

ภาคผนวก ข-3

เอกสารตรวจสอบระบบดับเพลิง

ภาคผนวก ข-3

เอกสารตรวจสอบระบบดับเพลิง

ตารางตรวจสอบสภาพความพร้อมโดยทั่วไปของห้องเครื่องจักร



เครื่องวัด เครื่องวัด ความเร็ว 64 เฟส 1
 เครื่องวัด ห้อง DB

เดือน สิงหาคม 2566

วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	13.10	อริศ	14.30	อริศ	23.50	อริศ	
2	08.41	อริศ	14.10	อริศ	23.24	อริศ	
3			14.24	อริศ	23.10	อริศ	
4			14.59	อริศ	23.27	อริศ	
5			14.09	อริศ	00.19	อริศ	
6			14.15	อริศ	01.05	อริศ	
7			14.15	อริศ	01.19	อริศ	
8			14.45	อริศ	23.10	อริศ	
9	08.50	อริศ	14.15	อริศ	23.16	อริศ	
10	09.01	อริศ	16.05	อริศ	23.09	อริศ	
11	08.48	อริศ	14.35	อริศ	23.19	อริศ	
12			14.19	อริศ	23.29	อริศ	
13	09.05	อริศ	15.37	อริศ	23.21	อริศ	
14			14.25	อริศ	00.14	อริศ	
15	06.38	อริศ	22.15	อริศ	23.50	อริศ	
16			15.46	อริศ	23.75	อริศ	
17	08.19	อริศ	16.23	อริศ	00.00	อริศ	
18	08.26	อริศ	14.10	อริศ	23.25	อริศ	
19			14.02	อริศ	23.16	อริศ	
20	14.10	อริศ	16.11	อริศ	23.29	อริศ	
21			14.40	อริศ	00.05	อริศ	
22	08.34	อริศ	14.02	อริศ	23.25	อริศ	
23			14.08	อริศ	23.35	อริศ	
24	08.47	อริศ	15.01	อริศ	23.15	อริศ	
25	08.50	อริศ	14.33	อริศ	23.45	อริศ	
26			14.57	อริศ	23.36	อริศ	
27	09.10	อริศ			23.19	อริศ	
28			14.40	อริศ	00.05	อริศ	
29			21.45	อริศ	00.00	อริศ	
30			14.31	อริศ	00.05	อริศ	
31							
32							

ผู้ตรวจสอบ: 10/10/66 (วันเข้างานปกติ) 26, 6, 66
 ผู้ตรวจโดย: (ลายเซ็น) (ผู้จัดการอาคาร) 26, 7, 66

ตารางตรวจสอบสภาพความพร้อมโดยทั่วไปของห้องเครื่องจักร


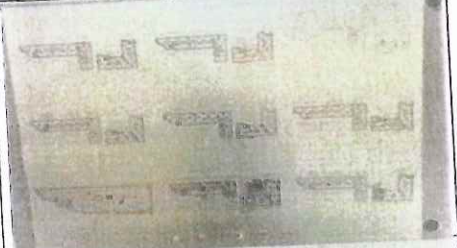





อาคาร อาคาร เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64 เฟส 1
สถานที่ ห้องเก็บเครื่องมือ วันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2564

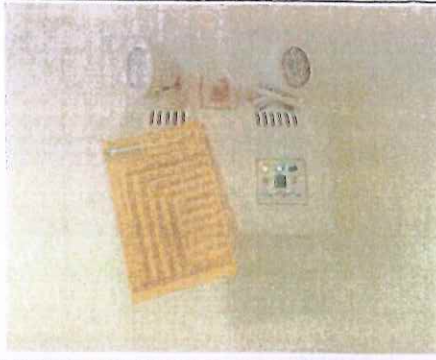


วันที่	09.30 น.	ลงชื่อ	16.00 น.	ลงชื่อ	24.30 น.	ลงชื่อ	ลงชื่อผู้ตรวจสอบ
1	13.12	อ.ก.ก.	14.25	อ.ก.ก.	23.51	อ.ก.ก.	
2	08.42	อ.ก.ก.	14.10	อ.ก.ก.	23.43	อ.ก.ก.	
3			14.26	อ.ก.ก.	23.15	อ.ก.ก.	
4			15.01	อ.ก.ก.	23.31	อ.ก.ก.	
5			14.12	อ.ก.ก.	00.20	อ.ก.ก.	
6			14.15	อ.ก.ก.	01.10	อ.ก.ก.	
7			14.20	อ.ก.ก.	01.22	อ.ก.ก.	
8			14.50	อ.ก.ก.	23.12	อ.ก.ก.	
9	08.52	อ.ก.ก.	14.20	อ.ก.ก.	23.18	อ.ก.ก.	
10	09.03	อ.ก.ก.	16.05	อ.ก.ก.	23.11	อ.ก.ก.	
11	08.50	อ.ก.ก.	14.35	อ.ก.ก.	23.22	อ.ก.ก.	
12			14.20	อ.ก.ก.	23.32	อ.ก.ก.	
13	09.10	อ.ก.ก.	15.38	อ.ก.ก.	23.24	อ.ก.ก.	
14			14.30	อ.ก.ก.	00.17	อ.ก.ก.	
15	06.11	อ.ก.ก.	22.16	อ.ก.ก.	23.45	อ.ก.ก.	
16			15.47	อ.ก.ก.	23.40	อ.ก.ก.	
17	08.27	อ.ก.ก.	16.24	อ.ก.ก.	00.05	อ.ก.ก.	
18	08.30	อ.ก.ก.	14.11	อ.ก.ก.	23.30	อ.ก.ก.	
19			16.05	อ.ก.ก.	23.19	อ.ก.ก.	
20	10.15	อ.ก.ก.	16.10	อ.ก.ก.	23.30	อ.ก.ก.	
21			14.47	อ.ก.ก.	00.10	อ.ก.ก.	
22	08.44	อ.ก.ก.	14.03	อ.ก.ก.	00.10	อ.ก.ก.	
23			14.12	อ.ก.ก.	00.00	อ.ก.ก.	
24			15.05	อ.ก.ก.	23.20	อ.ก.ก.	
25	08.59	อ.ก.ก.	14.40	อ.ก.ก.	23.50	อ.ก.ก.	
26					23.37	อ.ก.ก.	
27	09.15	อ.ก.ก.			23.10	อ.ก.ก.	
28					00.10	อ.ก.ก.	
29					00.00	อ.ก.ก.	
30			14.33	อ.ก.ก.	00.10	อ.ก.ก.	
31							
32							

ผู้ตรวจสอบ 1000000 น. (หัวหน้าช่างเทคนิค) 20.1.6 / 64
รับทราบโดย (ผู้จัดการอาคาร) 26.7.66

3.ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ของอาคารเดอะเนสต์สุขุมวิท64
(Fire Alarm System)

ลำดับที่	รายการเครื่องจักร	รูปภาพเครื่องจักร
1	Fire Alarm Control Panel	
2	Graphic Annunciator	
3	Smoke Detector With Base	
4	FIRE EXTINGUISHER	
5	Fire Hose Cabinet	

2. ระบบไฟฟ้าแสงสว่างของอาคารเคอะเนสต์ดูมวิท64
(Electrical Sytem)

ลำดับที่	รายการเครื่องจักร	รูปภาพเครื่องจักร
1	ระบบแสงสว่างสำรองฉุกเฉิน (Emergency Light)	
2	ระบบป้ายแสดงทางออก (Exit Light)	
3	ระบบป้องกันฟ้าผ่า (lightning protection system)	

MAINTENANCE TASKS REPORT			
FIRE ALARM CONTROL PANEL			
PROJECT TITLE : กอง เสนอที่ สหกรณ์ 64 เฟส 1		วันที่ :	07-01-2566
ADDRESS : 89 ถนนสุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง :	ห้องนิติอาคาร B
FIRE ALARM CONTROL PANEL		ชนิดเครื่องจักร :	
PERIOD : M		PANEL : BRAND / MODEL :	NOTIFIER
		PANEL SYSTEM :	ระบบ Fier Alarm (ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้)
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> <u>MONTHLY MAINTENANCE No.1-8</u>			
1 Check Display Monitor / ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ	N	/	
2 Check Audio Message Alarm / ตรวจสอบเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเตือนภัย	N	/	
3 Check Fire Alarm Panel / ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณเตือนภัย	N	/	
4 Check Chager Control Panel / ตรวจสอบชุดชาร์จของตู้ควบคุม	N	/	
5 Check Battery Backup 24 V/DC / ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองขนาด 24 โวลต์	24 V/D.C	27 V.	
6 Check Power Supply 220 V/AC / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 220 โวลต์	220 V/A.C.	228 V.	
7 Check Power Supply 24 V/DC / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 24 โวลต์	24 V/D.C	24 V.	
8 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/	
<input type="checkbox"/> <u>QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15</u>			
9 Check Detector Equipment / ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจจับโดยการส่งตรวจ (ดำเนินการตามแผน PM Yearly Schedule พร้อมบันทึก)	N	-	
<input type="checkbox"/> <u>YEARLY MAINTENANCE No.1-9</u>			
10 Test System Full Function And Record / ทดสอบการทำงานของระบบตามขั้นตอน ในการแจ้งเหตุ	N	-	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS			
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ตรวจสอบโดย	
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH./ช่างเทคนิคอาวุโส)	Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)	
Date/วันที่	Date/วันที่ Time/เวลา	Date/วันที่	
	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	
Date/วันที่	Date/วันที่	Date/วันที่	

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64				วันที่ : 03-01-2566					
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์ สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
Emergency Light				PERIOD		Main CB Brand/Model :			
				M		Main CB Rate Amp :			
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS				Remark	
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบหลอดไฟ	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
Standard				I	N	N	N		
1	Emer-A1-01	BD	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
2	Emer-A1-02	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
3	Emer-A1-03	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
4	Emer-A1-04	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
5	Emer-A1-05	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
6	Emer-A2-01	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
7	Emer-A2-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
8	Emer-A2-03	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
9	Emer-A2-04	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
10	Emer-A2-05	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
11	Emer-A3-01	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
12	Emer-A3-02	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
13	Emer-A3-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
14	Emer-A3-04	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
15	Emer-A3-05	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
16	Emer-A4-01	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
17	Emer-A4-02	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
18	Emer-A4-03	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
19	Emer-A4-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
20	Emer-A4-05	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
21	Emer-A5-01	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
22	Emer-A5-02	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
23	Emer-A5-03	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
24	Emer-A5-04	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
25	Emer-A5-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
I = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts / ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel / ต้องแน่ใจว่ามีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation System in the status Work as normal / ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BM./วิศวกรอาคาร)			
1.			1.			1.			
2.			Date/วันที่ 30/01/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 01/02/66			
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 03-05/01/2566			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ มอลล์ สุขุมวิท 64				วันที่ :		03-01-1516			
ADDRESS : 89 เดอะมอลล์สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง :		อาคาร A			
Emergency Light				PERIOD		Main CB Brand/Model :			
				M		Main CB Rate Amp :			
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS				Battery test	Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบการฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
Standard				/	N	N	N		
26	Emer-A6-01	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
27	Emer-A6-02	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
28	Emer-A6-03	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
29	Emer-A6-04	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
30	Emer-A6-05	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
31	Emer-A7-01	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
32	Emer-A7-02	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
33	Emer-A7-03	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
34	Emer-A7-04	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
35	Emer-A7-05	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
36	Emer-A8-01	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
37	Emer-A8-02	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
38	Emer-A8-03	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
39	Emer-A8-04	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
40	Emer-A8-05	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
41	Emer-ST1-02	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- จูนหลอดไฟ
42	Emer-ST1-03	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
43	Emer-ST1-04	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ติดไฟ หลังเปลี่ยนหลอด 5/5/15
44	Emer-ST1-05	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
45	Emer-ST1-06	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แฉกหลอด
46	Emer-ST1-07	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แฉกหลอด
47	Emer-ST1-08	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ติดไฟ หลังเปลี่ยนหลอด 5/5/15
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as norm ./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BIM/ผู้จัดการอาคาร)			
1.			1.			1.			
2.			Date/วันที่ 30/01/16 Time/เวลา			Date/วันที่ 01/02/16			
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 03-05/01/1516									
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			



MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ นสพ สุพรรณวิทย์ 64				วันที่ : 03-01-2566					
ADDRESS : 89 เดอะนสพสุพรรณวิทย์ 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
Emergency Light				PERIOD		Main CB Brand/Model :			
				M		Main CB Rate Amp :			
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
Standard				I	N	N	N		
48	Emer-ST2-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
49	Emer-ST2-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
50	Emer-ST2-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
51	Emer-ST2-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
52	Emer-ST2-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
53	Emer-ST2-06	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
54	Emer-ST2-07	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
55	Emer-ST2-08	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
I = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE:									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าก่อน 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องมั่นใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย				Verified by / ตรวจสอบโดย		
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)				Signature/ลายเซ็น (BIM/ผู้จัดการอาคาร)		
1. <u> </u>			Date/วันที่ <u>03/01/66</u> Time/เวลา <u> </u>				Date/วันที่ <u>21/1/66</u>		
2. <u> </u>			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)				CUSTOMER'S ACCEPTANCE		
3. <u> </u>									
Date/วันที่ <u>03/01/66</u>			Date/วันที่ <u> </u>				Date/วันที่ <u> </u>		
Time/เวลา <u> </u>									

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64				วันที่ :		03-01-2566			
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง :		อาคาร B			
Emergency Light				PERIOD		Main CB Brand/Model :			
				M		Main CB Rate Amp :			
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
Standard				/	N	N	N		
1	Emer-B1-01	MDB	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
2	Emer-B1-02	ห้องบันไดระหว่างบ้าน	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
3	Emer-B1-03	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- จุดติดตั้ง
4	Emer-B1-04	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
5	Emer-B1-05	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
6	Emer-B1-06	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
7	Emer-B1-07	G	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- (บนค/ลิ้น)
8	Emer-B2-01	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
9	Emer-B2-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
10	Emer-B2-03	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
11	Emer-B2-04	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
12	Emer-B2-05	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
13	Emer-B3-01	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
14	Emer-B3-02	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
15	Emer-B3-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
16	Emer-B3-04	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติดตั้ง
17	Emer-B3-05	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติดตั้ง
18	Emer-B4-01	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
19	Emer-B4-02	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
20	Emer-B4-03	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
21	Emer-B4-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติดตั้ง
22	Emer-B4-05	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
/= Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install RECOMMENDATIONS / REMARKS SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องแน่ใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมตัวงานที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)			
1. <u>อ.กมล</u>			1. <u>อ.กมล</u>			1. <u>อ.กมล</u>			
2. <u>อ.กมล</u>			Date/วันที่ <u>30/01/66</u> Time/เวลา			Date/วันที่ <u>30/01/66</u>			
3. <u>อ.กมล</u>			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ <u>03/01/66</u>			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			

[illegible]

[illegible]

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เสน่ห์ สุขุมวิท 64				วันที่ :		05-02-2566			
ADDRESS : 89 เดอะ เสน่ห์ สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง :		อาคาร B			
Emergency Light				PERIOD M		รหัสเครื่องจักร : Main CB Brand/Model : Main CB Rate Amp :			
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบค่าฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
		Standard		/	N	N	N		
23	Emer-B5-01	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
24	Emer-B5-02	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
25	Emer-B5-03	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
26	Emer-B5-04	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
27	Emer-B5-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
28	Emer-B6-01	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
29	Emer-B6-02	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
30	Emer-B6-03	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
31	Emer-B6-04	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
32	Emer-B6-05	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
33	Emer-B7-01	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
34	Emer-B7-02	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
35	Emer-B7-03	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
36	Emer-B7-04	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
37	Emer-B7-05	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
38	Emer-B8-01	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
39	Emer-B8-02	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
40	Emer-B8-03	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
41	Emer-B8-04	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
42	Emer-B8-05	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- ไม่ติด
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)			
1. <i>ทศพล</i>			1. <i>ทศพล</i>			1. <i>ทศพล</i>			
2. <i>ทศพล</i>			Date/วันที่ 1/3/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 9/3/66			
3. <i>ทศพล</i>			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 05/02/2566			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Time/เวลา			Time/เวลา			

MAINTENANCE TASKS REPORT

Emergency Light

PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64

ADDRESS : 89 เดอะเนสท์สุขุมวิท64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260

วันที่ : 05-02-2566

สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B

Emergency Light

PERIOD
M

รหัสเครื่องจักร :

Main CB Brand/Model :

Main CB Rate Amp :

Emergency Light Checking/ Testing Report

Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบค่าฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบค่าหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการทำงาน 1 ชั่วโมง		
Standard									
44	Emer-ST3-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
45	Emer-ST3-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
46	Emer-ST3-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
47	Emer-ST3-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
48	Emer-ST3-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
49	Emer-ST3-06	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
50	Emer-ST3-07	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
51	Emer-ST3-08	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
52	Emer-ST4-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
53	Emer-ST4-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
54	Emer-ST4-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
55	Emer-ST4-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
56	Emer-ST4-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
57	Emer-ST4-06	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม
58	Emer-ST4-07	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		- แขนงเดิม

/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install




RECOMMENDATIONS / REMARKS

SAFETY NOTE :

1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts / ต้องมั่นใจว่าตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว

2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel / ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ

3.) Make sure that after the operation, System in the status Work as normal / ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากระบบดำเนินการเสร็จสิ้น

Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)	Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)
1. 		
2. Date/วันที่ 15/3/66 Time/เวลา	Date/วันที่ 15/3/66 Time/เวลา	Date/วันที่ 15/3/66
3. Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)		
Date/วันที่ 15/02/2566		
Time/เวลา	Date/วันที่	CUSTOMER'S ACCEPTANCE
		Date/วันที่

MAINTENANCE TASKS REPORT									
EXIT LIGHT/ป้ายทางออกฉุกเฉิน									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64				วันที่ : 05/02/66		อาคาร A			
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์ ถนนสุขุมวิท64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง :					
EXIT LIGHT				PERIOD		รหัสเครื่องจักร :			
				M		Main CB Brand/Model : Main CB Rate Amp			
Exit Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean	Fuse check	Lamp check	Battery test	ทดสอบการทำงาน 1 ชั่วโมง	
Standard				/	N	N	N		
1	Exit-A1-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
2	Exit-A1-02	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
3	Exit-A2-01	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
4	Exit-A2-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
5	Exit-A2-03	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
6	Exit-A3-01	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
7	Exit-A3-02	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
8	Exit-A3-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
9	Exit-A4-01	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
10	Exit-A4-02	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
11	Exit-A4-03	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
12	Exit-A5-01	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
13	Exit-A5-02	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
14	Exit-A5-03	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
15	Exit-A6-01	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
16	Exit-A6-02	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
17	Exit-A6-03	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
18	Exit-A7-01	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
19	Exit-A7-02	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
20	Exit-A7-03	FL7	MAX BRIGHT	✓	X	X	X		- เปลี่ยนหลอดไฟ (เปลี่ยน 05/02/66)
21	Exit-A8-01	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
22	Exit-A8-02	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
23	Exit-A8-03	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
24	Exit-ST1-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
25	Exit-ST2-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
26	Exit-ST2-02	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE:									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts/ ต้องแน่ใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel/ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation System in the status. Work as normal/ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (PM/ผู้จัดการอาคาร)			
1.			1.			1.			
2.			Date/วันที่ 1/3/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 9/3/66			
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 05/02/66			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT								
Emergency Light								
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64				วันที่ : 03/03/66				
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์สุขุมวิท64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร B				
Emergency Light				PERIOD : M		Main CB Brand/Model : Main CB Rate Amp :		
Emergency Light Checking/ Testing Report								
No.	Code	Location	Brand / Model	TASKS				Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง	
		Standard		/	N	N	N	
1	Emer-B1-01	MDB	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
2	Emer-B1-02	ห้องบันไดระวางน้ำ	MAX BRIGHT	X	X	X	X	
3	Emer-B1-03	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
4	Emer-B1-04	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
5	Emer-B1-05	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
6	Emer-B1-06	G	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- ใช้งาน
7	Emer-B1-07	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
8	Emer-B2-01	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
9	Emer-B2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- ใช้งาน
10	Emer-B2-03	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
11	Emer-B2-04	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
12	Emer-B2-05	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
13	Emer-B3-01	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
14	Emer-B3-02	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
15	Emer-B3-03	FL3	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- ใช้งาน
16	Emer-B3-04	FL3	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- "
17	Emer-B3-05	FL3	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- "
18	Emer-B4-01	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
19	Emer-B4-02	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
20	Emer-B4-03	FL4	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- ใช้งาน
21	Emer-B4-04	FL4	MAX BRIGHT	/	X	X	X	- "
22	Emer-B4-05	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install								
RECOMMENDATIONS / REMARKS								
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าก่อนแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel / ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น								
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย		
Signature/ลายเซ็น (Tech/ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)		
1.			1.			1.		
2.			Date/วันที่ 03/03/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 31/3/66		
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE		
Date/วันที่ 03/03/66			Date/วันที่			Date/วันที่		
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่		





FM-PRO-OM 059 : Rev 00 : 01/10/63

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64				วันที่ : 03/03/66					
ADDRESS : 89 เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง :		อาคาร B			
Emergency Light				รหัสเครื่องจักร :					
				Main CB Brand/Model :					
				Main CB Rate Amp :					
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบปลั๊กไฟ	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
		Standard		I	N	N	N		
23	Emer-B5-01	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	ปกติ
24	Emer-B5-02	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
25	Emer-B5-03	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
26	Emer-B5-04	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
27	Emer-B5-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
28	Emer-B6-01	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
29	Emer-B6-02	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
30	Emer-B6-03	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
31	Emer-B6-04	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
32	Emer-B6-05	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
33	Emer-B7-01	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
34	Emer-B7-02	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
35	Emer-B7-03	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
36	Emer-B7-04	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
37	Emer-B7-05	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
38	Emer-B8-01	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
39	Emer-B8-02	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
40	Emer-B8-03	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
41	Emer-B8-04	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
42	Emer-B8-05	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓	-	
I = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (EM/ผู้จัดการอาคาร)			
1			Date/วันที่ 03/03/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 03/03/66			
2			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 03/03/66			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : ADDRESS :		เดอะ เพลส สุขุมวิท 64 89 เดอะเพลส สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260			วันที่ : สถานที่ติดตั้ง :		03/03/66 อาคาร B		
Emergency Light		PERIOD M			รหัสเครื่องจักร : Main CB Brand/Model : Main CB Rate Amp :				
Emergency Light Checking/ Testing Report									
No.	Code	Location	Brand / Model	TASKS				Battery test ผลการทดสอบ 1 ชั่วโมง	Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ	Battery test		
		Standard		/	N	N	N		
41	Emer-ST3-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
42	Emer-ST3-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
43	Emer-ST3-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
44	Emer-ST3-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
45	Emer-ST3-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
46	Emer-ST3-06	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
47	Emer-ST3-07	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
48	Emer-ST3-08	FL8	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
49	Emer-ST4-01	FL1	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
50	Emer-ST4-02	FL2	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
51	Emer-ST4-03	FL3	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
52	Emer-ST4-04	FL4	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
53	Emer-ST4-05	FL5	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
54	Emer-ST4-06	FL6	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
55	Emer-ST4-07	FL7	MAX BRIGHT	✓	✓	✓	✓		
56									
57									
58									
59									
60									
61									
62									
63									
64									
65									
66									
67									
68									
69									
70									
71									
72									
73									
74									
75									
76									
77									
78									
79									
80									
81									
82									
83									
84									
85									
86									
87									
88									
89									
90									
91									
92									
93									
94									
95									
96									
97									
98									
99									
100									
/= Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE:									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)									

MAINTENANCE TASKS REPORT									
EXIT LIGHT/ป้ายทางออกฉุกเฉิน									
PROJECT TITLE : เดอะ เบลท์ สุขุมวิท 64				วันที่ : 06/09/66					
ADDRESS : 89 เดอะเบลท์ ถนนสุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
EXIT LIGHT				PERIOD : M		รหัสเครื่องจักร : Main CB Brand/Model ; Main CB Rate Amp ;			
Exit Light Checking/Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบแบตเตอรี่	Remark	
Standard				/	N	N	N		
1	Exit-A1-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
2	Exit-A1-02	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
3	Exit-A2-01	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
4	Exit-A2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
5	Exit-A2-03	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
6	Exit-A3-01	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
7	Exit-A3-02	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
8	Exit-A3-03	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
9	Exit-A4-01	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
10	Exit-A4-02	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
11	Exit-A4-03	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
12	Exit-A5-01	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
13	Exit-A5-02	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
14	Exit-A5-03	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
15	Exit-A6-01	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
16	Exit-A6-02	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
17	Exit-A6-03	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
18	Exit-A7-01	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
19	Exit-A7-02	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
20	Exit-A7-03	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
21	Exit-A8-01	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
22	Exit-A8-02	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
23	Exit-A8-03	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
24	Exit-ST1-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
25	Exit-ST2-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
26	Exit-ST2-02	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts / ต้องแน่ใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel/ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal/ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (PM/ผู้จัดการอาคาร)			
1.			2.			3.			
Date/วันที่ 07/05/66			Date/วันที่ 30/3/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 31/5/66			
Time/เวลา			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT									
EXIT LIGHT/ป้ายทางออกฉุกเฉิน									
PROJECT TITLE : เดอะ เบลู ลูมพาว64				วันที่ :		03/03/66			
ADDRESS : 89 เดอะเบลล์ ถนนสุขุมวิท64				สถานที่ติดตั้ง :		อาคาร B			
แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				รหัสเครื่องจักร :					
EXIT LIGHT				PERIOD		Main CB Brand/Model			
				M		Main CB Rate Amp :			
Exit Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remain
				General clean	ห้ความสะอาดทั่วไป	Fuse check	ตรวจเช็คการฟิวส์	Lamp check	
		Standard		/	N	N	N		
1	Exit-B1-01	FL1	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
2	Exit-B1-02	FL1	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
3	Exit-B1-03	FL1	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
4	Exit-B1-04	FL1	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
5	Exit-B2-01	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
6	Exit-B2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
7	Exit-B2-03	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
8	Exit-B2-04	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
9	Exit-B3-01	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
10	Exit-B3-02	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
11	Exit-B3-03	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
12	Exit-B3-04	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
13	Exit-B4-01	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
14	Exit-B4-02	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
15	Exit-B4-03	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
16	Exit-B4-04	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
17	Exit-B5-01	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
18	Exit-B5-02	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
19	Exit-B5-03	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
20	Exit-B5-04	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
21	Exit-B6-01	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
22	Exit-B6-02	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
23	Exit-B6-03	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
24	Exit-B6-04	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE:									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts/ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟก่อนแล้ว									
2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel/ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมระบบต่างๆไว้ก่อนดำเนินการ									
3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal/ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BIA/ผู้จัดการอาคาร)			
Date/วันที่ 03/03/66			Date/วันที่ 03/03/66 Time/เวลา			Date/วันที่			
Date/วันที่ 03/03/66			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT			
FIRE ALARM CONTROL PANEL			
PROJECT TITLE : เดอะ นอร์ท สุขุมวิท 84 เฟส 1		วันที่ : 06/04/2566	
ADDRESS : 89 เดอะนอร์ทสุขุมวิท 84 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260		สถานที่ติดตั้ง : ห้องนิติอาคาร B	
FIRE ALARM CONTROL PANEL		รหัสเครื่องจักร	
PERIOD : M		PANEL : BRAND / MODEL : NOTIFIER	
		PANEL-SYSTEM : ระบบ Fier Alarm (ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้)	
TASKS		STANDARD	RECORD
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-8			
1 Check Display Monitor / ตรวจสอบการแสดงผลของหน้าจอ		N	/
2 Check Audio Message Alarm / ตรวจสอบเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเตือนภัย		N	/
3 Check Fire Alarm Panel / ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณเตือนภัย		N	/
4 Check Charger Control Panel / ตรวจสอบชุดชาร์จของตู้ควบคุม		N	/
5 Check Battery Backup 24 V/DC / ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองขนาด 24 โวลต์		24 V/D.C	27 V
6 Check Power Supply 220 V/AC / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 220 โวลต์		220 V/A.C.	229 V
7 Check Power Supply 24 V/DC / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า 24 โวลต์		24 V/D.C	24 V
8 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15			
9 Check Detector Equipment / ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจพบการสูดดม (ดำเนินการตามแผน PM Yearly Schedule พร้อมบันทึก)		N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-9			
10 Test System Full Function And Record / ทดสอบการทำงานของระบบตามขั้นตอน ในการแจ้งเหตุ		N	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
RECOMMENDATIONS / REMARKS			
SAFETY NOTE : 1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts. 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel. 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal.			
Done By / ดำเนินการโดย	Checked by / ตรวจสอบโดย	Verified by / ทวนสอบโดย	
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)	Signature/ลายเซ็น (SENIOR TECH /ช่างเทคนิคอาวุโส)	Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)	
			
Date/วันที่ : 06/04/2566	Date/วันที่ : 06/04/2566 Time/เวลา :	Date/วันที่ : 06 มี.ค. 2566	
	Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / SUPERVISOR)	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	
Time/เวลา :	Date/วันที่ :	Date/วันที่ :	

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64				วันที่ : 09-04-66					
ADDRESS : 89 เดอะเนสท์ สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
Emergency Light				รหัสเครื่องจักร :					
				Main CB Brand/Model :					
				Main CB Rate Amp :					
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
		Standard		I	N	N	N		
1	Emer-A1-01	BD	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
2	Emer-A1-02	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
3	Emer-A1-03	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
4	Emer-A1-04	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
5	Emer-A1-05	G	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
6	Emer-A2-01	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ต้องเปลี่ยนหลอดไฟ
7	Emer-A2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ตรวจสอบฟิวส์
8	Emer-A2-03	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
9	Emer-A2-04	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
10	Emer-A2-05	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
11	Emer-A3-01	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
12	Emer-A3-02	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
13	Emer-A3-03	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
14	Emer-A3-04	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
15	Emer-A3-05	FL3	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
16	Emer-A4-01	FL4	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
17	Emer-A4-02	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
18	Emer-A4-03	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
19	Emer-A4-04	FL4	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ตรวจสอบฟิวส์
20	Emer-A4-05	FL4	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
21	Emer-A5-01	FL5	MAX BRIGHT	/	X	X	X		ไม่ติดไฟ
22	Emer-A5-02	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
23	Emer-A5-03	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
24	Emer-A5-04	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
25	Emer-A5-05	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)			
1.			1.			1.			
2.			Date/วันที่ 04/05/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 06 พ.ค. 2566			
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 09-04-66			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Time/เวลา			Time/เวลา			

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ แอสท์ สุขุมวิท64				วันที่ : 08-04-66					
ADDRESS : 89 เดอะแอสท์สุขุมวิท64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
Emergency Light				รหัสเครื่องจักร :					
PERIOD				Main CB Brand/Model :					
M				Main CB Rate Amp :					
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจเช็คสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจเช็คสภาพหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการทำงานของแบตเตอรี่	Remark	
Standard				/	N	N	N		
26	Emer-A6-01	FL6	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
27	Emer-A6-02	FL6	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
28	Emer-A6-03	FL6	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
29	Emer-A6-04	FL6	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
30	Emer-A6-05	FL6	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
31	Emer-A7-01	FL7	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
32	Emer-A7-02	FL7	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
33	Emer-A7-03	FL7	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
34	Emer-A7-04	FL7	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
35	Emer-A7-05	FL7	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
36	Emer-A8-01	FL8	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
37	Emer-A8-02	FL8	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
38	Emer-A8-03	FL8	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
39	Emer-A8-04	FL8	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
40	Emer-A8-05	FL8	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
41	Emer-ST1-02	FL1	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
42	Emer-ST1-03	FL2	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
43	Emer-ST1-04	FL3	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
44	Emer-ST1-05	FL4	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
45	Emer-ST1-06	FL5	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
46	Emer-ST1-07	FL6	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
47	Emer-ST1-08	FL7	MAX BRIGHT	/	X	X	X	ไฟไม่ติด	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมตัวให้ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation, System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการบำรุงรักษา									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)			
1.			1.			1.			
2.			Date/วันที่ 08/05/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 1-6 พ.ค. 2566			
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 08-04-66			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Time/เวลา			Time/เวลา			

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท64				วันที่ : 03-04-2566					
ADDRESS : 89 เดอะเนสท์สุขุมวิท64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
Emergency Light				รหัสเครื่องจักร :					
				Main CB Brand/Model :					
				Main CB Rate Amp :					
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS				Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง	Remark
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจเช็คสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจเช็คสภาพหลอดไฟ			
	Standard			I	N	N	N		
48	Emer-ST2-01	FL1	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
49	Emer-ST2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/	X	แบตเตอรี่
50	Emer-ST2-03	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
51	Emer-ST2-04	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
52	Emer-ST2-05	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
53	Emer-ST2-06	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
54	Emer-ST2-07	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/	X	แบตเตอรี่
55	Emer-ST2-08	FL8	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมตัวงานที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติหลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BIM/ผู้จัดการอาคาร)			
1.			1.			1.			
2.			Date/วันที่ 04/05/66 Time/เวลา			Date/วันที่ -6 พ.ค. 2566			
3.			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER /วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
Date/วันที่ 04-04-2566			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			










ระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ของอาคารชุดเดอะเนสต์ สุขุมวิท 64

(Fire Alarm System)

ที่	ชั้น โซน	รายละเอียดเครื่องจักร ชื่อ/ ยี่ห้อ/ รุ่น/ ขนาด/ วัสดุ	จำนวน	หน่วย	สรุปผลการตรวจเช็คประจำวัน (จำนวน)			สาเหตุ (ในกรณีไม่ปกติ)
					ที่เช็คครั้งนี้	ปกติ	ไม่ปกติ	
1	ปกติ	Fire Alarm Control Panel	1	ชุด	1	1		
	ปกติ	Graphic Annunciator	1		1	1		
2	ป้อมรปภ.	Graphic Annunciator	1	ชุด	1	1		
3	F.1-F.8	Smoke Detector With Base	150	ตัว	150	150		
4	F.1-F.8	FIRE EXTINGUISHER	29	ถัง	29	29		
5	F.1-F.8	Fire Hose Cabinet	30	ตู้	30	30		

วันที่		รายงานการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance)	วันที่ เกิดเหตุ	รายงานการบำรุงรักษาหลังเกิดเหตุซ้ำซ้อน (Breakdown Maintenance)
1	08/4/2564	Fire Alarm Control Panel		
2	08/4/2564	Graphic Annunciator		
3	08/4/2564	Smoke Detector With Base		
4	08/4/2564	FIRE EXTINGUISHER		
5	08/4/2564	Fire Hose Cabinet		

หมายเหตุ

MAINTENANCE TASKS REPORT									
EXIT LIGHT/ป้ายทางออกฉุกเฉิน									
PROJECT TITLE : เดอะ นอร์ท สุพรรณบุรี 66				วันที่ :		03-05-2566			
ADDRESS : 89 เดอะนอร์ท ถนนสุพรรณบุรี 66 แขวงบางจาก				สถานที่ตั้ง :		อาคาร A			
เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260									
EXIT LIGHT				PERIOD		Main CB Brand/Model :			
				M		Main CB Rate Amp :			
Exit Light Checking/Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean	Fuse check	Lamp check	Battery test	Remark	
		Standard		/	N	N	N		
1	Exit-A1-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
2	Exit-A1-02	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
3	Exit-A2-01	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
4	Exit-A2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
5	Exit-A2-03	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
6	Exit-A3-01	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
7	Exit-A3-02	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
8	Exit-A3-03	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
9	Exit-A4-01	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
10	Exit-A4-02	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
11	Exit-A4-03	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
12	Exit-A5-01	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
13	Exit-A5-02	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
14	Exit-A5-03	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
15	Exit-A6-01	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
16	Exit-A6-02	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
17	Exit-A6-03	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
18	Exit-A7-01	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
19	Exit-A7-02	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
20	Exit-A7-03	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
21	Exit-A8-01	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
22	Exit-A8-02	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
23	Exit-A8-03	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
24	Exit-ST1-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
25	Exit-ST2-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
26	Exit-ST2-02	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts / ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel / ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal / ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (Engineer/วิศวกร)			
1 			1 			1 			
2 			2 			2 			
3 			3 			3 			
Date/วันที่			Date/วันที่			Date/วันที่			
Time/เวลา			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT									
EXIT LIGHT/ป้ายทางออกฉุกเฉิน									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64				วันที่ : 09-05-66					
ADDRESS : 89 เดอะเนสต์ สุขุมวิท 64				สถานที่ติดตั้ง :		อาคาร B			
แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260									
EXIT LIGHT			PERIOD		รหัสเครื่องจักร :				
			M		Main CB Brand/Model :				
					Main CB Rate Amp :				
Exit Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS				Remark	
				General clean ทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบหลอดไฟ	Battery test ทดสอบแบตเตอรี่ / ชาร์จ		
		Standard		/	N	N	N		
1	Exit-B1-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
2	Exit-B1-02	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
3	Exit-B1-03	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
4	Exit-B1-04	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
5	Exit-B2-01	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
6	Exit-B2-02	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
7	Exit-B2-03	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
8	Exit-B2-04	FL2	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
9	Exit-B3-01	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
10	Exit-B3-02	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
11	Exit-B3-03	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
12	Exit-B3-04	FL3	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
13	Exit-B4-01	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
14	Exit-B4-02	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
15	Exit-B4-03	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
16	Exit-B4-04	FL4	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
17	Exit-B5-01	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
18	Exit-B5-02	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
19	Exit-B5-03	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
20	Exit-B5-04	FL5	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
21	Exit-B6-01	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
22	Exit-B6-02	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
23	Exit-B6-03	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
24	Exit-B6-04	FL6	MAX BRIGHT	/	N	N	N		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE:									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts / ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel / ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal / ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากระบบดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (PM/ผู้จัดการอาคาร)			
Date/วันที่ 09/05/66			Date/วันที่ 09/05/66			Date/วันที่ 01 มิ.ย. 2566			
Time/เวลา			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
			Date/วันที่			Date/วันที่			

MAINTENANCE TASKS REPORT										
EXIT LIGHT/ป้ายทางออกฉุกเฉิน										
PROJECT TITLE : เดอะ เนลท์ สุขุมวิท64			วันที่ :		07/05/66					
ADDRESS : 89 เดอะเนลท์ ถนนสุขุมวิท64 แขวงบางจาก			สถานที่ตั้ง :		อาคาร B					
เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260										
EXIT LIGHT			PERIOD		Main CB Brand/Model :					
			M		Main CB Rate Amp					
Exit Light Checking/ Testing Report										
Item	Code	Location	Brand / Model	General clean	ทาสีหลอดไฟ	Fuse check	ตรวจสอบการติดตั้ง	Lamp check	Battery test	หมายเหตุ
		Standard		/	N	N	N	N	N	
25	Exit-B7-01	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
26	Exit-B7-02	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
27	Exit-B7-03	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
28	Exit-B7-04	FL7	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
29	Exit-B8-01	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
30	Exit-B8-02	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
31	Exit-B8-03	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
32	Exit-B8-04	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
33	Exit-ST3-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
34	Exit-ST3-02	FL8	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
35	Exit-ST4-01	FL1	MAX BRIGHT	/	N	N	N	N	N	
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non install										
RECOMMENDATIONS / REMARKS										
SAFETY NOTE :										
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts / ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel / ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณตู้ควบคุมที่งานต่าง ๆ ที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal / ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น										
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ตรวจสอบโดย				
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (C.M./ผู้จัดการอาคาร)				
1.										
2.			Date/วันที่ 31/05/66			Date/วันที่ 01 มิ.ย. 2566				
3.			Signature/ลายเซ็น ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE				
Date/วันที่ 07-05-66			Date/วันที่			Date/วันที่				
Time/เวลา			Time/เวลา			Time/เวลา				

MAINTENANCE TASKS REPORT									
Emergency Light									
PROJECT TITLE : เดอะ เนสท์ สุขุมวิท 64				วันที่ : 18/06/66					
ADDRESS : 89 เดอะเนสท์สุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260				สถานที่ติดตั้ง : อาคาร A					
Emergency Light				PERIOD M		รหัสเครื่องจักร : Main CB Brand/Model : Main CB Rate Amp :			
Emergency Light Checking/ Testing Report									
Item	Code	Location	Brand / Model	TASKS					Remark
				General clean เช็ดทำความสะอาดทั่วไป	Fuse check ตรวจสอบสภาพฟิวส์	Lamp check ตรวจสอบสภาพหลอดไฟ	Battery test ทดสอบการชาร์จ 1 ชั่วโมง		
		Standard		/	N	N	N		
26	Emer-A6-01	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
27	Emer-A6-02	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
28	Emer-A6-03	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
29	Emer-A6-04	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
30	Emer-A6-05	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
31	Emer-A7-01	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
32	Emer-A7-02	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
33	Emer-A7-03	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
34	Emer-A7-04	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
35	Emer-A7-05	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
36	Emer-A8-01	FL8	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
37	Emer-A8-02	FL8	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
38	Emer-A8-03	FL8	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
39	Emer-A8-04	FL8	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
40	Emer-A8-05	FL8	MAX BRIGHT	X	X	X	X		7.5%
41	Emer-ST1-02	FL1	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
42	Emer-ST1-03	FL2	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
43	Emer-ST1-04	FL3	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
44	Emer-ST1-05	FL4	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
45	Emer-ST1-06	FL5	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
46	Emer-ST1-07	FL6	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
47	Emer-ST1-08	FL7	MAX BRIGHT	/	/	/	/		
/ = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install									
RECOMMENDATIONS / REMARKS									
SAFETY NOTE :									
1.) Make Sure Disconnect Power Before Touching Any Electrical Parts./ ต้องมั่นใจว่าได้ตัดกระแสไฟฟ้าแล้ว 2.) Make Sure To Show Warning Sign At Control Panel./ ต้องแน่ใจว่าได้มีการติดป้ายเตือนบริเวณควบคุมต่างๆที่ดำเนินการ 3.) Make sure that after the operation. System in the status. Work as normal./ ต้องแน่ใจว่าระบบอยู่ในสภาวะปกติ หลังจากดำเนินการข้างต้น									
Done By / ดำเนินการโดย			Checked by / ตรวจสอบโดย			Verified by / ทวนสอบโดย			
Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)			Signature/ลายเซ็น (SUPERVISOR/หัวหน้าช่างเทคนิค)			Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)			
1. <i>[Signature]</i>			2. <i>[Signature]</i>			3. <i>[Signature]</i>			
Date/วันที่ 18/06/66			Date/วันที่ 18/06/66 Time/เวลา			Date/วันที่ 18/06/66			
Time/เวลา			Signature/ลายเซ็น (ENGINEER / วิศวกร)			CUSTOMER'S ACCEPTANCE			
			Date/วันที่			Date/วันที่			

FM-PRO-OM 059 : Rev 00 : 01/10/63