ เบอร์ 5	-	- ดังภาพที่ 22
	9. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย	- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัด ไฟฟ้าให้ผู้พักอาศัยมองเห็นอย่างชัดเจนและปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 34
	10. จัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดิน ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3 วัน	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดิน ที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ อย่างเพียงพอต่อการใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 24
	11. ติดตั้งปั๊มนรณรงค้ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัด น้ำให้ผู้พักอาศัยมองเห็นอย่างชัดเจนและปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 34
	12. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา	- โครงการไม่มีการสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาตาม มาตรการที่กำหนด	-	-
	13. โครงการมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดน้ำท่วมด้วยการควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดทำท่อน้ำประมาณ 54.00 ลบ.ม.	- โครงการจัดให้มีบ่อน้ำประจำโครงการเพื่อควบคุม การระบายน้ำท่วมภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 40
	14. รณรงค้ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่รางระบายน้ำถนนศรีสุด	- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายรณรงค้ให้ใช้น้ำอย่าง ประหยัด เพื่อให้ผู้ที่เข้าใช้อาคารปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 34

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	15. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยรวมไว้ให้ผู้พักอาศัยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องขยะเปียก ขนาด 2.30 x 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.35 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยทั่วไป ขนาด 0.80 x 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 1.39 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยอันตราย ขนาด 0.80 x 1.45 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 1.39 ลบ.ม.	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้ให้ผู้พักอาศัย โดยแยกประเภทของขยะเป็น ห้องขยะเปียก ห้องขยะมูลฝอยทั่วไป และห้องขยะมูลฝอยอันตราย ซึ่งสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้ใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 29
	16. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	-	- ดังภาพที่ 30
	17. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 17.1 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุงาน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน พร้อมทั้งจัดให้มีแม่บ้านคอยคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ และหลีกเลี่ยงการขุดสเปรย์ต่างๆ เนื่องจากเป็นบรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	-	- ดังภาพที่ 9 และภาพที่ 28-29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>17.2 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>17.3 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่ประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>18. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>19. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร พร้อมทั้งจัดทำเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL

ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิมนาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	20. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 39 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป 37 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน 21. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า – ออก โครงการ 22. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้เข้าพักอาศัยในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าใช้อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการอบรมด้านการจราจรแล้ว คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณโครงการตลอดเวลา - โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	- - -	- ดังภาพที่ 5 - ดังภาพที่ 2 -
4.9 เตาเผาเศษ	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกไม้ยืนต้นรอบๆ พื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1
4.10 ปัญหาร้องเรียน	จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ที่สำนักงานเจ้าหน้าที่ของโครงการ รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าหน้าที่สำนักงานฯ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการ เนื่องจากเพิ่งเปิดใช้อาคารหลังจากสถานการณ์โควิด-19 ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ BOUTIQUE CHIANGMAI HOTEL


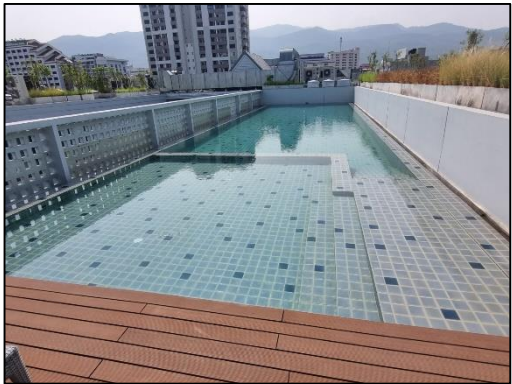




ของบริษัท บุญทิศ เชียงใหม่ นิคมมาน วัน จำกัด (ระยะดำเนินการ)

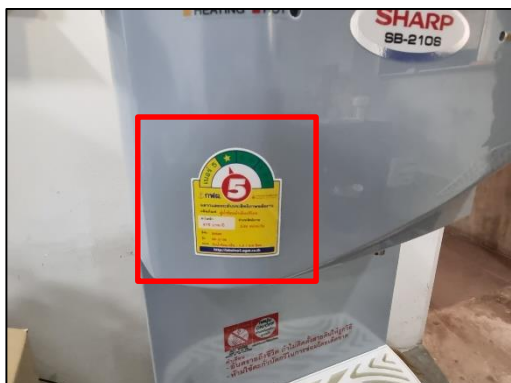
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.11 การฝึกอบรม	<p>โครงการจัดให้มีการอบรมและให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่ที่ประจำอยู่ในส่วนอาคาร โรงแรมในเรื่องการให้บริการที่สอดคล้องกับความต้องการพิเศษของคนพิการแต่ละประเภทดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บุคคลที่มีความบกพร่องทางการมองเห็น 2. บุคคลที่มีความบกพร่องทางการได้ยิน 3. บุคคลที่มีความบกพร่องทางสติปัญญา 4. บุคคลที่มีความบกพร่องทางร่างกายและสุขภาพ 5. บุคคลที่มีปัญหาทางการเรียนรู้ 6. บุคคลที่มีความบกพร่องทางการพูดและภาษา 7. บุคคลที่มีปัญหาทางพฤติกรรม และอารมณ์ 	- โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการ เนื่องจากเพิ่งเปิดใช้อาคารหลังจากสถานการณ์โควิด-19 ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

	
<p>ภาพที่ 1 พื้นที่สีเขียว</p>	<p>ภาพที่ 2 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 3 ป้ายแสดงจุดรวมพล</p>	<p>ภาพที่ 4 ถังดับเพลิง</p>
	
<p>ภาพที่ 4 (ต่อ) ถังดับเพลิง</p>	

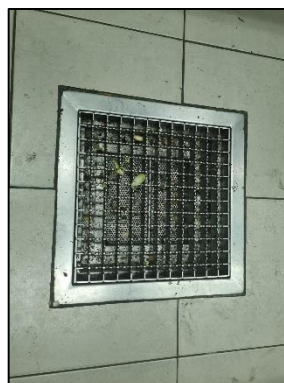
	
<p>ภาพที่ 5 พื้นที่จอดรถ</p>	<p>ภาพที่ 6 เส้นจราจรบนพื้นที่ถนน</p>
	
<p>ภาพที่ 7 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>ภาพที่ 8 รั้วรอบพื้นที่โครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 9 แม่บ้านประจำโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 10 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล</p>

	
<p>ภาพที่ 11 ป้ายแสดงเลขชั้น</p>	<p>ภาพที่ 12 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 13 เครื่องดับจับควัน/ดับจับความร้อน</p>	<p>ภาพที่ 14 บันไดหนีไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 15 กฎระเบียบการเข้าใช้สระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 16 ป้ายแสดงความลึก</p>

	
<p>ภาพที่ 17 สระว่ายน้ำโครงการ</p>	
	
<p>ภาพที่ 18 อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 19 ช่างประจำโครงการ</p>
	
<p>ภาพที่ 20 ห้องน้ำ-ห้องส้วมโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 21 แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ</p>



ภาพที่ 22 ป้ายประหยัดพลังงาน เบอร์ 5



ภาพที่ 23 ตะแกรงดักขยะ



ภาพที่ 24 บ่อเก็บน้ำประจำโครงการ






ภาพที่ 25 เจ้าหน้าที่ประจำห้องครัว



ภาพที่ 26 ห้องควบคุมไฟฟ้า

	
<p>ภาพที่ 27 ตู้บริการน้ำดื่ม</p>	<p>ภาพที่ 28 ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท</p>
	
<p>ภาพที่ 29 ห้องพักมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 30 ท่อรวบรวมน้ำเสียบริเวณห้องพักมูลฝอย</p>
	
<p>ภาพที่ 31 ป้ายเตือนอันตรายบริเวณพื้นที่เก็บสารเคมี</p>	<p>ภาพที่ 32 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>

	
<p>ภาพที่ 33 ป้ายดับเครื่องยนต์</p>	<p>ภาพที่ 34 ป้ายประหยัคน้ำ/ป้ายประหยัดไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 35 กฎระเบียบการเข้าพัก</p>	<p>ภาพที่ 36 รางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 37 อุปกรณ์ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ประจำโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 38 พื้นที่จัดเก็บการเคมี/ป้ายเตือนอันตราย บริเวณสารเคมี</p>

	
<p>ภาพที่ 39 ฉลากติดระบุชื่อสารเคมี</p>	<p>ภาพที่ 40 ป่อหนองน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 41 ไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน</p>	<p>ภาพที่ 42 ระบบท่อเย็น</p>
	
<p>ภาพที่ 43 ราวกันตกบริเวณห้องพัก</p>	<p>ภาพที่ 44 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากสารเคมี</p>

	
<p>ภาพที่ 45 เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 46 กิจกรรมตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 46 (ต่อ) กิจกรรมตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 47 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณห้องครัว</p>