

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin
ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ระยะก่อสร้าง



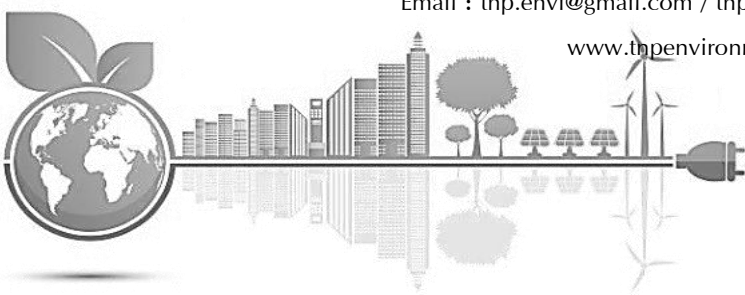
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
ตั้งอยู่เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 6 ถนนเพลินจิต
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin

ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก

อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 6 ถนนเพลินจิต

แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566

ระยงก่อสร้าง



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/3027 ลงวันที่ 02 มีนาคม 2564





ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๒ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 524/63 ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 063/64 ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๓๘๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

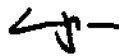
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสาน

บริษัท...

บริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕

๓ ๐ ๒ ๘



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 524/63 ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 063/64 ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๓๘๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่อาคารสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๓ ๐ ๒ ๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ มีนาคม ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 524/63 ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 063/64 ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ด้วย บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔ (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน ๓๘๒ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับ และในการประชุมครั้งที่ ๘/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ ทั้งนี้ หากเทศบาลเมืองหัวหินได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือเทศบาลเมืองหัวหินส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin
ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4
(ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



1/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น ความสูง 108.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 382 ห้อง ทั้งนี้ โครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินขนาดพื้นที่รวม 5-1-9.5 ไร่ หรือ 8,438.0 ตารางเมตร ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด และนิติบุคคลอาคารชุด

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



2/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด และนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>- บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด และนิติบุคคลอาคารชุด</p>

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



3/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>จัดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐาน</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

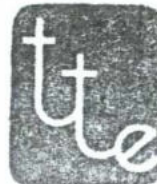
บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



4/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>การรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและ ระยะเปิดดำเนินการ	- บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



5/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin (ช่วงก่อสร้าง)

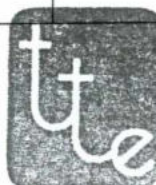
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 เป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับถนนภายในโครงการให้อยู่ในช่วง 0.00 ถึง 0.60 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.00 ถึง +0.60 เมตร และปรับระดับพื้นที่ 1 อยู่ที่ +1.20 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ ± 0.00 เมตร ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) บริเวณด้านหน้าโครงการ) ดังนั้น ในการปรับพื้นที่โครงการ การขุดดิน การทำเสาเข็ม และฐานราก และการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้าง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองหัวหิน) ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก ซึ่งเป็นสถานที่อันโหวที่อยู่ใกล้เคียง และชุมชนหัวนา ซึ่งเป็นสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



6/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

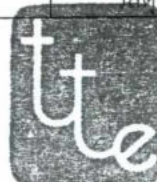
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะพิจารณาจากความเร็วและทิศทางลม (Wind Rose) และประเมินคุณภาพอากาศในกรณีวิกฤต (Worst Case) ประเมินโดยใช้ Box Model ซึ่งเป็นการประเมินปริมาณฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศที่ครอบคลุมจากทุกแหล่งกำเนิดบริเวณพื้นที่ศึกษา ซึ่งได้แก่กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก โดยมีปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ความเร็วและทิศทางลมในพื้นที่ก่อสร้าง ส่วนประกอบของดิน วิธีการก่อสร้าง เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้างโครงการ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบันทำให้มีความเข้มข้นฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเพิ่มขึ้นจากเดิม แต่มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน</p> <p>นอกจากนี้ จากการประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง พบว่า มีระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมของฝุ่นอยู่ในระดับปานกลาง สำหรับสุขภาพจากการก่อสร้างอยู่ในระดับสูง และความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศอยู่ในระดับต่ำ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองของพื้นที่ใกล้เคียงที่อยู่โดยรอบ</p>	<p>1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <p>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เทศบาลเมืองหัวหิน) ที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>(2) ติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>(3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</p> <p>(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดี</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดจนตัวแทนโรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และชุมชนหัวนา ซึ่งเป็นสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงให้สามารถติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที (ดูรูปที่ 2 หน้า 123 /142 ประกอบ)</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของ</p>

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



7/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>(3) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>(4) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>(5) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>(6) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(7) กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>(8) ไม่จอดรถขนส่งดินและรถอื่น ๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>4. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <p>(1) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทราย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	<p>โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา (ดูรูปที่ 1 หน้า 122 / 142 ประกอบ)</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 5. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 6. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) <p>สถานที่ตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/142 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณพื้นที่โครงการ 2. ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

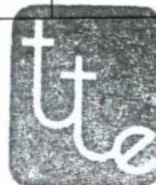
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



8/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>5. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามมิให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด <p>6. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลุกลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง (2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น (3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด (4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด (5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด (6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตัน 	<p>2. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

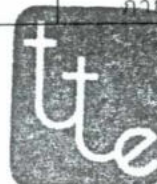
บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



9/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 64.4-82.0 dB(A) และภายหลังจัดให้มีมาตรการจะได้รับเสียงอยู่ในช่วง 65.5-68.8 dB(A) มีค่าระดับการรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ	<p>ท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>7. มาตรการด้านการขุดดิน</p> <p>(1) บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(3) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น โดยอยู่ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่องให้ได้เฉพาะการเทพื้นฐานราก แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และหยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์</p> <p>2. ช่วงงานฐานรากจัดทำรั้ว Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร ความหนา 1.27 มิลลิเมตร</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ข้อ 1 และ 2 ที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการและภายในพื้นที่ชุมชน หัวนา</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <p>1. ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง</p> <p>2. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})</p> <p>3. ระดับเสียงรบกวน</p>

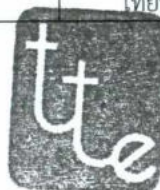
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin-Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



10/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยรอบโครงการ ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ประมาณ 25 dB(A) และลดระดับเสียงเมื่ออ้อมแนวรั้วลงได้ในช่วง 17.0 - 30.8 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A))</p> <p>3. ช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างพร้อมกัน ได้แก่ ช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค ช่วงงานตกแต่งเก็บทำความสะอาดจัดให้มีผนังกันเสียงที่ติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่า) โดยด้านทิศใต้ ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 31 และด้านทิศตะวันตกตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 24 ซึ่งสามารถลดเสียงลงเมื่อผ่านผนังกันเสียง 25 dB(A) และเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่านผนังกันเสียงได้ 0-48.7 dB(A) (ซึ่งระดับเสียงที่ลดลงเมื่ออ้อมผ่าน ยอมรับได้สูงสุดเท่ากับ 25 dB(A))</p> <p>4. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>5. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>6. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการ</p>	<p>สถานที่ตรวจวัด (ดูรูปที่ 1 หน้า122/142 ประกอบ)</p> <p>1. บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>2. ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

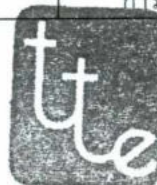
บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



11/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 6)

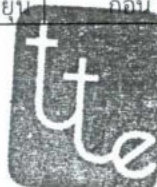
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณจะเห็นว่า อาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการอยู่ในช่วง 0.104 ถึง 1.346 มิลลิเมตร/วินาที สำหรับโรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก ซึ่งเป็นสถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียง และชุมชนห้วยนา ซึ่งเป็นสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารโครงการ 0.069 และ 0.038 มิลลิเมตร/วินาทีตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคาร พบว่าอาคารข้างเคียงแต่ละด้านของพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ 5 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ส่งผลทำให้เกิดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไปหรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมบ้านเรือนทั่วไปที่มีผนังและเพดานเป็นแบบ Plaster (ส่วนผสมที่มีปูน ทราย น้ำ และใยต่างๆ) ในกรณีที่เป็นผนัง/ฝ้าเพดานแบบยัดเยียด	<p>กระทำได้กล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>7. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำเท่าที่จำเป็น</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้าง เป็นต้น โดยอยู่ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่อง ให้ได้เฉพาะการเทพื้นฐานราก แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ และ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ข้อ 1 และ 2 ที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



12/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายบุญญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.5 การพังทลายของดิน	<p>จะได้รับความเสียหายเพียงเล็กน้อย สำหรับผลกระทบต่อมนุษย์ พบว่า ผู้พักอาศัยข้างเคียงมีความรู้สึกได้ถึง ความสั่นสะเทือน ดังนั้น การก่อสร้างอาคารโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบด้านสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่โดยรอบ โครงการ</p> <p>การพังทลายของดินอาจเกิดจากการขุดดิน เพื่อทำฐานราก และก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่งโครงการ กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น</p>	<p>หยุดการก่อสร้างในวันอาทิตย์</p> <p>3. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>4. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจน จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคาร ข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อ รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพ เดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถ ติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ข้อ 1 และ 2 ที่ระบุในหัวข้อ 1.2 คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด 2. เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องดูแลพื้นที่โครงการ ตลอดจนขอบเขตโดยรอบ ไม่ให้มีการพังทลาย ของดินรูกำลังพื้นที่ข้างเคียง

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

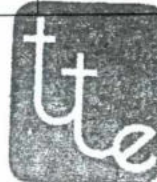
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



13/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญณ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 8)

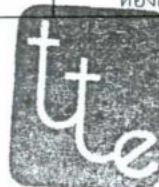
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป ดังนั้น การก่อสร้างโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 2. โครงการจะติดตั้ง Sheet Pile ความลึก 14 เมตร และทำค้ำยัน (Bracing) รอบแนวอาคาร 3. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง 4. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 	<p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป <p>ดัชนีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS , Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



14/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบเป็นสังคมเกษตรกรรมที่มีความหนาแน่นน้อย โดยการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมบริเวณโดยรอบโครงการริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ กลุ่มอาคารโรงแรม อาทิเช่น	4. ประสานให้รถสูบล้างถนนของเทศบาลเมืองหัวหินมาสูบล้างถนนไปกำจัดเมื่อเต็ม 5. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง การรายงานผล - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



15/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)

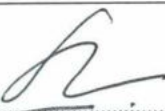
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p>	<p>อาคารโรงแรม HOLIDAY INN HUA-HIN ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารโรงแรม H2 Huahin Residence ขนาดความสูง 4 ชั้น เป็นต้น สวนน้ำวานานาวา วอเตอร์ จังเกิ้ล อาคารเทสโก้ โลตัส ซูเปอร์มาร์เก็ต สาขาหัวหิน-หัวนา ขนาดชั้นเดียว กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ตลาดหัวนา สถานีรถไฟหนองแก โรงเรียนเทศบาล วัดหนองแก โรงเรียนภัทรราชวิทยาลัยศึกษา หัวหิน โรงพยาบาลหัวหิน 3 ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจ หรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเป็นปริมาณเพียงเล็กน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน อย่างไรก็ตาม เพื่อให้เกิดการใช้น้ำอย่างคุ้มค่าและไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำเดิม รวมทั้งโครงการจะดำเนินการเพื่อให้มีน้ำใช้ก่อนการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)</p> <p>2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำและถังเก็บน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6

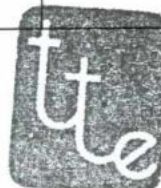
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



16/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....



(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 น้ำเสีย	น้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้าง มีปริมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างโครงการ กรณีที่ฝนตกอาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียง อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1 : 400 โดยรอบบริเวณอาคารโครงการ และเชื่อมเข้ากับแนวท่อระบายน้ำเดิม ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และความลาดเอียง 1 : 400 บริเวณด้านทิศตะวันออก ซึ่งจุดสุดท้ายของรางระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

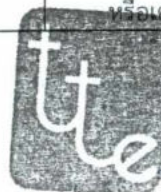
บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



17/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

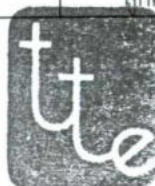
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจราจร	ในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างที่จะใช้รถบรรทุกเข้า - ออก อาจทำให้เกิดการชะลอตัวของกระแสจราจรในบางจังหวะที่มีการเข้า-ออกโครงการ และอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุต่อผู้ที่สัญจรไปมาได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร จากการก่อสร้างโครงการ	<p>ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป (ดูรูปที่ 3 หน้า 124/142 ประกอบ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกหรือจากการขนส่งดิน 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ สัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ เครื่องหมาย 	<p>2. ติดตามการประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>การรายงานผล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



18/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>และสัญญาอนุญาตตามแนวทางการติดตั้งสำหรับการก่อสร้างให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 และ 10 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ และใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อ</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



19/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

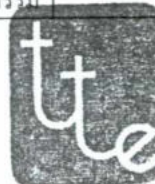
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>3.5 การจัดการมูลฝอย</p>	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 2,146 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 1,645.98 ตัน อิฐ 294.65 ตัน เหล็ก 106.01 ตัน กระเบื้องเซรามิก 58.37 ตัน กระเบื้องหลังคา 32.83 ตัน ยิบซัมบอร์ด 7.08 ตัน และไม้ 1.07 ตัน เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภทดังนี้</p> <p>1) มูลฝอยที่ผู้รับเหมาไปกำจัด ได้แก่ เศษวัสดุจากการก่อสร้างประเภทคอนกรีต 1,645.98 ตัน และอิฐ 294.65 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการที่ถูกสุขลักษณะ</p> <p>2) มูลฝอยที่บริษัทรับซื้อของเก่า ได้แก่ กระเบื้องเซรามิก ยิบซัมบอร์ด สายไฟ และอื่นๆ จากการก่อสร้าง 98.28 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดภายนอกโครงการยังแหล่งรับซื้อ</p> <p>3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ได้ซ้ำ ได้แก่ ไม้แบบ และเหล็กเส้น จากการก่อสร้าง 107.08 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>2) มูลฝอยจากกิจกรรมของคณงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก ซึ่งสามารถคำนวณปริมาณมูลฝอยจากกิจกรรม</p>	<p>ป้องกันการร่ว่งหล่นลงบนถนน</p> <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้างจึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้งมูลฝอยได้ โดยจะกำหนดมาตรการดังนี้</p> <p>(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ไชนส์ส่งเศษวัสดุ เพื่อป้องกันการร่ว่งหล่นลงบนถนน</p> <p>(2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(3) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณนั้น</p> <p>(4) กำหนดให้มีการนำไม้แบบ หรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้ว นำมาเก็บไว้เพื่องานอื่น ที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง</p> <p>(5) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม</p> <p>(6) กำหนดให้ผู้รับเหมา นำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



20/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

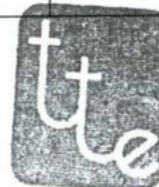
ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="67 1204 425 1348" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>ของคอนกรีตได้จากจำนวนคอนกรีต 500 คน มีอัตราการผลิต มูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 2.27 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556) คิดเป็น ปริมาณมูลฝอย 500 กิโลกรัม/วัน (2,300 ลิตร/วัน) ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด</p>	<p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคอนกรีตก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และใน แต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลเมืองหัวหินเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่บ้านพัก คอนกรีตก่อสร้าง ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยรีไซเคิล 3 ถัง โดยวางไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคอนกรีตก่อสร้าง เพื่อให้ รถเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่ มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) กำชับให้คอนกรีตทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาด ของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอย และกำชับให้ พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(5) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผล กระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือ สารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>(6) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



21/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาส)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอหัวหิน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	วิธีการติดตามตรวจสอบ - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ - บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) จะต้องกำหนดพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงที่อาจเกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน 2. โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีมือถือไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 3. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที 4. กำหนดมาตรการควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด โดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ติดป้ายห้ามประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อาทิ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	วิธีการติดตามตรวจสอบ 1. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด ปวด บวม เปื่อยยุ่ย หรือมีรอยแตกกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ ความถี่ของการตรวจวัด - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ตรวจสอบ - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

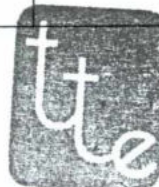
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



22/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

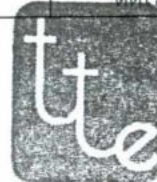
ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="89 1204 448 1340" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>		<ol style="list-style-type: none"> กำหนดพื้นที่สุขุมหรือให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสุขุมในที่ห้ามสุขุมอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืนอย่างชัดเจน เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิด 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



23/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>เพลิงไหม้</p> <p>13. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที</p> <p>14. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ</p> <p>15. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด</p> <p>16. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย เพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหินให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการจำนวน 1 ครั้ง</p> <p>17. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองหัวหิน โรงพยาบาลหัวหิน และสถานีตำรวจภูธรหัวหิน ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p>	

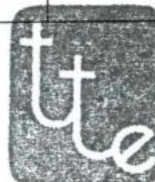
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



24/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากแนวทางการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางสังคมสามารถประเมินผลกระทบด้านสังคมได้ดังนี้</p> <p>1) การสรุปลักษณะโครงการ</p> <p>โครงการดำเนินการโดยบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น ความสูง 108.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับหลังคา) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 382 ห้อง โดยในการพัฒนาโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 5-1-9.5 ไร่ หรือ 8,438.0 ตารางเมตร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด จะขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งคาดว่าจะใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 40 เดือน</p> <p>2) การสำรวจทางสังคมเบื้องต้น</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการให้ประโยชน์ กลุ่มอาคารโรงแรม อาทิเช่น อาคารโรงแรม HOLIDAY INN HUA-HIN ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารโรงแรม H2 Huahin Residence ขนาดความสูง 4 ชั้น เป็นต้น สวนน้ำวนา นาวา วอเตอร์ จังเกิ้ล อาคารเทสโก้ โลตัส ซูเปอร์</p>	<p>1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานจำนวน 2 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสโตรเวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุ ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา / ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ครอบคลุมโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความ 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอไม่เปลี่ยนแปลง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

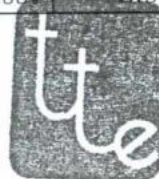
บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



25/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

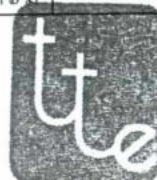
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>มาร์เก็ต สาขาหัวหิน-หัวนา ขนาดชั้นเดียว กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ตลาดหัวนา สถานีรถไฟหนองแก โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก โรงเรียนภัทรวดีมัธยมศึกษา หัวหิน โรงพยาบาลหัวหิน 3 ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น สำหรับการสำรวจสภาพทางสังคมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่าส่วนใหญ่มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน</p> <p>3) ผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ</p> <p>(3.1) ผลกระทบทางด้านประชากรและการโยกย้าย</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการจ้างแรงงาน ประมาณ 500 คน โดยคนงานจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ แล้วเดินทางเข้าไป-เย็นกลับ สำหรับการจ้างคนงานก่อสร้างคาดว่าจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่นเข้ามาทำงาน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง เช่น การส่งเสียงดังรบกวนการอาศัย การลักขโมย การทะเลาะวิวาท เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การเพิ่มขึ้นของประชากรในช่วงก่อสร้างเป็นการโยกย้ายของแรงงานเพื่อมาทำงานเป็นการชั่วคราว และคนงานก่อสร้างจะไม่พักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ รวมทั้งลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนโดยรอบเป็นสังคมเมือง โดยความสัมพันธ์ของคนในสังคมเป็นความสัมพันธ์ในลักษณะที่อยู่บ้านใกล้กัน และ</p>	<p>ปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/สถานประกอบการข้างเคียง</p>	<p>-</p>

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



26/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

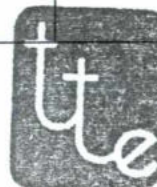
ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="85 1230 439 1366" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>ความสัมพันธ์ที่ีระหว่างเพื่อนบ้าน ทั้งนี้ เทศบาลเมืองหัวหินเป็นเมืองท่องเที่ยวตากอากาศที่สำคัญ ส่วนใหญ่เป็นพื้นที่อยู่อาศัย ประกอบธุรกิจและสถานประกอบการต่างๆ ได้แก่ อาคารชุดพักอาศัย อาคารโรงแรม บ้านพักตากอากาศ หมู่บ้านจัดสรร ศูนย์การค้า สวนน้ำวานานาวา วอเตอร์ จังเกิ้ล กลุ่มอาคารพาณิชย์ ตลาดหัวนา สถานีรถไฟหนองแก โรงเรียน โรงพยาบาล ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น จึงไม่มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้องควบคุมดูแลคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p> <p>(3.2) ความแตกต่างด้านอายุ เพศ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์</p> <p>ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีคนงานประมาณ 500 คน ซึ่งอาจมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาทำงานส่วนหนึ่ง อาทิเช่น พม่า ลาว และกัมพูชา เป็นต้น ซึ่งเป็นวัยแรงงานและมีความแตกต่างกันทางเชื้อชาติและชุมชนข้างเคียงโครงการ ดังนั้น จำเป็นต้องมีมาตรการลดผลกระทบโดยพิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 2. กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 3. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ 	-

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



27/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.3) สุขภาพอนามัยและบริการทางด้าน สาธารณสุข</p> <p>ปัญหาด้านสังคมอาจเกิดจากผลกระทบที่มี ต่อสุขภาพและอนามัยโดยเมื่อพิจารณากิจกรรมการก่อสร้าง โครงการ พบว่า อาจก่อให้เกิดปัญหาและผลกระทบกับ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เช่น เสียงดัง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน การจราจร ซึ่งจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งจากการ สำรวจการเจ็บป่วยของประชาชนในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากโครงการ จากการสอบถามประกอบการ สัมภาษณ์ พบว่า กรณีเจ็บป่วยจะป่วยด้วยโรคทางเดิน หายใจ/โรคหวัด เป็นอันดับต้น ๆ ดังนั้น โครงการจะต้อง ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างในด้าน การป้องกันเสียง ฝุ่นละออง ความสั่นสะเทือน และ การจราจร นอกจากนี้ ในการก่อสร้างจะมีคนงานทั้งที่เป็น แรงงานต่างด้าว และแรงงานคนไทย การอยู่อาศัยของ คนงานที่ไม่ถูกสุขลักษณะหรือการที่แรงงานเป็นคนต่างด้าว อาจเป็นพาหะนำโรคต่าง ๆ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไข ผลกระทบโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบ ดังกล่าว</p>	<p>4. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนัก บริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ประวัติคนงานได้</p> <p>1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ ในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้อง ตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะ นำโรคได้</p> <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจ สุขภาพคนงาน</p>	-

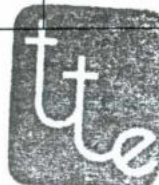
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



28/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="69 1209 427 1347" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>(3.4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จะจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้การเข้ามาทำงานของคนงานต่างถิ่นอาจจะส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น นอกจากนี้ในการก่อสร้างอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดต่อประสานกับฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่เด็ดขาด 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ 7. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ 8. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก 9. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.1 ผลกระทบทางสังคม อย่างเคร่งครัด</p>

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



29/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

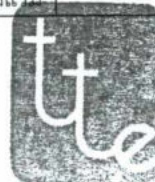
ตารางที่ 2 (ต่อ 24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="60 1204 418 1340" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>(3.5) ด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ</p> <p>พื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่เพียงพอในการรองรับการเพิ่มขึ้นของประชากรในอนาคต ดังนั้น การที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 500 คน เพิ่มเข้ามาในพื้นที่ตำบลหนองแก จึงคาดว่าจะการให้บริการสาธารณูปโภคสาธารณูปการจะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ</p> <p>(3.6) ด้านการใช้ที่ดิน</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการ ณ เดือนกุมภาพันธ์ 2564 เป็นพื้นที่ว่าง ซึ่งในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีคนงานเข้ามาในพื้นที่ประมาณ 500คน โดยสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการ उपयोग กลุ่มอาคารโรงแรม</p>	<p>10. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>11. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	<p>-</p>

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



30/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

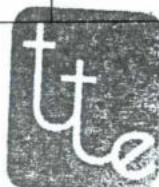
ตารางที่ 2 (ต่อ 25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="73 1206 421 1337" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>อาทิเช่น อาคารโรงแรม HOLIDAY INN HUA-HIN ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารโรงแรม H2 Huahin Residence ขนาดความสูง 4 ชั้น เป็นต้น สวนน้ำวานา นาวา วอเตอร์ จังเกิ้ล อาคารเทสโก้ โลตัส ซูเปอร์มาร์เก็ต สาขาหัวหิน-หัวนา ขนาดชั้นเดียว กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น ตลาดหัวนา สถานีรถไฟหนองแก โรงเรียนเทศบาลวัดหนองแก โรงเรียนภัทรวดีมัธยมศึกษา หัวหิน โรงพยาบาล หัวหิน 3 ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่างๆ เป็นต้น อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือน จึงต้องมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>(3.7) ด้านการคมนาคมขนส่ง</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง อาทิเช่น ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ถนนซอย หัวหิน 91 ถนนซอยหัวหิน 112 และถนนซอยหัวหิน 116 ซึ่งในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการด้านระบบจราจรที่ดีตลอดจนหากไม่มีการดูแลสภาพถนนดังกล่าวให้มีสภาพดี อาจส่งผลกระทบด้านการกีดขวางทางจราจรและส่งผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางดังกล่าว ดังนั้น ในระยะก่อสร้างจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



31/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญนัย ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>(3.8) วัฒนธรรมและประเพณี</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่เทศบาลเมืองหัวหิน เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจอย่างต่อเนื่อง ประชากรส่วนหนึ่งย้ายมาจากที่อื่นเพื่อเข้ามาทำงาน และประกอบอาชีพในพื้นที่โดยสอดคล้องกับการสอบถามประชาชนโดยรอบโครงการ ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่จึงเป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนาโดยทั่วไป เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่างๆ ได้แก่ วันมาฆบูชาวันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้ ทางด้านประเพณีเป็นประเพณีทั่วไป เช่น วันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ วันลอยกระทง เป็นต้น รวมถึงประเพณีท้องถิ่นที่มีมาแต่เดิม เช่น ประเพณีก่อเจดีย์ทราย ประเพณีทำบุญทุ่ง ประเพณีสงเคราะห์ทางทะเล การละเล่นท้องถิ่นที่มีมาแต่เดิม เช่น การเล่นลูกช่วง ซี่หลังโยนลูกช่วง ซักเย็บ สะบ้า มอญรำ มวยทะเล เข้าแม่ศรี หรือเข้าผัดต่าง ๆ และที่สำคัญการเล่นผีฟ่งใต้ ซึ่งยังไม่เคยปรากฏว่ามี การละเล่นชนิดนี้ในท้องถิ่นอื่น นอกจากที่อำเภอหัวหิน เท่านั้นดังนั้น แม้ว่าการที่มีคนงานก่อสร้างจำนวนประมาณ 500 คน ส่วนหนึ่งจะมาจากที่อื่นคาดว่าส่วนใหญ่จะนับถือ ศาสนาพุทธเช่นกัน จึงมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ ดังนั้น จึงไม่ส่งผลกระทบที่ มีนัยสำคัญ</p>		

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



32/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจท้องถิ่น	เมื่อพิจารณาผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในช่วงก่อสร้าง โครงการฯ ซึ่งมีความต้องการแรงงาน ประมาณ 500 คน หากคิดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ 320 บาท/วัน (คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบประกาศคณะกรรมการค่าจ้าง เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ (ฉบับที่ 10) เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2562 โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2563 เป็นต้น ไป) ถ้าผู้ที่เข้ามาทำงานเป็นคนในชุมชนโดยรอบโครงการ จะทำให้คนในชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้น และนอกจากคนใน ชุมชนมีรายได้เพิ่มขึ้นจากการทำงานแล้ว ยังส่งผลให้เกิด การกระตุ้นเศรษฐกิจด้วย เช่น ทำให้เศรษฐกิจเกี่ยวกับการ พาณิชยกรรมและการบริการภายในชุมชนดีขึ้น เนื่องจากการ เพิ่มขึ้นของแรงงานเข้ามา มีสถานภาพเป็นผู้บริโภค ซึ่งจำเป็นต้องจับจ่ายใช้สอยสินค้าอุปโภคบริโภค เกิดการ เพิ่มรายได้ให้กับผู้ประกอบการค้าขายบริเวณโดยรอบ โครงการ รวมทั้งทำให้เกิดรายได้ต่อบริษัทค้าส่งวัสดุก่อสร้าง ที่ใช้ในการก่อสร้างโครงการ ทำให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรา ในท้องถิ่นตลอดช่วงการก่อสร้าง	-	-
4.3 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชน โดยรอบ 1.1 บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง โครงการ	ในการก่อสร้างกิจกรรมของโครงการก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการ รบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุก่อสร้าง ที่อาจส่งผลกระทบต่อ ทางด้านร่างกาย ทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียด เพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	- ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้าน กายภาพ ชีวภาพคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบ ด้านสุขภาพ

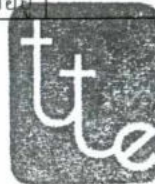
มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.



33/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 28)

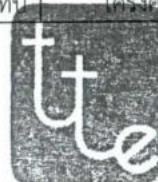
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ใกล้เคียง เจ็บป่วยหรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง อาทิเช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่าง ๆ</p> <p>(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>ผลกระทบด้านฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ กิจกรรมการก่อสร้าง ความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรและรถบรรทุก ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ ในช่วงก่อสร้างโครงการ ณ ปัจจุบันทำให้มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเพิ่มขึ้นจากเดิมแต่มีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะได้รับระดับเสียงดังเกินกว่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 70 dB(A) และผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด</p>

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



34/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="69 1209 427 1345" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>จะลดลงเรื่อยๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง ทั้งนี้ จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันพบว่า มีค่าเฉลี่ย L_{eq} 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 62.5 dB(A) ซึ่งระดับเสียงที่เกิดขึ้นปัจจุบันไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ซึ่งโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็ม นั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะ ในการก่อสร้างอาคารจำนวน 259 ต้น โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>(4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/ อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งจะเป็นผลกระทบ</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด ก่อนการจัดทำเสาเข็มของอาคาร เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด</p> <p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง 2. จัดให้มีการตรวจสอบถึงระดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที <p>ความถี่ของการตรวจวัด</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



35/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โดยตรงต่อผู้อยู่ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณ ด้านหน้าโครงการ และคนงานก่อสร้างเอง ทั้งนี้ โครงการ ต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่จะเกิดขึ้นดังกล่าว</p> <p>(5) ผลกระทบด้านการจราจร เป็นผลกระทบที่จะเกิดกับผู้ที่ใช้ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) และถนนซอยหัวหิน 112 เนื่องจากในช่วงก่อสร้างจะมี วัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่ง คนงาน ใช้ถนนดังกล่าวเป็นเส้นทางในการขนส่ง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากปริมาณจราจรจากการก่อสร้างโครงการมีไม่มาก และถนนดังกล่าวยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ ซึ่ง โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้ผลกระทบอยู่ในระดับที่ ยอมรับได้</p>	<p>2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดง สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่ เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณ โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้าม มิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอ ความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>- บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่องจราจร อย่างเคร่งครัด</p>

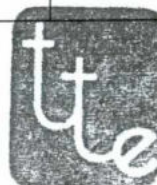
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



36/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 บริเวณบ้าน พักคนงาน (ภายนอก โครงการ)	การอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตรา และควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 	<p>วิธีการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานตรวจสอบความสะอาดและความเรียบร้อยบริเวณบ้านพักคนงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง <p>ผู้ตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

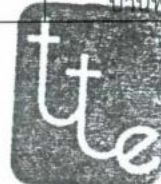
บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



37/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 32)

[illegible]

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

38/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ

Ann Lee

(นายมนณรัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิสวกร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
	<p>ลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียง</p> <p>3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนจะเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเจาะเสาเข็ม นั้น ซึ่งโครงการจะใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคาร จำนวน 259 ต้น ในการก่อสร้างระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ โดย คนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก เช่น รถขุด รถแทรกเตอร์ สว่าน เครื่องเจาะกระแทก ดังนั้น ในการ ก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่ แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุมการปรับปรุงแก้ไขที่ แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล โดยสรุป มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน สำหรับคนงานก่อสร้าง</p>	<p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือน หุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะ การใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็น ประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงาน กับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็น อันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้า 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะ ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด 	<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด

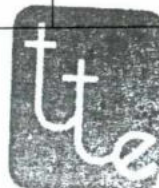
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



39/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 34)

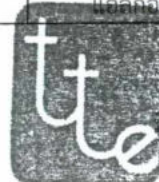
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ ความปลอดภัย และการเกิดโรค</p> <p>จากการศึกษาสถิติการประสบอันตรายจากการทำงานจากสำนักงานกองทุนเงินทดแทน สำนักงานประกันสังคม กระทรวงแรงงานระหว่างปี 2557-2561 พบว่า สาเหตุที่ทำให้ลูกจ้างประสบอันตรายหรือเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานสูงสุด 5 อันดับแรกของปี 2557-2561 อันดับแรกคือ วัตถุหรือสิ่งของตัด/บาด/ตำแทง ยังคงเป็นสาเหตุหลักของการประสบอันตราย หรือโดยเฉลี่ย 5 ปี มีลูกจ้างประสบอันตรายร้อยละ 42.89 ต่อปี ของจำนวนการประสบอันตรายทั้งหมด รองลงมา คือ วัตถุหรือสิ่งของพังทลาย/หล่นทับ ร้อยละ 13.44 ต่อปี และวัตถุหรือสิ่งของกระแทก/ชน ร้อยละ 13.40 ต่อปี ตามลำดับ ดังนั้น เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง โครงการกำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) และต้องกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ 4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ 5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ 6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด 7. มาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid – 19) รายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง (3) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ 	<p>ดัชนีตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราพิทย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



40/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>(4) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน</p> <p>(6) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน</p> <p>(7) ควบคุมเชื้อทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> <p>(8) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู</p> <p>(9) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที</p> <p>(10) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ</p> <p>(11) โครงการจะจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ให้กับคนงานก่อสร้าง หากพบว่า มีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19)</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ</p> <p>1. โครงการจะจัดทำฝังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการในฝังบจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความ</p>	

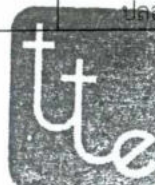
บริษัท ห้วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



41/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 36)

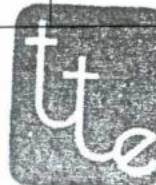
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>ปลอดภัย และผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงาน ด้านบริหารงานความปลอดภัย และสุขภาพ พร้อมทั้ง ระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร</p> <p>2. โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้า ทำงาน ขณะทำงานเพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความ ปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุ หรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพ และ ทรัพย์สินของหน่วยงาน ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงาน ในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะ ประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แว่นตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้ พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความ ปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้า พร้อมกับการออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรม เรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานระมัดระวัง และรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลังจากประชุมเสร็จให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p>	

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



42/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 37)

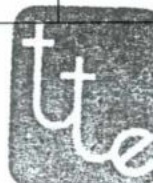
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
		<p>3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง จะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำ สัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)</p> <p>4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง</p>	

บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



43/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นซ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

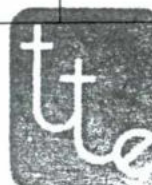
ตารางที่ 2 (ต่อ 38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="69 1209 427 1345" data-label="Text"> <p>บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.</p> </div>	<p>4.1) งานเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำ ฐานราก อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การตกหลุมเจาะ 2. จากการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 3. จากแรงสั่นสะเทือนจากการขุดเจาะเสาเข็ม และการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง 4. อัคคีภัย เช่น การทิ้งบุหรี่ การเชื่อม ไฟฟ้า ลัดวงจร <p>4.2) งานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนัก ไม่ไหว ไฟฟ้าลัดวงจร 2. จากการขนย้ายและการวางวัสดุอุปกรณ์ กระแทกลงพื้น 3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัดหรือ กระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบุหรี่ 4. การทำงานในที่อับอากาศ และเปียกชื้น 5. การพังทลายของดิน จากการขุดเปิดหน้าดิน 6. การทำงานในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ <p>4.3) งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จากการตกจากที่สูง นั่งร้านรับน้ำหนัก ไม่ไหว การใช้ของมีคม 2. จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การขนย้าย การเข้า-ออกของรถบรรทุก 	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่อง อาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ข้อ 2) เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด</p>

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



44/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นัช ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<p>5. การต้านทานการเกิด แผ่นดินไหว</p>	<p>3. อัคคีภัยประกายไฟ จากการเชื่อม ตัด และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร การทิ้งบุหรี ทั้งนี้ จากงานช่วงเตรียมพื้นที่ ขุดเจาะ และงานทำ ฐานรากงานขึ้นโครงสร้างสถาปัตยกรรมและงานระบบ งานตกแต่งและเก็บทำความสะอาด อาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ 2. โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน 3. โรคผิวหนัง 4. ความเครียด ความกังวล การนอนไม่หลับ <p>ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลเมืองหัวหิน บริเวณทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของ อาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า “โครงการไม่อยู่ในบริเวณเฝ้าระวังบริเวณที่ 1 และ บริเวณที่ 2 ตามกฎหมายกระทรวงดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น โครงการจึงไม่เข้าข่ายต้องออกแบบอาคารเพื่อรองรับการ เกิดแผ่นดินไหว”</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีแผนผังประชาสัมพันธ์ คำแนะนำในการปฏิบัติ ตัวหากเกิดแผ่นดินไหวไว้เผยแพร่กับผู้พักอาศัย อาทิเช่น <ul style="list-style-type: none"> - ให้รีบออกจากอาคาร เมื่อมีการสั่งการจากผู้ ควบคุมแผนป้องกันหรือผู้ที่รับผิดชอบในเรื่องนี้ - ไม่ใช่ลิฟต์ เพราะหากไฟฟ้าดับอาจมีอันตรายจาก การติดอยู่ในลิฟต์ - ให้หมอบอยู่ในส่วนของอาคารที่มีโครงสร้าง แข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก หรือใต้โต๊ะที่ แข็งแรง เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งปรักหักพังร่วง ลงมา และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง ที่พังทลายได้ง่าย 	

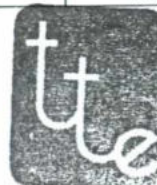
บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



45/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ต้องกำหนดให้มีการออกแบบโครงสร้างตามกฎหมายกระทรวง กำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบ และคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. 2550 และเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โครงการได้กำหนด มาตรการลดผลกระทบในกรณีเกิดแผ่นดินไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ให้รีบออกจากอาคารโดยเร็วในโอกาสแรกที่แผ่นดินหยุดสั่นไหวแล้ว และหนีห่างจากสิ่งที่จะหล่นทับได้ 2. ติดตามข่าว สถานการณ์ คำแนะนำ คำเตือนต่าง ๆ จากทางราชการอย่างต่อเนื่อง 3. กำหนดให้มีแผนการซักซ้อม การอพยพรวมคน กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยจัดให้มีพนักงานประจำชั้น ควบคุม ผู้ที่อยู่ในอาคารให้อยู่ในความสงบ และนำทางมายังจุดรวมพลที่ปลอดภัย และเมื่อตรวจเช็คจำนวนคนเรียบร้อย จึงเคลื่อนย้ายไปยังจุดที่ปลอดภัย 	-

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน (รูปที่ 2 หน้า 123/142 และ 6 หน้า 127/142 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)



46/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin (ช่วงก่อสร้าง)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/ 142 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่ชุมชน หัวนา (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/142 ประกอบ)	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ กราวิเมตริก (Gravimetric)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/ 142 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดร คาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนได ออกไซด์ (NO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบน ดิสเพอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non- dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีเฟรมไอออ ไนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบ เคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทราทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



100/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 1)

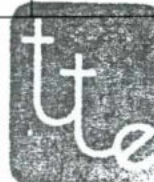
ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)		
	2) ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/142 ประกอบ)	- ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบนินติสเปอร์ซีฟ อินฟราเรด ดีเทคชั่น (Non-dispersive Infrared Detection) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีแฟรมไอออนเซชันดีเทคเตอร์ (Flame Ionization Detection Method) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence) - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/142 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	2) ภายในพื้นที่ชุมชนห้วยนา (ดูรูปที่ 1 หน้า 122/142 ประกอบ)	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L _{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- เครื่องมือวัดเสียง (Sound Level Meter)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

บริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท ห้วยหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



101/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 2)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
4. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี มาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 3)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		- Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria			
7. การระบายน้ำ	- ระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำภายใน โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อ พัก และระบายน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	2) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางการ หนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

บริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



103/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 4)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายชื่อโครงการ และ ป้ายทิศทางการจราจร ต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
12. ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งาน ของ เครื่องจักรอุปกรณ์ - สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet และ Mesh Sheet - สภาพความสมบูรณ์ของระบบ โทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองได้เห็นชัดเจน และ ไม่ลบลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิ โรค เท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ตรวจสอบเลือก	- ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ทุก 6 เดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

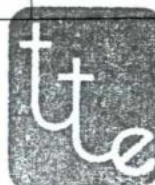
บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co., Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



104/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 5)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ - ความรู้ความเข้าใจของพนักงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์ - การติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) - จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ - กำชับให้พนักงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ - ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างพนักงานในการทำงาน - จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน - ควบคุมเช็คทำความสะอาดรถรับ-ส่งพนักงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุในโครงการ - จัดอบรม - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ก่อนเข้าทำงานทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	

บริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หั่วหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด



105/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวร จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 6)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
13. การรับเรื่องร้องเรียน		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู - หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ - จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) ให้กับคนงานก่อสร้าง กรณีมีการพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid - 19) 			
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}
	- อาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (ดูรูปที่ 2 หน้า 123/142 ประกอบ)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนุญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ 7)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
14. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคาร/บ้านพักอาศัยในระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้างในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็น ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- แบบสอบถามความคิดเห็นหรือแบบสัมภาษณ์	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- เจ้าของโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) ^{1/}

หมายเหตุ :^{1/} ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลเมืองหัวหิน (ดูรูปที่ 2 หน้า 123 /142 และ 6 หน้า 127/142 ประกอบ)
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายจันทร จันทรทิพย์)

บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด กรรมการผู้มีอำนาจทำการแทนบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

Hua Hin Sky Living Co.,Ltd.



107/142

มีนาคม 2564 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด

ภาคผนวก ข

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ Vana Nava Residence Hua Hin (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด



รูปที่ 1 ป้ายชื่อโครงการ



รูปที่ 2 ประตูทางเข้า-ออกโครงการปิดมิดชิด



รูปที่ 3 คนงานล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก



รูปที่ 4 ดัดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตที่ดินของโครงการ



รูปที่ 5 เจาะเสาเข็ม

รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม		
โครงการ VEHHA Hua Hin 06/66		
ตัวชี้วัดระดับ	เกณฑ์ระดับ	ค่าจริง
คุณภาพอากาศ (PM10 < 24 ชม.)	0.06	0.33
คุณภาพอากาศ (PM2.5 < 24 ชม.)	0.03	0.12
ระดับเสียง < 24 ชม.	69.4	70
ระดับเสียง < 24 ชม.	113	115
ระดับเสียง < 24 ชม.	2.05	5.0

รูปที่ 6 บ้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 7 ถังสำรองน้ำ



รูปที่ 8 บ้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 9 ติดตั้ง Sheet Pile ป้องกันการพังทลายของดิน



รูปที่ 10 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 11 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.)



รูปที่ 12 ถังขยะรองรับมูลฝอย



รูปที่ 13 อยู่ระหว่างการก่อสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วม



รูปที่ 14 อยู่ระหว่างการก่อสร้างบ้านพักคนงาน



รูปที่ 15 พื้นที่จอดรถ





รูปที่ 18 ตู้ไฟ



รูปที่ 19 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน



รูปที่ 20 ใบผ่านการฝึกอบรมและทดสอบหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จบ.)



รูปที่ 21 รถผสมปูนสำเร็จรูป



รูปที่ 22 ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตร
- ค2 กรมธรรม์ประกันภัย
- ค3 เอกสารขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
- ค4 แบบการทดสอบการติดตั้งปั้นจั่นเมื่อติดตั้งเสร็จ บันจั่นที่มีการหยุดใช้งาน และส่วนประกอบและอุปกรณ์ของบันจั่นชนิดเคลื่อนที่ (แบบ ปจ.2)



ภาคผนวก ค1

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี





ที่ ปช.๕๒๑๐๕.๒/๕๗๑

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน
ถนนเพชรเกษม ปช.๗๗๑๑๐

๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ
เรียน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด
อ้างถึง หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคารฯ เลขรับที่ ๒๒๐๐/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ยื่นแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ๑.ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๓๑ ชั้น
จำนวน ๑ หลัง (๓๘๒ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย พื้นที่ ๙,๙๕๑ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด
และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๐ คัน มีพื้นที่ ๓๘,๑๖๕ ตารางเมตร บริเวณถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตฯ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ตามคำขอเลขรับที่
๒๒๐๐/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๔ นั้น

เทศบาลเมืองหัวหิน ได้ตรวจสอบข้อมูลและเอกสารหลักฐาน แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการ
ประกอบแบบแปลน รายการคำนวณของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ แล้ว รับทราบการแจ้งความ
ประสงค์จะก่อสร้างอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ โดยจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องและเป็นไปตามแผนผังบริเวณ
แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน ที่ได้แจ้งให้เทศบาลเมืองหัวหินทราบ ตลอดจนถือปฏิบัติตาม
กฎกระทรวงฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ โดยมีเงื่อนไข
เพิ่มเติมจากใบรับแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ดังนี้

๑. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัดตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.๑๐๑๐.๕/๓๐๒๗ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๔

๒. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขมีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้ยื่นแจ้งไว้
และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตดัดแปลงผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นขออนุญาตดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพร วุฒิกุล)

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สำนักช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ (๐๓๒)๕๑๑-๐๔๗ ต่อ ๓๐๒

โทรสาร (๐๓๒) ๕๑๑-๐๖๗

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ต.ร.

เลขที่ ๕๒๑๐๕.๒/ว ๓๙/ก

ได้รับแจ้งจาก บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๐๐ อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น ๖ ถนนเพลินจิต แขวง
ลุมพินี เขตปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ทำการ

☒ ก่อสร้างอาคาร☐ ดัดแปลงอาคาร☐ รื้อถอนอาคารที่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย ถนน เพชรเกษม ตำบล หัวหิน อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๗๕๐๕๗ เป็นที่ดินของ บริษัท หัวหิน สกาย ลีฟวิ่ง จำกัด

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๓๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย พื้นที่ ๙,๙๕๑
ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๐ คัน มีพื้นที่ ๓๘,๑๖๕ ตารางเมตร๒.๒ ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน มีพื้นที่
ตารางเมตร๒.๓ ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน มีพื้นที่
ตารางเมตร

๓. โดยมี

- (๑) นายพิชัย วงศ์ไศยวรรณ ว.ส.๕๐๙ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นายสุรชัย วานิชดี ส.ส.๓๐๐๓ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายวิระ วิบูลย์ศิริ ว.ย.๑๕๒๐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
- (๔) นายเกษม ชันธิไพศรี ส.ย.๘๑๑๘ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๕) นายวรรณภณ เกิดสุข ว.ก.๑๐๖๐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๖) นายดำรงศักดิ์ ศรีศักดิ์ ส.ก.๔๔๘๖ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายสุเมธ แสงอสังการ ว.ส.๑๐๒ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๘) นายณัฐสิทธิ์ หลวงพิทักษ์ ส.ส.๔๗๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายสุเมธ แสงอสังการ ว.ส.๑๐๒ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- (๑๐) นายณัฐสิทธิ์ หลวงพิทักษ์ ส.ส.๔๗๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
- (๑๑) นายวรรณภณ เกิดสุข ว.ก.๑๐๖๐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (๑๒) นายดำรงศักดิ์ ศรีศักดิ์ ส.ก.๔๔๘๖ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมระบบลิฟต์

- (๑๓) นายวิโรจน์ เมลล์สกุล วฟก.๕๘๒..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
(๑๔) นายสรยุทธ สุทินัย สฟก.๕๗๑๔..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
(๑๕) นายสมภพ เวงจินตรักษ์ วย.๑๗๕๔..... เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๔
และจะแล้วเสร็จวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๕. ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ ๑๕๕,๓๘๔.๐๐ บาท
ค่าธรรมเนียมสรวายน้ำ บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๒๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น ๑๕๕,๔๐๔.๐๐ บาท

ข้อ ๖. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗. ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน
นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป
และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘. ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการ
ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้องเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง
เจ้าพนักงานจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน ทั้งนี้
ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมี
การก่อสร้าง ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้
ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะ
ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของ
อาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้
แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่ง
พระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายใน
ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่ง
พระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเจ้า
พนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวให้ถูกต้อง
ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายอื่นที่
เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวันและในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้ง
ดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้างดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้อง
นั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ใน
กรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง

ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้างตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้แล้วอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ปรากฏภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่า การก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าวได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อบกพร่องได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายจิรวุฒิ พรหมณี)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับแจ้ง

การต่ออายุใบรับแจ้ง

การต่ออายุใบรับแจ้งครั้งที่ ๑

ให้ต่ออายุใบรับแจ้งฉบับนี้จนถึง วันที่ ๒๙ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔
โดยมีผู้ควบคุมงาน นายกลศ วรคชิน วย.๒๖๓๓ นายสุรชัย เลิศกษัตรา ส.ส.๑๖๓๓ นายเอกวัฒน์ เปี้ยวิมล ส.ก.๔๕๕๕
นายณัฐสิทธิ์ หลวงพิทักษ์ ส.ส.๔๗๖ นายสรยุทธ สุทินยม ส.พ.๕๗๑๔

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๔

การต่ออายุใบรับแจ้งครั้งที่

ให้ต่ออายุใบรับแจ้งฉบับนี้จนถึง วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยมีผู้ควบคุมงาน.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

...../...../.....



ใบเสร็จรับเงิน

เทศบาลเมืองหัวหิน

เลขที่ RCPT-17293/66

วันที่ 24 พฤษภาคม 2566

ได้รับเงินจาก บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4401030105.001	200.00	ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2566 (โฉนด 75097)
รวมเงิน			200.00	
ตัวอักษร (สองร้อยบาทถ้วน)				
ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว			ลงชื่อ	ผู้รับเงิน



Signature

(นางสาวณัฏพร อนุชาติ)
หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้

ภาคผนวก ค2

กรมธรรม์ประกันภัย





บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
Bangkok Insurance Public Company Limited

อาคารกรุงเทพประกันภัย 25 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ กรุงเทพฯ 10120 Tel. 0 2285 8888
Bangkok Insurance Bldg. 25 Sathon Tai Road, Thung Maha Mek, Bangkok 10120 Fax. 0 2610 2100 www.bangkokinsurance.com

COVER NOTE

หนังสือคุ้มครองชั่วคราว

No. 23601012728
เลขที่

Class.
ประเภทการประกันภัย

ประกันภัยการก่อสร้าง

Issue to : บริษัท หัสนิ สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด AS THE PROJECT OWNER OR PRINCIPAL AND/OR AS PER ATTACHMENT
ออกให้แก่

Subject to the particulars and conditions herein specified and to all the terms, conditions and exceptions of our Company's Policy in use at present, we hereby grant cover to.

ภายใต้รายละเอียดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือ นี้ และ ภายใต้บังคับข้อกำหนดเงื่อนไข และ ข้อยกเว้น ของกรมธรรม์บริษัทฯ ซึ่งใช้อยู่ปัจจุบัน บริษัทฯตกลงให้ความคุ้มครอง

Interest AS PER ATTACHMENT
วัตถุประสงค์ประกันภัย

Sum Insured 1,201,794,782.00 บาท (สัดส่วน 100%)
จำนวนเงินเอาประกันภัย

Premium 2,323,914.81 บาท (สัดส่วน 100%)
เบี้ยประกันภัย

Period ระยะเวลา : From เริ่มต้นวันที่ 13/01/2023 To สิ้นสุดวันที่ 13/07/2025

Warranty : This Cover Note is valid for a period of 30 days from 13/01/2023
The Insured undertakes to declare to the Company on the Company Proposal Form as soon as practicable full details of the risks for the issuance of formal Policy

ข้อรับรอง : หนังสือรับรองนี้มีผลบังคับใช้ได้ 30 วัน จากวันที่ 13/01/2023
ผู้เอาประกันรับรองว่าจะแจ้งรายละเอียดแห่งวัตถุประสงค์ที่ เอาประกันต่อบริษัทฯ โดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้ ตามแบบฟอร์มใบคำขอของบริษัท เพื่อออกกรมธรรม์ประกันภัย

Director กรรมการ
Director กรรมการ

Authorize Signature ผู้ได้รับมอบอำนาจ

เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ : คุณ ปวีณา ไยอุ่น
ทง-4-138-53

โทร : 0-2285-8838

CO - INSURERS : 1. BANGKOK INSURANCE PUBLIC CO., LTD. 60%
2. DHIPAYA INSURANCE PUBLIC CO., LTD. 40%

เอกสารแนบท้ายและเป็นส่วนหนึ่งของหนังสือค้ำครองชั่วคราวเลขที่ 23601012728

- Principal : บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด
- Insureds : บริษัท หัวหิน สกาย ลิฟวิ่ง จำกัด as The Project Owner or Principal and/or Main Contractor(s) and/or Sub-Contractors and/or Principal's Representatives and other interest that may appear
- Project Name : เวหา (VEHHA)
- Period : 30 months (13/01/2023 – 13/07/2025) (including 8 weeks testing & commissioning) plus 12 months maintenance period
- Total Contract Value : a) Bht. 1,201,794,782.- for Piling Works, Architectural, Structural, All Systems works and other works according to the contract, bill board / advertising board within or adjacent to the Site including Materials Supplied by the Principal
b) Including VAT 7%
- Occupancy : Condominium (สูง 31 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น)
- Location : ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
- Principal's Existing Property : Bht. 2,000,000.- AOA/AOP
- TPL Limit : Bht. 50,000,000.- CSL AOA / AOP
- Coverages : Standard CAR Covers Sections I, II & III including :-
1. 72-Hours Clause
2. Architects' Surveyors' and Consulting Engineers' Fees
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
3. Automatic Extension of Cover for Contract Works (3 months) subject to additional premium and term to be agreed



4. Cessation of Works Clause (3 months)
5. Change in the Risks / Error & Omission
6. Clearance of Debris
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
7. Consequential Loss to T/P
Limit : Bht. 20,000,000.- AOA/AOP
8. Consequence of Faulty Design Clause
9. Cross Liability Clause
10. Escalation Clause (not exceeding 20%)
11. Expediting Cost Clause L/L: 20% of Repair Cost of any damage
(including AIR FREIGHT)
12. Extended Maintenance Period 12 months for Sections I, II
13. Cover for third Party Liability during Maintenance Period Clause
14. Inland Transit Clause (All Risks)
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
Excess : Bht. 50,000.- each and every loss
15. Insured Contract Works Taken Over Clause (AMENDED)
16. Loss Notification Clause (45 days)
17. Mitigation Expenses
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
18. Off-Site Storage Clause
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
Excess : Bht. 50,000.- each and every loss
19. Piling foundation and retaining wall works. (MR121)
20. Principal's Employees & Representative clause (for BI & PD by Deleting
Supervision Personnel) regarded as third party
21. Principal's Employees Not Concerning with the Project as Third Party
22. Principal's Existing Property (Not Concerning with Completed Piles)
Limit : Bht. 2,000,000.- AOA/AOP
Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 50,000.-
whichever is higher



23. Principal's, Principal's Representative's & Contractors' Office Equipment, Temporary Site Office, Labour Camp, Stores within or around to the Site (...2....km.)
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
Excess : Bht. 50,000.- each and every loss
24. Principal's Prospective Customers as T/P
25. Restoration of Record Clause
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
26. Riot & Strike Clause
27. Sudden and unforeseen seepage and pollution
28. Sue & Labour Clause
29. Temporary Protection Clause
Limit : Bht. 40,000,000.- AOA/AOP
30. Underground Cables, Pipes and other Facilities (MR102)
Limit : Bht 30,000,000.- AOA/AOP
Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 150,000.-
whichever is higher
31. Tool of Trade
32. VRWS (MR120)
Limit : Bht. 10,000,000.- AOA/AOP
Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 150,000.-
whichever is higher per each house/building or each claimant.
33. Any supplier who deliver construction material to the construction site and not performing any contract works shall be treated as TP
34. Sub-limit for Flood :-
Limit : Bht 50,000,000 AOA/AOP
Excess : The first 10% of loss amount or minimum Baht 200,000.-
whichever is higher.
35. Absolute Asbestos Exclusion
36. Terrorism Exclusion Endorsement
37. Electronic Data and Internet Endorsement
38. Communicable Disease Endorsement (LMA 5393&5396)



39. Cyber Loss Limited Exclusion Clause (LMA 5410)

40. War and Civil War Exclusion

41. Seepage, Pollution & Contamination (NMA1685)

42. Communicable Disease Exclusion (LMA5394)

43. Co – Insurance Clause

- Bangkok Insurance Public Co., Ltd. 60%

- Dhipaya Insurance Public Co., Ltd. 40%

Excesses

: 1. To Contract Works

a) The first 10% of loss amount or minimum Baht 200,000.- whichever is higher : earthquake (including tidal wave and tsunami), windstorm (including hurricane and cyclone), hail

b) The first 10% of loss amount or minimum Baht 200,000.- whichever is higher : subsidence, landslide, collapse, any water damage, maintenance, testing & commissioning, fire

c) The first 10% of loss amount or minimum Baht 150,000.- whichever is higher : Other Causes e.g. theft

2. a) To T/P (non-VRWS)

Bht. 50,000.- : TPPD Only

Premium Rate : 0.18% on TCV

Premium : Baht 2,163,230.- (Subject VAT 7% and Stamp Duty 0.4%)



ภาคผนวก ค3

เอกสารชี้แนะเขียนรายงานต่างด้าว



กรุณากรอกข้อมูลลงในใบนี้
Name

ชื่อสกุล
Family Name

ชื่อย่อ
Prefix

THON N

ชื่อตัวและชื่อรอง
First & Middle Name

LUOT

วัน-เดือน-ปีเกิด
Date of Birth

DD	MM	YYYY
25	01	1991

เลขที่หนังสือเดินทาง
Passport no.

N 00115-A

สัญชาติ
Nationality

Cambodian

หมายเลขเที่ยวบินหรือพาหนะอื่น
Flight no./ Vehicle no.

WU 110 FEB 2021

ลายมือชื่อ
Signature

THON N LUOT

Please complete this application form in CAPITAL LETTERS and use only BLACK or BLUE ink.
กรุณารกรอกด้วยตัวอักษรภาษาอังกฤษและใช้ปากกาสีน้ำเงินหรือสีดำเท่านั้น

ถ้ามีเหตุสงสัย
In case of

ทศพลพินิจ
Address

LQ74193

PNKHMTHONN<<LUOT<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
NO18007155KHM9101254M2910301N0002070855<<<48

NON-LE
12 FEB 2020
10 FEB 2020

เขื่อนท่าทุ่งนาของบริษัท PRE-BUILT PUBLIC CO., LTD

KINGDOM OF THAILAND		
PLACE OF ISSUE	VALID FROM	VALID UNTIL
PHNOM PENH	05 FEB 2020	04 MAY 2020
TYPE OF VISA	CATEGORY	NO. OF ENTRY
NON-IMM	L-A	SINGLE
SURNAME, GIVEN NAME		DATE OF BIRTH
THONN LUOT		25 JAN 1991
PASSPORT NUMBER		KHM AUTHORIZED SIGNATURE
N01800715	MALE	

နိုင်ငံ/Visas/Visa

1318720

[illegible]

ទំព័រ ៣១ / Visas / Visa

2025

THE

NONHABURIMMIGRATION
EXTENSION OF STAY PERMITTED UP TO
HOLDER MUST LEAVE THE KINGDOM WITHIN THE
DATE SPECIFIED HEREIN. OFFENDER WILL BE
PROSECUTED

SIGNED

IMMIGRATION OFFICER

DATE 4 FEB 1964

NOTICE

TO KEEP YOUR STAY PERMIT RE-ENTRY PERMIT
MUST BE MADE BEFORE LEAVING THAILAND
NOTIFICATION OF RESIDENT MUST BE
MADE EVERY 90 DAYS

6631200013143
หมายเลขประจำตัวคนต่างด้าว
Foreigner identification No.



ใบอนุญาตทำงานเลขที่ / Work permit No.

1200630001413

ชื่อผู้รับอนุญาตให้ทำงาน / Name of work permit holder

นาย LUOT THONN

MR LUOT THONN

วัน เดือน ปีเกิด / Date of birth

25 ม.ค. 2534

สัญชาติ / Nationality

ไทย

ชื่อผู้จ้าง / Name of employer

บริษัท พรชัย จำกัด (มหาชน)

ประเภทของคนต่างด้าว / Type of foreigner

มาตรา 59 (MOU)

ลายมือชื่อผู้รับอนุญาต

Signature of work permit holder

สิทธิในการทำงาน / Right to engage in type(s) of work
งานกรรมกร

และทุกประเภทงานที่ไม่ได้มีประกาศห้ามคนต่างด้าวทำพจนกตรา 7 บรรคหนึ่ง

เงื่อนไขในการทำงาน / Conditions

2 ปี

อายุใบอนุญาตทำงาน / Validity period

ตั้งแต่วันที่ / From 12 ก.พ. 2563
12 Feb 2020

ถึงวันที่ / Until 11 ก.พ. 2565
11 Feb 2022

ออกให้ ณ จังหวัด / Issued in

จังหวัดนนทบุรี

สุชาติ พรชัยวิเศษกุล

ลายมือชื่อ

Signature

นายสุชาติ พรชัยวิเศษกุล

(.....อธิบดีกรมการกงสุล.....)

นายทะเบียน

Registrar

Figure 1

2000

PASSPORT

PJ

MMR

MG091657

MI AYE AYE

MYANMAR

09 SEP 1990

F-

KYATKMA YAW

25 JUL 2022

ME, BANGKOK

24 JUL 2027

mi Aye Aye

```
PJMMRMI<AYE<AYE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
MG091657<OMMR9009095F2707244<<<<<<<<<<<<<<<<
```

ENDORSEMENTS, AMENDMENTS AND
OBSERVATIONS

OBSERVATION

This Passport is issued in lieu of
old Passport MC 635 160 issued
at MOHAWDON 30. 6. 17 which
is hereby cancelled.



ENDORSEMENTS, AMENDMENTS AND
OBSERVATIONS

T.M.6 ๑๒.6

THAI IMMIGRATION BUREAU

DEPARTURE CARD

Family Name		First & Middle Name		Date of Birth		Passport no.	
				DD	MM	YYYY	
Nationality		Flight no./ Vehicle no.		Signature			



UA67001

(สำเนา)

VISAS

เดิมผู้ถือหนังสือเดินทางเลขที่ MC675160
ออกให้ที่ MYAWADDY เมื่อ 30 OCT 2017
ได้รับการตรวจลงตราประเภท NON-"L-A"
เดินทางเข้ามาโดย BUS เมื่อ 14 MAR 2018
ได้รับอนุญาตให้อยู่ถึงชั่วคราวยาวแล้ว บัดนี้ได้เปลี่ยน
หนังสือเดินทางใหม่ฉบับใหม่แทน จึงหมายเหตุไว้

ลงชื่อ *Chunm...*
พนักงานเจ้าหน้าที่

2 AUG 2022

TAK / 38081
(NONTABURI IMMIGRATION)
Visa Class
Admitted 14 MAR 2018
Until 13 MAR 2020
Signed <i>ลายมือชื่อ...</i>

TAK
(NONTABURI IMMIGRATION)
Visa Class NON-RE
Admitted 21 APR 2019
Until 13 MAR 2020
Signed <i>ลายมือชื่อ...</i>

ลายมือชื่อ...

5285 / 63

NON-"L-A"

VISAS

(NONTABURI IMMIGRATION)
1-3 MAR 2022
EXTENSION OF STAY PERMITTED UP TO
HOLDER MUST LEAVE THE KINGDOM WITHIN THE
DATE SPECIFIED HEREIN, OFFENDERS WILL BE
PROSECUTED
SIGNED <i>ลายมือชื่อ...</i>
IMMIGRATION OFFICER
DATE 9 MAR 2020

ลายมือชื่อ...

M1419 /65 (สำเนา)
NON-"L-A" VISAS

(MONTHABURI IMMIGRATION)
EXTENSION OF STAY PERMITTED UNTIL 13 MAR 2022
HOLDER MUST LEAVE THE KINGDOM WITHIN THE
DATE SPECIFIED HEREIN, OFFENDERS WILL BE
PROSECUTED
SIGNED: นายณัฐ
IMMIGRATION OFFICER
DATE: 24 JUN 2022

อนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรตามปกติ
เมื่อวันที่ ๑๕ มี.ค.๖๕ และนำออกนอก
ต.๒ มี.ค.๖๕
อนุญาตเข้าเมือง

นายณัฐ
นาย/นาง/นางสาว

นาย/นาง/นางสาว

VISAS

MOU

6611200028560
หมายเลขประจำตัวคนต่างด้าว
Foreigner identification No.

ใบอนุญาตทำงานเลขที่ / Work permit No.

1200650032722

ชื่อผู้รับอนุญาตให้ทำงาน / Name of work permit holder

นางสาว M AYE AYE

MISS M AYE AYE

วัน เดือน ปีเกิด / Date of birth

9. ก.ย. 2533

สัญชาติ / Nationality

เมียนมา

ชื่อนายจ้าง / Name of employer

บริษัท ทรัสต์ จำกัด (มหาชน)

ประเภทของคนต่างด้าว / Type of foreigner

มาตรา 59 (MOU)

ลายมือชื่อผู้รับใบอนุญาต
Signature of work permit holder

สิทธิในการทำงาน / Right to engage in type(s) of work

งานกรรมกร

และทุกประเภทงานที่ไม่ได้มีประกาศห้ามคนต่างด้าวทำตามมาตรา 7 วรรคหนึ่ง
เงื่อนไขในการทำงาน / Conditions

อายุใบอนุญาตทำงาน / Validity period 2 ปี

ตั้งแต่วันที่ / From

17 มิ.ย. 2565
17 Jun 2022

ถึงวันที่ / Until

13 มี.ค. 2567
13 Mar 2024

ออกให้ ณ จังหวัด / Issued in จังหวัดนนทบุรี

ลายมือชื่อ
Signature

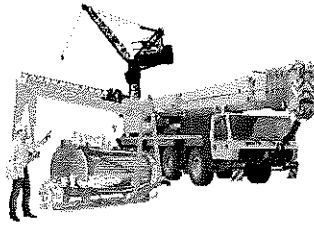
(นางสัมพันธ์ ตพตา)
ผู้อำนวยการรายงานข้อมูลการติดต่อ รักษาการแทน
(นายทะเบียน)

Registrar

ภาคผนวก ค4

แบบการทดสอบการติดตั้งปั๊มน้ำเมื่อติดตั้งเสร็จ ปั๊มน้ำที่มีการหยุดใช้งาน
และส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั๊มน้ำชนิดเคลื่อนที่ (แบบ ปจ.2)





แบบการทดสอบการติดตั้งปั้นจั่นเมื่อติดตั้งเสร็จ ปั้นจั่นที่มีการหยุดใช้งาน

และส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่

๑. การทดสอบกรณี

☐ (๑) การทดสอบตามข้อ ๕๗

☐ ปั้นจั่นที่มีการติดตั้งแล้วเสร็จ

☐ กรณีปั้นจั่นใหม่หลังการติดตั้งแล้วเสร็จ ก่อนการใช้งาน

☐ กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแต่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง หรือการเพิ่มหรือลดความสูง

☐ ปั้นจั่นหยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป ก่อนนำมาใช้งานใหม่

ปั้นจั่นที่ใช้สำหรับประเภทการทำงาน

☐ ประเภทอุตสาหกรรม ตั้งแต่ ๑ ตันขึ้นไป

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด ขนาด.....ตัน

☒ ประเภทก่อสร้าง

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด ขนาด..... 25.....ตัน

☐ ประเภทอื่นๆ ระบุ.....ตั้งแต่ ๑ ตันขึ้นไป

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด ขนาด.....ตัน

☐ (๒) การทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นตามข้อ ๕๘

(๒.๑) ประเภท ☐ อุตสาหกรรม ☐ อื่นๆ ระบุ.....

การทดสอบครั้งนี้เป็นรอบที่ ☐ ๑ ☐ ๒ ☐ ๓ ☐ ๔ ☐ อื่นๆ.....

การทดสอบครั้งล่าสุดเมื่อวันที่.....

☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดตั้งแต่ ๑ ตัน แต่ไม่เกิน ๓ ตัน

ทดสอบอย่างน้อยปีละ ๑ ครั้ง

☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๓ ตัน แต่ไม่เกิน

๕๐ ตัน ทดสอบอย่างน้อย ๖ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง

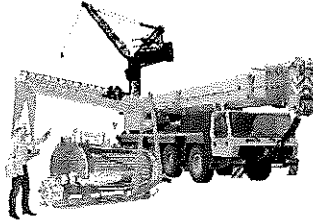
☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๕๐ ตันขึ้นไป

ทดสอบอย่างน้อย ๑ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง

(๒.๒) ประเภทก่อสร้าง

การทดสอบครั้งนี้เป็นรอบที่ ☒ ๑ ☐ ๒ ☐ ๓ ☐ ๔ ☐ อื่นๆ.....

การทดสอบครั้งล่าสุดเมื่อวันที่.....



-๒-

- ☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดไม่เกิน ๓ ตัน ทดสอบ
อย่างน้อย ๖ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง
- ☒ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า ๓ ตันขึ้นไป
ทดสอบอย่างน้อย ๓ เดือน ต่อ ๑ ครั้ง

๒. ผู้ทำการทดสอบ ได้ดำเนินการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ชื่อสถานประกอบการ.....บริษัท เกรนสุทธิขนส่ง จำกัด.....

เลขทะเบียนนิติบุคคล.....

ประกอบกิจการ.....ให้เช่าเครื่องจักร.....

ชื่อนายจ้าง/ผู้กระทำการแทน.....บริษัท เกรนสุทธิขนส่ง จำกัด.....

สถานประกอบการตั้งอยู่เลขที่.....1033 น.3.....ซอย.....ท่านผู้หญิง.....ถนน.....เทพารักษ์.....

แขวง/ตำบล.....เทพารักษ์.....เขต/อำเภอ.....เมือง.....

จังหวัด.....สมุทรปราการ.....โทรศัพท์.....

ชื่อ-สกุล ของผู้บังคับปั้นจั่น

(๑)นายจำลอง ถ้าองกุล..... ☒ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น

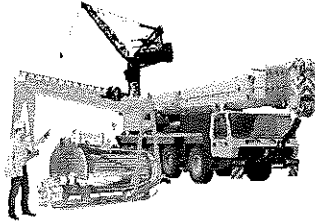
(๑) ☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ยึดเกาะวัสดุ

(๑) ☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น

(๑) ☐ ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง) ☐ ไม่ผ่านการอบรม



www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

-๓-

๓. ข้อมูลของผู้ผลิต ผู้สร้าง หรือผู้คำนวณออกแบบปั้นจั่น

โดย: ☒ ชื่อผู้ผลิต/ผู้สร้าง **KOBELCO IND WORKS**

☐ ชื่อวิศวกรผู้คำนวณออกแบบ (กรณีไม่ได้มาจากผู้ผลิต)

เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ยี่ห้อ **KOBELCO** เลขทะเบียนยานพาหนะ (จากหน่วยงานของรัฐ) .

ประเทศ **JAPAN** ปีที่ผลิต หมายเลข **EZ03660**

รุ่น **RK250** ขนาดเครื่องต้นกำลัง กิโลวัตต์/แรงม้า

มาตรฐาน (ถ้ามี) **JIS** ผู้นำเข้า/ผู้จำหน่าย (ถ้ามี)

ที่อยู่ **ปจ2 ออกวันที่ 17 พ.ค. 2566**

โทรศัพท์ โทรสาร

๔. ข้อมูลพื้นฐานของผู้ดำเนินการทดสอบประกอบด้วย

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว) **ชัยวัฒน์ สุธรรมาลัย**

หรือนิติบุคคล (ชื่อ) **บจก.ซีเอสอินสเปก**

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน/เลขทะเบียนนิติบุคคล เลขที่ **0105551066150**

ที่อยู่เลขที่ **137** ซอย **บรมราชชนนี 60** ถนน **บรมราชชนนี**

แขวง/ตำบล **ฉิมพลี** เขต/อำเภอ **คลองตัน**

จังหวัด **กทม.** โทรศัพท์/โทรสาร **098-976-6155 , 081-859-2824**

E-mail **cs.inspect@yahoo.com**

ผู้ทำการทดสอบต้องมีสมบัติอย่างหนึ่งอย่างใด ดังนี้

☐ (๑) ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

เลขทะเบียน ระดับ หมุดอายุ

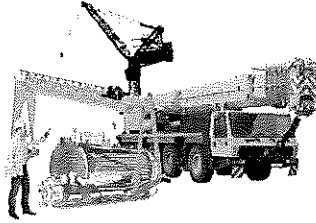
และ ใบสำคัญ (ตามมาตรา ๕) เลขที่

ซึ่งไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

309 ถ.บรมราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตคลองตัน กรุงเทพมหานคร 10170

Tel :098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrachachonnee Rd. Chimplee Talangchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



-๔-

☒ (๒) ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทนิติบุคคล ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

เลขทะเบียน 2055/65 หมดยุวันที่ 9 มกราคม 2568

และใบอนุญาต (ตามมาตรา ๑๑) เลขที่ 0601-03-2565-0025

หมดยุวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2568 ซึ่งไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

โดยมีบุคลากรที่ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และไม่ได้อยู่ระหว่าง
ถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต เป็นผู้ทำการทดสอบชื่อ นายชัยพันธ์ สุนทรมาลัย

เลขทะเบียน สก.3477 ระดับ สามวิศวกร หมดยุวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2568

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน 3-1001-0086-1-001

๕. กรณีทดสอบปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ได้ดำเนินการทดสอบตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือการใช้งาน ที่ผู้ผลิต
หรือวิศวกรกำหนดและตามรายการ ดังนี้

๑) แบบปั้นจั่น ☒ รถปั้นจั่นไฮดรอลิกส้อยาง ☐ รถปั้นจั่นล้อตีนตะขาก
☐ เรือปั้นจั่น ☐ อื่นๆ (ระบุ)

๒) ตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ☐ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด ให้แนบเอกสารตาราง

แสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ประกอบด้วย

☐ ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด ตัน และที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด ตัน

☐ ที่มุมมองสามารถสุด ตัน และที่มุมมองสั้นที่สุด ตัน

☐ อื่นๆ ตัน

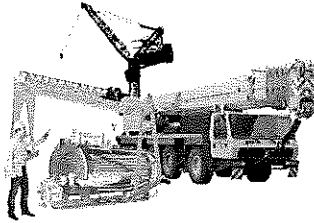
๓) รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้งานในการประกอบ การติดตั้ง การทดสอบ การใช้

การซ่อมแซม การบำรุงรักษา การตรวจสอบ การรื้อถอนปั้นจั่นหรืออุปกรณ์อื่นของปั้นจั่น

☒ มี โดยผู้ผลิตกำหนด ☐ มี โดยวิศวกรกำหนด ☐ ไม่มี เหตุผล

๔) การดัดแปลงแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น

☐ มี (ระบุ) ☒ ไม่มี



-๕-

๕) โครงสร้างปั้นจั่น

๕.๑) สภาพโครงสร้างหลักของปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๕.๒) สภาพรอยเชื่อมต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๕.๓) สภาพของนอต สลักเกลียวยึด และหมุดย้ำ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๖) การยึดปั้นจั่นไว้กับรถ เรือ แพ โป๊ะ หรือพาหนะลอยน้ำอื่นที่มั่นคง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๗) การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๘) ระบบค้ำกำลัง

๘.๑) สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์

๘.๑.๑) ระบบหล่อลื่น

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๘.๑.๒) ระบบเชื้อเพลิง

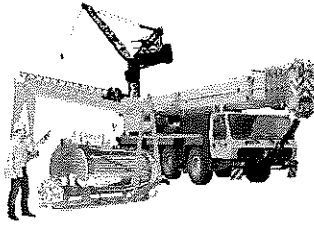
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๘.๑.๓) ระบบระบายความร้อน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๘.๑.๔) การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)



-๖-

๘.๒) ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลัง และระบบเบรก

๘.๒.๑) สภาพของเพลา ข้อต่อเพลา เฟืองโซ่ และสายพาน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๘.๒.๒) ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๘.๒.๓) ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๙) ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุน ส่วนที่เคลื่อนไหวยาวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ มี/เรียบร้อย ☐ ไม่มี/มีแต่ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๐) ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☒ มี/เรียบร้อย ☐ ไม่มี/มีแต่ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๑) ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น

๑๑.๑) สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๑.๒) สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

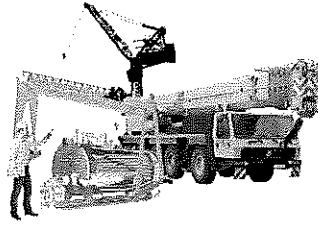
๑๒) ระบบไฮดรอลิก (Hydraulic) และระบบลม (Pneumatic)

๑๒.๑) สภาพของท่อน้ำมันและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๒.๒) สภาพของท่อลมและข้อต่อ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)



-๓-

๑๓) สวิตช์หยุดการทำงานของปั้นจั่นได้โดยอัตโนมัติ (Limit Switches)

๑๓.๑) การทำงานของตะขอชดชยก (Upper Limit Switches)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๓.๒) มุมแขนปั้นจั่น

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๔) การทำงานของชุดควบคุมพิทักษ์น้ำหนักยก (Overload Limit Switches)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕) ม้วนลวดสลิง (Rope Drum) รอก และตะขอ

๑๕.๑) สภาพม้วนลวดสลิง

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๒) มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิงตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย ๒ รอบ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๓) อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกกับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง เว้นแต่อัตราส่วนระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกหรือล้อใดๆ กับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิงที่พ้นตามกฏที่กำหนด

๑๕.๓.๑) รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๘ : ๑ หรืออัตราส่วน..... ที่ผู้ผลิตกำหนด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๓.๒) รอกของตะขอไม่น้อยกว่า ๑๖ : ๑ หรืออัตราส่วน..... ที่ผู้ผลิตกำหนด

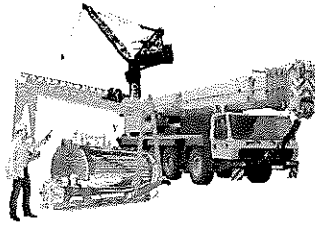
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๓.๓) รอกหลังแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า ๑๕ : ๑ หรืออัตราส่วน..... ที่ผู้ผลิตกำหนด

๑๕.๔) สภาพตะขอ

๑๕.๔.๑) การปิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)



-๘-

๑๕.๔.๒) การถ่วงออกของปากตะขอ ต้องน้อยกว่าร้อยละ ๕

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๔.๓) การสึกหรอที่ท้องตะขอ ต้องน้อยกว่าร้อยละ ๑๐

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๔.๔) ไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอแตกหรือร้าว

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๔.๕) ไม่มีการเสียรูปทรงหรือสึกหรอของห่วงตะขอ

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๕.๔.๖) มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิงหลุดจากตะขอ (Safety Latch)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๖) ลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

๑๖.๑) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง..... 16 มม..... ค่าความปลอดภัยต้องไม่น้อยกว่า ๕ (Safety Factor)

เท่ากับ..... 6..... อายุการใช้งาน..... 1/4..... เดือน/ปี

๑๖.๒) ในหนึ่งช่วงเกลียว (Rope Lay) เส้นลวดขนาดน้อยกว่า ๓ เส้น ในเส้นเกลียวเดียวกัน (Strand)

หรือน้อยกว่า ๖ เส้น ในหลายเส้นเกลียวรวมกัน

หรือตามที่ผู้ผลิตกำหนด (ระบุ)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๗) ลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

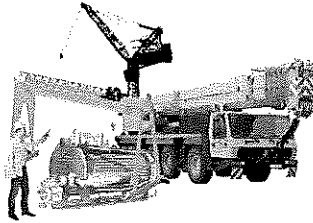
๑๗.๑) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง..... ค่าความปลอดภัยต้องไม่น้อยกว่า ๓.๕ (Safety Factor)

เท่ากับ..... อายุการใช้งาน..... เดือน/ปี

๑๗.๒) เส้นลวดขนาดตรงข้อต่อน้อยกว่า ๒ เส้น ในหนึ่งช่วงเกลียว

หรือตามที่ผู้ผลิตกำหนด (ระบุ)

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)



-๕-

๑๘) สภาพลวดสลิง

๑๘.๑) ลวดเส้นนอกสึกไปน้อยกว่าหนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๘.๒) ไม่มีการขมวด ดูกกระแทก แตกเกลียวหรือชำรุด

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๘.๓) เส้นผ่านศูนย์กลางเล็กลงไม่เกินร้อยละ ๕ ของเส้นผ่านศูนย์กลางที่ระบุ (Nominal Diameter)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๘.๔) ไม่ถูกความร้อนทำลายหรือเป็นสนิมมากจนเห็นชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๘.๕) ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมากจนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๑๙) สัญญาณเสียงและแสงไฟเตือนตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานโดยติดตั้งไว้ให้เห็นและได้ยินชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๐) มีป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยกไว้ที่ปั้นจั่น และรอกของตะขอ (Hook Block)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๑) ตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยกของ (Load Chart) ติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๒) รูปภาพหรือคู่มือการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น ติดไว้ที่จุดหรือที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นชัดเจน

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

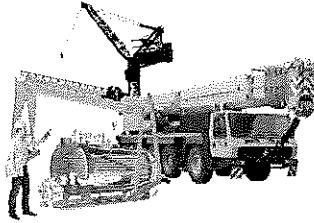
๒๓) เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ที่ห้องบังคับปั้นจั่น หรือตำแหน่งที่สามารถใช้งานได้สะดวก

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)เพิ่มเติม.....

309 ถ.บรมราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170

Tel : 098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrachachonnee Rd. Chimplee Talingchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



๒๔) ระบบความปลอดภัย

๒๔.๑) Anti-two block devices

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๔.๒) Boom backstop devices

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๔.๓) Swing radius warning devices

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๔.๔) Boom Angle indicator

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๔.๕) อื่นๆ (ระบุ) SAFETY LATCH

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๕) ขายันพื้น (Outriggers)

☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๖) ระบบวัดความเสถียร (ระดับน้ำ หรือมาตรวัดระดับความเอียง)

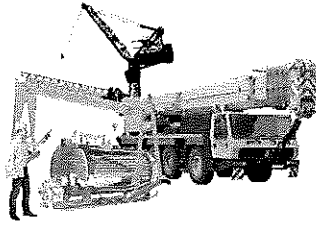
☒ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๗) อุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก ระบุ..... weight..... น้ำหนัก.....5..... ตัน

เครื่องมือวัด ระบุ CRANE SCALE.....วิธีการตรวจสอบแนวเชื่อม ระบุ..... VISUAL.....

อื่นๆ ระบุ.....



๒๘) การทดสอบการรับน้ำหนักของปั้นจั่นในครั้งนี้ เป็นการทดสอบในกรณี(น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยกอาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริงหรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลอง (Load simulation)

๒๘.๑) บันจั่นใหม่ (หลังการติดตั้งแล้วเสร็จ ก่อนการใช้งาน) ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ๑ เท่า ของพิกัดน้ำหนักยกสูงสุดและต่ำสุดตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) แต่ต้องไม่เกินความขนาดพิกัด น้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safety Working Load) ที่ผู้ผลิตกำหนด

☐ เรียบร้อย ☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ)

๒๘.๒) บันจั่นที่ใช้งานแล้ว

ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ ๑ - ๑.๒๕ เท่าของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด๑๐ แต่ต้องไม่เกินตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด

<input checked="" type="checkbox"/> ตามวาระทุก...3.....เดือน/ปี	<input checked="" type="checkbox"/> ผ่าน	<input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน
<input type="checkbox"/> หยุดการใช้งานตั้งแต่ ๖ เดือนขึ้นไป	<input type="checkbox"/> ผ่าน	<input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน
<input type="checkbox"/> หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย	<input type="checkbox"/> ผ่าน	<input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน
<input type="checkbox"/> หลังการเปลี่ยนแปลง โครงสร้าง	<input type="checkbox"/> ผ่าน	<input type="checkbox"/> ไม่ผ่าน

๒๙) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน (ต้องไม่เกินตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart))

๒๙.๑) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน.....20.....ตัน ที่ระยะ..... 2.5.....เมตร.....

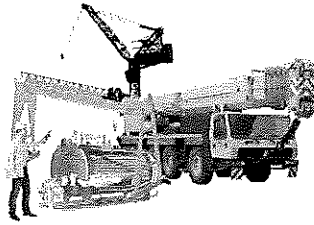
๒๙.๒) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน.....6.....ตัน ที่ระยะ..... 4.....เมตร.....

๒๙.๓) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน.....5.....ตัน ที่ระยะ..... 9.....เมตร.....

๒๙.๔) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน.....2.....ตัน ที่ระยะ..... 15.....เมตร.....

๓๐) กรณีมีรายการทดสอบเพิ่มเติมตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด (สามารถแนบเอกสารเพิ่มเติม)

.....
.....
.....

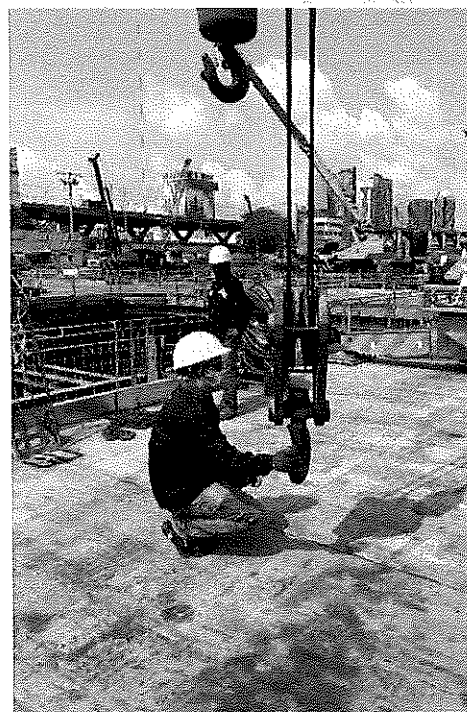


www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

-๑๒-

รายการเพิ่มเติมกรณีตรวจสอบ ทดสอบ หรือแก้ไข ปรับแต่ง สิ่งชำรุดบกพร่อง



(Signature)
(..นายชัยวัฒน์ สุนทรมาลัย..)

309 อ.บวรราชชนนี แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170
Tel :098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199
309 Baromrachachonnee Rd. Chimplee Talingchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒


-๑๓-

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าในการตรวจสอบและทดสอบความปลอดภัยในการใช้ปั้นจั่นครั้งนี้ วิศวกรได้ดำเนินการ ตรวจสอบและทดสอบปั้นจั่น ตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด และนายจ้างได้ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข และปรับปรุง กรณีพบข้อบกพร่องให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ตามหลักวิชาการทางวิศวกรรม และตามรายละเอียดคุณลักษณะและคู่มือที่ผู้ผลิตกำหนดหรือวิศวกรกำหนด เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงลงลายมือชื่อร่วมกันไว้เป็นหลักฐานสำคัญ ดังนี้

ตามข้อ ๔ (๒) ลงชื่อ..........วันที่..... 17 พ.ค. 66.....

(..นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย..)

นิติบุคคลซึ่งได้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๑๑ /หรือผู้กระทำการแทน

และลงชื่อ..........วันที่..... 17 พ.ค. 66.....

(..นายชัยพัฒน์ สุนทรมาลัย..)

บุคลากรของนิติบุคคลตามข้อ ๒ (๒) ซึ่งเป็นวิศวกร

และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เป็นผู้ทดสอบ

ลงชื่อ..........วันที่..... 17/05/66.....

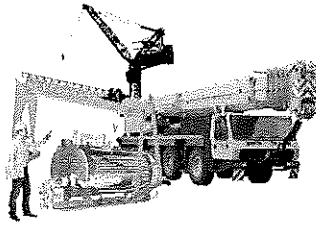
(.....)

นายจ้างของสถานประกอบการ/ผู้กระทำการแทน

309 ถ.บรมราชชนนี แขวงจิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170

Tel :098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrachachonnee Rd. Chimplee Talingchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



www.cs-craneinspectandtraining.com

แบบ ปจ.๒

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
Thailand Professional Engineering License
 เลขประจำตัวประชาชน (ID) 3 1001 00861 00 1
นายชัยวัฒน์ สุนทรมาลัย
 Mr. Chalpat. Suntornmalai
วันที่ ออก ปจ.๒ 17 พ.ค. 2566
 เลขทะเบียน สก.3477 เลขที่สมาชิกสามัญ 139909
 License No. Member No.
 ระดับ สามัญวิศวกร สาขา เครื่องกล
 Level Professional Eng. Discipline Mechanical Eng.
 วันอนุญาต 10 ก.พ. 2563 วันหมดอายุ 9 ก.พ. 2568
 Date of Issue 10 Feb. 2020 Date of Expiry 9 Feb. 2025
 (นายสุวิทย์ สุวรรณภักดี)
 นายกสภาวิศวกร
 President
 คณมือชื่อผู้ได้รับใบอนุญาต (Signature)

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS
 www.coe.or.th
 018196

KOBELCO RK250-EZ03660

ตรวจรับรองครั้งต่อไป 16 ส.ค. 2566

รายชื่อบุคลากรแนบท้ายใบอนุญาต
 เป็นผู้ให้บริการทดสอบปั้นจั่น
 บริษัท ซีเอสอินสเปก จำกัด
 ใบอนุญาตเลขที่ ๐๖๐๑-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๒๕

รายชื่อบุคลากรแนบท้ายใบอนุญาต
 เป็นผู้ให้บริการทดสอบเครื่องจักร
 บริษัท ซีเอสอินสเปก จำกัด
 ใบอนุญาตเลขที่ ๐๖๐๑-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๒๕

๓. นายชัยวัฒน์ สุนทรมาลัย

๓. นายชัยวัฒน์ สุนทรมาลัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

(Signature)
 (นายสมพงษ์ กวางแก้ว)

(Signature)
 (นายสมพงษ์ กวางแก้ว)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
 อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
 อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สภาวิศวกร
 ตามความเห็นของสภาวิศวกร พ.ศ. ๒๕๖๕
 ใบอนุญาตฉบับนี้ใช้ได้ตลอดไป
 บริษัท ซีเอสอินสเปก จำกัด
 ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
 เลขทะเบียน ๒๐๐๕/๒๕๕
 ตั้งแต่วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๘
 (นายสุวิทย์ สุวรรณภักดี)
 นายกสภาวิศวกร

309 ก.บรมราชชนนี แขวงจิมทาลี เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10170

Tel : 098-976-6155 Mobile : 081-859-2824, 089-444-2199

309 Baromrachachonnee Rd. Chimplee Talingchan Bangkok 10170 Fax : 02-165-0953



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

