

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 ได้มอบหมายให้ บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ) โครงการ ไอดีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอดีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ในระยะดำเนินการ ซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่

3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหา อุปสรรค
1. คุณภาพน้ำ 1.1) คุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 6 จุด ดังนี้ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสียของแต่ละทาวเวอร์ จำนวน 2 ตัวอย่าง 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัด น้ำเสียของแต่ละทาวเวอร์ จำนวน 2 ตัวอย่าง 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบ ระบายน้ำสาธารณะของแต่ละทาว เวอร์ จำนวน 2 ตัวอย่าง	1.ความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2. บีโอดี (BOD) 3. ปริมาณสารแขวนลอย (SS) 4. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) 5. ฟิโคลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย 6. อัตราการไหลของน้ำเสีย	ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุดจัดจ้างบริษัทเอกชน ในการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ซึ่งทำการตรวจวัด ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 พบว่า มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้	ภาคผนวก 9
2.ปริมาณตะกอนในถังเก็บ ตะกอน	- ถังเก็บตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	1.ตรวจสอบปริมาณตะกอนในถัง เก็บตะกอนระบบบำบัดน้ำเสีย	1 ครั้ง/เดือน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบปริมาณตะกอน ในถังเก็บตะกอนระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ และมีการสุบสิ่งปฏิกูลสูบตะกอนและไขมัน เมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2565 ในปี 2566 มีแผนใน เดือนธันวาคม	รูปที่ 2-16
3. การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เช่นระบบหัวฉีดน้ำดับเพลิง ลิฟต์ ดับเพลิง ระบบอัดอากาศเป็นต้นถ้า พบความเสียหายให้รีบดำเนินการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	เป็นประจำ ประมาณ 2 ครั้ง/ปี	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบอุปกรณ์เตือน อัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 2-18

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณการตรวจวัด	วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง/ปัญหา อุปสรรค
	ซ่อมแซมทันที 2.จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ ของระบบป้องกันอัคคีภัย และ ฝึกอบรมการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อ เกิดเหตุเพลิงไหม้แก่พนักงาน ผู้พัก อาศัย และรปภ.	2.จัดให้มีการอบรม วิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย	อย่างน้อยปีละครั้ง	จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2565 ในปี 2566 มีแผนในเดือนพฤศจิกายน	รูปที่ 2-19

3.2 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียด ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน
คุณภาพน้ำทิ้ง		
บีโอดี (BOD)	- 5-Day BOD Test / Azide Modification Method	$\leq 20 \text{ mg/l}^{1/}$
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	- Partition-Gravimetric Method / Soxhlet Extraction Method	$\leq 20 \text{ mg/l}^{1/}$
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	- Electrometric Method	5-9 ^{1/}
ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	- Dried at 103-105 °C	$\leq 30 \text{ mg/l}^{1/}$
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	- Imhoff Cone / Volumetric Method	$\leq 0.5 \text{ ml/l}^{1/}$
ซัลไฟด์ (Sulfide)	- Iodometric Method	$\leq 1.0 \text{ mg/l}^{1/}$
ไนโตรเจนในรูป ที เค เอ็น (TKN)	- Macro Kjeldahl Method	$\leq 35 \text{ mg/l}^{1/}$
ของแข็งที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	- Dried at 103-105 °C	$\leq 500 \text{ mg/l}^{1/}$
Total Coliform Bacteria	- MPN Test	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 6 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละทาวเวอร์ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละทาวเวอร์ และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะของแต่ละทาวเวอร์ ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 เดือนละ 1 ครั้ง (แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในรูปที่ 3-1)



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม 2566



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมีนาคม 2566



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนเมษายน 2566



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนพฤษภาคม 2566



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมิถุนายน 2566



รูปที่ 3-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าก่อนระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ยังไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในตารางที่ 3-2 และแสดงตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 พบว่า ทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในตารางที่ 3-4 และแสดงตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในตารางที่ 3-5 และรูปที่ 3-3)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ พบว่า ทุกพารามิเตอร์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในตารางที่ 3-6 และแสดงตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 ดังแสดงในตารางที่ 3-7 และรูปที่ 3-4)

ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

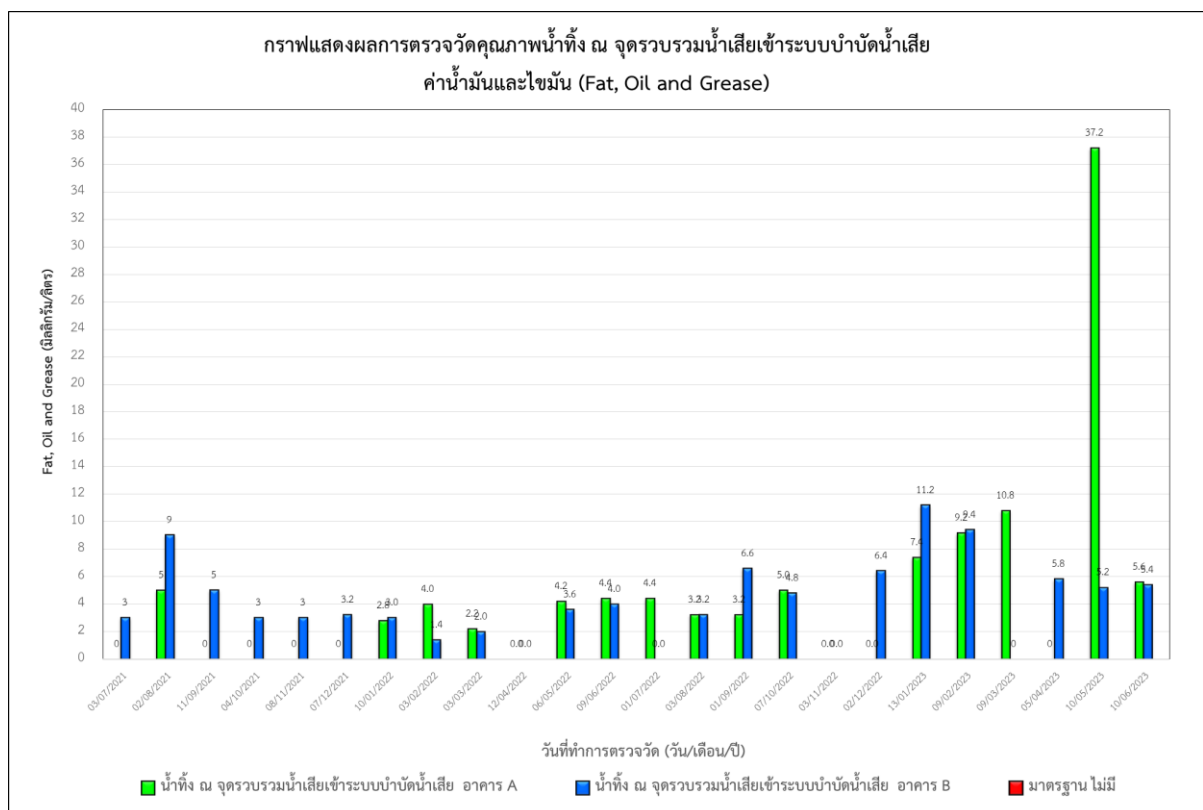
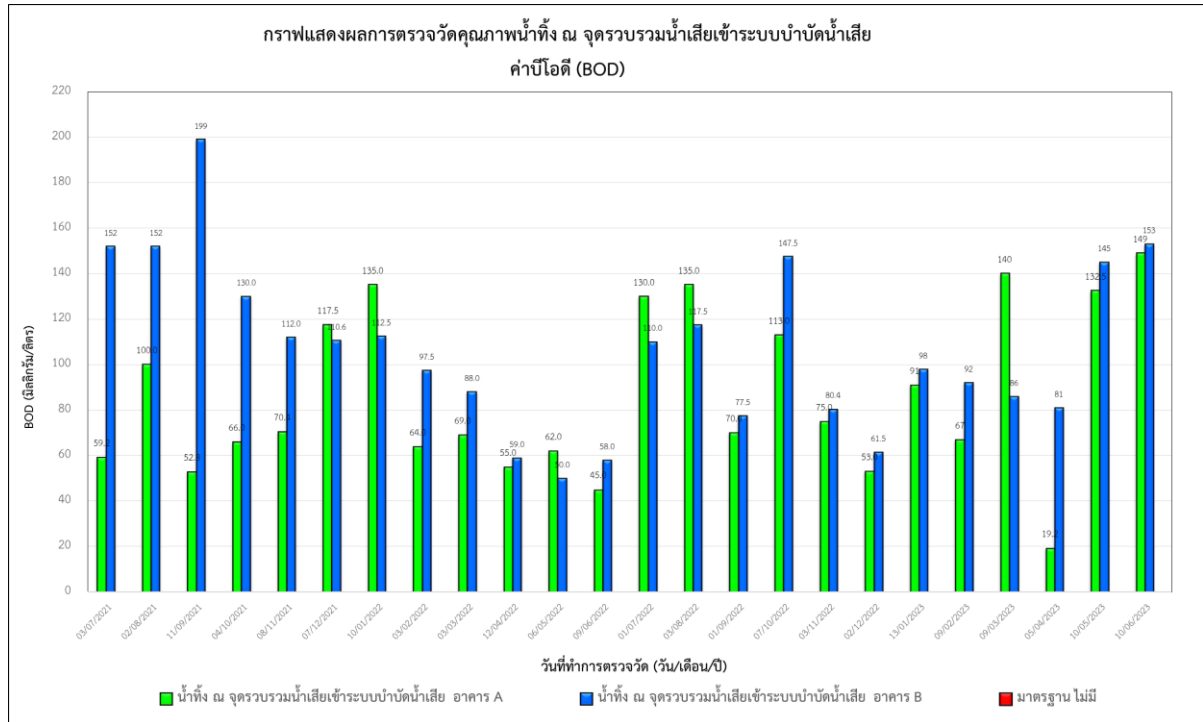
วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
อาคาร A									
13/01/2023	91	7.4	7.4	110.1					>160,000
09/02/2023	67.0	9.2	7.3	56.3		-	-	-	>160,000
09/03/2023	140	10.8	7.2	525.2		-	-	-	>160,000
05/04/2023	19.2	<LOQ(5.0)	7.2	18.4		-	-	-	>160,000
10/05/2023	132.5	37.2	7.4	171.9		-	-	-	>160,000
10/06/2023	149.0	5.6	7.4	74.2		-	-	-	>160,000
อาคาร B									
13/01/2023	98.0	11.2	7.1	104					>160,000
09/02/2023	92	9.4	7.3	100	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	86.0	<LOQ(3.0)	7.3	47	-	-	-	-	>160,000
05/04/2023	81.0	5.8	7.2	60.9	-	-	-	-	>160,000
10/05/2023	145.0	5.2	7.2	514.8	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	153.0	5.4	7.4	66	-	-	-	-	>160,000
ค่ามาตรฐาน	-			-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

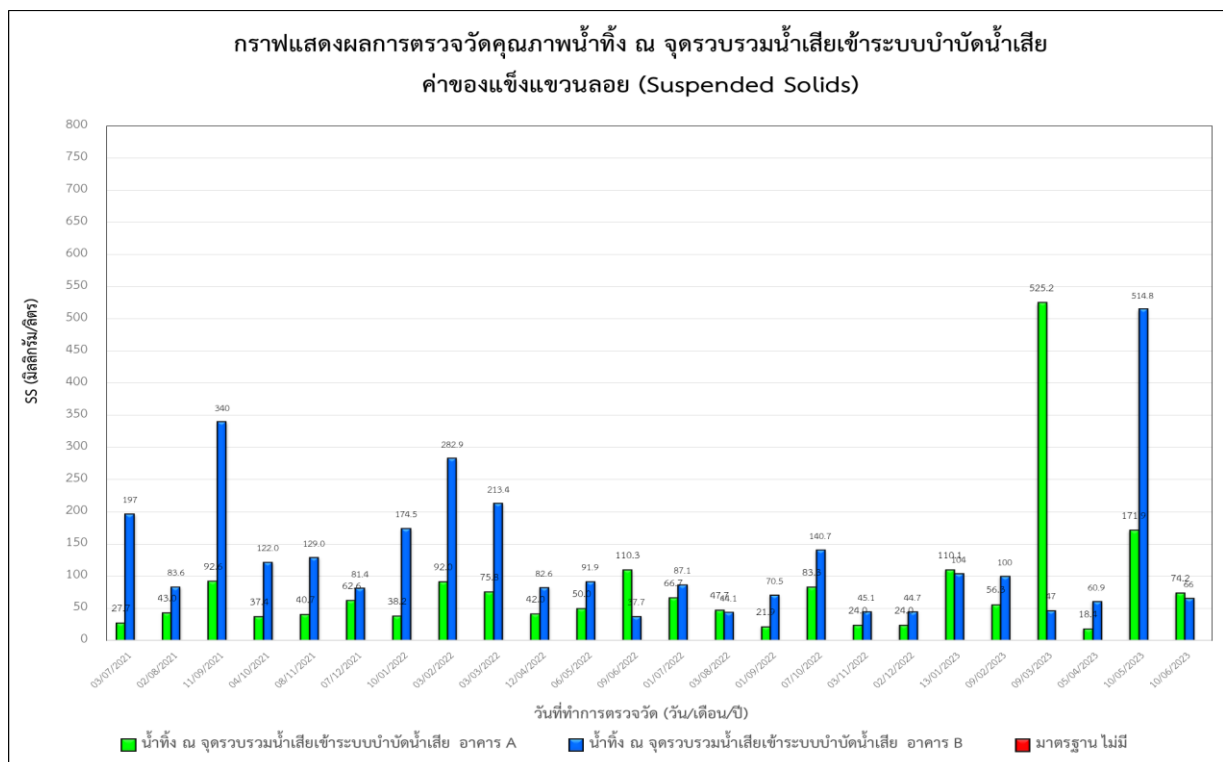
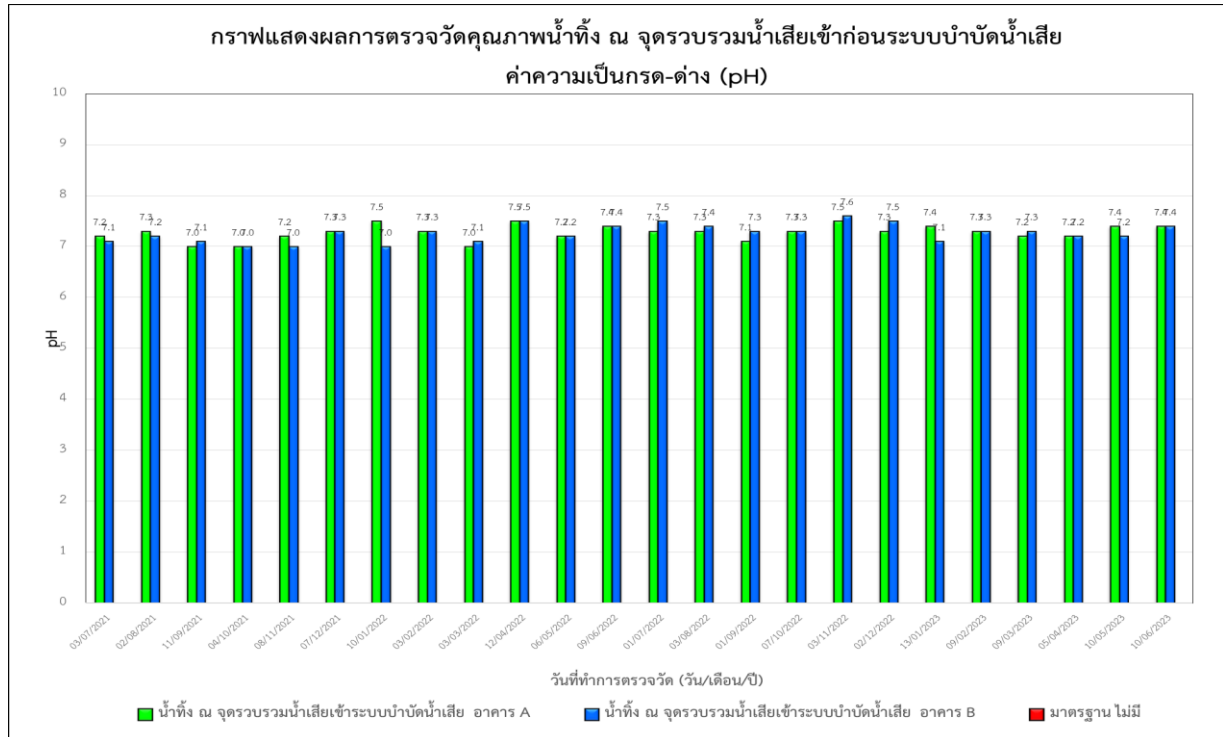
ตารางที่ 3-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
อาคาร A									
03/07/2021	59.2	ND	7.2	27.7	0.6	5.25	43.2	548	>160,000
02/08/2021	100.0	5	7.3	43.0	0.2	2.94	58.1	362	>160,000
11/09/2021	52.8	ND	7.0	92.6	0.5	1.06	55.8	406	>160,000
04/10/2021	66.0	ND	7.0	37.4	1.5	1.3	61.3	350	>160,000
08/11/2021	70.4	ND	7.2	40.7	1.7	1.3	62.4	342	>160,000
07/12/2021	117.5	ND	7.3	62.6	1.5	1.4	86.4	322.5	>160,000
10/01/2022	135.0	2.8	7.5	38.2	<0.1	1.8	70.7	637.0	>160,000
03/02/2022	64.0	4.0	7.3	92.0	0.3	1.4	61.1	542.0	>160,000
03/03/2022	69.0	2.2	7.0	75.8	0.1	1.2	36.1	157	>160,000
12/04/2022	55.0	<LOD(3.0)	7.5	42.0	0.4	<LOD(0.13)	66.9	432.0	>160,000
06/05/2022	62.0	4.2	7.2	50.0	0.3	2.0	76.2	204.0	>160,000
09/06/2022	45.0	4.4	7.4	110.3	0.5	0.57	65.0	198.0	>160,000
01/07/2022	130.0	4.4	7.3	66.7	<0.1	7.2	70.0	128	>160,000

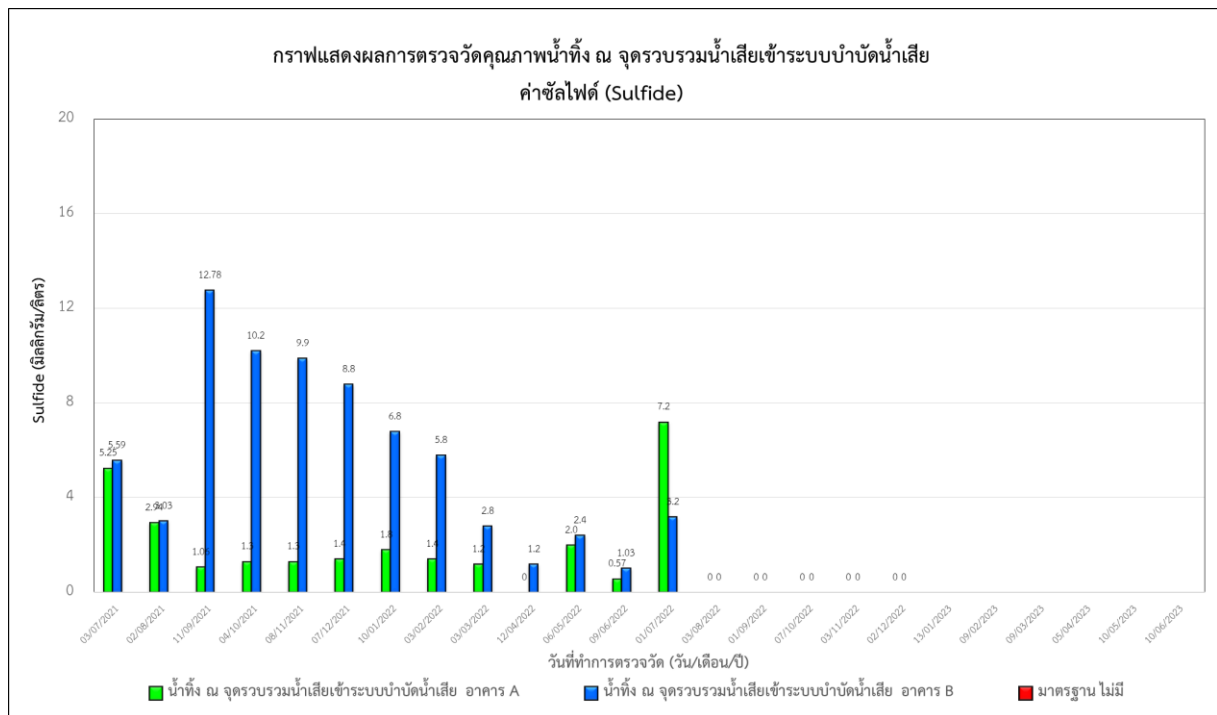
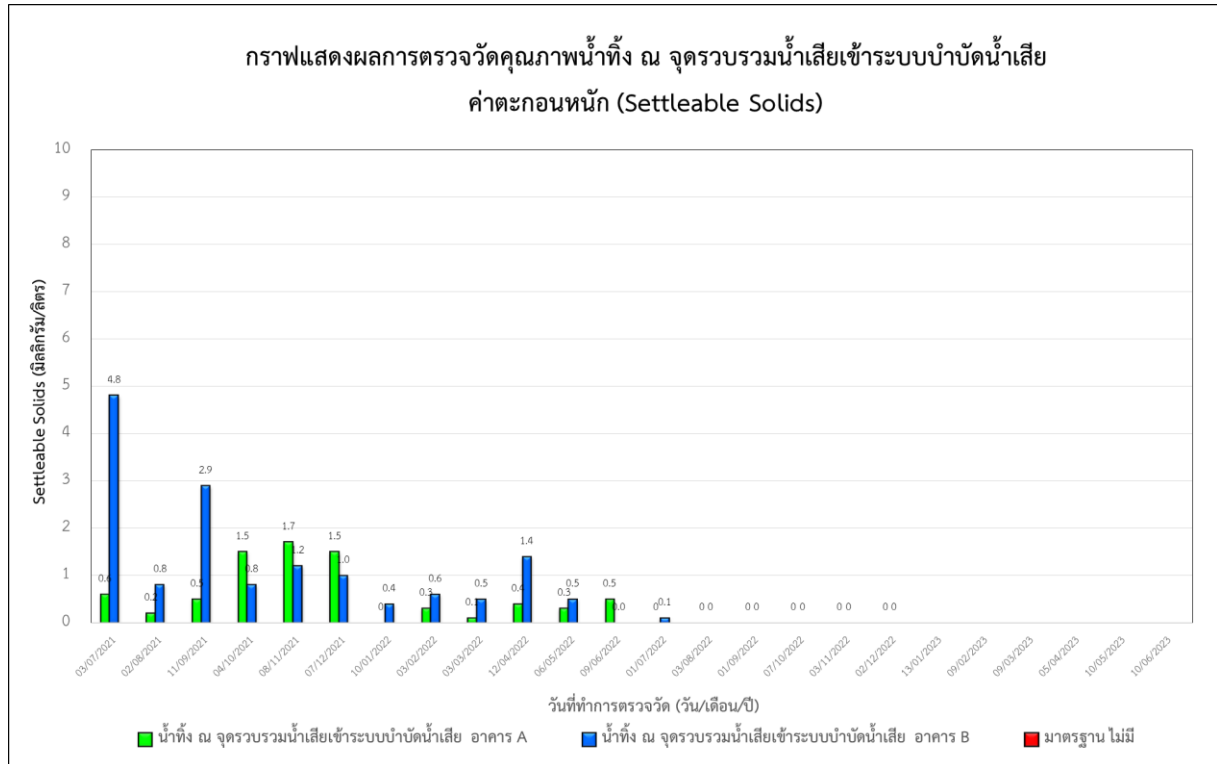
วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
01/08/2022	135.0	3.2	7.3	47.7	-	-	-	-	>160,000
01/09/2022	70.0	3.2	7.1	21.9	-	-	-	-	>160,000
07/10/2022	113.0	5.0	7.3	83.3	-	-	-	-	>160,000
03/11/2022	75.0	<LOQ(5.0)	7.5	24.0	-	-	-	-	>160,000
02/12/2022	53.0	<LOQ(5.0)	7.3	24.0	-	-	-	-	>160,000
13/01/2023	91	7.4	7.4	110.1					>160,000
09/02/2023	67.0	9.2	7.3	56.3		-	-	-	>160,000
09/03/2023	140	10.8	7.2	525.2		-	-	-	>160,000
05/04/2023	19.2	<LOQ(5.0)	7.2	18.4		-	-	-	>160,000
10/05/2023	132.5	37.2	7.4	171.9		-	-	-	>160,000
อาคาร B									
03/07/2021	152	3	7.1	197	4.8	5.59	60.8	666	>160,000
02/08/2021	152	9	7.2	83.6	0.8	3.03	74.6	447	>160,000
11/09/2021	199	5	7.1	340	2.9	12.78	69.6	348	>160,000
04/10/2021	130.0	3	7.0	122.0	0.8	10.2	76.2	378	>160,000
08/11/2021	112.0	3	7.0	129.0	1.2	9.9	43.8	385	>160,000
07/12/2021	110.6	3.2	7.3	81.4	1.0	8.8	71.2	368.8	>160,000
10/01/2022	112.5	3.0	7.0	174.5	0.4	6.8	77.9	653.0	>160,000
03/02/2022	97.5	1.4	7.3	282.9	0.6	5.8	83.7	595.0	>160,000
03/03/2022	88.0	2.0	7.1	213.4	0.5	2.8	98.3	255.0	>160,000
12/04/2022	59.0	<LOD(3.0)	7.5	82.6	1.4	1.2	84.0	674.0	>160,000
06/05/2022	50.0	3.6	7.2	91.9	0.5	2.4	70.5	542.0	>160,000
09/06/2022	58.0	4.0	7.4	37.7	<0.1	1.03	82.3	230.0	>160,000
01/07/2022	110.0	<LOD(2.2)	7.5	87.1	0.1	3.2	82.9	354	>160,000
03/08/2022	117.5	3.2	7.4	44.1	-	-	-	-	>160,000
01/09/2022	77.5	6.6	7.3	70.5	-	-	-	-	>160,000
07/10/2022	147.5	4.8	7.3	140.7	-	-	-	-	>160,000
03/11/2022	80.4	<LOQ(5.0)	7.6	45.1	-	-	-	-	>160,000
02/12/2022	61.5	6.4	7.5	44.7	-	-	-	-	>160,000
13/01/2023	98.0	11.2	7.1	104					>160,000
09/02/2023	92	9.4	7.3	100	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	86.0	<LOQ(3.0)	7.3	47	-	-	-	-	>160,000
05/04/2023	81.0	5.8	7.2	60.9	-	-	-	-	>160,000
10/05/2023	145.0	5.2	7.2	514.8	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	153.0	5.4	7.4	66	-	-	-	-	>160,000
ค่ามาตรฐาน	-			-	-	-	-	-	-



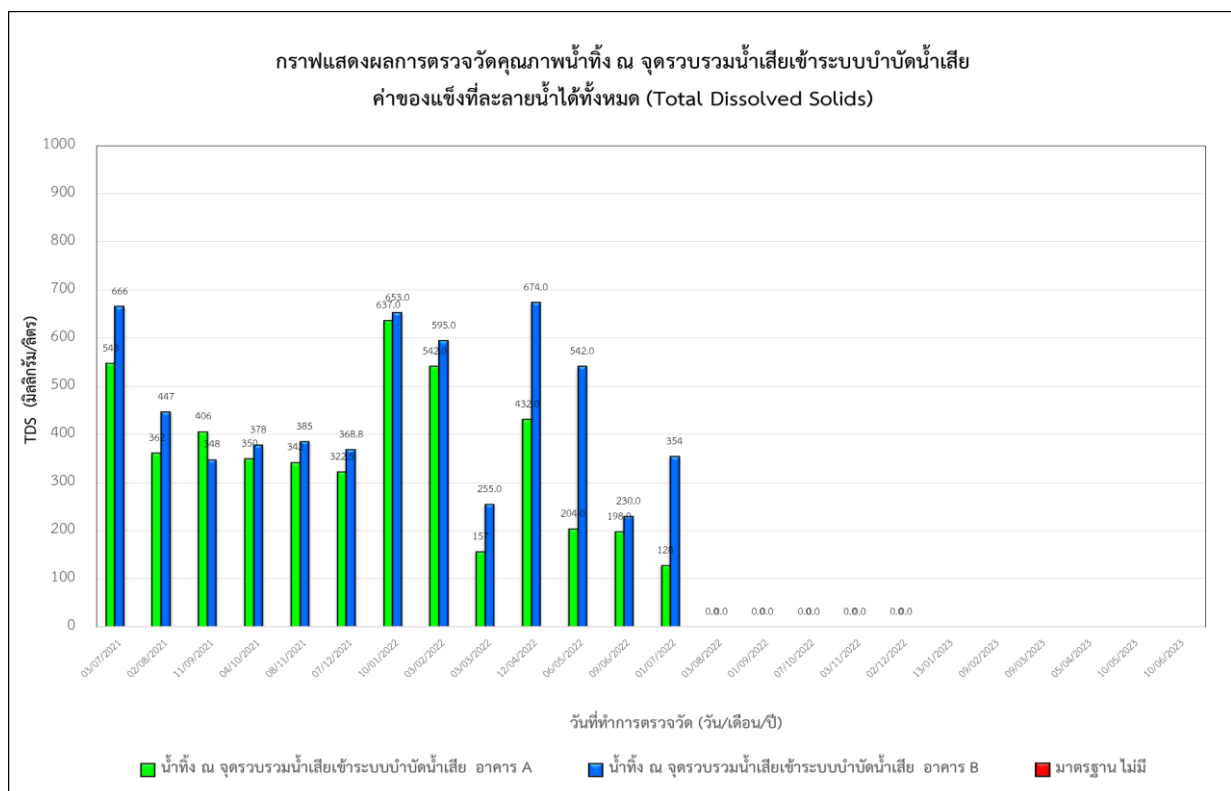
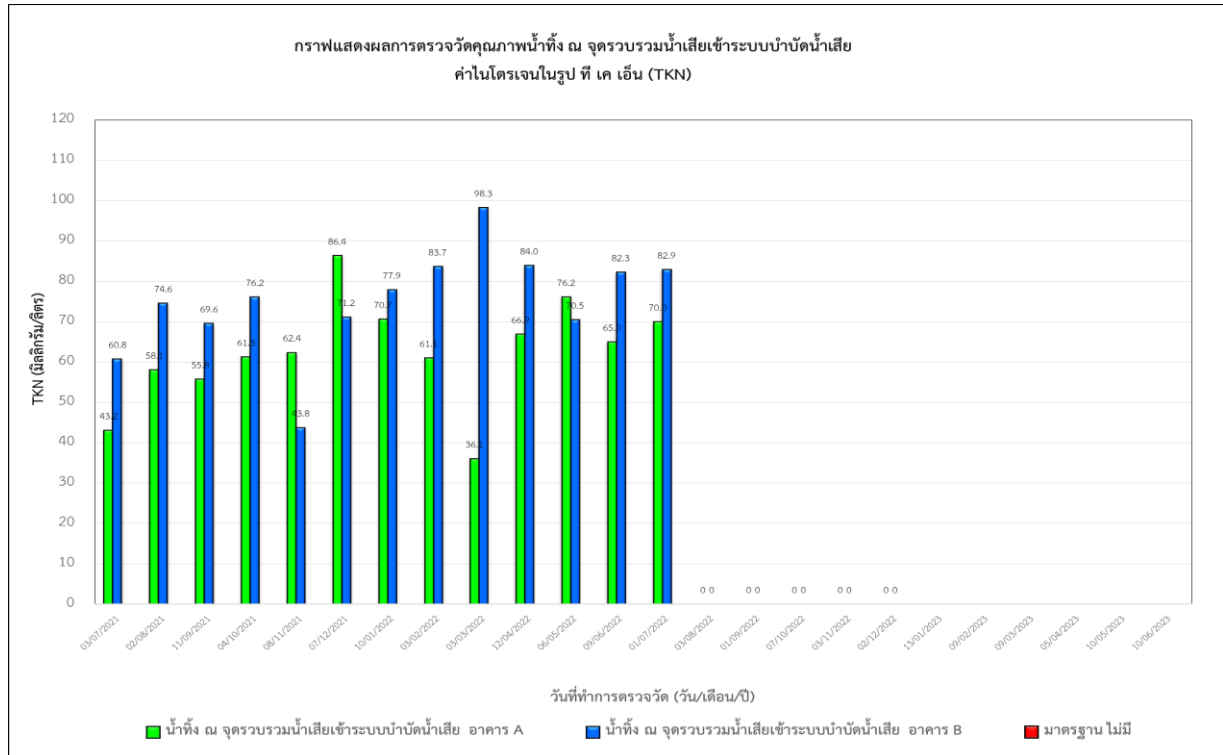
รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ณ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม 2564 – มิถุนายน 2566



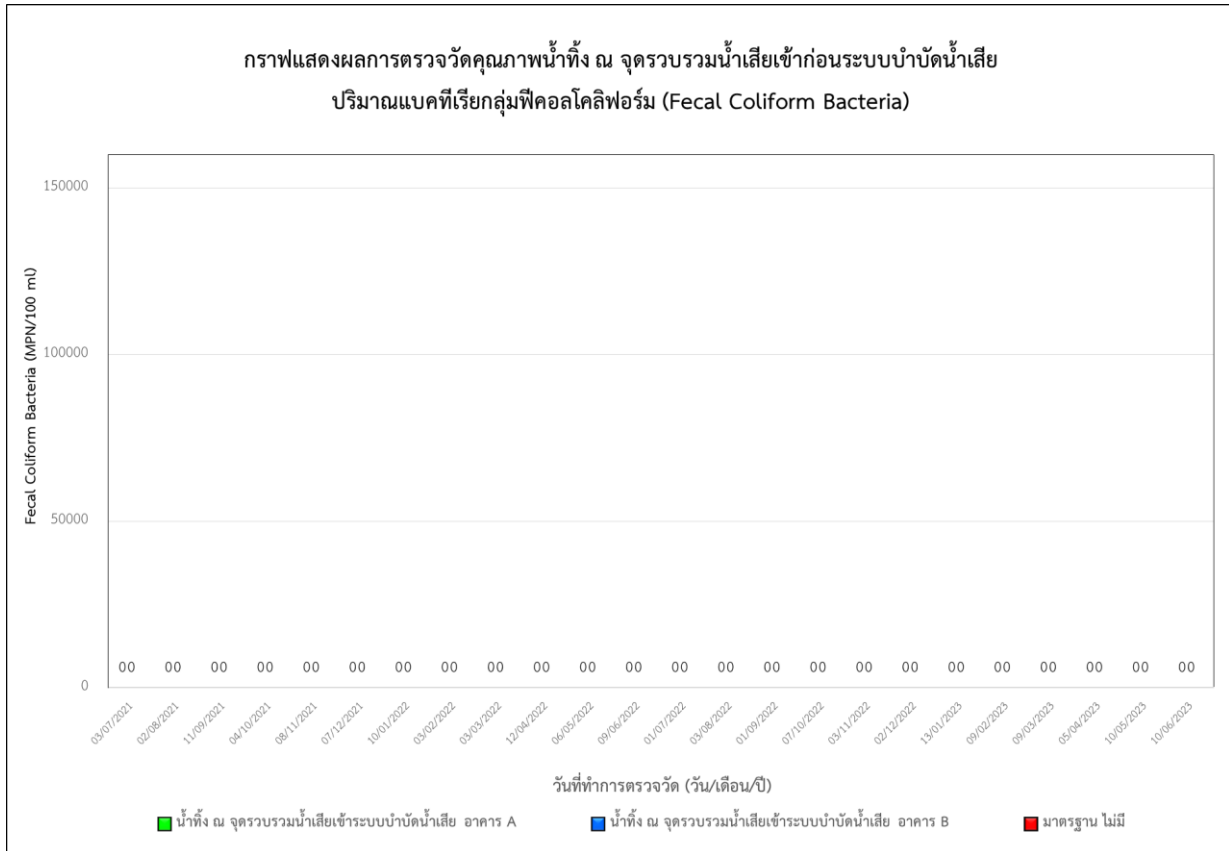
รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 1)



รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 2)



รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ณ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B
ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 –
มิถุนายน 2566 (ต่อ 3)



รูปที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุลรวมรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 4)

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
อาคาร A									
13/01/2023	20.0	<LOQ(5.0)	7.4	16.5					>160,000
09/02/2023	10.9	<LOQ(5.0)	7.4	9.0	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	19.8	<LOQ(5.0)	7.3	3.7	-	-	-	-	33
05/04/2023	12.8	<LOQ(5.0)	7.3	NOT DETECTED	-	-	-	-	310
10/05/2023	2.8	<LOQ(5.0)	7.5	26.8	-	-	-		13,000
10/06/2023	17.0	<LOQ(5.0)	7.5	<LOQ(2.5)	-	-	-	-	35,000
อาคาร B									
13/01/2023	16.8	<LOQ(5.0)	7.6	23.0					>160,000
09/02/2023	8.9	<LOQ(5.0)	7.7	<LOQ	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	16.5	<LOQ(5.0)	7.7	11.5	-	-	-	-	33
05/04/2023	15.4	<LOQ(5.0)	7.5	12.0	-	-	-	-	>160,000
10/05/2023	10.8	<LOQ(5.0)	7.6	20.8	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	16.0	<LOQ(5.0)	7.5	10.2	-	-	-	-	92,000
ค่ามาตรฐาน	≤ 20	≤ 20	5-9	≤ 30	≤ 0.5	≤ 1.0	≤ 35	≤ 500	-

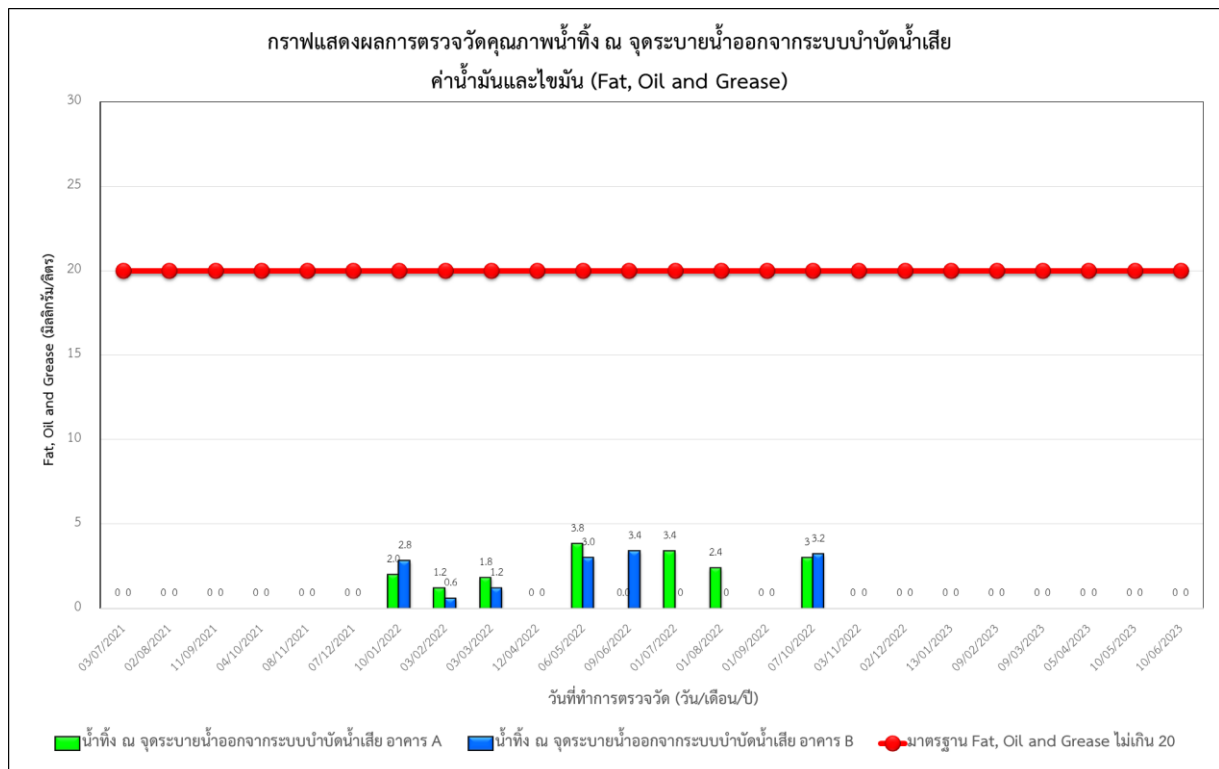
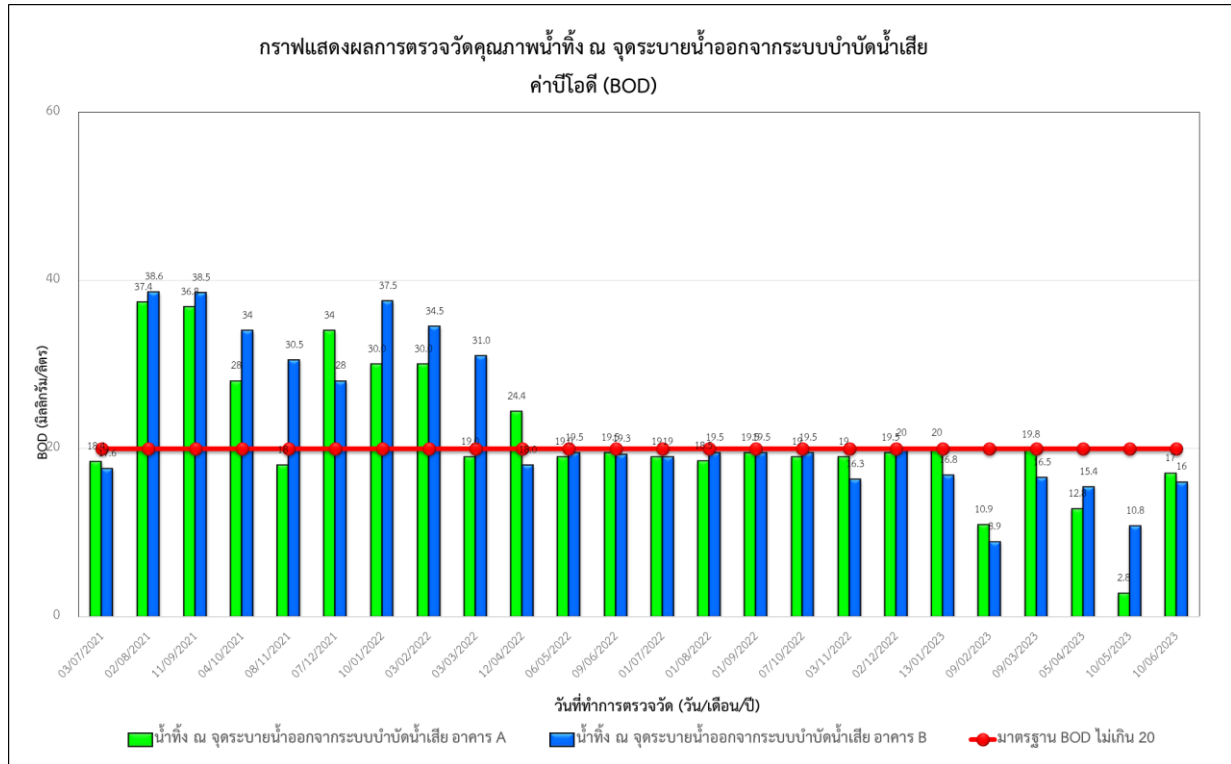
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566

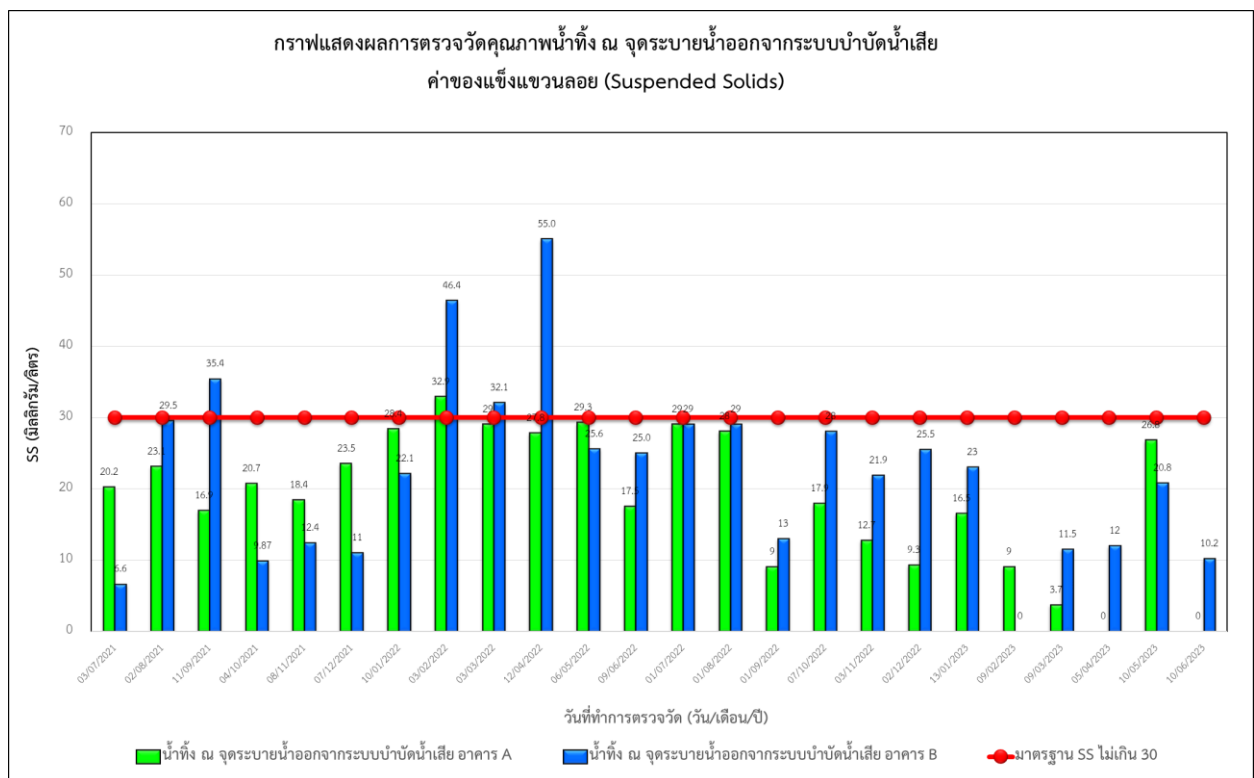
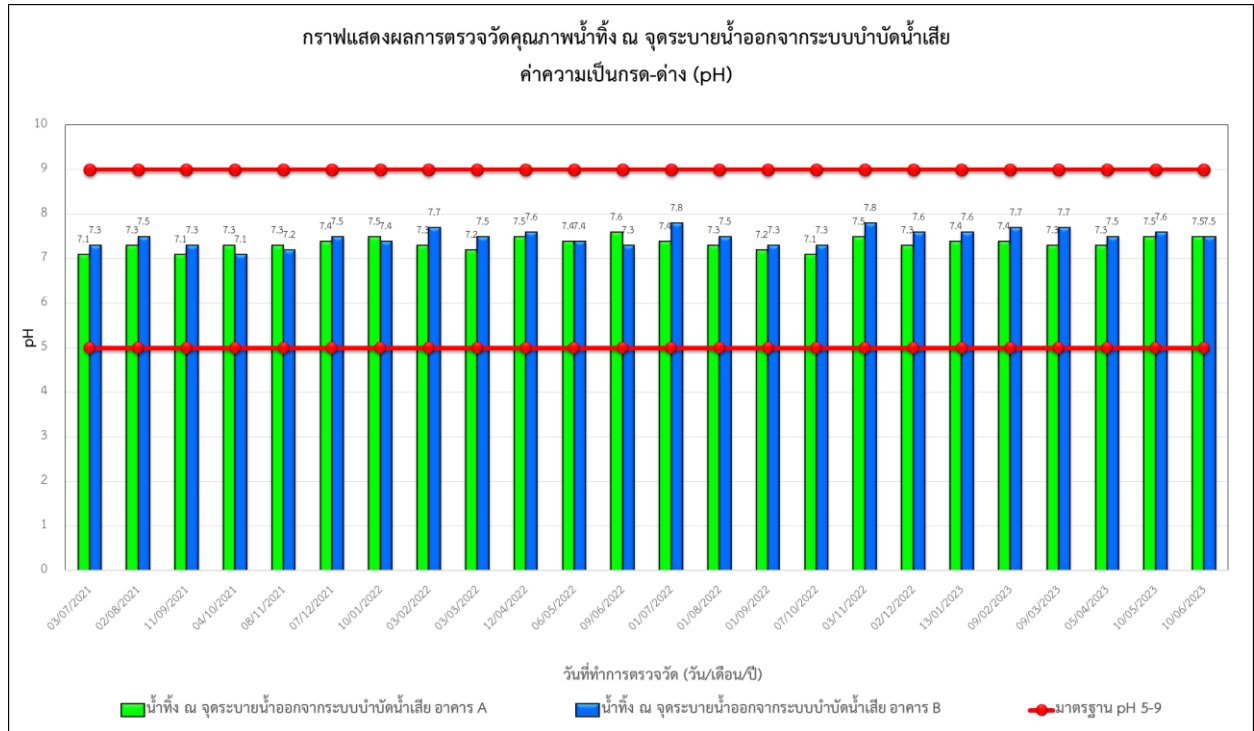
วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
อาคาร A									
03/07/2021	18.4	ND	7.1	20.2	<0.1	ND	32.4	454	>160,000
02/08/2021	37.4	ND	7.3	23.1	<0.1	1.68	44.8	318	>160,000
11/09/2021	36.8	ND	7.1	16.9	<0.1	ND	54.9	362	160,000
04/10/2021	28.0	ND	7.3	20.7	<0.1	ND	49.8	380	>160,000
08/11/2021	18.0	ND	7.3	18.4	<0.1	ND	42.4	385	>160,000
07/12/2021	34.0	ND	7.4	23.5	<0.1	ND	48.0	362.3	>160,000
10/01/2022	30.0	2.0	7.5	28.4	<0.1	ND	69.6	644	>160,000
03/02/2022	30.0	1.2	7.3	32.9	<0.1	ND	58.0	656	7,900
03/03/2022	19.0	1.8	7.2	29	<0.1	<LOD(0.13)	34.5	205	54,000
12/04/2022	24.4	<LOD(3.0)	7.5	27.8	<0.1	<LOD(0.13)	66.3	608	>160,000
06/05/2022	19.0	3.8	7.4	29.3	<0.1	<LOD(0.00)	34.2	238	>160,000
09/06/2022	19.5	<LOD(2.2)	7.6	17.5	<0.1	<LOD(0.00)	33.5	248	>160,000

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
01/07/2022	19.0	3.4	7.4	29.0	<0.1	0.9	34.5	408	>160,000
01/08/2022	18.5	2.4	7.3	28.0	-	-	-	-	>160,000
01/09/2022	19.5	<LOD(2.8)	7.2	9.0	-	-	-	-	>160,000
07/10/2022	19.0	3.0	7.1	17.9	-	-	-	-	>160,000
03/11/2022	19.0	<LOQ(5.0)	7.5	12.7	-	-	-	-	>160,000
02/12/2022	19.5	<LOQ(5.0)	7.3	9.3	-	-	-	-	24,000
13/01/2023	20.0	<LOQ(5.0)	7.4	16.5	-	-	-	-	>160,000
09/02/2023	10.9	<LOQ(5.0)	7.4	9.0	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	19.8	<LOQ(5.0)	7.3	3.7	-	-	-	-	33
05/04/2023	12.8	<LOQ(5.0)	7.3	NOT DETECTED	-	-	-	-	310
10/05/2023	2.8	<LOQ(5.0)	7.5	26.8	-	-	-	-	13,000
10/06/2023	17.0	<LOQ(5.0)	7.5	<LOQ(2.5)	-	-	-	-	35,000
อาคาร B									
03/07/2021	17.6	ND	7.3	6.6	<0.1	ND	23.9	452	35,000
02/08/2021	38.6	ND	7.5	29.5	<0.1	ND	48.4	372	>160,000
11/09/2021	38.5	ND	7.3	35.4	<0.1	ND	50.7	374	>160,000
04/10/2021	34.0	ND	7.1	9.87	0.1	ND	48.0	385	>160,000
08/11/2021	30.5	ND	7.2	12.4	<0.1	ND	12.8	402	>160,000
07/12/2021	28.0	ND	7.5	11.0	<0.1	ND	23.4	291.5	>160,000
10/01/2022	37.5	2.8	7.4	22.1	<0.1	ND	58.2	598	>160,000
03/02/2022	34.5	0.6	7.7	46.4	0.1	ND	53.5	532	2,700
03/03/2022	31.0	1.2	7.5	32.1	<0.1	<LOD(0.13)	30.9	183	>160,000
12/04/2022	18.0	<LOD(3.0)	7.6	55.0	0.3	<LOD(0.13)	59.8	516	>160,000
06/05/2022	19.5	3.0	7.4	25.6	<0.1	<LOD(0.00)	34.2	408	>160,000
09/06/2022	19.3	3.4	7.3	25.0	<0.1	<LOD(0.00)	34.3	184	>160,000
01/07/2022	19.0	<LOD(1.4)	7.8	29.0	<0.1	<LOD(0.00)	34.0	114	>160,000
03/08/2022	19.5	<LOD(0.6)	7.5	29.0	-	-	-	-	>160,000
01/09/2022	19.5	<LOD(2.6)	7.3	13.0	-	-	-	-	>160,000
07/10/2022	19.5	3.2	7.3	28.0	-	-	-	-	>160,000
03/11/2022	16.3	<LOQ(5.0)	7.8	21.9	-	-	-	-	>160,000
02/12/2022	20.0	<LOQ(5.0)	7.6	25.5	-	-	-	-	92,000
13/01/2023	16.8	<LOQ(5.0)	7.6	23.0	-	-	-	-	>160,000
09/02/2023	8.9	<LOQ(5.0)	7.7	<LOQ	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	16.5	<LOQ(5.0)	7.7	11.5	-	-	-	-	33
05/04/2023	15.4	<LOQ(5.0)	7.5	12.0	-	-	-	-	>160,000
10/05/2023	10.8	<LOQ(5.0)	7.6	20.8	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	16.0	<LOQ(5.0)	7.5	10.2	-	-	-	-	92,000
ค่ามาตรฐาน	≤ 20	≤ 20	5-9	≤ 30	≤ 0.5	≤ 1.0	≤ 35	≤ 500	-

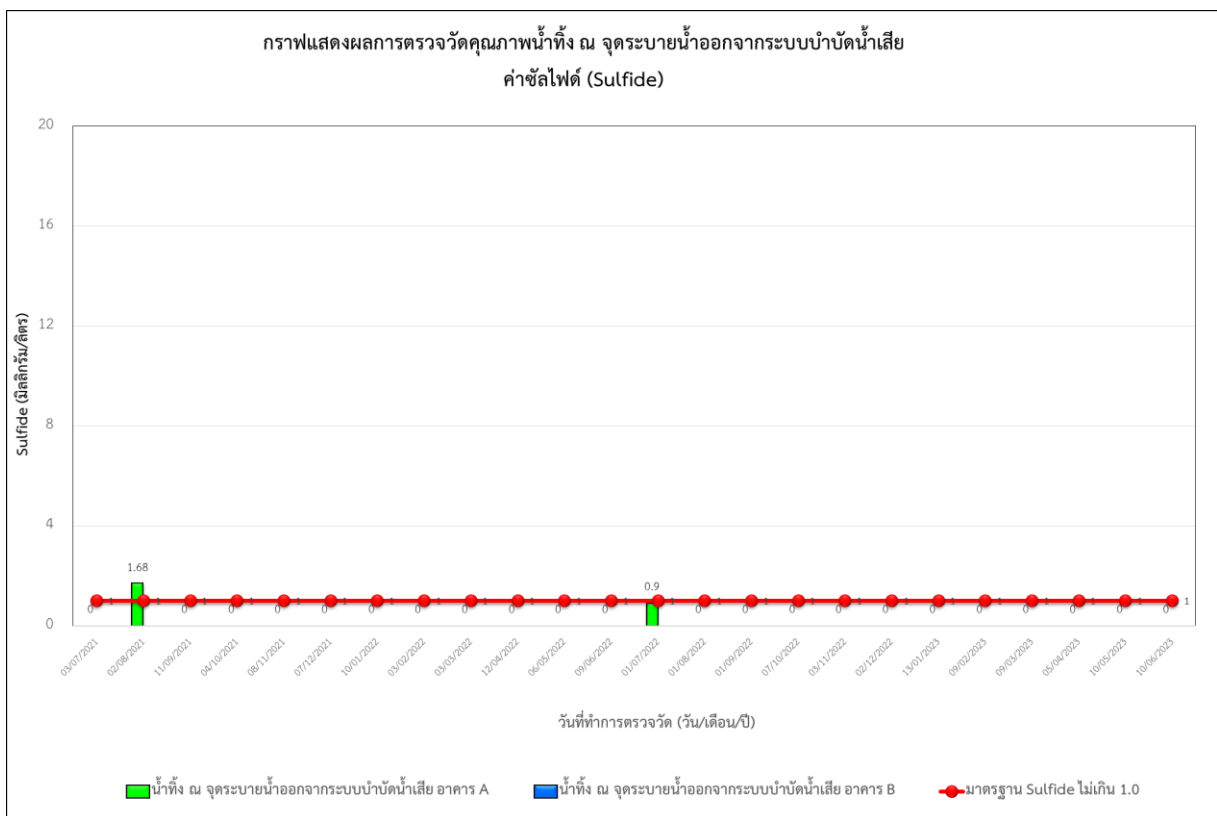
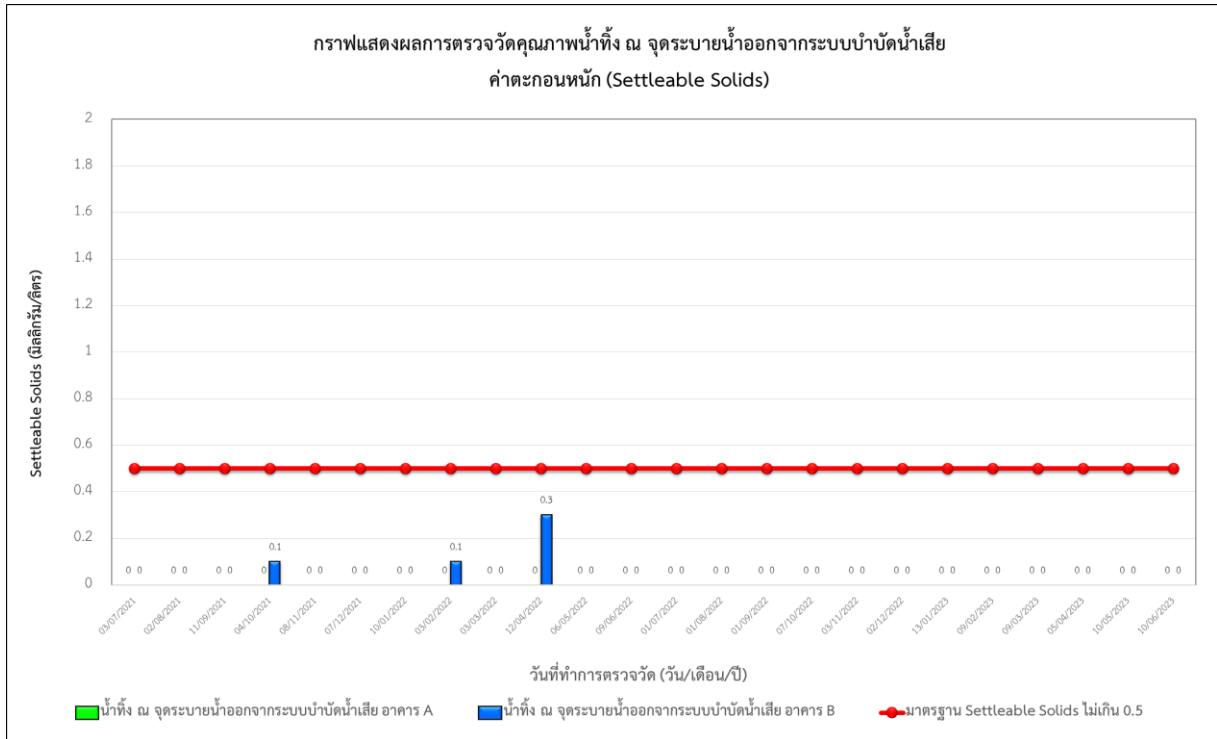
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน



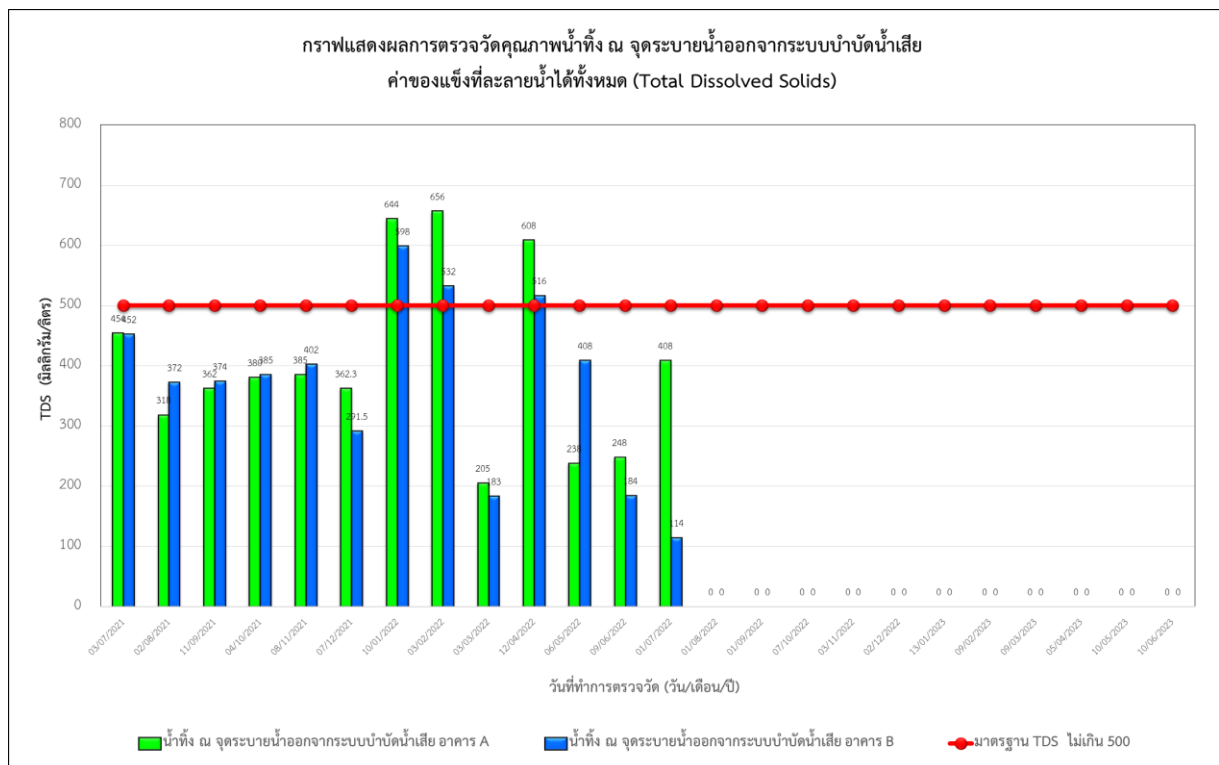
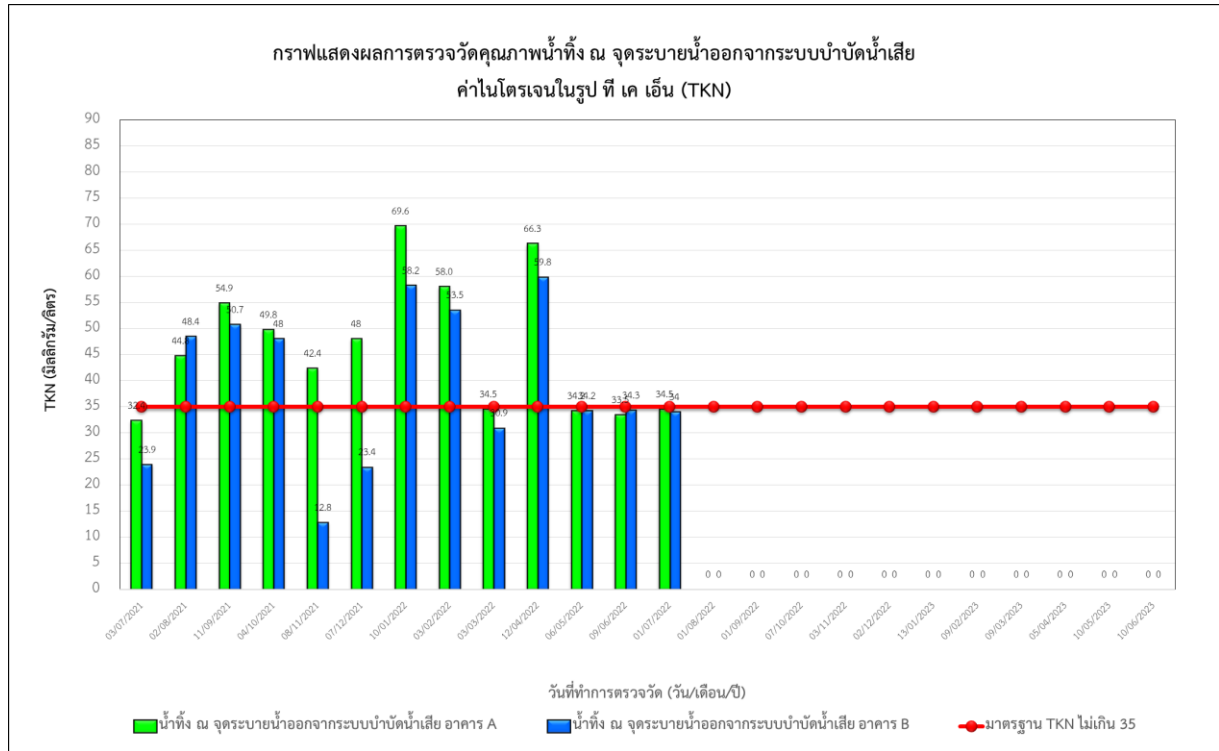
รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ณ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม 2564 – มิถุนายน 2566



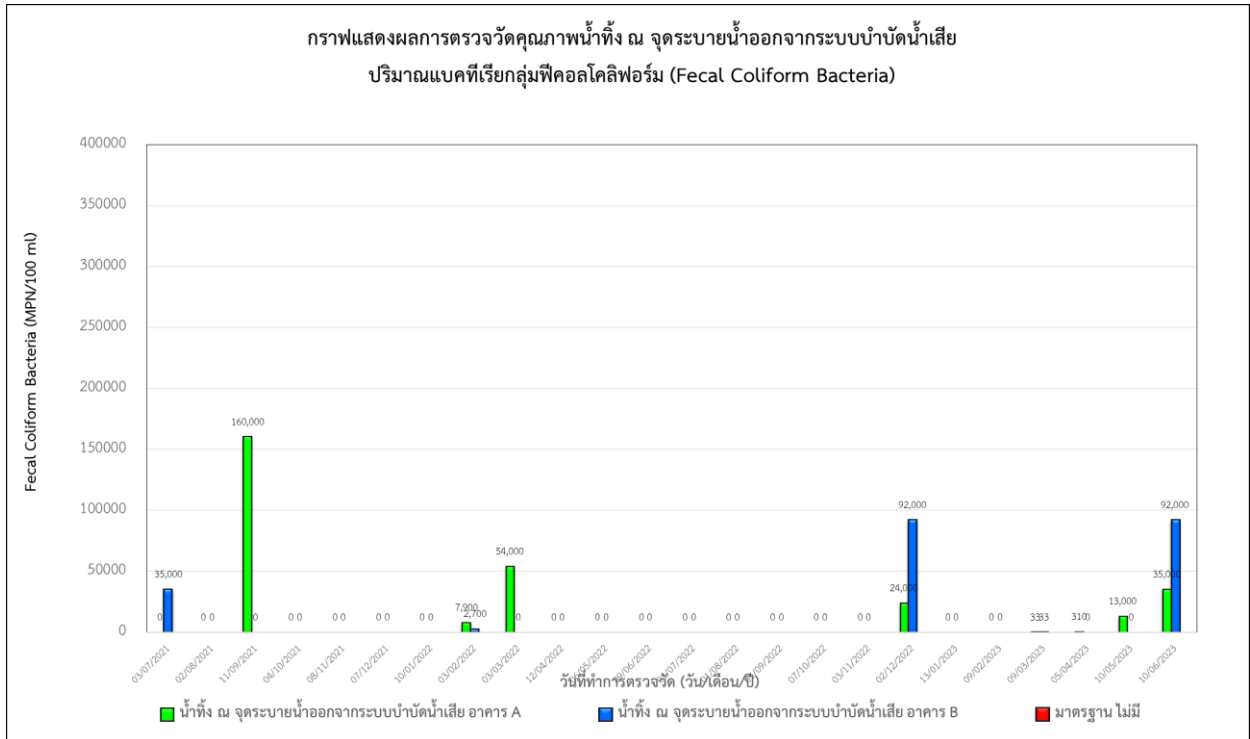
รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 1)



รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 2)



รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ณ จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 3)



รูปที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A, B
ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม 2564 –
มิถุนายน 2566 (ต่อ 4)

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
อาคาร A									
13/01/2023	19.5	<LOQ(5.0)	7.5	14.1					>160,000
09/02/2023	14.0	<LOQ(5.0)	7.5	6.1	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	20.0	<LOQ(5.0)	7.5	21.4	-	-	-	-	>160,000
05/04/2023	12.8	<LOQ(5.0)	7.4	10.7	-	-	-	-	>160,000
10/05/2023	17.3	<LOQ(5.0)	7.4	5.3	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	18.0	<LOQ(5.0)	7.2	12.3	-	-	-	-	>160,000
อาคาร B									
13/01/2023	19.0	<LOQ(5.0)	7.5	13.8					>160,000
09/02/2023	10.8	<LOQ(5.0)	7.7	4.6	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	19.3	<LOQ(5.0)	7.5	11.5	-	-	-	-	>160,000
05/04/2023	10.2	<LOQ(5.0)	7.4	7.9	-	-	-	-	54000
10/05/2023	14.3	6.4	7.6	15.3	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	12.6	<LOQ(3.6)	7.6	10.5	-	-	-	-	>160,000
ค่ามาตรฐาน^{1/}	≤ 20	≤ 20	5-9	≤ 30	≤0.5	≤ 1.0	≤ 35	≤500	-

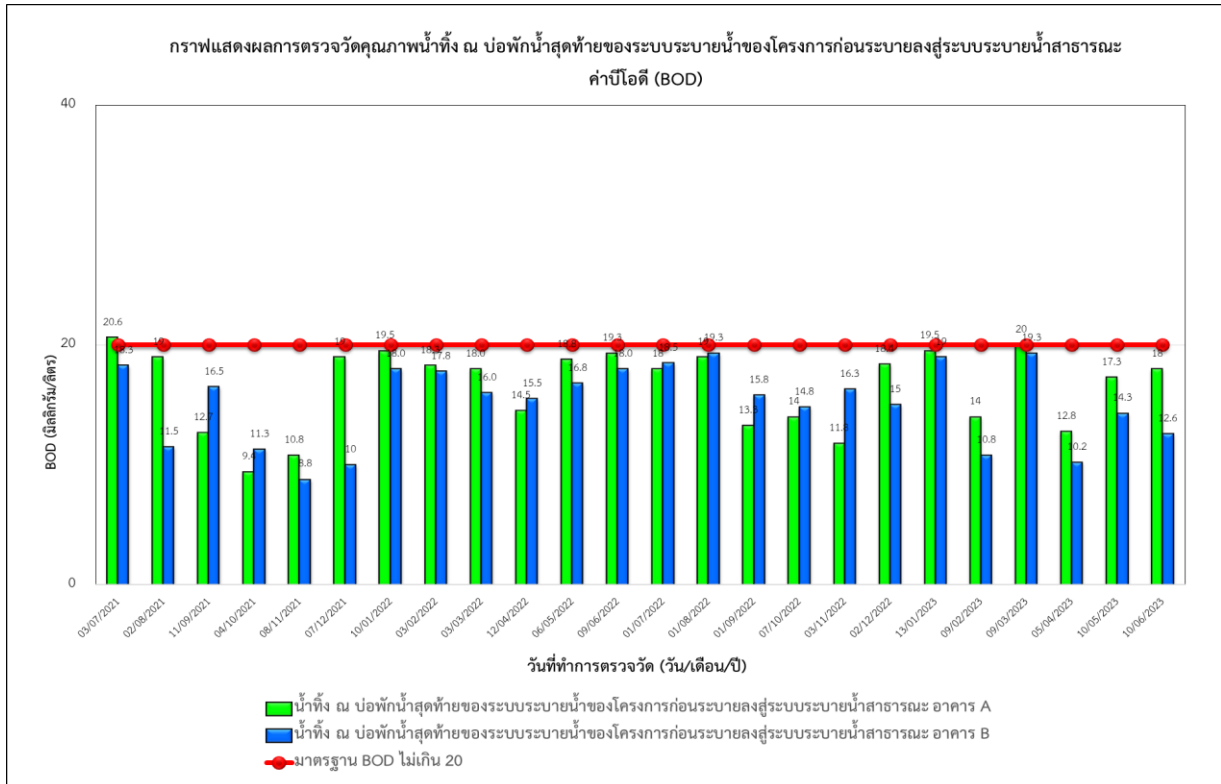
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103 (เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566

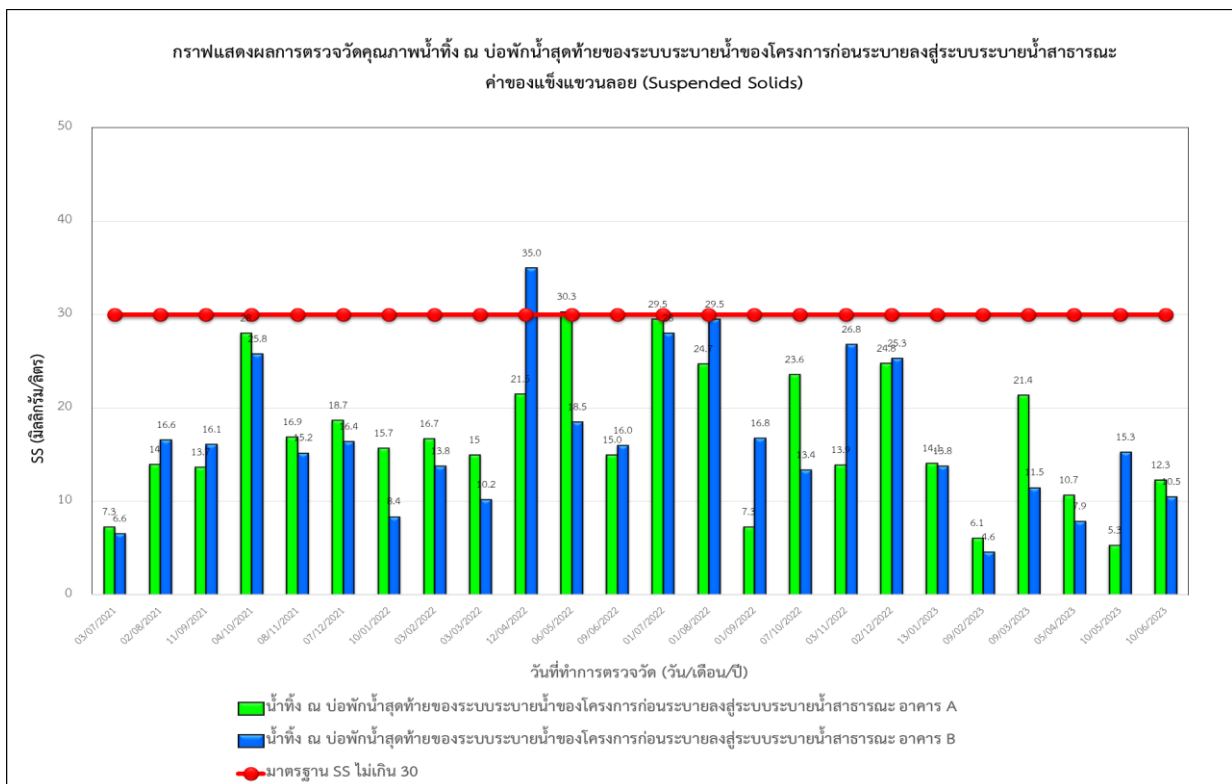
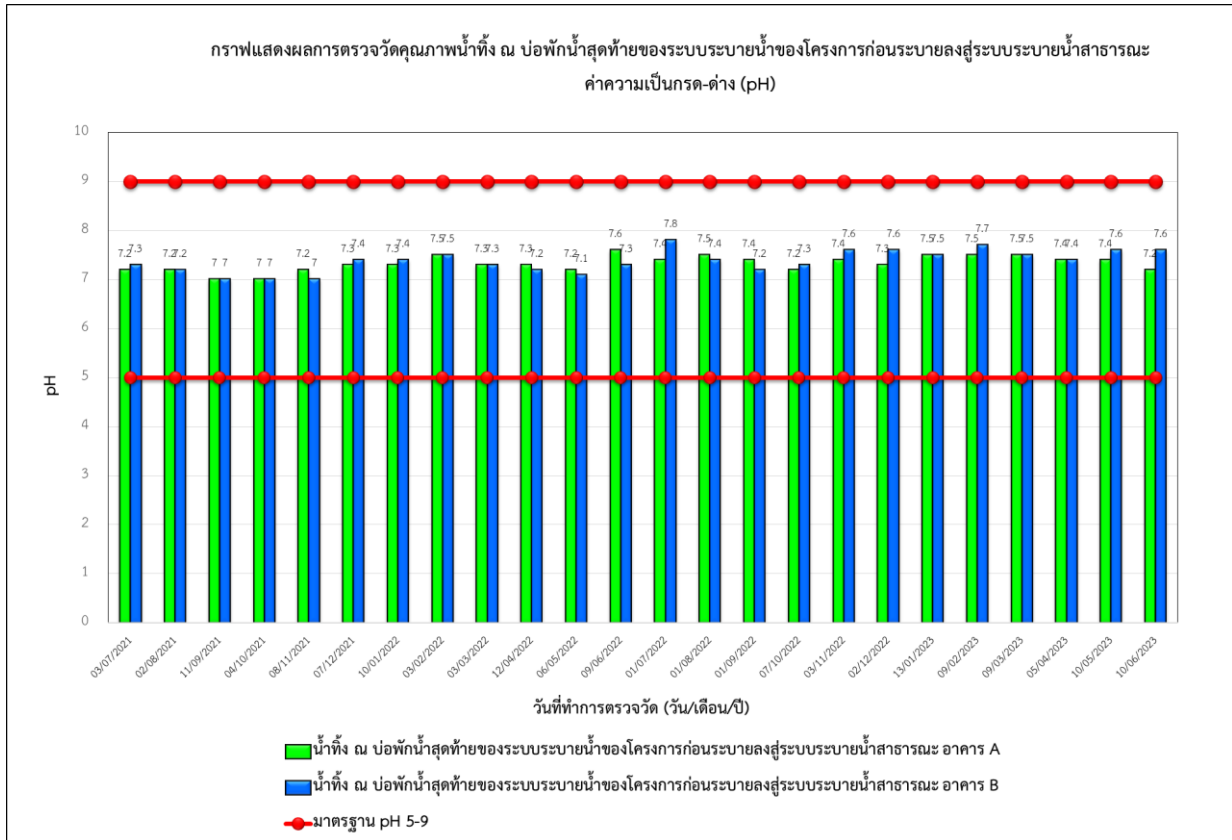
วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
อาคาร A									
03/07/2021	20.6	ND	7.2	7.3	<0.1	ND	24.3	476	>160,000
02/08/2021	19.0	ND	7.2	14.0	<0.1	0.85	9.2	274	>160,000
11/09/2021	12.7	ND	7.0	13.7	<0.1	ND	16.5	264	>160,000
04/10/2021	9.4	ND	7.0	28.0	<0.1	ND	23.2	272	>160,000
08/11/2021	10.8	ND	7.2	16.9	<0.1	ND	19.9	285	>160,000
07/12/2021	19.0	ND	7.3	18.7	<0.1	ND	34.6	264.2	>160,000
10/01/2022	19.5	ND	7.3	15.7	<0.1	ND	32.7	494	>160,000
03/02/2022	18.3	1.2	7.5	16.7	<0.1	ND	41.5	480	>160,000
03/03/2022	18.0	1.2	7.3	15	<0.1	<LOD(0.13)	31.9	109	>160,000
12/04/2022	14.5	<LOD(3.0)	7.3	21.5	<0.1	<LOD(0.13)	23.52	384	24,000
06/05/2022	18.8	3.2	7.2	30.3	<0.1	<LOD(0.00)	33.6	456	>160,000
09/06/2022	19.3	<LOD(2.8)	7.6	15.0	<0.1	<LOD(0.00)	23.5	283	>160,000

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์								
	BOD	Fat, Oil & Grease	pH	SS	Settleable Solids	Sulfide	TKN	TDS	Total Coliform Bacteria
01/07/2022	18.0	<LOD(2.0)	7.4	29.5	<0.1	0.8	34.0	480	>160,000
01/08/2022	19.0	<LOD(0.8)	7.5	24.7	-	-	-	-	>160,000
01/09/2022	13.3	<LOD(2.8)	7.4	7.3	-	-	-	-	>160,000
07/10/2022	14.0	<LOD(2.0)	7.2	23.6	-	-	-	-	>160,000
03/11/2022	11.8	<LOQ(5.0)	7.4	13.9	-	-	-	-	54,000
02/12/2022	18.4	<LOQ(5.0)	7.3	24.8	-	-	-	-	>160,000
13/01/2023	19.5	<LOQ(5.0)	7.5	14.1					>160,000
09/02/2023	14.0	<LOQ(5.0)	7.5	6.1	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	20.0	<LOQ(5.0)	7.5	21.4	-	-	-	-	>160,000
05/04/2023	12.8	<LOQ(5.0)	7.4	10.7	-	-	-	-	>160,000
10/05/2023	17.3	<LOQ(5.0)	7.4	5.3	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	18.0	<LOQ(5.0)	7.2	12.3	-	-	-	-	>160,000
อาคาร B									
03/07/2021	18.3	ND	7.3	6.6	<0.1	ND	24.3	476	28,000
02/08/2021	11.5	ND	7.2	16.6	<0.1	ND	10.6	293	>160,000
11/09/2021	16.5	ND	7.0	16.1	<0.1	ND	18.6	280	>160,000
04/10/2021	11.3	ND	7.0	25.8	<0.1	ND	21.1	302	>160,000
08/11/2021	8.8	ND	7.0	15.2	<0.1	ND	20.6	318	>160,000
07/12/2021	10.0	ND	7.4	16.4	<0.1	ND	33.9	284	>160,000
10/01/2022	18.0	2.4	7.4	8.4	<0.1	ND	34.9	494.0	>160,000
03/02/2022	17.8	0.6	7.5	13.8	<0.1	ND	40.8	480.0	>160,000
03/03/2022	16.0	0.8	7.3	10.2	<0.1	<LOD(0.13)	31.5	137.0	>160,000
12/04/2022	15.5	<LOD(3.0)	7.2	35.0	0.1	<LOD(0.13)	23.0	386.0	>160,000
06/05/2022	16.8	<LOD(2.8)	7.1	18.5	<0.1	<LOD(0.00)	31.9	442.0	>160,000
09/06/2022	18.0	3.2	7.3	16.0	<0.1	<LOD(0.00)	22.9	178.0	>160,000
01/07/2022	18.5	<LOD(1.0)	7.8	28.0	<0.1	<LOD(0.00)	33.8	154	>160,000
03/08/2022	19.3	<LOD(0.4)	7.4	29.5	-	-	-	-	>160,000
01/09/2022	15.8	<LOD(2.6)	7.2	16.8	-	-	-	-	>160,000
07/10/2022	14.8	<LOD(2.4)	7.3	13.4	-	-	-	-	>160,000
03/11/2022	16.3	<LOQ(5.0)	7.6	26.8	-	-	-	-	24,000
02/12/2022	15.0	<LOQ(5.0)	7.6	25.3	-	-	-	-	160,000
13/01/2023	19.0	<LOQ(5.0)	7.5	13.8					>160,000
09/02/2023	10.8	<LOQ(5.0)	7.7	4.6	-	-	-	-	>160,000
09/03/2023	19.3	<LOQ(5.0)	7.5	11.5	-	-	-	-	>160,000
05/04/2023	10.2	<LOQ(5.0)	7.4	7.9	-	-	-	-	54000
10/05/2023	14.3	6.4	7.6	15.3	-	-	-	-	>160,000
10/06/2023	12.6	<LOQ(3.6)	7.6	10.5	-	-	-	-	>160,000
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≤ 20	≤ 20	5-9	≤ 30	≤ 0.5	≤ 1.0	≤ 35	≤ 500	-

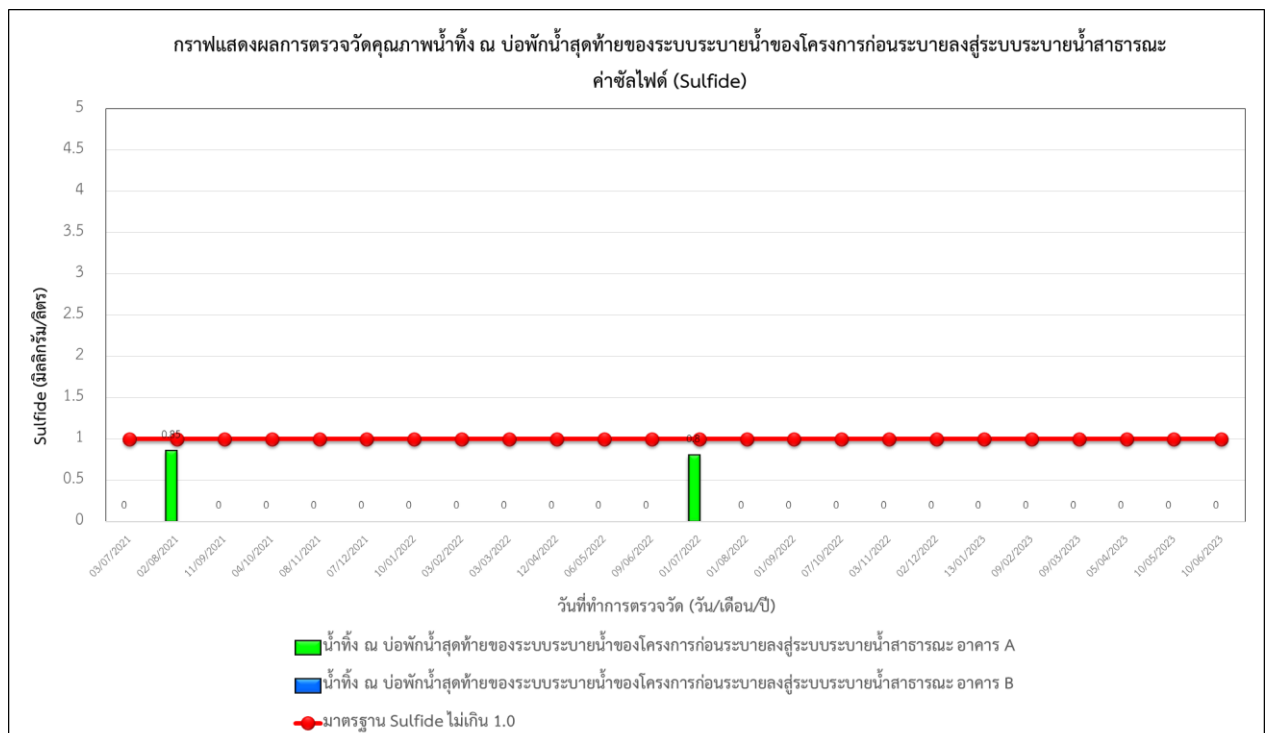
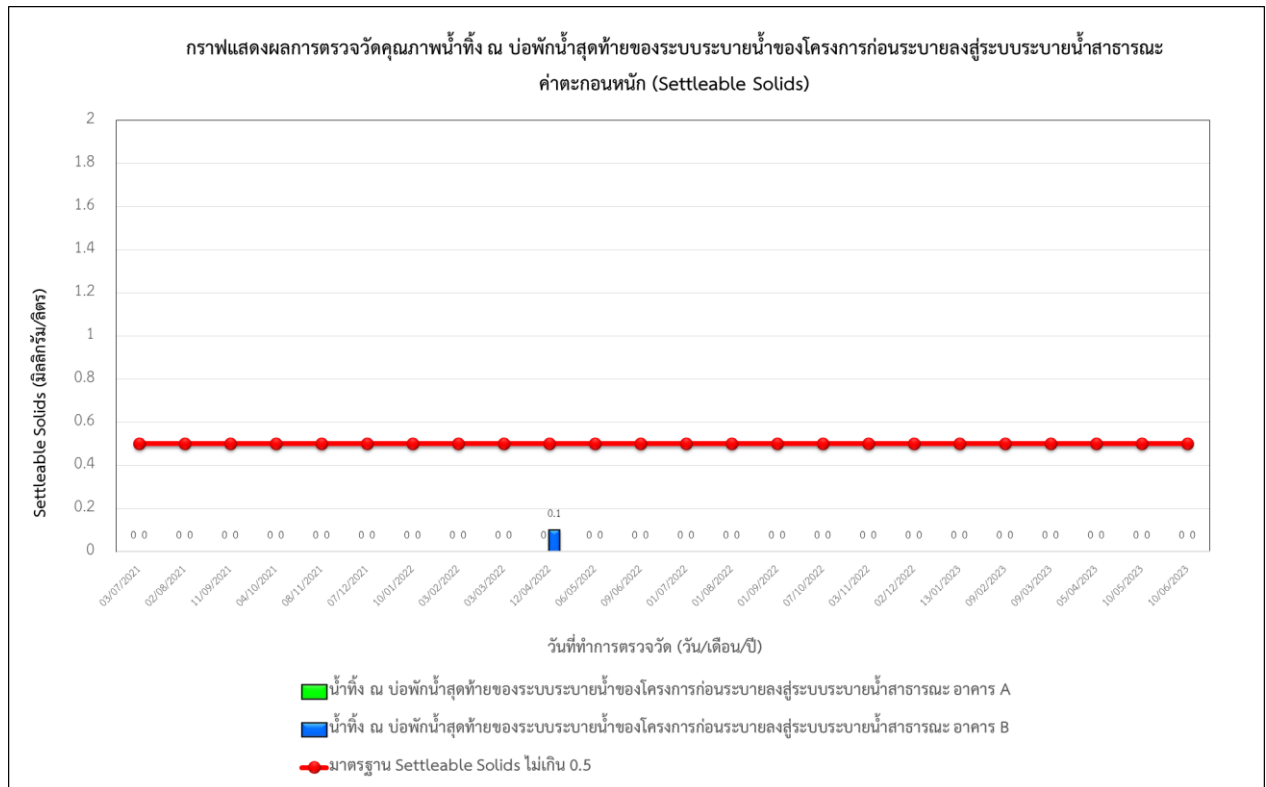
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548



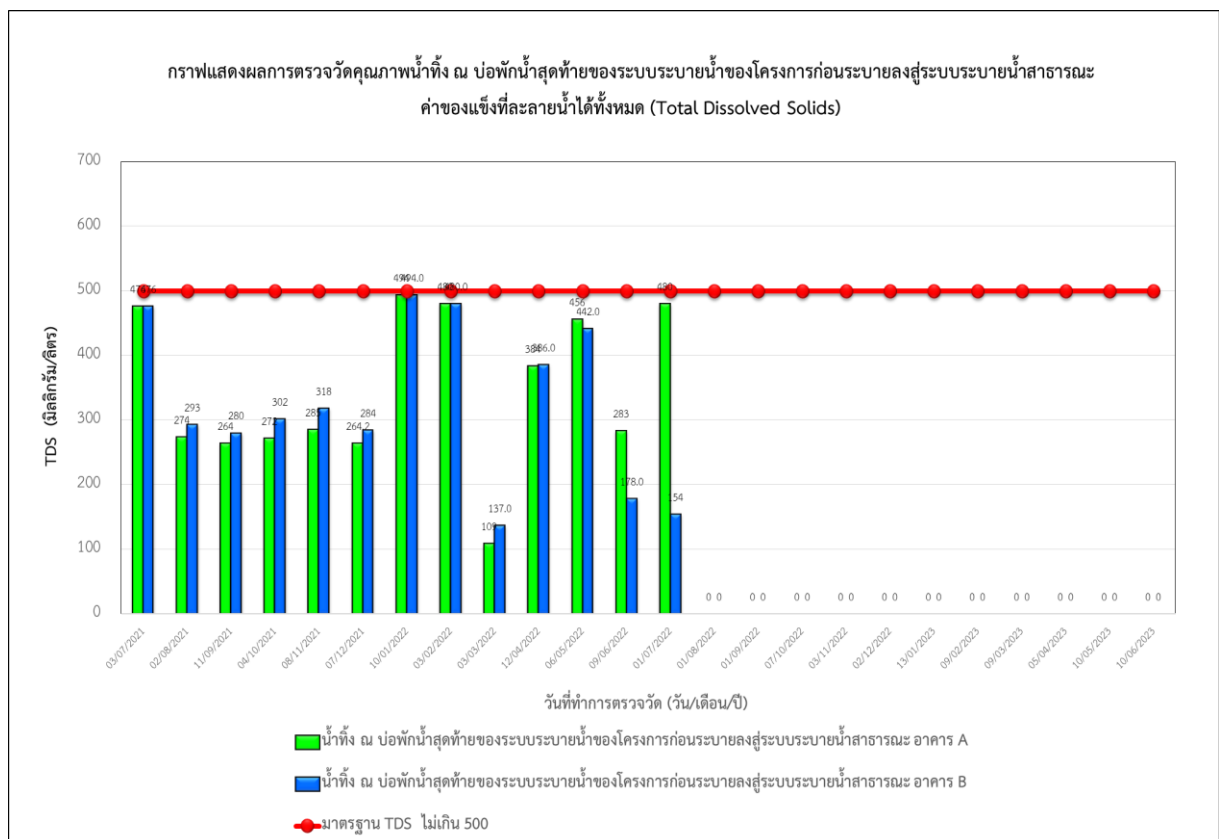
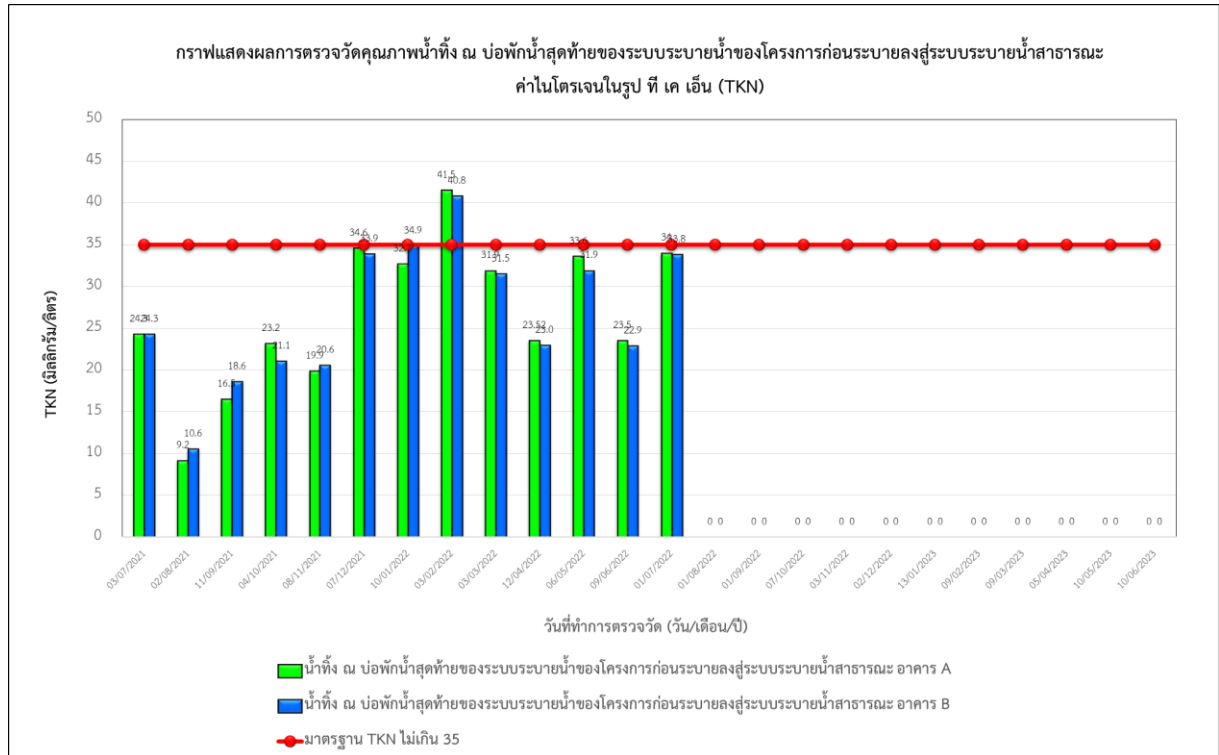
รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103
(เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566



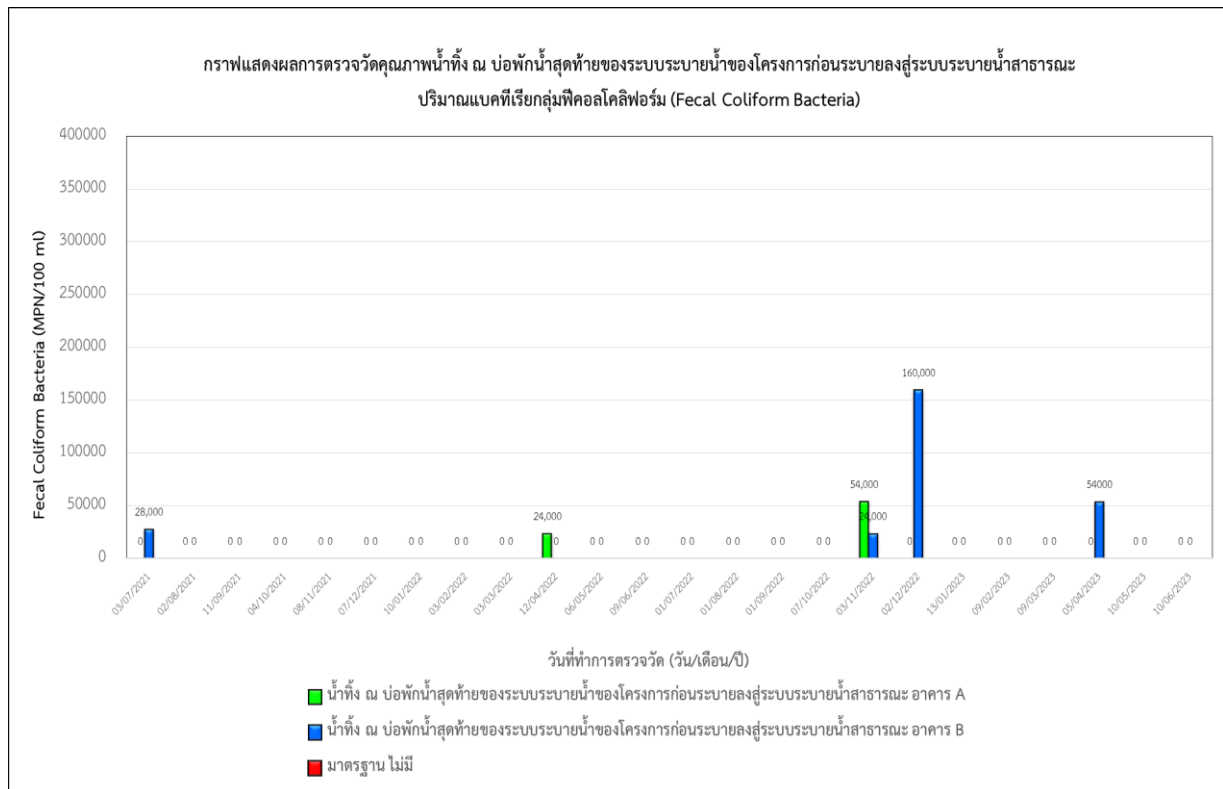
รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103
(เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 1)



รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103
(เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 2)



รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103
(เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 3)



รูปที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ
ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ อาคาร A, B ของโครงการ ไอทีโอ มิกซ์ สุขุมวิท 103
(เดิมชื่อโครงการ ไอทีโอ สุขุมวิท 103) ช่วงเดือนกรกฎาคม 2564 – มิถุนายน 2566 (ต่อ 4)