

## บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



## ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The FINE Bangkok THONGLOR-EKAMAI (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ฟายน์ แบงค็อก ทองหล่อ-เอกมัย ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยเริ่มดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำและสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1 โดยสรุปการปฏิบัติตามมาตรการและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (จำนวน 2 จุด)	pH Total Suspended Solids Total Dissolved Solids Biochemical Oxygen Demand Sulfide Oil and Grease Total Kjeldahl Nitrogen	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (จำนวน 2 จุด)	Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria E. coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



**ตารางที่ 4-2** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The FINE Bangkok THONGLOR-EKAMAI (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ฟายน์ แบงค็อก ทองหล่อ-เอกมัย ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1. สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ</b> 1. ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและรั้วรอบโครงการ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 824.60 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้น 411.46 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวที่ยืน 333.88 ตารางเมตร	1. ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2. ความสมบูรณ์ของต้นไม้การดูแลรักษา 3. รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสมเพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์แข็งแรงไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน	โครงการมีการตรวจสอบสภาพอาคารและรั้วรอบโครงการ อีกทั้งจัดให้มีพนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวให้อุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. คุณภาพอากาศ</b> 1. การทำความสะอาดและทำลายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของโครงการ 2. ตรวจสอบป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3. ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อมแนบภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ นำเสนอในรายงานสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน	- โครงการมีการล้างเครื่องปรับอากาศพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อป้องกันเชื้อโรค - พื้นที่จอดรถของโครงการเป็นแบบ Auto Parking ทั้งหมด ไม่มีพื้นที่จอดรถภายนอกอาคาร	-
<b>3. คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/การระบายน้ำ</b> 1. ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกกระบบระบายน้ำสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียในระยะดำเนินการ	1. การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง 3. การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน	โครงการมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 4.1-1 ถึงตารางที่ 4.1-2	-
2. ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน และวางระบายน้ำ	บ่อตกตะกอนและวางระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนและวางระบายน้ำอยู่เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>4. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ</b> ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำสำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรคประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนอิสระคงเหลือ</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>- ฟิคัสโคลิฟอร์มแบคทีเรีย</li> <li>- อี.โคไล (E.coli)</li> <li>- Staphylococcus aureus</li> <li>- Pseudomonas aeruginosa</li> </ul>	1. น้ำในสระว่ายน้ำจากผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง 2. น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	1. pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวันวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และช่วงบ่าย 2. ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวันวันละ 2 ครั้ง 3. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟิคัสโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E. coli), Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ดำเนินการตรวจวัดทุกเดือนเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน	โครงการมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน 2566 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 4.2-1 ถึงตารางที่ 4.2-2	-
<b>5. ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</b> ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ กระเบื้องปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟส่องสว่างเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	1. กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้อมรอบสระและปั้มน้ำ 2. อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั้มน้ำ 3. อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม่วัสดุช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล	- ตรวจสอบทุกวันและรวบรวมรายงานส่งทุก 6 เดือน	โครงการมีการตรวจสอบสระว่ายน้ำและพื้นที่รอบสระว่ายน้ำให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิตไว้บริเวณข้างสระว่ายน้ำ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
5. ความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ (ต่อ)	4. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ			
6. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	1. ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2. เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่าง แบบLED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก สัปดาห์ 6 เดือน	โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่ามีชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที	-
7. การจราจร 1. สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก 2. อุปกรณ์อำนวยความสะดวก การจราจรภายในโครงการ	1. บันทึกสถิติอุบัติเหตุ บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือนต่างๆ การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และมีการติดป้ายเตือนจราจรต่าง ๆ ภายในโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>8. การมีส่วนร่วมของประชาชน</b> 1. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนโดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 2) ขอร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ	1. มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานฯ ของโครงการ 2. ให้พิจารณาการสำรวจเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการ การแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	-



#### 4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ The FINE Bangkok THONGLOR-EKAMAI (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ฟายน์ แบงค็อก ทงหล่อ-เอกมัย จะดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ 1) น้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และ 2) น้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยดำเนินการตรวจวัด 1 เดือน/ครั้ง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ดังรูปที่ 4.1-1 ผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4.1-1 ถึง ตารางที่ 4.1-2 (รายละเอียดผลการตรวจวัดตามภาคผนวก ง) และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปที่ 4.1-2 ถึงรูปที่ 4.1-8



รูปที่ 4.1-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ





**ตารางที่ 4.1-1** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		30/01/2566	20/02/2566	20/03/2566	24/04/2566	11/05/2566	13/06/2566
pH @ 25 °C	-	7.2	6.5	7.0	6.7	7.2	7.3
Total Suspended Solids	mg/L	69.3	10.8	28.0	9.3	18.8	< 5.0
Total Dissolved Solids	mg/L	468	340	360	214	364	250
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	47	6.1	104	21.0	17.9	6.4
Sulfide	mg/L	0.71	0.71	0.91	< 0.60	< 0.60	< 0.60
Oil and Grease	mg/L	< 5.0	<5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.3	<LOQ	21.3	< LOQ	28.7	10

หมายเหตุ : <LOQ : <Limit Of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen  $\geq$  1.5 and < 5.0 mg/L)

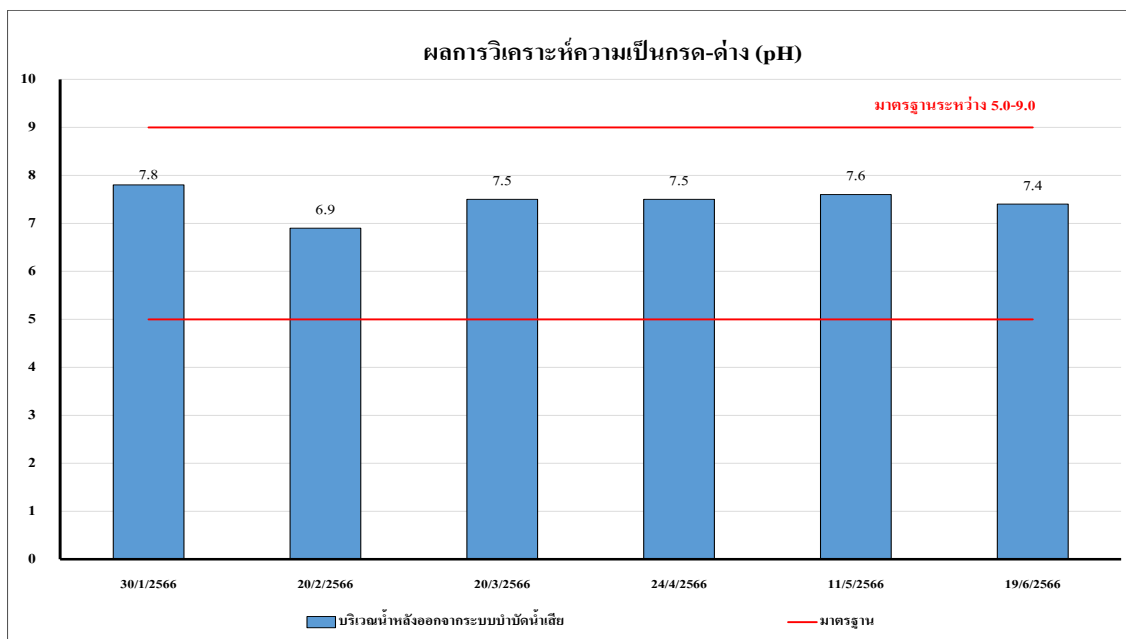
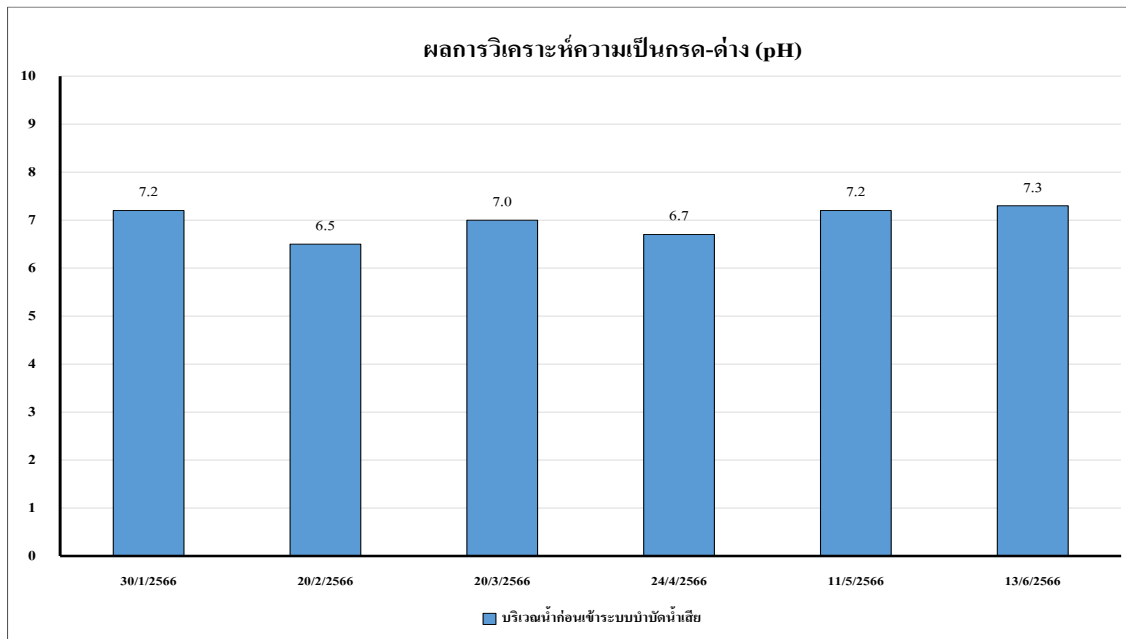
**ตารางที่ 4.1-2** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณน้ำหลังจากออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		30/01/2566	20/02/2566	20/03/2566	24/04/2566	11/05/2566	19/06/2566	
pH @ 25 °C	-	7.8	6.9	7.5	7.5	7.6	7.4	5-9
Total Suspended Solids	mg/L	< 5.0	8.5	6.4	< 5.0	12.6	< 5.0	$\leq$ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	420	247	430	196	250	386	$\leq$ 500
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9	<2.0	14.4	5.4	7.7	4.9	$\leq$ 30
Sulfide	mg/L	< 0.60	<0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	$\leq$ 1.0
Oil and Grease	mg/L	< 5.0	<5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	$\leq$ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.5	<LOQ	< LOQ	< LOQ	< LOQ	< 0.28	$\leq$ 35

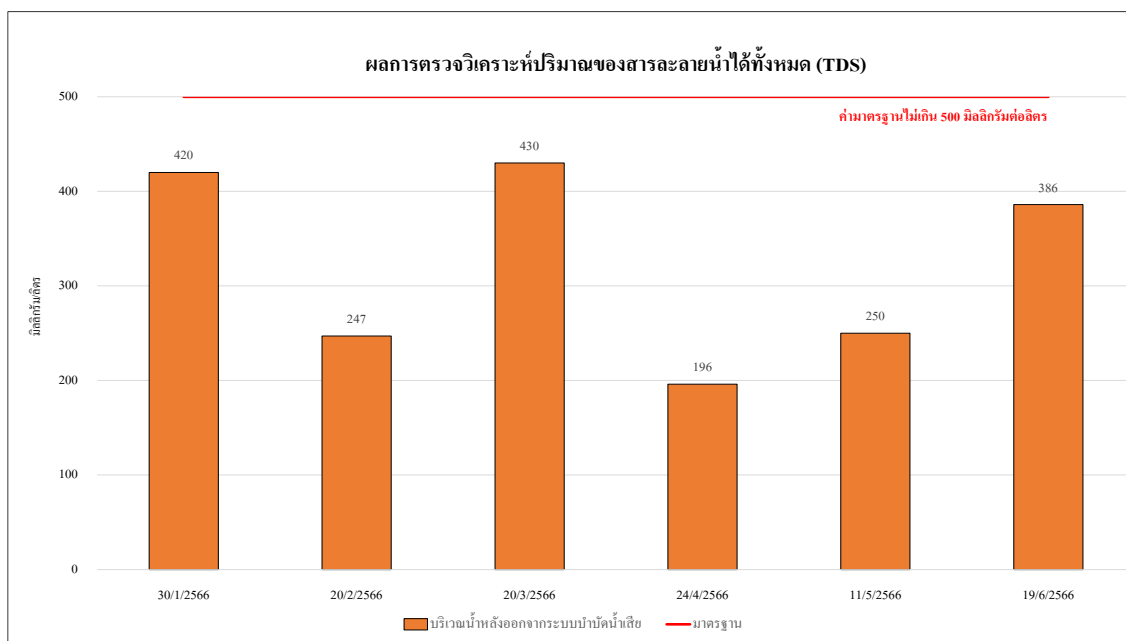
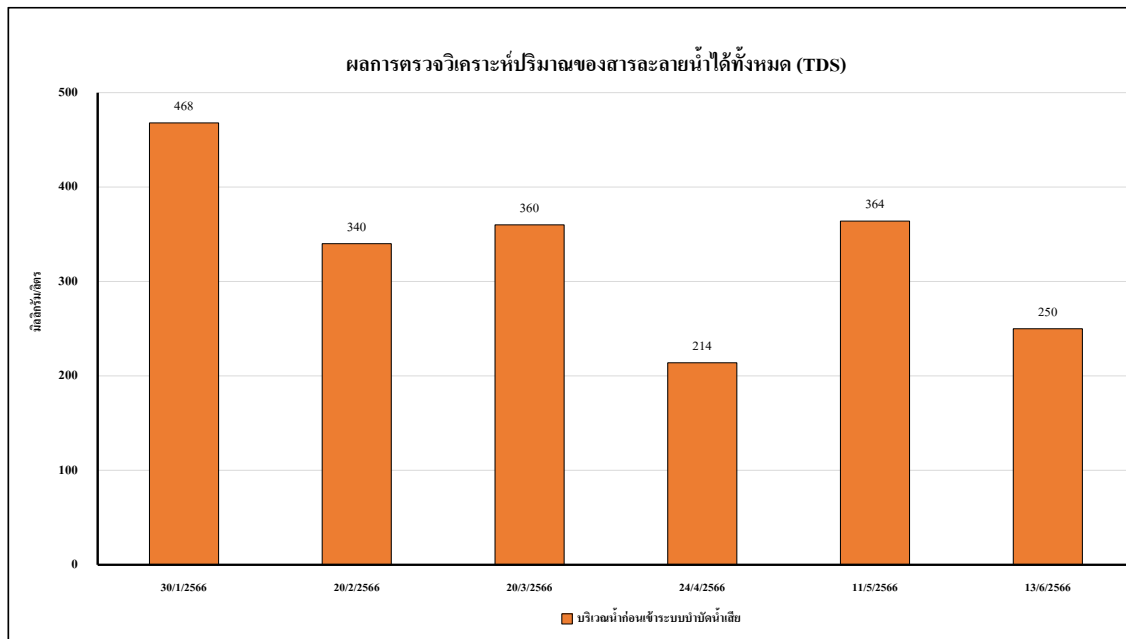
หมายเหตุ : <LOQ : <Limit Of Quantitation (Total Kjeldahl Nitrogen  $\geq$  1.5 and < 5.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข

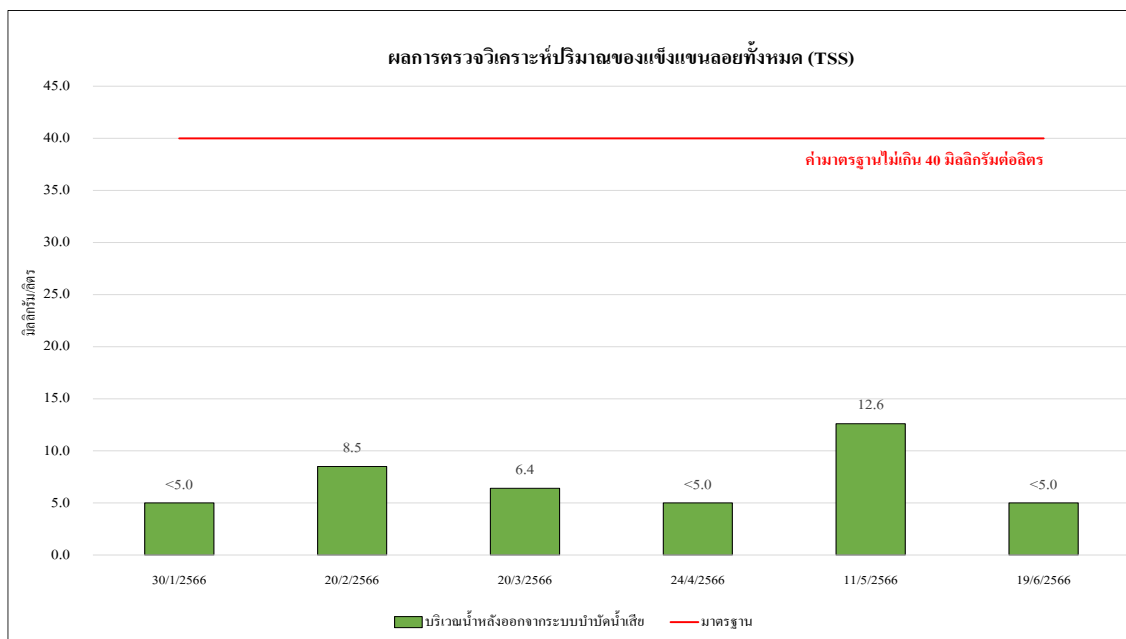
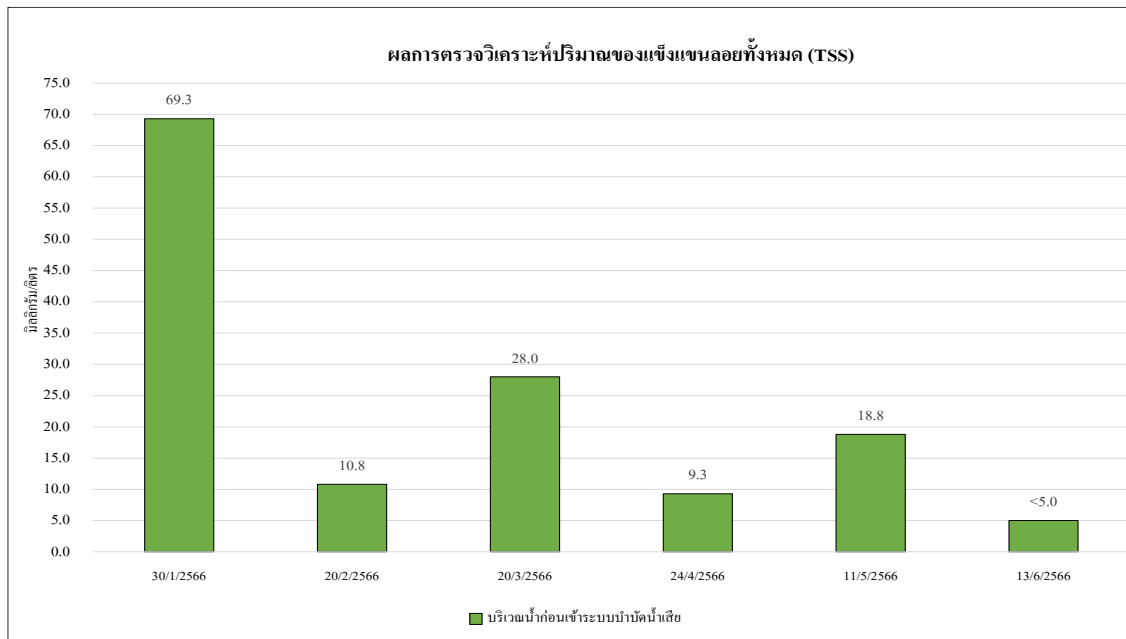




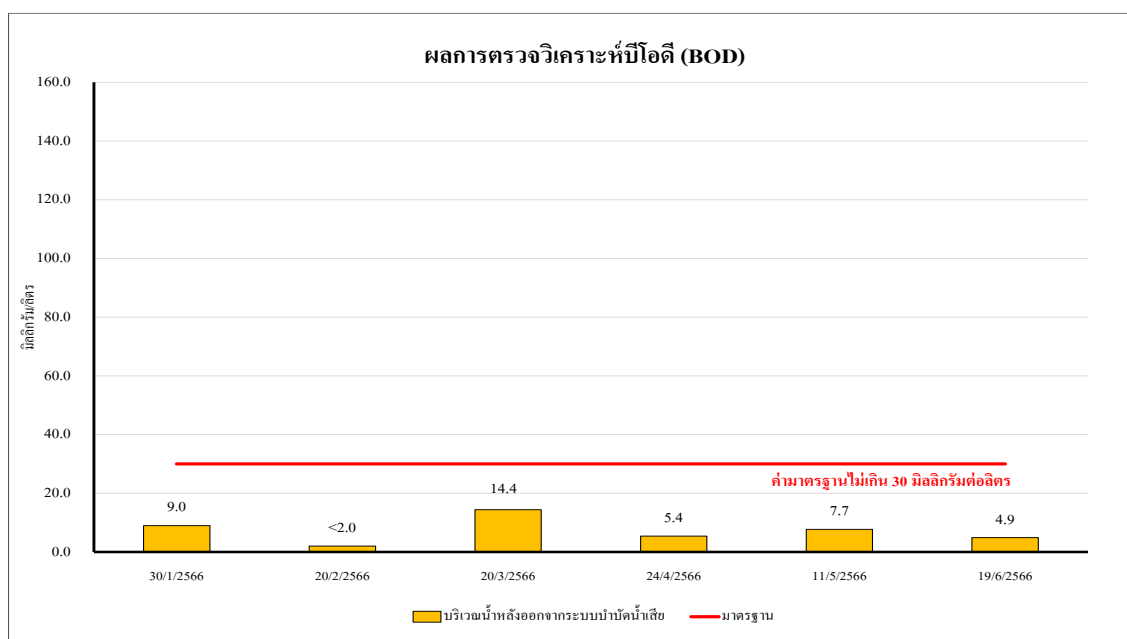
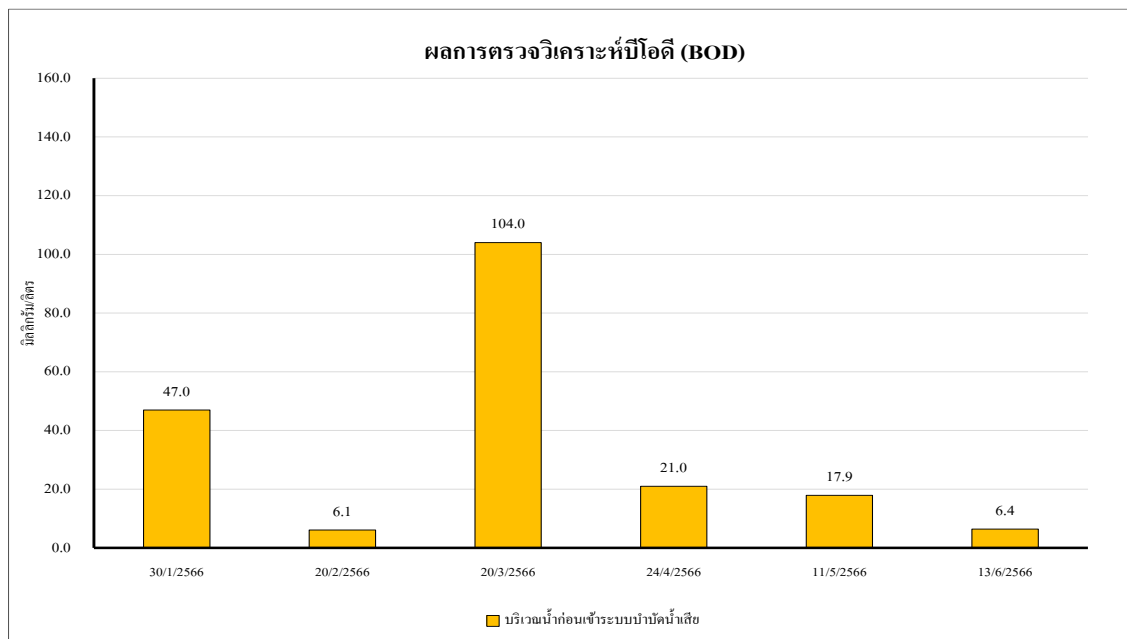
รูปที่ 4.1-2 กราฟผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)  
เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



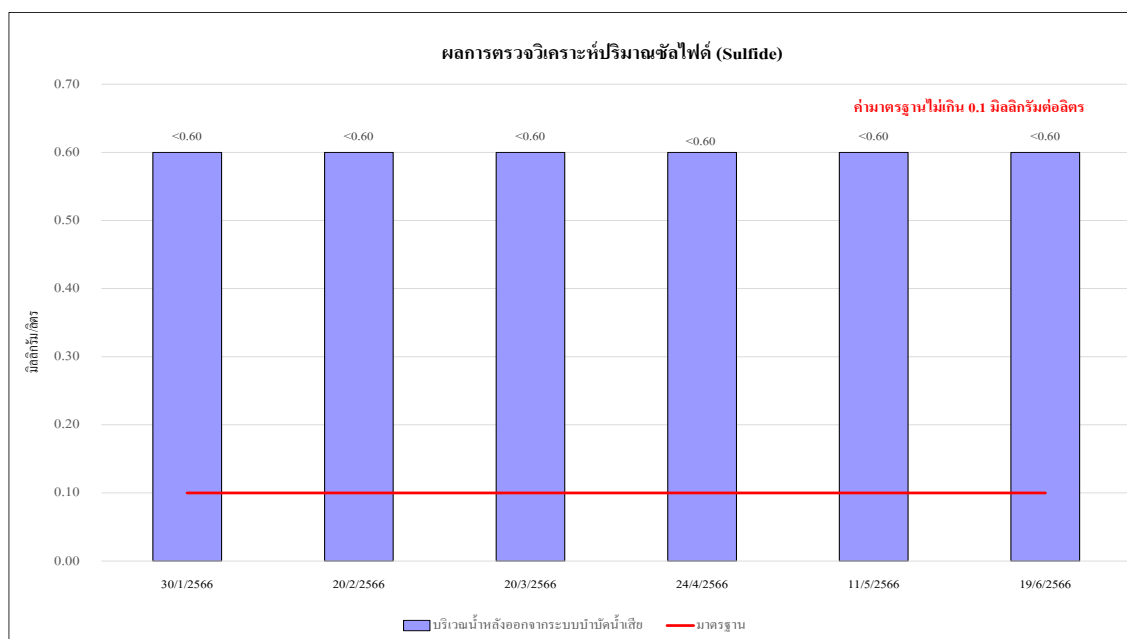
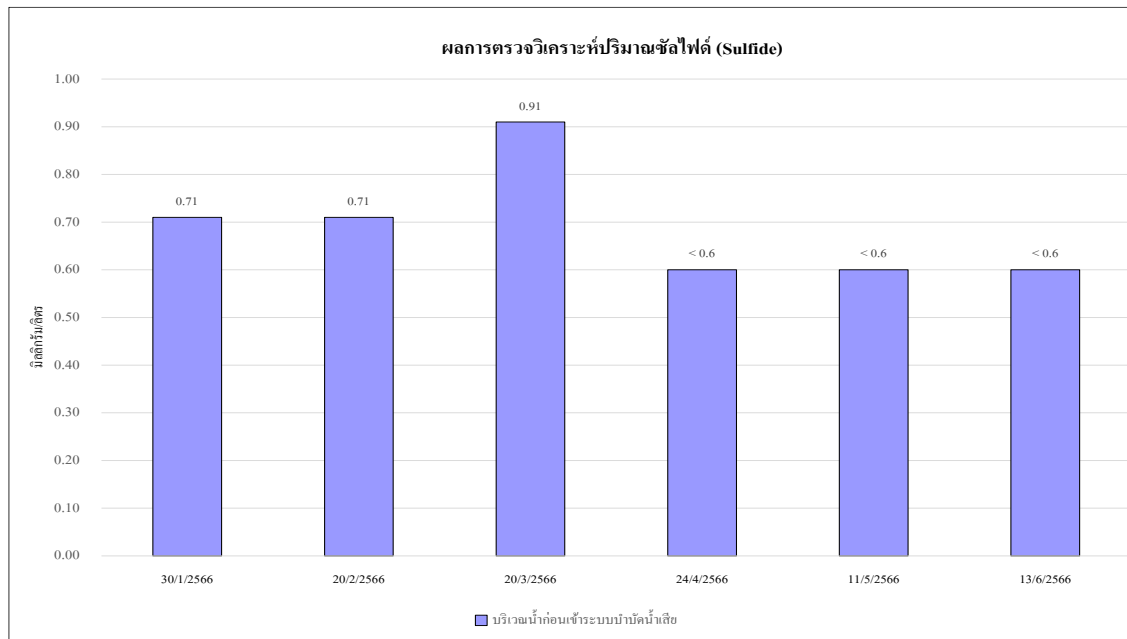
รูปที่ 4.1-3 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายในน้ำได้ทั้งหมด (TDS)  
เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



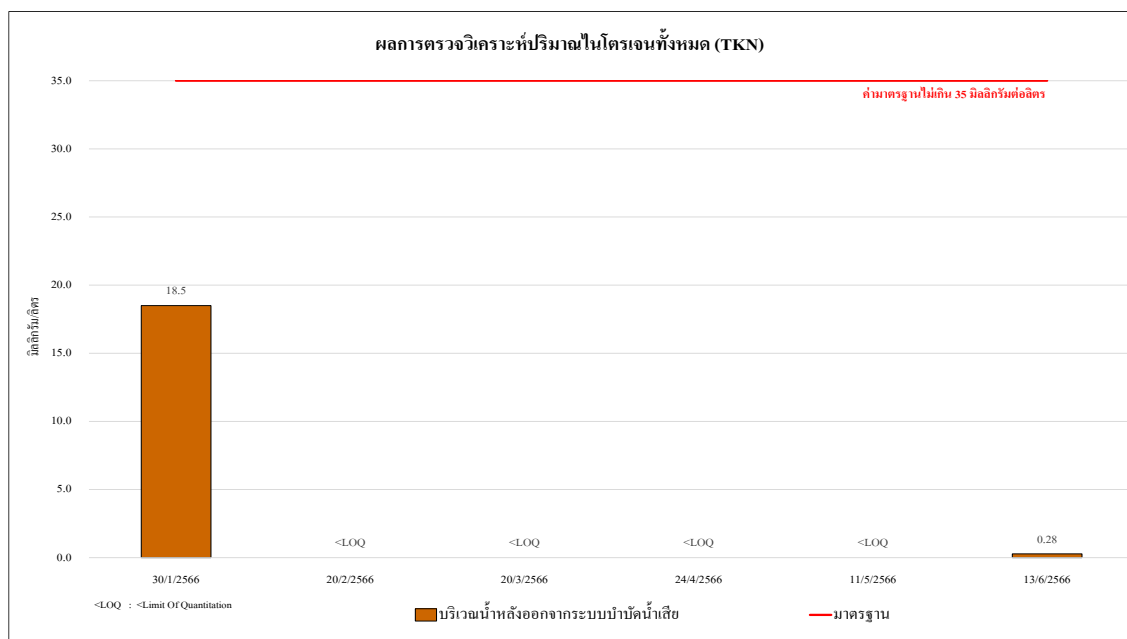
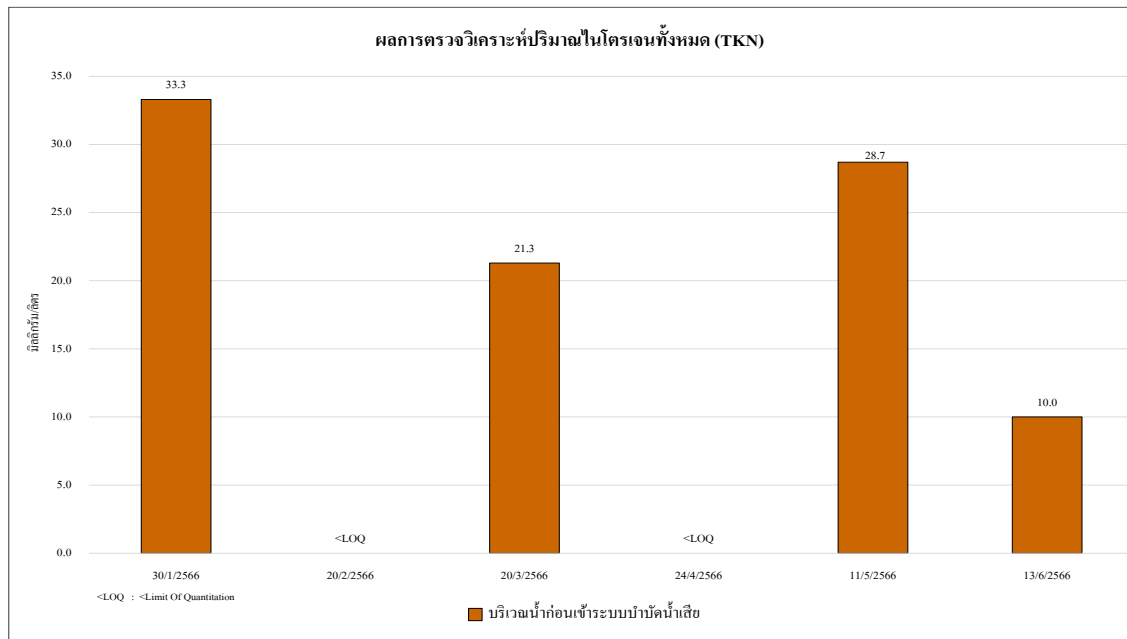
รูปที่ 4.1-4 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)  
เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



**รูปที่ 4.1-5 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์บีโอดี (BOD)**  
เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



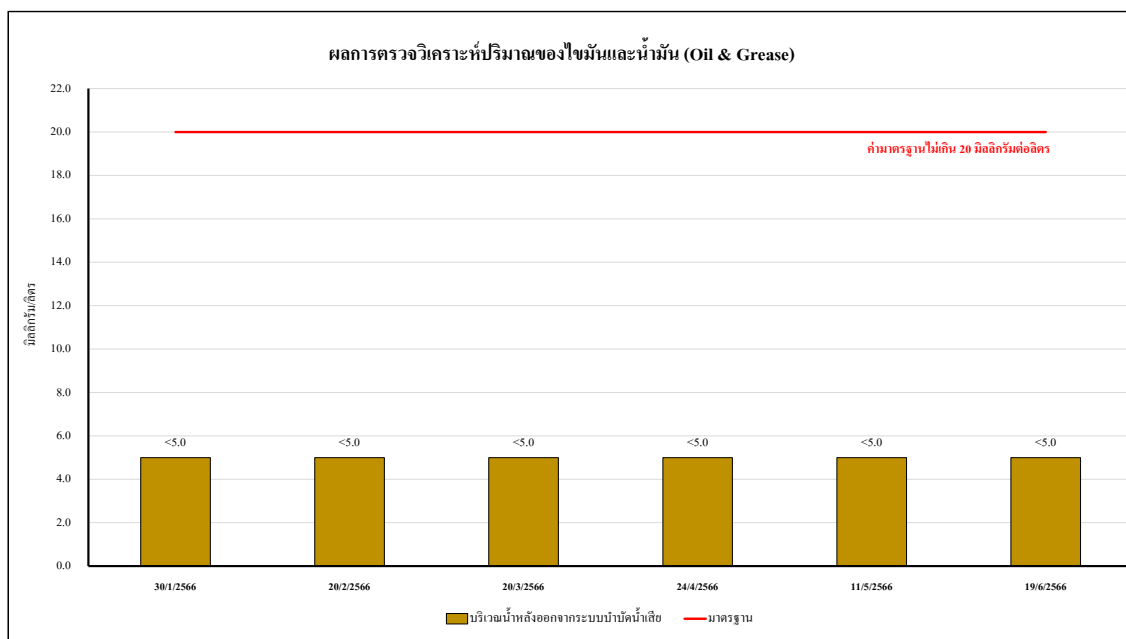
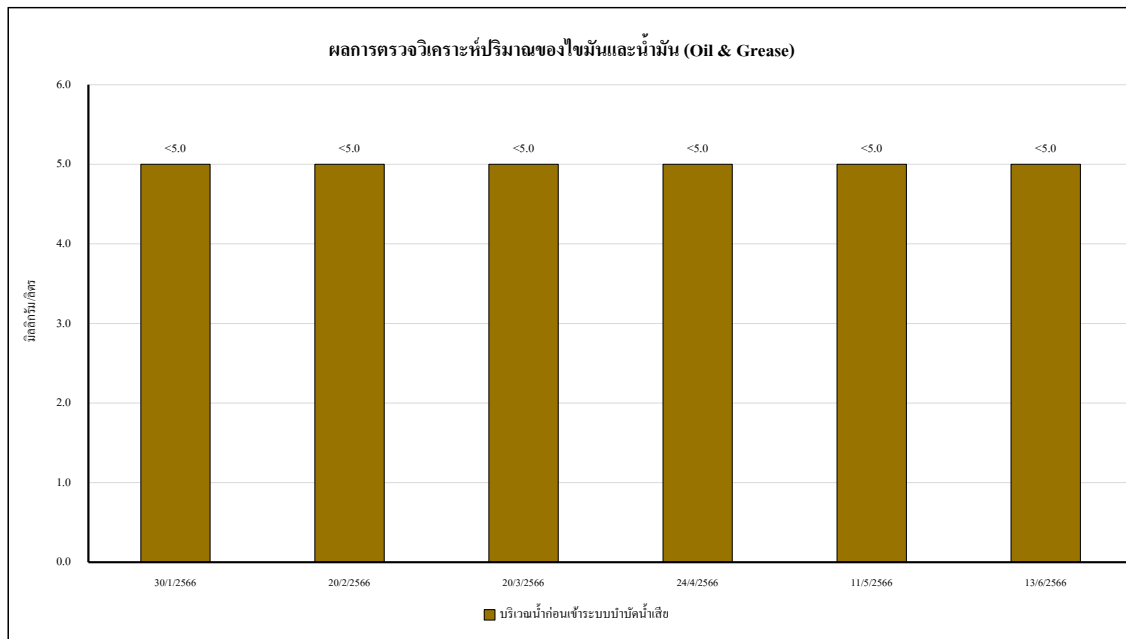
รูปที่ 4.1-6 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)  
เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



รูปที่ 4.1-7 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)

เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566





รูปที่ 4.1-8 กราฟผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease)  
เดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566



#### 4.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Water Sample From Swimming Pool)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Water Sample From Swimming Pool) ของโครงการ The FINE Bangkok THONGLOR-EKAMAI (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ฟายน์ แบงค็อก ทองหล่อ-เอกมัย จำนวน 1 สระ 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ ส่วนต้น และ ส่วนลึก ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **รูปที่ 4.2-1** และ ผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4.2-1** และ **ตารางที่ 4.2-2**



**รูปที่ 4.2-1** การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ

ตารางที่ 4.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด (สระว่ายน้ำ ส่วนต้น)						มาตรฐาน
		30/01/2566	20/02/2566	20/03/2566	24/04/2566	11/05/2566	13/06/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ND	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ND	ไม่พบ
<i>E. coli</i>	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ

หมายเหตุ : ND : NOT DETECTABLE หมายถึง ตรวจไม่พบ

แหล่งที่มา : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด (สระว่ายน้ำ ส่วนลึก)						มาตรฐาน
		30/01/2566	20/02/2566	20/03/2566	24/04/2566	11/05/2566	13/06/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ND	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ND	ไม่พบ
<i>E. coli</i>	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	DETECTED	Detected	ไม่พบ

หมายเหตุ : ND : NOT DETECTABLE หมายถึง ตรวจไม่พบ

แหล่งที่มา : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน



### 4.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

##### (1) บริเวณน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนบำบัด คือ บ่อน้ำเสีย ผลการตรวจสอบตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณของสารละลายในน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease)

##### (2) บริเวณน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข ผลการตรวจสอบตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ดำเนินการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณของสารละลายในน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

#### 4.3.2 คุณภาพน้ำระวายน้ำ

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ผลการตรวจสอบตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2566 ดำเนินการตรวจวัดจำนวน 2 จุด ได้แก่ ส่วนต้นและส่วนลึกพบว่า ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (TCB) และปริมาณกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB) ปริมาณ Escherichia coli ปริมาณ Staphylococcus aureus ค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ยกเว้นปริมาณ Pseudomonas aeruginosa มีค่าส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

### 4.4 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

#### 4.4.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
- ควรมีการสูบน้ำทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามารับบริการ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
- ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
- เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้น โดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่ให้เกิดเกินเกณฑ์มาตรฐาน



- ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยาบและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกรองปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราวยก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียและหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราวย และดักทิ้งตามความเหมาะสม

#### 4.4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- ควรปรับสัดส่วนของการเติมคลอรีนให้เหมาะสม เพื่อให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
- รักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ
- หมั่นตรวจสอบ ดูแล บำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ
- กำชับให้ผู้ให้บริการต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการใช้งานสระว่ายน้ำของโครงการอย่างเคร่งครัด

