

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้วจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ดังนี้ ที่ 1010.5/4488 ลงวันที่ 27 มีนาคม 2562 ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ออกแบบกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-351 โดยได้แนบสำเนาหนังสือทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ออกแบบ ดังแสดงในภาคผนวก ฉบับผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคล อาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยได้มีการติดตามตรวจสอบได้แก่ การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดดังๆ ตารางที่ 3.1 ถึง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็กเซล รัชดา 18 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตัวชี้ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความลึกของการตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหล่านี้เรียบง่าย หรืออยู่ให้บริการและปลูกซ่อมทันทีเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เดือนละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเจริญเติบโต ของต้นไม้และดูแลตัดกิ่งต้นไม้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 1
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ดูแลและตัดแต่งกิ่งต้นไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้น	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		
2. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การติดตามตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแบบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำผลการติดตาม ตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการติดตามตรวจสอบดำเนินการตาม มาตรการฯ พร้อมแบบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และจัดทำผลการติดตามตรวจสอบเสนอในรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ค-1 - บทที่ 2
3. น้ำใช้	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบสภาพของระบบจ่ายน้ำประปา และบันทึกปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพระบบจ่ายน้ำ และบันทึกปริมาณน้ำใช้ของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปา ภายในอาคารและมีการบันทึกปริมาณน้ำใช้ของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 16 - ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 17 - ภาคผนวก ค-14 - ภาคผนวก ค-21
		- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของ โครงการ	- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการยังไม่ได้ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างไร ก็ตามโครงการมีแผนดำเนินงาน จะทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ใช้ในโครงการเป็นประจำตามแผนงานดำเนินงานประจำปี (5 Years plan)	- ภาคผนวก ค-11
		- เก็บตัวอย่างน้ำในถัง เก็บน้ำได้ดิน เพื่อวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli	- เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดิน มากวิเคราะห์ E.coli ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมา วิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566 เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะเก็บตัวอย่างในเดือนมกราคม และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 จากผลการวิเคราะห์พบว่าไม่มีการปนเปื้อนของเชื้อ E.coli ในถังเก็บน้ำได้ดิน	- ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดี เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็กเซล รัชดา 18 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตัวชี้ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการน้ำเสีย	1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียจากทุกอาคารได้แก่ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	(1) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคาร ได้แก่ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solide, TKN, Fat Oil Grease และ Sulfide	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A และอาคาร B เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดของอาคาร A และอาคาร B ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Settleable Solide, TKN, Fat Oil Grease และ Sulfide ประจำเดือน มกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2566 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ง
	2) เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน	(2) เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน	- เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน	- โครงการได้มีการบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียประจำทุกวัน	- ภาคผนวก ค-10
	3) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทึบเดือนละ 1 ครั้ง	(3) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทึบเดือนละ 1 ครั้ง	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทึบเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้มีการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประจำเดือน มกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2566 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ค-10 - ภาคผนวก ง
5. การระบายน้ำ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อตักขยะ รวมทั้งตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อตักขยะ รวมทั้งตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการ เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 22
6. การจัดการขยะมูลฝอย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยและชั้นของอาคาร และห้องพักขยะมูลฝอยรวมไม่ให้มีขยะตกค้างและดูแลทำความสะอาดทุกครั้งหลังเก็บขยะ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณห้องพักขยะมูลฝอยและชั้นของอาคาร และห้องพักขยะมูลฝอยรวมไม่ให้มีขยะตกค้างและทำความสะอาดทุกครั้งหลังเก็บขยะเรียบร้อยแล้ว	-
7. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการและทำการซ่อมแซมหากเกิดการชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าของโครงการประจำเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2566 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 29 - ภาคผนวก ค-16

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็กเซล รัชดา 18 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตัวชี้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารร้างອิง
8. การป้องกันอัคคีภัยและบรรเทาสาธารณภัย	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เช่น ถังดับเพลิง ระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบน้ำดับเพลิง และทางเดินหนีไฟเป็นประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 เรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 32 - ภาคผนวก ค-18
9. เศรษฐกิจ-สังคม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการในกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิติบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน และแผ่น/ขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน โดยมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของโครงการรับเรื่องร้องเรียนจากบัญชาติ ความเดือนร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ ตลอดเวลาระยะเวลาดำเนินการ	- ภาคผนวก ค-5 - ภาคผนวก ค-6
		- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลัง เปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินงานก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสิติ พิรุณทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	- ทุกครั้งก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	- หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทางโครงการจะดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตทันที รวมทั้งจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ก
10. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ข้อร้องเรียนจากบัญชาติ ความเดือดร้อนและผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียน และแผ่น/ขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน โดยมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลของโครงการรับเรื่องร้องเรียนจากบัญชาติ ความเดือนร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ ตลอดเวลาระยะเวลาดำเนินการ	- ภาคผนวก ค-5 - ภาคผนวก ค-6

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเชล รัชดา 18

ตารางที่ 3-2 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด											
			ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	ก.ย. 66	ธ.ค. 66
1. การตรวจคุณภาพน้ำใช้														
• ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- อีโคไล (E.coli)	ทุก 3 เดือน	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-	✓	-	-
2. การตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง														
• น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A	- ความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลฟิด (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
• น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
• น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
• น้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
• บ่อทักษะสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

3. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

3.1.1 บทนำ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินม่วงเคราะห์ที่หาเชื้ออีโคไล (*E.coli*) ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยใช้มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปากร ประปากรหลวง พ.ศ. 2560 แสดงจุดตรวจวัดดังรูปที่ 3.1-1 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังต่อไปนี้

3.1.1.1 คุณภาพน้ำใช้

1) การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 อีโคไล (*E.coli*) ตรวจไม่พบ ดังตารางที่ 3.1-1 เมื่อนำผลการตรวจวัดที่ได้เปรียบเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปากรประปากรหลวง พ.ศ. 2560 กำหนดให้ ต้องไม่พบเชื้ออีโคไล (*E.coli*) พบว่ามีค่าเป็นไปตามในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระหว่างปี 2564-2566

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระหว่างปี 2564-2566 แสดง ดังตารางที่ 3.1-2 และรูปที่ 3.1-2 พบว่า คุณภาพน้ำใช้ที่ตรวจพารามิเตอร์ อีโคไล (*E.coli*) มีแนวโน้มคงที่



เดือนมกราคม

เดือนเมษายน

รูปที่ 3.1-1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเชล รัชดา 18

โครงการ	:	โครงการ ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเชล รัชดา 18
จัดตั้งทำรายการโดย	:	บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน	:	มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด	:	น้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี	:	GPS 47P 0671061 E, 1524207 N

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้บ้านในถังเก็บน้ำใต้ดิน ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตัวชี้คุณภาพน้ำใช้	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่ามาตรฐาน ⁽¹⁾
		26 ม.ค. 2566	23 เม.ย. 2566	
อโศก (E.coli)	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปากรุงเทพมหานคร ลง พ.ศ. 2560
- วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นพี แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

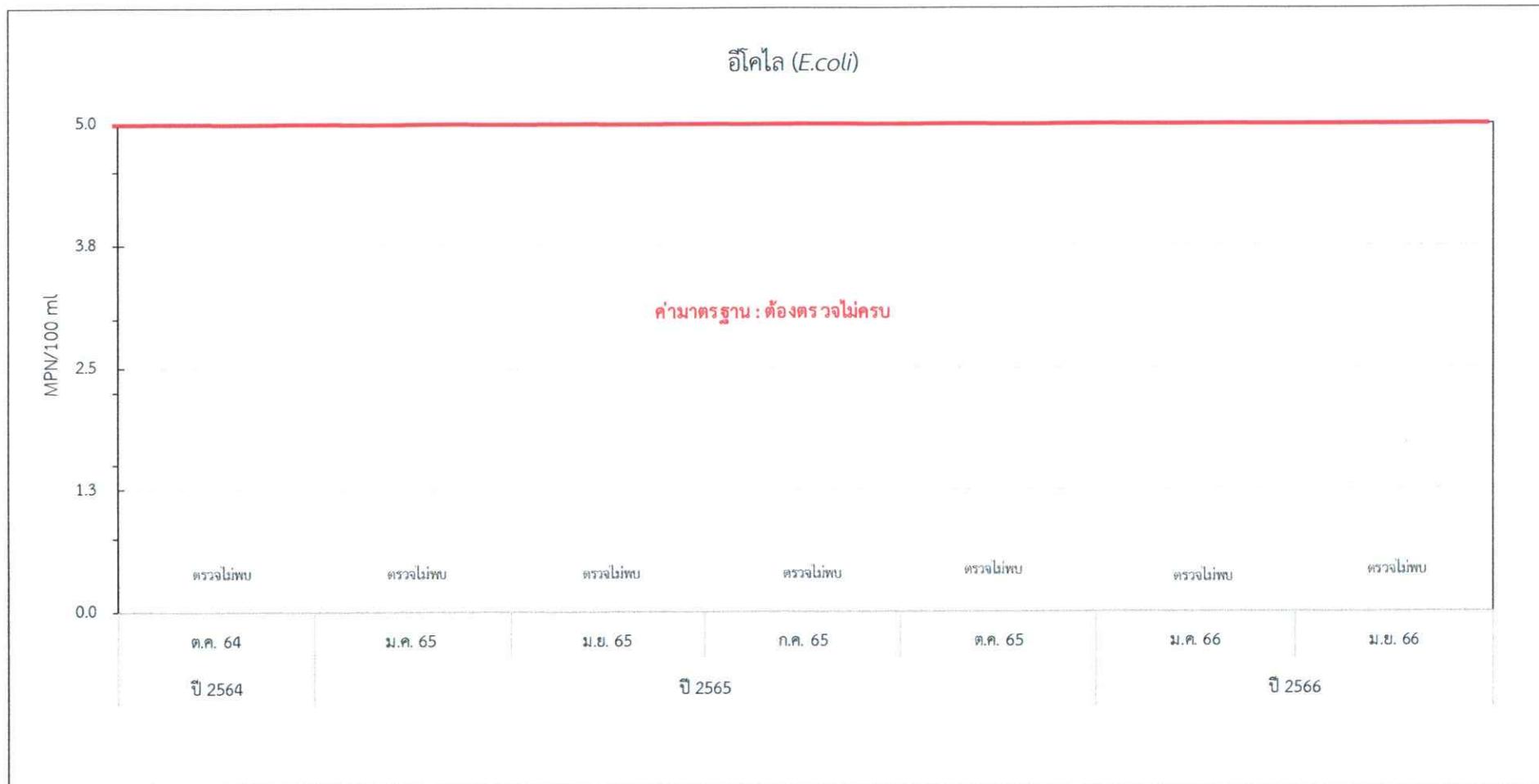
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	[REDACTED]
ชื่อผู้บันทึก	:	[REDACTED]
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	:	[REDACTED]
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	:	[REDACTED] เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ :
เบอร์โทรศัพท์	:	02-007-5565

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็กเซล รัชดา 18

ตารางที่ 3.1-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้น้ำในถังเก็บน้ำได้ดิน ระหว่างปี 2564-2566

เดือนที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ⁽¹⁾
		อีโคไล (<i>E.coli</i>)	
พ.ศ. 2564			
พฤษจิกายน	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
พ.ศ. 2565			
มกราคม	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
เมษายน	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
กรกฎาคม	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
ตุลาคม	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
พ.ศ. 2566			
มกราคม	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ
เมษายน	MPN/100 ml	ตรวจไม่พบ	ต้องตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง พ.ศ. 2560
 - ผลการตรวจวัดปี 2564-2565 วิเคราะห์โดยบริษัท เอ็นไบร์นิ่ง จำกัด
 - ผลการตรวจวัดปี 2566 วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ด์ คอนเซ็ปต์ จำกัด



รูปที่ 3.1-2

: กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำใช้บ้านในถังเก็บน้ำใต้ดิน ระหว่างปี 2564-2566

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.2.1 บทนำ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง 5 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A, น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, น้ำเสียก่อนเข้าระบบบ้าน้ำเสีย อาคาร B, น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B และบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ โดยวิเคราะห์ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลฟิด (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และทีเคเอ็น (TKN) เดือนละ 1 ครั้ง แสดงดูตรวจนัดดังรูปที่ 3.2-1 ถึง รูปที่ 3.2-5 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังต่อไปนี้

3.2.1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1.1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบ้าน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบ้าน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) 6.9-7.4 ,บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 66-110 mg/l, สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ ในช่วง 46-292 mg/l, ซัลฟิด (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 2.0-4.0 mg/l, สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 418-496 mg/l, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 3.0-50 mg/l, น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง 6-10 mg/l และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 48.72-120.00 mg/l ดังตารางที่ 3.2-1

ทั้งนี้ ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ขนาดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

1.2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) 6.9-7.3 ,บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 6-17 mg/l, สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 13-22 mg/l, ซัลฟิด (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง <0.2 mg/l, สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ ในช่วง 214-376 mg/l, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 0.1-1.5 mg/l, น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าอยู่ ในช่วง <5 mg/l และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 10.08-26.00 mg/l ดังตารางที่ 3.2-2

ทั้งนี้ ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ขนาดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่ได้เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ

1.3) น้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) 6.9-7.2 ,บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 33-153 mg/l, สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ ในช่วง 86-506 mg/l, ชัลไฟฟ์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง 0.8-7.0 mg/l, สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 274-390 mg/l, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 3.8-60.0 mg/l, น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง <5-8.5 mg/l และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 38.92-80.64 mg/l ดังตารางที่ 3.2-3

ทั้งนี้ ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จ้างอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข "ได้เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ"

1.4) น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) 6.8-7.0 ,บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 23-56 mg/l, สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 70-250 mg/l, ชัลไฟฟ์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง <0.2-2.0 mg/l, สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 266-375 mg/l, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 1.1-13.0 mg/l, น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง <5 mg/l และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 29.40-44.24 mg/l ดังตารางที่ 3.2-4

ทั้งนี้ ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จ้างอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข "ได้เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ"

1.5) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) 6.8-7.2 ,บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 15-18 mg/l, สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าอยู่ ในช่วง 18-29 mg/l, ชัลไฟฟ์ (Sulfide) มีค่าอยู่ในช่วง <0.2 mg/l, สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 266-408 mg/l, ตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 0.1-0.4 mg/l, น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าอยู่ในช่วง <5 mg/l และทีเคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 20.16-29.12 mg/l ดังตารางที่ 3.2-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดที่ได้เปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จ้างอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข พบว่า เป็นไปตามในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกพารามิเตอร์

2) เปรียบเทียบผลการตรวจดูคุณภาพน้ำทึบ ระหว่างปี 2564-2566

2.1 น้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566

การเปรียบเทียบผลการตรวจดูคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566 แสดงดังตารางที่ 3.2-6 และรูปที่ 3.2-6 พบว่า คุณภาพน้ำแต่ละพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าขั้นลงไม่น่นอน

2.2) น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566

การเปรียบเทียบผลการตรวจดูคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566 แสดงดังตารางที่ 3.2-7 และรูปที่ 3.2-6 พบว่า คุณภาพน้ำแต่ละพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าขั้นลงไม่น่นอน

2.3) น้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566

การเปรียบเทียบผลการตรวจดูคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566 แสดงดังตารางที่ 3.2-8 และรูปที่ 3.2-7 พบว่า คุณภาพน้ำแต่ละพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าขั้นลงไม่น่นอน

2.4) น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566

การเปรียบเทียบผลการตรวจดูคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566 แสดงดังตารางที่ 3.2-9 และรูปที่ 3.2-7 พบว่า คุณภาพน้ำแต่ละพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดมีค่าขั้นลงไม่น่นอน

2.5) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกออกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566

การเปรียบเทียบผลการตรวจดูคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566 แสดงดังตารางที่ 3.2-10 และรูปที่ 3.2-8 พบว่า ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึบจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ๖ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

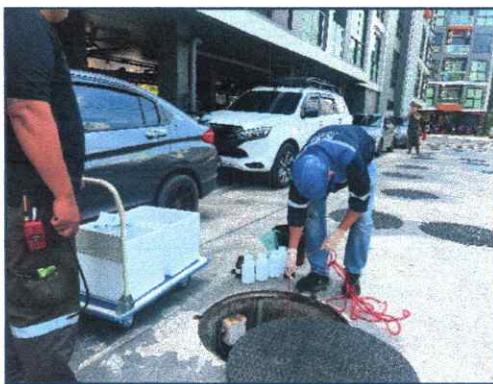


เดือนพฤษภาคม

รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



เดือนมิถุนายน



เดือนพฤษภาคม

รูปที่ 3.2-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



เดือนมิถุนายน



เดือนพฤษภาคม

รูปที่ 3.2-3 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



เดือนมิถุนายน



เดือนพฤษภาคม

รูปที่ 3.2-4 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



เดือนพฤษภาคม

รูปที่ 3.2-5 จุดตรวจวัดคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็มเพลซ รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเพลซ รัชดา 18

โครงการ	: โครงการ ดิ เอ็มเพลซ รัชดา 18 ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเพลซ รัชดา 18
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน	: มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตั้งวัด	: น้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี	: GPS 47P 0671061 E, 1524207 N

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ตัวชี้คุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่ามาตรฐานค่าสูงสุด
		26 ม.ค. 66	15 ก.พ. 66	14 มี.ค. 66	23 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	18 มิ.ย. 66	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.2	6.9	7.4	7.0	7.2	7.2	6.9-7.4
บีโอดี (BOD)	mg/l	110	100	91	94	72	66	66-110
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	46	48	280	292	182	178	46-292
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	3.8	3.6	2.0	2.2	4.0	3.8	2.0-4.0
สารทั่ลละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	494	496	435	445	434	418	418-496
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	3.0	3.0	50.0	50.0	35.0	30.0	3.0-50
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	7	7	10	10	6	6	6-10
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	71.12	69.44	112.00	120.00	50.40	48.72	48.72-120.00

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตัวตรวจวัดได้มาเปรียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ
 - วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ อินโนเวชั่นส์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 - เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้เพิ่บ 190 mg/l
 - เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้เพิ่บ 190 mg/l
 - เดือนมีนาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้เพิ่บ 236 mg/l
 - เดือนเมษายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้เพิ่บ 200 mg/l
 - เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้เพิ่บ 146 mg/l
 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้เพิ่บ 196 mg/l

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	[REDACTED]
ชื่อผู้บันทึก	:	[REDACTED]
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	:	[REDACTED]
ชื่อผู้ชี้หักดุกตรวจและวิเคราะห์ตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	:	[REDACTED] เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ว-๑๓๓-๑๕๔๗๐
เบอร์โทรศัพท์	:	02-007-5565

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็กเซล รัชดา 18

โครงการ	: โครงการ ดี เอ็กเซล รัชดา 18 ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็กเซล รัชดา 18
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน	: มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด	: หน้าทึ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี	: GPS 47P 0671110 E, 1524169 N

ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจดูคุณภาพน้ำทึ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2566

ตัวนีคุณภาพน้ำทึ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าสูตร-ค่าสูงสุด
		26 ม.ค. 66	15 ก.พ. 66	14 มี.ค. 66	23 เมย. 66	17 พ.ค. 66	18 มิ.ย. 66	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.9	7.15	7.3	7.3	7.3	7.3	6.9-7.3
บีโอดี (BOD)	mg/l	17	16	6	6	10	9	6-17
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	22	18	<5	<5	14	13	13-22
ซัลฟิด (Sulfide)	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	376	374	226	225	214	220	214-376
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	1.5	1.5	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1-1.5
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
ทีเคอีน (TKN)	mg/l	26.60	25.48	10.08	11.20	15.68	15.68	10.08-26.60

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ
 - วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แม่น้ำ และนร. คอนซัลแทนท์ จำกัด
 - เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 190 mg/l
 - เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 190 mg/l
 - เดือนมีนาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 236 mg/l
 - เดือนเมษายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 200 mg/l
 - เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 146 mg/l
 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 196 mg/l

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	[REDACTED]
ชื่อผู้บันทึก	:	[REDACTED]
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	:	[REDACTED]
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	:	[REDACTED] เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ : ๑-๓๓๓-๔๕๗๐
เบอร์โทรศัพท์	:	02-007-5565

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็กเซล รัชดา 18

โครงการ	: โครงการ ดี เอ็กเซล รัชดา 18 ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี เอ็กเซล รัชดา 18
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน	: มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตราชวัด	: น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี	: GPS 47P 0671140 E, 1524203 N

ตารางที่ 3.2-3 ผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2566

ตัวชี้คุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		26 ม.ค. 66	15 ก.พ. 66	14 มี.ค. 66	23 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	18 มิ.ย. 66	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.1	6.9	7.1	7.1	7.2	7.2	6.9-7.2
บีโอดี (BOD)	mg/l	152	153	62	60	54	33	33-153
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	506	467	340	342	89	86	86-506
ซัลฟิด (Sulfide)	mg/l	4.1	4.0	0.9	1.0	7.0	0.8	0.8-7.0
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	390	388	384	388	274	284	274-390
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	60.0	60.0	60.0	60.0	4.0	3.8	3.8-60.0
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	8.5	8.0	7.0	7.0	<5	<5	<5-8.5
ทีเคอีน (TKN)	mg/l	77.28	76.72	80.08	80.64	40.04	38.92	38.92-80.64

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถน้ำท่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบ้านเรือนและบ้านขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ
 - วินิจฉัยโดยบริษัท สเปเชียล เลสิบ เอ็นไวน์ คอนเซ็ปต์ จำกัด
 - เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 190 mg/l
 - เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 190 mg/l
 - เดือนมีนาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 236 mg/l
 - เดือนเมษายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 200 mg/l
 - เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 146 mg/l
 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 196 mg/l

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	[REDACTED]
ชื่อผู้บันทึก	:	[REDACTED]
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	:	[REDACTED]
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์	:	[REDACTED]
เบอร์โทรศัพท์	:	02-007-5565
		เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ :
		ว.๑๓๓-๔๕๖๐

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเชล รัชดา 18

โครงการ	: โครงการ ดิ เอ็มเชล รัชดา 18 ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็มเชล รัชดา 18
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน	: มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด	: น้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี	: GPS 47P 0671135 E, 1524167 N

ตารางที่ 3.2-4 ผลการตรวจคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพน้ำทึบ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		26 ม.ค. 66	15 ก.พ. 66	14 มี.ค. 66	23 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	18 มิ.ย. 66	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.0	6.9	7.0	6.8	7.0	6.9	6.8-7.0
บีโอดี (BOD)	mg/l	56	43	34	35	37	23	23-56
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	250	215	86	88	82	70	70-250
ซัลฟิด (Sulfide)	mg/l	1.0	2.0	0.1	0.5	0.1	<0.2	<0.2-2.0
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	320	324	375	370	266	276	266-375
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	10.0	8.0	13.0	13.0	1.5	1.1	1.1-13.0
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/l	40.04	38.64	42.00	44.24	32.20	29.40	29.4-44.24

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาใช้เป็นค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึบจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียดังกล่าวไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ
 - วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล เส็บ เอ็นไว แอนด์ คอนเซ็ปต์ จำกัด
 - เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มน้ำทึบจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 190 mg/l
 - เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มน้ำทึบจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 190 mg/l
 - เดือนมีนาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มน้ำทึบจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 236 mg/l
 - เดือนเมษายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มน้ำทึบจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 200 mg/l
 - เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มน้ำทึบจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 146 mg/l
 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ค่าที่เพิ่มน้ำทึบจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ค่า Total Dissolved Solids ในน้ำใช้พับ 196 mg/l

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	[REDACTED]	
ชื่อผู้บันทึก	:	[REDACTED]	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	:	[REDACTED]	
ชื่อบริษัทผู้ตรวจและวิเคราะห์ตัวอย่าง	:	บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด	
ชื่อผู้วิเคราะห์	:	[REDACTED]	เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ :
เบอร์โทรศัพท์	:	02-007-5565	ก-๑๓๓-๘-๕๔๗๐

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18

โครงการ	: โครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18
จัดทำรายงานโดย	: บริษัท เอ็นพีเอสเอส แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน	: มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด	: บริเวณน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี	: GPS 47P 0671103 E, 1524221 N

ตารางที่ 3.2-5 ผลการตรวจคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพน้ำทึ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน ⁽¹⁾
		26 ม.ค. 66	15 ก.พ. 66	14 มี.ค. 66	23 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	18 มิ.ย. 66		
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.0	6.8	7.2	7.0	7.1	7.0	6.8-7.2	≤5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	17	15	16	16	18	18	15-18	≤30
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	mg/l	28	28	18	18	26	29	18-29	≤40
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	mg/l	0.4	0.4	0.4	0.1	0.2	0.3	0.1-0.4	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
ทิเกอีน (TKN)	mg/l	28.00	23.80	20.16	20.44	28.56	29.12	20.16-29.12	≤35

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท สำหรับโรงเริงแม่ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักร่วมกันทุกห้องของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป

- วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.2-5 (ต่อ) ผลการตรวจคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพน้ำทึ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด
		26 ม.ค. 66	15 ก.พ. 66	14 มี.ค. 66	23 เม.ย. 66	17 พ.ค. 66	18 มิ.ย. 66	
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) : น้ำทึ้ง	mg/l	324	326	408	402	266	268	266-408
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) : น้ำใช้	mg/l	190	190	236	200	146	196	146-236
ค่ามาตรฐาน ^{(1)/(2)}		≤690	≤690	≤726	≤700	≤646	≤696	

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท สำหรับโรงเริงแม่ที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักร่วมกันทุกห้องของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป

⁽²⁾ สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

- วิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ แอนด์ คอนซัลแทนท์ จำกัด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:		เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์
ชื่อผู้บันทึก	:		
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	:		
ชื่อบริษัทตรวจและวิเคราะห์ตัวอย่าง	:		
ชื่อผู้วิเคราะห์	:		
เบอร์โทรศัพท์	:		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18

ตารางที่ 3.2-6 เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด							
	pH	BOD (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)
พ.ศ. 2564								
ตุลาคม	7.50	3.4	<5	<0.1	208	<0.1	1.2	11.5
พฤษจิกายน	7.72	3.9	<5	<0.1	206	<0.1	2.6	5.6
ธันวาคม	7.27	10.2	12	<0.1	282	0.9	<0.5	25.1
พ.ศ. 2565								
มกราคม	7.60	232	38	1.8	468	1.6	3.4	67.1
กุมภาพันธ์	8.03	105	40	3.7	464	0.1	1.8	87.2
มีนาคม	7.13	77	265	3.1	409	115	10.8	39.3
เมษายน	7.93	51	65	0.3	456	<0.1	7.8	11.5
พฤษภาคม	7.84	125	56	1.2	452	2.1	3.0	80.0
มิถุนายน	7.40	94	59	0.5	412	<0.1	1.0	75.3
กรกฎาคม	7.77	212	140	0.7	420	1.8	<0.5	82.7
สิงหาคม	7.49	120	61	1.4	468	0.2	4.8	69.7
กันยายน	7.52	242	36	0.5	382	<0.1	8.6	38.4
ตุลาคม	7.51	129	47	2.3	384	0.1	1.2	86.0
พฤษจิกายน	7.56	458	27	0.7	350	1.1	4.6	71.5
ธันวาคม	7.64	178	37	1.2	330	<0.1	2.2	64.7
พ.ศ. 2566								
มกราคม	7.2	110	46	3.8	494	3.0	7	71.12
กุมภาพันธ์	6.9	100	48	3.6	496	3.0	7	69.44
มีนาคม	7.4	91	280	2.0	435	50.0	10	112.00
เมษายน	7.0	94	292	2.2	445	50.0	10	120.00
พฤษภาคม	7.2	72	182	4.0	434	35.0	6	50.40
มิถุนายน	7.2	66	178	3.8	418	30.0	6	48.72

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่องจากค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่มาจากอาคารบางแห่งบางนาด. พ.ศ. 2548, อาคารประปาฯ เนื่องจากน้ำเสียทั้งสองไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ
- ผลการตรวจปี 2564-2565 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวน์โปรดิวชั่น จำกัด
- ผลการตรวจปี 2566 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ แอนด์ คอนเซ็ปต์ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18

ตารางที่ 3.2-7 เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทึ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด							
	pH	BOD (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)
พ.ศ. 2564								
ตุลาคม	7.47	3.0	<5	<0.1	230	<0.1	0.6	4.1
พฤษจิกายน	8.39	2.2	95	<0.1	284	<0.1	1.2	<4.0
ธันวาคม	7.55	2.4	<5	<0.1	316	<0.1	3.6	<4.0
พ.ศ. 2565								
มกราคม	7.87	105	14	0.2	480	0.6	1.1	27.8
กุมภาพันธ์	7.96	92	19	<0.1	432	<0.1	0.6	41.4
มีนาคม	7.24	47.5	18	<0.1	452	<0.1	<0.5	13.0
เมษายน	7.81	31.2	26	0.1	448	<0.1	<0.5	10.9
พฤษภาคม	7.68	92.5	37	0.2	404	<0.1	0.6	44.3
มิถุนายน	7.56	70.0	21	0.3	400	<0.1	<0.5	34.0
กรกฎาคม	7.88	137	39	0.4	448	<0.1	<0.5	52.9
สิงหาคม	7.29	61	33	0.2	436	<0.1	<0.5	39.9
กันยายน	7.28	30.5	17	<0.1	324	0.8	0.6	6.5
ตุลาคม	7.78	70.5	19	0.8	336	<0.1	<0.5	59.4
พฤษจิกายน	7.55	291	23	0.4	336	<0.1	2.4	55.8
ธันวาคม	6.72	59.0	21	<0.1	358	<0.1	1.0	4.1
พ.ศ. 2566								
มกราคม	6.9	17	22	<0.2	376	1.5	<5	26.60
กุมภาพันธ์	7.15	16	18	<0.2	374	1.5	<5	25.48
มีนาคม	7.3	6	<5	<0.2	226	0.1	<5	10.08
เมษายน	7.3	6	<5	<0.2	225	0.1	<5	11.20
พฤษภาคม	7.3	10	14	<0.2	214	0.1	<5	15.68
มิถุนายน	7.3	9	13	<0.2	220	0.1	<5	15.68

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่องจากหน่วยมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่มาจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียทั้งลักษณะได้เปลี่ยนไปจากเดิม
- ผลการตรวจปี 2564-2565 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวน์โปรด จำกัด
- ผลการตรวจปี 2566 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานตามต้องการที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดี อี๊กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดี อี๊กเซล รัชดา 18

ตารางที่ 3.2-8 เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด เอกสาร B ระหว่างปี 2564-2566

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด							
	pH	BOD (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)
พ.ศ. 2564								
ตุลาคม	7.83	33.1	29	<0.1	280	0.1	<0.5	50.5
พฤษจิกายน	7.83	33.4	13	<0.1	376	0.5	1.2	32.8
ธันวาคม	8.24	53.8	76	0.3	350	<0.1	3.2	83.0
พ.ศ. 2565								
มกราคม	7.48	232	36	2.4	528	<0.1	5.2	81.2
กุมภาพันธ์	7.79	155	81	1.6	472	0.4	1.6	65.6
มีนาคม	7.43	315	83	0.2	400	0.3	9.6	108.0
เมษายน	7.64	190	78	0.2	432	<0.1	0.6	72.4
พฤษภาคม	7.58	202	46	0.4	440	<0.1	1.2	25.4
มิถุนายน	7.17	242	68	0.4	376	0.2	0.6	29.2
กรกฎาคม	7.65	210	97	0.2	400	<0.1	<0.5	40.5
สิงหาคม	7.22	152	37	0.4	412	<0.1	<0.5	30.1
กันยายน	7.41	178	34	0.1	480	0.9	5.0	22.2
ตุลาคม	7.40	235	69	1.8	384	4.0	6.2	80.9
พฤษจิกายน	7.78	290	70	0.6	330	0.3	7.6	49.9
ธันวาคม	7.05	125	71	0.4	450	6.0	8.0	20.1
พ.ศ. 2566								
มกราคม	7.1	152	506	4.1	390	60.0	8.5	77.28
กุมภาพันธ์	6.9	153	467	4.0	388	60.0	8.0	76.72
มีนาคม	7.1	62	340	0.9	384	60.0	7.0	80.08
เมษายน	7.1	60	342	1.0	388	60.0	7.0	80.64
พฤษภาคม	7.2	54	89	7.0	274	4.0	<5	40.04
มิถุนายน	7.2	33	86	0.8	284	3.8	<5	38.92

- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่องจากกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบานาประเกดและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียทั้งถังถูกนำไปทิ้งลงในแม่น้ำป่าสักอ่างสูบน้ำร้อนจะ
- ผลการตรวจปี 2564-2565 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไพร์โปรดักส์ จำกัด
- ผลการตรวจปี 2566 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็คเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็คเซล รัชดา 18

ตารางที่ 3.2-9 เปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566

เดือนที่ตรวจ	ผลการตรวจ							
	pH	BOD (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)
พ.ศ. 2564								
ตุลาคม	7.17	11.4	<5	<0.1	390	<0.1	<0.5	20.1
พฤษภาคม	7.49	12.0	5	<0.1	404	0.1	1.2	32.5
ธันวาคม	7.30	11.3	21	<0.1	380	0.3	3.2	23.3
พ.ศ. 2565								
มกราคม	7.77	73.5	13	0.3	472	<0.1	0.6	46.1
กุมภาพันธ์	7.64	139	44	<0.1	444	0.3	0.6	31.6
มีนาคม	7.13	140	26	0.1	436	<0.1	0.6	15.7
เมษายน	7.35	131	62	0.1	428	0.4	0.6	40.5
พฤษภาคม	7.44	130	32	0.1	442	<0.1	1.2	12.1
มิถุนายน	7.34	205	40	0.4	400	<0.1	<0.5	24.5
กรกฎาคม	7.64	125	49	0.4	440	<0.1	<0.5	42.8
สิงหาคม	7.09	77.0	36	0.4	408	<0.1	<0.5	18.9
กันยายน	7.14	60.5	23	<0.1	400	0.3	<0.5	13.9
ตุลาคม	7.33	128	58	0.4	356	<0.1	1.8	34.3
พฤษภาคม	7.36	235	60	0.3	336	<0.1	5.2	45.5
ธันวาคม	6.89	106	50	0.3	440	2.0	3.6	18.9
พ.ศ. 2566								
มกราคม	7.0	56	250	1.0	320	10.0	<5	40.04
กุมภาพันธ์	6.9	43	215	2.0	324	8.0	<5	38.64
มีนาคม	7.0	34	86	0.1	375	13.0	<5	42.00
เมษายน	6.8	35	88	0.5	370	13.0	<5	44.24
พฤษภาคม	7.0	37	82	0.1	266	1.5	<5	32.20
มิถุนายน	6.9	23	70	<0.2	276	1.1	<5	29.40

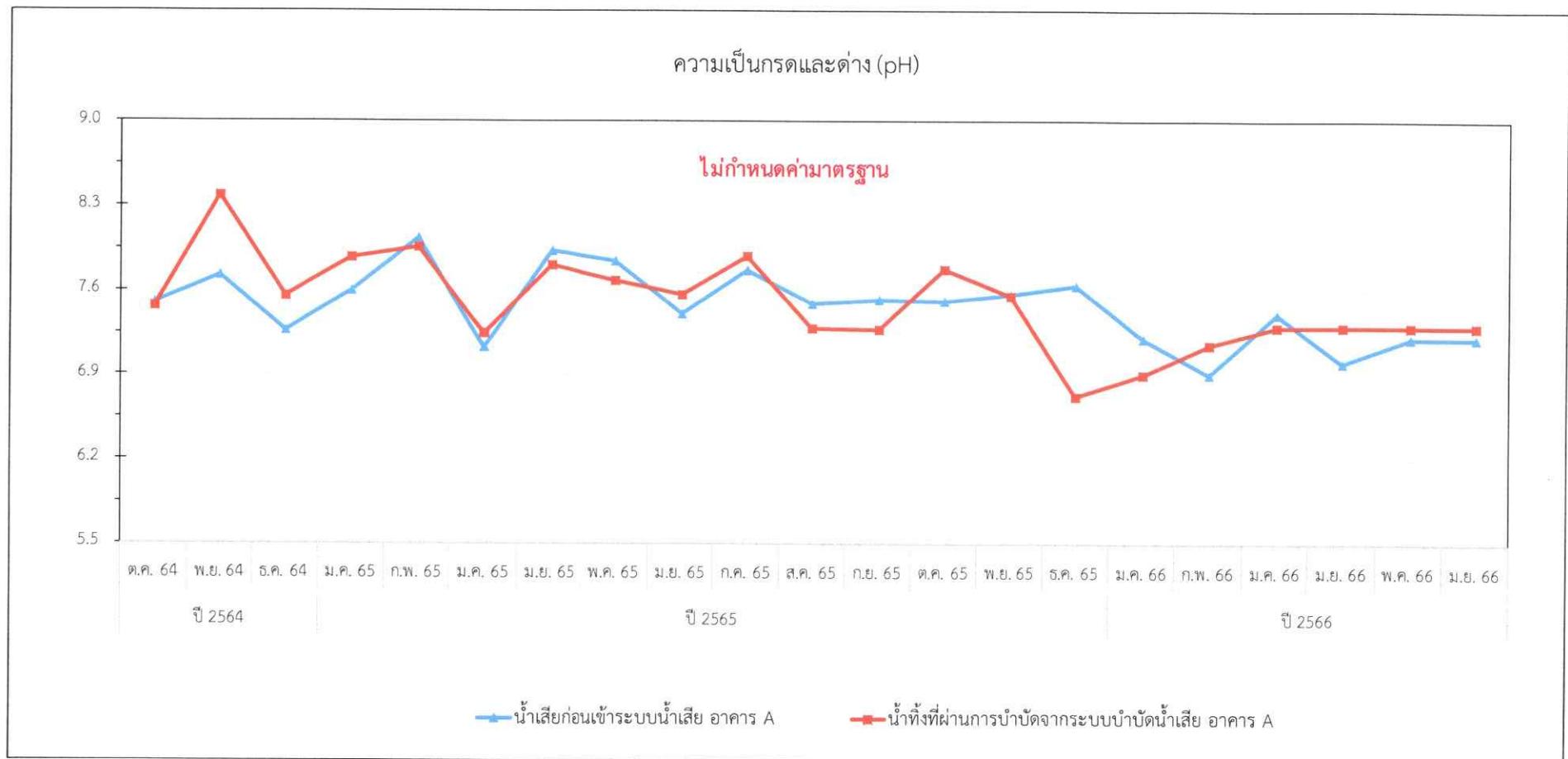
- หมายเหตุ : - ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เนื่อง กําหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทึบจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข เนื่องจากน้ำเสียทั้งทั่วไปได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ
- ผลการตรวจปี 2564-2565 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวน์โปรดิวชั่น จำกัด
- ผลการตรวจปี 2566 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไวน์ แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิ เอ็กเซล รัชดา 18 (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ดิ เอ็กเซล รัชดา 18

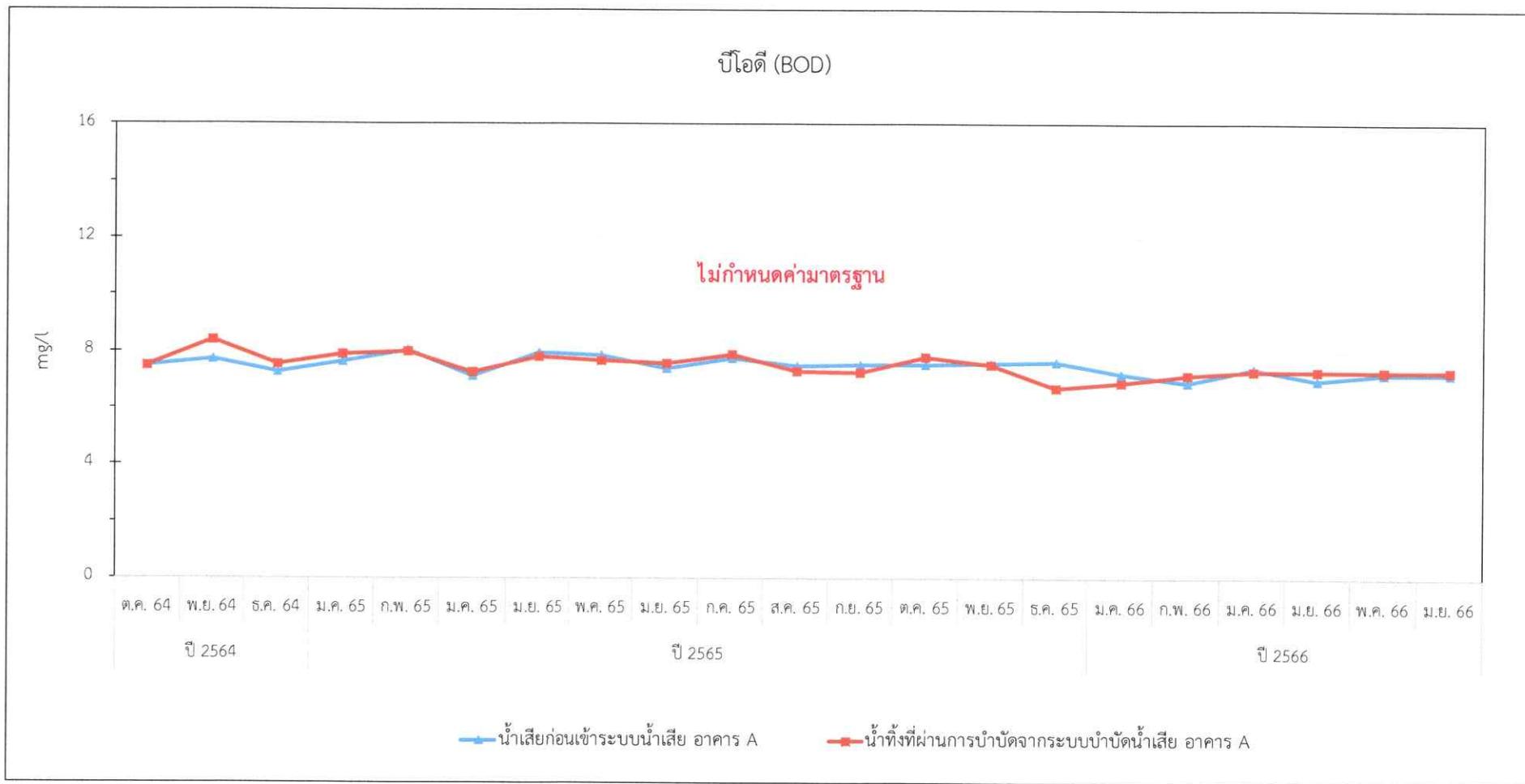
ตารางที่ 3.2-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพเพื่อพัฒนาสุทธิท้ายก่อนระบบออกอุปกรณ์ ระหว่างปี 2564-2566

เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด							
	pH	BOD (mg/l)	Suspended Solids (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TDS (mg/l)	Settleable Solids (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)
พ.ศ. 2564								
ตุลาคม	7.54	22.4	<5	<0.1	400	0.1	2.6	14.8
พฤษจิกายน	7.74	7.4	7	<0.1	586	<0.1	3.2	6.2
ธันวาคม	7.74	7.7	11	<0.1	472	<0.1	2.2	21.3
พ.ศ. 2565								
มกราคม	7.54	6.3	5	0.1	354	<0.1	<0.5	<4.0
กุมภาพันธ์	7.63	14.1	6	<0.1	448	<0.1	<0.5	<4.0
มีนาคม	7.24	11.6	10	<0.1	420	<0.1	<0.5	<4.0
เมษายน	7.60	31.5	35	0.1	488	<0.1	<0.5	18.9
พฤษภาคม	7.52	60.5	10	<0.1	628	<0.1	<0.5	22.7
มิถุนายน	7.39	23.2	6	0.2	492	<0.1	<0.5	11.5
กรกฎาคม	7.62	38.5	18	0.1	328	<0.1	<0.5	13.0
สิงหาคม	7.58	23.0	6	0.1	564	<0.1	<0.5	13.3
กันยายน	7.30	12.8	12	<0.1	332	0.1	0.6	<4.0
ตุลาคม	7.36	24.2	<5	<0.1	334	<0.1	0.6	<4.0
พฤษจิกายน	7.62	16.4	16	0.3	388	0.2	4.4	4.7
ธันวาคม	6.93	20.4	12	<0.1	444	<0.1	3.2	<4.0
พ.ศ. 2566								
มกราคม	7.0	17	28	<0.2	324	0.4	<5	28.00
กุมภาพันธ์	6.8	15	28	<0.2	326	0.4	<5	23.80
มีนาคม	7.2	16	18	<0.2	408	0.4	<5	20.16
เมษายน	7.0	16	18	<0.2	402	0.1	<5	20.44
พฤษภาคม	7.1	18	26	<0.2	266	0.2	<5	28.56
มิถุนายน	7.0	18	29	<0.2	268	0.3	<5	29.12
ค่ามาตรฐาน ⁽¹⁾	<5-9	<30	<40	<1.0	(2)/(3)	<0.5	<20	<35

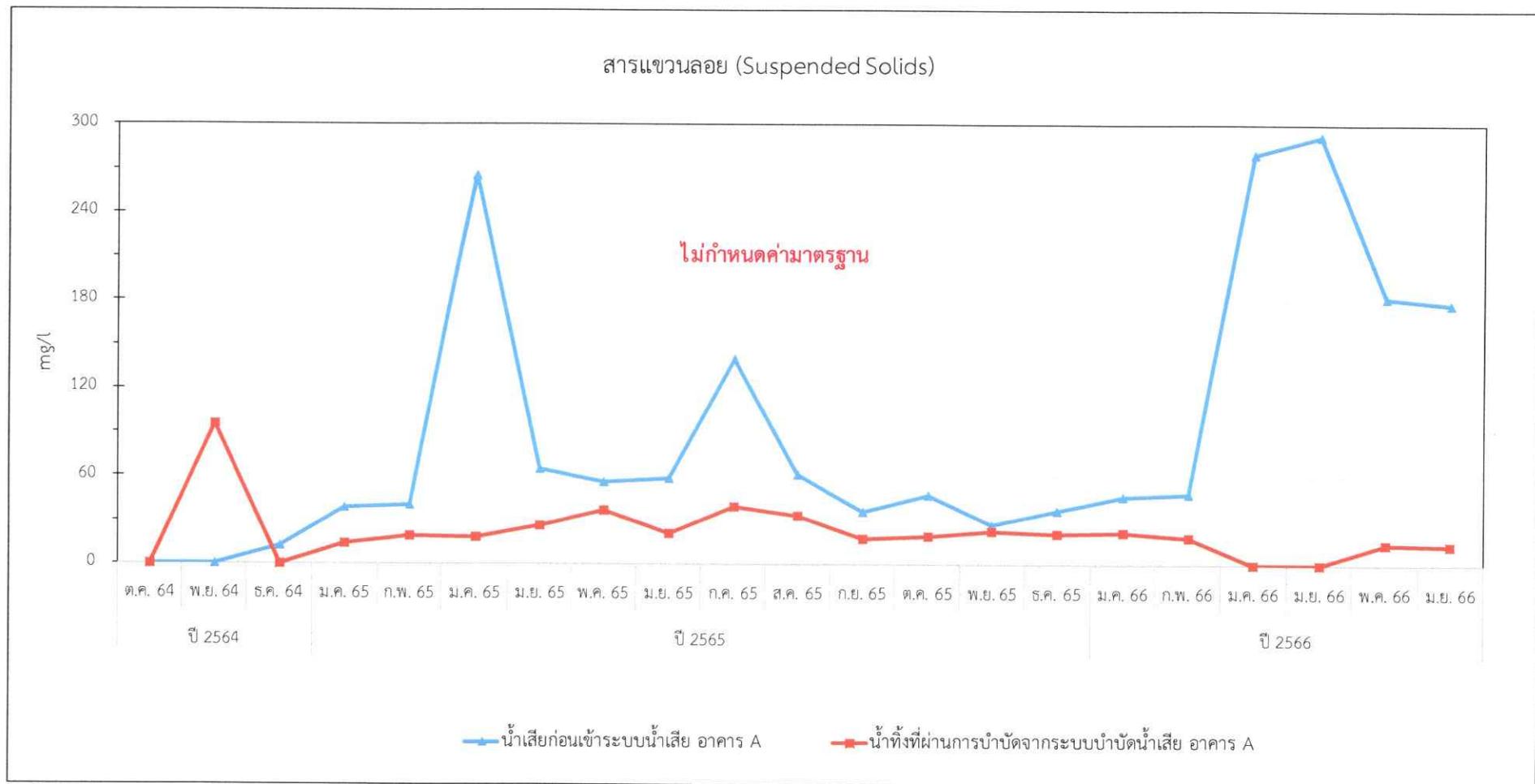
- หมายเหตุ :
(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่ออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548, อาคารประเภท ข สำหรับโรงเรนที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักร่วมกันทุกห้องของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 200 ห้องขึ้นไป
(2) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากบริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
(3) ค่ามาตรฐานสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตั้งตารางที่ 3.2-5
- ผลการตรวจวัดปี 2564-2565 วิเคราะห์โดย บริษัท เอ็นไวน์โปรดักส์ จำกัด
- ผลการตรวจวัดปี 2566 วิเคราะห์โดย บริษัท สเปเชียล เอ็นไวน์ แอนด์ คอนเซ็ปต์ จำกัด



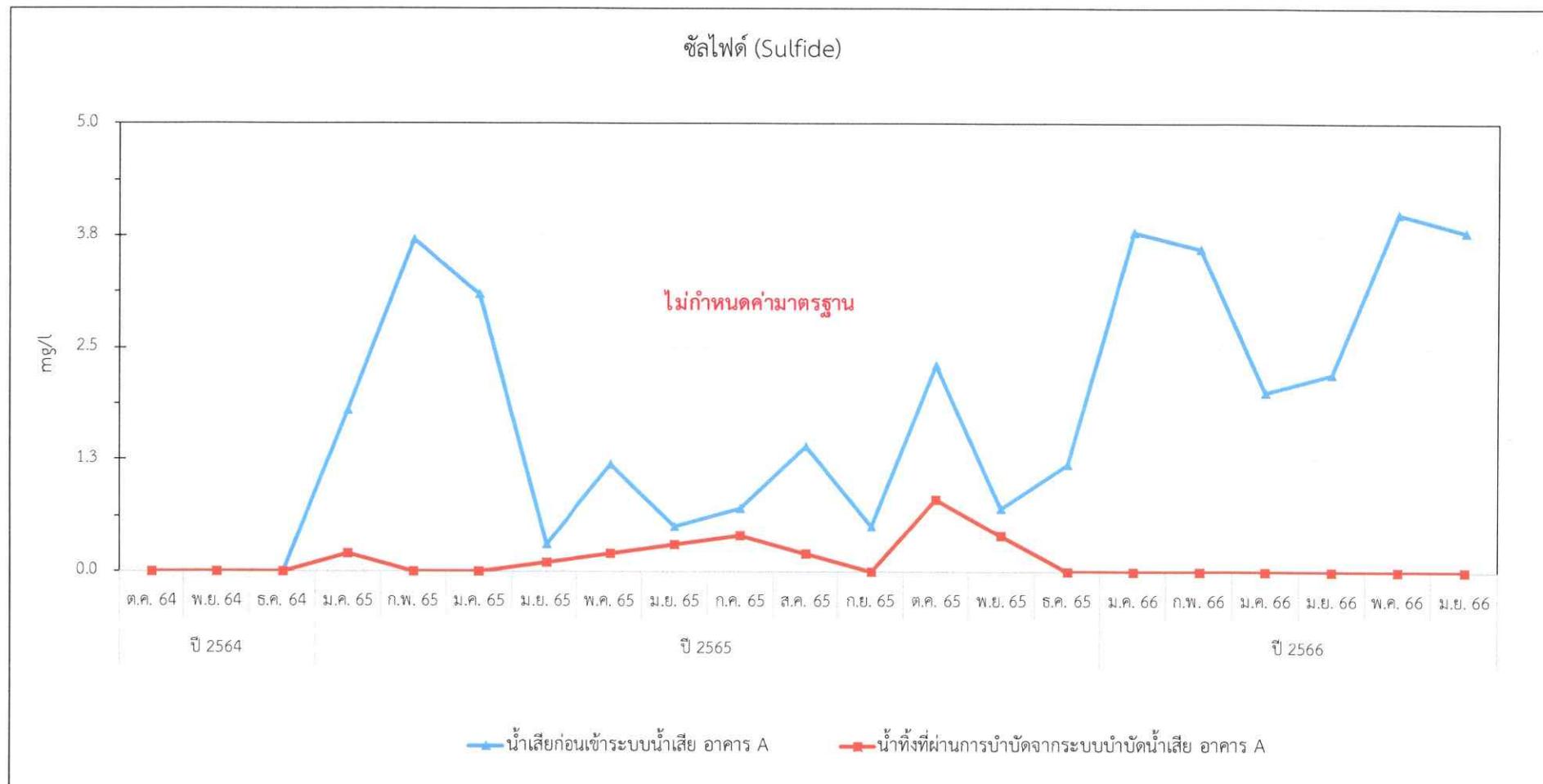
รูปที่ 3.2-6 : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



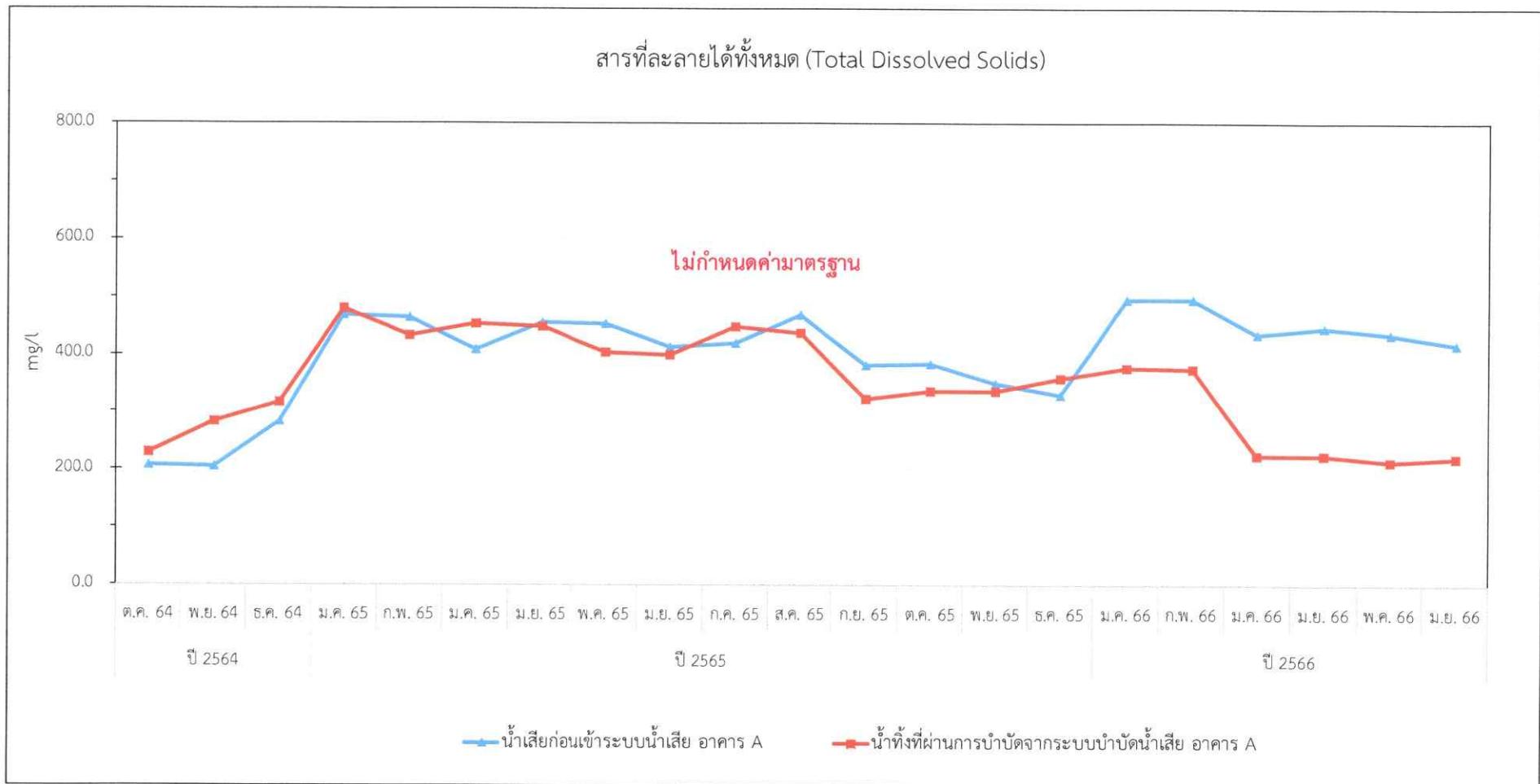
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



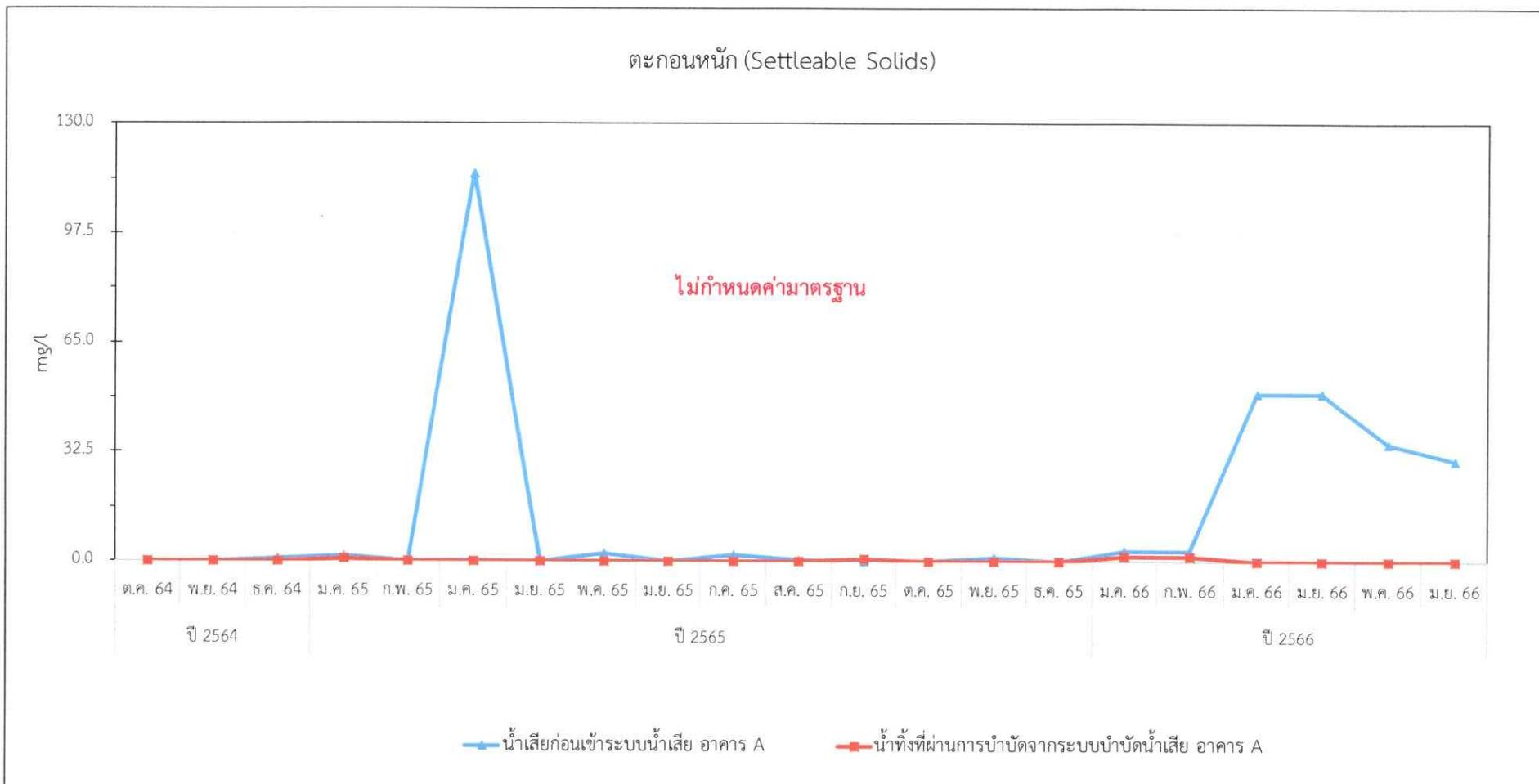
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



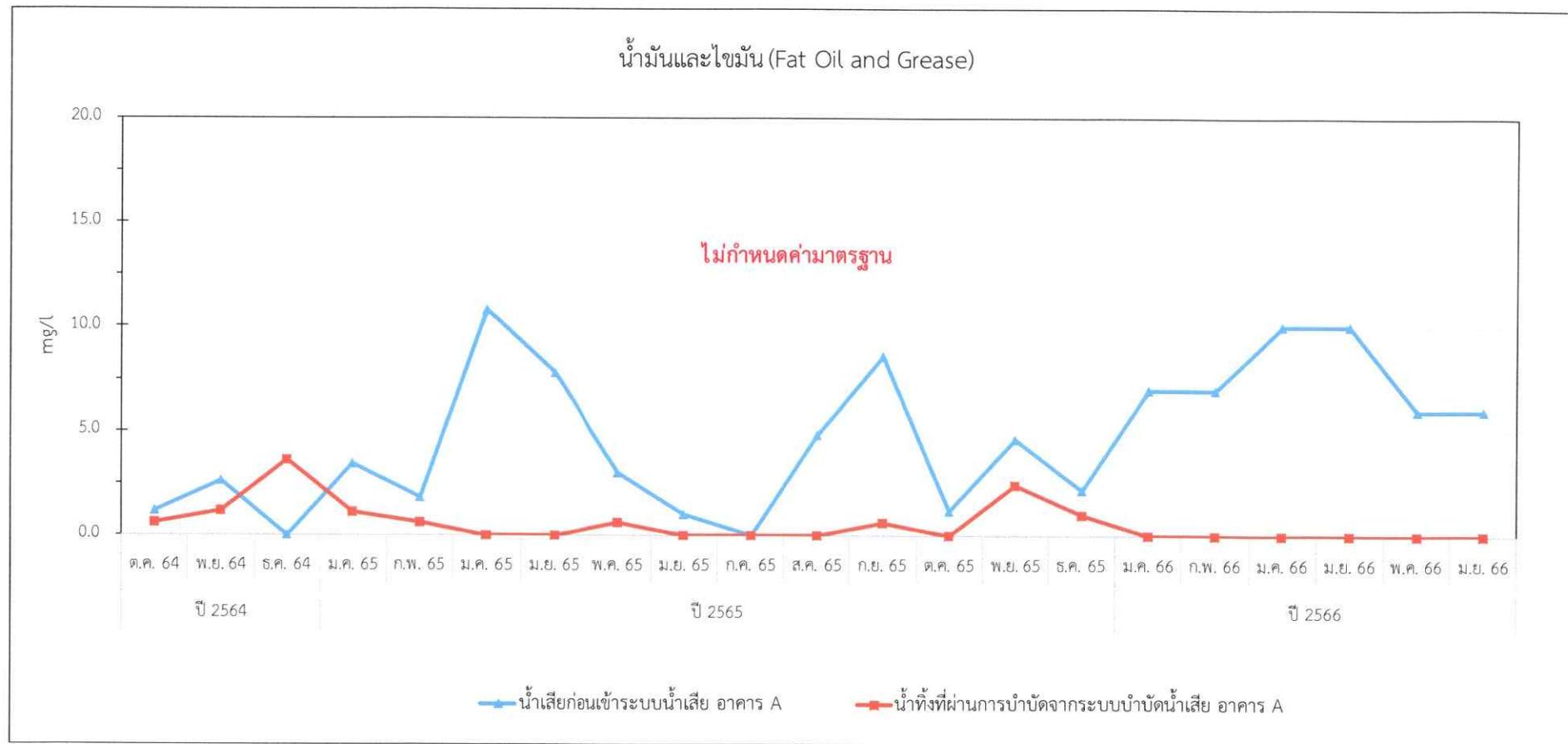
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



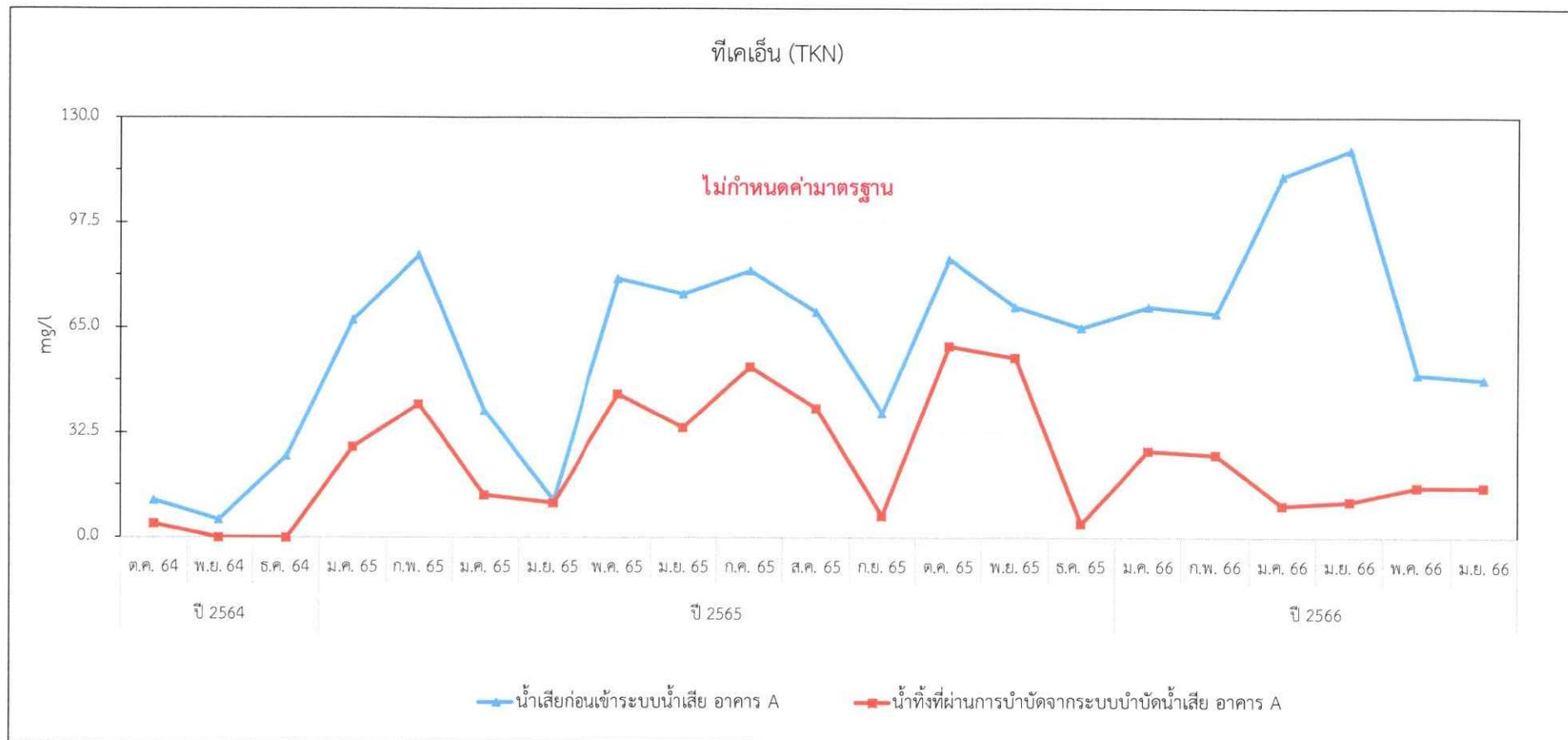
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



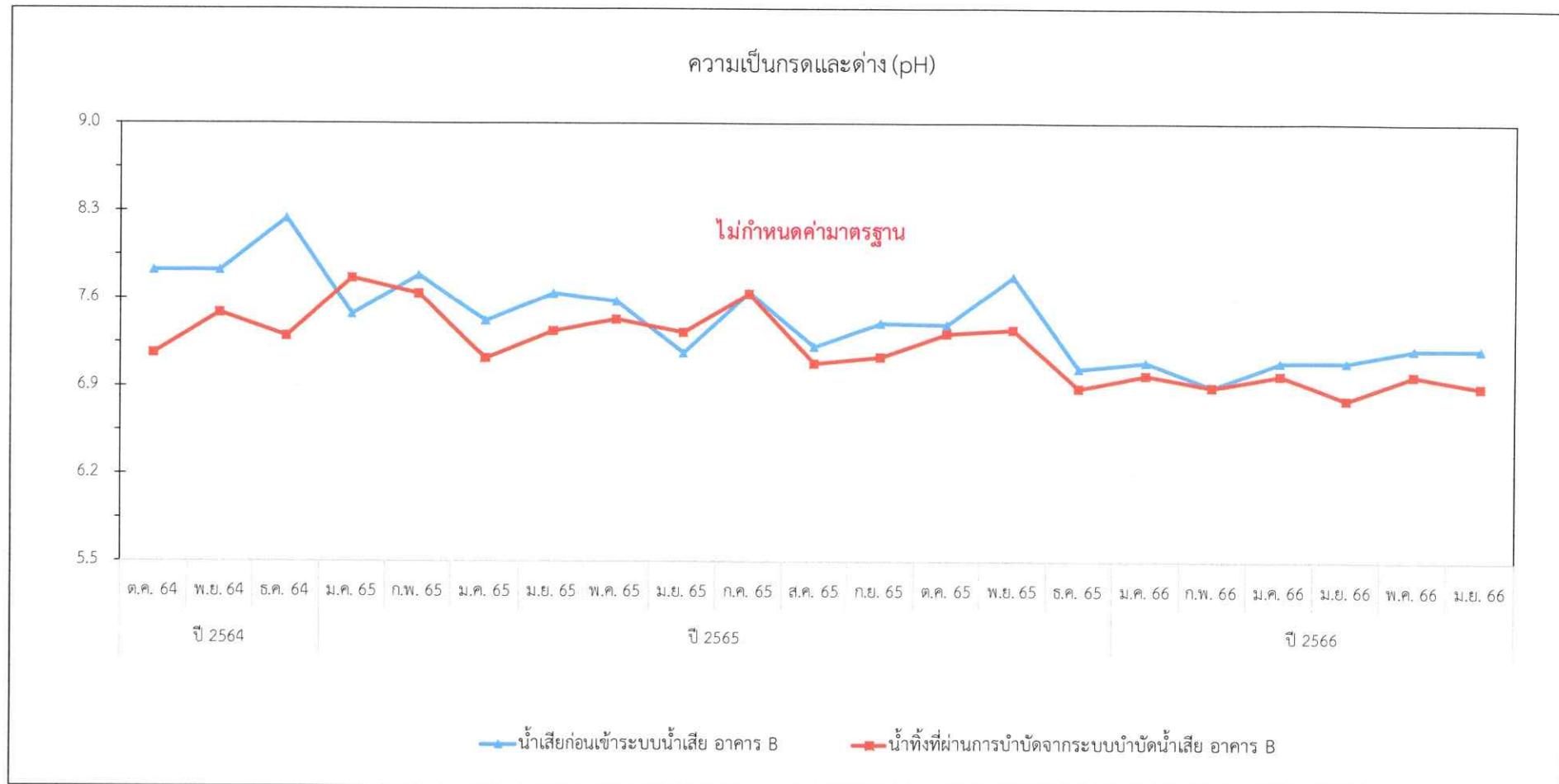
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



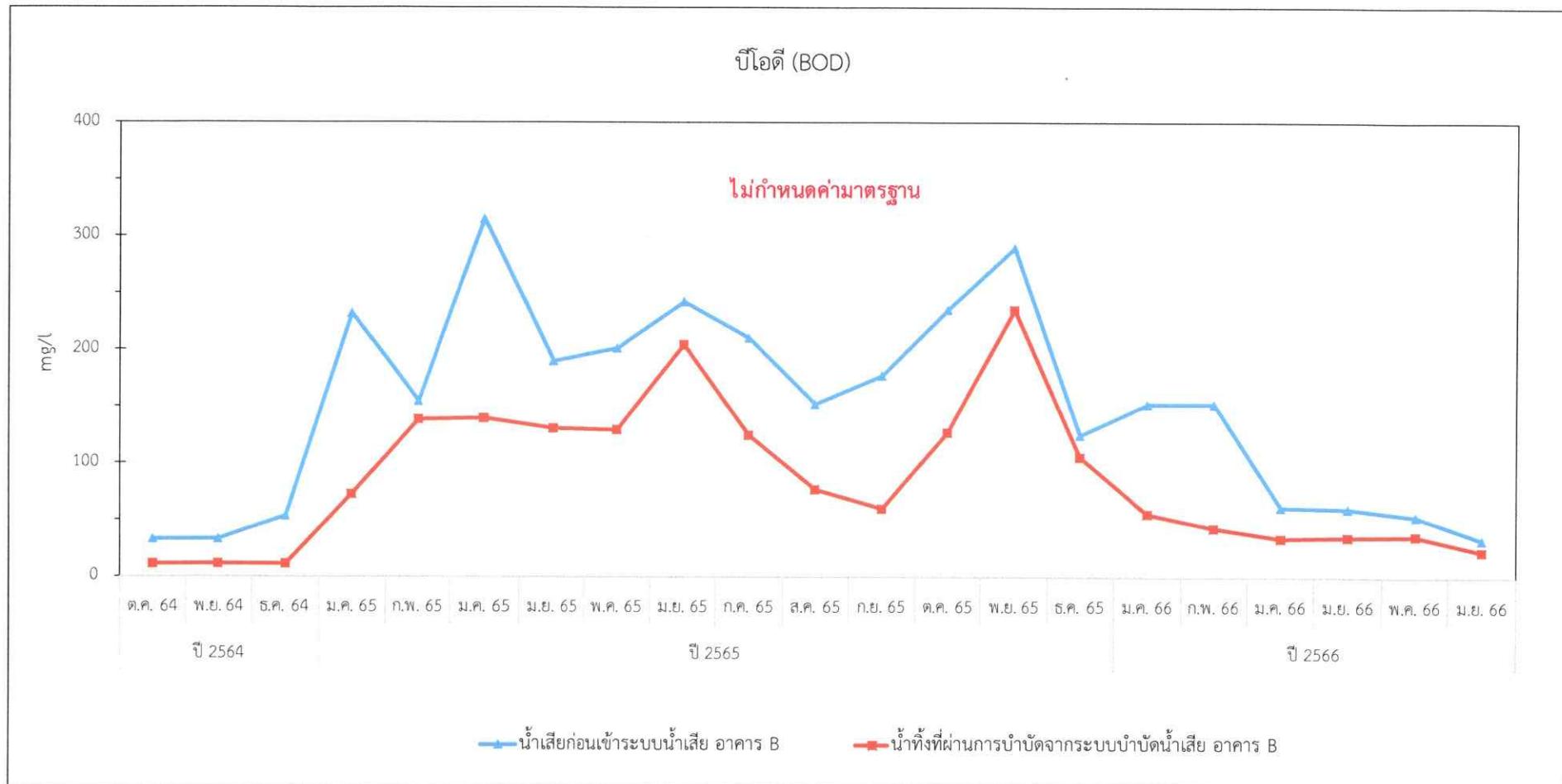
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



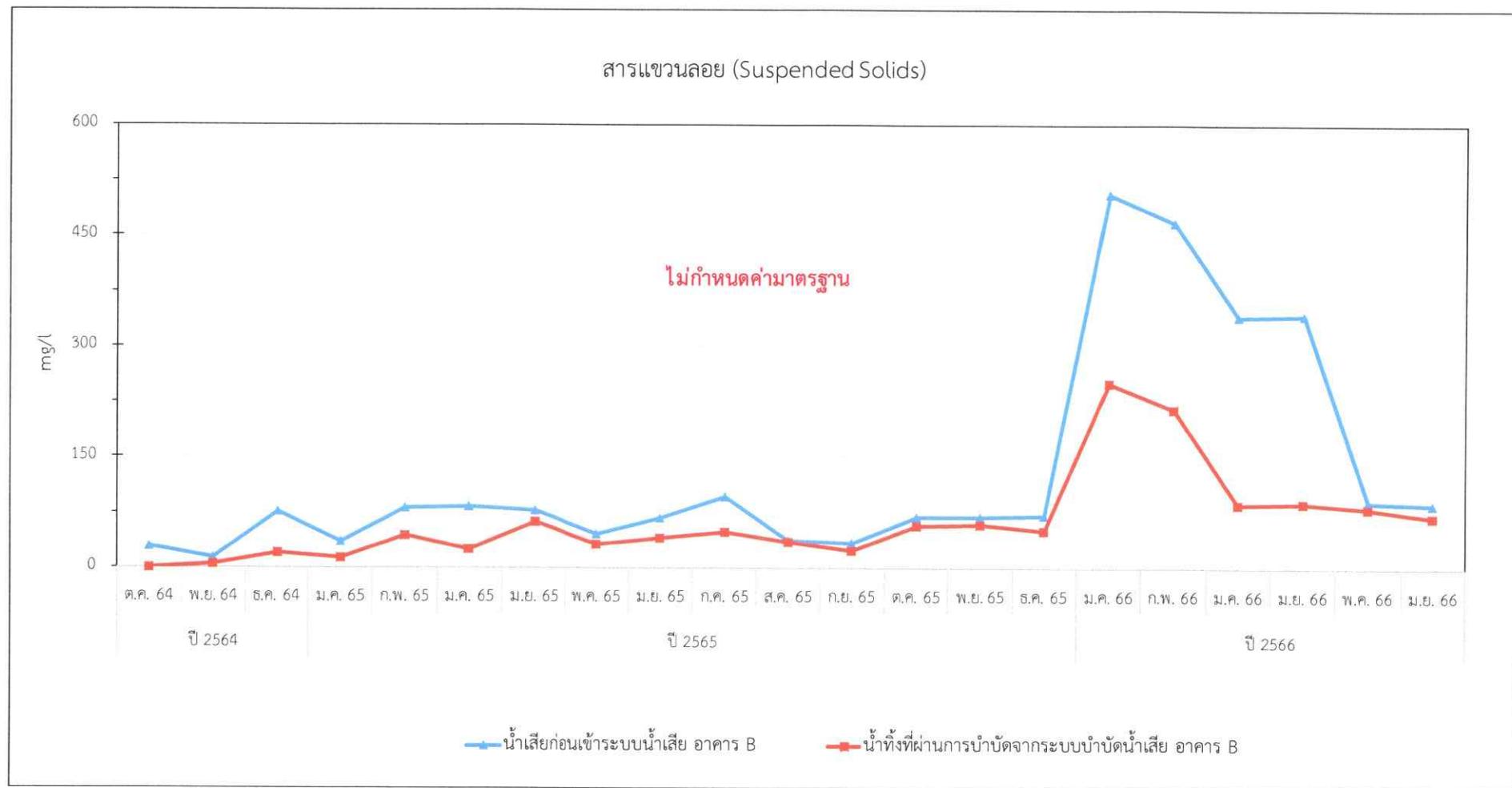
รูปที่ 3.2-6 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร A และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างปี 2564-2566



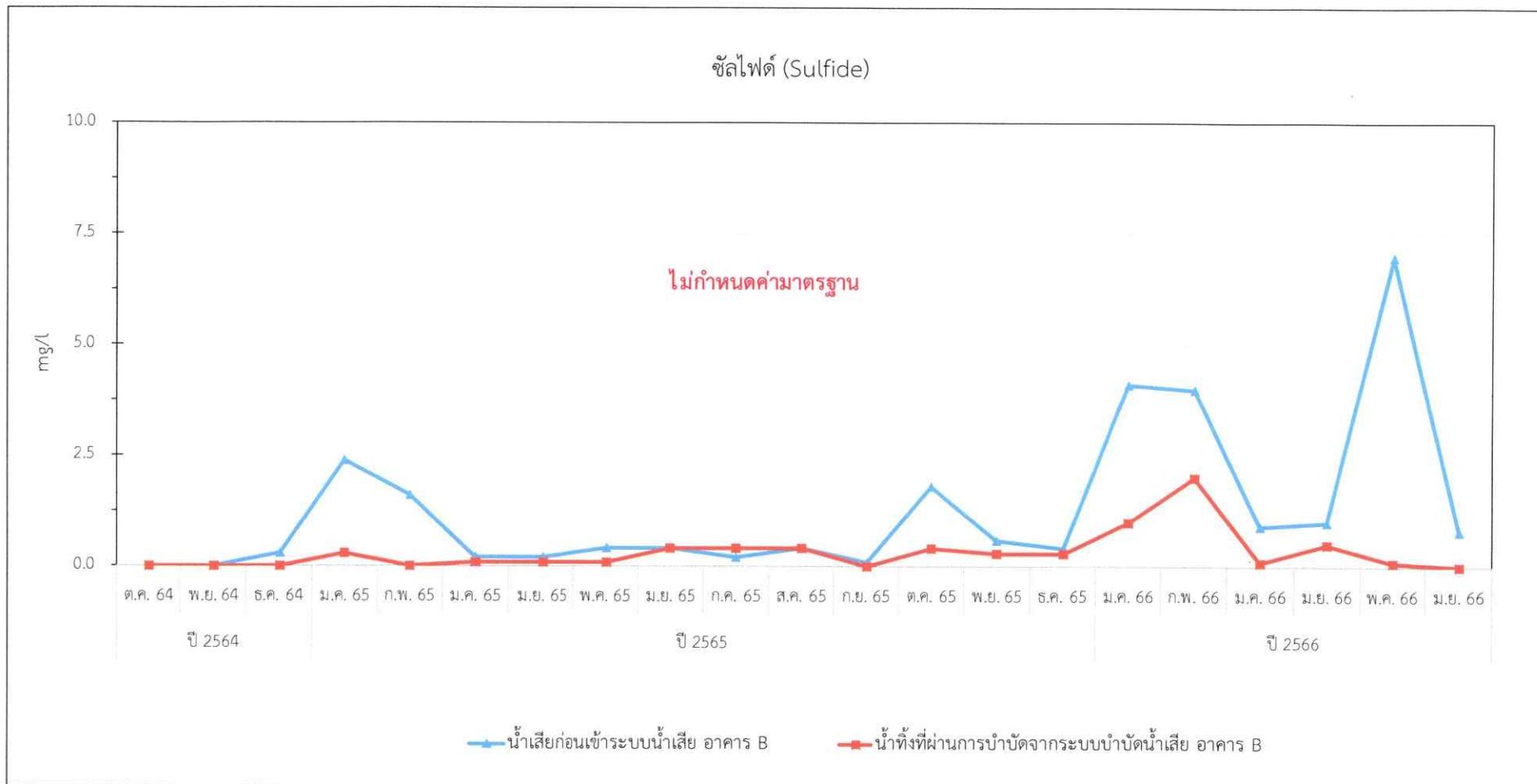
รูปที่ 3.2-7 : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566



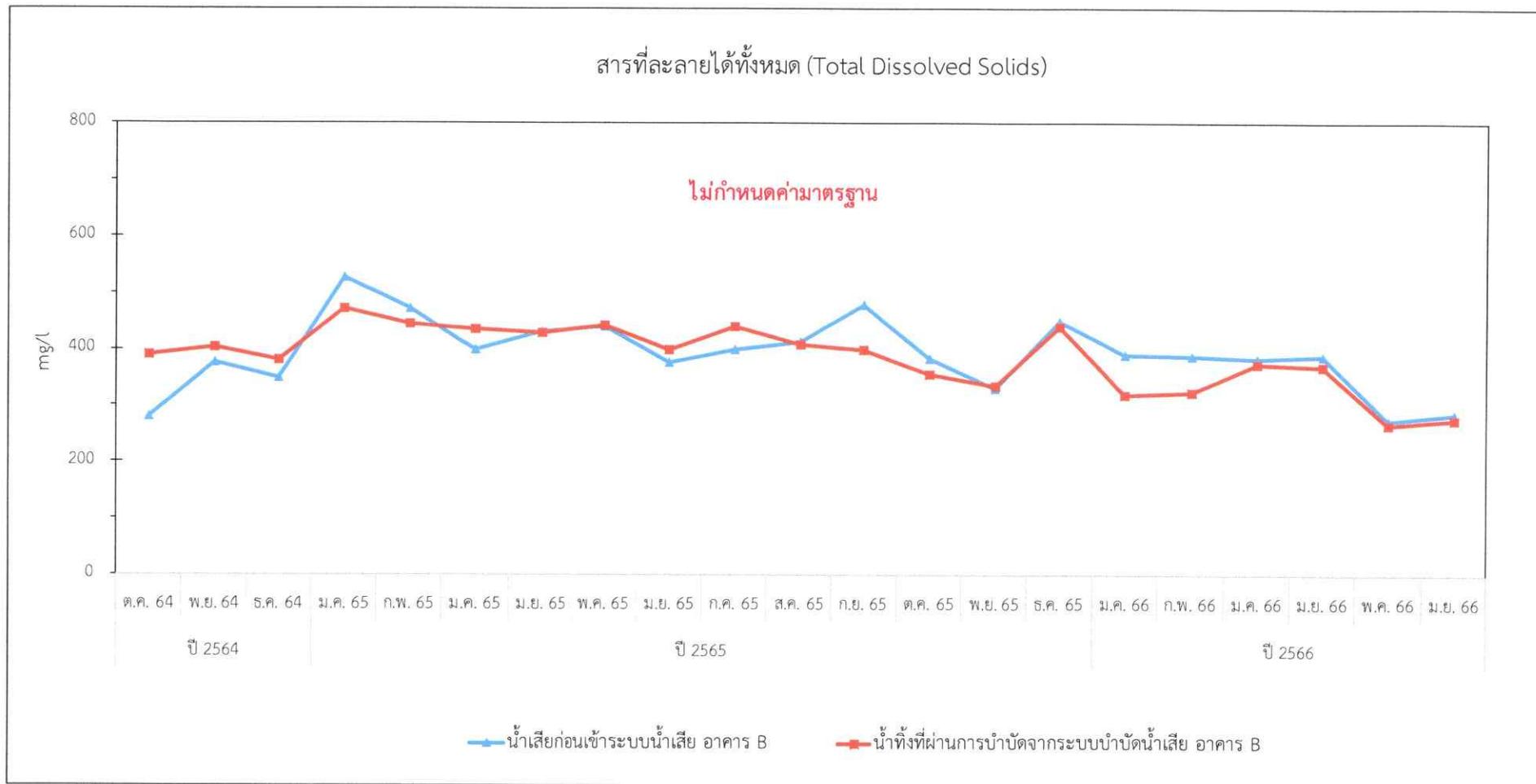
รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566



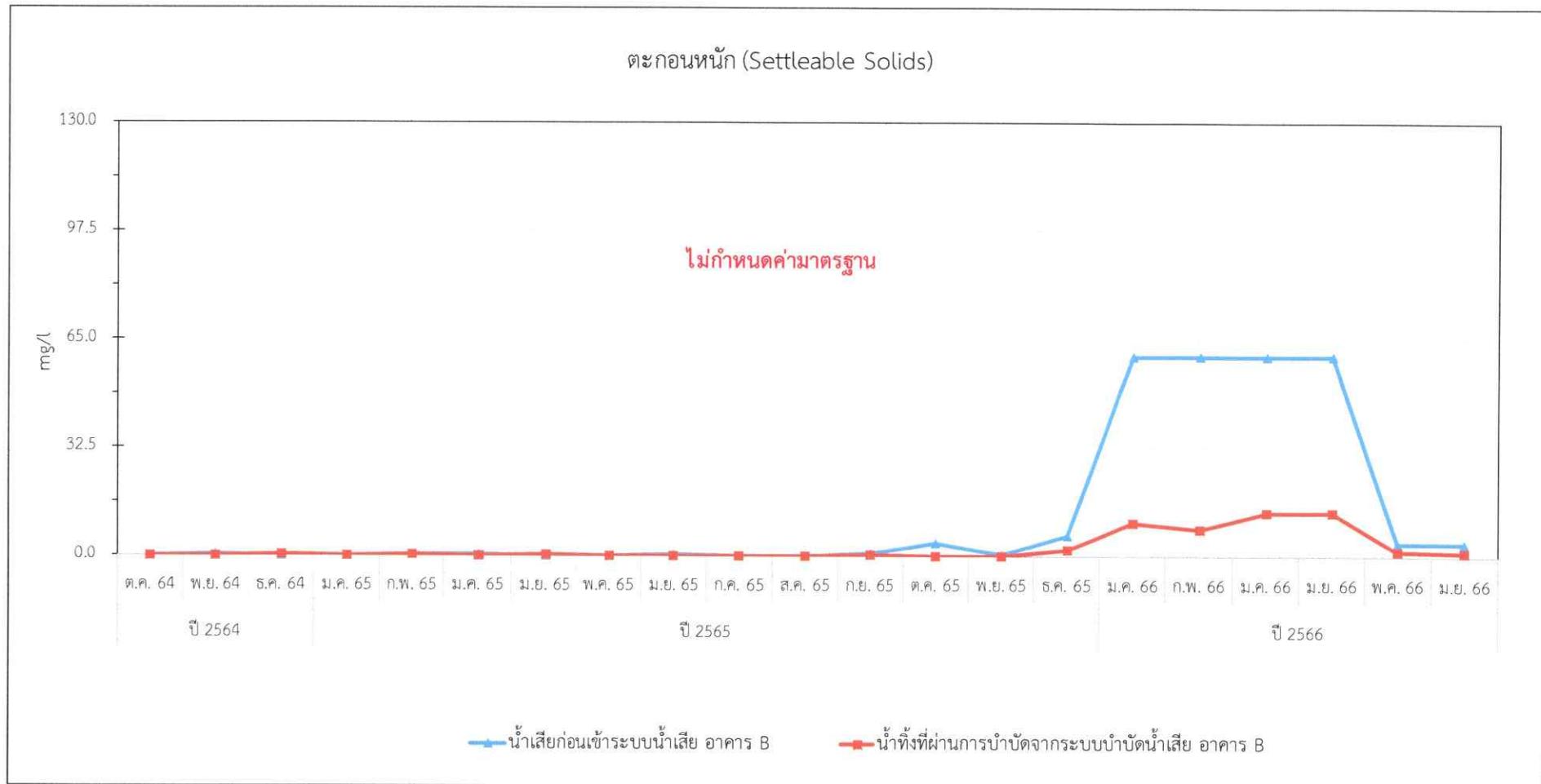
รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566



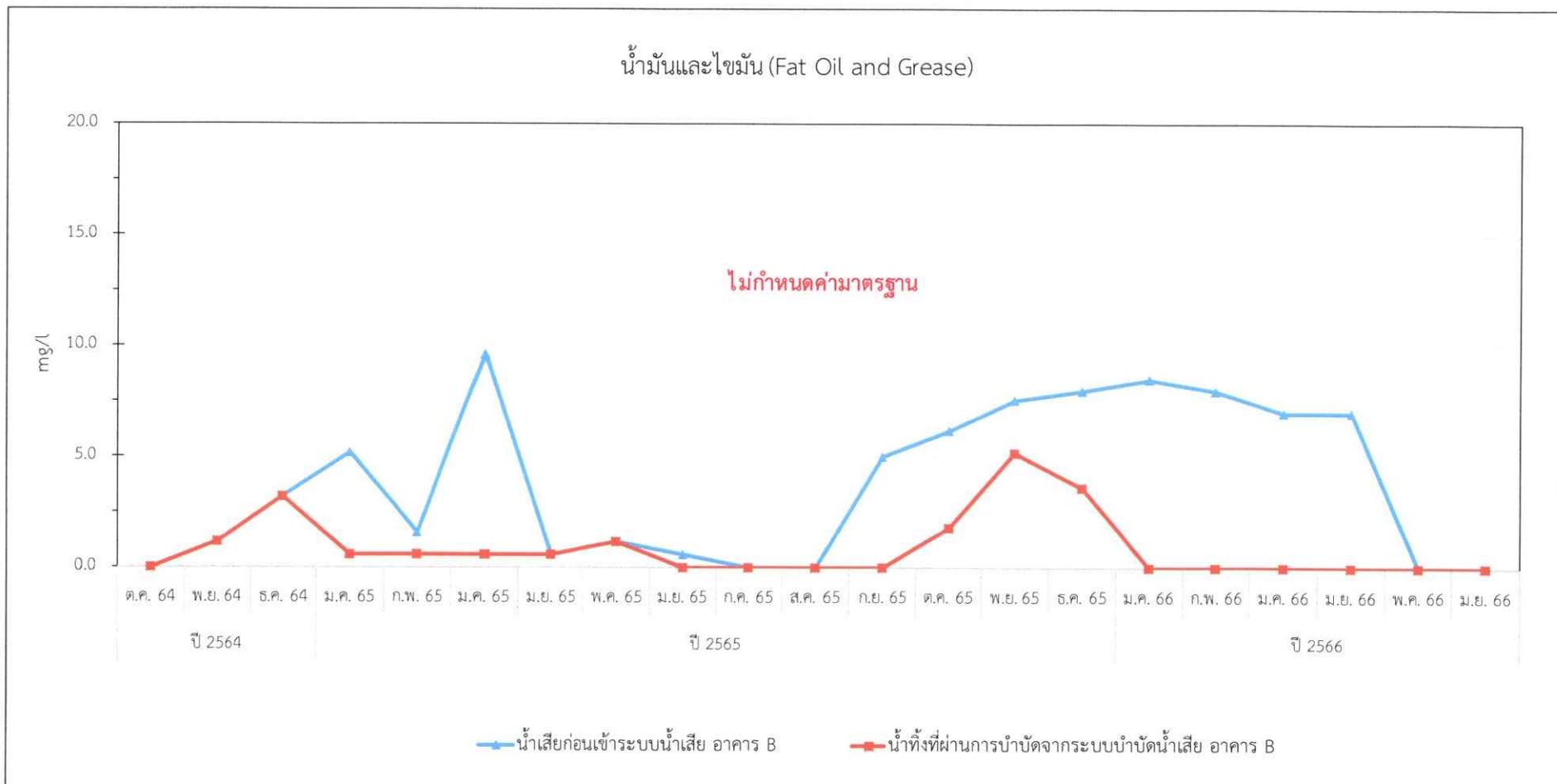
รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566



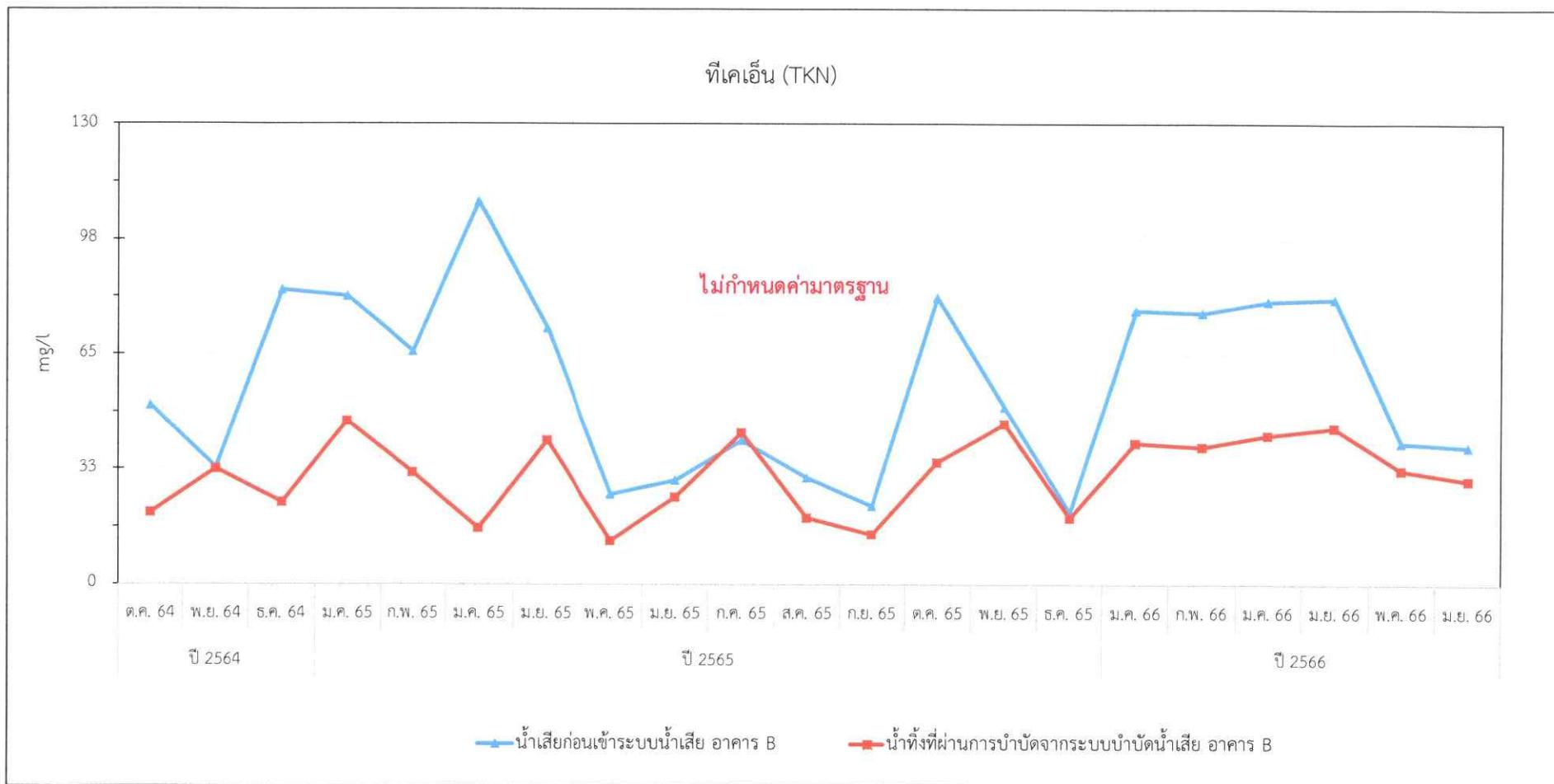
รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566



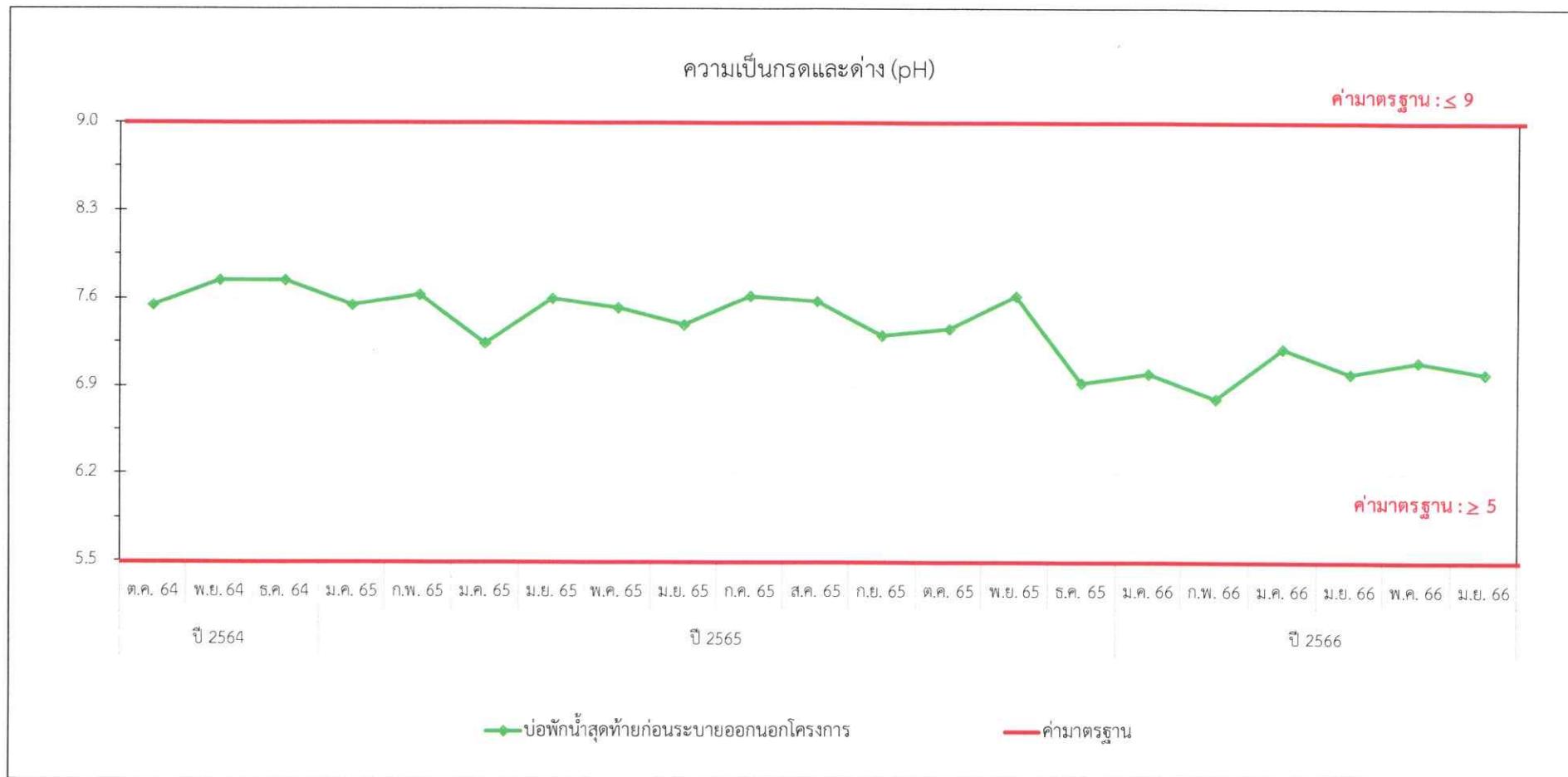
รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย อาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบน้ำเสีย และน้ำทึบที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566

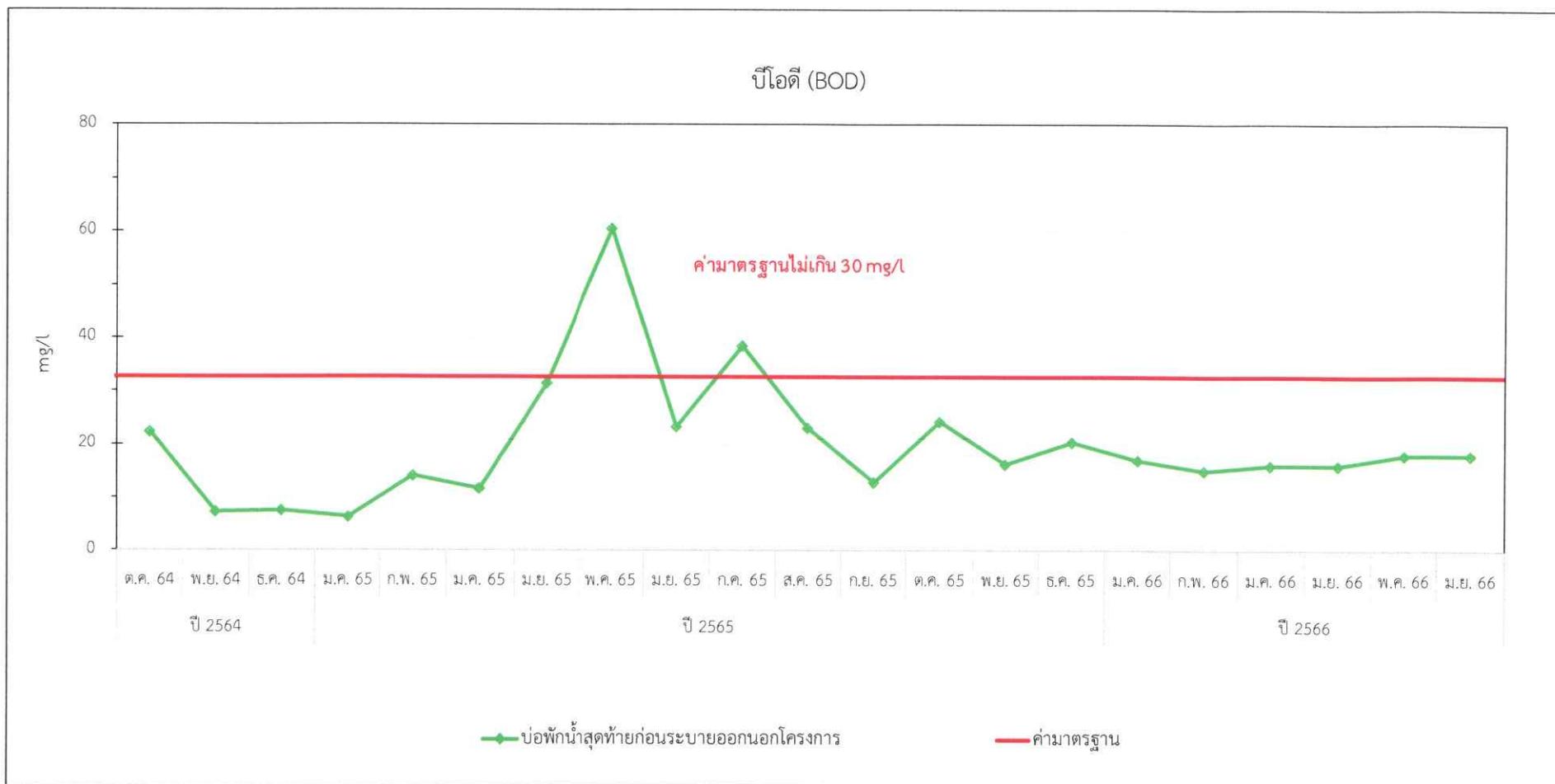


รูปที่ 3.2-7 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร B และน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างปี 2564-2566

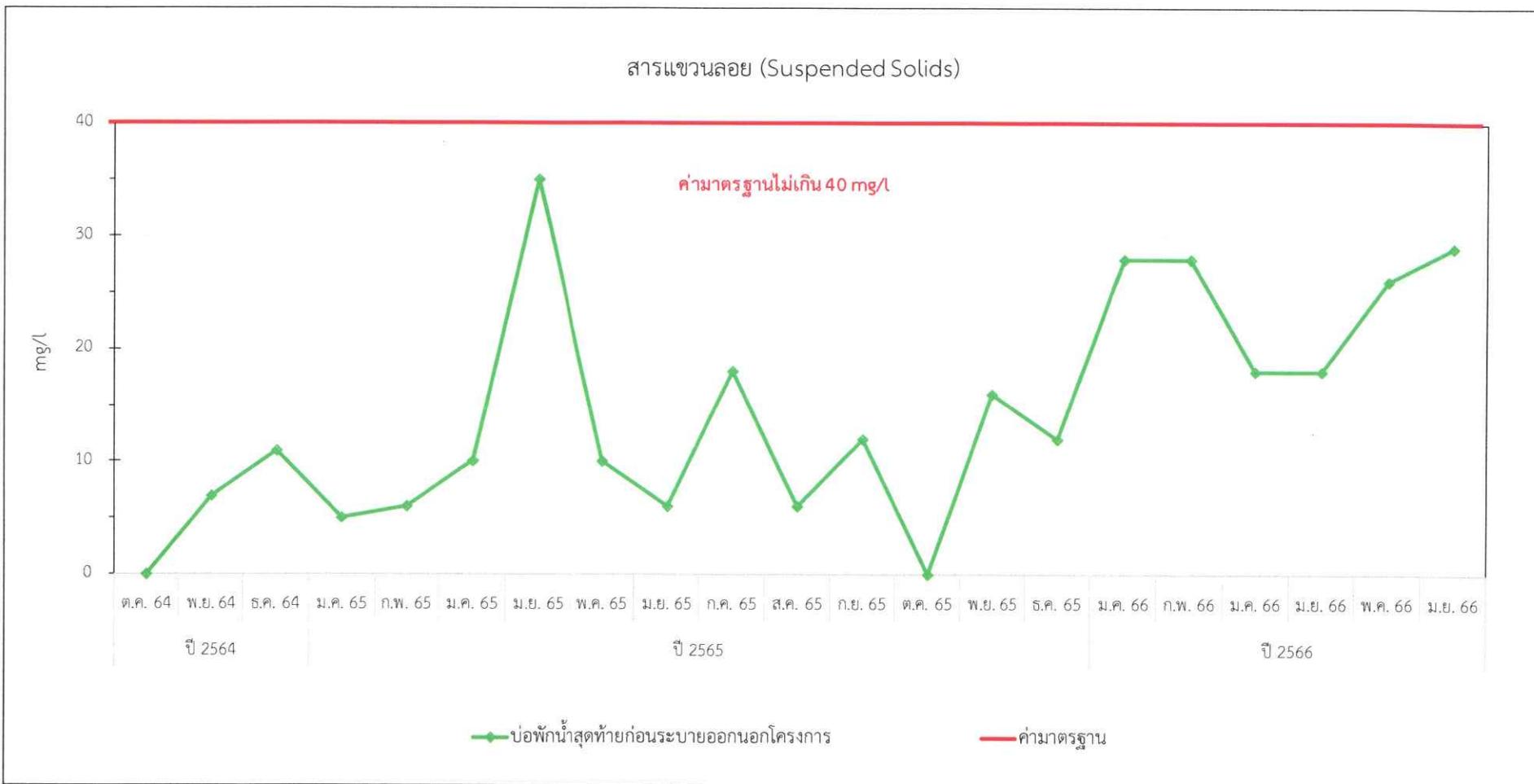


รูปที่ 3.2-8

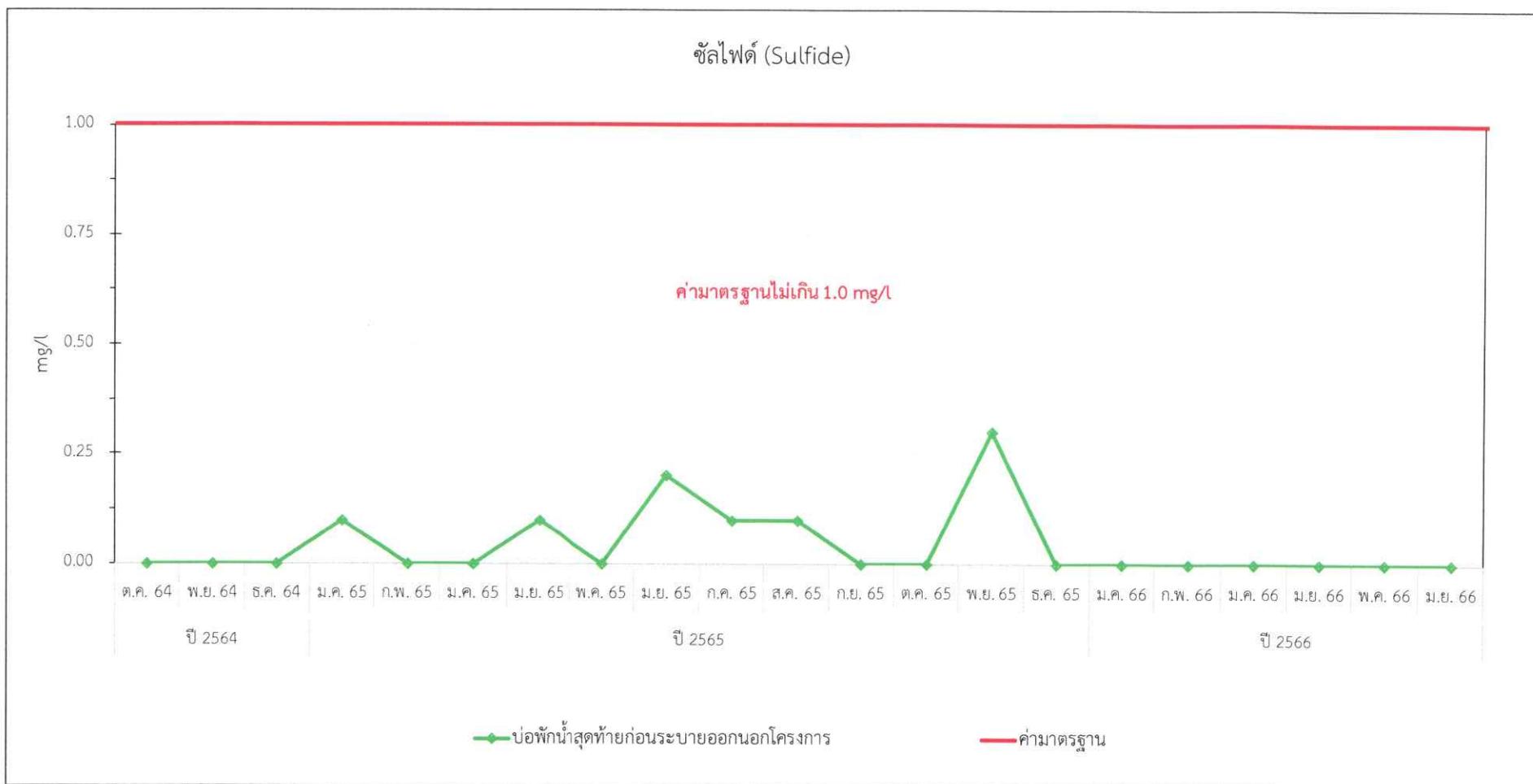
: กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพบ่อพักน้ำเสียท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพป้องกันสุดท้ายก่อนขายออกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



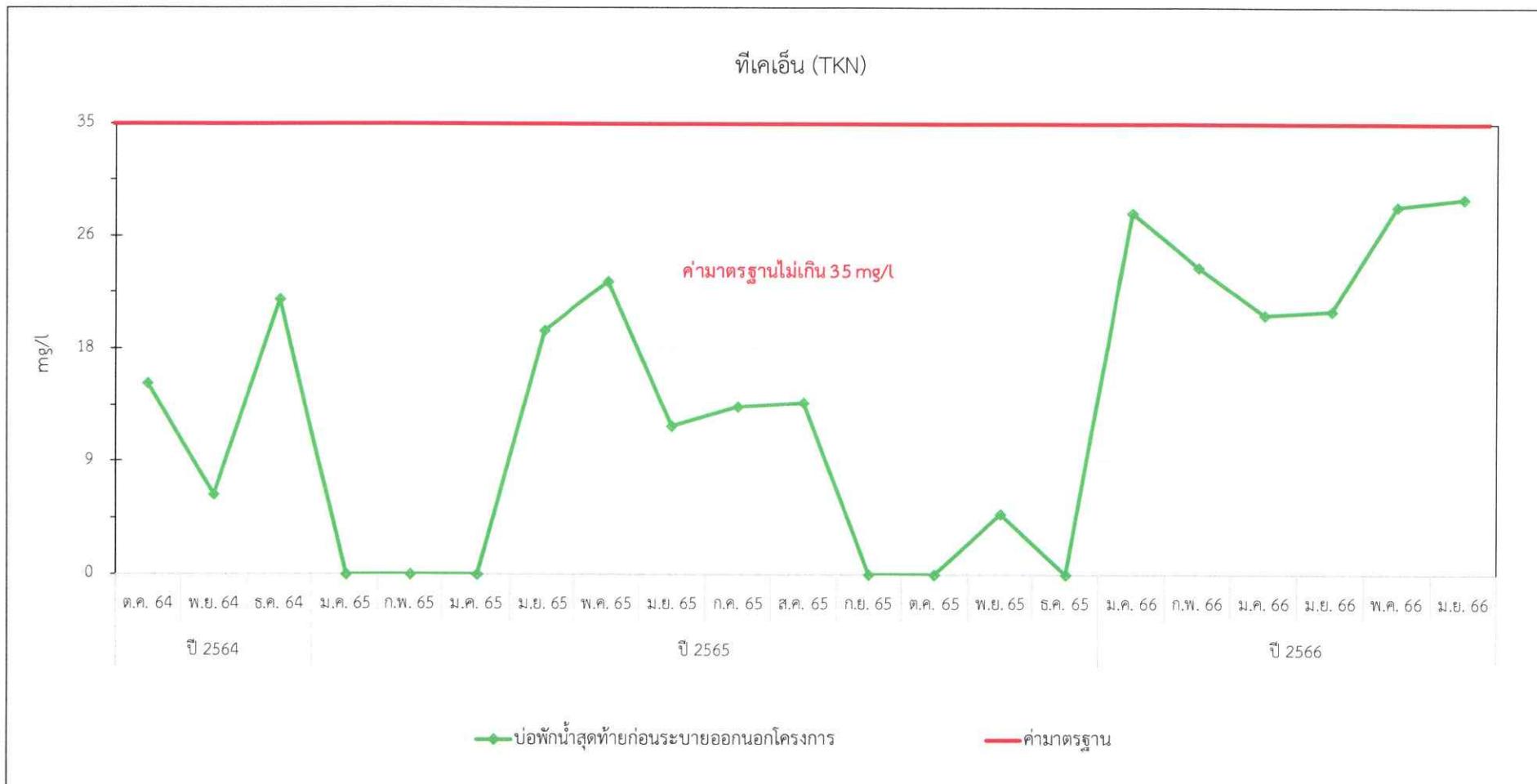
รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566



รูปที่ 3.2-8 (ต่อ) : กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจคุณภาพบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายนอกโครงการ ระหว่างปี 2564-2566