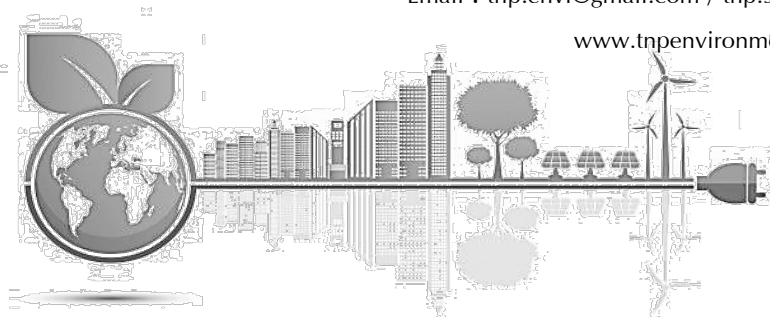


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ : โครงการ XIM RAMA3-SUKSAWAT(хим พระราม3-สุขสวัสดิ์)  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพิง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ  
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดับบลิวแอนด์ดับบลิว พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 90 ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร  
ชื่อบริษัทผู้จัดทำเล่มรายงาน : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566  
(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628  
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com  
www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

ชื่อโครงการ : โครงการ XIM RAMA3-SUKSAWAT(хим พระราม3-สุขสวัสดิ์)  
ที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขสวัสดิ์ ตำบลบางพิง อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ  
ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ดับบลิวแอนด์ดับบลิว พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 90 ถนนวัชรพล แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร  
ชื่อบริษัทผู้จัดทำเล่มรายงาน : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด  
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566

(ระยงก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628  
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com  
www.tnpenvironment.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ออริจิน ปลีก แอนด์ เพลย์ นนทบุรี สเตชั่น

วันที่ 31 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน ปลีก แอนด์ เพลย์ นนทบุรี สเตชั่น ตั้งอยู่ที่ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ของบริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ☒ ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2566  
( ☐ ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566  
( ☐ ) อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวจิรัชยา หมี่ปาน	.....	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวฐิติภรณ์ แยกกลีกิจ	.....	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ แก่นวงษ์	.....	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวแสงมณี หวานเสนาะ	.....	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเบญจวรรณ ประสารถยา)

กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ออริจิน ปลั๊ก แอนด์ เฟลย์ นนทบุรี สเตชั่น**

1. ชื่อโครงการ                      โครงการ ออริจิน ปลั๊ก แอนด์ เฟลย์ นนทบุรี สเตชั่น
2. สถานที่ตั้ง                      ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ          บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ                  เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
5. จัดทำโดย                      บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เมื่อวันที่ 8 มีนาคม 2565 ทส 1010.5/4251
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน ปลั๊ก แอนด์ เฟลย์ นนทบุรี สเตชั่น ของบริษัท  
ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2565
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ      เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 31 ชั้น และ  
ชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคาร พาณิชยกรรม สูง 2 ชั้น จำนวน  
1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 999 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์  
(ร้านค้า) จำนวน 2 ห้อง มีที่จอดรถยนต์จำนวน 339 คัน และที่จอด  
รถ EV จำนวน 2 คัน พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการ  
อยู่อาศัย
  - ขนาดพื้นที่โครงการ              3-3-14.6 ไร่ หรือ 6,058.40 ตารางเมตร
  - กิจกรรมในโครงการ              นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลด  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการ	1-2
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 กรรมสิทธิ์ที่ดินของโครงการ	2-5
2.3 ประเภท รูปแบบ และการใช้ประโยชน์พื้นที่ของโครงการ	2-8
2.4 ความสอดคล้องของการออกแบบอาคารโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-14
2.5 การรับเรื่องร้องเรียน และกิจกรรมการรับผิดชอบต่อสังคม	2-20
2.6 การดำเนินงานก่อสร้างโครงการ	2-23
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-36
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-69
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-87
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-92



## สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้าที่
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-101
4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-101
4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-102
4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-108
4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-108
4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-109
4.6.1 คุณภาพอากาศ	4-109
4.6.2 ระดับเสียง	4-110
4.6.3 ความสั่นสะเทือน	4-111
4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-112

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1010.5/6950 ลงวันที่ 5 เมษายน 2565

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

    ค1 ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตร 39 ทวิ

    ค2 เอกสารสำรวจบ้านข้างเคียง

    ค3 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

    ค4 เอกสารแบบบันทึกความคิดเห็น

    ค5 กรมธรรม์ประกันภัย

    ค6 เอกสารคู่มือความปลอดภัย

    ค7 แผนปฏิบัติงานกรณีฉุกเฉิน

    ค8 เอกสารการปฐมพยาบาลเบื้องต้น

    ค9 วิศวกรประจำโครงการ

    ค10 เอกสารเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.)

    ค11 ประกันสุขภาพคนงาน

    ค12 เอกสารผู้ควบคุมการใช้เครน

    ค13 เอกสารการตรวจสอบเครื่องจักร/เครื่องกล

    ค14 เอกสารรับรองการฉีดวัคซีน

    ค15 ใบเสร็จค่ามูลฝอย

    ค16 รายงานการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



## สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการ ระยะก่อสร้าง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566	1-4
2.1-1	ที่ตั้งโครงการ	2-4
2.2-2	แบบจำลองโครงการ	2-10
4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 01 เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-41
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 - 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2566	4-42
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-43
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-44
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 01 มกราคม พ.ศ. 2566 - 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-45
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 - 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2566	4-46
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-47
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-48
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-51
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-52
4-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-53



## สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-54
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-57
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-58
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-61
4-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-62
4-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-63
4-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุดบริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-64
4-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-67
4-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-68
4-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 01 เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-73
4-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการระหว่างวันที่ 01-15 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-74
4-23	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01-27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2566	4-75
4-24	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม-เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-76





## สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4-25	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณหมู่บ้านพัชรารักษ์ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2566 - มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-77
4-26	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01 เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-78
4-27	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01-15 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-79
4-28	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01-27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2566	4-80
4-29	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม-เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-81
4-30	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01 เดือนมกราคม พ.ศ. 2566 - 01 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-82
4-31	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01-15 เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566	4-83
4-32	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างวันที่ 01-27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2566	4-84
4-33	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม-เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-85
4-34	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม-เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-86
4-35	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-93
4-36	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-94
4-37	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-95
4-38	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-96
4-39	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-97
4-40	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-98
4-41	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกจากโครงการ	4-99



## สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4-42	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ	100



## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
2.2-1	รายละเอียดกรรมสิทธิ์ใหม่ของโฉนดที่ดินที่ตั้งโครงการ (ณ เดือนมีนาคม 2565)	2-7
2.4.2-1	สรุปสัดส่วนการใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ	2-18
2.6.1-1	แผนก่อสร้างโครงการ XIM CONDOMINIUM (ซิม คอนโดมิเนียม)	2-25
2.6.6-1	องค์ประกอบของมูลฝอยวัสดุก่อสร้างจากกิจกรรมโครงการ	2-46
2.6.6-2	ปริมาณมูลฝอยประเภทต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมคนงานของโครงการ	2-48
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ XIM CONDOMINIUM (ซิม คอนโดมิเนียม) ของบริษัท ดับบลิวแอนด์ดับบลิว พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566	3-2
3-2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ XIM CONDOMINIUM (ซิม คอนโดมิเนียม) ของบริษัท ดับบลิวแอนด์ดับบลิว พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะรื้อถอน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนกันยายน พ.ศ.2565	3-8
3-3	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ XIM CONDOMINIUM (ซิม คอนโดมิเนียม) ของบริษัท ดับบลิวแอนด์ดับบลิว พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566	3-22
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ XIM RAMA3-SUKSAWAT(ซิม พระราม3-สุขสวัสดิ์) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ดับบลิวแอนด์ดับบลิว พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะรื้อถอน ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนกันยายน พ.ศ.2565 ระยะก่อสร้าง เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566	4-3
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	4-36
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณหมู่บ้านพัชรภรณ์ (ระยะก่อสร้าง)	4-40
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ระยะก่อสร้าง	4-49
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ระยะก่อสร้าง	4-50
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> ) ระยะก่อสร้าง	4-55
4-8	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> ) ระยะก่อสร้าง	4-56



## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้าที่
4-9	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> ) ระยะก่อสร้าง	4-59
4-10	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> ) ระยะก่อสร้าง	4-60
4-11	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ระยะก่อสร้าง	4-65
4-12	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ระยะก่อสร้าง	4-66
4-13	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	4-69
4-14	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	4-72
4-15	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)	4-87
4-16	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ	4-92
4-17	แสดงความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-103
4-18	แสดงระดับเสียงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียง (Transmission Loss) ก่อนกระจายออกนอกพื้นที่	4-104





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

[www.tnpenvironment.co.th](http://www.tnpenvironment.co.th)

